

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

02.07.2012 № 77/50/12-40771

1	Кадастровый номер 77:08:00802012:7					2	Лист № 2	3	Всего листов: 6
Сведения о частях земельного участка и обременениях									
4	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика	Лицо, в пользу которых установлены обременения Общество с ограниченной ответственностью "Золотой ключик-Ю"				
	1	—	весь	Аренда					

Ведущий технолог
(подпись, должность)

В. А. Малков
(подпись, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КВ.5

02.07.2012 № 77:08/12-40771

1	Кадастровый номер 77:08:0002012:7										Всего листов: 6	
Описание местоположения границ земельного участка												
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Горизонтальное продолжение (м)	Описание закрепления на местности	Номера смежных участков	Особые отметки					
	1	2	3	4	5	6	7	8				
4	1	1	5	108° 14'	13.84	—	77:08:0002012:12, 77:08:0002012:10	Адреса правообладателей прилагаются на листе № 5				
	2	5	4	115° 45'	13.83	—	77:08:0002012:12, 77:08:0002012:10	Адреса правообладателей прилагаются на листе № 5				
	3	4	3	123° 17'	13.83	—	77:08:0002012:12, 77:08:0002012:10, 77:08:0002012:9	Адреса правообладателей прилагаются на листе № 5				
	4	3	2	282° 52'	40.01	—	77:08:0002012:10, 77:08:0002012:4, 77:08:0002012:9	Адреса правообладателей прилагаются на листе № 5				
	5	3	-	-° -'	-	—	77:08:0002012:8	Адрес отсутствует				
	6	2	1	11° 35'	9.21	—	77:08:0002012:10	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13				

Ведущий технолог
(подписание документа)В. А. Маликов
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
02.07.2012 № 77/501/12-40771

КВ.5

1	Кадастровый номер	77-08-0002012-7	2	Лист № 5	3	Всего листов: 6
Адреса правообладателей смежных участков						
4	№ п/п	Номер смежного участка	Адрес правообладателя			
	1	2				
	1	77-08-0002012-10	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13			
	2	77-08-0002012-9	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13			

Ведущий технолог
(подпись, должность)

В. А. Маликов
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
02.07.2012 № 77/501/12-40771

1		Кладовый номер 77:08:0002012:7		2	Лист № 6	3	Всего листов: 6
Описание поворотных точек границ земельного участка		Описание закреплений на местности		Особые отметки (точность определения)			
№ точки	Координаты		4	5			
	X	Y					
1	2	3					
1	18445.16	-6655.36	—				
2	18436.14	-6657.21	—				
3	18427.23	-6618.20	—				
4	18434.82	-6629.76	—				
5	18440.83	-6642.22	—				

Ведущий технолог
(подписание должности)

В. А. Маликов
(подпись, фамилия)



филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственной кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

02.07.2012 № 77/01/12-40773

КВ.1

1	Кадастровый номер	77:08:0002012:6	2	Лист № 1	3	Всего листов: 6		
Общие сведения								
4	Предметные номера:	—						
5	—	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 04.12.2006						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	6						
8	Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Староспасская, вл. 8							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	—	лес	—	—	—	—	—	—
9	Разрешенное использование: ПРОЕКТИРОВАНИЕ, СТРОИТЕЛЬСТВО И ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 660,05 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 14756592,64	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 22356,78	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют							
16	Особые отметки: Кадастровый номер 77:08:0002012:6 районирован кадастровому номеру 77:08:02012:006. Координаты характерных точек границ земельного участка определены с точностью ниже нормативной и требуют уточнения при проведении кадастровых работ. Граница земельного участка пересекается с границей земельного участка с кадастровым номером 77:08:0002012:10.							
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке): —							
18	Дополнительные сведения	18.1	—					
		18.2	—					
		18.3	—					

Ведущий специалист
(подпись, должность)

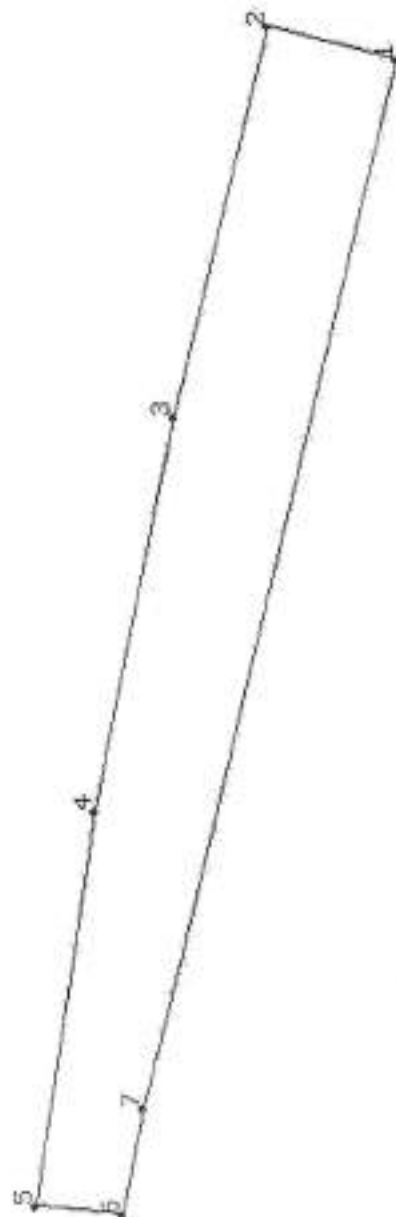
В.А. Маликов
(подпись, фамилия)

М.П. (подпись)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
02.07.2012 № 77/501/12-40773

КВ.2

1	Кадастровый номер 77:08:002012-6	2	Лист № 2	3	Всего листов: 6
План (чертеж, схема) земельного участка					



5 Масштаб 1:500

Условные знаки:

Ведущий технолог
(подпись и должность)

М.П. (подпись)

В. А. Малков
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
02.07.2012 № 77/501/12-4/0773

КВ.3

1	Кадастровый номер 77:08:0002012:6						
Сведения о частях земельного участка и обременениях							
4	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения		
	1	—	весь	Ипотека	Открытое акционерное общество "Норд-Банк"		
	2	—	весь	Аренда			
					Общество с ограниченной ответственностью "Золотой ключик - Ю"		

Ведущий специалист
(подпись, наименование должности)

В.А. Малюков
(инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
02.07.2012 № 77/50/12-40773

КВ.5

1				2		3		4		5	
Кадастровый номер				77:08:0002012:6		77:08:0002012:4		77:08:0002012:4		77:08:0002012:4	
Описание местоположения границ земельного участка				Горизонтальное проложение (м)		Описание закреплений на местности		Номера смежных участков		Общие отметки	
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	4	5	6	7	8		9	
1	2	3	4	5	6	7	8	9		10	
1	1	2	13° 50'	9.03	—	—	77:08:0002012:10, 77:08:0002012:4	Адреса правообладателей прилагаются на листе № 5		103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13	
2	2	3	282° 51'	27.02	—	—	77:08:0002012:10	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13		103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13	
3	3	4	280° 27'	27.01	—	—	77:08:0002012:10	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13		103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13	
4	4	5	278° 5'	27.01	—	—	77:08:0002012:10	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13		103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13	
5	5	6	185° 24'	5.96	—	—	77:08:0002012:10	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13		103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13	
6	6	7	100° 48'	7.26	—	—	77:08:0002012:10	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13		103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13	
7	7	1	102° 52'	72.73	—	—	77:08:0002012:4	Адрес отсутствует		Адрес отсутствует	

Великий Тесля
(полное наименование должности)

В. А. Машков
(инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
02.07.2012 № 77/501/12-40773

КВ.5

1	Кадастровый номер 77:08:0002012:6					2	Лист № 5	3	Всего листов: 6
Адреса правообладателей смежных участков									
4	№ п/п	Номер смежного участка			Адрес правообладателя				
	1	2			3				
	1	77:08:0002012:10			103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13				

Ведущий техник
(подпись и должность)

В. А. Машков
(подпись, фамилия)

М.П. (подпись)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
02.07.2012 № 77/501/12-40773

КВ.6

1	Кадастровый номер 77:08:002012:6					2	Лист № 6	3	Всего листов: 6
Описание поворотных точек границы земельного участка									
№ точки		Координаты			Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)			
		X	Y	3					
1		2	3	4	5				
1		18438.36	-6666.94	—	—				
2		18447.13	-6664.78	—	—				
3		18453.14	-6691.12	—	—				
4		18458.04	-6717.68	—	—				
5		18461.84	-6744.42	—	—				
6		18455.91	-6744.98	—	—				
7		18454.55	-6737.85	—	—				

Ведущий техник
(подпись, должность)

В. А. Матвеев
(подпись, фамилия)



М.П.



Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственную кадастровую регистрацию земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

02.07.2012 № 77/501/12-40774

КВ.1

1	Кадастровый номер	77:08:0002012:5	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	
Общие сведения							
4	Предметные номера:	6					
5	—	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 04.12.2006					
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.						
	Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Старосадская, д. 8						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	—	всё	—	—	—	—	
9	Разрешенное использование: ПРОЕКТИРОВАНИЕ, СТРОИТЕЛЬСТВО И ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 10186,85 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 227745164,35	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 22356,78	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют						
16	Общие сведения: Кадастровый номер 77:08:0002012:5 размещен кадастровому номеру 77:08:0002012:005. Координаты характерных точек границ земельного участка определены с точностью ниже нормативной и требуют уточнения при проведении кадастровых работ. Граница земельного участка пересекается с границей земельного участка с кадастровым номером 77:08:0002012:10.						
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке): —						
18	Дополнительные сведения	18.1	—	18.2	—	18.3	—

Ведущий техник
(подпись, должность)

В.А.Маликов
(подпись, фамилия)

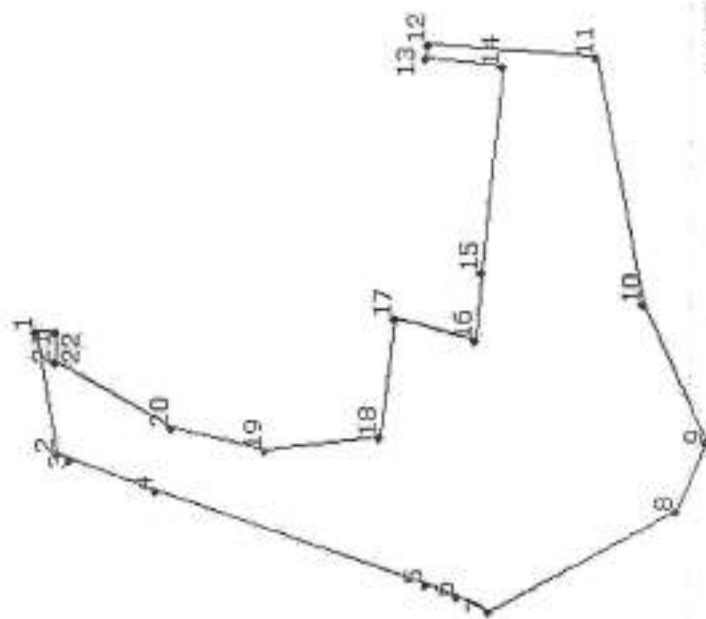


М.П.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
02.07.2012 № 77/501/12-40774

КВ.2

1	Кадастровый номер 77:08:002012:5	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					



4

5 Масштаб 1:2000

Ведущий технолог
(подпись и печать)

М.П. (подпись)

В.А. Маликов
(инициалы, фамилия)

