

2018

# Отчет

№58/06-18

Об определении рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества, принадлежащего  
ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН», расположенного  
по адресу: г. Москва, ул. 2-я Вольская, вл. 34, к. 1

Собственник имущества: **ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН»**

Заказчик оценки: **ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН»**

Исполнитель: **ИП Кубов Олег Валерьевич**

*Дата оценки:* **«18» сентября 2018 года**

*Дата составления отчета:* **«27» сентября 2018 года**



## Сопроводительное письмо

Конкурсному управляющему  
ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН»  
Господину Белову А.Ф.

**Уважаемый Александр Федорович!**

В соответствии с договором №58/06-18 от «15» июня 2018 года, между ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» и мною, независимым оценщиком Кубовым О.В., далее «Оценщик», проведена оценка рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН», расположенного по адресу: г. Москва, ул. 2-я Вольская, вл. 34, к. 1.

Основываясь на выполненном анализе исходной информации, сделано следующее заключение:

**Итоговая рыночная стоимость объектов оценки (движимого и недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН», расположенного по адресу: г. Москва, ул. 2-я Вольская, вл. 34, к. 1), по состоянию на «18» сентября 2018 года, без учета НДС, составляет: 327 079 784,58 (Триста двадцать семь миллионов семьдесят девять тысяч семьсот восемьдесят четыре) рубля (пятьдесят восемь) копеек.**

**Из них:**

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Итоговая рыночная стоимость, без учета НДС, руб.
Блок-контейнер (5,85x2,45x2,45) АБЗ	00004595	8 329,12
Блок-контейнер 5,9x4,9 (АБЗ-дисп.)	00004276	14 296,25
Блок-контейнер БК-01 9x2,45м	БП-000086	20 423,22
Блок-контейнер для охраны	00000753	6 091,45
Блок-контейнер для охраны	00000754	6 091,45
Блок-контейнер металлический 5x2,5(УМ)	00003956	7 085,97
Блок-контейнер металлический 6x2,45	00004011	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)	00003851	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)	00003859	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6x2,5	00003713	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6x2,5(Ц.ЖБИБЗ№1--охр)	00003946	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6x2,5м (АУП)	00003874	8 329,12
Блок-контейнер металлический с расПВХ8x2,5(УБИБЗ1)	00003958	14 296,25
Блок-контейнер металлический с тамб 8x2,5(УБИБЗ1)	00003957	14 296,25
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004735	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004736	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004737	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004738	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004739	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004740	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004741	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004742	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004743	14 278,49
Бытовка металлическая БК2,3x2,3отд.ПВХ в ком.(Б34)	00004149	5 096,93
Контейнер 5 тонн	00003738	9 945,22
Контейнер 5 тонн	00003740	9 945,22
Контейнер б/у 20 футов	00003715	9 945,22
Лебедка ТЛ-8Б в сборе б/кан. и кр.(Б34)	00004152	30 457,24
Машина разгрузочная ТР-2	00000705	1 220 953,39
Плужно-щеточное оборудование	00001109	8 405,06
Разгрузчик нерудных мат-вТР-2Б с2-мя отв.кон(Б3-4)	00003998	1 220 953,39
Шлагбаум CAME GARD-4000	00003779	6 600,02
Шлагбаум CAME GARD-4000	00003780	6 599,90
Весы автомобильные ВА-60-15-3	00000732	71 030,18

Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3 (АБЗ)	00004197	78 344,18
Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3(БЗ-4)	00003889	137 102,32
Короб световой 9200ммх900мм	00003888	4 365,06
Кран мостовой (б/у) электрический 10-А5-УП-16,5-12-У2	00004682	95 392,37
Кран мостовой (б/у) электрический 25-А5-УП-16,5-12-У2	00004683	190 784,73
Локальная сеть в компл.(БЗ-4)	00004096	37 152,96
Стела (5800*2500мм)	00004101	2 575,10
Аппарат высокого давления Royal Press DSPL 3060T(мочная установка)	00004658	695,45
Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	00004385	11 340,91
Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	00004386	11 340,91
Выпрямитель сварочный ВД-306	00000893	4 264,01
Мини-мойка "Керхель"	00003770	555,78
Мини-мойка Kranzle в компл.с фильт. (УАТ БЗ-4)	00004134	686,66
Сварочный агрегат АДД-4002	00000917	35 518,64
Сварочный агрегат АДД-4002	00000958	35 518,64
Стенд шиномонтажн.грузовой	00000975	22 106,98
Пресс гидравлический 30 тн NORDBERG	00003470	4 875,64
Тепловая пушка дизельная MIZAR 15P	00003497	1 118,84
Теплогенератор Master (УАТ БЗ-4)	00004543	10 442,48
Теплогенератор непрямого нагрева BV 110E (УАТ)	00004709	11 834,81
Установка компрессорная С-416М (УАТ)	00004524	13 301,73
Аппарат покрасочный в ком. с 3-мя соплами (уМКБЗ4)	00004349	737,01
Пресс С041PN103	БП-000032	82 293,22
Эл.таль г/п 3.2 Н-12	00000895	17 789,21
Сварочный агрегат АДД-4002	00000905	24 419,07
Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	00003864	2 784,66
Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	00003865	2 784,66
Электрокомпрессор SUPERTIGER-402M	00003904	8 439,51
Ванна мочная ВВ2/553-12/6БН	00003725	2 925,26
Виброплощадка лаб.СМЖ	00000779	5 469,87
Весы электрические	00001681	1 181,99
Пресс лаборат.испыт.ИП-1000-1	00000733	77 535,42
Весы лабораторные А&D GP-30K	БП-000069	27 235,70
Весы электронные платформенные	00003804	2 473,87
Виброплощадка типа СМЖ с магнитом	БП-000031	9 321,51
Измеритель вовлечен.воздуха д/св.бетонов V=8л(ц/л)	00004160	12 906,09
Машина для испытаний на сжатие Н011Р105(учЖБИ БЗ4)	00004158	163 837,86
Машина для испытания на сжатие ИП-1А-500АБпрессАБЗ	00004278	87 517,94
Машина испытательная МИ-1 (ц/л АБЗ)	00004194	54 698,71
Смеситель раствора Е094	БП-000035	43 338,85
Стол встряхивающий Е130	БП-000041	23 975,08
Оборудование помещения п/камеру норм.тверд.(БЗ4)	00004169	20 408,52
Сигнализация пожарная в здании лаборатории/диспетчерской (БЗ-4)	00004710	27 983,62
Камера норм.твердения(2000х640х2200мм) ц/л	00004417	77 962,82
Автомойка Profi HDEm190	00003432	686,66
Аппарат моющий KARCHER в компл.(УАТ)	00004549	555,78
Мини-мойка "ОПТИМА" в компл.(УАТ ГЗ)	00003985	1 384,73
Бензоколонка ТРКНара-27М1Р	00000961	11 340,91
Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)	00004446	13 071,50
Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)	00004447	13 071,50
Бадья БН-1.5-00 (ЖБИ БЗ-4)	00004006	1 371,91
Бадья неповор.транспорт.(с разгр.лотком) БН-1.0-10	00003386	1 371,91
Бадья неповоротная с лотком	00003781	1 371,91
Бадья неповоротная с лотком	00003783	1 371,91
Виброплощадка ВПК-10/6000*2000*800мм, 380В г/п 10 тн со шкафом управления	БП-000112	28 858,90
Выпрямитель сварочный ВД-306 СА(БЗ-4 цех ЖБИ)	00003828	4 264,01
Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учЖБИ БЗ4)	00004352	6 476,82
Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учМК БЗ4)	00004483	6 476,82
Выпрямитель сварочный ВД-306С1(учЖБИ БЗ4)	00004128	6 476,82
Выпрямитель сварочный ВДМ-6303(учЖБИ БЗ-4)	00004607	7 707,55
Емкость промывочная (учЖБИ БЗ4)	00004165	2 920,66
Захват безопасности гидравлический (б/у)	БП-000087	6 591,82
Клещи с комплектом зажимов	00003817	10 275,25

Компрессорная установка ДЭН-18Ш	00003816	22 270,19
Машина заглаживающая для бетона Vektor VSCG-1000	БП-000113	3 311,23
Мет.форма д/колец К-10-10	00000557	443,98
Мет.форма д/колец К-10-10	00000558	443,98
Мет.форма для ж/б колец 1500	00000571	920,64
Мет.форма для ж/б колец 2000	00000572	1 270,15
Мет.форма ОПТ-14	00000467	742,34
Мет.форма ОПТ-14	00000468	742,34
Мет.форма ОПТ-14	00000591	742,34
Мет.форма ПК-15	00000465	1 420,75
Мет.форма ПК-15	00000466	1 420,75
Мет.форма ПК-15	00000590	1 420,75
Мет.форма ФО-2	00000589	1 740,41
Метал.форма ОПТ- 6	00000496	742,34
Метал.форма ПК-10	00000460	1 065,56
Метал.форма ПК-10	00000461	1 065,56
Метал.форма ПК-10	00000462	1 065,56
Металлическая форма ОП-1Д	00000544	3 010,21
Металлическая форма ОП-1Д	00000545	3 010,21
Металлическая форма ОП-1Д	00000546	3 010,21
Металлическая форма ОП-1Д	00000548	3 010,21
Металлическая форма ОП-1к	00000507	3 010,21
Металлическая форма ОП-1к	00000508	3 010,21
Металлическая форма ОП-1к	00000509	3 010,21
Полуавтомат сварочный Megamig (учМК Б34)	00004308	476,87
Сварочный аппарат MAXI 505	00003719	12 393,17
Сварочный аппарат MAXI 505	00003720	12 393,17
Станок для гибки СГА-1А(учЖБИ Б34)	00004468	8 577,75
Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)	00004191	11 377,68
Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)	00004306	11 377,68
Таль эл. НВАТ г/п 1т в/п 6м	00003657	8 398,24
Таль эл. НВАТ г/п 1т в/п 6м	00003788	8 398,24
Таль электрическая 1т-6м	00000028	8 398,24
Таль электрическая 1т-6м	00000029	8 398,24
Таль электрическая 1т-6м	00000777	8 398,24
Траверса 4 м.(Линейная, захват за центр с 2-мя цепными стропами 1м)	БП-000114	3 778,47
Установка компрессорная КЗ	00003431	22 240,00
Форма ДП14-1Т	00003830	7 396,76
Форма ДП15-1Т	00003831	7 396,76
Форма ДП15-1Т	00003832	7 396,76
Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	00004510	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	00004511	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	00004557	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	00004601	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004672	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004673	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004674	1 953,53
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004675	1 953,53
Форма мет. 2ПЗ018	00000566	3 995,85
Форма мет. 2ПЗ018	00000567	3 995,85
Форма мет. 2ПЗ018	00000568	3 995,85
Форма мет. 2ПЗ018	00000569	3 995,85
Форма мет. 2ПЗ018	00000570	3 995,85
Форма метал кассет борт.камня	00000510	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камня	00000511	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камня	00000512	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камня	00000513	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камня	00000514	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камня	00000515	1 562,82
Форма металлич.ДСП-8	00000551	2 686,10
Форма металлич.ДСП-8	00000552	2 686,10
Форма металлич.ДСП-8	00000553	2 686,10
Форма металлич.ДСП-8	00000554	2 686,10

Форма металлич.ДСП-8	00000555	2 686,10
Форма металлич.ДСП-8	00000556	537,22
Форма металлич.ДСП-8	00000559	537,22
Форма металлич.ДСП-8	00000560	537,22
Форма металлич.ДСП-8	00000561	537,22
Форма металлич.ДСП-8	00000562	537,22
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000533	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000536	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000537	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000538	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000539	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000540	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000541	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000542	4 395,43
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004396	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004397	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004398	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004399	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004400	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004401	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004402	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004403	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004404	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004405	8 415,25
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004406	8 415,25
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004407	8 415,25
Форма МЛ №3 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004676	6 215,76
Форма МЛ №4 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004677	6 215,76
Форма МЛ №5 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004678	6 215,76
Форма МЛ №6 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004679	6 215,76
Форма МЛ №7 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004680	6 215,76
Форма плит перекрытий КП-12	00004650	343,82
Форма плит перекрытий КП-12	00004651	343,82
Камера пропар.универс.КПУ-1	00000738	577,18
Кран двухбалочный опорный мостовой	00003759	242 178,55
Кран козловой КК-12,5	00000377	433 438,45
Кран мостовой электрический опорный г/п 3,2т МКБЗ4	00004335	13 829,70
Кран подвесной б/тали г/п3,2т(учЖБИ БЗ4)	00004144	24 448,96
Кран-балка г/п 5т (псл.14.04.08цех ЖБИ)	00003935	29 597,35
Кран-балка опорный в ком.с талью кан.г/п 5т(уМК БЗ4)	00004271	15 181,50
Машина контактной сварки МТ-1928Л(учЖБИ БЗ4)	00004584	15 871,28
Машина контактной точечной сварки(б/у)	00004624	15 871,28
Машина контактной точечной сварки(б/у)	00004625	15 871,28
Машина термической резки"Флагман"(учМК БЗ4)	00004303	17 759,32
Ножницы механические для обраб.металла (ЖБИ БЗ-4)	00003842	14 488,94
Правил.обрезн.полуавт. ПА-1	00000491	4 484,23
Пресс-ножницы комбинированные НГ 5223(учЖБИ БЗ-4)	00004608	3 560,74
Станок комбинированный(б/у)	00004626	4 302,20
Станок круглопильный(б/у)	00004627	4 661,82
Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учЖБИ БЗ4)	00004143	19 467,77
Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учМК БЗ4)	00004272	19 467,77
Таль(г/п 5т Н=11м)	00000563	21 850,78
Электротельфер 5тн	00000581	16 782,56
Электротельфер 5тн	00000582	16 782,56
Электротельфер 5тн	00000583	16 782,56
Электротельфер 5тн	00000584	16 782,56
Таль ручная стационарная червячная 3,2т	00003758	4 149,64
Станок (Вальцы)б/у	00004657	17 272,11
Станок правильно-отрезной ПРА-498(учЖБИ БЗ4)	00004108	62 779,20
БАЗ-4(бетоносмесительный автоматный завод для линии Комплекта1000)б/у	БП-000004	16 249,78
Выпрямитель сварочный ВД-306 СЭ	00003517	4 264,01
Компрессор винтовой SPINN 410-200ST (б/у)	БП-000009	36 921,63
Лебедка ручная МТМ-3.2	00000773	2 349,56

Насос ручной 25л.с обр.кл.(учЖБИ БЗ-4)	00003970	1 605,44
Насос цементный(к-т)	00003914	12 126,95
Установка компрессор.С-416М	00000755	13 301,73
Фильтр ФПНВ-20	00003387	5 668,78
Фильтр ФПНВ-20	00003388	5 668,78
Фильтр ФПНВ-20	00003426	5 668,78
Фильтр ФПНВ-20	00003666	5 668,78
Фильтр ФПНВ-20	00003707	5 668,78
Фильтр ФПНВ-30	00000451	5 668,78
Фильтр ФПНВ-30	00000780	5 668,78
Электротельфер 3.2тн/12м	00000574	11 809,95
Электротельфер 3.2тн/12м	00000575	11 809,95
Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	00004188	4 648,15
Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	00004189	4 648,15
Компьютер промышл. ROBO-3000 в компл.(БЗ-4)	00003983	6 876,68
Дозатор электронный весовой	00000736	22 749,69
Компрессор винтовой ALLEGRO 130(БЗ-4)	00004340	226 745,43
Компрессор винтовой AS150 (БЗ-4)	00004538	190 696,18
Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)	00004341	185 685,10
Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	00003443	24 614,42
Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	00003444	24 614,42
Насос цементный(к-т)	00003911	12 126,95
Насос цементный(к-т)	00003912	12 126,95
Насос цементный(к-т)	00003913	12 126,95
Насос цементный(к-т)	00003915	12 126,95
Редуктор Ц2-200-40-21	00003473	3 308,28
Редуктор Ц2-200-40-21	00003489	3 308,28
Технологическая линия "Компакта-1000 D (б/у)	БП-000014	31 078,81
Установка компрессорная К-3	00000781	25 111,68
Компрессор винтовой SCK 31-8 (АБЗ)	00003937	45 211,47
Бетоносмеситель СБ-138Б	00000775	6 705,92
Бетоносмеситель СБ-138Б в комп.с редуктором	00004596	6 705,92
Бетоносмеситель СБ138Б	00000778	6 705,92
Система видеонаблюдения БЗ -4	00003818	5 196,49
Сигнализация пожарная в АБК (БЗ-4)	00004662	202 544,84
Система наружного видеонаблюдения БЗ -4	00004038	133 649,81
Система пожарной сигнализации в помещениях УАТ БЗ Некрасовка	БП-000064	98 396,26
Узел учета тепловой энергии	00000744	18 766,49
Вентилятор ВР 80-70	00003665	2 996,00
Вентилятор ВР 80-70	00003789	2 996,00
Станок гидравлический профилегибочный НРК-100(уМК)	00004305	18 292,99
Зонт вытяжной ЗВ-12/8Н	00003701	1 669,55
КомпрессорВ7000_500FT 10НР(учМК БЗ-4)	00004365	19 318,59
Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	00003662	18 611,77
Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	00003663	18 611,77
Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4	00003655	44 398,00
Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4	00003656	44 398,00
Трансформаторная подстанция	00000722	18 611,77
Трансформаторная подстанция	00000734	18 611,77
Выпрямитель свар.ВД-306Б	00000769	4 264,01
Выпрямитель сварочный ВД-306	00000741	4 264,01
Компрессор ВП-302	00000833	69 616,54
Станок зат.Тч ПА-7	00001064	53 455,56
Эл.дв-ль 37.0 1000 5A225L6	00000768	7 457,67
Электродвигатель А180М6	00000776	3 729,46
Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)	00004351	185 685,10
Станок сверлильный 2Н135(УМ)	00003852	41 663,37
Станок токарный	00000677	12 218,41
Станок токарный ТК-35	00001065	12 218,41
Форма рабочей камеры колодца ВД-8(учЖБИ БЗ4)	00004336	1 562,82
Форма рабочей камеры колодца ВС-10(учЖБИ БЗ4)	00004338	2 077,84
Камера для формовки ж/б труб	00000742	44 400,08
Башмак ж/д усил.мод.8739-00	00002077	170,49

Вагонные весы типа РД-Д	00000757	167 204,02
Весы вагонные электронные РД100 (БЗ№4)	00004146	167 204,02
Предохранит.ж/д устройство	00000774	2 486,31
Виброразгрузчик СО 1-265 (БЗ-1)	00004167	159 123,53
Дуктилометр ДМФ-1480(ц/лаб)	00004180	9 474,60
Пенетрометр д/битумов М-984 ПК(ц/лаб)	00004181	4 072,60
Печь муфельная ПМ-8 с/термор.(ц/лаб)	00004182	4 547,81
Прибор Фрааса КП-125(ц/лаб)	00004183	4 327,06
Тестер ультразвуковой для бетона в базовой комплектации/УК1401	БП-000094	33 574,00
Устройство выпрессовочное с эл/приводом(ц/лаб)	00004186	8 390,39
Бензоколонка Нара с пультом	00000730	25 922,07
Бензоколонка Нара с пультом	00001040	25 922,07
Здание для хранения кислород.бал. (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 20)	00000783	69 941,00
Дорожн. площадка	00000720	48 189,00
Забор	00000714	300 930,00
Камера д/очистки сточ.вод(илосборник)	00004114	71 857,00
Канализация телеф.2-х отвер.	00000740	7 287,00
Легковозводимое сооружение мойки на БЗ-4	00004533	103 938,00
Металлический мост для зачистк	00000784	643 451,00
Площадка бетонная	00000751	56 221,00
Площадка для прогрева гранита (БЗ-4)	00004453	74 961,00
Площадка мойки колес	00003784	3 213,00
Подземная галлерей	00000719	281 010,00
Подкрановые пути	00000728	83 236,00
Подкрановые пути	00000756	38 051,00
Подкрановые пути	00003737	38 051,00
Пути под разгруз.машину ТР-2	00000743	10 985,00
Сборно-разборное сооружение ангара на БЗ-4(УМ)	00004592	46 731,00
Соединительная галлерей	00000717	91 577,00
Стеллаж для хранения и складирования арматуры	00004063	34 000,00
Ограждение подкрановых путей(БЗ-4)	00004015	68 578,00
Галлерей	00000711	26 165,00
Склад цемента (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 32)	00000715	391 363,00
Подмасть для разгрузки ж/д вагонов(м/кон)БЗ-4	00004009	52 881,00
Здание нежил. (S50,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп.1,стр.17(кад.№77:04:0006001:1188(усл№2702794)	00000729	684 364,00
Здание механич.уч-ка компрес.кирпич, стр.7(66,7м2) г.Москва, ул.Вольская 2-я, д.34, к,1/кад.170084/	00000782	1 369 329,00
Здание неж(S122м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.4,кад№77:04:0006001:2889 (усл№170081)	00000712	2 377 690,00
Здание склада запчастей	00000785	414 597,00
Здание нежил. (S488,5 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп.1,стр.16(усл№2702793)	00000716	2 069 837,00
Здание неж(S1383м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.2,кад№77:04:0006001:1192(усл№170079)	00000708	50 446 573,00
Здание нежил. (S531,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп.1,стр.14(кад.№77:04:0006001:1189(усл№2702795)	00000709	6 680 621,00
Здание неж(S24,8м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,кор.1,стр.18,кад№77:04:0006001:2899(усл№170141)	00000707	488 001,00
Здание неж(S628,7м2)адр:г.Москва,ул 2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.6,кад№77:04:0006001:1196(усл№170083)	00000713	16 567 811,00
Здание неж(S2388м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.3,кад№77:04:0006001:2912(усл№170080)	00000710	73 488 791,00
Здание неж(S260м2)адр: г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.5,кад№77:04:0006001:2913(усл№170082)	00000718	4 831 754,00
Здание нежил. (S1164,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп.1,стр.33(кад.№77:04:0006001:1184(усл№2702790)	00003735	7 526 747,00
Здание нежил. (S550,9 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп.1,стр.1.(кад.№77:04:0006001:1191(усл№2702797)	-	8 472 746,00
Здание нежил. (S244,8 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп.1,стр.10.(кад.№77:04:0006001:1190(усл№2702796)	-	3 368 583,00
Здание нежил. (S78,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп.1,стр.11.(кад.№77:04:0006001:1183(усл№2702789)	-	1 181 961,00
БСУ №1(Либхерр) БЗ-4	00000737	3 677 882,00
БСУ №2(Либхерр) БЗ-4	00003795	3 677 882,00

Установка асфальтосмесительная стац. DMAP ST-2000	00004196	9 260 100,00
Бытовка металлическая БК2,5*6,0в компл.(учЖБИ)	00004064	14 900,00
Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	00003845	32 100,00
Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	00003846	32 100,00
Подстанция КТПТО-80 с трансф.(уч.ЖБИ БЗ4)	00004142	32 100,00
Земельный участок (пос. Некрасовка, ул. 1-я Вольская, вл. 22//Дог№М-04-014315)	-	119 126 000,00
<b>Итого</b>		<b>327 079 784,58</b>

Выводы, содержащиеся в настоящем Отчете, основаны на опыте и профессиональных знаниях, а также на расчетах, заключениях и другой информации, полученной в результате исследования. Отдельные части Отчета не могут трактоваться обособленно от других его частей. Возможна лишь трактовка всего Отчета в целом с учетом принятых при его составлении ограничений и допущений.

Оценщик не проводил как часть основной работы аудиторскую или иную проверку предоставленной информации, используемой в настоящем Отчете, и не в состоянии дать какое-либо заключение и в какой бы то ни было форме подтвердить надежность предоставленной информации.

Необходимую информацию и анализ, используемые для оценки стоимости, Вы найдете в соответствующих разделах отчета. Все расчеты и заключения выполнены в соответствии с инструктивными материалами по оценке, выпущенными Правительством Российской Федерации, Министерством Финансов РФ, Минэкономразвития России и Госкомстатом РФ.

С уважением, оценщик

О.В. Кубов



## Содержание

<b>1.</b>	<b>Основные факты и выводы .....</b>	<b>10</b>
1.1.	Общая информация, идентифицирующая объект оценки .....	10
1.2.	Результаты оценки, полученные при применении различных подходов оценки ...	15
1.3.	Итоговая величина стоимости объекта оценки .....	23
<b>2.</b>	<b>Задание на оценку.....</b>	<b>30</b>
<b>3.</b>	<b>Общие сведения.....</b>	<b>36</b>
3.1.	Применяемые стандарты.....	36
3.2.	Сведения о заказчике оценки .....	36
3.3.	Сведения об оценщике .....	36
3.4.	Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор.....	37
3.5.	Информация обо всех привлекаемых к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах .....	37
3.6.	Ограничения и пределы применения полученного результата итоговой величины стоимости.....	37
3.7.	Ограничительные условия и сделанные допущения.....	38
3.8.	Заявления оценщика, (сертификат) качества оценки.....	39
3.9.	Список документов предоставленных на оценку .....	39
3.10.	Основные понятия и определения. ....	40
3.11.	Обзор подходов к оценке .....	42
3.12.	Основные этапы процесса оценки .....	42
<b>4.</b>	<b>Описание объекта оценки. ....</b>	<b>44</b>
<b>5.</b>	<b>Анализ рынка объекта оценки, а также анализ других внешних факторов, не относящихся непосредственно к объекту оценки, но влияющих на его стоимость.....</b>	<b>82</b>
5.1.	Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки на рынок недвижимости .....	82
5.2.	Социально-экономические условия в г. Москве за последние годы .....	89
5.3.	Обзор рынка объекта оценки.....	93
<b>6.</b>	<b>Анализ наиболее эффективного использования.....</b>	<b>101</b>
<b>7.</b>	<b>Описание процесса оценки объекта оценки в части применения подходов с приведением расчетов или обоснование отказа от применения подходов к оценке объекта оценки.....</b>	<b>102</b>
7.1.	Обоснование выбора подходов и методов для определения стоимости здания ...	102
7.2.	Оценка движимого имущества.....	106
7.2.1.	Затратный подход .....	106
7.2.2.	Сравнительный подход. ....	140
7.3.	Оценка земельного участка .....	145
7.4.	Оценка недвижимого имущества.....	153
7.4.1.	Затратный подход .....	153
7.4.2.	Сравнительный подход .....	164
<b>8.</b>	<b>Согласование результатов и заключение о рыночной стоимости объекта оценки.....</b>	<b>177</b>
	<b>Литература .....</b>	<b>196</b>
	<b>Приложения .....</b>	<b>197</b>

## 1. Основные факты и выводы

### 1.1. Общая информация, идентифицирующая объект оценки

Таблица 1.1.

<b>Объект оценки:</b>	Движимое и недвижимое имущество, принадлежащее ОАО «КОМ-БИНАТ «МОСИНЖБЕТОН», расположенное по адресу: г. Москва, ул. 2-я Вольская, вл. 34, к. 1
<b>Состав оцениваемой группы машин и оборудования с указанием сведений по каждой машине и единице оборудования, достаточных для их идентификации:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Блок-контейнер (5,85x2,45x2,45) АБЗ</li> <li>2. Блок-контейнер 5,9x4,9 (АБЗ-дисп.)</li> <li>3. Блок-контейнер БК-01 9x2,45м</li> <li>4. Блок-контейнер для охраны</li> <li>5. Блок-контейнер для охраны</li> <li>6. Блок-контейнер металлический 5x2,5(УМ)</li> <li>7. Блок-контейнер металлический 6x2,45</li> <li>8. Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)</li> <li>9. Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)</li> <li>10. Блок-контейнер металлический 6x2,5</li> <li>11. Блок-контейнер металлический 6x2,5(Ц.ЖБИБЗ№1--ор)</li> <li>12. Блок-контейнер металлический 6x2,5м (АУП)</li> <li>13. Блок-контейнер металлический с распВХ8x2,5(УБИБЗ1)</li> <li>14. Блок-контейнер металлический с тамб 8x2,5(УБИБЗ1)</li> <li>15. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>16. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>17. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>18. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>19. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>20. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>21. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>22. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>23. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>24. Бытовка металлическая БК2,3x2,3отд.ПВХ в ком.(Б34)</li> <li>25. Контейнер 5 тонн</li> <li>26. Контейнер 5 тонн</li> <li>27. Контейнер б/у 20 футов</li> <li>28. Лебедка ТЛ-8Б в сборе б/кан. и кр.(Б34)</li> <li>29. Машина разгрузочная ТР-2</li> <li>30. Плужно-щеточное оборудование</li> <li>31. Разгрузчик нерудных мат-вТР-2Б с2-мя отв.кон(Б3-4)</li> <li>32. Шлагбаум CAME GARD-4000</li> <li>33. Шлагбаум CAME GARD-4000</li> <li>34. Весы автомобильные ВА-60-15-3</li> <li>35. Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3 (АБЗ)</li> <li>36. Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3(Б3-4)</li> <li>37. Короб световой 9200ммx900мм</li> <li>38. Кран мостовой (б/у) электрический 10-А5-УП-16,5-12-У2</li> <li>39. Кран мостовой (б/у) электрический 25-А5-УП-16,5-12-У2</li> <li>40. Локальная сеть в компл.(Б3-4)</li> <li>41. Стела (5800*2500мм)</li> <li>42. Аппарат высокого давления Royal Press DSPL 3060Т(мочная установка)</li> <li>43. Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)</li> <li>44. Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)</li> <li>45. Выпрямитель сварочный ВД-306</li> <li>46. Мини-мойка "Керхель"</li> <li>47. Мини-мойка Kranzle в компл.с фильт. (УАТ Б3-4)</li> <li>48. Сварочный агрегат АДД-4002</li> <li>49. Сварочный агрегат АДД-4002</li> <li>50. Стенд шиномонтажн.грузовой</li> <li>51. Пресс гидравлический 30 тн NORDBERG</li> <li>52. Тепловая пушка дизельная MIZAR 15P</li> <li>53. Теплогенератор Master (УАТ Б3-4)</li> <li>54. Теплогенератор непрямого нагрева BV 110E (УАТ)</li> <li>55. Установка компрессорная С-416М (УАТ)</li> <li>56. Аппарат покрасочный в ком. с 3-мя соплами (уМКБ34)</li> <li>57. Пресс С041PN103</li> <li>58. Эл.таль г/п 3.2 Н-12</li> <li>59. Сварочный агрегат АДД-4002</li> <li>60. Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master</li> <li>61. Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master</li> <li>62. Электрокомпрессор SUPER TIGER-402M</li> <li>63. Ванна мочная ВВ2/553-12/6БН</li> <li>64. Виброплощадка лаб.СМЖ</li> </ol>

65. Весы электрические
66. Пресс лаборат.испыт.ИП-1000-1
67. Весы лабораторные A&D GP-30K
68. Весы электронные платформенные
69. Виброплощадка типа СМЖ с магнитом
70. Измеритель вовлечен.воздуха д/св.бетонов V=8л(ц/л)
71. Машина для испытаний на сжатие Н01 РР105(учЖБИ БЗ4)
72. Машина для испытания на сжатие ИП-1А-500АБпрессАБЗ
73. Машина испытательная МИ-1 (ц/л АБЗ)
74. Смеситель раствора Е094
75. Стол встряхивающий Е130
76. Оборудование помещения п/камеру норм.тверд.(БЗ4)
77. Сигнализация пожарная в здании лаборатории/диспетчерской (БЗ-4)
78. Камера норм.твердения(2000х640х2200мм) ц/л
79. Автомойка Profi HDEm190
80. Аппарат моющий KARCHER в компл.(УАТ)
81. Мини-мойка "ОРТИМА" в компл.(УАТ ГЗ)
82. Бензоколонка ТРКНара-27М1Р
83. Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)
84. Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)
85. Бадья БН-1.5-00 (ЖБИ БЗ-4)
86. Бадья неповор.транспорт.(с разгр.лотком) БН-1.0-10
87. Бадья неповоротная с лотком
88. Бадья неповоротная с лотком
89. Виброплощадка ВПК-10/6000\*2000\*800мм, 380В г/п 10 тн со шкафом управления
90. Выпрямитель сварочный ВД-306 СА(БЗ-4 цех ЖБИ)
91. Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учЖБИ БЗ4)
92. Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учМК БЗ4)
93. Выпрямитель сварочный ВД-306С1(учЖБИ БЗ4)
94. Выпрямитель сварочный ВДМ-6303(учЖБИ БЗ-4)
95. Емкость промывочная (учЖБИ БЗ4)
96. Захват безопасности гидравлический (б/у)
97. Клещи с комплектом зажимов
98. Компрессорная установка ДЭН-18Ш
99. Машина заглаживающая для бетона Vektor VSCG-1000
100. Мет.форма д/колец К-10-10
101. Мет.форма д/колец К-10-10
102. Мет.форма для ж/б колец 1500
103. Мет.форма для ж/б колец 2000
104. Мет.форма ОПТ-14
105. Мет.форма ОПТ-14
106. Мет.форма ОПТ-14
107. Мет.форма ПК-15
108. Мет.форма ПК-15
109. Мет.форма ПК-15
110. Мет.форма ФО-2
111. Метал.форма ОПТ- 6
112. Метал.форма ПК-10
113. Метал.форма ПК-10
114. Метал.форма ПК-10
115. Металлическая форма ОП-1Д
116. Металлическая форма ОП-1Д
117. Металлическая форма ОП-1Д
118. Металлическая форма ОП-1Д
119. Металлическая форма ОП-1к
120. Металлическая форма ОП-1к
121. Металлическая форма ОП-1к
122. Полуавтомат сварочный Megamig (учМК БЗ4)
123. Сварочный аппарат МАХ1 505
124. Сварочный аппарат МАХ1 505
125. Станок для гибки СГА-1А(учЖБИ БЗ4)
126. Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)
127. Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)
128. Таль эл. HVAT г/п 1т в/п 6м
129. Таль эл. HVAT г/п 1т в/п 6м
130. Таль электрическая 1т-6м
131. Таль электрическая 1т-6м
132. Таль электрическая 1т-6м
133. Траверса 4 м.(Линейная, захват за центр с 2-мя цепными стропами 1м)
134. Установка компрессорная КЗ
135. Форма ДП14-1Т
136. Форма ДП15-1Т
137. Форма ДП15-1Т
138. Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)
139. Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)
140. Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)
141. Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)
142. Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)

143. Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)
144. Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)
145. Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)
146. Форма мет. 2П3018
147. Форма мет. 2П3018
148. Форма мет. 2П3018
149. Форма мет. 2П3018
150. Форма мет. 2П3018
151. Форма метал.кассет.борт.камня
152. Форма метал.кассет.борт.камня
153. Форма метал.кассет.борт.камня
154. Форма метал.кассет.борт.камня
155. Форма метал.кассет.борт.камня
156. Форма метал.кассет.борт.камня
157. Форма металл.ч.ДСП-8
158. Форма металл.ч.ДСП-8
159. Форма металл.ч.ДСП-8
160. Форма металл.ч.ДСП-8
161. Форма металл.ч.ДСП-8
162. Форма металл.ч.ДСП-8
163. Форма металл.ч.ДСП-8
164. Форма металл.ч.ДСП-8
165. Форма металл.ч.ДСП-8
166. Форма металл.ч.ДСП-8
167. Форма металл.ч.ДСП-8 с замк.
168. Форма металл.ч.ДСП-8 с замк.
169. Форма металл.ч.ДСП-8 с замк.
170. Форма металл.ч.ДСП-8 с замк.
171. Форма металл.ч.ДСП-8 с замк.
172. Форма металл.ч.ДСП-8 с замк.
173. Форма металл.ч.ДСП-8 с замк.
174. Форма металл.ч.ДСП-8 с замк.
175. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
176. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
177. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
178. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
179. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
180. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
181. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
182. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
183. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
184. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
185. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
186. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
187. Форма МЛ №3 (марш лестничный б/у) учЖБИ
188. Форма МЛ №4 (марш лестничный б/у) учЖБИ
189. Форма МЛ №5 (марш лестничный б/у) учЖБИ
190. Форма МЛ №6 (марш лестничный б/у) учЖБИ
191. Форма МЛ №7 (марш лестничный б/у) учЖБИ
192. Форма плит перекрытий КП-12
193. Форма плит перекрытий КП-12
194. Камера пропар.универс.КПУ-1
195. Кран двухбалочный опорный мостовой
196. Кран козловой КК-12,5
197. Кран мостовой электрический опорный г/п 3,2т МКБЗ4
198. Кран подвесной б/тали г/п3,2т(учЖБИ БЗ4)
199. Кран-балка г/п 5т (псл.14.04.08цех ЖБИ)
200. Кран-балка опорный в ком.с талью кан.г/п 5т(учМК БЗ4)
201. Машина контактной сварки МТ-1928Л(учЖБИ БЗ4)
202. Машина контактной точечной сварки(б/у)
203. Машина контактной точечной сварки(б/у)
204. Машина термической резки"Флагман"(учМК БЗ4)
205. Ножницы механические для обраб.металла (ЖБИ БЗ-4)
206. Правил.обрезн.полуавт. ПА-1
207. Пресс-ножницы комбинированные НГ 5223(учЖБИ БЗ-4)
208. Станок комбинированный(б/у)
209. Станок круглопильный(б/у)
210. Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учЖБИ БЗ4)
211. Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учМК БЗ4)
212. Таль(г/п 5т Н=11м)
213. Электротельфер 5тн
214. Электротельфер 5тн
215. Электротельфер 5тн
216. Электротельфер 5тн
217. Таль ручная стационарная червячная 3,2т
218. Станок (Вальцы)б/у
219. Станок правильно-отрезной ПРА-498(учЖБИ БЗ4)
220. БАЗ-4(бетоносмесительный автоматный завод для линии Компакта1000)б/у
221. Выпрямитель сварочный ВД-306 СЭ

222. Компрессор винтовой SPINN 410-200ST (б/у)
223. Лебедка ручная МТМ-3.2
224. Насос ручной 25л.с обр.кл.(учЖБИ БЗ-4)
225. Насос цементный(к-т)
226. Установка компрессор.С-416М
227. Фильтр ФПНВ-20
228. Фильтр ФПНВ-20
229. Фильтр ФПНВ-20
230. Фильтр ФПНВ-20
231. Фильтр ФПНВ-20
232. Фильтр ФПНВ-30
233. Фильтр ФПНВ-30
234. Электротельфер 3.2тн/12м
235. Электротельфер 3.2тн/12м
236. Компьютер ACER в сборе (АБЗ)
237. Компьютер ACER в сборе (АБЗ)
238. Компьютер промышл. ROBO-3000 в компл.(БЗ-4)
239. Дозатор электронный весовой
240. Компрессор винтовой ALLEGRO 130(БЗ-4)
241. Компрессор винтовой AS150 (БЗ-4)
242. Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)
243. Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150
244. Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150
245. Насос цементный(к-т)
246. Насос цементный(к-т)
247. Насос цементный(к-т)
248. Насос цементный(к-т)
249. Редуктор Ц2-200-40-21
250. Редуктор Ц2-200-40-21
251. Технологическая линия "Компакта-1000 D (б/у)
252. Установка компрессорная К-3
253. Компрессор винтовой SCK 31-8 (АБЗ)
254. Бетономеситель СБ-138Б
255. Бетономеситель СБ-138Б в комп.с редуктором
256. Бетономеситель СБ138Б
257. Система видеонаблюдения БЗ -4
258. Сигнализация пожарная в АБК (БЗ-4)
259. Система наружного видеонаблюдения БЗ -4
260. Система пожарной сигнализации в помещениях УАТ БЗ Некрасовка
261. Узел учета тепловой энергии
262. Вентилятор ВР 80-70
263. Вентилятор ВР 80-70
264. Станок гидравлический профилегибочный НРК-100(уМК)
265. Зонт вытяжной ЗВ-12/8Н
266. КомпрессорВ7000\_500FT 10НР(учМК БЗ-4)
267. Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80
268. Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80
269. Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4
270. Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4
271. Трансформаторная подстанция
272. Трансформаторная подстанция
273. Выпрямитель свар.ВД-306Б
274. Выпрямитель сварочный ВД-306
275. Компрессор ВП-302
276. Станок зат.Тч ПА-7
277. Эл.дв-ль 37.0 1000 5А225L6
278. Электродвигатель А180М6
279. Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)
280. Станок сверлильный 2Н135(УМ)
281. Станок токарный
282. Станок токарный ТК-35
283. Форма рабочей камеры колодца ВД-8(учЖБИ БЗ4)
284. Форма рабочей камеры колодца ВС-10(учЖБИ БЗ4)
285. Камера для формовки ж/б труб
286. Башмак ж/д усил.мод.8739-00
287. Вагонные весы типа РД-Д
288. Весы вагонные электронные РД100 (БЗ№4)
289. Предохранит.ж/д устройство
290. Виброразгрузчик СО 1-265 (БЗ-1)
291. Дуктилометр ДМФ-1480(ц/лаб)
292. Пенетромтр д/битумов М-984 ПК(ц/лаб)
293. Печь муфельная ПМ-8 с/термор.(ц/лаб)
294. Прибор Фрааса КП-125(ц/лаб)
295. Тестер ультразвуковой для бетона в базовой комплектации/УК1401
296. Устройство выпрессовочное с эл/приводом(ц/лаб)
297. Бензоколонка Нара с пультом
298. Бензоколонка Нара с пультом
299. Здание для хранения кислород.бал. (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 20)

	<p>300. Дорожн. площадка  301. Забор  302. Камера д/очистки сточ.вод(илосборник)  303. Канализация телеф.2-х отвер.  304. Легковозводимое сооружение мойки на БЗ-4  305. Металлический мост для зачистк  306. Площадка бетонная  307. Площадка для прогрева гранита (БЗ-4)  308. Площадка мойки колес  309. Подземная галерея  310. Подкрановые пути  311. Подкрановые пути  312. Подкрановые пути  313. Пути под разгруз.машину ТР-2  314. Сборно-разборное сооружение ангара на БЗ-4(УМ)  315. Соединительная галерея  316. Стеллаж для хранения и складирования арматуры  317. Ограждение подкрановых путей(БЗ-4)  318. Галерея  319. Склад цемента (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 32)  320. Подмасть для разгрузки ж/д вагонов(м/кон)БЗ-4  321. Здание нежил. (S50,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.17(кад.№77:04:0006001:1188(усл№2702794)  322. Здание механич.уч-ка компрес.кирпич, стр.7(66,7м2) г.Москва, ул.Вольская 2-я, д.34, к,1/кад.170084/  323. Здание неж(S122м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.4,кад№77:04:0006001:2889 (усл№170081)  324. Здание склада запчастей  325. Здание нежил. (S488,5 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.16(усл№2702793)  326. Здание неж(S1383м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.2,кад№77:04:0006001:1192(усл№170079)  327. Здание нежил. (S531,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.14(кад.№77:04:0006001:1189(усл№2702795)  328. Здание неж(S24,8м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,кор.1,стр.18,кад№77:04:0006001:2899(усл№170141)  329. Здание неж(S628,7м2)адр:г.Москва,ул 2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.6,кад№77:04:0006001:1196(усл№170083)  330. Здание неж(S2388м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.3,кад№77:04:0006001:2912(усл№170080)  331. Здание неж(S260м2)адр: г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.5,кад№77:04:0006001:2913(усл№170082)  332. Здание нежил. (S1164,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.33(кад.№77:04:0006001:1184(усл№2702790)  333. Здание нежил. (S550,9 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.1.(кад.№77:04:0006001:1191(усл№2702797)  334. Здание нежил. (S244,8 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.10.(кад.№77:04:0006001:1190(усл№2702796)  335. Здание нежил. (S78,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.11.(кад.№77:04:0006001:1183(усл№2702789)  336. БСУ №1(Либхерр) БЗ-4  337. БСУ №2(Либхерр) БЗ-4  338. Установка асфальтосмесительная стац.DMAP ST-2000  339. Бытовка металлическая БК2,5*6,0в компл.(учЖБИ)  340. Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)  341. Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)  342. Подстанция КТПТО-80 с трансф.(уч.ЖБИ БЗ4)  343. Земельный участок (пос. Некрасовка, ул. 1-я Вольская, вл. 22/Дог.№М-04-014315)</p>
<b>Месторасположение объекта оценки:</b>	г. Москва, ул. 2-я Вольская, вл. 34, к. 1
<b>Тип оцениваемого имущества:</b>	<p>1. Здания  2. сооружения  3. передаточные устройства  4. земельные участки  5. машины и оборудование  6. производственный и хозяйственный инвентарь</p>
<b>Имущественные права на объект оценки:</b>	Право собственности; право аренды
<b>Субъект права:</b>	ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН»
<b>Ограничения (обременения) права:</b>	Часть оцениваемого имущества находится в залоге (более подробно в п. 4 настоящего отчета)

<b>Основания для проведения оценки:</b>	Договор №58/06-18 от «15» июня 2018 года
<b>Ограничения и пределы применения полученного результата итоговой величины стоимости:</b>	Итоговая величина стоимости может быть использована исключительно для указанного в Задании на оценку вида предполагаемого использования. Использование для других целей не допускается

## 1.2. Результаты оценки, полученные при применении различных подходов оценки

При определении рыночной стоимости оцениваемого имущества, оценщиком были применены следующие подходы к оценке: затратный и сравнительный. Обоснование отказа от использования доходного подхода, приведено в п. 7.1 настоящего отчета. Согласование результатов отражает адекватность и точность применения каждого из подходов.

В результате применения этих подходов получены следующие данные предварительной оценки:

Таблица 1.2.

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Блок-контейнер (5,85x2,45x2,45) АБЗ	00004595	8 329,12	не применялся	не применялся
Блок-контейнер 5,9x4,9 (АБЗ-дисп.)	00004276	14 296,25	не применялся	не применялся
Блок-контейнер БК-01 9x2,45м	БП-000086	20 423,22	не применялся	не применялся
Блок-контейнер для охраны	00000753	6 091,45	не применялся	не применялся
Блок-контейнер для охраны	00000754	6 091,45	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический 5x2,5(УМ)	00003956	7 085,97	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический 6x2,45	00004011	8 329,12	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)	00003851	8 329,12	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)	00003859	8 329,12	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический 6x2,5	00003713	8 329,12	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический 6x2,5(Ц.ЖБИБЗ№1--охр)	00003946	8 329,12	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический 6x2,5м (АУП)	00003874	8 329,12	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический с распВХ8x2,5(уБИБЗ1)	00003958	14 296,25	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический с тамб 8x2,5(уБИБЗ1)	00003957	14 296,25	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004735	14 278,49	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004736	14 278,49	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004737	14 278,49	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004738	14 278,49	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004739	14 278,49	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004740	14 278,49	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004741	14 278,49	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004742	14 278,49	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004743	14 278,49	не применялся	не применялся
Бытовка металлическая БК2,3x2,3отд.ПВХ в ком.(Б34)	00004149	5 096,93	не применялся	не применялся
Контейнер 5 тонн	00003738	9 945,22	не применялся	не применялся
Контейнер 5 тонн	00003740	9 945,22	не применялся	не применялся
Контейнер б/у 20 футов	00003715	9 945,22	не применялся	не применялся
Лебедка ТЛ-8Б в сборе б/кан. и кр.(Б34)	00004152	30 457,24	не применялся	не применялся
Машина разгрузочная ТР-2	00000705	1 220 953,39	не применялся	не применялся
Плужно-щеточное оборудование	00001109	8 405,06	не применялся	не применялся

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Разгрузчик нерудных мат-вТР-2Б с2-мя отв.кон(БЗ-4)	00003998	1 220 953,39	не применялся	не применялся
Шлагбаум CAME GARD-4000	00003779	6 600,02	не применялся	не применялся
Шлагбаум CAME GARD-4000	00003780	6 599,90	не применялся	не применялся
Весы автомобильные ВА-60-15-3	00000732	71 030,18	не применялся	не применялся
Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3 (АБЗ)	00004197	78 344,18	не применялся	не применялся
Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3(БЗ-4)	00003889	137 102,32	не применялся	не применялся
Короб световой 9200ммх900мм	00003888	4 365,06	не применялся	не применялся
Кран мостовой (б/у) электрический 10-А5-УП-16,5-12-У2	00004682	95 392,37	не применялся	не применялся
Кран мостовой (б/у) электрический 25-А5-УП-16,5-12-У2	00004683	190 784,73	не применялся	не применялся
Локальная сеть в компл.(БЗ-4)	00004096	37 152,96	не применялся	не применялся
Стела (5800*2500мм)	00004101	2 575,10	не применялся	не применялся
Аппарат высокого давления Royal Press DSPL 3060Т(моечная установка)	00004658	695,45	не применялся	не применялся
Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	00004385	11 340,91	не применялся	не применялся
Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	00004386	11 340,91	не применялся	не применялся
Выпрямитель сварочный ВД-306	00000893	4 264,01	не применялся	не применялся
Мини-мойка "Керхель"	00003770	555,78	не применялся	не применялся
Мини-мойка Kranzle в компл.с филт.(УАТ БЗ-4)	00004134	686,66	не применялся	не применялся
Сварочный агрегат АДД-4002	00000917	35 518,64	не применялся	не применялся
Сварочный агрегат АДД-4002	00000958	35 518,64	не применялся	не применялся
Стенд шиномонтажн.грузовой	00000975	22 106,98	не применялся	не применялся
Пресс гидравлический 30 тн NORDBERG	00003470	4 875,64	не применялся	не применялся
Тепловая пушка дизельная MIZAR 15P	00003497	1 118,84	не применялся	не применялся
Теплогенератор Master (УАТ БЗ-4)	00004543	10 442,48	не применялся	не применялся
Теплогенератор непрямого нагрева BV 110E (УАТ)	00004709	11 834,81	не применялся	не применялся
Установка компрессорная С-416М (УАТ)	00004524	13 301,73	не применялся	не применялся
Аппарат покрасочный в ком. с 3-мя соплами (уМКБЗ4)	00004349	737,01	не применялся	не применялся
Пресс С041PN103	БП-000032	82 293,22	не применялся	не применялся
Эл.таль г/п 3.2 Н-12	00000895	17 789,21	не применялся	не применялся
Сварочный агрегат АДД-4002	00000905	24 419,07	не применялся	не применялся
Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	00003864	2 784,66	не применялся	не применялся
Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	00003865	2 784,66	не применялся	не применялся
Электрокомпрессор SUPERTIGER-402М	00003904	8 439,51	не применялся	не применялся
Ванна моечная ВВ2/553-12/6БН	00003725	2 925,26	не применялся	не применялся
Виброплощадка лаб.СМЖ	00000779	5 469,87	не применялся	не применялся
Весы электрические	00001681	1 181,99	не применялся	не применялся
Пресс лаборат.испыт.ИП-1000-1	00000733	77 535,42	не применялся	не применялся
Весы лабораторные А&D GP-30К	БП-000069	27 235,70	не применялся	не применялся
Весы электронные платформенные	00003804	2 473,87	не применялся	не применялся
Виброплощадка типа СМЖ с магнитом	БП-000031	9 321,51	не применялся	не применялся
Измеритель вовлечен.воздуха д/св.бетонов V=8л(ц/л)	00004160	12 906,09	не применялся	не применялся
Машина для испытаний на сжатие Н011Р105(учЖБИ БЗ4)	00004158	163 837,86	не применялся	не применялся
Машина для испытания на сжатие ИП-1А-500АБпрессАБЗ	00004278	87 517,94	не применялся	не применялся
Машина испытательная МИ-1 (ц/л АБЗ)	00004194	54 698,71	не применялся	не применялся
Смеситель раствора Е094	БП-000035	43 338,85	не применялся	не применялся



Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Стол встряхивающий E130	БП-000041	23 975,08	не применялся	не применялся
Оборудование помещения п/камеру норм.тверд.(БЗ4)	00004169	20 408,52	не применялся	не применялся
Сигнализация пожарная в здании лаборатории/диспетчерской (БЗ-4)	00004710	27 983,62	не применялся	не применялся
Камера норм.твердения(2000х640х2200мм) п/л	00004417	77 962,82	не применялся	не применялся
Автомойка Profi HDEm190	00003432	686,66	не применялся	не применялся
Аппарат моющий KARCHER в компл.(УАТ)	00004549	555,78	не применялся	не применялся
Мини-мойка "ОПТИМА" в компл.(УАТ ГЗ)	00003985	1 384,73	не применялся	не применялся
Бензоколонка ТРКНара-27М1Р	00000961	11 340,91	не применялся	не применялся
Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖ-БИ БЗ-4)	00004446	13 071,50	не применялся	не применялся
Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖ-БИ БЗ-4)	00004447	13 071,50	не применялся	не применялся
Бадья БН-1.5-00 (ЖБИ БЗ-4)	00004006	1 371,91	не применялся	не применялся
Бадья неповор.транспорт.(с разгр.лотком) БН-1.0-10	00003386	1 371,91	не применялся	не применялся
Бадья неповоротная с лотком	00003781	1 371,91	не применялся	не применялся
Бадья неповоротная с лотком	00003783	1 371,91	не применялся	не применялся
Виброплощадка ВПК-10/6000*2000*800мм, 380В г/п 10 тн со шкафом управления	БП-000112	28 858,90	не применялся	не применялся
Выпрямитель сварочный ВД-306 СА(БЗ-4 цех ЖБИ)	00003828	4 264,01	не применялся	не применялся
Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учЖБИ БЗ4)	00004352	6 476,82	не применялся	не применялся
Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учМК БЗ4)	00004483	6 476,82	не применялся	не применялся
Выпрямитель сварочный ВД-306С1(учЖБИ БЗ4)	00004128	6 476,82	не применялся	не применялся
Выпрямитель сварочный ВДМ-6303(учЖБИ БЗ-4)	00004607	7 707,55	не применялся	не применялся
Емкость промывочная (учЖБИ БЗ4)	00004165	2 920,66	не применялся	не применялся
Захват безопасности гидравлический (б/у)	БП-000087	6 591,82	не применялся	не применялся
Клещи с комплектом зажимов	00003817	10 275,25	не применялся	не применялся
Компрессорная установка ДЭН-18Ш	00003816	22 270,19	не применялся	не применялся
Машина заглаживающая для бетона Vektor VSCG-1000	БП-000113	3 311,23	не применялся	не применялся
Мет.форма д/колец К-10-10	00000557	443,98	не применялся	не применялся
Мет.форма д/колец К-10-10	00000558	443,98	не применялся	не применялся
Мет.форма для ж/б колец 1500	00000571	920,64	не применялся	не применялся
Мет.форма для ж/б колец 2000	00000572	1 270,15	не применялся	не применялся
Мет.форма ОПТ-14	00000467	742,34	не применялся	не применялся
Мет.форма ОПТ-14	00000468	742,34	не применялся	не применялся
Мет.форма ОПТ-14	00000591	742,34	не применялся	не применялся
Мет.форма ПК-15	00000465	1 420,75	не применялся	не применялся
Мет.форма ПК-15	00000466	1 420,75	не применялся	не применялся
Мет.форма ПК-15	00000590	1 420,75	не применялся	не применялся
Мет.форма ФО-2	00000589	1 740,41	не применялся	не применялся
Метал.форма ОПТ- 6	00000496	742,34	не применялся	не применялся
Метал.форма ПК-10	00000460	1 065,56	не применялся	не применялся
Метал.форма ПК-10	00000461	1 065,56	не применялся	не применялся
Метал.форма ПК-10	00000462	1 065,56	не применялся	не применялся
Металлическая форма ОП-1Д	00000544	3 010,21	не применялся	не применялся
Металлическая форма ОП-1Д	00000545	3 010,21	не применялся	не применялся
Металлическая форма ОП-1Д	00000546	3 010,21	не применялся	не применялся
Металлическая форма ОП-1Д	00000548	3 010,21	не применялся	не применялся
Металлическая форма ОП-1к	00000507	3 010,21	не применялся	не применялся
Металлическая форма ОП-1к	00000508	3 010,21	не применялся	не применялся

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Металлическая форма ОП-1к	00000509	3 010,21	не применялся	не применялся
Полуавтомат сварочный Megamig (учМК Б34)	00004308	476,87	не применялся	не применялся
Сварочный аппарат MAXI 505	00003719	12 393,17	не применялся	не применялся
Сварочный аппарат MAXI 505	00003720	12 393,17	не применялся	не применялся
Станок для гибки СГА-1А(учЖБИ Б34)	00004468	8 577,75	не применялся	не применялся
Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)	00004191	11 377,68	не применялся	не применялся
Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)	00004306	11 377,68	не применялся	не применялся
Таль эл. HVAT г/п 1т в/п 6м	00003657	8 398,24	не применялся	не применялся
Таль эл. HVAT г/п 1т в/п 6м	00003788	8 398,24	не применялся	не применялся
Таль электрическая 1т-6м	00000028	8 398,24	не применялся	не применялся
Таль электрическая 1т-6м	00000029	8 398,24	не применялся	не применялся
Таль электрическая 1т-6м	00000777	8 398,24	не применялся	не применялся
Траверса 4 м.(Линейная, захват за центр с 2-мя цепными стропами 1м)	БП-000114	3 778,47	не применялся	не применялся
Установка компрессорная КЗ	00003431	22 240,00	не применялся	не применялся
Форма ДП14-1Т	00003830	7 396,76	не применялся	не применялся
Форма ДП15-1Т	00003831	7 396,76	не применялся	не применялся
Форма ДП15-1Т	00003832	7 396,76	не применялся	не применялся
Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	00004510	9 767,63	не применялся	не применялся
Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	00004511	9 767,63	не применялся	не применялся
Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	00004557	9 767,63	не применялся	не применялся
Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	00004601	9 767,63	не применялся	не применялся
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004672	9 767,63	не применялся	не применялся
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004673	9 767,63	не применялся	не применялся
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004674	1 953,53	не применялся	не применялся
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004675	1 953,53	не применялся	не применялся
Форма мет. 2П3018	00000566	3 995,85	не применялся	не применялся
Форма мет. 2П3018	00000567	3 995,85	не применялся	не применялся
Форма мет. 2П3018	00000568	3 995,85	не применялся	не применялся
Форма мет. 2П3018	00000569	3 995,85	не применялся	не применялся
Форма мет. 2П3018	00000570	3 995,85	не применялся	не применялся
Форма метал.кассет.борт.камня	00000510	1 562,82	не применялся	не применялся
Форма метал.кассет.борт.камня	00000511	1 562,82	не применялся	не применялся
Форма метал.кассет.борт.камня	00000512	1 562,82	не применялся	не применялся
Форма метал.кассет.борт.камня	00000513	1 562,82	не применялся	не применялся
Форма метал.кассет.борт.камня	00000514	1 562,82	не применялся	не применялся
Форма метал.кассет.борт.камня	00000515	1 562,82	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000551	2 686,10	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000552	2 686,10	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000553	2 686,10	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000554	2 686,10	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000555	2 686,10	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000556	537,22	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000559	537,22	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000560	537,22	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000561	537,22	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000562	537,22	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8 с замк.	00000533	4 395,43	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8 с замк.	00000536	4 395,43	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8 с замк.	00000537	4 395,43	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8 с замк.	00000538	4 395,43	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8 с замк.	00000539	4 395,43	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8 с замк.	00000540	4 395,43	не применялся	не применялся

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000541	4 395,43	не применялся	не применялся
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000542	4 395,43	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004396	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004397	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004398	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004399	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004400	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004401	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004402	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004403	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004404	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004405	8 415,25	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004406	8 415,25	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004407	8 415,25	не применялся	не применялся
Форма МЛ №3 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004676	6 215,76	не применялся	не применялся
Форма МЛ №4 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004677	6 215,76	не применялся	не применялся
Форма МЛ №5 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004678	6 215,76	не применялся	не применялся
Форма МЛ №6 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004679	6 215,76	не применялся	не применялся
Форма МЛ №7 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004680	6 215,76	не применялся	не применялся
Форма плит перекрытий КП-12	00004650	343,82	не применялся	не применялся
Форма плит перекрытий КП-12	00004651	343,82	не применялся	не применялся
Камера пропар.универс.КПУ-1	00000738	577,18	не применялся	не применялся
Кран двухбалочный опорный мостовой	00003759	242 178,55	не применялся	не применялся
Кран козловой КК-12,5	00000377	433 438,45	не применялся	не применялся
Кран мостовой электрический опорный г/п 3,2т МКБЗ4	00004335	13 829,70	не применялся	не применялся
Кран подвесной б/тали г/п3,2т(учЖБИ БЗ4)	00004144	24 448,96	не применялся	не применялся
Кран-балка г/п 5т (псл.14.04.08цех ЖБИ)	00003935	29 597,35	не применялся	не применялся
Кран-балка опорный в ком.с талью кан.г/п 5т(УМК БЗ4)	00004271	15 181,50	не применялся	не применялся
Машина контактной сварки МТ-1928Л(учЖБИ БЗ4)	00004584	15 871,28	не применялся	не применялся
Машина контактной точечной сварки(б/у)	00004624	15 871,28	не применялся	не применялся
Машина контактной точечной сварки(б/у)	00004625	15 871,28	не применялся	не применялся
Машина термической резки"Флагман"(учМК БЗ4)	00004303	17 759,32	не применялся	не применялся
Ножницы механические для обраб.металла (ЖБИ БЗ-4)	00003842	14 488,94	не применялся	не применялся
Правил.обрезн.полуавт. ПА-1	00000491	4 484,23	не применялся	не применялся
Пресс-ножницы комбинированные НГ 5223(учЖБИ БЗ-4)	00004608	3 560,74	не применялся	не применялся
Станок комбинированный(б/у)	00004626	4 302,20	не применялся	не применялся
Станок круглопильный(б/у)	00004627	4 661,82	не применялся	не применялся

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учЖБИ Б34)	00004143	19 467,77	не применялся	не применялся
Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учМК Б34)	00004272	19 467,77	не применялся	не применялся
Таль(г/п 5т Н=11м)	00000563	21 850,78	не применялся	не применялся
Электротельфер 5тн	00000581	16 782,56	не применялся	не применялся
Электротельфер 5тн	00000582	16 782,56	не применялся	не применялся
Электротельфер 5тн	00000583	16 782,56	не применялся	не применялся
Электротельфер 5тн	00000584	16 782,56	не применялся	не применялся
Таль ручная стационарная червячная 3,2т	00003758	4 149,64	не применялся	не применялся
Станок (Вальцы)б/у	00004657	17 272,11	не применялся	не применялся
Станок правильно-отрезной ПРА-498(учЖБИ Б34)	00004108	62 779,20	не применялся	не применялся
БАЗ-4(бетономесительный автоматный завод для линии Комплекта1000)б/у	БП-000004	16 249,78	не применялся	не применялся
Выпрямитель сварочный ВД-306 СЭ	00003517	4 264,01	не применялся	не применялся
Компрессор винтовой SPINN 410-200ST (б/у)	БП-000009	36 921,63	не применялся	не применялся
Лебедка ручная МТМ-3.2	00000773	2 349,56	не применялся	не применялся
Насос ручной 25л.с обр.кл.(учЖБИ БЗ-4)	00003970	1 605,44	не применялся	не применялся
Насос цементный(к-т)	00003914	12 126,95	не применялся	не применялся
Установка компрессор.С-416М	00000755	13 301,73	не применялся	не применялся
Фильтр ФПНВ-20	00003387	5 668,78	не применялся	не применялся
Фильтр ФПНВ-20	00003388	5 668,78	не применялся	не применялся
Фильтр ФПНВ-20	00003426	5 668,78	не применялся	не применялся
Фильтр ФПНВ-20	00003666	5 668,78	не применялся	не применялся
Фильтр ФПНВ-20	00003707	5 668,78	не применялся	не применялся
Фильтр ФПНВ-30	00000451	5 668,78	не применялся	не применялся
Фильтр ФПНВ-30	00000780	5 668,78	не применялся	не применялся
Электротельфер 3.2тн/12м	00000574	11 809,95	не применялся	не применялся
Электротельфер 3.2тн/12м	00000575	11 809,95	не применялся	не применялся
Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	00004188	4 648,15	не применялся	не применялся
Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	00004189	4 648,15	не применялся	не применялся
Компьютер промышл. ROBO-3000 в компл. (БЗ-4)	00003983	6 876,68	не применялся	не применялся
Дозатор электронный весовой	00000736	22 749,69	не применялся	не применялся
Компрессор винтовой ALLEGRO 130(БЗ-4)	00004340	226 745,43	не применялся	не применялся
Компрессор винтовой AS150 (БЗ-4)	00004538	190 696,18	не применялся	не применялся
Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)	00004341	185 685,10	не применялся	не применялся
Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	00003443	24 614,42	не применялся	не применялся
Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	00003444	24 614,42	не применялся	не применялся
Насос цементный(к-т)	00003911	12 126,95	не применялся	не применялся
Насос цементный(к-т)	00003912	12 126,95	не применялся	не применялся
Насос цементный(к-т)	00003913	12 126,95	не применялся	не применялся
Насос цементный(к-т)	00003915	12 126,95	не применялся	не применялся
Редуктор Ц2-200-40-21	00003473	3 308,28	не применялся	не применялся
Редуктор Ц2-200-40-21	00003489	3 308,28	не применялся	не применялся
Технологическая линия "Компакта-1000 D (б/у)	БП-000014	31 078,81	не применялся	не применялся
Установка компрессорная К-3	00000781	25 111,68	не применялся	не применялся
Компрессор винтовой SCK 31-8 (АБЗ)	00003937	45 211,47	не применялся	не применялся
Бетономеситель СБ-138Б	00000775	6 705,92	не применялся	не применялся
Бетономеситель СБ-138Б в комп.с редуктором	00004596	6 705,92	не применялся	не применялся
Бетономеситель СБ138Б	00000778	6 705,92	не применялся	не применялся
Система видеонаблюдения БЗ -4	00003818	5 196,49	не применялся	не применялся
Сигнализация пожарная в АБК (БЗ-4)	00004662	202 544,84	не применялся	не применялся

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Система наружного видеонаблюдения БЗ -4	00004038	133 649,81	не применялся	не применялся
Система пожарной сигнализации в помещениях УАТ БЗ Некрасовка	БП-000064	98 396,26	не применялся	не применялся
Узел учета тепловой энергии	00000744	18 766,49	не применялся	не применялся
Вентилятор ВР 80-70	00003665	2 996,00	не применялся	не применялся
Вентилятор ВР 80-70	00003789	2 996,00	не применялся	не применялся
Станок гидравлический профилирующий НРК-100(УМК)	00004305	18 292,99	не применялся	не применялся
Зонт вытяжной ЗВ-12/8Н	00003701	1 669,55	не применялся	не применялся
Компрессор В7000_500ГТ 10НР(учМК БЗ-4)	00004365	19 318,59	не применялся	не применялся
Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	00003662	18 611,77	не применялся	не применялся
Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	00003663	18 611,77	не применялся	не применялся
Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4	00003655	44 398,00	не применялся	не применялся
Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4	00003656	44 398,00	не применялся	не применялся
Трансформаторная подстанция	00000722	18 611,77	не применялся	не применялся
Трансформаторная подстанция	00000734	18 611,77	не применялся	не применялся
Выпрямитель свар.ВД-306Б	00000769	4 264,01	не применялся	не применялся
Выпрямитель сварочный ВД-306	00000741	4 264,01	не применялся	не применялся
Компрессор ВП-302	00000833	69 616,54	не применялся	не применялся
Станок зат.Тч ПА-7	00001064	53 455,56	не применялся	не применялся
Эл.дв-ль 37.0 1000 5А225L6	00000768	7 457,67	не применялся	не применялся
Электродвигатель А180М6	00000776	3 729,46	не применялся	не применялся
Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)	00004351	185 685,10	не применялся	не применялся
Станок сверлильный 2Н135(УМ)	00003852	41 663,37	не применялся	не применялся
Станок токарный	00000677	12 218,41	не применялся	не применялся
Станок токарный ТК-35	00001065	12 218,41	не применялся	не применялся
Форма рабочей камеры колодца ВД-8(учЖБИ БЗ4)	00004336	1 562,82	не применялся	не применялся
Форма рабочей камеры колодца ВС-10(учЖБИ БЗ4)	00004338	2 077,84	не применялся	не применялся
Камера для формовки ж/б труб	00000742	44 400,08	не применялся	не применялся
Башмак ж/д усил.мод.8739-00	00002077	170,49	не применялся	не применялся
Вагонные весы типа РД-Д	00000757	167 204,02	не применялся	не применялся
Весы вагонные электронные РД100 (БЗ№4)	00004146	167 204,02	не применялся	не применялся
Предохранит.ж/д устройство	00000774	2 486,31	не применялся	не применялся
Виброразгрузчик СО 1-265 (БЗ-1)	00004167	159 123,53	не применялся	не применялся
Дуктилометр ДМФ-1480(ц/лаб)	00004180	9 474,60	не применялся	не применялся
Пенетрометр д/битумов М-984 ПК(ц/лаб)	00004181	4 072,60	не применялся	не применялся
Печь муфельная ПМ-8 с/термор.(ц/лаб)	00004182	4 547,81	не применялся	не применялся
Прибор Фрааса КП-125(ц/лаб)	00004183	4 327,06	не применялся	не применялся
Тестер ультразвуковой для бетона в базовой комплектации/УК1401	БП-000094	33 574,00	не применялся	не применялся
Устройство выпрессовочное с эл/приводом(ц/лаб)	00004186	8 390,39	не применялся	не применялся
Бензоколонка Нара с пультом	00000730	25 922,07	не применялся	не применялся
Бензоколонка Нара с пультом	00001040	25 922,07	не применялся	не применялся
Здание для хранения кислород.бал. (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 20)	00000783	69 941,00	не применялся	не применялся
Дорожн. площадка	00000720	48 189,00	не применялся	не применялся
Забор	00000714	300 930,00	не применялся	не применялся
Камера д/очистки сточ.вод(илосборник)	00004114	71 857,00	не применялся	не применялся
Канализация телеф.2-х отвер.	00000740	7 287,00	не применялся	не применялся

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Легковозводимое сооружение мойки на БЗ-4	00004533	103 938,00	не применялся	не применялся
Металлический мост для зачистк	00000784	643 451,00	не применялся	не применялся
Площадка бетонная	00000751	56 221,00	не применялся	не применялся
Площадка для прогрева гранита (БЗ-4)	00004453	74 961,00	не применялся	не применялся
Площадка мойки колес	00003784	3 213,00	не применялся	не применялся
Подземная галлерей	00000719	281 010,00	не применялся	не применялся
Подкрановые пути	00000728	83 236,00	не применялся	не применялся
Подкрановые пути	00000756	38 051,00	не применялся	не применялся
Подкрановые пути	00003737	38 051,00	не применялся	не применялся
Пути под разгруз.машину ТР-2	00000743	10 985,00	не применялся	не применялся
Сборно-разборное сооружение ангара на БЗ-4(УМ)	00004592	46 731,00	не применялся	не применялся
Соединительная галлерей	00000717	91 577,00	не применялся	не применялся
Стеллаж для хранения и складирования арматуры	00004063	34 000,00	не применялся	не применялся
Ограждение подкрановых путей(БЗ-4)	00004015	68 578,00	не применялся	не применялся
Галлерей	00000711	26 165,00	не применялся	не применялся
Склад цемента (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 32)	00000715	391 363,00	не применялся	не применялся
Подмасть для разгрузки ж/д вагонов(м/кон)БЗ-4	00004009	52 881,00	не применялся	не применялся
Здание нежил. (S50,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.17(кад.№77:04:0006001:1188(усл №2702794)	00000729	364 037	897 916	не применялся
Здание механич.уч-ка компрес.кирпич, стр.7(66,7м2) г.Москва, ул.Вольская 2-я, д.34, к,1/кад.170084/	00000782	1 626 593	1 197 820	не применялся
Здание неж(S122м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.4,кад№77:04:000601:2889 (усл№170081)	00000712	2 657 854	2 190 915	не применялся
Здание склада запчастей	00000785	228 369	538 749	не применялся
Здание нежил. (S488,5 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.16(усл№2702793)	00000716	1 133 972	2 693 747	не применялся
Здание неж(S1383м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.2,кад№77:04:000601:1192(усл№170079)	00000708	88 861 908	24 836 350	не применялся
Здание нежил. (S531,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.14(кад.№77:04:0006001:1189(усл №2702795)	00000709	3 232 816	8 979 158	не применялся
Здание неж(S24,8м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,кор.1,стр.18,кад№77:04:000601:2899(усл№170141)	00000707	551 952	445 366	не применялся
Здание неж(S628,7м2)адр:г.Москва,ул 2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.6,кад№77:04:000601:1196(усл№170083)	00000713	24 483 937	11 290 393	не применялся
Здание неж(S2388м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.3,кад№77:04:000601:2912(усл№170080)	00000710	119 395 290	42 884 458	не применялся
Здание неж(S260м2)адр: г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.5,кад№77:04:000601:2913(усл№170082)	00000718	5 075 641	4 669 162	не применялся
Здание нежил. (S1164,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.33(кад.№77:04:0006001:1184(усл №2702790)	00003735	2 654 384	10 774 989	не применялся

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Здание нежил. (S550,9 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я д.34,корп. 1,стр.1.(кад.№77:04:0006001:1191(усл №2702797)	-	6 342 012	9 893 236	не применялся
Здание нежил. (S244,8 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я д.34,корп. 1,стр.10.(кад.№77:04:0006001:1190(усл №2702796)	-	1 827 165	4 396 196	не применялся
Здание нежил. (S78,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я д.34,корп. 1,стр.11.(кад.№77:04:0006001:1183(усл №2702789	-	851 087	1 402 544	не применялся
БСУ №1(Либхерр) БЗ-4	00000737	не применялся	3 677 882,00	не применялся
БСУ №2(Либхерр) БЗ-4	00003795	не применялся	3 677 882,00	не применялся
Установка асфальтосмесительная стац.DMAP ST-2000	00004196	9 260 100,00	не применялся	не применялся
Бытовка металлическая БК2,5*6,0в компл.(уч.ЖБИ)	00004064	14 900,00	не применялся	не применялся
Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	00003845	32 100,00	не применялся	не применялся
Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	00003846	32 100,00	не применялся	не применялся
Подстанция КТПТО-80 с трансф.(уч.ЖБИ БЗ4)	00004142	32 100,00	не применялся	не применялся
Земельный участок (пос. Некрасовка, ул. 1-я Вольская, вл. 22//Дог№М-04-014315)	-	не применялся	119 126 000,00	не применялся

### 1.3. Итоговая величина стоимости объекта оценки

В результате анализа имеющейся в распоряжении информации оценщик пришел к выводу, с учётом типичных допущений приведенных в отчёте (округлённо):

**Итоговая рыночная стоимость объектов оценки (движимого и недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН», расположенного по адресу: г. Москва, ул. 2-я Вольская, вл. 34, к. 1), по состоянию на «18» сентября 2018 года, без учета НДС, составляет: 327 079 784,58 (Триста двадцать семь миллионов семьдесят девять тысяч семьсот восемьдесят четыре) рубля (пятьдесят восемь) копеек.**

Из них:

Таблица 1.3.

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Итоговая рыночная стоимость, без учета НДС, руб.
Блок-контейнер (5,85x2,45x2,45) АБЗ	00004595	8 329,12
Блок-контейнер 5,9x4,9 (АБЗ-дисп.)	00004276	14 296,25
Блок-контейнер БК-01 9x2,45м	БП-000086	20 423,22
Блок-контейнер для охраны	00000753	6 091,45
Блок-контейнер для охраны	00000754	6 091,45
Блок-контейнер металлический 5x2,5(УМ)	00003956	7 085,97
Блок-контейнер металлический 6x2,45	00004011	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)	00003851	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)	00003859	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6x2,5	00003713	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6x2,5(Ц.ЖБИБЗ№1--охр)	00003946	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6x2,5м (АУП)	00003874	8 329,12
Блок-контейнер металлический с расПВХ8x2,5(УБИБЗ1)	00003958	14 296,25
Блок-контейнер металлический с тамб 8x2,5(УБИБЗ1)	00003957	14 296,25
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004735	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004736	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004737	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004738	14 278,49

Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004739	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004740	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004741	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004742	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004743	14 278,49
Бытовка металлическая БК2,3х2,3отд.ПВХ в ком.(Б34)	00004149	5 096,93
Контейнер 5 тонн	00003738	9 945,22
Контейнер 5 тонн	00003740	9 945,22
Контейнер б/у 20 футов	00003715	9 945,22
Лебедка ТЛ-8Б в сборе б/кан. и кр.(Б34)	00004152	30 457,24
Машина разгрузочная ТР-2	00000705	1 220 953,39
Плужно-щеточное оборудование	00001109	8 405,06
Разгрузчик нерудных мат-вТР-2Б с2-мя отв.кон(Б3-4)	00003998	1 220 953,39
Шлагбаум CAME GARD-4000	00003779	6 600,02
Шлагбаум CAME GARD-4000	00003780	6 599,90
Весы автомобильные ВА-60-15-3	00000732	71 030,18
Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3 (АБЗ)	00004197	78 344,18
Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3(Б3-4)	00003889	137 102,32
Короб световой 9200ммх900мм	00003888	4 365,06
Кран мостовой (б/у) электрический 10-А5-УП-16,5-12-У2	00004682	95 392,37
Кран мостовой (б/у) электрический 25-А5-УП-16,5-12-У2	00004683	190 784,73
Локальная сеть в компл.(Б3-4)	00004096	37 152,96
Стела (5800*2500мм)	00004101	2 575,10
Аппарат высокого давления Royal Press DSPL 3060T(мочная установка)	00004658	695,45
Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	00004385	11 340,91
Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	00004386	11 340,91
Выпрямитель сварочный ВД-306	00000893	4 264,01
Мини-мойка "Керхель"	00003770	555,78
Мини-мойка Kranzle в компл.с филт.(УАТ Б3-4)	00004134	686,66
Сварочный агрегат АДД-4002	00000917	35 518,64
Сварочный агрегат АДД-4002	00000958	35 518,64
Стенд шиномонтажн.грузовой	00000975	22 106,98
Пресс гидравлический 30 тн NORDBERG	00003470	4 875,64
Тепловая пушка дизельная MIZAR 15P	00003497	1 118,84
Теплогенератор Master (УАТ Б3-4)	00004543	10 442,48
Теплогенератор непрямого нагрева BV 110E (УАТ)	00004709	11 834,81
Установка компрессорная С-416М (УАТ)	00004524	13 301,73
Аппарат покрасочный в ком. с 3-мя соплами (уМКБ34)	00004349	737,01
Пресс С041PN103	БП-000032	82 293,22
Эл.таль г/п 3.2 Н-12	00000895	17 789,21
Сварочный агрегат АДД-4002	00000905	24 419,07
Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	00003864	2 784,66
Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	00003865	2 784,66
Электрокомпрессор SUPERTIGER-402M	00003904	8 439,51
Ванна мочная ВВ2/553-12/6БН	00003725	2 925,26
Виброплощадка лаб.СМЖ	00000779	5 469,87
Весы электрические	00001681	1 181,99
Пресс лаборат.испыт.ИП-1000-1	00000733	77 535,42
Весы лабораторные А&D GP-30К	БП-000069	27 235,70
Весы электронные платформенные	00003804	2 473,87
Виброплощадка типа СМЖ с магнитом	БП-000031	9 321,51
Измеритель вовлечен.воздуха д/св.бетонов V=8л(ц/л)	00004160	12 906,09
Машина для испытаний на сжатие Н011Р105(учЖБИ Б34)	00004158	163 837,86
Машина для испытания на сжатие ИП-1А-500АБпрессАБЗ	00004278	87 517,94
Машина испытательная МИ-1 (ц/л АБЗ)	00004194	54 698,71
Смеситель раствора Е094	БП-000035	43 338,85
Стол встряхивающий Е130	БП-000041	23 975,08
Оборудование помещения п/камеру норм.тверд.(Б34)	00004169	20 408,52
Сигнализация пожарная в здании лаборатории/диспетчерской (Б3-4)	00004710	27 983,62
Камера норм.твердения(2000х640х2200мм) ц/л	00004417	77 962,82
Автомойка Profi HDEm190	00003432	686,66
Аппарат моющий KARCHER в компл.(УАТ)	00004549	555,78
Мини-мойка "ОПТИМА" в компл.(УАТ ГЗ)	00003985	1 384,73



Бензоколонка ТРКНара-27М1Р	00000961	11 340,91
Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)	00004446	13 071,50
Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)	00004447	13 071,50
Бадья БН-1.5-00 (ЖБИ БЗ-4)	00004006	1 371,91
Бадья неповорот.транспорт.(с разгр.лотком) БН-1.0-10	00003386	1 371,91
Бадья неповоротная с лотком	00003781	1 371,91
Бадья неповоротная с лотком	00003783	1 371,91
Виброплощадка ВПК-10/6000*2000*800мм, 380В г/п 10 тн со шкафом управления	БП-000112	28 858,90
Выпрямитель сварочный ВД-306 СА(БЗ-4 цех ЖБИ)	00003828	4 264,01
Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учЖБИ БЗ4)	00004352	6 476,82
Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учМК БЗ4)	00004483	6 476,82
Выпрямитель сварочный ВД-306С1(учЖБИ БЗ4)	00004128	6 476,82
Выпрямитель сварочный ВДМ-6303(учЖБИ БЗ-4)	00004607	7 707,55
Емкость промывочная (учЖБИ БЗ4)	00004165	2 920,66
Захват безопасности гидравлический (б/у)	БП-000087	6 591,82
Клещи с комплектом зажимов	00003817	10 275,25
Компрессорная установка ДЭН-18Ш	00003816	22 270,19
Машина заглаживающая для бетона Vektor VSCG-1000	БП-000113	3 311,23
Мет.форма д/колец К-10-10	00000557	443,98
Мет.форма д/колец К-10-10	00000558	443,98
Мет.форма для ж/б колец 1500	00000571	920,64
Мет.форма для ж/б колец 2000	00000572	1 270,15
Мет.форма ОПТ-14	00000467	742,34
Мет.форма ОПТ-14	00000468	742,34
Мет.форма ОПТ-14	00000591	742,34
Мет.форма ПК-15	00000465	1 420,75
Мет.форма ПК-15	00000466	1 420,75
Мет.форма ПК-15	00000590	1 420,75
Мет.форма ФО-2	00000589	1 740,41
Метал.форма ОПТ- 6	00000496	742,34
Метал.форма ПК-10	00000460	1 065,56
Метал.форма ПК-10	00000461	1 065,56
Метал.форма ПК-10	00000462	1 065,56
Металлическая форма ОП-1Д	00000544	3 010,21
Металлическая форма ОП-1Д	00000545	3 010,21
Металлическая форма ОП-1Д	00000546	3 010,21
Металлическая форма ОП-1Д	00000548	3 010,21
Металлическая форма ОП-1к	00000507	3 010,21
Металлическая форма ОП-1к	00000508	3 010,21
Металлическая форма ОП-1к	00000509	3 010,21
Полуавтомат сварочный Megamig (учМК БЗ4)	00004308	476,87
Сварочный аппарат MAXI 505	00003719	12 393,17
Сварочный аппарат MAXI 505	00003720	12 393,17
Станок для гибки СГА-1А(учЖБИ БЗ4)	00004468	8 577,75
Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)	00004191	11 377,68
Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)	00004306	11 377,68
Таль эл. HVAT г/п 1т в/п 6м	00003657	8 398,24
Таль эл. HVAT г/п 1т в/п 6м	00003788	8 398,24
Таль электрическая 1т-6м	00000028	8 398,24
Таль электрическая 1т-6м	00000029	8 398,24
Таль электрическая 1т-6м	00000777	8 398,24
Траверса 4 м.(Линейная, захват за центр с 2-мя цепными стропами 1м)	БП-000114	3 778,47
Установка компрессорная КЗ	00003431	22 240,00
Форма ДП14-1Т	00003830	7 396,76
Форма ДП15-1Т	00003831	7 396,76
Форма ДП15-1Т	00003832	7 396,76
Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	00004510	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	00004511	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	00004557	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	00004601	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004672	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004673	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004674	1 953,53

Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004675	1 953,53
Форма мет. 2ПЗ018	00000566	3 995,85
Форма мет. 2ПЗ018	00000567	3 995,85
Форма мет. 2ПЗ018	00000568	3 995,85
Форма мет. 2ПЗ018	00000569	3 995,85
Форма мет. 2ПЗ018	00000570	3 995,85
Форма метал.кассет.борт.камня	00000510	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камня	00000511	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камня	00000512	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камня	00000513	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камня	00000514	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камня	00000515	1 562,82
Форма металлич.ДСП-8	00000551	2 686,10
Форма металлич.ДСП-8	00000552	2 686,10
Форма металлич.ДСП-8	00000553	2 686,10
Форма металлич.ДСП-8	00000554	2 686,10
Форма металлич.ДСП-8	00000555	2 686,10
Форма металлич.ДСП-8	00000556	537,22
Форма металлич.ДСП-8	00000559	537,22
Форма металлич.ДСП-8	00000560	537,22
Форма металлич.ДСП-8	00000561	537,22
Форма металлич.ДСП-8	00000562	537,22
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000533	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000536	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000537	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000538	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000539	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000540	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000541	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000542	4 395,43
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004396	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004397	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004398	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004399	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004400	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004401	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004402	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004403	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004404	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004405	8 415,25
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004406	8 415,25
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004407	8 415,25
Форма МЛ №3 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004676	6 215,76
Форма МЛ №4 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004677	6 215,76
Форма МЛ №5 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004678	6 215,76
Форма МЛ №6 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004679	6 215,76
Форма МЛ №7 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004680	6 215,76
Форма плит перекрытий КП-12	00004650	343,82
Форма плит перекрытий КП-12	00004651	343,82
Камера пропар.универс.КПУ-1	00000738	577,18
Кран двухбалочный опорный мостовой	00003759	242 178,55
Кран козловой КК-12,5	00000377	433 438,45
Кран мостовой электрический опорный г/п 3,2т МКБЗ4	00004335	13 829,70
Кран подвешной б/тали г/п3,2т(учЖБИ БЗ4)	00004144	24 448,96
Кран-балка г/п 5т (псл.14.04.08цех ЖБИ)	00003935	29 597,35
Кран-балка опорный в ком.с талью кан.г/п 5т(уМК БЗ4)	00004271	15 181,50
Машина контактной сварки МТ-1928Л(учЖБИ БЗ4)	00004584	15 871,28
Машина контактной точечной сварки(б/у)	00004624	15 871,28
Машина контактной точечной сварки(б/у)	00004625	15 871,28
Машина термической резки"Флагман"(учМК БЗ4)	00004303	17 759,32
Ножницы механические для обраб.металла (ЖБИ БЗ-4)	00003842	14 488,94
Правил.обрезн.полуавт. ПА-1	00000491	4 484,23
Пресс-ножницы комбинированные НГ 5223(учЖБИ БЗ-4)	00004608	3 560,74

Станок комбинированный(б/у)	00004626	4 302,20
Станок круглопильный(б/у)	00004627	4 661,82
Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учЖБИ Б34)	00004143	19 467,77
Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учМК Б34)	00004272	19 467,77
Таль(г/п 5т Н=11м)	00000563	21 850,78
Электротельфер 5тн	00000581	16 782,56
Электротельфер 5тн	00000582	16 782,56
Электротельфер 5тн	00000583	16 782,56
Электротельфер 5тн	00000584	16 782,56
Таль ручная стационарная червячная 3,2т	00003758	4 149,64
Станок (Вальцы)б/у	00004657	17 272,11
Станок правильно-отрезной ПРА-498(учЖБИ Б34)	00004108	62 779,20
БАЗ-4(бетоносмесительный автоматный завод для линии Комплекта1000)б/у	БП-000004	16 249,78
Выпрямитель сварочный ВД-306 СЭ	00003517	4 264,01
Компрессор винтовой SPINN 410-200ST (б/у)	БП-000009	36 921,63
Лебедка ручная МТМ-3.2	00000773	2 349,56
Насос ручной 25л.с обр.кл.(учЖБИ Б3-4)	00003970	1 605,44
Насос цементный(к-т)	00003914	12 126,95
Установка компрессор.С-416М	00000755	13 301,73
Фильтр ФПНВ-20	00003387	5 668,78
Фильтр ФПНВ-20	00003388	5 668,78
Фильтр ФПНВ-20	00003426	5 668,78
Фильтр ФПНВ-20	00003666	5 668,78
Фильтр ФПНВ-20	00003707	5 668,78
Фильтр ФПНВ-30	00000451	5 668,78
Фильтр ФПНВ-30	00000780	5 668,78
Электротельфер 3.2тн/12м	00000574	11 809,95
Электротельфер 3.2тн/12м	00000575	11 809,95
Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	00004188	4 648,15
Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	00004189	4 648,15
Компьютер промышл. ROBO-3000 в компл.(Б3-4)	00003983	6 876,68
Дозатор электронный весовой	00000736	22 749,69
Компрессор винтовой ALLEGRO 130(Б3-4)	00004340	226 745,43
Компрессор винтовой AS150 (Б3-4)	00004538	190 696,18
Компрессор винтовой OPUS 132 (Б3-4)	00004341	185 685,10
Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	00003443	24 614,42
Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	00003444	24 614,42
Насос цементный(к-т)	00003911	12 126,95
Насос цементный(к-т)	00003912	12 126,95
Насос цементный(к-т)	00003913	12 126,95
Насос цементный(к-т)	00003915	12 126,95
Редуктор Ц2-200-40-21	00003473	3 308,28
Редуктор Ц2-200-40-21	00003489	3 308,28
Технологическая линия "Компакта-1000 D (б/у)	БП-000014	31 078,81
Установка компрессорная К-3	00000781	25 111,68
Компрессор винтовой SCK 31-8 (АБЗ)	00003937	45 211,47
Бетоносмеситель СБ-138Б	00000775	6 705,92
Бетоносмеситель СБ-138Б в комп.с редуктором	00004596	6 705,92
Бетоносмеситель СБ138Б	00000778	6 705,92
Система видеонаблюдения БЗ -4	00003818	5 196,49
Сигнализация пожарная в АБК (Б3-4)	00004662	202 544,84
Система наружного видеонаблюдения БЗ -4	00004038	133 649,81
Система пожарной сигнализации в помещениях УАТ БЗ Некрасовка	БП-000064	98 396,26
Узел учета тепловой энергии	00000744	18 766,49
Вентилятор ВР 80-70	00003665	2 996,00
Вентилятор ВР 80-70	00003789	2 996,00
Станок гидравлический профилегибочный НРК-100(уМК)	00004305	18 292,99
Зонт вытяжной ЗВ-12/8Н	00003701	1 669,55
КомпрессорВ7000_500FT 10НР(учМК Б3-4)	00004365	19 318,59
Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	00003662	18 611,77
Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	00003663	18 611,77
Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4	00003655	44 398,00
Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4	00003656	44 398,00

Трансформаторная подстанция	00000722	18 611,77
Трансформаторная подстанция	00000734	18 611,77
Выпрямитель свар.ВД-306Б	00000769	4 264,01
Выпрямитель сварочный ВД-306	00000741	4 264,01
Компрессор ВП-302	00000833	69 616,54
Станок зат.Тч ПА-7	00001064	53 455,56
Эл.дв-ль 37,0 1000 5A225L6	00000768	7 457,67
Электродвигатель А180М6	00000776	3 729,46
Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)	00004351	185 685,10
Станок сверлильный 2Н135(УМ)	00003852	41 663,37
Станок токарный	00000677	12 218,41
Станок токарный ТК-35	00001065	12 218,41
Форма рабочей камеры колодца ВД-8(учЖБИ БЗ4)	00004336	1 562,82
Форма рабочей камеры колодца ВС-10(учЖБИ БЗ4)	00004338	2 077,84
Камера для формовки ж/б труб	00000742	44 400,08
Башмак ж/д усил.мод.8739-00	00002077	170,49
Вагонные весы типа РД-Д	00000757	167 204,02
Весы вагонные электронные РД100 (БЗ№4)	00004146	167 204,02
Предохранит.ж/д устройство	00000774	2 486,31
Виброразгрузчик СО 1-265 (БЗ-1)	00004167	159 123,53
Дуктилометр ДМФ-1480(ц/лаб)	00004180	9 474,60
Пенетрометр д/битумов М-984 ПК(ц/лаб)	00004181	4 072,60
Печь муфельная ПМ-8 с/термор.(ц/лаб)	00004182	4 547,81
Прибор Фрааса КП-125(ц/лаб)	00004183	4 327,06
Тестер ультразвуковой для бетона в базовой комплектации/УК1401	БП-000094	33 574,00
Устройство выпрессовочное с эл/приводом(ц/лаб)	00004186	8 390,39
Бензоколонка Нара с пультом	00000730	25 922,07
Бензоколонка Нара с пультом	00001040	25 922,07
Здание для хранения кислород бал. (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 20)	00000783	69 941,00
Дорожн. площадка	00000720	48 189,00
Забор	00000714	300 930,00
Камера д/очистки сточ.вод(илосборник)	00004114	71 857,00
Канализация телеф.2-х отвер.	00000740	7 287,00
Легковозводимое сооружение мойки на БЗ-4	00004533	103 938,00
Металлический мост для зачистк	00000784	643 451,00
Площадка бетонная	00000751	56 221,00
Площадка для прогрева гранита (БЗ-4)	00004453	74 961,00
Площадка мойки колес	00003784	3 213,00
Подземная галлерей	00000719	281 010,00
Подкрановые пути	00000728	83 236,00
Подкрановые пути	00000756	38 051,00
Подкрановые пути	00003737	38 051,00
Пути под разгруз.машину ТР-2	00000743	10 985,00
Сборно-разборное сооружение ангара на БЗ-4(УМ)	00004592	46 731,00
Соединительная галлерей	00000717	91 577,00
Стеллаж для хранения и складирования арматуры	00004063	34 000,00
Ограждение подкрановых путей(БЗ-4)	00004015	68 578,00
Галлерей	00000711	26 165,00
Склад цемента (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 32)	00000715	391 363,00
Подмасть для разгрузки ж/д вагонов(м/кон)БЗ-4	00004009	52 881,00
Здание нежил. (S50,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.17(кад.№77:04:0006001:1188(усл№2702794)	00000729	684 364,00
Здание механич.уч-ка компрес.кирпич, стр.7(66,7м2) г.Москва, ул.Вольская 2-я, д.34, к,1/кад.170084/	00000782	1 369 329,00
Здание неж(S122м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль-ская,д.34,корп.1,стр.4,кад№77:04:0006001:2889 (усл№170081)	00000712	2 377 690,00
Здание склада запчастей	00000785	414 597,00
Здание нежил. (S488,5 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.16(усл№2702793)	00000716	2 069 837,00
Здание неж(S1383м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль-ская,д.34,корп.1,стр.2,кад№77:04:0006001:1192(усл№170079)	00000708	50 446 573,00
Здание нежил. (S531,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.14(кад.№77:04:0006001:1189(усл№2702795)	00000709	6 680 621,00
Здание неж(S24,8м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль-	00000707	488 001,00

ская,д.34,корп.1,стр.18,кад№77:04:0006001:2899(усл№170141)		
Здание неж(С628,7м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль- ская,д.34,корп.1,стр.6,кад№77:04:0006001:1196(усл№170083)	00000713	16 567 811,00
Здание неж(С2388м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль- ская,д.34,корп.1,стр.3,кад№77:04:0006001:2912(усл№170080)	00000710	73 488 791,00
Здание неж(С260м2)адр: г.Москва,ул.2-я Воль- ская,д.34,корп.1,стр.5,кад№77:04:0006001:2913(усл№170082)	00000718	4 831 754,00
Здание нежил. (S1164,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.33(кад.№77:04:0006001:1184(усл№2702790)	00003735	7 526 747,00
Здание нежил. (S550,9 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.1.(кад.№77:04:0006001:1191(усл№2702797)	-	8 472 746,00
Здание нежил. (S244,8 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.10.(кад.№77:04:0006001:1190(усл№2702796)	-	3 368 583,00
Здание нежил. (S78,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.11.(кад.№77:04:0006001:1183(усл№2702789	-	1 181 961,00
БСУ №1(Либхерр) БЗ-4	00000737	3 677 882,00
БСУ №2(Либхерр) БЗ-4	00003795	3 677 882,00
Установка асфальтосмесительная стац.ДМАР ST-2000	00004196	9 260 100,00
Бытовка металлическая БК2,5*6,0в компл.(учЖБИ)	00004064	14 900,00
Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	00003845	32 100,00
Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	00003846	32 100,00
Подстанция КТПТО-80 с трансф.(уч.ЖБИ БЗ4)	00004142	32 100,00
Земельный участок (пос. Некрасовка, ул. 1-я Вольская, вл. 22/Дог№М-04- 014315)	-	119 126 000,00
<b>Итого</b>		<b>327 079 784,58</b>

## 2. Задание на оценку.

Таблица 2.1.

<b>Основания для проведения оценки:</b>	Договор №58/06-18 от «15» июня 2018 года
<b>Объект оценки:</b>	Движимое и недвижимое имущество, принадлежащее ОАО «КОМ-БИНАТ «МОСИНЖБЕТОН», расположенное по адресу: г. Москва, ул. 2-я Вольская, вл. 34, к. 1
<b>Состав оцениваемой группы машин и оборудования с указанием сведений по каждой машине и единице оборудования, достаточных для их идентификации:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Блок-контейнер (5,85x2,45x2,45) АБЗ</li> <li>2. Блок-контейнер 5,9x4,9 (АБЗ-дисп.)</li> <li>3. Блок-контейнер БК-01 9x2,45м</li> <li>4. Блок-контейнер для охраны</li> <li>5. Блок-контейнер для охраны</li> <li>6. Блок-контейнер металлический 5x2,5(УМ)</li> <li>7. Блок-контейнер металлический 6x2,45</li> <li>8. Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)</li> <li>9. Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)</li> <li>10. Блок-контейнер металлический 6x2,5</li> <li>11. Блок-контейнер металлический 6x2,5(Ц.ЖБИБЗ№1--охр)</li> <li>12. Блок-контейнер металлический 6x2,5м (АУП)</li> <li>13. Блок-контейнер металлический с расПВХ8x2,5(УБИБЗ1)</li> <li>14. Блок-контейнер металлический с тамб 8x2,5(УБИБЗ1)</li> <li>15. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>16. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>17. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>18. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>19. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>20. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>21. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>22. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>23. Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)</li> <li>24. Бытовка металлическая БК2,3x2,3отд.ПВХ в ком.(Б34)</li> <li>25. Контейнер 5 тонн</li> <li>26. Контейнер 5 тонн</li> <li>27. Контейнер б/у 20 футов</li> <li>28. Лебедка ТЛ-8Б в сборе б/кан. и кр.(Б34)</li> <li>29. Машина разгрузочная ТР-2</li> <li>30. Плужно-щеточное оборудование</li> <li>31. Разгрузчик нерудных мат-вТР-2Б с2-мя отв.кон(Б3-4)</li> <li>32. Шлагбаум CAME GARD-4000</li> <li>33. Шлагбаум CAME GARD-4000</li> <li>34. Весы автомобильные ВА-60-15-3</li> <li>35. Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3 (АБЗ)</li> <li>36. Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3(Б3-4)</li> <li>37. Короб световой 9200ммx900мм</li> <li>38. Кран мостовой (б/у) электрический 10-А5-УП-16,5-12-У2</li> <li>39. Кран мостовой (б/у) электрический 25-А5-УП-16,5-12-У2</li> <li>40. Локальная сеть в компл.(Б3-4)</li> <li>41. Стела (5800*2500мм)</li> <li>42. Аппарат высокого давления Royal Press DSPL 3060Т(мочная установка)</li> <li>43. Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)</li> <li>44. Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)</li> <li>45. Выпрямитель сварочный ВД-306</li> <li>46. Мини-мойка "Керхель"</li> <li>47. Мини-мойка Kranzle в компл.с фильт. (УАТ Б3-4)</li> <li>48. Сварочный агрегат АДД-4002</li> <li>49. Сварочный агрегат АДД-4002</li> <li>50. Стенд шиномонтажн.грузовой</li> <li>51. Пресс гидравлический 30 тн NORDBERG</li> <li>52. Тепловая пушка дизельная MIZAR 15P</li> <li>53. Теплогенератор Master (УАТ Б3-4)</li> <li>54. Теплогенератор непрямого нагрева BV 110E (УАТ)</li> <li>55. Установка компрессорная С-416М (УАТ)</li> <li>56. Аппарат покрасочный в ком. с 3-мя соплами (уМКБ34)</li> <li>57. Пресс С041PN103</li> <li>58. Эл.таль г/п 3.2 Н-12</li> <li>59. Сварочный агрегат АДД-4002</li> <li>60. Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master</li> <li>61. Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master</li> <li>62. Электрокомпрессор SUPERTIGER-402M</li> <li>63. Ванна мочная ВВ2/553-12/6БН</li> <li>64. Виброплощадка лаб.СМЖ</li> <li>65. Весы электрические</li> <li>66. Пресс лаборат.испыт.ИП-1000-1</li> <li>67. Весы лабораторные А&amp;D GP-30К</li> <li>68. Весы электронные платформенные</li> </ol>

69. Виброплощадка типа СМЖ с магнитом
70. Измеритель вовлечен.воздуха д/св.бетонов V=8л(ц/л)
71. Машина для испытаний на сжатие Н011Р105(учЖБИ БЗ4)
72. Машина для испытания на сжатие ИП-1А-500АБпрессАБЗ
73. Машина испытательная МИ-1 (ц/л АБЗ)
74. Смеситель раствора Е094
75. Стол встряхивающий Е130
76. Оборудование помещения п/камеру норм.тверд.(БЗ4)
77. Сигнализация пожарная в здании лаборатории/диспетчерской (БЗ-4)
78. Камера норм.твердения(2000х640х2200мм) ц/л
79. Автомойка Profi HDEm190
80. Аппарат моющий KARCHER в компл.(УАТ)
81. Мини-мойка "ОПТИМА" в компл.(УАТ ГЗ)
82. Бензоколонка ТРКНара-27М1Р
83. Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)
84. Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)
85. Бадья БН-1.5-00 (ЖБИ БЗ-4)
86. Бадья неповор.транспорт.(с разгр.лотком) БН-1.0-10
87. Бадья неповоротная с лотком
88. Бадья неповоротная с лотком
89. Виброплощадка ВПК-10/6000\*2000\*800мм, 380В г/п 10 тн со шкафом управления
90. Выпрямитель сварочный ВД-306 СА(БЗ-4 цех ЖБИ)
91. Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учЖБИ БЗ4)
92. Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учМК БЗ4)
93. Выпрямитель сварочный ВД-306С1(учЖБИ БЗ4)
94. Выпрямитель сварочный ВДМ-6303(учЖБИ БЗ-4)
95. Емкость промывочная (учЖБИ БЗ4)
96. Захват безопасности гидравлический (б/у)
97. Клещи с комплектом зажимов
98. Компрессорная установка ДЭН-18Ш
99. Машина заглаживающая для бетона Vektor VSCG-1000
100. Мет.форма д/колец К-10-10
101. Мет.форма д/колец К-10-10
102. Мет.форма для ж/б колец 1500
103. Мет.форма для ж/б колец 2000
104. Мет.форма ОПТ-14
105. Мет.форма ОПТ-14
106. Мет.форма ОПТ-14
107. Мет.форма ПК-15
108. Мет.форма ПК-15
109. Мет.форма ПК-15
110. Мет.форма ФО-2
111. Метал.форма ОПТ- 6
112. Метал.форма ПК-10
113. Метал.форма ПК-10
114. Метал.форма ПК-10
115. Металлическая форма ОП-1Д
116. Металлическая форма ОП-1Д
117. Металлическая форма ОП-1Д
118. Металлическая форма ОП-1Д
119. Металлическая форма ОП-1к
120. Металлическая форма ОП-1к
121. Металлическая форма ОП-1к
122. Полуавтомат сварочный Megamig (учМК БЗ4)
123. Сварочный аппарат МАХ1 505
124. Сварочный аппарат МАХ1 505
125. Станок для гибки СГА-1А(учЖБИ БЗ4)
126. Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)
127. Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)
128. Таль эл. НВАТ г/п 1т в/п 6м
129. Таль эл. НВАТ г/п 1т в/п 6м
130. Таль электрическая 1т-6м
131. Таль электрическая 1т-6м
132. Таль электрическая 1т-6м
133. Траверса 4 м.(Линейная, захват за центр с 2-мя цепными стропами 1м)
134. Установка компрессорная КЗ
135. Форма ДП14-1Т
136. Форма ДП15-1Т
137. Форма ДП15-1Т
138. Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)
139. Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)
140. Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)
141. Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)
142. Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)
143. Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)
144. Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)
145. Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)
146. Форма мет. 2П3018

147. Форма мет. 2ПЗ018
148. Форма мет. 2ПЗ018
149. Форма мет. 2ПЗ018
150. Форма мет. 2ПЗ018
151. Форма метал кассет борт.камня
152. Форма метал.кассет.борт.камня
153. Форма метал.кассет.борт.камня
154. Форма метал.кассет.борт.камня
155. Форма метал.кассет.борт.камня
156. Форма метал.кассет.борт.камня
157. Форма металлч.ДСП-8
158. Форма металлч.ДСП-8
159. Форма металлч.ДСП-8
160. Форма металлч.ДСП-8
161. Форма металлч.ДСП-8
162. Форма металлч.ДСП-8
163. Форма металлч.ДСП-8
164. Форма металлч.ДСП-8
165. Форма металлч.ДСП-8
166. Форма металлч.ДСП-8
167. Форма металлч.ДСП-8 с замк.
168. Форма металлч.ДСП-8 с замк.
169. Форма металлч.ДСП-8 с замк.
170. Форма металлч.ДСП-8 с замк.
171. Форма металлч.ДСП-8 с замк.
172. Форма металлч.ДСП-8 с замк.
173. Форма металлч.ДСП-8 с замк.
174. Форма металлч.ДСП-8 с замк.
175. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
176. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
177. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
178. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
179. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
180. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
181. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
182. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
183. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
184. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
185. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
186. Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)
187. Форма МЛ №3 (марш лестничный б/у) учЖБИ
188. Форма МЛ №4 (марш лестничный б/у) учЖБИ
189. Форма МЛ №5 (марш лестничный б/у) учЖБИ
190. Форма МЛ №6 (марш лестничный б/у) учЖБИ
191. Форма МЛ №7 (марш лестничный б/у) учЖБИ
192. Форма плит перекрытий КП-12
193. Форма плит перекрытий КП-12
194. Камера пропар.универс.КПУ-1
195. Кран двухбалочный опорный мостовой
196. Кран козловой КК-12,5
197. Кран мостовой электрический опорный г/п 3,2т МКБЗ4
198. Кран подвесной б/тали г/п3,2т(учЖБИ БЗ4)
199. Кран-балка г/п 5т (псл.14.04.08цех ЖБИ)
200. Кран-балка опорный в ком.с талью кан.г/п 5т(уМК БЗ4)
201. Машина контактной сварки МТ-1928Л(учЖБИ БЗ4)
202. Машина контактной точечной сварки(б/у)
203. Машина контактной точечной сварки(б/у)
204. Машина термической резки"Флагман"(учМК БЗ4)
205. Ножницы механические для обраб.металла (ЖБИ БЗ-4)
206. Правил.обрезн.полуавт. ПА-1
207. Пресс-ножницы комбинированные НГ 5223(учЖБИ БЗ-4)
208. Станок комбинированный(б/у)
209. Станок круглопильный(б/у)
210. Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учЖБИ БЗ4)
211. Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учМК БЗ4)
212. Таль(г/п 5т Н=1м)
213. Электротельфер 5тн
214. Электротельфер 5тн
215. Электротельфер 5тн
216. Электротельфер 5тн
217. Таль ручная стационарная червячная 3,2т
218. Станок (Вальцы)б/у
219. Станок правильно-отрезной ПРА-498(учЖБИ БЗ4)
220. БАЗ-4(бетономесительный автоматный завод для линии Компакта1000)б/у
221. Выпрямитель сварочный ВД-306 СЭ
222. Компрессор винтовой SPINN 410-200ST (б/у)
223. Лебедка ручная МТМ-3.2
224. Насос ручной 25л.с обр.кл.(учЖБИ БЗ-4)
225. Насос цементный(к-т)



226. Установка компрессор.С-416М
227. Фильтр ФПНВ-20
228. Фильтр ФПНВ-20
229. Фильтр ФПНВ-20
230. Фильтр ФПНВ-20
231. Фильтр ФПНВ-20
232. Фильтр ФПНВ-30
233. Фильтр ФПНВ-30
234. Электротельфер 3.2тн/12м
235. Электротельфер 3.2тн/12м
236. Компьютер ACER в сборе (АБЗ)
237. Компьютер ACER в сборе (АБЗ)
238. Компьютер промышл. ROBO-3000 в компл.(БЗ-4)
239. Дозатор электронный весовой
240. Компрессор винтовой ALLEGRO 130(БЗ-4)
241. Компрессор винтовой AS150 (БЗ-4)
242. Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)
243. Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150
244. Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150
245. Насос цементный(к-т)
246. Насос цементный(к-т)
247. Насос цементный(к-т)
248. Насос цементный(к-т)
249. Редуктор Ц2-200-40-21
250. Редуктор Ц2-200-40-21
251. Технологическая линия "Компакта-1000 D (б/у)
252. Установка компрессорная К-3
253. Компрессор винтовой SCK 31-8 (АБЗ)
254. Бетоносмеситель СБ-138Б
255. Бетоносмеситель СБ-138Б в комп.с редуктором
256. Бетоносмеситель СБ138Б
257. Система видеонаблюдения БЗ -4
258. Сигнализация пожарная в АБК (БЗ-4)
259. Система наружного видеонаблюдения БЗ -4
260. Система пожарной сигнализации в помещениях УАТ БЗ Некрасовка
261. Узел учета тепловой энергии
262. Вентилятор ВР 80-70
263. Вентилятор ВР 80-70
264. Станок гидравлический профилегибочный НРК-100(учМК)
265. Зонт вытяжной ЗВ-12/8Н
266. КомпрессорВ7000\_500FT 10НР(учМК БЗ-4)
267. Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80
268. Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80
269. Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4
270. Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4
271. Трансформаторная подстанция
272. Трансформаторная подстанция
273. Выпрямитель свар.ВД-306Б
274. Выпрямитель сварочный ВД-306
275. Компрессор ВП-302
276. Станок зат.Тч ПА-7
277. Эл.дв-ль 37.0 1000 5А225L6
278. Электродвигатель А180М6
279. Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)
280. Станок сверлильный 2Н135(УМ)
281. Станок токарный
282. Станок токарный ТК-35
283. Форма рабочей камеры колодца ВД-8(учЖБИ БЗ4)
284. Форма рабочей камеры колодца ВС-10(учЖБИ БЗ4)
285. Камера для формовки ж/б труб
286. Башмак ж/д усил.мод.8739-00
287. Вагонные весы типа РД-Д
288. Весы вагонные электронные РД100 (БЗ№4)
289. Предохранит.ж/д устройство
290. Виброразгрузчик СО 1-265 (БЗ-1)
291. Дуктилометр ДМФ-1480(ц/лаб)
292. Пенетромтр д/битумов М-984 ПК(ц/лаб)
293. Печь муфельная ПМ-8 с/термор.(ц/лаб)
294. Прибор Фрааса КП-125(ц/лаб)
295. Тестер ультразвуковой для бетона в базовой комплектации/УК1401
296. Устройство выпрессовочное с эл/приводом(ц/лаб)
297. Бензоколонка Нара с пультом
298. Бензоколонка Нара с пультом
299. Здание для хранения кислород.бал. (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 20)
300. Дорожн. площадка
301. Забор
302. Камера д/очистки сточ.вод(илосборник)
303. Канализация телеф.2-х отвер.

	<p>304. Легковозводимое сооружение мойки на БЗ-4  305. Металлический мост для зачистк  306. Площадка бетонная  307. Площадка для прогрева гранита (БЗ-4)  308. Площадка мойки колес  309. Подземная галлерей  310. Подкрановые пути  311. Подкрановые пути  312. Подкрановые пути  313. Пути под разгруз.машину ТР-2  314. Сборно-разборное сооружение ангара на БЗ-4(УМ)  315. Соединительная галлерей  316. Стеллаж для хранения и складирования арматуры  317. Ограждение подкрановых путей(БЗ-4)  318. Галлерей  319. Склад цемента (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 32)  320. Подмасть для разгрузки ж/д вагонов(м/кон)БЗ-4  321. Здание нежил. (S50,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.17(кад.№77:04:0006001:1188(усл№2702794)  322. Здание механич.уч-ка компрес.кирпич, стр.7(66,7м2) г.Москва, ул.Вольская 2-я, д.34, к,1/кад.170084/  323. Здание неж(S122м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль- ская,д.34,корп.1,стр.4,кад№77:04:0006001:2889 (усл№170081)  324. Здание склада запчастей  325. Здание нежил. (S488,5 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.16(усл№2702793)  326. Здание неж(S1383м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль- ская,д.34,корп.1,стр.2,кад№77:04:0006001:1192(усл№170079)  327. Здание нежил. (S531,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.14(кад.№77:04:0006001:1189(усл№2702795)  328. Здание неж(S24,8м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль- ская,д.34,кор.1,стр.18,кад№77:04:0006001:2899(усл№170141)  329. Здание неж(S628,7м2)адр:г.Москва,ул 2-я Воль- ская,д.34,корп.1,стр.6,кад№77:04:0006001:1196(усл№170083)  330. Здание неж(S2388м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль- ская,д.34,корп.1,стр.3,кад№77:04:0006001:2912(усл№170080)  331. Здание неж(S260м2)адр: г.Москва,ул.2-я Воль- ская,д.34,корп.1,стр.5,кад№77:04:0006001:2913(усл№170082)  332. Здание нежил. (S1164,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.33(кад.№77:04:0006001:1184(усл№2702790)  333. Здание нежил. (S550,9 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.1.(кад.№77:04:0006001:1191(усл№2702797)  334. Здание нежил. (S244,8 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.10.(кад.№77:04:0006001:1190(усл№2702796)  335. Здание нежил. (S78,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.11.(кад.№77:04:0006001:1183(усл№2702789  336. БСУ №1(Либхерр) БЗ-4  337. БСУ №2(Либхерр) БЗ-4  338. Установка асфальтосмесительная стац.DMAP ST-2000  339. Бытовка металлическая БК2,5*6,0в компл.(учЖБИ)  340. Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)  341. Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)  342. Подстанция КТПТО-80 с трансф.(уч.ЖБИ БЗ4)  343. Земельный участок (пос. Некрасовка, ул. 1-я Вольская, вл. 22/Дог№М-04-014315)</p>
<b>Месторасположение объекта оценки:</b>	г. Москва, ул. 2-я Вольская, вл. 34, к. 1
<b>Тип оцениваемого имущества:</b>	<p>1. Здания  2. сооружения  3. передаточные устройства  4. земельные участки  5. машины и оборудование  6. производственный и хозяйственный инвентарь</p>
<b>Имущественные права на объект оценки:</b>	Право собственности; право аренды
<b>Субъект права:</b>	ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН»
<b>Ограничения (обременения) права:</b>	Часть оцениваемого имущества находится в залоге (более подробно в п. 4 настоящего отчета)
<b>Цель оценки:</b>	Определение рыночной стоимости имущества без учета обременений (согласно поданной заявке)
<b>Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения</b>	Определение стоимости имущества для продажи имущества на открытых торгах. Использование материалов отчета для целей, отличных от указан-

	ных выше, не допускается.
<b>Вид определяемой стоимости:</b>	Рыночная
<b>Оцениваемые права:</b>	Право собственности; право аренды
<b>Дата оценки:</b>	«18» сентября 2018 года
<b>Дата составления отчета:</b>	«27» сентября 2018 года
<b>Срок проведения оценки:</b>	«15» июня 2018 года – «27» сентября 2018 года
<b>Допущения на которых должна основываться оценка:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• оцениваемые права рассматриваются свободными от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в Отчете;</li> <li>• при проведении оценки предполагается отсутствие каких-либо скрытых внешних и внутренних факторов, влияющих на стоимость объекта оценки. На Оценщике не лежит ответственность по обнаружению подобных факторов, либо в случае их последующего обнаружения;</li> <li>• ни Заказчик, ни Оценщик, ни любой иной пользователь Отчёта не могут использовать Отчет (или любую его часть) иначе, чем это предусмотрено договором об оценке;</li> <li>• исполнитель не несет ответственности за достоверность данных, содержащихся в документах, предоставленных Заказчиком;</li> <li>• в рамках данного отчета об оценке, от оценщика не требуется приводить свое суждение о возможных границах интервала, в котором, по его мнению, может находиться рыночная стоимость;</li> <li>• иные допущения приведены в п. 3.7 настоящего Отчета.</li> </ul>
<b>Оплата услуг по оценке:</b>	Оплата является договорной, учитывающей сокращение времени на оценку. Оплата не связана с итоговой величиной оценки.
<b>Форма отчета:</b>	Письменная

### 3. Общие сведения

#### 3.1. Применяемые стандарты

- Федеральный закон №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.98г.
- Федеральный Закон от 27 июля 2006 г. № 157-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации"» (в ред. Федеральных законов от 13.07.2007 N 129-ФЗ, от 28.12.2010 N 431-ФЗ, от 01.07.2011 N 169-ФЗ, от 07.06.2013 N 113-ФЗ, от 02.07.2013 N 185-ФЗ).
- Приказ Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 297 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)».
- Приказ Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 298 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)».
- Приказ Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 299 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)».
- Приказ Минэкономразвития России от 01 июня 2015 № 328 "Об утверждении Федерального стандарта оценки "Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)".
- Стандарты НП СРО АРМО.

#### 3.2. Сведения о заказчике оценки

Таблица 3.1.

<b>Заказчик:</b>	ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН»
<b>ОГРН:</b>	1027739202842
<b>ИНН/КПП:</b>	7724208292/ 774850001
<b>Реквизиты:</b>	Расчетный счет: 407 028 109 023 000 000 46 БИК 044525985 к/с 301 018 103 000 000 009 85 ПАО Банк "ФК ОТКРЫТИЕ" г. Москва Российская Федерация, 115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4
<b>Юридический / фактический адрес заказчика:</b>	127081, г. Москва, ул. Виллойская, д.3 стр.1
<b>Контакты заказчика:</b>	Телефон: 231 26 04 Факс: 213 25 72

#### 3.3. Сведения об оценщике

Таблица 3.2.

<b>Оценщик:</b>	Кубов Олег Валерьевич
<b>Паспортные данные:</b>	Паспорт 38 00 275099 выдан Ом №3 УВД г. Курска 30.05.2001 г., ИНН 463227100011, ОГРНИП 312463213700128 от 16.05.2012 г.
<b>Реквизиты оценщика:</b>	Р/с 40802810401600000784 ОАО «Курскпромбанк», к/с 30101810800000000708, БИК 043807708
<b>Юридический адрес оценщика:</b>	г. Курск, ул. Школьная, д. 34а, кв. 69
<b>Фактический адрес оценщика:</b>	г. Курск, ул. Школьная, д. 34а, кв. 69
<b>Контактные сведения:</b>	тел. +7-906-689-65-03, e-mail: olegku@yandex.ru
<b>Полис страхования:</b>	Договор (полис) страхования гражданской ответственности оценщика №433-525-007130/18 от «03» февраля 2018 г., страховщик ОСАО «Ингосстрах». Лимит ответственности – 3 000 000 рублей.
<b>Свидетельство о членстве в СРО:</b>	Свидетельство о членстве в НП СРО АРМО №1763-08 от «07» марта 2008 г.

<p><b>Сведения о квалификации:</b></p>	<p>Оценщик Кубов Олег Валерьевич, занимается оценочной деятельностью с 2002 г. Основными направлениями деятельности, является оценка недвижимости, оборудования, автотранспорта, бизнеса и ценных бумаг.</p> <p>Сведения о квалификации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Сертификат №473-03 от «20» декабря 2003 г. о повышении квалификации по программе «Современные профессиональные технологии оценки активов и бизнеса»;</li> <li>✓ Диплом о профессиональной переподготовке ПП №653682 от «16» ноября 2007 г. МГУТиУ;</li> <li>✓ Свидетельство о повышении квалификации по программе «Новое в нормативно-правовом регулировании оценочной деятельности» в объеме 104 часа в ОУ ВПО «Белгородский университет потребительской кооперации» 08.11.2010 г.;</li> <li>✓ Удостоверение о повышении квалификации по программе «Новое в нормативно-правовом регулировании оценочной деятельности» в объеме 106 часов в ОУ ВПО «Белгородский университет потребительской кооперации» 01.11.2013 г.</li> <li>✓ Удостоверение о повышении квалификации по программе «Новое в нормативно-правовом регулировании оценочной деятельности» в АНО ВО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» 07.11.2016 г.</li> <li>✓ Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №005481-2 от 16.03.2018 г.</li> </ul>
<p><b>Сведения о независимости оценщика:</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Настоящим оценщик Кубов Олег Валерьевич подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке.</li> <li>• Оценщик Кубов Олег Валерьевич не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.</li> <li>• Оценщик Кубов Олег Валерьевич не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.</li> <li>• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.</li> </ul>

### 3.4. Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

Оценщик осуществляет оценочную деятельность самостоятельно, в качестве индивидуального предпринимателя.

### 3.5. Информация обо всех привлекаемых к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах

Таблица 3.3.

Организации	Не привлекались
Специалисты физические лица	Не привлекались

### 3.6. Ограничения и пределы применения полученного результата итоговой величины стоимости

Итоговая величина стоимости может быть использована исключительно для указан-

ного в Задании на оценку вида предполагаемого использования. Использование для других целей не допускается.

### 3.7. Ограничительные условия и сделанные допущения.

В соответствии с целями оценки и наложенными государственными органами ограничениями, Оценщиком не проводилась юридическая экспертиза правоустанавливающих документов собственности на оцениваемые объекты.

Учитывая цели оценки и необходимость использования ее результатов, Заказчик и Оценщик не принимают на себя обязательства по конфиденциальности результатов.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на стоимость оцениваемого имущества (дефекты грунтового основания, фундамента, несущих стен каркаса здания и др.). На Оценщике не лежит ответственность по обнаружению (или в случае обнаружения) подобных факторов.

Объект оценки соответствует всем санитарным и экологическим нормам.

Исходные данные, использованные Оценщиком при подготовке отчета, были получены от Заказчика и считаются достоверными, тем не менее, Оценщик не может гарантировать их абсолютную точность, и поэтому там, где это возможно, делаются ссылки на источник информации.

Расчеты произведены в приложении Excel программного комплекса Microsoft Office с использованием функции округления (ОКРУГЛ) и могут незначительно отличаться при перерасчете на других вычислительных устройствах

Ни весь отчет ни какая-либо его часть не могут быть представлены Заказчиком иначе, чем это предусмотрено договором и целью оценки.

Ни весь отчет ни какая-либо его часть не могут быть представлены Заказчиком в рекламных и прочих целях, а также не могут копироваться без письменного согласия Оценщика, как представляющие интеллектуальную собственность Оценщика.

Мнение Оценщика относительно стоимости действительно только на дату оценки и будущая стоимость не является прямой зависимостью от изменения стоимости в связи с инфляцией, а также соотношением курсовой стоимости рубля и иностранной валюты.

Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, стихийных, экономических и юридических условий, которые могут повлиять на стоимость оцениваемого имущества.

Заключение об определяемой стоимости, содержащееся в отчете согласно цели оценки, относится к объекту оценки целиком. Любое соотнесение части стоимости с какой-либо частью объекта является неправомерным, если это специально не оговорено в отчете.

Оценочная деятельность является деятельностью по выработке (обоснованию) профессионального суждения оценщика о величине того или иного вида стоимости объекта оценки, и, методология этой деятельности, по сути является описательной, а не нормативной. Численные значения коэффициентов, поправок, корректировок и т.п., используемых оценщиком, не могут, по определению, являться некоторыми «константами». Именно «описательная природа» методологии оценочной деятельности позволяет Оценщику самостоятельно определить источник значений коэффициентов и корректировок («Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования» Авторы: Лейфер Л.А., Фролова Н.Н., Маслов С.А. Издание первое. Нижний Новгород, 2015, сайты «Статриелт»<sup>1</sup>, сайт «Оценщики и эксперты»<sup>2</sup>), руководствуясь своим опытом и анализом рынка объекта оценки.

Допущения, связанные с различными этапами расчетов, приведены также в виде сносок по тексту настоящего отчета.

<sup>1</sup> <https://statrielt.ru/>

<sup>2</sup> <https://ocenschiki-i-eksperty.ru/>

Описанные выше допущения подразумевают их полное однозначное понимание сторонами.

### **3.8. Заявления оценщика, (сертификат) качества оценки.**

Оценщик выполнивший данный отчёт подтверждает следующее:

- утверждения и факты, содержащиеся в данном отчёте являются правильными и корректными не содержащими фактических ошибок;
- анализ и выводы учитывают принятые ограничения и допущения, являются личными, профессиональными и независимыми заключениями оценщика;
- оценщиком лично было проведено визуальное исследование оцениваемого объекта;
- у оценщика не было текущего и будущего имущественного интереса в оцениваемом объекте;
- оплата услуг не связана с итоговой величиной стоимости объекта;
- результат оценки не предполагает заранее оговоренной стоимости, predeterminedной в пользу заказчика оценки;
- данный отчёт выполнен в соответствии с общепринятыми стандартами оценки согласно Кодекса этики профессиональной организации оценщиков.

### **3.9. Список документов предоставленных на оценку**

В распоряжение Оценщика Заказчик предоставил следующую информацию и документы:

- справка ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» о технических характеристиках и балансовой стоимости оцениваемого имущества;
- договор аренды земельного участка №М-041-014305 от 31.05.1999 г.;
- дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 31.05.1999 г. №М-04-014305 по адресу: 1-я Вольская ул., вл. 22, от 13.10.2000 г.;
- дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 31.05.1999 г. №М-04-014305 по адресу: 1-я Вольская ул., вл. 34, к. 1, от 20.05.2010 г.;
- кадастровый паспорт земельного участка №77/501/12-66827 от 11.09.2012 г.;
- свидетельство о государственной регистрации права собственности 77 АЖ 082742 от 23.07.2007 г.;
- свидетельство о государственной регистрации права собственности 77 АЖ 082743 от 23.07.2007 г.;
- свидетельство о государственной регистрации права собственности 77 АЖ 082744 от 23.07.2007 г.;
- свидетельство о государственной регистрации права собственности 77 АЖ 082745 от 23.07.2007 г.;
- свидетельство о государственной регистрации права собственности 77 АЖ 082746 от 23.07.2007 г.;
- свидетельство о государственной регистрации права собственности 77 АЖ 082767 от 27.07.2007 г.;
- свидетельство о государственной регистрации права собственности 77 АЖ 082775 от 27.07.2007 г.;
- технический паспорт на домовладение №34 корп. 1 по ул. 2-я Вольская Юго-Восточного административного округа, составленный по состоянию на 14.02.1998 г.
- справка БТИ о состоянии здания, по адресу: г. Москва, ул. 2-я Вольская, д. 34, корп. 1, стр. 10, №0140070049334 от 9.01.2018 г.;
- выписка из технического паспорта на здание по адресу: г. Москва, ул. 2-я Вольская, д. 34, корп. 1, стр. 10, по состоянию на 7.10.2003 г., №0140070049332, от 9.01.2018 г.;

- экспликация помещений здания по адресу: г. Москва, ул. 2-я Вольская, д. 34, корп. 1, стр. 10, №0140070049336 от 9.01.2018 г.;
- справка БТИ о состоянии здания, по адресу: г. Москва, ул. 2-я Вольская, д. 34, корп. 1, стр. 11, №0140070049400 от 14.01.2018 г.;
- выписка из технического паспорта на здание по адресу: г. Москва, ул. 2-я Вольская, д. 34, корп. 1, стр. 11, по состоянию на 7.10.2003 г., №0140070049338, от 09.01.2018 г.;
- экспликация помещений здания по адресу: г. Москва, ул. 2-я Вольская, д. 34, корп. 1, стр. 11, №0140070049340 от 09.01.2018 г.;
- справка БТИ о состоянии здания, по адресу: г. Москва, ул. 2-я Вольская, д. 34, корп. 1, стр. 1, №0140070049387 от 09.01.2018 г.;
- выписка из технического паспорта на здание по адресу: г. Москва, ул. 2-я Вольская, д. 34, корп. 1, стр. 1, по состоянию на 7.10.2003 г., №0140070049385, от 09.01.2018 г.;
- экспликация помещений здания по адресу: г. Москва, ул. 2-я Вольская, д. 34, корп. 1, стр. 1, №0140070049389 от 09.01.2018 г.;
- справка ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» о составе заложенного имущества;
- договор залога имущества № 1227-13/33 от 25.11.2013 г.;
- договор об ипотеке № 1227-13/И4 от 11.12.2013 г.;
- выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости №77-00-4001/5007/2018-0164 от 03.09.2018 г.

### 3.10. Основные понятия и определения.

В соответствии с законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» «...под рыночной стоимостью объекта оценки понимается наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда»:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

В соответствии со статьей 5 Закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ – к *объектам оценки* относятся:

- отдельные материальные объекты (вещи);
- совокупность вещей, составляющих имущество лица, в том числе имущество определенного вида (движимое или недвижимое, в том числе предприятия);
- право собственности и иные вещные права на имущество или отдельные вещи из состава имущества;
- права требования, обязательства (долги);
- работы, услуги, информация;
- иные объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.



**В Федеральном стандарте оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)» № 297 от 20.05.2015 г. определены следующие понятия, используемые в данном отчете:**

**К объектам оценки** относятся объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством РФ установлена возможность их участия в гражданском обороте.

**Дата оценки** (дата проведения оценки, дата определения стоимости) – дата, по состоянию на которую определяется стоимость объекта оценки.

**Подход к оценке** – совокупность методов оценки, объединенных общей методологией.

**Методом оценки** является последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.

**Доходный подход** - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

**Сравнительный подход** - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами - аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. Объектом - аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

**Затратный подход** - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний. Затратами на воспроизводство объекта оценки являются затраты, необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий. Затратами на замещение объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

**В Федеральном стандарте оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)» № 298 от 20.05.2015 г. определены понятия цели оценки и видов стоимости:**

**Целью оценки** является определение стоимости объекта оценки, вид которой определяется в задании на оценку с учетом предполагаемого использования результата оценки.

**Результат оценки** – итоговая величина стоимости объекта оценки. Результат оценки может использоваться при определении сторонами цены для совершения сделки или иных действий с объектом оценки, в том числе при совершении сделок купли-продажи, передаче в аренду или залог, страховании, кредитовании, внесении в уставный (складочный) капитал, для целей налогообложения, при составлении финансовой (бухгалтерской) отчетности, реорганизации юридических лиц и приватизации имущества, разрешении имущественных споров и в иных случаях.

**В соответствии с приказами Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. (ФСО № 1, 2, 3 от 20.05.2015 г. № 297, 298, 299) «Об утверждении стандартов оценки» в отчете используются также следующие понятия:**

**Цена** – это денежная сумма, запрашиваемая, предлагаемая или уплачиваемая участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки.

**Затраты на замещение объекта оценки** – сумма затрат, необходимая для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

**Затраты на воспроизводство объекта оценки** – сумма затрат, необходимая для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий.

**Аналог объекта оценки** – сходный по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам объекту оценки другой объект, цена которого известна из сделки, состоявшейся при сходных условиях.

*Срок экспозиции объекта оценки* – период времени, начиная с даты представления на открытый рынок (публичная оферта) объектов оценки до даты совершения сделки с ним.

*Итоговая величина стоимости объекта оценки* – величина стоимости объектов оценки, полученная как итог обоснованного Оценщиком обобщения результатов расчетов стоимости объектов оценки при использовании различных подходов к оценке и методов оценки.

*Цена предложения* – денежная сумма, предлагаемая за объекты оценки или их аналоги.

**Кроме того, в настоящем Отчете используются также следующие понятия:**

*Отчет об оценке* - документ, составленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, федеральным стандартом оценки, №3 «Требования к отчету об оценке (ФСО №3) стандартами и правилами оценочной деятельности, установленными саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик, подготовивший отчет, предназначенный для заказчика оценки и иных заинтересованных лиц (пользователей отчета об оценке), содержащий подтвержденное на основе собранной информации и расчетов профессиональное суждение оценщика относительно стоимости объекта оценки.

*Износ (обесценение)* – потеря стоимости объекта под действием различных причин, среди которых выделяют физическую амортизацию, функциональное (моральное) обесценение, а также устаревание, вызванное влиянием окружающей среды.

*Дисконтирование* – преобразование в текущую стоимость будущих денежных потоков (доходов и расходов).

*Ставка дисконтирования* – это процентная ставка, используемая для приведения ожидаемых будущих денежных сумм (доходов или расходов) к текущей стоимости на дату оценки.

*Капитализация* – преобразование ожидаемых в будущем доходов в единовременно получаемую в настоящей момент стоимость.

### 3.11. Обзор подходов к оценке

При определении стоимости используют три основных подхода:

- *затратный подход* - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для восстановления либо замещения объекта оценки, с учетом накопленного износа; Накопленный износ. Под накопленным износом понимается общая потеря стоимости объектом оценки на момент оценки в процентном выражении под действием физических, функциональных и внешних факторов.

- *сравнительный подход* - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с аналогичными объектами, в отношении которых имеется информация о ценах сделок с ними;

- *доходный подход* - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от объекта оценки.

Сравнительный анализ каждого подхода применительно к оцениваемому объекту позволяет взвесить достоинства и недостатки использованных подходов и выбрать тот подход или подходы, которые расценены как наиболее надежные.

### 3.12. Основные этапы процесса оценки

Процесс оценки стоимости объекта оценки представляет собой совокупность действий по выявлению и анализу физических, экономических, социальных и т.п. факторов, оказывающих влияние на величину стоимости объекта. Он должен состоять из следующих основных этапов:

**1. Постановка задания на оценку.** Идентификация оцениваемого актива. Определение целей и задач оценки, оцениваемых прав, вида оцениваемой стоимости, способа возможного использования и границ применимости результатов оценки.

**2. Описание и анализ объекта оценки.** Местоположение, имущественные права, состав объекта оценки, количественные и качественные характеристики, техническое состояние объекта оценки.

**3. Анализ конкурентного окружения и факторов, влияющих на стоимость.** Анализ рынка, соотношение спроса и предложения, его динамика и перспективы развития. Типичные участники рынка, их мотивация, стандартные условия сделок.

**4. Анализ наиболее эффективного способа использования объекта оценки.** Под наиболее эффективным способом использования объекта оценки понимается «наиболее вероятное использование имущества, являющееся физически возможным, рациональным, правомочным, финансово осуществимым и в результате которого стоимость оцениваемого имущества будет максимальной».

**5. Выбор методов оценки.** Согласно ФСО в оценке анализируется применимость использования трех подходов: затратного, сравнительного и доходного. В рамках каждого из подходов есть набор методов оценки, т.е. конкретных способов расчета стоимости объекта.

**6. Проведение расчетов.** В рамках применимых подходов и методов осуществляются расчеты показателей рыночной стоимости оцениваемого объекта

**7. Заключение о стоимости.** Здесь проводится анализ достоверности полученных величин стоимости и соответствия каждого подхода заявленным целям оценки, осуществляется взвешивание и согласование результатов, производится окончательное заключение о стоимости и сертификация оценки.

**8. Составление отчета об оценке.** Отчет об оценке составляется как документ, содержащий достоверные сведения доказательственного характера, и передается Заказчику.

Таким образом, процесс оценки стоимости объекта оценки представляет собой совокупность действий по В соответствии с п. 23 ФСО №1<sup>3</sup> проведение оценки включает следующие этапы:

- заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку;
- сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;
- применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;
- согласование (обобщение) результатов применения подходов к оценке и определение итоговой величины стоимости объекта оценки;
- составление отчета об оценке.

<sup>3</sup> Федеральные стандарты оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», утвержденные Приказами Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 297

#### 4. Описание объекта оценки.<sup>4</sup>

Оценке подлежит движимое и недвижимое имущество.

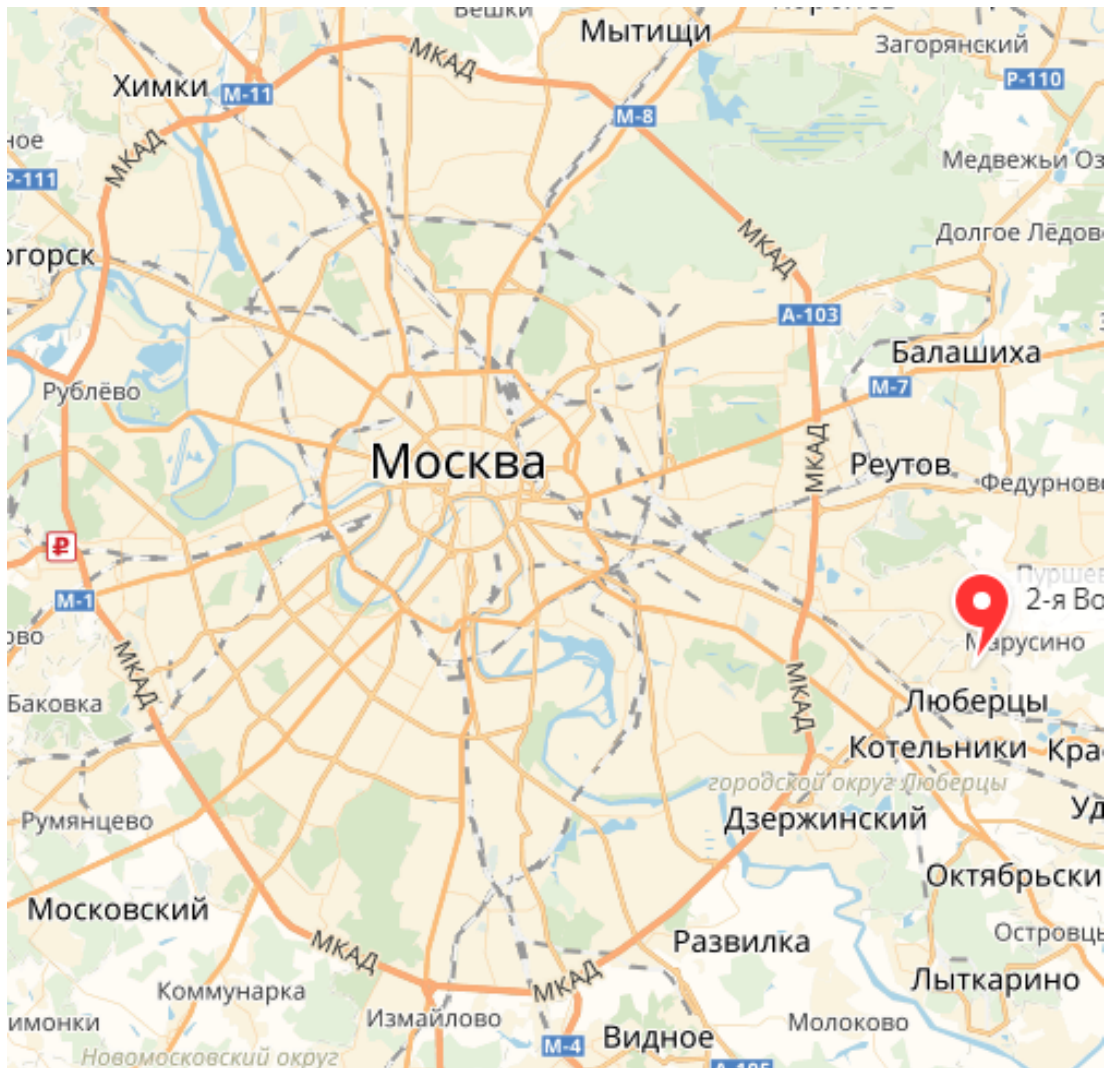
Оцениваемые права – право собственности; право аренды.

Местоположение - г. Москва, ул. 2-я Вольская, д. 34, корп. 1

Субъект права - ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН»

Ограничения (обременения) права – часть имущества находится в залоге.

Оцениваемые объекты расположены в промышленной зоне Некрасовки. Некрасовка<sup>5</sup> — район в Юго-Восточном административном округе Москвы, а также соответствующее ему муниципальное образование. Район расположен за МКАД. Фактически состоит из трёх частей: «старой» Некрасовки (жилой посёлок работников станции аэрации), промзоны (станция аэрации и прилегающие предприятия) и Люберецких полей (новый жилой район, соединён с основной частью района узким перешейком в районе Бедринского озера); до присоединения последних в 2011 году был эксклавом в Московской области, сейчас граничит с районом Косино-Ухтомский.

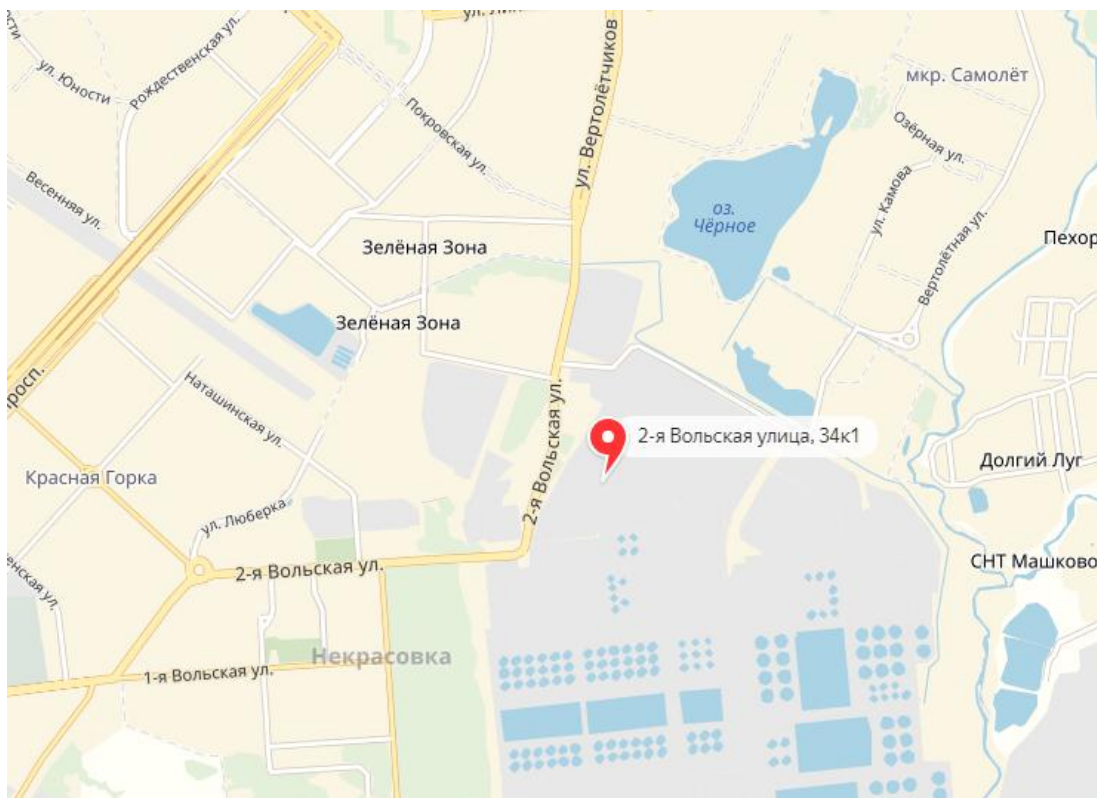


*Месторасположение объекта оценки<sup>6</sup>*

<sup>4</sup> Произведено на основании документов фотографий и прочей информации, предоставленных заказчиком (копии приведены в приложении).

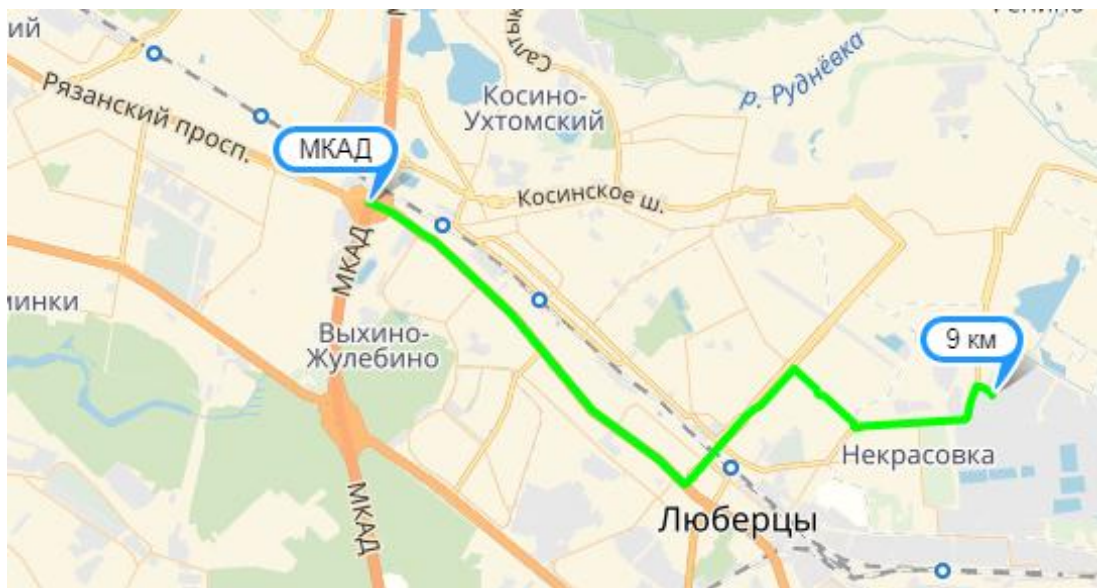
<sup>5</sup> [https://ru.wikipedia.org/wiki/Некрасовка\\_\(район\\_Москвы\)](https://ru.wikipedia.org/wiki/Некрасовка_(район_Москвы))

<sup>6</sup> <https://yandex.ru/maps/213/moscow/>



Месторасположение объекта оценки<sup>7</sup>

От объектов оценки до МКАД 9 км, можно добраться через Комсомольский и Октябрьский проспекты.



Перечень имущества, подлежащий оценке, и информация, предоставленная заказчиком, приведена ниже.

Таблица 4.1.

Наименование	Краткая характеристика объекта	Код
Земельный участок (пос. Некрасовка, ул. 1-я Вольская, вл. 22/Дог№М-04-014315)	Земельный участок (пос. Некрасовка, ул. 1-я Вольская, вл. 22/Дог№М-04-014315)	нет на учете
	Блок-контейнер (5,85x2,45x2,45) АБЗ	00004595
	Блок-контейнер 5,9x4,9 (АБЗ-дисп.)	00004276

<sup>7</sup> <https://yandex.ru/maps/213/moscow/>

Наименование	Краткая характеристика объекта	Код
	Блок-контейнер БК-01 9х2,45м	БП-000086
	Блок-контейнер для охраны	00000753
	Блок-контейнер для охраны	00000754
	Блок-контейнер металлический 5х2,5(УМ)	00003956
	Блок-контейнер металлический 6х2,45	00004011
	Блок-контейнер металлический 6х2,45(УМ)	00003851
	Блок-контейнер металлический 6х2,45(УМ)	00003859
	Блок-контейнер металлический 6х2,5	00003713
	Блок-контейнер металлический 6х2,5(Ц.ЖБИБЗ№1--охр)	00003946
	Блок-контейнер металлический 6х2,5м (АУП)	00003874
	Блок-контейнер металлический с расПВХ8х2,5(УБИБЗ1)	00003958
	Блок-контейнер металлический с тамб 8х2,5(УБИБЗ1)	00003957
	Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004735
	Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004736
	Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004737
	Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004738
	Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004739
	Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004740
	Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004741
	Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004742
	Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004743
	Бытовка металлическая БК2,3х2,3отд.ПВХ в ком.(Б34)	00004149
	Контейнер 5 тонн	00003738
	Контейнер 5 тонн	00003740
	Контейнер б/у 20 футов	00003715
	Лебедка ТЛ-8Б в сборе б/кан. и кр.(Б34)	00004152
	Машина разгрузочная ТР-2	00000705
	Плужно-щеточное оборудование	00001109
	Разгрузчик нерудных мат-вТР-2Б с2-мя отв.кон(Б3-4)	00003998
	Шлагбаум CAME GARD-4000	00003779
	Шлагбаум CAME GARD-4000	00003780
	Здание для хранения кислород.бал. (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 20)	00000783
	Весы автомобильные ВА-60-15-3	00000732
	Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3 (АБЗ)	00004197
	Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3(Б3-4)	00003889
	Дорожн. площадка	00000720
	Забор	00000714
	Камера д/очистки сточ.вод(илосборник)	00004114
	Канализация телеф.2-х отвер.	00000740
	Короб световой 9200ммх900мм	00003888
	Кран мостовой (б/у) электрический 10-А5-УП-16,5-12-У2	00004682
	Кран мостовой (б/у) электрический 25-А5-УП-16,5-12-У2	00004683
	Легковозводимое сооружение мойки на Б3-4	00004533
	Локальная сеть в компл.(Б3-4)	00004096
	Металлический мост для зачистк	00000784
	Площадка бетонная	00000751
	Площадка для прогрева гранита (Б3-4)	00004453
	Площадка мойки колес	00003784
	Подземная галлерея	00000719
	Подкрановые пути	00000728
	Подкрановые пути	00000756
	Подкрановые пути	00003737
	Пути под разгруз.машину ТР-2	00000743
	Сборно-разборное сооружение ангара на Б3-4(УМ)	00004592
	Соединительная галлерея	00000717
	Стела (5800*2500мм)	00004101
Здание нежил. (S50,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.17(кад.№77:04:0006001:1188(усл№2702794)	Здание нежил. (S50,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.17(кад.№77:04:0006001:1188(усл№2702794)	00000729
	Аппарат высокого давления Royal Press DSPL 3060Т(мочная установка)	00004658

Наименование	Краткая характеристика объекта	Код
	Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	00004385
	Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	00004386
	Выпрямитель сварочный ВД-306	00000893
	Мини-мойка "Керхель"	00003770
	Мини-мойка Kranzle в компл.с фильт.(УАТ БЗ-4)	00004134
	Сварочный агрегат АДД-4002	00000917
	Сварочный агрегат АДД-4002	00000958
	Стенд шиномонтажн.грузовой	00000975
	Пресс гидравлический 30 тн NORDBERG	00003470
	Тепловая пушка дизельная MIZAR 15P	00003497
	Теплогенератор Master (УАТ БЗ-4)	00004543
	Теплогенератор непрямого нагрева BV 110E (УАТ)	00004709
	Установка компрессорная С-416М (УАТ)	00004524
	Аппарат покрасочный в ком. с 3-мя соплами (уМКБ34)	00004349
	Пресс С041PN103	БП-000032
	Эл.таль г/п 3.2 Н-12	00000895
Здание механич.уч-ка компрес.кирпич, стр.7(66,7м2) г.Москва, ул.Вольская 2-я, д.34, к.1/кад.170084/	Здание механич.уч-ка компрес.кирпич, стр.7(66,7м2) г.Москва, ул.Вольская 2-я, д.34, к.1/кад.170084/	00000782
	Сварочный агрегат АДД-4002	00000905
	Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	00003864
	Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	00003865
	Электрокомпрессор SUPERTIGER-402M	00003904
Здание неж(S122м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.4,кад№77:04:0006001:2889 (усл№170081)	Здание неж(S122м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.4,кад№77:04:0006001:2889 (усл№170081)	00000712
	Ванна моечная ВВ2/553-12/6БН	00003725
	Виброплощадка лаб.СМЖ	00000779
	Весы электрические	00001681
	Пресс лаборат.испыт.ИП-1000-1	00000733
	Весы лабораторные А&D GP-30K	БП-000069
	Весы электронные платформенные	00003804
	Виброплощадка типа СМЖ с магнитом	БП-000031
	Измеритель вовлечен.воздуха д/св.бетонов V=8л(ц/л)	00004160
	Машина для испытаний на сжатие Н011Р105(учЖБИ БЗ4)	00004158
	Машина для испытания на сжатие ИП-1А-500АБпрессАБЗ	00004278
	Машина испытательная МИ-1 (ц/л АБЗ)	00004194
	Смеситель раствора Е094	БП-000035
	Стол встряхивающий Е130	БП-000041
	Оборудование помещения п/камеру норм.тверд.(БЗ4)	00004169
	Сигнализация пожарная в здании лаборатории/диспетчерской (БЗ-4)	00004710
	Камера норм.твердения(2000x640x2200мм) ц/л	00004417
Здание склада запчастей	Здание склада запчастей	00000785
	Автомойка Profi HDEm190	00003432
	Аппарат моющий KARCHER в компл.(УАТ)	00004549
	Мини-мойка "ОРТИМА" в компл.(УАТ ГЗ)	00003985
	Бензоколонка ТРКНара-27M1P	00000961
Здание неж(S122м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.4,кад№77:04:0006001:2889 (усл№170081)	Здание неж(S122м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.4,кад№77:04:0006001:2889 (усл№170081)	00000716
	Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)	00004446
	Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)	00004447
	Бадья БН-1.5-00 (ЖБИ БЗ-4)	00004006
	Бадья неповор.транспорт.(с разгр.лотком) БН-1.0-10	00003386
	Бадья неповоротная с лотком	00003781
	Бадья неповоротная с лотком	00003783
	Виброплощадка ВПК-10/6000*2000*800мм, 380В г/п 10 тн со шкафом управления	БП-000112
	Выпрямитель сварочный ВД-306 СА(БЗ-4 цех ЖБИ)	00003828

Наименование	Краткая характеристика объекта	Код
	Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учЖБИ Б34)	00004352
	Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учМК Б34)	00004483
	Выпрямитель сварочный ВД-306С1(учЖБИ Б34)	00004128
	Выпрямитель сварочный ВДМ-6303(учЖБИ Б3-4)	00004607
	Емкость промывочная (учЖБИ Б34)	00004165
	Захват безопасности гидравлический (б/у)	БП-000087
	Клещи с комплектом зажимов	00003817
	Компрессорная установка ДЭН-18Ш	00003816
	Машина заглаживающая для бетона Vektor VSCG-1000	БП-000113
	Мет.форма д/колец К-10-10	00000557
	Мет.форма д/колец К-10-10	00000558
	Мет.форма для ж/б колец 1500	00000571
	Мет.форма для ж/б колец 2000	00000572
	Мет.форма ОПТ-14	00000467
	Мет.форма ОПТ-14	00000468
	Мет.форма ОПТ-14	00000591
	Мет.форма ПК-15	00000465
	Мет.форма ПК-15	00000466
	Мет.форма ПК-15	00000590
	Мет.форма ФО-2	00000589
	Метал.форма ОПТ- 6	00000496
	Метал.форма ПК-10	00000460
	Метал.форма ПК-10	00000461
	Метал.форма ПК-10	00000462
	Металлическая форма ОП-1Д	00000544
	Металлическая форма ОП-1Д	00000545
	Металлическая форма ОП-1Д	00000546
	Металлическая форма ОП-1Д	00000548
	Металлическая форма ОП-1к	00000507
	Металлическая форма ОП-1к	00000508
	Металлическая форма ОП-1к	00000509
	Полуавтомат сварочный Megamig (учМК Б34)	00004308
	Сварочный аппарат МАХИ 505	00003719
	Сварочный аппарат МАХИ 505	00003720
	Станок для гибки СГА-1А(учЖБИ Б34)	00004468
	Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (Б3-4)	00004191
	Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (Б3-4)	00004306
	Таль эл. НВАТ г/п 1т в/п 6м	00003657
	Таль эл. НВАТ г/п 1т в/п 6м	00003788
	Таль электрическая 1т-6м	00000028
	Таль электрическая 1т-6м	00000029
	Таль электрическая 1т-6м	00000777
	Траверса 4 м.(Линейная, захват за центр с 2-мя цепными стропами 1м)	БП-000114
	Установка компрессорная КЗ	00003431
	Форма ДП14-1Т	00003830
	Форма ДП15-1Т	00003831
	Форма ДП15-1Т	00003832
	Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	00004510
	Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	00004511
	Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	00004557
	Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	00004601
	Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004672
	Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004673
	Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004674
	Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004675
	Форма мет. 2П3018	00000566
	Форма мет. 2П3018	00000567
	Форма мет. 2П3018	00000568
	Форма мет. 2П3018	00000569
	Форма мет. 2П3018	00000570



Наименование	Краткая характеристика объекта	Код
	Форма метал кассет борт.камня	00000510
	Форма метал.кассет.борт.камня	00000511
	Форма метал.кассет.борт.камня	00000512
	Форма метал.кассет.борт.камня	00000513
	Форма метал.кассет.борт.камня	00000514
	Форма метал.кассет.борт.камня	00000515
	Форма металлч.ДСП-8	00000551
	Форма металлч.ДСП-8	00000552
	Форма металлч.ДСП-8	00000553
	Форма металлч.ДСП-8	00000554
	Форма металлч.ДСП-8	00000555
	Форма металлч.ДСП-8	00000556
	Форма металлч.ДСП-8	00000559
	Форма металлч.ДСП-8	00000560
	Форма металлч.ДСП-8	00000561
	Форма металлч.ДСП-8	00000562
	Форма металлч.ДСП-8 с замк.	00000533
	Форма металлч.ДСП-8 с замк.	00000536
	Форма металлч.ДСП-8 с замк.	00000537
	Форма металлч.ДСП-8 с замк.	00000538
	Форма металлч.ДСП-8 с замк.	00000539
	Форма металлч.ДСП-8 с замк.	00000540
	Форма металлч.ДСП-8 с замк.	00000541
	Форма металлч.ДСП-8 с замк.	00000542
	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004396
	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004397
	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004398
	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004399
	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004400
	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004401
	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004402
	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004403
	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004404
	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004405
	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004406
	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004407
	Форма МЛ №3 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004676
	Форма МЛ №4 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004677
	Форма МЛ №5 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004678
	Форма МЛ №6 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004679
	Форма МЛ №7 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004680
	Форма плит перекрытий КП-12	00004650
	Форма плит перекрытий КП-12	00004651
	Стеллаж для хранения и складирования арматуры	00004063
	Камера пропар.универс.КПУ-1	00000738
	Кран двухбалочный опорный мостовой	00003759
	Кран козловой КК-12,5	00000377
	Кран мостовой электрический опорный г/п 3,2т МКБЗ4	00004335
	Кран подвесной б/тали г/п3,2т(учЖБИ БЗ4)	00004144
	Кран-балка г/п 5т (псл.14.04.08цех ЖБИ)	00003935
	Кран-балка опорный в ком.с талью кан.г/п 5т(уМК БЗ4)	00004271
	Машина контактной сварки МТ-1928Л(учЖБИ БЗ4)	00004584
	Машина контактной точечной сварки(б/у)	00004624
	Машина контактной точечной сварки(б/у)	00004625
	Машина термической резки"Флагман"(учМК БЗ4)	00004303
	Ножницы механические для обраб.металла (ЖБИ БЗ-4)	00003842
	Ограждение подкрановых путей(БЗ-4)	00004015
	Правил.обрезн.полуавт. ПА-1	00000491
	Пресс-ножницы комбинированные НГ 5223(учЖБИ БЗ-4)	00004608
	Станок комбинированный(б/у)	00004626
	Станок круглопильный(б/у)	00004627
	Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учЖБИ БЗ4)	00004143

Наименование	Краткая характеристика объекта	Код
	Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учМК Б34)	00004272
	Таль(г/п 5т Н=11м)	00000563
	Электротельфер 5тн	00000581
	Электротельфер 5тн	00000582
	Электротельфер 5тн	00000583
	Электротельфер 5тн	00000584
	Таль ручная стационарная червячная 3,2т	00003758
	Станок (Вальцы)б/у	00004657
	Станок правильно-отрезной ПРА-498(учЖБИ Б34)	00004108
БСУ №1(Либхерр) Б3-4	БСУ №1(Либхерр) Б3-4	00000737
	БА3-4(бетоносмесительный автоматный завод для линии Ком-пакта1000)б/у	БП-000004
	Галлерей	00000711
БСУ №2(Либхерр) Б3-4	БСУ №2(Либхерр) Б3-4	00003795
	Выпрямитель сварочный ВД-306 СЭ	00003517
Завод по производству бетона (Либхер) б/у в компл.	Компрессор винтовой SPINN 410-200ST (б/у)	БП-000009
	Лебедка ручная МТМ-3.2	00000773
	Насос ручной 25л.с обр.кл.(учЖБИ Б3-4)	00003970
	Насос цементный(к-т)	00003914
	Установка компрессор.С-416М	00000755
	Фильтр ФПНВ-20	00003387
	Фильтр ФПНВ-20	00003388
	Фильтр ФПНВ-20	00003426
	Фильтр ФПНВ-20	00003666
	Фильтр ФПНВ-20	00003707
	Фильтр ФПНВ-30	00000451
	Фильтр ФПНВ-30	00000780
	Электротельфер 3.2тн/12м	00000574
	Электротельфер 3.2тн/12м	00000575
	Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	00004188
	Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	00004189
	Компьютер промышл. ROBO-3000 в компл.(Б3-4)	00003983
	Дозатор электронный весовой	00000736
	Компрессор винтовой ALLEGRO 130(Б3-4)	00004340
	Компрессор винтовой AS150 (Б3-4)	00004538
	Компрессор винтовой OPUS 132 (Б3-4)	00004341
	Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	00003443
	Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	00003444
	Насос цементный(к-т)	00003911
	Насос цементный(к-т)	00003912
	Насос цементный(к-т)	00003913
	Насос цементный(к-т)	00003915
	Редуктор Ц2-200-40-21	00003473
	Редуктор Ц2-200-40-21	00003489
	Технологическая линия "Компакта-1000 D (б/у)	БП-000014
	Установка компрессорная К-3	00000781
	Компрессор винтовой SCK 31-8 (АБЗ)	00003937
	Бетоносмеситель СБ-138Б	00000775
	Бетоносмеситель СБ-138Б в комп.с редуктором	00004596
	Бетоносмеситель СБ138Б	00000778
	Склад цемента (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 32)	00000715
Здание неж(С1383м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.2,кад№77:04:0006001:1192(усл№170079)	Здание неж(С1383м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.2,кад№77:04:0006001:1192(усл№170079)	00000708
	Система видеонаблюдения БЗ -4	00003818
	Сигнализация пожарная в АБК (Б3-4)	00004662
	Система наружного видеонаблюдения БЗ -4	00004038
	Система пожарной сигнализации в помещениях УАТ БЗ Некрасовка	БП-000064
	Узел учета тепловой энергии	00000744

Наименование	Краткая характеристика объекта	Код
Здание нежил. (S531,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.14(кад.№77:04:0006001:1189(усл№2702795)	Здание нежил. (S531,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.14(кад.№77:04:0006001:1189(усл№2702795)	00000709
	Вентилятор ВР 80-70	00003665
	Вентилятор ВР 80-70	00003789
	Станок гидравлический профилегбочный НРК-100(уМК)	00004305
	Зонт вытяжной ЗВ-12/8Н	00003701
	КомпрессорВ7000_500ФТ 10НР(учМК БЗ-4)	00004365
Здание неж(S24,8м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,кор.1,стр.18,кад№77:04:0006001:2899(усл№170141)	Здание неж(S24,8м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,кор.1,стр.18,кад№77:04:0006001:2899(усл№170141)	00000707
	Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	00003662
	Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	00003663
	Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4	00003655
	Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4	00003656
	Трансформаторная подстанция	00000722
	Трансформаторная подстанция	00000734
Здание неж(S628,7м2)адр:г.Москва,ул 2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.6,кад№77:04:0006001:1196(усл№170083)	Здание неж(S628,7м2)адр:г.Москва,ул 2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.6,кад№77:04:0006001:1196(усл№170083)	00000713
	Выпрямитель свар.ВД-306Б	00000769
	Выпрямитель сварочный ВД-306	00000741
	Компрессор ВП-302	00000833
	Станок зат.Тч ПА-7	00001064
	Эл.дв-ль 37.0 1000 5А225L6	00000768
	Электродвигатель А180М6	00000776
	Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)	00004351
	Станок сверлильный 2Н135(УМ)	00003852
	Станок токарный	00000677
	Станок токарный ТК-35	00001065
Здание неж(S2388м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.3,кад№77:04:0006001:2912(усл№170080)	Здание неж(S2388м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.3,кад№77:04:0006001:2912(усл№170080)	00000710
	Форма рабочей камеры колодца ВД-8(учЖБИ БЗ4)	00004336
	Форма рабочей камеры колодца ВС-10(учЖБИ БЗ4)	00004338
	Камера для формовки ж/б труб	00000742
Здание неж(S260м2)адр: г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.5,кад№77:04:0006001:2913(усл№170082)	Здание неж(S260м2)адр: г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.5,кад№77:04:0006001:2913(усл№170082)	00000718
Здание нежил. (S1164,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.33(кад.№77:04:0006001:1184(усл№2702790)	Здание нежил. (S1164,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.33(кад.№77:04:0006001:1184(усл№2702790)	00003735
Установка асфальтосмесительная стац.ДМАР ST-2000	Установка асфальтосмесительная стац.ДМАР ST-2000	00004196
Бытовка металлическая БК2,5*6,0в компл.(учЖБИ)	Бытовка металлическая БК2,5*6,0в компл.(учЖБИ)	00004064
ЖД пути	Башмак ж/д усил.мод.8739-00	00002077
	Вагонные весы типа РД-Д	00000757
	Весы вагонные электронные РД100 (БЗ№4)	00004146
	Предохранит.ж/д устройство	00000774
	Подмасть для разгрузки ж/д вагонов(м/кон)БЗ-4	00004009
Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	00003845
Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	00003846
Подстанция КТПТО-80 с трансф.(уч.ЖБИ БЗ4)	Подстанция КТПТО-80 с трансф.(уч.ЖБИ БЗ4)	00004142
Здание нежил. (S550,9 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.1.(кад.№77:04:0006001:1191(усл№2702797)		-
Здание нежил. (S244,8 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.10.(кад.№77:04:0006001:1190(усл№2702796)		-
Здание нежил. (S78,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.11.(кад.№77:04:0006001:1183(усл№2702789)		-

Краткое описание и характеристики объекта оценки, приведены ниже.

Таблица 4.2.

Краткая характеристика объекта	Вид ОС	Инв. № или инд. код	Страна-производитель	Дополнительные характеристики (в зависимости от типа оборудования) *	Дата принятия к учету	Первоначальная стоимость	Дата (переоценка/модернизация)	Стоимость после переоценки	Остаточная стоимость на 30.06.18	Ограничения (обременения)
Блок-контейнер (5,85x2,45x2,45) АБЗ	Сооружения	00004595		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	41 061,00	113 967,38	42 369,00	135 621,18	70 204,04	не зарегистрированы
Блок-контейнер 5,9x4,9 (АБЗ-дисп.)	Сооружения	00004276		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 964,00	99 025,98	42 369,00	148 538,97	12 232,80	не зарегистрированы
Блок-контейнер БК-01 9x2,45м	Производственный и хозяйственный инвентарь	БП-000086	ООО "Бикей-Строй" / 140030, Московская обл., Люберецкий р-н, рп Малаховка, Егорьевское ш., д.1	внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 346,00	110 169,49		110 169,49	82 854,79	не зарегистрированы
Блок-контейнер для охраны	Сооружения	00000753		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	37 795,00	37 500,00	42 369,00	124 875,00	0,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер для охраны	Сооружения	00000754		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	37 795,00	37 500,00	42 369,00	124 875,00	0,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер металлический 5x2,5(УМ)	Сооружения	00003956		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 545,00	75 000,00	42 369,00	110 250,00	0,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер металлический 6x2,45	Сооружения	00004011		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 629,00	91 256,63	42 369,00	134 147,25	0,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)	Сооружения	00003851		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 335,00	70 000,00	42 369,00	121 800,00	0,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)	Сооружения	00003859		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 361,00	83 500,00	42 369,00	145 290,00	0,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер металлический 6x2,5	Сооружения	00003713		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 171,00	67 500,00	42 369,00	117 450,00	0,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер металлический 6x2,5(Ц.ЖБИБЗ№1--охр)	Сооружения	00003946		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 538,00	92 000,00	42 369,00	135 240,00	0,00	не зарегистрированы

Блок-контейнер металлический 6х2,5м (АУП)	Сооружения	00003874		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 402,00	49 576,27	42 369,00	86 262,71	0,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер металлический с расПВХ8х2,5(УБИБ31)	Сооружения	00003958		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 566,00	100 399,28	42 369,00	147 586,94	0,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер металлический с тамб 8х2,5(УБИБ31)	Сооружения	00003957		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 566,00	169 159,44	42 369,00	248 664,38	0,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004735		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22		70 593,22	46 673,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004736		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22		70 593,22	46 673,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004737		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22		70 593,22	46 673,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004738		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22		70 593,22	46 673,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004739		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22		70 593,22	46 673,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004740		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22		70 593,22	46 673,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004741		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22		70 593,22	46 673,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004742		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22		70 593,22	46 673,00	не зарегистрированы
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004743		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22		70 593,22	46 673,00	не зарегистрированы
Бытовка металлическая БК2,3х2,3отд.ПВХ в ком.(Б34)	Сооружения	00004149		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 782,00	62 964,91	42 369,00	92 558,42	0,00	не зарегистрированы
Контейнер 5 тонн	Сооружения	00003738		Имеет распашные двери в торце (морской контейнер)	39 168,00	17 458,47	42 369,00	30 377,74	0,00	не зарегистрированы
Контейнер 5 тонн	Сооружения	00003740		Имеет распашные двери в торце (морской контейнер)	39 168,00	17 458,47	42 369,00	30 377,74	0,00	не зарегистрированы
Контейнер 6/у 20 футов	Сооружения	00003715		Имеет распашные двери в торце (морской контейнер)	39 171,00	31 175,84	42 369,00	54 245,96	0,00	не зарегистрированы

Лебедка ТЛ-8Б в сборе б/кан. и кр.(БЗ4)	Производственное оборудование	00004152			39 812,00	206 432,54		206 432,54	0,00	не зарегистрированы
Машина разгрузочная ТР-2	Машины и механизмы	00000705			37 559,00	745 458,76		745 458,76	0,00	не зарегистрированы
Плужно-щеточное оборудование	Дорожно-строительная техника	00001109		Навесное оборудование для трактора	36 372,00	20 833,33		20 833,33	0,00	не зарегистрированы
Разгрузчик нерудных мат-в ТР-2Б с2-мя отв.кон(БЗ-4)	Рабочие машины	00003998			39 626,00	7 149 580,52		7 149 580,52	0,00	не зарегистрированы
Шлагбаум САМЕ GARD-4000	Прочие ОС	00003779		Открывается с пульта дист.управления	39 262,00	31 355,93		31 355,93	0,00	не зарегистрированы
Шлагбаум САМЕ GARD-4000	Прочие ОС	00003780		Открывается с пульта дист.управления	39 262,00	31 355,93		31 355,93	0,00	не зарегистрированы
Весы автомобильные ВА-60-15-3	Производственное оборудование	00000732		Установлены на ж/б основании при выезде	37 008,00	630 758,78		630 758,78	0,00	не зарегистрированы
Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3 (АБЗ)	Производственное оборудование	00004197		Установлены на ж/б основании при выезде	39 967,00	1 201 694,91		1 201 694,91	436 980,19	не зарегистрированы
Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3(БЗ-4)	Производственное оборудование	00003889		Установлены на ж/б основании при выезде	39 387,00	1 306 292,82		1 306 292,82	75 570,48	не зарегистрированы
Короб световой 9200ммх900мм	Прочие ОС	00003888		Конструкции-Логотип"Мосинжбетон"	39 417,00	92 631,36		92 631,36	0,00	не зарегистрированы
Кран мостовой (б/у) электрический 10-А5-УП-16,5-12-У2	Производственное оборудование	00004682	ОАО"Магнитогорский крановый завод"	Для разгрузки нерудных материалов, установлены на ж/д путях	41 455,00	550 847,46		550 847,46	104 214,66	не зарегистрированы
Кран мостовой (б/у) электрический 25-А5-УП-16,5-12-У2	Производственное оборудование	00004683	ОАО"Магнитогорский крановый завод"	Для разгрузки нерудных материалов, установлены на ж/д путях	41 455,00	1 101 694,92		1 101 694,92	208 428,72	не зарегистрированы
Локальная сеть в компл.(БЗ-4)	Вычислительная и оргтехника	00004096			39 691,00	193 337,30		193 337,30	0,00	не зарегистрированы
Стела (5800*2500мм)	Сооружения	00004101			39 691,00	325 000,00	42 369,00	477 750,00	7 962,93	не зарегистрированы
Аппарат высокого давления Royal Press DSPL 3060T(мочная установка)	Прочие ОС	00004658			41 394,00	45 508,47		45 508,47	0,00	не зарегистрированы
Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	Производственное оборудование	00004385			40 172,00	48 389,82		48 389,82	0,00	не зарегистрированы
Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	Производственное оборудование	00004386			40 172,00	48 389,83		48 389,83	0,00	не зарегистрированы
Выпрямитель сварочный ВД-306	Производственное оборудование	00000893			37 530,00	11 500,00		11 500,00	0,00	не зарегистрированы
Мини-мойка "Керхель"	Производственный и хозяйственный инвентарь	00003770			39 233,00	26 253,92		26 253,92	0,00	не зарегистрированы
Мини-мойка Kranzle в компл.с фильт.(УАТ БЗ-4)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004134			39 723,00	23 705,71		23 705,71	0,00	не зарегистрированы

Сварочный агрегат АДД-4002	Производственное оборудование	00000917			34 608,00	39 182,68		39 182,68	0,00	не зарегистрированы
Сварочный агрегат АДД-4002	Производственное оборудование	00000958			34 608,00	39 182,68		39 182,68	0,00	не зарегистрированы
Стенд шиномонтажн.грузовой	Прочие ОС	00000975			37 188,00	59 833,33		59 833,33	0,00	не зарегистрированы
Пресс гидравлический 30 тн NORDBERG	Производственное оборудование	00003470			39 024,00	22 610,07		22 610,07	0,00	не зарегистрированы
Тепловая пушка дизельная MIZAR 15P	Производственное оборудование	00003497			39 051,00	12 754,24		12 754,24	0,00	не зарегистрированы
Теплогенератор Master (УАТ БЗ-4)	Производственное оборудование	00004543			40 877,00	55 508,47		55 508,47	0,00	не зарегистрированы
Теплогенератор непрямого нагрева BV 110E (УАТ)	Производственное оборудование	00004709			41 584,00	52 124,57		52 124,57	0,00	не зарегистрированы
Установка компрессорная С-416М (УАТ)	Рабочие машины	00004524			40 734,00	54 406,78		54 406,78	1 280,14	не зарегистрированы
Аппарат покрасочный в ком. с 3-мя соплами (уМКБЗ4)	Инструмент	00004349			40 116,00	45 423,73		45 423,73	0,00	не зарегистрированы
Пресс С041PN103	Производственное оборудование	БП-000032			42 153,00	591 783,62		591 783,62	334 183,70	не зарегистрированы
Эл.таль г/п 3.2 Н-12	Производственный и хозяйственный инвентарь	00000895			36 341,00	14 490,00		14 490,00	0,00	не зарегистрированы
Сварочный агрегат АДД-4002	Производственное оборудование	00000905			34 608,00	39 182,68		39 182,68	0,00	не зарегистрированы
Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	Производственное оборудование	00003864			39 386,00	14 088,98		14 088,98	0,00	не зарегистрированы
Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	Производственное оборудование	00003865			39 386,00	14 088,99		14 088,99	0,00	не зарегистрированы
Электрокомпрессор SUPERTIGER-402M	Производственное оборудование	00003904			39 419,00	11 016,95		11 016,95	0,00	не зарегистрированы
Ванна моечная ВВ2/553-12/6БН	ОС не производственного назначения	00003725			39 171,00	12 216,17		12 216,17	0,00	не зарегистрированы
Виброплощадка лаб.СМЖ	Производственное оборудование	00000779		Установлена в лаборатории для извлечения воздуха их образцов	38 617,00	36 750,00		36 750,00	0,00	не зарегистрированы
Весы электрические	Производственное оборудование	00001681			37 256,00	577,24		577,24	0,00	не зарегистрированы
Пресс лаборат.испыт.ИП-1000-1	Машины и механизмы	00000733			37 050,00	183 333,33		183 333,33	0,00	не зарегистрированы
Весы лабораторные А&D GP-30К	Производственное оборудование	БП-000069	ООО "ПРО ПРИ-БОР"		42 327,00	100 820,27		100 820,27	64 050,55	не зарегистрированы
Весы электронные платформенные	Производственное оборудование	00003804			39 272,00	11 864,40		11 864,40	0,00	не зарегистрированы

Виброплощадка типа СМЖ с магнитом	Производственное оборудование	БП-000031	ООО ИТЦ "Контрос"	Установлена в лаборатории для извлечения воздуха их образцов	42 153,00	46 600,00		46 600,00	32 350,56	не зарегистрированы
Измеритель вовлечен. воздуха д/св.бетонов V=8л(ц/л)	Производственное оборудование	00004160			39 834,00	47 832,21		47 832,21	0,00	не зарегистрированы
Машина для испытаний на сжатие Н011Р105(учЖБИ БЗ4)	Машины и механизмы	00004158			39 832,00	788 049,21		788 049,21	45 969,17	не зарегистрированы
Машина для испытания на сжатие ИП-1А-500АБпрессАБЗ	Машины и механизмы	00004278			39 964,00	389 830,51		389 830,51	136 440,49	не зарегистрированы
Машина испытательная МИ-1 (ц/л АБЗ)	Машины и механизмы	00004194			39 933,00	380 000,00		380 000,00	36 190,44	не зарегистрированы
Смеситель раствора Е094	Производственное оборудование	БП-000035			42 153,00	125 910,13		125 910,13	49 538,43	не зарегистрированы
Стол встряхивающий Е130	Производственное оборудование	БП-000041			42 153,00	136 095,01	42 155,00	136 095,02	53 545,43	не зарегистрированы
Оборудование помещения п/камеру норм.тверд.(БЗ4)	Производственное оборудование	00004169			39 862,00	87 500,00		87 500,00	0,00	не зарегистрированы
Сигнализация пожарная в здании лаборатории/диспетчерской (БЗ-4)	Прочие ОС	00004710	ООО "Техник-Сервис СБ"		41 592,00	164 300,05		164 300,05	16 160,85	не зарегистрированы
Камера норм. твердения(2000х640х2200 мм) ц/л	Производственное оборудование	00004417			40 256,00	167 000,00		167 000,00	0,00	не зарегистрированы
Автомойка Profi HDEm190	Производственный и хозяйственный инвентарь	00003432			38 931,00	21 957,63		21 957,63	0,00	не зарегистрированы
Аппарат моющий KARCHER в компл.(УАТ)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004549			40 908,00	69 576,26		69 576,26	0,00	не зарегистрированы
Мини-мойка "ОПТИМА" в компл.(УАТ ГЗ)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00003985			39 599,00	70 323,30		70 323,30	0,00	не зарегистрированы
Бензоколонка ТРКНара-27М1Р	Сооружения	00000961			37 127,00	21 500,00	42 369,00	90 730,00	14 368,05	не зарегистрированы
Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)	Производственное оборудование	00004446			40 466,00	57 627,12		57 627,12	0,00	не зарегистрированы
Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)	Производственное оборудование	00004447			40 466,00	57 627,12		57 627,12	0,00	не зарегистрированы
Бадья БН-1.5-00 (ЖБИ БЗ-4)	Производственное оборудование	00004006			39 629,00	29 400,00		29 400,00	0,00	не зарегистрированы
Бадья неповор.транспорт.(с разгр.лотком) БН-1.0-10	Рабочие машины	00003386			38 819,00	19 000,00		19 000,00	0,00	не зарегистрированы
Бадья неповоротная с лотком	Производственное оборудование	00003781			39 262,00	20 300,00		20 300,00	0,00	не зарегистрированы
Бадья неповоротная с лотком	Производственное оборудование	00003783			39 262,00	20 300,00		20 300,00	0,00	не зарегистрированы



Виброплощадка ВПК-10/6000*2000*800мм, 380В г/п 10 тн со шкафом управления	Производственное оборудование	БП-000112		Установлена в лаборатории для извлечения воздуха их образцов	43 004,00	610 170,00		610 170,00	564 785,43	не зарегистрированы
Выпрямитель сварочный ВД-306 СА(БЗ-4 цех ЖБИ)	Производственное оборудование	00003828			39 325,00	19 000,00		19 000,00	0,00	не зарегистрированы
Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учЖБИ БЗ4)	Производственное оборудование	00004352			40 119,00	32 198,31		32 198,31	0,00	не зарегистрированы
Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учМК БЗ4)	Производственное оборудование	00004483			40 626,00	32 198,31		32 198,31	0,00	не зарегистрированы
Выпрямитель сварочный ВД-306С1(учЖБИ БЗ4)	Производственное оборудование	00004128			39 729,00	24 036,01		24 036,01	0,00	не зарегистрированы
Выпрямитель сварочный ВДМ-6303(учЖБИ БЗ-4)	Производственное оборудование	00004607			41 200,00	42 437,29		42 437,29	0,00	не зарегистрированы
Емкость промывочная (учЖБИ БЗ4)	Производственное оборудование	00004165			39 872,00	175 309,67		175 309,67	0,00	не зарегистрированы
Захват безопасности гидравлический (б/у)	Производственное оборудование	БП-000087	ООО "МБ Инвест"		42 338,00	593 220,34		593 220,34	575 772,68	не зарегистрированы
Клещи с комплектом зажимов	Инструмент	00003817			39 265,00	164 200,85		164 200,85	0,00	не зарегистрированы
Компрессорная установка ДЭН-18Ш	Рабочие машины	00003816			39 265,00	183 898,31		183 898,31	0,00	не зарегистрированы
Машина заглаживающая для бетона Vektor VSCG-1000	Производственное оборудование	БП-000113			43 007,00	41 669,49		41 669,49	35 521,50	не зарегистрированы
Мет.форма д/колец К-10-10	Производственное оборудование	00000557		Форма для железобетонных изделий	37 722,00	68 112,95		68 112,95	0,00	не зарегистрированы
Мет.форма д/колец К-10-10	Производственное оборудование	00000558		Форма для железобетонных изделий	37 722,00	68 112,95		68 112,95	0,00	не зарегистрированы
Мет.форма для ж/б колец 1500	Производственное оборудование	00000571		Форма для железобетонных изделий	38 083,00	99 357,63		99 357,63	0,00	не зарегистрированы
Мет.форма для ж/б колец 2000	Производственное оборудование	00000572		Форма для железобетонных изделий	38 107,00	129 018,64		129 018,64	0,00	не зарегистрированы
Мет.форма ОПТ-14	Производственное оборудование	00000467		Форма для железобетонных изделий	34 881,00	18 513,00		18 513,00	0,00	не зарегистрированы
Мет.форма ОПТ-14	Производственное оборудование	00000468		Форма для железобетонных изделий	34 881,00	18 513,00		18 513,00	0,00	не зарегистрированы
Мет.форма ОПТ-14	Производственное оборудование	00000591		Форма для железобетонных изделий	34 881,00	18 513,00		18 513,00	0,00	не зарегистрированы
Мет.форма ПК-15	Производственное оборудование	00000465		Форма для железобетонных изделий	34 881,00	18 513,00		18 513,00	0,00	не зарегистрированы
Мет.форма ПК-15	Производственное оборудование	00000466		Форма для железобетонных изделий	34 881,00	18 513,00		18 513,00	0,00	не зарегистрированы
Мет.форма ПК-15	Производственное оборудование	00000590		Форма для железобетонных изделий	34 881,00	18 513,00		18 513,00	0,00	не зарегистрированы
Мет.форма ФО-2	Производственное оборудование	00000589		Форма для железобетонных изделий	34 881,00	18 513,00		18 513,00	0,00	не зарегистрированы

Метал.форма ОПТ- 6	Производственное оборудование	00000496		Форма для железобетонных изделий	31 594,00	10 478,00		10 478,00	0,00	не зарегистрированы
Метал.форма ПК-10	Производственное оборудование	00000460		Форма для железобетонных изделий	32 690,00	18 498,00		18 498,00	0,00	не зарегистрированы
Метал.форма ПК-10	Производственное оборудование	00000461		Форма для железобетонных изделий	32 690,00	18 498,00		18 498,00	0,00	не зарегистрированы
Метал.форма ПК-10	Производственное оборудование	00000462		Форма для железобетонных изделий	32 690,00	18 498,00		18 498,00	0,00	не зарегистрированы
Металлическая форма ОП-1Д	Производственное оборудование	00000544		Форма для железобетонных изделий	37 316,00	41 893,97		41 893,97	0,00	не зарегистрированы
Металлическая форма ОП-1Д	Производственное оборудование	00000545		Форма для железобетонных изделий	37 316,00	41 893,97		41 893,97	0,00	не зарегистрированы
Металлическая форма ОП-1Д	Производственное оборудование	00000546		Форма для железобетонных изделий	37 316,00	41 893,97		41 893,97	0,00	не зарегистрированы
Металлическая форма ОП-1Д	Производственное оборудование	00000548		Форма для железобетонных изделий	37 316,00	41 893,98		41 893,98	0,00	не зарегистрированы
Металлическая форма ОП-1к	Производственное оборудование	00000507		Форма для железобетонных изделий	36 707,00	29 170,00		29 170,00	0,00	не зарегистрированы
Металлическая форма ОП-1к	Производственное оборудование	00000508		Форма для железобетонных изделий	36 707,00	29 170,00		29 170,00	0,00	не зарегистрированы
Металлическая форма ОП-1к	Производственное оборудование	00000509		Форма для железобетонных изделий	36 707,00	29 170,00		29 170,00	0,00	не зарегистрированы
Полуавтомат сварочный Megamig (учМК БЗ4)	Производственное оборудование	00004308			40 073,00	58 727,97		58 727,97	0,00	не зарегистрированы
Сварочный аппарат МАХ1 505	Инструмент	00003719			39 171,00	100 229,55		100 229,55	0,00	не зарегистрированы
Сварочный аппарат МАХ1 505	Инструмент	00003720			39 171,00	100 229,55		100 229,55	0,00	не зарегистрированы
Станок для гибки СГА-1А(учЖБИ БЗ4)	Производственное оборудование	00004468			40 574,00	69 491,53		69 491,53	17 951,63	не зарегистрированы
Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)	Производственное оборудование	00004191			39 933,00	63 559,32		63 559,32	0,00	не зарегистрированы
Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)	Производственное оборудование	00004306			40 056,00	63 559,32		63 559,32	0,00	не зарегистрированы
Таль эл. НВАТ г/п 1т в/п 6м	Производственное оборудование	00003657			39 091,00	59 661,02		59 661,02	0,00	не зарегистрированы
Таль эл. НВАТ г/п 1т в/п 6м	Производственное оборудование	00003788			39 262,00	59 661,02		59 661,02	0,00	не зарегистрированы
Таль электрическая 1т-6м	Производственное оборудование	00000028			38 765,00	47 457,63		47 457,63	0,00	не зарегистрированы
Таль электрическая 1т-6м	Производственное оборудование	00000029			38 777,00	47 457,62		47 457,62	0,00	не зарегистрированы
Таль электрическая 1т-6м	Производственное оборудование	00000777			38 540,00	49 491,53		49 491,53	0,00	не зарегистрированы

Траверса 4 м.(Линейная, захват за центр с 2-мя цепными стропами 1м)	Производственное оборудование	БП-000114			43 007,00	54 750,00		54 750,00	35 040,00	не зарегистрированы
Установка компрессорная КЗ	Рабочие машины	00003431			38 954,00	60 050,85		60 050,85	0,00	не зарегистрированы
Форма ДП14-1Т	Прочие ОС	00003830		Форма для железобетонных изделий	39 314,00	116 525,42		116 525,42	0,00	не зарегистрированы
Форма ДП15-1Т	Прочие ОС	00003831		Форма для железобетонных изделий	39 314,00	118 644,07		118 644,07	0,00	не зарегистрированы
Форма ДП15-1Т	Прочие ОС	00003832		Форма для железобетонных изделий	39 314,00	118 644,07		118 644,07	0,00	не зарегистрированы
Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	Прочие ОС	00004510		Форма для железобетонных изделий	40 755,00	222 352,20		222 352,20	69 817,67	не зарегистрированы
Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	Прочие ОС	00004511		Форма для железобетонных изделий	40 786,00	222 293,54		222 293,54	71 648,06	не зарегистрированы
Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	Прочие ОС	00004557		Форма для железобетонных изделий	40 939,00	164 725,90		164 725,90	59 900,41	не зарегистрированы
Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	Прочие ОС	00004601		Форма для железобетонных изделий	41 121,00	172 003,90		172 003,90	71 075,98	не зарегистрированы
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	Прочие ОС	00004672		Форма для железобетонных изделий	41 455,00	210 000,00		210 000,00	86 470,80	не зарегистрированы
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	Прочие ОС	00004673		Форма для железобетонных изделий	41 455,00	210 000,00		210 000,00	86 470,80	не зарегистрированы
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	Прочие ОС	00004674		Форма для железобетонных изделий	41 455,00	210 000,00		210 000,00	87 670,20	не зарегистрированы
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	Прочие ОС	00004675		Форма для железобетонных изделий	41 455,00	210 000,00		210 000,00	87 670,20	не зарегистрированы
Форма мет. 2П3018	Прочие ОС	00000566		Форма для железобетонных изделий	38 075,00	41 155,42		41 155,42	0,00	не зарегистрированы
Форма мет. 2П3018	Прочие ОС	00000567		Форма для железобетонных изделий	38 075,00	41 155,42		41 155,42	0,00	не зарегистрированы
Форма мет. 2П3018	Прочие ОС	00000568		Форма для железобетонных изделий	38 075,00	41 155,42		41 155,42	0,00	не зарегистрированы
Форма мет. 2П3018	Прочие ОС	00000569		Форма для железобетонных изделий	38 075,00	41 155,43		41 155,43	0,00	не зарегистрированы
Форма мет. 2П3018	Прочие ОС	00000570		Форма для железобетонных изделий	38 075,00	41 155,43		41 155,43	0,00	не зарегистрированы
Форма метал.кассет.борт.камня	Прочие ОС	00000510		Форма для железобетонных изделий	36 978,00	33 335,00		33 335,00	0,00	не зарегистрированы
Форма метал.кассет.борт.камня	Прочие ОС	00000511		Форма для железобетонных изделий	36 978,00	33 335,00		33 335,00	0,00	не зарегистрированы
Форма метал.кассет.борт.камня	Прочие ОС	00000512		Форма для железобетонных изделий	36 978,00	33 335,00		33 335,00	0,00	не зарегистрированы
Форма метал.кассет.борт.камня	Прочие ОС	00000513		Форма для железобетонных изделий	36 978,00	33 335,00		33 335,00	0,00	не зарегистрированы

Форма метал.кассет.борт.камня	Прочие ОС	00000514		Форма для железобетонных изделий	36 984,00	33 335,00		33 335,00	0,00	не зарегистрированы
Форма метал.кассет.борт.камня	Прочие ОС	00000515		Форма для железобетонных изделий	36 984,00	33 335,00		33 335,00	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8	Прочие ОС	00000551		Форма для железобетонных изделий	37 721,00	22 574,37		22 574,37	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8	Прочие ОС	00000552		Форма для железобетонных изделий	37 721,00	22 574,37		22 574,37	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8	Прочие ОС	00000553		Форма для железобетонных изделий	37 721,00	22 574,37		22 574,37	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8	Прочие ОС	00000554		Форма для железобетонных изделий	37 721,00	22 574,37		22 574,37	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8	Прочие ОС	00000555		Форма для железобетонных изделий	37 721,00	22 574,37		22 574,37	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8	Прочие ОС	00000556		Форма для железобетонных изделий	37 721,00	22 574,37		22 574,37	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8	Прочие ОС	00000559		Форма для железобетонных изделий	37 722,00	22 574,38		22 574,38	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8	Прочие ОС	00000560		Форма для железобетонных изделий	37 722,00	22 574,38		22 574,38	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8	Прочие ОС	00000561		Форма для железобетонных изделий	37 722,00	22 574,38		22 574,38	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8	Прочие ОС	00000562		Форма для железобетонных изделий	37 722,00	22 574,38		22 574,38	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8 с замк.	Прочие ОС	00000533		Форма для железобетонных изделий	37 103,00	47 035,00		47 035,00	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8 с замк.	Прочие ОС	00000536		Форма для железобетонных изделий	37 103,00	47 035,00		47 035,00	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8 с замк.	Прочие ОС	00000537		Форма для железобетонных изделий	37 103,00	47 035,00		47 035,00	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8 с замк.	Прочие ОС	00000538		Форма для железобетонных изделий	37 103,00	47 035,00		47 035,00	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8 с замк.	Прочие ОС	00000539		Форма для железобетонных изделий	37 103,00	47 035,00		47 035,00	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8 с замк.	Прочие ОС	00000540		Форма для железобетонных изделий	37 103,00	47 035,00		47 035,00	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8 с замк.	Прочие ОС	00000541		Форма для железобетонных изделий	37 103,00	47 035,00		47 035,00	0,00	не зарегистрированы
Форма металлч.ДСП-8 с замк.	Прочие ОС	00000542		Форма для железобетонных изделий	37 103,00	47 035,00		47 035,00	0,00	не зарегистрированы
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004396		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72		98 631,72	15 487,44	не зарегистрированы
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004397		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72		98 631,72	15 487,44	не зарегистрированы

Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004398		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72		98 631,72	15 487,44	не зарегистрированы
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004399		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72		98 631,72	15 487,44	не зарегистрированы
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004400		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72		98 631,72	15 487,44	не зарегистрированы
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004401		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72		98 631,72	15 487,44	не зарегистрированы
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004402		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72		98 631,72	15 487,44	не зарегистрированы
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004403		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72		98 631,72	15 487,44	не зарегистрированы
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004404		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72		98 631,72	15 487,44	не зарегистрированы
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004405		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72		98 631,72	15 487,44	не зарегистрированы
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004406		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72		98 631,72	15 487,44	не зарегистрированы
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004407		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72		98 631,72	15 487,44	не зарегистрированы
Форма МЛ №3 (марш лестничный б/у) учЖБИ	Прочие ОС	00004676	ООО "МБ Инвест"	Форма для железобетонных изделий	41 455,00	64 000,00		64 000,00	24 816,40	не зарегистрированы
Форма МЛ №4 (марш лестничный б/у) учЖБИ	Прочие ОС	00004677	ООО "МБ Инвест"	Форма для железобетонных изделий	41 455,00	64 000,00		64 000,00	24 816,40	не зарегистрированы
Форма МЛ №5 (марш лестничный б/у) учЖБИ	Прочие ОС	00004678	ООО "МБ Инвест"	Форма для железобетонных изделий	41 455,00	64 000,00		64 000,00	24 816,40	не зарегистрированы
Форма МЛ №6 (марш лестничный б/у) учЖБИ	Прочие ОС	00004679	ООО "МБ Инвест"	Форма для железобетонных изделий	41 455,00	64 000,00		64 000,00	24 816,40	не зарегистрированы
Форма МЛ №7 (марш лестничный б/у) учЖБИ	Прочие ОС	00004680	ООО "МБ Инвест"	Форма для железобетонных изделий	41 455,00	64 000,00		64 000,00	24 816,40	не зарегистрированы
Форма плит перекрытий КП-12	Прочие ОС	00004650	ОАО"Комбинат "Мосинжбетон"	Форма для железобетонных изделий	41 305,00	48 475,41		48 475,41	22 435,11	не зарегистрированы
Форма плит перекрытий КП-12	Прочие ОС	00004651	ОАО"Комбинат "Мосинжбетон"	Форма для железобетонных изделий	41 305,00	48 475,41		48 475,41	22 435,11	не зарегистрированы
Камера пропар.универс.КПУ-1	Производственное оборудование	00000738			37 192,00	25 000,00		25 000,00	0,00	не зарегистрированы
Кран двухбалочный опорный мостовой	Производственное оборудование	00003759			39 202,00	2 375 429,91		2 375 429,91	616 824,63	не зарегистрированы
Кран козловой КК-12,5	Производственное оборудование	00000377			33 786,00	666 699,17		666 699,17	0,00	не зарегистрированы
Кран мостовой электрический опорный г/п 3,2т МКБЗ4	Производственное оборудование	00004335			40 086,00	126 525,43		126 525,43	15 815,53	не зарегистрированы
Кран подвесной б/тали г/п3,2т(учЖБИ БЗ4)	Производственное оборудование	00004144			39 780,00	145 593,23		145 593,23	0,00	не зарегистрированы

Кран-балка г/п 5т (псл.14.04.08цех ЖБИ)	Производственное оборудование	00003935			39 538,00	572 011,86		572 011,86	0,00	не зарегистрированы
Кран-балка опорный в ком.с талью кан.г/п 5т(учМК Б34)	Производственное оборудование	00004271			39 958,00	305 084,76		305 084,76	27 966,43	не зарегистрированы
Машина контактной сварки МТ-1928Л(учЖБИ Б34)	Машины и механизмы	00004584			40 999,00	287 269,70		287 269,70	0,00	не зарегистрированы
Машина контактной точечной сварки(б/у)	Машины и механизмы	00004624			41 305,00	127 118,64		127 118,64	0,00	не зарегистрированы
Машина контактной точечной сварки(б/у)	Машины и механизмы	00004625			41 305,00	127 118,64		127 118,64	0,00	не зарегистрированы
Машина термической резки"Флагман"(учМК Б34)	Машины и механизмы	00004303			40 028,00	2 600 000,00		2 600 000,00	0,00	не зарегистрированы
Ножницы механические для обраб.металла (ЖБИ Б3-4)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00003842			39 339,00	169 067,80		169 067,80	0,00	не зарегистрированы
Правил.обрезн.полуавт. ПА-1	Производственное оборудование	00000491			34 274,00	31 167,00		31 167,00	0,00	не зарегистрированы
Пресс-ножницы комбинированные НГ 5223(учЖБИ Б3-4)	Производственное оборудование	00004608			41 200,00	317 796,61		317 796,61	63 559,57	не зарегистрированы
Станок комбинированный(б/у)	Производственное оборудование	00004626			41 305,00	67 796,61		67 796,61	0,00	не зарегистрированы
Станок круглопильный(б/у)	Производственное оборудование	00004627			41 305,00	84 745,76		84 745,76	0,00	не зарегистрированы
Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учЖБИ Б34)	Производственное оборудование	00004143			39 780,00	110 169,50		110 169,50	0,00	не зарегистрированы
Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учМК Б34)	Производственное оборудование	00004272			40 073,00	110 169,50		110 169,50	0,00	не зарегистрированы
Таль(г/п 5т Н=11м)	Производственное оборудование	00000563			37 823,00	120 400,00		120 400,00	0,00	не зарегистрированы
Электротельфер 5тн	Машины и механизмы	00000581			38 717,00	25 423,73		25 423,73	0,00	не зарегистрированы
Электротельфер 5тн	Машины и механизмы	00000582			38 717,00	25 423,73		25 423,73	0,00	не зарегистрированы
Электротельфер 5тн	Машины и механизмы	00000583			38 748,00	25 423,73		25 423,73	0,00	не зарегистрированы
Электротельфер 5тн	Машины и механизмы	00000584			38 717,00	25 423,73		25 423,73	0,00	не зарегистрированы
Таль ручная стационарная червячная 3,2т	Производственное оборудование	00003758			39 202,00	11 694,92		11 694,92	0,00	не зарегистрированы
Станок (Вальцы)б/у	Производственное оборудование	00004657			41 394,00	42 372,88		42 372,88	0,00	не зарегистрированы
Станок правильно-отрезной ПРА-498(учЖБИ Б34)	Производственное оборудование	00004108			39 721,00	453 389,83		453 389,83	0,00	не зарегистрированы

БАЗ-4(бетоносмесительный автоматный завод для линии Компакта1000)б/у	Машины и механизмы	БП-000004			42 094,00	7 955 702,65		7 955 702,65	5 849 781,40	не зарегистрированы
Выпрямитель сварочный ВД-306 СЭ	Производственное оборудование	00003517			39 051,00	18 274,58		18 274,58	0,00	не зарегистрированы
Компрессор винтовой SPINN 410-200ST (б/у)	Производственное оборудование	БП-000009			42 094,00	145 885,00		145 885,00	0,00	не зарегистрированы
Лебедка ручная МТМ-3.2	Производственное оборудование	00000773			38 211,00	13 050,84		13 050,84	0,00	не зарегистрированы
Насос ручной 25л.с обр.кл.(учЖБИ БЗ-4)	Производственное оборудование	00003970			39 568,00	29 581,55		29 581,55	0,00	не зарегистрированы
Насос цементный(к-т)	Производственное оборудование	00003914			39 445,00	44 915,00		44 915,00	0,00	не зарегистрированы
Установка компрессор.С-416М	Рабочие машины	00000755			37 893,00	27 250,00		27 250,00	0,00	не зарегистрированы
Фильтр ФПНВ-20	Производственное оборудование	00003387			38 820,00	83 800,00		83 800,00	0,00	не зарегистрированы
Фильтр ФПНВ-20	Производственное оборудование	00003388			38 820,00	83 800,00		83 800,00	0,00	не зарегистрированы
Фильтр ФПНВ-20	Производственное оборудование	00003426			38 929,00	83 800,00		83 800,00	0,00	не зарегистрированы
Фильтр ФПНВ-20	Производственное оборудование	00003666			39 112,00	88 900,00		88 900,00	0,00	не зарегистрированы
Фильтр ФПНВ-20	Производственное оборудование	00003707			39 141,00	88 900,00		88 900,00	0,00	не зарегистрированы
Фильтр ФПНВ-30	Производственное оборудование	00000451			38 691,00	99 500,00		99 500,00	0,00	не зарегистрированы
Фильтр ФПНВ-30	Производственное оборудование	00000780			38 623,00	99 500,00		99 500,00	0,00	не зарегистрированы
Электротельфер 3.2тн/12м	Машины и механизмы	00000574			38 717,00	33 771,19		33 771,19	0,00	не зарегистрированы
Электротельфер 3.2тн/12м	Машины и механизмы	00000575			38 717,00	33 771,18		33 771,18	0,00	не зарегистрированы
Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	Вычислительная и оргтехника	00004188		Идет в комплекте с асфальтобетонным заводом	39 933,00	29 598,30		29 598,30	0,00	не зарегистрированы
Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	Вычислительная и оргтехника	00004189		Идет в комплекте с асфальтобетонным заводом	39 933,00	29 598,31		29 598,31	0,00	не зарегистрированы
Компьютер промышл. ROBO-3000 в компл.(БЗ-4)	Вычислительная и оргтехника	00003983		Идет в комплекте с асфальтобетонным заводом	39 599,00	26 345,76		26 345,76	0,00	не зарегистрированы
Дозатор электронный весовой	Производственное оборудование	00000736			37 162,00	301 250,00		301 250,00	0,00	не зарегистрированы
Компрессор винтовой ALLEGRO 130(БЗ-4)	Производственное оборудование	00004340			40 116,00	1 539 059,33		1 539 059,33	0,00	не зарегистрированы
Компрессор винтовой AS150 (БЗ-4)	Производственное оборудование	00004538			40 858,00	1 007 733,86		1 007 733,86	0,00	не зарегистрированы

Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)	Производственное оборудование	00004341			40 116,00	1 377 581,36		1 377 581,36	0,00	не зарегистрированы
Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	Машины и механизмы	00003443			38 899,00	123 011,67		123 011,67	0,00	не зарегистрированы
Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	Машины и механизмы	00003444			38 899,00	123 011,67		123 011,67	0,00	не зарегистрированы
Насос цементный(к-т)	Производственное оборудование	00003911			39 445,00	44 915,00		44 915,00	0,00	не зарегистрированы
Насос цементный(к-т)	Производственное оборудование	00003912			39 445,00	44 915,00		44 915,00	0,00	не зарегистрированы
Насос цементный(к-т)	Производственное оборудование	00003913			39 445,00	44 915,00		44 915,00	0,00	не зарегистрированы
Насос цементный(к-т)	Производственное оборудование	00003915			39 445,00	44 915,00		44 915,00	0,00	не зарегистрированы
Редуктор Ц2-200-40-21	Производственное оборудование	00003473			39 020,00	14 100,00		14 100,00	0,00	не зарегистрированы
Редуктор Ц2-200-40-21	Производственное оборудование	00003489			39 020,00	14 100,00		14 100,00	0,00	не зарегистрированы
Технологическая линия "Компакта-1000 D (б/у)	Машины и механизмы	БП-000014		Технологическая линия по производству стеновых и перегородочных блоков	42 094,00	10 380 307,21		10 380 307,21	9 386 448,01	не зарегистрированы
Установка компрессорная К-3	Рабочие машины	00000781			38 657,00	69 067,80		69 067,80	0,00	не зарегистрированы
Компрессор винтовой SCK 31-8 (АБЗ)	Производственное оборудование	00003937			39 778,00	244 072,37		244 072,37	0,00	не зарегистрированы
Бетоносмеситель СБ-138Б	Машины и механизмы	00000775			38 433,00	275 424,00		275 424,00	0,00	не зарегистрированы
Бетоносмеситель СБ-138Б в комп.с редуктором	Производственное оборудование	00004596			41 090,00	726 900,00		726 900,00	226 411,62	не зарегистрированы
Бетоносмеситель СБ138Б	Машины и механизмы	00000778			38 615,00	279 424,00		279 424,00	0,00	не зарегистрированы
Система видеонаблюдения БЗ - 4	Средства связи	00003818			39 294,00	19 357,63		19 357,63	0,00	не зарегистрированы
Сигнализация пожарная в АБК (БЗ-4)	Прочие ОС	00004662	ООО "Техник-Сервис СБ"		41 394,00	176 270,51	42 735,00	1 621 870,52	0,00	не зарегистрированы
Система наружного видеонаблюдения БЗ -4	Средства связи	00004038			39 660,00	695 489,58		695 489,58	0,00	не зарегистрированы
Система пожарной сигнализации в помещениях УАТ БЗ Некрасовка	Средства связи	БП-000064	ООО "Безопасность-ВТО"		42 248,00	340 167,20		340 167,20	156 142,37	не зарегистрированы
Узел учета тепловой энергии	Производственное оборудование	00000744			37 468,00	68 412,44		68 412,44	0,00	не зарегистрированы
Вентилятор ВР 80-70	Производственное оборудование	00003665			39 102,00	17 000,00		17 000,00	0,00	не зарегистрированы



Вентилятор ВР 80-70	Производственное оборудование	00003789			39 262,00	44 000,00		44 000,00	0,00	не зарегистрированы
Станок гидравлический профи- легибочный НРК-100(уМК)	Производственное оборудование	00004305			40 056,00	1 322 033,90		1 322 033,90	154 237,20	не зарегистрированы
Зонт вытяжной ЗВ-12/8Н	Мебель	00003701			39 128,00	10 085,94		10 085,94	0,00	не зарегистрированы
КомпрессорВ7000_500FT 10НР(учМК БЗ-4)	Производственное оборудование	00004365			40 147,00	72 172,00		72 172,00	0,00	не зарегистрированы
Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	Производственное оборудование	00003662			39 086,00	112 703,39		112 703,39	27 397,60	не зарегистрированы
Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	Производственное оборудование	00003663			39 086,00	112 703,38		112 703,38	27 397,59	не зарегистрированы
Трансформатор силовой масле- ный ТМ-1000/10/0,4	Производственное оборудование	00003655			39 171,00	304 661,01		304 661,01	77 427,66	залог (согласно Договору залога имущества № 1227-13/33 от 25.11.2013 г. между ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» и ОАО «НОМОС-БАНК»)
Трансформатор силовой масле- ный ТМ-1000/10/0,4	Производственное оборудование	00003656			39 171,00	304 661,01		304 661,01	77 427,66	залог (согласно Договору залога имущества № 1227-13/33 от 25.11.2013 г. между ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» и ОАО «НОМОС-БАНК»)

Трансформаторная подстанция	Производственное оборудование	00000722			32 690,00	19 853,98		19 853,98	0,00	не зарегистрированы
Трансформаторная подстанция	Производственное оборудование	00000734			32 690,00	19 853,99		19 853,99	0,00	не зарегистрированы
Выпрямитель свар.ВД-306Б	Производственное оборудование	00000769			38 156,00	20 499,15		20 499,15	0,00	не зарегистрированы
Выпрямитель сварочный ВД-306	Производственное оборудование	00000741			37 483,00	13 250,00		13 250,00	0,00	не зарегистрированы
Компрессор ВП-302	Производственное оборудование	00000833			38 112,00	331 666,67		331 666,67	18 548,78	не зарегистрированы
Станок зат.Тч ПА-7	Производственное оборудование	00001064			34 759,00	14 083,00		14 083,00	0,00	не зарегистрированы
Эл.дв-ль 37.0 1000 5A225L6	Машины и механизмы	00000768			37 985,00	36 500,00		36 500,00	0,00	не зарегистрированы
Электродвигатель А180М6	Машины и механизмы	00000776			38 503,00	19 225,00		19 225,00	0,00	не зарегистрированы
Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)	Производственное оборудование	00004351			40 134,00	1 377 581,36		1 377 581,36	0,00	не зарегистрированы
Станок сверлильный 2Н135(УМ)	Производственное оборудование	00003852			39 353,00	46 610,17		46 610,17	0,00	не зарегистрированы
Станок токарный	Производственное оборудование	00000677			36 099,00	18 335,00		18 335,00	0,00	не зарегистрированы
Станок токарный ТК-35	Производственное оборудование	00001065			34 759,00	9 174,00		9 174,00	0,00	не зарегистрированы
Форма рабочей камеры колодца ВД-8(учЖБИ БЗ4)	Прочие ОС	00004336			40 057,00	114 227,11		114 227,11	14 278,66	не зарегистрированы
Форма рабочей камеры колодца ВС-10(учЖБИ БЗ4)	Прочие ОС	00004338			40 057,00	131 088,98		131 088,98	16 385,93	не зарегистрированы
Камера для формовки ж/б труб	ОС(БЗ-4)на консервации(24.09.13-31.12.13)	00000742			37 523,00	3 446 926,33		3 446 926,33	2 188 790,66	не зарегистрированы
Башмак ж/д усил.мод.8739-00	Производственное оборудование	00002077			38 316,00	3 380,00		3 380,00	0,00	не зарегистрированы
Вагонные весы типа РД-Д	Производственное оборудование	00000757			37 986,00	1 275 139,33		1 275 139,33	0,00	не зарегистрированы
Весы вагонные электронные РД100 (БЗ№4)	Производственное оборудование	00004146			39 779,00	1 384 025,43		1 384 025,43	0,18	не зарегистрированы
Предохранит.ж/д устройство	Прочие ОС	00000774			38 243,00	25 400,00		25 400,00	0,00	не зарегистрированы
Виброразгрузчик СО 1-265 (БЗ-1)		00004167			26.02.2009	1 235 084.75			0,00	не зарегистрированы
Дуктилометр ДМФ-1480(ц/лаб)	Производственное оборудование	00004180			30.04.2009	30.04.2009		76 750,00	26 223,18	не зарегистрированы
Пенетромтр д/битумов М-984 ПК(ц/лаб)	Производственное оборудование	00004181			30.04.2009	30.04.2009		33 950,00	11 599,32	не зарегистрированы

Печь муфельная ПМ-8 с/термор.(ц/лаб)	Производственное оборудование	00004182		30.04.2009	30.04.2009		27 000,00	9 225,00	не зарегистрированы
Прибор Фрааса КП-125(ц/лаб)	Производственное оборудование	00004183		30.04.2009	30.04.2009		24 575,00	1 462,76	не зарегистрированы
Тестер ультразвуковой для бетона в базовой комплектации/УК1401	Производственное оборудование	БП-000094	ООО "АКСИС"	27.06.2016	27.06.2016		67 372,88	40 865,60	не зарегистрированы
Устройство выпрессовочное с эл/приводом(ц/лаб)	Производственное оборудование	00004186		30.04.2009	30.04.2009		59 300,00	20 260,57	не зарегистрированы
Бензоколонка Нара с пультом	Сооружения	00000730		01.08.1995	01.08.1995	42 369,00	42 631,47	0,00	не зарегистрированы
Бензоколонка Нара с пультом	Сооружения	00001040		01.08.1995	01.08.1995	42 369,00	42 631,47	0,00	не зарегистрированы
БСУ №1(Либхерр) БЗ-4	Машины и механизмы	00000737		30.09.2001	36 599 046,79	42 766,00	37 010 317,09	0,00	не зарегистрированы
БСУ №2(Либхерр) БЗ-4	Машины и механизмы	00003795		29.06.2007	25 772 758,18	42 766,00	26 010 850,42	0,00	не зарегистрированы
Установка асфальтосмесительная стац.ДМАР ST-2000	Машины и механизмы	00004196		30.04.2009	51 375 672,42		51 375 672,42	0,00	не зарегистрированы
Бытовка металлическая БК2,5*6,0в компл.(учЖБИ)	Сооружения	00004064		31.07.2008	77 118,64		113 364,40	0,00	не зарегистрированы
Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	Производственное оборудование	00003845		30.09.2007	116 100,00		116 100,00	33 354,24	не зарегистрированы
Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	Производственное оборудование	00003846		01.10.2007	116 100,00		116 100,00	33 995,68	не зарегистрированы
Подстанция КТПТО-80 с трансф.(уч.ЖБИ БЗ4)	Производственное оборудование	00004142		28.11.2008	129 600,00		129 600,00	47 257,70	не зарегистрированы

Таблица 4.3.

Краткая характеристика объекта	Вид ОС	Инв. № или инд. код	Дополнительные характеристики (в зависимости от типа оборудования) *		Дата принятия к учету	Первоначальная стоимость	Дата (переоценка/модернизация)	Стоимость после переоценки	Остаточная стоимость на 30.06.18	Ограничения (обременения)
Здание для хранения кислород.бал. (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 20)	Сооружения	00000783	Кирпичная постройка	30м2, Н-4 м.п. мет.конструкция	01.07.1995	15 630,27	31.12.2015	160 835,48	0	не зарегистрированы
Дорожн. площадка	Сооружения	00000720	Выполнена из высокопрочного марочного бетона В-35 армированного арматурой диаметром 10 мм.	600 кв м.	01.07.1982	582 724,80	31.12.2015	5 996 238,19	327 134,45	не зарегистрированы
Забор	Сооружения	00000714	Железобетонный	800 м.п. Н-2 м.п.	01.07.1973	13 329,92	31.12.2015	137 164,88	0	не зарегистрированы
Камера д/очистки сточ.вод(илосборник)	Сооружения	00004114	Железобетонная	5*6 м.п. бетонная конструкция	30.09.2008	127 435,43	31.12.2015	187 330,08	114 514,49	не зарегистрированы

Канализация телеф.2-х отвер.	Передаточные устройства	00000740		300 м.п. металл, азбоцементные трубы	15.10.2002	383 500,00		383 500,00	0	не зарегистрированы
Легковозводимое сооружение мойки на БЗ-4	Сооружения	00004533		5*10 м.п. мет.конструкции пролф-настил	30.09.2011	2 033 898,31	31.12.2015	2 562 711,87	0	не зарегистрированы
Металлический мост для зачистк	Сооружения	00000784		1,5*2,5*20 м.п.	01.07.1995	1 072 593,22	31.12.2015	11 036 984,23	3 544 372,90	не зарегистрированы
Площадка бетонная	Сооружения	00000751		700 кв м	30.05.2003	8 333 318,84	31.12.2015	27 749 951,74	0,00	не зарегистрированы
Площадка для прогрева гранита (БЗ-4)	Сооружения	00004453	Железобет.площадка с ФБС по периметру с подвешенным паропроводом	70*10 м.п.	30.11.2010	177 552,60	31.12.2015	243 247,06	58 784,25	не зарегистрированы
Площадка мойки колес	Сооружения	00003784	ЖБ площадка	3*10 м.п.	10.06.2007	978 664,50	31.12.2015	1 702 876,23	0	не зарегистрированы
Подземная галлерей	Сооружения	00000719	Для подачи нерудных материалов на бет.завод	100 м.п. бетон.конструкции	01.07.1985	250 447,68	31.12.2015	2 577 106,63	0	не зарегистрированы
Подкрановые пути	Сооружения	00000728	Для мостовых кранов	50 м.п	01.07.1995	44 616,00	31.12.2015	459 098,64	0	не зарегистрированы
Подкрановые пути	Сооружения	00000756	Для мостовых кранов	30 м.п.	03.10.2003	1 798 455,83	31.12.2015	5 988 857,91	1 615 286,25	не зарегистрированы
Подкрановые пути	Сооружения	00003737	Для мостовых кранов	30 м.п.	30.03.2007	1 139 663,22	31.12.2015	1 922 465,33	1 059 938,00	не зарегистрированы
Пути под разгруз.машину TP-2	Сооружения	00000743	Железобетонные	50 м.п	30.10.2002	2 406 516,99	31.12.2015	8 855 982,52	1 947 651,05	не зарегистрированы
Сборно-разборное сооружение ангара на БЗ-4(УМ)	Сооружения	00004592	Отсутствуют стены и крыша, в наличии только ж/б площадка	5*12*3 м.п.	31.05.2012	1 860 593,03	31.12.2015	2 214 105,71	0	не зарегистрированы
Соединительная галлерей	Сооружения	00000717	Для подачи нерудных материалов на бет.завод	70 м.п. мет.конструкции профнастил	01.07.1982	76 980,29	31.12.2015	792 127,18	0	не зарегистрированы
Стеллаж для хранения и складирования арматуры	Сооружения	00004063		6*15 м.п. мет.конструкция	31.07.2008	68 932,19	31.12.2015	101 330,32	0	не зарегистрированы
Ограждение подкрановых путей(БЗ-4)	Сооружения	00004015		300 м.п. Н-1 м.п. мет.конструкция	30.06.2008	54 520,75	31.12.2015	80 145,50	0,00	не зарегистрированы
Галлерей	Сооружения	00000711	Для отгрузки цемента с ж/д вагонов	20 м.п. бетон.конструкция	01.07.1961	2 001 217,85	31.12.2015	20 592 531,68	5 785 792,93	не зарегистрированы
Склад цемента (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 32)	Сооружения	00000715	цилиндрическая емкость металлическая ж/б, d=5м, h=18м		01.07.1986	14 896 306,60	31.12.2015	71 020 555,53	0	не зарегистрированы
Подмасть для разгрузки ж/д вагонов(м/кон)БЗ-4	Производственное оборудование	00004009	передвижной механический комплекс для разгрузки полувагонов с инертными материалами		30.06.2008	2 857 221,31		2 857 221,31	714 305,11	не зарегистрированы

Таблица 4.4.

Наименование	Код	Этажность	Общая площадь (по внутреннему обмеру), кв. м	Общая площадь (по наружному обмеру), кв. м	Строительный объем, куб. м	Высота здания, м	Материал конструктивных элементов							Коммуникации							На момент осмотра действующее/разрушенное/на консервации	Первоначальная стоимость	Стоимость после переоценки	Остаточная стоимость на 30.06.18	Ограничения (обременения)			
							Фундамент	Каркас	Стены	Перегородки	Перекрытия	Кровля	Полы	Проемы	Внутренняя отделка	Электричество	Водопровод	Отопление	Слаботочные устройства	Канализация						Газоснабжения	Паропровод	Вентиляция
Здание нежил. (S50,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я д.34,корп. 1,стр.17(кад.№77:04:000 6001:1188(усл№2702794 )	0000 0729	1	50	54	216	4	бетон	монолит	кирпич	кирпич	ж/б плиты	битумтумный рубиройд	бетон	металл	штукатурка	+	-	+	-	-	-	+	+	действующее	523 318,08	5 384 943,04	3 085 153,29	не зарегистрированы
Здание механич.уч-ка компрес.кирпич, стр.7(66,7м2) г.Москва, ул.Вольская 2-я, д.34, к,1/кад.170084/	0000 0782	1	66,7	86,4	380		бетон	монолит	кирпич	кирпич	нет	битумтумный рубиройд	бетон/плитка	металл/дерево	штукатурка	+	+	+	-	+	-	+	+	действующее	34 625,18	356 293,10		ипотека (согласно Договору об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) № 1227-13/И4 от 11.12.2013 г. между

																																					ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» и ОАО «НОМОСБАНК»)
Здание неж(122м2)адр:г.Москва, ул.2-я Вольская, д.34, корп.1, стр.4, када №77:04:0006001:2889 (усл№170081)	00000712	1	122	160,9	517		бетон	кирпич	кирпич	кирпич	ж/б плиты	битумтумный рубиройд	бетон/плитка	металл/дерево	штукатурка/покраска	+	+	+	+	+	-	+	+			действующее	120 179,37	1 159 478,38	565 326,04					ипотека (согласно Договору об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) № 1227-13/И4 от 11.12..2013 г. между ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» и ОАО «НОМОСБАНК»)			
Здание склада запчастей	00000785	1	30	32	128	4	бетон	монолит	кирпич	нет	ж/б плиты	битумтумный рубиройд	бетон	металл/дерево	штукатурка	+	-	-	-	-	-	-	+			действующее	17 031,39	175 253,00	0					не зарегистрированы			
Здание неж(1383м2)адр:г.Москва, ул.2-я Вольская, д.34, корп.1, стр.2, када №77:04:0006001:1192(усл№170079)	00000708	3	1383	923,8	8638		бетон	кирпич	кирпич	кирпич	ж/б плиты	битумтумный рубиройд	плитка/дерево/линолеум	металл/стеклопакет/дерево	штукатурка/покраска	+	+	+	+	+	-	+	+			действующее	1 244 485,42	12 728 587,63	0					ипотека (согласно Договору об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) № 1227-13/И4 от 11.12..2013 г. между ОАО «КОМБИНАТ			

Здание нежил. (S531,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я д.34,корп. 1,стр.14(кад.№77:04:0006001:1189(усл№2702795 )	00000709	1	500	520	2600	5	бетон	монолит	кирпич	кирпич	ж/б плиты	битумтумный рубироид	бетон	металл/дерев	штукатурка	+	-	+	-	-	-	+	+	действующее	75 384,00	775 701,36	292 086,42	не зарегистрированы	«МО-СИНЖБЕ-ТОН» и ОАО «НОМОС-БАНК»)
Здание неж(S24,8м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская д.34,корп.1,стр.18,кад.№77:04:0006001:2899(усл№170141)	00000707	1	24,8		88		бетон	кирпич	кирпич	кирпич	ж/б плиты	битумтумный рубироид	бетон	металл	штукатурка	+	-	-	-	-	-	-	+	действующее	1 254 866,71	12 912 578,45	9 881 832,17	ипотека (согласно Договору об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) № 1227-13/И4 от 11.12..2013 г. между ОАО «КОМБИНАТ «МО-СИНЖБЕ-ТОН» и ОАО «НОМОС-БАНК»)	
Здание неж(S628,7м2)адр:г.Москва,ул 2-я Вольская д.34,корп.1,стр.6,кад.№77:04:0006001:1196(усл№170083)	00000713	1	628,7	568,5	4833		бетон	кирпич	кирпич	кирпич	ж/б плиты	битумтумный рубироид	бетон	металл/дерев	штукатурка	+	+	+	-	+	-	+	+	действующее	672 401,42	6 057 105,38	3 214 827,80	ипотека (согласно Договору об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) № 1227-13/И4 от 11.12..2013 г. между ОАО «КОМБИНАТ «МО-СИНЖБЕ-ТОН» и ОАО «НОМОС-БАНК»)	

Здание неж(S2388м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.3,кад.№77:04:0006001:2912(усл.№170080)	00000710	1	2388	2520,6	23568		бетон	монолит	ж/б плиты	кирпич	ж/б плиты	битумтумный рубиройд	бетон	металл/дерев	штукатурка	+	+	+	-	+	-	+	+	действующее	4 416 796,51	45 448 836,09	32 899 533,16	«НОМОС-БАНК») ипотека (согласно Договору об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) № 1227-13/И4 от 11.12..2013 г. между ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕ-ТОН» и ОАО «НОМОС-БАНК»)
Здание неж(S260м2)адр: г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.5,кад.№77:04:0006001:2913(усл.№170082)	00000718	1	260	292,2	1315		бетон	монолит	ж/б плиты	кирпич	ж/б плиты	битумтумный рубиройд	бетон	металл	штукатурка	+	+	+	-	+	-	+	+	действующее	4 233 920,87	10 856 955,28	2 548 584,41	ипотека (согласно Договору об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) № 1227-13/И4 от 11.12..2013 г. между ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕ-ТОН» и ОАО «НОМОС-БАНК»)
Здание нежил. (S1164,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп.1,стр.33(кад.№77:04:0006001:1184(усл.№2702790)	00003735	1	600	620	1860	3	бетон	монолит	кирпич	кирпич	ж/б плиты	битумтумный рубиройд	бетон	металл	штукатурка	+	-	+	-	-	-	+	+	действующее	501 050,75	871 828,31	545 798,64	не зарегистрированы
Здание нежил. (S488,5 кв.м)адр: г.Москва,	00000716	1	488,5	556,9	3341	6	бетон	моно-	кирпич	кирпич	ж/б пл	битумтум-	бетон	металл	штукатурка	+	+	+	-	+	-	+	+	действую-	1 639 172,82	16 867 088,32	0,00	не зарегистри-



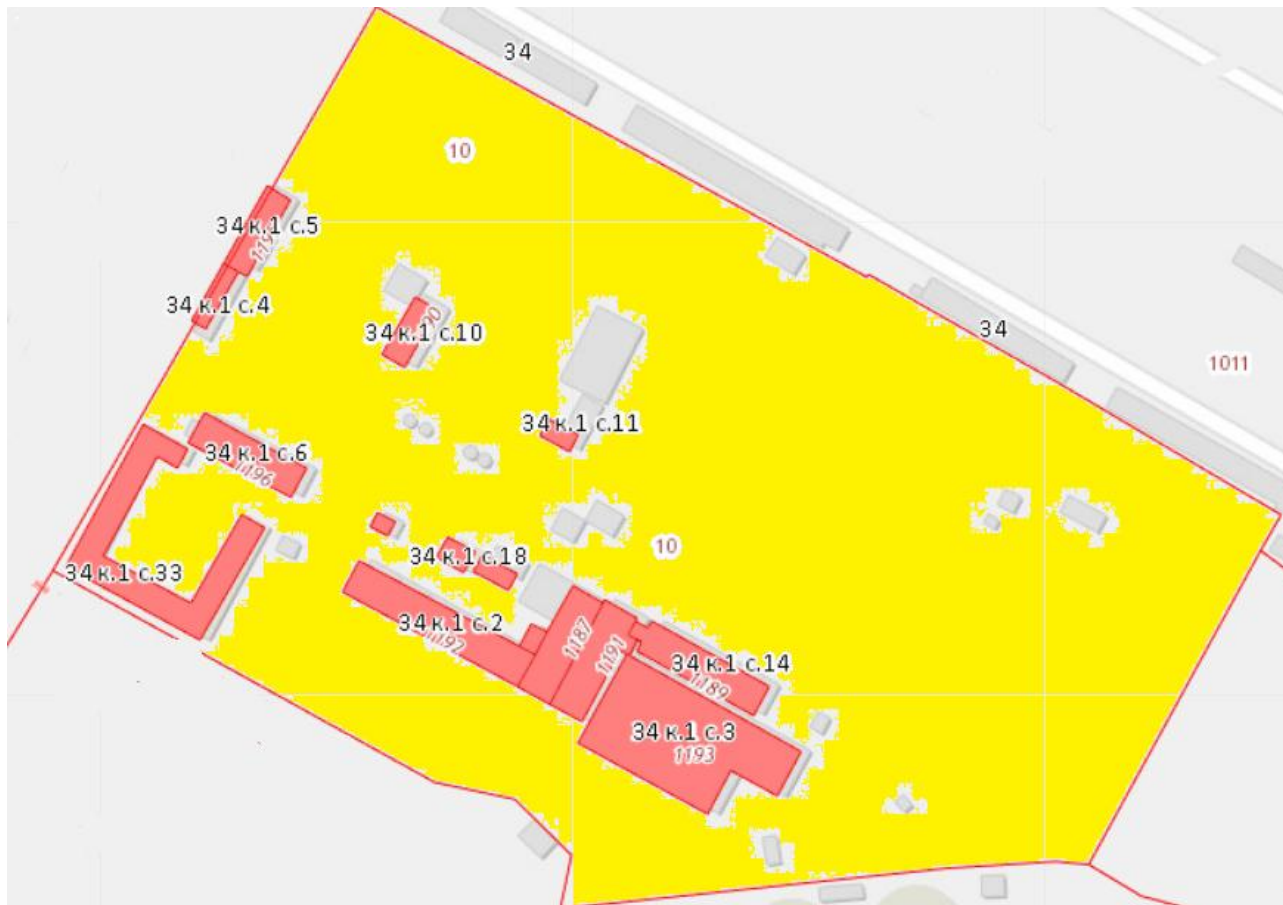
ул.Вольская 2-я д.34, корп. 1, стр.16(усл.№2702793) Здание нежил. (S550,9 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я д.34, корп. 1, стр.1 (кад.№77:04:0006001:1191(усл.№2702797)	-	1	550,9	611		9	мо-но-лит-лен-точ-ный	лит кир-пич		п-и-ч не-т	ит-ы жб-пл-ит-ы	ный руби-роид рубе-роид, битум	бетон	/дер-ево ме-талл /дер-ево	штукат-турка	+	+	+	+	+	-	+	+	нее неудо-влетво-ритель-ное состоя-ние	нет на учете	-	-	не заре-гистри-рованы
Здание нежил. (S244,8 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я д.34, корп. 1, стр.10.(кад.№77:04:0006001:1190(усл.№2702796 )	-	1	244,8	249		3	мо-но-лит-лен-точ-ный	жб-и-пан-ели	жб-и-пан-ели	не-т	жб-пл-ит-ы	рубе-роид, битум	бе-тон/пр-итка	де-рево	штукат-турка	+	+	+	+	+	-	+	+	неудо-влетво-ритель-ное состоя-ние	нет на учете	-	-	не заре-гистри-рованы
Здание нежил. (S78,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я д.34, корп. 1, стр.11.(кад.№77:04:0006001:1183(усл.№2702789	-	1	78,1	98		3	мо-но-лит-лен-точ-ный	кир-пич	кир-пич	не-т	жб-пл-ит-ы	нет	бетон	дере-во/ме-талл	штукат-турка	+	+	+	+	+	-	+	+	неудо-влетво-ритель-ное состоя-ние	нет на учете	-	-	не заре-гистри-рованы

Проверка технического состояния с использованием средств технического диагностирования не проводилась.

Все оцениваемое имущество расположено на земельном участке площадью 84 216 кв.м. Ниже дано описание данного участка.

Таблица 4.6.

Тип:	Земельный участок
Кадастровый номер:	77:04:0006000:10
Кадастровая стоимость:	242 145 422,64 руб.
Площадь:	84 216 кв. м
Адрес:	г. Москва, ул. 2-я Вольская, вл. 34, к. 1
Право на земельный участок:	Аренда
Срок аренды:	25 лет (с 31.05.1999 г.)
Арендодатель:	Департамент земельных ресурсов города Москвы
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения
Разрешенное использование по документу:	Эксплуатации зданий и сооружений бетонного завода
Обеспеченность коммуникациями:	Имеются
Форма участка, рельеф	Форма многоугольная, рельеф ровный
Ограничения (обременения):	Ипотека (согласно Договору об ипотеке № 1227-13/И4 от 11.12.2013 г. между ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖ-БЕТОН» и ОАО «НОМОС-БАНК»)



План участка 77:04:0006000:10

Документы, используемые оценщиком и устанавливающие принадлежность, количественные и качественные характеристики объекта оценки, представлены в Приложении. Характеристики объектов, по которым отсутствуют документы, описаны со слов заказчика.

Фотографии оцениваемых объектов приведены ниже.

















## 5. Анализ рынка объекта оценки, а также анализ других внешних факторов, не относящихся непосредственно к объекту оценки, но влияющих на его стоимость

### 5.1. Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки на рынок недвижимости<sup>8</sup>

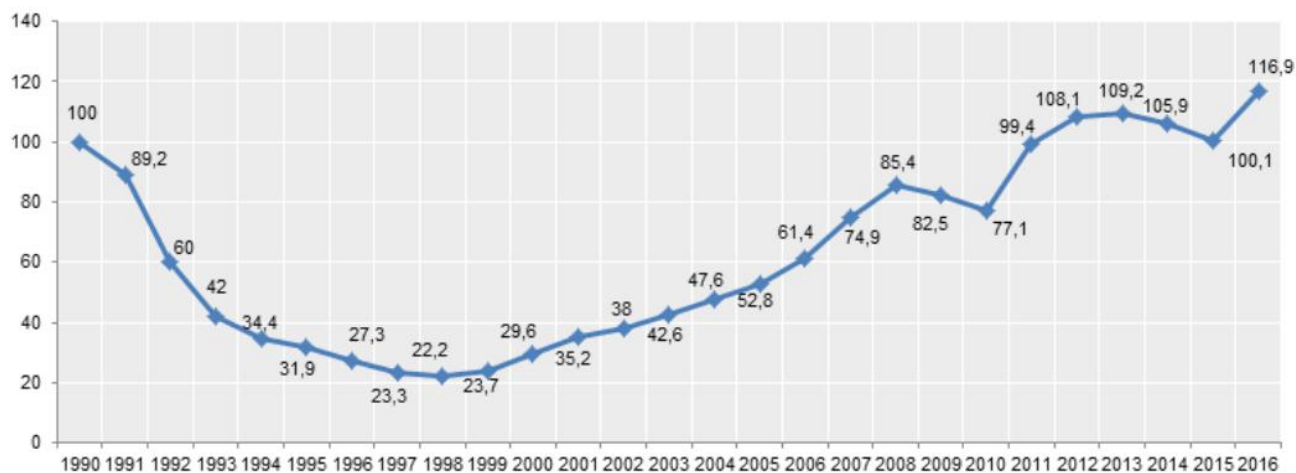
Недвижимость, по определению, связана с землёй, поэтому относится к региональному рынку недвижимости. Цена предложения и продажи на рынке определяются именно местными условиями (ценами объектов-аналогов, объёмом предложения, спросом, активностью рынка, уровнем доходов потенциальных покупателей, уровнем и перспективой развития региона и др.). Вместе с тем, все эти условия зависят от состояния экономики страны и государственной политики в целом. Политика и экономика неразрывно связаны. Слабая политика ведёт к падению экономики и распаду страны. Сильная политика, сильное руководство ведут к сильной экономике: государство обеспечивает благоприятные межгосударственные внешние условия, формирует и совершенствует отраслевую структуру экономики, создаёт и поддерживает условия развития предприятий, организаций и домашних хозяйств, обеспечивая рост доходов бизнеса и населения, улучшая демографические условия, развивая кадровый потенциал, повышая благосостояние народа.

Анализ и прогноз политики и экономики требует рассмотрения их в динамике за период в несколько лет, чтобы выявить определённый тренд.

Изменение общественно-политического устройства России, ликвидация планово-распределительной системы хозяйствования и приватизация государственной собственности, проведённые в стране в 1990 - 1999 гг., привели к разрыву хозяйственных связей между всеми предприятиями, резкому падению производства всех отраслей экономики и катастрофическому ухудшению положения большинства населения. Но, начиная с 2000 года, благодаря укреплению государственной структуры и дисциплины удалось стабилизировать экономику и финансы, реформировать социальные институты (пенсионную систему, систему медицинского обслуживания, систему социальной помощи), улучшить материальное и социальное положение населения и повысить конкурентоспособность страны в мировом разделении труда. Благоприятные условия для развития привели к росту производства всех отраслей экономики. Стабилизировался спрос не только на продукты питания и бытовые товары, но и на продукцию производственного назначения. Внешний долг государства с 158,7 млрд.долл. в 2000 году снижен до 50,6 млрд. долл. в 2018 году. Высокими темпами развивалось капитальное строительство, обновлялись основные фонды, крупные города обросли «лесом» строительных кранов, машин и механизмов.

*Диаграмма 5.1.*

Ввод в действие основных фондов (в % к 1990 году в сопоставимых ценах)



<sup>8</sup><https://statrielt.ru/index.php/arkhiv-analizov>

Диаграмма 5.2.

Обновление основных фондов предприятий и организаций (производственных зданий и сооружений, парка оборудования и техники) в 2015 г. (в сопоставимых ценах, %):

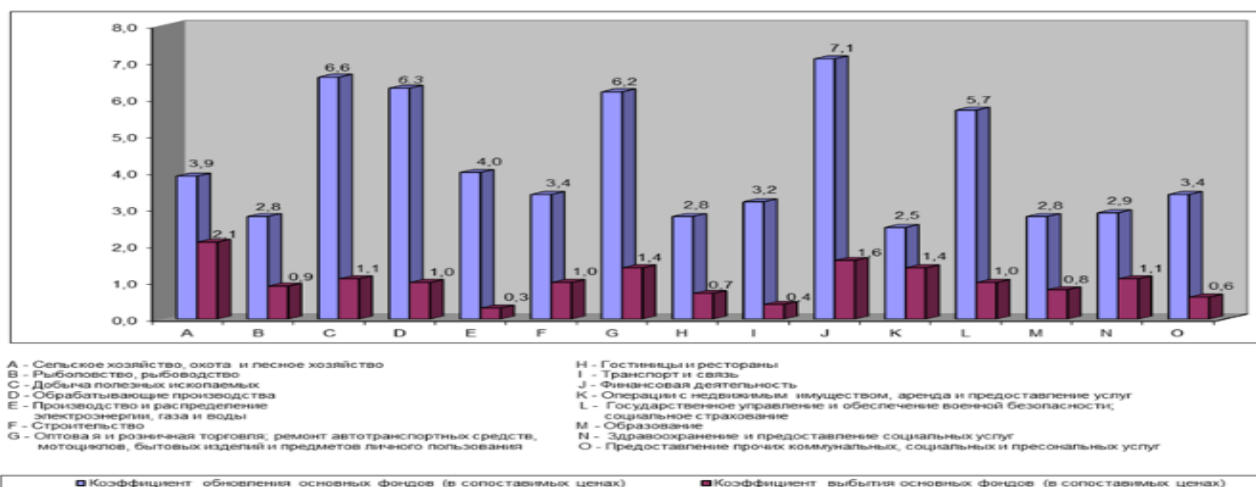
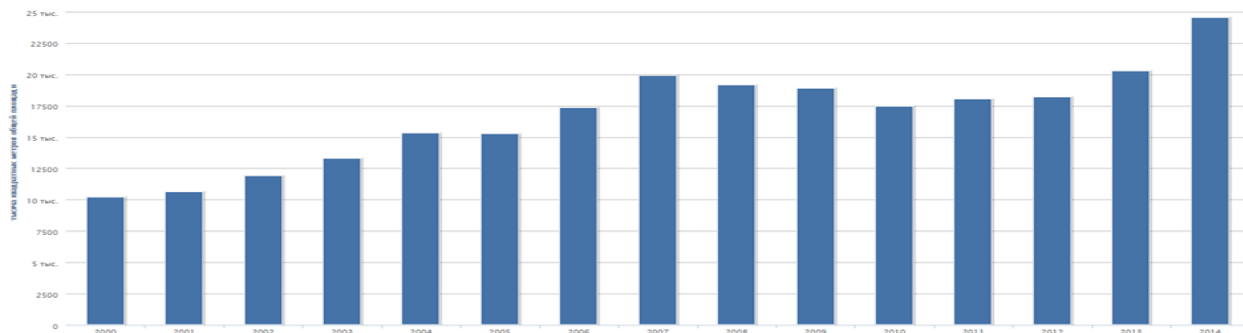


Диаграмма 5.3.

Жилищное строительство 2000-2015гг. (тыс. кв.м. общей площади):



Учитывая модернизированную за этот период оборону и сохранившуюся ядерную мощь России, такое развитие и усиление страны нарушает иерархический миропорядок, создаваемый США после распада Советского Союза. За последние 30 лет Соединённые Штаты с целью сохранения экономического превосходства, основа которого – полное военно-политическое подчинение остального мира, перекроили «под себя» всю Юго-Восточную Европу и Прибалтийские страны, разрушили независимые, стабильные и процветающие государства: Югославию, Ирак, Ливию, создали множество военных баз по всему миру.

Политическое руководство России при поддержке со стороны значительного большинства населения, что подтвердили президентские выборы 18 марта, выбрало путь независимости государства и экономического развития в интересах собственной страны. Поэтому усиливающаяся Россия стала для Запада главным препятствием сохранения мирового господства и это препятствие США стремится устранить любыми средствами: экономическими, политическими, военными. Только Россия не позволила США уничтожить законное правительство в Сирии, Россия защитила от украинских нацистов русское население Украины в Крыму и в Донбассе, Россия не позволила США расправиться с Ираном, только Россия фактически является опорой для Китая и КНДР в их самостоятельности и независимости от США, поскольку только Россия потенциально может гарантированно уничтожить США и их главных союзников в случае их агрессии. Поэтому возникло небывалое экономическое и политическое напряжение вокруг нашей страны. Это остро проявилось в событиях на Украине и в Сирии, в провокациях западных спецслужб с химическим оружием и отравлением бывших российских граждан, в размещении военных баз НАТО в приграничных к России странах, в санкциях против российских компаний и политических деятелей, в многочисленных

попытках Запада дискредитации и международной изоляции России через подконтрольные международные организации и СМИ. Цель - сохранение мирового лидерства, полный контроль международных финансов, привлечение и использование передового международного бизнеса, инвестиций, прогрессивных технологий, интеллектуальных ресурсов, получение и сохранение максимальных доходов правящей элиты.

Вместе с тем, несмотря на беспрецедентные действия по международной изоляции России, несмотря на демонстрацию США своей военной мощи во всех значимых регионах мира, многие страны и деловые круги видят в России гаранта безопасности, соблюдения международных законов и большие экономические перспективы сотрудничества. Как результат, внешнеторговый оборот (по данным Таможенной службы) вырос в 2017 по сравнению с 2016 годом на 24,8%, а в 1 кв. 2018г. к 1 кв. 2017г. на 22,1%. При этом, высокое положительное сальдо торгового баланса по итогам 2017г. в сумме 130,3 млрд. долл. (+22,3% к обороту) и в 1 кв. 2018г. в сумме 48,4 млрд. долл. (+30,1% к обороту) обеспечивает успешное обслуживание внешнего государственного долга и выполнение госпрограмм структурного развития экономики страны. Напротив, в разрез интересам США на фоне обострения развязанных Западом конфликтов на Ближнем Востоке цены на нефть вновь начали стабильный рост. В итоге экспорт российской нефти вырос в первом квартале 2018 года на 21,2%, до \$ 28,2 млрд. при снижении физического объёма на 1,5%. Доходы "Газпрома" от экспорта газа в январе-марте 2018 года выросли на 29,3% по сравнению 1 кв. 2017 года и составили \$12,4 млрд.

Даже в условиях мощного внешнего противодействия в России полным ходом идёт развитие инфраструктуры: строительство авто- и железных дорог, крупнейших мостов, магистральных коммуникаций, строительство и реконструкция энергетических объектов. Развиваются коммерческие отношения с компаниями Западной Европы, Китая, Турции, Японии, Индии, Ирана, многих других стран. Строятся крупнейшие в мире газопроводы в Европу, Китай, Турцию. С Китаем и Ираном прорабатывается создание ключевых транспортных артерий через территорию России в Европу: с востока на запад, с севера на юг, развивается инфраструктура северного морского пути.

### **Основные экономические показатели Российской Федерации**

**ВВП** по итогам 2017 года относительно 2016 г. возрос на +1,5%. По данным Минэкономразвития РФ рост в январе составил +1,7%, в феврале - +1,3%.

**ВВП** по ППС в текущих ценах составил 3749,3 млрд. долл. США (+3% по сравнению с 2016г.(3640,3)).

**ВВП** на душу населения по паритету покупательной способности в текущих ценах составил 25533 долл. США (+2,9% по сравнению с 2016г. (24819)).

**Промышленное** производство в феврале 2018 года по сравнению с февралем 2017 годом возросло на 1,5%, с начала года - +2,2% (январь-февраль 2017г. было снижение - -0,3%). В январе-феврале положительные темпы роста продемонстрировало большинство обрабатывающих отраслей (январь - +4,7%, февраль - +1,9%).

Рост наблюдается по всем основным отраслям. Значительно (105-120% и более) растут важнейшие для экономики импортозамещающие производства: пищевых продуктов, комбайнов, текстиля, одежды, бульдозеров, грузовых и легковых автомобилей, автобусов, а также продукции деревообработки, бумаги, химической продукции, пластмасс, медицинских изделий, электродвигателей, транспортных средств. Особенно важен рост производства станков, сельскохозяйственных машин и оборудования, электрооборудования, пластмасс, удобрений. Рост объемов транспортировки и хранения (+3,7%), финансовых и страховых услуг (+2,5%), операций с недвижимым имуществом (+2,2%) розничной и оптовой торговли (+3,1%), услуг гостиниц, общественного питания и других услуг (+1,0–2,4%) показывает восстановления спроса.

В начале 2018 года сохраняется **высокий спрос на машиностроительную продукцию инвестиционного назначения**. Продолжается активный рост инвестиционного импор-

та из стран дальнего зарубежья (+35,3 % г/г в феврале после +23,3 % г/г в январе и +26,2 % г/г в 4кв17). Рост выпуска отечественной машиностроительной продукции инвестиционного назначения в начале текущего года ускорился – до +17,1% г/г в январе и +14,6 % в феврале с +8,8 % г/г в 4кв17г.

Диаграмма 5.4.



Источник: ФТС, расчеты Минэкономразвития России.

**Инвестиции в основной капитал за 2017г. составили +4,4%.**

**В строительстве.** По итогам января спад составил -1,4%, в январе некоторый рост - +0,2%.

Диаграмма 5.5.



Источник: Росстат, расчеты Минэкономразвития России.

Введено в эксплуатацию общей площади жилых зданий 103,5 млн. кв.м. (103,4 в 2016г.), нежилых 29,6 млн. кв. м. (-8,6%), в т. ч.:

Таблица 5.1.

	2012	2013	2014	2015	2016	январь-декабрь 2017
<b>Общая площадь зданий -</b>						
<b>всего, млн. м<sup>2</sup></b>	<b>28,4</b>	<b>30,7</b>	<b>34,2</b>	<b>33,2</b>	<b>32,4</b>	<b>29,6</b>
из них:						
промышленные	4,5	4,2	5,2	4,8	4,6	4,2
сельскохозяйственные	5,4	4,4	4,6	5,1	5,8	7,3
коммерческие	7,6	9,5	12,0	11,6	10,2	8,1
административные	2,1	2,2	2,5	2,1	1,9	1,5
учебные	2,9	3,3	3,9	4,5	3,3	3,0
системы здравоохранения	1,1	1,3	0,8	0,9	1,1	1,1
другие	4,8	5,8	5,2	4,2	5,5	4,4

Введено в эксплуатацию 1131,4 тыс. квартир общей площадью 78,6 млн. кв.м. (-2,1% к 2016г., в 2016 г. -6% к 2015г.). Средняя стоимость строительства квартир в РФ в 2017 году составила 41340 руб./кв.м. общей площади жилых помещений, в том числе по регионам. Введено индивидуальных жилых домов общей площадью 32,7 млн. кв.м. (+2,8%). При этом доля индивидуального домостроения в общей площади завершеного строительством жилья составила: в целом по России – 41,6%;

**Инфляция** по итогам апреля 2018 г. к апрелю 2017 г. составила +2,4%.

**Реальные располагаемые денежные доходы** населения в феврале 2018 возросли (м/м 2017г.) на +4,4%. Реальная зарплата в январе - +11,0% г/г., в феврале - +9,7% г/г.

Диаграмма 5.6.



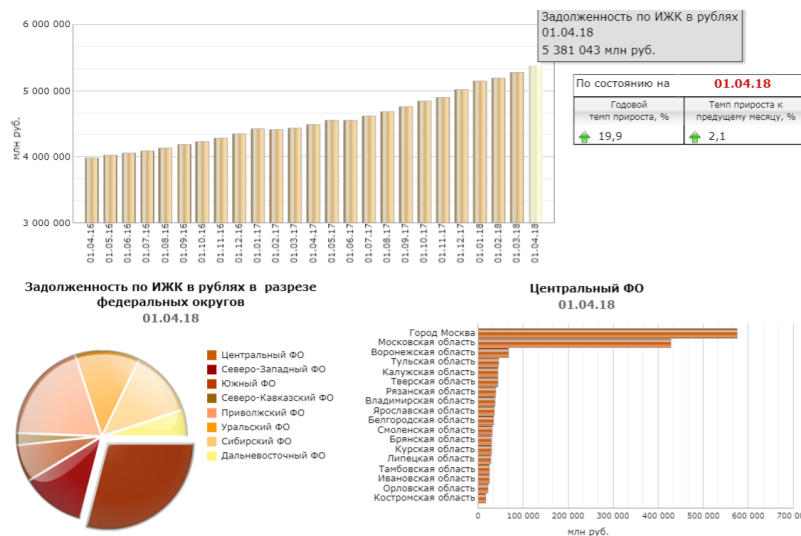
Источник: Росстат, расчеты Минэкономразвития России.

Динамика розничного т/о после пяти месяцев роста темпом (около +3 %) снизилась до +1,8 % г/г. Это без учёта значительных темпов роста интернет-торговли (около +5%).

Привлечённые банками **средства организаций и физ. лиц** (счета, банковские депозиты и вклады) в рублях, иностранной валюте и драгоценных металлах на 01.04.2018 г. составили 54,9 трлн. руб. (+9,1%).

**Объём предоставленных кредитов** в рублях и иностранной валюте с начала года на 01.04.2018 года: организациям и предпринимателям – 9,4 трлн. руб. (+16% по сравнению с 01.04.2017г.), физическим лицам - 2,5 трлн. руб. (+38,9%), из них ипотечных жилищных кредитов – 581,9 (+81% - к 1 кв.2016г.) по средневзвешенной ставке 9,64% годовых. Общая задолженность по ИЖК:

Диаграмма 5.7.



**Ключевая ставка**, установленная ЦБ России с 26.03.2018г., составляет 7,25% годовых.

**Международные резервы** Российской Федерации на 27.04.2018 возросли до 460,4 млрд долл. США (+14,7% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года).

**Государственные целевые программы.** На 01.12.2017 года в России реализуется 41 государственная программа по пяти основным направлениям: социального, экономического, государственного, регионального и оборонного развития по блокам: новое качество жизни – 6961,7 млрд. руб., инновационное развитие и модернизация экономики – 1835,8 млрд. руб., эффективное государство – 1632,4 млрд. руб., сбалансированное региональное развитие – 879 млрд. руб.

### **Выводы и перспективы российской экономики и рынка недвижимости**

Сильное государство и политическая система, стабильная налоговая система, умеренные налоги, а также льготы для бизнеса и инвестиций являются благоприятной основой для укрепления и устойчивого развития российской экономики.

Из приведённых статистических данных видим, что рост ВВП оказался ниже прогнозного и составил лишь 1,5%. «Потянули» вниз: недостаточное восстановление объёмов строительства и производства стройматериалов (кирпича, бетонных изделий, фанеры, стекла и др.), а также другие отрасли, «пострадавшие» от резкого падения потребительского спроса (винодельческая, пивоваренная, производства сигарет). Однако, **все ключевые экономические показатели России показывают динамику опережающего роста:** сокращение производства невостребованных рынком товаров компенсируется высокими темпами развития дефицитных отраслей и производств. Тем самым корректируется, улучшается отраслевая структура экономики, снижается зависимость бюджета от мировых цен нефти. На структурные реформы направлены и исполняются федеральные целевые программы. Восстанавливается спрос (рост торгового товарооборота), что ведёт к дальнейшему росту всех отраслей экономики и доходов бизнеса и населения.

Учитывая исторически сложившуюся высокую долю добывающих отраслей в российской экономике, учитывая, что структурная реформа и импортозамещение - процессы длительные, в условиях усилившегося внешнеполитического давления со стороны Запада экономика в течение ближайших лет сохранит внешние риски и определённые структурные проблемы. Вместе с тем, нужно учесть, что высокая доля производственного сектора в ВВП России (порядка 40%) (по сравнению с 20-30% в западных странах) является основой для высоких темпов развития в следующие годы. Положительный тренд общеэкономических показателей 2016 – 2018 гг. и опережающие темпы роста ключевых отраслей, в основе которых лежит комплексный государственный подход и поддержка, позволяют надеяться на дальнейший экономический рост ВВП в размере 2-2,3 % за 2018 год. Девальвация рубля 2014-2015 гг. создала положительные условия для внешних инвестиций и для развития отечественного производства. Российские компании и их западные деловые партнёры нашли многочисленные пути обхода санкций. Компании Японии и европейских стран тоже заинтересованы в инвестициях в России. При благоприятной внешнеполитической и внешнеэкономической конъюнктуре и положительной тенденции инвестиционной активности, учитывая низкую загруженность ключевых производственных мощностей (от 30 до 70 %) и готовность к росту производства, гигантские энергетические, сырьевые и кадровые возможности России, вероятен годовой рост ВВП до 4-5% к 2020 году. Этому способствует и сложившийся тренд роста мировых цен на энергоресурсы и сырьё, а также - гарантирующие экономическую стабильность золотовалютные резервы страны.

Главным фактором, сдерживающим экономический рост, является действия США и Великобритании (после провалившихся попыток военного давления) по изоляции и «демонизации» России. Это отрицательно повлияло, прежде всего, на потребительскую активность населения и деловую активность бизнеса России. Однако в современных условиях коммуникаций реальная международная изоляция России невозможна, поскольку в условиях военного паритета Запада и России экономическая выгода работы с Россией других стран и компаний Европы, Азии, Африки и Латинской Америки превышает временные интересы отдель-

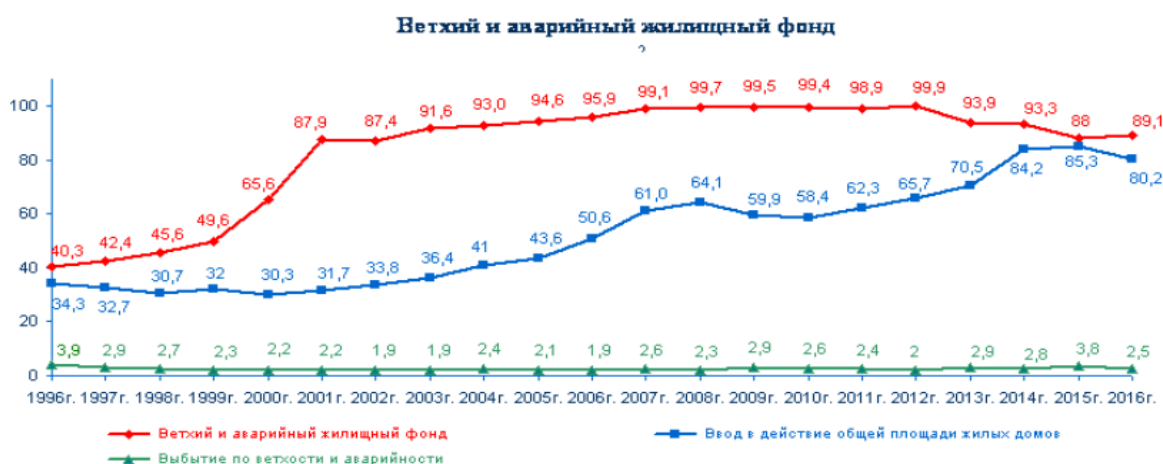
ных политических элит и вбросы дезинформации западных СМИ. Вместе с тем, попытки бездоказательного очернения России с целью устрашения остальных стран и нарушение международных норм, вероятно, приведут к изоляции самих США и Великобритании.

В стабильных условиях экономического роста неизбежно будут расти доходы госбюджета, бизнеса и населения, а с ними - расти и развиваться рынок недвижимости наряду с развитием связанных с рынком отраслей (строительной, производства строительных материалов, ипотечного кредитования, посреднических услуг).

Коррекция цен недвижимости 2015 – 2017 гг. оздоровила этот рынок и при общеэкономическом росте создаёт основу его дальнейшего нормального развития. Показательно увеличение объёмов жилищного кредитования, чему содействуют и государственные программы.

Перспектива видится в следующих направлениях:

Диаграмма 5.8.



- Учитывая высокую долю ветхого и аварийного жилья в жилом фонде и продолжающуюся урбанизацию, стабильным спросом будут пользоваться качественное жилье эконом-класса, а также объекты в перспективных экономически развитых районах. По мере общеэкономического роста будут востребованы высококачественные многокомнатные квартиры большой площади.

- По-прежнему перспективно и «раскручено» загородное жилье с хорошей транспортной доступностью в экономически активных регионах и районах, особенно с климатически-, эстетически- и экологически благоприятными характеристиками местоположения.

- В экономически активных и перспективных городах сохранится тренд на развитие инвестиционного и арендного бизнеса. Тот, у кого есть свободные деньги, приобретает перспективную высоколиквидную недвижимость с целью перепродажи в будущем или в рентных целях. Тем самым, аккумулируется определенная доля рынка на перспективу, когда усилится общеэкономический рост, увеличатся доходы и возрастет спрос на недвижимость, что компенсирует недостаток предложения и дефицит строительных мощностей.

- В направлении развития жилого фонда Россия движется по пути западноевропейских стран, следовательно, обеспеченность жильём на душу населения у нас в перспективе будет стремиться к 40 кв.м./чел. (сейчас у нас 24,4 кв.м./чел.), а доля съёмного жилья – к 30 % и более (на 2015 год у нас около 13 %). Для сравнения, по данным на 2015 год эти показатели (соответственно): в Германии обеспеченность жильём 42,9 кв.м./чел. и доля съёмного жилья 46,6 %, в Финляндии 25,7 кв.м./чел. и 41,8 % (на 2000 г.), в Швеции - 45,2 кв.м./чел и 30,4 %, в Великобритании – 44 кв.м./чел. и 30,8 %.

- По мере роста экономики восстанавливается спрос и на коммерческую недвижимость. Возрастает потребность в качественной недвижимости коммерческого назначения: в энергоэффективных производственных, складских, офисных и торговых зданиях новых форм



матов. Степень физического износа имеющихся коммерческих объектов недвижимости по учётным данным на конец 2010 года составила 29,1%.

- С целью совершенствования функциональных параметров существующих капитальных жилых и нежилых зданий будут широко развиваться программы их реконструкции в направлениях: энергосбережения, повышения комфорта, улучшения архитектурных форм и стилей.

- Современные возможности науки и техники позволяют создавать строительные материалы и конструкции с новыми качественными характеристиками, совершенствовать строительные технологии, интенсифицировать строительство.

- Это требует развития и реконструкции инженерной инфраструктуры поселений новых качественных стандартов: электрических линий, водных, канализационных и газовых магистралей, развития очистных сооружений, развития дорожной сети.

- Современные виртуальные и информационные технологии революционно ускоряют всю строительную отрасль, а технические и технологические возможности современного строительного проектирования и производства позволяют создавать новые архитектурные формы и ансамбли, которые улучшат облик городов и других поселений.

В землепользовании также продолжится процесс упорядочения: приватизация участков и фиксация границ (межевание), контроль использования по целевому назначению и совершенствование законодательства и налогообложения.

## 5.2. Социально-экономические условия в г. Москве за последние годы.<sup>9</sup>

Москва - столица Российской Федерации, город федерального значения, административный центр Центрального федерального округа и центр Московской области, в состав которой не входит. Крупнейший по численности населения город России и её субъект — 12 506 468 чел. (2018), самый населённый из городов, полностью расположенных в Европе, входит в первую десятку городов мира по численности населения. Центр Московской городской агломерации.



Историческая столица Великого княжества Московского, Русского царства, Российской империи (в 1728—1730 годах), Советской России и СССР. Город-герой. В Москве находятся федеральные органы государственной власти Российской Федерации (за исключением Конституционного суда), посольства иностранных государств, штаб-квартиры большинства крупнейших российских коммерческих организаций и общественных объединений.

Расположена на реке Москве в центре Восточно-Европейской равнины, в междуречье Оки и Волги. Как субъект федерации Москва граничит с Московской и Калужской областями.

<sup>9</sup> <https://ru.wikipedia.org/wiki/Москва>

Москва — важный туристический центр России. Московский Кремль, Красная площадь, Новодевичий монастырь и Церковь Вознесения в Коломенском входят в список Всемирного наследия ЮНЕСКО. Она является важнейшим транспортным узлом. Город обслуживают 6 аэропортов, 9 железнодорожных вокзалов, 3 речных порта (имеется речное сообщение с морями бассейнов Атлантического и Северного Ледовитого океанов). С 1935 года в Москве работает метрополитен. Москва — спортивный центр страны. Город стал хозяином Летней Олимпиады 1980 года и одним из хозяев Чемпионата мира по футболу 2018 года.

Москва находится в центре европейской части России, в междуречье Оки и Волги, на стыке Смоленско-Московской возвышенности (на западе), Москворецко-Окской равнины (на востоке) и Мещёрской низменности (на юго-востоке). Территория города по состоянию на 1 января 2014 года составляет 2561,5 км<sup>2</sup>, примерно треть этой площади (около 900 км<sup>2</sup>) находится внутри кольцевой автомагистрали (МКАД).

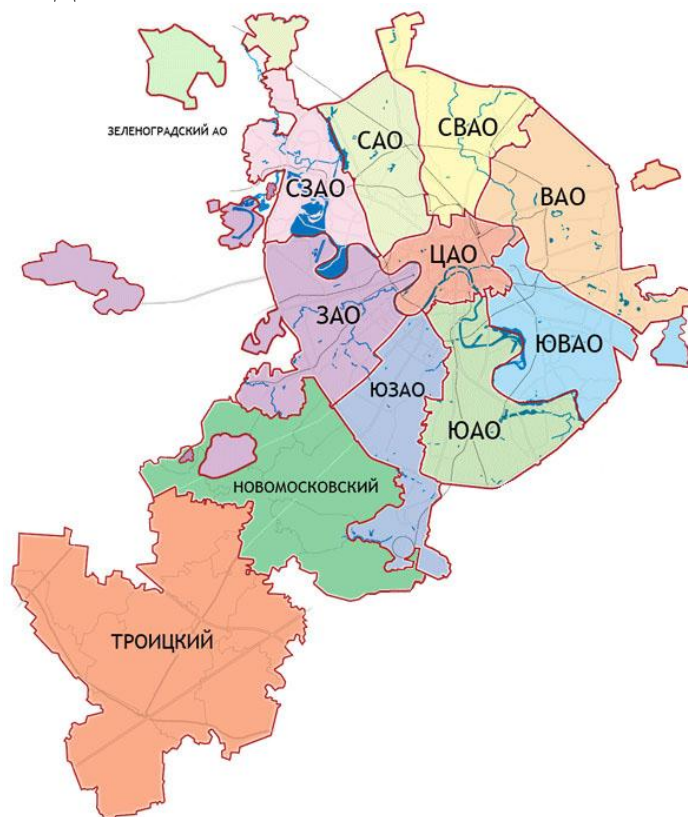
Наивысшая точка находится на Теплостанской возвышенности и составляет 255 м, самая низкая точка — вблизи Бесединских мостов, где река Москва покидает город (высота этой точки над уровнем моря составляет 114,2 м).

Город располагается на обоих берегах реки Москвы, в её среднем течении. Помимо этой реки, на территории города протекает несколько десятков других рек (притоков Москвы), наиболее крупные из которых — Сходня, Химка, Пресня, Неглинная, Яуза и Нищенка (левые притоки), а также Сетунь, Котловка и Городня (правые притоки). В Москве много и других водоёмов: в пределах МКАД около 150 малых рек и ручьёв, многие из которых протекают в коллекторах, а также около 240 открытых водоёмов (прудов и озёр).

Территориальными единицами Москвы являются районы, поселения и административные округа, имеющие наименования и границы, закреплённые правовыми актами города.

До 1 июля 2012 года в Москве было 125 районов и 10 административных округов. С 1 июля 2012 года, после расширения территории Москвы, были образованы 2 новых административных округа (Новомосковский и Троицкий), а в их составе 21 поселение.

Москва разделена на 12 административных округов: Центральный, Северный, Северо-восточный, Восточный, Юго-восточный, Южный, Юго-западный, Западный, Северо-западный, Зеленоградский, Новомосковский, Троицкий. Последние три полностью расположены за пределами МКАД.



Зеленоградский административный округ является эксклавом: со всех сторон он окружён территорией Московской области, на юго-востоке граничит с городским округом Химки, во всех остальных направлениях — с Солнечногорским районом Московской области.

В свою очередь, округа Москвы (кроме Новомосковского и Троицкого) делятся на районы, всего в Москве 125 районов. Несколько районов Москвы являются эксклавами. Управление округами осуществляют окружные префектуры, районами — районные управы.

Новомосковский и Троицкий округа состоят из таких новых территориальных единиц Москвы, как поселения. В границах же этих поселений созданы такие внутригородские муниципальные образования, как поселение и городской округ. Округа находятся под управлением общей префектуры.

### ***Социально-экономическое развитие г. Москвы за январь-апрель 2018 года<sup>10</sup>***

Оценка численности постоянного населения на 1 апреля 2018 года составила 12533,1 тыс. человек и увеличилась за январь-март 2018 на 26,6 тыс. человек.

Численность родившихся в январе-марте 2018 года составила 30 885 человек. (Справочно: январь - март 2017 года – 32042 человек)

Миграционный прирост в январе-марте 2018 года – 27 998 человек. (Справочно: январь-март 2017 года миграционный прирост – 8 623 человек)

Численность рабочей силы в январе-марте 2018 года по итогам обследования рабочей силы составила 7208,6 тыс. человек, в их числе 7114,8 тыс. человек, или 98,7% экономически активного населения были заняты в экономике и 93,8 тыс. чел. (1,3%) не имели занятия, но активно его искали (в соответствии с методологией Международной Организации Труда они классифицируются как безработные).

В течение апреля 2018 года признано безработными 5,3 тыс. человек (их численность осталось на уровне аналогичного периода прошлого года). Численность трудоустроенных безработных в апреле 2018 года уменьшилась по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 0,5 тыс. и составила 3,0 тыс. человек.

К концу апреля 2018 года в органах государственной службы занятости состояло на учете 37,4 тыс. не занятых трудовой деятельностью граждан, из них 28,5 тыс. человек имели статус безработного.

На конец апреля 2018 года уровень регистрируемой безработицы составил 0,4% от численности рабочей силы.

Индекс производства по видам деятельности «добыча полезных ископаемых», «обрабатывающие производства», «производство и распределение электроэнергии, газа и воды» в апреле 2018 года составил 117,2% к апрелю 2017 года.

Индекс потребительских цен в апреле 2018 года составил – 100,5%. На продукты питания индекс составил – 100,8%, на непродовольственные товары -100,5%, на услуги – 100,3%. (Справочно: в апреле 2017 г. индекс потребительских цен – 100,4%). Индекс потребительских цен: апрель 2018 г. к декабрю 2017 г. – 101,4% (Справочно: апрель 2017 г. к декабрю 2016 г. – 101,8%).

В апреле 2018 г. прожиточный минимум, рассчитанный в соответствии с Решением Московской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений от 18.02.99 г., на основе одобренной сторонами потребительской корзины, составил у трудоспособного населения – 21 534 руб. 44 коп. Величина прожиточного минимума в расчёте на душу населения за 4-й квартал 2017 года, установленная постановлением Правительства Москвы от 13.03.2018 г. № 176-ПП, составила – 15 397 рубля, для трудоспособного населения – 17 560 рублей.

В соответствии с Разделом 3 Московского трёхстороннего соглашения на 2016- 2018 годы между Правительством Москвы, московскими объединениями профсоюзов и москов-

<sup>10</sup> <http://mtuf.ru/about/podrazdeleniya/the-department-for-the-protection-of-economic-interests-of-workers/statistics-and-analytics/881/>

скими объединениями работодателей размер минимальной заработной платы в городе Москве с 1 октября 2017 г. - 18 742 рублей.

Среднемесячная начисленная заработная плата, начисленная за март 2018 года в крупных, средних и малых организациях (с учетом досчета до полного круга организаций) составила 84081 рубль и увеличилась по сравнению с мартом 2017 года на 13,2%. Реальная заработная плата, рассчитанная с учетом индекса потребительских цен, в марте 2018 года составила 109,6% к уровню марта 2017 года.

За январь-февраль 2018 года количество убыточных организаций составило 1615 или 32,8% к общему числу организаций. Сумма убытка составила 307819,8 млн. рублей.

Кредиторская задолженность на 1 марта 2018 года составила 15981,8 млрд. рублей, из неё на просроченную задолженность приходилось 990,9 млрд. рублей или 6,2% (на 1 марта 2017 года – 7,2%, на 1 февраля 2018 года – 5,6%).

Задолженность организаций по полученным кредитам и займам на конец февраля 2018 года составила 20060,6 млрд. рублей, в том числе просроченная задолженность – 18,1 млрд. рублей или 0,1% от объема задолженности по полученным кредитам и займам (на 1 марта 2017 года – 0,1%, на 1 февраля 2018 года – 0,1%).

Дебиторская задолженность на 1 марта 2018 года составила 14471,2 млрд. рублей, из неё просроченная – 851,3 млрд. рублей или 5,9% от общего объема дебиторской задолженности (на 1 марта 2017 года – 6,6%, на 1 февраля 2018 года – 5,3%).

По данным организаций, сообщивших сведения о задолженности по заработной плате по кругу наблюдаемых видов экономической деятельности на 1 мая 2018 года, суммарная задолженность составила 87,6 млн. рублей и увеличилась по сравнению с 1 мая 2017 года на 26%, по сравнению с 1 апреля 2018 года - на 48%. Задолженность из-за недофинансирования из бюджетов всех уровней по кругу крупных и средних предприятий отсутствует.

### 5.3. Обзор рынка объекта оценки<sup>11</sup>

#### Обзор рынка продажи коммерческой недвижимости в Москве

В мае на продажу предлагалось 1 083 объекта общей площадью 1 549 тыс. кв. м и общей стоимостью 253 млрд. руб., что ниже показателя апреля на 16% по количеству и находится на уровне апреля по общей площади.

Средневзвешенная цена за месяц в рублях снизилась на 4% и составила 163 687 руб./кв. м. Курс доллара в мае вырос на 2%, поэтому в долларовом эквиваленте цена снизилась на 2% и составила 2 631 \$/кв. м. За год цены в рублях снизились на 8%, а в долларах – выросли на 1%.

Судя по снижению цен как за месяц, так и за год период стагнации на рынке коммерческой недвижимости продолжается, причем факторы, которые могли бы способствовать росту рынка на данное время отсутствуют. Мы полагаем, что такая ситуация сохранится минимум до начала осени, когда спрос традиционно может повыситься.

Лидером по объему предложения остаются офисные помещения, доля которых по площади составляет 57%. Далее идут производственно-складские помещения (18%), помещения торговые помещения (16%) и свободного назначения (9%).

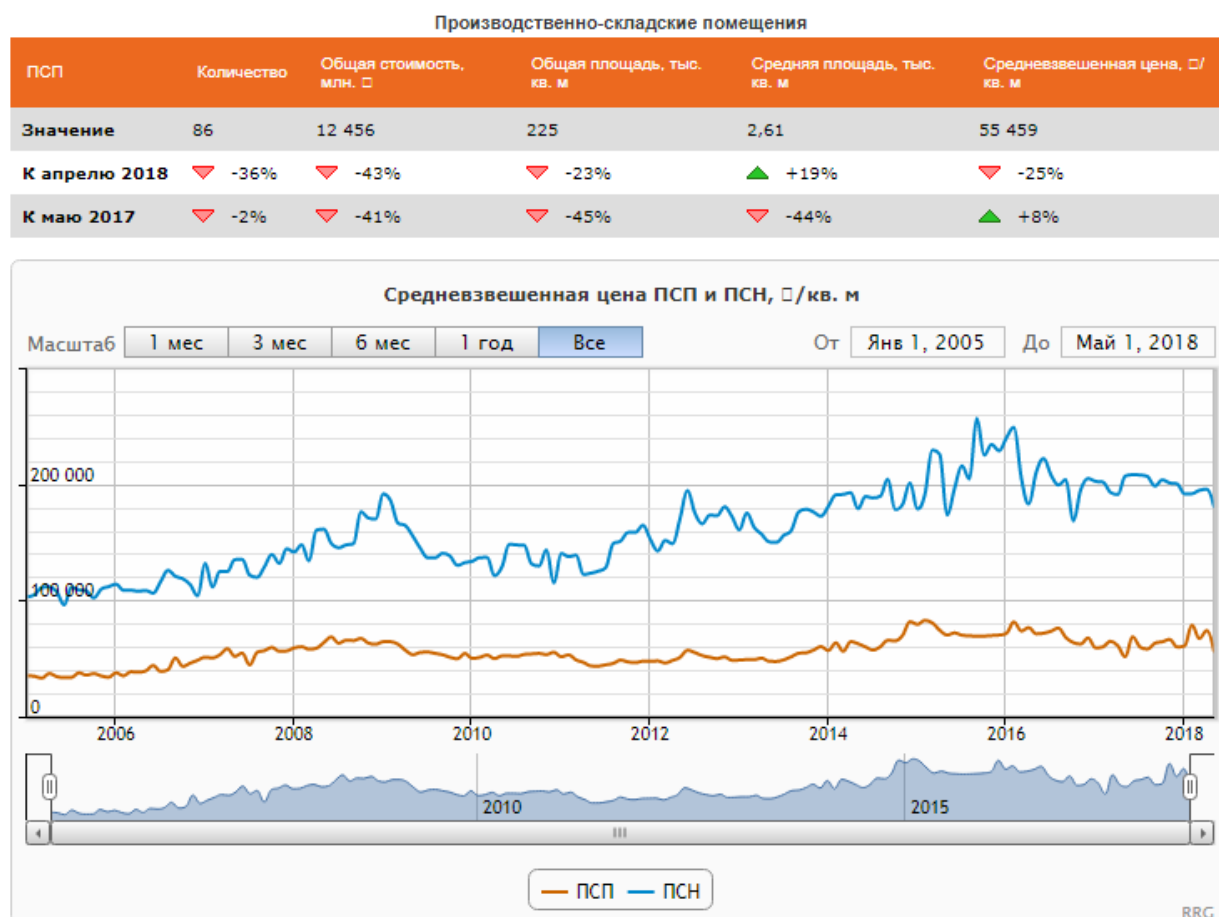


рис. 5.1.

Количество экспонируемых объектов производственно-складского назначения в мае 2018 г. уменьшилось на 35%, а общая площадь – на 22%. Объем предложения составил 86 объектов общей площадью 225 тыс. кв. м. Средневзвешенная цена производственно-

<sup>11</sup> Составлено по материалам сайтов:

[http://www.arendator.ru/articles/154428-analiz\\_rynka\\_promyshlennyh\\_uchastkov\\_moskovskoj\\_oblasti\\_i\\_novoj\\_moskvy/](http://www.arendator.ru/articles/154428-analiz_rynka_promyshlennyh_uchastkov_moskovskoj_oblasti_i_novoj_moskvy/)

<http://trg.ru/analytic/review/sale-may-2018>

<http://trg.ru/analytic/review/rent-may-2018>

<http://kladembeton.ru/montazh/prisposoblenia/oborudovanie-dlya-proizvodstva-betona.html>

<https://businessman.ru/tehnologiya-proizvodstva-betona-oborudovanie-dlya-proizvodstva-betona.html>

складских помещений снизилась на 24% и составила 55 459 руб./кв.м. Снижение цены произошло как за счет снижения цен на 13% по объектам, которые экспонируются уже не первый месяц так и за счет изменения структуры предложения. В частности с одной стороны, в мае закончилось экспонирование двух дорогих объектов – на ул. Лесная (11 778 кв.м, 101 885 руб./кв.м), Варшавское ш. (15 000 кв.м, 125 452 руб./кв.м), с другой - на рынок вышли дешевые объекты на ул.Чермянская (5 207 кв.м, 28 481 руб./кв.м), Перовский пр-де (6 126 кв.м, 30 526 руб./кв. м), Смирновской ул. (6 600 кв.м, 28 000 руб./кв. м).

### Обзор рынка аренды коммерческой недвижимости в Москве

В мае 2018 г. в аренду предлагалось 3 056 объектов коммерческой недвижимости общей площадью 1 462 тыс. кв. м. Объем предложения за месяц по количеству снизился на 8%, а по общей площади - на 7%.

Средняя арендная ставка за месяц вырос на 2% и составила 18 238 руб./кв. м/год. Курс доллара в апреле вырос на 2%, поэтому в долларовом эквиваленте ставка не изменилась, составив 293\$/кв.м/год. За год, с мая 2017 года рублевые ставки выросли на 1%, а долларовые -на 10%.

Некоторое снижение объема предложения в мае объясняется большим сокращением количества рабочих дней. Изменение ставки в условиях стабилизации на рынке коммерческой недвижимости продолжает оставаться незначительным.

Лидером по объему предложения традиционно остаются офисные помещения, доля которых по площади составляет 46%. Далее идут производственно-складские (38%) и торговые помещения (16%).

Производственно-складские помещения					
ПСП	Количество	Суммарная ГАП, млн. □	Общая площадь, тыс. кв. м	Средняя площадь, тыс. кв. м	Средняя ставка, □/кв. м/год
Значение	585	3 448	549,539	0,939	6 437
К апрелю 2018	▼ -1%	▼ -9%	▼ -7%	▼ -6%	▼ -3%
К маю 2017	▼ -10%	▼ -18%	▼ -21%	▼ -12%	-0%



рис. 5.2.

Объем предложения производственно-складских объектов в мае 2018 г. составил 585 объектов общей площадью 550 тыс. кв.м. По сравнению с апрелем он снизился на 1% по ко-

личеству и на 7% по общей площади.

Средняя ставка в мае снизилась на 3% и составила 6 437 руб./кв.м/год. Доля объектов со ставками выше 6 000 руб./кв.м/год снизилась с 58% до 53%.

### Анализ рынка промышленных участков Московской области и Новой Москвы

Параметры исследования:

- География исследования: Московская области и Новая Москва
- Степень подготовки участка к строительству
- Площадь участков, которая учитывалась в обзоре:
  - участки площадью 1-5 га до 30-50 км от МКАД (до трассы А107 «Бетонка»);
  - участки площадью от 5 га от МКАДа до границ Московской области

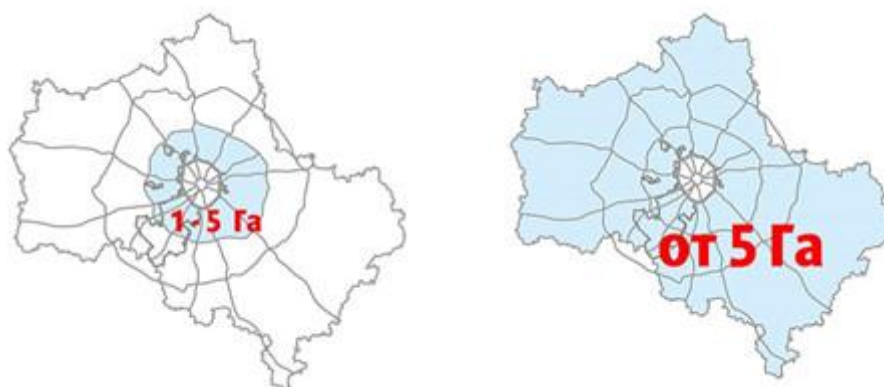


рис. 5.3.

Общее количество незастроенных участков промышленного назначения (от 1 га) в Московском регионе составляет, по данным Росреестра, 2 301 шт. (20 789 га). Из них выставлено на продажу в интернете только 204 шт. (2 736 га).

Такой низкий процент предлагаемых к продаже участков промышленного назначения, - чуть менее 13,2% от общего количества незастроенных участков – яркий индикатор закрытости земельного рынка.

Общий объем предложения незастроенных земельных участков промышленного назначения, выставленных на продажу в анализируемой локации в настоящее время составляет 204 лота.

Таблица 5.2. Количество незастроенных земельных участков промышленного назначения (от 1 га)

Площадь	Локация	Всего участков*			Участки в продаже		
		кол-во, шт.	га	средняя площадь, га	кол-во, шт.	га	средняя площадь, га
1-2 га	МКАД-А107	1 127	2 032	1.8	76	136	1.8
3-5 га	МКАД-А107	233	886	3.8	22	81	3.7
5-20 га	МКАД-МО	767	7 248	9.4	69	679	9.8

\*по данным Росреестра

Площадь выставленных на продажу участков составляет 13,2% от общей площади всех незастроенных участков промышленного назначения Московской области (включая территорию новой Москвы). Таким образом, около 87% участков не выставлено на продажу по тем или иным причинам их текущими собственниками.

Наибольшее количество выставленных на продажу земельных участков находится на Ленинградском, Дмитровском и Новорязанском ш.

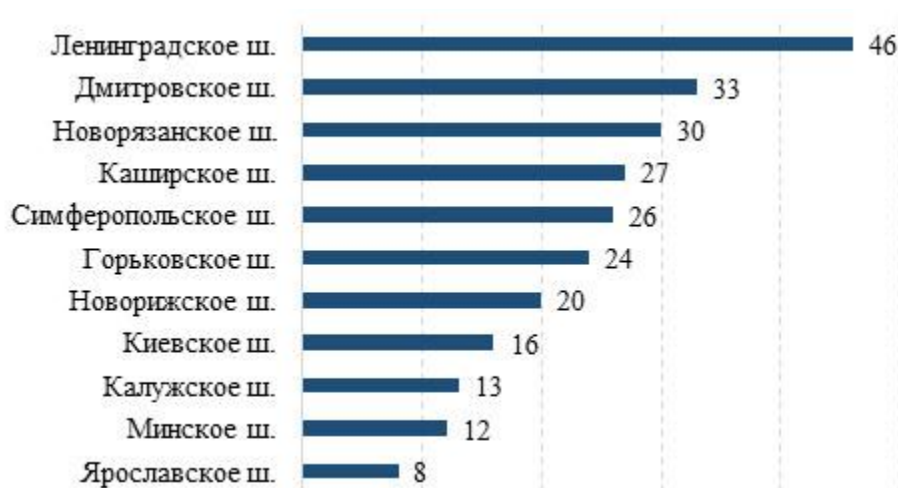


рис. 5.4. Количество выставленных на продажу участков по направлениям, шт.

По общей площади на первых двух местах по-прежнему Ленинградское ш., Дмитровское ш., а также Симферопольское – на третьем месте.

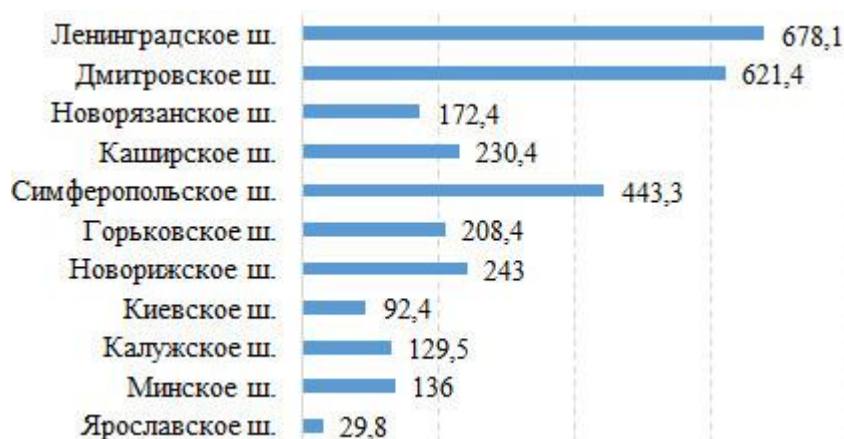


рис. 5.5. Общая площадь выставленных на продажу участков по направлениям, га

С начала 2015 года и по настоящее время эксперты наблюдают тенденцию – отсутствие спекулятивного спроса. «Земельный участок как актив на балансе сегодня достаточно затратное дело. Законодательные инициативы обязывают осваивать земельные участки в собственности по назначению. При этом произошло значительное повышение налоговых отчислений.

Заметно востребованной стала услуга «ленд-девелопмента», задачей которой является маркетинговая, техническая и юридическая проработка земельного участка к началу строительного процесса. В условиях кризиса, сниженного уровня платежеспособного спроса и отсутствия спекулятивного характера сделок на рынке земли ленд-девелопмент становится обязательной составляющей для продажи участка.

Для объективной оценки стоимости участки разделены по следующим критериям:

- Локация (традиционно были выделены 2 «зоны» – МКАД-А107 и А107-границы МО)
- Степень подготовленности земельного участка



К подготовленным участкам относились лоты, в которых был проведен любой из этапов ленд-девелопмента.

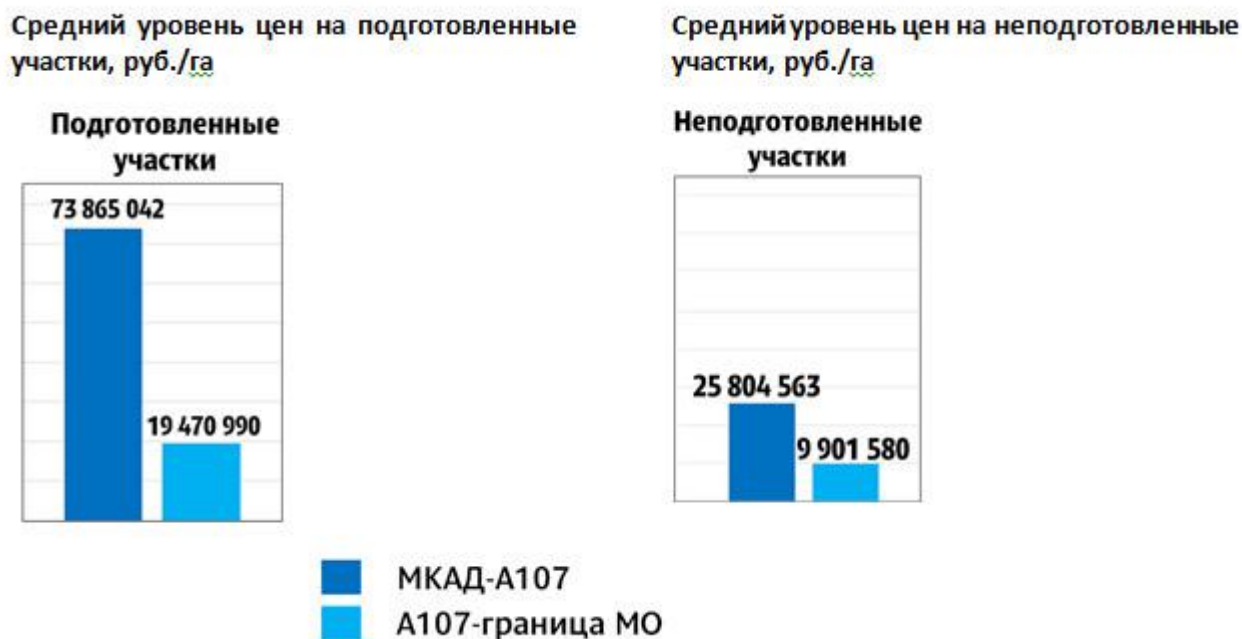


рис. 5.6.

Сегодня подготовленный к строительству участок может стоить в два-три раза больше, чем неподготовленный участок в той же локации. Учитывая одинаковую стоимость подготовки, наибольшее количество таких участков расположено вблизи МКАД.

Таблица 5.3.

Количество подготовленных и неподготовленных участков

	подготовленные	неподготовленные
МКАД-А107	44	115
А107-МО	6	39

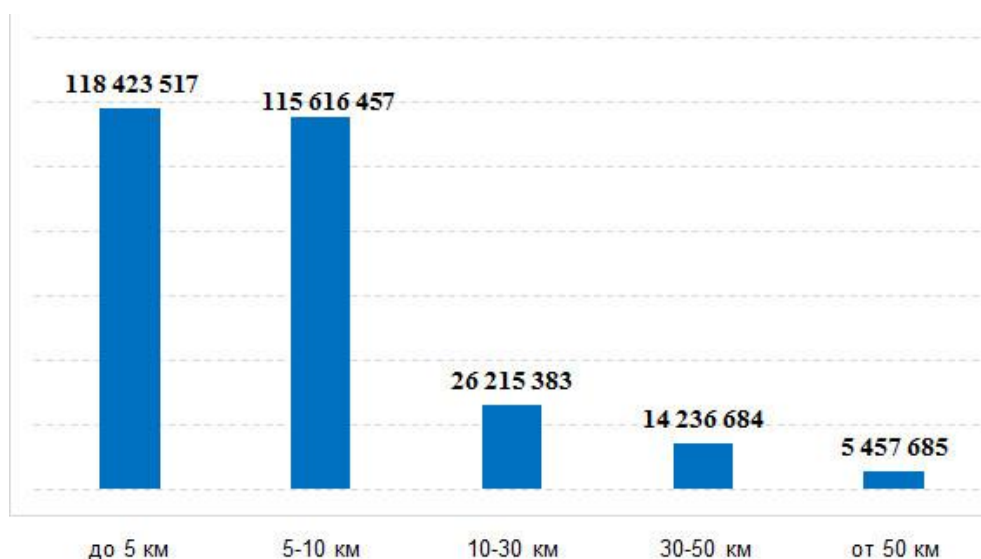


рис. 5.7. Уровень стоимости незастроенных участков в зависимости от удаленности от МКАД, руб./га

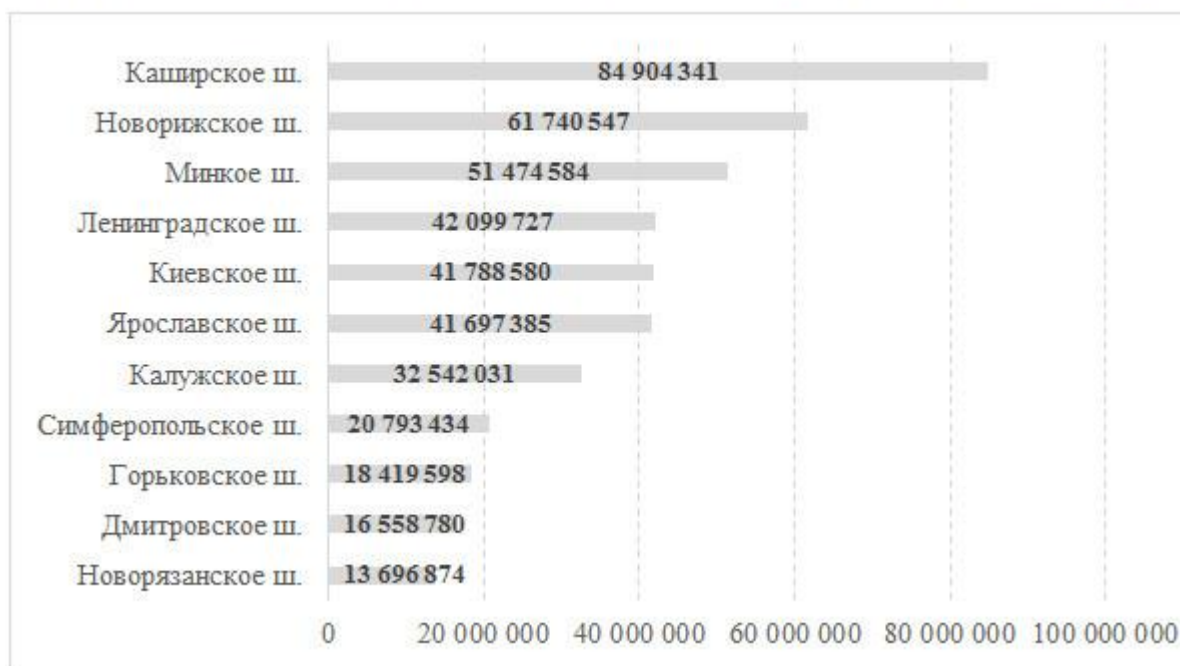
**Анализ средневзвешенной стоимости по направлениям в границах МКАД-А107, руб./га**

рис. 5.8.

Таблица 5.4.

**Количество сделок по данным ведущих брокеров и собственников земли**

	2015	2016
Количество сделок	11	31
Площадь, га	196,3	171,1

На протяжении последних двух лет наибольшее количество сделок купли-продажи промышленных участков приходится на Ленинский район. В первую очередь это объясняется большим количеством подготовленных к строительству участков и развитой транспортной инфраструктурой.

**Обзор рынка оборудования для производства бетона**

Рынок производства бетона в России нельзя назвать переполненным – крупных производителей не очень много. Этому есть одна причина. Большие предприятия ориентированы больше на оптовых покупателей – например, строительные компании. Но если запустить мини-цех, то появляется возможность совершать поставки продукции мелкооптовыми партиями – а это внушительный рынок сбыта (строительные магазины и рынки, частные лица, различные учреждения). Рентабельность предприятия в сегменте малого бизнеса может быть довольно высокой, если позаботиться о качестве выпускаемого товара и постоянно расширять клиентскую базу.

Единственная существенная трудность, с которой сталкиваются и малые, и крупные предприятия – сезонность. В «нестроительный» сезон спрос на бетон заметно падает, что, естественно, сказывается на получаемом доходе. Впрочем, такая тенденция наблюдается на всех заводах, выпускающих строительные материалы. Но это не означает, что цех будет простаивать! Проблему можно решить, наладив производство товарного бетона в мешках – в

виде сухой смеси. Осенью и зимой можно пополнять «запасы» готовой продукции на складах, чтобы летом и весной начать их реализацию.

Современный рынок строительной техники предлагает потребителям широкий выбор оборудования. Однако, несмотря на то, что техника бывает самой разнообразной, все же можно выделить три основных ее типа.

#### **Стационарные заводы**

Данный вид представляет собой целую систему различных установок, которые необходимы для изготовления бетонного раствора. К ним можно отнести:

- специальные транспортеры (необходимы для помещения внутрь составляющих и для выгрузки готовой смеси);
- дозаторы;
- смесители;
- механизмы для осуществления управления и контроля за технологическим процессом.

Необходимо заметить, что бетоносмесители в свою очередь делятся на еще 2 вида:

- гравитационный вид. В оборудовании такого типа, резервуар вращается, а находящиеся внутри винты поднимают раствор, который на наивысшем уровне движения падает;
- принудительный вид. В технике такого типа резервуар не движется, а раствор вмешивается с помощью находящихся внутри винтов. В подобном смесителе получается раствор более высокого качества, если сравнивать с оборудованием первого вида.

#### **Мобильные заводы**

Оборудование данного типа обладает такими же бетоносмесителями. Главное их отличие в том, что их монтируют на тракторном либо автомобильном шасси, что дает возможность быстрой и легкой транспортировки на любую стройку. Немаловажным достоинством является легкость монтажа и отсутствие необходимости выполнять фундамент под машины.

#### **Бетономешалки**

Данному оборудованию отдают предпочтение застройщики, которым необходимо не слишком большое количество бетонного раствора. Подобный материал быстро засыхает и схватывается, а большое количество смеси потребитель просто не успеет использовать. Специалисты советуют приобретать бетономешалки, емкость которых не превышает 150 литров.

#### **Вспомогательные приспособления**

К таким приспособлениям относят инструмент, который необходим для транспортировки раствора в пределах стройплощадок посредством применения подъемного крана либо другого подъемного приспособления. Например, это :

- бадьи для бетона;
- прочая тара для бетонного раствора.

Конечно, вспомогательные приспособления этим не ограничиваются. Существуют устройства, применяемые для перекачки смеси в необходимые места:

- растворонасос;
- бетононасос;
- пневмонагнетатели.

Имеется и узконаправленное специализированное оборудование:

- торкрет-установки;
- штукатурные системы;
- затирочная машина.

Оборудование для производства бетона варьируется в широчайших пределах: от простейших ручных бетономешалок до промышленных многоуровневых комплексов. Для частного строительства удобно использовать небольшие механизированные (электрические, дизельные) бетономешалки. Их стоимость начинается от 5-6 тыс. рублей. Загрузка компонентов проводится вручную. Существенными недостатками являются сложность точной до-

зировки добавляемых материалов, отсутствие механизмов для уплотнения смеси, низкая производительность. Если стоит цель организовать небольшое частное предприятие, то оптимальным вариантом станет мобильный завод по производству бетона. Оборудование для мини-завода стоит относительно недорого – от 400 тыс. рублей, что дешевле легкового автомобиля. При этом прибыльность предприятия ежемесячно может достигать 1 млн рублей. Дороже стоят автоматизированные линии с мощной установкой смешивания компонентов, вибросистемой, конвейерной загрузкой материала в бетоновоз. При стоимости от 1,5 млн рублей они демонстрируют отличную производительность для обеспечения бетоном частных клиентов и небольших строительных фирм.

На российском рынке бетонных заводов начала пользоваться спросом продукция своих российских производителей, лидером среди которых является Златоустовский завод бетономесительного оборудования с торговым брендом ZZBO.

Начиная с 2014 года, число импортируемых брендов сократилось с 77 до 37 иностранных компаний-производителей. В течение 2017 года на рынке РФ активно работали лишь 10 европейских производителей, суммарная доля которых в импортных поставках БСУ в Россию составила 49 % от общего количества. Из них 36% поставили турецкие гранды ELKON и МЕКА. Однако и они сейчас поставляют своей продукции меньше на 75% и 62% соответственно по сравнению с 2015 годом. Остальным 8 европейским компаниям пришлось довольствоваться 13%. Вчерашние лидеры российского рынка немецкие Liebherr, Stetter и Elba теперь ввозят лишь поштучно по индивидуальным заказам. Среди китайских производителей отмечают HAIZHOW, FANGYUAN и LIANCHUANG.

## **6. Анализ наиболее эффективного использования.**

Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования позволяет определить наиболее доходное и конкурентное использование объекта оценки - то использование, которому соответствует максимальная стоимость объекта.

Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования состоит в проверке соответствия рассматриваемых вариантов использования следующим четырем критериям:

- быть законодательно допустимым, т.е. срок и форма предполагаемого использования не должны подпадать под действие правовых ограничений;
- быть физически возможным, т.е. соответствовать ресурсному потенциалу;
- быть финансово целесообразным, т.е. использование должно обеспечивать доход, равный или больший по сравнению с суммой операционных расходов, финансовых обязательств и капитальных затрат;
- быть максимально эффективным, т.е. иметь наибольшую продуктивность среди вариантов использования, вероятность реализации которых обоснована экономически.

Объектом оценки является движимое и недвижимое имущество предприятия по производству бетона.

**ВЫВОД:** Исходя из проведенного анализа, и принимая во внимание расположение объектов, правовой режим, физические условия и текущее состояние, оценщик пришел к выводу, что оптимальным вариантом использования объектов оценки является их эксплуатация по своему прямому назначению.

## 7. Описание процесса оценки объекта оценки в части применения подходов с приведением расчетов или обоснование отказа от применения подходов к оценке объекта оценки

### 7.1. Обоснование выбора подходов и методов для определения стоимости здания

Определение стоимости осуществляется с учетом всех факторов, существенно влияющих как на рынок недвижимости в целом, так и непосредственно на ценность рассматриваемой собственности. В соответствии с требованиями Федеральных стандартов оценки (ФСО № 1, ФСО № 2, ФСО № 3), утвержденных Приказами МЭРТ России от 20.05.2015 г. № 297, 298, 299, при оценке того или иного вида стоимости объекта оценки используют три основных подхода:

- затратный подход;
- сравнительный подход;
- доходный подход.

Использование трех подходов приводит к получению трех различных величин стоимости одного и того же объекта. После анализа результатов, полученных в рамках названных подходов, окончательная оценка стоимости недвижимости устанавливается, исходя из того, какой подход в наибольшей степени соответствует виду оцениваемой стоимости, целям для которых она определяется и точности использованных при ее расчете методов.

Оценщик должен обосновать отказ от использования какого-либо подхода при наличии объективных причин.

Оценщик вправе самостоятельно определять в рамках каждого из подходов к оценке конкретные методы оценки.

Ниже представлено общее описание трех подходов к оценке.

**Затратный подход.** Затратный подход преимущественно применяется в тех случаях, когда существует достоверная информация, позволяющая определить затраты на приобретение, воспроизводство либо замещение объекта оценки (ФСО №1, п. 19). Если объекту оценки свойственно уменьшение стоимости в связи с физическим состоянием, функциональным или экономическим устареванием, при применении затратного подхода необходимо учитывать износ и все виды устареваний.

**Затратный подход для оценки недвижимого имущества.** Этапы:

Расчет стоимости земельного участка с учетом наиболее эффективного использования (Сз).

Расчет стоимости замещения или восстановительной стоимости (Свс или Сзам).

Расчет накопленного износа (всех видов) (Сизн):

- физический износ - износ, связанный со снижением работоспособности объекта в результате естественного физического старения и влияния внешних неблагоприятных факторов;

- функциональный износ - износ из-за несоответствия современным требованиям, предъявляемым к подобным объектам;

- внешний износ - износ в результате изменения внешних экономических факторов.

Расчет стоимости объекта с учетом накопленного износа:  $S_{он} = S_{вс} - S_{изн}$ .

Определение итоговой стоимости недвижимости:  $S_{ит} = S_{з} + S_{он}$ .

Существует несколько методов оценки затрат на замещение: метод сравнительной единицы, метод разбивки по компонентам, метод количественного обследования.

Метод сравнительной единицы основан на использовании стоимости строительства сравнительной единицы (1 м<sup>2</sup>, 1 м<sup>3</sup>) аналогичного сооружения. Стоимость сравнительной единицы аналога требует корректировки на выявленные различия между ним и оцениваемым объектом.

Метод разбивки по компонентам основан на использовании качественно другой информации. Отдельные строительные компоненты: фундамент, стены, перекрытия и др. –

оцениваются по стоимостным показателям, включающим прямые и косвенные затраты, необходимые для возведения единицы объема конкретного компонента.

Метод количественного обследования предполагает создание новой сметы на оцениваемый объект в ценах на дату оценки. Для этих целей проводятся детальный количественный и стоимостной анализ, а также расчет затрат на строительные и монтажные работы отдельных компонентов и здания в целом. При расчете учитываются прямые затраты, накладные расходы и иные затраты, представляющие полную смету на строительство оцениваемого объекта.

Затратный подход в рамках данного отчета для оценки недвижимости используется.

**Затратный подход для оценки земельного участка.** При оценке рыночной стоимости земельных участков применение затратного подхода невозможно в силу следующих причин:

- Модель построения расчета рыночной стоимости земельных участков по затратному подходу не применима для оценки земельных участков, т.к.:
- Отсутствуют затраты на создание (воспроизводство) земельного участка. Земельный участок априорно существует в овеществленном виде.
- Земельный участок не подвержен износу.

Затратный подход для оценки земельного участка не используется.

**Затратный подход для оценки движимого имущества.** При затратном подходе рыночная стоимость оцениваемого оборудования определяется затратами на его создание и реализацию.

Сущность затратного подхода базируется на определении стоимости объекта, полностью аналогичного оцениваемому, в уровне цен, соответствующем дате проведения оценки, а также определении степени различных видов его износа.

При этом оценивается полная восстановительная стоимость объекта (стоимость замещения) и степень его износа.

Полная восстановительная стоимость определяется как стоимость создания точной копии оцениваемого объекта с использованием той же технологии, материалов и технических решений, но по текущим ценам.

Стоимость замещения определяется как стоимость объекта, полностью аналогичного оцениваемого, имеющего эквивалентные потребительские качества, созданного с использованием текущих стандартов, технологий, технических решений в текущих ценах.

Затратный подход в рамках данного отчета для оценки движимого имущества используется для всего состава оцениваемого имущества кроме бетосмесительных установок. Данное оборудование является импортным, поставляется под индивидуальные запросы заказчика. На момент оценки информация о новом подобном оборудовании отсутствует.

**Сравнительный подход.** Сравнительный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами - аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. Объектом - аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость (ФСО №1, п. 14).

**Сравнительный подход для оценки недвижимого имущества.**

В рамках сравнительного подхода использую следующие методы оценки:

- метод прямого сравнения с идентичным объектом;
- метод прямого сравнения с аналогом;
- метод расчета по корреляционным моделям и удельным показателям.

Метод прямого сравнительного анализа продаж, в рамках сравнительного подхода, основывается на предпосылке, что субъекты на рынке осуществляют сделки купли-продажи по аналогии, то есть основываясь на информации об аналогичных сделках отсюда следует, что данный метод основывается на принципе замещения. Другими словами, метод имеет в своей основе предположение, что благоразумный покупатель за выставленную на продажу

недвижимость заплатит не большую сумму, чем та, за которую можно приобрести аналогичный по качеству и пригодности объект в один и тот же период времени. Данный метод включает сбор данных о рынке продаж и предложений по объектам недвижимости, сходными с оцениваемым. Цены на объекты-аналоги затем корректируются, с учетом параметров по которым объекты отличаются друг от друга. После корректировки цен их можно использовать для определения рыночной стоимости оцениваемой собственности.

Оценщиком найдены объекты, которые возможно использовать в качестве аналогов. Сравнительный подход в рамках данного отчета используется только для зданий и земельного участка. Сооружения, как правило, не являются самостоятельными объектами сделки купли-продажи, а реализуются совместно со зданиями, в совокупности в которыми они функционируют.

**Сравнительный подход для оценки движимого имущества.** Сравнительный подход к оценке движимого имущества основывается на данных рынка о цене продажи аналогичных объектов, которые сложились на данный момент времени. Вторичный рынок - это оборудование бывшее в употреблении или в состоянии "как есть", а также восстановленное и модернизированное оборудование. Рыночный метод оценки применим в условиях открытости рынка, когда можно четко проследит за изменением цен на различные объекты. Ограниченность же данного метода оценки движимого имущества заключается в поиске достаточного количества истинных данных о сравнимых продажах, по которым имеется вся необходимая и проверяемая информация. Рыночные данные анализируются с точки зрения сравнимости и соответствия оцениваемой собственности. Как правило, технологическое оборудование, обеспечивающее единый производственный процесс, реализуется единым лотом, поэтому трудно определить пообъектную стоимость оцениваемых объектов. В рамках данного отчета сравнительный подход используется только для бетоносмесительных установок, по которым имеется информация о продаже на вторичном рынке.

**Доходный подход** применяется, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы.

**Доходный подход для оценки недвижимого имущества.** Доходный подход рекомендуется применять, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы. (ФСО №1, п. 16).

Доходный подход основывается на принципе ожидания, который гласит, что все текущие стоимости являются отражением будущих преимуществ. В данном подходе исследуется и оценивается потенциальная возможность имущества генерировать доход. Доход может быть получен как в процессе эксплуатации объекта недвижимости, так и при последующей его продаже (реверсии).

Для оценки недвижимости по доходу применяют два метода: метод прямой капитализации и метод дисконтирования денежных потоков.

Метод капитализации позволяет на основании данных о предполагаемой величине дохода в ближайший год и коэффициента капитализации на момент оценки сделать вывод о текущей стоимости недвижимости. Этот метод не требует долгосрочных прогнозов. Величина коэффициента капитализации определяется из данных рынка.

Метод дисконтирования применяется для приведения к дате оценки потока доходов за ряд лет. Прогноз будущих доходов делается по трем сценариям: оптимистическому, пессимистическому и наиболее вероятному. Период времени должен равняться средней продолжительности владения недвижимостью. Стоимость объекта недвижимости получается как текущая стоимость денежного потока, генерированного за рассмотренный период.

Доходный подход в рамках данного отчета для оценки зданий и сооружений не используется, т.к. объекты являются специализированными, отсутствует информация о сдаче в аренду подобных строений, информация о коммерческой деятельности предприятия также отсутствует.



**Доходный подход к оценке земельного участка** основывается на принципе ожидания. Этот принцип утверждает, что типичный инвестор или покупатель приобретает право аренды на земельный участок, ожидая в будущем доходы или выгоды. Иными словами, стоимость земельного участка может быть определена, как его способность приносить доход в будущем.

Источником доходов может быть сдача в аренду, хозяйственное использование земельного участка или единого объекта недвижимости либо продажа земельного участка или единого объекта недвижимости в наиболее вероятные сроки по рыночной стоимости.

Для применения методов капитализации земельной ренты и предполагаемого использования, необходима информация по арендным ставкам на аналогичные земельные участки.

Во всех доступных источниках информации оценщику не удалось найти для проведения анализа достаточного количества предложений/сделок по аренде не застроенного земельного участка аналогичного функционального назначения. Таким образом, оценщик не имеет возможности корректно определить рыночную стоимость оцениваемого земельного участка при помощи метода капитализации земельной ренты и метода предполагаемого использования.

Исходя из вышеизложенного, оценщик пришел к выводу о нецелесообразности использования доходного для оценки стоимости земельного участка подхода в рамках настоящего отчета.

**Доходный подход для оценки движимого имущества.** Использование доходного подхода для оценки машин и оборудования невозможно в силу того, что доход создается всем производственно-имущественным комплексом, а не отдельными технологическими единицами.

#### **Согласование результатов**

Различные подходы могут быть использованы в процессе оценки, но решение вопроса об относительной значимости показателей стоимости, полученных на базе различных подходов, должно определяться обоснованным суждением оценщиков, которое оформляется путем взвешивания стоимостей, определенных использованием двух и более подходов.

При согласовании необходимо учитывать, как значимость, так и применимость каждого подхода в конкретной ситуации. При выборе удельного веса каждого оценочного подхода учитываются следующие факторы:

- соответствие типу и характеру использования объекта оценки;
- соответствие целям оценки и используемому определению (стандарту) стоимости;
- надежность и достаточность информации, используемой в расчетах.

Существуют два базовых метода взвешивания:

- метод математического взвешивания;
- метод субъективного взвешивания.

Если в первом методе используется процентное взвешивание результатов, полученных различными способами, то второй базируется на анализе преимуществ и недостатков каждого подхода, а также на анализе количества и качества данных в обосновании каждого метода.

*Таким образом, учитывая вышеизложенное, на основании п. 11 Федерального Стандарта Оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки» (ФСО №1), утвержденного приказом Минэкономразвития РФ от 20 мая 2015 г., №297, а также, ст. 14 ФЗ-135 «Об оценочной деятельности в РФ» в данной работе Оценщиком сделаны следующие выводы:*

- для оценки зданий будет применен затратный и сравнительный подход;
- для оценки сооружений будет применен только затратный подход;
- для оценки земельного участка будет применен только сравнительный подход;
- для оценки движимого имущества будет применен только затратный подход;
- для оценки БСУ будет применен только сравнительный подход.

## 7.2. Оценка движимого имущества

### 7.2.1. Затратный подход

При затратном подходе рыночная стоимость оцениваемого оборудования определяется затратами на его создание и реализацию.

Сущность затратного подхода базируется на определении стоимости объекта, полностью аналогичного оцениваемому, в уровне цен, соответствующем дате проведения оценки, а также определении степени различных видов его износа.

При этом оценивается полная восстановительная стоимость объекта (стоимость замещения) и степень его износа.

Полная восстановительная стоимость определяется как стоимость создания точной копии оцениваемого объекта с использованием той же технологии, материалов и технических решений, но по текущим ценам.

Стоимость замещения определяется как стоимость объекта, полностью аналогичного оцениваемого, имеющего эквивалентные потребительские качества, созданного с использованием текущих стандартов, технологий, технических решений в текущих ценах.

Алгоритм затратного подхода имеет следующий вид:

1. Определяется полная стоимость воспроизводства или полная стоимость замещения объекта <СВ> (с учетом доставки, установки, пуско-наладки, обучения персонала и др.).
2. Определяется физический износ <Физ.и.>;
3. Определяется функциональный износ <Ф.и.>;
4. Определяется экономический износ <Эк.и.>;
5. Определяется общий накопленный износ <НИ> по формуле:

$$НИ = 1 - (1 - \text{Физ.и.}) \times (1 - \text{Ф.и.}) \times (1 - \text{Эк.и.})$$

6. Определяется итоговая стоимость <С> по формуле:

$$С = СВ - НИ$$

#### **Определение полной восстановительной стоимости или стоимости замещения**

В зависимости от объема исходной информации выбирается один из методов определения полной восстановительной стоимости или полной стоимости замещения:

- цена завода-изготовителя;
- составление ресурсно-технологической модели;
- нормативно-параметрический метод;
- индексный метод;
- метод статистического анализа;
- метод регрессионного анализа;
- метод корреляционного анализа.

В данном случае был использован метод цены завода-изготовителя, информацией для которого послужили сведения из сети интернет и индексный метод.

Формула для индексации выглядит следующим образом:

$$СВ = C_0 \times I_1 \times I_2 \times \dots \times I_n, \text{ где}$$

$СВ$  – полная восстановительная стоимость объекта;

$C_0$  – базовая стоимость объекта

$I_1, I_2, I_n$  – цепочка индексов изменения цен по соответствующему объекту, за период между датой оценки и датой предыдущей оценки или постановки объекта на баланс.

За базовую стоимость используется начальная балансовая стоимость или балансовая стоимость после переоценки, если она проводилась. В качестве индексов перехода использу-

ем индексы цен производителей промышленных товаров по видам экономической деятельности, реализующим продукцию на внутренний рынок, опубликованные госкомстатом<sup>12</sup>:

---

<sup>12</sup> [http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat\\_main/rosstat/ru/statistics/tariffs/#](http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_main/rosstat/ru/statistics/tariffs/#)  
[http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat\\_main/rosstat/ru/statistics/publications/catalog/doc\\_1140087276688](http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_main/rosstat/ru/statistics/publications/catalog/doc_1140087276688)  
<http://www.gks.ru/dbscripts/cbsd/DBInet.cgi?pl=9460361>

Таблица 7.1.

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018, апрель	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018, апрель	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018, апрель
	индексы цен, в % к декабрю предыдущего года							индексы цен, к декабрю предыдущего года							индексы цен относительно даты оценки (индекс последующего года умножается на индекс предыдуше- го периода)						
Производство изделий из бетона, гипса и цемента	106,78	102,94	101,83	103,02	102,68	101,42	101,50	1,0678	1,0294	1,0183	1,0302	1,0268	1,0142	1,015	1,166	1,092	1,061	1,061	1,042	1,029	1,015
Производство подъемно-транспортного оборудования	100,27	96,32	102,46	110,69	99,55	109,09	101,50	1,0027	0,9632	1,0246	1,1069	0,9955	1,0909	1,015	1,184	1,181	1,035	1,226	1,010	1,107	1,015
Производство машин и оборудования для добычи полезных ископаемых и строительства	102,16	102,53	104,33	111,85	115,59	108,23	101,50	1,0216	1,0253	1,0433	1,1185	1,1559	1,0823	1,015	1,287	1,260	1,224	1,229	1,173	1,099	1,015
Производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования	102,91	100,94	106,29	110,80	106,75	102,28	101,50	1,0291	1,0094	1,0629	1,108	1,0675	1,0228	1,015	1,195	1,161	1,152	1,150	1,084	1,038	1,015
Производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды	106,97	108,07	104,54	109,33	105,12	104,02	99,40	1,0697	1,0807	1,0454	1,0933	1,0512	1,0402	0,994	1,307	1,222	1,092	1,130	1,045	1,034	0,994

Стоимость нового оборудования учитывает скидку перехода на вторичный рынок. Данная скидка начинает действовать с момента передачи прав собственности на объект от производителя к продавцу. Ее экономический смысл заключается в передаваемых рисках (возникновение скрытых дефектов при транспортировке, заводские браки и т.д.). Коэффициент перехода на вторичный рынок определен по данным Справочника оценщика машин и оборудования, под ред. Лейфера Л.А. (стр. 50) и зависит от его ликвидности:

Таблица 7.2.

Параметр	Степень ликвидности					
	Высокая	Выше средней	Средняя	Ниже средней	Низкая	Неликвидное
Скидка «переход на вторичный рынок» (диапазон), %	10	15 – 17	17 – 20	23 – 30	36 – 60	65 – 100

Так же в Справочнике оценщика машин и оборудования, под ред. Лейфера Л.А. предлагается определение примерного срока реализации объекта на основании бальной оценки уровня ликвидности. В соответствии с данной методикой на первом этапе определяется уровень ликвидности в баллах.

Таблица 7.3.

Факторы	Признаки	Баллы	Принятое значение
Совокупный износ оборудования на момент окончания кредитного договора, %	до 5	4	
	6-15	5	
	16-35	6	
	36-60	1	
	61-80	-1	-1
	более 80	-5	
Количество потенциальных потребителей оборудования в регионе	много	4	
	несколько	2	2
	отсутствуют	-1	
Полнота ценовой информации о данном оборудовании в информационных источниках	много	2	
	несколько	1	1
	отсутствуют	0	
степень уникальности оборудования	да	0	
	нет	1	
Требование специализированного помещения для размещения оборудования	да	-2	-2
	нет	2	
Возможность реализации оборудования в качестве отдельных компонентов	да	1	
	нет	0	0
Соотношение затрат на демонтаж, транспортировку, последующий монтаж и наладку со стоимостью оборудования, %	до 10	4	
	15-60	0	0
	более 60	-3	
Состояние отрасли	рост	5	
	стабильность	3	3
	стагнация	-5	
<b>Бальная оценка ликвидности</b>			<b>3</b>

На втором этапе определяется срок реализации объекта, используя показатель ликвидности, рассчитанный в баллах на первом этапе.

Таблица 7.4.

Общее количество баллов	20-26	12-20	8-12	менее 8
Показатель ликвидности	выше средней	средняя	ниже средней	низкая
Примерный срок реализации, месяцев.	1-2	2-4	4-6	более 6

Ликвидность оцениваемого имущества оценивается как низкая. Скидка на «переход на вторичный рынок» для низколиквидного оборудования составляет 36-60%, используем среднее значение равное -48% или 0,52.

Оцениваемое имущество является специализированным производственным оборудованием, которое будет реализовано единым лотом. В таких случаях требуется дополнительная скидка, поскольку розничные цены рассчитаны на единичного покупателя. В рамках настоящего отчета была использована скидка для приведения розничной цены оцениваемых товаров к оптовой цене (скидка «на опт»). В «Справочнике оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования.» Авторы: Лейфер Л.А., Фролова Н.Н., Маслов С.А., 2015 г., приведены скидки «на опт» по различным категориям машин и оборудования, стр. 55-58. Скидка «на опт» определяется величиной партии и увеличивается с ростом количества техники, выставленной на продажу единым лотом. В таблицах приведены численные значения скидки на опт, выраженные в процентах от цены единичного изделия. Поскольку величина скидки зависит от размера партии, все данные по скидкам разделены на таблицы, относящиеся к различным партиям. В справочнике приведена информация о скидках «на опт», при этом максимальная оптовая партия составляет 100 единиц. Отличительной особенностью оцениваемого имущества является тот факт, что оптовой продаже подлежит не товарная партия до 100 единиц, а значительно больше товаров различных наименований, поэтому используем максимальное значение для узкоспециализированного оборудования, равное 19,4%.

Таблица 7.5.

Партия 50-100 объектов	Число анкет	Среднее значение	Стандартная ошибка	Доверительный интервал	
				мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	105	15	0,94	13,2	16,8
Спецтехника узкого применения	100	17	1,10	14,8	19,2
Железнодорожный и водный транспорт	89	17	1,20	14,7	19,3
Серийное оборудование широкого профиля	101	16	0,97	14,1	17,9
Узкоспециализированное оборудование	97	17	1,23	14,6	19,4
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	91	16	1,09	13,9	18,1
Электронное оборудование	100	17	1,15	14,8	19,2
Инструменты, инвентарь, приборы	104	17	1,13	14,8	19,2

### Определение накопленного износа

Износ - это потеря стоимости из-за ухудшения физического состояния объекта и(или) его морального устаревания. Накопленный износ определяется как разница между текущей стоимостью восстановления (замещения) и реальной рыночной стоимостью объекта на дату оценки.

В зависимости от причин, вызывающих потерю стоимости, износ подразделяется на три типа: физический, функциональный и экономический.

**Физический износ** - это потеря стоимости за счет естественных процессов в процессе эксплуатации. Он выражается в старении и изнашивании, разрушении, гниении, ржавлении, поломке и конструктивных дефектах.

Существуют следующие основные методы измерения физического износа:

- наблюдение;
- возраст/срок службы

#### Наблюдение

Наблюдение означает физический осмотр собственности для определения остающегося срока жизни. Наблюдение включает так же изучение истории работы объекта оценки и беседы с инженерами и обслуживающим персоналом. Эта процедура включает в себя фактическую идентификацию визуально определимых элементов эксплуатационного износа и преобразование результатов наблюдения в процентные отношения. Кроме того, к ней относятся консультации с квалифицированным персоналом предприятия относительно таких аспектов физического состояния оборудования, которые не являются очевидными, например, внутренние коррозии резервуаров. На основании полученных фактических данных оценщик должен составить определенное заключение и выразить его в виде процентной поправки, вычитаемой из стоимости замещения.

Состояние - характеристика, которая может быть определена только путем наблюдения. Определение видов состояния и соответствующий данным характеристикам процент износа сведены в таблицу. От состояния прямо зависит остающийся срок полезной жизни оцениваемого актива.

*Таблица 7.6. Шкала экспертных оценок для определения коэффициента износа*

Характеристика физического состояния	Износ, %	Середина интервала, %
Новое, установленное и еще не эксплуатировавшееся оборудование в отличном состоянии	0-5	2,50
Незначительно эксплуатировавшееся оборудование, не требующее замены никаких частей или ремонта, в отличном состоянии	10-15	12,50
Бывшее в эксплуатации оборудование, полностью отремонтированное или реконструированное, в отличном состоянии	20-35	27,50
Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей, таких как подшипники, вкладыши и др.	40-60	50,00
Бывшее в эксплуатации оборудование в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующее значительного ремонта или замены главных частей, таких как двигатель, и других ответственных узлов	65-80	72,50
Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее капитального ремонта, такого, как замена рабочих органов основных агрегатов	85-90	87,50
Оборудование, в отношении которого не разумных перспектив на продажу, кроме как по стоимости основных материалов, которые можно из него извлечь	97,5-100	98,75

#### Возраст/срок службы

Метод заключается в анализе отношения «возраст/срок службы», использующего нормативный срок службы (**Нср.сл.**) актива, который получается согласно Единым нормам амортизационных отчислений на полное восстановление основных фондов народного хозяйства СССР (утв. постановлением СМ СССР от 22 октября 1990 г. N 1072, и его эффективный возраст для получения величины, выраженной в процентах и показывающей, какая часть экономической жизни этого актива уже была потреблена

Коэффициент физического износа может быть рассчитан следующим образом:

$$И = T_{xp}/T_n,$$

где

$T_{xp}$  – хронологический возраст оборудования;

$T_n$  – нормативный срок службы для данного вида оборудования.

При таком расчете не учитывается то, что в процессе эксплуатации объекта его отдельные элементы могут неоднократно ремонтироваться или полностью заменяться. Так же метод не применим для имущества со сроком эксплуатации близким к нормативному сроку службы или больше срока, т.е. когда математически можно получить величину износа и более 100%, чего, рассуждая логически, просто не может быть.

Для определения физического износа был использован метод наблюдения по шкале экспертных значений.

**Функциональный (моральный) износ** - это потеря стоимости вследствие относительной неспособности оцениваемого объекта обеспечить полезность по сравнению с новым объектом, созданным для таких же целей. Он обычно вызван несоответствием техническим и функциональным требованиям (таким как параметры, размер, стиль, срок службы и пр.).

При определении функционального износа, руководствуются следующими правилами:

✓ Машины и оборудование бывшие в употреблении и не пользующиеся спросом на рынке – до 10%;

✓ Если на момент осмотра прекращён выпуск машин и оборудования оцениваемой модификации от 5 до 35% и дополнительно до 15% в случае, если прекращен выпуск запасных частей для оцениваемого оборудования данной модели.

В данном случае, по мнению оценщика, функциональный износ отсутствует.

**Экономический износ** вызывается факторами извне - изменением ситуации на рынке, изменением финансовых и законодательных условий и т.д. В данном случае, по мнению оценщика, экономический износ отсутствует.

### ***Определение рыночной стоимости в рамках затратного подхода***

Расчет рыночной стоимости оцениваемого имущества в рамках затратного подхода, приведен в таблице 7.7.:



Таблица 7.7.

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опт", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опт", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.
Блок-контейнер (5,85x2,45x2,45) АБЗ	00004595	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	67 000	56 780	0,52	29 525	19,4	23 797	65,0	0,0	65,0	8 329,12
Блок-контейнер 5,9x4,9 (АБЗ-дисп.)	00004276	<a href="http://stroytex.msk.ru/Praies-listi/2012-12-26-06-50-09.html">http://stroytex.msk.ru/Praies-listi/2012-12-26-06-50-09.html</a>	115 000	97 458	0,52	50 678	19,4	40 846	65,0	0,0	65,0	14 296,25
Блок-контейнер БК-01 9x2,45м	БП-000086	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	115 000	97 458	0,52	50 678	19,4	40 846	50,0	0,0	50,0	20 423,22
Блок-контейнер для охраны	00000753	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	49 000	41 525	0,52	21 593	19,4	17 404	65,0	0,0	65,0	6 091,45
Блок-контейнер для охраны	00000754	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	49 000	41 525	0,52	21 593	19,4	17 404	65,0	0,0	65,0	6 091,45
Блок-контейнер металлический 5x2,5(УМ)	00003956	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	57 000	48 305	0,52	25 119	19,4	20 246	65,0	0,0	65,0	7 085,97
Блок-контейнер металлический 6x2,45	00004011	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	67 000	56 780	0,52	29 525	19,4	23 797	65,0	0,0	65,0	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)	00003851	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	67 000	56 780	0,52	29 525	19,4	23 797	65,0	0,0	65,0	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)	00003859	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	67 000	56 780	0,52	29 525	19,4	23 797	65,0	0,0	65,0	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6x2,5	00003713	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	67 000	56 780	0,52	29 525	19,4	23 797	65,0	0,0	65,0	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6x2,5(Ц.ЖБИБЗ№1--охр)	00003946	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	67 000	56 780	0,52	29 525	19,4	23 797	65,0	0,0	65,0	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6x2,5м (АУП)	00003874	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	67 000	56 780	0,52	29 525	19,4	23 797	65,0	0,0	65,0	8 329,12
Блок-контейнер металлический с распВХ8x2,5(УБИБЗ1)	00003958	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	115 000	97 458	0,52	50 678	19,4	40 846	65,0	0,0	65,0	14 296,25
Блок-контейнер металлический с тамб 8x2,5(УБИБЗ1)	00003957	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	115 000	97 458	0,52	50 678	19,4	40 846	65,0	0,0	65,0	14 296,25

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004735	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	67 000	56 780	0,52	29 525	19,4	23 797	40,0	0,0	40,0	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004736	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	67 000	56 780	0,52	29 525	19,4	23 797	40,0	0,0	40,0	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004737	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	67 000	56 780	0,52	29 525	19,4	23 797	40,0	0,0	40,0	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004738	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	67 000	56 780	0,52	29 525	19,4	23 797	40,0	0,0	40,0	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004739	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	67 000	56 780	0,52	29 525	19,4	23 797	40,0	0,0	40,0	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004740	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	67 000	56 780	0,52	29 525	19,4	23 797	40,0	0,0	40,0	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004741	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	67 000	56 780	0,52	29 525	19,4	23 797	40,0	0,0	40,0	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004742	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	67 000	56 780	0,52	29 525	19,4	23 797	40,0	0,0	40,0	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004743	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	67 000	56 780	0,52	29 525	19,4	23 797	40,0	0,0	40,0	14 278,49
Бытовка металлическая БК2,3х2,3отд.ПВХ в ком.(Б34)	00004149	<a href="https://www.bitovkin.ru/prodazha-bytovok/bytovki-stroitelnye/dlya-stroiteley-bk03-2-40-kh-2-40/">https://www.bitovkin.ru/prodazha-bytovok/bytovki-stroitelnye/dlya-stroiteley-bk03-2-40-kh-2-40/</a>	41 000	34 746	0,52	18 068	19,4	14 563	65,0	0,0	65,0	5 096,93
Контейнер 5 тонн	00003738	<a href="https://www.boxovoz.ru/seabox#Raschet">https://www.boxovoz.ru/seabox#Raschet</a>	80 000	67 797	0,52	35 254	19,4	28 415	65,0	0,0	65,0	9 945,22
Контейнер 5 тонн	00003740	<a href="https://www.boxovoz.ru/seabox#Raschet">https://www.boxovoz.ru/seabox#Raschet</a>	80 000	67 797	0,52	35 254	19,4	28 415	65,0	0,0	65,0	9 945,22
Контейнер б/у 20 футов	00003715	<a href="https://cont-plus.ru/konteyner/139-morskoi-konteyner-20-futov-dry-cube-double-door-standartnyi-s-2-mya-dvermi-novyi">https://cont-plus.ru/konteyner/139-morskoi-konteyner-20-futov-dry-cube-double-door-standartnyi-s-2-mya-dvermi-novyi</a>	80 000	67 797	0,52	35 254	19,4	28 415	65,0	0,0	65,0	9 945,22

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
Лебедка ТЛ-8Б в сборе б/кан. и кр.(БЗ4)	00004152	<a href="https://tdtali.ru/store/show/tl-8b?yclid=3133741654853040991">https://tdtali.ru/store/show/tl-8b?yclid=3133741654853040991</a>	245 000	207 627	0,52	107 966	19,4	87 021	65,0	0,0	65,0	30 457,24
Машина разгрузочная TP-2	00000705	ООО "Силовые Машины" г. Орск Телефон: 8 (3537) 37-21-66; <a href="http://www.сваебой-строймаш.рф">http://www.сваебой-строймаш.рф</a> <a href="http://www.строймаш-орск.рф">http://www.строймаш-орск.рф</a>	12 500 000	10 593 220	0,52	5 508 475	19,4	4 439 831	72,5	0,0	72,5	1 220 953,39
Плужно-щеточное оборудование	00001109	<a href="https://amtraktor.ru/pluzhno-shchetochnoe-oborudovanie-pshcho-1-8">https://amtraktor.ru/pluzhno-shchetochnoe-oborudovanie-pshcho-1-8</a>	67 610,85	57 297	0,52	29 795	19,4	24 014	65,0	0,0	65,0	8 405,06
Разгрузчик нерудных мат-в TP-2Б с2-мя отв.кон(БЗ-4)	00003998	ООО "Силовые Машины" г. Орск Телефон: 8 (3537) 37-21-66; <a href="http://www.сваебой-строймаш.рф">http://www.сваебой-строймаш.рф</a> <a href="http://www.строймаш-орск.рф">http://www.строймаш-орск.рф</a>	12 500 000	10 593 220	0,52	5 508 475	19,4	4 439 831	72,5	0,0	72,5	1 220 953,39
Шлагбаум CAME GARD-4000	00003779	<a href="http://www.videomodul.ru/htm/gard-4000.htm">http://www.videomodul.ru/htm/gard-4000.htm</a>	53 091	44 992	0,52	23 396	19,4	18 857	65,0	0,0	65,0	6 600,02
Шлагбаум CAME GARD-4000	00003780	<a href="http://www.сваебой-строймаш.рф">http://www.сваебой-строймаш.рф</a>	53 090	44 992	0,52	23 396	19,4	18 857	65,0	0,0	65,0	6 599,90
Весы автомобильные ВА-60-15-3	00000732	<a href="http://www.vaga.ru/ViewCatalog.aspx?RequestMode=ScaleID&amp;ScaleID=2595">http://www.vaga.ru/ViewCatalog.aspx?RequestMode=ScaleID&amp;ScaleID=2595</a>	999 900	847 373	0,52	440 634	19,4	355 151	80,0	0,0	80,0	71 030,18
Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3 (АБЗ)	00004197	<a href="http://www.vaga.ru/ViewCatalog.aspx?RequestMode=ScaleID&amp;ScaleID=2600">http://www.vaga.ru/ViewCatalog.aspx?RequestMode=ScaleID&amp;ScaleID=2600</a>	1 102 860	934 627	0,52	486 006	19,4	391 721	80,0	0,0	80,0	78 344,18
Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3(БЗ-4)	00003889	<a href="http://www.vaga.ru/ViewCatalog.aspx?RequestMode=ScaleID&amp;ScaleID=2600">http://www.vaga.ru/ViewCatalog.aspx?RequestMode=ScaleID&amp;ScaleID=2600</a>	1 102 860	934 627	0,52	486 006	19,4	391 721	65,0	0,0	65,0	137 102,32
Короб световой 9200ммх900мм	00003888	<a href="http://www.rekline.net/stoimost-naruzhnoy-reklamy/raschet-stoimosti-svetovogo-koroba-prostoj-formy.html">http://www.rekline.net/stoimost-naruzhnoy-reklamy/raschet-stoimosti-svetovogo-koroba-prostoj-formy.html</a>	81 930	69 432	0,52	36 105	19,4	29 100	85,0	0,0	85,0	4 365,06
Кран мостовой (б/у) электрический 10-А5-УП-16,5-12-У2	00004682	1,181	767 342	650 290	0,52	338 151	19,4	272 550	65,0	0,0	65,0	95 392,37
Кран мостовой (б/у) электрический 25-А5-УП-16,5-12-У2	00004683	1,181	1 534 685	1 300 580	0,52	676 302	19,4	545 099	65,0	0,0	65,0	190 784,73

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграгнутому подходу, без учета НДС, руб.
Локальная сеть в компл.(БЗ-4)	00004096	1,310	298 861	253 272	0,52	131 701	19,4	106 151	65,0	0,0	65,0	37 152,96
Стела (5800*2500мм)	00004101	<a href="https://zametno.su/content/article/363736/">https://zametno.su/content/article/363736/</a>	290 000	245 763	0,52	127 797	19,4	103 004	97,5	0,0	97,5	2 575,10
Аппарат высокого давления Royal Press DSPL 3060T(моечная установка)	00004658	<a href="https://avtokristal.ru/moyki-vysokogo-davleniya/professionalnye-apparaty-vys-davleniya-portotecnica/apparat-vysokogo-davleniya-bez-nagreva-vody-royal-press-dspl-3060-t.html">https://avtokristal.ru/moyki-vysokogo-davleniya/professionalnye-apparaty-vys-davleniya-portotecnica/apparat-vysokogo-davleniya-bez-nagreva-vody-royal-press-dspl-3060-t.html</a>	78 319	66 372	0,52	34 513	19,4	27 818	97,5	0,0	97,5	695,45
Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	00004385	<a href="https://www.azsk74.ru/toplivorazdatochnye-kolonki/nara2013-05-20-08-50-25/nara-27-detail.html">https://www.azsk74.ru/toplivorazdatochnye-kolonki/nara2013-05-20-08-50-25/nara-27-detail.html</a>	91 227	77 311	0,52	40 202	19,4	32 403	65,0	0,0	65,0	11 340,91
Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	00004386	<a href="https://www.azsk74.ru/toplivorazdatochnye-kolonki/nara2013-05-20-08-50-25/nara-27-detail.html">https://www.azsk74.ru/toplivorazdatochnye-kolonki/nara2013-05-20-08-50-25/nara-27-detail.html</a>	91 227	77 311	0,52	40 202	19,4	32 403	65,0	0,0	65,0	11 340,91
Выпрямитель сварочный ВД-306	00000893	<a href="https://www.seveko.ru/catalog/elektro-svarochnoe-oborudovanie/ruchnaya-dugovaya-svarka-mma/vypryamiteli/vd-306b/">https://www.seveko.ru/catalog/elektro-svarochnoe-oborudovanie/ruchnaya-dugovaya-svarka-mma/vypryamiteli/vd-306b/</a>	34 300	29 068	0,52	15 115	19,4	12 183	65,0	0,0	65,0	4 264,01
Мини-мойка "Керхель"	00003770	<a href="http://www.kercher.ru/cat/minimoyka_karcher/1128.html">http://www.kercher.ru/cat/minimoyka_karcher/1128.html</a>	62 590	53 042	0,52	27 582	19,4	22 231	97,5	0,0	97,5	555,78
Мини-мойка Kranzle в компл.с фильт.(УАТ БЗ-4)	00004134	<a href="https://ru-clean.ru/avtomoyka-kranzle-profi-195tst/">https://ru-clean.ru/avtomoyka-kranzle-profi-195tst/</a>	77 330	65 534	0,52	34 078	19,4	27 467	97,5	0,0	97,5	686,66
Сварочный агрегат АДД-4002	00000917	<a href="https://moskva.tiu.ru/p276336993-svarochnye-agregaty-add.html">https://moskva.tiu.ru/p276336993-svarochnye-agregaty-add.html</a>	250 000	211 864	0,52	110 169	19,4	88 797	60,0	0,0	60,0	35 518,64
Сварочный агрегат АДД-4002	00000958	<a href="https://moskva.tiu.ru/p276336993-svarochnye-agregaty-add.html">https://moskva.tiu.ru/p276336993-svarochnye-agregaty-add.html</a>	250 000	211 864	0,52	110 169	19,4	88 797	60,0	0,0	60,0	35 518,64
Стенд шиномонтажн.грузовой	00000975	<a href="https://tiu.ru/p192090853-stend-shinomontazhnyj-dlya;all.html">https://tiu.ru/p192090853-stend-shinomontazhnyj-dlya;all.html</a>	177 830	150 703	0,52	78 366	19,4	63 163	65,0	0,0	65,0	22 106,98
Пресс гидравлический 30 тн NORDBERG	00003470	<a href="http://avtotool.ru/catalog/gidravlicheskie_oborudovanie/gidravlicheskie_press">http://avtotool.ru/catalog/gidravlicheskie_oborudovanie/gidravlicheskie_press</a>	39 220	33 237	0,52	17 283	19,4	13 930	65,0	0,0	65,0	4 875,64

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
		y/nordberg_eco_n3630l_press_ruchnoy_gidravlicheskiy_usilie_30_tonn.html										
Тепловая пушка дизельная MIZAR 15P	00003497	<a href="https://electro-shop.ru/stroitelnoe-oborudovanie/teplovye-pushki-dizelnye-pryamogo-nagreva/pushka-teplovaya-dizelnaya-mizar-15p/">https://electro-shop.ru/stroitelnoe-oborudovanie/teplovye-pushki-dizelnye-pryamogo-nagreva/pushka-teplovaya-dizelnaya-mizar-15p/</a>	21 000	17 797	0,52	9 254	19,4	7 459	85,0	0,0	85,0	1 118,84
Теплогенератор Master (УАТ БЗ-4)	00004543	<a href="https://master-official.ru/catalog/teplogenerator-master-cf-75-spark/">https://master-official.ru/catalog/teplogenerator-master-cf-75-spark/</a>	84 000	71 186	0,52	37 017	19,4	29 836	65,0	0,0	65,0	10 442,48
Теплогенератор непрямого нагрева BV 110E (УАТ)	00004709	<a href="http://www.vseinstrumenti.ru/klimat/teplovye_pushki/dizelnye/master/bv_110_e/">http://www.vseinstrumenti.ru/klimat/teplovye_pushki/dizelnye/master/bv_110_e/</a>	95 200	80 678	0,52	41 953	19,4	33 814	65,0	0,0	65,0	11 834,81
Установка компрессорная С-416М (УАТ)	00004524	<a href="http://b-compressor.ru/kompressor-C-416M">http://b-compressor.ru/kompressor-C-416M</a>	107 000	90 678	0,52	47 153	19,4	38 005	65,0	0,0	65,0	13 301,73
Аппарат покрасочный в ком. с 3-мя соплами (уМКБЗ4)	00004349	<a href="https://tiu.ru/p334769514-pokrasochnyj-apparat-hyvst;all.html">https://tiu.ru/p334769514-pokrasochnyj-apparat-hyvst;all.html</a>	83 000	70 339	0,52	36 576	19,4	29 480	97,5	0,0	97,5	737,01
Пресс С041PN103	БП-000032	<a href="http://www.rup-su.ru/Product/Details/2552">http://www.rup-su.ru/Product/Details/2552</a>	579 225,50	490 869	0,52	255 252	19,4	205 733	60,0	0,0	60,0	82 293,22
Эл.таль г/п 3.2 Н-12	00000895	<a href="http://100-tonn.com/shop/product/telfer-podem-3-2-mt316-g-p-3-2t-v-p-10m">http://100-tonn.com/shop/product/telfer-podem-3-2-mt316-g-p-3-2t-v-p-10m</a>	125 210,36	106 110	0,52	55 177	19,4	44 473	60,0	0,0	60,0	17 789,21
Сварочный агрегат АДД-4002	00000905	<a href="https://moskva.tiu.ru/p276336993-svarochnye-agregaty-add.html">https://moskva.tiu.ru/p276336993-svarochnye-agregaty-add.html</a>	250 000	211 864	0,52	110 169	19,4	88 797	72,5	0,0	72,5	24 419,07
Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	00003864	<a href="https://master-desa.ru/market3/dizelnye_teplovy_e_pushki_pryamogo_nagreva/teplovaya_pushka_pryamogo_nagreva_master_b_70_ced/">https://master-desa.ru/market3/dizelnye_teplovy_e_pushki_pryamogo_nagreva/teplovaya_pushka_pryamogo_nagreva_master_b_70_ced/</a>	22 400	18 983	0,52	9 871	19,4	7 956	65,0	0,0	65,0	2 784,66
Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	00003865	<a href="https://master-desa.ru/market3/dizelnye_teplovy_e_pushki_pryamogo_nagreva/teplovaya_pushka_pryamogo_nagreva_master_b_70_ced/">https://master-desa.ru/market3/dizelnye_teplovy_e_pushki_pryamogo_nagreva/teplovaya_pushka_pryamogo_nagreva_master_b_70_ced/</a>	22 400	18 983	0,52	9 871	19,4	7 956	65,0	0,0	65,0	2 784,66

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
		hki_pryamogo_nagreva/teplovaya_pushka_pryamogo_nagreva_master_b_70_ced/										
Электрокомпрессор SUPERTIGER-402M	00003904	<a href="https://rutector.ru/products/bitovoi-porshnevoi-kompressor-fini-supertiger402m">https://rutector.ru/products/bitovoi-porshnevoi-kompressor-fini-supertiger402m</a>	67 888	57 532	0,52	29 917	19,4	24 113	65,0	0,0	65,0	8 439,51
Ванна моечная ВВ2/553-12/6БН	00003725	<a href="http://www.entero.ru/item/62857">http://www.entero.ru/item/62857</a>	23 531	19 942	0,52	10 370	19,4	8 358	65,0	0,0	65,0	2 925,26
Виброплощадка лаб.СМЖ	00000779	<a href="http://analytprom.ru/vibroploshhadka-smzh-539-m/">http://analytprom.ru/vibroploshhadka-smzh-539-m/</a>	44 000	37 288	0,52	19 390	19,4	15 628	65,0	0,0	65,0	5 469,87
Весы электрические	00001681	<a href="https://www.posmagazin.ru/tovarnye-elektronnye-vesy/napolnye-vesy-shtrikh-mp/">https://www.posmagazin.ru/tovarnye-elektronnye-vesy/napolnye-vesy-shtrikh-mp/</a>	9 508	8 058	0,52	4 190	19,4	3 377	65,0	0,0	65,0	1 181,99
Пресс лаборат.испыт.ИП-1000-1	00000733	<a href="http://pribori24.ru/prod/press-ispytatelnyj-ip-1a/">http://pribori24.ru/prod/press-ispytatelnyj-ip-1a/</a>	623 700	528 559	0,52	274 851	19,4	221 530	65,0	0,0	65,0	77 535,42
Весы лабораторные А&D GP-30К	БП-000069	<a href="http://a-and-d.ru/product/gp-30k">http://a-and-d.ru/product/gp-30k</a>	191 700	162 458	0,52	84 478	19,4	68 089	60,0	0,0	60,0	27 235,70
Весы электронные платформенные	00003804	<a href="http://skladves.ru/vesy-platformennye-promyshlennye-elektronnie">http://skladves.ru/vesy-platformennye-promyshlennye-elektronnie</a>	19 900	16 864	0,52	8 769	19,4	7 068	65,0	0,0	65,0	2 473,87
Виброплощадка типа СМЖ с магнитом	БП-000031	<a href="http://www.rup-su.ru/Product/Details/870">http://www.rup-su.ru/Product/Details/870</a>	43 740	37 068	0,52	19 275	19,4	15 536	40,0	0,0	40,0	9 321,51
Измеритель вовлечен.воздуха д/св.бетонов V=8л(ц/л)	00004160	<a href="http://triadaimpex.ru/magazin?mode=product&amp;product_id=1022295203">http://triadaimpex.ru/magazin?mode=product&amp;product_id=1022295203</a>	103 817,40	87 981	0,52	45 750	19,4	36 875	65,0	0,0	65,0	12 906,09
Машина для испытаний на сжатие Н011Р105(учЖБИ Б34)	00004158	<a href="http://ntso.ru/store/ispytatelnye_laboratorii/oborudovanie_matest/stal/universalnaya_mashina_na_rastyazhenie__szhati_e_h011n/">http://ntso.ru/store/ispytatelnye_laboratorii/oborudovanie_matest/stal/universalnaya_mashina_na_rastyazhenie__szhati_e_h011n/</a>	1 317 922	1 116 883	0,52	580 779	19,4	468 108	65,0	0,0	65,0	163 837,86
Машина для испытания на сжатие ИП-1А-500АБпрессАБЗ	00004278	<a href="http://msk.ank-ndt.ru/produkcziya/stroitelnyj-kontrol/pressyi-ispytatelnyie/mashina-">http://msk.ank-ndt.ru/produkcziya/stroitelnyj-kontrol/pressyi-ispytatelnyie/mashina-</a>	704 000	596 610	0,52	310 237	19,4	250 051	65,0	0,0	65,0	87 517,94

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
		dlya-ispytaniya-na-szhatie-ip-1a-500-ab-pk.html										
Машина испытательная МИ-1 (ц/л АБЗ)	00004194	<a href="http://www.xn--80aabpcsouc2cg4at0j.xn--p1ai/wps/soprotivlenie-materialov-prajjs-list-2008-g/">http://www.xn--80aabpcsouc2cg4at0j.xn--p1ai/wps/soprotivlenie-materialov-prajjs-list-2008-g/</a>	770 000	652 542	0,52	339 322	19,4	273 494	80,0	0,0	80,0	54 698,71
Смеситель раствора Е094	БП-000035	<a href="http://www.rup-su.ru/Product/Details/2560">http://www.rup-su.ru/Product/Details/2560</a>	244 034	206 809	0,52	107 541	19,4	86 678	50,0	0,0	50,0	43 338,85
Стол встряхивающий Е130	БП-000041	<a href="http://www.totural.ru/catalog/10378520/">http://www.totural.ru/catalog/10378520/</a>	135 000	114 407	0,52	59 492	19,4	47 950	50,0	0,0	50,0	23 975,08
Оборудование помещения п/камеру норм.тверд.(БЗ4)	00004169	1,590	164 168	139 125	0,52	72 345	19,4	58 310	65,0	0,0	65,0	20 408,52
Сигнализация пожарная в здании лаборатории/диспетчерской (БЗ-4)	00004710	1,161	225 102	190 764	0,52	99 198	19,4	79 953	65,0	0,0	65,0	27 983,62
Камера норм.твердения(2000x640x220 0мм) ц/л	00004417	<a href="http://msk.ank-ndt.ru/produkczija/stroitelnyj-kontrol/kameryi-normalnogo-tverdeniya/kamera-normalnogo-tverdeniya-knt-480.html">http://msk.ank-ndt.ru/produkczija/stroitelnyj-kontrol/kameryi-normalnogo-tverdeniya/kamera-normalnogo-tverdeniya-knt-480.html</a>	627 138	531 473	0,52	276 366	19,4	222 751	65,0	0,0	65,0	77 962,82
Автомойка Profi HDEm190	00003432	<a href="https://ru-clean.ru/avtomoyka-kranzle-profi-195tst/">https://ru-clean.ru/avtomoyka-kranzle-profi-195tst/</a>	77 330	65 534	0,52	34 078	19,4	27 467	97,5	0,0	97,5	686,66
Аппарат моющий KARCHER в компл.(УАТ)	00004549	<a href="http://www.kercher.ru/cat/minimoyka_karcher/1128.html">http://www.kercher.ru/cat/minimoyka_karcher/1128.html</a>	62 590	53 042	0,52	27 582	19,4	22 231	97,5	0,0	97,5	555,78
Мини-мойка "ОПТИМА" в компл.(УАТ ГЗ)	00003985	<a href="https://www.seilor.ru/katalog/katalog/avtomojki/mojka-s-nagrevom-ipc-portotecnica-9452">https://www.seilor.ru/katalog/katalog/avtomojki/mojka-s-nagrevom-ipc-portotecnica-9452</a>	155 944	132 156	0,52	68 721	19,4	55 389	97,5	0,0	97,5	1 384,73
Бензоколонка ТРКНара-27М1Р	00000961	<a href="https://www.azsk74.ru/toplivorazdatochnye-kolonki/nara2013-05-20-08-50-25/nara-27-detail.html">https://www.azsk74.ru/toplivorazdatochnye-kolonki/nara2013-05-20-08-50-25/nara-27-detail.html</a>	91 227	77 311	0,52	40 202	19,4	32 403	65,0	0,0	65,0	11 340,91

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
Аппарат сварочный МEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)	00004446	<a href="https://shuriki.ru/catalog/svarochnye-apparaty/svarochnyy-apparat-blue-weld-megamig-270s/">https://shuriki.ru/catalog/svarochnye-apparaty/svarochnyy-apparat-blue-weld-megamig-270s/</a>	105 148	89 108	0,52	46 336	19,4	37 347	65,0	0,0	65,0	13 071,50
Аппарат сварочный МEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)	00004447	<a href="https://shuriki.ru/catalog/svarochnye-apparaty/svarochnyy-apparat-blue-weld-megamig-270s/">https://shuriki.ru/catalog/svarochnye-apparaty/svarochnyy-apparat-blue-weld-megamig-270s/</a>	105 148	89 108	0,52	46 336	19,4	37 347	65,0	0,0	65,0	13 071,50
Бадья БН-1.5-00 (ЖБИ БЗ-4)	00004006	<a href="https://www.imperiatools.ru/zitrek-badya-dlya-betona-bn-1-5-lotok">https://www.imperiatools.ru/zitrek-badya-dlya-betona-bn-1-5-lotok</a>	30 900	26 186	0,52	13 617	19,4	10 975	87,5	0,0	87,5	1 371,91
Бадья неповор.транспорт.(с разгр.лотком) БН-1.0-10	00003386	<a href="https://www.imperiatools.ru/zitrek-badya-dlya-betona-bn-1-5-lotok">https://www.imperiatools.ru/zitrek-badya-dlya-betona-bn-1-5-lotok</a>	30 900	26 186	0,52	13 617	19,4	10 975	87,5	0,0	87,5	1 371,91
Бадья неповоротная с лотком	00003781	<a href="https://www.imperiatools.ru/zitrek-badya-dlya-betona-bn-1-5-lotok">https://www.imperiatools.ru/zitrek-badya-dlya-betona-bn-1-5-lotok</a>	30 900	26 186	0,52	13 617	19,4	10 975	87,5	0,0	87,5	1 371,91
Бадья неповоротная с лотком	00003783	<a href="https://www.imperiatools.ru/zitrek-badya-dlya-betona-bn-1-5-lotok">https://www.imperiatools.ru/zitrek-badya-dlya-betona-bn-1-5-lotok</a>	30 900	26 186	0,52	13 617	19,4	10 975	87,5	0,0	87,5	1 371,91
Виброплощадка ВПК-10/6000*2000*800мм, 380В г/л 10 тн со шкафом управления	БП-000112	<a href="http://lmediagroup.ru/stroitelnoe-oborudovanie/vibratory/vibroploshchadka-vpk-10.html">http://lmediagroup.ru/stroitelnoe-oborudovanie/vibratory/vibroploshchadka-vpk-10.html</a>	650 000	550 847	0,52	286 441	19,4	230 871	87,5	0,0	87,5	28 858,90
Выпрямитель сварочный ВД-306 СА(БЗ-4 цех ЖБИ)	00003828	<a href="https://www.seveko.ru/catalog/elektro-svarochnoe-oborudovanie/ruchnaya-dugovaya-svarka-mma/vypryamiteli/vd-306b/">https://www.seveko.ru/catalog/elektro-svarochnoe-oborudovanie/ruchnaya-dugovaya-svarka-mma/vypryamiteli/vd-306b/</a>	34 300	29 068	0,52	15 115	19,4	12 183	65,0	0,0	65,0	4 264,01
Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учЖБИ БЗ4)	00004352	<a href="https://www.seveko.ru/catalog/elektro-svarochnoe-oborudovanie/ruchnaya-dugovaya-svarka-mma/vypryamiteli/vd-306-s-1/">https://www.seveko.ru/catalog/elektro-svarochnoe-oborudovanie/ruchnaya-dugovaya-svarka-mma/vypryamiteli/vd-306-s-1/</a>	52 100	44 153	0,52	22 959	19,4	18 505	65,0	0,0	65,0	6 476,82
Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учМК БЗ4)	00004483	<a href="https://www.seveko.ru/catalog/elektro-svarochnoe-oborudovanie/ruchnaya-dugovaya-svarka-mma/vypryamiteli/vd-306-s-1/">https://www.seveko.ru/catalog/elektro-svarochnoe-oborudovanie/ruchnaya-dugovaya-svarka-mma/vypryamiteli/vd-306-s-1/</a>	52 100	44 153	0,52	22 959	19,4	18 505	65,0	0,0	65,0	6 476,82
Выпрямитель сварочный ВД-	00004128	<a href="https://www.seveko.ru/catalog/elektro-">https://www.seveko.ru/catalog/elektro-</a>	52 100	44 153	0,52	22 959	19,4	18 505	65,0	0,0	65,0	6 476,82



Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
306С1(учЖБИ Б34)		svarchnoe-oborudovanie/ruchnaya-dugovaya-svarka-mma/vypryamiteli/vd-306-s-1/										
Выпрямитель сварочный ВДМ-6303(учЖБИ Б3-4)	00004607	<a href="https://shvedik.ru/products/svarochnyi-vypryamitel-simz-vdm-6303-super">https://shvedik.ru/products/svarochnyi-vypryamitel-simz-vdm-6303-super</a>	62 000	52 542	0,52	27 322	19,4	22 022	65,0	0,0	65,0	7 707,55
Емкость промывочная (учЖБИ Б34)	00004165	1,590	328 916	278 742	0,52	144 946	19,4	116 827	97,5	0,0	97,5	2 920,66
Захват безопасности гидравлический (б/у)	БП-000087	1,061	742 351	629 111	0,52	327 138	19,4	263 673	97,5	0,0	97,5	6 591,82
Клещи с комплектом зажимов	00003817	<a href="https://tiu.ru/p319836446-kleschevoj-zahvat-dlya;all.html">https://tiu.ru/p319836446-kleschevoj-zahvat-dlya;all.html</a>	105 197	89 150	0,52	46 358	19,4	37 365	72,5	0,0	72,5	10 275,25
Компрессорная установка ДЭН-18Ш	00003816	<a href="https://ekb.pulscen.ru/products/kompresor_2100l_13atm_7316333">https://ekb.pulscen.ru/products/kompresor_2100l_13atm_7316333</a>	228 000	193 220	0,52	100 475	19,4	80 983	72,5	0,0	72,5	22 270,19
Машина заглаживающая для бетона Vektor VSCG-1000	БП-000113	<a href="https://rostov.pulscen.ru/products/zatirochnyye-mashinki-vertolet_9489686">https://rostov.pulscen.ru/products/zatirochnyye-mashinki-vertolet_9489686</a>	33 900	28 729	0,52	14 939	19,4	12 041	72,5	0,0	72,5	3 311,23
Мет.форма д/колец К-10-10	00000557	<a href="http://prs-metall.ru/metalloformi-dlya-jbi/kolca-kolodeznie">http://prs-metall.ru/metalloformi-dlya-jbi/kolca-kolodeznie</a>	50 000	42 373	0,52	22 034	19,4	17 759	97,5	0,0	97,5	443,98
Мет.форма д/колец К-10-10	00000558	<a href="http://prs-metall.ru/metalloformi-dlya-jbi/kolca-kolodeznie">http://prs-metall.ru/metalloformi-dlya-jbi/kolca-kolodeznie</a>	50 000	42 373	0,52	22 034	19,4	17 759	97,5	0,0	97,5	443,98
Мет.форма для ж/б колец 1500	00000571	<a href="https://mirkolec.ru/catalog/metalloformy/vibroforma_dlya_kolets/">https://mirkolec.ru/catalog/metalloformy/vibroforma_dlya_kolets/</a>	103 680	87 864	0,52	45 689	19,4	36 826	97,5	0,0	97,5	920,64
Мет.форма для ж/б колец 2000	00000572	<a href="https://mirkolec.ru/catalog/metalloformy/vibroforma_dlya_kolets/">https://mirkolec.ru/catalog/metalloformy/vibroforma_dlya_kolets/</a>	143 040	121 220	0,52	63 035	19,4	50 806	97,5	0,0	97,5	1 270,15
Мет.форма ОПТ-14	00000467	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	83 600	70 847	0,52	36 841	19,4	29 694	97,5	0,0	97,5	742,34
Мет.форма ОПТ-14	00000468	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	83 600	70 847	0,52	36 841	19,4	29 694	97,5	0,0	97,5	742,34

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
Мет.форма ОПТ-14	00000591	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	83 600	70 847	0,52	36 841	19,4	29 694	97,5	0,0	97,5	742,34
Мет.форма ПК-15	00000465	<a href="http://sib-corp.ru/prajs-listy.html">http://sib-corp.ru/prajs-listy.html</a>	32 000	27 119	0,52	14 102	19,4	11 366	87,5	0,0	87,5	1 420,75
Мет.форма ПК-15	00000466	<a href="http://sib-corp.ru/prajs-listy.html">http://sib-corp.ru/prajs-listy.html</a>	32 000	27 119	0,52	14 102	19,4	11 366	87,5	0,0	87,5	1 420,75
Мет.форма ПК-15	00000590	<a href="http://sib-corp.ru/prajs-listy.html">http://sib-corp.ru/prajs-listy.html</a>	32 000	27 119	0,52	14 102	19,4	11 366	87,5	0,0	87,5	1 420,75
Мет.форма ФО-2	00000589	<a href="http://sib-corp.ru/prajs-listy.html">http://sib-corp.ru/prajs-listy.html</a>	39 200	33 220	0,52	17 275	19,4	13 923	87,5	0,0	87,5	1 740,41
Метал.форма ОПТ- 6	00000496	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	83 600	70 847	0,52	36 841	19,4	29 694	97,5	0,0	97,5	742,34
Метал.форма ПК-10	00000460	<a href="http://sib-corp.ru/prajs-listy.html">http://sib-corp.ru/prajs-listy.html</a>	24 000	20 339	0,52	10 576	19,4	8 524	87,5	0,0	87,5	1 065,56
Метал.форма ПК-10	00000461	<a href="http://sib-corp.ru/prajs-listy.html">http://sib-corp.ru/prajs-listy.html</a>	24 000	20 339	0,52	10 576	19,4	8 524	87,5	0,0	87,5	1 065,56
Метал.форма ПК-10	00000462	<a href="http://sib-corp.ru/prajs-listy.html">http://sib-corp.ru/prajs-listy.html</a>	24 000	20 339	0,52	10 576	19,4	8 524	87,5	0,0	87,5	1 065,56
Металлическая форма ОП-1Д	00000544	<a href="http://sib-corp.ru/prajs-listy.html">http://sib-corp.ru/prajs-listy.html</a>	67 800	57 458	0,52	29 878	19,4	24 082	87,5	0,0	87,5	3 010,21
Металлическая форма ОП-1Д	00000545	<a href="http://sib-corp.ru/prajs-listy.html">http://sib-corp.ru/prajs-listy.html</a>	67 800	57 458	0,52	29 878	19,4	24 082	87,5	0,0	87,5	3 010,21
Металлическая форма ОП-1Д	00000546	<a href="http://sib-corp.ru/prajs-listy.html">http://sib-corp.ru/prajs-listy.html</a>	67 800	57 458	0,52	29 878	19,4	24 082	87,5	0,0	87,5	3 010,21
Металлическая форма ОП-1Д	00000548	<a href="http://sib-corp.ru/prajs-listy.html">http://sib-corp.ru/prajs-listy.html</a>	67 800	57 458	0,52	29 878	19,4	24 082	87,5	0,0	87,5	3 010,21
Металлическая форма ОП-1к	00000507	<a href="http://sib-corp.ru/prajs-listy.html">http://sib-corp.ru/prajs-listy.html</a>	67 800	57 458	0,52	29 878	19,4	24 082	87,5	0,0	87,5	3 010,21
Металлическая форма ОП-1к	00000508	<a href="http://sib-corp.ru/prajs-listy.html">http://sib-corp.ru/prajs-listy.html</a>	67 800	57 458	0,52	29 878	19,4	24 082	87,5	0,0	87,5	3 010,21
Металлическая форма ОП-1к	00000509	<a href="http://sib-corp.ru/prajs-listy.html">http://sib-corp.ru/prajs-listy.html</a>	67 800	57 458	0,52	29 878	19,4	24 082	87,5	0,0	87,5	3 010,21
Полуавтомат сварочный Megamig (учМК Б34)	00004308	<a href="http://www.toool.ru/svarochnii_poluavtomat_blueweld_megamig_vegamig_digital_220.html">http://www.toool.ru/svarochnii_poluavtomat_blueweld_megamig_vegamig_digital_220.html</a>	53 704	45 512	0,52	23 666	19,4	19 075	97,5	0,0	97,5	476,87
Сварочный аппарат MAXI 505	00003719	<a href="http://torgovets.com/c14809-707499.html">http://torgovets.com/c14809-707499.html</a>	126 880	107 525	0,52	55 913	19,4	45 066	72,5	0,0	72,5	12 393,17
Сварочный аппарат MAXI 505	00003720	<a href="http://torgovets.com/c14809-707499.html">http://torgovets.com/c14809-707499.html</a>	126 880	107 525	0,52	55 913	19,4	45 066	72,5	0,0	72,5	12 393,17
Станок для гибки СГА-	00004468	<a href="https://tiu.ru/p286929253-standok-dlya-">https://tiu.ru/p286929253-standok-dlya-</a>	69 000	58 475	0,52	30 407	19,4	24 508	65,0	0,0	65,0	8 577,75

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опт", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опт", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
1А(учЖБИ Б34)		gibki;all.html										
Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)	00004191	<a href="http://100-tonn.com/shop/product/telfer-podem-mt305-g-p-1t-v-p-10m-kopiya">http://100-tonn.com/shop/product/telfer-podem-mt305-g-p-1t-v-p-10m-kopiya</a>	91 522,80	77 562	0,52	40 332	19,4	32 508	65,0	0,0	65,0	11 377,68
Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)	00004306	<a href="http://100-tonn.com/shop/product/telfer-podem-mt305-g-p-1t-v-p-10m-kopiya">http://100-tonn.com/shop/product/telfer-podem-mt305-g-p-1t-v-p-10m-kopiya</a>	91 522,80	77 562	0,52	40 332	19,4	32 508	65,0	0,0	65,0	11 377,68
Таль эл. НВАТ г/п 1т в/п 6м	00003657	<a href="http://moscow.promportal.ru/goods/921675/tal-eletricheskaya-hvat-1-0-6-0.htm">http://moscow.promportal.ru/goods/921675/tal-eletricheskaya-hvat-1-0-6-0.htm</a>	67 556	57 251	0,52	29 770	19,4	23 995	65,0	0,0	65,0	8 398,24
Таль эл. НВАТ г/п 1т в/п 6м	00003788	<a href="http://moscow.promportal.ru/goods/921675/tal-eletricheskaya-hvat-1-0-6-0.htm">http://moscow.promportal.ru/goods/921675/tal-eletricheskaya-hvat-1-0-6-0.htm</a>	67 556	57 251	0,52	29 770	19,4	23 995	65,0	0,0	65,0	8 398,24
Таль электрическая 1т-6м	00000028	<a href="http://moscow.promportal.ru/goods/921675/tal-eletricheskaya-hvat-1-0-6-0.htm">http://moscow.promportal.ru/goods/921675/tal-eletricheskaya-hvat-1-0-6-0.htm</a>	67 556	57 251	0,52	29 770	19,4	23 995	65,0	0,0	65,0	8 398,24
Таль электрическая 1т-6м	00000029	<a href="http://moscow.promportal.ru/goods/921675/tal-eletricheskaya-hvat-1-0-6-0.htm">http://moscow.promportal.ru/goods/921675/tal-eletricheskaya-hvat-1-0-6-0.htm</a>	67 556	57 251	0,52	29 770	19,4	23 995	65,0	0,0	65,0	8 398,24
Таль электрическая 1т-6м	00000777	<a href="http://moscow.promportal.ru/goods/921675/tal-eletricheskaya-hvat-1-0-6-0.htm">http://moscow.promportal.ru/goods/921675/tal-eletricheskaya-hvat-1-0-6-0.htm</a>	67 556	57 251	0,52	29 770	19,4	23 995	65,0	0,0	65,0	8 398,24
Траверса 4 м.(Линейная, захват за центр с 2-мя цепными стропами 1м)	БП-000114	<a href="http://samson-td.ru/SAMSON_Pricelist/SAMSON_Travers.pdf">http://samson-td.ru/SAMSON_Pricelist/SAMSON_Travers.pdf</a>	53 190	45 076	0,52	23 440	19,4	18 892	80,0	0,0	80,0	3 778,47
Установка компрессорная КЗ	00003431	<a href="https://tiu.ru/p332861270-kompressor;all.html?_openstat=tiu_prosale%3Bкомпрессоры+поршневые%3BКомпрессор+К-3%3Bsearch">https://tiu.ru/p332861270-kompressor;all.html?_openstat=tiu_prosale%3Bкомпрессоры+поршневые%3BКомпрессор+К-3%3Bsearch</a>	178 900	151 610	0,52	78 837	19,4	63 543	65,0	0,0	65,0	22 240,00
Форма ДП14-1Т	00003830	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	166 600	141 186	0,52	73 417	19,4	59 174	87,5	0,0	87,5	7 396,76
Форма ДП15-1Т	00003831	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	166 600	141 186	0,52	73 417	19,4	59 174	87,5	0,0	87,5	7 396,76

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
Форма ДП15-1Т	00003832	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	166 600	141 186	0,52	73 417	19,4	59 174	87,5	0,0	87,5	7 396,76
Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	00004510	<a href="http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/">http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/</a>	220 000	186 441	0,52	96 949	19,4	78 141	87,5	0,0	87,5	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	00004511	<a href="http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/">http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/</a>	220 000	186 441	0,52	96 949	19,4	78 141	87,5	0,0	87,5	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	00004557	<a href="http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/">http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/</a>	220 000	186 441	0,52	96 949	19,4	78 141	87,5	0,0	87,5	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	00004601	<a href="http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/">http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/</a>	220 000	186 441	0,52	96 949	19,4	78 141	87,5	0,0	87,5	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004672	<a href="http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/">http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/</a>	220 000	186 441	0,52	96 949	19,4	78 141	87,5	0,0	87,5	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004673	<a href="http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/">http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/</a>	220 000	186 441	0,52	96 949	19,4	78 141	87,5	0,0	87,5	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004674	<a href="http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/">http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/</a>	220 000	186 441	0,52	96 949	19,4	78 141	97,5	0,0	97,5	1 953,53

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004675	<a href="http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/ne-standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/">http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/ne-standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/</a>	220 000	186 441	0,52	96 949	19,4	78 141	97,5	0,0	97,5	1 953,53
Форма мет. 2П3018	00000566	<a href="http://burevestnik-mashlit.ru/nasha-produkciya/forma-stalnaya-dlya-proizvodstva-zhbi/">http://burevestnik-mashlit.ru/nasha-produkciya/forma-stalnaya-dlya-proizvodstva-zhbi/</a>	90 000	76 271	0,52	39 661	19,4	31 967	87,5	0,0	87,5	3 995,85
Форма мет. 2П3018	00000567	<a href="http://burevestnik-mashlit.ru/nasha-produkciya/forma-stalnaya-dlya-proizvodstva-zhbi/">http://burevestnik-mashlit.ru/nasha-produkciya/forma-stalnaya-dlya-proizvodstva-zhbi/</a>	90 000	76 271	0,52	39 661	19,4	31 967	87,5	0,0	87,5	3 995,85
Форма мет. 2П3018	00000568	<a href="http://burevestnik-mashlit.ru/nasha-produkciya/forma-stalnaya-dlya-proizvodstva-zhbi/">http://burevestnik-mashlit.ru/nasha-produkciya/forma-stalnaya-dlya-proizvodstva-zhbi/</a>	90 000	76 271	0,52	39 661	19,4	31 967	87,5	0,0	87,5	3 995,85
Форма мет. 2П3018	00000569	<a href="http://burevestnik-mashlit.ru/nasha-produkciya/forma-stalnaya-dlya-proizvodstva-zhbi/">http://burevestnik-mashlit.ru/nasha-produkciya/forma-stalnaya-dlya-proizvodstva-zhbi/</a>	90 000	76 271	0,52	39 661	19,4	31 967	87,5	0,0	87,5	3 995,85
Форма мет. 2П3018	00000570	<a href="http://burevestnik-mashlit.ru/nasha-produkciya/forma-stalnaya-dlya-proizvodstva-zhbi/">http://burevestnik-mashlit.ru/nasha-produkciya/forma-stalnaya-dlya-proizvodstva-zhbi/</a>	90 000	76 271	0,52	39 661	19,4	31 967	87,5	0,0	87,5	3 995,85
Форма метал кассет борт.камя	00000510	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	176 000	149 153	0,52	77 559	19,4	62 513	97,5	0,0	97,5	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камя	00000511	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	176 000	149 153	0,52	77 559	19,4	62 513	97,5	0,0	97,5	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камя	00000512	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	176 000	149 153	0,52	77 559	19,4	62 513	97,5	0,0	97,5	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камя	00000513	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	176 000	149 153	0,52	77 559	19,4	62 513	97,5	0,0	97,5	1 562,82

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграгнутому подходу, без учета НДС, руб.
		2018.pdf										
Форма метал.кассет.борт.камня	00000514	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	176 000	149 153	0,52	77 559	19,4	62 513	97,5	0,0	97,5	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камня	00000515	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	176 000	149 153	0,52	77 559	19,4	62 513	97,5	0,0	97,5	1 562,82
Форма металлч.ДСП-8	00000551	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	60 500	51 271	0,52	26 661	19,4	21 489	87,5	0,0	87,5	2 686,10
Форма металлч.ДСП-8	00000552	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	60 500	51 271	0,52	26 661	19,4	21 489	87,5	0,0	87,5	2 686,10
Форма металлч.ДСП-8	00000553	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	60 500	51 271	0,52	26 661	19,4	21 489	87,5	0,0	87,5	2 686,10
Форма металлч.ДСП-8	00000554	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	60 500	51 271	0,52	26 661	19,4	21 489	87,5	0,0	87,5	2 686,10
Форма металлч.ДСП-8	00000555	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	60 500	51 271	0,52	26 661	19,4	21 489	87,5	0,0	87,5	2 686,10
Форма металлч.ДСП-8	00000556	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	60 500	51 271	0,52	26 661	19,4	21 489	97,5	0,0	97,5	537,22
Форма металлч.ДСП-8	00000559	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	60 500	51 271	0,52	26 661	19,4	21 489	97,5	0,0	97,5	537,22
Форма металлч.ДСП-8	00000560	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	60 500	51 271	0,52	26 661	19,4	21 489	97,5	0,0	97,5	537,22

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграгнутому подходу, без учета НДС, руб.
		2018.pdf										
Форма металлч.ДСП-8	00000561	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	60 500	51 271	0,52	26 661	19,4	21 489	97,5	0,0	97,5	537,22
Форма металлч.ДСП-8	00000562	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	60 500	51 271	0,52	26 661	19,4	21 489	97,5	0,0	97,5	537,22
Форма металлч.ДСП-8 с замк.	00000533	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	99 000	83 898	0,52	43 627	19,4	35 163	87,5	0,0	87,5	4 395,43
Форма металлч.ДСП-8 с замк.	00000536	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	99 000	83 898	0,52	43 627	19,4	35 163	87,5	0,0	87,5	4 395,43
Форма металлч.ДСП-8 с замк.	00000537	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	99 000	83 898	0,52	43 627	19,4	35 163	87,5	0,0	87,5	4 395,43
Форма металлч.ДСП-8 с замк.	00000538	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	99 000	83 898	0,52	43 627	19,4	35 163	87,5	0,0	87,5	4 395,43
Форма металлч.ДСП-8 с замк.	00000539	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	99 000	83 898	0,52	43 627	19,4	35 163	87,5	0,0	87,5	4 395,43
Форма металлч.ДСП-8 с замк.	00000540	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	99 000	83 898	0,52	43 627	19,4	35 163	87,5	0,0	87,5	4 395,43
Форма металлч.ДСП-8 с замк.	00000541	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	99 000	83 898	0,52	43 627	19,4	35 163	87,5	0,0	87,5	4 395,43
Форма металлч.ДСП-8 с замк.	00000542	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	99 000	83 898	0,52	43 627	19,4	35 163	87,5	0,0	87,5	4 395,43

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004396	2018.pdf <a href="http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruktsii/standartnye-metallokonstruktsii/formy-dlya-zhbi/">http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruktsii/standartnye-metallokonstruktsii/formy-dlya-zhbi/</a>	189 540	160 627	0,52	83 526	19,4	67 322	97,5	0,0	97,5	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004397	<a href="http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruktsii/standartnye-metallokonstruktsii/formy-dlya-zhbi/">http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruktsii/standartnye-metallokonstruktsii/formy-dlya-zhbi/</a>	189 540	160 627	0,52	83 526	19,4	67 322	97,5	0,0	97,5	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004398	<a href="http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruktsii/standartnye-metallokonstruktsii/formy-dlya-zhbi/">http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruktsii/standartnye-metallokonstruktsii/formy-dlya-zhbi/</a>	189 540	160 627	0,52	83 526	19,4	67 322	97,5	0,0	97,5	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004399	<a href="http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruktsii/standartnye-metallokonstruktsii/formy-dlya-zhbi/">http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruktsii/standartnye-metallokonstruktsii/formy-dlya-zhbi/</a>	189 540	160 627	0,52	83 526	19,4	67 322	97,5	0,0	97,5	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004400	<a href="http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruktsii/standartnye-metallokonstruktsii/formy-dlya-zhbi/">http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruktsii/standartnye-metallokonstruktsii/formy-dlya-zhbi/</a>	189 540	160 627	0,52	83 526	19,4	67 322	97,5	0,0	97,5	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004401	<a href="http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruktsii/standartnye-metallokonstruktsii/formy-dlya-zhbi/">http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruktsii/standartnye-metallokonstruktsii/formy-dlya-zhbi/</a>	189 540	160 627	0,52	83 526	19,4	67 322	97,5	0,0	97,5	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004402	<a href="http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruktsii/standartnye-metallokonstruktsii/formy-dlya-zhbi/">http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruktsii/standartnye-metallokonstruktsii/formy-dlya-zhbi/</a>	189 540	160 627	0,52	83 526	19,4	67 322	97,5	0,0	97,5	1 683,05
Форма металлическая дорож-	00004403	<a href="http://zmk-">http://zmk-</a>	189 540	160 627	0,52	83 526	19,4	67 322	97,5	0,0	97,5	1 683,05



Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
ная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)		metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/										
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004404	http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/	189 540	160 627	0,52	83 526	19,4	67 322	97,5	0,0	97,5	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004405	http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/	189 540	160 627	0,52	83 526	19,4	67 322	87,5	0,0	87,5	8 415,25
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004406	http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/	189 540	160 627	0,52	83 526	19,4	67 322	87,5	0,0	87,5	8 415,25
Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004407	http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/	189 540	160 627	0,52	83 526	19,4	67 322	87,5	0,0	87,5	8 415,25
Форма МЛ №3 (марш лестничной б/у) учЖБИ	00004676	http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/	140 000	118 644	0,52	61 695	19,4	49 726	87,5	0,0	87,5	6 215,76
Форма МЛ №4 (марш лестничной б/у) учЖБИ	00004677	http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/	140 000	118 644	0,52	61 695	19,4	49 726	87,5	0,0	87,5	6 215,76
Форма МЛ №5 (марш лестничной б/у) учЖБИ	00004678	http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/	140 000	118 644	0,52	61 695	19,4	49 726	87,5	0,0	87,5	6 215,76

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
Форма МЛ №6 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004679	<a href="http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/">http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/</a>	140 000	118 644	0,52	61 695	19,4	49 726	87,5	0,0	87,5	6 215,76
Форма МЛ №7 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004680	<a href="http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/">http://zmk-metall.ru/katalog/metallokonstruksii/standartnye-metallokonstruksii/formy-dlya-zhbi/</a>	140 000	118 644	0,52	61 695	19,4	49 726	87,5	0,0	87,5	6 215,76
Форма плит перекрытий КП-12	00004650	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	38 720	32 814	0,52	17 063	19,4	13 753	97,5	0,0	97,5	343,82
Форма плит перекрытий КП-12	00004651	<a href="http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf">http://xn--80ajtabenaso0a1g.xn--p1ai/file/price_metalloformi_intek_06_2018.pdf</a>	38 720	32 814	0,52	17 063	19,4	13 753	97,5	0,0	97,5	343,82
Камера пропар.универс.КПУ-1	00000738	<a href="http://asservis.ds61.ru/goods/1155991/">http://asservis.ds61.ru/goods/1155991/</a>	65 000	55 085	0,52	28 644	19,4	23 087	97,5	0,0	97,5	577,18
Кран двухбалочный опорный мостовой	00003759	<a href="http://ramkran.ru/files/DvuhMost.pdf">http://ramkran.ru/files/DvuhMost.pdf</a>	1 948 100	1 650 932	0,52	858 485	19,4	691 939	65,0	0,0	65,0	242 178,55
Кран козловой КК-12,5	00000377	<a href="https://telfer.ru/p278392284-krany-kozlovye-125.html">https://telfer.ru/p278392284-krany-kozlovye-125.html</a>	4 437 500	3 760 593	0,52	1 955 508	19,4	1 576 140	72,5	0,0	72,5	433 438,45
Кран мостовой электрический опорный г/п 3,2т МКБЗ4	00004335	<a href="http://ramkran.ru/files/Oporniyy.pdf">http://ramkran.ru/files/Oporniyy.pdf</a>	111 247	94 277	0,52	49 024	19,4	39 513	65,0	0,0	65,0	13 829,70
Кран подвесной б/тали г/п3,2т(учЖБИ БЗ4)	00004144	<a href="http://ramkran.ru/kran-balki/kran-balka-3-2-t">http://ramkran.ru/kran-balki/kran-balka-3-2-t</a>	196 669	166 669	0,52	86 668	19,4	69 854	65,0	0,0	65,0	24 448,96
Кран-балка г/п 5т (псл.14.04.08цех ЖБИ)	00003935	<a href="http://ramkran.ru/kran-balki/kran-balka-5-t">http://ramkran.ru/kran-balki/kran-balka-5-t</a>	238 083	201 765	0,52	104 918	19,4	84 564	65,0	0,0	65,0	29 597,35
Кран-балка опорный в ком.с талью кан.г/п 5т(УМК БЗ4)	00004271	<a href="http://ramkran.ru/files/Oporniyy.pdf">http://ramkran.ru/files/Oporniyy.pdf</a>	122 121	103 492	0,52	53 816	19,4	43 376	65,0	0,0	65,0	15 181,50
Машина контактной сварки МТ-1928Л(учЖБИ БЗ4)	00004584	<a href="http://www.svarcomp.ru/product/1080050.html">http://www.svarcomp.ru/product/1080050.html</a>	357 475	302 945	0,52	157 531	19,4	126 970	87,5	0,0	87,5	15 871,28

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграгнутому подходу, без учета НДС, руб.
Машина контактной точечной сварки(б/у)	00004624	<a href="http://www.svarcomp.ru/product/1080050.html">http://www.svarcomp.ru/product/1080050.html</a>	357 475	302 945	0,52	157 531	19,4	126 970	87,5	0,0	87,5	15 871,28
Машина контактной точечной сварки(б/у)	00004625	<a href="http://www.svarcomp.ru/product/1080050.html">http://www.svarcomp.ru/product/1080050.html</a>	357 475	302 945	0,52	157 531	19,4	126 970	87,5	0,0	87,5	15 871,28
Машина термической резки"Флагман"(учМК Б34)	00004303	<a href="http://plazmen.ru/mashiny-termicheskoy-rezki/">http://plazmen.ru/mashiny-termicheskoy-rezki/</a>	2 000 000	1 694 915	0,52	881 356	19,4	710 373	97,5	0,0	97,5	17 759,32
Ножницы механические для обраб.металла (ЖБИ Б3-4)	00003842	<a href="https://inigs.ru/cat/gilotina-nozhnaya-q01-1-5kh1320-stalex-372002/?_openstat=bWFya2V0LnlhbmRleC5ydTlVQk9C40LvRjNC-0YLQuNC90LAg0L3QvtC20L3QsNGPIFEwMS0xLjXRhTEzMjAgU3RhbGV4LCAzNzIwMDI7OGZEZzFjZzZlV k8zbjBEZWJlc0xPUTs&amp;ymclid=287964943086975870500003">https://inigs.ru/cat/gilotina-nozhnaya-q01-1-5kh1320-stalex-372002/?_openstat=bWFya2V0LnlhbmRleC5ydTlVQk9C40LvRjNC-0YLQuNC90LAg0L3QvtC20L3QsNGPIFEwMS0xLjXRhTEzMjAgU3RhbGV4LCAzNzIwMDI7OGZEZzFjZzZlV k8zbjBEZWJlc0xPUTs&amp;ymclid=287964943086975870500003</a>	116 550	98 771	0,52	51 361	19,4	41 397	65,0	0,0	65,0	14 488,94
Правил.обрезн.полуавт. ПА-1	00000491	<a href="https://stanew.ru/products/pravil-no-otreznoy-avtomat-pra-498">https://stanew.ru/products/pravil-no-otreznoy-avtomat-pra-498</a>	505 000	427 966	0,52	222 542	19,4	179 369	97,5	0,0	97,5	4 484,23
Пресс-ножницы комбинированные НГ 5223(учЖБИ Б3-4)	00004608	<a href="https://stanew.ru/products/press-nozhnicy-kombinirovannye-ng-5223">https://stanew.ru/products/press-nozhnicy-kombinirovannye-ng-5223</a>	401 000	339 831	0,52	176 712	19,4	142 430	97,5	0,0	97,5	3 560,74
Станок комбинированный(б/у)	00004626	<a href="http://www.stanki-proma.ru/kombinirovannyj-tokarnyj-standok-sk-400.html">http://www.stanki-proma.ru/kombinirovannyj-tokarnyj-standok-sk-400.html</a>	96 900	82 119	0,52	42 702	19,4	34 418	87,5	0,0	87,5	4 302,20
Станок круглопильный(б/у)	00004627	<a href="http://www.stanki-proma.ru/krugopilnyj-standok-pks-251.html">http://www.stanki-proma.ru/krugopilnyj-standok-pks-251.html</a>	105 000	88 983	0,52	46 271	19,4	37 295	87,5	0,0	87,5	4 661,82
Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учЖБИ Б34)	00004143	<a href="http://www.btpodem.ru/tali-elektricheskie/3.2-tonny">http://www.btpodem.ru/tali-elektricheskie/3.2-tonny</a>	156 600	132 712	0,52	69 010	19,4	55 622	65,0	0,0	65,0	19 467,77
Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учМК Б34)	00004272	<a href="http://www.btpodem.ru/tali-elektricheskie/3.2-tonny">http://www.btpodem.ru/tali-elektricheskie/3.2-tonny</a>	156 600	132 712	0,52	69 010	19,4	55 622	65,0	0,0	65,0	19 467,77
Таль(г/п 5т Н=11м)	00000563	<a href="http://100-">http://100-</a>	175 769,10	148 957	0,52	77 458	19,4	62 431	65,0	0,0	65,0	21 850,78

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опт", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опт", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
		tonn.com/shop/product/telfer-podem-5-mt525-g-p-5t-v-p-10m										
Электротельфер 5тн	00000581	<a href="https://prolebedki.ru/catalog/tali-telfery/tali-elektricheskie-rossiia/tal-elektricheskaia-te-5000">https://prolebedki.ru/catalog/tali-telfery/tali-elektricheskie-rossiia/tal-elektricheskaia-te-5000</a>	135 000	114 407	0,52	59 492	19,4	47 950	65,0	0,0	65,0	16 782,56
Электротельфер 5тн	00000582	<a href="https://prolebedki.ru/catalog/tali-telfery/tali-elektricheskie-rossiia/tal-elektricheskaia-te-5000">https://prolebedki.ru/catalog/tali-telfery/tali-elektricheskie-rossiia/tal-elektricheskaia-te-5000</a>	135 000	114 407	0,52	59 492	19,4	47 950	65,0	0,0	65,0	16 782,56
Электротельфер 5тн	00000583	<a href="https://prolebedki.ru/catalog/tali-telfery/tali-elektricheskie-rossiia/tal-elektricheskaia-te-5000">https://prolebedki.ru/catalog/tali-telfery/tali-elektricheskie-rossiia/tal-elektricheskaia-te-5000</a>	135 000	114 407	0,52	59 492	19,4	47 950	65,0	0,0	65,0	16 782,56
Электротельфер 5тн	00000584	<a href="https://prolebedki.ru/catalog/tali-telfery/tali-elektricheskie-rossiia/tal-elektricheskaia-te-5000">https://prolebedki.ru/catalog/tali-telfery/tali-elektricheskie-rossiia/tal-elektricheskaia-te-5000</a>	135 000	114 407	0,52	59 492	19,4	47 950	65,0	0,0	65,0	16 782,56
Таль ручная стационарная червячная 3,2т	00003758	<a href="https://eme54.ru/catalog/tali_ruchnye_chervyachnye/tal_ruchnaya_chervyachnaya_statsionarnaya_trch_3_2_t_3_m/">https://eme54.ru/catalog/tali_ruchnye_chervyachnye/tal_ruchnaya_chervyachnaya_statsionarnaya_trch_3_2_t_3_m/</a>	33 380	28 288	0,52	14 710	19,4	11 856	65,0	0,0	65,0	4 149,64
Станок (Вальцы)б/у	00004657	<a href="http://www.vseinstrumenti.ru/stanki/gibochnye/valtsvochnye/metalmaster/valtsy_metalmaster_esr_1315/">http://www.vseinstrumenti.ru/stanki/gibochnye/valtsvochnye/metalmaster/valtsy_metalmaster_esr_1315/</a>	138 938	117 744	0,52	61 227	19,4	49 349	65,0	0,0	65,0	17 272,11
Станок правильно-отрезной ПРА-498(учЖБИ Б34)	00004108	<a href="https://stanew.ru/products/pravilno-otreznoy-avtomat-pra-498">https://stanew.ru/products/pravilno-otreznoy-avtomat-pra-498</a>	505 000	427 966	0,52	222 542	19,4	179 369	65,0	0,0	65,0	62 779,20
БАЗ-4(бетоносмесительный автоматный завод для линии Компакта1000)б/у	БП-000004	<a href="http://betonoborud.magellan.ru/work/catalog/good31736">http://betonoborud.magellan.ru/work/catalog/good31736</a>	1 830 000	1 550 847	0,52	806 441	19,4	649 991	97,5	0,0	97,5	16 249,78
Выпрямитель сварочный ВД-306 СЭ	00003517	<a href="https://www.seveko.ru/catalog/elektro-svarochnoe-oborudovanie/ruchnaya-dugovaya-svarka-mma/vypryamiteli/vd-306b/">https://www.seveko.ru/catalog/elektro-svarochnoe-oborudovanie/ruchnaya-dugovaya-svarka-mma/vypryamiteli/vd-306b/</a>	34 300	29 068	0,52	15 115	19,4	12 183	65,0	0,0	65,0	4 264,01
Компрессор винтовой SPINN	БП-000009	<a href="http://www.abac-">http://www.abac-</a>	297 000	251 695	0,52	130 881	19,4	105 490	65,0	0,0	65,0	36 921,63

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
410-200ST (б/у)		russia.com/viewcompressor?id=142&tab=2										
Лебедка ручная МТМ-3.2	00000773	<a href="http://ocalift.ru/mtm-lebyodki/znl/-3200kg-tros-20m">http://ocalift.ru/mtm-lebyodki/znl/-3200kg-tros-20m</a>	18 900	16 017	0,52	8 329	19,4	6 713	65,0	0,0	65,0	2 349,56
Насос ручной 25л.с обр.кл.(уч)ЖБИ БЗ-4)	00003970	<a href="https://www.ampika.ru/oborudovanie.html?id=10733">https://www.ampika.ru/oborudovanie.html?id=10733</a>	11 300	9 576	0,52	4 980	19,4	4 014	60,0	0,0	60,0	1 605,44
Насос цементный(к-т)	00003914	<a href="https://diamalmaz.ru/tehnika/rastvoronasosy/so-49-d-s/">https://diamalmaz.ru/tehnika/rastvoronasosy/so-49-d-s/</a>	97 550	82 669	0,52	42 988	19,4	34 648	65,0	0,0	65,0	12 126,95
Установка компрессор.С-416М	00000755	<a href="http://b-compressor.ru/kompressor-C-416M">http://b-compressor.ru/kompressor-C-416M</a>	107 000	90 678	0,52	47 153	19,4	38 005	65,0	0,0	65,0	13 301,73
Фильтр ФПНВ-20	00003387	<a href="http://bsy-s.ru/filtr">http://bsy-s.ru/filtr</a>	45 600	38 644	0,52	20 095	19,4	16 197	65,0	0,0	65,0	5 668,78
Фильтр ФПНВ-20	00003388	<a href="http://bsy-s.ru/filtr">http://bsy-s.ru/filtr</a>	45 600	38 644	0,52	20 095	19,4	16 197	65,0	0,0	65,0	5 668,78
Фильтр ФПНВ-20	00003426	<a href="http://bsy-s.ru/filtr">http://bsy-s.ru/filtr</a>	45 600	38 644	0,52	20 095	19,4	16 197	65,0	0,0	65,0	5 668,78
Фильтр ФПНВ-20	00003666	<a href="http://bsy-s.ru/filtr">http://bsy-s.ru/filtr</a>	45 600	38 644	0,52	20 095	19,4	16 197	65,0	0,0	65,0	5 668,78
Фильтр ФПНВ-20	00003707	<a href="http://bsy-s.ru/filtr">http://bsy-s.ru/filtr</a>	45 600	38 644	0,52	20 095	19,4	16 197	65,0	0,0	65,0	5 668,78
Фильтр ФПНВ-30	00000451	<a href="http://bsy-s.ru/filtr">http://bsy-s.ru/filtr</a>	45 600	38 644	0,52	20 095	19,4	16 197	65,0	0,0	65,0	5 668,78
Фильтр ФПНВ-30	00000780	<a href="http://bsy-s.ru/filtr">http://bsy-s.ru/filtr</a>	45 600	38 644	0,52	20 095	19,4	16 197	65,0	0,0	65,0	5 668,78
Электротельфер 3.2тн/12м	00000574	<a href="https://prolebedki.ru/catalog/taliteljery/tali-elektricheskie-rossia/tal-elektricheskaja-te-320">https://prolebedki.ru/catalog/taliteljery/tali-elektricheskie-rossia/tal-elektricheskaja-te-320</a>	95 000	80 508	0,52	41 864	19,4	33 743	65,0	0,0	65,0	11 809,95
Электротельфер 3.2тн/12м	00000575	<a href="https://prolebedki.ru/catalog/taliteljery/tali-elektricheskie-rossia/tal-elektricheskaja-te-320">https://prolebedki.ru/catalog/taliteljery/tali-elektricheskie-rossia/tal-elektricheskaja-te-320</a>	95 000	80 508	0,52	41 864	19,4	33 743	65,0	0,0	65,0	11 809,95
Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	00004188	<a href="https://www.citilink.ru/catalog/computers_and_notebooks/computers/494459/">https://www.citilink.ru/catalog/computers_and_notebooks/computers/494459/</a>	37 390	31 686	0,52	16 477	19,4	13 280	65,0	0,0	65,0	4 648,15
Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	00004189	<a href="https://www.citilink.ru/catalog/computers_and_notebooks/computers/494459/">https://www.citilink.ru/catalog/computers_and_notebooks/computers/494459/</a>	37 390	31 686	0,52	16 477	19,4	13 280	65,0	0,0	65,0	4 648,15

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.	
Компьютер промышл. ROBO-3000 в компл.(БЗ-4)	00003983	<a href="https://i robo.ru/catalog/i robo-3000-00i2">https://i robo.ru/catalog/i robo-3000-00i2</a>		55 316,50	46 878	0,52	24 377	19,4	19 648	65,0	0,0	65,0	6 876,68
Дозатор электронный весовой	00000736	<a href="http://tenzoveda.ru/price/">http://tenzoveda.ru/price/</a>		183 000	155 085	0,52	80 644	19,4	64 999	65,0	0,0	65,0	22 749,69
Компрессор винтовой ALLEGRO 130(БЗ-4)	00004340	<a href="http://comprprf.ru/catalog/allegro/allegro-130/">http://comprprf.ru/catalog/allegro/allegro-130/</a>		1 823 955	1 545 725	0,52	803 777	19,4	647 844	65,0	0,0	65,0	226 745,43
Компрессор винтовой AS150 (БЗ-4)	00004538	1,290		1 533 972	1 299 977	0,52	675 988	19,4	544 846	65,0	0,0	65,0	190 696,18
Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)	00004341	<a href="http://comprprf.ru/catalog/opus/opus-132/">http://comprprf.ru/catalog/opus/opus-132/</a>		1 493 663	1 265 816	0,52	658 224	19,4	530 529	65,0	0,0	65,0	185 685,10
Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	00003443	<a href="https://domtentov.ru/catalog/instrument/stanki/transportiruyushchee-oborudovanie/konveyer-vintovoy-kv-325/">https://domtentov.ru/catalog/instrument/stanki/transportiruyushchee-oborudovanie/konveyer-vintovoy-kv-325/</a>		198 000	167 797	0,52	87 254	19,4	70 327	65,0	0,0	65,0	24 614,42
Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	00003444	<a href="https://domtentov.ru/catalog/instrument/stanki/transportiruyushchee-oborudovanie/konveyer-vintovoy-kv-325/">https://domtentov.ru/catalog/instrument/stanki/transportiruyushchee-oborudovanie/konveyer-vintovoy-kv-325/</a>		198 000	167 797	0,52	87 254	19,4	70 327	65,0	0,0	65,0	24 614,42
Насос цементный(к-т)	00003911	<a href="https://diamalmaz.ru/tehnika/rastvoronasosy/so-49-d-s/">https://diamalmaz.ru/tehnika/rastvoronasosy/so-49-d-s/</a>		97 550	82 669	0,52	42 988	19,4	34 648	65,0	0,0	65,0	12 126,95
Насос цементный(к-т)	00003912	<a href="https://diamalmaz.ru/tehnika/rastvoronasosy/so-49-d-s/">https://diamalmaz.ru/tehnika/rastvoronasosy/so-49-d-s/</a>		97 550	82 669	0,52	42 988	19,4	34 648	65,0	0,0	65,0	12 126,95
Насос цементный(к-т)	00003913	<a href="https://diamalmaz.ru/tehnika/rastvoronasosy/so-49-d-s/">https://diamalmaz.ru/tehnika/rastvoronasosy/so-49-d-s/</a>		97 550	82 669	0,52	42 988	19,4	34 648	65,0	0,0	65,0	12 126,95
Насос цементный(к-т)	00003915	<a href="https://diamalmaz.ru/tehnika/rastvoronasosy/so-49-d-s/">https://diamalmaz.ru/tehnika/rastvoronasosy/so-49-d-s/</a>		97 550	82 669	0,52	42 988	19,4	34 648	65,0	0,0	65,0	12 126,95
Редуктор Ц2-200-40-21	00003473	<a href="https://ck01.ru/reduktor-1c2u-200-40-">https://ck01.ru/reduktor-1c2u-200-40-</a>		26 612	22 553	0,52	11 727	19,4	9 452	65,0	0,0	65,0	3 308,28

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
Редуктор Ц2-200-40-21	00003489	21-k-u-3.html <a href="https://ck01.ru/reduktor-1c2u-200-40-21-k-u-3.html">https://ck01.ru/reduktor-1c2u-200-40-21-k-u-3.html</a>	26 612	22 553	0,52	11 727	19,4	9 452	65,0	0,0	65,0	3 308,28
Технологическая линия "Компакта-1000 D (б/у)	БП-000014	<a href="https://xn---7sbedqqdyqhlccicoac3j.xn--p1ai/p186568615-vibropress-kompakta-1000.html">https://xn---7sbedqqdyqhlccicoac3j.xn--p1ai/p186568615-vibropress-kompakta-1000.html</a>	3 500 000	2 966 102	0,52	1 542 373	19,4	1 243 153	97,5	0,0	97,5	31 078,81
Установка компрессорная К-3	00000781	<a href="https://www.tss-s.ru/44382">https://www.tss-s.ru/44382</a>	202 000	171 186	0,52	89 017	19,4	71 748	65,0	0,0	65,0	25 111,68
Компрессор винтовой SCK 31-8 (АБЗ)	00003937	<a href="http://www.maxtool.ru/item_i4471/">http://www.maxtool.ru/item_i4471/</a>	363 684	308 207	0,52	160 268	19,4	129 176	65,0	0,0	65,0	45 211,47
Бетоносмеситель СБ-138Б	00000775	<a href="http://www.yarst.ru/betonosmesiteli/sb138b/">http://www.yarst.ru/betonosmesiteli/sb138b/</a>	755 200	640 000	0,52	332 800	19,4	268 237	97,5	0,0	97,5	6 705,92
Бетоносмеситель СБ-138Б в комп.с редуктором	00004596	<a href="http://www.yarst.ru/betonosmesiteli/sb138b/">http://www.yarst.ru/betonosmesiteli/sb138b/</a>	755 200	640 000	0,52	332 800	19,4	268 237	97,5	0,0	97,5	6 705,92
Бетоносмеситель СБ138Б	00000778	<a href="http://www.yarst.ru/betonosmesiteli/sb138b/">http://www.yarst.ru/betonosmesiteli/sb138b/</a>	755 200	640 000	0,52	332 800	19,4	268 237	97,5	0,0	97,5	6 705,92
Система видеонаблюдения БЗ-4	00003818	1,830	41 801	35 424	0,52	18 421	19,4	14 847	65,0	0,0	65,0	5 196,49
Сигнализация пожарная в АБК (БЗ-4)	00004662	1,084	2 073 634	1 757 317	0,52	913 805	19,4	736 527	72,5	0,0	72,5	202 544,84
Система наружного видеонаблюдения БЗ-4	00004038	1,310	1 075 088	911 091	0,52	473 768	19,4	381 857	65,0	0,0	65,0	133 649,81
Система пожарной сигнализации в помещениях УАТ БЗ Некрасовка	БП-000064	1,150	461 712	391 281	0,52	203 466	19,4	163 994	40,0	0,0	40,0	98 396,26
Узел учета тепловой энергии	00000744	1,870	150 959	127 931	0,52	66 524	19,4	53 619	65,0	0,0	65,0	18 766,49
Вентилятор ВР 80-70	00003665	<a href="http://www.lufter.ru/product/ventiljator-vr-80-70-63/">http://www.lufter.ru/product/ventiljator-vr-80-70-63/</a>	24 100	20 424	0,52	10 620	19,4	8 560	65,0	0,0	65,0	2 996,00
Вентилятор ВР 80-70	00003789	<a href="http://www.lufter.ru/product/ventiljator">http://www.lufter.ru/product/ventiljator</a>	24 100	20 424	0,52	10 620	19,4	8 560	65,0	0,0	65,0	2 996,00

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
		-vr-80-70-63/										
Станок гидравлический профилигибочный НРК-100(уМК)	00004305	<a href="http://mossklad.ru/_PRODUCTPAGE/100055">http://mossklad.ru/_PRODUCTPAGE/100055</a>	2 060 100	1 745 847	0,52	907 841	19,4	731 720	97,5	0,0	97,5	18 292,99
Зонт вытяжной ЗВ-12/8Н	00003701	<a href="http://www.entero.ru/item/91270">http://www.entero.ru/item/91270</a>	13 430	11 381	0,52	5 918	19,4	4 770	65,0	0,0	65,0	1 669,55
КомпрессорВ7000_500FT 10НР(уМК БЗ-4)	00004365	<a href="https://www.abac-russia.com/viewcompressor?id=27&amp;tab=1">https://www.abac-russia.com/viewcompressor?id=27&amp;tab=1</a>	155 400	131 695	0,52	68 481	19,4	55 196	65,0	0,0	65,0	19 318,59
Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	00003662	<a href="http://www.stroy-agregat.ru/catalog/transformatory-dlya-progreva-betona/transformatornaya-podstantsiya-ktpto-80-u1/">http://www.stroy-agregat.ru/catalog/transformatory-dlya-progreva-betona/transformatornaya-podstantsiya-ktpto-80-u1/</a>	131 000	111 017	0,52	57 729	19,4	46 529	60,0	0,0	60,0	18 611,77
Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	00003663	<a href="http://www.stroy-agregat.ru/catalog/transformatory-dlya-progreva-betona/transformatornaya-podstantsiya-ktpto-80-u1/">http://www.stroy-agregat.ru/catalog/transformatory-dlya-progreva-betona/transformatornaya-podstantsiya-ktpto-80-u1/</a>	131 000	111 017	0,52	57 729	19,4	46 529	60,0	0,0	60,0	18 611,77
Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4	00003655	<a href="https://tiu.ru/p14846193-transformator-1000;all.html">https://tiu.ru/p14846193-transformator-1000;all.html</a>	250 000	211 864	0,52	110 169	19,4	88 797	50,0	0,0	50,0	44 398,00
Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4	00003656	<a href="https://tiu.ru/p14846193-transformator-1000;all.html">https://tiu.ru/p14846193-transformator-1000;all.html</a>	250 000	211 864	0,52	110 169	19,4	88 797	50,0	0,0	50,0	44 398,00
Трансформаторная подстанция	00000722	<a href="http://www.stroy-agregat.ru/catalog/transformatory-dlya-progreva-betona/transformatornaya-podstantsiya-ktpto-80-u1/">http://www.stroy-agregat.ru/catalog/transformatory-dlya-progreva-betona/transformatornaya-podstantsiya-ktpto-80-u1/</a>	131 000	111 017	0,52	57 729	19,4	46 529	60,0	0,0	60,0	18 611,77
Трансформаторная подстанция	00000734	<a href="http://www.stroy-agregat.ru/catalog/transformatory-dlya-progreva-betona/transformatornaya-podstantsiya-ktpto-80-u1/">http://www.stroy-agregat.ru/catalog/transformatory-dlya-progreva-betona/transformatornaya-podstantsiya-ktpto-80-u1/</a>	131 000	111 017	0,52	57 729	19,4	46 529	60,0	0,0	60,0	18 611,77
Выпрямитель свар.ВД-306Б	00000769	<a href="https://www.seveko.ru/catalog/elektro-svarochnoe-oborudovanie/ruchnaya-dugovaya-svarka">https://www.seveko.ru/catalog/elektro-svarochnoe-oborudovanie/ruchnaya-dugovaya-svarka</a>	34 300	29 068	0,52	15 115	19,4	12 183	65,0	0,0	65,0	4 264,01



Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
Выпрямитель сварочный ВД-306	00000741	<a href="https://www.seveko.ru/catalog/elektro-svarochnoe-oborudovanie/ruchnaya-dugovaya-svarka-mma/vypryamiteli/vd-306b/">mma/vypryamiteli/vd-306b/ https://www.seveko.ru/catalog/elektro-svarochnoe-oborudovanie/ruchnaya-dugovaya-svarka-mma/vypryamiteli/vd-306b/</a>	34 300	29 068	0,52	15 115	19,4	12 183	65,0	0,0	65,0	4 264,01
Компрессор ВП-302	00000833	<a href="http://msk.compressorzavod.ru/kompressor-302vp-10-8">http://msk.compressorzavod.ru/kompressor-302vp-10-8</a>	560 000	474 576	0,52	246 780	19,4	198 904	65,0	0,0	65,0	69 616,54
Станок зат.Тч ПА-7	00001064	<a href="http://rustan.ru/stanok-dlya-zatochkilentochnih-ramnih-kruglih-pil-tchpa-7.htm">http://rustan.ru/stanok-dlya-zatochkilentochnih-ramnih-kruglih-pil-tchpa-7.htm</a>	430 000	364 407	0,52	189 492	19,4	152 730	65,0	0,0	65,0	53 455,56
Эл.дв-ль 37.0 1000 5A225L6	00000768	<a href="https://agregat.me/trekhfaznye-elektrodvigateli-380v/595-5a200l6-elektroldvigatel-30-kvt-975-ob-trekhfaznyj-ru">https://agregat.me/trekhfaznye-elektrodvigateli-380v/595-5a200l6-elektroldvigatel-30-kvt-975-ob-trekhfaznyj-ru</a>	59 990	50 839	0,52	26 436	19,4	21 308	65,0	0,0	65,0	7 457,67
Электродвигатель А180М6	00000776	<a href="http://nprom.ru/dvigatel-a180m6.html">http://nprom.ru/dvigatel-a180m6.html</a>	30 000	25 424	0,52	13 220	19,4	10 656	65,0	0,0	65,0	3 729,46
Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)	00004351	<a href="http://comprfrf.ru/catalog/opus/opus-132/">http://comprfrf.ru/catalog/opus/opus-132/</a>	1 493 663	1 265 816	0,52	658 224	19,4	530 529	65,0	0,0	65,0	185 685,10
Станок сверлильный 2Н135(УМ)	00003852	<a href="http://www.gigant.com/machinery/11/2094.htm">http://www.gigant.com/machinery/11/2094.htm</a>	293 250	248 517	0,52	129 229	19,4	104 158	60,0	0,0	60,0	41 663,37
Станок токарный	00000677	<a href="http://www.vseinstrumenti.ru/stanki/tokarnye/po-metallu/kalibr/stmn-750-750-00000064681/">http://www.vseinstrumenti.ru/stanki/tokarnye/po-metallu/kalibr/stmn-750-750-00000064681/</a>	86 000	72 881	0,52	37 898	19,4	30 546	60,0	0,0	60,0	12 218,41
Станок токарный ТК-35	00001065	<a href="http://www.vseinstrumenti.ru/stanki/tokarnye/po-metallu/kalibr/stmn-750-750-00000064681/">http://www.vseinstrumenti.ru/stanki/tokarnye/po-metallu/kalibr/stmn-750-750-00000064681/</a>	86 000	72 881	0,52	37 898	19,4	30 546	60,0	0,0	60,0	12 218,41
Форма рабочей камеры колдда ВД-8(учЖБИ Б34)	00004336	<a href="http://sib-corp.ru/prajs-listy.html">http://sib-corp.ru/prajs-listy.html</a>	176 000	149 153	0,52	77 559	19,4	62 513	97,5	0,0	97,5	1 562,82
Форма рабочей камеры колдда ВС-10(учЖБИ Б34)	00004338	<a href="http://sib-corp.ru/prajs-listy.html">http://sib-corp.ru/prajs-listy.html</a>	234 000	198 305	0,52	103 119	19,4	83 114	97,5	0,0	97,5	2 077,84

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опт", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опт", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
Камера для формовки ж/б труб	00000742	<a href="https://xn---7sbedqqdyqhlcccoac3j.xn--p1ai/p186568641-ustanovka-dlya-formovaniya.html">https://xn---7sbedqqdyqhlcccoac3j.xn--p1ai/p186568641-ustanovka-dlya-formovaniya.html</a>	5 000 200	4 237 458	0,52	2 203 478	19,4	1 776 003	97,5	0,0	97,5	44 400,08
Башмак ж/д усил.мод.8739-00	00002077	<a href="https://tiu.ru/p188770303-bashmak-tormoznoj-vagonov;all.html">https://tiu.ru/p188770303-bashmak-tormoznoj-vagonov;all.html</a>	1 200	1 017	0,52	529	19,4	426	60,0	0,0	60,0	170,49
Вагонные весы типа РД-Д	00000757	<a href="http://www.vaga.ru/ViewCatalog.aspx?RequestMode=ScaleID&amp;ScaleID=2608">http://www.vaga.ru/ViewCatalog.aspx?RequestMode=ScaleID&amp;ScaleID=2608</a>	1 345 000	1 139 831	0,52	592 712	19,4	477 726	65,0	0,0	65,0	167 204,02
Весы вагонные электронные РД100 (БЗ№4)	00004146	<a href="http://www.vaga.ru/ViewCatalog.aspx?RequestMode=ScaleID&amp;ScaleID=2609">http://www.vaga.ru/ViewCatalog.aspx?RequestMode=ScaleID&amp;ScaleID=2609</a>	1 345 000	1 139 831	0,52	592 712	19,4	477 726	65,0	0,0	65,0	167 204,02
Предохранит.ж/д устройство	00000774	<a href="http://www.xn--80ac8ahkfg7e.xn--p1ai/goods/78597685-upor_tupikovy_bezudamogo_tipa">http://www.xn--80ac8ahkfg7e.xn--p1ai/goods/78597685-upor_tupikovy_bezudamogo_tipa</a>	20 000	16 949	0,52	8 814	19,4	7 104	65,0	0,0	65,0	2 486,31
Виброразгрузчик СО 1-265 (БЗ-1)	00004167	<a href="http://belgorod.goplace.ru/peregruzoch-noe-oborudovanie.html">http://belgorod.goplace.ru/peregruzoch-noe-oborudovanie.html</a>	1 120 000	949 153	0,52	493 559	19,4	397 809	60,0	0,0	60,0	159 123,53
Дуктилометр ДМФ-1480(ц/лаб)	00004180	<a href="http://www.optimum-lab.ru/product/duktilometr-elektromehaničeskij-dmf-1480/">http://www.optimum-lab.ru/product/duktilometr-elektromehaničeskij-dmf-1480/</a>	97 000	82 203	0,52	42 746	19,4	34 453	72,5	0,0	72,5	9 474,60
Пенетрометр д/битумов М-984 ПК(ц/лаб)	00004181	<a href="http://www.tehno.com/product.phtml?uid=B00120034404">http://www.tehno.com/product.phtml?uid=B00120034404</a>	41 695	35 335	0,52	18 374	19,4	14 809	72,5	0,0	72,5	4 072,60
Печь муфельная ПМ-8 с/термор.(ц/лаб)	00004182	<a href="https://kursk.satom.ru/p/158546349-pechi-mufelnye-serii-pm-8_ndx/">https://kursk.satom.ru/p/158546349-pechi-mufelnye-serii-pm-8_ndx/</a>	46 560	39 458	0,52	20 518	19,4	16 537	72,5	0,0	72,5	4 547,81
Прибор Фрааса КП-125(ц/лаб)	00004183	<a href="https://lab-oborudovanie.ru/pribor-fraasa-kp-125">https://lab-oborudovanie.ru/pribor-fraasa-kp-125</a>	44 300	37 542	0,52	19 522	19,4	15 735	72,5	0,0	72,5	4 327,06
Тестер ультразвуковой для бетона в базовой комплектации/УК1401	БП-000094	<a href="http://www.acsys.ru/production/detail/uk1401/">http://www.acsys.ru/production/detail/uk1401/</a>	99 500	84 322	0,52	43 847	19,4	35 341	10,0	0,0	5,0	33 574,00
Устройство выпрессовочное с эл/приводом(ц/лаб)	00004186	<a href="http://analytprom.ru/vypressovochnoe-ustrojstvo-vu-ab-s-komplektom-smennyx-vkladyšej/">http://analytprom.ru/vypressovochnoe-ustrojstvo-vu-ab-s-komplektom-smennyx-vkladyšej/</a>	85 900	72 797	0,52	37 854	19,4	30 511	72,5	0,0	72,5	8 390,39

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Источник информации		Восстановительная стоимость, руб.	Скидка на переход на вторичный рынок, руб.	Восстановительная стоимость на вторичном рынке, руб.	Скидка "на опг", %	Восстановительная стоимость на вторичном рынке с учетом скидки "на опг", руб.	Физический износ, %	Функциональный износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость по заграничному подходу, без учета НДС, руб.
Бензоколонка Нара с пультом	00000730	<a href="https://www.azsk74.ru/toplivorazdatochnye-kolonki/nara2013-05-20-08-50-25/nara-27-detail.html">https://www.azsk74.ru/toplivorazdatochnye-kolonki/nara2013-05-20-08-50-25/nara-27-detail.html</a>	91 227	77 311	0,52	40 202	19,4	32 403	72,5	0,0	20,0	25 922,07
Бензоколонка Нара с пультом	00001040	<a href="https://www.azsk74.ru/toplivorazdatochnye-kolonki/nara2013-05-20-08-50-25/nara-27-detail.html">https://www.azsk74.ru/toplivorazdatochnye-kolonki/nara2013-05-20-08-50-25/nara-27-detail.html</a>	91 227	77 311	0,52	40 202	19,4	32 403	72,5	0,0	20,0	25 922,07
Установка асфальтосмесительная стац.ДМАР ST-2000	00004196	индекс 1,229	74 488 498	63 125 845,52	0,52	32 825 440	19,4	26 457 304	65,0	0,0	65,0	9 260 100
Бытовка металлическая БК2,5*6,0в компл.(учЖБИ)	00004064	<a href="http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html">http://modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-kontejnery.html</a>	70 000	59 322,03	0,52	30 847	19,4	24 863	40,0	0,0	40,0	14 900
Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	00003845	<a href="https://tool-24.ru/p318698744-podstantsiya-ktpto-transformatorom.html">https://tool-24.ru/p318698744-podstantsiya-ktpto-transformatorom.html</a>	150 404,80	127 461,69	0,52	66 280	19,4	53 422	40,0	0,0	40,0	32 100
Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	00003846	<a href="https://tool-24.ru/p318698744-podstantsiya-ktpto-transformatorom.html">https://tool-24.ru/p318698744-podstantsiya-ktpto-transformatorom.html</a>	150 404,80	127 461,69	0,52	66 280	19,4	53 422	40,0	0,0	40,0	32 100
Подстанция КТПТО-80 с трансф.(уч.ЖБИ БЗ4)	00004142	<a href="https://tool-24.ru/p318698744-podstantsiya-ktpto-transformatorom.html">https://tool-24.ru/p318698744-podstantsiya-ktpto-transformatorom.html</a>	150 404,80	127 461,69	0,52	66 280	19,4	53 422	40,0	0,0	40,0	32 100
<b>Итого:</b>												<b>17 810 645,45</b>

Таким образом, рыночная стоимость оцениваемого имущества, полученная затратным подходом, без учета НДС составляет: 17 810 645,45 (Семнадцать миллионов восемьсот десять тысяч шестьсот сорок пять) рублей (сорок пять) копеек.

### 7.2.2. Сравнительный подход.

Предыдущий (затратный) подход основан на изучении процессов прошедшего времени с позиции сегодняшнего дня, сравнительный подход основывается на изучении настоящего времени. Ограничивающим фактором является искаженность официальных данных о реальной цене оцениваемого объекта из-за особенностей отечественного рынка (и других факторах, в том числе, несовершенства налоговой политики) вынуждающей участников рынка зачастую искажать реальную стоимость проданного (купленного) имущества в официальных документах.

Метод прямого сравнительного анализа продаж, в рамках сравнительного подхода, основывается на предпосылке, что субъекты на рынке осуществляют сделки купли-продажи по аналогии, то есть основываясь на информации об аналогичных сделках отсюда следует, что данный метод основывается на принципе замещения. Другими словами, метод имеет в своей основе предположение, что благоразумный покупатель за выставленное на продажу имущество заплатит не большую сумму, чем та, за которую можно приобрести аналогичный по качеству и пригодности объект в один и тот же период времени. Данный метод включает сбор данных о рынке продаж и предложений по объектам, сходными с оцениваемым. Цены на объекты-аналоги затем корректируются, с учетом параметров по которым объекты отличаются друг от друга. После корректировки цен их можно использовать для определения рыночной стоимости оцениваемой собственности.

Основные этапы процедуры оценки при данном подходе:

Исследование рынка с целью сбора информации о совершенных сделках, предложениях по продаже объектов аналогичных объекту оценки. Источником информации, для определения стоимости аналогов, послужила сеть Интернет.

Отбор и анализ полученной информации с целью повышения ее достоверности и получения подтверждения того, что совершенные сделки произошли в свободных рыночных условиях.

Подбор подходящих единиц измерения и проведение сравнительного анализа для каждой выбранной единицы измерения.

Сравнение оцениваемого объекта и отобранных для сравнения объектов, проданных на рынке, по отдельным элементам (возраст объекта; состояние; комплектация; производитель; рыночные условия; мотивация; цена; качество; количество; размеры (тип); время продажи и другие), корректировка цены оцениваемого объекта.

Установление стоимости оцениваемого объекта путем анализа сравнительных характеристик и сведение их к одному стоимостному показателю или группе показателей. В условиях недостатка или низкой достоверности информации о рынке вместо стоимостной оценки объекта выходные данные могут быть представлены в виде группы показателей.

В рамках сравнительного подхода оцениваются только БСУ (более подробно в п. 7.1. настоящего отчета)

Были найдены следующие аналоги:

Таблица 7.8.

	Аналог 1	Аналог 3	Аналог 4
Марка, модель	LIEBHERR MISCHTECHNIK Compactmix 1,0 A-R/R	Liebherr Betomix 2.25	LIEBHERR Compactmix
Цена продажи, руб.	6 225 110	23 000 000	12 000 000
Год выпуска	2009	2008	2008
Состояние	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Принятый износ, %	20	15	15

Производительность, м куб/ч	60	102	60
Условия продажи	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Дата продажи	окт.17	май.18	май.18
Источник информации	<a href="https://www.prostanki.com/board/item/105988">https://www.prostanki.com/board/item/105988</a>	<a href="http://nizhniy-novgorod.promportal.ru/goods/2256174/betonniy-zavod-liebherr-betomix-2-25.htm">http://nizhniy-novgorod.promportal.ru/goods/2256174/betonniy-zavod-liebherr-betomix-2-25.htm</a>	<a href="https://www.avito.ru/sankt-peterburg/oborudovanie_dlya_biznesa/betonosmesitelnaya_ustanovka_libher_1471134054">https://www.avito.ru/sankt-peterburg/oborudovanie_dlya_biznesa/betonosmesitelnaya_ustanovka_libher_1471134054</a>
Контакты	-	8-951-901-67-04	8-981-954-23-01

*Корректировка на торг* в данном случае определялась на основании данных справочника оценщика машин и оборудования под ред. Лейфера А.А., 2015 год, стр. 52. Корректировка для узкоспециализированного оборудования составила -14%.

*Корректировочный ценовой индекс* в данном случае не рассчитывался, поскольку цены аналогов актуальны на текущую дату.

*Корректировка на техническое состояние*, является одной из наиболее значимой и определялась для рыночной стоимости по формуле:

$$Pi(pc) = 100 - И оц.о. / 100 - И ан.о.$$

Состояние объектов-аналогов определено исходя из информации, предоставленной в объявлении о продаже, а также, на основании телефонных разговоров с продавцами, согласно признакам износа указанным в таблице 7.6.

*Корректировка на основные технические параметры.* При отсутствии прямых аналогов, сопоставимых по техническим характеристикам, необходима корректировка на различия в технических характеристиках. Корректировка цен на различия в технических характеристиках проводится по следующей формуле<sup>13</sup>:

$$K_{\text{тех}} = (X_0 / X_1)^Y, \text{ где}$$

$K_{\text{тех}}$  – коэффициент, отражающий изменение стоимости объекта в зависимости от изменения технической характеристики.

$X_0$  – характеристика объекта оценки.

$X_1$  – характеристика аналога.

$Y$  – значение степени характеристики (коэффициент торможения).

Коэффициент торможения согласно данным Справочника оценщика машин и оборудования, под ред. Лейфера Л.А. (стр. 86), для узкоспециализированного оборудования и техники составляет 0,6. Используется зависимость изменения стоимости от мощности БСУ.

Метод согласования скорректированных стоимостей объектов аналогов в рамках сравнительного подхода основан на предположении, что чем меньше величина корректировки объекта-аналога, тем этот объект-аналог ближе к оцениваемому объекту. То есть, чем меньше величина корректировки, тем выше весовой коэффициент объекта-аналога.

Эта зависимость имеет вид:

$$B_i = 1 - \frac{K_i}{\sum_{i=1}^n K_i}, \quad K_i = \sum_{j=1}^m |K_{ij}|, \quad BK_i = \frac{B_i}{\sum_{i=1}^n B_i}, \text{ где:}$$

$B_i$  – вес  $i$ -го объекта-аналога;

<sup>13</sup> Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования. Под. ред. Лейфера Л.А.

$K_i$  – абсолютная величина валовой корректировки  $i$ -го объекта-аналога;  
 $K_{ij}$  – величина  $j$ -й корректировки  $i$ -го объекта-аналога;  
 $BK_i$  – весовой коэффициент  $i$ -го объекта-аналога;  
 $n$  – количество объектов-аналогов;  
 $m$  – количество корректировок.

Результаты расчета рыночной стоимости оцениваемого имущества сравнительным подходом представлены в таблице 7.9.

Таблица 7.9.

БСУ №1(Либхерр) БЗ-4						
Элементы сравнения	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3	Стоимостное выражение поправок, руб.	Стоимостное выражение поправок, руб.	Стоимостное выражение поправок, руб.
Стоимость продажи	6 225 110	23 000 000	12 000 000			
<i>Уторгование</i>	-20,70%	-20,70%	-20,70%	- 1 288 598	- 4 761 000	- 2 484 000
Скорректированная цена	4 936 512	18 239 000	9 516 000			
<i>Условия продажи</i>	0%	0%	0%	-	-	-
Скорректированная цена	4 936 512	18 239 000	9 516 000			
<i>Тех. характеристики</i>	44%	5%	44%	2 165 233	845 313	4 173 869
Скорректированная цена	7 101 745	19 084 313	13 689 869			
<i>Физическое состояние</i>	-66%	-68%	-68%	- 4 660 520	- 12 909 976	- 9 260 794
Скорректированная цена	2 441 225	6 174 337	4 429 075			
<i>Дата продажи</i>	0%	0%	0%	-	-	-
Скорректированная цена	2 441 225	6 174 337	4 429 075			
<b>Абсолютная величина валовой корректировки, %</b>	151,95%	155,99%	155,99%			
<b>Вес аналога</b>	0,672	0,664	0,664			
<b>Весовой коэффициент аналога</b>	0,336	0,332	0,332			
<b>Рыночная стоимость объекта оценки в рамках сравнительного подхода, округленно, руб.</b>		<b>4 339 901</b>				
БСУ №2(Либхерр) БЗ-4						
Элементы сравнения	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3	Стоимостное выражение поправок, руб.	Стоимостное выражение поправок, руб.	Стоимостное выражение поправок, руб.
Стоимость продажи	6 225 110	23 000 000	12 000 000			
<i>Уторгование</i>	-20,70%	-20,70%	-20,70%	- 1 288 598	- 4 761 000	- 2 484 000
Скорректированная цена	4 936 512	18 239 000	9 516 000			
<i>Условия продажи</i>	0%	0%	0%	-	-	-
Скорректированная цена	4 936 512	18 239 000	9 516 000			
<i>Тех. характеристики</i>	44%	5%	44%	2 165 233	845 313	4 173 869
Скорректированная цена	7 101 745	19 084 313	13 689 869			

<i>Физическое состояние</i>	-66%	-68%	-68%	- 4 660 520	- 12 909 976	- 9 260 794
Скорректированная цена	2 441 225	6 174 337	4 429 075			
<i>Дата продажи</i>	0%	0%	0%	-	-	-
Скорректированная цена	2 441 225	6 174 337	4 429 075			
<b>Абсолютная величина валовой корректировки, %</b>	151,95%	155,99%	155,99%			
<b>Вес аналога</b>	0,672	0,664	0,664			
<b>Весовой коэффициент аналога</b>	0,336	0,332	0,332			
<b><i>Рыночная стоимость объекта оценки в рамках сравнительного подхода, округленно, руб.</i></b>	<b>4 339 901</b>					



Таким образом, рыночная стоимость оцениваемого имущества, полученная сравнительным подходом, без учета НДС составляет: 11 452 140 (Одиннадцать миллионов четыреста пятьдесят две тысячи сто сорок) рублей.

Из них:

Таблица 7.10.

№ п/п	Наименование	Код	Итоговая рыночная стоимость, округленно, с учетом НДС, руб.	Итоговая рыночная стоимость, без учета НДС, руб.
1	БСУ №1(Либхерр) БЗ-4	00000737	4 339 901	3 677 882
2	БСУ №2(Либхерр) БЗ-4	00003795	4 339 901	3 677 882
	<b>Итого:</b>		<b>13 513 525</b>	<b>11 452 140</b>

### 7.3. Оценка земельного участка

Рыночная стоимость земельных участков определялась согласно распоряжения Минимущества РФ от 07.03.2002 № 568-р «Об утверждении методических рекомендаций по определению рыночной стоимости земельных участков». Рыночная стоимость земельных участков определяется исходя из принципов полезности, спроса и предложения, замещения, изменения, внешнего влияния, изложенных в разделе II Методических рекомендаций по определению рыночной стоимости земельных участков.

Рыночная стоимость земельных участков зависит от правомочий собственника, обременений права, целевого назначения и разрешенного использования земельных участков и др.

Рыночная стоимость земельных участков определяется исходя из его наиболее эффективного использования, то есть наиболее вероятного использования земельных участков, являющегося физически возможным, экономически оправданным, соответствующим требованиям законодательства, финансово осуществимым и в результате которого расчетная величина стоимости земельных участков будет максимальной (принцип наиболее эффективного использования). Наиболее эффективное использование земельных участков определяется с учетом возможного обоснованного его разделения на отдельные части, отличающиеся формами, видом и характером использования.

Исходя из имеющейся на момент оценки информации, в рамках определения рыночной стоимости земельного участка, воспользуемся методом сравнения продаж (способ оценки типичного участка и единицы сравнения).

Для анализа и последующего расчета были отобраны сопоставимые земельные участки.

Таблица 7.11.

№ п/п	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3	Аналог 4
<b>Местоположение</b>	Москва, Марушкинское поселение, д. Марушкино, ш. Киевское	г. Москва, ул. Осташковская	Москва, Московский поселение, д. Картмазово, ш. Киевское	г. Москва, ул. Ижорская, вл. 6А
<b>Тип недвижимости</b>	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок
<b>Категория земель</b>	Земли населённых пунктов	Земли населённых пунктов	Земли населённых пунктов	Земли населённых пунктов
<b>Разрешенное использование</b>	Для коммерческого использования	Для коммерческого использования	Для коммерческого использования	Для эксплуатации базы и склада
<b>Стоимость продажи, руб.</b>	77 000 000	240 000 000	100 000 000	25 000 000
<b>Площадь земельного участка, кв.м.</b>	28 800	60 000	30 000	9 117

<b>Стоимость 1 кв.м., руб.</b>	2 674	4 000	3 333	2 742
<b>Условия продажи</b>	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
<b>Вид права</b>	Собственность	Собственность	Собственность	Аренда
<b>Район расположения</b>	ЗАО, 15 км от МКАД	СВАО, внутри МКАД	НАО, 5 км от МКАД	САО, внутри МКАД
<b>Зона расположения</b>	Промышленная зона	Промышленная зона	Промышленная зона	Промышленная зона
<b>Коммуникации</b>	Имеются	Имеются	Имеются	Имеются
<b>Наличие строений</b>	Нет	Нет	Имеются	Нет
<b>Удобство подъездных путей</b>	Удобные	Удобные	Удобные	Удобные
<b>Дата продажи</b>	май.18	май.18	май.18	май.18
<b>Источник информации</b>	<a href="https://www.cian.ru/sale/suburban/187202218">https://www.cian.ru/sale/suburban/187202218</a>	<a href="https://www.avito.ru/moskva/zemelnye_uchastki/uchastok_6_ga_promnaznacheniya_1387940434">https://www.avito.ru/moskva/zemelnye_uchastki/uchastok_6_ga_promnaznacheniya_1387940434</a>	<a href="https://www.cian.ru/sale/suburban/164080059">https://www.cian.ru/sale/suburban/164080059</a>	<a href="https://www.avito.ru/moskva/zemelnye_uchastki/uchastok_91_sot_promnaznacheniya_1611086189">https://www.avito.ru/moskva/zemelnye_uchastki/uchastok_91_sot_promnaznacheniya_1611086189</a>
<b>Контактные данные</b>	+79299855838	8-916-092-33-94	+79055178517	8-916-037-10-60

### Анализ выборки объектов-аналогов

*Коэффициент вариации случайной величины* – мера относительного разброса случайной величины; показывает, какую долю среднего значения этой величины составляет ее средний разброс.

Коэффициент вариации случайной величины равен отношению стандартного отклонения к математическому ожиданию.

$$C_v = \frac{\sigma}{\mu},$$

где  $C_v$  – коэффициент вариации;

$\sigma$  – стандартное отклонение;

$\mu$  – математическое ожидание.

*Стандартное отклонение* – в теории вероятности и статистике наиболее распространенный показатель рассеивания значений случайной величины относительно её математического ожидания.

Измеряется в единицах измерения самой случайной величины. Стандартное отклонение равно корню квадратному из дисперсии случайной величины. Стандартное отклонение используют при расчёте стандартной ошибки среднего арифметического, при построении доверительных интервалов, при статистической проверке гипотез, при измерении линейной взаимосвязи между случайными величинами.

$$\sigma = \sqrt{\frac{1}{n} \sum_{i=1}^n (x_i - \bar{x})^2}$$

Где  $\sigma$  – стандартное отклонение;

$x_i$  –  $i$ -й элемент выборки;

$\bar{x}$  – среднее арифметическое выборки;

$n$  – объём выборки.

Математическое ожидание – понятие среднего значения случайной величины в теории вероятностей.

Пусть случайная величина имеет дискретное равномерное распределение, то есть:

$$P(X = x_i) = \frac{1}{n}, i = 1, \dots, n$$

Тогда её математическое ожидание равно:  $M[X] = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n x_i$ ,

т.е. среднему арифметическому всех принимаемых значений.

Таблица 7.12.

Результаты анализа выборки цен объектов-аналогов				
№ п/п	Цены объектов-аналогов, руб./кв.м.	Математическое ожидание (среднее значение)	Коэффициент вариации для данной выборки	Нормативное значение коэффициента вариации
1	2 674	3 187	16,78%	33%
2	4 000			
3	3 333			
4	2 742			

Так как рассчитанное значение коэффициента вариации меньше допустимого значения (33,00%), с достаточной долей вероятности можно утверждать, что выборка объектов – аналогов удовлетворяет условиям однородности и нормального распределения.

Рассматривались следующие корректировки:

- на уторгование;
- на дату продажи;
- на местоположение;
- на наличие улучшений;
- на условия продажи;
- на вид права;
- на размер участка;
- на целевое назначение;
- на наличие/отсутствие коммуникаций.

*Корректировка на уторгование.* Анализируя текущую ситуацию на рынке недвижимости, информацию, полученную от сотрудников риэлтерских компаний и других участников рынка, оценщик счёл необходимым внести корректировку на «торг». Она связана с тем, что реальные сделки по купле-продаже земельных участков несколько отличаются от цен предложения, т.к. цена оферты, как правило, изначально несколько завышена на так называемый «торг». Корректировка вводилась на основании данных «Справочника оценщика недвижимости -2016. Том III Земельные участки», под ред. Л. А. Лейфера и составляет - 15,6%. Учитывая размер и назначение земли, используем максимальное значение для земельных участков под индустриальную застройку. Корректировка со знаком «минус» применялась ко всем объектам-аналогам.

*Корректировка на условия продажи* учитывает, на каком типе рынка выставлен объект (открытый рынок, закрытый рынок, на условиях тендера). Корректировка также отражает финансовые, корпоративные, родственные связи «продавец-покупатель». Все сделки проходят в рыночных условиях, данные о каких-либо специальных условиях отсутствуют. Данная корректировка равна нулю.

*Корректировка на местоположение.* Все рассматриваемые участки находятся в г. Москве, но в разных ее районах и на разном удалении от МКАД.

Оценщиком не было найдено достаточного количества информации для выявления зависимости стоимости земельного участка от района расположения, поэтому используются аналитические данные, найденные в сети Интернет. Соотношение стоимости как для земельных участков индустриального назначения, так и для производственно-складских зданий одинаково, что подтверждается и Справочником оценщика недвижимости, том 3 «Корректирующие коэффициенты для оценки земельных участков», под ред. Лейфера Л.А. (2014 год):

Естественно предположить, что соотношения цен между объектами недвижимости и землями, находящимися в рамках каждой из указанных в таблице территорий, не смотря на существенное различие по среднему уровню цен городов, примерно одинаковые. Правомерность такого предположения подтвердили результаты экспертного опроса, проведенного по различным городам России.

Для расчета корректировки используются данные 2017 года<sup>14</sup>. Оценщик исходит из предположения, что стоимость недвижимости непостоянна, но соотношение стоимости объектов по районам осталось неизменным.

Таблица 7.13.

Административный округ/ локация	Офисная недвижимость		Торговая недвижимость		Производственно-складская недвижимость	
	Продажа (руб. / м <sup>2</sup> )	Аренда (руб. / м <sup>2</sup> / год)	Продажа (руб. / м <sup>2</sup> )	Аренда (руб. / м <sup>2</sup> / год)	Продажа (руб. / м <sup>2</sup> )	Аренда (руб. / м <sup>2</sup> / год)
ЦАО (внутри СК)	394 784	23 663	655 000	56 537	-	14 223
Проспект Мира – Кутузовский проспект (от СК до ТТК)	316 630	24 191	382 789	40 818	-	11 084
Кутузовский проспект – Павловская улица (от СК до ТТК)	394 299	22 984	524 898	56 050	-	8 741
Павловская улица – Николоямская улица (от СК до ТТК)	171 510	15 145	274 601	36 420	95 411	7 149
Николоямская улица – Проспект Мира (от СК до ТТК)	269 373	20 843	532 166	57 239	-	7 883
ЮАО (за ТТК)	161 108	14 888	328 079	36 512	55 586	5 708
ЮВАО (от ТТК до МКАД)	131 063	11 143	252 453	37 386	57 658	5 554
ВАО (от ТТК до МКАД)	112 678	11 868	269 636	34 933	40 306	5 982
СВАО (от ТТК до МКАД)	170 026	13 219	269 176	45 230	54 515	6 074
САО (от ТТК до МКАД)	165 552	15 136	271 071	39 720	65 525	6 811
СЗАО (от ТТК до МКАД)	171 141	15 413	484 627	42 999	53 916	7 303
ЗАО (от ТТК до МКАД)	193 428	14 828	273 035	38 529	72 024	6 672
ЮЗАО (от ТТК до МКАД)	183 567	18 121	250 345	40 448	145 051	6 798
ЮВАО (за МКАД)	108 845	11 355	265 249	22 375	36 210	8 150
ВАО (за МКАД)	100 637	11 513	113 264	23 085	28 036	4 775
СВАО (за МКАД)	117 378	10 460	128 804	15 600	56 250	7 433
САО (за МКАД)	92 097	11 864	91 095	-	70 093	4 140
СЗАО (за МКАД)	161 381	14 521	430 789	38 109	-	5 632
ЗАО (за МКАД)	188 422	16 435	209 124	34 343	-	5 830
ЮЗАО (за МКАД)	149 378	15 989	177 914	33 666	-	6 868
<b>ЗелАО.</b>	91 326	11 915	97 489	21 326	42 815	5 142
НАО	107 304	11 883	89 841	15 392	54 065	5 110
ТАО (до ММК (А107))	79 347	11 091	99 194	16 539	47 580	4 287
ТАО (за ММК (А107))	-	-	55 052	-	21 661	3 019

Для ЗАО за МКАД данные по производственной недвижимости отсутствуют. Определяем исходную стоимость через соотношение стоимости продажи и аренды производственной недвижимости в этом же районе, но до пересечения с МКАД.

Наиболее дорогие участки расположены вблизи МКАД, по мере удаленности от МКАД удельная стоимость участков имеют тенденцию к снижению. При этом принято выделять зоны, удельная стоимость земли в которой изменяется незначительно. Например, аналитики ООО «Макслайн»<sup>15</sup> делят Московский регион на:

- до 15 км от МКАД;
- 15-50 км от МКАД;
- более 50 км от МКАД.

Подобное деление применяют и другие аналитики, ею и будем пользоваться в дальнейшем.

Все рассматриваемые участки находятся внутри МКАД (влияние данного фактора учитывается при определении зависимости стоимости недвижимости от района расположения объекта) или в 15-ти километровой зоне от МКАД.

<sup>14</sup> <https://maxyline.ru/analitika/analiz-rynka-kommercheskoj-vedvizhivosti-goroda-moskvy-na-konec-pervogo-polugodiya-2017-goda.html>

<sup>15</sup> <https://maxyline.ru/analitika/analiz-rynka-zemelnyh-uchastkov-moskovskoj-oblasti-na-konec-pervogo-polugodiya-2017-goda.html>

Таблица 7.14.

	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3	Аналог 4
<b>Местоположение</b>	г. Москва, ул. 2-я Вольская, вл. 34, к. 1	Москва, Марушкинское поселение, д. Марушкино, ш. Киевское	г. Москва, ул. Осташковская	Москва, Московский поселение, д. Картмазово, ш. Киевское	г. Москва, ул. Ижорская, вл. 6А
<b>Район расположения</b>	ЮВАО, 9 км от МКАД	ЗАО, 15 км от МКАД	СВАО, внутри МКАД	НАО, 5 км от МКАД	САО, внутри МКАД
<b>Средняя стоимость 1 кв. м., руб</b>	36 210	62 935	54 515	54 065	65 525
<b>Корректировка</b>		-42,5%	-33,6%	-33,0%	-44,7%

*Корректировка* на вид права учитывает разницу в стоимости участков, принадлежащих на праве собственности и праве аренды. *Корректировка* вводится согласно Справочнику оценщика недвижимости - 2016, том 3 «Земельные участки», под ред. Л.А. Лейфера:

Таблица 7.15.

Наименование коэффициента	Среднее значение	Расширенный интервал	
<b>Земельные участки под индустриальную застройку</b>			
Отношение удельной цены земельных участков под индустриальную застройку в долгосрочной аренде к удельной цене аналогичных участков в собственности	0,85	0,78	0,92
Отношение удельной цены земельных участков под индустриальную застройку в краткосрочной аренде (менее 10 лет) к удельной цене аналогичных участков в собственности	0,74	0,65	0,84

Учитывая размер оцениваемого участка и его назначение, используем максимальную корректировку.

Таблица 7.16.

	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3	Аналог 4
<b>Вид права</b>	Долгосрочная аренда	Собственность	Собственность	Собственность	Краткосрочная аренда
<b>Корректировка относительно права собственности</b>	0,78	1	1	1	0,65
<b>Расчет корректировки</b>		0,78/1-1	0,78/1-1	0,78/1-1	0,78/0,65-1
<b>Корректировка</b>		-22,0%	-22,0%	-22,0%	20,0%

*Корректировка на категорию земель и разрешенное использование.* Назначение и разрешенное использование земельных участков отражается на их стоимости, которая может различаться в несколько раз для земель с различным разрешенным использованием. Аналогии относятся к землям населенных пунктов. Оценщиком были подобраны объекты-аналоги, предлагаемые для строительства производственных баз и размещения производственно-складских зданий, что сопоставимо с характеристиками оцениваемых объектов. *Корректировка* равна нулю.

*Корректировка на общую площадь.* В качестве аналогов должны использоваться объекты, незначительно отличающиеся от объекта оценки по данной характеристике, но в

связи с немногочисленностью коммерческих земельных участков, выставленных на продажу на дату оценки, оценщик допускает использование объектов, значительно превышающих объекты оценки по площади, но с применением корректирующих коэффициентов. Согласно Справочнику оценщика недвижимости - 2016, том 3 «Земельные участки», под ред. Л.А. Лейфера, удельная стоимость земельных участков в границах определенных диапазонов неизменна:

Таблица 7.17.

Земельные участки под индустриальную застройку						
Площадь, га		аналог				
		<1	1-2,5	2,5-5	5-10	≥10
объект оценки	<1	1,00	1,06	1,14	1,22	1,25
	1-2,5	0,95	1,00	1,08	1,15	1,18
	2,5-5	0,88	0,93	1,00	1,07	1,10
	5-10	0,82	0,87	0,93	1,00	1,03
	≥10	0,80	0,84	0,91	0,97	1,00

*Корректировка на наличие улучшений.* Стоимость оцениваемого участка определяется как условно-свободного. Аналоги не имеют на своей территории капитальных строений и сооружений, корректировка равна нулю.

*Корректировка на удобство подъездных путей.* В данных расчетах объект оценки и объекты сравнения сопоставимы по удобству подъездных путей, поэтому корректировка не вводилась.

*Корректировка на наличие и (или) различие инженерных коммуникаций* учитывает суждение о том, что обеспеченность объекта недвижимости инженерными коммуникациями (водопровод, электричество, газ и др.) увеличивает его инвестиционную привлекательность и, как следствие, стоимость. Оцениваемые объекты и объекты аналоги идентичны по данному критерию, поэтому данная корректировка равна нулю.

*Корректировка на дату продажи* выполняется на основании изменения стоимости недвижимости между датой оценки и датами сделок с соответствующими аналогами. В данном случае корректировка не вводилась, все предложения актуальны на дату оценки.

Корректировке подвергалась стоимость одного квадратного метра объекта-аналога.

Метод согласования скорректированных стоимостей объектов аналогов в рамках сравнительного подхода основан на предположении, что чем меньше величина корректировки объекта-аналога, тем этот объект-аналог ближе к оцениваемому объекту. То есть, чем меньше величина корректировки, тем выше весовой коэффициент объекта-аналога.

Эта зависимость имеет вид:

$$B_i = 1 - \frac{K_i}{\sum_{i=1}^n K_i}, \quad K_i = \sum_{j=1}^m |K_{ij}|, \quad BK_i = \frac{B_i}{\sum_{i=1}^n B_i}, \quad \text{где:}$$

$B_i$  – вес  $i$ -го объекта-аналога;

$K_i$  – абсолютная величина валовой корректировки  $i$ -го объекта-аналога;

$K_{ij}$  – величина  $j$ -й корректировки  $i$ -го объекта-аналога;

$BK_i$  – весовой коэффициент  $i$ -го объекта-аналога;

$n$  – количество объектов-аналогов;

$m$  – количество корректировок.

Корректировке подвергалась стоимость одного квадратного метра объекта-аналога.

Расчет рыночной стоимости объекта оценки методом сравнения продаж, представлен в таблице 7.18.

Таблица 7.18.

Элементы сравнения	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3	Аналог 4	Стоимостное выражение поправок, руб.	Стоимостное выражение поправок, руб.	Стоимостное выражение поправок, руб.	Стоимостное выражение поправок, руб.
Стоимость продажи 1 кв.м.	2 674	4 000	3 333	2 742				
<i>Уторгование</i>	-11,00%	-11,00%	-11,00%	-11,00%	-294	-440	-367	-302
Скорректированная цена	2 380	3 560	2 967	2 440				
<i>Условия продажи</i>	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0	0	0	0
Скорректированная цена	2 380	3 560	2 967	2 440				
<i>Местоположение</i>	-42,5%	-33,6%	-33,0%	-44,7%	-1010	-1195	-980	-1092
Скорректированная цена	1 369	2 365	1 987	1 349				
<i>Вид права</i>	-22,0%	-22,0%	-22,0%	20,0%	-301	-520	-437	270
Скорректированная цена	1 068	1 844	1 550	1 618				
<i>Категория земель</i>	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0	0	0	0
Скорректированная цена	1 068	1 844	1 550	1 618				
<i>Разрешенное использование</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
Скорректированная цена	1 068	1 844	1 550	1 618				
<i>Площадь</i>	-7,0%	1,0%	-7,0%	-18,0%	-75	18	-108	-291
Скорректированная цена	993	1 863	1 441	1 327				
<i>Коммуникации</i>	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0	0	0	0
Скорректированная цена	993	1 863	1 441	1 327				
<i>Наличие строений</i>	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0	0	0	0
Скорректированная цена	993	1 863	1 441	1 327				
<i>Удобство подъездных путей</i>	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0	0	0	0
Скорректированная цена	993	1 863	1 441	1 327				
<i>Дата продажи</i>	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0	0	0	0
Скорректированная цена	993	1 863	1 441	1 327				

<i>Абсолютная величина валовой корректировки, %</i>	82,5%	67,6%	73,0%	93,7%				
<i>Вес аналога</i>	0,74	0,79	0,77	0,70				
<i>Весовой коэффициент аналога</i>	0,25	0,26	0,26	0,23				
<b><i>Стоимость 1 кв.м. с учетом поправок</i></b>	<b>1415</b>							
<b><i>Площадь, оцениваемого объекта, м.кв.</i></b>	<b>84 216</b>							
<b><i>Рыночная стоимость объекта оценки в рамках сравнительного подхода, округленно, руб.</i></b>	<b>119 126 000</b>							



Таким образом, рыночная стоимость земельного участка полученная сравнительным подходом, по состоянию на дату оценки, составляет: 119 126 000 (Сто девятнадцать миллионов сто двадцать шесть тысяч) рублей (НДС не облагается).

## 7.4. Оценка недвижимого имущества

### 7.4.1. Затратный подход

Затратный подход - это совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для восстановления либо замещения объекта оценки с учетом накопленного износа. Базируется на предположении, что покупатель не заплатит за готовый объект больше, чем за создание объекта аналогичной полезности.

Этапы затратного подхода:

1. Расчет стоимости земельного участка с учетом наиболее эффективного использования (Сз).
2. Расчет стоимости замещения или восстановительной стоимости (Свс или Сзам).
3. Расчет накопленного износа (всех видов) (Сизн):
  - физический износ - износ, связанный со снижением работоспособности объекта в результате естественного физического старения и влияния внешних неблагоприятных факторов;
  - функциональный износ - износ из-за несоответствия современным требованиям, предъявляемым к подобным объектам;
  - внешний износ - износ в результате изменения внешних экономических факторов.
4. Расчет стоимости объекта с учетом накопленного износа:  $S_{он} = S_{вс} - S_{изн}$ .
5. Определение итоговой стоимости недвижимости:  $S_{ит} = S_{з} + S_{он}$ .

Земельный участок является самостоятельным объектом оценки. В рамках данного отчета его стоимость определена сравнительным подходом.

### Определение восстановительной стоимости

Рыночная стоимость, оцениваемая затратным подходом, является стоимостью воспроизводства, так как при этом определяют, сколько может стоить объект, если его произвели и продали сегодня, т. е. при существующем уровне цен. При такой оценке приходится делать немало допущений, так как подобные объекты могут на данный момент не производиться или их производство связано с новыми технологиями и материалами.

В основе затратного подхода лежит принцип замещения, согласно которому инвестор не заплатит за объект недвижимости сумму большую, чем та, в которую обойдется получение соответствующего участка под застройку и возведение аналогичного по назначению и качеству объекта без чрезмерной задержки.

Затратами на замещение объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

Существует несколько методов оценки затрат на замещение: метод сравнительной единицы, метод разбивки по компонентам, метод количественного обследования.

*Метод сравнительной единицы* основан на использовании стоимости строительства сравнительной единицы (1 м<sup>2</sup>, 1 м<sup>3</sup>) аналогичного сооружения. Стоимость сравнительной единицы аналога требует корректировки на выявленные различия между ним и оцениваемым объектом.

*Метод разбивки по компонентам* основан на использовании качественно другой информации. Отдельные строительные компоненты: фундамент, стены, перекрытия и др. –

оцениваются по стоимостным показателям, включающим прямые и косвенные затраты, необходимые для возведения единицы объема конкретного компонента.

*Метод количественного обследования* предполагает создание новой сметы на оцениваемый объект в ценах на дату оценки. Для этих целей проводятся детальный количественный и стоимостной анализ, а также расчет затрат на строительные и монтажные работы отдельных компонентов и здания в целом. При расчете учитываются прямые затраты, накладные расходы и иные затраты, представляющие полную смету на строительство оцениваемого объекта.

Метод разбивки по компонентам и метод количественного исследования основаны на определении затрат на замещение путем составления сметной документации на возведение аналогичного объекта на дату оценки. Данные методы очень трудоемки и сложны в сборе всей необходимой информации, поэтому в данной работе оценщик пользовался методом сравнительной единицы.

Стоимость замещения определяется расходами, в текущих ценах, на строительство объекта, имеющего с оцениваемым одинаковую полезность, и сопоставимые технические характеристики объекта.

Для расчета стоимости нового строительства в данном отчете выбран метод укрупненных обобщенных показателей стоимости (метод сравнительной единицы).

Метод основан на сравнении стоимости единицы потребительских свойств (1 м<sup>2</sup> полезной площади, 1 м<sup>3</sup> строительного объема и т. п.) оцениваемого объекта, со стоимостью аналогичной единицы измерения подобного типового сооружения.

В общем виде стоимость нового строительства в данном методе определяется выражением:

$$CC = C_{in} * N * K_1 * K_2 * K_3 \dots * K_n,$$

где

CC - стоимость строительства,

C<sub>in</sub> - стоимость единицы потребительских свойств;

N - количество единиц потребительских свойств на объекте.

K<sub>1</sub>\*K<sub>2</sub>\*K<sub>3</sub>....\* K<sub>n</sub> – поправочные коэффициенты, предусмотренные конкретным справочником УПСС и методикой расчета. Необходимо отметить, что коэффициент, учитывающий НДС при производстве СМР, может применяться или не применяться согласно целям и задачам оценки.

В результате корректировки стоимости типового объекта на условия рынка и физические различия с объектом оценки определяется искомая величина рыночной стоимости.

В большинстве случаев применения данного метода для определения C<sub>in</sub> используются показатели единичных стоимостей, взятые из специальных справочников и ценников. Такие справочники содержат статистические данные по рынку недвижимости, предоставляемые институтами оценки. Единичные стоимости типовых или базовых зданий и сооружений приводятся для строений определенных размеров, поэтому необходимо производить их корректировку на реальные габариты. При этом, если исследуемое здание больше, чем базовое, единичная цена обычно ниже, и наоборот.

Основным принципом, на котором основывается затратный подход к оценке, является принцип замещения. Под полной стоимостью замещения понимается стоимость строительства в текущих ценах объекта оценки, имеющего эквивалентную полезность с объектом оценки, но построенного из новых материалов и в соответствии с современными стандартами, дизайном и планировкой.

Подбор здания-аналога или сооружения-аналога производится в соответствии с назначением, по наиболее близким параметрам к оцениваемому зданию. В случае отсутствия подходящего здания-представителя данного назначения используется информация о сопоставимых по функциональным параметрам зданиям.

После сопоставления параметров оцениваемого здания с параметрами здания-представителя для целей корректного расчета вводятся соответствующие корректировки.

Для определения базовых цен были использованы сборники ООО КО-ИНВЕСТ 2016 года выпуска, индексный метод и метод завода-производителя, которые описаны в рамках оценки движимого имущества ранее. Ниже приведен расчет полной стоимости замещения объектов оценки затратным подходом. Комментарии к расчетам приведены после таблицы.

Таблица 7.19.

Наименование	Код	Ед. изм.	Кол-во	Год постройки	КС	Источник	Дата справочника	Код по справочнику	Стоимость строительства объекта в ценах базового аналога без НДС за ед. изм., руб.	Регионально-климатический коэффициент	Корректирующий коэффициент на различие в сейсмичности	Корректирующий коэффициент на изменение цен в строительстве	Прибыль предпринимателя	Затраты на замещение сравнительной единицы на дату оценки, руб.
Здание нежил. (S50,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.17(кад.№77:04:0006001:1188(усл№2702794)	00000729	куб м	216	н/д	КС-1	Ко-Инвест "Магистральные сети и транспорт"	2016	ruПЗ.03.000.0021	3779	1,161	1	1,231	1,04	1 213 456
Здание механич.уч-ка компрес.кирпич, стр.7(66,7м2) г.Москва, ул.Вольская 2-я, д.34, к,1/кад.170084/	00000782	куб м	380	н/д	КС-2	Ко-Инвест "Промышленные здания"	2016	ruПЗ.11.000.9165	4824	1,320	1	1,231	1,04	3 098 272
Здание неж(S122м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.4,кад№77:04:0006001:2889 (усл№170081)	00000712	куб м	517	н/д	КС-1	Ко-Инвест "Промышленные здания"	2016	ruПЗ.14.000.0178	6587	1,161	1	1,231	1,04	5 062 578
Здание склада запчастей	00000785	куб м	128	н/д	КС-2	Ко-Инвест "Складские здания"	2016	ruСЗ.19.000.0110	2639	1,320	1	1,231	1,04	570 924
Здание нежил. (S488,5 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.16(усл№2702793)	00000716	куб м	1216	н/д	КС-1	Ко-Инвест "Промышленные здания"	2016	ruПЗ.11.000.0010	2 091	1,161	1	1,231	1,04	3 779 907
Здание неж(S1383м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.2,кад№77:04:0006001:1192(усл№170079)	00000708	куб м	8638	н/д	КС-4	Ко-Инвест "Промышленные здания"	2016	ruПЗ.11.000.0103	10148	1,218	1	1,231	1,04	136 710 628

Здание нежил. (S531,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.14(кад.№77:04:0006001:1189(усл№2702795)	00000709	куб м	2600	н/д	КС-1	Ко-Инвест "Промышленные здания"	2016	ruПЗ.11.000.0010	2 091	1,161	1	1,231	1,04	8 082 039
Здание неж(S24,8м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.18,кад№77:04:0006001:2899(усл№170141)	00000707	куб м	88	н/д	КС-1	Ко-Инвест "Промышленные здания"	2016	ruПЗ.11.000.9231	6491	1,161	1	1,231	1,04	849 157
Здание неж(S628,7м2)адр:г.Москва,ул 2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.6,кад№77:04:0006001:1196(усл№170083)	00000713	куб м	4833	н/д	КС-1	Ко-Инвест "Промышленные здания"	2016	ruПЗ.11.000.9231	6491	1,161	1	1,231	1,04	46 636 071
Здание неж(S2388м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.3,кад№77:04:0006001:2912(усл№170080)	00000710	куб м	23568	н/д	КС-1	Ко-Инвест "Промышленные здания"	2016	ruПЗ.11.000.9231	6491	1,161	1	1,231	1,04	227 419 599
Здание неж(S260м2)адр: г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.5,кад№77:04:0006001:2913(усл№170082)	00000718	куб м	1315	н/д	КС-1	Ко-Инвест "Промышленные здания"	2016	ruПЗ.11.000.9231	6491	1,161	1	1,231	1,04	12 689 103
Здание нежил. (S1164,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.33(кад.№77:04:0006001:1184(усл№2702790)	00003735	куб м	1860	н/д	КС-6	Ко-Инвест "Промышленные здания"	2016	ruПЗ.11.000.0162	2238	1,245	1	1,231	1,04	6 635 959
Здание нежил. (S550,9 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.1.(кад.№77:04:0006001:1191(усл№2702797)	-	куб м	5499	19 61	КС-1	Ко-Инвест "Промышленные здания"	2016	ruПЗ.11.000.9124	2586	1,161	1	1,231	1,04	21 140 039
Здание нежил. (S244,8 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.10.(кад.№77:04:0006001:1190(усл№2702796)	-	куб м	747	19 95	КС-2	Ко-Инвест "Промышленные здания"	2016	ruПЗ.11.000.9165	4824	1,320	1	1,231	1,04	6 090 551
Здание нежил. (S78,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.11.(кад.№77:04:0006001:1183(усл№2702789)	-	куб м	294	19 82	КС-1	Ко-Инвест "Промышленные здания"	2016	ruПЗ.11.000.9231	6491	1,161	1	1,231	1,04	2 836 955

Таблица 7.20.

Краткая характеристика объекта	Код	Ед. изм.	Кол-во	Год постройки	КС	Источник	Дата справочника	Код по справочнику	Стоимость строительства объекта в ценах базового аналога без НДС за ед. изм., руб.	Регионально-климатический коэффициент	Корректирующий коэффициент на различие в сейсмичности	Корректирующий коэффициент на изменение цен в строительстве	Прибыль предпринимателя	Затраты на замещение сравнительной единицы на дату оценки, руб.	Коэффициенты снижения ликвидности при продаже объектов недвижимости	Стоимость строительства объекта с учетом корректировок, руб.
Здание для хранения кислорода.бал. (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 20)	00000783	куб м	120	1995	КС-1	Ко-Инвест "Складские здания и сооружения"	2016	ruC3.18.000.0029	8 168	1,161	1	1,231	1,04	1 457 104	0,16	233 137
Дорожн. площадка	00000720	кв м	600	1985	КС-8	Ко-Инвест "Благоустройство территории"	2016	ruB3.03.002.0003	1 065	1,227	1	1,231	1,04	1 003 938	0,16	160 630
Забор	00000714	кв м	1600	1973	КС-10	Ко-Инвест "Магистральные сети и транспорт"	2016	ruM3.04.018.0003	1 911	1,201	1	1,231	1,04	4 702 026	0,16	752 324
Камера д/очистки сточ.вод(илосборник)	00004114	куб м	90	2008	КС-4	Ко-Инвест "Промышленные здания"	2016	ruP3.04.000.0212	7 999	1,218	1	1,231	1,04	1 122 760	0,16	179 642
Канализация телеф.2-х отвер.	00000740	км	0,3	2002	КС-14	Ко-Инвест "Сооружения городской инфраструктуры"	2016	ruI3.08.015.0008	902 344	1,314	1	1,231	1,04	455 460	0,16	72 874
Легковозводимое сооружение мойки на БЗ-4	00004533	куб м	150	2011	КС-1	Ко-Инвест "Магистральные сети и транспорт"	2016	ruM4.01.009.0001	7 283	1,161	1	1,231	1,04	1 624 034	0,16	259 845
Металлический мост для зачистк	00000784	м	20	1995	КС-11	Ко-Инвест "Промышленные сооружения"	2016	ruH7.01.017.0114	317 120	1,238	1	1,231	1,04	10 053 924	0,16	1 608 628
Площадка бетонная	00000751	кв м	700	2003	КС-8	Ко-Инвест "Благоустройство территории"	2016	ruB3.03.002.0003	1 065	1,227	1	1,231	1,04	1 171 261	0,16	187 402

Площадка для прогрева гранита (БЗ-4)	00004453	м	700	2010	КС-8	Ко-Инвест "Благоустройство территории"	2016	ruБ3.03.002.0003	1 065	1,227	1	1,231	1,04	1 171 261	0,16	187 402
Площадка мойки колес	00003784	кв м	30	2007	КС-8	Ко-Инвест "Благоустройство территории"	2016	ruБ3.03.002.0003	1 065	1,227	1	1,231	1,04	50 197	0,16	8 032
Подземная галерея	00000719	пм	100	1985	КС-8	Ко-Инвест "Промышленные сооружения"	2016	ruН7.01.023.1664	27 947	1,227	1	1,231	1,04	4 390 774	0,16	702 524
Подкрановые пути	00000728	м	50	1995	КС-11	Ко-Инвест "Магистральные сети и транспорт"	2016	ruМ3.07.012.0025	12 502	1,238	1	1,231	1,04	990 904	0,16	158 545
Подкрановые пути	00000756	м	30	2003	КС-11	Ко-Инвест "Магистральные сети и транспорт"	2016	ruМ3.07.012.0025	12 502	1,238	1	1,231	1,04	594 542	0,16	95 127
Подкрановые пути	00003737	м	30	2007	КС-11	Ко-Инвест "Магистральные сети и транспорт"	2016	ruМ3.07.012.0025	12 502	1,238	1	1,231	1,04	594 542	0,16	95 127
Пути под разгруз.машину TP-2	00000743	м	50	2002	КС-8	Ко-Инвест "Магистральные сети и транспорт"	2016	ruМ3.01.001.0027	2 185	1,227	1	1,231	1,04	171 643	0,16	27 463
Сборно-разборное сооружение ангара на БЗ-4(УМ)	00004592	кв м	60	2012	КС-11	Ко-Инвест "Складские здания и сооружения"	2016	ruС4.01.000.0002	7 677	1,238	1	1,231	1,04	730 171	0,16	116 827
Соединительная галерея	00000717	пм	70	1982	КС-11	Ко-Инвест "Промышленные сооружения"	2016	ruН7.01.018.0244	13 064	1,222	1	1,231	1,04	1 430 892	0,16	228 943
Стеллаж для хранения и складирования арматуры	00004063	кв м	90	2008	КС-5	Ко-Инвест "Складские здания и сооружения"	2016	ruС3.11.000.0008	14 931	1,235	1	1,231	1,04	2 125 004	0,16	340 001
Ограждение подкрановых путей(БЗ-4)	00004015	кв м	300	2008	КС-12	Ко-Инвест "Благоустройство территории"	2016	ruБ3.05.002.0025	2 313	1,206	1	1,231	1,04	1 071 533	0,16	171 445
Галерея	00000711	пм	20	1961	КС-13	Ко-Инвест "Промышленные сооружения"	2016	ruН7.01.018.0244	13 064	1,222	1	1,231	1,04	408 826	0,16	65 412
Склад цемента (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 32)	00000715	куб м	353,25	1986	КС-10	Ко-Инвест "Промышленные сооружения"	2016	ruН7.01.018.0017	15 009	1,201	1	1,231	1,04	8 153 391	0,16	1 304 543
Подмасть для разгрузки ж/д вагонов(м/кон)БЗ-4	00004009			2008		<a href="http://www.kamzbu.ru/ustanovka-vygruzki-cementa-iz-vagonov-hopperov-hoprova-ustanovka-dlya-vygruzki-cementa-iz-vagona-hoppera-v-283-031-04">http://www.kamzbu.ru/ustanovka-vygruzki-cementa-iz-vagonov-hopperov-hoprova-ustanovka-dlya-vygruzki-cementa-iz-vagona-hoppera-v-283-031-04</a>								826 271	0,16	132 203

## Корректирующие коэффициенты

*Регионально-экономические поправки* позволяют выйти на уровень стоимости объекта в конкретном регионе. Поправки взяты из соответствующих Сборников Ко-Инвест, соответствующей группы капиталности.

*Корректирующий коэффициент* на изменение цен в строительстве после даты выхода Справочников – это индекс перехода от цен базового периода (даты сборника) к ценам на дату проведения настоящей оценки. Расчет корректировки приведен в таблице ниже.

*Таблица 7.21.*

Расчет корректировки на изменение уровня цен	Индекс	Источник информации
Индекс СМР на январь 2016 г.	11,475	Письмо Координационного центра по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве от 12 января 2016 г. № КЦ/2016-01ти “Об индексах изменения сметной стоимости строительства по Федеральным округам и регионам Российской Федерации на Январь 2016 года”
Индекс СМР на апрель 2018 г.	14,128	Письмо Координационного центра по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве от 14 мая 2018 г. № КЦ/2018-05ти “Об индексах изменения сметной стоимости строительства по Федеральным округам и регионам Российской Федерации на май 2018 года”
<b>Корректирующий коэффициент на изменение цен в строительстве с 2016 г.</b>	<b>1,231</b>	
Индекс СМР на январь 2015 г.	10,601	Письмо Координационного центра по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве от 14 января 2015 г. № КЦ/2015-01ти "Об индексах изменения сметной стоимости строительства по Федеральным округам и регионам Российской Федерации на январь 2015 года”
Индекс СМР на апрель 2018 г.	14,128	Письмо Координационного центра по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве от 14 мая 2018 г. № КЦ/2018-05ти “Об индексах изменения сметной стоимости строительства по Федеральным округам и регионам Российской Федерации на май 2018 года”
<b>Корректирующий коэффициент на изменение цен в строительстве с 2015 г.</b>	<b>1,333</b>	

*Прибыль предпринимателя* (ПП) является сложившейся рыночной нормой. Это фактор вознаграждения инвестора за риск строительства объекта недвижимости, величина, которую предприниматель рассчитывает получить в качестве вознаграждения за свою деятельность. Данная величина отражает степень риска и уровень компетентности инвестора, связанные с реализацией строительного проекта. Инвестор, нанимающий подрядчика, имеет возможность вложить средства в другой проект, который имеет определенную норму отдачи. Эта величина должна учитывать безрисковую ставку дохода, а также риск, связанный с реализацией данного вида недвижимости на рынке.

Прибыль предпринимателя определялась на основании данных сайта Статриелт<sup>16</sup> и составляет от 4 до 10% для производственной недвижимости. Принимая во внимание размер комплекса, используем минимальное значение в 4%.

Сооружения практически не реализуются как самостоятельные единицы, а только совместно со зданиями, с которыми они связаны, поэтому данные объекты имеют более низкую ликвидность по сравнению со зданиями. Определение данного коэффициента согласно

<sup>16</sup> <https://statrielt.ru/statistika-rynka/statistika-na-01-04-2018g/korrektirovki-kommercheskoj-vedvizhimosti/1440-pribylnost-investitsij-v-novoe-stroitelstvo-ob-ektov-vedvizhimosti-na-01-04-2018-goda>



Сборнику справочных материалов по экспертным и эмпирическим оценкам экономических показателей (составители: Нечаев Владимир Львович, доц., к.э.н., Ракова Нина Владимировна, профессиональный оценщик) приведено ниже.

Таблица 7.22.

Количество потенциальных покупателей объекта	Степень специализации объекта	Подтип спроса	Значение коэффициента
Значительное	Незначительная	Абсолютно эластичный	1,00
	Средняя	Сильно-эластичный	1,00
	Значительная	Средне-эластичный	0,94
Среднее	Незначительная	Слабо-эластичный	0,85
	Средняя	С единичной	0,76
		Эластичностью	
Значительная	Слабо-неэластичный	0,68	
<b>Незначительное</b>	<b>Незначительная</b>	<b>Средне-неэластичный</b>	<b>0,46</b>
	Средняя	Сильно-неэластичный	0,16
	Значительная	Абсолютно неэластичный	*

### Определение накопленного износа

Затратный подход предполагает определение износов трех видов: физического, функционального, внешнего; которые в стоимостной форме будут вычтены из восстановительной стоимости.

Оценка накопленного износа проводилась методом разбивки, который учитывает все виды износа.

Накопленный износ определяется по формуле:

$$И_{накопл.} = И_{физ.} + И_{функц.} + И_{внешн.}$$

Физический износ, связан с физическим старением объекта и подразделяется на устранимый и неустраиваемый.

Устранимый физический износ определяется на основе данных о степени и объеме повреждений строительных элементов.

Неустраиваемый физический износ определяется на основе данных об уменьшении потребительских качеств строительных элементов и конструкций в течение их срока службы.

В существующей практике оценки элементы сооружения, имеющие неустраиваемый физический износ, делят на долгоживущие и короткоживущие.

Неустраиваемый физический износ элементов с коротким сроком жизни – это затраты на восстановление быстроизнашивающихся элементов, определяется разницей между восстановительной стоимостью и величиной устранимого износа, умноженной на соотношение хронологического возраста и срока физической жизни этих элементов.

Нормативные сроки эксплуатации короткоживущих элементов принимаются по соответствующим справочным материалам.

Неустраиваемый физический износ элементов с долгим сроком жизни рассчитывается как разница между восстановительной стоимостью всего здания и суммой устранимого и неустраиваемого износа, умноженной на соотношение хронологического возраста и срока физической жизни здания.

Нормативные сроки эксплуатации долгоживущих элементов совпадают с нормативными сроками эксплуатации зданий и сооружений.

Нормативные сроки эксплуатации зданий и сооружений зависят от их функционального назначения и конструктивного устройства.

В оценочной практике существуют следующие методы расчета физического из-

носа зданий и сооружений: нормативный, метод срока жизни.

Методом срока жизни физический износ рассчитывается по следующей формуле:

$$I_{\text{фил}} = \frac{T_{\text{эф}}}{T_n} \times 100\%, \text{ где}$$

$T_{\text{эф}}$  – хронологический возраст;  $T_n$  – срок службы, определяется на основании данных о средних предельных сроках службы строений в зависимости от назначения и материала строений.

Данная формула применима для сравнительного нового объекта, который эксплуатируется при нормальных условиях.

Для объектов прослуживших больше срока их экономической жизни (срока службы) и продолжающих функционировать, величина физического износа определяется следующим образом:

$$I_{\text{фил}} = \frac{T_n - T_o}{T_n} \times 100\%, \text{ где}$$

$T_n$  – хронологический возраст;  $T_o$  – остающийся срок службы, определяемый экспертным путем.

Нормативный метод позволяет Оценщику определить физический износ экспертным путем, руководствуясь наличествующими признаками физического износа и «Правилами оценки физического износа зданий ВСН 53-86 (р) Госгражданстрой».

Таблица 7.23.

Оценка состояния	Характеристика физического состояния	Коэффициент износа, %	Среднее значение, %
Отличное	Практически новый объект	0 - 10	5
Хорошее	Полностью отремонтированный объект со средними сроками эксплуатации	10-35	22,5
Удовлетворительное	Требующий ремонта объект со средними сроками эксплуатации	35 - 60	47,5
Неудовлетворительное	Объект не пригоден для использования его по функциональному назначению. Требуется капитальный ремонт	60 - 80	70
Негодное	Угрожающее состояние; требуется разборка.	80 - 100	90

В данном случае при расчете физического износа был использован нормативный метод.

Функциональный (моральный) износ проявляется при несоответствии параметров объекта современным требованиям, т.е. это потеря стоимости вследствие неспособности сооружения обеспечить полезность по сравнению с новым сооружением, созданным для таких же целей. Основные причины - несоответствие техническим и функциональным требованиям, плохая планировка, размеры, стиль, срок службы и др. Может быть устранимым и неустранимым. Устранимый, когда стоимость устранения компонентов выгодна, в противном случае износ считается неустранимым. По мнению оценщика в данном случае функциональный износ отсутствует.

Внешний, (экономический) износ возникает в результате неблагоприятного изменения экономической, политической или экологической обстановки по отношению к объекту оценки. Внешний износ (Ив) вызывается факторами, внешними по отношению к собственности. Такими факторами являются: изменение финансовой или законодательной ситуации, сейсмическая, экологическая и др. обстановка. Внешний износ рассчитывается на основе информации по оценке уровня социально-экономического развития региона, степени инвестиционной привлекательности. По мнению оценщика в данном случае внешний износ от-

сутствует.

### Определение стоимости воспроизводства и стоимости объекта оценки в рамках затратного подхода

Расчет стоимости воспроизводства оцениваемого объекта недвижимости представлен в таблице 7.24.

*Таблица 7.24.*

Наименование	Код	Затраты на замещение сравнительной единицы на дату оценки, руб.	Физический износ, %	Рыночная стоимость, рассчитанная затратным подходом, руб. без НДС с учетом округлений
Здание нежил. (S50,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.17(кад.№77:04:0006001:1188(усл№2 702794)	00000729	1 213 456	70,0	364 037
Здание механич.уч-ка компрес.кирпич, стр.7(66,7м2) г.Москва, ул.Вольская 2-я, д.34, к,1/кад.170084/	00000782	3 098 272	47,5	1 626 593
Здание неж(S122м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль- ская,д.34,корп.1,стр.4,кад№77:04:000600 1:2889 (усл№170081)	00000712	5 062 578	47,5	2 657 854
Здание склада запчастей	00000785	570 924	60,0	228 369
Здание неж(S122м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль- ская,д.34,корп.1,стр.4,кад№77:04:000600 1:2889 (усл№170081)	00000716	3 779 907	70,0	1 133 972
Здание неж(S1383м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль- ская,д.34,корп.1,стр.2,кад№77:04:000600 1:1192(усл№170079)	00000708	136 710 628	35,0	88 861 908
Здание нежил. (S531,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.14(кад.№77:04:0006001:1189(усл№2 702795)	00000709	8 082 039	60,0	3 232 816
Здание неж(S24,8м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль- ская,д.34,корп.1,стр.18,кад№77:04:0006001 :2899(усл№170141)	00000707	849 157	35,0	551 952
Здание неж(S628,7м2)адр:г.Москва,ул 2-я Воль- ская,д.34,корп.1,стр.6,кад№77:04:000600 1:1196(усл№170083)	00000713	46 636 071	47,5	24 483 937
Здание неж(S2388м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль- ская,д.34,корп.1,стр.3,кад№77:04:000600 1:2912(усл№170080)	00000710	227 419 599	47,5	119 395 290
Здание неж(S260м2)адр: г.Москва,ул.2-я Воль- ская,д.34,корп.1,стр.5,кад№77:04:000600 1:2913(усл№170082)	00000718	12 689 103	60,0	5 075 641
Здание нежил. (S1164,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.33(кад.№77:04:0006001:1184(усл№2 702790)	00003735	6 635 959	60,0	2 654 384
Здание нежил. (S550,9 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.1.(кад.№77:04:0006001:1191(усл№2 702797)	-	21 140 039	70,0	6 342 012
Здание нежил. (S244,8 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.10.(кад.№77:04:0006001:1190(усл№ 2702796)	-	6 090 551	70,0	1 827 165
Здание нежил. (S78,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.11.(кад.№77:04:0006001:1183(усл№ 2702789)	-	2 836 955	70,0	851 087
Здание для хранения кислород.бал. (Не- жилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 20)	00000783	233 137	70,0	69 941

Дорожн. площадка	00000720	160 630	70,0	48 189
Забор	00000714	752 324	60,0	300 930
Камера д/очистки сточ.вод(илосборник)	00004114	179 642	60,0	71 857
Канализация телеф.2-х отвер.	00000740	72 874	90,0	7 287
Легковозводимое сооружение мойки на БЗ-4	00004533	259 845	60,0	103 938
Металлический мост для зачистк	00000784	1 608 628	60,0	643 451
Площадка бетонная	00000751	187 402	70,0	56 221
Площадка для прогрева гранита (БЗ-4)	00004453	187 402	60,0	74 961
Площадка мойки колес	00003784	8 032	60,0	3 213
Подземная галлерей	00000719	702 524	60,0	281 010
Подкрановые пути	00000728	158 545	47,5	83 236
Подкрановые пути	00000756	95 127	60,0	38 051
Подкрановые пути	00003737	95 127	60,0	38 051
Пути под разгруз.машину ТР-2	00000743	27 463	60,0	10 985
Сборно-разборное сооружение ангара на БЗ-4(УМ)	00004592	116 827	60,0	46 731
Соединительная галлерей	00000717	228 943	60,0	91 577
Стеллаж для хранения и складирования арматуры	00004063	340 001	90,0	34 000
Ограждение подкрановых путей(БЗ-4)	00004015	171 445	60,0	68 578
Галлерей	00000711	65 412	60,0	26 165
Склад цемента (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 32)	00000715	1 304 543	70,0	391 363
Подмасть для разгрузки ж/д вагонов(м/кон)БЗ-4	00004009	132 203	60,0	52 881
<b>Итого:</b>				<b>261 829 633</b>

Таким образом, рыночная стоимость недвижимого имущества, полученная затратным подходом, округленно составляет: 261 829 633 (Двести шестьдесят один миллион восемьсот двадцать девять тысяч шестьсот тридцать три) рубля (без учета НДС).

#### 7.4.2. Сравнительный подход

Метод прямого сравнительного анализа продаж основывается на изучении настоящего времени, ограничивающим фактором которого является искаженность официальных данных о реальной цене недвижимости из-за особенностей рынка недвижимости (и других факторов, в том числе, несовершенства налоговой политики), вынуждающей участников рынка недвижимости зачастую искажать реальную стоимость проданной (купленной) недвижимости в официальных документах.

Основой применения данного подхода является тот факт, что стоимость объекта оценки непосредственно связана с ценой продажи аналогичных объектов. Каждая сопоставимая продажа сравнивается с рассматриваемым объектом недвижимости. В цену сопоставимой продажи вносятся поправки (корректировки), отражающие существенные различия между ними.

При применении метода прямого сравнительного анализа продаж стоимость объекта оценки определяется путем сравнения с ценами продажи или предложений аналогичных объектов. Основой применения данного метода является тот факт, что стоимость объекта оценки непосредственно связана с ценой продажи или ценой предложения аналогичных объектов. Каждая сопоставимая продажа сравнивается с оцениваемой недвижимостью. В цену сопоставимого объекта вносятся поправки, отражающие существенные различия между ними.

Основная формула метода сравнения продаж:

$$C = \frac{\sum(A_i \times K_{ij} + K_{ij}) \times V_i}{\sum V_j} \times S$$

где:

- C - рыночная стоимость объекта оценки;
- A<sub>i</sub> - цена объекта-аналога;
- K<sub>ij</sub> - величина относительной корректировки (процентной);

$K_{ij}$  - величина абсолютной корректировки (стоимостной);  
 $i$  - номер элемента сравнения;  $j$  - номер объекта-аналога;  
 $V_i$  - весовой коэффициент при согласовании скорректированных стоимостей объектов аналогов;  
 $S$  - количество единиц сравнения объекта оценки.

При использовании сравнительного подхода Оценщиком были предприняты следующие шаги:

- сбор данных, изучение рынка недвижимости, отбор аналогов из числа сделок купли-продажи и предложений на продажу (публичных оферт);
- проверка информации по каждому отобранному аналогу о цене продажи и запрашиваемой цене, оплате сделки, физических характеристиках, местоположении и иных условиях сделки;
- анализ и сравнение каждого аналога с рассматриваемым объектом недвижимости по времени продажи (выставлению оферты), местоположению, физическим характеристикам и условиям продажи;
- корректировка цен продаж или запрашиваемых цен по каждому аналогу в соответствии с имеющимися различиями между ним и рассматриваемым объектом недвижимости;
- согласование скорректированных цен аналогов и определение показателя стоимости объекта оценки.

Базой для внесения поправок является цена продажи сопоставимого объекта недвижимости. Если элемент сопоставимой продажи превосходит по качеству тот же элемент в оцениваемом объекте, то делается минусовая поправка, если же уступает - то вносится плюсовая поправка.

В оценке используются процентные и абсолютные поправки (корректировки).

Приведенная стоимость аналога с учетом процентной поправки производится по формуле:

$$V = (Ч/ед \times Кед) * Ппр = (\sqrt{ед} * Ппр) \times Кед$$

$V$  - стоимость оцениваемого объекта;

$Уед$  - цена единицы сравнения;

$Кед$  - количество единиц сравнения;

$(Уед \times Кед)$  - цена аналога до учета поправки;

$Ппр$  - величина процентной поправки.

Абсолютные денежные поправки (корректировки) изменяют на определенную сумму цену всего объекта, а относительные - лишь одной единицы сравнения.

Стоимость оцениваемого объекта с учетом относительной денежной поправки производится по формуле:

$$V = (Уед \times Кед) + (Под \times Кед) = (\sqrt{ед} + Под) \times Кед$$

$Под$  - величина относительной денежной поправки, остальные обозначения идентичны обозначениям предыдущей формулы.

Относительную денежную поправку удобнее относить к цене единицы сравнения, поэтому общая величина для всего объекта зависит от количества единиц сравнения. Стоимость оцениваемого объекта с учетом абсолютной денежной поправки выглядит следующим образом:

$$V = (Уед \times Кед) + Пад$$

$Пад$  - величина абсолютной денежной поправки, остальные обозначения соответ-

ствуют обозначениям в предыдущей формуле.

На этапе сбора исходной информации и её анализа удалось найти данные о сделках с объектами, аналогичными оцениваемым, расположенными в г. Москве.

Описание найденных объектов – аналогов приведено в таблице ниже.

Таблица 7.25.

№ п/п	Аналог 1	Аналог 3	Аналог 4	Аналог 7
<b>Местоположение</b>	г. Москва, Остаповский проезд, 13	г. Москва, Ильменский проезд, 4С1	г. Москва, 1-я Стекольная улица, 7С5	г. Москва, 2-й Вязовский проезд, 12С1
<b>Тип недвижимости</b>	Производственная база	Производственная база	Производственная база	Производственная база
<b>Стоимость продажи, руб.</b>	350 000 000	1 245 022 000	267 000 000	322 000 000
<b>Общепользная площадь, кв.м</b>	11000	23664	3500	4900
<b>Площадь земельного участка, кв.м.</b>	18900	44379	10000	5800
<b>Право на з/у</b>	Долгосрочная аренда	Долгосрочная аренда	Долгосрочная аренда	Долгосрочная аренда
<b>Стоимость продажи 1 кв.м., руб.</b>	31 818	52 612	76 286	65 714
<b>Район расположения</b>	ЮВАО, внутри МКАД	САО, внутри МКАД	ЮАО, внутри МКАД	ЮВАО, внутри МКАД
<b>Удобство подъездных путей</b>	Удобные	Удобные	Удобные	Удобные
<b>Наличие оборудования и прочего имущества</b>	Нет	Нет	Нет	Нет
<b>Условия продажи</b>	Выкуп	Выкуп	Выкуп	Выкуп
<b>Качество постройки</b>	Среднее	Среднее	Среднее	Среднее
<b>Физическое состояние</b>	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Хорошее
<b>Качество отделки</b>	Стандартная	Стандартная	Стандартная	Стандартная
<b>Коммуникации</b>	Электроосвещение, отопление, водоснабжение, канализация	Электроосвещение, отопление, водоснабжение, канализация	Электроосвещение, отопление, водоснабжение, канализация	Электроосвещение, отопление, водоснабжение, канализация
<b>Дата продажи</b>	май.18	май.18	май.18	май.18
<b>Источник информации</b>	<a href="https://www.cian.ru/sale/commercial/188845124">https://www.cian.ru/sale/commercial/188845124</a>	<a href="https://www.cian.ru/sale/commercial/169572356">https://www.cian.ru/sale/commercial/169572356</a>	<a href="https://www.cian.ru/sale/commercial/1384380">https://www.cian.ru/sale/commercial/1384380</a>	<a href="https://www.cian.ru/sale/commercial/187726590">https://www.cian.ru/sale/commercial/187726590</a>
<b>Контактные данные</b>	+79690116627	+74952228515, +79852228515	+79859225700	+74952150826

Проведем анализ выборки объектов-аналогов.

*Коэффициент вариации случайной величины* – мера относительного разброса случайной величины; показывает, какую долю среднего значения этой величины составляет ее средний разброс.

Коэффициент вариации случайной величины равен отношению стандартного отклонения к математическому ожиданию.

$$C_v = \frac{\sigma}{\mu},$$

где  $C_v$  – коэффициент вариации;

$\sigma$  – стандартное отклонение;

$\mu$  – математическое ожидание.

*Стандартное отклонение* – в теории вероятности и статистике наиболее распространенный показатель рассеивания значений случайной величины относительно её математического ожидания.

Измеряется в единицах измерения самой случайной величины. Стандартное отклонение равно корню квадратному из дисперсии случайной величины. Стандартное отклонение используют при расчёте стандартной ошибки среднего арифметического, при построении доверительных интервалов, при статистической проверке гипотез, при измерении линейной взаимосвязи между случайными величинами.

$$\sigma = \sqrt{\frac{1}{n} \sum_{i=1}^n (x_i - \bar{x})^2}$$

Где  $\sigma$  – стандартное отклонение;

$x_i$  –  $i$ -й элемент выборки;

$\bar{x}$  – среднее арифметическое выборки;

$n$  – объём выборки.

Математическое ожидание – понятие среднего значения случайной величины в теории вероятностей.

Пусть случайная величина имеет дискретное равномерное распределение, то есть:

$$P(X = x_i) = \frac{1}{n}, i = 1, \dots, n$$

Тогда её математическое ожидание равно:  $M[X] = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n x_i$ ,

т.е. среднему арифметическому всех принимаемых значений.

Таблица 7.26.

Результаты анализа выборки цен объектов-аналогов				
№п/п	Стоимость аналога, руб/кв. м.	Среднее значение ставки аренды, руб./ кв. м.	Коэффициент вариации для данной выборки	Нормативное значение коэффициента вариации
1	31 818	56 608	29,30%	33%
2	52 612			
3	76 286			
4	65 714			

Так как рассчитанное значение коэффициента вариации меньше допустимого значения (33,00%), с достаточной долей вероятности можно утверждать, что выборка объектов – аналогов удовлетворяет условиям однородности и нормального распределения.



Рассматривались следующие корректировки:

- на уторгование;
- на площадь;
- на наличие земельного участка;
- на материал стен;
- на местоположение;
- на условия продажи;
- на тип недвижимости;
- на профиль работы;
- на качество постройки;
- на физическое состояние;
- качество отделки;
- на удобство подъездных путей;
- коммуникации;
- на дату продажи.

*Корректировка на уторгование.* Анализируя текущую ситуацию на рынке недвижимости, информацию, полученную от сотрудников риэлтерских компаний и других участников рынка, оценщик счёл необходимым внести корректировку на «торг». Она связана с тем, что реальные сделки по купле-продаже объектов недвижимости несколько отличаются от цен предложения, т.к. цена оферты, как правило, изначально несколько завышена на так называемый «торг». Согласно данным с сайта СтатРиелт<sup>17</sup>, корректировка на торг для производственно-складских комплексов составляет в среднем 0,91 или 9%. Корректировка со знаком минус применяется ко всем аналогам.

*Корректировка на площадь.* Как правило, объекты недвижимости разные по площади имеют разную стоимость в расчете на единицу площади. Оценщиком не было обнаружено необходимое количество аналогов для построения репрезентативной математической модели, учитывающей фактор «масштаба». Для расчета корректировок на площадь были использованы аналитические данные Справочника оценщика - 2017 г. под ред. Лейфера Л.А. «Производственно-складская недвижимость и схожие типы объектов» (стр. 158):

Таблица 8.28.

Площадь, кв.м		Арендная ставка							
		аналог							
		<100	100-300	300-600	600-1000	1000-1500	1500-2000	2000-3000	>3000
объект оценки	<100	1,00	1,08	1,18	1,26	1,32	1,37	1,43	1,46
	100-300	0,93	1,00	1,09	1,17	1,23	1,27	1,32	1,35
	300-600	0,85	0,91	1,00	1,07	1,12	1,16	1,21	1,23
	600-1000	0,79	0,86	0,94	1,00	1,05	1,09	1,13	1,16
	1000-1500	0,76	0,82	0,89	0,95	1,00	1,04	1,08	1,10
	1500-2000	0,73	0,79	0,86	0,92	0,96	1,00	1,04	1,06
	2000-3000	0,70	0,76	0,83	0,88	0,93	0,96	1,00	1,02
>3000	0,68	0,74	0,81	0,86	0,91	0,94	0,98	1,00	

Суммарная площадь всех зданий и сооружений аналогов и объекта оценки более 3000 кв. м., корректировка равна нулю.

*Корректировка на наличие земельного участка.* Все рассматриваемые аналоги расположены на земельных участках, которые принадлежат продавцу и реализуются вместе со зданием единым объектом. Земельный участок под оцениваемыми зданиями является самостоятельным объектом оценки. Из стоимости аналога вычитается стоимость земельного участка. Стоимость 1 кв. м. земли определена ранее и составляет 1415 рублей. Данное значение корректируется на местоположение, площадь аналога и вид права, на котором участок принадлежит продавцу. Корректировки описаны в рамках расчета стоимости оцениваемого земельного участка сравнительным подходом.

<sup>17</sup> <https://statrielt.ru/statistika-rynka/statistika-na-01-04-2018g/korrektirovki-kommercheskoj-vedvizhimosti/1431-skidki-na-torg-utorgovanie-pri-prodazhe-i-arende-kommercheskoj-vedvizhimosti-na-01-04-2018-goda>

Таблица 8.29.

	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3	Аналог 4
Стоимость предложения комплекса зданий, руб.		350 000 000	1 245 022 000	267 000 000	322 000 000
Полезная площадь зданий, руб.		11 000	23 664	3 500	4 900
Стоимость продажи 1 кв.м. комплекса, руб.		31 818	52 612	76 286	65 714
Площадь земельного участка, кв.м.	84 216	18 900	44 379	10 000	5 800
Стоимость 1 кв.м. земельного участка, руб.	1 415	1 415	1 415	1 415	1 415
Корректировка на площадь земельного участка		0,87	0,93	0,82	0,82
Корректировка на местоположение земельного участка		0,63	0,55	0,65	0,63
Корректировка на вид права		0,83	0,83	0,83	0,83
Стоимость 1 кв.м. земельного участка с учетом корректировок, руб.		644	606	630	607
Стоимость земельного участка, руб.		12 172 526	26 885 162	6 296 623	3 520 801
Стоимость здания без учета земельного участка, руб.		337 827 474	1 218 136 838	260 703 377	318 479 199
Стоимость продажи 1 кв.м. здания без учета земли, руб.		30 712	51 476	74 487	64 996
Корректировка на наличие земельного участка		-3%	-2%	-2%	-1%

*Корректировка на материал стен.* Материал стен влияет на стоимость объекта. Если сравниваемые объекты имеют одинаковый материал стен, то корректировка не используется. В противном случае размер корректировки определяется исходя из различий в материале стен. Стены, имеющие материал лучший по своим технико-экономическим и теплотехническим характеристикам будет иметь более высокую стоимость. Анализ рынка показал, что в секторе коммерческой недвижимости, материал, из которого построено здание, оказывает незначительное влияние на стоимость объекта. Это утверждение верно для кирпичных, панельных, керамзитобетонных зданий и т.д., исключением являются деревянные и металлические строения. Основная часть рассматриваемых зданий имеют капитальные стены. Данная корректировка равна нулю.

*Корректировка на местоположение.* Все рассматриваемые участки находятся в г. Москве, но в разных ее районах и на разном удалении от МКАД.

Оценщиком не было найдено достаточного количества информации для выявления зависимости стоимости производственной недвижимости от района расположения, поэтому используются аналитические данные, найденные в сети Интернет. Для расчета корректировки используются данные 2017 года<sup>18</sup>. Оценщик исходит из предположения, что стоимость недвижимости непостоянна, но соотношение стоимости объектов по районам осталось неизменным.

<sup>18</sup> <https://maxyline.ru/analitika/analiz-rynka-kommercheskoj-vedvizhivosti-goroda-moskvy-na-konec-pervogo-polugodiya-2017-goda.html>

Таблица 7.30.

Административный округ/ локация	Офисная недвижимость		Торговая недвижимость		Производственно-складская недвижимость	
	Продажа (руб. / м²)	Аренда (руб. / м² / год)	Продажа (руб. / м²)	Аренда (руб. / м² / год)	Продажа (руб. / м²)	Аренда (руб. / м² / год)
ЦАО (внутри СК)	394 784	23 663	655 000	56 537	-	14 223
Проспект Мира – Кутузовский проспект (от СК до ТТК)	316 630	24 191	382 789	40 818	-	11 084
Кутузовский проспект – Павловская улица (от СК до ТТК)	394 299	22 984	524 898	56 050	-	8 741
Павловская улица – Николоямская улица (от СК до ТТК)	171 510	15 145	274 601	36 420	95 411	7 149
Николоямская улица – Проспект Мира (от СК до ТТК)	269 373	20 843	532 166	57 239	-	7 883
ЮАО (за ТТК)	161 108	14 888	328 079	36 512	55 586	5 708
ЮВАО (от ТТК до МКАД)	131 063	11 143	252 453	37 386	57 658	5 554
ВАО (от ТТК до МКАД)	112 678	11 868	269 636	34 933	40 306	5 982
СВАО (от ТТК до МКАД)	170 026	13 219	269 176	45 230	54 515	6 074
САО (от ТТК до МКАД)	165 552	15 136	271 071	39 720	65 525	6 811
СЗАО (от ТТК до МКАД)	171 141	15 413	484 627	42 999	53 916	7 303
ЗАО (от ТТК до МКАД)	193 428	14 828	273 035	38 529	72 024	6 672
ЮЗАО (от ТТК до МКАД)	183 567	18 121	250 345	40 448	145 051	6 798
ЮВАО (за МКАД)	108 845	11 355	265 249	22 375	36 210	8 150
ВАО (за МКАД)	100 637	11 513	113 264	23 085	28 036	4 775
СВАО (за МКАД)	117 378	10 460	128 804	15 600	56 250	7 433
САО (за МКАД)	92 097	11 864	91 095	-	70 093	4 140
СЗАО (за МКАД)	161 381	14 521	430 789	38 109	-	5 632
ЗАО (за МКАД)	188 422	16 435	209 124	34 343	-	5 830
ЮЗАО (за МКАД)	149 378	15 989	177 914	33 666	-	6 868
ЗелАО	91 326	11 915	97 489	21 326	42 815	5 142
НАО	107 304	11 883	89 841	15 392	54 065	5 110
ТАО (до ММК (А107))	79 347	11 091	99 194	16 539	47 580	4 287
ТАО (за ММК (А107))	-	-	55 052	-	21 661	3 019

Все рассматриваемые участки находятся внутри МКАД.

Таблица 7.31.

	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3	Аналог 4
<b>Местоположение</b>	г. Москва, ул. 2-я Вольская, вл. 34, к. 1	Москва, Ма- рушкинское поселение, д. Марушкино, ш. Киевское	г. Москва, ул. Осташковская	Москва, Мос- ковский посе- ление, д. Картмазово, ш. Киевское	г. Москва, ул. Ижорская, вл. 6А
<b>Район расположения</b>	ЮВАО, 9 км от МКАД	ЮВАО, внут- ри МКАД	САО, внутри МКАД	ЮАО, внутри МКАД	ЮВАО, внут- ри МКАД
<b>Средняя стоимость 1 кв. м., руб</b>	36 210	57658	65 525	55586	57658
<b>Корректировка</b>		-37,20%	-44,74%	-34,86%	-37,20%

*Корректировка на условия продажи* учитывает, на каком типе рынка выставлен объект (открытый рынок, закрытый рынок, на условиях тендера). Корректировка также отражает финансовые, корпоративные, родственные связи «продавец-покупатель». Все сделки проходят в рыночных условиях, данные о каких-либо специальных условиях отсутствуют. Данная корректировка равна нулю.

*Корректировка на тип недвижимости* учитывает переход от цен отдельно стоящих зданий к ценам встроенных помещений (в процентах от цен). Корректировка не применяется.

*Корректировка на профиль работы* не вводилась, так как аналоги как и объект недвижимости могут использоваться как производственно-складские базы.

*Корректировка на качество постройки* определено как средняя как у объекта оценки, так и у аналогов. Рассматриваемые здания возведены согласно строительным нормам, надежны и безопасны. Корректировка не вводилась.

*Корректировка на физическое состояние.* Вводится поправка, учитывающая физическое состояние объектов, степень изношенности конструктивных элементов зданий. Расчеты проводятся исходя из степени физического износа объекта оценки и аналогов. Корректи-

ровка определена на основании данных сайта СтатРиелт<sup>19</sup>

Таблица 7.32.

Оценка технического состояния	Характеристика технического состояния конструкций и элементов здания	Среднее значение
Отличное и очень хорошее	Новое или почти новое - без внешних признаков износа	1,00
Хорошее	Без изменений несущих и ограждающих конструкций с незначительным износом инженерных систем и элементов внешней и внутренней отделки	0,86
Удовлетворительное	Без изменений несущих конструкций, с незначительным износом ограждающих конструкций (мелкие локальные трещины), с видимым износом кровли, оконных и дверных блоков, инженерных систем и элементов внешней и внутренней отделки	0,74
Условно-удовлетворительное	С незначительными изменениями несущих конструкций, существенным износом ограждающих конструкций, кровли, оконных и дверных блоков, инженерных систем, внешней и внутренней отделки. Для продолжения эксплуатации необходима реконструкция или капитальный ремонт всего здания	0,48
Ветхое	Необходимы полная реконструкция или капитальный ремонт несущих конструкций, ограждающих и других элементов здания или слом и новое строительство	0,22

Физический износ объекта оценки определен при визуальном осмотре. Износ аналогов установлен в результате телефонного общения с продавцами. Состояние объекта оценки как и аналогов №№1-3 характеризуется как удовлетворительное. Корректировка применяется только к аналогу №4, который находится в хорошем состоянии и составляет 0,74/0,86-1=14%

*Корректировка на качество отделки* рассчитывается по величине издержек на проведение ремонтных работ. На основе данных, размещенных на сайтах строительных компаний, а также из бесед с сотрудниками ремонтно-строительных организаций, уровень отделки помещений (по составу и степени сложности работ) можно условно разделить на следующие категории:

- косметический ремонт (предусматривает новые обои, покраску потолка и т.д.);
- простой ремонт (связан с изменением существующего облика ранее эксплуатируемого помещения без замены конструктивных элементов);
- капитальный ремонт (предполагает комплекс строительных работ, ремонтных и отделочных работ, перепланировку, возведение стен, прокладку и замену коммуникаций, дверей, окон, радиаторов отопления и т.д.);
- евроремонт (высококачественный ремонт по дизайн-проекту с использованием современных материалов, способный полностью изменить облик офиса).

Корректировка равна нулю, т.к. тип отделки у сравниваемых объектов аналогичен.

*Корректировка на удобство подъездных путей.* Для реализации большинства доходных функций весьма важным условием является наличие парковки для автотранспорта. Поправка на удобство подъездных путей вводится в случаях, когда характеристика по данному параметру оцениваемого и сопоставимых объектов различна.

Удобство подъездных путей рассчитывается по пятибалльной шкале:

5 баллов - обеспечен подъезд автотранспорта к объекту с центральной улицы, имеется парковка;

4 балла - возможен подъезд легковых и грузовых автомобилей не с центральной улицы, парковка;

3 балла - подъезд автомашин осуществляется по улицам с ограниченным движением автотранспорта, парковка затруднена;

<sup>19</sup> <https://statrielt.ru/statistika-rynka/statistika-na-01-04-2018g/korrektirovki-kommercheskoj-vedvizhimosti/1438-na-fizicheskij-iznos-kommercheskoj-vedvizhimosti-korrektirovki-na-01-04-2018-goda>

2 балла - подъезд автомашин затруднен, ближайшая парковка находится в 10 мин. пешком.

Поправка определяется на основе анализа информации на рынке жилых помещений, так уменьшение балльной оценки на 1 балл характеризуется снижением в стоимости на 2%.<sup>20</sup>

Оцениваемое здание и аналоги, по мнению оценщика, имеют одинаковый уровень удобства подъездных путей, поэтому в данном случае, корректировка равна нулю.

*Корректировка на наличие и (или) различие инженерных коммуникаций* учитывает суждение о том, что обеспеченность объекта недвижимости инженерными коммуникациями (водопровод, электричество, газ и др.) увеличивает его инвестиционную привлекательность и, как следствие, стоимость. Корректировка равна нулю, т.к. различий не выявлено.

*Корректировка на дату предложения* выполняется на основании изменения аренды недвижимости между датой оценки и датами сделок с соответствующими аналогами. Все предложения аналогов актуальны на дату оценки, корректировка равна нулю.

Метод согласования скорректированных стоимостей объектов аналогов в рамках сравнительного подхода основан на предположении, что чем меньше величина корректировки объекта-аналога, тем этот объект-аналог ближе к оцениваемому объекту. То есть, чем меньше величина корректировки, тем выше весовой коэффициент объекта-аналога.

Эта зависимость имеет вид:

$$B_i = 1 - \frac{K_i}{\sum_{i=1}^n K_i}, \quad K_i = \sum_{j=1}^m |K_{ij}|, \quad BK_i = \frac{B_i}{\sum_{i=1}^n B_i}, \text{ где:}$$

$B_i$  – вес  $i$ -го объекта-аналога;

$K_i$  – абсолютная величина валовой корректировки  $i$ -го объекта-аналога;

$K_{ij}$  – величина  $j$ -й корректировки  $i$ -го объекта-аналога;

$BK_i$  – весовой коэффициент  $i$ -го объекта-аналога;

$n$  – количество объектов-аналогов;

$m$  – количество корректировок.

Корректировке подвергалась стоимость одного квадратного метра объекта-аналога.

Расчет рыночной стоимости оцениваемого объекта в рамках сравнительного подхода, представлен ниже.

<sup>20</sup> По данным сайта <http://dpo-group.ru/>

Таблица 7.33.

Элементы сравнения	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3	Аналог 4	Стоимостное выражение поправок, руб.	Стоимостное выражение поправок, руб.	Стоимостное выражение поправок, руб.	Стоимостное выражение поправок, руб.
Стоимость продажи 1 кв.м.	31 818	52 612	76 286	65 714				
<i>Уторгование</i>	-9,00%	-9,00%	-9,00%	-9,00%	-2864	-4735	-6866	-5914
Скорректированная цена	28 955	47 877	69 420	59 800				
<i>Общая площадь</i>	0%	0%	0%	0%	0	0	0	0
Скорректированная цена	28 955	47 877	69 420	59 800				
<i>Наличие земельного участка</i>	-3%	-2%	-2%	-1%	-4750	-4928	-7784	-3109
Скорректированная цена	24 204	42 950	61 636	56 691				
<i>Материал стен</i>	0%	0%	0%	0%	0	0	0	0
Скорректированная цена	24 204	42 950	61 636	56 691				
<i>Местоположение</i>	-37,20%	-44,74%	-34,86%	-37,20%	-9004	-19215	-21485	-21088
Скорректированная цена	15 201	23 735	40 151	35 603				
<i>Условия продажи</i>	0%	0%	0%	0%	0	0	0	0
Скорректированная цена	15 201	23 735	40 151	35 603				
<i>Тип недвижимости</i>	0%	0%	0%	0%	0	0	0	0
Скорректированная цена	15 201	23 735	40 151	35 603				
<i>Профиль работы</i>	0%	0%	0%	0%	0	0	0	0
Скорректированная цена	15 201	23 735	40 151	35 603				
<i>Качество постройки</i>	0%	0%	0%	0%	0	0	0	0
Скорректированная цена	15 201	23 735	40 151	35 603				
<i>Физическое состояние</i>	0,0%	0,0%	0,0%	-14,0%	0	0	0	-4968
Скорректированная цена	15 201	23 735	40 151	30 635				
<i>Качество отделки</i>	0%	0%	0%	0%	0	0	0	0
Скорректированная цена	15 201	23 735	40 151	30 635				
<i>Коммуникации</i>	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0	0
Скорректированная цена	15 201	23 735	40 151	30 635				
<i>Удобство подъездных путей</i>	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0	0	0	0
Скорректированная цена	15 201	23 735	40 151	30 635				
<i>Дата продажи</i>	0%	0%	0%	0%	0	0	0	0

Скорректированная цена	15 201	23 735	40 151	30 635				
Величина валовой корректировки (без учета корректировки на торг), %	54%	55%	46%	56%				
Вес аналога	0,75	0,74	0,78	0,73				
Весовой коэффициент аналога	0,25	0,25	0,26	0,24				
<b>Стоимость 1 кв.м. с учетом поправок</b>		<b>27 576</b>						

В рамках сравнительного подхода была определена стоимость 1 кв. м. производственно-складской базы в целом. Пообъектное распределение производится исходя из площади здания.

Таблица 7.34.

Наименование	Код	Площадь, кв.м.	Рыночная стоимость, рассчитанная сравнительным подходом, без учета НДС, руб.
Здание нежил. (S50,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.17(кад.№77:04:0006001:1188(усл№2702794)	00000729	50	897 916
Здание механич.уч-ка компрес.кирпич, стр.7(66,7м2) г.Москва, ул.Вольская 2-я, д.34, к,1/кад.170084/	00000782	66,7	1 197 820
Здание неж(S122м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.4,кад№77:04:0006001:2889 (усл№170081)	00000712	122	2 190 915
Здание склада запчастей	00000785	30	538 749
Здание неж(S122м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.4,кад№77:04:0006001:2889 (усл№170081)	00000716	150	2 693 747
Здание неж(S1383м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.2,кад№77:04:0006001:1192(усл№170079)	00000708	1383	24 836 350
Здание нежил. (S531,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.14(кад.№77:04:0006001:1189(усл№2702795)	00000709	500	8 979 158
Здание неж(S24,8м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,кор.1,стр.18,кад№77:04:0006001:2899(усл№170141)	00000707	24,8	445 366
Здание неж(S628,7м2)адр:г.Москва,ул 2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.6,кад№77:04:0006001:1196(усл№170083)	00000713	628,7	11 290 393
Здание неж(S2388м2)адр:г.Москва,ул 2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.3,кад№77:04:0006001:2912(усл№170080)	00000710	2388	42 884 458
Здание неж(S260м2)адр: г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.5,кад№77:04:0006001:2913(усл№170082)	00000718	260	4 669 162
Здание нежил. (S1164,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.33(кад.№77:04:0006001:1184(усл№2702790)	00003735	600	10 774 989
Здание нежил. (S550,9 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.1.(кад.№77:04:0006001:1191(усл№2702797)	-	550,9	9 893 236
Здание нежил. (S244,8 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.10.(кад.№77:04:0006001:1190(усл№2702796)	-	244,8	4 396 196
Здание нежил. (S78,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.11.(кад.№77:04:0006001:1183(усл№2702789)	-	78,1	1 402 544
<b>Итого:</b>			<b>127 091 000</b>

Таким образом, рыночная стоимость объектов оценки, полученная сравнительным подходом, по состоянию на дату оценки, составляет: 127 091 000 (Сто двадцать семь миллионов девяносто одна тысяча) рубля (без учета НДС).



## 8. Согласование результатов и заключение о рыночной стоимости объекта оценки

В результате анализа применимости каждого подхода для оценки рассматриваемого объекта можно сделать следующие выводы:

- для оценки зданий применен затратный и сравнительный подход, требуется согласование результатов по подходам;
- для оценки сооружений применен только затратный подход, согласования результатов по подходам не требуется;
- для оценки земельного участка применен только сравнительный подход, согласования результатов по подходам не требуется;
- для оценки движимого имущества применен только затратный подход, согласования результатов по подходам не требуется;
- для оценки БСУ применен только сравнительный подход, согласования результатов по подходам не требуется.

В результате применения этих подходов получены следующие данные предварительной оценки:

Таблица 8.1.

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Блок-контейнер (5,85x2,45x2,45) АБЗ	00004595	8 329,12	не применялся	не применялся
Блок-контейнер 5,9x4,9 (АБЗ-дисп.)	00004276	14 296,25	не применялся	не применялся
Блок-контейнер БК-01 9x2,45м	БП-000086	20 423,22	не применялся	не применялся
Блок-контейнер для охраны	00000753	6 091,45	не применялся	не применялся
Блок-контейнер для охраны	00000754	6 091,45	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический 5x2,5(УМ)	00003956	7 085,97	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический 6x2,45	00004011	8 329,12	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)	00003851	8 329,12	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)	00003859	8 329,12	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический 6x2,5	00003713	8 329,12	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический 6x2,5(Ц.ЖБИБЗ№1--охр)	00003946	8 329,12	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический 6x2,5м (АУП)	00003874	8 329,12	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический с распВХ8x2,5(уБИБЗ1)	00003958	14 296,25	не применялся	не применялся
Блок-контейнер металлический с тамб 8x2,5(уБИБЗ1)	00003957	14 296,25	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004735	14 278,49	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004736	14 278,49	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004737	14 278,49	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004738	14 278,49	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004739	14 278,49	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004740	14 278,49	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004741	14 278,49	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004742	14 278,49	не применялся	не применялся
Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	00004743	14 278,49	не применялся	не применялся
Бытовка металлическая БК2,3x2,3отд.ПВХ в ком.(Б34)	00004149	5 096,93	не применялся	не применялся
Контейнер 5 тонн	00003738	9 945,22	не применялся	не применялся

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Контейнер 5 тонн	00003740	9 945,22	не применялся	не применялся
Контейнер б/у 20 футов	00003715	9 945,22	не применялся	не применялся
Лебедка ТЛ-8Б в сборе б/кан. и кр.(БЗ4)	00004152	30 457,24	не применялся	не применялся
Машина разгрузочная ТР-2	00000705	1 220 953,39	не применялся	не применялся
Плужно-щеточное оборудование	00001109	8 405,06	не применялся	не применялся
Разгрузчик нерудных мат-вТР-2Б с2-мя отв.кон(БЗ-4)	00003998	1 220 953,39	не применялся	не применялся
Шлагбаум CAME GARD-4000	00003779	6 600,02	не применялся	не применялся
Шлагбаум CAME GARD-4000	00003780	6 599,90	не применялся	не применялся
Весы автомобильные ВА-60-15-3	00000732	71 030,18	не применялся	не применялся
Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3 (АБЗ)	00004197	78 344,18	не применялся	не применялся
Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3(БЗ-4)	00003889	137 102,32	не применялся	не применялся
Короб световой 9200ммх900мм	00003888	4 365,06	не применялся	не применялся
Кран мостовой (б/у) электрический 10-А5-УП-16,5-12-У2	00004682	95 392,37	не применялся	не применялся
Кран мостовой (б/у) электрический 25-А5-УП-16,5-12-У2	00004683	190 784,73	не применялся	не применялся
Локальная сеть в компл.(БЗ-4)	00004096	37 152,96	не применялся	не применялся
Стела (5800*2500мм)	00004101	2 575,10	не применялся	не применялся
Аппарат высокого давления Royal Press DSPL 3060Т(моечная установка)	00004658	695,45	не применялся	не применялся
Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	00004385	11 340,91	не применялся	не применялся
Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	00004386	11 340,91	не применялся	не применялся
Выпрямитель сварочный ВД-306	00000893	4 264,01	не применялся	не применялся
Мини-мойка "Керхель"	00003770	555,78	не применялся	не применялся
Мини-мойка Kranzle в компл.с фильт.(УАТ БЗ-4)	00004134	686,66	не применялся	не применялся
Сварочный агрегат АДД-4002	00000917	35 518,64	не применялся	не применялся
Сварочный агрегат АДД-4002	00000958	35 518,64	не применялся	не применялся
Стенд шиномонтажн.грузовой	00000975	22 106,98	не применялся	не применялся
Пресс гидравлический 30 тн NORDBERG	00003470	4 875,64	не применялся	не применялся
Тепловая пушка дизельная MIZAR 15P	00003497	1 118,84	не применялся	не применялся
Теплогенератор Master (УАТ БЗ-4)	00004543	10 442,48	не применялся	не применялся
Теплогенератор непрямого нагрева BV 110E (УАТ)	00004709	11 834,81	не применялся	не применялся
Установка компрессорная С-416М (УАТ)	00004524	13 301,73	не применялся	не применялся
Аппарат покрасочный в ком. с 3-мя соплами (уМКБЗ4)	00004349	737,01	не применялся	не применялся
Пресс С041PN103	БП-000032	82 293,22	не применялся	не применялся
Эл.таль г/п 3.2 Н-12	00000895	17 789,21	не применялся	не применялся
Сварочный агрегат АДД-4002	00000905	24 419,07	не применялся	не применялся
Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	00003864	2 784,66	не применялся	не применялся
Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	00003865	2 784,66	не применялся	не применялся
Электрокомпрессор SUPERTIGER-402M	00003904	8 439,51	не применялся	не применялся
Ванна моечная ВВ2/553-12/6БН	00003725	2 925,26	не применялся	не применялся
Виброплощадка лаб.СМЖ	00000779	5 469,87	не применялся	не применялся
Весы электрические	00001681	1 181,99	не применялся	не применялся
Пресс лаборат.испыт.ИП-1000-1	00000733	77 535,42	не применялся	не применялся
Весы лабораторные А&D GP-30К	БП-000069	27 235,70	не применялся	не применялся
Весы электронные платформенные	00003804	2 473,87	не применялся	не применялся
Виброплощадка типа СМЖ с магнитом	БП-000031	9 321,51	не применялся	не применялся
Измеритель вовлечен.воздуха д/св.бетонов V=8л(ц/л)	00004160	12 906,09	не применялся	не применялся

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Машина для испытаний на сжатие Н011Р105(учЖБИ БЗ4)	00004158	163 837,86	не применялся	не применялся
Машина для испытания на сжатие ИП-1А-500АБпрессАБЗ	00004278	87 517,94	не применялся	не применялся
Машина испытательная МИ-1 (ц/л АБЗ)	00004194	54 698,71	не применялся	не применялся
Смеситель раствора Е094	БП-000035	43 338,85	не применялся	не применялся
Стол встряхивающий Е130	БП-000041	23 975,08	не применялся	не применялся
Оборудование помещения п/камеру норм.тверд.(БЗ4)	00004169	20 408,52	не применялся	не применялся
Сигнализация пожарная в здании лаборатории/диспетчерской (БЗ-4)	00004710	27 983,62	не применялся	не применялся
Камера норм.твердения(2000х640х2200мм) ц/л	00004417	77 962,82	не применялся	не применялся
Автомойка Profi HDEm190	00003432	686,66	не применялся	не применялся
Аппарат моющий KARCHER в компл.(УАТ)	00004549	555,78	не применялся	не применялся
Мини-мойка "ОПТИМА" в компл.(УАТ ГЗ)	00003985	1 384,73	не применялся	не применялся
Бензokolонка ТРКНара-27M1P	00000961	11 340,91	не применялся	не применялся
Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖ-БИ БЗ-4)	00004446	13 071,50	не применялся	не применялся
Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖ-БИ БЗ-4)	00004447	13 071,50	не применялся	не применялся
Бадья БН-1.5-00 (ЖБИ БЗ-4)	00004006	1 371,91	не применялся	не применялся
Бадья неповор.транспорт.(с разгр.лотком) БН-1.0-10	00003386	1 371,91	не применялся	не применялся
Бадья неповоротная с лотком	00003781	1 371,91	не применялся	не применялся
Бадья неповоротная с лотком	00003783	1 371,91	не применялся	не применялся
Виброплощадка ВПК-10/6000*2000*800мм, 380В г/п 10 тн со шкафом управления	БП-000112	28 858,90	не применялся	не применялся
Выпрямитель сварочный ВД-306 СА(БЗ-4 цех ЖБИ)	00003828	4 264,01	не применялся	не применялся
Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учЖБИ БЗ4)	00004352	6 476,82	не применялся	не применялся
Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учМК БЗ4)	00004483	6 476,82	не применялся	не применялся
Выпрямитель сварочный ВД-306С1(учЖБИ БЗ4)	00004128	6 476,82	не применялся	не применялся
Выпрямитель сварочный ВДМ-6303(учЖБИ БЗ-4)	00004607	7 707,55	не применялся	не применялся
Емкость промывочная (учЖБИ БЗ4)	00004165	2 920,66	не применялся	не применялся
Захват безопасности гидравлический (б/у)	БП-000087	6 591,82	не применялся	не применялся
Клещи с комплектом зажимов	00003817	10 275,25	не применялся	не применялся
Компрессорная установка ДЭН-18Ш	00003816	22 270,19	не применялся	не применялся
Машина заглаживающая для бетона Vektor VSCG-1000	БП-000113	3 311,23	не применялся	не применялся
Мет.форма д/колец К-10-10	00000557	443,98	не применялся	не применялся
Мет.форма д/колец К-10-10	00000558	443,98	не применялся	не применялся
Мет.форма для ж/б колец 1500	00000571	920,64	не применялся	не применялся
Мет.форма для ж/б колец 2000	00000572	1 270,15	не применялся	не применялся
Мет.форма ОПТ-14	00000467	742,34	не применялся	не применялся
Мет.форма ОПТ-14	00000468	742,34	не применялся	не применялся
Мет.форма ОПТ-14	00000591	742,34	не применялся	не применялся
Мет.форма ПК-15	00000465	1 420,75	не применялся	не применялся
Мет.форма ПК-15	00000466	1 420,75	не применялся	не применялся
Мет.форма ПК-15	00000590	1 420,75	не применялся	не применялся
Мет.форма ФО-2	00000589	1 740,41	не применялся	не применялся
Метал.форма ОПТ- 6	00000496	742,34	не применялся	не применялся
Метал.форма ПК-10	00000460	1 065,56	не применялся	не применялся
Метал.форма ПК-10	00000461	1 065,56	не применялся	не применялся
Метал.форма ПК-10	00000462	1 065,56	не применялся	не применялся

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Металлическая форма ОП-1Д	00000544	3 010,21	не применялся	не применялся
Металлическая форма ОП-1Д	00000545	3 010,21	не применялся	не применялся
Металлическая форма ОП-1Д	00000546	3 010,21	не применялся	не применялся
Металлическая форма ОП-1Д	00000548	3 010,21	не применялся	не применялся
Металлическая форма ОП-1к	00000507	3 010,21	не применялся	не применялся
Металлическая форма ОП-1к	00000508	3 010,21	не применялся	не применялся
Металлическая форма ОП-1к	00000509	3 010,21	не применялся	не применялся
Полуавтомат сварочный Megamig (учМК Б34)	00004308	476,87	не применялся	не применялся
Сварочный аппарат MAXI 505	00003719	12 393,17	не применялся	не применялся
Сварочный аппарат MAXI 505	00003720	12 393,17	не применялся	не применялся
Станок для гибки СГА-1А(учЖБИ Б34)	00004468	8 577,75	не применялся	не применялся
Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)	00004191	11 377,68	не применялся	не применялся
Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)	00004306	11 377,68	не применялся	не применялся
Таль эл. НВАТ г/п 1т в/п 6м	00003657	8 398,24	не применялся	не применялся
Таль эл. НВАТ г/п 1т в/п 6м	00003788	8 398,24	не применялся	не применялся
Таль электрическая 1т-6м	00000028	8 398,24	не применялся	не применялся
Таль электрическая 1т-6м	00000029	8 398,24	не применялся	не применялся
Таль электрическая 1т-6м	00000777	8 398,24	не применялся	не применялся
Траверса 4 м.(Линейная, захват за центр с 2-мя цепными стропами 1м)	БП-000114	3 778,47	не применялся	не применялся
Установка компрессорная КЗ	00003431	22 240,00	не применялся	не применялся
Форма ДП14-1Т	00003830	7 396,76	не применялся	не применялся
Форма ДП15-1Т	00003831	7 396,76	не применялся	не применялся
Форма ДП15-1Т	00003832	7 396,76	не применялся	не применялся
Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	00004510	9 767,63	не применялся	не применялся
Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	00004511	9 767,63	не применялся	не применялся
Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	00004557	9 767,63	не применялся	не применялся
Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	00004601	9 767,63	не применялся	не применялся
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004672	9 767,63	не применялся	не применялся
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004673	9 767,63	не применялся	не применялся
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004674	1 953,53	не применялся	не применялся
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004675	1 953,53	не применялся	не применялся
Форма мет. 2ПЗ018	00000566	3 995,85	не применялся	не применялся
Форма мет. 2ПЗ018	00000567	3 995,85	не применялся	не применялся
Форма мет. 2ПЗ018	00000568	3 995,85	не применялся	не применялся
Форма мет. 2ПЗ018	00000569	3 995,85	не применялся	не применялся
Форма мет. 2ПЗ018	00000570	3 995,85	не применялся	не применялся
Форма метал.кассет.борт.камня	00000510	1 562,82	не применялся	не применялся
Форма метал.кассет.борт.камня	00000511	1 562,82	не применялся	не применялся
Форма метал.кассет.борт.камня	00000512	1 562,82	не применялся	не применялся
Форма метал.кассет.борт.камня	00000513	1 562,82	не применялся	не применялся
Форма метал.кассет.борт.камня	00000514	1 562,82	не применялся	не применялся
Форма метал.кассет.борт.камня	00000515	1 562,82	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000551	2 686,10	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000552	2 686,10	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000553	2 686,10	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000554	2 686,10	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000555	2 686,10	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000556	537,22	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000559	537,22	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000560	537,22	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000561	537,22	не применялся	не применялся
Форма металл.ДСП-8	00000562	537,22	не применялся	не применялся

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000533	4 395,43	не применялся	не применялся
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000536	4 395,43	не применялся	не применялся
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000537	4 395,43	не применялся	не применялся
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000538	4 395,43	не применялся	не применялся
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000539	4 395,43	не применялся	не применялся
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000540	4 395,43	не применялся	не применялся
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000541	4 395,43	не применялся	не применялся
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000542	4 395,43	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004396	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004397	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004398	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004399	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004400	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004401	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004402	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004403	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004404	1 683,05	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004405	8 415,25	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004406	8 415,25	не применялся	не применялся
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004407	8 415,25	не применялся	не применялся
Форма МЛ №3 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004676	6 215,76	не применялся	не применялся
Форма МЛ №4 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004677	6 215,76	не применялся	не применялся
Форма МЛ №5 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004678	6 215,76	не применялся	не применялся
Форма МЛ №6 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004679	6 215,76	не применялся	не применялся
Форма МЛ №7 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004680	6 215,76	не применялся	не применялся
Форма плит перекрытий КП-12	00004650	343,82	не применялся	не применялся
Форма плит перекрытий КП-12	00004651	343,82	не применялся	не применялся
Камера пропар.универс.КПУ-1	00000738	577,18	не применялся	не применялся
Кран двухбалочный опорный мостовой	00003759	242 178,55	не применялся	не применялся
Кран козловой КК-12,5	00000377	433 438,45	не применялся	не применялся
Кран мостовой электрический опорный г/п 3,2т МКБЗ4	00004335	13 829,70	не применялся	не применялся
Кран подвесной б/тали г/п3,2т(учЖБИ БЗ4)	00004144	24 448,96	не применялся	не применялся
Кран-балка г/п 5т (псл.14.04.08цех ЖБИ)	00003935	29 597,35	не применялся	не применялся
Кран-балка опорный в ком.с талью кан.г/п 5т(уМК БЗ4)	00004271	15 181,50	не применялся	не применялся
Машина контактной сварки МТ-1928Л(учЖБИ БЗ4)	00004584	15 871,28	не применялся	не применялся
Машина контактной точечной сварки(б/у)	00004624	15 871,28	не применялся	не применялся
Машина контактной точечной сварки(б/у)	00004625	15 871,28	не применялся	не применялся
Машина термической резки"Флагман"(учМК БЗ4)	00004303	17 759,32	не применялся	не применялся
Ножницы механические для обраб.металла (ЖБИ БЗ-4)	00003842	14 488,94	не применялся	не применялся

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Правил.обрезн.полуавт. ПА-1	00000491	4 484,23	не применялся	не применялся
Пресс-ножницы комбинированные НГ 5223(учЖБИ БЗ-4)	00004608	3 560,74	не применялся	не применялся
Станок комбинированный(б/у)	00004626	4 302,20	не применялся	не применялся
Станок круглопильный(б/у)	00004627	4 661,82	не применялся	не применялся
Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учЖБИ БЗ4)	00004143	19 467,77	не применялся	не применялся
Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учМК БЗ4)	00004272	19 467,77	не применялся	не применялся
Таль(г/п 5т Н=11м)	00000563	21 850,78	не применялся	не применялся
Электротельфер 5тн	00000581	16 782,56	не применялся	не применялся
Электротельфер 5тн	00000582	16 782,56	не применялся	не применялся
Электротельфер 5тн	00000583	16 782,56	не применялся	не применялся
Электротельфер 5тн	00000584	16 782,56	не применялся	не применялся
Таль ручная стационарная червячная 3,2т	00003758	4 149,64	не применялся	не применялся
Станок (Вальцы)б/у	00004657	17 272,11	не применялся	не применялся
Станок правильно-отрезной ПРА-498(учЖБИ БЗ4)	00004108	62 779,20	не применялся	не применялся
БАЗ-4(бетоносмесительный автоматный завод для линии Комплекта1000)б/у	БП-000004	16 249,78	не применялся	не применялся
Выпрямитель сварочный ВД-306 СЭ	00003517	4 264,01	не применялся	не применялся
Компрессор винтовой SPINN 410-200ST (б/у)	БП-000009	36 921,63	не применялся	не применялся
Лебедка ручная МТМ-3.2	00000773	2 349,56	не применялся	не применялся
Насос ручной 25л.с обр.кл.(учЖБИ БЗ-4)	00003970	1 605,44	не применялся	не применялся
Насос цементный(к-т)	00003914	12 126,95	не применялся	не применялся
Установка компрессор.С-416М	00000755	13 301,73	не применялся	не применялся
Фильтр ФПНВ-20	00003387	5 668,78	не применялся	не применялся
Фильтр ФПНВ-20	00003388	5 668,78	не применялся	не применялся
Фильтр ФПНВ-20	00003426	5 668,78	не применялся	не применялся
Фильтр ФПНВ-20	00003666	5 668,78	не применялся	не применялся
Фильтр ФПНВ-20	00003707	5 668,78	не применялся	не применялся
Фильтр ФПНВ-30	00000451	5 668,78	не применялся	не применялся
Фильтр ФПНВ-30	00000780	5 668,78	не применялся	не применялся
Электротельфер 3.2тн/12м	00000574	11 809,95	не применялся	не применялся
Электротельфер 3.2тн/12м	00000575	11 809,95	не применялся	не применялся
Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	00004188	4 648,15	не применялся	не применялся
Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	00004189	4 648,15	не применялся	не применялся
Компьютер промышл. ROBO-3000 в компл.(БЗ-4)	00003983	6 876,68	не применялся	не применялся
Дозатор электронный весовой	00000736	22 749,69	не применялся	не применялся
Компрессор винтовой ALLEGRO 130(БЗ-4)	00004340	226 745,43	не применялся	не применялся
Компрессор винтовой AS150 (БЗ-4)	00004538	190 696,18	не применялся	не применялся
Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)	00004341	185 685,10	не применялся	не применялся
Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	00003443	24 614,42	не применялся	не применялся
Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	00003444	24 614,42	не применялся	не применялся
Насос цементный(к-т)	00003911	12 126,95	не применялся	не применялся
Насос цементный(к-т)	00003912	12 126,95	не применялся	не применялся
Насос цементный(к-т)	00003913	12 126,95	не применялся	не применялся
Насос цементный(к-т)	00003915	12 126,95	не применялся	не применялся
Редуктор Ц2-200-40-21	00003473	3 308,28	не применялся	не применялся
Редуктор Ц2-200-40-21	00003489	3 308,28	не применялся	не применялся
Технологическая линия "Компакта-1000 D (б/у)	БП-000014	31 078,81	не применялся	не применялся
Установка компрессорная К-3	00000781	25 111,68	не применялся	не применялся
Компрессор винтовой SCK 31-8 (АБЗ)	00003937	45 211,47	не применялся	не применялся
Бетоносмеситель СБ-138Б	00000775	6 705,92	не применялся	не применялся

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Бетономеситель СБ-138Б в комп.с редуктором	00004596	6 705,92	не применялся	не применялся
Бетономеситель СБ138Б	00000778	6 705,92	не применялся	не применялся
Система видеонаблюдения БЗ -4	00003818	5 196,49	не применялся	не применялся
Сигнализация пожарная в АБК (БЗ-4)	00004662	202 544,84	не применялся	не применялся
Система наружного видеонаблюдения БЗ -4	00004038	133 649,81	не применялся	не применялся
Система пожарной сигнализации в помещениях УАТ БЗ Некрасовка	БП-000064	98 396,26	не применялся	не применялся
Узел учета тепловой энергии	00000744	18 766,49	не применялся	не применялся
Вентилятор ВР 80-70	00003665	2 996,00	не применялся	не применялся
Вентилятор ВР 80-70	00003789	2 996,00	не применялся	не применялся
Станок гидравлический профилегибочный НРК-100(учМК)	00004305	18 292,99	не применялся	не применялся
Зонт выгяжной ЗВ-12/8Н	00003701	1 669,55	не применялся	не применялся
КомпрессорВ7000_500FT 10НР(учМК БЗ-4)	00004365	19 318,59	не применялся	не применялся
Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	00003662	18 611,77	не применялся	не применялся
Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	00003663	18 611,77	не применялся	не применялся
Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4	00003655	44 398,00	не применялся	не применялся
Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4	00003656	44 398,00	не применялся	не применялся
Трансформаторная подстанция	00000722	18 611,77	не применялся	не применялся
Трансформаторная подстанция	00000734	18 611,77	не применялся	не применялся
Выпрямитель свар.ВД-306Б	00000769	4 264,01	не применялся	не применялся
Выпрямитель сварочный ВД-306	00000741	4 264,01	не применялся	не применялся
Компрессор ВП-302	00000833	69 616,54	не применялся	не применялся
Станок зат.Тч ПА-7	00001064	53 455,56	не применялся	не применялся
Эл.дв-ль 37.0 1000 5А225L6	00000768	7 457,67	не применялся	не применялся
Электродвигатель А180М6	00000776	3 729,46	не применялся	не применялся
Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)	00004351	185 685,10	не применялся	не применялся
Станок сверлильный 2Н135(УМ)	00003852	41 663,37	не применялся	не применялся
Станок токарный	00000677	12 218,41	не применялся	не применялся
Станок токарный ТК-35	00001065	12 218,41	не применялся	не применялся
Форма рабочей камеры колодца ВД-8(учЖБИ БЗ4)	00004336	1 562,82	не применялся	не применялся
Форма рабочей камеры колодца ВС-10(учЖБИ БЗ4)	00004338	2 077,84	не применялся	не применялся
Камера для формовки ж/б труб	00000742	44 400,08	не применялся	не применялся
Башмак ж/д усил.мод.8739-00	00002077	170,49	не применялся	не применялся
Вагонные весы типа РД-Д	00000757	167 204,02	не применялся	не применялся
Весы вагонные электронные РД100 (БЗ№4)	00004146	167 204,02	не применялся	не применялся
Предохранит.ж/д устройство	00000774	2 486,31	не применялся	не применялся
Виброразгрузчик СО 1-265 (БЗ-1)	00004167	159 123,53	не применялся	не применялся
Дуктилометр ДМФ-1480(ц/лаб)	00004180	9 474,60	не применялся	не применялся
Пенетрометр д/битумов М-984 ПК(ц/лаб)	00004181	4 072,60	не применялся	не применялся
Печь муфельная ПМ-8 с/термор.(ц/лаб)	00004182	4 547,81	не применялся	не применялся
Прибор Фрааса КП-125(ц/лаб)	00004183	4 327,06	не применялся	не применялся
Тестер ультразвуковой для бетона в базовой комплектации/УК1401	БП-000094	33 574,00	не применялся	не применялся
Устройство выпрессовочное с эл/приводом(ц/лаб)	00004186	8 390,39	не применялся	не применялся
Бензоколонка Нара с пультом	00000730	25 922,07	не применялся	не применялся
Бензоколонка Нара с пультом	00001040	25 922,07	не применялся	не применялся
Здание для хранения кислород.бал. (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 20)	00000783	69 941,00	не применялся	не применялся
Дорожн. площадка	00000720	48 189,00	не применялся	не применялся

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Забор	00000714	300 930,00	не применялся	не применялся
Камера д/очистки сточ.вод(илосборник)	00004114	71 857,00	не применялся	не применялся
Канализация телеф.2-х отвер.	00000740	7 287,00	не применялся	не применялся
Легковозводимое сооружение мойки на БЗ-4	00004533	103 938,00	не применялся	не применялся
Металлический мост для зачистк	00000784	643 451,00	не применялся	не применялся
Площадка бетонная	00000751	56 221,00	не применялся	не применялся
Площадка для прогрева гранита (БЗ-4)	00004453	74 961,00	не применялся	не применялся
Площадка мойки колес	00003784	3 213,00	не применялся	не применялся
Подземная галлерей	00000719	281 010,00	не применялся	не применялся
Подкрановые пути	00000728	83 236,00	не применялся	не применялся
Подкрановые пути	00000756	38 051,00	не применялся	не применялся
Подкрановые пути	00003737	38 051,00	не применялся	не применялся
Пути под разгруз.машину ТР-2	00000743	10 985,00	не применялся	не применялся
Сборно-разборное сооружение ангара на БЗ-4(УМ)	00004592	46 731,00	не применялся	не применялся
Соединительная галлерей	00000717	91 577,00	не применялся	не применялся
Стеллаж для хранения и складирования арматуры	00004063	34 000,00	не применялся	не применялся
Ограждение подкрановых путей(БЗ-4)	00004015	68 578,00	не применялся	не применялся
Галлерей	00000711	26 165,00	не применялся	не применялся
Склад цемента (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 32)	00000715	391 363,00	не применялся	не применялся
Подмасть для разгрузки ж/д вагонов(м/кон)БЗ-4	00004009	52 881,00	не применялся	не применялся
Здание нежил. (S50,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.17(кад.№77:04:0006001:1188(усл №2702794)	00000729	364 037	897 916	не применялся
Здание механич.уч-ка компрес.кирпич, стр.7(66,7м2) г.Москва, ул.Вольская 2-я, д.34, к,1/кад.170084/	00000782	1 626 593	1 197 820	не применялся
Здание неж(S122м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.4,кад№77:04:0006001:2889 (усл№170081)	00000712	2 657 854	2 190 915	не применялся
Здание склада запчастей	00000785	228 369	538 749	не применялся
Здание нежил. (S488,5 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.16(усл№2702793)	00000716	1 133 972	2 693 747	не применялся
Здание неж(S1383м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.2,кад№77:04:0006001:1192(усл№170079)	00000708	88 861 908	24 836 350	не применялся
Здание нежил. (S531,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.14(кад.№77:04:0006001:1189(усл №2702795)	00000709	3 232 816	8 979 158	не применялся
Здание неж(S24,8м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,кор.1,стр.18,кад№77:04:0006001:2899(усл№170141)	00000707	551 952	445 366	не применялся
Здание неж(S628,7м2)адр:г.Москва,ул 2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.6,кад№77:04:0006001:1196(усл№170083)	00000713	24 483 937	11 290 393	не применялся
Здание неж(S2388м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.3,кад№77:04:0006001:2912(усл№170080)	00000710	119 395 290	42 884 458	не применялся
Здание неж(S260м2)адр: г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.5,кад№77:04:0006001:2913(усл№170082)	00000718	5 075 641	4 669 162	не применялся

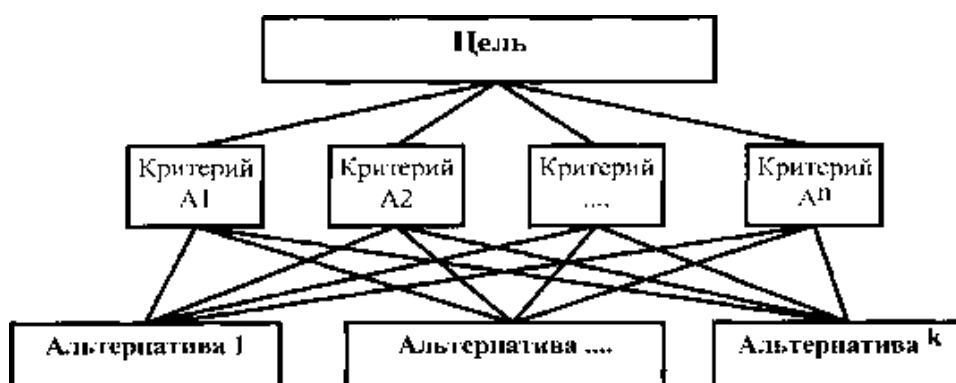


Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Рыночная стоимость по затратному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по сравнительному подходу, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость по доходному подходу, без учета НДС, руб.
Здание нежил. (S1164,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я д.34,корп. 1,стр.33(кад.№77:04:0006001:1184(усл №2702790)	00003735	2 654 384	10 774 989	не применялся
Здание нежил. (S550,9 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я д.34,корп. 1,стр.1.(кад.№77:04:0006001:1191(усл №2702797)	-	6 342 012	9 893 236	не применялся
Здание нежил. (S244,8 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я д.34,корп. 1,стр.10.(кад.№77:04:0006001:1190(усл №2702796)	-	1 827 165	4 396 196	не применялся
Здание нежил. (S78,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я д.34,корп. 1,стр.11.(кад.№77:04:0006001:1183(усл №2702789	-	851 087	1 402 544	не применялся
БСУ №1(Либхерр) БЗ-4	00000737	не применялся	3 677 882,00	не применялся
БСУ №2(Либхерр) БЗ-4	00003795	не применялся	3 677 882,00	не применялся
Установка асфальтосмесительная стац.ДМАР ST-2000	00004196	9 260 100,00	не применялся	не применялся
Бытовка металлическая БК2,5*6,0в компл.(учЖБИ)	00004064	14 900,00	не применялся	не применялся
Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	00003845	32 100,00	не применялся	не применялся
Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	00003846	32 100,00	не применялся	не применялся
Подстанция КТПТО-80 с трансф.(уч.ЖБИ БЗ4)	00004142	32 100,00	не применялся	не применялся
Земельный участок (пос. Некрасовка, ул. 1-я Вольская, вл. 22/Дог№М-04-014315)	-	не применялся	119 126 000,00	не применялся

Для согласования результатов оценок, полученных с помощью использованных подходов, воспользуемся методом анализа иерархий (МАИ).

Метод анализа иерархии - систематическая процедура для иерархического представления элементов определяющих суть любой проблемы. Он состоит в расчленении (декомпозиции) задачи на более простые составные части и дальнейшей обработке последовательных суждений Оценщика по парным сравнениям.

Графически согласование результатов в виде иерархии, можно представить:



где,

- верхний уровень - цель (например, определение рыночной стоимости);
- промежуточный уровень - критерии согласования:

Например, для оценки результатов, полученных различными методами оценки рыночной стоимости, возможно применение следующих критериев:

А) возможность отразить действительные намерения потенциального инвестора и продавца;

Б) тип, качество, обширность, данных, на основе которых проводится анализ;  
 В) способность параметров используемых методов учитывать конъюнктурные колебания;

Г) способность учитывать специфические особенности объекта, влияющие на его стоимость (местонахождение, размер, потенциальная доходность).

- нижний уровень - набор альтернатив (например, результаты, полученные различными методами оценки).

После иерархического воспроизведения проблемы возникает вопрос: как установить приоритеты критериев и оценить каждую из альтернатив по критериям, выбрав самую вероятную из них. В МАИ элементы задачи сравниваются попарно по отношению к их воздействию на общую для них характеристику. Система парных сравнений приводит к результату, который может быть представлен в виде обратно симметричной матрицы.

Элементом матрицы  $a(1, j)$  является интенсивность проявления элемента иерархии 1 относительно элемента иерархии  $j$ , оцениваемая по шкале интенсивности от 1 до 9, где балльные оценки имеют следующий смысл:

- 1 - равная важность;
- 3 - умеренное превосходство одного над другим;
- 5 - существенное превосходство;
- 7 - значительное превосходство;
- 9 - очень сильное превосходство;
- 2, 4, 6, 8 - промежуточные значения.

Если при сравнении одного фактора  $i$  с другим  $j$  получено  $a(i, j) = b$ , то при сравнении второго фактора с первым получаем  $a(j, i) = 1/b$ .

Относительная сила, величина, или вероятность каждого отдельного объекта в иерархии определяется оценкой соответствующего ему элемента собственного вектора матрицы приоритетов, нормализованного к единице.

Приоритеты синтезируются начиная со 2 – го уровня вниз. Локальные приоритеты перемножаются на приоритеты соответствующего критерия на вышестоящем уровне и суммируются по каждому элементу в соответствии с критериями, на которые воздействует элемент.

Пусть  $A_1...A_n$  - множество из  $n$  элементов, тогда  $W_1...W_n$  соотносятся следующим образом:

Таблица 8.2.

	A1	A2	...	An
A1	1	$W_2/W_1$	...	$W_1/W_n$
A2	$W_2/W_1$	1		
	...			
	...			
An	$W_n/W_1$			1

Оценка компонентов вектора приоритетов происходит по схеме:

Таблица 8.3.

	A1	A2	***	An		
A1	1	$W_1/W_2$	***	$W_1/W_n$	$X_1 = (1 * (W_1/W_2) * (W_1/W_2))^{1/n}$	$BEC(A_1) = X_1 / \text{SUMMA}$
A2	$W_2/W_1$	1				+.....
						+.....
An	$W_n/W_1$			1	$X_n = ((W_n/W_1) * ... * 1)^{1/n}$	$BEC(A_n) = X_n / \text{SUMMA}$
					SUMMA	$\Sigma = 1$

Итоговое согласование результатов, происходит по следующей схеме:

Таблица 8.4.

	Вес критерия				Итоговое значение веса для каждой альтернативы
	A1	A2	...	An	
	Вес (A1)	Вес (A2)	...	Вес (An)	
Вес Альтернативы 1	Альт. 1.1	Альт. 1.2		Альт. 1.п	$Вес(Альт1)=Альт.1.1*Вес(A1)+...+Альт.1.п*Вес (An)$
Вес Альтернативы 2	Альт.2.1	Альт.2.2		Альт.2.п	$Вес(Альт2)=Альт.2.1*Вес(A1)+...+Альт.2.п*Вес (An)$
...	...	...	...	...	
Вес Альтернативы k	Альт. k.1	Альт.k.2		Альт.k.п	$Вес(Альт.k:)=Альт.1<:.1*Вес(A1)+...+Альт.k.п* Вес (An)$
Сумма					1

Строим матрицу сравнения и рассчитываем значения приоритетов критериев.

Таблица 8.5.

Критерии	А	Б	В	Г		Вес критерия
А	1,00	0,50	0,50	2,00	0,84	0,20
Б	2,00	1,00	1,00	0,25	0,84	0,20
В	2,00	1,00	1,00	4,00	1,68	0,40
Г	0,50	4,00	0,25	1,00	0,84	0,20
Сумма					4,20	1,00

Сравниваем результаты, полученные затратным и сравнительным подходами по каждому критерию согласования:

Возможность отразить действительные намерения потенциального инвестора и продавца.

Таблица 8.6.

Подходы	С	Д		Вес подхода по критерию А
С	1,00	3,00	1,73	0,75
Д	0,33	1,00	0,58	0,25
Сумма			2,31	1,00

Тип, качество, обширность, данных, на основе которых проводится анализ.

Таблица 8.7.

Подходы	С	Д		Вес подхода по критерию Б
С	1,00	1,00	1,00	0,50
Д	1,00	1,00	1,00	0,50
Сумма			2,00	1,00

Способность параметров используемых методов учитывать конъюнктурные колебания.

Таблица 8.8.

Подходы	С	Д		Вес подхода по критерию В
С	1,00	1,00	1,00	0,50
Д	1,00	1,00	1,00	0,50
Сумма			2,00	1,00

Способность учитывать специфические особенности объекта, влияющие на его стоимость (местонахождение, размер, потенциальная доходность).

Таблица 8.9.

Подходы	С	Д		Вес подхода по критерию Г
С	1,00	3,00	1,73	0,75
Д	0,33	1,00	0,58	0,25
Сумма			2,31	1,00

Определяем итоговое значение весов каждого подхода, расчет которого отражен в таблице 8.10.

Таблица 8.10.

Критерии	А	Б	В	Г	Итоговое значение весов для каждого подхода
Вес критерия	0,20	0,20	0,40	0,20	
Подходы	Вес критерия по подходам				
С	0,75	0,50	0,50	0,75	0,600
Д	0,25	0,50	0,50	0,25	0,400
	Сумма				1,000

Результаты проведенного согласования, с учетом значимости каждого подхода представлены в таблице 8.11.

Таблица 8.11.

Наименование	Код	Рыночная стоимость, рассчитанная затратным подходом, руб. с учетом НДС	Вес	Рыночная стоимость, рассчитанная сравнительным подходом, руб. с учетом НДС	Вес	Итоговая рыночная стоимость, без учета НДС, руб.
Здание нежил. (S50,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.17(кад.№77:04:0006001:1188(усл№2702794)	00000729	364 037	0,4	897 916	0,6	684 364
Здание механич.уч-ка компрес.кирпич, стр.7(66,7м2) г.Москва, ул.Вольская 2-я, д.34, к,1/кад.170084/	00000782	1 626 593	0,4	1 197 820	0,6	1 369 329
Здание неж(S122м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.4,кад№77:04:0006001:2889 (усл№170081)	00000712	2 657 854	0,4	2 190 915	0,6	2 377 690
Здание склада запчастей	00000785	228 369	0,4	538 749	0,6	414 597
Здание нежил. (S488,5 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.16(усл№2702793)	00000716	1 133 972	0,4	2 693 747	0,6	2 069 837
Здание неж(S1383м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.2,кад№77:04:0006001:1192(усл№170079)	00000708	88 861 908	0,4	24 836 350	0,6	50 446 573
Здание нежил. (S531,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.14(кад.№77:04:0006001:1189(усл№2702795)	00000709	3 232 816	0,4	8 979 158	0,6	6 680 621
Здание неж(S24,8м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.18,кад№77:04:0006001:2899(усл№170141)	00000707	551 952	0,4	445 366	0,6	488 001
Здание неж(S628,7м2)адр:г.Москва,ул 2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.6,кад№77:04:0006001:1196(усл№170083)	00000713	24 483 937	0,4	11 290 393	0,6	16 567 811
Здание неж(S2388м2)адр:г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.3,кад№77:04:0006001:2912(усл№170080)	00000710	119 395 290	0,4	42 884 458	0,6	73 488 791
Здание неж(S260м2)адр: г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,корп.1,стр.5,кад№77:04:0006001:2913(усл№170082)	00000718	5 075 641	0,4	4 669 162	0,6	4 831 754
Здание нежил. (S1164,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.33(кад.№77:04:0006001:1184(усл№2702790)	00003735	2 654 384	0,4	10 774 989	0,6	7 526 747
Здание нежил. (S550,9 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.1 (кад.№77:04:0006001:1191(усл№2702797)	-	6 342 012	0,4	9 893 236	0,6	8 472 746
Здание нежил. (S244,8 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.10.(кад.№77:04:0006001:1190(усл№2702796)	-	1 827 165	0,4	4 396 196	0,6	3 368 583
Здание нежил. (S78,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп. 1,стр.11.(кад.№77:04:0006001:1183(усл№2702789)	-	851 087	0,4	1 402 544	0,6	1 181 961

Таким образом, в результате анализа имеющейся в распоряжении информации оценщик пришел к выводу, с учётом типичных ограничительных условий и допущений, приведенных в отчёте (округлённо):

**Итоговая рыночная стоимость объектов оценки (движимого и недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН», расположенного по адресу: г. Москва, ул. 2-я Вольская, вл. 34, к. 1), по состоянию на «18» сентября 2018 года, без учета НДС, составляет: 327 079 784,58 (Триста двадцать семь миллионов семьдесят девять тысяч семьсот восемьдесят четыре) рубля (пятьдесят восемь) копеек.**

Из них:

Таблица 8.12.

Краткая характеристика объекта	Инв. № или инд. код	Итоговая рыночная стоимость, без учета НДС, руб.
Блок-контейнер (5,85х2,45х2,45) АБЗ	00004595	8 329,12
Блок-контейнер 5,9х4,9 (АБЗ-дисп.)	00004276	14 296,25
Блок-контейнер БК-01 9х2,45м	БП-000086	20 423,22
Блок-контейнер для охраны	00000753	6 091,45
Блок-контейнер для охраны	00000754	6 091,45
Блок-контейнер металлический 5х2,5(УМ)	00003956	7 085,97
Блок-контейнер металлический 6х2,45	00004011	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6х2,45(УМ)	00003851	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6х2,45(УМ)	00003859	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6х2,5	00003713	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6х2,5(Ц.ЖБИБЗ№1--охр)	00003946	8 329,12
Блок-контейнер металлический 6х2,5м (АУП)	00003874	8 329,12
Блок-контейнер металлический с расПВХ8х2,5(уБИБЗ1)	00003958	14 296,25
Блок-контейнер металлический с тамб 8х2,5(уБИБЗ1)	00003957	14 296,25
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004735	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004736	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004737	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004738	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004739	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004740	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004741	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004742	14 278,49
Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	00004743	14 278,49
Бытовка металлическая БК2,3х2,3отд.ПВХ в ком.(Б34)	00004149	5 096,93
Контейнер 5 тонн	00003738	9 945,22
Контейнер 5 тонн	00003740	9 945,22
Контейнер б/у 20 футов	00003715	9 945,22
Лебедка ТЛ-8Б в сборе б/кан. и кр.(Б34)	00004152	30 457,24
Машина разгрузочная ТР-2	00000705	1 220 953,39
Плужно-щеточное оборудование	00001109	8 405,06
Разгрузчик нерудных мат-вТР-2Б с2-мя отв.кон(Б3-4)	00003998	1 220 953,39
Шлагбаум CAME GARD-4000	00003779	6 600,02
Шлагбаум CAME GARD-4000	00003780	6 599,90
Весы автомобильные ВА-60-15-3	00000732	71 030,18
Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3 (АБЗ)	00004197	78 344,18
Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3(Б3-4)	00003889	137 102,32
Короб световой 9200ммх900мм	00003888	4 365,06
Кран мостовой (б/у) электрический 10-А5-УП-16,5-12-У2	00004682	95 392,37
Кран мостовой (б/у) электрический 25-А5-УП-16,5-12-У2	00004683	190 784,73
Локальная сеть в компл.(Б3-4)	00004096	37 152,96
Стела (5800*2500мм)	00004101	2 575,10
Аппарат высокого давления Royal Press DSPL 3060Т(мочная установка)	00004658	695,45
Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	00004385	11 340,91
Бензоколонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	00004386	11 340,91
Выпрямитель сварочный ВД-306	00000893	4 264,01
Мини-мойка "Керхель"	00003770	555,78
Мини-мойка Kranzle в компл.с филт.(УАТ Б3-4)	00004134	686,66

Сварочный агрегат АДД-4002	00000917	35 518,64
Сварочный агрегат АДД-4002	00000958	35 518,64
Стенд шиномонтажн.грузовой	00000975	22 106,98
Пресс гидравлический 30 тн NORDBERG	00003470	4 875,64
Тепловая пушка дизельная MIZAR 15P	00003497	1 118,84
Теплогенератор Master (УАТ БЗ-4)	00004543	10 442,48
Теплогенератор непрямого нагрева BV 110E (УАТ)	00004709	11 834,81
Установка компрессорная С-416М (УАТ)	00004524	13 301,73
Аппарат покрасочный в ком. с 3-мя соплами (уМКБЗ4)	00004349	737,01
Пресс С041PN103	БП-000032	82 293,22
Эл.таль г/п 3.2 Н-12	00000895	17 789,21
Сварочный агрегат АДД-4002	00000905	24 419,07
Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	00003864	2 784,66
Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	00003865	2 784,66
Электрокомпрессор SUPERTIGER-402М	00003904	8 439,51
Ванна моечная ВВ2/553-12/6БН	00003725	2 925,26
Виброплощадка лаб.СМЖ	00000779	5 469,87
Весы электрические	00001681	1 181,99
Пресс лаборат.испыт.ИП-1000-1	00000733	77 535,42
Весы лабораторные А&D GP-30К	БП-000069	27 235,70
Весы электронные платформенные	00003804	2 473,87
Виброплощадка типа СМЖ с магнитом	БП-000031	9 321,51
Измеритель вовлечен.воздуха д/св.бетонов V=8л(ц/л)	00004160	12 906,09
Машина для испытаний на сжатие Н011Р105(учЖБИ БЗ4)	00004158	163 837,86
Машина для испытания на сжатие ИП-1А-500АБпрессАБЗ	00004278	87 517,94
Машина испытательная МИ-1 (ц/л АБЗ)	00004194	54 698,71
Смеситель раствора Е094	БП-000035	43 338,85
Стол встряхивающий Е130	БП-000041	23 975,08
Оборудование помещения п/камеру норм.тверд.(БЗ4)	00004169	20 408,52
Сигнализация пожарная в здании лаборатории/диспетчерской (БЗ-4)	00004710	27 983,62
Камера норм.твердения(2000x640x2200мм) ц/л	00004417	77 962,82
Автомойка Profi HDEm190	00003432	686,66
Аппарат моющий KARCHER в компл.(УАТ)	00004549	555,78
Мини-мойка "ОРТИМА" в компл.(УАТ ГЗ)	00003985	1 384,73
Бензоколонка ТРКНара-27М1Р	00000961	11 340,91
Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)	00004446	13 071,50
Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)	00004447	13 071,50
Бадья БН-1.5-00 (ЖБИ БЗ-4)	00004006	1 371,91
Бадья неповор.транспорт.(с разгр.лотком) БН-1.0-10	00003386	1 371,91
Бадья неповоротная с лотком	00003781	1 371,91
Бадья неповоротная с лотком	00003783	1 371,91
Виброплощадка ВПК-10/6000*2000*800мм, 380В г/п 10 тн со шкафом управления	БП-000112	28 858,90
Выпрямитель сварочный ВД-306 СА(БЗ-4 цех ЖБИ)	00003828	4 264,01
Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учЖБИ БЗ4)	00004352	6 476,82
Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учМК БЗ4)	00004483	6 476,82
Выпрямитель сварочный ВД-306С1(учЖБИ БЗ4)	00004128	6 476,82
Выпрямитель сварочный ВДМ-6303(учЖБИ БЗ-4)	00004607	7 707,55
Емкость промывочная (учЖБИ БЗ4)	00004165	2 920,66
Захват безопасности гидравлический (б/у)	БП-000087	6 591,82
Клещи с комплектом зажимов	00003817	10 275,25
Компрессорная установка ДЭН-18Ш	00003816	22 270,19
Машина заглаживающая для бетона Vektor VSCG-1000	БП-000113	3 311,23
Мет.форма д/колец К-10-10	00000557	443,98
Мет.форма д/колец К-10-10	00000558	443,98
Мет.форма для ж/б колец 1500	00000571	920,64
Мет.форма для ж/б колец 2000	00000572	1 270,15
Мет.форма ОПТ-14	00000467	742,34
Мет.форма ОПТ-14	00000468	742,34
Мет.форма ОПТ-14	00000591	742,34
Мет.форма ПК-15	00000465	1 420,75
Мет.форма ПК-15	00000466	1 420,75
Мет.форма ПК-15	00000590	1 420,75
Мет.форма ФО-2	00000589	1 740,41

Метал.форма ОПТ- 6	00000496	742,34
Метал.форма ПК-10	00000460	1 065,56
Метал.форма ПК-10	00000461	1 065,56
Метал.форма ПК-10	00000462	1 065,56
Металлическая форма ОП-1Д	00000544	3 010,21
Металлическая форма ОП-1Д	00000545	3 010,21
Металлическая форма ОП-1Д	00000546	3 010,21
Металлическая форма ОП-1Д	00000548	3 010,21
Металлическая форма ОП-1к	00000507	3 010,21
Металлическая форма ОП-1к	00000508	3 010,21
Металлическая форма ОП-1к	00000509	3 010,21
Полуавтомат сварочный Megamig (учМК Б34)	00004308	476,87
Сварочный аппарат MAXI 505	00003719	12 393,17
Сварочный аппарат MAXI 505	00003720	12 393,17
Станок для гибки СГА-1А(учЖБИ Б34)	00004468	8 577,75
Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (Б3-4)	00004191	11 377,68
Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (Б3-4)	00004306	11 377,68
Таль эл. HVAT г/п 1т в/п 6м	00003657	8 398,24
Таль эл. HVAT г/п 1т в/п 6м	00003788	8 398,24
Таль электрическая 1т-6м	00000028	8 398,24
Таль электрическая 1т-6м	00000029	8 398,24
Таль электрическая 1т-6м	00000777	8 398,24
Траверса 4 м.(Линейная, захват за центр с 2-мя цепными стропами 1м)	БП-000114	3 778,47
Установка компрессорная КЗ	00003431	22 240,00
Форма ДП14-1Т	00003830	7 396,76
Форма ДП15-1Т	00003831	7 396,76
Форма ДП15-1Т	00003832	7 396,76
Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	00004510	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	00004511	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	00004557	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	00004601	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004672	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004673	9 767,63
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004674	1 953,53
Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	00004675	1 953,53
Форма мет. 2П3018	00000566	3 995,85
Форма мет. 2П3018	00000567	3 995,85
Форма мет. 2П3018	00000568	3 995,85
Форма мет. 2П3018	00000569	3 995,85
Форма мет. 2П3018	00000570	3 995,85
Форма метал кассет борт.камня	00000510	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камня	00000511	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камня	00000512	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камня	00000513	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камня	00000514	1 562,82
Форма метал.кассет.борт.камня	00000515	1 562,82
Форма металлич.ДСП-8	00000551	2 686,10
Форма металлич.ДСП-8	00000552	2 686,10
Форма металлич.ДСП-8	00000553	2 686,10
Форма металлич.ДСП-8	00000554	2 686,10
Форма металлич.ДСП-8	00000555	2 686,10
Форма металлич.ДСП-8	00000556	537,22
Форма металлич.ДСП-8	00000559	537,22
Форма металлич.ДСП-8	00000560	537,22
Форма металлич.ДСП-8	00000561	537,22
Форма металлич.ДСП-8	00000562	537,22
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000533	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000536	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000537	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000538	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000539	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000540	4 395,43
Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000541	4 395,43



Форма металлич.ДСП-8 с замк.	00000542	4 395,43
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004396	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004397	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004398	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004399	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004400	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004401	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004402	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004403	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004404	1 683,05
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004405	8 415,25
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004406	8 415,25
Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(учЖБИ БЗ-4)	00004407	8 415,25
Форма МЛ №3 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004676	6 215,76
Форма МЛ №4 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004677	6 215,76
Форма МЛ №5 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004678	6 215,76
Форма МЛ №6 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004679	6 215,76
Форма МЛ №7 (марш лестничный б/у) учЖБИ	00004680	6 215,76
Форма плит перекрытий КП-12	00004650	343,82
Форма плит перекрытий КП-12	00004651	343,82
Камера пропар.универс.КПУ-1	00000738	577,18
Кран двухбалочный опорный мостовой	00003759	242 178,55
Кран козловой КК-12,5	00000377	433 438,45
Кран мостовой электрический опорный г/п 3,2т МКБЗ4	00004335	13 829,70
Кран подвесной б/тали г/п3,2т(учЖБИ БЗ4)	00004144	24 448,96
Кран-балка г/п 5т (псл.14.04.08цех ЖБИ)	00003935	29 597,35
Кран-балка опорный в ком.с талью кан.г/п 5т(уМК БЗ4)	00004271	15 181,50
Машина контактной сварки МТ-1928Л(учЖБИ БЗ4)	00004584	15 871,28
Машина контактной точечной сварки(б/у)	00004624	15 871,28
Машина контактной точечной сварки(б/у)	00004625	15 871,28
Машина термической резки"Флагман"(учМК БЗ4)	00004303	17 759,32
Ножницы механические для обраб.металла (ЖБИ БЗ-4)	00003842	14 488,94
Правил.обрезн.полуавт. ПА-1	00000491	4 484,23
Пресс-ножницы комбинированные НГ 5223(учЖБИ БЗ-4)	00004608	3 560,74
Станок комбинированный(б/у)	00004626	4 302,20
Станок круглопильный(б/у)	00004627	4 661,82
Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учЖБИ БЗ4)	00004143	19 467,77
Таль канатная 53 МТ308 г/п 3,2т(учМК БЗ4)	00004272	19 467,77
Таль(г/п 5т Н=11м)	00000563	21 850,78
Электротельфер 5тн	00000581	16 782,56
Электротельфер 5тн	00000582	16 782,56
Электротельфер 5тн	00000583	16 782,56
Электротельфер 5тн	00000584	16 782,56
Таль ручная стационарная червячная 3,2т	00003758	4 149,64
Станок (Вальцы)б/у	00004657	17 272,11
Станок правильно-отрезной ПРА-498(учЖБИ БЗ4)	00004108	62 779,20
БАЗ-4(бетономесительный автоматный завод для линии Компакта1000)б/у	БП-000004	16 249,78
Выпрямитель сварочный ВД-306 СЭ	00003517	4 264,01
Компрессор винтовой SPINN 410-200ST (б/у)	БП-000009	36 921,63
Лебедка ручная МТМ-3.2	00000773	2 349,56
Насос ручной 25л.с обр.кл.(учЖБИ БЗ-4)	00003970	1 605,44
Насос цементный(к-т)	00003914	12 126,95
Установка компрессор.С-416М	00000755	13 301,73
Фильтр ФПНВ-20	00003387	5 668,78
Фильтр ФПНВ-20	00003388	5 668,78
Фильтр ФПНВ-20	00003426	5 668,78
Фильтр ФПНВ-20	00003666	5 668,78
Фильтр ФПНВ-20	00003707	5 668,78
Фильтр ФПНВ-30	00000451	5 668,78
Фильтр ФПНВ-30	00000780	5 668,78
Электротельфер 3.2тн/12м	00000574	11 809,95
Электротельфер 3.2тн/12м	00000575	11 809,95
Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	00004188	4 648,15

Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	00004189	4 648,15
Компьютер промышл. ROBO-3000 в компл.(БЗ-4)	00003983	6 876,68
Дозатор электронный весовой	00000736	22 749,69
Компрессор винтовой ALLEGRO 130(БЗ-4)	00004340	226 745,43
Компрессор винтовой AS150 (БЗ-4)	00004538	190 696,18
Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)	00004341	185 685,10
Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	00003443	24 614,42
Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	00003444	24 614,42
Насос цементный(к-т)	00003911	12 126,95
Насос цементный(к-т)	00003912	12 126,95
Насос цементный(к-т)	00003913	12 126,95
Насос цементный(к-т)	00003915	12 126,95
Редуктор Ц2-200-40-21	00003473	3 308,28
Редуктор Ц2-200-40-21	00003489	3 308,28
Технологическая линия "Компакта-1000 D (б/у)	БП-000014	31 078,81
Установка компрессорная К-3	00000781	25 111,68
Компрессор винтовой SCK 31-8 (АБЗ)	00003937	45 211,47
Бегоносмеситель СБ-138Б	00000775	6 705,92
Бегоносмеситель СБ-138Б в комп.с редуктором	00004596	6 705,92
Бегоносмеситель СБ138Б	00000778	6 705,92
Система видеонаблюдения БЗ -4	00003818	5 196,49
Сигнализация пожарная в АБК (БЗ-4)	00004662	202 544,84
Система наружного видеонаблюдения БЗ -4	00004038	133 649,81
Система пожарной сигнализации в помещениях УАТ БЗ Некрасовка	БП-000064	98 396,26
Узел учета тепловой энергии	00000744	18 766,49
Вентилятор ВР 80-70	00003665	2 996,00
Вентилятор ВР 80-70	00003789	2 996,00
Станок гидравлический профилегибочный НРК-100(уМК)	00004305	18 292,99
Зонт вытяжной ЗВ-12/8Н	00003701	1 669,55
КомпрессорВ7000_500FT 10НР(учМК БЗ-4)	00004365	19 318,59
Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	00003662	18 611,77
Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	00003663	18 611,77
Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4	00003655	44 398,00
Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4	00003656	44 398,00
Трансформаторная подстанция	00000722	18 611,77
Трансформаторная подстанция	00000734	18 611,77
Выпрямитель свар.ВД-306Б	00000769	4 264,01
Выпрямитель сварочный ВД-306	00000741	4 264,01
Компрессор ВП-302	00000833	69 616,54
Станок зат.Тч ПА-7	00001064	53 455,56
Эл.дв-ль 37.0 1000 5А225L6	00000768	7 457,67
Электродвигатель А180М6	00000776	3 729,46
Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)	00004351	185 685,10
Станок сверлильный 2Н135(УМ)	00003852	41 663,37
Станок токарный	00000677	12 218,41
Станок токарный ТК-35	00001065	12 218,41
Форма рабочей камеры колодца ВД-8(учЖБИ БЗ4)	00004336	1 562,82
Форма рабочей камеры колодца ВС-10(учЖБИ БЗ4)	00004338	2 077,84
Камера для формовки ж/б труб	00000742	44 400,08
Башмак ж/д усил.мод.8739-00	00002077	170,49
Вагонные весы типа РД-Д	00000757	167 204,02
Весы вагонные электронные РД100 (БЗ№4)	00004146	167 204,02
Предохранит.ж/д устройство	00000774	2 486,31
Виброразгрузчик СО 1-265 (БЗ-1)	00004167	159 123,53
Дуктилометр ДМФ-1480(ц/лаб)	00004180	9 474,60
Пенетрометр д/битумов М-984 ПК(ц/лаб)	00004181	4 072,60
Печь муфельная ПМ-8 с/термор.(ц/лаб)	00004182	4 547,81
Прибор Фрааса КП-125(ц/лаб)	00004183	4 327,06
Тестер ультразвуковой для бетона в базовой комплектации/УК1401	БП-000094	33 574,00
Устройство выпрессовочное с эл/приводом(ц/лаб)	00004186	8 390,39
Бензоколонка Нара с пультом	00000730	25 922,07
Бензоколонка Нара с пультом	00001040	25 922,07
Здание для хранения кислород.бал. (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 20)	00000783	69 941,00

Дорожн. площадка	00000720	48 189,00
Забор	00000714	300 930,00
Камера д/очистки сточ.вод(илосборник)	00004114	71 857,00
Канализация телеф.2-х отвер.	00000740	7 287,00
Легковозводимое сооружение мойки на БЗ-4	00004533	103 938,00
Металлический мост для зачистк	00000784	643 451,00
Площадка бетонная	00000751	56 221,00
Площадка для прогрева гранита (БЗ-4)	00004453	74 961,00
Площадка мойки колес	00003784	3 213,00
Подземная галлерей	00000719	281 010,00
Подкрановые пути	00000728	83 236,00
Подкрановые пути	00000756	38 051,00
Подкрановые пути	00003737	38 051,00
Пути под разгруз.машину ТР-2	00000743	10 985,00
Сборно-разборное сооружение ангара на БЗ-4(УМ)	00004592	46 731,00
Соединительная галлерей	00000717	91 577,00
Стеллаж для хранения и складирования арматуры	00004063	34 000,00
Ограждение подкрановых путей(БЗ-4)	00004015	68 578,00
Галлерей	00000711	26 165,00
Склад цемента (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 32)	00000715	391 363,00
Подмасть для разгрузки ж/д вагонов(м/кон)БЗ-4	00004009	52 881,00
Здание нежил. (S50,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп.1,стр.17(кад.№77:04:0006001:1188(усл№2702794)	00000729	684 364,00
Здание механич.уч-ка компрес.кирпич, стр.7(66,7м2) г.Москва, ул.Вольская 2-я, д.34, к,1/кад.170084/	00000782	1 369 329,00
Здание неж(S122м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль-ская,д.34,корп.1,стр.4,кад№77:04:0006001:2889 (усл№170081)	00000712	2 377 690,00
Здание склада запчастей	00000785	414 597,00
Здание нежил. (S488,5 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп.1,стр.16(усл№2702793)	00000716	2 069 837,00
Здание неж(S1383м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль-ская,д.34,корп.1,стр.2,кад№77:04:0006001:1192(усл№170079)	00000708	50 446 573,00
Здание нежил. (S531,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп.1,стр.14(кад.№77:04:0006001:1189(усл№2702795)	00000709	6 680 621,00
Здание неж(S24,8м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль-ская,д.34,кор.1,стр.18,кад№77:04:0006001:2899(усл№170141)	00000707	488 001,00
Здание неж(S628,7м2)адр:г.Москва,ул 2-я Воль-ская,д.34,корп.1,стр.6,кад№77:04:0006001:1196(усл№170083)	00000713	16 567 811,00
Здание неж(S2388м2)адр:г.Москва,ул.2-я Воль-ская,д.34,корп.1,стр.3,кад№77:04:0006001:2912(усл№170080)	00000710	73 488 791,00
Здание неж(S260м2)адр: г.Москва,ул.2-я Воль-ская,д.34,корп.1,стр.5,кад№77:04:0006001:2913(усл№170082)	00000718	4 831 754,00
Здание нежил. (S1164,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп.1,стр.33(кад.№77:04:0006001:1184(усл№2702790)	00003735	7 526 747,00
Здание нежил. (S550,9 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп.1,стр.1.(кад.№77:04:0006001:1191(усл№2702797)	-	8 472 746,00
Здание нежил. (S244,8 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп.1,стр.10.(кад.№77:04:0006001:1190(усл№2702796)	-	3 368 583,00
Здание нежил. (S78,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2-я,д.34,корп.1,стр.11.(кад.№77:04:0006001:1183(усл№2702789)	-	1 181 961,00
БСУ №1(Либхерр) БЗ-4	00000737	3 677 882,00
БСУ №2(Либхерр) БЗ-4	00003795	3 677 882,00
Установка асфальтосмесительная стац.DMAP ST-2000	00004196	9 260 100,00
Бытовка металлическая БК2,5*6,0в компл.(учЖБИ)	00004064	14 900,00
Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	00003845	32 100,00
Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	00003846	32 100,00
Подстанция КТПТО-80 с трансф.(уч.ЖБИ БЗ4)	00004142	32 100,00
Земельный участок (пос. Некрасовка, ул. 1-я Вольская, вл. 22/Дог.№М-04-014315)	-	119 126 000,00
<b>Итого</b>		<b>327 079 784,58</b>

Оценщик

О.В. Кубов

## Литература

1. Федеральный Закон от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
2. Федеральный Закон от 27 июля 2006 г. № 157-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации"» (в ред. Федеральных законов от 13.07.2007 N 129-ФЗ, от 28.12.2010 N 431-ФЗ, от 01.07.2011 N 169-ФЗ, от 07.06.2013 N 113-ФЗ, от 02.07.2013 N 185-ФЗ).
3. Приказ Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 297 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)».
4. Приказ Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 298 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)».
5. Приказ Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 299 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)».
6. Федеральный стандарт оценки №10 " Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО N 10)", утвержденный приказом Минэкономразвития России от «01» июня 2015 года №328
7. Стандарты НП «СМАОс».
8. Гражданский Кодекс РФ, I и II часть от 30.11.94 N 51-ФЗ.
9. Г.И. Сычева, Е.Б. Колбачев, В.А. Сычев. Оценка стоимости предприятия (бизнеса). Ростов на Дону. «Феникс» 2003 г.
10. В.Е. Есипов, Г.А. Маховикова, В.В. Терехова. Оценка бизнеса. – СПб. ПИТЕР. 2002.
11. Оценка бизнеса. Учебник. под ред. д.э.н. проф. А.Г. Грязновой. М. «Финансы и Статистика». 1998 г.
12. Под ред. А.Г. Грязновой, М.А. Федотовой. Оценка бизнеса: учебник. М. Финансы и статистика. 1998 г.
13. И.В. Королев. Введение в оценку машин и оборудования. М. Институт профессиональной оценки. 2001 г.
14. Л.П. Щуко. Амортизация имущества предприятий. С.-Петербург. ИТД «Герда». 1999 г.
15. В.М. Рутгайзер. Оценка рыночной стоимости машин и оборудования. М. Дело. 1998 г.
16. Маршалл А. «Принципы экономической науки», Пер. с англ., М.: Изд. Группа «Прогресс», 2000.
17. Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования» Авторы: Лейфер Л.А, Фролова Н.Н., Маслов С.А. Издание первое. Нижний Новгород, 2015.

## **Приложения**

Таблица 1.

	Краткая характеристика объекта	Вид ОС	Инв. № или инв. код	Страна-производитель	Дополнительные характеристики (в зависимости от типа оборудования) *	Дата принятия к учету	Первоначальная стоимость	Дата (пересчета/модернизация)	Стоимость после переоценки	Остаточная стоимость на 30.06.18
1	Блок-контейнер (5,85x2,45x2,45) АБЗ	Сооружения	00004595		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	41 061,00	113 967,38	42 369,00	135 621,18	70 204,04
2	Блок-контейнер 5,9x4,9 (АБЗ-дисп)	Сооружения	00004276		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 964,00	99 025,98	42 369,00	148 538,97	12 232,80
3	Блок-контейнер БК-01 9x2,45м	Производственный и хозяйственный инвентарь	БП-000086	ООО "БийСтрой" / 140030, Московская обл., Люберецкий р-н, рп Малаховка, Егорьевское ш., д. 1	внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 346,00	110 169,49		110 169,49	82 854,79
4	Блок-контейнер для охраны	Сооружения	00000753		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	37 795,00	37 500,00	42 369,00	124 875,00	0,00
5	Блок-контейнер для охраны	Сооружения	00000754		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	37 795,00	37 500,00	42 369,00	124 875,00	0,00
6	Блок-контейнер металлический 5x2,5(УМ)	Сооружения	00003956		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 545,00	75 000,00	42 369,00	110 250,00	0,00
7	Блок-контейнер металлический 6x2,45	Сооружения	00004011		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 629,00	91 256,63	42 369,00	134 147,25	0,00
8	Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)	Сооружения	00003851		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 335,00	70 000,00	42 369,00	121 800,00	0,00
9	Блок-контейнер металлический 6x2,45(УМ)	Сооружения	00003859		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 361,00	83 500,00	42 369,00	145 290,00	0,00
10	Блок-контейнер металлический 6x2,5	Сооружения	00003713		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 171,00	67 500,00	42 369,00	117 450,00	0,00

11	Блок-контейнер металлический 6х2,5(ЦЖБИВЗ№1--опр)	Сооружения	00003946		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 538,00	92 000,00	42 369,00	135 240,00	0,00
12	Блок-контейнер металлический 6х2,5м (АУП)	Сооружения	00003874		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 402,00	49 576,27	42 369,00	86 262,71	0,00
13	Блок-контейнер металлический с расПВХ8х2,5(УБИВЗ1)	Сооружения	00003958		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 566,00	100 399,28	42 369,00	147 586,94	0,00
14	Блок-контейнер металлический с тамб 8х2,5(УБИВЗ1)	Сооружения	00003957		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 566,00	169 159,44	42 369,00	248 664,38	0,00
15	Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004735		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22		70 593,22	46 673,00
16	Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004736		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22		70 593,22	46 673,00
17	Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004737		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22		70 593,22	46 673,00
18	Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004738		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22		70 593,22	46 673,00
19	Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004739		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22		70 593,22	46 673,00
20	Блок-контейнер тип БК-101(6,0х2,4х2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004740		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22		70 593,22	46 673,00

21	Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004741		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22	70 593,22	46 673,00
22	Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004742		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22	70 593,22	46 673,00
23	Блок-контейнер тип БК-101(6,0x2,4x2,5 вагонка хвоя)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004743		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	42 025,00	70 593,22	70 593,22	46 673,00
24	Бытовка металлическая БК2.3x2.3отд.ПВХ в ком.(БЗ4)	Сооружения	00004149		внутри отделан вагонкой, оснащен выключательным освещением, розетка 220 В.	39 782,00	62 964,91	42 369,00	0,00
25	Контейнер 5 тонн	Сооружения	00003738		Имеет распашные двери в торце (морской контейнер)	39 168,00	17 458,47	42 369,00	0,00
26	Контейнер 5 тонн	Сооружения	00003740		Имеет распашные двери в торце (морской контейнер)	39 168,00	17 458,47	42 369,00	0,00
27	Контейнер 6/у 20 футов	Сооружения	00003715		Имеет распашные двери в торце (морской контейнер)	39 171,00	31 175,84	42 369,00	0,00
28	Лебедка ТЛ-8Б в сборе б/кан. и кр (БЗ4)	Производственное оборудование	00004152			39 812,00	206 432,54	206 432,54	0,00
29	Машина разгрузочная ТР-2	Машины и механизмы	00000705			37 559,00	745 458,76	745 458,76	0,00
30	Плужно-щеточное оборудование	Дорожно-строительная техника	00001109		Навесное оборудование для трактора	36 372,00	20 833,33	20 833,33	0,00
31	Разгрузчик нерудных мат-вГР-2Б с2-мя отв.кон(БЗ-4)	Рабочие машины	00003998			39 626,00	7 149 580,52	7 149 580,52	0,00
32	Шлагбаум САМЕ GARD-4000	Прочие ОС	00003779		Открывается с пульта дист.управления	39 262,00	31 355,93	31 355,93	0,00
33	Шлагбаум САМЕ GARD-4000	Прочие ОС	00003780		Открывается с пульта дист.управления	39 262,00	31 355,93	31 355,93	0,00
34	Весы автомобильные ВА-60-15-3	Производственное оборудование	00000732		Установлены на ж/б основании при выезде	37 008,00	630 758,78	630 758,78	0,00



35	Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3 (АБЗ)	Производственное оборудование	00004197		Установлены на ж/б основании при выезде	39 967,00	1 201 694,91	1 201 694,91	436 980,19
36	Весы автомобильные электронные ВА 80-18-3(БЗ-4)	Производственное оборудование	00003889		Установлены на ж/б основании при выезде	39 387,00	1 306 292,82	1 306 292,82	75 570,48
37	Короб световой 9200ммх900мм	Прочие ОС	00003888		Конструкции-Логотип"Мосинжбетон"	39 417,00	92 631,36	92 631,36	0,00
38	Кран мостовой (6/у) электрический 10-А5-УП-16,5-12-У2	Производственное оборудование	00004682	ОАО"Магнитогорский крановый завод"	Для разгрузки нерудных материалов, установлены на ж/д путях	41 455,00	550 847,46	550 847,46	104 214,66
39	Кран мостовой (6/у) электрический 25-А5-УП-16,5-12-У2	Производственное оборудование	00004683	ОАО"Магнитогорский крановый завод"	Для разгрузки нерудных материалов, установлены на ж/д путях	41 455,00	1 101 694,92	1 101 694,92	208 428,72
40	Локальная сеть в компл.(БЗ-4)	Вычислительная и оргтехника	00004096			39 691,00	193 337,30	193 337,30	0,00
41	Стела (5800*2500мм)	Сооружения	00004101			39 691,00	42 369,00	42 369,00	7 962,93
42	Аппарат высокого давления Royal Press DSPL 3060П(мюенная установка)	Прочие ОС	00004658			41 394,00	45 508,47	45 508,47	0,00
43	Бензokolонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	Производственное оборудование	00004385			40 172,00	48 389,82	48 389,82	0,00
44	Бензokolонка ТРК Нара с пультом управления (УАТ)	Производственное оборудование	00004386			40 172,00	48 389,83	48 389,83	0,00
45	Выпрямитель сварочный ВД-306	Производственное оборудование	00000893			37 530,00	11 500,00	11 500,00	0,00
46	Мини-мойка "Керхель"	Производственный и хозяйственный инвентарь	00003770			39 233,00	26 253,92	26 253,92	0,00
47	Мини-мойка Kranzle в комплексе с фильт.(УАТ БЗ-4)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004134			39 723,00	23 705,71	23 705,71	0,00
48	Сварочный агрегат АДД-4002	Производственное оборудование	00000917			34 608,00	39 182,68	39 182,68	0,00
49	Сварочный агрегат АДД-4002	Производственное оборудование	00000958			34 608,00	39 182,68	39 182,68	0,00
50	Стенд шиномонтажн.грузовой	Прочие ОС	00000975			37 188,00	59 833,33	59 833,33	0,00

51	Пресс гидравлический 30 тн NORDBERG	Производствен ное оборудование	00003470					39 024,00	22 610,07	22 610,07	0,00
52	Тепловая пушка дизельная MIZAR 15P	Производствен ное оборудование	00003497					39 051,00	12 754,24	12 754,24	0,00
53	Теплогенератор Master (УАТ БЗ-4)	Производствен ное оборудование	00004543					40 877,00	55 508,47	55 508,47	0,00
54	Теплогенератор непрямого нагрева ВУ 110Е (УАТ)	Производствен ное оборудование	00004709					41 584,00	52 124,57	52 124,57	0,00
55	Установка компрессорная С- 416М (УАТ)	Рабочие машины	00004524					40 734,00	54 406,78	54 406,78	1 280,14
56	Аппарат покрасочный в ком. с 3-мя соплами (УМКБЗ4)	Инструмент	00004349					40 116,00	45 423,73	45 423,73	0,00
57	Пресс С041PN103	Производствен ное оборудование	БП- 000032					42 153,00	591 783,62	591 783,62	334 183,70
58	Эл. таль г/п 3.2 Н-12	Производствен ный и хозяйственный инвентарь	00000895					36 341,00	14 490,00	14 490,00	0,00
59	Сварочный агрегат АДД-4002	Производствен ное оборудование	00000905					34 608,00	39 182,68	39 182,68	0,00
60	Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	Производствен ное оборудование	00003864					39 386,00	14 088,98	14 088,98	0,00
61	Тепловая пушка жидкотопливная В70 CED Master	Производствен ное оборудование	00003865					39 386,00	14 088,99	14 088,99	0,00
62	Электрокомпрессор SUPERPTGER-402M	Производствен ное оборудование	00003904					39 419,00	11 016,95	11 016,95	0,00
63	Ванна моечная ВВ2/553- 12/6БН	Производствен ного назначения	00003725					39 171,00	12 216,17	12 216,17	0,00
64	Виброплощадка лаб СМЖ	Производствен ное оборудование	00000779					38 617,00	36 750,00	36 750,00	0,00
65	Весы электрические	Производствен ное оборудование	00001681					37 256,00	577,24	577,24	0,00
66	Пресс лаборат испыт. ИП-1000- 1	Машины и механизмы	00000733					37 050,00	183 333,33	183 333,33	0,00

67	Весы лабораторные A&D Gr-30K	Производственное оборудование	БП-000069	ООО "ПРО ПРИБОР"		42 327,00	100 820,27	64 050,55
68	Весы электронные платформенные	Производственное оборудование	00003804			39 272,00	11 864,40	0,00
69	Виброплатка типа СМЖ с магнитом	Производственное оборудование	БП-000031	ООО ИТЦ "Контрос"	Установлена в лаборатории для извлечения воздуха их образцов	42 153,00	46 600,00	32 350,56
70	Измеритель вовлечен воздуха д/св.бегонов V=8л(ц/л)	Производственное оборудование	00004160			39 834,00	47 832,21	0,00
71	Машина для испытаний на сжатие Н01П105(учЖБИ Б34)	Машины и механизмы	00004158			39 832,00	788 049,21	45 969,17
72	Машина для испытания на сжатие ИП-1А-500АБ/прессАБ3	Машины и механизмы	00004278			39 964,00	389 830,51	136 440,49
73	Машина испытательная МИ-1 (ц/л АБЗ)	Машины и механизмы	00004194			39 933,00	380 000,00	36 190,44
74	Смеситель раствора E094	Производственное оборудование	БП-000035			42 153,00	125 910,13	49 538,43
75	Стол встряхивающий E130	Производственное оборудование	БП-000041			42 153,00	136 095,02	53 545,43
76	Оборудование помещения п/камеру норм. тверд.(Б34)	Производственное оборудование	00004169			39 862,00	87 500,00	0,00
77	Сигнализация пожарная в здании лаборатории/диспетчерской (БЗ-4)	Прочие ОС	00004710	ООО "ТехникСервис СБ"		41 592,00	164 300,05	16 160,85
78	Камера норм. твердения(2000х640х220 0мм) ц/л	Производственное оборудование	00004417			40 256,00	167 000,00	0,00
79	Автомойка Profi HDEM190	Производственный и хозяйственный инвентарь	00003432			38 931,00	21 957,63	0,00
80	Аппарат моющий KARCHER в компл.(УАТ)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00004549			40 908,00	69 576,26	0,00

81	Мини-мойка "ОРТМА" в компл.(УАТ ГЗ)	Производственный и хозяйственный инвентарь	00003985				39 599,00	70 323,30			70 323,30	0,00
82	Бензопомпа ТРКНара-27М1Р	Сооружения	00000961				37 127,00	21 500,00	42 369,00		90 730,00	14 368,05
83	Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)	Производственное оборудование	00004446				40 466,00	57 627,12			57 627,12	0,00
84	Аппарат сварочный MEGAMIG (учЖБИ БЗ-4)	Производственное оборудование	00004447				40 466,00	57 627,12			57 627,12	0,00
85	Бадья БН-1.5-00 (ЖБИ БЗ-4)	Производственное оборудование	00004006				39 629,00	29 400,00			29 400,00	0,00
86	Бадья неповоротная с лотком разгр.лотком) БН-1.0-10	Рабочие машины	00003386				38 819,00	19 000,00			19 000,00	0,00
87	Бадья неповоротная с лотком	Производственное оборудование	00003781				39 262,00	20 300,00			20 300,00	0,00
88	Бадья неповоротная с лотком	Производственное оборудование	00003783				39 262,00	20 300,00			20 300,00	0,00
89	Виброплощадка ВПК-10/6000*2000*800мм, 380В г/п 10 тн со шкафом управления	Производственное оборудование	БП-000112		Установлена в лаборатории для извлечения воздуха их образцов		43 004,00	610 170,00			610 170,00	564 785,43
90	Выпрямитель сварочный ВД-306 СА(БЗ-4 цех ЖБИ)	Производственное оборудование	00003828				39 325,00	19 000,00			19 000,00	0,00
91	Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учЖБИ БЗ4)	Производственное оборудование	00004352				40 119,00	32 198,31			32 198,31	0,00
92	Выпрямитель сварочный ВД-306С1 (учМК БЗ4)	Производственное оборудование	00004483				40 626,00	32 198,31			32 198,31	0,00
93	Выпрямитель сварочный ВД-306С1(учЖБИ БЗ4)	Производственное оборудование	00004128				39 729,00	24 036,01			24 036,01	0,00
94	Выпрямитель сварочный ВДМ-6303(учЖБИ БЗ-4)	Производственное оборудование	00004607				41 200,00	42 437,29			42 437,29	0,00
95	Емкость промывочная (учЖБИ БЗ4)	Производственное оборудование	00004165				39 872,00	175 309,67			175 309,67	0,00
96	Захват безопасности гидравлический (б/у)	Производственное оборудование	БП-000087		ООО "МБ Инвест"		42 338,00	593 220,34			593 220,34	575 772,68

97	Клещи с комплектом зажимов	Инструмент	00003817			39 265,00	164 200,85	0,00
98	Компрессорная установка ДЭН-18Ш	Рабочие машины	00003816			39 265,00	183 898,31	0,00
99	Машина заглаживающая для бетона Уектор VSCG-1000	Производственное оборудование	БП-000113			43 007,00	41 669,49	35 521,50
100	Мет. форма д/колец К-10-10	Производственное оборудование	00000557	Форма для железобетонных изделий		37 722,00	68 112,95	0,00
101	Мет. форма д/колец К-10-10	Производственное оборудование	00000558	Форма для железобетонных изделий		37 722,00	68 112,95	0,00
102	Мет. форма для ж/б колец 1500	Производственное оборудование	00000571	Форма для железобетонных изделий		38 083,00	99 357,63	0,00
103	Мет. форма для ж/б колец 2000	Производственное оборудование	00000572	Форма для железобетонных изделий		38 107,00	129 018,64	0,00
104	Мет. форма ОПТ-14	Производственное оборудование	00000467	Форма для железобетонных изделий		34 881,00	18 513,00	0,00
105	Мет. форма ОПТ-14	Производственное оборудование	00000468	Форма для железобетонных изделий		34 881,00	18 513,00	0,00
106	Мет. форма ОПТ-14	Производственное оборудование	00000591	Форма для железобетонных изделий		34 881,00	18 513,00	0,00
107	Мет. форма ПК-15	Производственное оборудование	00000465	Форма для железобетонных изделий		34 881,00	18 513,00	0,00
108	Мет. форма ПК-15	Производственное оборудование	00000466	Форма для железобетонных изделий		34 881,00	18 513,00	0,00
109	Мет. форма ПК-15	Производственное оборудование	00000590	Форма для железобетонных изделий		34 881,00	18 513,00	0,00
110	Мет. форма ФО-2	Производственное оборудование	00000589	Форма для железобетонных изделий		34 881,00	18 513,00	0,00
111	Метал. форма ОПТ- 6	Производственное оборудование	00000496	Форма для железобетонных изделий		31 594,00	10 478,00	0,00
112	Метал. форма ПК-10	Производственное оборудование	00000460	Форма для железобетонных изделий		32 690,00	18 498,00	0,00
113	Метал. форма ПК-10	Производственное оборудование	00000461	Форма для железобетонных изделий		32 690,00	18 498,00	0,00

114	Металл форма ПК-10	Производственное оборудование	00000462	Форма для железобетонных изделий	32 690,00	18 498,00	18 498,00	0,00
115	Металлическая форма ОП-1Д	Производственное оборудование	00000544	Форма для железобетонных изделий	37 316,00	41 893,97	41 893,97	0,00
116	Металлическая форма ОП-1Д	Производственное оборудование	00000545	Форма для железобетонных изделий	37 316,00	41 893,97	41 893,97	0,00
117	Металлическая форма ОП-1Д	Производственное оборудование	00000546	Форма для железобетонных изделий	37 316,00	41 893,97	41 893,97	0,00
118	Металлическая форма ОП-1Д	Производственное оборудование	00000548	Форма для железобетонных изделий	37 316,00	41 893,98	41 893,98	0,00
119	Металлическая форма ОП-1к	Производственное оборудование	00000507	Форма для железобетонных изделий	36 707,00	29 170,00	29 170,00	0,00
120	Металлическая форма ОП-1к	Производственное оборудование	00000508	Форма для железобетонных изделий	36 707,00	29 170,00	29 170,00	0,00
121	Металлическая форма ОП-1к	Производственное оборудование	00000509	Форма для железобетонных изделий	36 707,00	29 170,00	29 170,00	0,00
122	Полуавтомат сварочный Megamig (учМК БЗ4)	Производственное оборудование	00004308		40 073,00	58 727,97	58 727,97	0,00
123	Сварочный аппарат МАХ1 505	Инструмент	00003719		39 171,00	100 229,55	100 229,55	0,00
124	Сварочный аппарат МАХ1 505	Инструмент	00003720		39 171,00	100 229,55	100 229,55	0,00
125	Станок для гибки СГА-1А(учЖБИ БЗ4)	Производственное оборудование	00004468		40 574,00	69 491,53	69 491,53	17 951,63
126	Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)	Производственное оборудование	00004191		39 933,00	63 559,32	63 559,32	0,00
127	Таль канатная 53 МТ305 г/п 1т (БЗ-4)	Производственное оборудование	00004306		40 056,00	63 559,32	63 559,32	0,00
128	Таль эл. НВАТ г/п 1т в/п 6м	Производственное оборудование	00003657		39 091,00	59 661,02	59 661,02	0,00
129	Таль эл. НВАТ г/п 1т в/п 6м	Производственное оборудование	00003788		39 262,00	59 661,02	59 661,02	0,00
130	Таль электрическая 1т-6м	Производственное оборудование	00000028		38 765,00	47 457,63	47 457,63	0,00

131	Таль электрическая 1т-6м	Производственное оборудование	00000029			38 777,00	47 457,62	47 457,62	0,00
132	Таль электрическая 1т-6м	Производственное оборудование	00000777			38 540,00	49 491,53	49 491,53	0,00
133	Траверса 4 м.(Линейная, захват за центр с 2-мя цепными стропами 1м)	Производственное оборудование	БП-000114			43 007,00	54 750,00	54 750,00	35 040,00
134	Установка компрессорная КЗ	Рабочие машины	00003431			38 954,00	60 050,85	60 050,85	0,00
135	Форма ДП14-1Т	Прочие ОС	00003830		Форма для железобетонных изделий	39 314,00	116 525,42	116 525,42	0,00
136	Форма ДП15-1Т	Прочие ОС	00003831		Форма для железобетонных изделий	39 314,00	118 644,07	118 644,07	0,00
137	Форма ДП15-1Т	Прочие ОС	00003832		Форма для железобетонных изделий	39 314,00	118 644,07	118 644,07	0,00
138	Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	Прочие ОС	00004510		Форма для железобетонных изделий	40 755,00	222 352,20	222 352,20	69 817,67
139	Форма лестничных маршей ЛМ-14(учЖБИ)	Прочие ОС	00004511		Форма для железобетонных изделий	40 786,00	222 293,54	222 293,54	71 648,06
140	Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	Прочие ОС	00004557		Форма для железобетонных изделий	40 939,00	164 725,90	164 725,90	59 900,41
141	Форма лестничных маршей ЛМ-15(учЖБИ)	Прочие ОС	00004601		Форма для железобетонных изделий	41 121,00	172 003,90	172 003,90	71 075,98
142	Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	Прочие ОС	00004672		Форма для железобетонных изделий	41 455,00	210 000,00	210 000,00	86 470,80
143	Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	Прочие ОС	00004673		Форма для железобетонных изделий	41 455,00	210 000,00	210 000,00	86 470,80
144	Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	Прочие ОС	00004674		Форма для железобетонных изделий	41 455,00	210 000,00	210 000,00	87 670,20
145	Форма лестничных маршей ЛМ14(учЖБИ)	Прочие ОС	00004675		Форма для железобетонных изделий	41 455,00	210 000,00	210 000,00	87 670,20
146	Форма мет. 2ПЗ018	Прочие ОС	00000566		Форма для железобетонных изделий	38 075,00	41 155,42	41 155,42	0,00
147	Форма мет. 2ПЗ018	Прочие ОС	00000567		Форма для железобетонных изделий	38 075,00	41 155,42	41 155,42	0,00
148	Форма мет. 2ПЗ018	Прочие ОС	00000568		Форма для железобетонных изделий	38 075,00	41 155,42	41 155,42	0,00
149	Форма мет. 2ПЗ018	Прочие ОС	00000569		Форма для железобетонных изделий	38 075,00	41 155,43	41 155,43	0,00
150	Форма мет. 2ПЗ018	Прочие ОС	00000570		Форма для железобетонных изделий	38 075,00	41 155,43	41 155,43	0,00
151	Форма метал кассет борт камня	Прочие ОС	00000510		Форма для железобетонных изделий	36 978,00	33 335,00	33 335,00	0,00
152	Форма метал кассет борт камня	Прочие ОС	00000511		Форма для железобетонных изделий	36 978,00	33 335,00	33 335,00	0,00

153	Форма металл кассет борт. камня	Прочие ОС	00000512	Форма для железобетонных изделий	36 978,00	33 335,00	33 335,00	0,00
154	Форма металл кассет борт. камня	Прочие ОС	00000513	Форма для железобетонных изделий	36 978,00	33 335,00	33 335,00	0,00
155	Форма металл кассет борт. камня	Прочие ОС	00000514	Форма для железобетонных изделий	36 984,00	33 335,00	33 335,00	0,00
156	Форма металл кассет борт. камня	Прочие ОС	00000515	Форма для железобетонных изделий	36 984,00	33 335,00	33 335,00	0,00
157	Форма металл ДСП-8	Прочие ОС	00000551	Форма для железобетонных изделий	37 721,00	22 574,37	22 574,37	0,00
158	Форма металл ДСП-8	Прочие ОС	00000552	Форма для железобетонных изделий	37 721,00	22 574,37	22 574,37	0,00
159	Форма металл ДСП-8	Прочие ОС	00000553	Форма для железобетонных изделий	37 721,00	22 574,37	22 574,37	0,00
160	Форма металл ДСП-8	Прочие ОС	00000554	Форма для железобетонных изделий	37 721,00	22 574,37	22 574,37	0,00
161	Форма металл ДСП-8	Прочие ОС	00000555	Форма для железобетонных изделий	37 721,00	22 574,37	22 574,37	0,00
162	Форма металл ДСП-8	Прочие ОС	00000556	Форма для железобетонных изделий	37 721,00	22 574,37	22 574,37	0,00
163	Форма металл ДСП-8	Прочие ОС	00000559	Форма для железобетонных изделий	37 722,00	22 574,38	22 574,38	0,00
164	Форма металл ДСП-8	Прочие ОС	00000560	Форма для железобетонных изделий	37 722,00	22 574,38	22 574,38	0,00
165	Форма металл ДСП-8	Прочие ОС	00000561	Форма для железобетонных изделий	37 722,00	22 574,38	22 574,38	0,00
166	Форма металл ДСП-8	Прочие ОС	00000562	Форма для железобетонных изделий	37 722,00	22 574,38	22 574,38	0,00
167	Форма металл ДСП-8 с замк.	Прочие ОС	00000533	Форма для железобетонных изделий	37 103,00	47 035,00	47 035,00	0,00
168	Форма металл ДСП-8 с замк.	Прочие ОС	00000536	Форма для железобетонных изделий	37 103,00	47 035,00	47 035,00	0,00
169	Форма металл ДСП-8 с замк.	Прочие ОС	00000537	Форма для железобетонных изделий	37 103,00	47 035,00	47 035,00	0,00
170	Форма металл ДСП-8 с замк.	Прочие ОС	00000538	Форма для железобетонных изделий	37 103,00	47 035,00	47 035,00	0,00
171	Форма металл ДСП-8 с замк.	Прочие ОС	00000539	Форма для железобетонных изделий	37 103,00	47 035,00	47 035,00	0,00
172	Форма металл ДСП-8 с замк.	Прочие ОС	00000540	Форма для железобетонных изделий	37 103,00	47 035,00	47 035,00	0,00
173	Форма металл ДСП-8 с замк.	Прочие ОС	00000541	Форма для железобетонных изделий	37 103,00	47 035,00	47 035,00	0,00
174	Форма металл ДСП-8 с замк.	Прочие ОС	00000542	Форма для железобетонных изделий	37 103,00	47 035,00	47 035,00	0,00
175	Форма металлическая дорожная ПД 3х1,75(уч.ЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004396	Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72	98 631,72	15 487,44



176	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(уч)ЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004397		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72	98 631,72	15 487,44
177	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(уч)ЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004398		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72	98 631,72	15 487,44
178	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(уч)ЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004399		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72	98 631,72	15 487,44
179	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(уч)ЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004400		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72	98 631,72	15 487,44
180	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(уч)ЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004401		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72	98 631,72	15 487,44
181	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(уч)ЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004402		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72	98 631,72	15 487,44
182	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(уч)ЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004403		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72	98 631,72	15 487,44
183	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(уч)ЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004404		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72	98 631,72	15 487,44
184	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(уч)ЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004405		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72	98 631,72	15 487,44
185	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(уч)ЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004406		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72	98 631,72	15 487,44
186	Форма металлическая дорожная ПД 3x1,75(уч)ЖБИ БЗ-4)	Прочие ОС	00004407		Форма для железобетонных изделий	40 177,00	98 631,72	98 631,72	15 487,44
187	Форма МЛ №3 (марш лестничный б/у) уч)ЖБИ	Прочие ОС	00004676	ООО "МБ Инвест"	Форма для железобетонных изделий	41 455,00	64 000,00	64 000,00	24 816,40
188	Форма МЛ №4 (марш лестничный б/у) уч)ЖБИ	Прочие ОС	00004677	ООО "МБ Инвест"	Форма для железобетонных изделий	41 455,00	64 000,00	64 000,00	24 816,40
189	Форма МЛ №5 (марш лестничный б/у) уч)ЖБИ	Прочие ОС	00004678	ООО "МБ Инвест"	Форма для железобетонных изделий	41 455,00	64 000,00	64 000,00	24 816,40
190	Форма МЛ №6 (марш лестничный б/у) уч)ЖБИ	Прочие ОС	00004679	ООО "МБ Инвест"	Форма для железобетонных изделий	41 455,00	64 000,00	64 000,00	24 816,40
191	Форма МЛ №7 (марш лестничный б/у) уч)ЖБИ	Прочие ОС	00004680	ООО "МБ Инвест"	Форма для железобетонных изделий	41 455,00	64 000,00	64 000,00	24 816,40
192	Форма плит перекрытый КП-12	Прочие ОС	00004650	ОАО "Комбинат "Моснжбестон"	Форма для железобетонных изделий	41 305,00	48 475,41	48 475,41	22 435,11

193	Форма плит перекрытий КП-12	Прочие ОС	000004651	ОАО "Комбинат "Мосинжобстон"	Форма для железобетонных изделий	41 305,00	48 475,41	48 475,41	22 435,11
194	Камера пропар. универс. КПУ-1	Производственное оборудование	00000738			37 192,00	25 000,00	25 000,00	0,00
195	Кран двухбалочный опорный мостовой	Производственное оборудование	00003759			39 202,00	2 375 429,91	2 375 429,91	616 824,63
196	Кран козловой КК-12,5	Производственное оборудование	00000377			33 786,00	666 699,17	666 699,17	0,00
197	Кран мостовой электрический опорный г/п 5,2т МКБ34	Производственное оборудование	00004335			40 086,00	126 525,43	126 525,43	15 815,53
198	Кран полвесной б/тали г/п 3,2т(учЖБИ Б34)	Производственное оборудование	00004144			39 780,00	145 593,23	145 593,23	0,00
199	Кран-балка г/п 5т (пл. 14.04.08цех ЖБИ)	Производственное оборудование	00003935			39 538,00	572 011,86	572 011,86	0,00
200	Кран-балка опорный в ком.с талью кан.г/п 5т(уМК Б34)	Производственное оборудование	00004271			39 958,00	305 084,76	305 084,76	27 966,43
201	Машина контактной сварки МТ-1928.Л(учЖБИ Б34)	Машины и механизмы	00004584			40 999,00	287 269,70	287 269,70	0,00
202	Машина контактной точечной сварки(б/у)	Машины и механизмы	00004624			41 305,00	127 118,64	127 118,64	0,00
203	Машина контактной точечной сварки(б/у)	Машины и механизмы	00004625			41 305,00	127 118,64	127 118,64	0,00
204	Машина термической резки "Флагман"(учМК Б34)	Машины и механизмы	00004303			40 028,00	2 600 000,00	2 600 000,00	0,00
205	Ножницы механические для обраб.металла (ЖБИ Б3-4)	Производственный хозяйственный инвентарь	00003842			39 339,00	169 067,80	169 067,80	0,00
206	Правил.обрезн.полуавт. ПА-1	Производственное оборудование	00000491			34 274,00	31 167,00	31 167,00	0,00
207	Пресс-ножницы комбинированные НГ 5223(учЖБИ Б3-4)	Производственное оборудование	00004608			41 200,00	317 796,61	317 796,61	63 559,57
208	Станок комбинированный(б/у)	Производственное оборудование	00004626			41 305,00	67 796,61	67 796,61	0,00

209	Станок круглопильный(б/у)	Производствен ное оборудование	00004627		41 305,00	84 745,76		84 745,76	0,00
210	Таль канатная 53 МТЭ08 г/п 3,2т(учЖБИ БЗ4)	Производствен ное оборудование	00004143		39 780,00	110 169,50		110 169,50	0,00
211	Таль канатная 53 МТЭ08 г/п 3,2т(учМК БЗ4)	Производствен ное оборудование	00004272		40 073,00	110 169,50		110 169,50	0,00
212	Таль(г/п 5т Н=11м)	Производствен ное оборудование	00000563		37 823,00	120 400,00		120 400,00	0,00
213	Электротельфер 5тн	Машины и механизмы	00000581		38 717,00	25 423,73		25 423,73	0,00
214	Электротельфер 5тн	Машины и механизмы	00000582		38 717,00	25 423,73		25 423,73	0,00
215	Электротельфер 5тн	Машины и механизмы	00000583		38 748,00	25 423,73		25 423,73	0,00
216	Электротельфер 5тн	Машины и механизмы	00000584		38 717,00	25 423,73		25 423,73	0,00
217	Таль ручная стационарная червячная 3,2т	Производствен ное оборудование	00003758		39 202,00	11 694,92		11 694,92	0,00
218	Станок (Вальцы)б/у	Производствен ное оборудование	00004657		41 394,00	42 372,88		42 372,88	0,00
219	Станок правильно-отрезной ПРА-498(учЖБИ БЗ4)	Производствен ное оборудование	00004108		39 721,00	453 389,83		453 389,83	0,00
220	БАЗ-4(бетоносмесительный автоматный завод для линии Компакта1000)б/у	Машины и механизмы	БП- 000004		42 094,00	7 955 702,65		7 955 702,65	5 849 781,40
221	Выпрямитель сварочный ВД- 306 СЭ	Производствен ное оборудование	00003517		39 051,00	18 274,58		18 274,58	0,00
222	Компрессор винтовой SPINN 410-200ST (б/у)	Производствен ное оборудование	БП- 000009		42 094,00	145 885,00		145 885,00	0,00
223	Лебедка ручная МТМ-3.2	Производствен ное оборудование	00000773		38 211,00	13 050,84		13 050,84	0,00
224	Насос ручной 25л/с обр. кл.(учЖБИ БЗ-4)	Производствен ное оборудование	00003970		39 568,00	29 581,55		29 581,55	0,00
225	Насос цементный(к-т)	Производствен ное оборудование	00003914		39 445,00	44 915,00		44 915,00	0,00

226	Установка компрессор С-416М	Рабочие машины	00000755		37 893,00	27 250,00	27 250,00	0,00
227	Фильтр ФПНВ-20	Производственное оборудование	00003387		38 820,00	83 800,00	83 800,00	0,00
228	Фильтр ФПНВ-20	Производственное оборудование	00003388		38 820,00	83 800,00	83 800,00	0,00
229	Фильтр ФПНВ-20	Производственное оборудование	00003426		38 929,00	83 800,00	83 800,00	0,00
230	Фильтр ФПНВ-20	Производственное оборудование	00003666		39 112,00	88 900,00	88 900,00	0,00
231	Фильтр ФПНВ-20	Производственное оборудование	00003707		39 141,00	88 900,00	88 900,00	0,00
232	Фильтр ФПНВ-30	Производственное оборудование	00000451		38 691,00	99 500,00	99 500,00	0,00
233	Фильтр ФПНВ-30	Производственное оборудование	00000780		38 623,00	99 500,00	99 500,00	0,00
234	Электротельфер 3.2тн/12м	Машины и механизмы	00000574		38 717,00	33 771,19	33 771,19	0,00
235	Электротельфер 3.2тн/12м	Машины и механизмы	00000575		38 717,00	33 771,18	33 771,18	0,00
236	Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	Вычислительная и оргтехника	00004188	Идет в комплекте с асфальтобетонным заводом	39 933,00	29 598,30	29 598,30	0,00
237	Компьютер ACER в сборе (АБЗ)	Вычислительная и оргтехника	00004189	Идет в комплекте с асфальтобетонным заводом	39 933,00	29 598,31	29 598,31	0,00
238	Компьютер промышл. ROBVO-3000 в компл.(БЗ-4)	Вычислительная и оргтехника	00003983	Идет в комплекте с асфальтобетонным заводом	39 599,00	26 345,76	26 345,76	0,00
239	Дозатор электронный весовой	Производственное оборудование	00000736		37 162,00	301 250,00	301 250,00	0,00
240	Компрессор винтовой ALLEGRO 130(БЗ-4)	Производственное оборудование	00004340		40 116,00	1 539 059,33	1 539 059,33	0,00
241	Компрессор винтовой AS150 (БЗ-4)	Производственное оборудование	00004538		40 858,00	1 007 733,86	1 007 733,86	0,00
242	Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)	Производственное оборудование	00004341		40 116,00	1 377 581,36	1 377 581,36	0,00

243	Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	Машины и механизмы	00003443		38 899,00	123 011,67	123 011,67	0,00
244	Конвейер винтовой ВСЕЛУГ тм KB325-02/7,660/203/150	Машины и механизмы	00003444		38 899,00	123 011,67	123 011,67	0,00
245	Насос цементный(к-т)	Производственное оборудование	00003911		39 445,00	44 915,00	44 915,00	0,00
246	Насос цементный(к-т)	Производственное оборудование	00003912		39 445,00	44 915,00	44 915,00	0,00
247	Насос цементный(к-т)	Производственное оборудование	00003913		39 445,00	44 915,00	44 915,00	0,00
248	Насос цементный(к-т)	Производственное оборудование	00003915		39 445,00	44 915,00	44 915,00	0,00
249	Редуктор Ц2-200-40-21	Производственное оборудование	00003473		39 020,00	14 100,00	14 100,00	0,00
250	Редуктор Ц2-200-40-21	Производственное оборудование	00003489		39 020,00	14 100,00	14 100,00	0,00
251	Технологическая линия "Компакта-1000 D (6'у)	Машины и механизмы	БП-000014	Технологическая линия по производству стеновых и перегородочных блоков	42 094,00	10 380 307,21	10 380 307,21	9 386 448,01
252	Установка компрессорная К-3	Рабочие машины	00000781		38 657,00	69 067,80	69 067,80	0,00
253	Компрессор винтовой СКК 31-8 (АБЗ)	Производственное оборудование	00003937		39 778,00	244 072,37	244 072,37	0,00
254	Бетономеситель СБ-138Б	Машины и механизмы	00000775		38 433,00	275 424,00	275 424,00	0,00
255	Бетономеситель СБ-138Б в комп. с редуктором	Производственное оборудование	00004596		41 090,00	726 900,00	726 900,00	226 411,62
256	Бетономеситель СБ138Б	Машины и механизмы	00000778		38 615,00	279 424,00	279 424,00	0,00
257	Система видеонаблюдения БЗ - 4	Средства связи	00003818		39 294,00	19 357,63	19 357,63	0,00
258	Сигнализация пожарная в АБК (БЗ-4)	Прочие ОС	00004662	ООО "ТехникСервис СБ"	41 394,00	176 270,51	42 735,00	1 621 870,52
259	Система наружного видеонаблюдения БЗ -4	Средства связи	00004038		39 660,00	695 489,58	695 489,58	0,00

№	Наименование объекта	Средства связи	БП-	ООО "Безопасность-ВГО"	340	340	156 142,37
260	Система пожарной сигнализации в помещениях УАТ БЗ Некрасовка	Средства связи	000064		340	167,20	
261	Узел учета тепловой энергии	Производственное оборудование	00000744		68 412,44		0,00
262	Вентилятор ВР 80-70	Производственное оборудование	00003665		17 000,00		0,00
263	Вентилятор ВР 80-70	Производственное оборудование	00003789		44 000,00		0,00
264	Станок гидравлический профилигибочный НРК-100(СМК)	Производственное оборудование	00004305		1 322 033,90		154 237,20
265	Зонг вытяжной ЗВ-12/8Н	Мебель	00003701		10 085,94		0,00
266	Компрессор В7000_500ГТ 10НР(СМК БЗ-4)	Производственное оборудование	00004365		72 172,00		0,00
267	Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	Производственное оборудование	00003662		112 703,39		27 397,60
268	Трансформаторная подстанция КТП-ТО-80	Производственное оборудование	00003663		112 703,38		27 397,59
269	Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4	Производственное оборудование	00003655		304 661,01		77 427,66
270	Трансформатор силовой масляный ТМ-1000/10/0,4	Производственное оборудование	00003656		304 661,01		77 427,66
271	Трансформаторная подстанция	Производственное оборудование	00000722		19 853,98		0,00
272	Трансформаторная подстанция	Производственное оборудование	00000734		19 853,99		0,00
273	Выпрямитель свар ВД-306Б	Производственное оборудование	00000769		20 499,15		0,00
274	Выпрямитель сварочный ВД-306	Производственное оборудование	00000741		13 250,00		0,00
275	Компрессор ВП-302	Производственное оборудование	00000833		331 666,67		18 548,78

276	Станок заг. Тч ПА-7	Производствен ное оборудование	00001064		34 759,00	14 083,00	14 083,00	0,00
277	Эл.дв-ль 37.0 1000 5A2251.6	Машины и механизмы	00000768		37 985,00	36 500,00	36 500,00	0,00
278	Электродвигатель А180М6	Машины и механизмы	00000776		38 503,00	19 225,00	19 225,00	0,00
279	Компрессор винтовой OPUS 132 (БЗ-4)	Производствен ное оборудование	00004351		40 134,00	1 377 581,36	1 377 581,36	0,00
280	Станок сверлильный 2Н135(УМ)	Производствен ное оборудование	00003852		39 353,00	46 610,17	46 610,17	0,00
281	Станок токарный	Производствен ное оборудование	00000677		36 099,00	18 335,00	18 335,00	0,00
282	Станок токарный ТК-35	Производствен ное оборудование	00001065		34 759,00	9 174,00	9 174,00	0,00
283	Форма рабочей камеры колодца ВД-8(учЖБИ БЗ4)	Прочие ОС	00004336		40 057,00	114 227,11	114 227,11	14 278,66
284	Форма рабочей камеры колодца ВС-10(учЖБИ БЗ4)	Прочие ОС	00004338		40 057,00	131 088,98	131 088,98	16 385,93
285	Камера для формовки ж/б груб	ОС(БЗ-4)на консервации(2 4.09.13- 31.12.13)	00000742		37 523,00	3 446 926,33	3 446 926,33	2 188 790,66
286	Башмак ж/д усил. мод. 8739-00	Производствен ное оборудование	00002077		38 316,00	3 380,00	3 380,00	0,00
287	Вагонные весы типа РД-Д	Производствен ное оборудование	00000757		37 986,00	1 275 139,33	1 275 139,33	0,00
288	Весы вагонные электронные РД100 (БЗ№4)	Производствен ное оборудование	00004146		39 779,00	1 384 025,43	1 384 025,43	0,18
289	Предохранит. ж/д устройство	Прочие ОС	00000774		38 243,00	25 400,00	25 400,00	0,00
290	Виброагрегат СО 1-265 (БЗ-1)		00004167		26.02.2009	1 235 084,75		0,00
291	Дуктилометр ДМФ- 1480(ц/лаб)	Производствен ное оборудование	00004180		30.04.2009	30.04.2009 <sup>9</sup>	76 750,00	26 223,18
292	Пенетрометр д/битумов М-984 ПК(ц/лаб)	Производствен ное оборудование	00004181		30.04.2009	30.04.2009 <sup>9</sup>	33 950,00	11 599,32

293	Печь муфельная ПМ-8 с термор.(ц/лаб)	Производствен ное оборудование	00004182	30.04.2009	30.04.2009	27 000,00	9 225,00
294	Прибор Фрааса КИ-125(ц/лаб)	Производствен ное оборудование	00004183	30.04.2009	30.04.2009	24 575,00	1 462,76
295	Тестер ультразвуковой для бетона в базовой комплектации/УК-1401	Производствен ное оборудование	БИ-000094	27.06.2016	27.06.2016	67 372,88	40 865,60
296	Устройство випрессочное с эл.приводом(ц/лаб)	Производствен ное оборудование	00004186	30.04.2009	30.04.2009	59 300,00	20 260,57
297	Бензопомпа Нара с пультом	Сооружения	00000730	01.08.1995	01.08.1995	42 369,00	0,00
298	Бензопомпа Нара с пультом	Сооружения	00001040	01.08.1995	01.08.1995	42 369,00	0,00
299	БСУ №1(Либхерр) БЗ-4	Машины и механизмы	00000737	30.09.2001	30.09.2001	42 766,00	0,00
300	БСУ №2(Либхерр) БЗ-4	Машины и механизмы	00003795	29.06.2007	29.06.2007	42 766,00	0,00
301	Установка асфальтобетонная стан. DMAP ST-2000	Машины и механизмы	00004196	30.04.2009	30.04.2009	51 375 672,42	0,00
302	Бытовка металлическая БК2,5*6,0в компл.(уч.ЖБИ)	Сооружения	00004064	31.07.2008	31.07.2008	113 364,40	0,00
303	Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	Производствен ное оборудование	00003845	30.09.2007	30.09.2007	116 100,00	33 354,24
304	Подстанция КТПТО-80 с ТМТО-80(компл)(ЖБИ БЗ-4)	Производствен ное оборудование	00003846	01.10.2007	01.10.2007	116 100,00	33 995,68
305	Подстанция КТПТО-80 с трансф.(уч.ЖБИ БЗ4)	Производствен ное оборудование	00004142	28.11.2008	28.11.2008	129 600,00	47 257,70

ООО "АКСИС"



Белов А.Ф.

Конкурсный управляющий



Таблица 2.

	Краткая характеристика объекта	Вид ОС	Инв. № или инд. код	Дополнительные характеристики (в зависимости от типа оборудования) *	Дата принятия к учету	Первоначальная стоимость	Дата (переоценка/модернизация)	Стоимость после переоценки	Остаточная стоимость на 30.06.18
1	Здание для хранения кислород.бал. (Нежилое здание Вольская 2-я. д. 34, корп. 1, строен 20)	Сооружения	00000783	Кирпичная постройка 30м2, Н-4 м.п. мет. конструкция	01.07.1995	1 563,27	31.12.2015	160 835,48	0
2	Дорожн. площадка	Сооружения	00000720	Выполнена из высокопрочного марочного бетона В-35 армированного арматурой диаметром 10 мм. 600 кв. м.	01.07.1982	582 724,80	31.12.2015	5 996 238,19	327 134,45
3	Забор	Сооружения	00000714	Железобетонный 800 м.п. Н-2 м.п.	01.07.1973	13 329,92	31.12.2015	137 164,88	0
4	Камера д/очистки сточ. вод.(плосборник)	Сооружения	00004114	Железобетонная 5*6 м.п. бетонная конструкция	30.09.2008	127 435,43	31.12.2015	187 330,08	114 514,49
5	Канализация телеф. 2-х отвор.	Передаточные устройства	00000740	300 м.п. металл, азбобетонные трубы 5*10 м.п.	15.10.2002	383 500,00		383 500,00	0
6	Легковозводимое сооружение мойки на БЗ-4	Сооружения	00004533	мет. конструкции профнастил 5*10 м.п.	30.09.2011	2 033 898,31	31.12.2015	2 562 711,87	0
7	Металлический мост для зачистк	Сооружения	00000784	1,5*2,5*20 м.п.	01.07.1995	1 072 593,22	31.12.2015	11 036 984,23	3 544 372,90
8	Площадка бетонная	Сооружения	00000751	700 кв. м	30.05.2003	8 333 318,84	31.12.2015	27 749 951,74	0,00
9	Площадка для прогрева гранита (БЗ-4)	Сооружения	00004453	Железобет. площадка с ФБС по периметру с подвешенным паропроводом 70*10 м.п.	30.11.2010	177 552,60	31.12.2015	243 247,06	58 784,25
10	Площадка мойки колес	Сооружения	00003784	ЖБ площадка 3*10 м.п.	10.06.2007	978 664,50	31.12.2015	1 702 876,23	0
11	Подземная галлерея	Сооружения	00000719	Для подачи нерудных материалов на бет. завод 100 м.п.	01.07.1985	250 447,68	31.12.2015	2 577 106,63	0
12	Подкрановые пути	Сооружения	00000728	Для мостовых кранов 50 м.п.	01.07.1995	44 616,00	31.12.2015	459 098,64	0
13	Подкрановые пути	Сооружения	00000756	Для мостовых кранов 30 м.п.	03.10.2003	1 798 455,83	31.12.2015	5 988 857,91	1 615 286,25
14	Подкрановые пути	Сооружения	00003737	Для мостовых кранов 30 м.п.	30.03.2007	1 139 663,22	31.12.2015	1 922 465,33	1 059 938,00
15	Пути под разгруз. машину ГР-2	Сооружения	00000743	Железобетонные 50 м.п.	30.10.2002	2 406 516,99	31.12.2015	8 855 982,52	1 947 651,05

16	Сборно-разборное сооружение ангара на БЗ-4(УМ)	Сооружения	000004592	Отсутствуют стены и крыша, в наличии только ж/б площадка	5*12*3 м.п.	31.05.2012	1 860 593,03	31.12.2015	2 214 105,71	0
17	Соединительная галерея	Сооружения	00000717	Для подачи нерудных материалов на Бет.завод	70 м.п. мет.конструкция профнасти:	01.07.1982	76 980,29	31.12.2015	792 127,18	0
18	Стеллаж для хранения и складирования арматуры	Сооружения	000004063		6*15 м.п. мет.конструкция	31.07.2008	68 932,19	31.12.2015	101 330,32	0
19	Ограждение подвальных путей(БЗ-4)	Сооружения	000004015		300 м.п. Н-1 м.п. мет.конструкция	30.06.2008	54 520,75	31.12.2015	80 145,50	0,00
20	Галерея	Сооружения	00000711	Для отгрузки цемента с ж/д вагонов	20 м.п. бетон.конструкция	01.07.1961	2 001 217,85	31.12.2015	20 592 531,68	5 785 792,93
21	Склад цемента (Нежилое здание Волжская 2-я, д. 3-4, корпус 1, строен 32)	Сооружения	00000715	цилиндрическая емкость металлическая ж/б, d=5м, D=18м		01.07.1986	14 896 306,60	31.12.2015	71 020 555,53	0
22	Поместь для разгрузки ж/д вагонов(м.кол)БЗ-4	Производственное оборудование	000004009	переланной механический комплекс для разгрузки полувагонов с инертными материалами		30.06.2008	2 857 221,31		2 857 221,31	714 305,11

Конкурсный управляющий



Белов А.Ф.

Таблица 3.

Наименование	Код	Этажность	Общая площадь (по внутреннему обмеру), кв. м	Общая площадь (по наружному обмеру), кв. м	Строительный объем, куб. м	Высота здания, м	Материал конструктивных элементов										Коммуникации								На момент осмотра действующее/разрушенное/на консервации	Первоначальная стоимость	Стоимость после переоценки	Остаточная стоимость на 30.04.18	
							Фундамент	Каркас	Стены	Перегородки	Перекрытия	Кровля	Полы	Премы	Внутренняя отделка	Электричество	Водопровод	Отопление	Слаботочные устройства	Канализация	Газоснабжение	Паропровод	Вентиляция	Прочее					
Здание нежил. (S50,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2- я,д.34,корп. 1,стр.17(кад.№ 77:04:0006001; 1188(усл№2702 794)	0000072 9	1	50	54	216	4	бетон	молит	кирпич	кирпич	ж/б плиты	битумные рубероиды	бетон	металл	штукатурка	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	действ ующе	523 318,08	5 384 943,04	3 085 153,29
							бетон	молит	кирпич	кирпич	нет	битумные рубероиды	бетон/штукатурка	металлопоро	штукатурка	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	действ ующе
Здание неж(S122м2)ад р.т.Москва,ул.2 -я Вольская,д.34,к орп.1,стр.4,кад №77:04:000600	0000071 2	1	122	161	517		бетон	кирпич	кирпич	ж/б плиты	битумные рубероиды	бетон/штукатурка	металлопоро	штукатурка	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	действ ующе	120 179,37	1 159 478,38	565 326,04	
							бетон	кирпич	кирпич	нет	битумные рубероиды	бетон/штукатурка	металлопоро	штукатурка	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	действ ующе



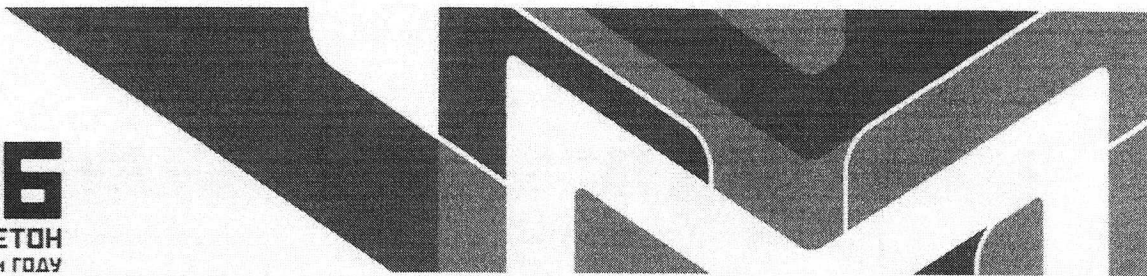
№77-04-000600 1.2912(усл№17 0080)	Здание неж(S260м2)ад р: г.Москва,ул.2-я Вольская,д.34,к орп.1,стр.5,кад №77-04-000600 1.2913(усл№17 0082)	00000718	1	260	292	1315	бето н	мон ол ит	ж/ б пл ит ы	ки рп ич	ки рп ич	ж/б плит ы	биту мны руби ронд	бето н	бетон	штук атурк а	+ + + + + + + + + +	дейст вующ ее	4 233 920,87	10 856 955,28	2 548 584,41	
Здание нежил. (S1164,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2- я,д.34,корп. 1,стр.33(кад.№ 77:04:0006001: 1184(усл№2702 790)		00003735	1	600	620	1860	бето н	мон ол ит	ки рп ич	ки рп ич	ки рп ич	ж/б плит ы	биту мны руби ронд	бето н	бетон	штук атурк а	+ + + + + + + + + +	дейст вующ ее	501 050,75	871 828,31	545 798,64	
Здание нежил. (S488,5 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2- я,д.34,корп. 1,стр.16(усл№2 702793)		00000716	1	489	557	3341	бето н	мон ол ит	ки рп ич	ки рп ич	ки рп ич	ж/б плит ы	биту мны руби ронд	бето н	бетон	штук атурк а	+ + + + + + + + + +	дейст вующ ее	1 639 172,82	16 867 088,32	0,00	
Здание нежил. (S550,9 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2- я,д.34,корп. 1,стр.1.(кад.№7 7:04:0006001:1 191(усл№27027 97)		-	1	551	611		мон олит лент очн ый	ки рп ич	ки рп ич	не т	не т	жб плит ы	рубе ронд биту м	бето н	бетон	штук атурк а	+ + + + + + + + + +	неудо вльств орите льное состо яние	нет на учете	-	-	-
Здание нежил. (S244,8 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2- я,д.34,корп. 1,стр.10.(кад.№ 77:04:0006001: 1190(усл№2702 796)		-	1	245	249	3	мон олит лент очн ый	ж би па не ли	ж би па не ли	не т	не т	жб плит ы	рубе ронд биту м	бето н/пр итка	бетон	штук атурк а	+ + + + + + + + + +	неудо вльств орите льное состо яние	нет на учете	-	-	-

Здание нежил. (S78,1 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2- я,д.34,корп. 1,стр.11 (кад.№ 77:04:0006001: 1183/Усл№2702 789	1	78	98	3	МОН		ки ри ич	ки ри ич	не ф	жб пант ы	нет	бето н	дерс во/м стол з	штук атурк а	+ + + + + +	нет на учете	неудо вств орите льное состо яние	3 085 153,29		
					онит ленг очн ый	ри ич														
Здание нежил. (S50,0 кв.м)адр: г.Москва, ул.Вольская 2- я,д.34,корп. 1,стр.17(кад.№ 77:04:0006001: 1188/Усл№2702 794)	0000072 9	1	50	54	216	4	бето н	м он ол ит	ки ри ич	ки ри ич	не ри ич	жб пант ы	нет	бето н	бето н	штук атурк а	места пл	дейст вующ ее	523 318,08	5 384 943,04

Конкурсный управляющий

Белов А.Ф.





ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН»  
 ИНН/КПП 7724208292/ 771501001

**Справка**

ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» в лице Конкурсного управляющего Белова Александра Федоровича, действующего на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 16.10.2017 г. по делу № А40-106488/17-160-114 сообщает:

Завод	Краткая характеристика объекта	Вид ОС	Инв. № или инд. код	Характеристика
Некрасовка	Склад цемента (Нежилое здание Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 32)	Сооружения	00000715	цилиндрическая емкость металлическая с ж/б основанием, высота 2,5 м, диаметр 5 м.

Конкурсный управляющий



Белов А.Ф.

**Справка**

ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» в лице Конкурсного управляющего Белова Александра Федоровича, действующего на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 16.10.2017 г. по делу № А40-106488/17-160-114 сообщает:

Завод	Краткая характеристика объекта	Вид ОС	Инв. № или инд. код	Площадь, соток
Некрасовка	Дорожн. площадка	Сооружения	00000720	6
Некрасовка	Площадка бетонная	Сооружения	00000751	7

Конкурсный управляющий



Белов А.Ф.





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
— ● —  
МОСКОВСКИЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

# ДОГОВОР

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ УЧАСТКА

в пользование на условиях аренды  
(договор аренды земли)

№ М-04-014305

«31» мая 1999 г.

4<sup>е</sup> — этаж

1-я Волынская, 22

Московский комитет по регистрации прав  
 Регистрационный округ № 01/00  
 Произведена государственная регистрация  
 "28" июле 1999 года  
 № регистрации 77-01/00-311999/19349  
 Регистратор Урсов В.Н.  
 Подпись \_\_\_\_\_  
 № 6

**ДОГОВОР АРЕНДЫ  
 ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

№ М-04-014305

"31" мая 1999 г.

Московский земельный комитет (Москомзем), именуемый в дальнейшем "Арендодатель", в лице председателя Дамурчиева Виктора Назаровича, действующего на основании Положения, от имени Мэрии (Администрации) г.Москвы, с одной Стороны, и Государственное унитарное предприятие "Комбинат "Мосинжбетон", в лице генерального директора Борыгина Сергея Тимофеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой Стороны, в соответствии с распоряжением префекта Юго-Восточного административного округа от 26.04.99 N 821 (регистрационный номер МКЗ РД4-1927/9 от 27.04.99г.), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ЦЕЛЕВОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЛИ.**

1.1. Предметом Договора является земельный участок (кадастровый N 770406000010 ), в дальнейшем "Участок", площадью 84216 (восемьдесят четыре тысячи двести шестнадцать) кв.м, имеющий адресные ориентиры: г.Москва, пос.Некрасовка, ул.1-я Вольская, вл.22, предоставляемый в аренду для эксплуатации существующих зданий и сооружений бетонного за- вода.

1.2. Приведенное в п.1.1. описание целевого назначения Участка может быть изменено или дополнено в установленном порядке а также в случаях, предусмотренных законодательством.

1.3. Границы Участка закреплены в натуре и идентифицированы на прилагаемом к Договору плане границ земельного участка поворотными точками (Приложение N 2). План границ земельного Участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. На участке расположены:

- одноэтажное здание арматурного цеха;
- трехэтажное хозяйственно-бытовое здание;
- одноэтажное здание арматурного цеха N 2;
- двухэтажное здание диспетчерской;
- одноэтажное здание склада;
- двухэтажное здание механической мастерской;
- одноэтажное здание компрессорной N 2;
- одноэтажное здание компрессорной N 1;
- одноэтажное здание склада;
- одноэтажное здание склад арматуры;
- одноэтажное здание склад заполнителей;
- одноэтажное здание растворного узла;
- одноэтажное здание трансформаторной N 1;
- одноэтажное здание трансформаторной N2.

**2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.**

Договор заключается на 25 (двадцать пять) лет и вступает в силу с момента его государственной регистрации.

**3. РАЗМЕР И РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ.**

3.1. Расчетным периодом по настоящему Договору является квартал.

3.2. Арендная плата начисляется со дня, следующего за днем присвоения настоящему Договору в Москомземе учетного номера, и вносится Арендатором ежеквартально равными частями, рассчитанными относительно

размера ежегодной арендной платы, не позднее 20-го числа последнего месяца текущего квартала. Первый арендный платеж при заключении настоящего Договора производится на ближайшую дату платежа, следующую за датой регистрации настоящего Договора.

3.3. Размер ежегодной арендной платы, расчетный счет, на который она вносится, указаны в Приложении N 1 к настоящему Договору. Приложение N 1 является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.4. Размер ежегодной арендной платы изменяется и подлежит обязательной уплате Арендатором в каждом случае централизованного изменения (введения) ставок арендной платы и или коэффициентов к ставкам арендной платы, полномочным (уполномоченным) органом государственной власти Российской Федерации и/или г. Москвы без согласования с Арендатором и без внесения соответствующих изменений и/или дополнений в настоящий Договор. Первый арендный платеж по новым ставкам арендной платы производится Арендатором на ближайшую дату платежа, следующую после введения новых ставок арендной платы, включая, при необходимости, доплату за предыдущие периоды.

3.5. Исчисление и уплата арендной платы в ином размере (в том числе введение в действие, прекращение действия, изменение величины льгот и коэффициентов к ставкам арендной платы) начинается со дня, с которого в соответствии с нормативным актом, предусматривается такое изменение (введение, прекращение действия).

3.6. Установленные льготы по арендной плате не применяются в случае, когда Арендатор передает земельный участок или расположенные на нем здания, строения, сооружения и помещения в аренду, субаренду или иное возмездное пользование другому юридическому лицу, при этом данная обязанность Арендатора платить арендную плату без учета льгот наступает с момента передачи указанного имущества в пользование.

#### **4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА.**

4.1. Арендатор обязуется:

- Не изменять функционального назначения земельного участка.

#### **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА.**

**Арендатор имеет право:**

5.1. Совершать с письменного согласия Арендодателя сделки с правом аренды Участка (долями в праве аренды Участка) в порядке, предусмотренном настоящим Договором, нормативными актами Российской Федерации и г.Москвы, в том числе:

- сдать в залог (ипотеку), внести в качестве вклада в имущество иного юридического лица или простое товарищество право аренды земельного Участка, совершить сделку купли-продажи права аренды Участка (доли в праве аренды);

- совершать другие сделки с правом аренды Участка (долями в праве аренды Участка) в соответствии с нормативными актами Российской Федерации и г. Москвы.

Согласие на совершение сделок с правами аренды на арендуемый по настоящему Договору земельный участок предоставляется только относительно выкупленного у Арендодателя права аренды (доли в праве аренды) по установленным полномочными органами (должностными лицами) власти города Москвы ставкам.

Предоставление согласия Арендодателя Арендатору возможно после мотивированного обращения Арендатора к Арендодателю с указанием вида и условий сделки с правом аренды земли и с приложением документов для проведения правовой экспертизы документов, а также подтверждения со стороны Арендатора надлежащего исполнения обязательств по настоящему

договору, неисполнение или ненадлежащее исполнение которого (которых) может явиться основанием для расторжения настоящего Договора либо повлечь гражданско-правовую, административную либо иную ответственность Арендатора.

Регистрация договора по сделке с правом аренды и соглашений к нему осуществляется полномочным регистрирующим органом, Московским городским комитетом по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, при наличии согласия Арендодателя на совершение сделки с правом аренды земли и предоставлением в регистрирующий орган необходимых для регистрации документов.

С согласия Арендодателя сдавать арендуемый по настоящему Договору аренды земельный участок в субаренду, срочное пользование на срок не более одного года.

Условия договора субаренды не должны противоречить настоящему Договору, при этом, льготы Арендатора по арендной плате в части сдаваемого в субаренду либо в срочное пользование земельного участка не применяются. Договор субаренды может содержать условия уплаты субарендатором арендной платы Арендодателю, в том числе с учетом включения в условия договора поправочных коэффициентов, применяемых к субарендатору, срочному пользователю земельного участка.

При обращении Арендатора к Арендодателю за получением согласия на предоставление земельного участка (его часть) в субаренду, срочное пользование, а также до регистрации последних Арендатор обязан представить в Москомзем соответствующие документы для их земельно-правовой экспертизы.

5.2. По истечении срока действия настоящего Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить новый Договор на согласованных Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

Преимущественное право заключения Договора аренды может быть реализовано Арендатором при условии недопущения им нарушений законодательства и/или условий Договора.

При заключении договора аренды Участка на новый срок условия договора могут быть изменены по соглашению сторон.

5.3. На возмещение убытков, причиненных по вине Арендодателя.

5.4. Иные права, не урегулированные настоящим Договором применяются и действуют в соответствии с земельным и гражданским законодательством Российской Федерации.

**Арендатор обязан:**

5.5. Надлежащим образом исполнять все условия настоящего Договора.

5.6. Ежеквартально уплачивать арендную плату в соответствии с настоящим Договором и по требованию Москомзема представлять в Москомзем платежные документы об уплате арендной платы.

5.7. Обеспечить полномочным представителям Арендодателя, органов государственного контроля за использованием и охраной земель свободный доступ на Участок. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог и проездов и т.п., расположенных на Участке. При необходимости проведения на Участке городскими службами и организациями аварийно-ремонтных, иных подобных работ обеспечить им беспрепятственный доступ и возможность выполнения этих работ на Участке.

5.8. Регистрировать с согласия Арендодателя в Московском городском комитете по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделки с правом аренды Участка, совершаемые на основании настоящего Договора, законодательства Российской Федерации.

5.9. Письменно известить Арендодателя в случае отчуждения принадлежащих Арендатору зданий и иных сооружений, расположенных на участке, их частей или долей в праве на эти объекты в течение десяти дней с момента регистрации сделки и в тот же срок обратиться с ходатайством в Москомзем об изменении, либо прекращении ранее установленного права на Участок (его часть) в связи с переходом этих прав к другому лицу (частному правопреемнику).

5.10. Не осуществлять на Участке работы без разрешения соответствующих компетентных органов (архитектурно-градостроительных, пожарных, санитарных, природоохранных и других органов), для проведения которых требуется соответствующее решение.

5.11. Не нарушать прав соседних землепользователей, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающей к нему территории.

5.12. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своего адреса, наименования, платежных и иных реквизитов.

5.13. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и городскими нормативными актами.

## **6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ.**

### ***Арендодатель имеет право:***

6.1. Расторгнуть Договор досрочно, в установленном законом порядке, в случае нарушения Арендатором условий Договора, в том числе:

- невнесения арендной платы в течение двух кварталов подряд;
- использования Участка не по целевому назначению;
- неосвоения Участка в течение сроков, установленных градостроительной документацией;
- неисполнения и/или ненадлежащего исполнения условий раздела 4 настоящего Договора;
- использования Участка способами, запрещенными земельным и иным законодательством Российской Федерации и (или) г.Москвы;
- осуществления без согласия на то Арендодателя или без государственной регистрации сделок, предусмотренных настоящим Договором, с правом (долей в праве) аренды Участка, а также передачи Участка в субаренду, размещения без согласия Арендодателя недвижимого имущества иных лиц на Участке.

Расторгнуть настоящий Договор также и по иным основаниям, предусмотренным законодательными актами Российской Федерации и г.Москвы.

6.2. В судебном порядке обратиться с иском о взыскании на имущество Арендатора в случае невыполнения им обязательств по настоящему Договору.

6.3. На возмещение убытков, причиненных Арендатором, либо третьими лицами.

6.4. Иные права, не урегулированные настоящим договором применяются и действуют в соответствии с земельным и гражданским законодательством Российской Федерации.

### ***Арендодатель обязан:***

6.5. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

6.6. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.

6.7. Зарегистрировать настоящий Договор в установленном порядке после подписания его Сторонами.

6.8. В случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных, общественных, либо городских нужд, возместить в полном объеме причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.9. В десятидневный срок опубликовать в средствах массовой информации сведения об изменении своего адреса, наименования, платежных и иных реквизитов.

## **7. САНКЦИИ.**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная Сторона несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

7.2. В случае невнесения арендной платы в установленный срок Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку (пеню) в размере 0,2 процента от размера задолженности по арендной плате за соответствующий расчетный период за каждый день просрочки, начиная с 21 числа последнего месяца квартала по день уплаты включительно. Оплата начисленной пени производится в рублях. Днем уплаты считается дата снятия средств со счета плательщика, либо день внесения платежа наличными деньгами в учреждение банка.

7.3. В случае самовольной передачи Арендатором своих прав аренды (доли в праве) в залог (ипотеку), в совместную деятельность или в качестве вклада в уставный капитал юридического лица, переуступки права аренды (доли в праве), а также в случае предоставления Участка другим лицам в безвозмездное или возмездное пользование (субаренду) без согласия Арендодателя, либо использования земельного участка не по целевому назначению Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку (штраф) в размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года без учета льгот (при их наличии у Арендатора) по арендной плате за землю.

7.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения по вине Арендатора обязательств, указанных в четвертом разделе "особые условия Договора" Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку (штраф) в размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года без учета льгот (при их наличии у Арендатора) по арендной плате за землю.

7.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору при действии обстоятельств непреодолимой силы регулируется гражданским законодательством Российской Федерации.

7.6. В случае неуплаты в установленный решениями конкурсной комиссии или комиссии по земельным отношениям и градостроительству срок денежных средств за право пользования Участком по результатам конкурса или выкупа права аренды Арендатор выплачивает Арендодателю неустойку в размере 1,0 процента от общей суммы платы за каждый день просрочки.

При невыполнении Арендатором требований п.7.6. договор может быть расторгнут Арендодателем в одностороннем порядке без возмещения задатка.

## **8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.**

8.1. Изменение и расторжение настоящего Договора аренды производится при наличии прямых указаний закона или при наступлении обстоятельств, указанных в Договоре, а также по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством и настоящим Договором.

Изменения и/или дополнения к настоящему Договору могут быть сделаны Сторонами в любой момент по их обоюдному согласию, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации и оформляются дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

8.2. Оплата расходов по государственной регистрации договора, дополнительных соглашений к нему осуществляется Арендатором.

8.3. До истечения срока действия Договора Арендатор обязан принять меры к освобождению Участка (кроме капитальных зданий, строений и/или сооружений, непосредственно связанных с Участком) и возвратить Арендодателю Участок в последний день действия Договора, за исключением случаев предусмотренных законодательными актами или настоящим Договором. Возврат Участка производится по акту сдачи-приемки. В случае, если Арендатор продолжает использовать Участок после истечения срока Договора при отсутствии возражений со стороны Арендодателя, настоящий Договор возобновляется на тех же условиях на неопределенный срок, в том числе с обязательной уплатой арендной платы. В этом случае каждая из сторон вправе в любое время отказаться от Договора, предупредив об этом другую сторону за три месяца.

В случае, если Арендодатель возражает против использования Арендатором Участка после истечения срока Договора, то действие Договора прекращается.

8.4. В случае расторжения Договора до истечения срока аренды Сторона, желающая расторгнуть Договор, обязана уведомить о своем намерении другую Сторону не позднее, чем за три месяца.

## **9. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ.**

9.1. Все споры между Сторонами рассматриваются в соответствии с действующим законодательством и с соблюдением претензионного порядка.

Претензия предъявляется в письменной форме и подписывается Арендодателем, Арендатором.

Претензия рассматривается в течение тридцати дней со дня получения.

Сторона, получившая претензию, обязана сообщить заявителю о результатах рассмотрения претензии в тот же тридцатидневный срок.

Ответ на претензию дается в письменной форме и подписывается Арендодателем, Арендатором.

9.2. В случае полного или частичного отказа в удовлетворении претензии или неполучения в срок ответа на претензию заявитель вправе предъявить иск в арбитражный суд г.Москвы.

## **10. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

10.1. Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, г.Москвы и настоящим Договором.

10.2. Языком делопроизводства по Договору является русский язык.

10.3. Уведомления, предложения и иные сообщения могут быть направлены заказным письмом, а также телексом или телефаксом и иными способами, предусмотренными законодательством.

Приложения к договору:

- 1) Приложение N 1 - Расчет арендных платежей.
- 2) Приложение N 2 - План границ земельного участка.

**11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН.**

Арендодатель:

Арендатор:

Московский земельный комитет

Государственное унитарное предприятие "Комбинат "Мосинжбетон"

113054 Москва, ул. Бахрушина, 20

115201, г. Москва, 2-ой Котляковский проезд, д. 6А

ИНН 7705031674

ИНН 7724054839

Расчетный счет

Расчетный счет

№ 40603810438110100034

№ 40602810000000000081

Донское ОСБ № 7813

в АБ "Интерпрогрессбанк"

МБ АК СБ РФ

БИК 044525342

БИК 044525402

корр. счет 30101810600000000342

корр. счет 30101810100000000402

Телефон 361-46-95

Телефон 113-26-56

Телефакс \_\_\_\_\_

Телефакс 110-78-63

**12. ПОДПИСИ СТОРОН.**

12.1. Договор подписан Сторонами в 2 (двух) экземплярах на 9 (девяти) листах, включая приложения к Договору, имеющих равную юридическую силу для каждой из Сторон.

12.2. От Арендодателя:  
Председатель Московского  
земельного комитета

От Арендатора:  
Генеральный директор  
Государственного унитарного  
предприятия "Комбинат  
"Мосинжбетон"



М.П.

М.П.

В.Н. Дамурчиев

С.Т. Борьгин

" " \_\_\_\_\_ 1999 г.

" " \_\_\_\_\_ 1999 г.

Договор прошнурован и зарегистрирован Московским земельным комитетом.

Регистрационный № М-04-014305

" 31 " сентября 1999 г.



Приложение N 1 к договору  
N М-04-014305  
от "31" август 1999г.

### АРЕНДНАЯ ПЛАТА.

Государственное унитарное предприятие "Комбинат "Мосинжбетон"  
пос. Некрасовка, ул. 1-я Вольская, вл. 22

#### 1. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ПРИ РАСЧЕТЕ ЕЖЕГОДНОЙ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК.

1.1. Площадь участка всего	га	8.4216
1.2. Территориально-экономическая оценочная зона г.Москвы		42
1.3. Базовая ставка ежегодной арендной платы за 1га	руб.	108000
1.4. Коэффициент дифференциации по территории города базовых ставок ежегодной арендной платы		0.17
<b>2. РАЗМЕР ЕЖЕГОДНОЙ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ВСЬ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК</b>		<b>руб. 154620.58</b>

**АРЕНДНАЯ ПЛАТА ВНОСИТСЯ:** Московский земельный комитет ИНН 7705031674 по ГНИ N 21 Юго-Восточного административного округа г.Москвы, Расчетный счет N 40603810400001000021 в АКБ "Русский земельный банк" г.Москва, БИК 044652730 корр.сч 30101810700000000730

#### ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Расчет арендных платежей произведен на основании распоряжения Мэра Москвы от 02.04.99г. N 285-РМ и постановления Правительства Москвы от 30.03.99г. N 254.
2. Плата за землю производится в рублях. Последним днем оплаты является 20 число последнего месяца квартала.
3. Арендная плата исчисляется со дня, следующего за днем присвоения учетного номера в Москомземе.
4. В случае невнесения арендной платы в установленный срок Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку (пеню) за каждый день просрочки в размере 0.2 процента от размера платежа, подлежащего оплате за соответствующий расчетный период, начиная с 21 числа последнего месяца квартала по день уплаты включительно. Днем уплаты считается дата снятия средств со счета плательщика, либо день внесения платежа наличными деньгами в учреждение банка.

#### ПОДПИСИ СТОРОН:

**от Арендодателя:**

Председатель Московского  
земельного Комитета



**В. Н. Дамурчиев**

М. П.

**от Арендатора:**

Генеральный директор  
Государственного унитарного  
предприятия "Комбинат  
"Мосинжбетон"

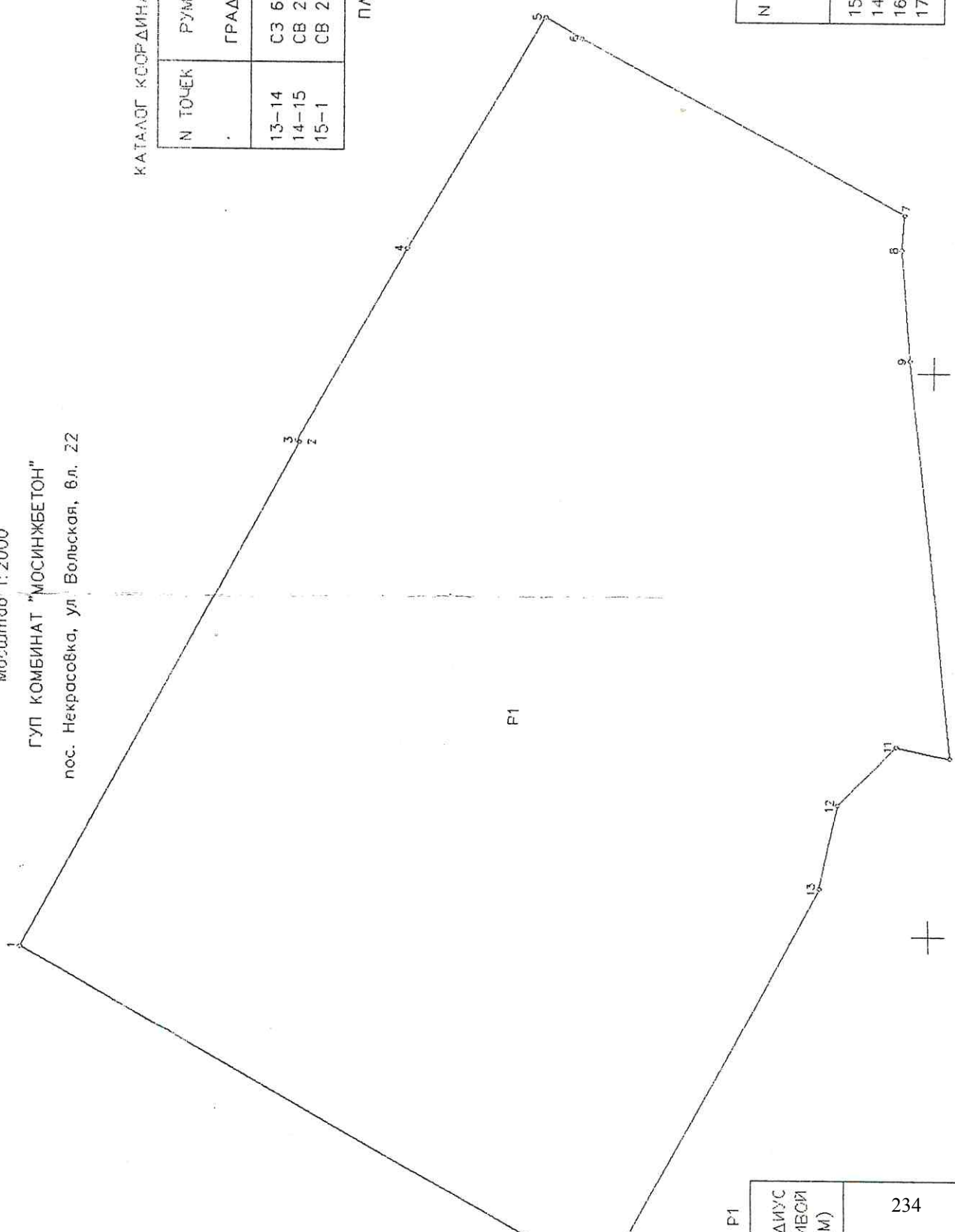


**С. Т. Борыгин**

М. П.

Приложение N 2 к договору  
 N \_\_\_\_\_  
 кадастровый N 770406000010

ПЛАН  
 ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
 Масштаб 1:2000  
 ГУП КОМБИНАТ "МОСИНЖБЕТОН"  
 пос. Некрасовка, ул. Вольская, вл. 22



КАТАЛОГ КООРДИНАТ МЕЖЕВЫХ ЗНАКОВ P1 (продолжение)

N ТОЧЕК	РУМЕЫ		ГОРИЗОНТАЛЬ- НОЕ ПРОЛОЖЕ- НИЕ (М)		РАДИУС КРИВОЙ (М)
	ГРАД	МИН	ГРАД	МИН	
13-14	СЗ	61	26.6	158.890	
14-15	СВ	23	4.0	5.914	
15-1	СВ	29	34.1	231.246	

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА : 84214.1 КВ.М.

КАТАЛОГ КООРДИНАТ МЕЖЕВЫХ ЗНАКОВ P

N ТОЧЕК	РУМЕЫ		ГОРИЗОНТАЛЬ- НОЕ ПРОЛОЖЕ- НИЕ (М)		РАДИ- УС КРИЕ (М)
	ГРАД	МИН	ГРАД	МИН	
15-14	ЮЗ	23	4.0	5.914	
14-16	СЗ	61	23.4	0.013	
16-17	СЗ	62	8.9	0.657	
17-15	СВ	29	33.9	5.896	

: P1

РАДИУС  
КРИВОЙ  
(М)

## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к Договору аренды земельного участка  
от 31 мая 1999г. № М-04-014305  
по адресу: 1-я Вольская ул., вл. 22

г. Москва

*13* *сентября* 2000г.

Московский земельный комитет (МОСККОМЗЕМ), именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника Объединения регулирования землепользования Юго-Восточного административного округа Новиковой Елены Витольдовны, действующего на основании Положения и Доверенности от 27.12.99г. № 33-И-18368/9, от имени Мэрии (Администрации) г. Москвы с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Комбинат «Мосинжбетон», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице генерального директора Бoryгина Сергея Тимофеевича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

На основании представленных учредительных документов (свидетельство Московской регистрационной палаты №032.288 от 7 апреля 2000 года, Устав в новой редакции), Арендатор именуется – Открытое акционерное общество «Комбинат «Мосинжбетон».

### ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

#### АРЕНДОДАТЕЛЯ:

Московский земельный комитет  
ИНН 7705031674, ОКПО 16412348,  
ОКОНХ 97600

#### Юридический адрес:

113054, г. Москва, ул. Бахрушина, 20

#### Почтовый адрес:

113054, г. Москва, ул. Бахрушина, 20

#### Банковские реквизиты:

р/с №40603810900001300001  
в АКБ «Русский земельный банк»  
к/с № 30101810700000000730  
БИК 044652730

#### Телефон:

361-3035 (ТОРЗ ЮВАО)

#### АРЕНДАТОРА:

Открытое акционерное общество  
«Комбинат «Мосинжбетон»  
ИНН 7724054839

#### Юридический адрес:

115201, г. Москва, 2-й Котляковский пер., д. 6А

#### Почтовый адрес:

115201, г. Москва, 2-й Котляковский пер., д. 6А

#### Банковские реквизиты:

р/с № 40602810000000000081  
к/с № 30101810100000000402  
в КБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» г.  
Москва

#### БИК 044583402

#### Телефон:

113-26-56

### ПОДПИСИ СТОРОН:

#### От Арендодателя:

Начальник Объединения  
регулирования землепользования в  
Юго-Восточном административном  
округе на основании доверенности №  
33-И-18368/9 от 27.12.1999г.

Е.В. Новикова

\_\_\_\_\_ 2000г.

#### От Арендатора:

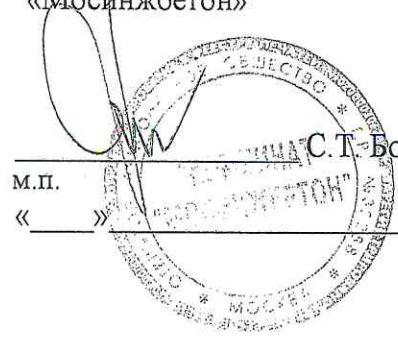
Генеральный директор Открытого  
акционерного общества «Комбинат  
«Мосинжбетон»

М.П.

« \_\_\_\_\_ »

С.Т. Бoryгин

\_\_\_\_\_ 2000г.



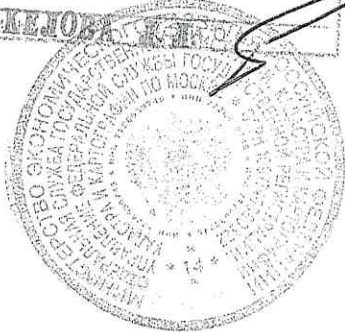
*Вук* 235

Управление Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии по Москве  
Номер регистрационного округа 77  
Произведена государственная регистрация

Дата регистрации 30 АПР 2013 *Ремонтный отдел ООО "Солнечный свет"*

Номер регистрации 77-77-14/020/2013-054

Регистратор АРАКЕЛОВА К.А.



ЭКЗЕМПЛЯР  
ОАО Комбинат  
«Мосинжбетон»

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве  
Номер регистрационного округа \_\_\_\_\_  
Произведена государственная регистрация \_\_\_\_\_  
Дата регистрации \_\_\_\_\_  
Номер регистрации \_\_\_\_\_  
Регистратор \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
к договору аренды земельного участка от 31.05.1999 № М-04-014305,  
по адресу: г.Москва, ул. 2-я Вольская, вл.34, к.1

г.Москва « 20 » 2010 г.

Департамент земельных ресурсов города Москвы, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника Территориального управления Департамента земельных ресурсов города Москвы в Юго-Восточном административном округе г.Москвы Новиковой Елены Витольдовны, действующего на основании Положения и доверенности от 29.12.2009 № 33-И-3101/9, от имени Правительства Москвы, с одной Стороны, и открытое акционерное общество "Комбинат "Мосинжбетон", в лице генерального директора общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Мосинжстройпром» Трахмана Александр Романович, действующего на основании Устава и Договора от 25.02.2005 № 001/УК о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ООО "КОМБИНАТ "МОСИНЖБЕТОН" Управляющей компании (в дальнейшем «Арендатор»), с другой Стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. На основании распоряжения Департамента земельных ресурсов города Москвы от 19.03.2010 № 407-04 ДЗР, адресным ориентиром земельного участка с кадастровым номером 77:04:0006000:10 по Договору аренды от 31.05.1999 № М-04-014305, считать:  
г.Москва, ул. 2-я Вольская, вл.34, к.1.
2. Настоящее Соглашение составлено и подписано в 4 (четыре) экземплярах, имеющих равную юридическую силу для каждой из Сторон.
3. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации.

ВХОДЯЩИЙ  
№ 403  
Дата 28.05.10

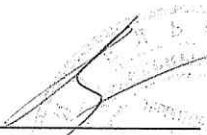
## ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

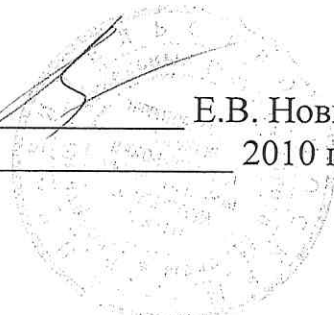
Арендодатель:	Арендатор:
Департамент земельных ресурсов города Москвы:	Открытое акционерное общество "Комбинат "Мосинжбетон"
Юридический адрес: 115054, г.Москва, ул.Бахрушина, д.20	Юридический адрес: 127081, г.Москва, ул.Вилюйская, д.3, стр.1
Почтовый адрес: 115054, г.Москва, ул.Бахрушина, д.20	Почтовый адрес: 127081, г.Москва, ул.Вилюйская, д.3, стр.1
ИНН 7705031674, КПП 770501001 ОКПО 16412348, ОКВЭД 75.11.21	ИНН 7724208292, ОКПО 05108908
Расчетный счет № 40201810200000000001	Расчетный счет № 40702810738050012812
в отделении 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва 705	в Марьиноороцинском ОСБ № 7981 Сбербанка России (ОАО) г.Москва
Лицевой счет № 0307111000450284	Корреспондентский счет № 30101810400000000225
БИК 044583001	БИК 044525225
Телефон 361-32-01	Телефон 8 (495) 231-26-04
Телефакс	Телефакс 8 (499) 231-25-72

## ПОДПИСИ СТОРОН:

### От Арендодателя:

Начальник Территориального управления Департамента земельных ресурсов города Москвы в Юго-Восточном административном округе г.Москвы

  
 \_\_\_\_\_ Е.В. Новикова  
 " " \_\_\_\_\_ 2010 г.  
 м.п.

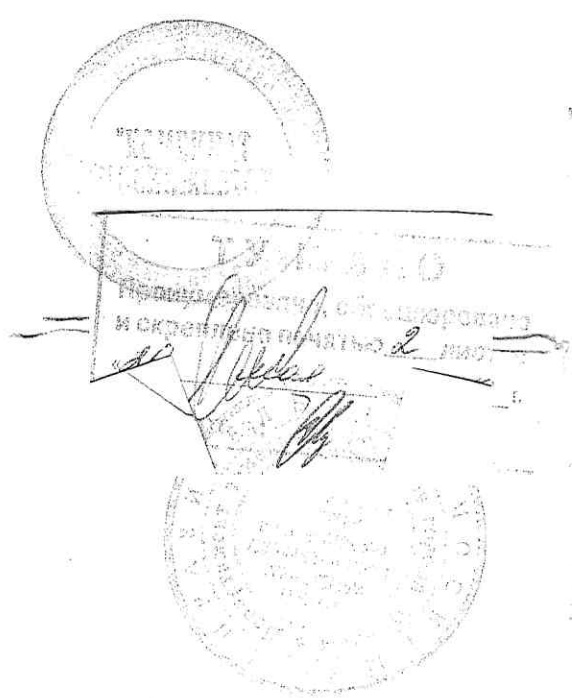


### От Арендатора:

Открытое акционерное общество "Комбинат "Мосинжбетон"  
 Генеральный директор общества с ограниченной ответственностью  
 Управляющая компания  
 «Мосинжстройпром»

  
 \_\_\_\_\_ А.Р. Трахман  
 " " \_\_\_\_\_ 2010 г.  
 м.п.





Директор по безопасности *[Signature]*  
Директор по финансам  
и экономике \_\_\_\_\_  
Гл. бухгалтер \_\_\_\_\_  
Юридическая служба *[Signature]*

СР



Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

11.09.2012 № 77/501/12-66827

В.1

1	Кадастровый номер	77:04:0006000:10	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3	
<b>Общие сведения</b>							
4	Предельные номера:	—					
5	—	6					
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 31.05.2007							
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. 2-я Вольская, вл. 34, к. 1						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	—	весь	—				
9	Разрешенное использование: ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ БЕТОННОГО ЗАВОДА						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 84216 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 336783152.64	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м <sup>2</sup> ): 3999.04	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	Объекты отменены: Кадастровый номер 77:04:0006000:10 равнозначен кадастровому номеру 77:04:06000:010. Координаты характерных точек границ земельного участка определены с точностью ниже нормативной и требуют уточнения при проведении кадастровых работ.						
17	—						
Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки		18.1	Номера образованных участков: —				
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —				

Инженер 2 категории  
(наименование должности)

А. И. Пасюкова  
(инициалы, фамилия)

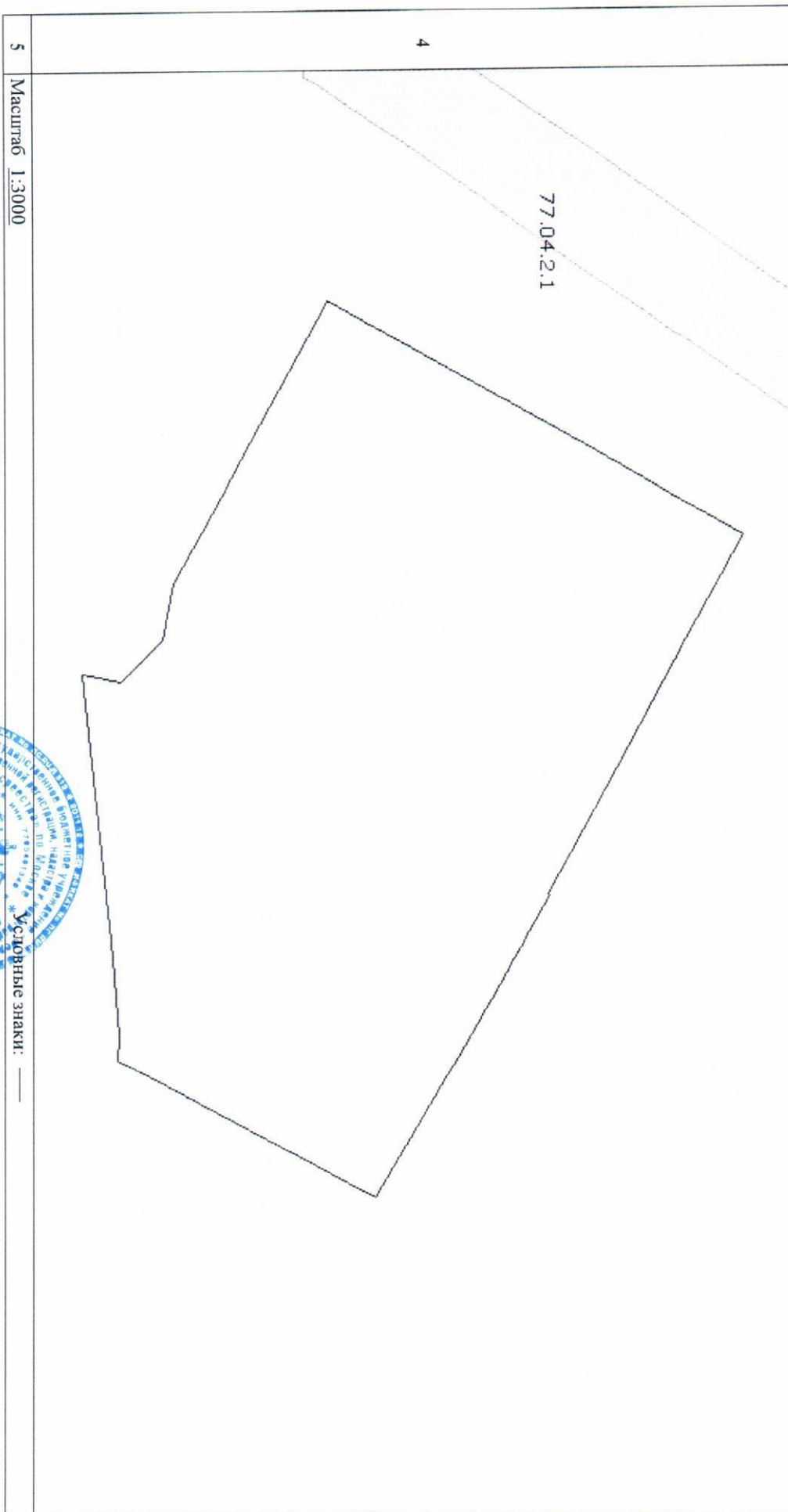




КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
 11.09.2012 № 77/501/12-66827

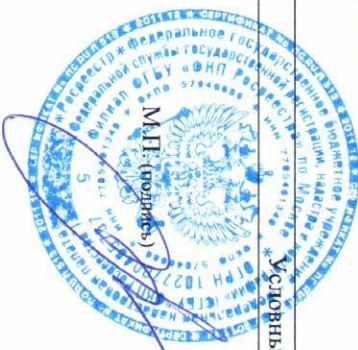
В.2

1	Кадастровый номер 77:04:0006000:10	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
План (чертеж, схема) земельного участка					



Масштаб 1:3000  
 Инженер 2 категории  
 (наименование должности)

А.И. Пасюкова  
 (инициалы, фамилия)



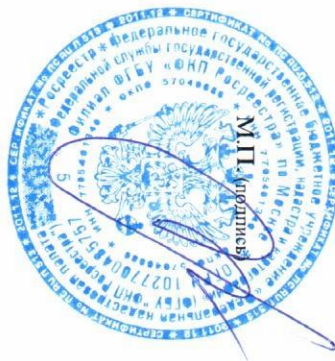
Условные знаки: —

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
 11.09.2012 № 77/501/12-66827

**В.3**

<b>1</b>	Кадастровый номер 77:04:0006000:10		<b>2</b>	Лист № 3	<b>3</b>	Всего листов: 3
<b>Сведения о частях земельного участка и обременениях</b>						
4	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Характеристика		Лица, в пользу которых установлены обременения
	1	—	весь	Аренда		Государственное унитарное предприятие "Комбинат "Мосинжбетон"

Инженер 2 категории  
 (наименование должности)



А. И. Пасюкова  
 (инициалы, фамилия)



## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы

по Москве 23 ИЮЛ 2007 г.

Дата выдачи:

Документы-  
основания:

План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г. Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.

Субъект (субъекты)  
права

Открытое акционерное общество "Комбинат "Мосинжбетон"

ИНН: 7724054839

Место нахождения: 115201, г. МОСКВА,  
пер. КОТЛЯКОВСКИЙ 2-Й, д.6А

Зарегистрировано: 07.04.2000г., МОСКОВСКАЯ  
РЕГИСТРАЦИОННАЯ ПАЛАТА,

Свидетельство: 032.288

Вид права:

собственность

Объект права:

Адрес: МОСКВА, ул. ВОЛЬСКАЯ 2-Я, д.34, корп.1, стр.2

Наименование: все здание

Назначение: нежилое

Площадь: 1383 кв.м

Кадастровый (или  
условный) номер:

170079

Существующие  
ограничения  
(обременения) права:

НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое  
имущество и сделок с ним " 25 " октября 2002 года  
сделана запись регистрации № 77-01/30-347/2002-1189

« 23 ИЮЛ 2007 » года внесены изменения по заявлению № 77-77-04/054/2007-505

Регистратор



Исмаилов Ф. И.

Серия 77АЖ 082742

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Управление Федеральной регистрационной службы  
по Москве

Дата выдачи:

“ “ 23 ИЮЛ 2007 г.

Документы-основания:

План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г. Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.

Субъект (субъекты) права

**Открытое акционерное общество "Комбинат "Мосинжбетон"**

ИНН: 7724054839

Место нахождения: 115201, г. МОСКВА,  
пер. КОТЛЯКОВСКИЙ 2-Й, д.6А

Зарегистрировано: 07.04.2000г., МОСКОВСКАЯ РЕГИСТРАЦИОННАЯ ПАЛАТА,

Свидетельство: 032.288

Вид права:

собственность

Объект права:

Адрес: МОСКВА, ул. ВОЛЬСКАЯ 2-Я, д.34, корп.1, стр.3

Наименование: все здание

Назначение: нежилое

Площадь: 2388 кв.м

Кадастровый (или условный) номер:

170080

Существующие ограничения (обременения) права:

НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" октября 2002 года  
сделана запись регистрации № 77-01/30-347/2002-1190

23 ИЮЛ 2007

« » года внесены изменения по заявлению № 77-77-04/054/2007-506

Регистратор



Исмаилов Ф. И.

Серия 77АЖ 082743



## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы  
по Москве

Дата выдачи:

“ 23 ИЮЛ 2007 ” г.

Документы-  
основания:

План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г. Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.

Субъект (субъекты)  
права

**Открытое акционерное общество "Комбинат "Мосинжбетон"**

ИНН: 7724054839

Место нахождения: 115201, г. МОСКВА,  
пер. КОТЛЯКОВСКИЙ 2-Й, д.6А

Зарегистрировано: 07.04.2000г., МОСКОВСКАЯ  
РЕГИСТРАЦИОННАЯ ПАЛАТА,

Свидетельство: 032.288

Вид права:

собственность

Объект права:

Адрес: МОСКВА, ул. ВОЛЬСКАЯ 2-Я, д.34, корп. 1, стр.4

Наименование: все здание

Назначение: нежилое

Площадь: 122 кв.м

Кадастровый (или  
условный) номер:

170081

Существующие  
ограничения  
(обременения) права:

НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое  
имущество и сделок с ним "25" октября 2002 года  
сделана запись регистрации № 77-01/30-347/2002-1193

« 23 ИЮЛ 2007 »

года внесены изменения по заявлению № 77-77-04/054/2007-507

Регистратор



Исмаилов Ф. И.

Серия 77АЖ 082744



## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы  
по Москве

Дата выдачи:

“ 23 ИЮЛ 2007 ” г.

Документы-основания:

План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г. Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.

Субъект (субъекты) права

**Открытое акционерное общество "Комбинат "Мосинжбетон"**

ИНН: 7724054839

Место нахождения: 115201, г. МОСКВА,

пер. КОТЛЯКОВСКИЙ 2-Й, д.6А

Зарегистрировано: 07.04.2000г., МОСКОВСКАЯ

РЕГИСТРАЦИОННАЯ ПАЛАТА,

Свидетельство: 032288

Вид права:

собственность

Объект права:

Адрес: МОСКВА, ул. ВОЛЬСКАЯ 2-Я, д.34, корп.1, стр.5

Наименование: все здание

Назначение: нежилое

Площадь: 260 кв.м

Кадастровый (или условный) номер:

170082

Существующие ограничения (обременения) права:

НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" октября 2002 года сделана запись регистрации № 77-01/30-347/2002-1195

« 23 ИЮЛ 2007 »

года внесены изменения по заявлению № 77-77-04/054/2007-508

Регистратор



Исмаилов Ф.И.

Серия 77АЖ 082745



## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы  
по Москве

Дата выдачи:

“ 23 ” ИЮЛ 2007 г.

Документы-основания:

План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г. Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.

Субъект (субъекты) права

Открытое акционерное общество "Комбинат "Мосинжбетон"

ИНН: 7724054839

Место нахождения: 115201, г. МОСКВА,  
пер. КОТЛЯКОВСКИЙ 2-Й, д.6А

Зарегистрировано: 07.04.2000г., МОСКОВСКАЯ  
РЕГИСТРАЦИОННАЯ ПАЛАТА,  
Свидетельство: 032.288

Вид права:

собственность

Объект права:

Адрес: МОСКВА, ул. ВОЛЬСКАЯ 2-Я, д.34, корп.1, стр.6  
Наименование: все здание  
Назначение: нежилое  
Площадь: 628,7 кв.м

Кадастровый (или условный) номер:

170083

Существующие ограничения (обременения) права:

НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" октября 2002 года  
сделана запись регистрации № 77-01/30-347/2002-1198

« 23 ИЮЛ 2007 »

года внесены изменения по заявлению № 77-77-04/054/2007-510

Регистратор

Исмаилов Ф.И.



Серия 77АЖ 082746



## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы  
по Москве

Дата выдачи: " " 27 ИЮЛ 2007 г.

Документы-основания: План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г. Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.

Субъект (субъекты) права: **Открытое акционерное общество "Комбинат "Моснижбетон"**

ИНН: 7724054839

Место нахождения: 115201, г. МОСКВА,  
пер. КОТЛЯКОВСКИЙ 2-Й, д.6А

Зарегистрировано: 07.04.2000г., МОСКОВСКАЯ  
РЕГИСТРАЦИОННАЯ ПАЛАТА,

Свидетельство: 032.288

Вид права: **собственность**

Объект права: Адрес: МОСКВА, ул. ВОЛЬСКАЯ 2-Я, д.34, корп.1, стр.7  
Наименование: все здание  
Назначение: нежилое  
Площадь: 66,7 кв.м

Кадастровый (или условный) номер: 170084

Существующие ограничения (обременения) права: **НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" октября 2002 года  
сделана запись регистрации № 77-01/30-347/2002-1201

**27 ИЮЛ 2007**

« » года внесены изменения по заявлению № 77-77-04/054/2007-653

Регистратор

**Исмаилов Ф.И.**

Серия **77АЖ** 082767



**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Управление Федеральной регистрационной службы  
по Москве

Дата выдачи:

“ “ 27 ИЮЛ 2007 г.

Документы-  
основания:

План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г. Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.

Субъект (субъекты)  
права

**Открытое акционерное общество "Комбинат "Мосинжбетон"**

ИНН: 7724054839

Место нахождения: 115201, г. МОСКВА,  
пер. КОТЛЯКОВСКИЙ 2-Й, д.6А

Зарегистрировано: 07.04.2000г., МОСКОВСКАЯ  
РЕГИСТРАЦИОННАЯ ПАЛАТА,

Свидетельство: 032.288

Вид права:

собственность

Объект права:

Адрес: МОСКВА, ул. ВОЛЬСКАЯ 2-Я, д.34, корп.1, стр.18  
Наименование: все здание  
Назначение: нежилое  
Площадь: 24,8 кв.м

Кадастровый (или  
условный) номер:

170141

Существующие  
ограничения  
(обременения) права:

НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое  
имущество и сделок с ним " 25 " октября 2002 года  
сделана запись регистрации № 77-01/30-347/2002-1205

27 ИЮЛ 2007

« » года внесены изменения по заявлению № 77-77-04/054/2007-655

Регистратор

Исмаилов Ф.И.

Серия 77АЖ 082775

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ**

Кварт. № 3878  
Инв. № 64

Кондоминиум № \_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
НА ДОМОВЛАДЕНИЕ № 34 кор. 1  
по ул. 2-я Волжская**

Юго-Восточн. административного округа г. Москвы  
Составлен по состоянию на « 14 » 02 1998 г.

**I. Владение строениями в домовладении**

Дата записи	№№ или литеры строен. по плану	Наименование владельцев кондоминиума, ТСЖ	Долевое участие	Основание владения (наименование, дата и № документа)	Подпись ответственного за регистрацию права собственности
1	2	3	4	5	6
<u>04.01.2002</u>	<u>1-33</u>	<u>САО «Коммунальщик-Москвичбетон»</u>		Свидетельство о регистрации прав в БТИ не предъявлено	

**Учет запрещений и арестов по фонду Л.С.**

Наложено	Снято

II. Экспликация земельного участка

В том числе

Дата записи	Наименование проезда	Площадь земельного участка		застроенная, м <sup>2</sup>	в том числе			незастроенная, м <sup>2</sup>	трогуары, дорожки, отмостки					
		по документам	фактическая		под арками		всего, м <sup>2</sup>		из них заасфальт.	открытые сходы, крыльца, входные площадки, приямки, площадь по лодж.	всего, м <sup>2</sup>	в том числе		
					асфальт., м <sup>2</sup>	прочие покр., м <sup>2</sup>						грунт, м <sup>2</sup>		
		1	2		3	4	5		6	7	8	9	10	11
в т.ч. кондоминиум (по документам АПУ)														

III. Уборочная площадь прилегающих проездов в кв. м (улиц, проспектов, переулков и т.д.)

Дата записи	Наименование проезда	Общая площадь проезда	Из общей площади										
			трогуары	в том числе			проезжая часть	в том числе				2-метровая полоса	
				асфальт. покр.	прочие покр.	зеленые насажд.		асфальт. покр.	прочие покр.	грунт	зеленые насажд.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	

IV. Основные экономические показатели строений в домовладении

Дата записи	Наименование строений и их №№ по плану	Этаж-ность	Материал стен	Площадь по наружн. обмеру	Объем	Стоимость						
						общая		в том числе				
						восстан.	действ.	основн. стр.	служ. стр. и сооруж.	стан.	ствит.	стан.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
11.02.1998г.	стр. 1	1	кирп.	610,8	5711	12195	7317					
	стр. 2	3	кирп.	923,8	8638	401856	265225					
	стр. 3	1	полн.	2520,6	23568	540336	464689					
	стр. 4	1	кирп.	160,9	517	20534	13563					
	стр. 5	1	кирп./бет.	292,2	1315	45507	39591					
	стр. 6	1-2	—	568,6	4833	121637	81497					
	стр. 7	1	кирп.	86,4	380	10767	6568					
	стр. 10	1	кирп./бет.	249,1	1621	49052	44637					
	стр. 11	1	кирп.	98,0	328	13872	10681					
	стр. 14	1	кирп.	538,4	3299	48028	18817					
	стр. 16	1	кирп.	537,0	5243	90413	53344					
		1	кирп.	112	160	2176	2512					



## СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ

дления	9.01.08	ОБЪЕКТ	здание		
орБТИ №			3878/64		
Адрес	Город	Москва			
	Округ	Юго-восточный	Квартал № 3878		
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		2-я Вольская ул.			
Дом	34	Корпус	1	Строение	1
Помещ. №	-				
Примечание					

## СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

Общий процент износа %	40	на	2002	Год постройки	1961
Материал стен здания	кирпичный				
Тип здания	нежилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-	-			
Степень технического обустройства	отопление центральное				
Высота потолков	h=9,00				

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы  
2.06.2006г. № 4011104.

Бюро технической инвентаризации Юго-Восточное ТБТИ

Начальник ТБТИ Е.А.Егорова

"9" января 2008 г.

М.П.

Исполнитель Орехова Т.И.

2008.3.003390

Руководитель группы  
ТБТИ "Юго-Восточное"  
Микеева Мария Ивановна



01 40 07 0049387

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ БТИ Юго-Восточное ТБТИ

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

N дела 3878/64 Литер -  
по состоянию на 7.10.2003 г.

Информация по зданию (строению)

нежилое

Кадастровый номер	-				
Предьдущий кадастровый номер	-				
Учетный номер объекта	02702797				
Адрес	Город	Москва			
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		2-я Вольская ул.			
Дом	34	Корп.	1	Строение	1
Функциональное назначение		нежилое			
Общая площадь всего (кв.м.)	550,9	Количество квартир	-		
кроме того площади (кв.м.): в т.ч. лестничных клеток технического подполья технического этажа вент. камер других помещений	-	Материал стен	кирпичный		
	-	Год постройки	1961		
	-	Этажность (без учета подземных этажей)	1		
	-	Подземных этажей	-		
	-	Инвентаризационная стоимость (тыс.руб.)	12,2		
Площадь застройки (кв.м.)	611	Памятник архитектуры	нет		
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений	-	Нежилая площадь (кв.м.)	550,9		
		в т.ч. жилая площадь в нежил. помещ. (кв.м.)	-		



01 40 07 0049385

Описание объекта права: здания (строения)

Кадастровый номер N -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	Свидетельство о регистрации прав в БТИ не предъявлено		
Здание/строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего (кв.м.)	550,9	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч.	550,9
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений	-	Жилая площадь (кв.м.) в нежилых помещениях	-

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы  
2.06.2006г. N 4011104.

Начальник БТИ

Е.А.Егорова

9.01.2008 Подпись \_\_\_\_\_

М.П.

Исполнитель

Орехова Т.И.

9.01.2008 Подпись \_\_\_\_\_

Руководитель группы  
БТИ "Юго-Восточное"  
Мухомова Мария Ивановна

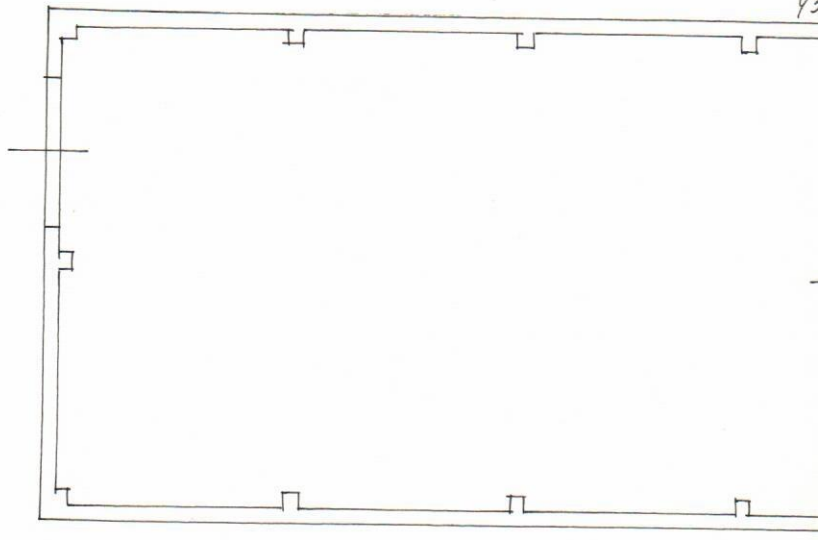
I

I

I

I

1

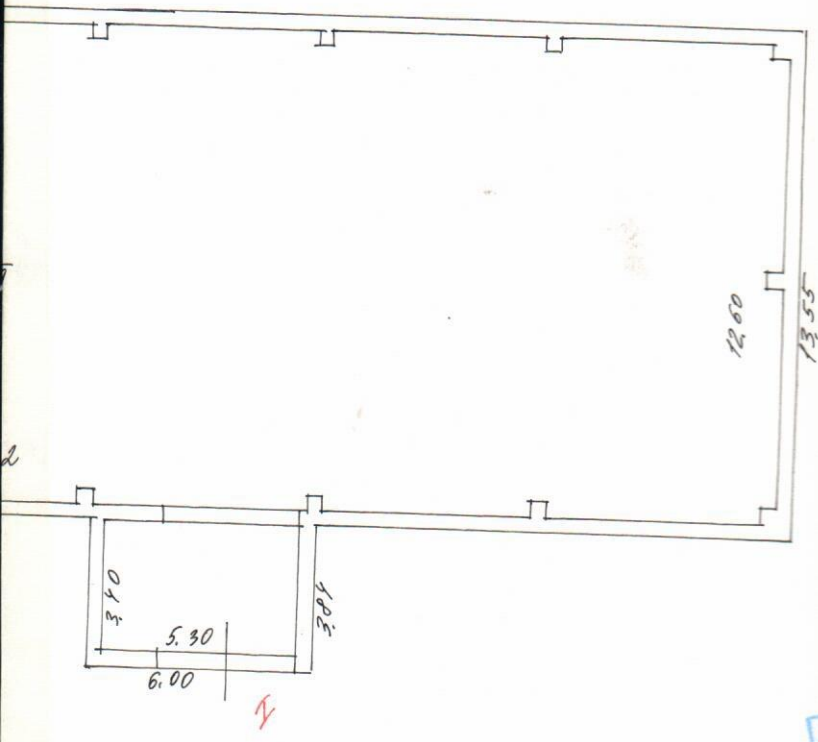


Масштаб 1:200



**ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН**  
 по адресу: 2-я Волчьева  
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)  
 домовл. (вл.) \_\_\_\_\_ **ДОМ** 34  
нужно подчеркнуть  
 корпус 1 строение (сооружение) 1  
нужно подчеркнуть  
 квартал № 103 АО г. Москвы

ГАЗ



Юго-Восточное территориальное бюро технической инвентаризации города Москвы

73-3390

Поэтажный план составлен по состоянию на  
 \* 07 \* 10 200 8 г.  
 Подпись Орехов В. М.  
 Проверка Макева Мария Ивановна  
 \* 09 \* 01 200 8 г.

## Юго-Восточное ТБТИ

## ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: 2-я Вольская ул., 34, кор.1, стр.1

стр. 1

Помещение N I Тип: Производствен.

ф.25

Последнее обследование 7.10.2003

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	1	цех	550,9	550,9		произв.			900
Итого по помещению			550,9	550,9					
---Нежилые помещения всего			550,9	550,9					
в т.ч. Производствен.			550,9	550,9					
Итого по этажу 1			550,9	550,9					
---Нежилые помещения всего			550,9	550,9					
в т.ч. Производствен.			550,9	550,9					
Итого по зданию			550,9	550,9					
---Нежилые помещения всего			550,9	550,9					
в т.ч. Производствен.			550,9	550,9					

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы  
2.06.2006г. N 4011104.

Экспликация на 1 странице 9.01.2008 г.

Исполнитель  Орехова Т.И.

2008.3.003390

Руководитель группы  
ТБТИ "Юго-Восточное"  
Макеева Мария Ивановна



01 40 07 0049389

## СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ

Дата заполнения	9.01.08	ОБЪЕКТ	здание		
Паспорт ГорБТИ №		3878/64			
Адрес	Город	Москва			
	Округ	Юго-восточный	Квартал № 3878		
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		2-я Вольская ул.			
Дом	34	Корпус	1	Строение	10
Помещ.№	-				
Примечание					

## СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

Общий процент износа %	9	на	2002	Год постройки	1995
Материал стен здания	панельные				
Тип здания	нежилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-	-			
Степень технического обустройства	отопление центральное				
Высота потолков	hп=3,10 hлэт=3,00				

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы  
2.06.2006г. № 4011111.

Бюро технической инвентаризации Юго-Восточное ТБТИ

Начальник ТБТИ

Е.А.Егорова

"9" января 2008 г.

Исполнитель Орехова Т.И.

Руководитель группы  
ТБТИ "Юго-Восточное"  
Макеева Мария Ивановна

М.П.

2008.3.003390



01 40 07 0049334

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ БТИ Юго-Восточное ТБТИ

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

N дела 3878/64 Литер -  
по состоянию на 7.10.2003 г.

Информация по зданию (строению)

нежилое

Кадастровый номер		-			
Предьдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта		02702796			
Адрес	Город	Москва			
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		2-я Вольская ул.			
Дом	34	Корп.	1	Строение	10
Функциональное назначение		нежилое			
Общая площадь всего (кв.м.)		244,8	Количество квартир		-
кроме того площади (кв.м.): в т.ч.		-	Материал стен		панельные
лестничных клеток		-	Год постройки		1995
технического подполья технического этажа		-	Этажность (без учета подземных этажей)		1
вент. камер		-	Подземных этажей		-
других помещений		-	Инвентаризационная стоимость (тыс.руб.)		49,1
Площадь застройки (кв.м.)		249	Памятник архитектуры		нет
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений		-	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч. жилая площадь в нежил. помещ. (кв.м.)		244,8 -



01 40 07 0049332

Описание объекта права: здания (строения)

Кадастровый номер N -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	Свидетельство о регистрации прав в БТИ не предъявлено		
Здание/строение	здание		
Тип помещения: встроено-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего (кв.м.)	244,8	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч.	244,8
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений	-	Жилая площадь (кв.м.) в нежилых помещениях	-

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы  
2.06.2006г. N 4011111.

Начальник БТИ

Е.А.Егорова

9.01.2008 Подпись

М.П.

Исполнитель

Орехова Т.И.

9.01.2008 Подпись

Руководитель группы  
БТИ "Юго-Восточные"  
Макеева Мария Ивановна

## Юго-Восточное ТБТИ

## ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: 2-я Вольская ул., 34, кор.1, стр.10

стр. 1

Помещение N I Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 7.10.2003

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
				основ.	вспом.				
п	1	служебное	27,1		27,1			прочая	310
Итого по помещению			27,1		27,1				
---Нежилые помещения всего			27,1		27,1				
в т.ч. Прочие			27,1		27,1				
Итого по этажу п			27,1		27,1				
---Нежилые помещения всего			27,1		27,1				
в т.ч. Прочие			27,1		27,1				



01 40 07 0049336

Помещение N I Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 7.10.2003

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
		основ.		вспом.					
1	1	кабинет	11,4	11,4			прочая	300	
	2	кабинет	12,3	12,3			прочая	300	
	3	кабинет	8,2	8,2			прочая	300	
	4	кладовая	1,2		1,2		прочая	300	
	5	кладовая	1,6		1,6		прочая	300	
	6	цех	183,0	183,0			прочая	570	
Итого по помещению			217,7	214,9	2,8				
---Нежилые помещения всего			217,7	214,9	2,8				
в т.ч. Прочие			217,7	214,9	2,8				
Итого по этажу 1			217,7	214,9	2,8				
---Нежилые помещения всего			217,7	214,9	2,8				
в т.ч. Прочие			217,7	214,9	2,8				
Итого по зданию			244,8	214,9	29,9				
---Нежилые помещения всего			244,8	214,9	29,9				
в т.ч. Прочие			244,8	214,9	29,9				

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы  
2.06.2006г. N 4011111.

Экспликация на 2 страницах

9.01.2008 г.

Исполнитель



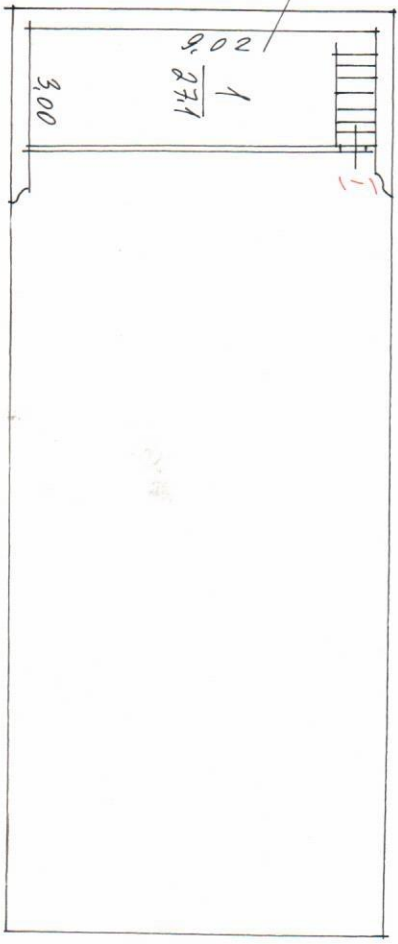
Орехова Т.И.

2008.3.003390

Руководитель группы  
ТБТИ "Юго-Восточное"  
Мухоморова Мария Ивановна

Масштаб 1:200

Юго-Восточное  
территориальное бюро  
технической инвентаризации  
города Москвы



ПОДВАЛ

**ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН**

по адресу: 2-8 Волковская  
район Коптево (район, город, м.р.к.)

дом 34

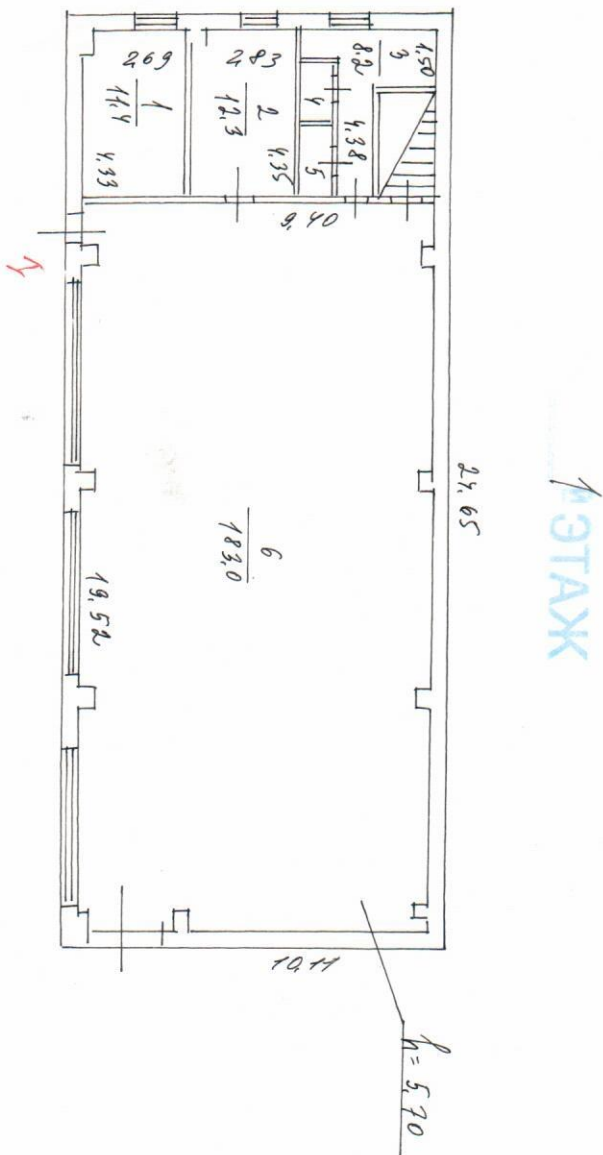
этаж 1

строение (содержание) 10

квартал № 105 АО г. Москвы



Лечебная палата  
 с туалетом и ванной  
 площадью 26,05 кв. м



↑ ЭТАЖ

73 - 3390

Исключительный авторский проект по составлению и  
 07 70 100 3  
 Проект на  
 ТИТУЛ "Курс" студента  
 Проверка: Макаева Мария Ивановна  
 09 01 200 8

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ

Дата заполнения	14.01.08	ОБЪЕКТ	здание		
Паспорт ГорБТИ №		3878/64			
Адрес	Город	Москва			
	Округ	Юго-восточный	Квартал № 3878		
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		2-я Вольская ул.			
Дом	34	Корпус	1	Строение	11
Помещ. №	-				
Примечание					

СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

Общий процент износа %	23	на	2002	Год постройки	1982
Материал стен здания	кирпичный				
Тип здания	нежилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				-
Степень технического обустройства	отопление центральное				
Высота потолков	h=3,00				

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы 2.06.2006г. № 4011112.

Бюро технической инвентаризации Юго-Восточное ТБТИ

Начальник ТБТИ

Е.А.Егорова

"14" января 2008 г.

М.П.

Исполнитель Орехова Т.И.

2008.3.003390

Руководитель группы  
ТБТИ "Юго-Восточное"  
Макеева Мария Ивановна



01 40 07 0049400

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ БТИ Юго-Восточное ТБТИ

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

N дела 3878/64 Литер -  
по состоянию на 7.10.2003 г.

Информация по зданию (строению)

нежилое

Кадастровый номер	-				
Предьдущий кадастровый номер	-				
Учетный номер объекта	02702789				
Адрес	Город	Москва			
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)	2-я Вольская ул.				
Дом	34	Корп.	1	Строение	11
Функциональное назначение	нежилое				
Общая площадь всего (кв.м.)	78,1	Количество квартир	-		
кроме того площади (кв.м.): в т.ч.	-	Материал стен	кирпичный		
лестничных клеток	-	Год постройки	1982		
технического подполья технического этажа	-	Этажность (без учета подземных этажей)	1		
вент. камер	-	Подземных этажей	-		
других помещений	-	Инвентаризационная стоимость (тыс.руб.)	13,9		
Площадь застройки (кв.м.)	98	Памятник архитектуры	нет		
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений	-	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч. жилая площадь в нежил. помещ. (кв.м.)	78,1 -		



01 40 07 0049338

Описание объекта права: здания (строения)

Кадастровый номер N -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	Свидетельство о регистрации прав в БТИ не предъявлено		
Здание/строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего (кв.м.)	78,1	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч.	78,1
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений	-	Жилая площадь (кв.м.) в нежилых помещениях	-

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы  
2.06.2006г. N 4011112.

Начальник БТИ

Е.А.Егорова

9.01.2008 Подпись

М.П.

Исполнитель

Орехова Т.И.

9.01.2008 Подпись

Руководитель группы  
БТИ "Юго-Восточное"  
Макеева Мария Ивановна



01 40 07 0049340

Масштаб 1:100

1 Юго-Восточное  
территориальное бюро  
технической инвентаризации  
города Москвы

**ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН**

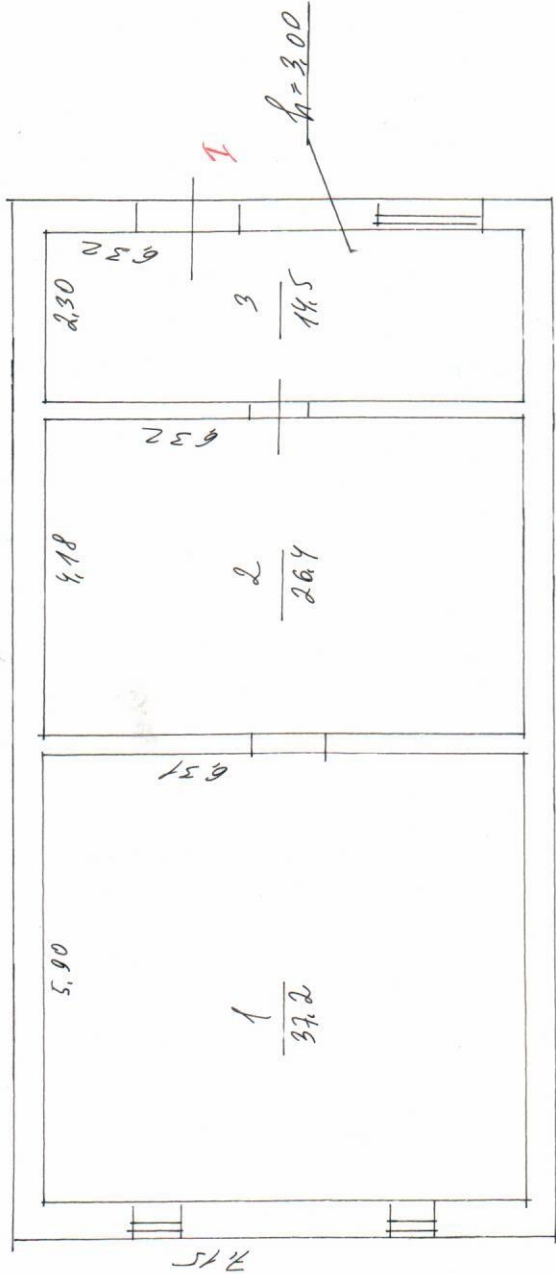
по адресу: 2-й Волосский  
наименование д. (просп., бульв., в т.д.)

домовл. (вл.) дом 34  
нужное подчеркнуть

корпус 1 строение (сооружение) 11  
нужное подчеркнуть

квартал № 103 АО Г. МОСКВЫ

1 И ЭТАЖ



73-3390

Этот план составлен по состоянию на

07 10 2003 г.

Руководитель группы  
Технический

Максеев Мария Ивановна

09 07 2003 г.

Юго-Восточное ТБТИ

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: 2-я Вольская ул., 34, кор.1, стр.11

стр. 1

Помещение N I Тип: Производствен.  
Последнее обследование 7.10.2003

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	1	пом.производств	37,2	37,2					300
	2	пом.производств	26,4	26,4					
	3	коридор	14,5		14,5				
Итого по помещению			78,1	63,6	14,5				
---Нежилые помещения всего			78,1	63,6	14,5				
в т.ч. Производствен.			78,1	63,6	14,5				
Итого по этажу 1			78,1	63,6	14,5				
---Нежилые помещения всего			78,1	63,6	14,5				
в т.ч. Производствен.			78,1	63,6	14,5				
Итого по зданию			78,1	63,6	14,5				
---Нежилые помещения всего			78,1	63,6	14,5				
в т.ч. Производствен.			78,1	63,6	14,5				

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы  
2.06.2006г. N 4011112.

Экспликация на 1 странице

Исполнитель \_\_\_\_\_



9.01.2008 г.  
Орехова Т.И.  
2008.3.003390

Руководитель группы  
ТБТИ "Юго-Восточное"  
Макеева Мария Ивановна



01 40 07 0049340

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся  
(имеющиеся) у него объекты недвижимости**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной  
службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Москве

Дата 03.09.2018

№ 77-00-4001/5007/2018-0164

На основании запроса от 29.08.2018, поступившего на рассмотрение 29.08.2018, сообщаем, что правообладателю

Открытое акционерное общество "Комбинат "Мосинжбетон", ИНН: 7724208292, ОГРН: 1027739202842, дата гос.регистрации: 17.09.2002; адрес места нахождения: . Москва, ул. Вилюйская, д. 3, стр. 1 , за период с 12.10.2014 по 29.08.2018 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1.	1.1.	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	50:41:0020201:251
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Московская область, г Лобня, ул Чайковского, д 25, кв 179
		Площадь:	38, 6 кв. м
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	24.12.2012
		номер государственной регистрации:	50-50-41/028/2012-272
		основание государственной регистрации:	Договор уступки прав требования по Договору №109-0722-01/11 (6-0722-01/11) от 22 июля 2011 года участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 08.11.2011 №6-0819-01/11, дата регистрации 20.01.2012, №50-50-62/160/2011-312; Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 22.07.2011 №109-0722-01/11 (6-0722-01/11) от 09.11.2011 №1, дата регистрации 21.09.2012, №50-50-41/022/2012-436; Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 29.11.2011 №RU 50323000-107-2011; Передаточный акт от 09.10.2012
дата государственной регистрации прекращения права:	26.11.2014		
1.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
2.	2.1.	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	50:14:0050426:831
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Московская область, г. Щёлково, Пролетарский проспект, д. 4, корпус 2, квартира 39
		Площадь:	43, 7 кв. м
	2.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	05.08.2016
		номер государственной регистрации:	50-50/046-50/014/003/2016-1414/1
		основание государственной регистрации:	Договор соинвестирования от 08.11.2011 №6-0727-01/11; Акт реализации Договора соинвестирования от 08.11.2011 №6-0727-01/11 от 15.09.2014; Акт приема-передачи от 15.09.2014

		дата государственной регистрации прекращения права:	01.11.2016
	2.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3.	3.1.	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	50:50:0020115:1531
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Московская область, г Балашиха, мкр Ольгино, ул Главная, д 7, корп 1, кв 119
		Площадь:	43, 7 кв. м
	3.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	23.08.2017
		номер государственной регистрации:	50:50:0020115:1531-50/001/2017-1
		основание государственной регистрации:	Акт приема-передачи квартиры от 30.07.2016; Договор уступки права требования от 03.10.2014, дата регистрации 26.12.2014, №50-50-50/060/2014-170; Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 12.10.2015 №RU50-37-2301-2015; Дополнительное соглашение от 13.05.2015 №1, дата регистрации 24.07.2015, №50-50/050-50/050/001/2015-4811/1
		дата государственной регистрации прекращения права:	03.08.2018
	3.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	4.1.	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	50:50:0020112:1360
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Московская область, г Балашиха, мкр Железнодорожный, ул Некрасова, д 8, кв. 115
		Площадь:	49, 5 кв. м
	4.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	16.10.2014
		номер государственной регистрации:	50-50-50/042/2014-070
		основание государственной регистрации:	Договор уступки права требования от 18.12.2012, дата регистрации 11.03.2013, №50-50-50/007/2013-352; Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 26.12.2013 №RU 50328000-174, выдавший орган: Администрация городского округа Железнодорожный Московской области; Акт приема-передачи квартиры от 20.03.2014
		дата государственной регистрации прекращения права:	26.11.2014
	4.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5.	5.1.	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	50:14:0050426:832
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Московская область, г. Щёлково, Пролетарский проспект, д. 4, корпус 2, квартира 40



		Площадь:	43, 8 кв. м
5.2.		Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	05.08.2016
		номер государственной регистрации:	50-50/046-50/014/003/2016-1415/1
		основание государственной регистрации:	Договор соинвестирования от 08.11.2011 №6-0727-01/11; Акт приема-передачи от 15.09.2014; Акт реализации Договора соинвестирования от 08.11.2011 №6-0727-01/11 от 15.09.2014
		дата государственной регистрации прекращения права:	01.11.2016
5.3.		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
6.	6.1.	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	50:50:0020112:1324
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Московская область, г Балашиха, мкр Железнодорожный, ул Некрасова, д 8, кв. 116
		Площадь:	67, 4 кв. м
6.2.		Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	27.10.2014
		номер государственной регистрации:	50-50-50/037/2014-382
		основание государственной регистрации:	Договор уступки прав требования от 18.12.2012, дата регистрации 11.03.2013, №50-50-50/007/2013-350; Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 26.12.2013 №RU 50328000-174, выдавший орган: Администрация городского округа Железнодорожный Московской области; Акт приема-передачи квартиры от 20.03.2014
		дата государственной регистрации прекращения права:	04.12.2014
6.3.		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
7.	7.1.	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	50:15:0000000:132041
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Московская область, р-н Балашихинский, г Балашиха, мкр 1 Мая, д 27, пом пом. 165
		Площадь:	62, 2 кв. м
7.2.		Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	24.04.2015
		номер государственной регистрации:	50-50/015-50/015/008/2015-5303/1
		основание государственной регистрации:	Договор соинвестирования от 08.11.2011 №6-0817-01/11; Акт приема-передачи от 22.09.2014; Акт реализации от 22.09.2014
		дата государственной регистрации прекращения права:	21.09.2015
7.3.		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
8.	8.1.	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	50:15:0000000:132208
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое

	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	Адрес:	Московская область, р-н Балашихинский, г Балашиха, мкр 1 Мая, д 27, пом пом. 229	
	Площадь:	62, 2 кв. м	
8.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	24.04.2015	
	номер государственной регистрации:	50-50/015-50/015/008/2015-5307/1	
	основание государственной регистрации:	Договор соинвестирования от 16.08.2011 №2-0816-01/11 (6-0816-01/11); Акт приема-передачи от 22.09.2014; Акт реализации от 22.09.2014	
	дата государственной регистрации прекращения права:	22.09.2015	
8.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
9.	9.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:05:0004001:1102
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Москва, р-н Нагатино-Садовники, ш Варшавское, д 37г, строен 7
		Площадь:	634, 7 кв. м
	9.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	21.05.2010
		номер государственной регистрации:	77-77-12/006/2010-214
		основание государственной регистрации:	План приватизации от 16.12.1999, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г. Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	9.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	9.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.7, весь объект
		номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-315
	9.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.7, весь объект
		номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-318
	9.3.3.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.7, усл.№ 77-77-12/006/2010-214, Лабораторный цех, назначение: Нежилое здание, 2 - этажный, общая площадь 634, 7 кв. м, инв.№ 1336/4, лит. 4
		номер государственной регистрации:	77-77-22/034/2012-161
10.	10.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:05:0004001:1103
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Москва, р-н Нагатино-Садовники, ш Варшавское, д 37г, строен 12

	Площадь:	48 кв. м	
10.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	15.08.2002	
	номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1068	
	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.	
	дата государственной регистрации прекращения права:		
10.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	10.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.12, весь объект
		номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-315
	10.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.12, весь объект
		номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-318
11.	11.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:02:0005005:1051
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Москва, р-н Южное Медведково, ул Виллойская, д 3, строен 5
		Площадь:	112, 9 кв. м
	11.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	22.10.2002
		номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1105
		основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.
дата государственной регистрации прекращения права:			
11.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	11.3.1.	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	77-77-02/131/2013-182
	11.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Виллойская, д.3, стр.5, кад.№ 77:02:0005005:1051, нежилое здание, назначение: СКЛАД, 1 -этажный, общая площадь 112, 9 кв. м, инв.№ 3274/5, лит. 5
		номер государственной регистрации:	77-77-02/131/2013-184
12.	12.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:09:0005010:1024
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Москва, р-н Хорошевский, ул Магистральная 1-я, д 24, строен 3
		Площадь:	35, 8 кв. м
	12.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.08.2002
		номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1170

	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.
	дата государственной регистрации прекращения права:	
12.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
13.	13.1. Вид объекта недвижимости:	Здание
	Кадастровый номер:	77:07:0015006:1070
	Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Адрес:	Москва, р-н Солнцево, ул Производственная, д 17а, строен 4
	Площадь:	63, 4 кв. м
	13.2. Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	16.11.2009
	номер государственной регистрации:	77-77-12/023/2009-100
	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества города Москвы от 16.12.1999 № 4229-р
	дата государственной регистрации прекращения права:	
	13.3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	13.3.1.	вид:
номер государственной регистрации:		77-77-22/057/2013-285
13.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Производственная, д.17А, стр.4, кад.№ 77:07:0015006:1070, нежилое здание, назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, 1 - этажный, общая площадь 63, 4 кв. м, инв.№ 3958/10, лит. 10
	номер государственной регистрации:	77-77-22/057/2013-286
13.3.3.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Производственная, д.17А, стр.4, усл.№ 77-77-07/054/2009-519, нежилое здание, назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, 1 - этажный, общая площадь 63, 4 кв. м, инв.№ 3958/10, лит. 10
	номер государственной регистрации:	77-77-22/034/2012-161
14.	14.1. Вид объекта недвижимости:	Здание
	Кадастровый номер:	77:02:0005005:1050
	Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Адрес:	Москва, р-н Южное Медведково, ул Вилюйская, д 3, строен 3
	Площадь:	574, 4 кв. м
	14.2. Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	22.10.2002
	номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1099
	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.

		дата государственной регистрации прекращения права:	
14.3.		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
14.3.1.	вид:	Ипотека	
	номер государственной регистрации:	77-77-02/131/2013-182	
14.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вилюйская, д.3, стр.3, кад.№ 77:02:0005005:1050, нежилое здание, назначение: ПРОЧЕЕ, 4 - этажный, общая площадь 574, 4 кв. м, инв.№ 3274/5, лит. 5	
	номер государственной регистрации:	77-77-02/131/2013-184	
15.	15.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:04:0006001:2912
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.3
		Площадь:	2388 кв. м
	15.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	25.10.2002
		номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1190
		основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	15.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	15.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.3, усл.№ 170080, здание, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 2 388 кв.м
		номер государственной регистрации:	77-77-04/123/2013-501
	15.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.3, усл.№ 170080, здание, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 2 388 кв.м
		номер государственной регистрации:	77-77-04/123/2013-500
	15.3.3.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.3, усл.№ 170080, нежилое здание, назначение: ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ, общая площадь 2388 кв. м, инв.№ 0/, лит. 64
		номер государственной регистрации:	77-77-22/034/2012-161
16.	16.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:05:0004001:2080
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.1
		Площадь:	399 кв. м
	16.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.08.2002
		номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1064

	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.	
	дата государственной регистрации прекращения права:		
16.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
16.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.1, весь объект	
	номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-315	
16.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.1, весь объект	
	номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-318	
17.	17.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:09:0005010:1026
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Москва, р-н Хорошевский, ул Магистральная 1-я, д 24, строен 5
		Площадь:	1673, 9 кв. м
	17.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.08.2002
		номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1174
		основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	17.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
18.	18.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:07:0015006:1069
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Москва, р-н Солнцево, ул Производственная, д 17а, строен 3
		Площадь:	198, 9 кв. м
	18.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	16.11.2009
		номер государственной регистрации:	77-77-12/023/2009-099
		основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества города Москвы от 16.12.1999 № 4229-р
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	18.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	18.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Производственная, д.17А, стр.3, кад.№ 77:07:0015006:1069, нежилое здание, назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, 1 - этажный, общая площадь 198, 9 кв. м, инв.№ 3958/10, лит. 10
		номер государственной регистрации:	77-77-22/057/2013-285

	18.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Производственная, д.17А, стр.3, кад.№ 77:07:0015006:1069, нежилое здание, назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, 1 - этажный, общая площадь 198, 9 кв. м, инв.№ 3958/10, лит. 10
		номер государственной регистрации:	77-77-22/057/2013-286
	18.3.3.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Производственная, д.17А, стр.3, усл.№ 77-77-07/054/2009-518, нежилое здание, назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, 1 - этажный, общая площадь 198, 9 кв. м, инв.№ 3958/10, лит. 10
		номер государственной регистрации:	77-77-22/034/2012-161
19.	19.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:05:0004001:1104
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Москва, р-н Нагатино-Садовники, ш Варшавское, д 37г, строен 13
		Площадь:	39, 7 кв. м
	19.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.08.2002
		номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1085
		основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	19.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	19.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.13, весь объект
		номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-315
	19.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.13, весь объект
		номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-318
20.	20.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:09:0005010:1027
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Москва, р-н Хорошевский, ул Магистральная 1-я, д 24, строен 7
		Площадь:	267, 6 кв. м
	20.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.08.2002
		номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1175
		основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	20.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

21.	21.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание	
		Кадастровый номер:	77:02:0005003:1242	
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Адрес:	г.Москва, пр.Чермянский, д.3, стр.1	
		Площадь:	1128, 5 кв. м	
	21.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	22.10.2002	
		номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1183	
		основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.	
		дата государственной регистрации прекращения права:	_____	
21.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	21.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, пр.Чермянский, д.3, стр.1, усл.№ 170093, нежилое здание, назначение: ПРОЧЕЕ, 1 - этажный, общая площадь 1128, 5 кв. м, инв.№ 3273/5, лит. 5	
		номер государственной регистрации:	77-77-02/131/2013-175	
	21.3.2.	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	77-77-02/131/2013-180	
22.	22.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание	
		Кадастровый номер:	77:02:0005005:1053	
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Адрес:	Москва, р-н Южное Медведково, ул Вилуйская, д 3, строен 2	
		Площадь:	167, 2 кв. м	
	22.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	22.10.2002	
		номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1092	
		основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.	
		дата государственной регистрации прекращения права:	_____	
	22.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		22.3.1.	вид:	Ипотека
номер государственной регистрации:			77-77-02/131/2013-182	
22.3.2.		вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вилуйская, д.3, стр.2, кад.№ 77:02:0005005:1053, нежилое здание, назначение: ПРОЧЕЕ, 1 - этажный, общая площадь 167, 2 кв.м, инв.№ 3274/5, лит. 5	
	номер государственной регистрации:	77-77-02/131/2013-184		
23.	23.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание	
		Кадастровый номер:	77:05:0004001:1098	
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание	



	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	Адрес:	Москва, р-н Нагатино-Садовники, ш Варшавское, д 37г, строен 3	
	Площадь:	266, 2 кв. м	
23.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	15.08.2002	
	номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1102	
	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.	
	дата государственной регистрации прекращения права:		
23.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
23.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.3, весь объект	
	номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-315	
23.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.3, весь объект	
	номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-318	
24.	24.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:02:0005005:1049
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Москва, р-н Южное Медведково, ул Вилюйская, д 3, строен 1
		Площадь:	1180, 9 кв. м
	24.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	22.10.2002
		номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1086
		основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	24.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	24.3.1.	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	77-77-02/131/2013-182
	24.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вилюйская, д.3, стр.1, кад.№ 77:02:0005005:1049, нежилое здание, назначение: ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ, 3 - этажный, общая площадь 1180, 9 кв. м, инв.№ 3274/5, лит. 5
		номер государственной регистрации:	77-77-02/131/2013-184
25.	25.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:04:0006001:1192
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Москва, р-н Некрасовка, ул Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 2
		Площадь:	1383 кв. м

25.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	25.10.2002	
	номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1189	
	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.	
	дата государственной регистрации прекращения права:		
25.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	25.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.2, кад.№ 77:04:0006001:1192, здание, назначение: нежилое, 3 - этажный, общая площадь 1 383 кв.м
		номер государственной регистрации:	77-77-04/123/2013-501
	25.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.2, кад.№ 77:04:0006001:1192, здание, назначение: нежилое, 3 - этажный, общая площадь 1 383 кв.м
		номер государственной регистрации:	77-77-04/123/2013-500
26.	26.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:04:0006001:2913
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.5
		Площадь:	260 кв. м
	26.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
дата государственной регистрации:		25.10.2002	
номер государственной регистрации:		77-01/30-347/2002-1195	
основание государственной регистрации:		План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.	
дата государственной регистрации прекращения права:			
26.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	26.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.5, усл.№ 170082, здание, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 260 кв.м
		номер государственной регистрации:	77-77-04/123/2013-501
	26.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.5, усл.№ 170082, здание, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 260 кв.м
		номер государственной регистрации:	77-77-04/123/2013-500
	26.3.3.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.5, усл.№ 170082, нежилое здание, назначение: СКЛАД, общая площадь 260 кв. м, инв.№ 0/, лит. 64
		номер государственной регистрации:	77-77-22/034/2012-161
27.	27.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:09:0005010:1023
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание

	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	Адрес:	Москва, р-н Хорошевский, ул Магистральная 1-я, д 24, строен 1	
	Площадь:	131, 5 кв. м	
27.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	15.08.2002	
	номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1168	
	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.	
	дата государственной регистрации прекращения права:		
27.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
28.	28.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:05:0004001:2092
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.2
		Площадь:	618, 3 кв. м
	28.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.08.2002
		номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1104
		основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	28.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	28.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.2, весь объект
		номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-315
	28.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.2, весь объект
		номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-318
29.	29.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:05:0004001:1100
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Москва, р-н Нагатинно-Садовники, ш Варшавское, д 37г, строен 5
		Площадь:	339 кв. м
	29.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	19.03.2012
		номер государственной регистрации:	77-77-12/004/2012-229
		основание государственной регистрации:	План приватизации Государственного предприятия "Комбинат "Мосинжбетон", утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.

		дата государственной регистрации прекращения права:	
29.3.		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
29.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.5, весь объект	
	номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-315	
29.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.5, весь объект	
	номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-318	
30.	30.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:04:0006001:1197
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Москва, р-н Некрасовка, ул Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 7
		Площадь:	66, 7 кв. м
	30.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	25.10.2002
		номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1201
		основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	30.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	30.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.7, кад.№ 77:04:0006001:1197, здание, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 66, 7 кв.м
		номер государственной регистрации:	77-77-04/123/2013-501
	30.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.7, кад.№ 77:04:0006001:1197, здание, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 66, 7 кв.м
		номер государственной регистрации:	77-77-04/123/2013-500
	30.3.3.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.7, усл.№ 170084, нежилое здание, назначение: ПРОЧЕЕ, общая площадь 66, 7 кв. м, инв.№ 0/, лит. 64
		номер государственной регистрации:	77-77-22/034/2012-161
31.	31.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:05:0004001:2091
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.4
		Площадь:	656, 3 кв. м
	31.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.08.2002
		номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1100

	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.
	дата государственной регистрации прекращения права:	
31.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
31.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.4, весь объект
	номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-315
31.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.4, весь объект
	номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-318
32.	32.1. Вид объекта недвижимости:	Здание
	Кадастровый номер:	77:02:0005003:1250
	Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Адрес:	г.Москва, пр.Чермянский, д.3А
	Площадь:	712, 2 кв. м
	32.2. Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	22.12.2004
	номер государственной регистрации:	77-01/30-1190/2004-454
	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.
	дата государственной регистрации прекращения права:	
	32.3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	32.3.1. вид:	Ипотека, г.Москва, пр.Чермянский, д.3А, усл.№ 273181, нежилое здание, назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, 1 - этажный, общая площадь 712, 19 кв. м, инв.№ 0/
	номер государственной регистрации:	77-77-02/131/2013-175
	32.3.2. вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	77-77-02/131/2013-180
33.	33.1. Вид объекта недвижимости:	Здание
	Кадастровый номер:	77:04:0006001:2899
	Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Адрес:	г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.18
	Площадь:	24, 8 кв. м
	33.2. Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	25.10.2002
	номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1205
	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.
	дата государственной регистрации прекращения права:	

33.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	33.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.18, усл.№ 170141, здание, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 24, 8 кв.м	
		номер государственной регистрации:	77-77-04/123/2013-501	
	33.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.18, усл.№ 170141, здание, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 24, 8 кв.м	
		номер государственной регистрации:	77-77-04/123/2013-500	
	33.3.3.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.18, усл.№ 170141, нежилое здание, назначение: ПРОЧЕЕ, общая площадь 24, 8 кв. м, инв.№ 0/, лит. 64	
		номер государственной регистрации:	77-77-22/034/2012-161	
	34.	34.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
			Кадастровый номер:	77:07:0015006:1068
Назначение объекта недвижимости:			Нежилое здание	
Виды разрешенного использования объекта недвижимости:			данные отсутствуют	
Адрес:			Москва, р-н Солнцево, ул Производственная, д 17а, строен 1	
Площадь:			926 кв. м	
34.2.		Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	16.11.2009	
		номер государственной регистрации:	77-77-12/023/2009-096	
	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества города Москвы от 16.12.1999 № 4229-р		
	дата государственной регистрации прекращения права:			
34.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	34.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Производственная, д.17А, стр.1, кад.№ 77:07:0015006:1068, нежилое здание, назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, 2 - этажный (подземных этажей - -), общая площадь 926 кв. м, инв.№ 3958/10, лит. 10	
		номер государственной регистрации:	77-77-22/057/2013-285	
	34.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Производственная, д.17А, стр.1, кад.№ 77:07:0015006:1068, нежилое здание, назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, 2 - этажный (подземных этажей - -), общая площадь 926 кв. м, инв.№ 3958/10, лит. 10	
		номер государственной регистрации:	77-77-22/057/2013-286	
	34.3.3.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Производственная, д.17А, стр.1, усл.№ 77-77-07/054/2009-517, нежилое здание, назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, 2 - этажный (подземных этажей - -), общая площадь 926 кв. м, инв.№ 3958/10, лит. 10	
		номер государственной регистрации:	77-77-22/034/2012-161	
	35.	35.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
			Кадастровый номер:	77:05:0004001:2084
Назначение объекта недвижимости:			Нежилое здание	

	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Адрес:	г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.6
	Площадь:	306, 9 кв. м
35.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	15.08.2002
	номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1096
	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.
	дата государственной регистрации прекращения права:	
35.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
35.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.6, весь объект
	номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-315
35.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ш.Варшавское, д.37Г, стр.6, весь объект
	номер государственной регистрации:	77-77-05/095/2013-318
36.	36.1. Вид объекта недвижимости:	Здание
	Кадастровый номер:	77:02:0005005:1059
	Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Адрес:	Москва, р-н Южное Медведково, ул Вилюйская, д 3, строен 6
	Площадь:	96 кв. м
36.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	22.10.2002
	номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1056
	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.
	дата государственной регистрации прекращения права:	
36.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
36.3.1.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	77-77-02/131/2013-182
36.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вилюйская, д.3, стр.6, кад.№ 77:02:0005005:1059, нежилое здание, назначение: ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ, 2 - этажный, общая площадь 96 кв. м, инв.№ 3274/5, лит. 5
	номер государственной регистрации:	77-77-02/131/2013-184
37.	37.1. Вид объекта недвижимости:	Здание
	Кадастровый номер:	77:02:0005005:1061
	Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Адрес:	Москва, р-н Южное Медведково, ул Вилюйская, д 3, строен 8
	Площадь:	212, 8 кв. м

37.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	22.10.2002	
	номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1071	
	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.	
	дата государственной регистрации прекращения права:	_____	
37.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	37.3.1.	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	77-77-02/131/2013-182
	37.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вилнойская, д.3, стр.8, кад.№ 77:02:0005005:1061, нежилое здание, назначение: ГАРАЖ, 1 - этажный, общая площадь 212, 8 кв. м, инв.№ 3274/5, лит. 5
номер государственной регистрации:		77-77-02/131/2013-184	
38.	38.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:04:0006001:2889
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.4
		Площадь:	122 кв. м
38.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	25.10.2002	
	номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1193	
	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.	
	дата государственной регистрации прекращения права:	_____	
38.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	38.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.4, усл.№ 170081, здание, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 122 кв.м
		номер государственной регистрации:	77-77-04/123/2013-501
	38.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.4, усл.№ 170081, здание, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 122 кв.м
		номер государственной регистрации:	77-77-04/123/2013-500
	38.3.3.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.4, усл.№ 170081, нежилое здание, назначение: УЧРЕЖДЕНИЕ, общая площадь 122 кв. м, инв.№ 0/, лит. 64
		номер государственной регистрации:	77-77-22/034/2012-161
39.	39.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:04:0006001:1196
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание



	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	Адрес:	Москва, р-н Некрасовка, ул Вольская 2-я, д 34, корп 1, строен 6	
	Площадь:	628, 7 кв. м	
39.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	25.10.2002	
	номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1198	
	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.	
	дата государственной регистрации прекращения права:		
39.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	39.3.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.6, кад.№ 77:04:0006001:1196, здание, назначение: нежилое, 2 - этажный, общая площадь 628, 7 кв.м
		номер государственной регистрации:	77-77-04/123/2013-501
	39.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.6, кад.№ 77:04:0006001:1196, здание, назначение: нежилое, 2 - этажный, общая площадь 628, 7 кв.м
		номер государственной регистрации:	77-77-04/123/2013-500
	39.3.3.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вольская 2-Я, д.34, корп.1, стр.6, усл.№ 170083, нежилое здание, назначение: ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ, общая площадь 628, 7 кв. м, инв.№ 0/, лит. 64
		номер государственной регистрации:	77-77-22/034/2012-161
40.	40.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:09:0005010:1025
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Москва, р-н Хорошевский, ул Магистральная 1-я, д 24, строен 4
		Площадь:	86, 7 кв. м
40.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	15.08.2002	
	номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1173	
	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.	
	дата государственной регистрации прекращения права:		
40.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
41.	41.1.	Вид объекта недвижимости:	Сооружение
		Кадастровый номер:	77:07:0015006:4163
		Назначение объекта недвижимости:	Производственное (промышленное)
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	г. Москва, Производственная ул., домовл. 17А
		Площадь:	Протяженность 772 м

41.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	23.10.2009	
	номер государственной регистрации:	77-77-22/025/2009-652	
	основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества города Москвы от 16.12.1999 № 4229-р	
	дата государственной регистрации прекращения права:	_____	
41.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	41.3.1.	вид:	Ипотека, г.МОСКВА, ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ УЛ., домовладение 17А, усл.№ 77-77-22/025/2009-652, Наименование: Подъездные пути Назначение: Прочее Протяженность: 772 м Инвентарный номер: 45:268:002:000126190 Литер Соор. 1
		номер государственной регистрации:	77-77-22/057/2013-285
	41.3.2.	вид:	Ипотека, г.МОСКВА, ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ УЛ., домовладение 17А, усл.№ 77-77-22/025/2009-652, Наименование: Подъездные пути Назначение: Прочее Протяженность: 772 м Инвентарный номер: 45:268:002:000126190 Литер Соор. 1
		номер государственной регистрации:	77-77-22/057/2013-286
42.	42.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:02:0005005:1052
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Москва, р-н Южное Медведково, ул Вилюйская, д 3, строен 4
		Площадь:	283 кв. м
	42.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	22.10.2002
		номер государственной регистрации:	77-01/30-347/2002-1101
		основание государственной регистрации:	План приватизации, утвержденный Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества г.Москвы от 16.12.1999г. № 4229-р.
		дата государственной регистрации прекращения права:	_____
42.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	42.3.1.	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	77-77-02/131/2013-182
	42.3.2.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Вилюйская, д.3, стр.4, кад.№ 77:02:0005005:1052, нежилое здание, назначение: ПРОЧЕЕ, 1 - этажный, общая площадь 283 кв. м, инв.№ 3274/5, лит. 5
номер государственной регистрации:		77-77-02/131/2013-184	
43.	43.1.	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	77:02:0019004:2053

Назначение объекта недвижимости:	Жилое
Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
Адрес:	Москва, пр-кт Мира, д 188Б, корп 1, кв 197
Площадь:	109, 6 кв. м
43.2. Вид права, доля в праве:	Собственность
дата государственной регистрации:	26.05.2017
номер государственной регистрации:	77:02:0019004:2053-77/011/2017-2
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 18.04.2017 №1-32-2/Р1
дата государственной регистрации прекращения права:	_____
43.3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
44. Получатель выписки:	Белов Александр Федорович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Инженер I категории  
(полное наименование должности)



В. И. Мотыченко  
(инициалы, фамилия)



**ДОГОВОР ОБ ИПОТЕКЕ**  
**(залоге здания/помещения/сооружения)**  
**№1227-13/И4**

Москва

Одиннадцатое декабря две тысячи тринадцатого года

Открытое акционерное общество «НОМОС-БАНК», именуемое в дальнейшем «Банк» или «Залогодержатель», зарегистрированное Центральным Банком Российской Федерации 15.12.1992, Генеральная лицензия Банка России № 2209 от 08.07.2013, ОГРН 1027739019208, ИНН 7706092528, КПП 775001001, местонахождение: 109240, г. Москва, ул. Верхняя Радищевская, д. 3, стр. 1, финансовые реквизиты: корреспондентский счет 30101810300000000985 в ОПЕРУ МГТУ Банка России, БИК 044525985, в лице Старшего Вице-Президента Власова Романа Александровича, действующего на основании Доверенности №187 от «20» февраля 2013 года, с одной стороны, и

Открытое акционерное общество «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН», именуемое в дальнейшем «Залогодатель» (внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Межрайонной инспекцией МНС России №39 по г. Москве «17» сентября 2002 года, свидетельство серия 77 №005723621, ОГРН 1027739202842, ИНН 7724208292, местонахождение: 127081, г. Москва, ул. Вилюйская, д.3, стр. 1), в лице Управляющей организации ООО УК «Мосинжстройпром», действующей на основании ДОГОВОРА №001/УК о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» Управляющей организации от «25» февраля 2005 года и Дополнительного соглашения к договору №001/УК от «25» февраля 2005 года о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» Управляющей организации, в лице Генерального директора Галуева Михаила Аркадевича, действующего на основании Устава ООО УК «Мосинжстройпром», с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В обеспечение надлежащего исполнения обязательств Открытым акционерным обществом «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» (ИНН 7724208292, ОГРН 1027739202842, адрес местонахождения: 127081, г. Москва, ул. Вилюйская, д.3, стр.1), далее именуемого - «Должник» или «Заемщик», возникших из Договора кредитной линии №1227-13/КЛ от «30» мая 2013 года, Дополнительного соглашения №1 от «25» ноября 2013 года, Дополнительного соглашения №2 от «11» декабря 2013 года к нему (далее совместно именуемые - «Кредитный договор»), заключенных в городе Москва между Открытым акционерным обществом «НОМОС-БАНК» (далее именуемого - «Кредитор») и Должником, а также иных обязательств, указанных в настоящем Договоре, Залогодатель передает, а Залогодержатель принимает в залог следующее недвижимое имущество:

- все здание, назначение: нежилое, общей площадью: 1 383 (Одна тысяча триста восемьдесят три) кв.м, кадастровый (или условный) номер: 170079, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Вольская 2-я, д. 34, корп.1, стр.2, (далее именуемое - «Недвижимость1»).

**Недвижимость1** принадлежит Залогодателю на праве собственности на основании Плана приватизации, утвержденного Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества города Москвы от «16» декабря 1999 года №4229-р, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права серии 77 АЖ №082742 от «23» июля 2007 года, выданным Управлением Федеральной регистрационной службы по Москве, запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от «23» июля 2007 года №77-77-04/054/2007-505, взамен ранее сделанной записи в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от «25» октября 2002 года №77-01/30-347/2002-1189, орган, зарегистрировавший право собственности Залогодателя на **Недвижимость1**: Управление Федеральной регистрационной службы по Москве.

- все здание, назначение: нежилое, общей площадью: 66,7 (Шестьдесят шесть целых семь десятых) кв.м, кадастровый (или условный) номер: 170084, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Вольская 2-я, д.34, корп.1, стр.7, (далее также именуемое - «Недвижимость2»).

**Недвижимость2** принадлежит Залогодателю на праве собственности на основании Плана приватизации, утвержденного Распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества города Москвы от «16» декабря 1999 года №4229-р, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права серии 77 АЖ №082767 от «27» июля 2007 года, выданным Управлением Федеральной регистрационной службы по Москве, запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от «27» июля

Москва

Открытое акционерное общество «НОМОС-БАНК», именуемое в дальнейшем «Банк» или «Залогодержатель», зарегистрированное Центральным Банком Российской Федерации 15.12.1992, Генеральная лицензия Банка России № 2209 от 08.07.2013, ОГРН 1027739019208, ИНН 7706092528, КПП 775001001, местонахождение: 109240, г. Москва, ул. Верхняя Радищевская, д.3, стр. 1, финансовые реквизиты: корреспондентский счет 30101810300000000985 в ОПЕРУ МГТУ Банка России, БИК 044525985, в лице Старшего Вице-Президента Власова Романа Александровича, действующего на основании Доверенности №187 от «20» февраля 2013 года, с одной стороны, и

Открытое акционерное общество «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН», именуемое в дальнейшем «Залогодатель», (внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Межрайонной инспекцией МНС России №39 по г. Москве «17» сентября 2002 года, свидетельство серия 77 №005723621, ОГРН 1027739202842, ИНН/КПП 7724208292/774850001, местонахождение: 127081, г. Москва, ул. Вилуйская, д.3, стр. 1), в лице Управляющей организации ООО УК «Мосинжстройпром», действующей на основании ДОГОВОРА №001/УК о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» Управляющей организации от «25» февраля 2005 года и Дополнительного соглашения к договору №001/УК от «25» февраля 2005 года о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» Управляющей организации, в лице Генерального директора Галуева Михаила Аркадьевича, действующего на основании Устава ООО УК «Мосинжстройпром»,

с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В обеспечение надлежащего исполнения всех обязательств Открытым акционерным обществом «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» (ИНН 7724208292, ОГРН 1027739202842, адрес местонахождения: 127081, г. Москва, ул. Вилуйская, д.3, стр.1), далее именуемого - «Должник» или «Заемщик», возникших из Договора кредитной линии №1227-13/КЛ от «30» мая 2013 года и Дополнительного соглашения №1 от «25» ноября 2013 года к нему (далее совместно именуемые - «Кредитный договор»), заключенных между Открытым акционерным обществом «НОМОС-БАНК» (далее именуемого - «Кредитор») и Должником, а также иных обязательств Должника, указанных в настоящем Договоре, Залогодатель передает Залогодержателю в залог имущество, указанное в Приложении №1 к настоящему Договору, далее именуемое «Предмет залога», принадлежащее Залогодателю на праве собственности.

1.2. Залогодателю хорошо известны все условия Кредитного договора, исполнение обязательств по которому обеспечивается залогом по настоящему Договору, в том числе:

- Лимит выдачи денежных средств на сумму – **900 000 000,00** (Девятьсот миллионов 00/100) рублей на срок с «30» мая 2013 года по «31» марта 2017 года, включительно.

Общая сумма всех выданных в соответствии с Кредитным договором Кредитором Должнику кредитных средств не должна превышать установленного лимита;

- Кредит предоставляется траншами путем перечисления денежных средств Кредитором на расчетный счет Должника в рублях, открытый в Открытом акционерном обществе «НОМОС-БАНК» в соответствии с письменными заявками Должника;

**Первый (первые) транш(и) на общую сумму 900 000 000,00** (Девятьсот миллионов 00/100) рублей предоставляются(ется) Должнику при одновременном выполнении следующих условий:

– заключения (подписания) договоров, указанных в п.п. 1.3.1, 1.3.2., 1.3.5. Кредитного договора;

– предоставления в Банк оригинала справки банка-кредитора ОАО «ТрансКредитБанк» о размере ссудной задолженности Должника (в т.ч. по задолженности по процентам, комиссии, штрафам, пени и т.п.), при этом ссудная задолженность не должна превышать 900 000 000,00 (Девятьсот миллионов 00/100) рублей;

- Проценты за пользование кредитом из расчета:
  - 13% (Тринадцать процентов) годовых в период с даты выдачи первого транша кредита по Кредитному договору по дату, предшествующую дате предоставления Кредитору зарегистрированных в установленном порядке оригиналов Договоров об ипотеке, указанных в п.1.3.3. Кредитного договора, и заключенных Договоров залога движимого имущества, указанных в п.1.3.4. Кредитного договора;
  - 12,5% (Двенадцать целых пять десятых процентов) годовых в период с даты предоставления Кредитору зарегистрированных в установленном порядке оригиналов Договоров об ипо-

**Справка**

ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» в лице Конкурсного управляющего Белова Александра Федоровича, действующего на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 16.10.2017 г. по делу № А40-106488/17-160-114 подтверждает, что согласно Договору об ипотеке № 1227-13/И4 от 11.12.2013 г. ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» в залог ОАО «НОМОС-БАНК» передано право аренды земельного участка общей площадью 84 216 (Восемьдесят четыре тысячи двести шестнадцать) кв.м., кадастровый номер 77:04:0006000:10, по адресу г. Москва, ул. 2-я Вольская, д. 34, к. 1

Согласно Договору залога имущества № 1227-13/33 от 25.11.2013 г. ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» в залог ОАО «НОМОС-БАНК» переданы:

№ п/п	Инв. №	Наименование
1	00003655	Трансформатор силовой масляный
2	00003656	Трансформатор силовой масляный

Конкурсный управляющий



Белов А.Ф.

**Справка**

ОАО «КОМБИНАТ «МОСИНЖБЕТОН» в лице Конкурсного управляющего Белова Александра Федоровича, действующего на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 16.10.2017 г. по делу № А40-106488/17-160-114 сообщает:

Завод	Актив	Характеристики
Некрасовка	БСУ №1(Либхерр) БЗ-4	<p>Марка LIBHERR, год выпуска 2010. Двухвальный смеситель.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- производительность по загрузке - 2.5мз</li> <li>- производительность по выходу готовой бет.смеси - 2мз</li> <li>- максимальная крупность заполнителя - 90 мм</li> <li>- мощность эл.двигателей - 2x55 кВт</li> <li>- вес - 8тн.</li> </ul> <p>Наклонный транспортер для подачи инертных материалов, весовые дозаторы: инертных материалов -4тн., цемента -1,5 тн., воды -1.5тн., хим.добавок -2x30 кг. 3 силоса по 110тн. Со шнековым транспортером Ф 300мм., склад инертных материалов вертикальный 60тн.</p>
Некрасовка	БСУ №2(Либхерр) БЗ-4	<p>Марка LIBHERR, год выпуска 2008. Двухвальный смеситель.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Производительность по загрузке - 3мз</li> <li>- Производительность по выходу готовой бет.смеси - 2.5мз</li> <li>- Максимальная крупность заполнителя 90мм</li> <li>- Мощность эл.двигателей - 2x55 кВт</li> <li>- Вес - 8тн.</li> </ul> <p>Наклонный транспортер для подачи инертных материалов, весовых дозаторы: инертных материалов - 5тн., цемента - 1тн., воды - 1тн., хим.добавок - 2x30кг. 3 силоса по 110 тн со шнековыми транспортерами Ф300мм., склад инертных материалов вертикальный 60тн.</p>
Некрасовка	БАЗ-4(бетоносмесительный автоматный завод для линии Комплекта1000)б/у	<p>Марка СБ-138, год выпуска 1979. Планетарный смеситель.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Производительность по загрузке -1.5мз</li> <li>- Производительность готовой бет.смеси - 1мз</li> <li>- Максимальная крупность заполнителя - 70мм</li> <li>- Мощность эл.двигателя -37кВт</li> <li>- Длина -2.85 метров</li> <li>- Ширина - 2.72 метра</li> <li>- Высота - 1.86 метра</li> <li>- Масса - 3.5 тн.</li> </ul> <p>Наклонный транспортер для подачи инертных материалов, весовые дозаторы: воды -1тн., хим.добавок - 1x25 кг. 2 силоса по 110 тн. Со шнековым транспортером Ф300 мм.</p>
Некрасовка	Установка асфальтосмесительная стац.DMAP ST-2000	<p>Марка DMA-DEMAP ST-2000</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Производительность - 170 тн/час</li> <li>- Мощность эл.двигателей - 1x110 кВт, 2x55 кВт</li> <li>- Загрузочные бункера инертных материалов - 4x20тн.</li> <li>- Барабан сушильный -Ф 2.2x9 метров</li> <li>- Вертикальный транспортер производительностью - 200 тн/час</li> <li>- Масса -90 тн.</li> </ul>

Конкурсный управляющий



Белов А.Ф.



Закладки | <https://www.cian.ru/obj/comm/188845124/>

Каталог специалистов | Поиск по карте | Оценка квартиры | Журнал | Вопросы риэлтору

0 ₽ | 18820444 | Личный кабинет | Выйти

**ЦИАН** | Аренда | Продажа | Новостройки | Коммерческая | Ипотека | ПИК

0 | 4 | 0 | [+ Добавить объявление](#)

Бизнес-центры | Торговые центры

Недвижимость в Москве > Коммерческая > Продажа помещений под производство в Москве > ЮВАО > Печатники > метро Новохохловская > Остاپовский проезд


вчера, 21:34 | 45 просмотров, 5 за сегодня | [Принять](#)

## Производство, 18 900 м<sup>2</sup>

Москва, ЮВАО, р-н Печатники, Остاپовский проезд, 13 [на карте](#)

Новохохловская, 10 мин. пешком
Текстильщики, 21 мин. пешком
Угрешская, 22 мин. пешком

[В избранное](#)
[←](#)
[↻](#)
[↑](#)
[↔](#)
[⚠ Пожаловаться](#)



7 фото | Строение 11

**350 000 000 Р**

18 519 Р за м<sup>2</sup>

[Следить за изменением цены](#)

Включены НДС

Площадь: **18 900 м<sup>2</sup>** | Этаж: **1 из 4** | Помещение: **Свободно**

Действующий машиностроительный комплекс общей площадью 11 000 кв. м, состоит из 11 корпусов, включая здание административно-бытового назначения на 2 000 кв. м. Объект расположен в 1 км от Волгоградского проспекта и ТТК на участке площадью 1,89 га, находящемся в долгосрочной аренде (49 лет).

Комплекс подключен ко всем необходимым коммуникациям: центральное водоснабжение, отопление, канализация, электричество (два трансформатора на 1200 кВт). Кроме того, имеется возможность подключения газа от действующей подстанции на границе участка.

Комплекс располагается в развитом промышленном кластере рядом с крупными авто- и ж/д-магистралями. А непосредственная близость от центра города и спальных районов делает объект удобным для внутренней логистики сотрудников компании-покупателя. Сами здания и коммуникации идеально подходят для использования по прямому назначению для сборочного производства машиностроительного оборудования, в т.ч. на автомобильных шасси, металлообработки и сборки машиностроительного оборудования, - комментирует Андрей Селезнев, старший консультант департамента складской.

**Узнайте больше**  
 Задайте интересующие вас вопросы владельцу объявления:  
**+7 969 011-66-27**  
 Пожалуйста, помните, что нашли это объявление на ЦИАН

**Условия сделки**

Цена	350 000 000 Р
Ставка	18 519 Р за м <sup>2</sup>
Налог	НДС включен: 53 389 830 Р
Тип сделки	Свободная продажа
Бонус агенту	-

[Узнать больше](#) | [Пожаловаться](#)

**350 000 000 Р**

18 519 Р за м<sup>2</sup>

Защитено | <https://www.cian.ru/sale/complect/188M5124/>

Фотографии (7) Описание На карте

Производство, 18 900 м<sup>2</sup>

**350 000 000 Р**

18 519 Р за м<sup>2</sup>  
 Следить за изменением цены  
 Включены НДС

Составные Типовой ремонт

Москва, ЮВАО, р-н Печатники, Остаповский проезд, 13  
 Новохоловская, 19 мин. пешком М Текстильщики, 21 мин. пешком  
 Угрешская, 22 мин. пешком

На карте Планерки Показывать рядом

Инфраструктура  
 Школы  
 Детские сады  
 Печевальники  
 Продукт, магазины  
 Кафе

Посмотреть поближе на карте

Маршруты рядом: GIS Посмотреть объект на 2GIS

Категория здания	Действующее	Общая площадь	18 900 м <sup>2</sup>
Статус участка	В собственности		

Защитено | <https://www.cian.ru/sale/complect/169572356/>

Каталог специалистов Поиск по карте Оценка квартир Журнал Вопросы риелтору 0 Р 10860444 Личный кабинет Выйти

ЦИАН Аренда Продажа Новостройки Коммерческая Ипотека ПИК

Бизнес-центры Торговые центры

Недвижимость в Москве > Коммерческая > Продажа помещений под производство в Москве > САО > Западное Дегунино > метро Лихоборы > Ильменский проезд

вчера, 09:52 244 просмотра 4 закладки

Производство, 23 664 м<sup>2</sup>

Москва, САО, р-н Западное Дегунино, Ильменский проезд, 4С1 На карте  
 Лихоборы, 20 мин. пешком Окружная, 26 мин. пешком

В избранном

**1 245 022 000 Р**

44 379 Р за м<sup>2</sup>  
 Следить за изменением цены  
 Включены НДС

Red Star  
 Агентство недвижимости  
 133 объявления

Показать телефон  
 Написать сообщение

11 фото

Площадь: 23 664 м<sup>2</sup>    Этаж: 1 из 2    Помещение: Свободно

**ВНИМАНИЕ!** Продается административно-складской комплекс. Объект расположен в северном округе Москвы и имеет транспортную доступность около 10 минут от станции метро Петровка-Разумовская. Описание: Объект представляет собой комплекс из 31-ого отдельно-стоящего здания, из них: капитальные строения 13; ангарные строения 17; навес 1. Свидетельства о праве собственности оформлены на 23 строения. Год постройки: 1963 год. Общая площадь: 23 664,66 м<sup>2</sup> площадь по факту: 19 131,7 м<sup>2</sup> площадь по свидетельствам о праве Этажность: от 1-ого до 5-ти наземных этажей Система: Электроэнергия 4 000 кВт установленная мощность: 2 000 кВт единовременная. Отопление центральное Водоснабжение центральное Канализация центральная Телекоммуникационное оборудование ОАО МГТС, Ростелеком, ВестКолл. Земельно-правовые отношения: Земельный участок, площадью 44 379 кв.м. предоставлен с 25.01.1995г. в долгосрочную аренду на 49 лет. Бизнес малого предприятия: Площади административно-складского комплекса сдаются в аренду. Полезная площадь: 20 500,06 м<sup>2</sup> Перспективы развития: По существующему Административно-складскому комплексу имеется перспектива дальнейшего развития, т.е. реализация Инвестиционного проекта строительства Офисно-складского комплекса. Основные характеристики Инвестиционного проекта: Максимальная площадь здания 33 778 кв.м. В том числе: Подземная 2 036 кв.м. Надземная 31 742 кв.м. Парковка: на 122 м/м Этажность 1-2-4+подвал+технический этаж. Так же на участке возможно строительство жилого квартала

**Узнайте больше**

Задайте интересующие вас вопросы владельцу объявления.

+7 495 222-85-15, +7 985 222-85-15

Попытка, описать, что значит это объявление на ЦИАН

показать подробности и  
133 объявления



[Показать телефон](#)

[Написать сообщение](#)

**Условия сделки**

Цена	1 262 788 000 Р
Ставка	50 363 Р за м <sup>2</sup>
Налог	НДС включен: 192 628 650 Р
Тип сделки	Свободная продажа
Бонус агенту	-

[Уточнить условия](#)

[Попытка описать](#)

Состояние: Типовой ремонт

Москва, САО, р-н Западное Дегуново, Ильменский проезд, 4С1

Люблинская, 20 мин. пешком    Окружная, 26 мин. пешком

Red Star

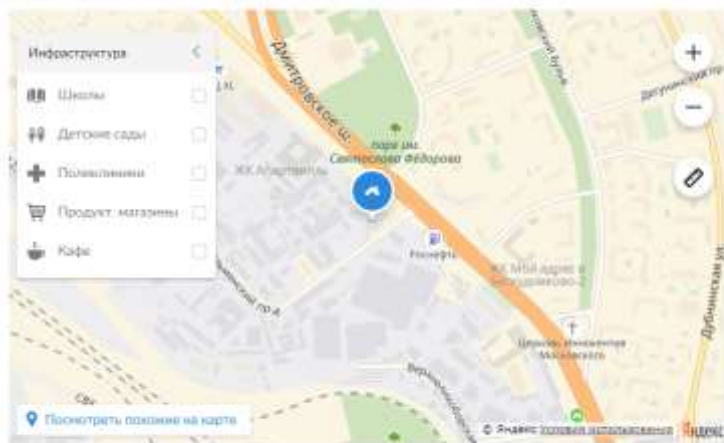
Агентство недвижимости  
133 объявления



[Показать телефон](#)

[Написать сообщение](#)

На карте    Панорама    Показать рядом



Маршруты рядом: Показать объект на 2GIS

Red Star

Агентство недвижимости  
133 объявления



[Показать телефон](#)

[Написать сообщение](#)

Категория здания	Действующие	Площадь участка	4.43 га
Общая площадь	23 664 м²	Статус участка	В аренде

[↑ Экспорт](#)
[↑ Печать](#)
[↑ Пожаловаться](#)

Агентство недвижимости  
**Red Star** PRO

5 лет 10 месяцев на ЦИАН    133 объявления

+7 495 222-85-15, +7 985 222-85-15    [Написать сообщение](#)

Пожалуйста, сообщите, что нашли это объявление на ЦИАН

**Похожие предложения**

Закладки | <https://www.cian.ru/sale/commercial/1384300/>

[Каталог специалистов](#)
[Поиск по карте](#)
[Оценка квартир](#)
[Журнал](#)
[Вопросы регулятору](#)
0 ₽
16860444
[Личный кабинет](#)
[Выход](#)

**ЦИАН**
[Аренда](#)
[Продажа](#)
[Новостройки](#)
[Коммерческая](#)
[Ипотека](#)
[ПИК](#)
0
2
0
[+ Добавить объявление](#)

[Бизнес-центры](#)
[Торговые центры](#)


Недвижимость в Москве > Коммерческая > Продажа помещений под производство в Москве > ЮАО > Бирюлево Восточное > метро Царицыно > 1-я Стекольная улица

13 июн, 13:41    40 просмотров, 3 за сегодня    [Платить](#)

### Производство, 3 500 м<sup>2</sup>

Москва, ЮАО, р-н Бирюлево Восточное, 1-я Стекольная ул, 7С5 [На карте](#)  
Царицыно, 3 мин. на транспорте    Кантемировская, 5 мин. на транспорте

[В избранном](#)
[←](#)
[↻](#)
[↑](#)
[🌐](#)
[↑ Пожаловаться](#)




13 фото    [ЦИАН ID 491383](#)

267 000 000 ₽ +  
 76 286 ₽ за м²  
[Следить за изменением цены](#)  
 Включены НДС, без комиссии, для агента 0%

PRO  
**ID 491383**  
**+7 985 922-57-00**  
Пожалуйста, сообщите, что нашли это объявление на ЦИАН  
[Написать сообщение](#)

Закладки | <https://www.cian.ru/property/commercial/1184380/>



13 фото

ЦИАН ID 491383

Площадь: **3 500 м²**    Этаж: **2 из 2**    Выс. потолков: **7 м**    Помещение: **Свободно**

Своя ал. подстанция 2000 КВА. Земля в собственности 1 га (в Москве, 4км до МКАД), 6 капитальных (нерж) отапливаемых зданий - склады, офисы, общей площадью 3500 кв.м.) Категория земель: земли населенных пунктов. Городской ввод воды. Высота потолков до 7,0 м. Кран-балка. Большая внутренняя парковка. Охраняемая территория. Удобное транспортное расположение. Возможно производство, строительство торгового центра, бановская инкассация, дата-центр и т.д.

**267 000 000 Р**  
76 286 Р за м²  
Следить за изменением цены  
Включены НДС, без комиссии для агента 0%

ИФО  
ID 491383  
**+7 985 922-57-00**  
Пожалуйста, сообщите, что нашли это объявление на CIАН  
Написать сообщение

**Узнайте больше**  
Задайте интересующие вас вопросы владельцу объявления.  
Показать телефон

**Условия сделки**

Цена	267 000 000 Р
Ставка	76 286 Р за м²
Налог	НДС включен: 40 728 813 Р
Тип сделки	Свободная продажа
Бонус агенту	2%

Уточнить условия    Показать фото

Закладки | <https://www.cian.ru/property/commercial/1184380/>

Фотографии (13)    Описание    На карте    Контактное лицо

**Производство, 3 500 м²**

**267 000 000 Р**  
76 286 Р за м²  
Следить за изменением цены  
Включены НДС, без комиссии для агента 0%

ИФО  
ID 491383  
**+7 985 922-57-00**  
Пожалуйста, сообщите, что нашли это объявление на CIАН  
Написать сообщение

**Условия сделки**

Цена	267 000 000 Р
Ставка	76 286 Р за м²
Налог	НДС включен: 40 728 813 Р
Тип сделки	Свободная продажа
Бонус агенту	2%

Уточнить условия    Показать фото


Высота потолков: **7 м**  
Составные: Требуется косметический ремонт

Парковка: **На территории**  
Тип парковки: Для грузового транспорта

**Инфраструктура**  
Офисные помещения

Москва, ЮАО, р-н Бирюлево Восточное, 1-я Стекольная ул., 7С5  
Царицыно, 3 мин. на транспорте    Кантемировская, 5 мин. на транспорте

На карте    Панорама    Показать рядом



Защитно | <https://www.cian.ru/sale/commercial/187726596/>

Поиск по карте | Оценка квартир | Журнал | Вопросы-ответы | 0 ₽ | 16860444 | Личный кабинет | Выйти

**ЦИАН** | Аренда | Продажа | Новостройки | Коммерческая | Ипотека | ПИК | 0 | 2 | 0 | [+ Добавить объявление](#)

Бизнес-центры | Торговые центры

Недвижимость в Москве > Коммерческая > Продажа помещений под производство в Москве > ЮВАО > Рязанский > метро Рязанский проспект > 2-й Вязовский проезд.


сегодня, 20:10 | 28 просмотров, 2 за сегодня | [Платное](#)

## Производство, 4 900 м<sup>2</sup>

Москва, ЮВАО, р-н Рязанский, 2-й Вязовский проезд, 12С1. [На карте](#)

▲ Рязанский проспект, 10 мин. на транспорте

[В избранном](#) | [←](#) | [↻](#) | [↑](#) | [📄](#) | [🔔](#) | [Показывать](#)



14 фото

**322 000 000 ₽** ↓

65 714 ₽ за м<sup>2</sup>

[Следить за изменением цены](#)

Включены НДС

**OXE CAPITAL - Элитная Недвижимость**

Агентство недвижимости  
3392 объявления

**+7 495 215-08-26**

Пожалуйста, смотрите, что вы видите это объявление на ЦИАН

[Написать сообщение](#)

Защитно | <https://www.cian.ru/sale/commercial/187726596/>

14 фото

Площадь: **4 900 м<sup>2</sup>** | Этаж: **1 из 2** | Помещение: **Свободно**

Лот k9199. Продажа имущественного комплекса, расположенного в 10-и минутах транспортом от станции метро "Рязанский проспект". Удобная транспортная локация.

Общая площадь зданий - 4900 кв.м. Комплекс из 4 зданий, находящихся в собственности, функционально предназначенных для продажи и ремонта автомобилей. Объект расположен на земельном участке 0,58 Га, находящемся в аренде. В комплексе представлены 2 здания под автосалон (с витражными фасадами), 1 здание под ремонтную зону и 1 здание с ремонтно-складской зоной на 1 этаже и офисными площадями на 2 этаже. Есть автомойка на 3 поста с очистными сооружениями замкнутого цикла.

Строение 1: ремонтно-складское здание с административными помещениями. Общая площадь здания: 1531,3 кв.м. Площадь ремонтной зоны: 473 кв.м.; высота потолка в ремонтной зоне 5,93 м. Количество установленных подъемников: 7 шт. Оборудована автомойка на 3 поста с очистными сооружениями замкнутого цикла. Организован двухэтажный склад запыстей: общая площадь 365 кв.м. На 1 этаже находятся 2 помещения, оборудованных под операционные кассы банка, с полученными сертификатами соответствия. Здание соединено с выставочным павильоном (строение 2).

Строение 2: выставочный павильон. Площадь здания: 1352,4 кв.м. Площадь первого этажа: 545, 6 кв.м. Площадь подвального этажа: 533 кв.м. Площадь выставочного зала: 533,2 кв.м. Высота потолков в выставочном зале: 6,1 м. Высота потолков под антресолью: 3,03 м. Площадь антресольного этажа: 273,8 кв.м. Высота потолков: 3,05 м.

Строение 3: ремонтная зона. Площадь здания: 359,4 кв.м. Количество установленных подъемников: 9 шт. Высота потолков в ремонтной зоне: 5,13 м.

Строение 4: выставочный павильон. Площадь здания: 319,6 кв.м. Площадь первого этажа: 181,1 кв.м. Площадь выставочного зала: 164,1 кв.м. Высота потолков в выставочном зале: 6 м. Высота потолков под антресолью: 2,95 м. Комплекс оснащен системой кондиционирования, системой видеонаблюдения. Есть 2 помещения, оборудованных под операционные кассы банка, получены сертификата

**322 000 000 ₽** ↓

65 714 ₽ за м<sup>2</sup>

**OXE CAPITAL - Элитная Недвижимость**

Агентство недвижимости  
3392 объявления

**+7 495 215-08-26**

Пожалуйста, смотрите, что вы видите это объявление на ЦИАН

[Написать сообщение](#)

Защищено | <https://www.cian.ru/obj/commercial/187726598/>

Фотографии (14) Описание На карте Контактное лицо

Производство, 4 900 м<sup>2</sup>

Задайте интересующие вас вопросы владельцу объявления.

[Показать телефон](#)

**Условия сделки**

Цена	322 000 000 Р
Ставка	65 714 Р за м <sup>2</sup>
Налог	НДС выделен 49 118 644 Р
Тип сделки	Свободная продажа
Бонус агенту	-

[Уточнить условия](#) [Позвониться](#)

Москва, ЮВАО, р-н Рязанский, 2-й Вязовский проезд, 12С1  
 ▲ Рязанский проспект, 10 мин. на транспорте

На карте Плановая Полюс район

Инфраструктура

- Школы
- Детские сады
- Подвальные
- Продукт. магазины
- Кафе

**322 000 000 Р** 65 714 Р за м<sup>2</sup>

PRO

**ОХЕ CAPITAL - Элитная Недвижимость**

Агентство недвижимости  
3392 объявления

**+7 495 215-08-26**

Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на ЦИАН

[Написать сообщение](#)

Защищено | <https://www.cian.ru/obj/suburban/187202218/>

**77 000 000 Р** 267 065 Р/сот

[Следить за изменением цены](#)

**+7 929 985-58-38**

Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на ЦИАН

[Написать сообщение](#)

PRO

ID 167548

13 фото

Площадь: **288 сот.**      Статус земли: **Земля промышленного назначения**

Участок 2,88 га (288 СОТОК) КАД НОМ :77:18:0190312:14 расположен в стратегическом месте всего 15 км от МКАД по Киевскому шоссе рядом с д.Большое Покровское. Земля под общественно-деловую застройку подойдет под строительство коммерческих строений, офисов, гостиничного, складского комплекса и административных зданий для вашего бизнеса. Отличная подъездная дорога, согласованы съезды также возможен подвод всех коммуникаций. Газ и Электричество по границе. Все вопросы по тел - Сергей 8-929-985-58-38

**Узнайте больше**

Задайте интересующие вас вопросы владельцу объявления.

**+7 929 985-58-38**

Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на ЦИАН

Закладки | Мобильные | Для бизнеса | Помощь

Avito Авто Недвижимость Работа Услуги Иды... [Партнерское объявление](#)


Земельный участок | Поиск по объявлениям | Москва | Направление | Найти

Все объявления в Москве / Недвижимость / Земельные участки / Городские / Промышленные

### Участок 6 га (промназначения) ~ 240 000 000 ₽

№ 1387940434, размещено 11 июня в 20:27 76 (+8)

[★ в избранном](#) [Добавить заметку](#)



**8 916 092-33-94**

[Написать сообщение](#)

**Рейтинг:**  
 Частное лицо  
 На Avito с февраля 2018 P


**Адрес:**  
 Москва, м. Медведково, Остаповская улица

Площадь: 600 сот.

Адрес: Москва, м. Медведково, Остаповская улица  
 ● Медведково (1,2 км) ● Бабушкинская (1,6 км) ● Свиблово (3,3 км)  
[Скрыть карту](#)

Закладки | Мобильные | Для бизнеса | Помощь

Участок 6 га (промназначения) 240 000 000 ₽ Рейтинг 8 916 092-33-94 [Написать сообщение](#)



**8 916 092-33-94**


[Написать сообщение](#)

**Рейтинг:**  
 Частное лицо  
 На Avito с февраля 2018 P

**Адрес:**  
 Москва, м. Медведково, Остаповская улица

Площадь: 600 сот.

Адрес: Москва, м. Медведково, Остаповская улица  
 ● Медведково (1,2 км) ● Бабушкинская (1,6 км) ● Свиблово (3,3 км)  
[Скрыть карту](#)



Продается земельный участок рядом с МКАД промназначения, 1-ая линия шоссе. Удобная транспортная доступность:  
 - Все центральные коммуникации. Есть ТУ;  
 - Получен и утвержден ГТЗУ;  
 - Выполнены инженерно-геологические изыскания.  
 Участок по периметру огорожен капитальным бетонным забором. Имеются выездные ворота.  
 Заинтересованным вышло предложение по объекту.  
 Собственник.

[Похожие](#)



Закладки | <https://www.cian.ru/real/suburban/16408059/>

Каталог недвижимости Поиск по карте Оценка квартир Журнал Вопросы риэлтору **ИЖ** Вход и регистрация

**ЦИАН** Аренда Продажа Новостройки Коммерческая Ипотека ПИК [Добавить объявление](#)

Квартиры Квартиры в новостройках Дома

Недвижимость в Москве > Продажа > Продажа земельных участков в Московской области > Московский поселение > Киевское шоссе > НАО (Новомосковский) > Московский > нетри Саларьево

18 км, 11 01 [340 просмотров](#), 4 за сегодня [Платное](#)

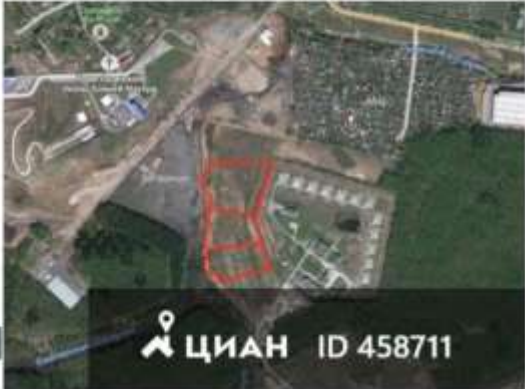
### Участок, 3 га

Москва, НАО (Новомосковский), Московский поселение, Картмазово деревня [На карте](#)

Саларьево, 10 мин. на транспорте

Киевское шоссе, 5 км от МКАД

[В избранном](#) [Поделиться](#) [Пожаловаться](#)



[1 фото](#) **ЦИАН ID 458711**

Площадь: **3 га** Статус земли: **Земля промышленного назначения**

Земельный участок, площадью - 3Га, расположенный в 5 км от МКАД по Киевскому шоссе в районе населенного пункта Картмазово.

Проработан вопрос с электричеством, водой и канализацией, также есть потенциальная возможность решить вопрос по газу.

Все участки свободны, не заложены и готовы к продаже.

Удобная транспортная доступность, имеется съезд с Киевского шоссе к участкам.


**Узнайте больше**  
Задайте интересующие вас вопросы владельцу объявления.

**+7 905 517-85-17**  
Пожалуйста, помните, что нашли это объявление на ЦИАН

[Написать сообщение](#)

ИФО  
ID 458711

Закладки | <https://www.cian.ru/real/suburban/16408059/>



[1 фото](#) **ЦИАН ID 458711**

Площадь: **3 га** Статус земли: **Земля промышленного назначения**

Земельный участок, площадью - 3Га, расположенный в 5 км от МКАД по Киевскому шоссе в районе населенного пункта Картмазово.

Проработан вопрос с электричеством, водой и канализацией, также есть потенциальная возможность решить вопрос по газу.

Все участки свободны, не заложены и готовы к продаже.

Удобная транспортная доступность, имеется съезд с Киевского шоссе к участкам.

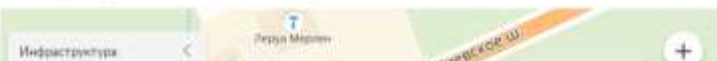
**Узнайте больше**  
Задайте интересующие вас вопросы владельцу объявления.

**+7 905 517-85-17**  
Пожалуйста, помните, что нашли это объявление на ЦИАН

[Написать сообщение](#)

ИФО  
ID 458711

[На карте](#) [Панорама](#) [Положение на карте](#)



Закладки | Безопасно | [https://www.avito.ru/moskva/zemelnye\\_uchastki/uchastok\\_91\\_sot\\_promnaznacheniya\\_1611066389](https://www.avito.ru/moskva/zemelnye_uchastki/uchastok_91_sot_promnaznacheniya_1611066389)

Объявления | Магазины | Для бизнеса | Услуги | Поиск и регистрация

**Avito** | Авито | Недвижимость | Работа | Услуги | Кэш


Земельный участок | Поиск по объявлениям | Москва | Направление | Найти

Все объявления в Москве / Недвижимость / Земельные участки / Город / Промышленные

### Участок 91 сот. (промназначения) 25 000 000 ₽

№ 1611066389, размещено 3 июня в 08:11 | 1037 (+12)

[★ в избранном](#) [Добавить заветку](#)



**8 916 037-10-60**

[Написать сообщение](#)

Агентство недвижимости МАИ.ДОМ  
Агентство

Контактное лицо:  
Галина

Адрес:  
Москва, м. Ховрино, ул Ижорская, 6


Площадь: 91 сот

Адрес: Москва, ул Ижорская, 6  
 ● Ховрино (1.4 км) ● Речной вокзал (3.4 км) ● Водный стадион (4.7 км)  
[Создать карту](#)

Закладки | Безопасно | [https://www.avito.ru/moskva/zemelnye\\_uchastki/uchastok\\_91\\_sot\\_promnaznacheniya\\_1611066389](https://www.avito.ru/moskva/zemelnye_uchastki/uchastok_91_sot_promnaznacheniya_1611066389)

**Участок 91 сот (промназначения) 25 000 000 ₽** | Галина | **8 916 037-10-60** | [Написать сообщение](#)

Адрес: Москва, ул Ижорская, 6  
 ● Ховрино (1.4 км) ● Речной вокзал (3.4 км) ● Водный стадион (4.7 км)  
[Создать карту](#)



С удовольствием предлагаю Вашему вниманию участок 91.17 сот для Вашего бизнеса, расположенный в Москве по улице ул. Ижорская, вл 6А- Западное Дегуново в САО.

Объект представляет собой промышленно-складскую базу, состоящую из 2-х земельных участков, площадью 2 480 м2 и 6 637 м2.

Категория - земли населенных пунктов с назначением для эксплуатации базы и склада. Земельные участки не застроены капитальными строениями, выложены бетонные плиты, огорожены общей жб забором и представляет собой единую территорию.

Между участками проходит ЖД ветка, по которой ранее доставляли материалы для расположенного рядом завода по изготовлению систем водоснабжения и канализации.

Распахнутые ворота

Продажа или аренда до 26.08.2021 г

Добро пожаловать! С уважением, Галина

[В](#) [R](#) [f](#) [G+](#) [t](#) [v](#) [e](#)

[Попросить ссылку](#)

Похожие объявления

[Доска объявлений](#) > [Строительное оборудование и техника](#) > [Оборудование для бетонных работ](#) > [Бетонные заводы](#)

## Продам Бетоносмесительная установка LIEBHERR-MISCHTECHNIK Compactmix 1,0 A-R/R Б/У



### Наши партнеры



[➔ Добавить объявление](#)

### Бетонные заводы (10)

- [Бетононасосы \(14\)](#)
- [Бетоноукладчики \(1\)](#)
- [Виброоборудование \(10\)](#)
- [Дополняющие комплексы \(1\)](#)
- [Запчасти и комплектующие для оборудования для бетонных работ \(10\)](#)
- [Затронные машины \(1\)](#)
- [Ивнъекционные насосы \(1\)](#)
- [Оборудование для подачи бетона \(10\)](#)
- [Оборудование для прогрева бетона \(1\)](#)
- [Переключатели потока \(1\)](#)
- [Переработка отходов бетона \(1\)](#)



### Бетонные заводы (10)

- [Бетононасосы \(14\)](#)
- [Бетоноукладчики \(1\)](#)
- [Виброоборудование \(10\)](#)
- [Дополняющие комплексы \(1\)](#)
- [Запчасти и комплектующие для оборудования для бетонных работ \(10\)](#)
- [Затронные машины \(1\)](#)
- [Ивнъекционные насосы \(1\)](#)
- [Оборудование для подачи бетона \(10\)](#)
- [Оборудование для прогрева бетона \(1\)](#)
- [Переключатели потока \(1\)](#)
- [Переработка отходов бетона \(1\)](#)
- [Ситосы для цемента \(1\)](#)
- [Стационарное оборудование \(1\)](#)

### Детальное описание

Находится в г. Осиновка.

Год выпуска 2009.

Суммарное потребление 68 кВт.

Купить Бетоносмесительная установка LIEBHERR-MISCHTECHNIK Compactmix 1,0 A-R/R Б/У в Осиновках по цене \$ 100 000

Создано 10.10.2017 | Обновлено 10.10.2017



[Бетонный завод](#)

### Похожие объявления




**Продам** Бетоносмесительная установка MF 400 CTR AUT  
Остатки: **Новый** Год выпуска: **2007** Производитель: **PICCINI (Италия)**

promportal.ru / Товары и услуги / Транспорт / Спецтехника / Техника для работы с бетоном / Бетонные заводы

## Бетонный завод Liebherr Betomix 2.25, Нижний Новгород

Информация | Характеристики | Описание | Ещё нет | Товар на сайте компании «ЗАО ФК "Балтнвест"»

Нижний Новгород | Просмотры: 347 | ID: 2256174



**23 000 000 руб.**  
в наличии

[Купить](#)

☎ 8-951-901-67-04  
✉ Отправить сообщение  
📞 Запрос звонка

**Поставщик**  
**ЗАО ФК "Балтнвест"**  
Иванов Руслан Сергеевич  
8-951-901-67-04  
Компания из Нижнего Новгорода  
Запрос звонка  
Отправить сообщение

**Обслуживание**

**6** лет на гарантии  
Актуальность уточняйте

Неправильная категория для товара

**Характеристики**  
Производитель: Liebherr

**Описание**  
Продается Бетонный завод Liebherr Betomix 2.25, производительность - 102 куб/ч, 2008 года выпуска, наработка БСУ - 700 часов, 3 сибоса по 120 тонн, хим. добавки, завод законсервирован специалистами представительства LIEBHERR.

**Отзывы**  
Отзывы о товаре  
Отзывов нет  
[Добавить отзыв](#)

Звонки | https://www.avito.ru/sankt-peterburg/oborudovanie\_dlya\_biznesa/betonosmesitel'naya\_ustanovka\_lihber\_1471134054

Оборудование | Бизнес | Для Бизнеса | Личное

Avito Авто Недвижимость Работа Услуги ИДЗ

Оборудование для Бизнеса | Санкт-Петербург | Спецтехника | Рент


Все объявления в Санкт-Петербурге / Для Бизнеса / Оборудование для Бизнеса / Производственное

## Бетоносмесительная установка лихбер

12 000 000 ₽

ID 1471134054, размещено 17 мая в 14:04 (32 ч.)

[Добавить в избранное](#) [Добавить закладку](#)



8 981 954-23-01

[Написать сообщение](#)

ООО "ТД АСТ Групп"  
Компания  
На Avito с марта 2013  
Бизнесное предложение  
Сибирь  
Адрес: Санкт-Петербург, м. Улица Дыбенко

Адрес: Санкт-Петербург, м. Улица Дыбенко [Посмотреть карту](#)


БЕТОНОСМЕСИТЕЛЬНАЯ УСТАНОВКА фирмы ЛИБХЕР тип Compactmix с однокорпусными стационарными бункерами для инертных материалов

**ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ**

...для изготовления бетонной и цементно-песчаной смеси

Защищено | [https://www.avto.ru/sankt-peterburg/obremontovani\\_dlya\\_biznesa/betonomesitelnyy\\_ustanovka\\_lybher\\_1471134054](https://www.avto.ru/sankt-peterburg/obremontovani_dlya_biznesa/betonomesitelnyy_ustanovka_lybher_1471134054)

Бетоносмесительная установка гибкер 12 000 000 ₽ Собственник 8 881 984 25 01 написать сообщение



Адрес: Санкт-Петербург, м. Улица Дыбенко [Посмотреть карту](#)

**БЕТОНОСМЕСИТЕЛЬНАЯ УСТАНОВКА фирма ЛИБХЕР тип Сопризма с однокоридными секционными бункерами для инертных материалов**


**ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ**

- Объем складирования заготовителей в однокоридных секционных бункерах для инертных 140 м<sup>3</sup>
- Количество бункерных секций для инертных 4
- Часовая производительность по готовому бетону до 60 м<sup>3</sup>/час
- Предельная нагрузка пантонных весов 2500 кг
- Предельная нагрузка весов для цемента 500 кг
- Предельная нагрузка водных весов 250 кг
- Предельная нагрузка весов для добавок 50 кг
- Необходимое водное давление при открытом вентиле 2,5 бар
- Номинальный внутренний диаметр водного трубопровода внутри установки 65 мм
- Макс. высота выгрузки бетона из смесителя в автобетоносмеситель 4,0 м
- Потребляемое напряжение и частота 400 В/50 Гц

Самы доставки по России  
Торг

[ВКонтакте](#) [Одноклассники](#) [Facebook](#) [Google+](#) [Twitter](#) [Telegram](#) [WhatsApp](#) [Print](#) [Позвонить](#)


Похожие объявления



[Видео: Бетоносмеситель...](#) [Полная бетоносме...](#) [Автобетоносмеситель...](#) [Итальян. Бетоносмесит...](#)

<https://kamzavod.ru/ustanovka-vygruzki- cementa-iz-vaгона-хоппера-кормило-кормило/ustanovka-dlya-vygruzki- cementa-iz-vaгона-хоппера-и-283-031-04>

УСЛУГИ - ЛИЗИНГ - ОТЗЫВЫ - ПОЛЕЗНОЕ - О КОМПАНИИ - КОНТАКТЫ - КАРТА САЙТА



**КАМСКИЙ ЗАВОД БЕТОННЫХ УСТАНОВОК**

Ваш менеджер в г. Курск  
Рамила Латипов +7 (937) 590-50-10

**8 (8552) 785-795**  
Звоните из России и СНГ

БЕТОННЫЕ ЗАВОДЫ - БЕТОНОСМЕСИТЕЛИ - СКЛАДЫ ЦЕМЕНТА - КОМПЛЕКТУЮЩИЕ К РБУ - ЗАПЧАСТИ

Главная » Установка выгрузки цемента из вагонов-хопперов (кормило) » Установка для выгрузки цемента из вагона-хоппера В-283-031-04 (02)

## УСТАНОВКА ДЛЯ ВЫГРУЗКИ ЦЕМЕНТА ИЗ ВАГОНА-ХОППЕРА В-283-031-04 (02)



**В наличии**

Цена **975 000 руб.**

Вес 1400 кг.

Габариты 8870 x 5700 x 1966 мм.

Поделиться ссылкой: [VK](#) [f](#) [g+](#) [t](#) [whatsapp](#) [telegram](#)

Лизинг на особых условиях

Гарантия 12 месяцев

Доставка по России и СНГ

Шеф-монтаж и пуско-наладка

### ОСТАВЬТЕ ЗАЯВКУ

и наши специалисты свяжутся с вами в течение 15 минут

Ваше имя \*

Ваши контакты \*

**Оставить заявку**

Согласен на обработку персональных данных

Описание    Техническая характеристика

### Описание:

В строительной индустрии и смежных отраслях доставку строительных сыпучих материалов зачастую выполняют железнодорожным транспортом, а именно специализированными вагонами-хопперами. Особенностями является разгрузка цемента из хопперов в нижней части кузова на уровне

Отправить нам сообщение [jwv056](#)

modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-konteynery.html

КОМПАНИЯ  
**МОДУЛЬ**  
производство и продажа модульных зданий

Главная О Компании Фотогалерея Статьи Прайс-лист Фундамент Печи Доставка Контакты

КАТАЛОГ ПРОДУКЦИИ

- Дома из бруса
- Дома щитовые
- Бани из бруса
- Бани мобильные
- Модульные здания
- Блок-контейнеры
- Бытовки санитарные
- Бытовки деревянные
- Посты охраны, КПП
- Хлебники
- География работ

М. ПЕРВОМАЙСКАЯ  
+7 (495) 500-65-37  
+7 (495) 778-93-24

М. ДОМОДЕДОВСКАЯ  
+7 (901) 547-63-48  
+7 (963) 594-46-69

КОРЗИНА ЗАКАЗОВ  
Ваша корзина пуста

Главная > Блок-контейнеры 05.06.2018

### БЫТОВКИ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ, БЛОК - КОНТЕЙНЕРЫ

ПЛАНИРОВКА*	ТИП Размер Ш x В x Д	Внутренняя отделка	СТАНДАРТ ЦЕНА	УСИЛЕННЫЙ ЦЕНА
	БК-09 2.4x2.5x6.0 м.	ДВП ВАГ МДФ	58 000 руб. 67 000 руб. 67 000 руб.	60 000 руб. 69 000 руб. 69 000 руб.
	БК-01 2.4x2.5x6.0 м.	ДВП ВАГ МДФ	60 000 руб. 68 000 руб. 68 000 руб.	62 000 руб. 70 000 руб. 70 000 руб.
	БК-02 2.4x2.5x6.0 м.	ДВП ВАГ МДФ	60 000 руб. 68 000 руб. 68 000 руб.	62 000 руб. 70 000 руб. 70 000 руб.
	БК-03 2.4x2.5x6.0 м.	ДВП ВАГ МДФ	61 000 руб. 69 000 руб. 69 000 руб.	63 000 руб. 71 000 руб. 71 000 руб.

modul-stroi.ru/metallicheskie-bytovki-blok-konteynery.html

+7 (963) 594-46-69

КОРЗИНА ЗАКАЗОВ  
Ваша корзина пуста

ОСТАВИТЬ ЗАЯВКУ

Заполните и отправьте данную форму и мы перезвоним Вам

Отправить в офис на:

➔ ПЕРВОМАЙСКОЙ

Ваше имя

Ваш номер телефона

Ваш e-mail

Текст сообщения

Отправить

➔ ДОМОДЕДОВСКОЙ

	БК-03 2.4x2.5x6.0 м.	ДВП ВАГ МДФ	61 000 руб. 69 000 руб. 69 000 руб.	63 000 руб. 71 000 руб. 71 000 руб.
	БК-04 2.4x2.5x6.0 м.	ДВП ВАГ МДФ	66 000 руб. 75 000 руб. 75 000 руб.	67 000 руб. 77 000 руб. 77 000 руб.
	БК-05 2.4x2.5x3.0 м.	ДВП ВАГ МДФ	45 000 руб. 49 000 руб. 49 000 руб.	47 000 руб. 51 000 руб. 51 000 руб.
	БК-06.1 2.4x2.5x4.0 м.	ДВП ВАГ МДФ	48 000 руб. 57 000 руб. 57 000 руб.	51 000 руб. 59 000 руб. 59 000 руб.
	БК-06.2 2.4x2.5x5.0 м.	ДВП ВАГ МДФ	56 000 руб. 62 000 руб. 62 000 руб.	57 000 руб. 64 000 руб. 64 000 руб.
	БК-07 2.4x2.5x9.0 м.	ДВП ВАГ МДФ	101 000 руб. 115 000 руб. 115 000 руб.	106 000 руб. 119 000 руб. 119 000 руб.

\* Данные виды планировки являются типовыми. При необходимости можно изменить размеры и планировку по Вашему заказу.

Стоимость доставки с разгрузкой бытовки Вы можете посмотреть [ЗДЕСЬ](#)

Дополнительная информация: [калькулятор цены](#), [калькулятор доставки](#)

Экранная копия сайта <https://tool-24.ru/p/318698744-podstantsiya-ktpno-transformatorom.html>

**tool-24** 310 отзывов

Распродажа, скидки - успей купить по АКЦИИ! [Купить со скидкой](#)

**Меню**

- Товары со скидкой
- Товары и услуги
- Алмазная резка бетона, сверление отверстий
- Алмазное оборудование
- Алмазные цепи, диски, хвостки
- Грузоподъемные механизмы
- Дорожно-строительное оборудование
- Компрессоры
- Корончатые сверла по металлу
- Магнитные сверлильные станки
- Магниты для сварки, магнитные грузозахваты
- Металлорежущий инструмент
- Курты с подогревом M12
- Расходники для электроинструмента
- Ручные инструменты
- Садово-парковое оборудование
- Сварочное оборудование
- Тепловые пушки
- Упаковочное оборудование
- Электрогенераторы

Россия, Московская область, Химки, Коммунальный проезд, владение 30, первый этаж, офис 105

+7 (495) 800-78-87

поиск по каталогу товаров

**T24** «Инструмент-24» Интернет магазин в Москве – лучшая цена с доставкой

[График работы](#)  
[Оставить отзыв](#)  
[Корзина](#)  
[Наличие документов](#)

[Главная](#) [Товары и услуги](#) [О нас](#) [Контакты](#) [Доставка и оплата](#)

Инструмент - 24 > > Станки прогрева бетона и грунта > Подстанции КТПТО-80 с трансформатором ТМТО-80

**Подстанция КТПТО-80 с трансформатором ТМТО-80**

**150 404,80 руб.**

[Купить](#)

Ваш телефон

+7 (495) 800-78-87

[Узнать партнерские цены](#)  
[Бесплатная доставка](#)  
[Условия оплаты и доставки](#)  
[График работы](#)  
[Адрес и контакты](#)

**Контакты**

Адрес:  
Россия, Московская область, Химки, Коммунальный проезд, владение 30, первый этаж, офис 105

Телефоны:  
+7 (495) 800-78-87

zakaz@tool-24.ru

**График работы**

Понедельник	09:00 - 18:00
Вторник	09:00 - 18:00
Среда	09:00 - 18:00
Четверг	09:00 - 18:00
Пятница	09:00 - 18:00
Суббота	10:00 - 17:00
Воскресенье	Выходной

Прайс-лист на модуль

<https://www.yandex.ru/price-list/2012-12-26-05-50-09.html>

**СтройТэкс** специализированное производство

**ГЛАВНАЯ ПРАЙС ПРОДУКЦИЯ СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ**

ЗАКАЗ И ДОСТАВКА | НОВОСТИ | ОТЗЫВЫ | КОНТАКТЫ | ВОПРОСЫ И ОТВЕТЫ

МОСКВА | МОСКВА | САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

+7 (499) 136-66-76  
+7 (903) 136-66-76  
+7 (963) 240-40-72  
stroi@staysyandex.ru  
skataks@gmail.com

8-800-222-05-70 для всех регионов России звонок бесплатный

[Главная](#) > [меню для прайс листов](#) > Прайс-лист на модульные здания

**ПРОДУКЦИЯ**

- Модульные здания
- Блок контейнеры
- Бытовки
- Бытовки деревянные
- Блок-контейнер на шасси

Строительство деревянных домов и бань

[СТАТЬИ](#)  
[НОВОСТИ](#)

**ПРАЙС-ЛИСТ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ!**  
СТОИМОСТЬ УКАЗАНА БЕЗ УЧЕТА ДОСТАВКИ И МОНТАЖА!

[ОНЛАЙН ЗАКАЗ](#) [ЗАКАЗАТЬ ЗВОНОК МЕНЕДЖЕРА](#)

Стандартные планировки	Внутренняя отделка	Размеры и Стоимость
	МЗ-01	4,80x6,00x2,4
	ДВП 3,2 мм.	115 000
	Вагонка хвойная	126 000
	Вагонка ПВХ	123 000

Bitovkin.ru

+7 (495) 780-61-60  
+7 (495) 971-49-46  
МОСКВА, ВЫСОКОВОЛЬНЫЙ ПР.  
ДОМ 1, СТР. 21

+7 (495) 600-43-23  
+7 (495) 780-61-60  
МО. ПОСЕЛОК «ВЕЩИК»,  
УЛ. ЗАВОДСКАЯ, ДОМ 3


**ЗАКАЗАТЬ ЗВОНОК**

Или напишите нам на почту  
bitovkin@mail.ru

ПРОДАЖА БЫТОВОК АРЕНДА БЫТОВОК БЫТОВКИ Б/У ДОСТАВКА ГРАЙС УСЛУГИ О КОМПАНИИ КОНТАКТЫ

Главная → Продажа бытовок → Строительные бытовки → Бытовка для строителей 2,40 x 2,40 БК03 (охр) Пост охраны

## Бытовка для строителей 2,40 x 2,40 БК03 (охр) Пост охраны



**41 000 руб.** **2,40 x 2,40 x 2,5**

**В наличии** **24** Круглосуточная доставка

**ЗАКАЗАТЬ БЫТОВКУ** Вы можете взять эту бытовку в аренду за 5 000 руб. / мес.

### Технические характеристики

- Каркас:** Несущий швеллер №12, угловой профиль №100, Внутренний брус квадратный пород 100x100мм
- Внутренняя обшивка стен:** Оргалит / вагонка ПВХ / деревянная вагонка / МДФ
- Наружная обшивка стен:** Сэндвичевый гофролист 0.45
- Окно:** Деревянный блок, двойное остекление, (820x980) – 1 шт.
- Утепление:** URSA 50мм
- Двери:** Оргалит, обшит оцинкованным листом, входная - 1 шт.

**Схема планировки**

Эксперт по бытовкам онлайн

Морские и железные

https://www.baxovoz.ru/online/Raschet

**Рассчитать стоимость заказа**



## Цены на морские и ж/д контейнеры

Какие морские контейнеры купить - новые, или б/у?

Например: если контейнеры нужны для постоянной перевозки груза, то главным критерием для покупки будет соотношение цены и срока службы. Если же Вам требуются контейнеры для организации склада, то критерии для выбора сокращаются в пользу существенной экономии

Тип контейнера	Расшифровка названия	Б/У (от)	Под склад Б/У (от)	Новые (от)
<b>Железнодорожные контейнеры:</b>				
3 тонны	Сухотонный железнодорожный контейнер	28 000 руб	23 000 руб	33 000 руб
<b>5 тонн</b>	<b>Сухотонный железнодорожный контейнер</b>	<b>35 000 руб</b>	<b>28 000 руб</b>	<b>80 000 руб</b>
<b>Морские сухогрузные контейнеры:</b>				
10 футов DC (DV, GP, ST)	Dry Container / Standard / General Purpose / Dry Van, Стандартный сухой контейнер	50 000 руб	—	155 000 руб
10 футов HC (HQ)	High-Cube, Более высокие контейнеры	от 60 000 руб	—	160 000 руб



CONTPLUS  
Продажа морских контейнеров с доставкой по России

8 812 416-32-07 8 800 550-96-46

КАТАЛОГ МОРСКИХ КОНТЕЙНЕРОВ | ОПЛАТА И ДОСТАВКА | ГОТОВЫЕ РЕШЕНИЯ ИЗ КОНТЕЙНЕРОВ | КОНТАКТЫ

10 футов | 20 футов | 40 футов | 45 футов | Новые контейнеры | Б/У контейнеры | [Скачать брошюры](#)

## Морской контейнер 20 футов Dry Cube Double Door (стандартный с 2-мя дверями) новый

Контейнеры 20 футов • Новые контейнеры • Контейнеры Dry Cube Double Door (стандартный с двойными дверями)



Стоимость: **80 000 рублей**

**Вам интересен данный контейнер?**  
Оставьте свои контакты, и наш менеджер ответит на все ваши вопросы

Ваше имя

Ваш номер телефона

Ваш e-mail

[Отправить](#)

[Стоимость и сроки доставки](#)

Технические характеристики:

Тип  Dry Cube Double Door (стандартный с двойными дверями)

Нам пишут: нам, мы отвечаем

Бернаульские тали

8 (3852) 77-06-63  
8 (495) 798-97-28  
8 (3852) 39-88-46  
8 (3852) 39-88-47  
barnaul@tdt.ru  
tdt.ru  
480568098

Компания | Продукция | Статьи | Цены | Контакты | Заявка

8-800-700-88-47  
Звонок по России бесплатный

Главная | Каталог | Лебедки электрические | Лебедки маневровые | Однонаправленные | ТЛ-8Б

## Лебедка маневровая ТЛ-8Б

Электрическая маневровая лебедка ТЛ-8Б разработана и предназначена для перемещения вдоль железнодорожных путей железнодорожных вагонов, полувагонов, платформ или цистерн. Облегчают работу на погрузочных участках при рельсовых складах и производствах, заменяя собой маневровый тепловоз. Конструкция лебедки с двумя барабанами, основным и вспомогательным, разработана для зацепления канатов друг с другом, через оборотный блок, позволяет без труда подавать канат к месту зацепления с

Цена: 245 000 руб.

[Оставить заявку](#) [Читать далее...](#)

Технические характеристики ТЛ-8Б	
Масса груза в передвигаемых вагонах	315 т
Ориентировочное количество вагонов	5
Тяговое усилие на главном барабане	5 тонн
Скорость намотки каната на 1-м слое на главном барабане	0,03 м/с
Канатомость на главном барабане	220 м
Канатомость на вспомогательном барабане	1 м
Мощность электродвигателя	3 кВт
Диаметр каната на главном барабане	22,5 мм
диаметр каната на вспомогательном барабане	6,9 мм

Рабочее время у нас закончилось, заполните форму, наш рабочий день начнется через 08:03:49

Ваш E-mail

Сообщение

[Отправить](#)

[НАЙТИ](#)

Например, ТЛ-14

Купить Пуэно-щетка X

Защищено | <https://amtraktor.ru/pluzno-schetchnoe-oborudovanie-pluzo-1.8>

г. Москва | Корпус, ул. Пилнерская, дом 1а

Выкуп тракторов | Доставка и оплата | Контакты

**AMT**  
Самый эффективный инструмент

Поставка, реализация и ремонт тракторов и навесного оборудования  
Доставим заказы во все регионы РФ собственной службой доставки со склада

Поиск по сайту

8 (495) 156-81-76  
Отдел продаж


8 (965) 252-75-98  
Сервис и запчасти

**ПОЛУЧИТЬ КОНСУЛЬТАЦИЮ**

Все минитрактора и тракторы | Ремонт и обслуживание | Трактора Б/У с пробегом | Запчасти | Навесное оборудование

Главная / навесное оборудование / Плужно-щеточное оборудование ПЩО-1.8 (отвал + щетка)

Плужно-щеточное оборудование ПЩО-1.8 (отвал + щетка) в Москве и Московской области



**67610.85 руб.**

**КУПИТЬ**

ПРЕДЛОЖИТЬ СВОЮ ЦЕНУ

КУПИТЬ В КРЕДИТ

Подождите, пока мы проверим кредит

Хотите узнать стоимость доставки? 20%

Персональный менеджер

Принимая заказ, я подтверждаю:

- Оплата при получении
- Гарантию качества
- Доставку крупной техники Корпус, ул. Пилнерская, дом 1а своим транспортом
- Доставку запчастей Корпус, ул. Пилнерская, дом 1а почтой России, курьером, транспортной компанией

☆☆☆☆☆ Отзывы / Показать отзывы

Оперативно ответу на Ваши вопросы

Заказать звонок

Автоматический щиток X | 84-80-28-3-80 тонн X | 84-80-28-3-80 тонн X | Аппарат внешнего доступа X | Телекамера датчик X

www.videomodul.ru/html/gard-4000.html

**ВИДЕОСПЕЦМОНТАЖ**  
СИСТЕМ БЕЗОПАСНОСТИ

+7 (495) 363-28-26  
Закажите обратный звонок  
ПН-ПТ с 10 до 18 ч.  
zakaz@videomodul.ru


Поиск товаров по наименованию или артикулу

ДОСТАВКА И ОПЛАТА | ЗАКАЗ ПО E-MAIL | АИДМ | НОВОСТИ | О КОМПАНИИ | КОНТАКТЫ

Каталог | Бренды

Щитабы и металлошлагбаум ворот → Щитабы → Щитабы САМЕ → GARD 4000

**GARD 4000 — шлагбаум автоматический Came (длина стрелы 4 метра)**



Иск товара: 000191  
Производитель: САМЕ  
Модель: GARD 4000

Гарантия: 1 год  
Доставка: по России - бесплатно

Ширина проезда: 4 м

Инструкция [скачать](#) (PDF, 0.21 Мб)

**53 091 руб**

купить в 1 клик

**КУПИТЬ**

**СОСТАВ КОМПЛЕКТА**

- G4000 — тумба шлагбаума 1 шт
- G0401 — Стрела автоматическая алюминиевая 4.2 м 1 шт
- G0402 — Накладки резиновые на стрелу 4м 1 шт
- G0451 — Накладки светотрачающие на стрелу 2.4шт.г 1 шт

**53 091 руб**

**КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ШЛАГБАУМА GARD 4000**

**GARD 4000 — шлагбаум автоматический Came (длина стрелы 4 метра)**

Быстродействующий **автоматический шлагбаум** для проездов шириной до 4 м с уникальной особенностью: напряжение электропитания двигателя 24 В. Незаменим для проездов с интенсивным транспортным потоком. Технология низковольтного электропитания позволяет получить максимальную эффективность управления и полную безопасность работы.

Комплект поставки шлагбаума GARD 4000: тумба, стрела, светотрачающие наклейки, резиновые накладки.

**ОСОБЕННОСТИ ШЛАГБАУМА GARD 4000**

Автоматический **шлагбаум Came GARD 4000** с длиной стрелы 4 метра с возможностью интенсивного использования лучший выбор для ограничения въезда на частные и общественные парковки. Шлагбаумы САМЕ Gard 4000 - легко монтируются, поставляются с широкой гаммой аксессуаров: стрел разного сечения, ламп и осветительной арматуры, опор, устройств безопасности. Соответствуют самым современным требованиям, предъявляемым к оборудованию подобного рода.

Законченная система

...енты, необходимые для функционирования системы даже в случае отключения электропитания, смонтированы внутри тумбы и двигателя и имеют возможность дистанционного управления.

www.vaga.ru/viewCatalog.aspx?RequestMode=ScaleID&ScaleID=2593



**ВЕСЫ И СЕРВИС**  
оборудование для торговли и склада

(495) 825 15 11  
с 10 до 18 (м.-пт.)

Витрина / Каталог весов / Автомобильные с полным заездом / Тензор-М / ВА Сахалин

**Весы автомобильные с полным заездом ВА-60-16,5-3**  
Самые надежные весы на рынке России. Разборная конструкция облегчает транспортировку. НПВ от 15 до 100т

Тип — Автомобильные с полным заездом  
Серия — ВА Сахалин  
Производитель — Тензор-М



www.vaga.ru


**Основные параметры**

- НПВ: 60 т
- Цена деления: 20 кг
- Класс точности: средний (III)
- В ГосРеестре

Габариты	Материал	Кол-во платформ	Цена, руб
16,5х3 м	Толщина настила 6 мм	3	999900
16,5х3 м	Толщина настила 8 мм	3	1059300
16,5х3 м	Толщина настила 10 мм	3	1111720

Показать похожие товары

www.vaga.ru/viewCatalog.aspx?RequestMode=ScaleID&ScaleID=2600




**ВЕСЫ И СЕРВИС**  
оборудование для торговли и склада

(495) 825 15 11  
с 10 до 18 (м.-пт.)

Витрина / Каталог весов / Автомобильные с полным заездом / Тензор-М / ВА Сахалин

**Весы автомобильные с полным заездом ВА-80-18-3**  
Самые надежные весы на рынке России. Разборная конструкция облегчает транспортировку. НПВ от 15 до 100т

Тип — Автомобильные с полным заездом  
Серия — ВА Сахалин  
Производитель — Тензор-М



www.vaga.ru

**Основные параметры**

- НПВ: 80 т
- Цена деления: 20 кг
- Класс точности: средний (III)
- В ГосРеестре

Габариты	Материал	Кол-во платформ	Цена, руб
18х3 м	Толщина настила 8 мм	3	1102000
18х3 м	Толщина настила 10 мм	3	1153350

Показать похожие товары

Мы будем рады оказать вам помощь в подборе необходимого оборудования. Оставьте свои контактные данные и наши менеджеры свяжутся с Вами в ближайшее время.

ЗАКАЗАТЬ ЗВОНОМ ОСТАВИТЬ ЗАЯВКУ

Оставить заявку

Подробное описание

Ваш город: Москва | Оплата | Доставка | Вход в личный кабинет | Избранное

Это Ваш город? Да, все верно Нет, выбрать другой

Уточните, верно ли мы определили ваш город. Если мы ошиблись, вы можете найти его по поиску.

Топливораздаточная колонка НАРА 27М1С

Код товара: 9391

**91 227 руб.** <sup>®</sup>  
Цена интернет-магазина

93 000 руб.  
Розничная цена

В корзину | Купить в 1 клик

Под заказ с центрального склада

Задать вопрос: Доставка в Пермь  
Сроки уточняйте у менеджера

Описание | Характеристики | Отзывы о товаре | Видео о нас

Колонка топливораздаточная типа Нара 27М1С - однарная с электромотором и механическим отсечным устройством, предназначена для измерения объема топлива (бензин, керосин, дизельное топливо) объемом от 0,55 до 40 мм<sup>2</sup>/с (сС) и выдачу его в топливные баки транспортных средств и тару потребителя. Применяется для эксплуатации при температуре окружающего воздуха от минус 40°С до плюс 50°С.

Оборудование для АЭС, АГЭС и неф... ТОЛЬКО ФАКТЫ

Сварочный выпрямитель ВД-306Б

34300 руб./шт.

В корзину

Описание | Характеристики | Комплектация / Прочее | Документация

ВД-306Б - сварочный выпрямитель с питанием от 3-х фазной сети 380В и номинальным током 300А. Предназначен для ручной дуговой сварки, резки и наплавки (ММА) малоуглеродистых, низколегированных и коррозионно-стойких сталей штучными покрытыми электродами. Регулировка сварочного тока - плавная, с помощью перемещения магнитного шунта. Контроль сварочного тока производится по

Каталог | Бренды

Электросварочное оборудование

Газосварочное оборудование

Плазменная резка, Воздушнодуговая строжка

Средства защиты сварщика

Инструмент, принадлежности, аксессуары для сварки

Сварочные материалы

Строительное оборудование

Электростанции

По методу сварки и резки

Ручная дуговая сварка (ММА)

Полуавтоматическая сварка (MIG/MAG)

Аргоно-дуговая сварка (TIG)

Автоматическая под флюсом (SAW)

Газовая сварка и резка

Плазменная резка (CUT)

Контактная сварка

Сварочный агрегат... Минимойка Karcher... Сварочные агрегаты... Стенд динамометра... Купить Пушка тепловая... Теплоэнергетика Ма...

www.karcher.ru/cat/minimoyka\_karcher/1128.html

О компании Нам доверят Прайс Заказ товара Доставка Гарантия Акции Оплата Карты

**KERCHER** **Заказывайте заранее** +7 (495) 665-60-07 (автономальный) +7 (800) 100-17-47 звонки по России бесплатно

Поставка: **Корзина 0**

Бытовая техника Профессиональная техника Отраслевые решения Химия и средства

Минимойка Karcher G 7.10 M (автономная)

Артикул: 1.104-701 Рейтинг: ★★★★★

Гарантия 2 года Бесплатная доставка Техника Karcher в КРЕДИТ

Минимойка Karcher G 7.10 M послужит прекрасным помощником в мойке как вашего автомобиля, так и в загородном доме где далеко источники питания. Облегчит уборку прилегающей к дому территории и поможет в чистке бассейна. Автономный аппарат идеален для работы там, где невозможно подключиться к электросети.

**62 590 руб.**

Добавить в корзину

**Заказывайте в 1 клик**

Вместе с этим товаром покупают

Артикул: 6.295-605 **Среднемойка, 400 Вт безщеточной мойки RV 5.27**

Артикул: 2.937-707 **Комплект 400 Вт мойки, 10 шт. 1.104-701**

Артикул: 4.735-001 **Воздушный удар 10 тоннной распылитель**

Характеристики Описание Отзывы Комплектация Аксессуары

**ХАРАКТЕРИСТИКИ**

Сварочный агрегат... Минимойка Karcher... Сварочные агрегаты... Стенд динамометра... Купить Пушка тепловая... Теплоэнергетика Ма...

Защитное | https://tiuru.ru/276336965-svarochnyy-agregat-4004.html

Войти Зарегистрироваться

**tiuru** Каталог товаров Поиск Россия

Тити / Промышленные и оптовые товары / Промышленное оборудование и станки / Сварочное и гальваническое оборудование / Автоматы и полуавтоматы сварочные / Сварочные агрегаты...

**Сварочные агрегаты АДД 4004**

Этот товар на сайте компании

**250 000 руб.**

Количество: 1 шт.

**Купить** +7 показать номер Чат с продавцом Добавить в избранное

Способы оплаты: Наличными, Безналичной расч. Подробнее

Способы доставки: Самовывоз, Доставка курьером. Еще 2 способа

Условия возврата Регионы доставки

Зачислим покупки на 10 000 руб.

Ангарем Новосибирск Все предложения продавца

Рейтинг продавца: ★★★★★ 58% положительных из 14 отзывов

Достижения продавца: 1 год на портале

**Характеристики**

Страна производитель: Россия

Производитель: Собственное производство

Гарантийный срок: 12 (мес)

**Описание**

Скариный вытрав... Минимойка Каспа... Сварочные агрегаты... Стенд шиномонтаж... Купить Пушка теплов... Теплоэнергетик Ма...

Защищено | <https://tiuru.ru/19209853-stand-shinomontazhnyj-dlya.html>

Войти | Зарегистрироваться

**tiuru** Каталог товаров Я ищу... Россия

Титли / Промышленные и оптовые трейды / Оборудование и товары для предоставления услуг / Оборудование для автосервиса / Шиномонтажное оборудование / Станки бортировки...

ООО "Тексервис" Товар на сайте Оплата и доставка Контакты

### Стенд шиномонтажный для грузовых автомобилей Ш515ЕУ

В наличии

## 177 830 руб.

Количество:

**Купить** [+7 показать номер](#) [Чат с продавцом](#) [Добавить в избранное](#)

Ваш телефон:  **Купить в 1 клик**

Сообщить о неверной категории

**Способы оплаты**  
Банковской Картой, Кредитной...  
Еще 3 способа

**Способы доставки**  
Самовывоз, Транспортная комп...  
Подробнее

[Условия возврата](#) [Правила доставки](#)

Застрахован покупкой на 10 000 руб.

**ООО "Тексервис"**  
Санкт-Петербург  
График работы  
Все предложения продавца

**Рейтинг продавца**  
★★★★☆  
80% положительных на 188 отзывах

**Достижения продавца**  
2 года на портале

Ожидание оплаты укажите...

Скариный вытрав... Минимойка Каспа... Сварочные агрегаты... Стенд шиномонтаж... Купить Пушка теплов... Теплоэнергетик Ма...

Защищено | <https://electro-shop.ru/stroitelnoe-oborudovanie/teplovye-pushki-dizelnye-putzhpomog-podgriva/pushka-berlovaia-dizelnaya-mizar-15p/>

О магазине Доставка Оплата Условия возврата Сотрудничество Статьи Карта сайта Контакты


**ELECTRO SHOP RU** м. Электровадовская Москва, ул. Большая Поляновская, д. 30, стр. 5 +7 (495) 369-17-50 [info@electro-shop.ru](mailto:info@electro-shop.ru) 6:00 до 19:00 выходные

## Распродажа!!! Sale!!!

Каталог товаров Поиск  Найти

Главная → Строительное и промышленное оборудование → Строительное оборудование → Тепловое оборудование → Тепловые пушки дизельные прямого нагрева

### Пушка тепловая дизельная MIZAR 15P



**Технические характеристики:**

Артикул производителя	831023
Объем топливного бака (л)	20
Расход топлива (л/час)	1.4
Масса	21 кг
Вид топлива	дизель
Поток воздуха	500 м3/час
Тепловая мощность	15 кВт
Способ продуктов сгорания	нет (прямого нагрева)
Габаритные размеры (ДхШхВ, мм)	760x310x530

Экономичный жидкотопливный нагреватель воздуха прямого нагрева самый дешевый (для топлива) и эффективный способ обогрева. КПД близкий к 100%. Встроенные системы защиты и безопасности.

**Розничная цена**  
21 000 руб

**Купить** **Хочу увидеть**

Код товара: 27739

**Аналоги**

Пушка тепловая дизельная MIZAR 30P  
Цена 27 720 руб

Корзина 0 **Оформить заказ**

Ожидание code.jovite.com...

Скариный вытрав... | Минималка Касче... | Сезонные агрегаты... | Стена дозиметра... | Купите Пуассе термос... | Теплогенератор Master... |

Защитное | <https://master-official.ru/catalog/teplogenerator-master-cf-75-spark/>

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ДИЛЕР CSM

**MASTER**  
CLIMATE SOLUTIONS

Введите артикул или название

Единственный номер по России  
**8(800)500-52-17**  
Единая почта для заказа  
zakaz@master-official.ru

+7(495)648-60-69  
+7(812)648-29-51

ГЛАВНАЯ О КОМПАНИИ НОВОСТИ СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ КОНТАКТЫ

КАТАЛОГ ОБОРУДОВАНИЯ ТЕХНИЧЕСКАЯ ПОДДЕРЖКА ПРЯМЫЕ ПРОДАЖИ РЕКОМЕНДАЦИИ КЛИЕНТАМ

главная > теплогенератор master cf 75 spark

## ГАЗОВЫЙ ТЕПЛОГЕНЕРАТОР MASTER CF 75 SPARK

**ХАРАКТЕРИСТИКИ**

Поток воздуха ( за час ) : 2,100 м3  
Мощность : 75 кВт  
Расход топлива ( за час ) : 2,3 ( сжиженный газ ) м3

**84 000 РУБ.**

1 **КУПИТЬ**

- Нагреватель имеет мощность в 75 кВт
- Прочная конструкция, высокое качество сборки
- Легон и эффективен в эксплуатации
- Подключение к сети 220В, для питания электронных систем

ЕВРОПЕЙСКОЕ качество ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА от производителя ДОСТАВКА ПО РОССИИ точно в срок

Технические характеристики	Описание	Подробнее
Поток воздуха ( за час ) , м3		2,100
Мощность , кВт		75
Расход топлива ( за час ) , м3		2,3 ( сжиженный газ )
Расход топлива ( за час ) , м3		8 ( магистральный газ )

Компрессор С416М | Промышленный агрегат... | Установочный про... | Муфта В 70 С10 теп... | Ванна оцинкованная... | Выпрямительная СМ... |

[b-compressor.ru/Компрессор-С-416М](https://b-compressor.ru/Компрессор-С-416М)

КАТАЛОГ О КОМПАНИИ Доставка Оплата Контакты

+ 7 495 107 02 64 + 7 800 350 02 64  
ПН-ПТ С 9:00 17:00 БЕСПЛАТНО ПО РФ  
ЗАДАТЬ ВОПРОС  
mail@b-compressor.ru

**B-COMPRESSOR RU**  
ПРОДАЖА И РЕМОНТ КОМПРЕССОРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ БЕЖЕЦКОГО ЗАВОДА АСО

МОСКВА, 2-Й ПРОЕЗД ПЕРОВА ПОЛЯ, Д.5

КОМПРЕССОРЫ ЗАПЧАСТИ РЕЗЕРВЫ ОСЦИЛЛОМЕТРЫ ФИЛЬТРЫ РЕМОНТ

ПОРШНЕВЫЕ НАСОСЫ ДЛЯ БЕЖЕЦКИХ КОМПРЕССОРОВ ВЕРТИКАЛЬНЫЕ ПОРШНЕВЫЕ ГОРИЗОНТАЛЬНЫЕ ТИПА ОБ ХОЛДИДНЫЕ МАГИСТРАЛЬНЫЕ ТИПА ВМ РЕЗЕРВУАРИ КОМПРЕССОРОВ

Выбрано товаров: 0  
Итого: 0 руб.

Компрессор С416М

Производительность л/мин	1100 на выходе	ЦЕНА 107000 руб С НДС <a href="#">расчитать доставку</a> ДЛЯ ОБЪЯВЛЕНИЯ <b>Бесплатно по Москве!</b> СЧЕТ ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ НАЛИЧЕМ VISA / MASTERCARD / MAESTRO <a href="#">добавить в корзину</a> <b>Оформить покупку</b>
Давление бар	10	
Объем ресивера л	430	
Мощность кВт	11	

ГАРАНТИЯ 12 МЕСЯЦЕВ  
ДОСТАВКА ПО РФ, В КАЗАХСТАН, В БЕЛАРУСЬ

Компрессор С416М, Поршневой, масляный. Производит 1100 л/мин на выходе при рабочем давлении 10 атмосфер. Поставляется на воздушном ресивере 430 литров. Изготавливается в климатическом исполнении УХЛ 4.2.

ЗАПЧАСТИ Масло компрессорное КС 19 - 5 литров РЕМОНТ ПАСПОРТ

tiuru

Каталог товаров

Россия

Титлы / Промышленные и отопные греайры / Строительство / Строительная техника и оборудование / Машны и оборудование для отделочных и кровельных работ / Агрегат окраски...

ООО «Рик-Маркет Симферополь»

Товар на сайте | Склад и акции | Оплата и доставка | Контакты

Код: SPT260

Покрасочный аппарат HVVST SPT 260

В наличии

**83 000 руб.**

Оптовые цены

Заказ только по телефону  
+7 показать номер

Добавить в избранное

Сообщить в избранной категории

Способы оплаты

Безналичный расчет  
Подробнее

Способы доставки

Самовывоз. Доставка курьером  
Еще 1 способ

Условия возврата

Регионы доставки

Защитным покрытием на 10 000 руб.

ООО «Рик-Маркет Симферополь»

Симферополь

График работы

Все предложения продавца

Рейтинг продавца

★★★★★

100% положительных из 11 отзывов

Достижения продавца

4 года на портале

Ожидание загрузки...

РосПривор

Введите название или ГОСТ или любые ключевые слова

8-(351) 727-99-50  
8-(351) 727-99-60  
8-(351) 727-99-80

mail@rup-su.ru

ГЛАВНАЯ СТРАНИЦА | О НАС | КОНТАКТЫ | ПРОДУКЦИЯ | ДИЛЕРАМ | ЗАКАЗЫ | ЛАБОРАТОРНАЯ МЕБЕЛЬ | ЗАКАЗАТЬ КАТАЛОГ | ПРАЙС | ДОГОВОР

Лабораторные сита

Испытательный пресс 1500 кН (С041N)

Вернуться в список продукции

Другие модели данного раздела

Цена (с НДС) - 579225,60 руб

ГОСТ ASTM C39 / ААВНТО Т22 / UNI 9686 ЧАСТЬ 1 И 2 / NF P18-411 / BS 1610 / LINE 83304

Испытательный пресс 1500 кН (С041N)

Машина для испытаний на сжатие - гидравлический пресс с максимальным усилием 1500 кН. Предназначен для испытания цилиндрических образцов диаметром до 160 мм и высотой 320 мм, а также бетонных кубов со сторонами 100 и 150 мм.

Комплектуется блоком управления "Servo-Plus Evolution"

Технические характеристики

Параметр	Значение
Максимальный вертикальный просвет, мм	336
Диаметр сжимающих пластин, мм	216
Максимальный ход поршня, мм	55
Сжимающие пластины имеют твердость, НВС	60
Тонкость калибровки, класс	1,0
Габариты, мм	636x390x1260
Вес, кг	450
Напряжение: 220-240 В, 50 Гц, 750 Вт	

Принадлежности

Servo-Plus Evolution - 6-ми каналный сервоуправляемый блок для автоматического выполнения тестов 100% включает в себя:

- Cyber-Plus Evolution - цифровой 6-ми каналный блок управления, для сбора, отображения, обработки и сохранения данных, полученных в результате испытаний.

Servo-Plus Evolution работает аналогично стандартному ПК с операционной системой Windows. Сенсорный графический экран позволяет легко устанавливать параметры и проводить выполнение теста.

Перейти к подбору сит

Новый высотноный цифровой пенетрометр для бетона ПБ-01

Наличие на складе

Выборочная лабораторная СМК-539 по цене 34020 руб

Наличие на складе



Контроль СИОМ | Перевозчик авто... | Установленный прог... | Master B 70 CED | Ванна моечная Rada | Виртуальная СКМ

Защитное | [https://master-deza.ru/market3/dizelnyye\\_teplovyye\\_pushki\\_pryamogo\\_nagreva/teplovaya\\_pushka\\_pryamogo\\_nagreva\\_master\\_b\\_70\\_ced/](https://master-deza.ru/market3/dizelnyye_teplovyye_pushki_pryamogo_nagreva/teplovaya_pushka_pryamogo_nagreva_master_b_70_ced/)

**MASTER** CLIMATE SOLUTIONS | Официальный дилер | Отдел продаж | +7 (495) 374-90-31 | sales@master-deza.ru | Центральный офис

Главная | О компании | Дилерам | Каталог | Инструкции | Сервисный центр | Доставка и Оплата | Контакты

Поиск по каталогу

Каталог продукции

- Дизельные тепловые пушки непрямого нагрева
- Дизельные тепловые пушки прямого нагрева
- Тепловые пушки на отработанном масле
- Стационарные нагреватели воздуха
- Газовые тепловые пушки
- Инфракрасные тепловые пушки
- Электрические нагреватели с вентиляторами
- Комплектующие и аксессуары к тепловым пушкам
- Осушители воздуха
- Воздухоочистители

Новости

- 03 апреля 2019г. | Пополнение ассортимента Интернет-магазина
- 28 ноября 2017г. | Новинка! Био-конвекционный Master
- 17 июля 2017г.

Ожидание: 00:00:00 | 20 страниц

### Тепловая пушка прямого нагрева Master B 70 CED

Цена: **22 400 руб.**

Количество:

[Купить](#) | [Отправить реквизиты](#)

Цена может измениться в зависимости от курса валюты.

Скидки и оптовые цены обсудим индивидуально. Звоните +7 (495) 374-90-31 или закажите звонок.

**Доставка**

- курьером в день заказа
- самовывоз со склада
- до любой транспортной компании

**Оплата**

- наличными деньгами
- банковским переводом
- банковской картой

**Характеристики:**

Тепловая мощность, кВт	20
Электрическая мощность, кВт	0.18
Ток потребления, А	0.8
Топливо	дизельное топливо / керосин
Поток воздуха, м³/ч	400
Расход топлива, кг/ч	1.6
Время автономной работы, ч	10
Система поджига	свеча зажигания
Напряжение сети	220 В, 1 фаза
Объем бака, л	19
Управление от термостата	возможно
Материал корпуса	нержавеющая сталь

Контроль СИОМ | Перевозчик авто... | Установленный прог... | Master B 70 CED | Ванна моечная Rada | Виртуальная СКМ

www.entero.ru/item/62857

Москва 8-495-150-40-00 | Перевезти авто? | Доставка | Повтор заказа | info@entero.ru

Резерв 8-800-350-40-00 (бесплатно)

Интернет-магазин Энтеро

Найти

Москва | Звоните с 9:00 до 19:00. Выходной — суббота, воскресенье.

Все товары / Способ доставки / Настройка оборудования / Банк монет и подарков | Добавить в избранное

### Ванна моечная Rada BB2/553-12/6BH

Код товара: 62857

23 531 руб. [Заказать](#)

Статус: под заказ  
Гарантия: 100 %  
Доставка по Москве: бесплатно  
Доставка в любую ТК: бесплатно

[Расчитать стоимость доставки в другой город](#)

**Торговая марка Rada**

Профессиональное оборудование Rada для предприятий торговли и сектора HoReCa давно пользуется стабильным спросом и тем, кто отдает предпочтение качественной и надежной в эксплуатации технике по демократичным ценам. За более чем 10 лет своего существования компания вошла в число российских лидеров по выпуску профоборудования.

[Все товары Rada](#)

**Александр**  
Отдел продаж

[Все контакты](#)

Магазин ENTERO - спонсор проекта "Дачный слесарь"

Основные характеристики

Установка	напольная
Разновидность	открытая
Количество раковин	2
Рабочая поверхность	нет
Борт	✓
Обвесы	✓
Размеры раковины (ДхШ)	500x500 мм
Глубина раковины	300 мм
Ширина	1200 мм
Глубина	600 мм
Высота	от 870 до 920 мм
Вес (без упаковки)	25.6 кг
Вал от упаковки	34.5 кг

Сайт обновлен 3 июля 2018

analyzerprom.ru/vibroploshadka-smzh-539-m/

ПРОДАЖА ПРИБОРОВ НЕРАЗРУШАЮЩЕГО КОНТРОЛЯ И ЛАБОРАТОРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Заказ товаров и консультации [в Личном кабинете](#)

(495) 797 41 82 info@analyzerprom.ru

многоканальный e-mail для заказа

пн - пт: 9:00 - 18:00  
ул. Урешская, дом 2, стр. 23  
оф. 401

Моя сеть

LABORATORNOE OBOURODOWANIE

ПРИБОРЫ НЕРАЗРУШАЮЩЕГО КОНТРОЛЯ

ПРИБОРЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

ФИЗИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

ПРОВЕРКА И РЕМОНТ

Поиск по приборам

Главная > Оборудование для анализа и физикохимии, биологии и грунта > Виброплощадка СВЖ-539 М

### ВИБРОПЛОЩАДКА СМЖ-539 М

Цена **44000 руб.** Кол-во: 1

[СЧЕТ НА ОПЛАТУ](#) [В КОРЗИНУ](#)

[Заказать в один клик](#) [Вызвать на объект](#)

Доставка по всей России [Получить детали заказа](#)  
В ваш регион [Можно](#)

Общая информация

Техническое описание товара

Классификация поставок и принадлежности

Виброплощадка предназначена для уплотнения бетонных и растворных смесей при:

- определении жесткости, плотности и растекаемости;
- изготовлении контрольных образцов в формах ФК150, ФК100 или ФК70, для испытаний бетона по ГОСТ 10180-79;
- испытании диаметров по ГОСТ 310 4-81.

СМК-539 М представляет собой стол:

Пожокие товары

Панель Баланса (005)

Самое интересное старинный факел (005)

Ожидание в очереди...

skladves.ru/vesy-platfornennye-promyshlennye-elektronnye

Sort by: Цена

Show: 10 per page

**3490 руб.**  
Гарантия: 1 год  
Сертификат и поверка: нет, поверка + 800 руб.  
Страна производства: Россия

Веса Товарные ВП-150 Настольные Электронные Платформа (Нерж) 300x400мм До 150 кг SmartВес

**19900 руб.**  
Гарантия: 1 год  
Сертификат и поверка: Да  
Страна производства: Россия

Веса Цинкоп НПВ 1000 кг Платформенные 500x1000мм Промышленные Настольные Электронные До 1 Тонн

**19900 руб.**  
Гарантия: 1 год  
Сертификат и поверка: Да  
Страна производства: Россия

Веса Цинкоп НПВ 600 кг Платформенные 500x1000мм Промышленные Настольные Электронные До 600 кг

**21900 руб.**  
Гарантия: 1 год  
Сертификат и поверка: Да  
Страна производства: Россия

Веса Цинкоп НПВ 1000 кг Платформенные 600x1000мм Промышленные Настольные Электронные До 1 Тонн

**21900 руб.**  
Гарантия: 1 год  
Сертификат и поверка: Да  
Страна производства: Россия

Веса Цинкоп НПВ 600 кг Платформенные 600x1000мм Промышленные Настольные Электронные До 600 кг

**Лучшая цена**

**Лучшая цена**

**Лучшая цена**

**Лучшая цена**

Веса ВП 3000 кг Платформенные 750x750мм

Веса ВП 2000 кг Платформенные 750x750мм

Веса ВП 1000 кг Платформенные 750x750мм

Веса ВП 600 кг Платформенные 750x750мм

Пресс испытательный ИП-1А

Условия гарантии Способы оплаты Доставка Сайт обновлен 23 апреля 2018 Москва, Урицкая ул. д. 2, стр. 55

**PRIBORI24.RU**  
измерительные приборы

Работаем с 2009 года.

Круглосуточный прием заявок

pribori24@mail.ru для заказов

(495) 989 84 78 Обратный звонок

Поиск по приборам

Каталог товаров О компании Способы оплаты Доставка Контакты

Главная > Товары > Прессы испытательные > Пресс испытательный ИП-1А

**Пресс испытательный ИП-1А** ★★★★★

В наличии **623700** руб. 1

Доставка 0 руб Услуги проверки Гарантия

Поможем с выбором

Здравствуйте! Ищете где купить или поверить приборы? Мы - поможем! Скидки, условия оплаты, доставка - обсуждаются!

Ваше сообщение\*

Ваше имя

Ваш телефон

Ваш e-mail\*

ОТПРАВИТЬ

Общая информация / Технические характеристики / Комплектация / Принадлежности / Запчасти

**Испытательный пресс типа ИП-1А** предназначен для испытания строительных материалов по ГОСТ 8462, ГОСТ 6996, ГОСТ 14018 и других видов материалов.

Испытательные прессы этого типа могут применяться в лабораториях, в ремонтных организациях, научно-исследовательских институтах в различных отраслях промышленности: стройиндустрии, дорожном строительстве, металлургии, машиностроении, авиационной промышленности, геологоразведке, нефти и газодобыче.

ВЕСЫ AND ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНЫЕ +7 (812) 448-39-49 +7(499) 703-02-56

Новости О компании Документы Сотрудничество Контакты

**Каталог**  
весового оборудования  
AND япония

Аналитические весы  
Лабораторные весы  
Порционные весы  
Счётные весы  
Платформенные весы

Серия EM  
Серия FS-H  
Серия HV-WP  
Серия SW  
Серия SC  
Серия SE  
**Серия GP**  
Серия HV-G / HW-G  
Серия FG

Микровесы  
Анализатор влажности

Внимание!  
Производитель отвечает за себя!

**GP-30K (31kg/0.1g)**  
191 700 руб.  
Заказать

Производитель: AND

Серия GP  
GP-100K  
GP-100NS (10kg/100µg)  
GP-102K  
GP-12K (12kg/0.1g)  
GP-20K (20kg/0.1g)  
GP-30K (30kg/0.1g)  
GP-30KS (30kg/0.1g)  
GP-30K (30kg/0.1g)  
GP-30KS (30kg/0.1g)  
GP-30KS (30kg/0.1g)  
GP-30KS (30kg/0.1g)  
GP-30KS (30kg/0.1g)  
GP-30KS (30kg/0.1g)  
GP-30KS (30kg/0.1g)  
GP-30KS (30kg/0.1g)  
GP-30KS (30kg/0.1g)

AND GP-30K весы с большой стальной платформой и подвижной стойкой дисплея имеют автоматическую калибровку, предел взвешивания до 31 кг и дискретность 0,1 гр.

**Технические характеристики**

- НТВ 31 кг
- Дискретность 0,1 г
- Размер платформы 384x244 мм
- Габаритные размеры 372x123x130 мм
- Масса весов 17 кг

Класс точности - Специальный L, Высший - II (ГОСТ 34104-01)

Описание: pribori24.ru

www.rup-suly/Product/Details/570

Спецпредложения | Новости | Карта сайта | Заказы | Корзина (0) - P | Регистрация | Вход

**РосПрибор**

Введите название или ГОСТ или иные ключевые слова


8-(351) 727-99-50  
8-(351) 727-99-60  
8-(351) 727-99-80

mail@rup-su.ru

ГЛАВНАЯ СТРАНИЦА | О НАС | КОНТАКТЫ | ПРОДУКЦИЯ | ДИЛЕРАМ | ЗАКАЗЫ | ЗАБОРАТОРНАЯ МЕБЕЛЬ | ЗАКАЗАТЬ КАТАЛОГ | ПРАЙС | ДОГОВОР


### Лабораторные сита

Перейти к подбору сит




### Спецпредложения

Новый высокоточный цифровой пнеумометр для битума ПБ-01



Наличие на складе

Виброплощадка лабораторная СМК-538 по цене 34820 руб.



Наличие на складе

### Виброплощадка СМК-739М с электромагнитным креплением для форм и таймером

Вернуться к списку продукции

Другие изделия данного раздела

Цена (с НДС) : 43740.00 руб.  
ГОСТ : 10181

**Аналогичное оборудование:** Виброплощадка СМК-539 с механическим креплением для форм.

**Оборудование для контроля бетона, раствора, кирпича - Виброплощадка СМК-739М с электромагнитным креплением для форм.**

**Назначение:**  
Виброплощадка лабораторная СМК-739 с электромагнитным креплением для форм предназначена для определения показателя жесткости бетонной смеси, изготовленная на ней контрольных бетонных образцов по ГОСТ 10181

На виброплощадке СМК-739 используется электромагнитное крепление для форм или прямой планкой

**Комплектовка:**

- Виброплощадка с электромагнитным креплением для форм в сборе - 1шт.
- Приемное устройство - 1шт.
- Электромагнит - 2 шт.
- Пульт управления - 1шт.
- Паспорт Руководство по эксплуатации - 1экз.
- Сертификат о калибровке - 1экз.

Производитель: ООО РНПО "РосПрибор".

Технические характеристики

Наименование показателей	Значения (номинальные)
1. Грузоподъемность, кг, дп	60*
2. Частота колебаний, кол./м.	2900±100

Прибор для определе...

Не зашифровано madaimpek.ru/magazin/mode-product/product\_id=1022295203

**ТХ® Триада-Импекс**  
Передовые материалы и оборудование

0 руб. ДОСТАВИТЬ ЛИБО

+7 (495) 789-68-78 +7 (499) 946-32-76  
+7 (495) 956-18-52 +7 (495) 956-15-04

Схема проезда

Главная | О компании | Услуги | Доставка | Контакты | Напишите нам | Поиск по сайту

ТРИАДА-ХОЛДИНГ (Россия)  
РЕКС (Россия)  
PC SOX (Великобритания)  
THORO (Бельгия)  
VAMDEX (Швейцария)  
DE MEEF (Бельгия)  
DORKEN (Германия)  
GRACE (Великобритания)  
USCRETE (Великобритания)  
PROCEQ (Швейцария)  
FORM-TEST (Германия)  
SOIL INSTRUMENTS (Великобритания)  
ZMAITEC (Швейцария)  
BREG (Италия)

Напишите чтобы

### Интернет магазин

Доставка | Интернет магазин

История модели FORM-TEST: Прибор для определения объема воздуха, вовлеченного в свежеприготовленную бетонную смесь (Б л)

Прибор для определения объема воздуха, вовлеченного в свежеприготовленную бетонную смесь (Б л)

Артикул: FORM-TEST

Производитель: FORM-TEST

Предназначен для определения объема воздуха, вовлеченного в свежеприготовленную бетонную смесь.

**ОСОБЕННОСТИ И ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ**

- Емкость для проведения испытаний объемом 8 л
- Две ручки для транспортировки (прикреплены к емкости)
- Сверху имеется регулируемая рукоятка, защищающая манометр
- Трубы для калибровки (прямая и изогнутая)
- Бутылочка для прямой объемом 1000 мл
- Возможна комплектация цифровым манометром
- Точность измерений 0.1%
- Сохранение в памяти последнего измеренного значения и возможность распечатки в виде протокола с использованием принтера арт. 0 2006

Цена: 103817.40 руб.

Количество: 1

Купить

→ Назад

Цены на сайте носят ознакомительный характер. уточняйте актуальные цены по телефону

РФ 620058 г. ЕКАТЕРИНБУРГ, ПРОСПЕКТ КОСМОНАВТОВ 101Б, ОФИС 1  
+7 (343) 258-77-71 ЕКАТЕРИНБУРГ  
+7 (495) 120-21-77 МОСКВА

e-mail: [nt@ntso.ru](mailto:nt@ntso.ru) 8 (800) 707-01-14

ОБРАТНЫЙ ЗВОНОК

МАШИНА ДЛЯ ИСПЫТАНИЯ НА РАСТЯЖЕНИЕ / СЖАТИЕ Н011Н

Испытания на растяжение образцов арматуры.  
Остаток: Под заказ  
Производитель: Италия  
Код: 00011290796

17 915.78 €

В КОРЗИНУ ХОЧУ СКИДКУ

СТАНДАРТЫ: ASTM C39, E4 / BS 1610 / NF P 16-411 / DIN 61220 / AASHTO T22

Четырехколонная нагружающая рама обеспечивает высокую жесткость и устойчивость. Нагружающий поршень двойного действия, приточенный и притертый. В гидравлической системе предусмотрено приспособление безопасности для ограничения максимального и минимального хода поршня, чтобы избежать любой риск повреждения при неправильном управлении.

Гидравлический переключатель позволяет выбрать тесты на сжатие или растяжение. Запасные поршни для замены из инструментальной высокоуглеродистой стали, твердость поверхности закатов более 60 HRC. Машина поставляется в комплекте с парой закатов, но без принадлежностей для тестов на растяжение и сжатие, которые заказываются отдельно (см. принадлежность).

"U"-образная форма закатов позволяет легко и быстро фиксировать образец. Технические детали аппаратного обеспечения: см. стр. 24.

TECNICHEGGIO S.p.A. (Италия)

В КОРЗИНУ

Приборы и оборудование для неразрушающего контроля, дефектоскопии и технической диагностики

info@ank-ndt.ru

Сделать заказ

Выбор города: МОСКВА с 8:00 до 17:00

ГЛАВНАЯ О КОМПАНИИ ДОСТАВКА И ОПЛАТА ГАРАНТИИ СЕРВИСЫ УСЛУГИ ПАРТНЕРЫ КОНТАКТЫ НОВОСТИ

КАТАЛОГ ОБОРУДОВАНИЯ

- Рентгеновский контроль
- Ультразвуковой контроль
- Визуально-измерительный контроль
- Тепловой и тепловизионный контроль
- Вибрационный контроль
- Магнитный и магнитопорошковый контроль
- Капиллярный контроль
- Контроль твердости
- Контроль коррозии и коррозии
- Контроль подвальных коммуникаций
- Анализаторы химического состава
- Строительный контроль

- Контроль прочности бетона
- Контроль армирования бетона и арматуры
- Влагомеры (измерители влажности)
- Приборы для испытания цемента и бетонов
- Оборудование для диагностики свай
- Виброизмерительные приборы
- Контроль дорог и грунтов
- Приборы для обследования зданий и сооружений
- Приборы теплового контроля
- Измерители азота, углерода, водорода, серы

МАШИНА ДЛЯ ИСПЫТАНИЯ НА СЖАТИЕ ИП-1А-500 АБ ПК

Цена: 704 000 RUB с НДС

Наличие: Уточните у менеджера

ПОЛУЧИТЬ ОБРАЗЦЫ РАСЧЕТАТЬ

Заказать Задать вопрос по этому товару

Бесплатная доставка Гарантия на цены

Отправьте сообщение и мы Вам поможем с выбором

Здравствуйте! Ищете где приобрести оборудование? Оставьте в данной форме заявку и мы с Вами свяжемся. Стоимость, условия оплаты и доставки обсуждаются!

Ваше сообщение\*

Ваше имя\*

Ваш телефон\*

Ваш e-mail\*

ОТПРАВИТЬ

Сопутствующие товары

Описание МАШИНЫ ДЛЯ ИСПЫТАНИЯ НА СЖАТИЕ ИП-1А-500

Испытательный пресс типа ИП-1А-500 АБ ПК предназначен для испытания строительных материалов 10180, ГОСТ 26796.2-96, ГОСТ 310 4-91 или других видов материалов, а также для изготовления образцов по ГОСТ 12801 в форме диаметром 50,5мм, 71,4мм и 101,0мм.

Так же, испытательные прессы этого типа могут применяться в лабораториях, в ремонтных и учебных заведениях и в следующих отраслях промышленности: строительной, дорожной, металлургической, машиностроительной, авиационной, кораблестроительной и газодобывающей, остальных отраслях промышленности.

В строительной промышленности эти машины применяются для статических испытаний стандартных образцов по ГОСТ 24452-80 и других строительных материалов в пределах технических характеристик машины, и железобетонных смесей по ГОСТ 12801 в форме диаметром 50,5мм, 71,4мм и 101,0мм.

www.учебнаятехника.рф/ru/problivlenie-materialov-frakci-100-000-p/

- Машина испытательная универсальная МПЗ-05**  
 Цена: 770 000 руб. с НДС  
 Макс нагрузка — 5000Н;  
 Цена единицы наименьшего разряда при измерении нагрузки — 1Н;  
 Относительная погрешность измерения нагрузки растяжения (сжатия) в диапазоне от 10% до 100% максимальной нагрузки, не более — ± 1%;  
 Цена единицы наименьшего разряда при измерении линейного перемещения активного захвата — 0,01 мм;  
 Скорость перемещения активного захвата — 0,5 — 300 мм/мин;  
 Ширина рабочего пространства — 400 мм;  
 Рабочий ход верхней траверсы, не менее — 1000 мм.)
- Машина испытательная универсальная МПЗ-50**  
 Цена: 960 000 руб. с НДС  
 Макс нагрузка — 50000 Н;  
 Цена единицы наименьшего разряда при измерении нагрузки — 5Н;  
 Относительная погрешность измерения нагрузки растяжения (сжатия) в диапазоне от 10% до 100% максимальной нагрузки, не более — ± 1%;  
 Цена единицы наименьшего разряда при измерении линейного перемещения активного захвата — 5 мкм;  
 Диапазон скоростей перемещения активного захвата — 0,1 ... 100 мм/мин\*;  
 Ширина рабочего пространства, не менее — 350 мм;  
 Рабочий ход верхней траверсы, не менее — 600 мм.) Исследование материалов на растяжение и сжатие с усилием до 50 кН (5т) и может применяться в исследовательских лабораториях. В комплекте ноутбуки с ПО

• РУБРИКА: ВЛЮГ, МАТЕРИАЛОВЕДЕНИЕ, СОПРОТИВЛЕНИЕ МАТЕРИАЛОВ, СТЕНЫ ЛАБОРАТОРНЫХ

НАВИГАЦИЯ

ПРЕЖДУЩАЯ СТАТЬЯ: -- АВТОМАТИЗИРОВАННЫЙ ЛАБОРАТОРНЫЙ СТЕНЫ ДЛЯ ИССЛЕДОВАНИЯ МАГНИТОМЯГКИХ МАТЕРИАЛОВ, МЕ-ММ

СЛЕДУЮЩАЯ СТАТЬЯ: Лаборатория

комментируйте, оставляйте заметки:

Имя (обязательно)

Почта (обязательно)

Войти

- Радиопередатчики и радиоприемные устройства
- Склад 2018
- Сопроствление материалов СМ
- Теоретическая, прикладная и экспериментальная МЕХАНИКА
- Теория вязкоупругости и машины ТММ
- Теплотехника и термодинамика
- Учебные лаборатории (станки)
- Химия
- Цены на лабораторные стенды и учебное оборудование по физике
- Электричество и магнетизм, ФЭЭ
- Электротехника и основы электротехники, электрические машины
- Электроника
- Учебное оборудование и техника для школ
- Весы лабораторные
- Видео пособия на DVD дисках
- Лабораторное оборудование по физике
- Наборы для школы ЕГЭ, ГИА 2018
- УЧЕБНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ для ДОУ
- Учебное оборудование по физике для школ
- Учебное оборудование по химии

www.rup-su.ru/ProductDetails/2568

8-(351) 727-99-50  
8-(351) 727-99-80  
8-(351) 727-99-80

mail@rup-su.ru

РАСТВОРОСМЕСИТЕЛЬ (E095)

Цена (с НДС): 244034,35 руб.

ГОСТ 30744-2001 / EN 196-1, EN 196-3:2005, EN 413-2, EN 459-2, EN 480-1 / EN-ISO 679 / NF P15-314 / DIN 1164-BUNE 80801, 83258 / ASTM C305 / AASHTO T162.

Оборудование для испытаний цемента, гипса - Растворосмеситель (E095)

Назначение

Растворосмеситель (E095) предназначен для приготовления цементного раствора, используемого при изготовлении цементных образцов и строительных растворов.

Предназначен для эффективного смешивания цементного теста и строительных растворов

Две скорости

- 140 или 295 оборотов/минуту для кругового вращения;
- 62 или 125 оборотов/минуту для планетарного вращения.

Смеситель E095 может использоваться для приготовления асфальтобетонных смесей. Для этого, исходные материалы (щебень, песок, мин. порошок, битум) помещаются в чашу и нагреваются до определенной температуры. Для нагрева можно использовать лабораторный сушильный шкаф или нагреватель В02В-01. После нагрева материалов, их перемешивают в течение 2-х минут в смесителе E095, в который встроены лопасти, устанавливаются венчик В02В-03.

Комплект поставки

- смеситель в сборе - 1шт;
- чаша 4,7 л E095-01 - 1шт;
- устройство для подачи песка в процессе перемешивания раствора - 1шт;
- защитная дверца - 1шт;
- руководство по эксплуатации - 1шт.

Технические характеристики

www.totural.ru/catalog/10379320/

**ТЕХНОПОРГ**  
 Екатеринбург (343) 269-56-95, (343) 269-56-98 info@totural.ru  
 Пермь (343) 260-74-67 perm@totural.ru

Корзина

ДИЛЕТОМЕТРЫ, СЕРТИФИКАТЫ  
 ТЕМАТИКА-НОВОСТИ  
 НОВОСТИ  
 КОНТАКТЫ

Звонить эл.поч.

### Лабораторное оборудование

- Лабораторное оборудование для:
- Аксометры, Бурометры
- Анализаторы оборудования
- Лабораторные весы
- Лабораторные приборы и оборудование (общий перечень)
- Ана и наборы проб
- Муфтаемые тисы, гравиметры
- Лабораторные шкафы
- Приборы для строительных лабораторий
- Дробильно-агломерационное оборудование
- Дисперсаторы, диссоциаторы, эмульгаторы
- Секундомеры, часы
- Приборы для нефтяки
- Приборы для оценки проницаемости
- Приборы для контроля условий твоя
- Вытеснители ИССЕМАН (Шенкер)
- Молоточки
- Кондуктометры и измерители
- Мобильные приборы

### Цемент и бетон

Наименование	Цена, руб.	Количество
Автомат колпачный смеситель АКС-5	407 640	1 <a href="#">добавить</a>
Вагон БН-1 вертикальный для бетона (рамки), 1м3	40 600	1 <a href="#">добавить</a>
Банка ИСА для испытания цемента (с электронагревом и терм. ТТ-2)	4 800	1 <a href="#">добавить</a>
Банка БН-1ЗР (для испытаний цемента в колпаке П-6) (шт.)	70 610	1 <a href="#">добавить</a>
Банка БН-2 с электронагревом	12 400	1 <a href="#">добавить</a>
Банка для хранения БК (ГОСТ 310.3-76)	1 800	1 <a href="#">добавить</a>
Банка для хранения БК с электронагревом (ГОСТ 310.3-76)	2 200	1 <a href="#">добавить</a>
Банка испытательная илчником БН-1 с электронагревом (ГОСТ 310.3)	7 900	1 <a href="#">добавить</a>
Вагонетка ВН 140Т	75 270	1 <a href="#">добавить</a>
Бетонокомпактор лабораторный БН-10	63 100	1 <a href="#">добавить</a>
Бетонокомпактор лабораторный ПС-ЦБ-10	118 200	1 <a href="#">добавить</a>
Бетонокомпактор лабораторный пренципального действия LC Technic (12х 2 ядра)	155 600	1 <a href="#">добавить</a>
Бетонокомпактор БН-142М (25 л)	69 600	1 <a href="#">добавить</a>
Бетонокомпактор СБР-132 (35 л)	14 200	1 <a href="#">добавить</a>
Банк (содержательный)	3 530	1 <a href="#">добавить</a>

info@ank-ndt.ru  
 Сделать заказ  
 (499) 703-48-25  
 Выберите город: МОСКВА  
 с 8:00 до 17:00

Главная О компании Доставка и оплата Гарантии Сервисы Услуги Партнеры Контакты Новости

Главная > Строительный контроль > Камеры нормального твердения > Камера нормального твердения КНТ-480

### КАТАЛОГ ОБОРУДОВАНИЯ

- Рентгеновский контроль
- Ультразвуковой контроль
- Воздушно-измерительный контроль
- Тепловой и тепловизионный контроль
- Виброакустический контроль
- Магнитный и магнитопорошковый контроль
- Калиграфический контроль
- Контроль твердости
- Контроль коррозии и коррозии
- Контроль подшивки коммуникации
- Анализаторы химического состава
- Строительный контроль

- Контроль прочности бетона
- Контроль армирования бетона и арматурной проволки
- Влагомеры (измерители влажности)
- Приборы для испытания цементов и бетонов
- Оборудование для диагностики свай
- Виброизмерительные приборы
- Контроль дорог и грунтов
- Приборы для обследования зданий и сооружений
- Приборы теплового контроля
- Измерители деформации, усадки, выбухания анкеров, сцепления кирпича

### Камера нормального твердения КНТ-480

Цена: 627 138 RUB с НДС  
 Наличие: Уточните у менеджера  
 Услуги поверки

ДОЛУЧИТЬ ОБРАЗЦЫ РАСЧЕТАТЬ  
 Заказовать Задать вопрос по этому товару

Бесплатная доставка Гарантия на цены

Отправьте сообщение и мы Вам поможем с выбором

Здравствуйте! Ищете где приобрести оборудование? Оставьте в данной форме заявку и мы с Вами свяжемся. Стоимость, условия оплаты и доставки обсуждаются!

Ваше сообщение\*  
 Ваше имя\*  
 Ваш телефон\*  
 Ваш e-mail\*  
 ОТПРАВИТЬ

### Сопутствующие товары

#### Описание камеры нормального твердения КНТ-480

Камеры нормального твердения и влажного хранения образцов КНТ изготавливаются в полной заводской готовности. Камеры нормального твердения и влажного хранения образцов могут применяться для испытаний бетона при температуре (18±2)°С и относительной влажности в диапазоне 90-95%.

Регулирование и контроль температуры и влажности осуществляется автоматически с помощью микропроцессорной системы управления. Камеры имеют сертификат об утверждении типа средств измерений.

#### Отличительные особенности:

- Более широкий диапазон поддерживаемых параметров по влажности и температуре (температура

Растрачено: 30% | Цветок в бетон — Тест | Камера наблюдения | Portotecnica OPTIMA DS 195 T

Защитное | <https://www.sejlor.ru/catalog/katalog/vybrannye/mojka-s-nagrevom-ipo-portotecnica-3452>

**СЭЙЛОР**  
клиническое оборудование

(495) 118-23-23

Войти в личный кабинет | Корзина | Оформить заказ | Ваши избранные товары

ГЛАВНАЯ | ПОЛНЫЙ КАТАЛОГ | ДОСТАВКА И ОПЛАТА | КОНТАКТЫ | ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ | ГАРАНТИЯ | ИНСТРУКЦИИ

Каталог товаров

Введите название рубрики для товара

Корзина пока пуста  
0 руб.

Главная > каталог > Автомойки

**Portotecnica OPTIMA DS 195 T Мойка с нагревом**

Код товара: IDAC 40133 ★★★★★ (оценок 2) [0 отзывов](#) Гарантия: **12 мес** [В избранное](#) [Сравнить](#)

Видео



155 944 руб./шт.

Доставка — бесплатно

Количество: 1

[В корзину](#)

[Купить в 1 клик](#)

Товаров: (0) Добавьте товары для сравнения

Предполагаемые товары (0) [Сравнить товары \(0\)](#) [Ваша корзина пуста](#) [Вход](#) [Выход](#)

Сварочный аппарат Blue Weld MegaMIG 270S

Структура для бетона | Выбор оборудования ВПБ

<https://shuriki.ru/catalog/vybrannye/svarочnyy-apparat-blue-weld-megamig-270s/>

ГЛАВНАЯ | КАТАЛОГ | АКЦИИ | ПРОИЗВОДИТЕЛИ | ОБЗОРЫ | ОПЛАТА | ДОСТАВКА | КРЕДИТ | ГАРАНТИИ | ДОКУМЕНТЫ | КОНТАКТЫ

**ШУРИКИ**  
ШУРИКИ ПЛОХОГО НЕ ПОСОВЕТУЮТ

Поиск по товарам, брендам, категориям

Время работы: Пн-Сб 10:00 - 22:00

Курск  
8 (800) 333-60-41  
Звонить по телефону

ЭЛЕКТРОИНСТРУМЕНТЫ | ОБОРУДОВАНИЕ | ИНСТРУМЕНТЫ | РАСХОДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ | ВСЕ ДЛЯ САДА

Бренды: Bosch, Hitachi, Makita, Skil, Zubo, Greenworks, Husqvarna, Metabo, Wacker, Festool

Каталог товаров > ОБОРУДОВАНИЕ > Сварочное оборудование > Сварочные аппараты

Сварочный аппарат Blue weld MegaMIG 270S

**Сварочный аппарат Blue weld MegaMIG 270S**

Артикул: 821871 ★★★★★ (0)

105 148 руб. за 1 шт.

0 отзывов

1

[В КОРЗИНУ](#)

[Купить в 1 клик](#)

[Сравнить](#) [Отложить](#)

[Купить](#)

все способы оплаты

можно оформить в кредит

Доставка в Курск  
Самовывоз: 0 руб.  
Доставка курьером в пределах МКАД: 400 руб.  
[Подробнее о доставке](#)

Гарантия: **12 мес.**

Характеристики

Производитель: Blue weld  
Мощность: 9000

Артикул: 821871

Новости

Новинки выставки ВУР 2018

Новинки выставки Metabo

Войти | Регистрация | Сравнения | Отслеживание

Моя корзина 0 руб. [Оформить](#)



Скачать интернет-магазин | Зитрек Бадья для бетона | Виброплощадка ВПК-10

Защитное | <https://www.imperiainstrumenta.ru/zitrek-badya-dlya-betona-bh-1.5-bnuk>

Ваш регион: Москва | Написать директору

**ИМПЕРИЯ ИНСТРУМЕНТА** Поиск... Все категории

8 495 215-23-92  
8 800 333-60-35  
Пн - Пт: 08:00 - 20:00  
Сб - Вс: 09:00 - 18:00  
Официальный магазин

Каталог товаров | о компании | бренды | доставка | оплата | сервис | акции | контакты

Строительное оборудование > Оборудование для бетонирования > Бадьи и тары > Зитрек > Зитрек Бадья для бетона БН-1.5 (лоток)

### Зитрек Бадья для бетона БН-1.5 (лоток)

0 отзывов / Написать отзыв

**30 900 р.**

✓ доступность: На складе

Нашли дешевле? Получите скидку!  
Запросить счет

Производитель: Зитрек  
Страна производства: Россия  
Артикул: 021-1012  
Модель: БН-1.5 (лоток)

**ИМПЕРИЯ ИНСТРУМЕНТА**

В корзину | Купить в 1 клик

Купить в кредит  
Добавить в избранное  
Сравнить этот товар

Социальные сети: WhatsApp, Telegram, Facebook, YouTube, VK, Odnoklassniki, Email, Print

Скачать интернет-магазин | Зитрек Бадья для бетона | Виброплощадка ВПК-10

Не защищено | [mediagroup.ru/stroitelnoe-oborudovanie/vibratory/vibroploschadka-vpk-10.html](https://mediagroup.ru/stroitelnoe-oborudovanie/vibratory/vibroploschadka-vpk-10.html)

**LMG ЭлМедиа Групп** Бесплатный звонок по рф: 8-800-775-67-53  
Ваш город: **НОВОСИБИРСК** +7 (383) 217-40-28  
Email: [Написать](#) | Пароль: [Забыли пароль?](#)  
Заказать звонок | Корзина: 0 р.

Интернет-магазин | о компании | доставка | как заказать | блог/статьи/тн | наши проекты | контакты

Новая продукция

- Всперные и сам-уплотняющие машины
- Бутовые установки
- Вакуумные заливщики поддонов
- Вакуумные машины
- Вертикальные фасовочно-уплотняющие автоматы
- Водуэлеваторы
- Генераторы
- Термостаты ПДУ
- Гидродинамическое оборудование
- Горизонтально-уплотняющие машины
- Транс-нагревательные оборудование
- Трансуляторы
- Грузоподъемное оборудование
- Дилеры и эксклюзивщики
- деревобработывающее оборудование
- Детали и узлы машин и механизмов
- Дополнительно

Главная - Строительное оборудование - Вибраторы - Виброплощадка ВПК-10

### Виброплощадка ВПК-10

Модель: Виброплощадка ВПК-10  
Наличие: Есть в наличии

Цена: 650000 р.

Количество: 1 **Купить** **Купить в 1 клик** или [В избранное](#)

Отзывы: 0 | Написать отзыв

**Описание** | Отзывы (0)

Виброплощадка — специальная машина, назначение которой является уплотнение бетонных смесей железобетонных плит, панелей, блоков и т. д. Использование вибрационной площадки позволяет бетону, обеспечивает его надежность и безопасность. Это наиболее распространенный вид оборудования уплотнения бетона. Сфера применения — строительство.

**Технические характеристики:**

	ВПК-5	ВПК-8	ВПК-10	ВПК-13	ВПК-15	ВПК-20
Грузоподъемность, т	5	8	10	13	15	18
Маслота колебаний, Гц	50	50	50	50	50	50
Масло вибротруб, шт	2	3	4	5	6	7
Рабочее напряжение, В	380	380	380	380	380	380
Выпускающая сила, кВт	90	120	160	200	240	280
Номинальная мощность, кВт	8,00	13,2	17,6	22	26,4	30,8
длина	3000	4500	5900	7500	9000	10800
ширина	1300	1300	1300	1300	1300	1300
высота	800	800	800	800	800	800
Масса, кг	1000	2300	3080	3800	4500	5300

Отправить нам сообщение

Читайте также: [jvoste](#)

Оставьте свое сообщение в этой форме, и мы получим его на e-mail и обязательно ответим!

Ваше сообщение\*

Ваше имя

Ваш телефон

Ваш e-mail\*

**ОТВЕТИТЬ**

Купить Сварочный вы... Клещевой Захват для... Контрольные устан... Заглавляющая маш... Металлоформ...  
 Зашифровано | https://shvedik.ru/products/svarochnyy-vypryamitel-simz-vdm-6303-super

Ваш город: Курск | Рубли | Войти | Регистрация

SHVEDIK.RU Очевидная выгода!

Поиск:  Найти


8-495-374-64-13  
8-800-500-84-13

Закажите обратный звонок и мы вам перезвоним!  
Вы можете отправить нам сообщение

Все товары | О нас | Доставка и оплата | Бренды | Контакты

## Сварочный выпрямитель СИМЗ ВДМ-6303 Супер

Главная > Оплата товара > Сварочное оборудование > Ручная дуга (ИМА) > Сварочные выпрямители (ИМА) > Сварочные выпрямители СИМЗ > Сварочный выпрямитель СИМЗ ВДМ-6303 Супер



Скидка 5%

Продаватели: СИМЗ | 0 отзывов

Код товара: 660834

Артикул: СИМЗ 7530134

Размеры: 750 x 500 x 700

Вес: 198 кг.

Ед. измерения: шт.

Количество:

62 000 руб. /шт.

Хотите CashBack 5%?

Добавить в сравнение

Добавить в список желаний

Доставка в Курск

Перезвоним за 30 секунд | Ваш телефон:

Описание | Характеристики | Видео | Отзывы


Описание товара/услуги...

Купить Сварочный вы... Клещевой Захват для... Контрольные устан... Заглавляющая маш... Металлоформ...  
 Зашифровано | https://tjuru.ru/p/11816446-kleshchey-zahvat-dlya-plit.html

Войти | Зарегистрироваться

tjuru | Каталог товаров | Я ищу... | Россия

Титлы / Промышленные и оптовые товары / Строительство / Строительная техника и оборудование / Чрезное оборудование для строительной спецтехники / Захваты для грузоподъем...



Клещевой Захват для плит

Этот товар на сайте временно

105 197 руб.

Количество:

+7 показать номер

Чат с продавцом

Добавить в избранное

Способы оплаты: Безналичный расчет [Подробнее](#)

Способы доставки: Самовывоз, Транспортная комп... [Подробнее](#)

Условия возврата: [Подробнее](#)

Регионы доставки: [Подробнее](#)

Зачислим покупки на 10 000 руб.

ПОВЫШЕННАЯ ОБОРУДОВАНИЕ

ООО «ПромИнжиниринг»

Москва

График работы

Все предложения продавца

Рейтинг продавца: 2 отзыва

Достижения продавца: 6 лет на портале

Характеристики

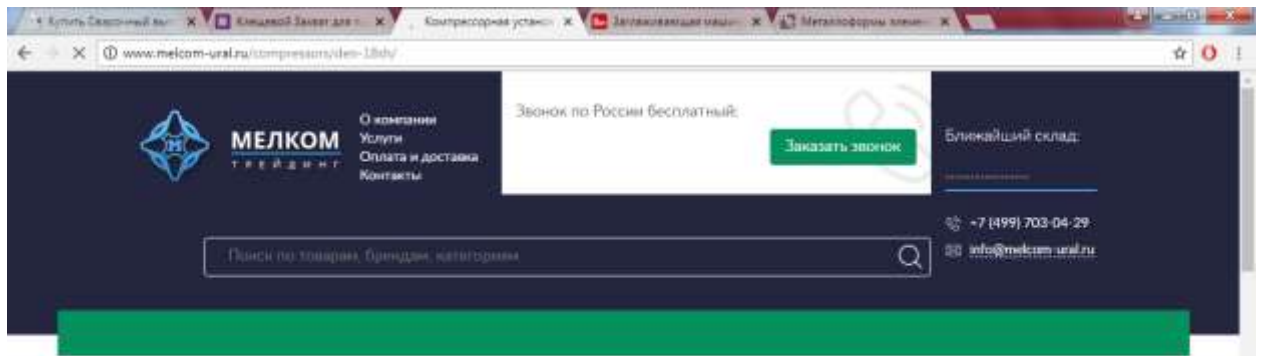
Производитель: ПромИнжиниринг

Страна производитель: Россия

Состояние: Новое

Описание

Описание товара/услуги...



Главная - Компрессоры - ДЭН-18Ш



Челябинский компрессорный завод (ЧКЗ) - завод-изготовитель

Распечатать страницу  
Добавить в сравнение

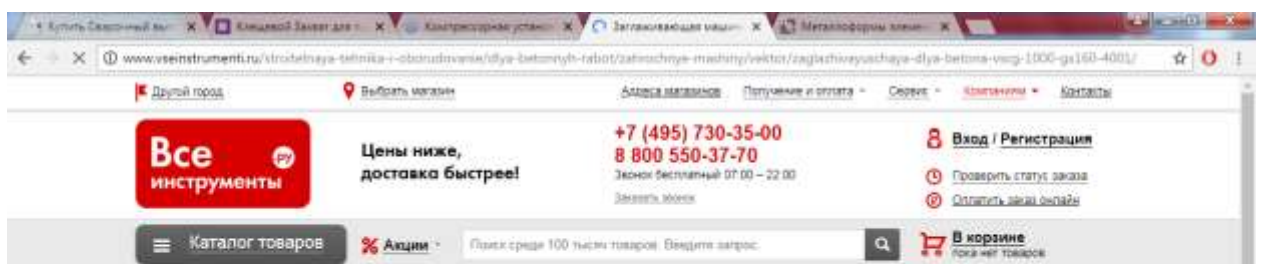
412 860

Запросить коммерческое предложение

\* Стоимость на продукцию указана от 03.06.2018 года. Точную стоимость уточняйте у менеджера



Описание артикула...



Главная > Строительное оборудование > Оборудование для бетонных работ > Затирочные машины > ВЕКТОР

## Затглагоживающая машина для бетона Vektor VSCG-1000 GX160 4001

Код товара: 15635603



КУПИТЬ В КРЕДИТ

+1400 бонусов

Аренда

В избранное

Сравнить

Найти дешевле? Сообщите!

48 662 р. / шт

В корзину

Быстрый заказ

Самовывоз: 7 июля, после 12:00 из магазина

Курьером: от 650 р. 8 июля

Описание | Подробная информация | Расходные материалы | Статьи | Обсуждения | Способы получения товара

Затглагоживающая машина для бетона Vektor VSCG-1000 GX160 4001 разработана для выравнивания бетонного пола. Бетонной плоскостью, лущится как для выравнивания пола, так и черновой пола. Также при помощи данной машины можно выравнивать бетонный пол. Угол наклона лущейдиска поддается регулировке.

Может понадобиться

Масло REZOL UNITEC

Описание артикула...

ООО «ИРС-МЕТАЛЛ»

+7 (915) 384-99-35  
+7 (967) 084-10-82  
irs-metall@mail.ru

Оборудование для производства бетона, ЖБИ, дорожных бордюров, брусчатки.  
Автоматизация производственных процессов.  
Изготовление металлоконструкций.  
Изготовление металлоформ.

Главная О компании Контакты фото галерея Вакансии Новости

### Металлоформы для ЖБИ

Дорожные плиты  
ПАГ 14 ПАГ 18 ПАГ 20  
Универсальные формы  
ГОСТ 25912-0-91  
Технология производства  
Домаксы РАУЛ  
Фундаментные блоки ФБС  
Лестничные марши ЛП, ЛМ, ЛС  
Львышки ЗПБ, ЗПБ  
Угловые плиты УБО 1420, 1220  
Стяжки (опоры) СВ 95, СВ 110  
Сваи 300x300, 350x350, 400x400

### Металлоформы элементов железобетонных колодцев

Изготавливаем металлоформы для производства колодезных колец. Срок изготовления 10-14 дней.

#### Металлоформы колодезных колец КС (кольца стеновые)

Фото металлоформы	Чертеж металлоформы	Наименование изделия	Размер изделия мм	Вес формы тн	Стоимость
		КС 7.3	700x300	0.2	20 000
		КС 7.6	700x600	0.38	38 000
		КС 7.9	700x900	0.42	45 000
		КС 10.6	1000x600	0.5	50 000
		КС 10.9	1000x900	0.6	60 000
		КС 12.6	1200x600	0.6	60 000
		КС 12.9	1200x900	0.7	70 000
		КС 15.6	1500x600	0.7	70 000
		КС 15.9	1500x900	0.8	80 000

#### Металлоформы для производства комплектующих ЖБ колодцев

Фото металлоформы	Схема металлоформы	Наименование изделия	Вес формы тн	Стоимость
		Кольцо опорное КО 6	0.14	15 000
		Плита перекрытия для кольца ПП 10	0.2	20 000
		Плита перекрытия для кольца ПП 12	0.25	25 000
		Плита перекрытия для кольца ПП 15	0.31	31 000
		Плита перекрытия для кольца ПП 20	0.42	42 000
		Плита дна кольца ПН 10	0.1	10 000
		Плита дна кольца ПН 12	0.12	12 000
		Плита дна кольца ПН 15	0.15	15 000
		Плита дна кольца ПН 20	0.17	17 000

Исключительные права в изготовлении формы принадлежат ООО «ИРС-МЕТАЛЛ».

price\_metalloform\_intek

metalloformy.pp/files/price\_metalloform\_intek\_06\_2018.pdf

price\_metalloform\_intek\_06\_2018.pdf 9 / 26

Заводы ЖБИ и Бетонные заводы

Вибропрессы / Бетоносмесители / Пластиковые формы

ИНТЕК - ЗАВОД МЕТАЛЛОФОРМ №1  
Современные технологии для Вашего Бизнеса  
www.intekst.ru  
тел.: 8 (8332) 247-333; 8 (800) 200-53-53  
эл. почта: sales@intekst.ru

### М/Ф ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА ПЛИТЫ ОПОРНОЙ ОП-1Д

М/ф ОП-1д - 73 700 руб.  
М/ф ОП-1к - 79 200 руб.  
М/ф ОП универсальная (ОП-1к и ОП-1д) - 83 600 руб.

### М/Ф ДЛЯ ПЛИТ ПЕРЕКРЫТИЙ МНОГОПУСТОТНЫХ (СЕРИЯ 1.141-1 ВЫПУСК 63)

М/ф ПК 36-12 - 166 600 руб.	М/ф ПК 63-15 - 315 000 руб.
М/ф ПК 36-15 - 184 400 руб.	М/ф ПК 72-10 - 290 700 руб.
М/ф ПК 47-10 - 224 000 руб.	М/ф ПК 72-12 - 298 900 руб.
М/ф ПК 47-12 - 235 000 руб.	М/ф ПК 72-15 - 335 200 руб.
М/ф ПК 59-10 - 259 900 руб.	М/ф ПК 74-10 - 310 000 руб.
М/ф ПК 59-12 - 266 200 руб.	М/ф ПК 74-12 - 350 900 руб.
М/ф ПК 59-15 - 291 900 руб.	М/ф ПК 74-15 - 366 000 руб.
М/ф ПК 60-12 - 269 300 руб.	М/ф ПК 90-12 - 447 000 руб.
М/ф ПК 60-15 - 297 500 руб.	М/ф ПК 90-15 - 460 000 руб.
М/ф ПК 62-12 - 273 900 руб.	М/ф ПК 120-12 - 924 000 руб.
М/ф ПК 63-10 - 261 600 руб.	М/ф ПК 120-15 - 1 049 000 руб.
М/ф ПК 63-12 - 276 100 руб.	Вкладыш м/ф ПК12 - 15 000 руб.
Вкладыш м/ф ПК10 - 13 000 руб.	Вкладыш м/ф ПК15 - 18 000 руб.

### М/Ф «БОРТ-РАМКА» ДЛЯ ПЛИТ ПЕРЕКРЫТИЙ МНОГОПУСТОТНЫХ (СЕРИЯ 1.141-1 ВЫПУСК 63)

Поддон и м/ф ПК 76.12 - 247 000 руб.	Борт - рамка ПК 63.10 - 157 000 руб.
Борт - рамка ПК 76.12 - 193 000 руб.	Поддон и м/ф ПК 59.12 - 217 000 руб.
Поддон и м/ф ПК 72.12 - 242 000 руб.	Борт - рамка ПК 59.12 - 145 000 руб.
Борт - рамка ПК 72.12 - 187 000 руб.	Поддон и м/ф ПК 59.10 - 205 000 руб.

price\_metalloforms\_intek\_06\_2018.pdf

М/ф 2Т60.20 (1 изделие) - 300 000 руб.  
 М/ф ПДН-14 (3х1.75) (1 изделие) - 229 350 руб.  
 М/ф ПДН-14 (6х1.5) (1 изделие) - 358 500 руб.  
 М/ф ПДН-14 (4х2) (1 изделие) - 363 000 руб.  
 М/ф ПДН-14 (6х2) (1 изделие) - 450 000 руб.  
 М/ф ПАГ-14 (6х2) (1 изделие) - 450 000 руб.

М/ф ПД20.18 (1 изделие) - 84 700 руб.  
 М/ф ПД20.18 (2 изделие) - 157 300 руб.  
 М/ф ПД20.15 (1 изделие) - 72 600 руб.  
 М/ф ПД1-6 (на 1 изделие) - 60 500 руб.  
 М/ф ПД1-6 (на 1 изделие) - 99 000 руб.

**М/Ф ДЛЯ БОРДЮРНЫХ КАМНЕЙ**

М/ф БР 300х60х20 (8 изделий) - 275 000 руб.  
 М/ф БР 3000х300х150 (8 изделий) - 176 000 руб.  
 М/ф БР 3000х300х180 (8 изделий) - 181 500 руб.  
 М/ф БР 3000х450х180 (8 изделий) - 258 500 руб.  
 М/ф БР 1500х300х150 (16 изделий) - 176 000 руб.  
 М/ф БР 1500х300х180 (16 изделий) - 181 500 руб.  
 М/ф БР 1000х300х150 (10 изделий) - 80 000 руб.  
 М/ф БР 1000х300х150 (20 изделий) - 143 000 руб.  
 М/ф БР 1000х300х180 (16 изделий) - 140 800 руб.  
 М/ф БР 1000х200х80 (20 изделий) - 100 100 руб.  
 М/ф БР 1000х200х80 (28 изделий) - 130 000 руб.  
 М/ф БР 1000х450х150 (20 изделий) - 203 500 руб.  
 М/ф БР 1000х450х180 (16 изделий) - 250 500 руб.  
 М/ф БУ 3000х300х290 (4 изделия) - 159 500 руб.  
 М/ф БУ 3000х300х290 (6 изделий) - 191 500 руб.  
 М/ф БУ 3000х300х320 (6 изделий) - 209 000 руб.  
 М/ф БУ 1000х300х290 (8 изделий) - 121 000 руб.  
 М/ф вкладыш под БР 100х200х0 - 17 000 руб.

Возможен заказ виброформ (стационарных). Подробную информацию уточняйте у Вашего менеджера.

Страница 5

По вопросам приобретения металлоформ и разработки технической документации (нужной) можно обратиться по телефону: 8 (800) 200-53-53, 8 (8332) 247-333 или [sales@intekst.ru](mailto:sales@intekst.ru)  
 \*Цены указаны без учета НДС (подробную уточняйте у Вашего менеджера)

**www.intekst.ru**  
 8 (8332) 247-333  
 8 (800) 200-53-53

Заводы ЖБИ «под ключ» // Бетонные заводы // Металлоформы ЖБИ  
 Вибропрессы // Бетоносмесители // Пластиковые формы

**ИНТЭК - ЗАВОД МЕТАЛЛОФОРМ №1**  
 Современные технологии для Вашего бизнеса  
[www.intekst.ru](http://www.intekst.ru)

price\_metalloforms\_intek\_06\_2018.pdf

8 / 26

Вибропрессы // Бетоносмесители // Пластиковые формы 8 (800) 200-53-53

**ИНТЭК - ЗАВОД МЕТАЛЛОФОРМ №1**  
 Современные технологии для Вашего бизнеса  
[www.intekst.ru](http://www.intekst.ru)  
 тел.: 8 (8332) 247-333; 8 (800) 200-53-53  
 эл. почта: [sales@intekst.ru](mailto:sales@intekst.ru)

**М/Ф ДЛЯ ДОРОЖНЫХ ПЛИТ**

М/ф 2П30.15 (1 изделие) - 84 500 руб.  
 М/ф 2П30.18 (1 изделие) - 93 500 руб.  
 М/ф 2П60.20 (1 изделие) - 300 000 руб.  
 М/ф ПДН-14 (3х1.75) (1 изделие) - 229 350 руб.  
 М/ф ПДН-14 (6х1.5) (1 изделие) - 358 500 руб.  
 М/ф ПДН-14 (4х2) (1 изделие) - 363 000 руб.  
 М/ф ПДН-14 (6х2) (1 изделие) - 450 000 руб.  
 М/ф ПАГ-14 (6х2) (1 изделие) - 450 000 руб.

М/ф ПАГ-18 (6х2) (1 изделие) - 510 000 руб.  
 М/ф ПАГ-20 (6х2) (1 изделие) - 655 000 руб.  
 М/ф ПД20.18 (1 изделие) - 84 700 руб.  
 М/ф ПД20.18 (2 изделие) - 157 300 руб.  
 М/ф ПД20.15 (1 изделие) - 72 600 руб.  
 М/ф ПД1-6 (на 1 изделие) - 60 500 руб.  
 М/ф ПД1-6 (на 1 изделие) - 99 000 руб.

**М/Ф ДЛЯ БОРДЮРНЫХ КАМНЕЙ**

М/ф БР 300х60х20 (8 изделий) - 275 000 руб.  
 М/ф БР 3000х300х150 (8 изделий) - 176 000 руб.  
 М/ф БР 3000х300х180 (8 изделий) - 181 500 руб.  
 М/ф БР 3000х450х180 (8 изделий) - 258 500 руб.  
 М/ф БР 1500х300х150 (16 изделий) - 176 000 руб.  
 М/ф БР 1500х300х180 (16 изделий) - 181 500 руб.  
 М/ф БР 1000х300х150 (10 изделий) - 80 000 руб.  
 М/ф БР 1000х300х150 (20 изделий) - 143 000 руб.  
 М/ф БР 1000х300х180 (16 изделий) - 140 800 руб.  
 М/ф БР 1000х200х80 (20 изделий) - 100 100 руб.  
 М/ф БР 1000х200х80 (28 изделий) - 130 000 руб.  
 М/ф БР 1000х450х150 (20 изделий) - 203 500 руб.  
 М/ф БР 1000х450х180 (16 изделий) - 250 500 руб.  
 М/ф БУ 3000х300х290 (4 изделия) - 159 500 руб.  
 М/ф БУ 3000х300х290 (6 изделий) - 191 500 руб.

К СОДЕРЖАНИЮ

Цены указаны без учета вибратора (подготовку уточняйте у Вашего менеджера)

www.intekst.ru  
8 (8332) 247-333  
8 (800) 200-53-53

Заводы ЖБИ «под ключ» // Бетонные заводы // Металлоформы ЖБИ  
Вибропрессы // Бетоносмесители // Пластиковые формы

**ИНТЭК - ЗАВОД МЕТАЛЛОФОРМ №1**  
Современные технологии для Вашего бизнеса  
www.intekst.ru  
тел.: 8 (8332) 247-333; 8 (800) 200-53-53  
эл. почта: sales@intekst.ru

**М/Ф ПЛИТЫ ПОКРЫТИЯ РЕБРИСТЫЕ**

М/ф «Плита ребристая» ПЛ1 (5950x1485x400) – 407 000 руб. (ГОСТ 27215-87)  
М/ф «Плита ребристая» ЗПГ (5970x2980x300) – 715 000 руб. (серия 1.465.1-21.94)

**М/Ф ПЛИТЫ ПЛОСКИЕ ПТ ДЛЯ ПЕРЕКРЫТИЯ ПОДПОЛЬНЫХ КАНАЛОВ ВНУТРИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ. (СЕРИЯ 1.243.1-4)**

М/ф ПТ12,5-8-6 (на 4 изделия) – 38 720 руб.

**М/Ф ДЛЯ ПЛИТ БЕТОННЫХ ТРОТУАРНЫХ (ГОСТ 17608-91)**

М/ф для плиты ограждения (заборы) (серия ИЖ 31-77)  
М/ф «Плита тротуарная» 4К10 (375x375x50) на 30 изделий - 242 000 руб.  
М/ф «Плита тротуарная» 6К7 (500x500x70) на 30 изделий - 308 500 руб.  
М/ф для плиты ограждения (заборы) (серия С.017-1)  
М/ф Панель забора ПО-2 (2500x3000) (Алмазная грань) - 242 000 руб.  
М/ф Панель забора ПО-2 М с воронником (2500x3000) (Алмазная грань) - 255 000 руб.  
М/ф для плиты ограждения (заборы) (серия С.017-3)  
М/ф Панель забора П6В (3980x2900) (Алмазная грань) - 326 700 руб.  
М/ф Панель забора П6В (3980x2500) (Алмазная грань) - 295 000 руб.  
М/ф Панель забора З ПБ 40.20 (4000x2550) (Алмазная грань) - 297 000 руб.  
М/ф Панель забора З ПБ 30.20 (3000x2550) (Алмазная грань) - 275 000 руб.

**М/Ф ДЛЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ПРИСТАВОК ПТ (СЕРИЯ 3.407-57/87)**

К СОДЕРЖАНИЮ

Формы листов на металл: sib-corp.ru/forms-city.html

Форма колодца ККС-4-10	171 500
Форма колодца ККС-4-80	171 500
Форма колодца ККС-5-10	220 500
Форма колодца ККС-5-90	220 500
Форма горловины колодца ВК-7,5-10	95 000
Форма рабочей камеры водосточного колодца ВС-8	176 000
Форма рабочей камеры водосточного колодца ВС-10	234 000
Форма рабочей камеры водосточного колодца ВС-12	270 000
Форма рабочей камеры водосточного колодца ВС-15	306 000
Форма рабочей камеры колодца ВД-8	190 000
Форма колодца КЛ-10	346 800
Форма колодца КЛ-12	373 000
Форма колодца КЛ-15	529 000
Форма колодца КЛН-15	410 000
Форма колодца ВГ-10	263 000
Форма колодца ВГ-12	280 500
Форма колодца ВГ-15	337 800
Форма крышки (днем) колодезного кольца универсальная ПК-10У Ø-1200mm	24 000
Форма крышки (днем) колодезного кольца универсальная ПК-10УС Ø-1200mm	27 000
Форма крышки (днем) колодезного кольца универсальная ПК-15У Ø-1700mm	30 000
Форма крышки (днем) колодезного кольца универсальная ПК-15УС Ø-1700mm	35 000
Форма крышки (днем) колодезного кольца универсальная ПК-20У Ø-2200mm	41 000
Форма крышки (днем) колодезного кольца универсальная ПК-20УС Ø-2200mm	49 000
Форма опорной плиты ОП-1Д	67 900
Форма опорной плиты ОП-1К	67 800
Форма опорной плиты ОП-1 универсальная (ОП-1К и ОП-1Д)	68 900
Форма опорной плиты разгрузочной УОП-6	65 700
Форма нестандартный жб колец и изделий	договорная

Наименование	Цена, руб.
<b>Вибропрессы</b>	
Вибропресс формовочный "Формат" ВС-3000(3000x2000, 4 вибратора ИВ-98) 42/220/380В	131 000
Вибропресс формовочный "Формат" ВС-2000(2000x2000, 4 вибратора ИВ-99) 42/220/380В	79 000
Вибропресс формовочный "Формат" ВС-1600(1600x1600, 2 вибратора ИВ-99) 42/220/380В	38 000
Вибропресс формовочный "Формат" ВС-1500(1500x750, 2 вибратора ИВ-99) 42/220/380В	32 000
Вибропресс формовочный "Формат" ВС-750(750x750, 1 вибратор ИВ-99) 42/220/380В	15 900
Изготовление вибропрессы нестандартных размеров под заданные нагрузки	договорная

С160 40 составная	1 023 500
<b>Наименование</b>	<b>Цена, руб.</b>
<b>Формы для производства бордюрного камня</b>	
БР 100*30*18 (на 16 изделий)	216 000
БР 150*22*12 (на 16 изделий)	243 000
БР 300*30*18 (на 16 изделий)	350 000
БР 100*20*8 (на 34 изделия)	300 000
БР 300*30*32 (на 2 изделия)	86 000
БР 300*30*32 (на 4 изделия)	162 000
БР 300*30*29 (на 2 изделия)	92 000
БР 300*30*15 (на 8 изделий)	226 000
БР 100*30*22-10 (на 25 изделий)	270 200
БР 170*30*15-3 (на 30 изделий)	250 000
<b>Наименование</b>	<b>Цена, руб.</b>
<b>Формы элементов ограждения</b>	
Форма основания забора строительного Ф0-3 стаяк	50 000
Форма панели ПО-2	145 000
Форма панели ПО-2M (с фартуком)	148 000
Форма панели ПО-3	137 000
Форма панели ПО-2M (с фартуком)	142 000
Форма основания забора строительного Ф0-1	40 000
Форма основания забора строительного Ф0-1 угловой	47 000
Форма блока раздвигательной полосы БД-1 ИМ	134 000
Металлическое покрытие	от 50 000 за 10м <sup>2</sup>
Пути управления	договорная
Щиты для оборудования ИТ с землем	2600
<b>Наименование</b>	<b>Цена, руб.</b>
<b>Издания ЖЖХ</b>	
Грань-лист на изделия ЖЖХ	
<b>Наименование</b>	<b>Цена, руб.</b>
<b>Газовое</b>	

Форма колодца ККС-3-10	147 360
Форма колодца ККС-3-80	147 360
Форма колодца ККС-4-10	171 500
Форма колодца ККС-4-80	171 500
Форма колодца ККС-5-10	220 600
Форма колодца ККС-5-80	220 500
Форма половинки колодца В6-7,5-10	95 000
Форма рабочей камеры водосточного колодца ВС-8	176 000
Форма рабочей камеры водосточного колодца ВС-10	234 000
Форма рабочей камеры водосточного колодца ВС-12	270 000
Форма рабочей камеры водосточного колодца ВС-15	306 000
Форма рабочей камеры колодца ВВ-4	150 000
Форма колодца КЛ-10	346 800
Форма колодца КЛ-12	373 000
Форма колодца КЛ-15	529 000
Форма колодца КЛК-15	410 000
Форма колодца ВГ-10	263 000
Форма колодца ВГ-12	290 300
Форма колодца ВГ-15	337 600
Форма крышки (дныца) колодезного кольца универсальная ПК-10V ø-1200mm	54 000
Форма крышки (дныца) колодезного кольца универсальная ПК-10V/C ø-1200mm	27 000
Форма крышки (дныца) колодезного кольца универсальная ПК-15V ø-1700mm	32 000
Форма крышки (дныца) колодезного кольца универсальная ПК-15V/C ø-1700mm	30 000
Форма крышки (дныца) колодезного кольца универсальная ПК-20V ø-2200mm	41 000
Форма крышки (дныца) колодезного кольца универсальная ПК-20V/C ø-2200mm	45 000
Форма опорной плиты ОП-1Д	67 900
Форма опорной плиты ОП-1Б	67 900
Форма опорной плиты ОП-1 универсальная (ОП-1К и ОП-1Д)	69 900
Форма опорной плиты разгрузочной УОП-Б	65 700
Форма нестандартных жёб колец и изделий	договорная
<b>Наименование</b>	<b>Цена, руб.</b>
<b>Вибростолы</b>	
Вибростол формовочный "Формат" ВС-3000/3000x2000, 4 вибратора ИВ-98) 42/220/380В	131 000
Вибростол формовочный "Формат" ВС-2000/2000x2000, 4 вибратора ИВ-98) 42/220/380В	79 000
Вибростол формовочный "Формат" ВС-1600/1600x1600, 2 вибратора ИВ-99) 42/220/380В	38 000
Вибростол формовочный "Формат" ВС-1500/1500x750, 2 вибратора ИВ-99) 42/220/380В	32 000
Вибростол формовочный "Формат" ВС-750/750x750, 1 вибратор ИВ-99) 42/220/380В	15 900

Форма головки колоды BK-7,5-10	95 000
Форма рабочей камеры водосточного колода BC-8	176 000
Форма рабочей камеры водосточного колода BC-10	234 000
Форма рабочей камеры водосточного колода BC-12	270 000
Форма рабочей камеры водосточного колода BC-15	306 000
Форма рабочей камеры колода BD-8	190 000
Форма колоды КП-10	346 800
Форма колоды КП-12	373 000
Форма колоды КП-15	529 000
Форма колоды КП-15	410 000
Форма колоды ВГ-10	263 000
Форма колоды ВГ-12	290 300
Форма колоды ВГ-15	337 800
Форма крышки (днище) колодезного кольца универсальная ПК-10У d-1200mm	24 000
Форма крышки (днище) колодезного кольца универсальная ПК-10УС d-1200mm	27 000
Форма крышки (днище) колодезного кольца универсальная ПК-15У d-1700mm	32 000
Форма крышки (днище) колодезного кольца универсальная ПК-15УС d-1700mm	35 000
Форма крышки (днище) колодезного кольца универсальная ПК-20У d-2200mm	41 000
Форма крышки (днище) колодезного кольца универсальная ПК-20УС d-2200mm	45 000
Форма опорной плиты ОП-10	57 000
Форма опорной плиты ОП-12	67 000
Форма опорной плиты ОП-1 универсальная (ОП-1К и ОП-1Д)	69 800
Форма опорной плиты разгрузочной УОП-8	65 700
Форма нестандартных х/б колец и изделий	договорная

Наименование	Цена, руб.
<b>Вибростол</b>	
Вибростол формовочный "Формат" BC-3000(3000x2000, 4 вибратора ИВ-99) 42/220/380В	131 000
Вибростол формовочный "Формат" BC-2000(2000x2000, 4 вибратора ИВ-99) 42/220/380В	79 000
Вибростол формовочный "Формат" BC-1600(1600x1600, 2 вибратора ИВ-99) 42/220/380В	38 000
Вибростол формовочный "Формат" BC-1500(1500x750, 2 вибратора ИВ-99) 42/220/380В	32 000
Вибростол формовочный "Формат" BC-750 (750x750, 1 вибратор ИВ-99) 42/220/380В	18 800
Изготовление вибростолов необходимых размеров под заданную нагрузку	договорная

Наименование	Цена, руб.
<b>Формы лотков и крышки лотков</b>	
Выборочная плита виброотделочная ПС-8 из лотка отливной (отливная колодезная)	47 700

Форма колодезь ККС-3-80	147 300
Форма колодезь ККС-4-10	171 500
Форма колодезь ККС-4-80	171 500
Форма колодезь ККС-5-10	220 500
Форма колодезь ККС-5-80	220 500
Форма головки колоды BK-7,5-10	95 000
Форма рабочей камеры водосточного колода BC-8	176 000
Форма рабочей камеры водосточного колода BC-10	234 000
Форма рабочей камеры водосточного колода BC-12	270 000
Форма рабочей камеры водосточного колода BC-15	306 000
Форма рабочей камеры колода BD-8	190 000
Форма колоды КП-10	346 800
Форма колоды КП-12	373 000
Форма колоды КП-15	529 000
Форма колоды КП-15	410 000
Форма колоды ВГ-10	263 000
Форма колоды ВГ-12	290 300
Форма колоды ВГ-15	337 800
Форма крышки (днище) колодезного кольца универсальная ПК-10У d-1200mm	24 000
Форма крышки (днище) колодезного кольца универсальная ПК-10УС d-1200mm	27 000
Форма крышки (днище) колодезного кольца универсальная ПК-15У d-1700mm	32 000
Форма крышки (днище) колодезного кольца универсальная ПК-15УС d-1700mm	35 000
Форма крышки (днище) колодезного кольца универсальная ПК-20У d-2200mm	41 000
Форма крышки (днище) колодезного кольца универсальная ПК-20УС d-2200mm	45 000
Форма опорной плиты ОП-10	57 000
Форма опорной плиты ОП-12	67 000
Форма опорной плиты ОП-1 универсальная (ОП-1К и ОП-1Д)	69 800
Форма опорной плиты разгрузочной УОП-8	65 700
Форма нестандартных х/б колец и изделий	договорная

Наименование	Цена, руб.
<b>Вибростол</b>	
Вибростол формовочный "Формат" BC-3000(3000x2000, 4 вибратора ИВ-99) 42/220/380В	131 000
Вибростол формовочный "Формат" BC-2000(2000x2000, 4 вибратора ИВ-99) 42/220/380В	79 000
Вибростол формовочный "Формат" BC-1600(1600x1600, 2 вибратора ИВ-99) 42/220/380В	38 000
Вибростол формовочный "Формат" BC-1500(1500x750, 2 вибратора ИВ-99) 42/220/380В	32 000
Вибростол формовочный "Формат" BC-750 (750x750, 1 вибратор ИВ-99) 42/220/380В	18 800
Изготовление вибростолов необходимых размеров под заданную нагрузку	договорная



КО-6(Н-70)	15 900
<b>Металлоформы лотков. Серия 3.006.1-2.87, Серия 3.503.1-66</b>	
Л2-8 (аналог Л2-15)	120980
Л2-8/2 (аналог Л2-15/2)	84640
Л4-8/2 (аналог Л4-15/2)	99750
Лд4-8 (аналог Лд4-15)	31900
Л4-8	165000
Л6-8	220000
Л4-8/2 (аналог Л4-15/2)	157500
Л5-8/2 (аналог Л5-15/2)	111600
Л6-5/2 (аналог Л6-8/2, Л6-11/2, Л6-12/2, Л6-15/2)	125800
Л6-5 (аналог Л6-8, Л6-11, Л6-12, Л6-15)	220000
Л7-8 (аналог Л7-11, Л7-5)	361000
Л7-8/2 (аналог Л7/2, Л7-11/2, Л7-5/2)	125400
Л11-3/2 (аналог Л11-5/2, Л11-8/2, Л11-11/2, Л6-15/2)	144150

<b>Металлоформы ПДН. ГОСТ 21924-8-84</b>	
ПДН-14 (3x1.75)	189540
ПДН-14 (6x1.5)	255000
ПДН-14 (6x2)	345000
<b>Гражданское строительство</b>	
<b>Металлическая форма для производства перемычек брусьев</b>	
ПБ-13 (10 изделий.)	51000
ПБ-16 (10 изделий.)	63000
ПБ-39 У (10 изделий.)	134000
ПБ-30 (10 изделий.)	102000
ПБ-39 (10 изделий.)	130000
ПБ-39 У (10 изделий.)	156000
ПБ-21 (10 изделий.)	89000
ПБ-25(10 изделий.)	112500
ПБ-30 (10 изделий.)	144000

Формы для ЖБИ в Москве

zmk-meta.ru/katalog/metallkonstruktsii/standardnyie-metallkonstruktsii/formy-dlya-stbi/

Металлоформы лестничных маршей, ЛМ, ГОСТ 9818-85, ГОСТ 9818-05

ЛМ19.5.12 (1 изд.)	150000
ЛМ27.12 (1 изд.)	140000
ЛМ30.12 (1 изд.)	150000
ЛМ27.12 (2 изд.)	220000
ЛМ27.12 (2 изд., с пар. рубашкой)	260000
ЛМ30.12 (2 изд.)	230000
ЛМ30.12 (1 изд., с пар. рубашкой)	270000

Металлоформы лестничных ступеней, ЛС, ГОСТ 8717.0-84, ГОСТ 8717.1-84

ЛС11 (2 изделия) 33000 руб.	
ЛС12 (2 изделия)	34000
ЛС15 - ЛС9 (2 изделия)	39000
ЛС15 - ЛС9 (5 изделия)	79000
ЛС15 - ЛС9 (10 изделий)	134000
ЛС15 - ЛС9 (15 изделий)	209000
ЛС17 - ЛС9 (2 изделия)	44000

STANEW.RU

8 (495) 798-07-76

Каталог товаров

СТАНОВ ДЛЯ ГИБОЙ АРМАТУРЫ

СГА1 Станок для гибки арматуры (Гибочный СГА-1)

Цена: **90 000 руб**

Купить

Задать вопрос

Гарантия производителя

Стоимость доставки

ХАРАКТЕРИСТИКИ

ОПИСАНИЕ

ОТЗЫВЫ / КОММЕНТАРИИ

Технические характеристики

Усилие гибки, МПа	400
Гибка арматуры класса А-1 (А240) диаметром, мм	40

STANEW.RU

Поиск товара


8 (495) 798-07-76  
Звонить anytime

Главная | О компании | Выполненные проекты | Сервисное обслуживание | Гарантия | Доставка | Оплата | Контакты | Магазин

**КАТАЛОГ ТОВАРОВ**

- МЕТАЛЛООБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- КУЗНЕЧНО-ПРЕССОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- ТЕХОСНАСТКА ДЛЯ СТАНКОВ
- СТАНКИ ДЛЯ РАБОТ С АРМАТУРОЙ
- ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- ГРУЗОПОДЪЕМНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- СВАРОЧНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- ТРАНСФОРМАТОРЫ ДЛЯ ПРОГРЕВА БЕТОНА
- КАМНЕРАЗНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Таль электрическая Болгария г/п-1т, в/п-6м



Цена:  
**76 700 руб**

Купить

Задать вопрос

Гарантия производителя

Стоимость доставки

ХАРАКТЕРИСТИКИ | ОПИСАНИЕ | ОТЗЫВЫ / КОММЕНТАРИИ

Технические характеристики

Грузоподъемность, т	1
Скорость хода, м/мин	30
Высота подъема, м	6

SAMSON\_Travers.pdf

1 / 1

**SAMSON**

ООО «САМСОН», ул. Машиностроительная, д. 6, с. Орел, 302008  
Тел: (4862) 72-40-60, факс: 72-53-25, www.samson-td.ru, mail@samson-td.ru

EAC





Декларация № RU Д.80 АП.4.8.21525 о соответствии габаритных приспособлений ТР ТС 019/2011  
Сертификат соответствия системы менеджмента качества требованиям ГОСТ Р ИСО 9001:2011 (ISO 9001:2008)  
Свидетельство о квалификации ОАО «ИЗИТМ», с заключением в реестр одобренных поставщиков.

**Травесы**

Цены указаны в рублях с НДС и действительны с 23.04.2018г.

**Травесы линейные тип 1**

схема		длина, м								
0,6м	1,0м	1,5м	2,0м	3,0м	4,0м	5,0м	6,0м	8,0м	10,0м	
0,6т	0,6т	5562	9234	13188	24037	29120	43486	54333	79625	
1,0т	0,6т	5805	11178	18522	28456	35482	49208	76647	105773	
2,0т	1,0т	8397	17685	28350	41188	57092	84470	173999	241920	
3,0т	1,5т	10083	20790	36396	53190	72549	142338	312801	305534	
4,0т	2,0т	13892	28803	44253	65551	93554	164446	348360	351513	
5,0т	3,2т	16340	33100	71699	116802	142331	192740	387402	договор	
6,0т	3,2т	19231	33370	81200	116802	142500	220563	договор	договор	
8,0т	4,7т	24462	42640	91394	138227	192091	договор	договор	435834	
10,0т	6,5т	33316	77369	115884	164862	договор	договор	361125	587844	
12,5т	6,5т	34533	78152	131855	договор	договор	договор	479817	587068	
16,0т	8,0т	52672	98294	договор	договор	251717	383373	493479	-	
20,0т	12,0т	74628	133404	договор	225788	346518	401153	-	-	

Линейная тип 2

H-образная тип 3

Рамная тип 4

Формы для прогрева

бурvestnik-mash.ru/traha-produkciya/forma-etabraya-dlya-proizvodstva-zhbi

Главная О компании Фотогалерея Статьи На складе Отзывы Контакты

Металлоконструкции

Вспомогательное оборудование для строительства

Краны мостовые, козловые, консольные

Оборудование для аэропортов

Металлоконструкции

**Реквизиты**

**БУРЕВЕСТНИК**

РЕКВИЗИТЫ. КОНТАКТЫ

Прайв-лист на формы для изготовления ЖБИ

Металлоформы для плит перекрытия (днищ) козлов	МФ для лестничных ступеней
М/ф. МН 10 - 10 220 рублей	М/ф МС11 (2 козла) - 34 000 рублей
М/ф. МН 15 - 17 220 рублей	М/ф МС12 (2 козла) - 38 000 рублей
М/ф. МН 20 - 27 000 рублей	М/ф МС15 (2 козла) - 40 000 рублей
М/ф. МН 25 - 19 220 рублей	М/ф МС18 (3 козла) - 80 000 рублей
М/ф. МН 28 - 17 000 рублей	М/ф МС19 (10 козла) - 100 000 рублей
М/ф. МН 29 - 27 000 рублей	М/ф МС19 (18 козла) - 210 000 рублей
	М/ф МС17 (3 козла) - 90 000 рублей
М/ф для плит перекрытия монолитных	М/ф МС17 с вклад. для МС18...МС9 (4 козла) - 100 000 рублей
М/ф. МН 36-12 - 168 750 рублей	М/ф МС17 с вклад. для МС18...МС9 (10 козла) - 170 000 рублей
М/ф. МН 36-15 - 187 000 рублей	М/ф МС20 с вклад. для МС17...МС15 козла) - 100 000 рублей
М/ф. МН 47-12 - 200 000 рублей	М/ф МС20 с вклад. для МС17...МС15 козла) - 100 000 рублей
М/ф. МН 47-15 - 180 000 рублей	М/ф МС22 с вклад. для МС17...МС15 козла) - 180 000 рублей
М/ф. МН 59-12 - 220 000 рублей	М/ф МС22 с вклад. для МС17...МС15 козла) - 200 000 рублей
М/ф. МН 59-15 - 218 000 рублей	
М/ф. МН 69-15 - 230 000 рублей	<b>Металлоформы для функциональных блоков</b>

Обследование грузоподъемных кранов

Проектирование и расчеты механических кранов

Испытания грузоподъемных кранов

Экспертиза грузоподъемных кранов

Консолидации грузоподъемных кранов

Ремонт крановых колес

**Мехобработка деталей на заказ**

Стоимость механической обработки рассчитывается индивидуально для каждого заказа

Все предприятия выполняют весь спектр операций по мехобработке деталей различного размера и формы. Мы работаем с оборудованием: механическими станками, токарными, сверлильными, осуществляем обработку деталей из сталей, чугунов, титановых сплавов, алюминия.

Помощь онлайн

Камера пропарная

azsevis.dsb1.ru/goods/115599U/

ООО "Ассервис"

Везы, Комплексное оснащение лабораторий, Модернизация оборудования, Контрольно-испытательные приборы.

Товары и услуги О компании Контакты

поиск по сайту

Главная

Товары и услуги

Статьи и публикации

О компании

Контакты

Отзывы клиентов

Поиск по сайту

Вконтакте

Одноклассники

Facebook

Twitter

**Камера пропарная универсальная КУП-1**

58 000 р.

Купить

**Камера пропарная КПУ-1 М**

**Назначение:**

Камера предназначена для тепловлажной обработки бетонных образцов в воде при определении его прочности на сжатие, в соответствии с ГОСТ 22783-77, а также для пропаривания бетонных образцов при подборе режима тепловой обработки с подъемом температуры, выдержкой (изотермический нагрев) и охлаждением.

Также может быть использована, как камера нормального твердения.

Режим работы — непрерывный в течение заданной программы.

**Отличительные особенности:**

1. Автономное аккумуляторное питание пульта позволяет продолжить работу после аварийных отключений питающего напряжения.
2. В случае аварийных отключений, пульт анализирует величину падения температуры в камере за время отсутствия пультасигнала и, если эта величина больше 5°C, фиксирует в памяти следующие данные: — минимальное время отключения — продолжительность отключения — температуру в начале отключения — температуру в конце отключения.
3. Постоянный контроль за исправностью датчика, обрывом или коротким замыканием ТЭНов. В случае неисправности блок выдает соответствующее сообщение об ошибках.

**Технические характеристики**

Загрузка камеры:

Образцы 150x150x150 (в формах/без форм) 24 / 48 / 36...72 шт.

Образцы 100x100x100 (в формах/без форм) 12 / 24 / 15...30 шт.

Диапазон поддержания температуры + 20 ... + 100 °С

Дискретность установки температуры 1 °С

Точность регулирования температуры ± 1 °С

Длительность линейного подъема температуры до 24 часов

Длительность поддержания постоянной температуры до 36 часов

Длительность линейного падения температуры до 15 часов

Дискретность установки времени 10 мин.

Потребляемая мощность 4 кВт

Масса 170 кг

Ростов-на-Дону

Яндекс

Воскресенский машиностроительный завод ГАЛС

Воскресенский машиностроительный завод ГАЛС  
 Московская область, г. Воскресенск,  
 мкр-н Лопатинский, промлощадка «ГОП», д.1  
 тел.: (495) 540-46-46  
 E-mail: mail@zavod-gals.ru

**ДВУХВАЛЧНЫЕ ОПОРНЫЕ МОСТОВЫЕ КРАНЫ**

Краны электрического типа с управлением с пола и режимом работы А3 (40 раб. дней)

Пролет крана, м.	Грузоподъемность крана, тн.					
	3,0	10,0	12,5	16,0	16/3,2	20,0
до 13,5	1 463 725	1 752 252	2 398 992	2 583 964	2 981 200	3 919 027
до 16,5	1 512 839	1 979 388	2 540 445	2 790 526	3 027 030	3 006 095
до 19,5	1 689 479	2 142 685	2 698 300	2 877 065	3 116 960	3 066 309
до 22,5	1 790 322	2 258 126	2 710 548	2 991 385	3 144 790	3 096 623
до 25,5	1 948 100	2 618 259	2 860 884	3 154 809	3 194 800	3 365 944

Краны электрического типа с управлением с пола и режимом работы А5 (40 раб. дней)

Пролет крана, м.	Грузоподъемность крана, тн.					
	3,0	10,0	12,5	16,0	16/3,2	20,0
до 13,5	1 683 283	2 061 090	2 758 841	2 973 858	3 428 380	3 353 432
до 16,5	1 739 765	2 276 044	2 928 412	3 209 104	3 481 085	3 457 010
до 19,5	1 942 901	2 464 087	3 103 045	3 308 625	3 584 504	3 526 256
до 22,5	2 047 371	2 596 845	3 127 490	3 440 092	3 616 509	3 561 117
до 25,5	2 240 315	3 008 698	3 415 367	3 628 030	3 904 020	3 870 836

Краны электрического типа с управлением с пола и режимом работы А7 (40 раб. дней)

Пролет крана, м.	Грузоподъемность крана, тн.					
	3,0	10,0	12,5	16,0	16/3,2	20,0
до 13,5	1 935 776	2 370 253	3 172 667	3 413 937	3 942 537	3 856 446
до 16,5	2 000 739	2 617 450	3 387 674	3 680 470	4 001 247	3 975 561
до 19,5	2 234 336	2 833 700	3 568 502	3 804 919	4 122 380	4 055 294
до 22,5	2 354 476	2 986 372	3 596 602	3 956 106	4 158 985	4 095 284
до 25,5	2 576 362	3 460 003	3 927 672	4 172 235	4 489 623	4 451 461

Примечание:  
 Все цены указаны в рублях, включая НДС. Без учета стоимости электромоторов.

Воскресенский машиностроительный завод ГАЛС

Воскресенский машиностроительный завод ГАЛС  
 Московская область, г. Воскресенск,  
 мкр-н Лопатинский, промлощадка «ГОП», д.1  
 тел.: (495) 540-46-46  
 E-mail: mail@zavod-gals.ru

**ОПОРНЫЕ ОДНОБАЛОЧНЫЕ МОСТОВЫЕ КРАНЫ**

Срок изготовления: 10 рабочих дней

Краны электрического типа управление

Пролет крана, м.	Грузоподъемность крана, тн.							
	3,0	5,0	5,3	8,0	8,3	10	12,5	16
до 4,3	103 288	111 705	111 247	122 121	133 158	142 328	157 881	168 968
до 7,8	114 941	121 181	123 129	135 314	147 281	159 008	170 108	181 042
до 10,5	129 005	142 369	145 610	163 842	177 458	192 420	207 054	221 961
до 13,5	172 846	188 069	206 088	229 861	248 756	269 003	290 978	313 636
до 16,5	187 234	200 008	230 227	260 995	282 644	313 407	342 145	370 657
до 18	219 764	233 716	262 993	295 830	329 850	363 267	395 194	426 885
до 19,5	259 836	269 670	304 076	339 288	373 571	408 536	443 171	477 081
до 22,5	328 817	341 021	392 965	439 119	487 014	535 101	583 618	631 878
до 24	341 418	371 051	460 250	534 855	602 405	670 700	739 325	808 886
до 26,5	660 536	713 579	802 148	898 056	997 808	1 098 108	1 199 612	1 302 610

Краны ручного типа управления (с учетом ручной тали)

Пролет крана, м.	Грузоподъемность крана, тн.			
	1,6	3,0	3,2	5,0
до 4,5	76 055	83 269	89 455	101 387
до 7,5	92 687	99 111	105 604	116 743
до 10,5	111 725	118 917	125 595	148 599
до 13,5	123 499	130 886	137 644	164 871
до 16,5	145 794	153 041	160 456	203 141

Примечание:  
 Все цены указаны в рублях, включая НДС. Без учета стоимости электромоторов.  
 Срок изготовления комплектации по требованию. Вы можете уточнить в своем менеджере.

Камера протарачки x Духовка.pdf x Справка.pdf x КРАНЫ ГП 12,5 Т (К) x Кран-балка 3,2 тонн x Кран-балка 3 тонн x

https://telfer.ru/p278392284-kranu-kozlovye-125.html

0 (800) 100-60-63

**Telfer** ГРУППА КОМПАНИЙ ТЕЛЬЕР

Поиск... Корзина

ГЛАВНАЯ ТОВАРЫ И УСЛУГИ О НАС КОНТАКТЫ

ОСТАВИТЬ ЗАЯВКУ

Алиса: Оставьте свои контактные данные, и мы свяжемся с вами в самое ближайшее время

ЗАКАЗАТЬ ЗВОНОК ОСТАВИТЬ ЗАЯВКУ

КРАНЫ КОЗЛОВЫЕ ГП 12,5 Т (ТН, ТОНН) (КК, ККС, КСК)

от 4 437 500 руб.

Под заказ 10 дней

Купить

Ваш телефон:  Переписать мне

+7 (800) 100-60-63

Условия оплаты и доставки График работы Адрес и контакты

Краны Козловые ГП 12,5 ТОНН

20% скидка

Козловый кран КК-12,5, основные преимущества

Подъемные приспособления представляют собой статическую конструкцию, способную выдерживать и перемещать тяжелые грузы. Кран козловой к. 12,5 – надежный помощник при возведении промышленных объектов

Камера протарачки x Духовка.pdf x Справка.pdf x КРАНЫ ГП 12,5 Т (К) x Кран-балка 3,2 тонн x Кран-балка 3 тонн x

gatkov.ru/kran-balka/kran-balka-3-2-t

Оборудование имеет гарантийный срок эксплуатации – 12 месяцев

### Технические характеристики электрической подвесной кран балки 3,2 тонны

Подвесные кран балки электрического типа управления

Грузоподъемность

Пролет крана

< 3 м.	< 4,5 м.	< 6 м.	< 9 м.	< 12 м.	< 15 м.	9 м. * 9 м.
--------	----------	--------	--------	---------	---------	-------------

Подвесная электрическая кран балка 3,2 тн. (см. технические характеристики)

94 534р.	97 434р.	108 738р.	124 243р.	178 783р.	196 669р.	218 538р.
----------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

Мощность эл. двигателей передвижения крана, кВт - 2x0,37

Скорость передвижения крана, м/с - 0,5. Кол-во тележек: 2холостые+ 2приводные

Подкрановый путь по ГОСТ 19428 – 30М, 36М, 45М

Полная длина L <sub>0</sub> , м	Пролет L <sub>л</sub> , м	Длина консолей L, м	Высота подъема, м	L1*, мм	H, мм	H1*, мм	Балка несущая	Нагрузка подкрановый путь, Н	Масса (без учета массы тали), кг
3,6-5,4	3				434	1684	36М	10339-11149	616-720

Технические характеристики - кран балка подвесная 5т

Цены на подвесные кран балки электрического типа управления

Грузоподъемность	Пролет крана						
	< 3 м.	< 4,5 м.	< 6 м.	< 9 м.	< 12 м.	< 15 м.	9 м. + 9 м.
Стоимость подвесной электрической кран балка 5 т	116 040р	121 842р	131 346р	150 052р	237 884р	238 083р	245 085р

Технические характеристики подвесной электрической кран балки 5 тонн

Мощность эл. двигателей передвижения крана, кВт - 2х0,37; пр-т более 9м 4х0,37

Скорость передвижения крана, м/с - 0,5, Кол-во тележек: 2хколесные\* 2приводные; пр-т более 9м 4х0,37 4 приводные.

Подтянцовый путь по ГОСТ 19426 – 36М, 45М

Полная длина L <sub>0</sub> , м	Пролет L <sub>п</sub> , м	Длина консолей L, м	Высота подъема, м	L1*, мм	H, мм	H1*, мм	балка несущая	Нагрузка подтянцовый путь, Н	Масса, кг
---------------------------------	---------------------------	---------------------	-------------------	---------	-------	---------	---------------	------------------------------	-----------

Новейшие сварочные технологии  
Оснащение, комплектация, сопровождение

8(495)638-55-29, 8(499)124-50-69, 8(916)967-02-15  
Москва, Россия  
ул. Карьер, д. 20А

Главная Поиск О компании Контакты

Запрос:  Искать

Главная > "Электросварочное оборудование" > "Машины для контактной точечной сварки"

**Машина контактной точечной сварки МТ-1928.1**

357475 руб.

[Купить](#)

Параметры (кратко):  
380В; 9кА; 83кВА; 0,3+0,3дв 3+3; вылет 300мм; 600кг.

Звоните 809005

Артикул: #1080030

Описание	Характеристики	Аксессуары	Отзывы (0)
----------	----------------	------------	------------


Машина контактной точечной сварки МТ-1928.1 предназначена для точечной сварки переменным током деталей из низкоуглеродистых и нержавеющей сталей, титановых и алюминиевых сплавов, крестообразных соединенных стержней арматуры класса А1, В1, А2, В2.

Особенности:

- Контактная, быстродействующая и простая в эксплуатации машина универсального назначения;
- Конструкция верхнего и нижнего коботов и возможность регулировки вылета нижнего кобота, позволяют сваривать изделия сложной конфигурации, например, с отбортовкой;
- Раствор регулируется ступенчато.

[КУПИТЬ](#)

Машинка терм...  
 Гильотина нож...  
 Лазерно-стру...  
 Пресс-валки...  
 Комбинирова...  
 Другой...  
 rlszavod.ru/mashiny-termicheskoj-rezi/



Заказ портальной «Кристалл».

### ГДЕ КУПИТЬ

- **КОМПАНИЯ ЗАО «СУДОМЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД»;**
- Сайт: <http://szlavod-spb.ru/>;
- Адрес: 192012, Санкт-Петербург, ул. Прибалтийск, дом № 2, кор. № 1, оф. № 62;
- Телефоны: +7-(812)-668-61-24, +7-(812)-974-41-07;
- Почта: [szlavov@szlavod-spb.ru](mailto:szlavov@szlavod-spb.ru).

Компания предлагает следующее оборудование:

- машина переносная газорезущая «Смена-2М» по цене 106000 рублей (без НДС);
- машина переносная газорезущая «Гутара» по цене 62000 рублей (без НДС);
- портальная машина термической резки типа «Кристалл» по цене от 1480000 рублей;
- **портальная машина термической резки типа «Физалман» по цене от 2000000 рублей.**

Оставить свой отзыв

Машинка терм...  
 Гильотина нож...  
 Лазерно-стру...  
 Пресс-валки...  
 Комбинирова...  
 Другой...  
 inigs.ru/cat/giljotina-nozhnaya-q01-1.5x1320-stalex-372002/?openstale=6WFynZV0LnlhRmRlC5ydTvQk9C40i4fjNC-0YLQuNC00UAg0i3QnCS0L3...

**INIGS** Ваш город Екатеринбург

8-800-5555-079 +7 (343) 389-10-10

Каталог Акции Как купить Компания Сервисный центр Вопрос-ответ Контакты

## Гильотина ножная Q01-1.5x1320 Stalex, 372002 в Екатеринбурге

Гильотина - Каталог - Страница - Термическая машина Q01-1.5x1320 Stalex, 372002

★ ★ ★ ★ ★ Артикул: 372002

Станок Stalex

Ножная гильотина Stalex Q01-1.5x1320 372002 - это профессиональное металлообрабатывающее оборудование, предназначенное для резки...

[Подробнее](#)

**116 550 руб.**

✓ Мало  Наши дилеры?

Самовывоз : **сегодня**  
 Сможем отправить : **завтра**

Цена действительна только для интернет-магазина и может отличаться от цен в розничных магазинах

Оплата Доставка Пункты выдачи

Описание товара...



STANEW.RU Поиск товара УСТАВЬ ЗАКАЗ 8 (495) 798-07-76 Звонить сейчас

Главная О компании Выполненные проекты Сервисное обслуживание Гарантия Доставка Оплата Контакты Вакансии

**КАТАЛОГ ТОВАРОВ**



- МЕТАЛЛООБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- КУЗНЕЧНО-ПРЕССОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- ТЕХОСНАСТКА ДЛЯ СТАНКОВ
- СТАНКИ ДЛЯ РАБОТ С АРМАТУРОЙ
- ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- ГРУЗОПОДЪЕМНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- СВАРОЧНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- ТРАНСФОРМАТОРЫ ДЛЯ ПРОГРЕВА БЕТОНА
- КАМНЕРЕЗНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Цена: **505 000 руб**

Купить Задать вопрос

Гарантия производителя  
Стоимость доставки

Правильно-отрезной автомат ПРА-498

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОПИСАНИЕ ОТЗЫВЫ / КОММЕНТАРИИ

Технические характеристики

STANEW.RU Поиск товара УСТАВЬ ЗАКАЗ 8 (495) 798-07-76 Звонить сейчас

Главная О компании Выполненные проекты Сервисное обслуживание Гарантия Доставка Оплата Контакты Вакансии

**КАТАЛОГ ТОВАРОВ**



- МЕТАЛЛООБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- КУЗНЕЧНО-ПРЕССОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- ТЕХОСНАСТКА ДЛЯ СТАНКОВ
- СТАНКИ ДЛЯ РАБОТ С АРМАТУРОЙ
- ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- ГРУЗОПОДЪЕМНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- СВАРОЧНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- ТРАНСФОРМАТОРЫ ДЛЯ ПРОГРЕВА БЕТОНА
- КАМНЕРЕЗНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Цена: **401 000 руб**

Купить Задать вопрос

Гарантия производителя  
Стоимость доставки

Пресс-ноницы комбинированные НГ 5223, аналог НВ5223

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОПИСАНИЕ ОТЗЫВЫ / КОММЕНТАРИИ

Технические характеристики

www.stanki-proma.ru/kombinirovannyj-tokarnyj-stanok-sk-400.html

Ваш город: [Москва](#) Компания Сервис Доставка Видео Контакты

**PROMA** 20 лет на европейском рынке! **VISPROM** стратегический партнер PROMA

+7 (495) 645-84-19 Полная контактная информация  
+7 (495) 730-66-42 Техническая поддержка  
Email: [sales@proma.ru](mailto:sales@proma.ru)

Поиск по сайту

Металлообрабатывающие Станки  
Деревообрабатывающие Станки  
Специальное Оборудование  
Оснастка  
Инструмент И Доп. Оборудование  
Новинки  
Выгодные Предложения

КАТАЛОГ СТАНКОВ PROMA ПО ТИПУ ОБОРУДОВАНИЯ

- Срогальные станки
- Токарные станки
- Фрезерные станки
- Комбинированные станки**
- Сверлильные станки
- Ленточные пилы

Главная / Комбинированные станки / Токарные комбинированные станки / **Комбинированный токарный станок PROMA SK-400**

**Комбинированный токарный станок PROMA SK-400**

**96 900 Р**  
Старая цена: 114 000 Р (экономия до 11 июля 2018)

**В корзину**

Характеристика	Значение
Длина обточки(С)	400 мм
Диаметр обточки над станиной(С)	250 мм
Диаметр обточки над супортом(С)	150 мм
Диаметр отверстия шпинделя	20 мм

**Задать вопрос онлайн**

**Полное описание** Технические характеристики Доставка

Компания PROMA выпустила комбинированный токарный станок SK-400 с широким спектром применения. Многофункциональность оборудования делает его востребованным на различных этапах производства, так как его функции могут осуществляться фрезером, токарным станком и др. Станок SK-400 имеет следующие характеристики:

В вашей корзине 0 товаров на сумму 0 Р **Оформить заказ** Последние просматриваемые товары

www.stanki-proma.ru/krugopilnyj-stanok-pks-255l.html

Ваш город: [Москва](#) Компания Сервис Доставка Видео Контакты

**PROMA** 20 лет на европейском рынке! **VISPROM** стратегический партнер PROMA

+7 (495) 645-84-19 Полная контактная информация  
+7 (495) 730-66-42 Техническая поддержка  
Email: [sales@proma.ru](mailto:sales@proma.ru)

Поиск по сайту

Металлообрабатывающие Станки  
Деревообрабатывающие Станки  
Специальное Оборудование  
Оснастка  
Инструмент И Доп. Оборудование  
Новинки  
Выгодные Предложения

КАТАЛОГ СТАНКОВ PROMA ПО ТИПУ ОБОРУДОВАНИЯ

- Срогальные станки
- Токарные станки
- Фрезерные станки
- Комбинированные станки
- Сверлильные станки
- Ленточные пилы

Главная / Круглопильные станки / **Круглопильный станок PKS-255L**

**Круглопильный станок PKS-255L**

**105 000 Р**

**В корзину**

**Задать вопрос онлайн**

**Полное описание** Технические характеристики Доставка

**Круглопильный станок как основная единица в деревообработке**

Очень распространенным среди **деревообрабатывающих станков** является круглопильный станок. Основное его предназначение — выполнение таких операций:

В вашей корзине 0 товаров на сумму 0 Р **Оформить заказ** Последние просматриваемые товары

Таль электрическая 3,2 т | Электротельфер ТЭ-500 | Таль ручная червячная | Валцы METALMASTER | Автономный источник питания

www.btpodem.ru/tali-elektricheskay/3,2-tonny

**БТ ПОДЕМ**  
ПРУТА ВОЗМОЖНОСТ

МО, г. МОСКВА, ОПЫТНЫЙ ПРОЕКТ, Д.349  
НП: 229-84-31  
ОБЩА ПРОСЛА


**+7(495) 229 04 31**  
Обратный звонок  
Заполнить заявку

КАТАЛОГ | УСЛУГИ | ПРАЙС-ЛИСТЫ | НОВОСТИ | ОПРОС. ЛИСТЫ | ФОТОГАЛЕРЕЯ | ДОСТАВКА | КОНТАКТЫ

## ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ТАЛЬ 3,2 ТОННЫ

0,25 т | 0,5 т | 1 т | 2 т | **3,2 т** | 5 т | 6 т | 10 т | 11 т | Болгария

Технические характеристики | Типы талей



**Таль канатная электрическая 11МТЭОВНУ1-4/1 EN20**

Цена: 156 600 руб. с НДС

- грузоподъемность 3,2 т
- высота подъема 7 м
- скорость подъема 4 м/мин
- скорость передвижения 20 м/мин
- встроенный тормоз на подъем
- подвесной пульт управления
- режим работы 2м по FEM 9,511
- температурный режим -20...+40°C
- общепромышленное исполнение

Краны  
Тали (тельферы)  
Запчасти  
Комплектующие  
МПУ  
Рельсовые тележки

Быстрая заявка  
Ваше имя:   
Отправить нам сообщение

Таль электрическая 3,2 т | Электротельфер ТЭ-500 | Таль ручная червячная | Валцы METALMASTER | Автономный источник питания

www.prolebedki.ru/catalog/tali-tyelfery/tali-elektricheskay-rossiya/tali-elektricheskaya-te-5000

**ЭНЕРГОАВТОМАТИКА**  
ПОДЪЕМНАЯ СИЛА ВАШЕГО БИЗНЕСА

Промышленное оборудование:  
подъемник, насосное, выкатывающее.  
Доставка по всей России


info@prolebedki.ru +7 495 133 06 95  
Схема проезда | Позвоните мне

О КОМПАНИИ | КАТАЛОГ ПРОДУКЦИИ | АРЕНДА ЛЕБЕДОК | ДОСТАВКА И ОПЛАТА | ГАРАНТИЯ И СЕРВИС | ПРАЙС-ЛИСТ | КОНТАКТЫ

## Электрические тали ТЭ-5000 на 5 тонн

Грузоподъемное оборудование > Каталог > Тали (Тельферы) > Тали электрические (Россия) > Таль электрическая ТЭ-5000

★★★★★ 0 оценок, среднее: 0 из 5



Цена: **135 000 Р**

Доставка и оплата  
Гарантия и сервис

Добавить в заказ | Купить в один клик

### Технические характеристики

Грузоподъемность (т)	5
Высота подъема (м)	6,12,18,24,28,32,36
Мощность двигателя передвижения (кВт)	0,4
Мощность двигателя подъема (кВт)	5
Скорость передвижения (м/сек)	0,55
Скорость подъема (м/сек)	0,1
Масса (кг)	593,659,540,745,810,820

Ваш персональный менеджер  
**Васьков Евгений Владиславович**  
Специалист по проблемам грузоподъемного оборудования  
**+7 495 133 06 95**  
Позвоните и я отвечу на Ваши вопросы!

Описание  
Дальнейшая наша задача, электрическую таль (тельфер) на 5 тонн для выполнения самых ответственных производственных задач.

Таль ручная червячная ТРЧ 3,2 т 3 м

Войти | Регистрация | Сравнение | Избранное | Мой заказ | 0 руб. | Оформить

Промышленное и складское оборудование

Поиск по товарам, брендам, категориям

Астрахань | 8 (383) 207-53-37

КАТАЛОГ | СПРАВОЧНИК | ДОКУМЕНТЫ | НОВОСТИ | ОПЛАТА И ДОСТАВКА | ГАРАНТИИ | СЕРВИС И РЕМОНТ | О КОМПАНИИ | КОНТАКТЫ

Категории: **Краны** | Тали | Звенья | Соединители

Будьте в курсе! Новости, обзоры и акции

Подписаться

Таль ручная червячная стационарная ТРЧ 3,2 т 3 м

Артикул: 101332

33 890 руб. за шт.

В КОРЗИНУ

КУПИТЬ В КЛИК

Оценить | Отложить

VISA | МЭБ | МИР

Все способы оплаты | Подобрать доставку

О товаре

Бренд: ТРЧ | Вес, кг: 31

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ | ОТЗЫВЫ И ВОПРОСЫ (0)

Дополнительные параметры | Размеры | Основные параметры

www.vseinstrumenty.ru/stanky/gibochnyye/vallytsyochnyye/metalmaster/vallytsy\_metalmaster\_esr\_1315/

Другой город | Выбрать магазин | Адреса магазинов | Получение и оплата | Сервис | Компания | Контакты

Все инструменты | Цены ниже, доставка быстрее! | +7 (495) 730-35-00 | 8 800 550-37-70 | Вход / Регистрация | Проверить статус заказа | Отложить заказ онлайн

Каталог товаров | Акции | Поиск среди 100 тысяч товаров. Введите запрос. | В корзине | Показать товары

Бренд | Станки | Гибочные | Вальцы (валцовочные) | Электромеханические вальцы | METALMASTER

**Вальцы METALMASTER ESR 1315**

Внимательно изучите комплект поставки

Код товара: 15074955 | 1 отзыв | Гарантия производителя 1 год

КУПИТЬ В КРЕДИТ | +180 Банков

138 938 р. / шт.

В корзину

Быстрый заказ

Самовывоз: завтра из магазинов | Курьером: от 1 950 р. завтра


Описание | Подробная информация | Расходные материалы | Отзывы (1) | Обсуждения (1) | Способы получения товара

ациональный и простой в управлении вальцовочный станок, готовый | **Может понравиться**

Таль электрическая 1.2 x Электролебедь ТЭ-50 x Таль ручная червячная x Тали для АНТАМАСТЕР x Бетономесительный а...

Защитное | https://строймаш-вibroпресс.рф/277609491-betonomesitelnyj-avtomatizirovannyj-zavod.html

Нет отзывов, добавить | Купить



Строймаш - Вибропресс

+7 (495) 562-21-66

Главная | Товары и услуги | О нас | Контакты

Бюджет: «Строймаш-Вибропресс» | Товары и услуги | Бетономесительный автоматизированный завод (БАЗ) 2.60+10

Найти

**Производители**

- Вибропресс (17)
- Бетон (2)

**Товары и услуги**

- Вибропресс
- Бетонообъемные машины
- Установки для производства товарного бетона
- Оборудование для производства ж/б
- Минивалы для производства бетона
- Оборудование для производства плит перекрытий
- Оборудование для монтажа

**Бетономесительный автоматизированный завод (БАЗ) 2.60+10**

Под заказ 14 дней

**от 6 500 000 руб.**

Купить

+7 (495) 562-21-66  
доб. 217

Без телефона | Позвоните мне

Условия оплаты и доставки | Адрес и контакты

Здесь представлены автоматизированные бетонные заводы модульного типа, позволяющие производить от 3 до 150 кубических метров бетона. Бетоноавтоматизированные заводы оснащены одна или несколькими емкостями планетарного типа.

Производит также и товарный бетон.

Ульянов | Строймаш-Вибропресс | Подробнее

Лебедка электрическая МТМ x Лучшее предложение x Электролебедь ручной x Функция «Волосы щипка» x

oscalift.ru/mtm-3200kg-tros-20m

**OSCALIFT** РОССИЯ

0 руб. | Оформить заказ

+7 (499) 688-9512 | +7 (800) 551-9812 | Принимаем заказы на info@oscalift.ru

Качество OSCALIFT | TRACTEL | Новости и видео | Доставка и цены | Контакты | Оставить заявку | Расширенный поиск

Интернет магазин OSCALIFT

Мени электротали 220В xx  
Тали цепные ручные xx  
Таль-ферры цепные 380в  
Таль-ферры цепные 380в x  
Миниог лебедки Франция  
ТРАК лебедки от Тракторы  
МТМ лебедки x  
Электрические лебедки КОД  
Электрические лебедки КСО  
Коретки замки балочные  
Насосное оборудование  
Тележки гидравлические  
Заводы  
Лебедки ручные барабанные  
Стропы, цепи, блоки x  
Колодовые мени цепи МПУ

Мени таль PA250 передвигаемая 13 300 руб

команда OSCALIFT  
oscalift | YouTube 16

Нам рейтинг 5.0

На сайте отзывы

Славянка / МТМ лебедки >>> / МТМ лебедки ZNL

**Лебедка МТМ-3,2Т с тросом 20м, Монтажно тяговый механизм**

MTM 3,2T

Артикул: 11232

Производитель: TOS TOR

**18 900 руб.** | Кол-во: 1 | Купить

Гарантия производителя: 1 год

Послепродажное обслуживание: 8 недель

Описание | Дополнительные товары | Отзывы

HAND WINCH VIDEO

oscalift.ru/mtm-3200kg-tros-20m/.../predlozheniy-falle-pa-250kg-12m

CDEK Доставка по всей России

Плати при получении

ВИДЕО: Распаковка, подключение тали, тросов

OSCALIFT

ВИДЕО: Обзор тали. Специально для Вас! С Запаской!

Тали, цепи, тросы, блоки

ВИДЕО: Ручная цепная тали. Прямая

Либера ривална МТ | Ручные поршневые на... | Электрический расте... | Фильтры насосов щел...

Защитное | <https://www.amrika.ru/oborudovanie.html?id=10733>

**АМПИКА**

**Насосы и промышленное оборудование**  
 +7(495)744-00-15 +7(495)644-35-76 8-800-7-000-265  
 с 9-00 до 18-30 во будни, с 9-00 до 13-30 в субботу  
 amrika@amrika.ru  
 Дежурный телефон с 8-00 до 23-00 в любые дни +7(905)574-66-19

Поиск по сайту  **Найти**

О компании | Новости **Спецтеп = Детали оборудования = Ручные насосы для работы в условиях (-20, 0, 200, 270, 1, 300, 350) = Ручные поршневые насосы серии CS = CS-40**

**Каталог насосов**

Сертификат насосов по производителю

Панель работы насосов

Опробный лист

Полный прайс-лист

Онлайн калькулятор

Справочник

Запрос предложения

Доставка

Контакты | Тендеры

Схема проезда

Статьи


Наши дилеры

Варианты оплаты

Возврат и гарантии

**CS-40**

Тип: Ручные поршневые насосы серии CS  
 Производитель: **Ампика**  
 Страна: Китай  
 Код товара: 1879



Насосы ручные серии CS представляют собой двухшаровые (то есть без золотого хода) поршневые насосы и предназначены для перекачивания воды, масел, дизельного топлива, бензина из сосудов, колодезь и емкостей. Высота всасывания до 5 метров. Рекомендуется установка обратного клапана на конце всасывающего шланга.

По конструкции насосы аналогичны насосам с производства насосам серии БКФ:  
 - SC-25 - аналог БКФ-2 (РД 8/30),  
 - SC-40 - аналог БКФ-4 (РДН 1,3/30).

Корпус насосов изготовлен из алюминия, поршневое кольцо из пластика. Преимуществом этих насосов, по сравнению с аналогичными РД 8/30 и РДН 1,3/30 является значительно меньший вес насоса и то, что корпус насосов выполнены из алюминия, который не ржавеет как корпус чугунных насосов.

В комплекте идут ответные фланцы.

Подрач	Напор	Размеры	Масса, кг	Вход	Выход	Цена, руб./шт.	Наличие
40 л/мин	25 м.в.ст	360x290x300	11,2	1 1/4"	1 1/4"	11300	На складе

**Другие модели этого типа**  
[CS-25](#)

**Информация по ТН**

О компании | Каталог насосов | Обратная связь

Либера ривална МТ | Ручные поршневые на... | Электрический расте... | Фильтры насосов щел...

Защитное | <https://diam-almas.ru/infoteka/nachetopozitsionnyyulo-49-d-4/>

**КАТАЛОГ ТОВАРОВ** **АКЦИИ** **АРЕЦИА** **8-22** **Доставка** **8 800 776-40-79** **Контакты** **В корзину пока нет товаров**

**ДИАМ АЛМАЗ**

АЛМАЗНАЯ ОБЛАСТЯ | СТРОИТЕЛЬНАЯ ТЕХНИКА И ОБОРУДОВАНИЕ | СТАНКИ | РАБОТА С ТРУБАМИ | СИДОВАЯ ТЕХНИКА | ИЗМЕРИТЕЛЬНАЯ ТЕХНИКА  
 КЛИМАТИЧЕСКАЯ ТЕХНИКА | УБОРОЧНАЯ ТЕХНИКА | ВСЕ ДЛЯ САДА | ВСЕ ДЛЯ АВТО | ВСЕ ДЛЯ СКЛАДА | КОМПЛЕКТУЮЩИЕ И РАСХОДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

**ЛУЧШЕЕ СТРОИТЕЛЮ!** **Все бренды** **Каталог**  **НАЙТИ**

[Главная](#) > [Каталог](#) > [Строительная техника и оборудование](#) > [Растворонасосы](#) Распечатать

**РАСТВОРОНАСОС СО-49Д-С**

РОССИЙСКИЙ РАСТВОРОНАСОС СО-49Д-С

Производитель: Страна:

Артикул: 227-030759

**Доставка бесплатной!**

Оплата

Гарантия 1 год

**Оставить отзыв о товаре!**

**Основные характеристики**

**Двигатель**  
 Тип: электрический (380 В)  
 Мощность: 4 кВт

**Рабочие характеристики**  
 Тип насоса: плунжерно-дифрагменный  
 Производитель: 4,25 м³/ч  
 Дальность подачи: 150 м  
 Высота подачи: 35 м  
 Размер форсунки: 5 мм  
 Давление: 15 бар

**Габариты**  
 Размер: 1600x500x1025 мм  
 Вес: 230 кг

**97 550 Р**

Количество:

**В КОРЗИНУ**

**БЫСТРАЯ ПОКУПКА**

Описание | Отзывы

ОПИСАНИЕ ТОВАРА **ОСОБЕННОСТИ** **МОЖЕТ ПОНАДОБИТЬСЯ**

Лебедь ручная МТ | Руучная лебедка... | Электрический таль... | Фильтры silosov cementa

http://vpu-spb.ru/

Фильтровальные элементы фильтра silosov cementa ФЦ-1

Отверстие фланца

Кнопка для сброса давления

### Технические характеристики фильтра для silosov cementa ФЦ-1 и ФЦ-2

Характеристики	Фильтр ФЦ-1	Фильтр ФЦ-2
Площадь фильтрующей поверхности, м²	20	10
Габаритные размеры (ВхШхД), мм	1400x650x1200	1400x650x650
Потребляемая мощность, кВт	1	1
Напряжение, В	380	380
Пропускная способность (объем воздуха), м³/час	8500	4250
Номинальная толщина отсреза, мм	5-20 (98%)	5-20 (98%)
Класс фильтрации	F7-F8	F7-F8
Давление сжатого воздуха, Мпа	0.12-0.15	0.12-0.15
Цена фильтра ФЦ-1 в комплекте с фланцем – 54 300 рублей с учетом НДС		
Цена фильтра ФЦ-2 в комплекте с фланцем – 45 600 рублей с учетом НДС		

Электрический таль | Заголовок | http://prolebedki.ru/catalog/tali-telfery/tali-elektricheskie-rossiya/tali-elektricheskie-320

**ЭНЕРГОАВТОМАТИКА**  
ПОСЫЛКА СИЛА ВАШЕГО БИЗНЕСА

Промышленное оборудование: подъемники, насосы, выкатыватели. Доставка по всей России!

info@prolebedki.ru +7 495 133 06 95  
Схема проезда | Переключить язык

О КОМПАНИИ | КАТАЛОГ ПРОДУКЦИИ | АРЕНДА ЛЕБЕДОК | ДОСТАВКА И ОПЛАТА | ГАРАНТИЯ И СЕРВИС | ПРАЙС-ЛИСТ | КОНТАКТЫ

## Лебедки

- Тали (Тельферы)
- Тельферы (Богданов)
- Тали электрические (Россия)
- Тали ручные металлические
- Запчасти для тельферов

## Таль электрическая ТЭ-320 (3,2 тонны)

Грузоподъемное оборудование > Каталог > Тали (Тельферы) > Тали электрические (Россия) > Таль электрическая ТЭ-320

★★★★★ 0 оценок, среднее: 0 из 5

Цена: **95 000 ₺**

Доставка и оплата | Гарантия и сервис

Добавить в заказ | Купить в один клик

### Технические характеристики

Грузоподъемность (т)	3.2
Высота подъема (м)	6,12,18,24,30,36
Мощность двигателя передвижения (кВт)	0.4
Мощность двигателя подъема (кВт)	5
Скорость передвижения (м/сек)	0.32
Скорость подъема (м/сек)	0.16
Масса (кг)	450,495,540,640,680

Оставьте свое сообщение в этой форме, и мы получим его на e-mail и обязательно ответим!

Ваше сообщение\*

Ваше имя

Ваш телефон

Ваш e-mail\*

ОТПРАВИТЬ

Ваш персональный менеджер  
**Васьков Евгений Владиславович**  
Специалист по проблемам грузоподъемного оборудования  
+7 495 133 06 95  
Позвоните и я отвечу на Ваши вопросы!  
mailto:info@prolebedki.ru

**Описание**  
Мы предлагаем электрические тали (электротельферы) ТЭ-320 в полной комплектации, готовые к работе.

Дозатор для сыпучих материалов | Винтовой компрессор | Конфигуратор винтовой КС

tenzoveda.ru/price/

Разработка и производство высокопроизводительного оборудования ЗАО «Ведда»

tenzo VEDA Нестандартные решения по доступной цене!

Оформить заявку на доизготовление оборудования

Телефон в Москве (499) 348-21-29 Бесплатный звонок по России 8-800-500-22-03

Дозаторы О компании Цена Фото продукции Клиенты Справочные материалы Вопросы и ответы Контакты

**Цены на дозаторы сыпучих материалов, цемента, жидкости, шнековые, объемные и весовые**

Для расчета цены дозатора по Вашему индивидуальному заказу заполните [техническое задание](#)

Актуальный прайс-лист компании ЗАО «Ведда» на дозаторы, различные механизмы загрузки, выгрузки, нестандартные весовые системы, весовую автоматику, автоматику и электрооборудование.

№ п/п	Цены на дозаторы (возможен как весовой так и объемный вариант)	Цена, руб. с НДС 18%
1	Дозатор инертных материалов ДВК НГВ 600 - 1000 кг, шнековый затвор выгрузки	Подвесной 153 000 - 162 000 Рамный 175 500 - 183 000
2	Дозатор цемента (бункерные весы) ДВК НГВ 300 - 500 кг, дисковый затвор выгрузки	Подвесной 107 500 - 116 000 Рамный 125 000 - 145 000
3	Дозатор цемента (бункерные весы) ДВК НГВ 300 - 600 кг, пробковый затвор выгрузки, 2 патрубка загрузки	Подвесной 142 500 - 147 000 Рамный 156 500 - 163 000
4	Дозатор жидкости, воды и жидких компонентов ДВК НГВ 200 - 400 кг, пробковый затвор выгрузки	Подвесной 83 000 - 86 500
5	Дозатор жидкости, воды и жидких компонентов ДВК НГВ 200 - 400 кг, 2 шариковых клапана выгрузки	Подвесной 114 000 - 119 000
6	Дозатор жидких материалов (смаз. дозевки) ДВК НГВ 5 - 20 кг, пробковый затвор выгрузки	Подвесной 66 500 - 70 000

НГВ - наибольший предел взвешивания, вторичный предел предела взвешивания, определяющие наибольшую массу, измеренную при средноразовом взвешивании.

№ п/п	Цены на исполнительные механизмы загрузки дозаторов	Цена, руб. с НДС 18%
1	Прокладка воронки (резинс. проклад. бесконтактные датчики положения)	239 500
2	Виброактиватор (бункера песка (инертных) с шиберами) расклонной	67 700
3	Шибера заслонка потока инертных с пневмоприводом	41 000
4	Чашчатый затвор инертных (двухшариковый) "трубо-точно"	63 400
5	Конвейер винтовой (шнеки) подачи цемента	определяется по параметрам
6	Дисковый затвор цемента ДУ100 - ДУ250 с пневмоприводом	от 14 300
7	Новый механический затвор цемента (ручной привод)	29 700
8	Клапан подачи воды (шариковый) нержав. пневмоуправляемый Ду50	20 050
9	Клапан подачи воды (шариковый) нержав. пневмоуправляемый Ду80	25 300
10	Пневмоцилиндры, распределители, установочные изделия пневматики	определяется по параметрам пневматики

№ п/п Цена на автоматику и электрооборудование Цена, руб. с НДС 18%

Специальное предложение Москва

**ДВИ - 600П-С.3**



от 86.880 руб.

Дозатор для сыпучих материалов | Винтовой компрессор | Конфигуратор винтовой КС

компрессорсервис.ru/catalog/allegro/allegro-130/

КОМПРЕССОР СЕРВИС

Например: компрессор

Связаться с нами Мне нужна заявка

Корзина 8 800 333 93 78

В корзине 0 товаров на сумму 0 р.

ГЛАВНАЯ О КОМПАНИИ КАТАЛОГ ТОВАРОВ ОПЛАТА И ДОСТАВКА УСЛУГИ НОВОСТИ КОНТАКТЫ

РАССЧИТАТЬ СТОИМОСТЬ

Помощь клиентам | Каталог | Компрессорное оборудование | Винтовые компрессоры | Винтовые компрессоры ALUP | Винтовые компрессоры ALUP-ALLEGRO | ALLEGRO 130

Компрессорное оборудование

Подготовка сжатого воздуха

Запчасти и расходные материалы

Генераторы Азота

Масла и смазки

Ресиверы и воздушосборники

Тепловые пушки FUBAG

Курсы валют

\$1 = 63.14 руб.  
€1 = 73.47 руб.

Почта нам в +7 79971 002 62 02

## Винтовой компрессор ALLEGRO 130

Характеристики

Характеристика	Описание	Дет. оборудование	Затяжка к товару
Производитель	ALUP O		
Вид оборудования	Винтовой компрессор		
Производ. тип, алюмин	3150-26000		
Давление, бар	5 / 13		
Мощность, кВт	130		
Напряжение, В	380		
Тип двигателя	Электродвигатель		
Габариты, мм	2300x1400x1800		
Вес, кг	1820		

ЦЕНА: 1 823 955 руб.

КУПИТЬ

Вопросы и ответы

Доставка по России

Гарантия 100%

10 лет на рынке!

Гибкий подход

Высокая квалификация



Доллар для оплаты | Винтовой компрессор | Винтовой компрессор | Конвейер винтовой "КВ-325"

comprof.ru/catalog/oboruzovanie/132

**КОМПРЕССОР СЕРВИС**

Например: компрессор

Сравнить цены | Мои личные заказы

**Корзина**  
В корзине 0 товаров  
на сумму 0 руб.

**8 800 333 93 78**  
info@comprof.ru | Выездные бригады

ГЛАВНАЯ | О КОМПАНИИ | КАТАЛОГ ТОВАРОВ | ОПЛАТА И ДОСТАВКА | УСЛУГИ | НОВОСТИ | КОНТАКТЫ | **РАССЧИТАТЬ СТОИМОСТЬ**

Главная страница / Каталог / Компрессорное оборудование / Винтовые компрессоры / Винтовые компрессоры ALUP / Винтовые компрессоры ALUP\_SERVIS / OPUS 132

Компрессорное оборудование  
Подготовка скатого воздуха  
Запчасти и расходные материалы  
Генераторы Азота  
Масла и смазки  
Ресиверы и воздухоотделители  
Тепловые пушки FUBAG

Курсы валют:  
\$1 = 63,14 руб.  
€1 = 73,47 руб.

## Винтовой компрессор OPUS 132

**ЦЕНА: 1 493 663 руб.**

**КУПИТЬ** | Запросить расчет

Вывести на печать | Добавить в избранное

Характеристики	Описание	Дет. оборудование	Затяжка к товару
Производитель	<b>ALUP D</b>		
Вид оборудования	<b>Винтовой компрессор</b>		
Производ-ть, шт/мин	<b>23800</b>		
Давление, бар	<b>8,5</b>		
Мощность, кВт	<b>132</b>		
Напряжение, В	<b>380</b>		
Тип двигателя	<b>Электродвигатель</b>		
Габариты, мм	<b>2300x1400x1525</b>		
Вес, кг	<b>3000</b>		

Доставка по России | Гарантия 100% | **10** 10 лет на рынке! | Гибкий подход | Высокая квалификация

Позвоните нам в +7 70921 002 62 02

Доллар для оплаты | Винтовой компрессор | Винтовой компрессор | Конвейер винтовой "КВ-325"

zakaz@domtentov.ru  
**+7 499 638-21-48**  
**+7 925 202-67-67**  
с 09:00 до 21:00

zakaz@domtentov.ru | ЗАКАЗАТЬ ЗВОНОК

**ДомТентов**

Найти среди 61 734 товаров

КАТАЛОГ | АКЦИИ | КАК КУПИТЬ | СКЛАДЫ | О КОМПАНИИ

Скидки - Скидки - Скидки | Инструмент и оборудование | Оборудование | Транспортировочное оборудование | Конвейер винтовой "КВ-325"

## Конвейер винтовой "КВ-325"

Наша скидка и акции  
теперь Вы узнаете о них раньше всех!

Ваш e-mail

Новости | Все новости  
28 Мар 2018  
Новинка! Швеллер ИП LFE от компании МеталлПрофиль

5 Апрель 2018  
Расширение цветовой гаммы водосточной системы ИП ПРЕСТИЖ

18 Февраля 2018  
Появился новый цвет в покрытии Boostee®

Статьи | Все статьи  
Брезент

от **198 000 руб./**

Поделись

Цена не всегда является окончательной - на некоторые товары можно получить скидку - ЗВОНИТЕ!

Описание | Отзывы | Заказать онлайн | Показать фото

Редуктор 1Ц2У-200-40

Заказано | <https://ck01.ru/reduktor-1c2u-200-40-21-k-u-3.html>

Москва | [ck@ck01.ru](mailto:ck@ck01.ru)

8 (800) 100-71-44  
Заказать обратный звонок

Избранное 0 | Сравнение 0 | Корзина

Все товары | Оплата | Доставка | Контакты | Обратная связь | Полезное

**Центр комплектации**  
ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИН ПРОМЫШЛЕННОГО ОБОРУДОВАНИЯ

**ТОВАР СЕРТИФИЦИРОВАН**  
Вся наша продукция имеет сертификаты соответствия и технические паспорта. В паспорте изделия всегда указана точная дата изготовления.

**ЗАВОДСКОЕ КАЧЕСТВО**  
Вся наша продукция производится на заводе и проходит контроль качества. Все изделия соответствуют технологическим нормам.

**ГАРАНТИЯ 2 ГОДА**  
На все поставленные редукторы даем гарантию 2 года. При выявлении заводского дефекта обеспечиваем замену или возвращаем деньги.

**ДОСТАВКА В СРОК**  
Гарантируем доставку купленного товара точно в оговоренный срок. При нарушении сроков доставки мы обязуемся вернуть 0.1% от суммы сделки за каждый просроченный день.

Главная | Каталог | Редукторы | Трансмиссионные редукторы | Редукторы 1Ц2У-200 | Редуктор 1Ц2У-200-40-21-К-У-3

**РЕДУКТОР 1Ц2У-200-40-21-К-У-3**  
✓ Есть в наличии.

26 612 ₽

Условие оплаты | Гарантийные обязательства | Доставка до Москвы

ПРИ ПОКУПКЕ РЕДУКТОРА ВАЖНО УКАЗАТЬ ЕГО ПОЛНОЕ УСЛОВНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ. ДЛЯ ЭТОГО ВЫБЕРИТЕ НЕОБХОДИМЫЕ ПАРАМЕТРЫ.

ПЕРЕДАТОЧНОЕ ОТНОШЕНИЕ (ЧИСЛО)  
 20  8  10  12.5  16  25  31.5  40

ВАРИАНТ СБОРКИ  
 11  12  13  21  22  23  31

Оставьте номер и мы Вам перезвоним

Введите ваш номер

Купить онлайн

Ожидание [ck01.ru/basket.html](https://ck01.ru/basket.html).

Редуктор 1Ц2У-200-40 | Вибропресс Компакта | Выставочный комплекс | Бетоностанция от 1.0

Заказано | <https://строймаш-вибропресс.rf/18658815-вибропресс-компакта-1000.html>

Нет отзывов, добавить

Вибропресс

**Строймаш - Вибропресс**

+7 (495) 562-21-60

Главная | Товары и услуги | О нас | Контакты

Хлебные «Строймаш-Вибропресс» | Товары и услуги | Вибропресс | Вибропресс Компакта 1000

**Вибропресс Компакта 1000**  
Под заказ 14 дней

от 3 500 000 руб.

Купить

+7 (916) 631-89-88

Ваш телефон | Перебронировать мне

Условия оплаты и доставки | Адрес и контакты

Производители:  
 Вибропресс (17)  
 Бетон (2)

Товары и услуги:  
 Вибропрессы  
 Бетоноборозковальные машины  
 Установки для производства товарного бетона  
 Оборудование для производства стлб  
 Миниавтоматы для производства бетона  
 Оборудование для производства плит лессированый  
 Оборудование для маяков  
 Оборудование для

Технологическая линия по производству стеновых и перегородочных блоков, тротуарной плитки, бордюрного камня и других высококачественных вибропрессованных изделий

Средняя производительность (Поддон 1100 x 700 мм / 1000 x 700 мм):  
 тротуарная плитка 10x20x6 см : 5760 (115 м2) изделий / час; 24 изделий за цикл / 4800 (95 м2); 20 изделий за цикл

www.maxtool.ru/item\_4471/

**MAX TOOL** Инструмент для профессионала

Товарищ | Каталог | АСУ | Компрессор винтовой screw SCK | Винтовой компрессор ALUP SCK 31 (8)

Починка станков | В Вашем городе | Наш телефон

Специализация | Нет товаров | +7 (495) 5184656

Товарищ | Каталог | АСУ | Компрессор винтовой screw SCK | Винтовой компрессор ALUP SCK 31 (8)

**Винтовой компрессор ALUP SCK 31 (8)**

**Описание**

- SCK - винтовые компрессорные станции с ременным приводом, производительностью от 430 до 4080 л/мин, давлением на 7,8,9,10,11,12,13 и 14 бар и мощностью двигателя от 4 до 250 кВт
- Компактная конструкция
- Регламент замены приводных ремней 6000 часов работы
- Установка изготовлена в соответствии со стандартами CE
- Компрессор готов к подключению и эксплуатации, снабжен всем необходимым охлаждением, управлением и контрольным оборудованием
- Виброизоляционный герметичный корпус, не требующий специальной подготовки фундамента
- Компрессорная установка изолирована от корпуса на случай вибрации
- Цифровой выключатель звукопоглощения, приватизация кожухов с шумопоглощающей системой контроля охлаждения, что обеспечивает низкий уровень шума
- Установленный в корпусе электродит управления (степень защиты IP 54)

Кол-во: 1

Страна-производитель: Германия

**Цена 363684 руб**

**Технические характеристики**

Производительность на входе, л/м	2540
Мощность двигателя, кВт	22
Рабочее давление, бар	8
Длина, мм	1270
Ширина, мм	795
Высота, мм	1170
Содержимое	С 1
Масса, кг	485

**Комплектация**

**Стандартная комплектация**

- Компрессорный блок, оборудованный масляным фильтром с высокой степенью надежности эксплуатации
- Ременные парочки со шкивов в защите, не требующая обслуживания и предназначенная для длительной эксплуатации
- Гарантировано разносторонняя надежность, срок службы для наполнения и лавинной (35%) отсавками масла
- Маслопаратор для последующего отпаривания со стальной перегородкой для легкой очистки масла

Страна-производитель: Германия

www.maxtool.ru/betonosmesitel/sb1385/

Спецпредложение

**Бетонный завод САМ-1**  
Производительность - 4т м³/час  
**ЦЕНА ЗАВИСИТ ОТ КОМПЛЕКТАЦИИ ЗАВОДА**

**Основные технические данные:**

Наименование показателя	Единицы измерения	Значение
Объем на загрузку сухой составляющей	л	1000±120
Объем готового бетона	л	1000±100
Бетонная смесь	л	1000±120
Продолжительность перемешивания при приготовлении:		
Бетонная смесь (не более)	с	30
строительных растворов (не более)	с	65
Качество заполнения (не более)	мм	70
Частота вращения ротора	об/мин	22,7
Установленная мощность электродвигателя	кВт	37
Рабочее давление в пневмоцилиндре	кгс/см²	8
Габаритные размеры		
длина (не более)	мм	2850
ширина (не более)	мм	2725
высота (не более)	мм	1880
Масса, кг не более	кг	3500
Частота тока	Гц	50 +10% -15%
Напряжение цепей управления	В	220 +10% -15%
Напряжение силовых цепей	В	380 +10% -15%

Для перевозки бетоносмесителя СБ-1385 грузовыми автомобилями в габаритных размерах нужна спецподставка НОБ-1634. Бетоносмеситель крепится к подставке под углом 45 градусов, а подставка укладывается к бортам кузова

**Фотографии**

**Цена: 755 200 руб.**

**Заказать**

Отправить нам сообщение

Оставьте свое сообщение в этой форме, и мы получим его на e-mail и обязательно ответим!

Ваше сообщение\*


Ваше имя

Ваш телефон

Ваш e-mail

**ОТВЕТИТЬ**

Вентилятор ВР 80-70 №6,3



Артикул: ВР 80-70 №6,3  
Под заказ

**24 100 руб**

В КОРЗИНУ

Внимание! Цена указана на самое простое исполнение этого типоразмера с минимальным двигателем.

Характеристики, параметры, мощность ВР 80-70 №6,3


ВР 80-70 №6,3	Исполнение	Эл. двигатель	
		кВт	об./мин.
	1	1,1	
	1	1,5	1000
	1	2,2	

8(495)181-33-30  
info@abac-russia.com

Продукция Услуги О компании Контакты Новости

Наша продукция > Поршневые компрессоры АВАС > Рельевые > В7000/500 FT10

Поршневой компрессор АВАС В7000/500 FT10



**155 400 руб**

Быстрая покупка

Производ., л/мин	1 210
Объем ресивера, л	500
Давление, бар	11
Мощность, кВт	7,5
Питание	380 В
Уровень шума, дБ(А)	79
Вес, кг	279

В сравнение В заказ

версия для печати

**ОПИСАНИЕ**

Двухступенчатые компрессоры с ременным приводом

www.stroy-agregat.ru/catalog/transformatory-dlya-progreva-betona/transformatornaya-podstantsiya-ktpo-80-u1/

В корзине 0 товаров на сумму 0.00 руб.


**Строй-Агрегат**  
Производство, продажа, ремонт строительного оборудования

+7 (495) 221-83-22  
МНОГОКАНАЛЬНЫЙ

ГЛАВНАЯ КОМПАНИЯ КАТАЛОГ ЗАПЧАСТИ ПРОИЗВОДСТВО УСЛУГИ ОБОРУДОВАНИЕ В/У

### Подстанция трансформаторная КТПО-80-У1

Станки и приспособления  
Трансформаторы  
Для бетона и раствора  
Парогенераторы  
Виброоборудование  
Компрессоры  
Машины для обработки поверхностей  
Пневмооборудование  
Окрасочное оборудование  
Тепловые оборудование  
Грузоподъемное оборудование



Арт.: 00094183  
**131000 руб.**

Купить Добавить в корзину

Некоторые цены могут отличаться от действующих! Для уточнения стоимости, наличия и получения другой информации о товаре, позвоните по телефону (495) 221-83-22 или воспользуйтесь формой.

Задать вопрос

Описание Характеристики Запасные части Сопутствующие товары

Подстанция трансформаторная комплексная КТПО-80-У1 предназначена для электропрогрева бетона и мерзлого грунта при проведении строительных работ.

tiuru

каталог товаров

Россия

Тити / Промышленные и оптовые товары / Электрооборудование / Оборудование для электроснабжения / Трансформаторы / Трансформаторные подстанции / Трансформатор ТМ 1000

### Трансформатор ТМ 1000

Этот товар на сайте компании

в наличии

Бесплатная доставка

**250 000 руб.**

Отличные цены

Купить

Вызвать фото

Указать номер

Чат с продавцом

Добавить в избранное

Защитите покупки на 10 000 руб.

ООО "Трансформаторные Подстанции"  
Екатеринбург  
График работы

Все предложения продавца

Рейтинг продавца  
★★★★★  
100% положительных из 8 отзывов

Достижения продавца  
7 лет на портале

Способы оплаты  
Наличными, при получении товара  
Еще 1 способ

Способы доставки  
Самовывоз, Транспортная компания  
Еще 1 способ

Условия доставки  
Регионы доставки

Описание

Трансформаторы ТМ-1000/6/0,4 и ТМ-1000/10/0,4 Стоимость 250 000 руб с НДС. В наличии на складе. Производит КТП 1000. Доставка по России. Предоплата 50%.

Трансформаторы трехфазные силовые типа ТМ (с расширителем) общего назначения мощностью от 25

Компрессор 302ВГ-10/8 | Станок для заточки ленточных, рамных и круглых пил | Электродрель 4.2В | Купить аккумулятор |

г. Москва | Появились вопросы? Звоните! | Занятия и вопросы | В корзине пока нет товаров

**Компрессорный завод** | +7 (499) 490-73-22 | Россия, г. Москва, ул. Барклая, 5 | Корзина

Заказать звонок | Отправить заявку | Поиск

О заводе | Каталог | Услуги | Доставка | Объекты | Отзывы | Сертификаты | Прайс-лист | Контакты

Главная → Компрессор 302ВГ-10/8

Каталог оборудования

- Промышленные поршневые компрессоры
- Винтовые компрессоры
- Модульные компрессорные станции
- Передвижная компрессорная станция
- Компрессоры с малой производительностью**
- Компрессорный воздухоохладитель
- Возбудитель тиристорный
- Шкафы автоматики
- Компрессоры ПКЖД
- Компрессоры ПКС
- Запасные и составные части на компрессор

### Компрессор 302ВГ-10/8



Стоймость от  
**560000**  
руб. / шт

Уважаемые клиенты, стоимость оборудования уточняйте у менеджера по продажам, либо оставить запрос на электронную почту. Цена оборудования зависит от комплектации поставки и модификации. Так же возможны дополнительные опции: замена подшипников, замена масла, установка компрессорной станции, установка воздухоохладителя для двигателя, воздушного ресивера и др. Цена оборудования, который выдает стоимость, не включает доставку и установку оборудования.

[Заказать](#)

[Перезвоните мне](#)

#### Характеристики - Компрессор 302ВГ-10/8

Давление компрессора (кг/см2)	9
Масса, (кг)	2300
Производительность (м3/мин)	10
Сжимаемый газ	Воздух
Мощность электродвигателя, (кВт)	57
Габариты (В x Ш x Г) мм	1650x1330x1625

Компрессор 302ВГ-10/8 | Станок для заточки ленточных, рамных и круглых пил | Электродрель 4.2В | Купить аккумулятор |

О КОМПАНИИ | СЕРТИФИКАТЫ ДИЛЕТА | НАШИ КЛИЕНТЫ | ПРАЙС-ЛИСТ | ОПЛАТА И ДОСТАВКА | КАК СДЕЛАТЬ ЗАКАЗ | КОНТАКТЫ | ВАКАНСИИ

**RuStan** | Лидер с 800 до 17:30 | Мой город: Москва | Ваш заказ пуст

+7 (495) 150-05-90 | Стандарт продаж | 8 (800) 500-63-48 | Звонки по России бесплатны | [order@rustan.ru](mailto:order@rustan.ru) | Москва, проезд Серебрякова, дом 6 | [Ибранное](#)

Станки для Вашего производства

Металлообработка | Деревообработка | Технологическая оснастка

Поиск по сайту

Главная / Станки по металлу / Заточные станки / Универсальные заточные станки

**Каталог оборудования**

- Станки по металлу
  - Токарные станки по металлу
  - Фрезерные станки по металлу
  - Заточные станки
    - Универсальные заточные станки
    - Точильно-шлифовальные станки
    - Заточные станки для сверл
    - Станки для заточки фрез
    - Заточные станки для дисковых пил
    - Полуавтоматические станки
  - Сверлильные станки по металлу
  - Станки для рубки металла
  - Станки для резки металла
  - Станки для обработки листа
  - Трубогибы
  - Станки для гибки и рубки арматуры
  - Станки для снятия фаски с труб и листов, хромоборы
  - Расгонные станки
  - Шлифовальные станки
  - Сварочные станки
  - Дробильные станки
  - Кузнечно-прессовое оборудование
  - Позолотные аппараты
  - Зубообрабатывающие станки
  - Продольно-вертикальные электродрельные станки
- Станки по дереву
- Технологическая оснастка

**Вы смотрели**

### Станок для заточки ленточных, рамных и круглых пил ТчПА-7

Цена на 03.07.2018 г. - 430 000.00 руб. с НДС

[В корзину](#) | [Добавить в сравнение](#) | [Добавить в избранное](#) | [Печать страницы](#)

Код товара: 2542  
Доставка: Рассчитать  
Модель: ТчПА-7  
История: Россия  
Отзывы: 0 | [★★★★★](#)


Станок для заточки ленточных, рамных и круглых пил ТчПА-7 предназначен для заточки ленточных дисковых пил, рамных пил, круглых пил диаметром от 100 до 1250 мм, а также пил, орментаемых на песчаных мелкоабразивных рамках. Станок имеет полуавтоматический цикл работы. Настройка станка, установка и снятие заточиваемого инструмента осуществляется вручную.

**Преимущества станка:**

Станок выполнен на массивной станине, это полностью исключает вибрации и способствует повышению качества заточки.

**Технические характеристики заточного станка ТчПА-7**

[Задать вопрос](#)


**ПРОМЫШЛЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ПРОДУКЦИЯ!**  
 8 800 700-30-67  
 8 (863) 256-73-67  
 Почта: [zakaz@agregat.me](mailto:zakaz@agregat.me)  
 Режим работы: 9:00-17:00

[Войти](#) / [Регистрация](#)

[НА ГЛАВНУЮ](#) [ДОСТАВКА](#) [КОНТАКТЫ](#) [ВОПРОСЫ И ОТВЕТЫ](#) [СТАТЬИ](#)

[КАТАЛОГ](#)

По всем категориям:  Ищу...

[Корзина](#) [ШТ](#)

Трехфазные электродвигатели / Трехфазные электродвигатели 300 В / 5А200L6 электродвигатель 30 кВт 975 об/мин (трехфазный 380/660) ВЭМЗ Россия

**5А200L6 электродвигатель 30 кВт 975 об/мин (трехфазный 380/660) ВЭМЗ Россия**
59 990  с НДС



Артикул: 3040096  
 Состояние: Новый

5А200L6 асинхронный трехфазный электродвигатель 30 кВт 975 об/мин короткозамкнутый ротор, с прямой мощностью к табличным размерам по ГОСТ стандарту, предназначен для подключения к трехфазной сети переменного тока напряжением 380В или 660В Производитель: ОАО "Владимирский электромоторный завод" России. Срок гарантии: 3 года.


 Отправить по e-mail  Интерактивное предложение

Кол-во:

МОНТАЖНОЕ ИСПОЛНЕНИЕ

Отправить нам сообщение

Оставьте свое сообщение в этой форме, мы получим его на e-mail и обязательно ответим!

Ваше сообщение\*

Ваше имя

Ваш телефон

Ваш e-mail\*

[ПРОДОЛЖИТЬ](#)

### ОПИСАНИЕ

5А200L6 - электродвигатель 30 кВт 975 оборотов в минуту асинхронный трехфазный общепромышленный. Разрабатывается и производится на заводе «ВЭМЗ» (Владимирский Электромоторный Завод) стандартного класса энергоэффективности IE1 по IEC 60034-30 и высокого класса 60034-30, 7A (TWER). По основным характеристикам двигателя соответствуют международным и европейским нормам.

### Расшифровка маркировки


5A 200 L 6 Y2 IM xxxх IP 55

5A - асинхронный электродвигатель, стандартный класс "А" (общепромышленный)

### Специальное исполнение

- 5AC 200L6 - повышенное скольжение
- 5A200L6 E - со встроенным электром

E-mail: [info@prom.ru](mailto:info@prom.ru) | +7 (495) 258 47 48 | 8 (800) 775 41 58 | [Обратный звонок](#)




[Меню](#)


[Главная](#) [О компании](#) [Акции](#) [Оплата и Доставка](#) [Обмен и Возврат](#) [Контакты](#) [Статьи](#)

Главная > Электродвигатель А180М6

**Последнее поступление**




**Насос ФТПУ90/20**  
 71 800 руб.



**Электродвигатель А180М6**  
 Добавить отзыв  
 30 000 руб.

Кол-во:

[Добавить в корзину](#)



Зарегистрируйтесь! Я могу вам чем-то помочь?

Расскажите сообщение и название:

**Структура условного обозначения А180М6**

Описание | Характеристики | Отзывы | Метки товаров

Электродвигатель асинхронный трехфазный общепромышленный с короткозамкнутым ротором А180М6 грузовой лифтов, для угле- и нефтегазодобычи, химической промышленности

- Шлифовальные станки
- Сверлильные станки
- Латочные станки
- Отрезные станки
- Прессовые станки
- Гибочные станки
- Штамповочные прессы
- Комбинированные прессы, молотки
- Токарные станки
- Фрезерные станки
- Ленточные станки
- Ножницы листогибочные
- Ковальные молотки
- Листогибочное оборудование
- Вальцы листогибочные
- Резные и прядильные станки
- Дробильные станки
- Зубообрабатывающие станки
- Напильно-строгальные станки
- Оборудование для раскроя листа
- Станки для резания грубой резки
- Фасонно-волочные станки
- Раскаточные станки
- Теплоагрегаты

Каталог товаров >>> Вертикально-сверлильные станки >>> Вертикально-сверлильный станок 2Н135 - цена 293 250 руб.



У нас вы можете купить анализ вертикально-сверлильного станка 2Н135 - цена 293 250 рублей. Вертикально-сверлильный станок 2Н135 с ручным управлением с опциональным подъемным столом и обработанной функциональной плитой, предназначен для выполнения следующих операций:

- сверление;
- зенкования;
- зенкование;
- разбуривание;
- нарезание резьбы в различных материалах.

Станок сверлильный 2Н135 входит в класс точности Н по ГОСТу 8082.

В настоящее время новые станки этой модели станкостроительные заводы не изготавливают, но вы можете купить современную аналогию вертикально-сверлильного станка 2Н135 - станок 2С132 >>>

Позволяет использовать различные приспособления и инструменты, расширяя его технологические возможности. Вертикально-сверлильный станок 2Н135 может использоваться в мелкосерийном производстве, на малых предприятиях, в ремонтных мастерских. Оснащен механической подачей шпинделя, при этом управление движением осуществляется в ручном режиме, все это позволяет работать в широком диапазоне размеров, при использовании различных материалов заготовок. Так же на станке установлена система реверсивного электродвигателя основного вала, это дает возможность работать на станке с использованием шагового двигателя при ручной подаче шпинделя.

Технические характеристики вертикально-сверлильного станка 2Н135:

Наименование параметра	Единица измерения	Величина
Наибольший диаметр сверления в стали 45 ГОСТ 1050-74	мм	35
Размеры корпуса шпинделя по ГОСТ 25537-82	мм	Морзе 4
Расстояние от оси шпинделя до направляющих колонны	мм	300
Наибольший ход шпинделя	мм	250
Расстояние от торца шпинделя до стола	мм	30-750
Расстояние от торца шпинделя до плиты	мм	700-1120
Наибольшее (установочное) перемещение сверляющей головки	мм	170
Перемещение шпинделя за один оборот штурвала	мм	122,46

- Москва
- Алматы
- Архангельск
- Астрахань
- Варна
- Великий Новгород
- Владивосток
- Волгоград
- Вологда
- Воронеж
- Екатеринбург
- Ижевск
- Иркутск
- Йошкар-Ола
- Казань
- Калининград
- Калуга
- Кемерово
- Киров
- Краснодар
- Красноярск
- Курск
- Липецк
- Москва
- Набережные Челны
- Новгород
- Новосибирск
- Орел
- Пенза
- Псков

www.vseinstrumenty.ru/stanki/tokarnye/por-metallu/kalibr/stmn-750-750-0000064681/

Другой город | Выбрать магазин | Адрес магазина | Получение и оплата | Сервис | Контакты

**Все инструменты** | Цены ниже, доставка быстрее! | +7 (495) 730-35-00 | 8 800 550-37-70 | Звонок бесплатный 07.00 – 22.00

Вход / Регистрация | Проверить статус заказа | Отменить заказ онлайн

Каталог товаров | Акции | Поиск | В корзине | Показать товары

Главная > Станки > Токарные > По металлу > Калибр

### Токарный станок по металлу Калибр СТМН-750/750 0000064681

Код товара: 15625311 | Гарантия производителя 1 год

Купить в кредит +280 бонусов

86 000 р./шт. | В корзину | Быстрый заказ

Самовывоз: 6 июля, после 11:00, по магазинам | Курьером: от 1 000 р. 6 июля

Описание | Подробная информация | Расходные материалы | Отзывы | Обсуждения | Способы получения товара

Токарный станок по металлу Калибр СТМН-750/750 0000064681 - современное высокоэффективное устройство для обработки металлических заготовок цилиндрической и конической формы. Модель имеет возможность обработки кажда установить обжимные кулачки для патрона, которые входят в комплект поставки.


Может понадобиться | Цена указана за шт. (шт.)



Товарный станок... Установка для форм... Башмак тормозной... RD-20 200 тонн... RD-2004 100 тонн... Углеродистый бет...

Защитное | <https://строймаш-вибропресс.рф/>; 18656841-установка-для-формования-труб.html

Нет отзывов, добавить | Купить



Строймаш - Вибропресс

+7 (495) 562 21 86

Главная | Товары и услуги | О нас | Контакты

Компания «Строймаш-Вибропресс» | Товары и услуги | Оборудование для производства труб | Установка для формования железобетонных труб и колец К-1250

Под заказ 14 дней

от 5 000 200 руб.

Купить

+7 (916) 631-69-88

Ваш телефон | Позвоните мне

Условия оплаты и доставки | Адрес и контакты

**Установка для формования железобетонных труб и колец К-1250**

Машины серии К-1250 обладает возможностью производить широкую гамму продукции, а также формовать за один цикл от одного до пяти изделий одновременно. Поскольку рабочий цикл машины полностью автоматизирован, для работы достаточно присутствия только одного оператора, следящего за установкой. Внутренний диаметр формируемых труб - от 16 до 150 см, а длина - до 1,25 м. Легкая система замены пресс-формы позволит в течение одного рабочего дня формировать изделия различных сечений.

Производители

- Вибропресс (17)
- Бетон (2)

Товары и услуги

- Вибропресс
- Бетонформовочные машины
- Установка для производства товарного бетона
- Оборудование для производства труб
- Миниавтомобили для производства бетона
- Оборудование для производства полимербетонной плитки
- Оборудование для производства

Ожидание счета/уведомл...

Товарный станок... Установка для форм... Башмак тормозной... RD-20 200 тонн... RD-2004 100 тонн... Углеродистый бет...

kamst.net/9-nasha-prodaktiya/13-bashmak-tormoznoj-gorochnoj

Россия с Москва, Спартаковская площадь, дом 10, подъезд 5 оф. 107 +7 495 933-95-97 +7 977 797-20-74

Главная | Прайс-листы | Патент УЗ-220 | Допуск СРО | Доставка | Контакты

Вы здесь: Главная | Наша продукция | Башмак тормозной горочный

**Наша продукция**

Башмак искрообразующий (аэробетонный) БЗ-1Р

Башмак тормозной горочный

Знаки дорожные и железнодорожные

Автоматический башмак КСБ ВНИИКТ

Технический паспорт и Инструкция УЗ пути

Устройство закрепления вагонов УЗ-220 путь в Москве с доставкой по России

**Прайс-листы**

Знаки дорожные и железнодорожные

Инструмент железнодорожный и для работы с вагонами, запорными планками, трубами

Материалы, запчасти, детали и подзаказному составу и другие

Паспорта и руководящие документы по железнодорожной технике

Сенсорные принадлежности, запорно-

**Башмак тормозной горочный**

ППК Камст занимается производством и продажей тормозных горочных башмаков в Москве с доставкой по России.

**Цены:**


Башмак тормозной горочный мод. 6739-00 - за 1-10 шт.	1360 рублей (за штук)
Башмак тормозной горочный мод. 6739-00 - за 11шт и более	1290 рублей (за штук)
Стенд для хранения тормозных железнодорожных башмаков со специальным стационарным заземл.	4250 рублей (за штук)

Заказать

**Информация:**

Башмак тормозной горочный мод. 6739-00 шт.	ТУ 3201124.023-72-94
Размер (д/ш/в), мм	503 x 98 x 147
Масса, кг	7,0

Тормозной горочный башмак используется в качестве тормозных средств на сортировочных путях станций и для закрепления вагонов на станционных и путях железного.



www.vaga.ru/ViewCatalog.aspx?RequestMode=ScaleID&ScaleID=2608

**БААА** ВЕСЫ И СЕРВИС  
оборудование для торговли и склада  
с 1999 года

(495) 925 15 11  
с 10 до 18 (м.п.)

Витрина / Каталог весов / Весы для взвешивания в движении / Тензо-М / РД-Д

**Весы вагонные для взвешивания в движении РД-ДВ**  
Для повагонного взвешивания в движении - четырехосных вагонов, потележного взвешивания в движении - шести-, восьмиосных вагонов



Тип — [Вагонные для взвешивания в движении](#)  
Серия — РД-Д  
Производитель — [Тензо-М](#)

**Основные параметры**

мгтв	200 т
Класс точности	Не указано
	В ГосРеестре

Купить весы вагонные для взвешивания в движении РД-ДВ  
**1345000 руб.**  
Купить

**Подробное описание**  
Вагонные весы РД-Д состоит из грузоприемного устройства и вторичного преобразователя. Грузоприемное устройство весов встревается в железнодорожный путь и представляет собой модульную конструкцию. В зависимости от модели весов грузоприемное устройство весов состоит из одного или нескольких весоизмерительных участков (ВУ), а также заездных и промежуточных платформенных модулей. Вторичный динамический преобразователь передает результаты измерений на персональный компьютер.

Автомобильные  
Бытовые  
Вагонные (железнодорожные)  
Весовые дозаторы  
Весы б/у  
Крановые  
Лабораторные  
Медицинские  
Промышленные  
Специализированные  
Товарные  
Торговые


www.vaga.ru/ViewCatalog.aspx?RequestMode=ScaleID&ScaleID=2609

**БААА** ВЕСЫ И СЕРВИС  
оборудование для торговли и склада  
с 1999 года

(495) 925 15 11  
с 10 до 18 (м.п.)

Витрина / Каталог весов / Весы для статического взвешивания / Тензо-М / РД

**Весы вагонные для статического взвешивания РД-100.4**  
Для статического взвешивания четырехосных вагонов



Тип — [Вагонные для статического взвешивания](#)  
Серия — РД  
Производитель — [Тензо-М](#)

**Основные параметры**

мгтв	100 т
Цена деления	50 кг
Класс точности	средний (III)
	В ГосРеестре

Купить весы вагонные для статического взвешивания РД-100.4  
**1345000 руб.**  
Купить

[Показать похожие товары](#)

**Подробное описание**  
**Комплектация весов**

Автомобильные  
Бытовые  
Вагонные (железнодорожные)  
Весовые дозаторы  
Весы б/у  
Крановые  
Лабораторные  
Медицинские  
Промышленные  
Специализированные  
Товарные  
Торговые

Товарный станок... Установка для форм... Бельчик тарельчатый... РД-200 200 тонн... РД-200.4 100 тонн... Упор тупиковый без...

www.putysnab.pp/goods/78397685-upor\_tupikovy\_bezudarnogo\_tipa

**ООО НПК Путьснаб**  
+7 (812) 643 - 23 - 12

**ПУТЕВОЕ СНАБЖЕНИЕ**  
железнодорожный инструмент и материалы

ОБЫЧНЫЙ ЗВОНОК | НАПИШИТЕ НАМ

ГЛАВНАЯ | О КОМПАНИИ | ТОВАРЫ И УСЛУГИ | ПРОИЗВОДСТВО | КОНТАКТЫ

Найти товар или услугу...

О компании  
Товары и услуги 97

- Дождевики 2
- Полотно биметаллическое 2
- Ключи железнодорожные 14
- Башмаки тормозные горючие 3
- Болы железнодорожные 3
- Молотки тупиковые железнодорожные 4
- Упор тупиковый железнодорожный путевой рельсовый 3
- Железнодорожные накладки 11
- Крановый путь 6
- Кувалда путевая 1
- Соединители железнодорожные 5
- Тележки железнодорожные 2
- Копалки плит железнодорожного полотна 2

Обновлено 15.05.2018

**УПОР ТУПИКОВЫЙ БЕЗУДАРНОГО ТИПА**

в наличии

20 000 руб.

**ЗАКАЗАТЬ** | **Перезвоните мне**

**ОПИСАНИЕ**

**Упор тупиковый**

**Основные особенности и характеристики изделия:**

- 1) используется для установки на железных дорогах (в конце жд путей)
- 2) изготовление согласно регламенту и необходимым стандартам
- 3) разнородности изделий
- 4) рельсовые путевые

Описание: упор (брусья, обработанные антисептиком)

Электронная таля 10... Таля 32 MT 520 цена... Тельфер Podem 5 MT525

100-tal.by/en/ru/product/tefer-podem-5-mt525-p-p-5t-u-p-30m

Главная | О компании | Контакты

Кабинет | Корзина пуста

**КРАНОВЫЕ СИСТЕМЫ**  
ГРУППА КОМПАНИЙ  
Производство и торговля грузоподъемным оборудованием

+375(1775)57914  
+375(25)7719129  
+375(29)3912238  
info@tal.by

Беларусь, Жодино, ул. Кузнецкая 15

Смотреть на карте

КАТАЛОГ ТОВАРОВ | Поиск по каталогу | РАСШИРЕННЫЙ ПОИСК

**Тельфер Podem 5 MT525 г/п 5т.**

Артикул: 11194

**5т.**

175769.10 руб.

**КУПИТЬ** | Купить в 1 клик

**Описание**

Сетдань **ПОДЕМКРАН** производит и реализует тельферы электрические новых серийных линий МТ и М. Это усовершенствованное краново-подъемное оборудование, созданное на основе передовой разработки конструкторского отдела компании и способное конкурировать с лучшими моделями аналогичной промышленной продукции. Как и все изделия болгарских производителей тельферов оборудования, тельфер канальный серии МТ и МП не имеет равных по возможности эксплуатации в любых климатических районах, при температурной разнице от -40С до +40С.

**Преимущества, которыми обладает болгарский тельфер марки ПОДЕМКРАН:**

- надежность и безопасность в работе, долговечность даже при интенсивной эксплуатации;
- возможность специального исполнения (например, с двумя механизмами подъема, с повышенной взрывозащитой и т.п.);
- универсальность конструкции, состоящая из отдельных модулей;
- прямое и радионное движение с различной скоростью;
- возможность радиуправления оборудованием;
- легкость и комфортность обслуживания.

Рекламный калькулятор / Расчет стоимости светового короба простой формы

**ОБЪЁМНАЯ СВЕТОВАЯ БУКВА 55 р.**

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СВЕТОВОГО КОРОБА ПРОСТОЙ ФОРМЫ**

При осуществлении заказа стоимостью от 100.000 руб., действует СКИДКА 15%  
 Задайте нужные размеры светового короба простой формы, выберите тип подсветки и прочие составляющие материалы. **Вы можете заказать изготовление данного вида наружной рекламы прямо сейчас, заполнив форму заказа.**

Ширина: 520 см  
 Высота: 90 см  
 Материал задней стенки: Пластик ПВХ (4 мм.)  
 Материал рекламной поверхности: Сотовый поликарбонат  
 4 мм.  
 Материал боковой поверхности: Пластиковый профиль  
 Тип подсветки: Люминесцентные лампы  
 Металлокаркас: 1,5х1,5 см

Посчитать  
 Очистить

Общая площадь: 8,28 кв. м.  
 Цена за 1 кв. м: 8895 р.  
 Итоговая цена: 81936 р.  
 \*Металлокаркас целесообразно использовать, если общая площадь светового короба (простой формы) превышает 2,5 кв. м



**НОВОСТИ**  
 Рекламное оформление фасада ТЦ "Теплый Стан"  
 Рекламное оформление кафе "Соль да Хлеб"  
 Объемная световая реклама для кафе "Дягустев"

**Наружная реклама**  
 Рекламные объемные буквы  
 Световые ящики (лайтбоксы)  
 Рекламные крышные установки  
 Неоновая реклама  
 Реклама на транспорте  
 Световой панель-кронштейн  
 Насветочные и световые рекламные вывески  
 Рекламное оформление витрин, фасадов.  
 Маркеты, менюсы, входные козырьки, рекламное оформление входной группы.  
 Рекламные столы, пилонны  
 Объемные световые буквы  
 Навесные светодиодные фасады (расчет и монтаж)  
 Баннерная реклама, рекламные перетяжки  
 Светообъемные вывески  
 Рекламные штендеры  
 Изготовление табличек  
 Архитектурная подсветка зданий  
 Пилонные столы

**ВИДЕОИЛЛЮСТРИРОВАННЫЙ ОНЛАЙН-КАЛЬКУЛЯТОР**  
 Сколько стоит наружная реклама?  
 УЗНАЙ прямо сейчас!

**ПОПИГРОФИЯ**  
 - ВУКЛЕТЫ - ВИЗИТКИ  
 - КАЛЕНДАРИ - БРОШЮРЫ  
 - ЛИСТОВКИ И ДР.

(495) 211-39-05  
 (968) 877-79-98

Устройство рекламы - X

Защитено | <https://zametno.su/comment/article/563736/>

## Цены на стелы и рекламные пилоны

Стоимость изготовления может колебаться от 100 000 рублей до 1 500 000. Зависит от множества факторов:

- вид изделия (стела, пилон, пилларс, суперсайт или др.);
- высота стелы или пилона, от 2м до 25м;
- вес изделия;
- наличие подсветки;
- наличие вращающихся элементов;
- наличие цифровых табло или медиаэкранов;
- количество работающих сторон или граней;

К примеру, несветовая стела АЗС стоит около 200 000 рублей, световая около 300 000.

**Грубо можно оценить стоимость в 40-50 тысяч рублей за метр высоты.**

Срок изготовления – обычно около 3-4 недель.

## Монтаж рекламных конструкций.

С монтажом все довольно просто. В проекте все расписано. Бетонирование или сваи, глубина

Защищено | <https://avtokristal.ru/moiki-vysokogo-davleniya/professionalnye-apparaty-vys-davleniya-portotecnica/apparat-vysokogo-davleniya-bez-nagreva-vody-royal-press-dspl-3060-t>

Ред. или Регистрация | Корзина покупок | Оформление заказа

**АВТОКРИСТАЛ** г. Москва, ул. Кирпичная дом 48  
E-mail: [avtokristal@yandex.ru](mailto:avtokristal@yandex.ru) (495) 636-28-60  
МНОГОКАНАЛЬНЫЙ

КАРТИНА ПОКУПОК  
Товары: 0 (0.00 р.)

ГЛАВНАЯ ПРОИЗВОДИТЕЛИ ИНФОРМАЦИЯ АКЦИИ НОВОСТИ КОНТАКТЫ

Оставьте артикул или название товара

**КАТЕГОРИИ**

- АВТОХИМИЯ +
- АКТИВНАЯ ПЕНА ДЛЯ МОЙКИ САМООБСЛУЖИВАНИЯ
- АКСЕССУАРЫ ДЛЯ АВТОМОЕК +
- АВТОКРЕСЛА
- ОБОРУДОВАНИЕ KARCHER +
- МОЙКИ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ -
  - АППАРАТЫ ВЫС. ДАВЛЕНИЯ LAVOЯ
  - АППАРАТЫ ВЫС. ДАВЛЕНИЯ LAVOЯ PRO
  - АППАРАТЫ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ НОВАЯ ЛИНЕЙКА СЕРИЯ FI
  - ВЫТОВЫЕ МОЙКИ ВЫС. ДАВЛЕНИЯ PORTOTECNICA
  - ГЕНЕРАТОРЫ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ (БОЙЛЕРЫ) ДЛЯ АППАРАТОВ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ
  - НАСОСЫ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ANNOVI REVERBERI
  - НАСОСЫ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ JETTOE
  - НАСТЕННЫЕ АППАРАТЫ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ PORTOTECNICA
  - ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ АППАРАТЫ ВЫС. ДАВЛЕНИЯ PORTOTECNICA
  - РАКННЫЕ АППАРАТЫ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ PORTOTECNICA
  - СЕРИЯ ПОНП EVOLUTION ДЛЯ МОЕК САМООБСЛУЖИВАНИЯ (ГОЛОВА ИЗ НЕРЖАВЕЮЩЕЙ СТАЛИ)

ГЛАВНАЯ » МОЙКИ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ » ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ АППАРАТЫ ВЫС. ДАВЛЕНИЯ PORTOTECNICA » Аппарат высокого давления без нагрева воды ROYAL PRESS DSPL 3060 T

## Аппарат высокого давления без нагрева воды ROYAL PRESS DSPL 3060 T

**78 319.00 р.**

Производитель: PORTOTECNICA  
Артикул: IDAF 42326  
Наличие: **В НАЛИЧИИ**  
Детализация: Скрыть

★★★★ - Отзывов: 0 | Написать отзыв

**ОПИСАНИЕ** **ОТЗЫВЫ (0)**

### Преимущества мойки IPC Portotecnica Royal Press DSPL 3060 T:

- Имеет 4-х полюсный низкооборотный двигатель с термозащитой, 1400 об/мин, предназначен для продолжительной эксплуатации, не требует обслуживания.
- Латунная головка насоса обеспечивает долгий срок мойки.
- Насос высокого давления, система привода/шатуна, с отличной производительностью; низкая температура работы механических элементов.

ЕСТЬ ВОПРОСЫ?

Защищено | <https://ru-clean.ru/avtomoyka-kranzle-profi-195tst/>

Главная Доставка Оплата Гарантия и сервис Адрес и контакты

**RU Clean** 8 (495) 902-62-21 8 (800) 350-30-47  
Москва ул. Давыдовская, владение 21а, офис 8 [info@ru-clean.ru](mailto:info@ru-clean.ru)

На сумму: 0 р.

**УБОРОЧНАЯ ТЕХНИКА** **УБОРОЧНЫЙ ИНВЕНТАРЬ** **АКСЕССУАРЫ И ЗАПЧАСТИ** **МОЩНЫЕ СРЕДСТВА** **АКЦИИ**

Главная Уборочная техника Автомойки Профессиональные без нагрева

## Автомойка Kranzle Profi 195TST

14% Apr. 412311 **77 330 р.**

89-489-4

Количество шт.

**Яндекс маркет**  
Новый рейтинг ★★★★★

**Доставка**  
Доставлен товар по России, Москве и Московской области! Срок доставки по Москве и области 1-2 дня. По России срок доставки зависит от региона и транспортной компании, логистика уточняйте у наших менеджеров.  
[Подробнее о доставке](#)

**Оплата**  
**VISA** **MasterCard** **WebMoney** **QIWI** **PayPal** **Банк деньги**  
[Все способы оплаты](#)

**Гарантия и сервис**  
Все товары сертифицированы, срок гарантии зависит от типа товара и производителя. Условия возврата исправного товара в соответствии с законодательством РФ.

**Описание** **Файлы и документация** **Отзывы и вопросы**

### Характеристики Автомойка Kranzle Profi 195TST:

Бренд:	Kranzle
Страна происхождения:	Германия
Гарантия:	1 год
Тип мойки (высоты, давление):	Профессиональные без нагрева

avtotool.ru/catalog/gidravlichesкое\_оборудование/gidravlicheskie\_pressy/nordberg\_eco\_n3630l\_press\_ruchnoy\_gidravlichesky\_usilie\_30\_tonn.html

Адрес и телефон | Что с моим заказом? | Регистрация | Выход

**АТ-ГРУПП**  
 Ваш город: Москва  
 info@avtotool.ru

+7 (800) 775-19-54  
 +7 (495) 984-19-54  
 +7 (925) 504-87-79 Андрианов Андрей  
 Общественный доступ

Надпись: Автоматический интеллектуальный поиск **Поиск**

О компании | Доставка | Сервис | Каталог | Бренды | Как купить | Вакансии | Новости | Видео | Контакты | Гарантия

Главная → Каталог оборудования → Гидравлическое оборудование → Гидравлические газовые прессы → **NORDBERG ECO N3630L Пресс ручной гидравлический, усилие 30 тонн**

По Типам | По Брендам

Спецразделение (4)  
 Автомобильные подъемники для автосервиса (188)  
 Шланговое оборудование (526)  
 Гидравлическое оборудование (292)  
 Катангачи, лебедки, тросы, подпорки (39)  
 Стенды сход развала (140)  
 Скорочное оборудование (152)  
 Ручной слесарный инструмент (1897)  
 Компрессоры, компрессорное оборудование (89)  
 Специнструмент и приспособления для ремонта автомобилей (862)  
 Оборудование для замены масла (200)  
 Металлическая мебель (83)  
 Станки для проточки тормозных дисков (4)

**NORDBERG ECO N3630L Пресс ручной гидравлический, усилие 30 тонн**  
 Оценка покупателей: ★★★★★ Арт. ECO N3630L

**39 220 руб.**  
 доставка при заказе на складе  
 03.07.2018 до 05.07.2018  
**ПОЛОЖИТЬ В КОРЗИНУ**  
 Сравнение | Избранное

**NORDBERG ECO N3630L Пресс ручной гидравлический, усилие 30 тонн**  
 Усилие 30 тонн  
 Налобный вариант  
 С ручным приводом  
 Производства Китая

Купить: **NORDBERG ECO N3630L Пресс ручной гидравлический, усилие 30 тонн**  
 Быстрый заказ

Хотите быстро заказать товар? Введите наш сайт в телефон и нажмите кнопку Быстрый Заказ. Быстрый заказ для компаний.

Лучшие аксессуары

Субботная Служба

Сравнение | Избранное | Корзина | 0 руб.

www.vseinstrumenti.ru/11imat/teplovyye\_pushki/dizelnyye/master/bv\_110\_e/

Другой город | Выбрать магазин | Акции | Доставка | Оплата | Сервис | Вакансии | Контакты

**Все инструменты** | Цены ниже, доставка быстрее! | +7 (495) 730-35-00 | 8 800 550-37-70 | Звонок бесплатный 01.00 - 22.00 | Вход / Регистрация | Проверить статус заказа | Оплатить заказ онлайн

Каталог товаров | Акции | Поиск среди 100 тысяч товаров. Введите запрос | В корзине пока нет товаров

Главная → Комнатное оборудование → Тепловые пушки → Дизельные пушки → **Master BV 110 E**

Код товара: 13515478 ★★★★★ Гарантия производителя 1 год

В избранное | Сравнить

**95 200 р./шт**  
**Подобрать аналог**  
 Срок поставки  
 2543 Фото | Аренда

**Дизельная тепловая пушка Master BV 110 E**

Доступно только под заказ!

Описание | Подробная информация | Расходные материалы | Отзывы | Обсуждение

Дизельная тепловая пушка Master BV 110 E применяется для отопления помещений с хорошей вентиляцией. Также используется в качестве сушки при проведении различных отделочных и строительных работ. Система стабилизации пламени и камера сгорания из нержавеющей стали обеспечивают надежную и безопасную

**Может понадобиться**  
 Качество стали: 20 и выше KS

Поршневой компр... X

Защитено | <https://rutector.ru/products/bitvici-porshnevoy-kompresor-fini-supertiger-402m>

**Рутектор**  
ПРОМЫШЛЕННОЕ И СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ  
КОНСУЛЬТАЦИЯ • ДОСТАВКА • СЕРВИС • ГАРАНТИЯ

Акции | Бесплатная доставка | Обратный звонок | Написать письмо

Выберите Ваш город  
(495) 660-00-69,  
(499) 700-00-69  
Звонки по России бесплатны  
**8-800-100-00-69**

Каталог | Услуги | Клиентам | Бренды | О компании | Пресс-центр | Контакты | Найти...

каталог/ компрессоры и оборудование для подготовки воздуха/ Поршневые компрессоры/

Насосное оборудование  
Сварочное оборудование  
Автоматизация технологических процессов  
Роботизация технологических процессов  
Компрессоры и оборудование для подготовки воздуха

Отвечаем на все ваши вопросы

Оставите свое сообщение в этой форме, мы получим его на e-mail и обязательно ответим в ближайшее время!

Ваше сообщение\*

Ваше имя


Ваш телефон

Ваш e-mail\*

**ОТПРАВИТЬ**

**Коаксиальный поршневой компрессор FINI SUPERTIGER-402M**  
Код артикула: **6623** ★★★★★ 1 Отзыв

Поделись | Распечатать страницу



Узнать

**67 888 руб.**

**КУПИТЬ**

Бесплатная доставка

Производитель: FINI

Наличие товара: узнать

Кто дает миру смех.

FINI - производство с 1957 года

**Тех. характеристики** | Описание | Отзывы (1)

Артикул: Поршневой компрессор FINI SUPERTIGER-402M

Мощность, кВт/л/мин: 2,2

Налочные весы Штрих... X

Защитено | <https://www.posmagazin.ru/loyaltye-elektronnye-vesy/nalochnye-vesy-shtrikh-mp/>

**POS магазин**  
Банковское и кассовое оборудование

Москва, ул. Комсомольская пл., д. 3/30, стр. 4,  
2-й этаж, оф. 423

РЕЖИМ РАБОТЫ:  
пн-пт: 9:00-19:00  
сб-вс: выходные


WFO@POSMAZIN.RU | 8 495 988-19-69  
НАПИСАТЬ ПИСЬМО | 8 926 601-75-64

КАТАЛОГ ПРОДУКЦИИ | УСЛУГИ | О КОМПАНИИ | КОНТАКТЫ | ДОСТАВКА | ОПЛАТА | АКЦИИ | ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

ВВЕДИТЕ ЗАПРОС | НАЙТИ

ГЛАВНАЯ / КАТАЛОГ ПРОДУКЦИИ / ВЕСОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ / ТОЛКОВЫЕ ВЕСЫ / НАЛОЧНЫЕ ВЕСЫ ШТРИХ МП

**Налочные весы Штрих МП**



ОПИСАНИЕ | ХАРАКТЕРИСТИКИ | ОТЗЫВЫ

Весы "ШТРИХ МП" – напольные весы, предназначенные для автоматизации складского учета, достоинствами которых являются широкий функционал. Весы напольные электронные имеют простое управление и возможность

Другие товары этой марки

**Штрих МП 60-10.20 СГ1Ф1Д1 (со стойкой)**  
(Лайт) со стойкой. НПВ 60 кг, НнПВ 0,02 кг, мерная платф. 400x500 мм, d=1020 г, LCD с подсвет., акум.  
Арт. 198  
**9 508 Р**

**Штрих МП 150-10.20 СГ1Ф1Д1 (со стойкой)**  
со стойкой. НПВ 150 кг, НнПВ 0,04 кг, мерная платф. 400x500 мм, d=2050 г, LCD с подсвет., акум.  
Арт. 71776  
**9 748 Р**

**Штрих МП 150-20.50 АГ1 (Лайт) без стойки**  
без стойки. НПВ 150 кг, НнПВ 0,04 кг, мерная платф. 400x500 мм, d=2050 г, LCD с подсвет., акум.

ЗВОНОК МЕНЕДЖЕРА | 8 926 601-75-64, 8 495 988-19-69 | В корзину | Товаров на 0 руб.

Сварочный выпрямитель

Защитное | <https://www.seveko.ru/catalog/elektro-svarochnoe-oborudovanie/ruchnaya-dugovaya-svarka-mma/vypriamiteli/vd-306-c-1/>


**seveko** О компании Прайс-лист Оплата и доставка Сервис Статьи и обзоры Контакты

+7 (812) 317-71-50, seveko@yandex.ru Войти/Зарегистрироваться Быстрый заказ В корзине пусто

Главная > Каталог товаров > Электросварочное оборудование > Ручная дуговая сварка > Сварочные выпрямители > ВД-306С-1 (ЭСВА)

## Сварочный выпрямитель ВД-306С-1 (ЭСВА)

Версия для печати



**52100 Р /шт.**

Кол-во:

**В корзину**

Описание Характеристики Комплекция / Прочее Документация

Сварочный выпрямитель ВД-306 С-1 с регулировкой тока до 315А в двух диапазонах, с питанием 3х380В, для ручной сварки и резки (ММА) высокоуглеродистых и нержавеющей сталей штучными электродами. Это классический выпрямитель с подвижными обмотками. Составит из трёхфазного силового трансформатора с подвижными первичными катушками, диодного модуля, вентилятора, пусковой и

Sea MAXI 505 — сайт

Защитное | <https://www.techelement.ru/catalog/item/itemid/26837>

★★★★★ [www.techelement.ru](http://www.techelement.ru) О нас Оплата Доставка Контакты Кредит По России звонок бесплатный Телефон в Воронеже

**ТЕХНОЭЛЕМЕНТ** Федеральная дисконтная сеть оборудования

Поиск по нашему каталогу **ИСКАТЬ** 8(800) 555-38-65 8(473) 202-34

Звоните **обратный звонок** и мы вам перезвоним!

Распродажа


Каталог товаров

Сварочное оборудование

- Сварочные инверторы
- Сварочные полуавтоматы MIG-MAG
- Аппараты для аргодуговой сварки
- Аппараты контактной точечной сварки
- Аппараты для воздушно-плазменной резки
- Универсальные инверторы для резки и сварки
- Оборудование для сварки под флюсом
- Аппараты для сварки пластиковых труб
- Сварочные агрегаты
- Дополнительное оборудование для сварки
- Сварочные принадлежности и аксессуары

Главная > Каталог > Сварочное оборудование > Сварочные полуавтоматы MIG-MAG > Sea MAXI 505

## Сварочный полуавтомат Sea MAXI 505



К сожалению, рабочий день уже закончен. Напишите нам и мы ответим Вам утром.

Цена обновлена сегодня

**142 890 руб.**

**В корзину**

Также для заказа: 8(800) 555-38-65 [zakaz@techelement.ru](mailto:zakaz@techelement.ru)

Купить в кредит

Добавить и сравнить

Артикул: MAXI 505




www.abac-russia.com/view/compressor?id=142&tab=2

8(495)181-33-30  
info@abac-russia.com

Продукция Услуги О компании Контакты Новости

Наша продукция > Винтовые компрессоры ABAC > Серия SPINN > SPINNE 410-200 ST

## Винтовой компрессор ABAC SPINN.E 410-200 ST



**297 000 Р**  
быстрая покупка

Производ. л/мин	470
Объем ресивера, л	200
Давление, бар	10
Мощность, кВт	4.0
Питание	380 В
Уровень шума, дБ(А)	68
Вес, кг	193

в сравнение в заказ

версия для печати

### ОПИСАНИЕ

Винтовые компрессора модельного ряда SPINN от ведущего европейского производителя концерна ABAC GROUP

Купить Компьютер ACI

Экзистенция http://www.citilink.ru/catalog/computers\_and\_notebooks/computers/494459/

8(495)780-20-02  
Теперь круглосуточно!

Акции Архив Информация Доставка Оплата Адреса магазинов

Поиск по каталогу товаров (минимум 2 символа)

Список желаний Корзина Войти / Регистрация

Планка > Каталог > Компьютеры, комплектующие, периферия > Компьютеры > ACER > Компьютер ACER

Aspire TC-780, черный

494459 [Распечатать](#)

**Компьютер ACER Aspire TC-780, Intel Core i5 7400, DDR4 8Гб, 1000Гб, NVIDIA GeForce GT1030 - 2048 Мб, DVD-RW, CR, Free DOS, черный [dt.b89er.026]**

1 шт.

**37 390 Р**  
+375 бонусы  
37 390 Р [Вступить в клуб](#)

**В корзину**

3877 Р/мес.  
В кредит за 10 минут

К сравнению

В желания

### Защита покупки

Защита от негарантийных случаев. [Подробнее](#)

Продление гарантии. [Подробнее](#)

### Наличие сейчас в Москве

нет - Бибиряки

1 шт. - Аэурская

2 шт. - Дубровка


1 шт. - Калужская

нет - Филиты

нет - Планерное

3 шт. - Удаленный склад

79 пунктов выдачи



Профилегиб гидравлический

moskklad.ru / PRODUCTPAGE/10055

О компании | Магазин | Выставки | Производители | Сервис | Как купить | Контакты | Вся Россия (Всего) | 8 (800) 333-51-02

Найти станок

Найти


Корзина

**МОСККЛАД**  
СТАНКИ СО СКЛАДА

Главная — Оборудование и станки — Оборудование, станки и инструменты — 1979-1981

## Профилегиб гидравлический Sahinler НРК-100

Описание | Видео (2)



Мы поставим станок по всей России и странам ЕАЭС, в том числе в город **Курск**

Цена с НДС: **2 060 100 Р**

**Добавить в корзину**

**Быстрый запрос**

✓ В наличии  
✓ В наличии от 114 507 Р/мес

**Основные характеристики**

Производитель	Sahinler Metal
Страна-производитель	Турция
Тип привода	Гидравлический
Рабочая скорость	7 мм/мин
Диаметр валов	100 мм
Диаметр роликов	315 мм
Макс. сечение трубы	Ø 125 x 2.5 мм
Макс. сечение профиля	100 x 40 x 4 мм

**Особенности**

- НРК-100 - электрогидравлический станок для гибки профиля и труб с гидравлическим приводом верхнего вала;
- Станок имеет прочную сварную раму. Возможно горизонтальное и вертикальное рабочее положение;
- Три ролика с гидравлическим приводом через планетарный редуктор;
- Мобильная панель управления. Два цифровых датчика положения вала.

**Похожие станки**

Сеть 3  
Дистрибуция и Монтаж

Для листа и профиля

- Гильсоны
- Листовые
- Вальцы
- Эк-машины
- Вальцовое соединение
- Ребра жесткости
- Спирально-навивные станки
- Станки для отводов
- Линии для гибки
- Линии для резки
- Разматывающие устройства
- Бросальные станки
- Жесткий инструмент
- Линии для заготовок
- Раскаточные станки
- Успокоительные станки
- Крутильщики
- Плос-ножницы и пробивной станки
- Профилегибы и трубогибы:
  - Ручные профилегибы
  - Профилегибы с приводами**
  - Безосновные трубогибы
  - Дорожные трубогибы
  - Компактные дорожные
  - Ручные трубогибы
  - Электрогидравлические трубогибы
- Пулверизаторы и

Зонт вытяжной Hessen

www.entero.ru/item/91270

Москва 8-495-150-40-00  
Регионы 8-800-350-40-00 (бесплатно)

Перевести сайт? | О компании | Политика конфиденциальности | info@entero.ru

**EnterO**  
Интернет-магазин Энтеро

Найти

Корзина | Звоните с 9:00 до 19:00. Выходной — суббота, воскресенье.

Все товары / Оборудование / Вытяжные устройства / Вытяжные зонты

Любовь и Милосердие


## Зонт вытяжной Hessen ЗВП 12\*8

Код товара 91270

13 430 руб. **Купить**

✓ Статус: в наличии  
Гарантия: 12 мес.  
Доставка по Москве: бесплатно  
Доставка в любую ТК: бесплатно

**НАШЛИ ДЕШЕВЛЕ?**  
Мы сделаем предложение лучше!



**Основные характеристики**

Тип	вытяжной
Вариант установки	приставной
Материал	нерж., сталь
Ширина	1200 мм
Глубина	800 мм
Высота	450 мм
Страна-производитель	Россия


**Описание**

Вытяжной зонт Hessen ЗВП 12\*8 предназначен для очистки воздуха от пара, пыли и жира на предприятиях пищевой промышленности, общественного питания и торговли. Модель оснащена жироуловителем. Изделие производится с

Торговая марка Hessen

Российская компания Hessen производит высококачественное нейтральное оборудование для оснащения предприятий общественного питания и торговли. Модальный ряд включает в себя моечные ванны, столы, тепловые, вытяжные зонты, производственные столы, рукомойники, подставки, пестроустойчивые, полки и пр.

Все товары Hessen →



← → C Защищено | [https://mirkoles.ru/catalog/metaliformy/vibroforma\\_dlya\\_kolets/](https://mirkoles.ru/catalog/metaliformy/vibroforma_dlya_kolets/) ☆ 🔒

**ТЕХНО ТРАСТ** 8 800 333 18 50 Бесплатно по России  
+7 4832 33 01 85 Отдел продаж

Контакты

МЕТАЛЛОФОРМЫ ▾ ВИБРОПРЕСС ДЛЯ КОЛЕЦ ▾ БЕТОНОСМЕСИТЕЛИ ▾ БЕТОННЫЕ ЗАВОДЫ 🔍

Главная / Каталог / Формы для ЖБИ / Формы для колец жби

## Форма для колец жби

Форма для изготовления стеновых колодезных колец КС с плоскими стыковыми торцами в соответствии с ГОСТ 8020-90. Вибраторы поставляются в комплекте. Количество вибраторов зависит от диаметра формы.

**ВНИМАНИЕ АКЦИЯ**

Диаметр изделия:

Высота изделия:

Вибраторы в комплекте:  нет  есть

Цена: ~~108 000 руб.~~ **103 680 руб.**

**В КОРЗИНУ**

Или закажите форму обычной сетью, наш менеджер перезвонит вам в кратчайшие сроки

Заказать оборудование Вы можете позвонив по телефону:  
8 800 333 18 50 Бесплатно по России +7 4832 33 01 85 Отдел продаж

Описание | Характеристики | Базовая комплектация | Дополнительно

Форма для колодезных колец является в номенклатуре оборудования для производства жби колец удешевленной альтернативой выполняемой для колец жби. Из-за того, что форма — это пластик и материал обрабатываем для изготовления

Сеть 3 | Доставка | Интернет

← → C Защищено | [https://mirkoles.ru/catalog/metaliformy/vibroforma\\_dlya\\_kolets/](https://mirkoles.ru/catalog/metaliformy/vibroforma_dlya_kolets/) ☆ 🔒

**ТЕХНО ТРАСТ** 8 800 333 18 50 Бесплатно по России  
+7 4832 33 01 85 Отдел продаж

Контакты

МЕТАЛЛОФОРМЫ ▾ ВИБРОПРЕСС ДЛЯ КОЛЕЦ ▾ БЕТОНОСМЕСИТЕЛИ ▾ БЕТОННЫЕ ЗАВОДЫ 🔍

Главная / Каталог / Формы для ЖБИ / Формы для колец жби

## Форма для колец жби

Форма для изготовления стеновых колодезных колец КС с плоскими стыковыми торцами в соответствии с ГОСТ 8020-90. Вибраторы поставляются в комплекте. Количество вибраторов зависит от диаметра формы.

**ВНИМАНИЕ АКЦИЯ**

Диаметр изделия:

Высота изделия:

Вибраторы в комплекте:  нет  есть

Цена: ~~148 000 руб.~~ **143 040 руб.**

**В КОРЗИНУ**

Или закажите форму обычной сетью, наш менеджер перезвонит вам в кратчайшие сроки

Заказать оборудование Вы можете позвонив по телефону:  
8 800 333 18 50 Бесплатно по России +7 4832 33 01 85 Отдел продаж

Описание | Характеристики | Базовая комплектация | Дополнительно

Форма для колодезных колец является в номенклатуре оборудования для производства жби колец удешевленной альтернативой выполняемой для колец жби. Из-за того, что форма — это пластик и материал обрабатываем для изготовления

Сеть 3 | Доставка | Интернет

Дуктилометр м... X Пенетриметр д... X Печи муфельные X Купель Гравиметрические X Ультразвуковые X Выпрямляющие X Титриметрические X

Не зашифровано | www.optimum-lab.ru/product/duktilometr-elektromexanicheskij-dmf-1480/

Магазин | Новости | Акции | Пункты выдачи | Корзина | 0 P | Регистрация | Вход

**ОПТИМУМ**  
КОМПАНИЯ ЧЕСТНЫХ ЦЕН

Воспользуйтесь новым поиском

8 (495) 971-46-46 8 (49624) 9-75-77  
отправить заявку mail@optimum-lab.ru все контакты

О КОМПАНИИ | ОПЛАТА И ДОСТАВКА | КОНТАКТЫ | ПУНКТЫ ВЫДАЧИ | СЕРТИФИКАТЫ | ГОСЗАКУПКИ | ЗАКАНОМ | ОТПРАВИТЬ ЗАЯВКУ

Лабораторное оборудование | Лабораторная посуда | Строительное оборудование | Лабораторная мебель | Химические реактивы | Прочие принадлежности

Бренды: A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Z A B B G D E F I K L M N O P R S T U F X Ц В Ю 0-9 Все бренды

Каталог товаров

- Лабораторная мебель
- Лабораторная посуда и принадлежности
- Лабораторное оборудование и приборы
- Приборы и оборудование для контроля качества строительства
- Прочие принадлежности
- Химреактивы

Главная > Приборы и оборудование для контроля качества строительства > Оборудование и приборы для испытания асфальта > Электромеханический дуктилометр ДМФ-1480

### Электромеханический дуктилометр ДМФ-1480

Заводская цена!

Номер товара: 16384

**97 000 Р**

Купить

НДС 18% включен в стоимость товара.

Вы можете купить дуктилометр ДМФ-1480 по доступной цене с доставкой по Москве и всей России.

В связи с нестабильным курсом валют, окончательную цену уточняйте в отделе продаж. Подробнее об оплате и доставке.

★ Добавить в избранное | ✚ Добавить в сравнение

Обзор | Характеристики

Недавно просмотренные | Сравнение | Избранное

Дуктилометр м... X Пенетриметр д... X Печи муфельные X Купель Гравиметрические X Ультразвуковые X Выпрямляющие X Титриметрические X

Не зашифровано | www.tehno.com/product/pfmm1?id=800120034404

**ТЕХНОКОМ**  
НАУЧНО-ПРОМЫШЛЕННО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

г. Екатеринбург, ул. Софьи Ковалевской, 9  
Телефон: +7(343) 3790345; 3790347; +79126288643  
E-mail: anal@tehno.com.ru; anal@tehno.com

Главная | О компании | Каталог | Мебель | Контакты | Информационные | Приборы

Карта сайта | Новости | Информация для клиента | Ваш курс: 18=69.44 руб.=81.37

Поиск на сайте

Вход

**Спецпредложение!!!**  
Весы лабораторные 300г/0,000г  
Весы лабораторные ВК-300, Масса X II класс точности  
Наибольший предел взвешивания 300г  
Дифференция 0,0005 г  
Внешнее калибровка  
Цена: 16900 руб. [Заказать](#)


**Спецпредложение!!!**  
Банки водяные многоместные  
Лабораторные банки Labexpert  
1,2,4,6 - местные, объем до 64 л, штатив для бюреток/гобонок входит в комплект поставки  
Цена: 22638 руб. [Заказать](#)

**Спецпредложение!!!**  
Дистиллятор 10 л/ч  
Дистиллятор ДЗ-10М  
Производительность 10 л/ч  
Предназначен для производства дистиллированной воды, отвечающей требованиям действующей Государственной Фармакопеи - 97, путем тепловой пергонки воды, отвечающей требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01  
Цена: 41300 руб. [Заказать](#)

**Спецпредложение!!!**  
рН-метр/кондуктометр ИТАН со встроенной мембранной ячейкой и электродами  
Предназначен для измерения рН, рК, полярной и неволевой проводимости ионов, окислительно-восстановительного потенциала (Еh) в водных потенциометрических растворах.  
Цена: 16900 руб. [Заказать](#)

**Ваш навигатор:** Главная >>> Лабораторное и промышленное оборудование >>> Контроль нефтепродуктов >>> Контроль качества битумов

### Пенетrometer для битума "М-984 ПК"



Цена с НДС: 49 200,00 руб. <<< Добавить в заказ >>>

**Пенетrometer для битума М-984 ПК** для определения пенетрации асфальтных битумов и прочих нефтепродуктов по методу определения глубины проникания иглы в испытуемый образец при заданной нагрузке, температуре в единицах соответствующих 0,1 мм по ГОСТ 11501-73, EN 1426, СТБ EN 1426-2005.

Представляет собой прибор по ГОСТ 1440-78.

**Принцип действия пенетromетра для битума М-984 ПК:**  
Пенетрация (число проникновения) - величина, характеризующая консистенцию нефтепродуктов. Пенетрация определяется путем погружения в испытываемый материал стандартной по форме и размерам иглы при определенной нагрузке, температуре и длительности погружения и выражается целым числом долей миллиметра.

**Технические характеристики пенетromетра для битума М-984 ПК:**  
Диапазон показаний шкалы прибора 0-360 ед (1ед.=0,1мм)

Детям... Пенетрометр... Печи муфельные... Купить Прибор... Ультразвуковой... Выпрямитель... Пилорамы... КС-100


Защищено | <https://kurs.satom.ru/158546349-печи-муфельные-серии-пм-8-нд/>

Нужны клиенты? [Регистрируйте компанию](#) и добавляйте товары и услуги в каталог Satom.ru!

**Satom.ru** Каталог товаров Поиск по 5 120 000 товаров Курс

Моя корзина Корзина Вход Регистрация

Курс / Товары / Промышленное оборуд... / Оборудование для л... / Полиграфическое об... / Оборудование для ф... / Муфельные печи / Печи муфельные серии ПМ-8

 Печи муфельные серии ПМ - 8, Ростов-на-Дону  
46 560 руб в наличии

[Купить](#) [+7 \(863\) 22 показать](#)

**Связаться с продавцом:**  
[Перезвоните мне](#)  
[Отправить сообщение](#)


**Условия возврата и обмена**

**Доставка:** Доставка осуществляется только по предоплате  
 Курьерская служба, ООО "Деловые Линии", ООО "ПЭК"  
[Подробнее о доставке](#)

**Оплата:** Банковский платеж  
[Подробнее об оплате](#)

**Satom.ru защищает ваших покупателей!**  
 ✓ Защищаем покупки на сумму > 300 руб  
 ✓ Делаем покупки безопасней

[Сообщить о недостоверной информации](#)

**Продавец:**  
  
**ЭкспертЦентр**  
 Все товары продавца  
 Рейтинг продавца  
 0 отзывов  
 +7 (863) 22 показать  
 Ростов-на-Дону  
 Сегодня с 9:00 до 18:00

**Основные** Характеристики Описание

Характеристики

Страна:  Материал камеры:  керамика

**Другие товары продавца**

Детям... Пенетрометр... Печи муфельные... Купить Прибор... Ультразвуковой... Выпрямитель... Пилорамы... КС-100

Защищено | <https://lab-oborudovanie.ru/прибор-фрааса-кп-125/>

ООО «Промкомпект» Ваш город: Курск [info@lab-oborudovanie.ru](mailto:info@lab-oborudovanie.ru)

ПОСТАВКА ЛАБОРАТОРНОЙ МЕБЕЛИ, ОБОРУДОВАНИЯ И ПОСУДЫ В ЛЮБУЮ ТОЧКУ РОССИИ

**8 (800) 775-41-03**  
**ЗВОНОК ПО РОССИИ БЕСПЛАТНО**

г. Ростов-на-Дону: +7 (863) 245-49-49  
 +7 (863) 245-47-74  
 +7 (863) 243-67-06  
 г. Москва: +7 (495) 256-44-03  
 г. Ставрополь: +7 (8652) 64-22-58  
 г. Краснодар: +7 (861) 292-16-10

**КАТАЛОГ** ДОКУМЕНТАЦИЯ ОТЗЫВЫ О КОМПАНИИ ДОСТАВКА ОТПРАВИТЬ ОНЛАЙН-ЗАЯВКУ КОНТАКТЫ

**ПОИСК ПО КАТАЛОГУ**

[Найти](#)

**КАТАЛОГ ПРОДУКЦИИ**


ЛАБОРАТОРНАЯ МЕБЕЛЬ  
 ОБЩЕЛАБОРАТОРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ  
 ОБЛУЧАТЕЛИ БАНТЕРИЦИДНЫЕ И ЛАМПЫ  
 БЕСОИЗМЕРИТЕЛЬНАЯ ТЕХНИКА  
**ПРИБОРЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИСПЫТАТЕЛЬНЫХ ЛАБОРАТОРИЙ**




**Каталог** - Приборы для строительных испытательных лабораторий - Оборудование для испытаний органических веществ - Прибор Фрааса КП-125

**ПРИБОР ФРААСА КП-125** [Распечатать](#)

Предназначен для определения температуры хрупкости битумов по методу Фрааса  
 Уточните наличие товара на складе

**44300 руб.** [ЗАКАЗАТЬ](#)



[Описание](#) [Документы](#) [Контакты](#) [Доставка по России](#) [Отправить онлайн-заявку](#) [Отзывы](#)

Детяминерг... Пензенстрой... Пенз.информ... Купцы Пензы... Ультразвуко... Выпрессовочное... Титаниум...  
 Не защищено | www.aks.ru/production/detail/uk1401/

# Акустические Контрольные Системы

Приборы для неразрушающего контроля металлов, пластика, бетона. Разработка, производство, поставка.

Тел./Факс: +7 (495) 984-74-62, +7 (495) 800-74-62 | e-mail: market@aks.ru

Ассоциация **СРОКТОР** | **СИСТЕМА ДАК НЕ** | Главная | Продукция | Приборы | Тестеры

Поиск по сайту


**ПРАЙС-ЛИСТ**  
 Скачать в формате MS Excel  
 Скачать прайс-лист в pdf

Видео АСВ-тестер

**КАТАЛОГ ПРОДУКЦИИ 2018**

**25 ЛЕТ**  
 В ИЖЕИМ ИННОВАЦИИ

**Ультразвуковой тестер UK1401**  
 Артикул: 1021 | Цена: 99 500 руб.



Ультразвуковой тестер UK1401 предназначен для измерения времени и скорости распространения продольных ультразвуковых волн в твердых материалах при поверхностном прозвучивании на фиксированной базе с целью определения прочности и целостности материалов и конструкций. Оценка прочности основана на корреляции скорости распространения ультразвуковых волн в материале с его физико-механическими характеристиками и физическим состоянием.

Тестер UK1401 предназначен для измерения времени и скорости распространения продольных ультразвуковых волн в твердых материалах при поверхностном прозвучивании на фиксированной базе с целью определения прочности и целостности материалов и конструкций.

Прибор выполнен в моноблочном исполнении в эргономичном корпусе из легкого ударопрочного пластика, что делает его удобным для работы на объектах.

**МЕНЮ:**  
 НОВОСТИ  
 О КОМПАНИИ  
 ПРОДУКЦИЯ  
 Приборы  
 Толщинометры  
 Дефектоскопы  
 Тонкографы  
 Тестеры  
 Сканирующие системы  
 Дополнительное оборудование  
 Преобразователи  
 Кабели и аксессуары  
 Калибровочные образцы  
 Сумки, чехлы, кейсы  
 Услуги  
 Программное обеспечение  
 Зарядные устройства  
 Гель для УЗ контроля  
 ОТЗЫВЫ, ОТЧЕТЫ  
 ПАРТНЕРЫ  
 ФОТОГАЛЕРЕЯ  
 ВИДЕОГАЛЕРЕЯ  
 ЗАГРУЗКИ  
 СТАТЬИ

Детяминерг... Пензенстрой... Пенз.информ... Купцы Пензы... Ультразвуко... Выпрессовочное... Титаниум...  
 Не защищено | analytrom.ru/vypressovочное-устройство-ву-аб-с-комплект-сменных-вкладышей/

Сайт обновлен 7 сентября 2018

Корзина пуста

**АПП**  
 АНАЛИТРОМ ПРИБОР

ПРОДАЖА ПРИБОРОВ НЕРАЗРУШАЮЩЕГО КОНТРОЛЯ И ЛАБОРАТОРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Заказ товаров и консультация в Москве  
 (495) 797 41 82 | info@analytrom.ru  
 многоканальный | e-mail для заказа

пн-пт: 9:00 - 18:00  
 ул. Урешская, дом 2, стр. 23,  
 оф. 401

Поиск по приборам

**ВЫПРЕССОВОЧНОЕ УСТРОЙСТВО ВУ-АБ С КОМПЛЕКТОМ СМЕННЫХ ВКЛАДЫШЕЙ**

Цена: **85900 руб.** | Кол-во: 1

СЧЕТ НА ОПЛАТУ | В КОРЗИНУ

✓ Доставка в один день | ✓ В регионы по запросу

Доставка по всей России (бесплатно для товара) в ваш регион: [Москва](#)

Общая информация | Технические характеристики | Комплект поставки и принадлежности

Выпрессовочное устройство, предназначено для экспресс-изменения стандартных цилиндрических образцов из форм различного диаметра (без нарушения их геометрических параметров), изготовленных в лабораторных условиях из гальки и гравия асфальтобетонным смесью прессованном по ГОСТ 12801-84.

★★★★★ (1 оценка, в среднем 5,00 из 5)

1 комментарий

**ПОВЕРКА ПРИБОРОВ**  
 Мы оказываем услуги поверки и калибровки приборов  
 АККРЕДИТОВАННАЯ ЛАБОРАТОРИЯ  
 РАБОТАЕМ СО ВСЕМИ РЕГИОНАМИ

**ПОХОЖИЕ ТОВАРЫ**

Сетевой ИИЗ-10...  
 Комплект ИИЗ-10...  
 Комплект ИИЗ-10...

Ваш город: Москва | Доставка | Вход в личный кабинет | Избранное

**АККОМПЛЕКТ** Поставка оборудования для АЭС АГЭС и нефтебаз | Дилеры более 150 заводов | Низкие цены!

Поиск... | 8 800 551 3014 | Звонки: Оплата на ваш выбор | Корзина

КАТАЛОГ ОБОРУДОВАНИЯ | О КОМПАНИИ | ПРОЕКТИРОВАНИЕ | ПРОИЗВОДСТВО | СТРОИТЕЛЬСТВО | ОБСЛУЖИВАНИЕ | КОНТАКТЫ

Вы находитесь: Главная \ ТРК в ГРС \ Нара \ Топливораздаточная колонка Нара 27М1С

### ТОПЛИВОРАЗДАТОЧНАЯ КОЛОНКА НАРА 27М1С



Код товара: 9391

**91 227 руб.** <sup>®</sup> | 93 000 руб.  
Цена интернет-магазина | Рыночная цена

— 1 + | Подробнее

**Товар временно отсутствует в продаже**

Доставим в Москва, сроки уточняйте у менеджеров

**Описание** | Характеристики | Отзывы о товаре | Видео о Рыс

Колонка топливораздаточная типа Нара 27М1С - однарная с электроприводом и механическим отсечным устройством, предназначена для измерения объема топлива (бензин, керосин, дизельное топливо) вязкостью от 0,55 до 40 мм<sup>2</sup>/с (сС) и выдачи его в топливные баки транспортных средств и тару потребителя. Применяется для эксплуатации при температуре окружающего воздуха от минус 40°С до плюс 50°С.

Описание: m-uzel.ru...

Компрессор ДЭН-18Ш | Страница | Войти | Зарегистрироваться

**ПУЛЬС ЦЕН** | Компрессор ДЭН-18Ш 3000-2100л/мин, 7/10/13атм | в Екатеринбурге

Пулс цен / Товары и услуги / Оборудование / Промышленное оборудование / Компрессорное оборудование / Компрессор / Компрессор ДЭН-18Ш 3000-2100л/мин, 7/10/13атм

Компрессорное оборудование (180) | Компрессор (128) | Компрессорные станции (30) | Компрессорные установки (20) | Компрессорные агрегаты (22) | Воздуходувки (46) | Генераторы газовой смеси (11) | Показать все +

Выбрать по параметрам: Оптом (1007), Склад (1), Новыми (20)

Принцип действия | Источник питания | Производитель | Мощность | Производительность | Назначение

### Компрессор ДЭН-18Ш 3000-2100л/мин, 7/10/13атм в Екатеринбурге

В наличии, Опт / Розница

**228 000 руб.**

Условия оплаты: Наличный расчет, Безналичный расчет

Условия доставки: Самовывоз, Доставка курьером, Доставка транспортной компанией

Характеристики: Страна-производитель: Россия, Мощность: 13 кВт, Вес: 7 кг, Производительность: 10 л/мин, Назначение: промышленный

Отправить заказ | В корзину

Сравнить

**Поставщик: Афалина Екатеринбург**

Статус размещения: ★★★★★ 6 лет Платиновый

Телефоны для связи: +7 показать номер

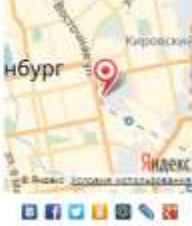

Адрес: Показать адрес

Время работы: пн-пт 8:00-17:00, без перерыва

Электронная почта: kotel@afalina96.ru, info@afalina96.ru, prms@afalina96.ru

Более 10 000 наименований оборудования для строительства и промышленности со склада в Г.Екатеринбург. Строительное, грузоподъемное, тепловое, оросительное оборудование, компрессоры, абразивоструйные установки, насосы, мотопомпы, электростанции, станки.

Сохранить поставщика

Машина для заглаживания и затирки бетонных полов VEKTOR VSCG-1000

Пулсцен / Товары и услуги / Строительство и ремонт / Оборудование для строительства / Дарено-строительное оборудование / Затирочные машины / Машина затирочная электрическая / Машина для заглаживания и затирки бетонных полов VEKTOR VSCG-1000

Добро-строительное оборудование 2400  
 Затирочные машины 138 \$  
 Машина затирочная электрическая 100  
 Машина затирочная бензиновая 204  
 Полировка бетона 2  
 Запчасти для затирочных машин 90  
 Виброплиты 1179  
 Вибропресс 1  
 Вибротрамбовки 302  
 Уплотнители цем. 300  
 Показать все

Выбрать по параметрам  
 Оптом 98  
 Нормы 4

Бренд  
 Количество роторов  
 Эксплуатация  
 Страна-производитель

Машина для заглаживания и затирки бетонных полов VEKTOR VSCG-1000 в Ростове-на-Дону

В наличии, Опт

33 900 руб./шт.

Минимальный заказ: 1 шт  
 Условия оплаты: Наличный расчет, Безналичный расчет  
 Условия доставки: Самовывоз  
 Характеристики: Бренд: Vektor

Отправить заказ В корзину

Сравнить

Поставщик: АйсБерг

Статус размещения: 6 лет Золотой  
 Телефоны для связи: +7 показать номер  
 Адрес: Показать адрес  
 Время работы: пн-пт 9:00-17:00, без перерыва сб 9:00-14:00, без перерыва  
 Электронная почта: itstandon@yandex.ru

Сегодня наша компания является представителем ведущих Российских и зарубежных производителей и осуществляет поставки по всей территории Российской Федерации.

Сохранить поставщика

tiuru

каталог товаров

Я ищу...

Россия

Титлы / Промышленные и оптовые товары / Авиационный, водный транспорт / Железнодорожный транспорт и комплектующие / Товары в подвижной состав / Тепловозы / Башмак Тормозной Вагонов Горочный 8739.00 С6

Код: 8739.00

Башмак Тормозной Вагонов Горочный 8739.00 С6

Этот товар на сайте компании

В наличии

от 1 200 руб. ~~от 1 300 руб.~~ скидка еще 8 дней

Купить

+7 показать номер  
 Чат с продавцом  
 Добавить в избранное

Ваш телефон Купить в 1 клик

Защитите покупки на 10 000 руб.

Компания Рекам Групп  
 Москва  
 График работы  
 Все предложения продавца

Рейтинг продавца  
 ★★★★★  
 85% положительных из 134 отзывов

Достижения продавца  
 4 года на портале

Способы оплаты: Безналичный расчет на расчетный счет  
 Еще 2 способа

Способы доставки: Самовывоз, Доставка курьером...  
 Еще 3 способа

Условия возврата  
 Регионы доставки

Описание


Отправляем курьерской службой в любой город России и СНГ.  
 Пункты выдачи товара во всех регионах РФ.  
 Возможен самовывоз  
 Для уточнения наличия и количества интересующего вас товара, свяжитесь с нашими менеджерами любым удобным

Чат



tiuru.com Каталог товаров Поиск Россия

Титлы / Промышленные и отопные агрегаты / Промышленное оборудование и станки / Компрессоры / Компрессоры поршневые / Компрессор К-3



### Компрессор К-3

Этот товар на сайте компании

**178 900 руб.**

Количество: 1 шт.

**Купить**

+7 Показать номер  
Чат с продавцом  
Добавить в избранное

Способы оплаты: Наличными, Безналичный расч. Подробнее

Способы доставки: Самовывоз, Доставка курьером. Еще 2 способа

Условия возврата  
Регионы доставки

Защита покупок на 10 000 руб.

**КИОМ COMPANY**

ООО «Компрессор Юг Маш»

Календарь  
График работы  
Все предложения продавца

Рейтинг продавца: Нет отзывов. Добавить.

Достижения продавца: 4 года на портале

Сообщить о неверной категории

Характеристики

Страна производитель	Россия
Гарантийный срок	12 (мес)

Описание

Компрессор К-3 – новый компрессор от ООО «Компрессор Юг Маш». Год выпуска – 2018 г.г. Наличие – под заказ, от 5 рабочих дней. Условия поставки оговариваются в контракте на поставку.

Чат

promportal.ru/goods/921675/tal-электрическая-hvat-1-0-6-0-0.htm

Регистрация Вход Ещё Реклама на сайте Корзина

**PromPortal.ru** Поиск в Москве Найти


Москва по компании «ООО Русьеленикс» в категории «Тали»

PromPortal.ru > Москва > Товары и услуги > Строительство > Строительное оборудование > Грузоподъемное оборудование > Тали

### Таль элетрическая HVAT 1,0/6,0, Москва

Информация Характеристики Описание Товар на сайте компании «ООО Русьеленикс»

Москва Просмотр: 3 ID: 921675



**67 556 руб.**

Купить

+7 Показать номер  
Отправить сообщение  
Запрос звонка

Поставщик: ООО Русьеленикс  
Коршова Светлана  
+7 Показать номер  
Компания из Москвы  
Запрос звонка  
Отправить сообщение

Обслуживание: 6 лет на портале, Адаптивность уточняйте, Низкое качество обслуживания

Направленная категория для товара

Характеристики

Производитель: Hvat

Описание

Грузоподъемность: 1,0тн, высота подъема-6,0м, стандарт комплект, IP54, режим работы по Fcm 2м

тали электрические канатные (тельферы) серии VAT. Канатные тельферы серии VAT являются контактными подвешено-транспортными механизмами для манипуляции грузом. Они спроектированы для независимого использования или для встраивания в другие машины, сооружения или системы. Серия VAT спроектирована в соответствии с повышенными требованиями клиентов и последними тенденциями в развитии тельферостроения согласно предписаний международных стандартов ISO, IEC и др. Используют модульный принцип Конструирования. Тельферы имеют разную грузоподъемность и режим работы в соответствии с ISO 4301. Основными преимуществами тельферов серии VAT является их компактность, увеличенные эксплуатационные Возможности, ремонтопригодность, длительный эксплуатационный срок службы и эстетический дизайн. СЕРИЯ HVAT перемещается по прямым или радиусным участкам подвесной рельсовой дорожки. Монорельсовый путь - двутавровая балка № 24М, 30М, 36М по ГОСТ 19425. Установка тельфера на монорельс осуществляется с помощью регулирующих шайб. Тельфер серии HVAT может устанавливаться как составная часть крана. Управление

Станок для гибки арм. | tiuru | Каталог товаров | Я ищу... | Россия | Войти | Зарегистрироваться

Титл / Промышленные и торговые товары / Промышленное оборудование и станки / Станки / Металлообрабатывающие станки / Станки для резки арматуры / Станок для гибки арм.

ООО «АлексПром» | Товар на сайте | Оплата и доставка | Контакты

### Станок для гибки арматуры СГА-1

В наличии

## от 69 000 руб.

КОЛИЧЕСТВО:

**Купить**

Вид телефона | Купить в 1 клик | Добавить в избранное

\*7 показать номер | Чат с продавцом | Защищаем покупки на 10 000 руб.

Условие возврата | Регионы доставки

Способы оплаты: наличными, безналичный расч... [Подробнее](#)

Способы доставки: Самовоз, Доставка курьером [Еще 2 способа](#)

Рейтинг продавца: Нет отзывов, [Добавить](#)

Достижения продавца: 1 год на портале

Характеристики


Чат

Сварочный полуавтомат | torgovets.com/c/14805-707495.html

### СВАРОЧНЫЙ ПОЛУАВТОМАТ СЕА МАХ1 505

Смотрите также:

- Сварочный полуавтомат Sea SKYSTAR 250 Санкт-Петербург
- Сварочный полуавтомат Sea COMEX VISION 4000 Санкт-Петербург
- Сварочный полуавтомат Sea COMEX VISION 3200 Санкт-Петербург
- Сварочный полуавтомат Sea COMPACT 4100 SYN Санкт-Петербург
- Сварочный полуавтомат Sea COMPACT 3100 SYN Санкт-Петербург
- Сварочный полуавтомат BRIMA BEST MIG/MMA - 505 Нижний Новгород
- Сварочный инвертор Sea PROJECT 1620 Санкт-Петербург
- Сварочный инвертор Sea RAINBOW 150 Санкт-Петербург
- BRIMA Сварочный полуавтомат MIG/MMA-505 "BRIMA BEST" 380В Калуга
- Сварочный трансформатор TDM-505 [A] Ростов-на-Дону



Страна производитель: Италия  
 Производитель: SEA  
 Гарантийный срок 24 (мес)  
 Сварочные полуавтоматы с отдельными механизмами подачи проволоки рекомендуются для промышленного применения и производственных работ средней и высокой сложности. Источники питания MAXI поставляются с широким ассортиментом подающих механизмов и с соединительными кабелями различной длины. Аппараты MAXI - это комплексное решение для любых видов работ, они обеспечивают превосходный сварочный результат при сварке металлов любой толщины, а также стабильное горение дуги в любой сварочной позиции.

Особенности:

- Превосходные сварочные характеристики для любых типов материалов при сварке с любым газом
- Идеально подходит для сварки в промышленных условиях
- Металлический корпус и защитная панель с ударопрочным стеклом
- Стандартная версия поставляется с подставкой для установки газового баллона и прочими колесами
- Панель управления защищена от случайных повреждений
- Большая эргономичная ручка для облегчения маневренности

Ток: А 500(300)  
 ПН: % 35(100)  
 Диаметр проволоки: мм 0,8-2,0  
 Напряжение: В 230/400  
 Габариты: см 100x60x70  
 Масса, кг 113

**Цена: 126 880 ₺**  
 Стоимость товара / услуги "Сварочный полуавтомат SEA MAX1 505" - 126 880 ₺

Контакты:

Сварочный полуавтомат BlueWeld Megamig (Vegamig) Digital 220

ГОРОД ИНСТРУМЕНТА

Компания: Контакты: Доставка и оплата: Юр. лицам: Видео: Доставка и оплата: Статьи: Москва: +7 (495) 540-48-00: +7 (495) 540-48-00: info@city.ru: Прием заказов: пн-пт 09:00—19:00: сб, вк 10:00—17:00: Вход / Регистрация: Добавить товары в корзину

КАТАЛОГ ТОВАРОВ | БРЕНДЫ | ПОИСК

Оставьте свои отзывы | Задать вопрос | Как заказать товар?

Сертификат и гарантия: Оригинальный товар Blueweld от официального дилера

Доставка:
 

- Самовывоз из магазинов - бесплатно
- По Москве (в пределах МКАД) - 300 руб.
- В Московскую область
- По России

Цена **53 704 руб.**

Временно отсутствует

Купить как корзину

Оплата

Подробнее

Посмотреть все профессиональные сварочные полуавтоматы

Смотрите также:
 

- Маски сварщика
- Безопасные перчатки для полуавтоматов
- Сварочные провода
- Наборы для сварки полуавтоматом
- Наборы кабелей для соединения с выносным механизмом
- Сила для сварочных полуавтоматов
- Ролики для механизмов подачи проволоки
- Держатели контактных наконечников

Полезная информация:
 

- 26 декабря 2016
- Выбираем сварочный инвертор для дома: часть вторая
- Продолжаем помогать с выбором

Технические характеристики

Избранное (0) | Сравнение (0) | Прос: Нажмите нам, мы скайп | jvoste

iROBO | iROBO-3000-0i2

ПРОМЫШЛЕННЫЕ КОМПЬЮТЕРЫ

Телефон +7 (495) 232-02-07 | sales@irobo.ru | Регистрация / Авторизация

Каталог | Решения | Производство и разработка | Поддержка и сервис | Новости | О компании | Где купить

Ссылки: Главная | Каталог компьютеров | iROBO-3000-002

iROBO-3000-00i2

Компактный промышленный компьютер на Intel Core i3 4130 3.4ГГц/4ГБ DDR3 1600/1000ГБ HDD SATA3/8in DVD/ VGA, HDMI/2xUSB LAN/4xUSB/3xRS-232 4x2.485ГГц/RS232/опция/Аудио/Б/Т 300Вт ATX

55 316<sup>50</sup> Р

Сконфигурировать

Для добавления товара в корзину необходимо авторизоваться

Производитель: PC2U.RU

Конструкция корпуса: Металлический корпус

Тип поддерживаемых процессоров: Intel Core i3, Intel Core i5, Intel Core i7, Intel Pentium

Тип установленного процессора: Intel Core i3-4130

Частота процессора: 3.4 ГГц

Чипсет: Intel H81

Тип оперативной памяти: DDR3 1600

Установленный объем оперативной памяти: 4 Гб

Количество жестких дисков: 1

Каталог:
 

- Промышленные серверы
- Компьютеры в 19" стойку
- Компактные компьютеры
- Переносные рабочие станции
- Панельные компьютеры
- Встраиваемые компьютеры
- Промышленные защищенные ноутбуки
- Компьютеры iROBO-Light
- Дополнительное оборудование

Недавно просмотренные: iROBO-3000-002

Нужна помощь? Отправить заявку на товар

С этим часто покупают:
 

- APPS-1700I 63 417 23 Р

Габариты:
 

- Вес
- Вес брутто 5 кг

Оставить сообщение (вопрос)

Производитель: Имя: Доступность в заказе: PC2U.RU

Конструктивное исполнение: Конструкция корпуса: Вид монтажа: Металлический корпус Настольный, Монтаж на стене

Архитектура

Госком-административные услуги | Входящие | Почта Mail.Ru | Дуктилометр электромагнитный

← → ↻ Не защищено | www.optimum-lab.ru/product/duktilometr-elektromagnitnyj-dmf-1480/

Приложения | Яндекс | Почта | Служба новостей | ДБО ЕИ-Систем | Другие сайты

Главная | Новости | Акции | Пункты выдачи | Корзина | 0 ₽ | Регистрация | Вход

**ОПТИМУМ**  
КОМПАНИЯ ЧЕСТНЫХ ЦЕН

Воспользуйтесь новым поиском

8 (495) 971-46-46 8 (49624) 9-75-77  
оставить заявку mail@optimum-lab.ru все контакты

О КОМПАНИИ | ОПЛАТА И ДОСТАВКА | КОНТАКТЫ | ПУНКТЫ ВЫДАЧИ | СЕРТИФИКАТЫ | ГОСЗАКУПКИ | ВАКАНСИИ | ОТПРАВИТЬ ЗАЯВКУ

Лабораторное оборудование | Лабораторная посуда | Строительное оборудование | Лабораторная мебель | Химические реактивы | Прочие принадлежности

Бренды: А В С D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z А Б В Г Д Е З И К Л М Н О П Р С Т У Ф Х Ц Ю Я Все бренды

Каталог товаров

- Лабораторная мебель
- Лабораторная посуда и принадлежности
- Лабораторное оборудование и приборы
- Приборы и оборудование для контроля качества строительства
- Прочие принадлежности

Элементы управления: Главная, Элементы, Элементы, Элементы, Элементы

**Электромагнитный дуктилометр ДМФ-1480**

Номер товара: 10388

**97 000 ₽**

Купить

НДС 18% включен в стоимость товара

Вы можете купить дуктилометр ДМФ-1480 по доступной цене

Недавно просмотренные 1 | Сравнение 0 | Избранное 0

Госком-административные услуги | Входящие | Почта Mail.Ru | Пенетромтр для битума М-84

← → ↻ Не защищено | www.techkom.com/product.php?id=100120024404

Приложения | Яндекс | Почта | Служба новостей | ДБО ЕИ-Систем | Другие сайты

**ТЕХНОКОМ**

г. Екатеринбург, ул. Софьи Ковалевской, 9  
Телефон: +7(343) 3790045; 3790047; +79124269545  
E-mail: znan@techkom.ru; znan@techkom.com

Главная | О компании | Каталог | Мебель | Контакты | Информация | Пройси

Карта сайта | Новости | Информация для клиента | Ваш заказ | Обратная связь | Наш адрес: 12+02.44.10' +61.27'

Поиск на сайте

Ваш навигатор: Главная >>> Лабораторное и промышленное оборудование >>> Контроль нефтепродуктов >>> Контроль качества битумов

**Пенетромтр для битума "М-884 ПК"**

Спецпредложение!!!  
Весы лабораторные 300г/0,005г

Весы лабораторные ВК-300, Масс-К  
II класс точности  
Наибольший предел взвешивания: 300г  
Дискретность: 0,005 г  
Функция калибровка  
Цена: 16900 руб. [Заказать](#)

Спецпредложение!!!  
Баня водные многоместные

Ростов-на-Дону - Ростов-на-Дону


https://kursk.satom.ru/p/168546345-pечи-mufelnye-serii-pm-8\_rnbv/

Мужни клиентам? [Регистрируйте компанию](#) и добавляйте товары и услуги в каталог Satom.ru

**Satom.ru** Каталог товаров Поиск по 9 200 000 товаров. Курс

Мои закладки Корзина Вход Регистрация

Курс / Товары / Принадлежности к бор... / Оборудование для п... / Потомграфическое об... / Оборудование для ф... / Муфельные печи / Печи муфельные серии ПМ-8, Ростов-на-Дону

 **Печи муфельные серии ПМ - 8, Ростов-на-Дону**

**46 560 руб** [В каталог](#)

[Купить](#) [❤](#) [+7 \(863\) 226-50-22](#)


**Связаться с продавцом:**  
 % [Перезвоните мне](#)  
 % [Отправить сообщение](#)

**Условия возврата и обмена**

**Доставка:** Доставка осуществляется только по предоплате курьерской службой: ООО "Деловые Линии", ООО "ПЭК" [Подробнее о доставке](#)

**Оплата:** Банковский платеж [Подробнее об оплате](#)

[Каталог по заказам серии печей муфельных](#)

**Продавец:**  
  
**ЭкспертЦентр**  
 Все товары продавца

**Рейтинг продавца:**  
 0 отзывов

[+7 \(863\) 226-50-22](#)


[Ростов-на-Дону](#)

[Сегодня с 9:00 до 18:00](#)

Ростов-на-Дону - Ростов-на-Дону

https://lab-oborudovanie.ru/riboor-fraasa-kr-125

Купить Прибор Фрааса КР-125

 **8 (800) 775-41-03**  
**ЗВОНОК ПО РОССИИ БЕСПЛАТНО**

[+7 \(863\) 243-67-08](#)  
 г. Москва: [+7 \(495\) 256-44-03](#)  
 г. Ставрополь: [+7 \(8652\) 64-22-58](#)  
 г. Краснодар: [+7 \(863\) 292-16-10](#)

**КАТАЛОГ** ДОКУМЕНТАЦИЯ ОТЗЫВЫ О КОМПАНИИ ДОСТАВКА ОТПРАВИТЬ ОНЛАЙН-ЗАЯВКУ КОНТАКТЫ

**ПОИСК ПО КАТАЛОГУ**

[Найти](#)

**КАТАЛОГ ПРОДУКЦИИ**

ЛАБОРАТОРНАЯ МЕБЕЛЬ [▼](#)  
 ОБЩЕЛАБОРАТОРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ [▼](#)

**ПРИБОР ФРААСА КР-125** [Распечатать](#)

Предназначен для определения температуры хрупкости битумов по методу Фрааса

**Уточняйте наличие товара на складе.**

**44300 руб.** [ЗАКАЗАТЬ](#)

[Напишите нам, мы онлайн](#) [jivoSite](#)

Гугло-Chrome: 11-месс... | Вкладки: Почта Mail.Ru | Ультразвуковой тестер UK1401

www.asys.ru/production/detail/UK1401/

Приложения | Яндекс | Почта | Деньги и услуги | ДБО ЕИ-Client | Другие сайты

# Акустические Контрольные Системы

Приборы для неразрушающего контроля металлов, пластика, бетона. Разработка, производство, поставка.

Тел./Факс: +7 (495) 984-74-62, +7 (495) 800-74-62 | e-mail: [info@asys.ru](mailto:info@asys.ru)

Главная - Доставка - Платежи - Тестеры

Вход на сайт

ПРАЙС-ЛИСТ

- Скачать в формате MS Excel
- Скачать таблицу Excel


ВХОД НА САЙТ

КАТАЛОГ ПРОДУКЦИИ 2018

Акустические **КОНТРОЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ** | 1 УРОВЕНЬ ДАННЫХ

## Ультразвуковой тестер UK1401

Архив: 1021 | Цена: 99 500 руб.



Оборудование: Толщинамеры, Дефектоскопы, Толкогазы, Тестеры, Сонарные системы, Дополнительное оборудование, Преобразователи, Кабели и аксессуары, Калибровочные образцы, Сервис, запчасти, кейсы

Оформление: [скачать картинку](#)

Гугло-Chrome: 11-месс... | Вкладки: Почта Mail.Ru | Выпрессовочное устройство

analyptom.ru/выпрессовочное-устройство-ву-аб-с-комплект-сменных-вкладышей/

Приложения | Яндекс | Почта | Деньги и услуги | ДБО ЕИ-Client | Другие сайты

Сайт обновлен 7 сентября 2018

Службам | Топленям | Услугам | Специальным | Доставка | Вкладышам

Мы в сети

**ПРОДАЖА ПРИБОРОВ НЕРАЗРУШАЮЩЕГО КОНТРОЛЯ И ЛАБОРАТОРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

Заказ товаров и консультация в Санкт-Петербурге

(812) 701 03 02 | [info@analyptom.ru](mailto:info@analyptom.ru) | Личн.-пр. 9:00 - 18:00

ул. Обуховской Обороны, д. 295, «Тронный»

Корзина пуста

ЛАБОРАТОРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

ПРИБОРЫ НЕРАЗРУШАЮЩЕГО КОНТРОЛЯ

ПРИБОРЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

Измерители прочности и морозостойкости бетона

Оборудование для контроля дорожных работ

Дефектоскопы бетона

Формы и приспособления для изготовления контрольных образцов

Поиск по приборам

Специальное оборудование для анализа асфальтобетона, бетона и грунтов - Выпрессовочное устройство ВУ-АБ с комплектом сменных вкладышей

## ВЫПРЕССОВОЧНОЕ УСТРОЙСТВО ВУ-АБ С КОМПЛЕКТОМ СМЕННЫХ ВКЛАДЫШЕЙ

Цена: **85900 руб.** | Кол-во: 1

[СЧЕТ НА ОПЛАТУ](#) | [В КОРЗИНУ](#)

✓ Доставка в один клик |  Настроить на сайте

Доставка по всей России (ограниченная доставка) | В ваш регион: Санкт-Петербург

### ПОВЕРКА ПРИБОРОВ

Мы оказываем услуги поверки и калибровки приборов

АККРЕДИТОВАННАЯ ЛАБОРАТОРИЯ

РАБОТАЕМ СО ВСЕМИ РЕГИОНАМИ

ПОХОЖИЕ ТОВАРЫ



**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИИ  
РОССИЙСКИХ МАГИСТРОВ ОЦЕНКИ"**

Включена Федеральной регистрационной службой России в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков 4 июля 2007 года за № 0002

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

7 марта 2008 г.

*Дата*

№ 1763-08

*Номер свидетельства*

Настоящим подтверждается, что

**Кубов Олег Валерьевич**

Паспорт 38 00 №275099 выдан

*(Ф.И.О. оценщика)*

Отделом милиции № 3 Управления внутренних дел города Курска

30.05.2001

Московский государственный университет технологий и управления *(институт)*

диплом о профессиональной переподготовке ПП653682

16.11.2007

*(образовательное учреждение, серия, номер и дата выдачи документа о профессиональном образовании)*

является членом Некоммерческого партнерства «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИИ РОССИЙСКИХ МАГИСТРОВ ОЦЕНКИ»

№ по реестру 1213 от « 7 » марта 2008 г. года

и на основании Федерального закона №135-ФЗ от 29.07.1998 г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» имеет право осуществлять оценочную деятельность на территории Российской Федерации самостоятельно, занимаясь частной практикой, а также на основании трудового договора между оценщиком и юридическим лицом, которое соответствует требованиям установленным федеральным законодательством.



Исполнительный  
директор НП АРМО  
*Должность уполномоченного лица*

Москва

Петровская Е.В.



«03» февраля 2018 г.

Курская область

- 1. СТРАХОВАТЕЛЬ:** 1.1. Кубов Олег Валерьевич  
Паспортные данные: 3800 № 275099, Выдан ОМ №3 Управления внутренних дел города Курска  
Адрес регистрации: г. Курск, ул. Школьная 54 А кв.69
- 2. СТРАХОВЩИК:** 2.1. Страховое публичное акционерное общество «ИНГОССТРАХ»  
117997, г. Москва, ул. Пятницкая, д.12, стр.2  
ИНН: 7705042179 КПП: 770501001  
Филиал СПАО «Ингосстрах» в Курской области  
305004, г. Курск, ул. Ленина, 77 Б  
Тел./факс: 8 (4712) 51-21-91
- 3. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ / РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД):** 3.1. С «03» февраля 2018 года по «02» февраля 2019 года, обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.  
3.2. Настоящий Договор покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Страхователю в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации.  
3.3. Ретроактивный период по настоящему Договору устанавливается, начиная с даты, когда Страхователь начал осуществлять оценочную деятельность.
- 4. СТРАХОВАЯ СУММА:** 4.1. Страховая сумма по настоящему Договору по всем страховым случаям (в соответствии с п.7.1. настоящего Договора) устанавливается в размере 3 000 000,00 (Три миллиона и 00/100) рублей.  
4.2. Страховая сумма в отношении Расходов на защиту (в соответствии с п.7.2. настоящего Договора) устанавливается в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей.
- 5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:** 5.1. 2 700,00 (Две тысячи семьсот и 00/100) рублей за период страхования. Оплата страховой премии производится единовременным платежом в соответствии с выставленным счетом в срок по «07» февраля 2018 г.  
При неуплате страховой премии в срок, установленный в настоящем Договоре как дата уплаты страховой премии, настоящий Договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон.
- 6. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ:** 6.1. Настоящий Договор заключен и действует в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков от 12.12.2017 г. (Лицензия Центрального банка Российской Федерации СИ № 0928 от 23.09.2015 г.).  
Перечисленные в настоящем пункте условия (правила) страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что получал эти условия (правила), ознакомлен с ними и обязуется выполнять.
- 7. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:** 7.1. Объектом страхования по настоящему Договору являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) иным третьим лицам.  
7.2. Объектом страхования также являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с несением согласованных со Страховщиком расходов Страхователя на его защиту при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые Страхователь понес в результате предъявления ему имущественных претензий, связанных с осуществлением оценочной деятельности.
- 8. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:** 8.1. По настоящему Договору страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страхователем с письменного согласия Страховщика факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба.  
8.2. Страховым случаем также является возникновение у Страхователя расходов на защиту при ведении дел в судебных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые были понесены в результате предъявления имущественных претензий.  
8.3. Страховая защита по настоящему Договору распространяется на страховые случаи, произошедшие в результате действий (бездействия) Страхователя, имевших место в течение Периода страхования или Ретроактивного периода.
- 9. СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ:** 9.1. В сумму страхового возмещения, подлежащего выплате Страховщиком при наступлении страхового случая по настоящему Договору, включаются расходы, указанные в п.п. 10.4.1.1., 10.4.2., 10.4.3. и 10.4.4. Правил страхования ответственности оценщиков.
- 10. ФРАНШИЗА:** 10.1. По настоящему Договору франшиза не установлена

**СТРАХОВАТЕЛЬ:**  
Кубов Олег Валерьевич

От Страховщика:  О.В. Кубов

**СТРАХОВЩИК**  
СПАО «Ингосстрах»

От Страховщика:  Е.Г. Дрантусова  
Заместитель директора филиала СПАО «Ингосстрах» в Курской области,  
действующий на основании Доверенности № 5905401-525/17 от 29.12.2017 г.





**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1  
К ДОГОВОРУ СТРАХОВАНИЯ № 433-525-007130/18 от 03.02.2018**

«13» апреля 2018 года

Курская область

СПАО «Ингосстрах», именуемое в дальнейшем Страховщик, с одной стороны, и Кубов Олег Валерьевич, именуемое в дальнейшем Страхователь, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем также Стороны, заключили, согласно положениям договора страхования № 433-525-007130/18 от «03» февраля 2018 года (далее по тексту – Договор страхования), настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Раздел «3. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ / РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД):» Договора страхования изложить в следующей редакции:

«3.1. С «03» февраля 2018 года по «02» февраля 2019 года, обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

3.2. Настоящий Договор покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Страхователю в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации.

3.3. Страховая защита по настоящему Договору распространяется на страховые случаи, произошедшие в результате действий (бездействия) Страхователя, имевших место в течение Периода страхования или Ретроактивного периода. Ретроактивный период по настоящему Договору устанавливается, начиная с даты, когда Страхователь начал осуществлять оценочную деятельность.

При этом по страховым случаям, произошедшим в результате действий (бездействия) Страхователя, имевших место с даты, когда Страхователь начал осуществлять оценочную деятельность по «12» апреля 2018 года устанавливается лимит ответственности Страховщика в размере 3 000 000,00 (Три миллиона) рублей.»

2. Раздел «4. СТРАХОВАЯ СУММА:» Договора страхования изложить в следующей редакции:

«4.1. Страховая сумма по настоящему Договору по всем страховым случаям (в соответствии с п.7.1. настоящего Договора) устанавливается в размере 10 000 000,00 (Десять миллионов и 00/100) рублей.

4.2. Страховая сумма в отношении Расходов на защиту (в соответствии с п.7.2. настоящего Договора) устанавливается в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей.»

3. Дополнительная страховая премия по настоящему Дополнительному соглашению к Договору страхования составляет 2 676,16 (Две тысячи шестьсот семьдесят шесть) рублей 16 копеек и подлежит уплате Страхователем в соответствии с выставленным Страховщиком счетом единовременным платежом по «16» апреля 2018 года.

При неуплате дополнительной страховой премии в срок, установленный в настоящем Дополнительном соглашении как дата уплаты дополнительной страховой премии, настоящее Дополнительное соглашение считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора страхования.

5. Остальные условия Договора страхования остаются без изменений.

6. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с «13» апреля 2018 года.

7. Настоящее Дополнительное соглашение составлено на русском языке в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один предназначается Страховщику и два – Страхователю.

СТРАХОВАТЕЛЬ:

Кубов Олег Валерьевич

От Страховщика:  О.В. Кубов

СТРАХОВЩИК:

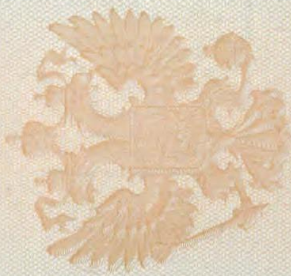
СПАО «Ингосстрах»

От Страховщика:  Е.В. Садретдинова

Начальник отдела корпоративного страхования филиала СПАО «Ингосстрах» в Курской области, действующий на основании Доверенности № 5905404-525/17 от 29.12.2017 г.



Диплом является государственным документом  
о профессиональной переподготовке



Диплом дает право на ведение нового вида  
профессиональной деятельности

Регистрационный номер 682



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

# ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП № 653682

Настоящий диплом выдан Журову  
Олегу Васильевичу (фамилия, имя, отчество)

в том, что он(а) с 12 марта 2007 г. по 16 ноября 2007 г.  
прошел(а) профессиональную переподготовку в (на) Московском  
государственном и университете (наименование  
образовательного учреждения (подразделения) дополнительного профессионального образования)

по программе «Сфера старости»  
предпринимательства (бизнеса) (наименование программы дополнительного профессионального образования)

Государственная аттестационная комиссия решением от 16 ноября 2007 г.

удостоверяет право (соответствие квалификации) Журова  
Олега Васильевича (фамилия, имя, отчество)

на ведение профессиональной деятельности в сфере оценки  
стоимости недвижимости (бизнеса) (профессия)



Город Москва

Директор А.М.С.

# КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 001649-1

« 29 » декабря 2017 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

**«Оценка недвижимости»**

выдан

Кубову Олегу Валерьевичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения  
«Федеральный ресурсный центр по организации подготовки  
управленческих кадров»

от « 29 » декабря 2017 г. № 38

Директор



А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует  
до « 29 » декабря 2020 г.



000060 - KA1

# КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 005481-2

« 16 » марта 20 18 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

**«Оценка движимого имущества»**

выдан

Кубову Олегу Валерьевичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения  
«Федеральный ресурсный центр по организации подготовки  
управленческих кадров»

от « 16 » марта 20 18 г. № 55

Директор

 А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует  
до « 16 » марта 20 21 г.



001609 - KA2