

Протокол о результатах проведения торгов N212331

06.09.2017

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Спирякин Александр Михайлович
ИНН:	623006854067
Адрес местонахождения:	390037 Россия Рязанская область Рязань Боголюбова 78 1
Адрес электронной почты:	Ss-cm@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (910) 645-1409

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Эдвин"
Краткое наименование:	ООО "Эдвин"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Эдвин"
ИНН:	6231030420
ОГРН:	1026201264737

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Спирякин Александр Михайлович
ИНН:	623006854067
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	9228

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Рязанской области
Номер дела о банкротстве:	A54-6144/2014
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о реализации имущества от 21.02.2017 г.

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	212331
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи составляет 10 рабочих дней. В дальнейшем снижение цены происходит каждые 10 календарных дней. Величина снижения начальной цены продажи составляет 5 % от начальной цены продажи посредством публичного предложения, а именно: с 25.03.2017 по 07.04.2017 - 94 556749, 42 руб., с 08.04.2017 по 17.04.2017 - 89828911, 95 руб., с 18.04.2017 по 27.04.2017 - 85101074, 48 руб., с 28.04.2017 по 07.05.2017 - 80373237, 01 руб., с 08.05.2017 по 17.05.2017 - 75 645 399, 54 руб., с 18.05.2017 по 27.05.2017 - 70 917 562, 07 руб., с 28.05.2017 по 06.06.2017 - 66 189 724, 60 руб., с 07.06.2017 по 16.06.2017 - 61 461887,13 руб., с 17.06.2017 по 26.06.2017 - 56 734 049, 66 руб., с 27.06.2017 по 06.07.2017 - 52006212,19 руб., с 07.07.2017 по 16.07.2017 - 47278374,72 руб. - цена отсечения.

Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; б) действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочий руководителя (для юридического лица); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 10% от начальной цены лота оплачивается в срок до подачи заявки. Заявителю необходимо перечислить задаток на р/с N 40702810658000001452 в Рязанском РФ ОАО "Россельхозбанк" г.Рязань, к/с 30101810900000000793, БИК 046126793. После завершения торгов участникам, не ставшими победителями, задаток возвращается в течение 5 дней с момента подписания протокола о результатах торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победитель торгов по продаже имущества Должника определяется в соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", с даты определения победителя торгов прием заявок прекращается.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	26 октября 2017 00:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи. Оформление Договора купли-продажи производится Продавцом и Победителем торгов не позднее 5 дней со дня получения Победителем такого предложения. Оплата имущества осуществляется в течение 30 дней со дня подписания данного договора на р/с N 40702810358000001451 Рязанском РФ ОАО "Россельхозбанк" г.Рязань, к/с 30101810900000000793, БИК 046126793.

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	25 марта 2017
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	23 марта 2017
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	15 марта 2017

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	94 556 749,42
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое помещение, назначение: нежилое, антресоль 1, помещение 1а-комнаты с 1 по 8, помещение 2 - комнаты с 1 по 8, площадь объекта 208,3 кв.м., кадастровый номер: 77:01:0004002:5963, адрес (местоположение) объекта: Россия, г. Москва, ул. Селезневская, д.4. Порядок ознакомления с имуществом должника: у организатора торгов по письменному запросу Заявителя, по предварительной записи по тел. +7 (910) 645-14-09.
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 25.03.2017 00:00 по 07.04.2017 23:59 - 94556749,42 руб.

Размер задатка: 9455674,95 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.03.2017 00:00 по 07.04.2017 23:59

С 08.04.2017 00:00 по 17.04.2017 23:59 - 89828911,95 руб.

Размер задатка: 8982891,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.04.2017 00:00 по 17.04.2017 23:59

С 18.04.2017 00:00 по 27.04.2017 00:00 - 85101074,48 руб.

Размер задатка: 8510107,45 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.04.2017 00:00 по 27.04.2017 00:00

С 28.04.2017 00:00 по 07.05.2017 23:59 - 80373237,01 руб.

Размер задатка: 8037323,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.04.2017 00:00 по 07.05.2017 23:59

С 08.05.2017 00:00 по 17.05.2017 23:59 - 75645399,54 руб.

Размер задатка: 7564539,95 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.05.2017 00:00 по 17.05.2017 23:59

С 18.05.2017 00:00 по 05.09.2017 23:59 - 70917562,07 руб.

Размер задатка: 7091756,21 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.05.2017 00:00 по 05.09.2017 23:59

С 06.09.2017 00:00 по 15.09.2017 23:59 - 66189724,60 руб.

Размер задатка: 6618972,46 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.09.2017 00:00 по 15.09.2017 23:59

С 16.09.2017 00:00 по 25.09.2017 23:59 - 61461887,13 руб.

Размер задатка: 6146188,71 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.09.2017 00:00 по 25.09.2017 23:59

С 26.09.2017 00:00 по 05.10.2017 23:59 - 56734049,66 руб.

Размер задатка: 5673404,97 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.09.2017 00:00 по 05.10.2017 23:59

С 06.10.2017 00:00 по 15.10.2017 23:59 - 52006212,19 руб.

Размер задатка: 5200621,22 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.10.2017 00:00 по 15.10.2017 23:59

С 16.10.2017 00:00 по 25.10.2017 23:59 - 47278374,72 руб.

Размер задатка: 4727837,47 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.10.2017 00:00 по 25.10.2017 23:59

В соответствии с протоколом N 212331 об определении участников торгов от 06 сентября 2017 г. участниками открытых торгов 212331 являются:

Сведения об участниках торгов:

<i>N заявки</i>	<i>Наименование / ФИО заявителя</i>	<i>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</i>	<i>N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</i>
17917	Общество с ограниченной ответственностью "Эверест" ИНН: 7706421589	119180 Россия Москва Москва Большая Полянка 7/10 1	1

Результаты проведения открытых торгов N 212331 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 212331 об определении участников торгов от 06 сентября 2017 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 70917562,07 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Общество с ограниченной ответственностью "Эверест", составляет 71101100,00 рублей.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Эверест" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "Эверест", 119180 Россия Москва Москва Большая Полянка 7/10 1 победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 71101100,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.