

8	18329.83	-6556.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	18304.28	-6568.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	18308.78	-6566.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	18313.84	-6565.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	18313.68	-6567.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	18374.94	-6590.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	18385.34	-6597.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	18400.53	-6606.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	18411.21	-6616.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	18405.92	-6597.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	18402.69	-6601.25	данные отсутствуют	0.1
23	18394.8	-6592.31	данные отсутствуют	0.1
24	18384.73	-6584.41	данные отсутствуют	0.1
25	18401.89	-6594.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
			М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

Лист № 22.03.2019	Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 99/2019/252186550	Всего разделов: 77:08:0002012:8	Всего листов выписки: 77:08:0002012:8
Кадастровый номер: 77:08:0002012:8				

Номер точки	Координаты, м	Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ части земельного участка, м
1	X 2 Y 3	4	5
26	18402.84 6595.51	данные отсутствуют	0.1
27	18403.09 6595.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	18405.93 6597.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют

29	18412.93	6612.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	18416.86	6617.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	18301.82	6530.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	18302.45	6531.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	18312	6539.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	18327.76	6554.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	18335.87	6552.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	18343.03	6569.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	18353.11	6576.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	18376.07	6585.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	18382.64	6589.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	18388.26	6592.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	18393.68	6595.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	18398.88	6599.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

М.П.

ФГИС ЕГРН

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.2

Земельный участок

(на объект недвижимости)

Лист № _____

Раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

22.03.2019 № 99/2019/252186550	77:08:0002012:8
Кадастровый номер:	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
43	18403.83	6603.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	18408.52	6607.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
М.П.			

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
Лист № 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4.2
22.03.2019 № 99/2019/252186550	Всего листов выписки: 5
Кадастровый номер: 77:08:0002012:8	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 4	
Система координат: Московская	
Зона №	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	18405.39	-6596.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	18392.59	-6588.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	18329.83	-6556.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют

12	18304.28	-6568.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	18306.78	-6566.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	18312.84	-6565.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	18318.68	-6567.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	18374.94	-6590.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	18388.34	-6597.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	18400.53	-6606.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	18411.21	-6616.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	18405.92	-6597.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	18402.69	-6601.25	данные отсутствуют	0.1
23	18394.8	-6592.31	данные отсутствуют	0.1
24	18384.73	-6584.41	данные отсутствуют	0.1
25	18401.89	-6594.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				
полное наименование должности			подпись	ФГИС ЕГРН
				инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

(реквизиты недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
22.03.2019	№ 99/2019/252186550			
Кадастровый номер:		77:08:0002012:8		

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3		4	5
26	18402.84	6555.51		данные отсутствуют	0.1
27	18403.09	6595.21		данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	18405.93	6597.19		данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	18412.93	-		данные отсутствуют	данные отсутствуют

		6612.52			
30	18416.86	6617.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	18301.82	6530.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	18302.45	6531.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	18312	6539.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	18327.76	6554.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	18335.87	6562.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	18343.03	6569.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	18353.11	6576.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	18376.07	6585.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	18382.64	6589.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	18388.26	6592.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	18393.68	6595.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	18398.88	6599.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

(тип объекта недвижимости)	
Лист № 4.2	Всего листов раздела 4.2: —
22.03.2019 № 99/2019/252186550	Всего листов выписки: —

Катастровый номер:				77:08:0002012:8	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	5
	X	Y			
1	2	3	4		
43	18403.83	6603.63	данные отсутствуют		данные отсутствуют
44	18408.52	6607.93	данные отсутствуют		данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

КОПИЯ
ПОДПИСЬ



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации град

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристистиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 22.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

(для объектов недвижимости)			
Лист №	Раздел 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
22.03.2019	№ 99/2019/252186495	1:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		77:08:0002012:7	

Номер кадастрового квартала:	77:08:0002012
Дата присвоения кадастрового номера:	04.12.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Староспасская, вл 8
Площадь:	240 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	9336638,68
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:08:0002012:1047
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Лист 1

Земельный участок

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
22.03.2019	№ 99/2019/252186495			
Кадастровый номер:	77:08:0002012:7			

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	ПРОЕКТИРОВАНИЕ, СТРОИТЕЛЬСТВО И ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И ВЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ
Сведения о кадастровом инженер:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок

(из объекта недвижимости)

Лист № _____

Раздел 1

Всего листов раздела 1: _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

22.03.2019 № 99/2019/252186495

Кадастровый номер:

77:08:0002012:7

Условный номер земельного участка:

данные отсутствуют

Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:

данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:

данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:

данные отсутствуют

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:

данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости:

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Особые отметки:

Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неиспользуемые». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые

	для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель, выписки:	"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ИНН 7734202860

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Земельный участок			
(наз. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов: _____
22.03.2019 № 99/2019/252186495		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		77:08:0002012:7	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Ипотека, весь объект		
дата государственной регистрации:	31.05.2013		
номер государственной регистрации:	77-77-14/021/2013-643		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	по 31.12.2023		
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860		
основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимости (ипотеки) от 24.04.2013 №40341/13, дата регистрации 31.05.2013, №77-77-14/021/2013-643; Кредитный договор от 24.04.2013 №4034/13		
3.1.2. вид:	Аренда, ВЕСЬ ОБЪЕКТ для благоустройства территории		

дата государственной регистрации:	12.03.2004
номер государственной регистрации:	77-01/05-550/2003-995
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	49 лет с 14.03.2003 по 14.03.2052
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Золотой Ключик - Ю", ИНН: 7707022844
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка (с изменениями от 31.12.2003) от 14.03.2003 № М-08-019724; Распоряжение prefecta СЗАО г. Москвы от 23.12.2002 № 5434-рп; Решение муниципально-земельной комиссии СЗАО г. Москвы от 20.11.2002 № 31; Распоряжение prefecta СЗАО г. Москвы от 03.12.2002 № 5031-рп; Распоряжение prefecta СЗАО г. Москвы от 21.11.2002 № 4595-рп

Государственный регистратор	ФТИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

Земельный участок

М.П.

Лист №	Раздел	Всего листов раздела	Всего разделов	Всего листов выписки
22.03.2019	№ 99/2019/252186495	2	—	—
Кадстровый номер: 77:08:0002012:7				

(код объекта недвижимости)

вид:	Ипотека, право аренды, вещь объект
дата государственной регистрации:	15.09.2016
номер государственной регистрации:	77-77/022-77/022/001/2016-825/1
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до 31.12.2023
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860
основание государственной регистрации:	Договор последующего залога недвижимости (ипотеки) от 09.08.2016 №229717/16; Кредитный договор от 11.04.2016 №2241/16; Кредитный договор от 08.07.2016 №2296/16; Кредитный договор от 08.07.2016 №2297/16; Кредитный договор от 13.07.2015 №1888/15; Кредитный договор от 26.08.2015 №1931/15
Договор участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано

5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Принято заявление: Регистрация ипотеки (без регистрации сделки) 25.08.2016 13:56, запись №77/022/001/2016-825.
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		Ф И С Е Г Р Н
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок			
Лист № _____	Раздел <u>3</u>	(всего объектов недвижимости)	
22.03.2019 № 99/2019/252186495	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		77:08:0002012:7	

План (чертеж, схема) земельного участка

