

**ВЫПИСКА
ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ
ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

22 апреля 2013 г.

№ 19/019/2013-4815

На основании запроса, поступившего на рассмотрение 19 апреля 2013 г., сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта 77-77-13/007/2005-791

наименование объекта: нежилое здание

назначение объекта: СЛУЖЕБНЫЕ

площадь объекта: 2550,9 кв. м

адрес (местоположение) объекта: г.Москва, пер.Барашёвский, д.4

2. Правообладатель: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

3. Вид права: Собственность, дата регистрации 30.12.2005, № 77-77-13/007/2005-791

4. Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

5. Договоры участия в долевом строительстве: нет

6. Правопритязания: нет

7. Заявленные в судебном порядке права требования: сведения отсутствуют

2. Правообладатель: Государственное учреждение Московской области "Московская областная противопожарно-спасательная служба", ИНН: 5027130077, ОГРН: 1075027017955, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №17 по Московской области, КПП: 502701001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, 103062, МОСКВА, пер.БАРАШЕВСКИЙ, д.4

3. Вид права: Оперативное управление, дата регистрации 08.07.2010, № 77-77-12/018/2010-898

4. Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

5. Договоры участия в долевом строительстве: нет

6. Правопритязания: нет

7. Заявленные в судебном порядке права требования: сведения отсутствуют

Выписка выдана: Министерство имущественных отношений Московской области

Выписка содержит сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на указанную в ней дату.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор _____ Черенкова Э. Р.
(Ф.И.О., подпись, М.П.)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ
(Управление Росреестра по Москве)

Большая Тульская ул., д. 15, Москва, 115191
тел. (495) 957-68-16, 957-69-57 факс: (495) 954-28-65

E-mail: 77_upr@rosregistr.ru
http://www.to77.rosreestr.ru

№ _____

на № _____ от _____

**ВЫПИСКА
ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ
ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

06 июля 2011 г.

№ 04/032/2011-969

На основании запроса, поступившего на рассмотрение 30 июня 2011 г., сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта 77-77-13/007/2005-791
наименование объекта: нежилое здание
назначение объекта: СЛУЖЕБНЫЕ
площадь объекта: 2550,9 кв. м
адрес (местоположение) объекта: г. Москва, пер. Барашёвский, д. 4
 2. Правообладатель: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
 3. Вид права: Собственность
 4. Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
 5. Договоры участия в долевом строительстве: нет
 6. Правопритязания: нет
 7. Заявленные в судебном порядке права требования: сведения отсутствуют
-
2. Правообладатель: Государственное учреждение Московской области "Московская областная противопожарно-спасательная служба"
 3. Вид права: Оперативное управление
 4. Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
 5. Договоры участия в долевом строительстве: нет
 6. Правопритязания: нет
 7. Заявленные в судебном порядке права требования: сведения отсутствуют
- Выписка выдана: ПОГОРЕЛОВА ЛЕСЯ ИВАНОВНА

Выписка содержит сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на указанную в ней дату.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателя, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

Кузовлева Е. С.

(Ф.И.О. подпись, М.П.)





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Москве

Дата выдачи:

“ 08 ” июля 2010 г.

Документы-
основания:

РАСПОРЯЖЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
от 11.12.2007 № 1672-
ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ от 03.12.2007

Субъект (субъекты)
права

Государственное учреждение Московской области "Московская
областная противопожарно-спасательная служба"
ИНН/КПП: 5027130017/502701001
Место нахождения: 103062, г. МОСКВА, пер. БАРАШЕВСКИЙ,
д.4
Зарегистрировано: 25.12.2007г. Межрайонная инспекция
Федеральной налоговой службы №17 по Московской области,
Свидетельство 50 № 009393962
ОГРН: 1075027017955

Вид права:

оперативное управление

Объект права:

Адрес: МОСКВА, пер. БАРАШЕВСКИЙ, д.4
Наименование: все здание
Назначение: нежилое
Площадь: 2550,9 кв.м

Кадастровый (или
условный) номер:

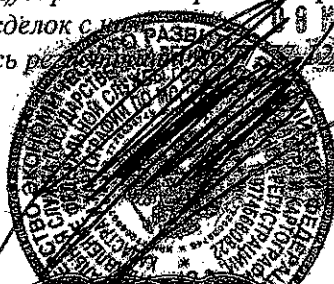
77-77-13/007/2005-791

Существующие
ограничения
(обременения) права:

НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое
имущество и сделок с ним
сделана запись

Регистратор



ИЗВЕЩЕНИЕ Д.С.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Главное управление Федеральной регистрационной службы
по Москве

“ “ 30 ДЕК 2005 г.

Дата выдачи:

Основания:
Основания:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ВЕРХОВНОГО СОВЕТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ номер:
3020-1 от 27.12.1991г.
СОГЛАШЕНИЕ О РАЗГРАНИЧЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ
МЕЖДУ МОСКВОЙ И МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТЬЮ КАК СУБЪЕКТАМИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ С ПРИЛОЖЕНИЯМИ, УТВЕРЖДЕННОЕ МЭРОМ
МОСКВЫ И ГЛАВОЙ АДМИНИСТРАЦИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ.
ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА СОБСТВЕННОСТИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ от
26.09.2005г. № ИС-9426 МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Субъекты (субъекты)

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Вид права:

собственность

Адрес права:

Адрес: МОСКВА, пер. БАРАШЕВСКИЙ, д.4

Наименование: все здание

Назначение: нежилое

Площадь: 2550,9 кв.м

Регистровый (или
серийный) номер:

77-77-13/007/2005-791

Исходящие
записи

НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Исходящие (записи) права:

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое
имущество и сделок с ним от 30.12.2005 года
сделана запись регистрационного № 77-77-13/007/2005-791

Регистратор



Тетерятникова Н.А.

Серия 77 АГ

0177227 *

Перечень имущества,
находящегося в собственности Московской области,
принимаемого в казну Московской области

№ п/п	Наимено- вание имущества	Адрес места нахождения имущества	Кадастровый (или условный) номер	Площадь, кв.м.	Балансовая стоимость, тыс. руб.	
					Первона- чальная	Остаточная, по состоянию на 23.04.2013
1.	Администра- тивное здание	г. Москва, Барашевский пер., д.4	77-77- 13/007/2005- 791	2550,9	47 360,953	36 561,071

Временно исполняющий должность
главного бухгалтера



Якубов М.Р.

И.А. Харитонова
(495)747-56-13 доб.156

Федеральное государственное учреждение "Земельная кадастровая палата" по г. Москве

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

24.06.2011 № 77/501/11-34110

КВ.1

1	Кадастровый номер	77:01:0001027:13	2	Лист № 1	3	Всего листов: 6		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.01.2007						
5								
7	Местоположение:	г. Москва, пер. Барашевский, вл. 4						
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	Земли	Земли	Земли	Земли	Земли	Земли	Земли	Земли
9	Разрешенное использование: ЭКСПЛУАТАЦИЯ (БЕЗ УЛУЧШЕНИЯ) СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗДАНИЙ, СТРОВИИ И СООРУЖЕНИИ ПРОЧИХ ЗЕМЕЛЬ АДМИНИСТРАТИВНО-УПРАВЛЕНЧЕСКИХ УЧРЕЖДЕНИИ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ.							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности:							
11	Площадь: 1162 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 80056234.02	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 68895.21	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют							
16	Особые отметки: Кадастровый номер 77:01:0001027:13 равнозначен кадастровому номеру 77:01:01027:013. Координаты характерных точек границ земельного участка определены с точностью ниже нормативной и требуют уточнения при проведении кадастровых работ.							
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке):							
18	Дополнительные сведения	18.1						
		18.2						
		18.3						

Инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

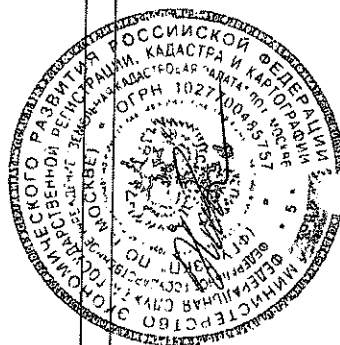
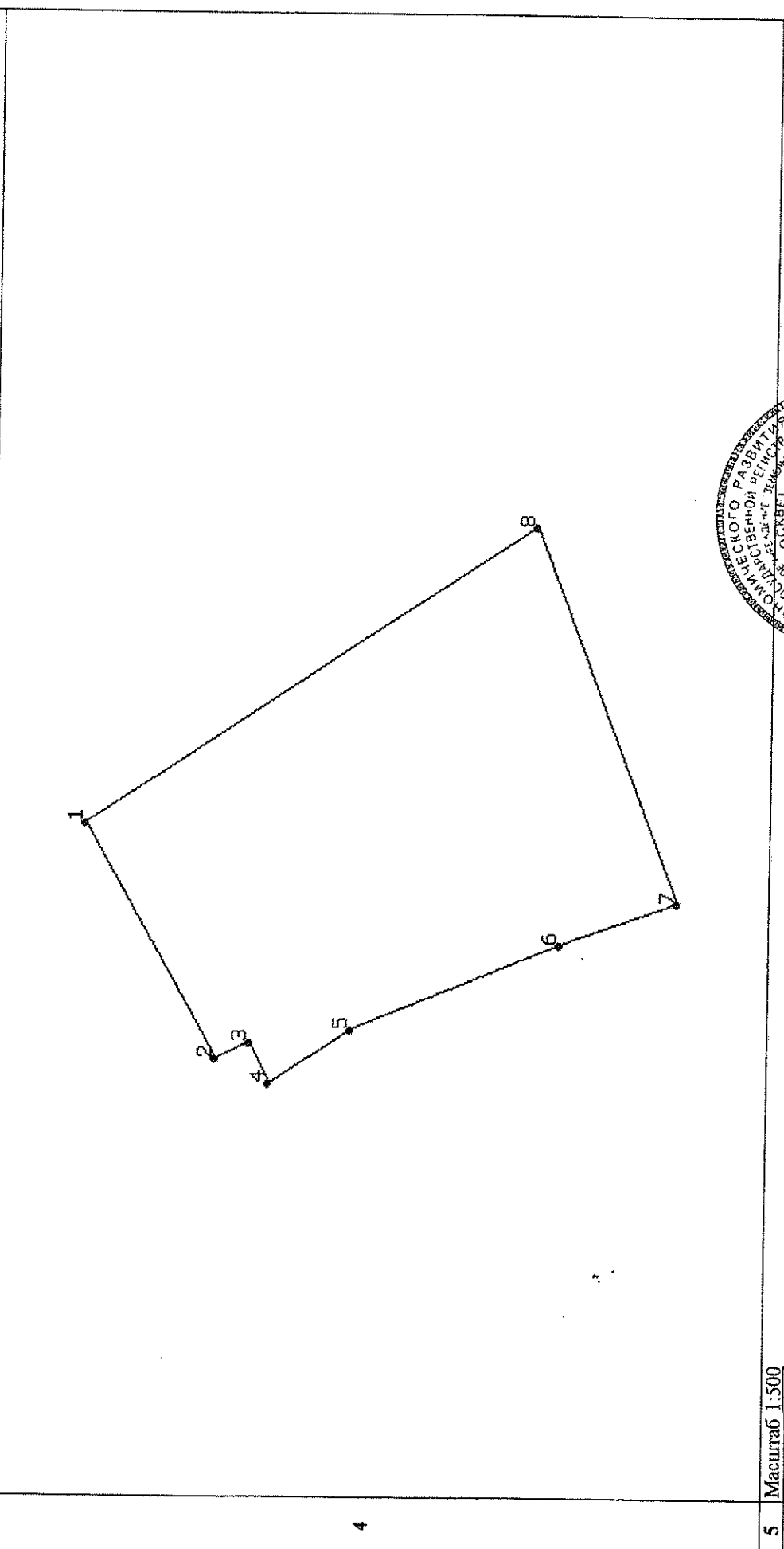
Д.С. Набогов
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
24.06.2011 № 77/501/11-34110

КВ.2

1	Кадастровый номер 77:01:0001027:13	2	Лист № 2	3	Всего листов: 6
План (чертеж, схема) земельного участка					



Инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Д.С. Набагов
(инициалы, фамилия)

КБ.3

КБ.3

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ
СЛУЖБЫ ГЛАВНОГО УПРАВЛЕНИЯ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ
МОСКОВСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Д.С. Набагов
(инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КВ.5

24.06.2011 № 77/501/11-34110

1		Кадастровый номер		77:01:0001027:13				2		Лист № 4		3		Всего листов: 6			
Описание местоположения границ земельного участка																	
№ п/п		№ точки		Дирекционный угол		Горизонтальное проложение		Описание закрепления на местности		Номера смежных участков			Особые отметки				
1		2		3		4		5		6		7			8		
1		1		2		240° 48'		21.85		—		77:01:0001027:14, 77:01:0001027:73			Адреса правообладателей прилагаются на листе № 5		
2		2		3		153° 31'		3.14		—		77:01:0001027:14			Адрес отсутствует		
3		3		4		243° 18'		3.72		—		77:01:0001027:14			Адрес отсутствует		
4		4		5		146° 56'		7.90		—		77:01:0001027:14			Адрес отсутствует		
5		5		6		157° 12'		18.09		—		77:01:0001027:33			125080, г. Москва, Факультетский переулок, д. 4		
6		6		7		160° 17'		10.20		—		77:01:0001027:33, 77:01:0001027:15			Адреса правообладателей прилагаются на листе № 5		
7		7		8		68° 54'		32.59		—		77:01:0001027:73, 77:01:0001027:15			Адреса правообладателей прилагаются на листе № 5		
8		8		1		326° 20'		43.62		—		77:01:0001027:14, 77:01:0001027:15			Адреса правообладателей прилагаются на листе № 5		

Инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Д.С. Набатов
(инициалы, фамилия)



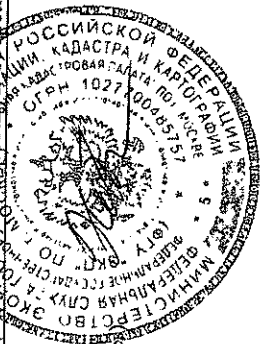
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
24.06.2011 № 77/501/11-34/10

КВ.5

1	Кадастровый номер 77:01:0001027:13					2	Лист № 5	3	Всего листов: 6
Адреса правообладателей смежных участков									
		№ п/п		Номер смежного участка		Адрес правообладателя			
4		1		2		3			
		1		77:01:0001027:15		105062, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, г. Москва, Фрунзенский переулок, дом 8			
		2		77:01:0001027:33		125080, г. Москва, Фрунзенский переулок, д. 4			
		3		77:01:0001027:73		103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, г. Москва, Третьяковская улица, дом 13			

Инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)
Д.С. Набатов
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КВ.6

24.06.2011 № 77/501/11-34110

1	Кадастровый номер 77:01:0001027.13		2	Лист № 6	3	Всего листов: 6
Описание поворотных точек границ земельного участка						
№ точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
1	10317.14	9453.98	—	—		
2	10306.48	9434.91	—	—		
3	10303.67	9436.31	—	—		
4	10302	9432.99	—	—		
5	10295.38	9437.3	—	—		
6	10278.70	9444.31	—	—		
7	10269.10	9447.75	—	—		
8	10280.83	9478.16	—	—		

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РАЗВИТИЕ»
ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ НЕЗАВИСИМАЯ
ОЦЕНОЧНО-ЭКСПЕРТНАЯ КОМПАНИЯ (ООО «РАСЭ») • 1500000

Инженер 2 категории
(наименование должности)М.П. (подпись)
Д.С. Набатов
(инициалы, фамилия)

2/2 1995

Im - 2.

Инв. № 6

Кондоминиум №

НА ДОМОВЛАДЕНИЕ № 4

по Барашевскому пер.

Центрального

административного округа г. Москвы

Составлен по состоянию на « _____ » _____ 20 ____ г.

Дата записи	№№ или литеры строен. по плану	Наименование владельцев кондоминиума, ТСЖ	Долевое участие	Основание владения (наименование, дата и № документа)	Подпись ответственного за регистрацию права собственности
1	2	3	4	5	6
13.06.06.		Госуд. учреждение Московской обл. Противопожарная служба Моск. обл. (операт. управление)	S=15509,2	Св-во о гос. рег. права от 07.03.06. Усл. № 77-77-13/007/2005-491	
				ДЕЙСТВИТЕЛЬНО В ТЕЧЕНИЕ 1 ГОДА	
				② Центральное территориальное бюро технической инвентаризации города Москвы	

ДЕЙСТВИТЕЛЬНО
В ТЕЧЕНИЕ 1 ГОДА

2 Центральное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

Учет запрещений и арестов по фонду Л.С.

Наложено

Снято

II. Экспликация земельного участка

Дата записи	Наименование проезда	Площадь земельного участка		застроенная, м ²	в том числе			незастроенная, м ²	В том			
					под арками		открытые сходы, крыльца, входные площадки, приямки, площадь по лодж.		тротуары, дорожки, отмостки			
		по документам	фактическая		всего, м ²	из них заасфальт.			всего, м ²	в том числе		
										асфальт., м ²	прочие покр., м ²	прочие, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17.06.	Бухаринский пер.	4	1184	544				604	345	191	20	164
в т.ч. кондоминиум (по документам АПУ)												

III. Уборочная площадь прилегающих проездов в кв. м (улиц, проспектов, переулков и т.д.)

Дата записи	Наименование проезда	Общая площадь проезда	Из общей площади									2-метровая полоса
			тротуары	в том числе			проезжая часть	в том числе				
				асфальт. покрит.	прочие покрит.	зеленые насажд.		асфальт. покрит.	прочие покрит.	грунт	зеленые насажд.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
19.07.06.	Борисовский пр.	291	83	83			208	208				48

IV. Основные экономические показатели строений в домовладении

Дата записи	Наименование строений и их №№ по плану	Этажность	Материал стен	Площадь по наружн. обмеру	Объем	Стоимость					
						общая		в том числе			
						восстан.	действ.	основн. стр.		служ. стр. и сооруж.	
								вос-стан.	дей-ствит.	вос-стан.	дей-ствит.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20.07.06.	2.4-учрежден	2-этаж	кирп.	544.1							
Всего:				544.1							

(Продолжение раздела V)

[illegible]

Работу выполнил

ТЕКУЩИЕ ИЗМЕНЕНИЯ ВНЕСЕНЫ

ИЗМ. *Сторона*
ПЛАТОНОВЫЙ ПОДЪЕЗД СОСТАВЛЕН ПО ПОДЪЕЗДУ НА
* 18 * 07 200 06
Проверил бригадир *Сторона*
План снял (подпись),
* Проверил *Сторона* 20 06
Начальник Бюро
* 21 * 07 200 06 (подпись)

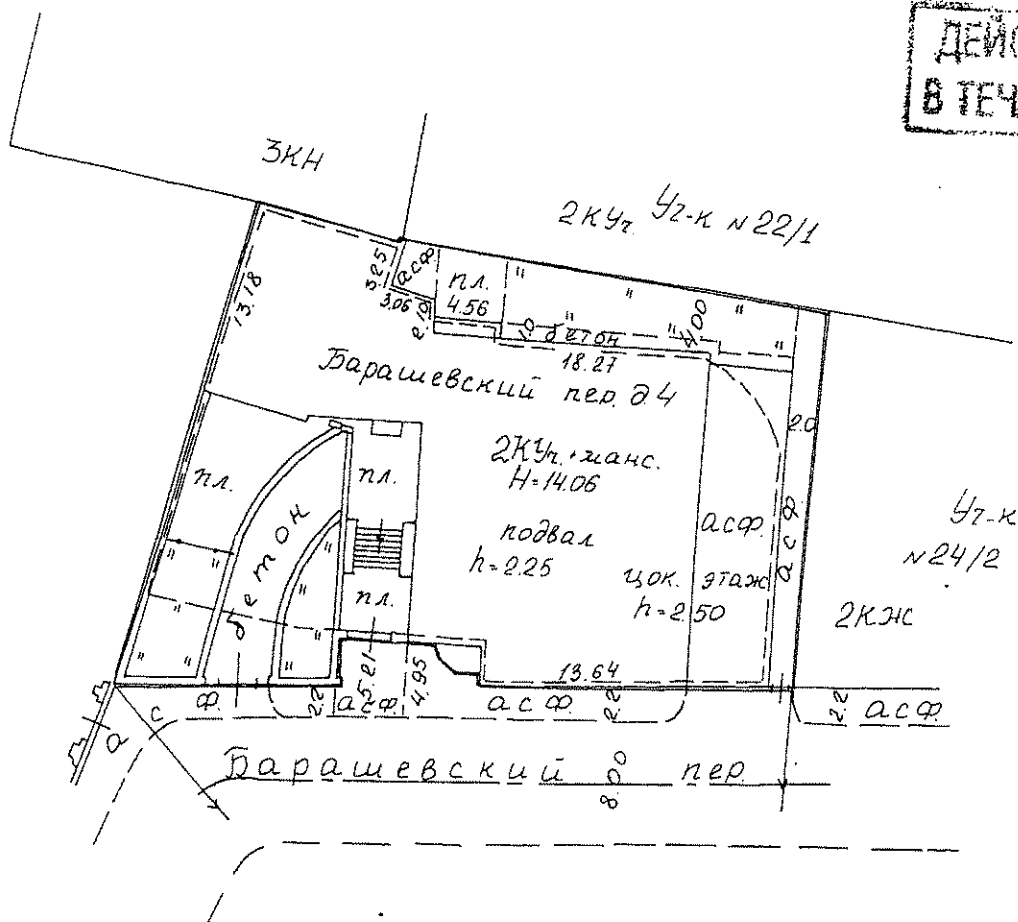
«__»__20__г.	«__»__20__г.	«__»__20__г.	«__»__20__г.
②	Центральное территориальное бюро технической инвентаризации города Москвы		

VI. Объекты благоустройства и потребность их в капитальном ремонте

[illegible]

г. Барановскому пер
№ 4 квартира № 304/6
г. 40 гор. Москвы

ДЕЙСТВИТЕЛЬНО
В ТЕЧЕНИЕ 1 ГОДА



2
Центральное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

Масштаб 1:500

201. N 6410001816
18- 07 2006
Pursing -
LSP
201 07 2006