

# **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О ВЕЛИЧИНЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ**

№ 17/05-1/17 от 24 июля 2017 года

об оценке рыночной стоимости объектов имущества и имущественных  
прав, принадлежащих

## **ЗАО «Формат-Траст»**

(ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая  
2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город  
Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3)



**г. Москва, 2017 год.**



# **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О ВЕЛИЧИНЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ**

№ 17/05-1/17 от 24 июля 2017 года

об оценке рыночной стоимости объектов имущества и имущественных  
прав, принадлежащих

## **ЗАО «Формат-Траст»**

(ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая  
2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город  
Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3)

**Дата проведения оценки** – оценка проведена по состоянию на 17 мая 2017 года

**Дата составления отчета** – 24 июля 2017 года

**Заказчик** – Закрытое акционерное общество «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3), в лице конкурсного управляющего, Варыгина Алексея Анатольевича (ИНН: 645203753226; СНИЛС: 05728447284; рег. номер: 778), члена Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (МСО ПАУ) (ОГРН 1037705027249, ИНН 7705494552, адрес: 119071, г. Москва, Ленинский проспект, д. 29, стр. 8), действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 08 августа 2016 года по делу № А40-156072/15-101-165.

**Оценщик** - Независимый оценщик, Казанов Андрей Григорьевич, паспорт серия: 45 03 № 400693, выдан ОВД «Марьино» города Москвы, 27.06.2002 года, код подразделения 772-079, юридический адрес (место расположения/нахождения оценщика): 109369, г. Москва, Новочеркасский бульвар, д. 47, кв. 241), ОГРИП: № 305770000002383, дата присвоения ОГРИП: 07 июля 2003 года, действительный член саморегулируемой организации оценщиков НП «АРМО», регистрационный номер 607, аккредитованный при Ассоциации арбитражных управляющих «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (МСО ПАУ).

**г. Москва, 2017 год.**



Конкурсному управляющему Закрытого акционерного общества «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3)

Варыгину Алексею Анатольевичу (ИНН: 645203753226; СНИЛС: 05728447284; рег. номер: 778), члену Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (МСО ПАУ) (ОГРН 1037705027249, ИНН 7705494552, адрес: 119071, г. Москва, Ленинский проспект, д. 29, стр. 8), действующему на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 08 августа 2016 года по делу № А40-156072/15-101-165

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О ВЕЛИЧИНЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.**

### **ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ**

#### **Уважаемый Варыгин Алексей Анатольевич!**

**В настоящем Заключении о величине рыночной стоимости** объекта оценки, содержится информация о процессе оценки, методиках, итогах и выводах проведенной оценки.

#### **Правовая база оценки.**

**В соответствии** с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ, статья 130 «Оценка имущества должника», арбитражный управляющий для проведения оценки предприятия должника, иного имущества должника привлекает оценщиков и производит оплату их услуг за счет имущества должника, если иной источник оплаты не установлен собранием кредиторов или комитетом кредиторов. Оценка имущества должника проводится оценщиком, который должен соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, и не может являться заинтересованным лицом в отношении арбитражного управляющего, должника и его кредиторов.

**В соответствии** с Федеральным законом от 28.07.2012 года № 144-Ф «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в статьи 110, 130, 139 Федерального закона от 26.10.2002 года № 127 «О несостоятельности (банкротстве)»



внесены существенные изменения, а именно: в соответствии с изменениями, внесенными в закон от 26.10.2002 года № 127 «О несостоятельности (банкротстве)» Федеральным законом от 28.07.2012 года № 144-Ф «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», начальная цена продажи предприятия определяется решением собрания кредиторов или комитета кредиторов **с учетом рыночной стоимости имущества должника, определенной в соответствии с отчетом оценщика** (п. 6 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 года № 127 «О несостоятельности (банкротстве)»).

В силу статьи 12 Закона об оценочной деятельности отчет независимого оценщика, составленный по основаниям и в порядке, которые предусмотрены названным Законом, признается документом, содержащим сведения доказательственного значения, а итоговая величина рыночной или иной стоимости объекта оценки, указанная в таком отчете, - достоверной и **рекомендуемой** для целей совершения сделки с объектом оценки, если законодательством Российской Федерации не определено или в судебном порядке не установлено иное.

Статьей 130 Федерального закона № 127 «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) предусмотрено привлечение независимого оценщика при определении цены имущества, однако Закон о банкротстве не устанавливает обязанности определенной им величины стоимости объекта оценки, отчет об оценке носит рекомендательный характер и не может быть оспорен путем предъявления самостоятельного требования.

#### **Объект оценки.**

Объект оценки представляет собой объекты имущества и имущественные права, принадлежащие ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3).

#### **Состав объекта оценки с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой из его частей**

Идентификационные данные с указанием площади, точного места расположения и кадастрового номера (то есть признаков, позволяющих точно идентифицировать данный объект оценки), приведены в таблице.

Таблица

№	Вид объекта оценки	Наименование и идентификация объекта оценки	Источник информации
1.	Объект недвижимого имущества	Здание, назначение: нежилое, общей площадью 795,5 кв.м., кадастровый номер: 77:01:0002018:1048, инвентарный номер: 362/1, лит.1, количество этажей: 3, в том числе подземных этажей 1, вид права: собственность, номер и дата государственной регистрации права: № 77-77-11/011/2008-793 от 10.10.2008 года, расположенные по адресу: город Москва, Средний Овчинниковский переулок, дом 3.	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
2.	Объекты движимого имущества	Система антиобледенения	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
3.		Кондиционер ELENBERG PRT 90 40	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.



4.		Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
5.		Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
6.		Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
7.		Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
8.		Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
9.		Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
10.		Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
11.		Сплит система LG S 121 HQ	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
12.	Право требования	Право требования ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3) к должникам о погашении задолженностей по денежным обязательствам. Балансовая стоимость задолженности: - основной долг: 375 487 771,27 рублей; - сумма начисленных %: 53 225 648,76 рублей; ИТОГО. Величина балансовой стоимости: 428 713 420,03 рублей.	Инвентаризационная опись основных средств (АКТ инвентаризации расчетов с поставщиками и кредиторами) № б/н от 15.08.2016 года.

### Информация о кадастровой стоимости объекта оценки

Информация о кадастровой стоимости объекта оценки представлена в таблице. Таблица

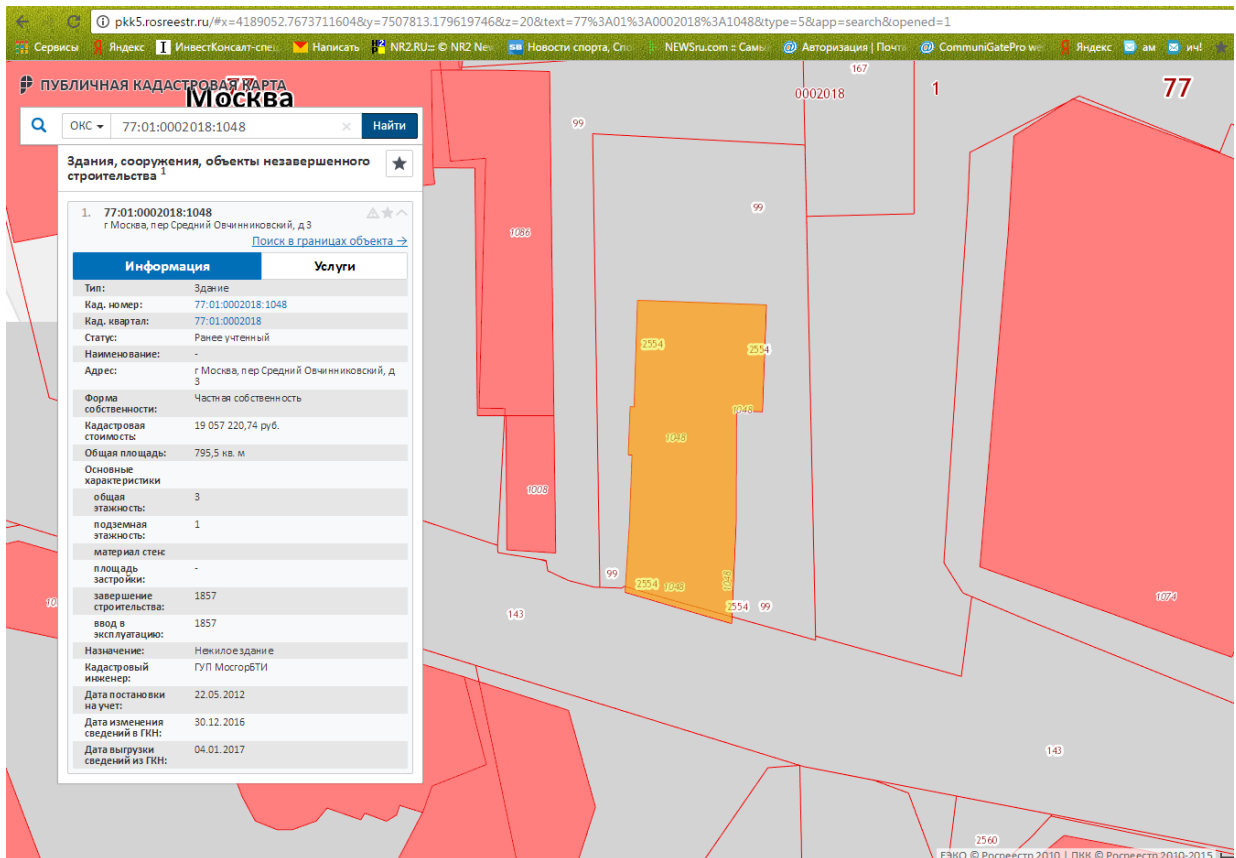
	Наименование и идентификация объекта оценки	Характеристика объекта оценки
1	Здание, назначение: нежилое, общей площадью 795,5 кв.м., кадастровый номер: 77:01:0002018:1048, инвентарный номер: 362/1, лит.1, количество этажей: 3, в том числе подземных этажей 1, вид права: собственность, номер и дата государственной регистрации права: № 77-77-11/011/2008-793 от 10.10.2008 года, расположенные по адресу: город Москва, Средний Овчинниковский переулок, дом 3.	<b>Здания, сооружения, объекты незавершенного строительства</b> <sup>1</sup> <b>1. 77:01:0002018:1048</b> г Москва, пер Средний Овчинниковский, д 3 Поиск в границах объекта → <a href="#">План КК</a> → <a href="#">План ЗУ</a> → <ul style="list-style-type: none"><li><a href="#">Информация</a></li><li><a href="#">Услуги</a></li></ul> <b>Тип:</b> Здание <b>Кад. номер:</b> <a href="#">77:01:0002018:1048</a> <b>Кад. квартал:</b> <a href="#">77:01:0002018</a> <b>Статус:</b> Ранее учтенный <b>Наименование:</b> -



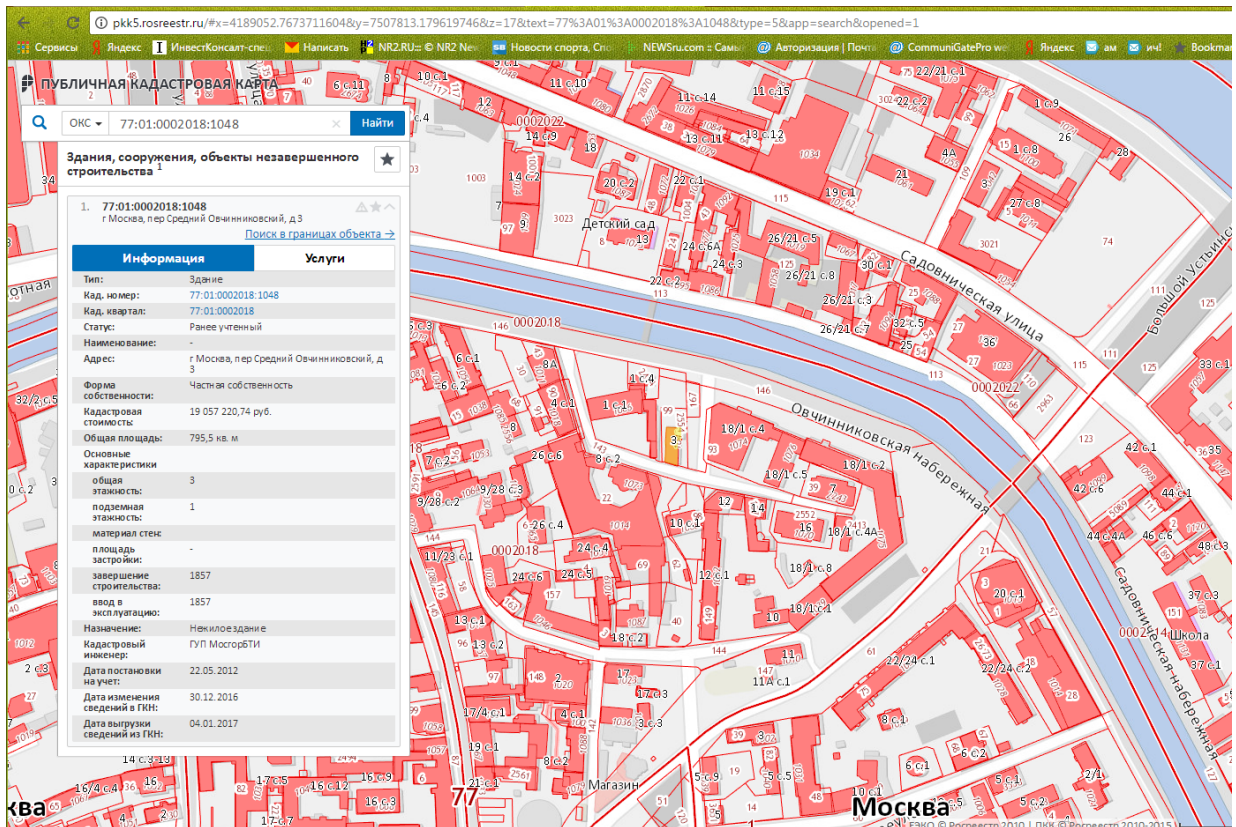
		<b>Адрес:</b> г Москва, пер Средний Овчинниковский, д 3 <b>Форма собственности:</b> Частная собственность <b>Кадастровая стоимость:</b> 19 057 220,74 руб. <b>Общая площадь:</b> 795,5 кв. м <b>Основные характеристики</b> <b>общая этажность:</b> 3 <b>подземная этажность:</b> 1 <b>материал стен:</b> <b>площадь застройки:</b> - <b>завершение строительства:</b> 1857 <b>ввод в эксплуатацию:</b> 1857 <b>Назначение:</b> Нежилое здание <b>Кадастровый инженер:</b> ГУП МосгорБТИ <b>Дата постановки на учет:</b> 22.05.2012 <b>Дата изменения сведений в ГКН:</b> 30.12.2016 <b>Дата выгрузки сведений из ГКН:</b> 04.01.2017
2	Система антиобледенения	Кадастровой стоимости не имеет
3	Кондиционер ELENBERG PRT 90 40	Кадастровой стоимости не имеет
4	Сплит система LG S 09 LHT	Кадастровой стоимости не имеет
5	Сплит система LG S 09 LHT	Кадастровой стоимости не имеет
6	Сплит система LG S 09 LHT	Кадастровой стоимости не имеет
7	Сплит система LG S 09 LHT	Кадастровой стоимости не имеет
8	Сплит система LG S 09 LHT	Кадастровой стоимости не имеет
9	Сплит система LG S 09 LHT	Кадастровой стоимости не имеет
10	Сплит система LG S 09 LHT	Кадастровой стоимости не имеет
11	Сплит система LG S 121 HQ	Кадастровой стоимости не имеет

**Дополнительная информация об объектах оценки.**

Дополнительная информация об объекте оценки представлена в Отчете. Таблица



Источник информации: <http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline/>



Источник информации: <http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline/>



### **Исследование месторасположения объектов оценки**

В процессе оценки было исследовано месторасположение объекта оценки, представляющее собой характеристику, существенно влияющую на величину рыночной стоимости объекта оценки.

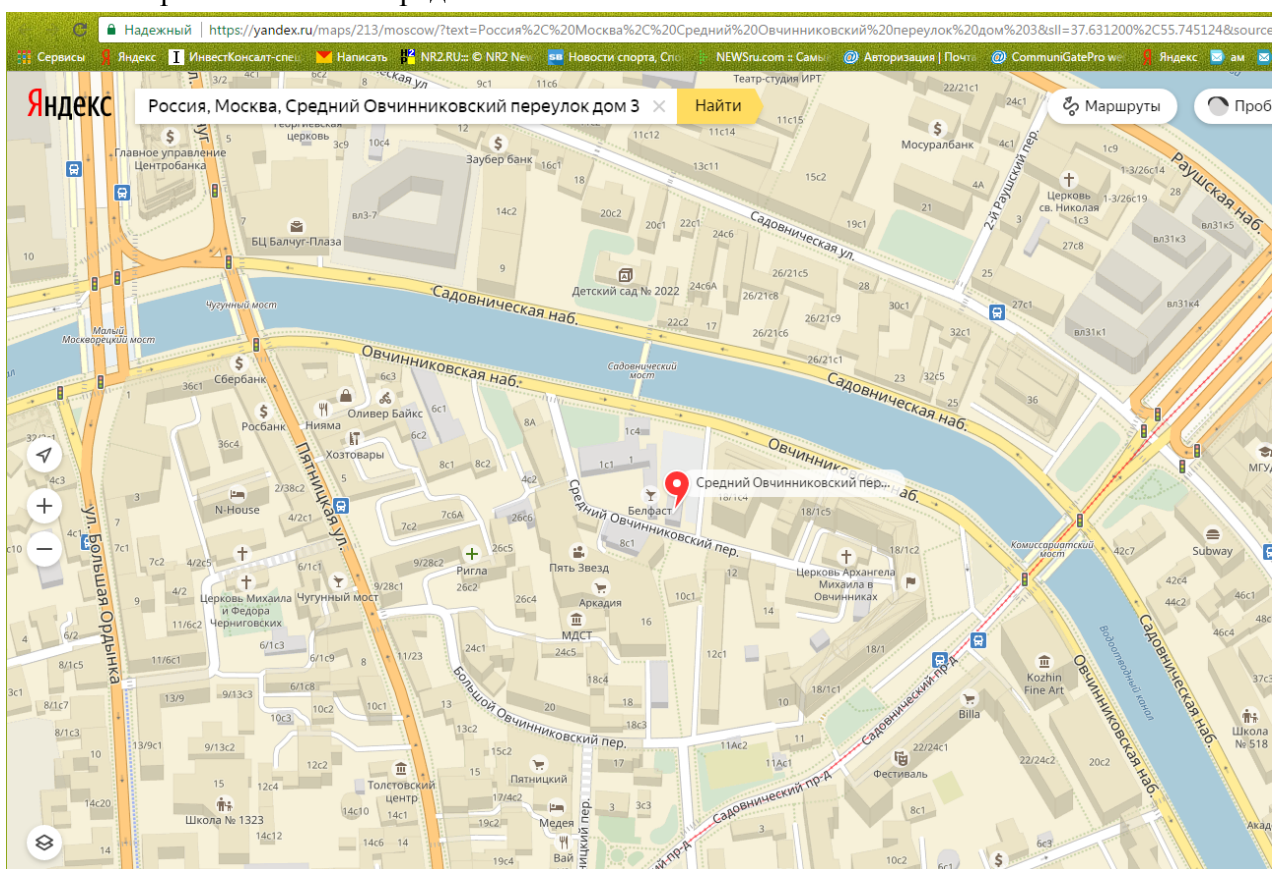
Происхождение названия то же, что и Большого Овчинниковского переуллка. От Овчинниковской набережной до церкви Архангела Михаила в Овчинниках (дом № 7). В Замоскворечье, недалеко от Обводного канала, во дворе большого современного дома стоит один из интереснейших храмов. Место было низкое, пологий берег старицы Москвы-реки, над слободой возвышалась церковь Михаила Архангела, и была ее главным ориентиром. Часто церковь называли «на болоте», так как старица, бывшее русло Москвы-реки, на месте которого позднее провели Обводной канал, была сильно заболочена.

Есть мнение, что церковь, упоминаемая в летописи под 1365 годом, можно идентифицировать с первым Овчинниковским храмом. Каменный храм (вместо прежнего, деревянного) был возведен в первой половине XVII века и освящен во имя Покрова Пресвятой Богородицы. Первоначально это был небольшой кубический храм (четверик) с трехчастным алтарем и небольшой трапезной. Четверик храма был перекрыт сомкнутым сводом, снаружи имел горку кокошников и три главы, стоящие на поперечной оси здания. Редкое трехглавое завершение храма символизировало Святую Троицу. Форма завершения храма сомкнутым сводом также говорит о более поздней дате постройки здания, так как эта сложная архитектурная конструкция широко распространилась только к 40-50 годам XVII века. Несколько позднее, в 1665 году, с юга к четверику пристроили придел Архангела Михаила, при этом трапезную расширили. С этого времени храм и стал именоваться по приделу Михайловским. Около 1700 года храм кардинально перестраивался. Во-первых, он получил каменную колокольню, соединенную с храмом, для чего трапезную удлиннили к западу. В это же время изменения коснулись внешнего вида четверика: для удобства чистки крыши от снега его перекрыли на четыре ската, надстроив стены. Нижний ряд кокошников остался на стене, под новым карнизом, а верхние ряды кокошников скрыла новая крыша. От трехглавия осталась лишь центральная глава. В это же время окна на его апсидах получили существующее пышное оформление. Небольшая колокольня, восьмигранная форма которой характерна только для рубежа XVII-XVIII веков, не могла быть построена в 1652 году, как считают некоторые современные авторы. В 1765-1770 годах при ремонте в трапезной был выгорожен придел священномученика Харлампия. К 1820-1830 годам относятся некоторые изменения на южном фасаде храма: растеска окон с уничтожением многих деталей резного декора XVII века. Это было сделано потому, что фасад Михайловского придела и трапезной выходили на красную линию Среднего Овчинниковского переуллка. Фасад получил модное ампирное оформление. В храме до начала 1930-х годов сохранялся пятирусный иконостас XVII века с поздними переделками. Основные иконы были написаны в XVII-XVIII веках. Самые известные и ценные из них были: «Собор Всех святых» 1642 года работы царских изографов и «Богоматерь Владимирская» с Голгофским крестом на обороте – работы знаменитого московского иконописца Симона Ушакова 1652 года. Сейчас они хранятся в Государственной Третьяковской галереи, а для храма в 1990-х годах были сделаны с них копии. Также в храме имелась икона «Собор Михаила Архангела» с двадцатью шестые





клеями, ныне хранящаяся в Русском музее Петербурга. Храм закрыли в начале 1930 годов, с него сняли кресты, золотые покрытия глав, уничтожили придел священномученика Харлампия. На углу Овчинниковской набережной и Садовнического проезда было выстроено одно из зданий предполагавшегося комплекса (1955-1961, архитекторы Г. И. Григорьев и Т. Владимировна), переданное Государственному комитету по внешним экономическим связям при Совете министров СССР. Это огромное здание своими крыльями обхватило большую территорию, перекрыло Средний Овчинниковский переулок, уничтожило Малый. Церковь оказалась во дворе здания как в каменном мешке и была передана госкомитету под архив. С 1954 года начались работы по реставрации Михайловского храма. Богослужения возобновились в 1997 году. В 2000 году храму Михаила Архангела были переданы палаты.



[https://yandex.ru/maps/213/moscow/?text=%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%81%D0%B8%D1%8F%2C%20%D0%9C%D0%BE%D1%81%D0%BA%D0%B2%D0%B0%2C%20%D0%A1%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D0%B8%D0%B9%20%D0%9E%D0%B2%D1%87%D0%B8%D0%BD%D0%BD%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9%20%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B5%D1%83%D0%BB%D0%BE%D0%BA%20%D0%B4%D0%BE%D0%BC%203&sl=37.631200%2C55.745124&source=wizgeo&utm\\_source=serp&l=map%2Cstv%2Csta&utm\\_medium=maps-desktop&mode=poi&ssp=0.002932%2C0.001142&ll=37.630771%2C55.745016&z=18&poi%5Bpoint%5D=37.630674%2C55.745052&poi%5Buri%5D=ymapsbm1%3A%2F%2Forg%3Foid%3D1251613035&panorama%5Bpoint%5D=37.630786%2C55.745200&panorama%5Bdirection%5D=176.963808%2C9.492407&panorama%5Bspan%5D=120.000000%2C63.567130](https://yandex.ru/maps/213/moscow/?text=%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%81%D0%B8%D1%8F%2C%20%D0%9C%D0%BE%D1%81%D0%BA%D0%B2%D0%B0%2C%20%D0%A1%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D0%B8%D0%B9%20%D0%9E%D0%B2%D1%87%D0%B8%D0%BD%D0%BD%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9%20%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B5%D1%83%D0%BB%D0%BE%D0%BA%20%D0%B4%D0%BE%D0%BC%203&sl=37.631200%2C55.745124&source=wizgeo&utm_source=serp&l=map%2Cstv%2Csta&utm_medium=maps-desktop&mode=poi&ssp=0.002932%2C0.001142&ll=37.630771%2C55.745016&z=18&poi%5Bpoint%5D=37.630674%2C55.745052&poi%5Buri%5D=ymapsbm1%3A%2F%2Forg%3Foid%3D1251613035&panorama%5Bpoint%5D=37.630786%2C55.745200&panorama%5Bdirection%5D=176.963808%2C9.492407&panorama%5Bspan%5D=120.000000%2C63.567130)



### Дата оценки

**Дата проведения оценки** - оценка произведена 17 мая 2017 года, в период с 17 мая 2017 года по 24 июля 2017 года.

**Отчет подготовлен** - 24 июля 2017 года.

### Курсы иностранных валют на дату оценки

**Расчет величины** рыночной стоимости определяется оценщиком в рублях РФ.

### Процедура исследования объекта оценки

**Оценщиком** были обследованы объекты оценки, была изучена имеющаяся документальная база, раскрывающая правовые, количественные и качественные характеристики, объекта оценки.

### Оценка существующих прав

**Оценивается право собственности.** Согласно ст. 209 ГК РФ «Содержание права собственности» «собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.

Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом».

Право собственности на объекты оценки подтверждено соответствующей документацией.

### Обременение существующих прав

**В процессе оценки** было учтено положение о том, что **продажа на торгах в рамках конкурсного производства** является основанием для **прекращения права залога**.

Продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ.

В случае реализации заложенного имущества, прекращается залог в отношении конкурсного кредитора, по требованию которого обращено взыскание на предмет залога и требования подлежат удовлетворению за счет средств, вырученных от реализации заложенного имущества.

Исходя из статьи 126 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ, одним из последствий признания должника банкротом является снятие ранее наложенных арестов на имущество и иных ограничений по распоряжению имуществом должника.

Как следует из смысла данной нормы, после открытия конкурсного производства залогодержатель, у которого находится заложенное движимое имущество, не вправе



удерживать это имущество - оно подлежит передаче в конкурсную массу для реализации в порядке, предусмотренном Законом о банкротстве.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПЛЕНУМА ВЫСШЕГО АРБИТРАЖНОГО СУДА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 23 июля 2009 г. N 58. «О НЕКОТОРЫХ ВОПРОСАХ, СВЯЗАННЫХ С УДОВЛЕТВОРЕНИЕМ ТРЕБОВАНИЙ ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ ПРИ БАНКРОТСТВЕ ЗАЛОГОДАТЕЛЯ»

**Исходя из сказанного, оценка проводится без учета обременения залогом.**

#### **Методическая база оценки объектов недвижимого имущества имущества**

При выполнении отчета были использованы следующие методические рекомендации.

1. Методические рекомендации по расчету полной восстановительной стоимости зданий, имеющих отличия от типового проекта, с использованием сборников УПВС и разъяснений к ним. Автор: Красовский А.П., к.т.н., доцент кафедры "Оценочная деятельность и антикризисное управление" Финансовой академии при Правительстве РФ.
2. Методические рекомендации по анализу рынка недвижимости. Автор: Стерник Геннадий Моисеевич, к.т.н.
3. Методические рекомендации по оценке имущества и имущественных прав в условиях вынужденной реализации и сокращенного периода экспозиции. Автор: Галасюк Виктор Валериевич – директор департамента кредитного консалтинга информационно-консалтинговой фирмы «ИНКОН-ЦЕНТР» (консалтинговая группа «КАУПЕРВУД»)
4. Методические рекомендации по оценке стоимости с учетом инфляции. Два формата измерений. Автор: доктор экономических наук, В.М. Рутгайзер.

#### **Информационная база оценки**

**В процессе работы** над отчетом были использованы статистические и информационные данные Федеральной Службы Государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

Официальный сайт: <http://rosreestr.ru>

#### **Оценка объектов оценки.**

**Оценка объектов** произведена в соответствии с требованиями существующего законодательства РФ в сфере оценочной деятельности и Федеральных стандартов оценки.

**В процессе оценки** были последовательно применены все необходимые и достаточные, предусмотренные законодательством подходы к оценке:

##### **-Затратный подход.**

При определении рыночной стоимости затратным подходом оценивается восстановительная стоимость за вычетом сумм общего износа и с учетом сопутствующих затрат.

Восстановительная стоимость определяется как стоимость воспроизводства или стоимость замещения (без учета износа).

Замещение предусматривает замену объекта оценки подходящим объектом, тогда как воспроизводство – точной копией.

При оценке оборудования, как и других активов, рассчитываются основные три вида



износа: физический, функциональный и внешний (экономический). Общий износ рассчитывается по формуле:

$$I_{\Sigma} = 1 - (1 - I_{\text{Физ}}) \times (1 - I_{\text{Фун}}) \times (1 - I_{\text{Вн}}), \text{ где:}$$

$I_{\text{Физ}}$  – физический износ;

$I_{\text{Фун}}$  – функциональный (моральный) износ;

$I_{\text{Вн}}$  – внешний (экономический) износ.

Затратный подход реализует принцип замещения, выражающийся в том, что покупатель не заплатит за готовый объект больше, чем за создаваемый объект той же полезности.

При осуществлении затратного подхода используются следующие методы оценки сравнительной стоимости единицы; количественного анализа

Восстановительная стоимость определяется расходами в текущих ценах на создание точной копии оцениваемого объекта с использованием таких же технических решений, материалов, а также с тем же качеством работ.

Стоимость замещения определяется расходами в текущих ценах на создание объекта, имеющего с оцениваемым объектом эквивалентную полезность, но произведенного с использованием современных нормативов, материалов, технологий и оборудования.

В рамках настоящей оценки данный подход реализован:

1. в рамках системы методов индексной оценки полной восстановительной стоимости объектов оценки, с учетом совокупного износа;
2. в рамках метода идентичного аналога (метод завода – изготовителя) с определением полной восстановительной стоимости объектов оценки, с учетом совокупного износа;

#### **-Сравнительный подход.**

Объект оценки, был оценен оценщиком на основании информации, представленной заказчиком, а также объективной, достоверной, проверяемой и достаточной аналоговой базы, публикуемой в открытом доступе, в рамках сравнительного подхода к оценке.

При наличии корректных аналогов свыше трех, результаты, полученные в рамках сравнительного подхода, могут считаться достоверными.

Сравнительный подход применяется, когда существует достоверная и доступная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов.

Применяя сравнительный подход к оценке, оценщик должен:

- а) выбрать единицы сравнения и провести сравнительный анализ объекта оценки и каждого объекта-аналога по всем элементам сравнения. По каждому объекту-аналогу может быть выбрано несколько единиц сравнения. Выбор единиц сравнения должен быть обоснован оценщиком. Оценщик должен обосновать отказ от использования других единиц сравнения, принятых при проведении оценки и связанных с факторами спроса и предложения;
- б) скорректировать значения единицы сравнения для объектов-аналогов по каждому элементу сравнения в зависимости от соотношения характеристик объекта оценки и объекта-аналога по данному элементу сравнения. При внесении корректировок оценщик должен ввести и обосновать шкалу корректировок и привести объяснение того, при каких условиях значения введенных корректировок будут иными. Шкала и процедура



корректирования единицы сравнения не должны меняться от одного объекта-аналога к другому;

в) согласовать результаты корректирования значений единиц сравнения по выбранным объектам-аналогам. Оценщик должен обосновать схему согласования скорректированных значений единиц сравнения и скорректированных цен объектов-аналогов.

Информация, используемая при проведении оценки, должна удовлетворять требованиям достаточности и достоверности. Информация считается достаточной, если использование дополнительной информации не ведет к существенному изменению характеристик, использованных при проведении оценки объекта оценки, а также не ведет к существенному изменению итоговой величины стоимости объекта оценки.

Оценщик при проведении оценки не может использовать информацию о событиях, произошедших после даты оценки.

Данный подход реализован в рамках метода сравнения продаж, с исследованием рынка объектов недвижимого имущества производственного назначения и земельных участков, и определения корректных объектов-аналогов с идентичными объекту оценки, характеристиками.

#### **-Доходный подход.**

В рамках настоящего Отчета доходный подход не применялся, в связи с тем, что в настоящее время данные объекты не используются, таким образом, отсутствует возможность определения величины денежных потоков, получаемых за счет эксплуатации данных объектов.

Кроме того, данный подход не применялся, в связи с отсутствием достоверных данных о величине денежных потоков, возможно/или невозможно генерируемых в процессе эксплуатации земельного участка, а также временном периоде прогнозирования.

Этим объясняется обоснованный отказ от применения доходного подхода.

**В том случае**, если применение какого-либо подхода, в процессе оценки, было невозможным, оценщик обосновывал отказ от использования подхода, в соответствии с федеральными стандартами оценки (ФСО).

### **Методы оценки.**

**Оценщик** вправе самостоятельно определять конкретные методы оценки в рамках применения каждого из подходов».

**Величина рыночной стоимости** объекта оценки определена путем согласования результатов, полученных в процессе использования каждого отдельного подхода к оценке.

**Расчет рыночной стоимости** объекта оценки проведен на основании аналитического исследования рынка, широкой базы данных, личном опыте и профессиональных знаниях Оценщика.

**Расчетная база** построена в соответствии со стандартами оценочной деятельности на основе общеупотребимых методик.

### **Используемые подходы и методы оценки**

Информация о подходах и методах оценки представлена в таблице.

Таблица

№	Вид объекта	Наименование и идентификация	Применяемые	Обоснованный отказ
---	-------------	------------------------------	-------------	--------------------



	оценки	объекта оценки	подходы оценки	от применения подходов
1.	Объект недвижимого имущества	Здание, назначение: нежилое, общей площадью 795,5 кв.м., кадастровый номер: 77:01:0002018:1048, инвентарный номер: 362/1, лит.1, количество этажей: 3, в том числе подземных этажей 1, вид права: собственность, номер и дата государственной регистрации права: № 77-77-11/011/2008-793 от 10.10.2008 года, расположенные по адресу: город Москва, Средний Овчинниковский переулок, дом 3.	Сравнительный подход. Доходный подход	Отказ от применения затратного подхода.
2.	Объекты движимого имущества	Система антиобледенения	Затратный подход	Отказ от сравнительного и доходного подхода.
3.		Кондиционер ELENBERG PRT 90 40	Затратный подход	Отказ от сравнительного и доходного подхода.
4.		Сплит система LG S 09 LHT	Затратный подход	Отказ от сравнительного и доходного подхода.
5.		Сплит система LG S 09 LHT	Затратный подход	Отказ от сравнительного и доходного подхода.
6.		Сплит система LG S 09 LHT	Затратный подход	Отказ от сравнительного и доходного подхода.
7.		Сплит система LG S 09 LHT	Затратный подход	Отказ от сравнительного и доходного подхода.
8.		Сплит система LG S 09 LHT	Затратный подход	Отказ от сравнительного и доходного подхода.
9.		Сплит система LG S 09 LHT	Затратный подход	Отказ от сравнительного и доходного подхода.
10.		Сплит система LG S 09 LHT	Затратный подход	Отказ от сравнительного и доходного подхода.
11.		Сплит система LG S 121 HQ	Затратный подход	Отказ от сравнительного и доходного подхода.
12.	Право требования	Право требования ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3) к должникам о погашении задолженностей по денежным обязательствам. Балансовая стоимость задолженности: - основной долг: 375 487 771,27 рублей; - сумма начисленных %: 53 225 648,76 рублей; ИТОГО. Величина балансовой стоимости: 428 713 420,03 рублей.	Доходный подход	Отказ от сравнительного и затратного подхода.



### Аналоговая база оценки

**В процессе работы были** использованы корректные аналоги, для определения величины рыночной стоимости объектов оценки в рамках сравнительного подхода

- Объекты имущества, были оценены в рамках существующего законодательства РФ в сфере оценочной деятельности, на основе ФЗ N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и Федеральных стандартов оценки. Данные объекты были оценены оценщиком на основании объективной, достоверной, проверяемой и достаточной аналоговой базы, публикуемой в открытом доступе, в рамках сравнительного подхода к оценке.
- При наличии корректных аналогов свыше трех результаты, полученные в рамках сравнительного подхода, могут считаться достоверными.

Сравнительный подход применяется, когда существует достоверная и доступная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. Применяя сравнительный подход к оценке, оценщик должен:

а) выбрать единицы сравнения и провести сравнительный анализ объекта оценки и каждого объекта-аналога по всем элементам сравнения. По каждому объекту-аналогу может быть выбрано несколько единиц сравнения. Выбор единиц сравнения должен быть обоснован оценщиком. Оценщик должен обосновать отказ от использования других единиц сравнения, принятых при проведении оценки и связанных с факторами спроса и предложения;

б) скорректировать значения единицы сравнения для объектов-аналогов по каждому элементу сравнения в зависимости от соотношения характеристик объекта оценки и объекта-аналога по данному элементу сравнения. При внесении корректировок оценщик должен ввести и обосновать шкалу корректировок и привести объяснение того, при каких условиях значения введенных корректировок будут иными. Шкала и процедура корректирования единицы сравнения не должны меняться от одного объекта-аналога к другому;

в) согласовать результаты корректирования значений единиц сравнения по выбранным объектам-аналогам. Оценщик должен обосновать схему согласования скорректированных значений единиц сравнения и скорректированных цен объектов-аналогов»

Оценщиком была изучена имеющаяся документальная база, раскрывающая правовые, количественные и качественные характеристики, объектов оценки.

Информационной базой аналогов являются актуальные данные специализированных порталов по объектам недвижимого имущества.

При наличии корректных аналогов свыше трех, результаты, полученные в рамках сравнительного подхода, могут считаться достоверными.

Информация об аналоговой базе оценки представлена в таблице.

Таблица

№	Вид объекта оценки	Наименование и идентификация объекта оценки	Аналоговая база оценки
1.	Объект недвижимого имущества	Здание, назначение: нежилое, общей площадью 795,5 кв.м., кадастровый номер: 77:01:0002018:1048, инвентарный номер: 362/1, лит.1, количество этажей: 3, в том числе подземных этажей 1, вид права: собственность, номер и дата государственной	<a href="http://fortexgroup.ru/prodazha-ofisa/sredniy-ovchinnikovskiy-pereulok/">http://fortexgroup.ru/prodazha-ofisa/sredniy-ovchinnikovskiy-pereulok/</a> <a href="http://koegelic.ru/prodazha-ofisa-sredniy-ovchinnikovskiy-pereulok">http://koegelic.ru/prodazha-ofisa-sredniy-ovchinnikovskiy-pereulok</a> <a href="http://replace24.ru/commercial/estate-">http://replace24.ru/commercial/estate-</a>



		регистрации права: № 77-77-11/011/2008-793 от 10.10.2008 года, расположенные по адресу: город Москва, Средний Овчинниковский переулок, дом 3.	<a href="http://5800/office/rent/">5800/office/rent/</a> <a href="https://gethome.ru/prodazha/sredniy-ovchinnikovskiy-pereulok-msk/osobnyaki">https://gethome.ru/prodazha/sredniy-ovchinnikovskiy-pereulok-msk/osobnyaki</a> <a href="http://www.apex-realty.ru/prodaga-ofisov-ulicy/ovchinnikovskiy-sr-per/">http://www.apex-realty.ru/prodaga-ofisov-ulicy/ovchinnikovskiy-sr-per/</a>
2.	Объекты движимого имущества	Система антиобледенения	Аналоговая база не использовалась
3.		Кондиционер ELENBERG PRT 90 40	Аналоговая база не использовалась
4.		Сплит система LG S 09 LHT	Аналоговая база не использовалась
5.		Сплит система LG S 09 LHT	Аналоговая база не использовалась
6.		Сплит система LG S 09 LHT	Аналоговая база не использовалась
7.		Сплит система LG S 09 LHT	Аналоговая база не использовалась
8.		Сплит система LG S 09 LHT	Аналоговая база не использовалась
9.		Сплит система LG S 09 LHT	Аналоговая база не использовалась
10.		Сплит система LG S 09 LHT	Аналоговая база не использовалась
11.		Сплит система LG S 121 HQ	Аналоговая база не использовалась
12.	Право требования	Право требования ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3) к должникам о погашении задолженностей по денежным обязательствам. Балансовая стоимость задолженности: - основной долг: 375 487 771,27 рублей; - сумма начисленных %: 53 225 648,76 рублей; ИТОГО. Величина балансовой стоимости: 428 713 420,03 рублей.	Аналоговая база не использовалась

#### **Вид определяемой стоимости.**

**В процессе оценки** была определена рыночная стоимость объекта оценки

В случае, если в нормативном правовом акте, содержащем требование обязательного проведения оценки какого-либо объекта оценки, либо в договоре об оценке объекта оценки (далее - договор) не определен конкретный вид стоимости объекта оценки, установлению подлежит рыночная стоимость данного объекта.

Указанное правило подлежит применению и в случае использования в нормативном правовом акте не предусмотренных настоящим Федеральным законом или стандартами оценки терминов, определяющих вид стоимости объекта оценки, в том числе терминов "действительная стоимость", "разумная стоимость", "эквивалентная стоимость", "реальная стоимость" и других. (Ст. 7 135-ФЗ).

В соответствии со статьей 7 Федерального Закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г., настоящий отчет подразумевает использование наравне с термином «рыночная стоимость» иных терминов, таких как "действительная стоимость", "разумная стоимость", "эквивалентная стоимость", "реальная стоимость" и других.

В процессе оценки была определена рыночная стоимость объектов имущества и имущественных прав, принадлежащих ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3).





## НДС

В связи с принятием Федерального закона от 24.11.2014 г. № 366-ФЗ с 01.01.2015 прекращает действие пункт 4.1 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации и вводится в действие подпункт 15 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации, согласно которому операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации несостоятельными (банкротами), не признаются объектом налогообложения НДС.

Таким образом, объекты оценки оценены без НДС.

## Процесс оценки

**Объект оценки**, был оценен в рамках существующего законодательства РФ в сфере оценочной деятельности, на основе ФЗ N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и Федеральных стандартов оценки.

## Оценка права требования дебиторской задолженности

**Подходы и методы оценки права требования дебиторской задолженности.**

При оценке стоимости финансовых активов (векселей, облигаций, опционов, акций, дебиторской задолженности и т.д.) затратный подход теряет всякий смысл, т.к. затраты на изготовление или создание финансового актива, например, векселя, никак не отражают меру его ценности (стоимости). Результат использования затратного подхода равносителен балансовой стоимости объекта.

Таким образом, затратный подход для оценки стоимости финансовых активов не используется. Поэтому затратный подход для целей оценки дебиторской задолженности в принципе не применим.

Этим объясняется отказ от применения затратного подхода в данном исследовании.

При определении возможности применения сравнительного подхода в рамках настоящей оценки была использована информация площадок по продаже долгов:

<http://www.zalog24.ru/>

<http://debbet.ru/>

<http://etp.kartoteka.ru>

<http://www.distressed.ru/>

В результате проведенного исследования не было выявлено сделок с аналогичной дебиторской задолженностью, т.е. с правами требований о погашении задолженности по денежным обязательствам коммерческого банка, лицензия на осуществление деятельности которого отозвана, на сумму свыше 100 млн., перед должником, находящемся в процедуре конкурсного производства.

Таким образом, использование сравнительного подхода, основанного на информации по аналогичным продажам, представляется некорректным, из-за отсутствия такой информации. Этим положением объясняется отказ от использования сравнительного подхода при оценке дебиторской задолженности в данном исследовании.

Доходный подход основывается на принципе ожидания: "Стоимость объекта определяется текущей стоимостью доходов, которые могут быть получены от объекта в



будущем". Данный принцип утверждает, что типичный инвестор или покупатель, приобретает дебиторскую задолженность в ожидании получения будущих доходов или выгод.

При оценке дебиторской задолженности, доходный подход является наиболее целесообразным и распространенным.

В рамках настоящего Отчета доходный подход применялся как основной подход исследования.

#### **Определение величины рыночной стоимости в рамках доходного подхода.**

В рамках настоящего Отчета доходный подход применялся как основной подход исследования.

При выполнении отчета были рассмотрены следующие методики:

- Методика «Оценка дебиторской задолженности» автор Козырь Ю.В. ([http://dom-khv.ucoz.ru/index/kozyr\\_ju\\_v\\_ocenka\\_debitorskoj\\_zadolzhennosti/0-208](http://dom-khv.ucoz.ru/index/kozyr_ju_v_ocenka_debitorskoj_zadolzhennosti/0-208)).
- Методика расчета рыночной стоимости прав требования дебиторской задолженности коллектива ООО Фирма "Колор" по руководством Болотских В.В. ([http://dom-khv.ucoz.ru/index/bolotskikh\\_v\\_v\\_ocenka\\_debitorskoj\\_zadolzhennosti/0-206](http://dom-khv.ucoz.ru/index/bolotskikh_v_v_ocenka_debitorskoj_zadolzhennosti/0-206)).
- Методика «Об оценке прав требований к банкротному предприятию» Сакулина И.В., (<http://www.ocenchik.ru/method/business/269/>)
- Методика «О некоторых особенностях оценки дебиторской задолженности в целях ее реализации на аукционах в порядке исполнительного производства» авторов Нечаев В.Л. и Ракова Н.В. (<http://www.appraiser.ru/default.aspx?SectionId=185&Id=2118>).
- Методика «Оценка дебиторской задолженности» автор Зимин В.С. (<http://www.valnet.ru/m7-161.phtml>)
- Методика оценки дебиторской задолженности Прудников В.И. ([http://dom-khv.ucoz.ru/index/prudnikov\\_v\\_i\\_ocenka\\_debitorskoj\\_zadolzhennosti/0-209](http://dom-khv.ucoz.ru/index/prudnikov_v_i_ocenka_debitorskoj_zadolzhennosti/0-209)).
- Методика оценки дебиторской задолженности коллектива авторов под руководством Грязновой А.Г. ([http://www.cons-s.ru/media/matherials/ocenka\\_bussines.pdf](http://www.cons-s.ru/media/matherials/ocenka_bussines.pdf)).

В процессе анализа методик было выяснено, что существующие на данный момент методики, посвященные данной теме, имеют значительные недостатки и не могут быть применены на практике без существенной доработки, главным образом, определения количественных значений входящих в них параметров.

В рамках настоящей оценки, оценщиком была использована методика оценки задолженности в условиях антикризисного управления, автора Лазарева П.Ю. (Лазарев П.Ю. Анализ и оценка задолженности в условиях антикризисного управления. Дис. ...канд. экон. наук: 08.00.12. – Защищена 16.03.05. – М., 2006. – 180 с.) (источник: ).

Выбор данной методики обусловлен следующими факторами:



- общепринятых и тем более, утвержденных нормативно и официально, методик оценки рыночной стоимости задолженности организаций не существует, вследствие чего оценщик вправе принимать любую из существующих методик;
- возможность использования данной методики (данного метода) определена Федеральным стандартом оценки № 1 "ОБЩИЕ ПОНЯТИЯ ОЦЕНКИ, ПОДХОДЫ И ТРЕБОВАНИЯ К ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ (ФСО N 1), утвержденным приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 N 297, пункт 24, согласно которому «Оценщик вправе самостоятельно определять необходимость применения тех или иных подходов к оценке и конкретных методов оценки в рамках применения каждого из подходов»;
- данная методика успешно используется с момента ее создания с 2006 года по настоящее время (2017 год).

Исходя из положений применяемой методики, о том, что в случаях, когда дебиторскую задолженность нельзя признать безнадежной, то ее текущая стоимость может быть определена как произведение рыночной стоимости дебиторской задолженности за вычетом расходов, связанных с ее возвратом, на фактор обязательной продажи. Обязательность продажи определяется задачей конкурсного производства реализации конкурсной масс, в которую входит и дебиторская задолженность, для погашения задолженности перед кредиторами.

$$P_m = (P \times N - C) \times \left[ \frac{1}{\left(1 + \frac{R}{12}\right)^{12 \cdot t - te}} \right], \text{ где}$$

где:

- $P_m$  – текущая стоимость дебиторской задолженности;
- $N$  – сумма требований к погашению на дату проведения оценки;
- $P$  – вероятность возврата долга;
- $C$  – уровень затрат, связанных с возвратом долга;
- $R$  – ставка дисконтирования, % годовых;
- $te$  – время экспозиции объекта, то есть «разумно долгий» срок при продаже по рыночной стоимости, месяцев.
- $t$  – заданное (установленное, нормативное) время продажи объекта, то есть срок, при котором осуществляется вынужденная продажа, месяцев.

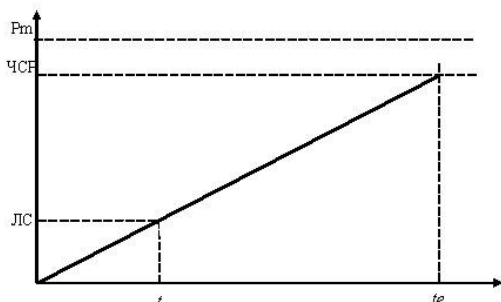
С учетом того, что вынужденность продажи в данном случае отсутствует, данный элемент формулы применяться не должен. Таким образом, расчет формулы осуществляется без показателя –  $t$ .

Экономический смысл приведенной формулы состоит в том, что организация может реализовать принадлежащую ей дебиторскую задолженность через время, соответствующее периоду нормальной экспозиции объекта, по рыночной стоимости, равной произведению вероятности возврата долга на его балансовую величину.



При приближении срока вынужденной продажи к нормальному сроку экспозиции, стоимость объекта будет приближаться к чистой стоимости реализации, определяемой как вероятная цена реализации задолженности за вычетом расходов, связанных с ее возвратом. Изменение стоимости дебиторской задолженности во времени иллюстрируется следующим графиком:

Рисунок 1. Изменение стоимости дебиторской задолженности во времени.



где:

$P_m$  – вероятная цена реализации;

ЧСР – чистая стоимость реализации;

ЛС – величина стоимости в условиях конкретного (сокращенного) периода экспозиции;

$t$  – установленное (сокращенное) время продажи;

$t_e$  – время экспозиции объекта.

Таким образом, оценка дебиторской задолженности основывается на анализе нескольких параметров:

1. Балансовая стоимость дебиторской задолженности (сумма требований к погашению) по состоянию на дату проведения оценки;
2. Ставка дисконтирования;
3. Затраты, связанные с возвратом задолженности;
4. Нормальный период экспозиции дебиторской задолженности;
5. Срок вынужденной продажи актива;
6. Вероятность погашения долга дебитором.

Рассмотрим перечисленные факторы подробнее.

Сумма требований к погашению на дату проведения оценки, определяется по формуле:

**N – сумма требований к погашению на дату проведения оценки;**

$N = (\text{Основная сумма долга} + \text{проценты по кредитному (или иному) договору} + \text{пени и штрафы, в том случае, если они имеются})$

**Определение величины основной суммы долга.**

В условиях данной оценки, сумма требований к погашению на дату проведения оценки, определена на основании представленной заказчиком документации.

**C – уровень затрат, связанных с возвратом долга;**

Затраты, связанные с возвратом задолженности включают в себя такие основные элементы, как:

- Судебные издержки по истребованию дебиторской задолженности;



- Оплата услуг юристов, консультантов и т.д.;
- Иные расходы, связанные с возвратом задолженности.

При этом при расчете данного параметра учитываются, только расходы, которые будет нести кредитор или потенциальный покупатель задолженности по ее получению от дебитора.

В данном случае величина расходов составляет стоимость почтовых отправлений письменных претензий кредитора в адрес дебитора. Стоимость каждого отправления колеблется в размете 15,00-75,00 рублей.

То есть стоимость затрат крайне незначительна, и не сопоставима с балансовой стоимостью дебиторской задолженности.

Исходя из минимального значения стоимости затрат, связанных с возвратом долга, оценщик обоснованно отказался от их дальнейшего учета, приняв их равными 0,00.

Таким образом, представляется возможным определить итоговую величину балансовой стоимости дебиторской задолженности на дату оценки, которая составляет:

- основной долг: 375 487 771,27 рублей;
- сумма начисленных %: 53 225 648,76 рублей;

ИТОГО. Величина балансовой стоимости: 428 713 420,03 рублей.

**Величина балансовой стоимости права требования погашения задолженности по денежным обязательствам (права требования дебиторской задолженности).**

Величина балансовой стоимости права требования ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3) к должникам о погашении задолженностей по денежным обязательствам составляет 428 713 420,03 рублей.

**Р – вероятность возврата долга;**

Под вероятностью возврата долга понимается величина, учитывающая степень платежеспособности дебитора и другие факторы, характеризующие особенности конкретной задолженности.

Вероятность возврата долга представляет собой скидку, которая возникает в момент уступки права требования долга, с номинальной (балансовой) суммы задолженности и выражается в долях от этой суммы.

Вероятность возврата долга дебитором определяется на основе анализа факторов, оказывающих влияние на величину рыночной стоимости дебиторской задолженности. При этом каждому фактору присваивается определенный вес с учетом его важности для оценки вероятности возврата долга.

Этапами определения вероятности возврата долга дебитором являются:

1. Принятие исходных допущений, на основе которых будут проводиться дальнейшие расчеты.
2. Определение перечня факторов, влияющих на вероятность возврата долга.
3. Проверка статистической зависимости между факторами и уровнем возврата долга.



#### 4. Интерпретация полученной статистической зависимости и определения алгоритма расчета вероятности возврата долга.

Рассмотрим вышеперечисленные этапы подробнее.

Определение допущений.

Как и любая другая экономическая модель, предлагаемая методика имеет в своей основе определенные допущения, которыми являются:

1. Вероятность возврата долга определяется рядом факторов, на основе анализа которых возможно составить мнение о желании и возможности дебитора погасить долг.
2. Значения, которые может принимать каждый фактор, ограничиваются рядом наиболее существенных, т.е. каждый фактор может принимать 3-5 значений.
3. Значения факторов ранжируются по степени положительного влияния на вероятность возврата долга. Например, вероятность возврата задолженности, обеспеченной высоколиквидным залогом, выше, чем необеспеченной задолженности.
4. Каждому значению фактора соответствует величина риска в диапазоне от 0 до 0,99 (или от 0% до 99%). При этом каждое последующее значение фактора увеличивает уровень риска на одинаковую величину по сравнению и с предыдущим. Например, если фактор может принимать 5 значений, то каждому значению соответствует одна из величин риска – 0%, 25%, 50%, 75%, 99%, если 4 значения, то 0%, 33%, 66%, 99%. Вероятность невозврата долга не может принять значение 100% (максимум 99%), т.к. всегда сохраняется возможность получения долга, даже если анализ всех факторов риска говорит об обратном.

#### **Формирование перечня факторов.**

Перечень конкретных факторов риска, оказывающих влияние на вероятность возврата долга определяется на основе анализа теоретических предпосылок анализа и оценки дебиторской задолженности, анализа существующих в настоящее время методик, посвященных данным вопросам, а также на основе информации, полученной от антикризисных управляющих, экспертов кредитных отделов банка и обобщения опыта работы автора данной методики и диссертационной работы по оценке дебиторской задолженности.

Перечень включает 10 факторов риска:

1. Решения судебных органов;
2. Тип дебитора;
3. Наличие залога;
4. Наличие поручительства;
5. Финансовое состояние заемщика;
6. Стабильность дохода заемщика;
7. Тип задолженности;
8. Вид процентных ставок;
9. Темпы инфляции с момента возникновения обязательств;



10. Уровень девальвации рубля по отношению к доллару США и/или ЕВРО, с момента возникновения обязательств.

Рассмотрим перечисленные факторы подробнее.

#### **Фактор «Решения судебных органов».**

В случае вынесения судебного решения об отказе кредитору в возврате задолженности и вступления такого решения в законную силу, дебиторская задолженность подлежит списанию, поэтому в рамках данной методики такой случай не рассматривается. Как показывает практика рассмотрения исков о взыскании задолженности, решения арбитражных судов первой инстанции часто отменяются вышестоящими судебными органами, поэтому решение суда об отклонении или об удовлетворении иска кредитора не может считаться окончательным до вступления его в законную силу. Стоит отметить и такую возможность, как неполное удовлетворение требований истца, то есть, например, полное признание основной суммы долга и процентов по нему, но частичное признание штрафных санкций и т.п. Данный факт может привести к изменению общей суммы оцениваемой задолженности, что должно быть учтено при проведении работ по анализу и оценке.

На основании имеющейся документации, в рамках настоящей оценки, были определены факторы решения судебных органов по возврату дебиторской задолженности.

В рамках настоящей оценки решения судебных органов по возврату дебиторской задолженности отсутствуют.

#### **Фактор «Тип дебитора».**

Наиболее рискованными дебиторами являются физические лица, т.к. погашение задолженности осуществляется физическими лицами, как правило, в форме удержаний из заработной платы, которая может значительно колебаться во время срока кредитования, обращение взыскания на имущество физического лица возможно в редких случаях и только по решению суда.

Государственные или муниципальные органы исполнительной власти также являются рискованными заемщиками. Данное утверждение не противоречит тому факту, что вложения в государственные ценные бумаги рассматривается как безрисковое вложение средств.

Признание государственных или муниципальных органов исполнительной власти рискованными заемщиками обусловлено тем, что заемщик может найти множество оснований для отказа от исполнения обязанностей по погашению кредита (например, кредит получен прежней администрацией на нерыночных условиях, неправильно оформлены документы, кредитором не выполнены встречные условия, оговоренные при выдаче кредита и т.п.) и истребовать задолженность в судебном порядке крайне сложно. Кроме того, достаточно часто такие кредиты выдаются по не совсем с экономическим мотивам, например, банк выдавал кредит муниципальному органу власти не с целью получения прибыли, а с целью получения преимуществ для ведения бизнеса на территории этого города. После объявления банка банкротом и введения конкурсного управления, муниципалитет такие неформальные соглашения мог вполне перестать выполнять.



Истребовать задолженность у муниципальных органов бывает сложно даже Центральному Банку РФ, который проиграл уже 40 подобных исков.

Даже в том случае, если судебное решение будет вынесено в пользу кредитора, то реально получить денежные средства можно не сразу, т.к. в бюджете муниципального образования на текущий год могут быть не предусмотрены расходы на обслуживание долга.

Риск кредитования юридических лиц определяется прежде всего наличием у них определенной кредитной истории, позволяющей банку судить о степени надежности заемщика.

Таким образом, должниками являются физические лица с невыясненной кредитной историей.

### **Фактор «Наличие залога».**

Наиболее рискованны задолженности по которым залог не был предусмотрен кредитным договором или договор залога не был оформлен надлежащим образом. При наличии залога, уровень риска ссуды определяется степенью его ликвидности.

В соответствии с Положением ЦБР от 26 марта 2004г. №254-П «О порядке формирования кредитными организациями резервов на возможные потери по ссудам, по ссудной и приравненной к ней задолженности» ссуда признается обеспеченной если залог земельных участков, предприятий, зданий, сооружений, квартир и другого недвижимого имущества и (или) оборудования при наличии устойчивого рынка указанных предметов залога и (или) иных достаточных оснований считать, что соответствующий предмет залога может быть реализован в срок, не превышающий 180 календарных дней с момента возникновения основания для обращения взыскания на залог при условии, что вся юридическая документация в отношении залоговых прав кредитной организации оформлена таким образом, что в ней не содержится условий, препятствующих реализации залоговых прав, а также при условии, что указанный предмет (предметы) залога застрахованы залогодателем в пользу кредитной организации, принявшей их в качестве залога по ссуде (ссудам). Если предмет залога можно реализовать в течение 1 дня, то такой залог может считаться абсолютно-ликвидным, в течение 1 месяца – высоколиквидным, если в течение 2 - 6 месяцев – среднеликвидным, если в течение более чем 6 месяцев – неликвидным.

В процессе оценки было исследовано наличие и/или отсутствие у должников имущества, необходимого для погашения задолженности.

Оценщиком было выяснено, что имущество, необходимое для погашения задолженности, отсутствует.

### **Фактор «Наличие поручительства».**

Поручительство является наряду с залогом одним из основных факторов, определяющих обеспеченность ссуды. Риск невозврата кредита по этому фактору определяется прежде всего типом поручителя.

Рискованность поручительства физических лиц и муниципальных органов власти определяется по приведенным в описании фактора «Тип заемщика» причинам. Качество поручительства юридических лиц определяется прежде всего их финансовым положением.





Наименее рискованным является поручительство государственных органов власти и прежде всего федеральных органов исполнительной власти.

При исследовании представленной заказчиком документальной базы, было выяснено, что у должников отсутствуют поручительства.

#### **Фактор «Финансовое состояние дебитора».**

В рамках настоящей оценки были исследованы имеющиеся бухгалтерские документы дебиторов, а именно балансы и выписки с банковских счетов.

Кроме того финансовое состояние дебиторов определялось косвенным путем на основании исследования на предмет банкротства, Решений Арбитражных судов о финансовых и имущественных спорах, публикациям в СМИ, динных ресурсов интернет.

В процессе исследования, было выяснено финансовое состояние дебитора.

Полученные данные являются существенными и оказывают влияние на величину рыночной стоимости дебиторской задолженности.

Текущее финансово – экономическое состояние дебиторов является неудовлетворительным.

#### **Фактор «Стабильность дохода дебитора».**

Стабильность или нестабильность дохода дебитора определена также на основе его бухгалтерской документации и по косвенным признакам.

В процессе исследования финансово-экономического состояния дебиторов, было выяснено, что стабильные доходы, могущие привести к погашению задолженности, отсутствуют.

#### **Фактор «Тип задолженности».**

Данный фактор дополняет фактор «Финансовое состояние заемщика», показывая возможность и желание заемщика исполнять свои обязательства по возврату задолженности в прошлом. Риск по этому фактору определен в зависимости от периода просрочки платежей.

Необходимость введения данного фактора обусловлена тем, что возможность вернуть долг, еще не означает добровольное желание заемщика сделать это в максимально короткий срок. Достаточно часто заемщик опровергает сам факт существование задолженности в результате чего судебные разбирательства по делу о взыскании долга могут растянуться на достаточно большой срок (в отдельных случаях более чем на 2 года).

Просроченная задолженность на срок от 18 до 24 месяцев.

#### **Сроки исковой давности**

Сроки исковой давности по задолженности должников ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3) не наступили.



**Возможность добровольного погашения задолженности.** В процессе дальнейшего исследования дебиторской задолженности была определена возможность дебитора, погасить имеющуюся задолженность в добровольном порядке.

Возможность дебиторов, погасить имеющуюся задолженность в добровольном порядке, отсутствует.

**Факторы «Темпы инфляции», и «Вид процентных ставок».**

Исходя из того, что данная дебиторская задолженность выражена в рублях, и зафиксирована в, в итоговой статический форме, и величина балансовой стоимости дебиторской задолженности, дебитора, остается неизменной, с момента возникновения обязательств по дате проведения оценки, влияние данных факторов значительно снизилось, что послужило причиной исключения их из дальнейших расчетов.

Таким образом, темпы инфляции и вид процентных ставок не учитывались и были приняты, равными 0.

**Выводы**

Исходя из вышеизложенного возможно составить общую таблицу факторов, значений факторов и соответствующих им величин риска

Таблица

№	Факторы риска	Значение фактора	Величина фактора риска
1	Решение судебных органов	Иск в апелляционной инстанции отклонен, кредитором подана жалоба в кассационную инстанцию	99%
		Иск отклонен, кредитором подана жалоба в апелляционную инстанцию	75%
		Иск к заемщику не подавался	50%
		Иск удовлетворен, заемщиком подана жалоба в вышестоящий судебный орган	25%
		Иск удовлетворен, решение суда вступило в законную силу	0%
2	Тип дебитора	Физическое лицо	99%
		Юридическое лицо с неопределенной кредитной историей	75%
		Муниципальный орган власти	50%
		Государственный орган власти	25%
		Юридическое лицо с безупречной кредитной историей	0%
3	Финансовое состояние заемщика	Крайне неудовлетворительное финансовое состояние, в состоянии банкротства	99%
		Неудовлетворительное финансовое состояние	75%
		Удовлетворительное финансовое состояние	50%
		Хорошее финансовое состояние	25%
		Стабильное устойчивое финансовое состояние	0%
4	Наличие залога	Нет залога	99%
		Неликвидный залог	75%
		Среднеликвидный залог	50%
		Высоколиквидный залог	25%
		Абсолютно ликвидный залог	0%
5	Наличие поручительства	Нет поручительства	99%
		Поручительство физических лиц	75%
		Поручительство прочих юридических лиц, муниципальных органов	50%
		Поручительство крупных, финансово устойчивых юридических лиц	25%
		Поручительство государственных органов	0%
6	Тип задолженности	Просроченная более 24 месяцев	99%
		Просроченная от 12 до 24 месяцев	75%
		Просроченная от 6 до 12 месяцев	50%
		Просроченная до 6 месяцев	25%
		Текущая	0%
7	Стабильность дохода заемщика	Нестабильный	99%
		Сезонный	50%
		Стабильный	0%
8	Вид процентных ставок	Изменяемые в одностороннем порядке кредитором	99%
		Индексируемые	50%
		Фиксированные	0%

**Проверка статистической зависимости**



После определения перечня и значений факторов, а также соответствующих им величин риска необходимо провести проверку статистической зависимости между определенными величинами:

1. Наименование дебитора.
2. Год совершения сделки с дебиторской задолженностью.
3. Балансовая (номинальная) сумма дебиторской задолженности.
4. Цена продажи дебиторской задолженности.
5. Вероятность возврата долга. Вероятность возврата долга упрощенно определяется как отношение цены продажи дебиторской задолженности к балансовой сумме задолженности. Прочие параметры, влияющие на цену продажи задолженности (ставка дисконта, затраты, связанные с возвратом задолженности, нормальный срок экспозиции задолженности, срок вынужденной продажи актива) в расчет не принимаются, т.к. информация о них, как правило, недоступна. Таким образом, делается допущение, что прочие параметры для всех дебиторов одинаковы. Вероятности возврата долга присвоено буквенное обозначение – Р.
6. Характеристики дебиторской задолженности. На основе имеющейся информации характеристики дебиторской задолженности распределены в соответствии с вышерассмотренными факторами. Значения факторов дебиторской задолженности закодированы в соответствии с соответствующему каждому значению уровню риска. Например, если указано, что Тип заемщика – 0,99, то это означает, что заемщиком является физическое лицо. Каждой характеристике дебиторской задолженности присвоено буквенные обозначения:
  - Решения судебных органов – X1;
  - Тип заемщика – X2;
  - Финансовое состояние заемщика – X3;
  - Наличие залога – X4;
  - Наличие поручительства – X5;
  - Тип задолженности – X6;
  - Стабильность дохода заемщика – X7;
  - Вид процентных ставок – X8

Для выявления статистической зависимости автором методики был проведен линейный регрессионный анализ с помощью программы Microsoft Excel.

Линейный регрессионный анализ заключается в подборе графика для набора наблюдений с помощью метода наименьших квадратов. Регрессия используется для анализа воздействия на отдельную зависимую переменную значений одной или более независимых переменных.

Зависимой переменной в рассматриваемом случае является вероятность возврата долга (Р), а независимыми переменными являются 8 факторов риска (X1, X2, X3, X4, X5, X6, X7, X8).

Отчет Microsoft Excel о проведении регрессионного анализа и график нормального распределения анализируемых значений приведены ниже (см. Таблица и Рисунок 2).

Таблица. Результаты регрессионного анализа.



Регрессионная статистика					
Мультикорреляционный R		0,885707			
R-квадрат		0,784476			
Нормированный R-квадрат		0,775449			
Стандартная ошибка		0,124007			
Наблюдения		200			

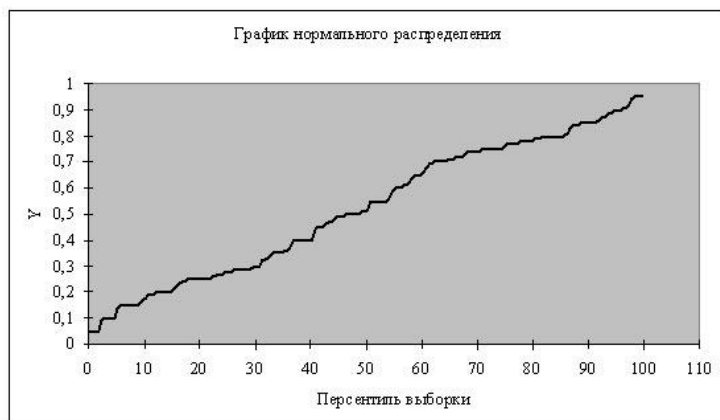
  

Дисперсионный анализ					
	df	SS	MS	F	Значимость F
Регрессия	8	10,69084332	1,336355415	86,9016917	1,67897E-59
Остаток	191	2,93715668	0,015377784		
Итого	199	13,628			

	Коэффициенты	Стандартная ошибка	t-статистика	P-Значение	Нижние 95%	Верхние 95%	Нижние 95,0%	Верхние 95,0%
У-пересечение	1,03768	0,0351853	30,9538597	2,305E-76	0,971565552	1,103794	0,971566	1,103794
Переменная X 1	-0,09283	0,03531413	-2,592108128	0,01027648	-0,163476109	-0,02219	-0,16348	-0,02219
Переменная X 2	-0,15824	0,042794758	-3,697678018	0,00028427	-0,242652274	-0,07383	-0,24265	-0,07383
Переменная X 3	-0,30924	0,044873743	-6,891381749	7,811E-11	-0,397753854	-0,22073	-0,39775	-0,22073
Переменная X 4	-0,16621	0,04519791	-3,677311544	0,00030631	-0,25535796	-0,07706	-0,25536	-0,07706
Переменная X 5	-0,21865	0,042205457	-5,18063643	5,591E-07	-0,301899789	-0,1354	-0,3019	-0,1354
Переменная X 6	-0,07782	0,036106807	-2,155291161	0,03239036	-0,149839889	-0,0066	-0,14984	-0,0066
Переменная X 7	-0,00804	0,028323381	-0,283783427	0,77688374	-0,063904501	0,047829	-0,0639	0,047829
Переменная X 8	-0,02052	0,032312975	-0,635169372	0,52607814	-0,084260329	0,043212	-0,08426	0,043212

Рисунок 2. График нормального распределения.



Исходя из проведенного регрессионного анализа можно сделать вывод о том, что вероятность возврата дебиторской задолженности определяется следующим уравнением:  

$$P = 1,0379 - 0,09283 * X1 - 0,15824 * X2 - 0,30924 * X3 - 0,16621 * X4 - 0,21865 * X5 - 0,07782 * X6 - 0,00804 * X7 - 0,02052 * X8$$

Наличие статистической зависимости между факторами и адекватность полученных результатов подтверждается следующими фактами:

1. Коэффициент детерминированности «R-квадрат» составляет 0,78, что свидетельствует о наличии высокой статистической зависимости между факторами и вероятностью возврата долга.
2. Полученные значения коэффициентов непротиворечат базовым теоретическим предпосылкам, заложенным в основу расчетов, что с «ухудшением» значений факторов, и, соответственно с увеличением принятого уровня риска, вероятность возврата долга снижается. О данном факте свидетельствуют отрицательные значения всех полученных коэффициентов.
3. Проверка на крайние значения дает вполне адекватные результаты. Так если, риск по всем факторам риска составляет 99%, то вероятность возврата долга составляет - 0,34%, если риск по всем факторам составляет 0%, то вероятность возврата долга составляет 103,79%. Данные результаты незначительно отличаются от теоретических границ вероятности возврата долга, которая составляет соответственно 1% и 100%. Отличия объясняются некоторой неоднородностью выборки и погрешностями в расчетах.

Таким образом, исходя из проведенного статистического анализа можно сделать вывод, что способ расчета вероятности возврата долга и перечень выбранных факторов риска нашли математическое подтверждение.



Интерпретация полученной статистической зависимости.

Наиболее простым способом полученного уравнения, описывающего зависимость между факторами риска и вероятностью возврата долга, является прямая подстановка в него переменных величин риска и получения итоговой цифры вероятности возврата. Однако, такое использование будет означать, что существует универсальная зависимость между факторами риска и итоговой вероятностью, и оценочные расчеты могут быть сведены к механической подстановке в формулу определенных значений. Поскольку, реальные экономические взаимосвязи намного сложнее, то предположение о наличии универсальных зависимостей не соответствует действительности.

На основе анализа полученной статистической зависимости было сделано два вывода:

1. Существует качественная связь между факторами риска и вероятностью возврата долга. Количественная зависимость определяется не только коэффициентами в полученном уравнении, но и многими иными причинами: полнотой информации об анализируемой дебиторской задолженности, субъективно определяемой аналитиком степенью важности каждого фактора для получения итогового результата и т.п.
2. Факторы риска можно разделить на наиболее и важные и менее важные для определения вероятности возврата долга. Степень важности каждого фактора определяется исходя из полученных по результатам регрессионного анализа коэффициентов: чем они больше, тем больший вклад вносит соответствующий фактор в итоговый результат.
3. На основе полученного уравнения можно сделать вывод, что наибольшее значение имеет фактор X3 – «Финансовое состояние заемщика» (коэффициент равен -0,30924), а наименьшее значение – фактор X7 – «Стабильность дохода заемщика» (коэффициент равен -0,00804).

Основными факторами для расчета вероятности возврата долга являются:

1. Решения судебных органов – X1;
2. Тип заемщика – X2;
3. Финансовое состояние заемщика – X3;
4. Наличие залога – X4;
5. Наличие поручительства – X5;
- Тип задолженности – X6.

Второстепенными факторами для расчета вероятности возврата долга являются:

7. Стабильность дохода заемщика – X7;
8. Вид процентных ставок – X8.

Исходя из вышеизложенного вероятность возврата долга предлагается рассчитывать по следующей формуле:

$$p = 1 - \sum Ri \times fi, \text{ где}$$

p – вероятность возврата долга;

Ri – риск по i-му фактору;

fi – вес i-го фактора.

Вес фактора определяется с учетом его важности для оценки вероятности возврата долга.



### Ставка дисконтирования (R), % годовых

В качестве ставки дисконтирования оценщиками используется безрисковая ставка доходности. Безрисковое вложение средств подразумевает то, что инвестор независимо ни от чего получит на вложенный капитал именно тот доход, на который он рассчитывал в момент инвестирования средств. Следует отметить, что, говоря о безрисковости вложений, имеется в виду лишь относительное отсутствие риска, а не абсолютное. Таким образом, в качестве безрискового должен быть выбран инструмент с наименьшим риском среди имеющихся на текущую дату.

Выбор ставки дисконта на безрисковом уровне обусловлен тем, что риски, характерные для оцениваемой дебиторской задолженности, учитываются при определении вероятности возврата долга.

В качестве безрисковой ставки доходности можно использовать:

- Доходность к погашению валютных облигаций (еврооблигаций) РФ, в том случае если задолженность сформирована в иностранной валюте.
- Доходность к погашению рублевых облигаций (ОФЗ, ОВФЗ, ГКО и др.), в том случае если задолженность сформирована в рублях.
- Ставки по депозитам в банках высшей категории надежности. В данном случае следует учитывать, во-первых, валюту депозита, а также максимальную и минимальную сумму денежных средств, которые можно на нем разместить под данную процентную ставку.
- Размер ставки рефинансирования ЦБ РФ, на дату оценки. Данный инструмент является наиболее надежным и точным, для определения безрисковой ставки.

При реализации задач настоящей оценки. R – ставка дисконтирования (основана на безрисковой ставке), включает величину безрисковой ставки в форме ставки рефинансирования ЦБ РФ на дату оценки.

Ставка рефинансирования определяется по данным Центрального банка Российской Федерации

Таблица

С 1 января 2016 г.	Значение соответствует значению ключевой ставки Банка России на соответствующую дату	Ключевая ставка Банка России - 10,00% На очередном Совете директоров Банка России, принято решение значение ставки рефинансирования после 31.12.2015 года соответствует ключевой ставки и самостоятельно не устанавливается.	Указание Банка России от 11.12.2015 № 3894-У «О ставке рефинансирования Банка России и ключевой ставке Банка России»
--------------------	--	---	--

[http://www.cbr.ru/pw.aspx?file=/statistics/credit\\_statistics/refinancing\\_rates.htm](http://www.cbr.ru/pw.aspx?file=/statistics/credit_statistics/refinancing_rates.htm)

Ключевая ставка Банка России на дату оценки составляет 10,00%. Совет директоров Банка России, состоявшийся 13 февраля 2017 года, принял решение сохранить ключевую ставку на уровне 10,00% годовых до февраля 2017 года.

А так как после 31.12.2015 года значение ставки рефинансирования соответствует ключевой ставки и самостоятельно не устанавливается, то после 16.12.2016 года ставка рефинансирования тоже останется равной 10,00%.



The screenshot shows a web browser window with the URL <https://bankirsha.com/all-rates-of-refunding-of-the-central-bank-with-1992.html>. The page title is "Ставка рефинансирования ЦБ РФ на сегодня и за все годы (с 1992 по 2017 год)". The article text states that as of 01.01.2016, the refinancing rate of the Central Bank of Russia is equal to the key rate of the Bank of Russia. It also mentions that the key rate is 10.00% as of today (16 December 2016).

<https://bankirsha.com/all-rates-of-refunding-of-the-central-bank-with-1992.html>

**te** – время экспозиции объекта, то есть «разумно долгий» срок при продаже по рыночной стоимости, месяцев.

Срок погашения указанных инструментов должен максимально совпадать со временем нормальной экспозицией реализуемого объекта.

**t** – заданное (установленное, нормативное) время продажи объекта, то есть срок, при котором осуществляется вынужденная продажа дебиторской задолженности в рамках конкурсного производства, для дебиторской задолженности составляет 6 месяцев.

Таким образом, **t** – заданное (установленное, нормативное) время продажи объекта, то есть срок, при котором осуществляется вынужденная продажа, составляет 6 месяцев.

Исходя из сказанного, следует, что в процессе исследования имеющейся документальной и информационной базы, оценщиком были получены все необходимые цифровые данные, для реализации математической конструкции, необходимой для определения величины рыночной стоимости задолженности дебитора.

$$P_m = (P \times N - C) \times \left[ \frac{1}{\left(1 + \frac{R}{12}\right)^{te-t}} \right], \text{ где}$$

$P_m$  – текущая стоимость (рыночная стоимость) дебиторской задолженности;

$N$  – сумма требований к погашению на дату проведения оценки;

$P$  – вероятность возврата долга;



C – уровень затрат, связанных с возвратом долга;

R – ставка дисконтирования, % годовых;

te – время экспозиции объекта, то есть «разумно долгий» срок при продаже по рыночной стоимости, месяцев.

t – заданное (установленное, нормативное) время продажи объекта, то есть срок, при котором осуществляется вынужденная продажа, месяцев.

Значение  $\left[ \begin{array}{c} \dots \\ \vdots \quad \frac{1}{(1+R)^{te-t}} \quad \vdots \\ \dots \end{array} \right]$  составляет следующие величины:  $1/(1+(0,10/12))$  в

степени 6, что составляет величину, равную 0,9514265

$$0,95142653 = \frac{1}{(1 + 0,0083333)^6}$$

Таким образом, представляется возможным определить величину рыночной стоимости дебиторской задолженности каждого дебитора, на дату оценки.

Таким образом, представляется возможным определить величину рыночной стоимости права требования ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3) к должникам о погашении задолженностей по денежным обязательствам балансовой стоимостью 428 713 420,03 рублей.

Полученные результаты представлены в таблице

Таблица





Величина рыночной стоимости права требования дебиторской задолженности

Таблица

№	Наименование счета бухгалтерского учета и дебитора	Номер счета	Данные договора уступки прав		Сумма задолженности по договору от 19.03.2014	Сумма начисленных %	Общая сумма балансовой стоимости задолженности	Вероятность возврата долга	Значение $\left[ \frac{1}{(1+r)^t} \right]$	Фактор текущей стоимости	Величина рыночной стоимости, выраженная в рублях.
			№ Кредитного договора	Дата заключения договора							
1.	Абросимова Наталья Валентиновна	58.05	КИ-185/27/07	14.05.2007	1 128 820,58	160 011,09	1 288 831,67	0,0833069	0,9514265	0,079260392	102 153,30
2.	Александров Вячеслав Витальевич	58.05	КИ-447/21/07	29.06.1905	948 050,83	134 386,85	1 082 437,68	0,0833069	0,9514265	0,079260392	85 794,44
3.	Андреев Иван Владимирович	58.05	КП-0002/30/10	12.03.2010	6 074 564,04	861 073,61	6 935 637,65	0,0833069	0,9514265	0,079260392	549 721,36
4.	Андреев Олег Александрович	58.05	КИ-17/302/07	07.12.2007	204 938,87	29 050,23	233 989,10	0,0833069	0,9514265	0,079260392	18 546,07
5.	Андриянова Лилия Александровна	58.05	КИ-1187/221/07	29.11.2007	68 462,94	9 704,67	78 167,61	0,0833069	0,9514265	0,079260392	6 195,60
6.	Артемова Татьяна Павловна	58.05	КИ-181/59/07	22.11.2007	2 374 925,70	336 647,34	2 711 573,04	0,0833069	0,9514265	0,079260392	214 920,34
7.	Артюхина Ольга Николаевна	58.05	КИ-184/731/07ц-1	08.11.2007	5 900 289,28	836 370,05	6 736 659,33	0,0833069	0,9514265	0,079260392	533 950,26
8.	Арутюнян Вардгес Оникович	58.05	КИ-420/23/08	01.04.2008	482 390,60	68 379,20	550 769,80	0,0833069	0,9514265	0,079260392	43 654,23
9.	Асатурова Алия Мунировна	58.05	КИ-641/73/07	30.08.2007	741 999,52	105 178,94	847 178,46	0,0833069	0,9514265	0,079260392	67 147,70
10.	Астапенко Марина Викторовна	58.05	КИ-186/63/08	18.03.2008	2 110 827,79	299 211,29	2 410 039,08	0,0833069	0,9514265	0,079260392	191 020,64
11.	Афинец Алексей Владимирович	58.05	КИ-225/59/08	25.07.2008	1 571 438,69	222 752,51	1 794 191,20	0,0833069	0,9514265	0,079260392	142 208,30
12.	Ахметганова Зифа Азгатовна	58.05	КИ-126/731/07	25.09.2007	2 461 216,40	348 879,11	2 810 095,51	0,0833069	0,9514265	0,079260392	222 729,27
13.	Ахметов Бахтиер Курбанбаевич	58.05	КИ-52/731/07	25.07.2007	866 161,54	122 778,99	988 940,53	0,0833069	0,9514265	0,079260392	78 383,81
14.	Ахрименко Галина Леонидовна	58.05	КИ-1162/221/07	27.11.2007	1 232 239,94	174 670,86	1 406 910,80	0,0833069	0,9514265	0,079260392	111 512,30
15.	Бабусенко Роман Евгеньевич	58.05	КИ-173/63/07	17.01.2008	4 208 643,39	596 578,08	4 805 221,47	0,0833069	0,9514265	0,079260392	380 863,74
16.	Бакастов Радион Юрьевич	58.05	017-И-30-07	16.02.2007	2 277 272,44	322 804,93	2 600 077,37	0,0833069	0,9514265	0,079260392	206 083,15
17.	Балабанова Татьяна Викторовна	58.05	КИ-139/63/07	06.11.2007	790 948,20	112 117,45	903 065,65	0,0833069	0,9514265	0,079260392	71 577,34
18.	Барбер Наталья Александровна	58.05	КИ-49/30/07	21.05.2007	2 453 787,02	347 825,99	2 801 613,01	0,0833069	0,9514265	0,079260392	222 056,95
19.	Бахтигузин Равиль Абдулович	58.05	КИ-188/30/07	01.11.2007	120 015,71	17 012,31	137 028,02	0,0833069	0,9514265	0,079260392	10 860,89
20.	Бачилава Ное Валикоевич	58.05	КИ-114/44/07ц	21.05.2007	1 316 537,93	186 620,15	1 503 158,08	0,0833069	0,9514265	0,079260392	119 140,90
21.	Бегларян Валерик Арамансович	58.05	КИ-53/302/08	17.01.2008	1 796 154,79	254 606,17	2 050 760,96	0,0833069	0,9514265	0,079260392	162 544,12
22.	Беликова Виктория Викторовна	58.05	КИ-290/74/06	04.12.2006	928 500,51	131 615,58	1 060 116,09	0,0833069	0,9514265	0,079260392	84 025,22
23.	Белов Борис Юрьевич	58.05	КИ-101/34/08	28.01.2008	1 620 491,25	229 705,74	1 850 196,99	0,0833069	0,9514265	0,079260392	146 647,34
24.	Белугина Юлия Валерьевна	58.05	КИ-713/74/08	17.01.2008	2 055 651,03	291 389,94	2 347 040,97	0,0833069	0,9514265	0,079260392	186 027,39
25.	Бирюкова Елена Сергеевна	58.05	Киз-170/33/08	01.04.2008	1 327 990,78	188 243,60	1 516 234,38	0,0833069	0,9514265	0,079260392	120 177,33



26.	Боброва Анастасия Сергеевна	58.05	КИ-197/731/07	22.11.2007	2 131 677,78	302 166,79	2 433 844,57	0,0833069	0,9514265	0,079260392	192 907,47
27.	Братухин Сергей Александрович	58.05	КИ-498/24/08	11.02.2008	1 939 438,82	274 916,78	2 214 355,60	0,0833069	0,9514265	0,079260392	175 510,69
28.	Валеев Багдат Асхатович	58.05	КИ-190/63/08	07.04.2008	1 749 209,89	247 951,70	1 997 161,59	0,0833069	0,9514265	0,079260392	158 295,81
29.	Валиева Рафиля Рифкатовна	58.05	КИ-311/18/08	18.03.2008	1 341 510,17	190 159,99	1 531 670,16	0,0833069	0,9514265	0,079260392	121 400,78
30.	Валов Андрей Анатольевич	58.05	КИ-91/37/07	07.12.2007	1 367 597,36	193 857,86	1 561 455,22	0,0833069	0,9514265	0,079260392	123 761,55
31.	Вишнева Юлия Гумаровна	58.05	КИ-90/44/06	09.02.2007	1 097 225,61	155 532,48	1 252 758,09	0,0833069	0,9514265	0,079260392	99 294,10
32.	Газделиани Гурам Гагриевич	58.05	КИ-240/44/07	31.10.2007	719 301,20	101 961,44	821 262,64	0,0833069	0,9514265	0,079260392	65 093,60
33.	Гайдар Александр Васильевич	58.05	КИ-80/731/07	07.08.2007	1 814 356,81	257 186,32	2 071 543,13	0,0833069	0,9514265	0,079260392	164 191,32
34.	Галямин Андрей Валерьевич	58.05	КИ-213/59/08	09.07.2008	1 680 647,73	238 232,97	1 918 880,70	0,0833069	0,9514265	0,079260392	152 091,24
35.	Ганзенко Григорий Алексеевич	58.05	КИ-355/23/07	03.12.2007	2 415 785,24	342 439,21	2 758 224,45	0,0833069	0,9514265	0,079260392	218 617,95
36.	Гасиев Артур Сергеевич	58.05	КИ-160/731/07	24.10.2007	5 009 631,61	710 118,71	5 719 750,32	0,0833069	0,9514265	0,079260392	453 349,65
37.	Герасимова Евгения Владимировна	58.05	КИ-671/73/07	27.09.2007	950 155,67	134 685,22	1 084 840,89	0,0833069	0,9514265	0,079260392	85 984,91
38.	Гиматова Эльвира Ильдусовна	58.05	КИ-142/731/07	09.10.2007	2 275 379,24	322 536,57	2 597 915,81	0,0833069	0,9514265	0,079260392	205 911,83
39.	Гладков Юрий Аркадьевич	58.05	КИ-215/59/08	30.06.2008	4 383 965,62	621 430,13	5 005 395,75	0,0833069	0,9514265	0,079260392	396 729,63
40.	Глухова Елена Сергеевна	58.05	КИ-143/63/07	16.11.2007	6 242 341,92	884 856,24	7 127 198,16	0,0833069	0,9514265	0,079260392	564 904,52
41.	Говасари Альберт Гургени	58.05	КИ-6/371/07	03.09.2007	1 270 613,71	180 110,36	1 450 724,07	0,0833069	0,9514265	0,079260392	114 984,96
42.	Голдобин Александр Аркадьевич	58.05	КИ-178/59/07	28.11.2007	7 803 791,18	1 106 192,74	8 909 983,92	0,0833069	0,9514265	0,079260392	706 208,82
43.	Гордеева Наталья Александровна	58.05	КИ-211/30/07	20.10.2007	3 051 745,10	432 586,96	3 484 332,06	0,0833069	0,9514265	0,079260392	276 169,52
44.	Данильченко Ирина Анатольевна	58.05	КИ-134/63/07	18.10.2007	1 737 467,40	246 287,19	1 983 754,59	0,0833069	0,9514265	0,079260392	157 233,17
45.	Дарьина Наталья Александровна	58.05	КИ-21/75/07	06.12.2007	939 542,58	133 180,80	1 072 723,38	0,0833069	0,9514265	0,079260392	85 024,48
46.	Диянов Дмитрий Юрьевич	58.05	КИ-185/63/08	14.03.2008	874 735,40	123 994,34	998 729,74	0,0833069	0,9514265	0,079260392	79 159,71
47.	Добрынина Марина Анатольевна	58.05	КИ-19/731/07	21.03.2007	3 041 816,82	431 179,62	3 472 996,44	0,0833069	0,9514265	0,079260392	275 271,06
48.	Дудко Владислав Валерьевич	58.05	КИ-685/74/07	07.12.2007	1 016 179,56	144 044,15	1 160 223,71	0,0833069	0,9514265	0,079260392	91 959,79
49.	Егорова Наталья Васильевна	58.05	КИ-94/30/07	31.07.2007	2 787 706,96	395 159,37	3 182 866,33	0,0833069	0,9514265	0,079260392	252 275,23
50.	Еремеева Елена Николаевна	58.05	Киз-24/23/07	26.10.2007	1 218 628,95	172 741,49	1 391 370,44	0,0833069	0,9514265	0,079260392	110 280,57
51.	Ермакова Энже Рафкатовна	58.05	КИ-90/16/07	21.11.2007	1 177 354,60	166 890,82	1 344 245,42	0,0833069	0,9514265	0,079260392	106 545,42
52.	Жигалко Юрий Валентинович	58.05	КИ-27/76/07	20.09.2007	7 961,47	1 128,54	9 090,02	0,0833069	0,9514265	0,079260392	720,48
53.	Житнякова Светлана Викторовна	58.05	КИ-90/34/07	06.12.2007	2 315 732,97	328 256,73	2 643 989,70	0,0833069	0,9514265	0,079260392	209 563,66
54.	Жищенко Владимир Леонидович	58.05	КИ-9/61/07	28.11.2007	1 466 760,25	207 914,27	1 674 674,52	0,0833069	0,9514265	0,079260392	132 735,36
55.	Задорожный Владимир Яремович	58.05	КИ-501/21/07	18.07.2007	1 899 431,64	269 245,74	2 168 677,38	0,0833069	0,9514265	0,079260392	171 890,22



56.	Зайдуллоев Наиль Ривкатович	58.05	КИ-153/731/07	16.10.2007	3 480 110,72	493 308,08	3 973 418,80	0,0833069	0,9514265	0,079260392	314 934,73
57.	Зайдуллова Наиля Ривкатовна	58.05	КИ-265/731/08	05.02.2008	4 521 696,09	640 953,52	5 162 649,61	0,0833069	0,9514265	0,079260392	409 193,63
58.	Зарипов Раис Имаевич	58.05	КИ-103/731/07	04.09.2007	2 996 486,12	424 753,96	3 421 240,08	0,0833069	0,9514265	0,079260392	271 168,83
59.	Зейналов Фармаил Фарман оглы	58.05	КИ-278/44/07	10.12.2007	1 049 726,36	148 799,43	1 198 525,79	0,0833069	0,9514265	0,079260392	94 995,62
60.	Зельвянская Татьяна Гавриловна	58.05	КИ-91/30/07	27.07.2007	3 384 408,35	479 742,20	3 864 150,55	0,0833069	0,9514265	0,079260392	306 274,09
61.	Землянов Роман Алексеевич	58.05	КИ-49/37/07	07.12.2007	1 193 798,01	169 221,69	1 363 019,70	0,0833069	0,9514265	0,079260392	108 033,48
62.	Ибрагимов Тенгиз Джамал оглы	58.05	КИ-156/12/08	15.02.2008	73 504,04	10 419,25	83 923,29	0,0833069	0,9514265	0,079260392	6 651,79
63.	Исламов Марат Шавкетович	58.05	КИ-495/73/07	21.07.2007	588 041,25	83 355,25	671 396,50	0,0833069	0,9514265	0,079260392	53 215,15
64.	Калинина Лилия Юрьевна	58.05	КИ-195/30/07	07.11.2007	3 487 945,73	494 418,70	3 982 364,43	0,0833069	0,9514265	0,079260392	315 643,77
65.	Канонерова Равия Кавиевна	58.05	КИ-106/16/07	24.12.2007	138 433,63	19 623,06	158 056,69	0,0833069	0,9514265	0,079260392	12 527,64
66.	Карайченцев Николай Вениаминович	58.05	КИ-83/731/07	17.08.2007	3 857 733,24	546 836,33	4 404 569,57	0,0833069	0,9514265	0,079260392	349 107,91
67.	Каралетян Гагик Гайкович	58.05	КИ-196/30/07	15.11.2007	2 570 131,19	364 317,86	2 934 449,05	0,0833069	0,9514265	0,079260392	232 585,58
68.	Катаев Глеб Валерьевич	58.05	КИ-173/59/07	02.11.2007	4 744 208,97	672 494,87	5 416 703,84	0,0833069	0,9514265	0,079260392	429 330,07
69.	Киреев Андрей Николаевич	58.05	КИ-1672/22/07	28.11.2007	1 369 630,52	194 146,06	1 563 776,58	0,0833069	0,9514265	0,079260392	123 945,55
70.	Кисленков Станислав Леонидович	58.05	КИ-46/731/07	23.07.2007	3 819 619,73	541 433,71	4 361 053,44	0,0833069	0,9514265	0,079260392	345 658,81
71.	Козин Павел Иванович	58.05	КИ-709/21/08	20.03.2008	1 733 583,61	245 736,66	1 979 320,27	0,0833069	0,9514265	0,079260392	156 881,70
72.	Колесников Александр Ильич	58.05	КИ-75/76/08	12.01.2008	282 989,93	40 114,02	323 103,95	0,0833069	0,9514265	0,079260392	25 609,35
73.	Колтыпина Елена Владимировна	58.05	Киз-113/33/07	12.12.2007	705 128,70	99 952,48	805 081,18	0,0833069	0,9514265	0,079260392	63 811,05
74.	Кондратьев Александр Анатольевич	58.05	КИ-113/44/07	15.05.2007	1 623 768,84	230 170,35	1 853 939,19	0,0833069	0,9514265	0,079260392	146 943,95
75.	Коноплицкая Оксана Сергеевна	58.05	КИ-1174/221/07	27.11.2007	1 179 282,76	167 164,14	1 346 446,90	0,0833069	0,9514265	0,079260392	106 719,91
76.	Корнеева Надежда Михайловна	58.05	КИ-161/63/07	17.12.2007	3 658 162,31	518 547,01	4 176 709,32	0,0833069	0,9514265	0,079260392	331 047,62
77.	Короленко Лариса Леонидовна	58.05	КИ-130/30/07	11.09.2007	1 753 621,47	248 577,04	2 002 198,51	0,0833069	0,9514265	0,079260392	158 695,04
78.	Котов Андрей Александрович	58.05	КИ-79/302/08	18.02.2008	3 452 480,07	489 391,41	3 941 871,48	0,0833069	0,9514265	0,079260392	312 434,28
79.	Кривошеков Сергей Сергеевич	58.05	КИ-373/24/07	19.12.2007	1 587 988,39	225 098,44	1 813 086,83	0,0833069	0,9514265	0,079260392	143 705,97
80.	Кузнецов Олег Владимирович	58.05	КИ-188/63/08	24.03.2008	1 211 607,02	171 746,12	1 383 353,14	0,0833069	0,9514265	0,079260392	109 645,11
81.	Кузьмин Вячеслав Геннадьевич	58.05	КИ-1251/221/07	12.12.2007	1 293 737,48	183 388,17	1 477 125,65	0,0833069	0,9514265	0,079260392	117 077,56
82.	Кузьмина Ирина Владимировна	58.05	КИ-116/731/07	12.09.2007	1 221 164,26	173 100,87	1 394 265,13	0,0833069	0,9514265	0,079260392	110 510,00



83.	Куликова Гульнара Мухарямовна	58.05	КИ-98/302/08	04.02.2008	4 429 997,34	627 955,16	5 057 952,50	0,0833069	0,9514265	0,079260392	400 895,30
84.	Кунгуров Владимир Геннадьевич	58.05	КИ-1284/221/07	20.12.2007	863 620,89	122 418,85	986 039,74	0,0833069	0,9514265	0,079260392	78 153,90
85.	Курлович Виктория Юрьевна	58.05	КИ-175/30/07	26.10.2007	1 322 983,24	187 533,78	1 510 517,02	0,0833069	0,9514265	0,079260392	119 724,17
86.	Лазарев Алексей Владимирович	58.05	КИ-465/21/07	19.06.2007	1 780 575,45	252 397,79	2 032 973,24	0,0833069	0,9514265	0,079260392	161 134,26
87.	Ларина Ольга Сергеевна	58.05	КИ-45/37/07	17.12.2007	799 596,72	113 343,38	912 940,10	0,0833069	0,9514265	0,079260392	72 359,99
88.	Лисина Екатерина Ивановна	58.05	КИ-159/63/07	12.12.2007	7 738 948,98	1 097 001,32	8 835 950,30	0,0833069	0,9514265	0,079260392	700 340,88
89.	Лихоносова Нина Анатольевна	58.05	КИ-326/23/07	29.10.2007	1 778 858,76	252 154,45	2 031 013,21	0,0833069	0,9514265	0,079260392	160 978,90
90.	Логинова Светлана Леонидовна	58.05	Киз-14/33/07	20.06.2007	2 783 626,10	394 580,91	3 178 207,01	0,0833069	0,9514265	0,079260392	251 905,93
91.	Лозикова Нина Станиславовна	58.05	КИ-11/371/07	25.10.2007	1 749 508,90	247 994,08	1 997 502,98	0,0833069	0,9514265	0,079260392	158 322,87
92.	Ломаков Виталий Владимирович	58.05	КИ-1168/221/07	27.11.2007	1 482 720,35	210 176,63	1 692 896,98	0,0833069	0,9514265	0,079260392	134 179,68
93.	Лукьянов Олег Викторович	58.05	КИ-175/63/08	24.01.2008	656 467,92	93 054,78	749 522,70	0,0833069	0,9514265	0,079260392	59 407,46
94.	Лушников Константин Борисович	58.05	КИ-98/44/07	13.03.2007	1 025 447,30	145 357,86	1 170 805,16	0,0833069	0,9514265	0,079260392	92 798,48
95.	Мазалова Лариса Борисовна	58.05	КИ-569/73/07	24.07.2007	794 173,70	112 574,67	906 748,37	0,0833069	0,9514265	0,079260392	71 869,23
96.	Мангушев Наиль Хуснетдинови	58.05	Киз-35/371/07	04.12.2007	94 758,42	13 432,07	108 190,49	0,0833069	0,9514265	0,079260392	8 575,22
97.	Магичин Алексей Петрович	58.05	КИ-183/59/07	28.11.2007	5 596 591,42	793 320,67	6 389 912,09	0,0833069	0,9514265	0,079260392	506 466,94
98.	Мельников Василий Александрович	58.05	КИ-410/73/07	27.04.2007	3 404 106,72	482 534,46	3 886 641,18	0,0833069	0,9514265	0,079260392	308 056,70
99.	Мисюрова Татьяна Александровна	58.05	КИ-72/24/07	31.08.2007	1 845 741,58	261 635,13	2 107 376,71	0,0833069	0,9514265	0,079260392	167 031,50
100.	Мифтахутдинова Светлана Юрьевна	58.05	КИ-229/731/07	10.12.2007	527 810,30	74 817,47	602 627,77	0,0833069	0,9514265	0,079260392	47 764,51
101.	Михалева Гулсिम Героевна	58.05	КИ-4/302/07	21.11.2007	3 310 062,60	469 203,64	3 779 266,24	0,0833069	0,9514265	0,079260392	299 546,12
102.	Мулика Евгений Иванович	58.05	КИ-432/23/08	14.05.2008	1 958 096,96	277 561,59	2 235 658,55	0,0833069	0,9514265	0,079260392	177 199,17
103.	Мухаметов Равиль Валимухаметович	58.05	КИ-128/63/07	14.09.2007	1 666 441,83	236 219,27	1 902 661,10	0,0833069	0,9514265	0,079260392	150 805,66
104.	Назмутдинов Наиль Нурлишаевич	58.05	269-и	20.01.2010	817 269,69	115 848,54	933 118,23	0,0833069	0,9514265	0,079260392	73 959,32
105.	Наурузлиева Консулу Унайбаевна	58.05	КИ-117/30/07	27.08.2007	418 086,73	59 264,08	477 350,81	0,0833069	0,9514265	0,079260392	37 835,01
106.	Небасов Алексей Евгеньевич	58.05	КИ-92/44/07	21.02.2007	1 563 337,76	221 604,20	1 784 941,96	0,0833069	0,9514265	0,079260392	141 475,20
107.	Недогон Татьяна Николаевна	58.05	КИ-129/731/07	01.10.2007	2 280 234,77	323 224,84	2 603 459,61	0,0833069	0,9514265	0,079260392	206 351,23
108.	Нечаева Оксана Викторовна	58.05	КИ-3/341/07	29.11.2007	1 401 519,30	198 666,32	1 600 185,62	0,0833069	0,9514265	0,079260392	126 831,34
109.	Никитина Татьяна Викторовна	58.05	КИ-161/731/07	24.10.2007	4 323 591,15	612 872,01	4 936 463,16	0,0833069	0,9514265	0,079260392	391 266,00
110.	Ноженкина Юлия	58.05	КИ-71/302/08	08.02.2008	4 286 973,63	607 681,45	4 894 655,08	0,0833069	0,9514265	0,079260392	387 952,28



	Владимировна										
111.	Нурлина Римма Катыфовна	58.05	КИ-218/59/08	04.07.2008	9 300 418,85	1 318 340,74	10 618 759,59	0,0833069	0,9514265	0,079260392	841 647,05
112.	Овчинникова Ольга Андреевна	58.05	КИ-150/731/07	15.10.2007	3 617 174,23	512 736,92	4 129 911,15	0,0833069	0,9514265	0,079260392	327 338,38
113.	Патраков Сергей Валентинович	58.05	КИ-200/59/07	11.12.2007	1 024 966,11	145 289,65	1 170 255,76	0,0833069	0,9514265	0,079260392	92 754,93
114.	Петриева Елена Ивановна	58.05	КИ-1712/22/07	06.12.2007	1 570 263,62	222 585,94	1 792 849,56	0,0833069	0,9514265	0,079260392	142 101,96
115.	Петрова Людмила Алвиевна	58.05	КИ-104/30/07	09.08.2007	362 238,44	51 347,55	413 585,99	0,0833069	0,9514265	0,079260392	32 780,99
116.	Петросян Тигран Хачатурович	58.05	КИ-720/73/07	24.10.2007	212 093,08	30 064,34	242 157,42	0,0833069	0,9514265	0,079260392	19 193,49
117.	Петрыкива Марина Алексеевна	58.05	КИ-162/30/07	22.10.2007	4 415 044,45	625 835,57	5 040 880,02	0,0833069	0,9514265	0,079260392	399 542,13
118.	Петряков Сергей Александрович	58.05	КИ-165/731/07	24.10.2007	2 047 090,25	290 176,45	2 337 266,70	0,0833069	0,9514265	0,079260392	185 252,67
119.	Пилюгина Наталья Валерьевна	58.05	КИ-133/731/07	01.10.2007	3 221 297,66	456 621,15	3 677 918,81	0,0833069	0,9514265	0,079260392	291 513,29
120.	Поклонцев Николай Всеволодович	58.05	КИ-11/76/07	31.07.2007	720 223,32	102 092,15	822 315,47	0,0833069	0,9514265	0,079260392	65 177,05
121.	Полосин Алексей Владимирович	58.05	КИ-236/44/07	24.10.2007	1 801 937,09	255 425,82	2 057 362,91	0,0833069	0,9514265	0,079260392	163 067,39
122.	Пономарев Иван Александрович	58.05	КИ-1236/221/07	10.12.2007	118 534,86	16 802,40	135 337,26	0,0833069	0,9514265	0,079260392	10 726,88
123.	Попова Анна Сергеевна	58.05	КИ-23/302/07	07.12.2007	3 127 033,59	443 259,15	3 570 292,74	0,0833069	0,9514265	0,079260392	282 982,80
124.	Просвилов Михаил Александрович	58.05	КИ-162/63/07	11.12.2007	1 519 986,29	215 459,10	1 735 445,39	0,0833069	0,9514265	0,079260392	137 552,08
125.	Проскурякова Татьяна Александровна	58.05	КИ-597/74/07	04.12.2007	4 188 407,88	593 709,69	4 782 117,57	0,0833069	0,9514265	0,079260392	379 032,51
126.	Пруидзе Лали Шарденовна	58.05	КИ-192/63/08	26.06.2008	2 436 699,74	345 403,86	2 782 103,60	0,0833069	0,9514265	0,079260392	220 510,62
127.	Пушкина Людмила Николаевна	58.05	КИ-235/44/07	25.10.2007	729 162,43	103 359,27	832 521,70	0,0833069	0,9514265	0,079260392	65 986,00
128.	Размоленко Владимир Алексеевич	58.05	КИ-498/73/07	18.06.2007	539 940,47	76 536,93	616 477,40	0,0833069	0,9514265	0,079260392	48 862,24
129.	Раткевич Светлана Викторовна	58.05	КИ-189/63/08	07.04.2008	3 313 508,91	469 692,16	3 783 201,07	0,0833069	0,9514265	0,079260392	299 858,00
130.	Рехова Светлана Григорьевна	58.05	КИ-127/33/07ц-2	25.07.2007	57 383,41	8 134,14	65 517,55	0,0833069	0,9514265	0,079260392	5 192,95
131.	Ростовцева Ирина Владимировна	58.05	КИ-316/24/07	07.12.2007	2 735 327,19	387 734,50	3 123 061,69	0,0833069	0,9514265	0,079260392	247 535,09
132.	Рукавишников Евгений Васильевич	58.05	КИ-543/74/07	10.09.2007	3 562 687,10	505 013,34	4 067 700,44	0,0833069	0,9514265	0,079260392	322 407,53
133.	Румянцева Тамара Герасимовна	58.05	КИ-143/731/07	10.10.2007	2 824 337,86	400 351,83	3 224 689,69	0,0833069	0,9514265	0,079260392	255 590,17
134.	Рыбалко Андрей Анатольевич	58.05	КИ-1185/221/07	03.12.2007	1 526 464,32	216 377,36	1 742 841,68	0,0833069	0,9514265	0,079260392	138 138,31
135.	Рябова Лилия Рафаэльевна	58.05	КИ-214/731/07ц-1	03.12.2007	523 485,95	74 204,49	597 690,44	0,0833069	0,9514265	0,079260392	47 373,18



136.	Сабитова Гузель Рашидовна	58.05	КИ-66/16/07	17.09.2007	632 103,41	89 601,09	721 704,50	0,0833069	0,9514265	0,079260392	57 202,58
137.	Савельева Вера Мефодьевна	58.05	КИ-544/21/07	11.10.2007	418 847,29	59 371,89	478 219,18	0,0833069	0,9514265	0,079260392	37 903,84
138.	Садкова Надежда Анатольевна	58.05	КИ-70/16/07	26.09.2007	1 441 372,97	204 315,61	1 645 688,58	0,0833069	0,9514265	0,079260392	130 437,92
139.	Садькова Диляра Камилевна	58.05	КИ-46/16/07	25.06.2007	884 156,85	125 329,84	1 009 486,69	0,0833069	0,9514265	0,079260392	80 012,31
140.	Сафронов Валерий Александрович	58.05	КИ-1223/221/07	07.12.2007	455 059,16	64 504,95	519 564,11	0,0833069	0,9514265	0,079260392	41 180,85
141.	Седелкин Николай Тимофеевич	58.05	КИ-699/74/07	21.12.2007	327 156,92	46 374,72	373 531,64	0,0833069	0,9514265	0,079260392	29 606,26
142.	Семенова Наталья Николаевна	58.05	КИ-16/302/07	07.12.2007	987 556,23	139 986,77	1 127 543,00	0,0833069	0,9514265	0,079260392	89 369,50
143.	Сенишина Татьяна Николаевна	58.05	КИ-339/23/07	14.11.2007	3 145 048,22	445 812,74	3 590 860,96	0,0833069	0,9514265	0,079260392	284 613,05
144.	Сергеева Светлана Владимировна	58.05	КИ-178/731/07	29.10.2007	5 265 268,22	746 355,38	6 011 623,60	0,0833069	0,9514265	0,079260392	476 483,64
145.	Сидорова Алла Ивановна	58.05	КИ-292/10/07	22.03.2007	316 482,74	44 861,65	361 344,39	0,0833069	0,9514265	0,079260392	28 640,30
146.	Сидорова Ирина Владимировна	58.05	КИ-94/16/07	26.11.2007	520 897,97	73 837,64	594 735,61	0,0833069	0,9514265	0,079260392	47 138,98
147.	Скрыпкина Ирина Геннадьевна	58.05	КИ-169/44/07	21.06.2007	978 174,44	138 656,90	1 116 831,34	0,0833069	0,9514265	0,079260392	88 520,49
148.	Смирнова Татьяна Валентиновна	58.05	КИ-237/44/07	25.10.2007	810 631,37	114 907,55	925 538,92	0,0833069	0,9514265	0,079260392	73 358,58
149.	Соколова Светлана Юрьевна	58.05	Киз-25/33/07	04.07.2007	4 590 529,64	650 710,72	5 241 240,36	0,0833069	0,9514265	0,079260392	415 422,77
150.	Соколова Татьяна Михайловна	58.05	КИ-563/73/07	16.07.2007	1 461 398,87	207 154,29	1 668 553,16	0,0833069	0,9514265	0,079260392	132 250,18
151.	Справцева Юлия Алексеевна	58.05	КИ-1685/22/07	30.11.2007	1 643 723,56	232 998,94	1 876 722,50	0,0833069	0,9514265	0,079260392	148 749,76
152.	Станкевич Виталий Александрович	58.05	КИ-5/61/07	12.11.2007	3 608 307,37	511 480,04	4 119 787,41	0,0833069	0,9514265	0,079260392	326 535,97
153.	Субботина Вера Матвеевна	58.05	КИ-232/59/08	12.12.2008	743 305,80	105 364,11	848 669,91	0,0833069	0,9514265	0,079260392	67 265,91
154.	Сумец Ирина Анатольевна	58.05	КИ-218/731/07	04.12.2007	2 970 621,62	421 087,65	3 391 709,27	0,0833069	0,9514265	0,079260392	268 828,21
155.	Сушин Сергей Вячеславович	58.05	КИ-38/371/07	10.12.2007	356 279,19	50 502,82	406 782,01	0,0833069	0,9514265	0,079260392	32 241,70
156.	Точилев Олег Николаевич	58.05	КИ-291/44/08	29.01.2008	780 153,56	110 587,30	890 740,86	0,0833069	0,9514265	0,079260392	70 600,47
157.	Третьякова Надежда Юрьевна	58.05	КИ-157/63/07	06.12.2007	7 183 620,50	1 018 283,13	8 201 903,63	0,0833069	0,9514265	0,079260392	650 086,10
158.	Тюнькин Максим Сергеевич	58.05	КИ-70/76/07	21.12.2007	894 315,25	126 769,80	1 021 085,05	0,0833069	0,9514265	0,079260392	80 931,60
159.	Филиппова Анна Анатольевна	58.05	003-07/ИК-АИК	12.02.2007	844 373,09	119 690,46	964 063,55	0,0833069	0,9514265	0,079260392	76 412,06
160.	Фольк Галина Александровна	58.05	КИ-594/73/07	02.08.2007	1 168 028,77	165 568,88	1 333 597,65	0,0833069	0,9514265	0,079260392	105 701,47
161.	Хайнова Таисия Владимировна	58.05	КИ-185/30/07	01.11.2007	3 030 153,46	429 526,33	3 459 679,78	0,0833069	0,9514265	0,079260392	274 215,58
162.	Харисова Эльмира Гиниятовна	58.05	КИ-132/16/08	18.02.2008	276 844,51	39 242,90	316 087,41	0,0833069	0,9514265	0,079260392	25 053,21
163.	Харченко Александр Анатольевич	58.05	Киз-44/23/08	14.04.2008	3 843 387,00	544 802,74	4 388 189,74	0,0833069	0,9514265	0,079260392	347 809,64



164.	Хасаев Майрбек Насрудинович	58.05	КИ-144/12/07	18.12.2007	1 245 698,62	176 578,63	1 422 277,25	0,0833069	0,9514265	0,079260392	112 730,25
165.	Ходякова Алевтина Игоревна	58.05	КИ-94/44/07	27.02.2007	801 218,43	113 573,26	914 791,69	0,0833069	0,9514265	0,079260392	72 506,75
166.	Хомутинников Алексей Вениаминович	58.05	КИ-6/35/07	11.12.2007	1 115 404,65	158 109,37	1 273 514,02	0,0833069	0,9514265	0,079260392	100 939,22
167.	Хрипкова Раиса Рудольфовна	58.05	КИ-12/26/07	15.02.2007	182 772,90	25 908,18	208 681,08	0,0833069	0,9514265	0,079260392	16 540,14
168.	Худяков Евгений Владимирович	58.05	КИ-43/731/07	23.07.2007	2 158 731,50	306 001,67	2 464 733,17	0,0833069	0,9514265	0,079260392	195 355,72
169.	Шаббаева Алевтина Ракибовна	58.05	КИ-173/731/07	26.10.2007	1 054 680,51	149 501,68	1 204 182,19	0,0833069	0,9514265	0,079260392	95 443,95
170.	Шальнова Ольга Александровна	58.05	КИ-628/21/08	11.02.2008	647 300,86	91 755,34	739 056,20	0,0833069	0,9514265	0,079260392	58 577,88
171.	Шарифов Эльман Фахраддин оглы	58.05	КИ-176/63/08	06.02.2008	1 539 478,81	218 222,18	1 757 700,99	0,0833069	0,9514265	0,079260392	139 316,07
172.	Шаров Тимофей Алексеевич	58.05	КИ-95/731/07	30.08.2007	1 709 138,40	242 271,54	1 951 409,94	0,0833069	0,9514265	0,079260392	154 669,52
173.	Шатров Алексей Геннадьевич	58.05	КИ-229/59/08	07.08.2008	8 987 186,63	1 273 939,86	10 261 126,49	0,0833069	0,9514265	0,079260392	813 300,91
174.	Ширина Марина Валентиновна	58.05	КИ-125/30/07	05.09.2007	2 250 641,15	319 029,92	2 569 671,07	0,0833069	0,9514265	0,079260392	203 673,14
175.	Шишменцев Борис Витальевич	58.05	КИ-1547/22/07	30.10.2007	298 352,09	42 291,61	340 643,70	0,0833069	0,9514265	0,079260392	26 999,55
176.	Шмаков Владимир Леонидович	58.05	КИ-214/59/08	26.06.2008	1 301 313,64	184 462,10	1 485 775,74	0,0833069	0,9514265	0,079260392	117 763,17
177.	Шумаков Юрий Николаевич	58.05	КИ-172/74/08	17.01.2008	502 090,60	71 171,69	573 262,29	0,0833069	0,9514265	0,079260392	45 436,99
178.	Яковенко Александр Николаевич	58.05	КИ-185/59/07	23.11.2007	6 026 385,72	854 244,30	6 880 630,02	0,0833069	0,9514265	0,079260392	545 361,43
179.	Яковлева Екатерина Геннадьевна	58.05	КИ-219/731/07	04.12.2007	3 020 385,03	428 141,65	3 448 526,68	0,0833069	0,9514265	0,079260392	273 331,58
180.	Якушев Анатолий Степанович	58.05	КИ-223/59/08	25.07.2008	4 084 918,33	579 039,97	4 663 958,30	0,0833069	0,9514265	0,079260392	369 667,16
181.	Янаева Валерия Владимировна	58.05	КИ-144/63/07	16.11.2007	5 018 417,99	711 364,19	5 729 782,18	0,0833069	0,9514265	0,079260392	454 144,78
	<b>Итого</b>				<b>375 487 771,27</b>	<b>53 225 648,76</b>	<b>428 713 420,03</b>				<b>33 979 993,76</b>



### **Согласование результатов оценки права требования дебиторской задолженности**

В процессе оценки, оценщиком были применены все возможные подходы к оценке рыночной стоимости, предусмотренные существующим законодательством в сфере оценочной деятельности и Федеральными стандартами оценки.

Согласование результатов отражает адекватность и точность применения каждого из подходов.

Для окончательного согласования результатов оценки необходимо придать весовые коэффициенты результатам оценки, полученным каждым из трех подходов.

Весовые коэффициенты показывают, какая доля стоимости, полученной в результате использования каждого из применяемых методов оценки, присутствует в итоговой величине рыночной стоимости оцениваемого объекта (с учетом целей оценки).

Сумма весовых коэффициентов должна составлять 1 (100%).

**Затратный подход** основан на принципе замещения: "Рациональный покупатель или инвестор не заплатит за объект дебиторской задолженности больше, чем обойдется воспроизводство или замещение сходного объекта аналогичной полезности". Рыночная стоимость при использовании затратного метода определяется как сумма стоимости дебиторской задолженности. Как известно, сравнительный анализ затрат и результатов повсеместно используется при выборе инвестиционных решений.

Практически в каждой работе по оценке дебиторской задолженности приходится решать многоцелевую задачу наилучшего и наиболее эффективного использования, по существу, последовательно подбираются и оцениваются варианты различных инвестиционных решений. К вопросу об использовании методов трех классических подходов в оценке дебиторской задолженности, необходимо отметить, что применение затратного подхода в оценке менее обосновано, поскольку теоретически его использование даст оценку задолженности равную ее балансовому значению. Этим объясняется отказ от применения затратного подхода в данном исследовании.

В связи с этим, затратному подходу присваивается удельный вес, равный 0,0%.

**Сравнительный подход**, так же как и затратный, основан на принципе замещения. Метод сравнения моделирует поведение рынка путем сравнения оцениваемого объекта дебиторской задолженности с аналогичными объектами, которые были недавно проданы или по которым поступили заявки на покупку. Аналоги выбираются таким образом, чтобы они были подобны оцениваемому объекту, прежде всего по основным характеристикам.

Отбор информации производится с целью получения подтверждения того, что совершенные сделки купли – продажи дебиторской задолженности действительно произошли в свободных рыночных условиях. Исследование рынка с целью сбора информации о совершенных сделках, котировках, предложениях, по продаже объектов дебиторской задолженности, аналогичных объекту оценки показали, что объем и качество достоверной и проверяемой информации по сделкам купли – продажи дебиторской задолженности или полностью недоступно, или крайне ограничено. Этим положением объясняется отказ от использования сравнительного подхода при оценке дебиторской задолженности в данном исследовании.

В связи с этим, сравнительному подходу присваивается удельный вес, равный 0,0%.





**Доходный подход** основывается на принципе ожидания: "Стоимость объекта определяется текущей стоимостью доходов, которые могут быть получены от объекта в будущем". Данный принцип утверждает, что типичный инвестор или покупатель, приобретает дебиторскую задолженность в ожидании получения будущих доходов или выгод.

Основные этапы процедуры оценки при данном методе:

- Оценка валового потенциального дохода на основе анализа текущих ставок и тарифов на рынке дебиторской задолженности для сравнимых объектов. Такой показатель обычно называется оптимальной или рыночной ставкой.
- Оценка потерь производится на основе анализа рынка, характера его динамики (трендов) применительно к оцениваемой дебиторской задолженности.
- Полученный таким образом чистый доход затем пересчитывается в текущую стоимость объекта рядом способов. Выбор способа пересчета зависит от качества исходной информации о рынке.

К вопросу об использовании методов трех классических подходов в оценке дебиторской задолженности, необходимо отметить, что наиболее целесообразным и распространенным в этой оценке является доходный подход с использованием методов дисконтирования величины потока возврата долгов.

В рамках настоящего Отчета доходный подход применялся как основной подход исследования.

В связи с этим доходному подходу присваивается удельный вес, равный 100%.

**Целью согласования результатов** всех используемых подходов является определение преимуществ и недостатков каждого из них, возможно, корректировка полученных оценок, и, тем самым, выработка единой стоимостной оценки. Преимущества и недостатки каждого подхода в оценке рассматриваемой дебиторской задолженности определяются по следующим критериям:

1. Тип, качество и обширность информации, на основе которых производится анализ.
2. Способность учитывать специфические особенности объекта, влияющие на его стоимость, такие как использование, потенциальная доходность.
3. Учет общей экономической ситуации на рынке дебиторской задолженности.

Процесс сведения учитывает слабые и сильные стороны каждого подхода и определяет вклад каждого подхода в рыночной стоимости объекта оценки. Таблица

	Затратный подход	Сравнительный подход	Доходный подход	Итог, согласование результатов
Вес подхода	Вес подхода 0,0	Вес подхода 0,0	Вес подхода 1,0	Итог 1,0

На основании проведенных расчетов, согласования результатов, были получены следующие результаты: Таблица

Наименование подхода	Величина рыночной стоимости	Вес подхода
Затратный подход	Обоснованный отказ от применения подхода	0,00%
Сравнительный подход	Обоснованный отказ от применения подхода	0,00%
Доходный подход	33 979 993,76 рублей	100,00%
Итоговое значение	33 979 993,76 рублей	



### Полученные результаты, итоги и выводы

**Проведенные исследования** позволяют сделать вывод о величине рыночной стоимости объекта оценки, которая составляет на Дату проведения оценки, 17 мая 2017 года, без учета НДС, с учетом корректировок и округлений:

Результаты определения величины рыночной стоимости объектов Оценки могут быть использованы как относительно всего объекта оценки, так и отдельно по каждому наименованию объектов оценки.

<b>Величина рыночной стоимости объектов имущества и имущественных прав, принадлежащих ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3), с учетом корректировок и округлений, составляет:</b>	<b>84 146 127,69 рублей (Восемьдесят четыре миллиона сто сорок шесть тысяч сто двадцать семь 69/100) рублей.</b>
---	--

Детализация величин рыночной стоимости, каждого из объектов приводится в таблице

№	Вид объекта оценки	Наименование и идентификация объекта оценки	Величина рыночной стоимости, выраженная в рублях
1.	Объект недвижимого имущества	Здание, назначение: нежилое, общей площадью 795,5 кв.м., кадастровый номер: 77:01:0002018:1048, инвентарный номер: 362/1, лит.1, количество этажей: 3, в том числе подземных этажей 1, вид права: собственность, номер и дата государственной регистрации права: № 77-77-11/011/2008-793 от 10.10.2008 года, расположенные по адресу: город Москва, Средний Овчинниковский переулок, дом 3.	<b>49 884 962,48 рублей</b>
2.	Объекты движимого имущества	Система антиобледенения	<b>113 548,50 рублей</b>
3.		Кондиционер ELENBERG PRT 90 40	<b>18 689,65 рублей</b>
4.		Сплит система LG S 09 LHT	<b>18 689,65 рублей</b>
5.		Сплит система LG S 09 LHT	<b>18 689,65 рублей</b>
6.		Сплит система LG S 09 LHT	<b>18 689,65 рублей</b>
7.		Сплит система LG S 09 LHT	<b>18 689,65 рублей</b>
8.		Сплит система LG S 09 LHT	<b>18 689,65 рублей</b>



9.		Сплит система LG S 09 LHT	<b>18 689,65 рублей</b>
10.		Сплит система LG S 09 LHT	<b>18 689,65 рублей</b>
11.		Сплит система LG S 121 HQ	<b>18 105,75 рублей</b>
12.	Право требования	Право требования ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3) к должникам о погашении задолженностей по денежным обязательствам. Балансовая стоимость задолженности: - основной долг: 375 487 771,27 рублей; - сумма начисленных %: 53 225 648,76 рублей; ИТОГО. Величина балансовой стоимости: 428 713 420,03 рублей.	<b>33 979 993,76 рублей</b>

Детализация величин рыночной стоимости задолженностей отдельных дебиторов, приведена в таблице. Таблица.

№	Наименование счета бухгалтерского учета и дебитора	Номер счета	Данные договора уступки прав		Общая сумма балансовой стоимости задолженности	Величина рыночной стоимости, выраженная в рублях.
			№ Кредитного договора	Дата заключения договора		
1.	Абросимова Наталья Валентиновна	58.05	КИ-185/27/07	14.05.2007	1 288 831,67	<b>102 153,30</b>
2.	Александров Вячеслав Витальевич	58.05	КИ-447/21/07	29.06.1905	1 082 437,68	<b>85 794,44</b>
3.	Андреев Иван Владимирович	58.05	КП-0002/30/10	12.03.2010	6 935 637,65	<b>549 721,36</b>
4.	Андреев Олег Александрович	58.05	КИ-17/302/07	07.12.2007	233 989,10	<b>18 546,07</b>
5.	Андрянова Лилия Александровна	58.05	КИ-1187/221/07	29.11.2007	78 167,61	<b>6 195,60</b>
6.	Артемова Татьяна Павловна	58.05	КИ-181/59/07	22.11.2007	2 711 573,04	<b>214 920,34</b>
7.	Артюхина Ольга Николаевна	58.05	КИ-184/731/07ц-1	08.11.2007	6 736 659,33	<b>533 950,26</b>
8.	Арутюнян Вардгес Оникович	58.05	КИ-420/23/08	01.04.2008	550 769,80	<b>43 654,23</b>
9.	Асатурова Алия Мунировна	58.05	КИ-641/73/07	30.08.2007	847 178,46	<b>67 147,70</b>
10.	Астапенко Марина Викторовна	58.05	КИ-186/63/08	18.03.2008	2 410 039,08	<b>191 020,64</b>
11.	Афинец Алексей Владимирович	58.05	КИ-225/59/08	25.07.2008	1 794 191,20	<b>142 208,30</b>
12.	Ахметзанова Зифа Азгатовна	58.05	КИ-126/731/07	25.09.2007	2 810 095,51	<b>222 729,27</b>
13.	Ахметов Бахтиер Курбанбаевич	58.05	КИ-52/731/07	25.07.2007	988 940,53	<b>78 383,81</b>
14.	Ахрименко Галина Леонидовна	58.05	КИ-1162/221/07	27.11.2007	1 406 910,80	<b>111 512,30</b>
15.	Бабусенко Роман Евгеньевич	58.05	КИ-173/63/07	17.01.2008	4 805 221,47	<b>380 863,74</b>
16.	Бакастов Радион Юрьевич	58.05	017-И-30-07	16.02.2007	2 600 077,37	<b>206 083,15</b>
17.	Балабанова Татьяна Викторовна	58.05	КИ-139/63/07	06.11.2007	903 065,65	<b>71 577,34</b>
18.	Барбер Наталья Александровна	58.05	КИ-49/30/07	21.05.2007	2 801 613,01	<b>222 056,95</b>



19.	Бахтигузин Равиль Абдулович	58.05	КИ-188/30/07	01.11.2007	137 028,02	<b>10 860,89</b>
20.	Бачилава Ное Валикович	58.05	КИ-114/44/07ц	21.05.2007	1 503 158,08	<b>119 140,90</b>
21.	Бегларян Валерик Арамансович	58.05	КИ-53/302/08	17.01.2008	2 050 760,96	<b>162 544,12</b>
22.	Беликова Виктория Викторовна	58.05	КИ-290/74/06	04.12.2006	1 060 116,09	<b>84 025,22</b>
23.	Белов Борис Юрьевич	58.05	КИ-101/34/08	28.01.2008	1 850 196,99	<b>146 647,34</b>
24.	Белугина Юлия Валерьевна	58.05	КИ-713/74/08	17.01.2008	2 347 040,97	<b>186 027,39</b>
25.	Бирюкова Елена Сергеевна	58.05	Киз-170/33/08	01.04.2008	1 516 234,38	<b>120 177,33</b>
26.	Боброва Анастасия Сергеевна	58.05	КИ-197/731/07	22.11.2007	2 433 844,57	<b>192 907,47</b>
27.	Братухин Сергей Александрович	58.05	КИ-498/24/08	11.02.2008	2 214 355,60	<b>175 510,69</b>
28.	Валеев Багдат Асхатович	58.05	КИ-190/63/08	07.04.2008	1 997 161,59	<b>158 295,81</b>
29.	Валиева Рафиля Рифкатовна	58.05	КИ-311/18/08	18.03.2008	1 531 670,16	<b>121 400,78</b>
30.	Валов Андрей Анатольевич	58.05	КИ-91/37/07	07.12.2007	1 561 455,22	<b>123 761,55</b>
31.	Вишнева Юлия Гумаровна	58.05	КИ-90/44/06	09.02.2007	1 252 758,09	<b>99 294,10</b>
32.	Газделиани Гурам Гагриевич	58.05	КИ-240/44/07	31.10.2007	821 262,64	<b>65 093,60</b>
33.	Гайдар Александр Васильевич	58.05	КИ-80/731/07	07.08.2007	2 071 543,13	<b>164 191,32</b>
34.	Галямин Андрей Валерьевич	58.05	КИ-213/59/08	09.07.2008	1 918 880,70	<b>152 091,24</b>
35.	Ганзенко Григорий Алексеевич	58.05	КИ-355/23/07	03.12.2007	2 758 224,45	<b>218 617,95</b>
36.	Гассиев Артур Сергеевич	58.05	КИ-160/731/07	24.10.2007	5 719 750,32	<b>453 349,65</b>
37.	Герасимова Евгения Владимировна	58.05	КИ-671/73/07	27.09.2007	1 084 840,89	<b>85 984,91</b>
38.	Гиматова Эльвира Ильдусовна	58.05	КИ-142/731/07	09.10.2007	2 597 915,81	<b>205 911,83</b>
39.	Гладков Юрий Аркадьевич	58.05	КИ-215/59/08	30.06.2008	5 005 395,75	<b>396 729,63</b>
40.	Глухова Елена Сергеевна	58.05	КИ-143/63/07	16.11.2007	7 127 198,16	<b>564 904,52</b>
41.	Говасари Альберт Гургени	58.05	КИ-6/371/07	03.09.2007	1 450 724,07	<b>114 984,96</b>
42.	Голдобин Александр Аркадьевич	58.05	КИ-178/59/07	28.11.2007	8 909 983,92	<b>706 208,82</b>
43.	Гордеева Наталья Александровна	58.05	КИ-211/30/07	20.10.2007	3 484 332,06	<b>276 169,52</b>
44.	Данильченко Ирина Анатольевна	58.05	КИ-134/63/07	18.10.2007	1 983 754,59	<b>157 233,17</b>
45.	Дарьина Наталья Александровна	58.05	КИ-21/75/07	06.12.2007	1 072 723,38	<b>85 024,48</b>
46.	Дянов Дмитрий Юрьевич	58.05	КИ-185/63/08	14.03.2008	998 729,74	<b>79 159,71</b>
47.	Добрынина Марина Анатольевна	58.05	КИ-19/731/07	21.03.2007	3 472 996,44	<b>275 271,06</b>
48.	Дудко Владислав Валерьевич	58.05	КИ-685/74/07	07.12.2007	1 160 223,71	<b>91 959,79</b>
49.	Егорова Наталья Васильевна	58.05	КИ-94/30/07	31.07.2007	3 182 866,33	<b>252 275,23</b>
50.	Еремеева Елена Николаевна	58.05	Киз-24/23/07	26.10.2007	1 391 370,44	<b>110 280,57</b>
51.	Ермакова Энге Рафкатовна	58.05	КИ-90/16/07	21.11.2007	1 344 245,42	<b>106 545,42</b>
52.	Жигалко Юрий Валентинович	58.05	КИ-27/76/07	20.09.2007	9 090,02	<b>720,48</b>
53.	Житнякова Светлана Викторовна	58.05	КИ-90/34/07	06.12.2007	2 643 989,70	<b>209 563,66</b>
54.	Жищенко Владимир Леонидович	58.05	КИ-9/61/07	28.11.2007	1 674 674,52	<b>132 735,36</b>
55.	Задорожный Владимир Яремович	58.05	КИ-501/21/07	18.07.2007	2 168 677,38	<b>171 890,22</b>
56.	Зайдуллов Наиль Ривкатович	58.05	КИ-153/731/07	16.10.2007	3 973 418,80	<b>314 934,73</b>
57.	Зайдуллова Наиля Ривкатовна	58.05	КИ-265/731/08	05.02.2008	5 162 649,61	<b>409 193,63</b>
58.	Зарипов Раис Имаевич	58.05	КИ-103/731/07	04.09.2007	3 421 240,08	<b>271 168,83</b>
59.	Зейналов Фармаил Фарман оглы	58.05	КИ-278/44/07	10.12.2007	1 198 525,79	<b>94 995,62</b>
60.	Зельвянская Татьяна Гавриловна	58.05	КИ-91/30/07	27.07.2007	3 864 150,55	<b>306 274,09</b>
61.	Землянов Роман Алексеевич	58.05	КИ-49/37/07	07.12.2007	1 363 019,70	<b>108 033,48</b>
62.	Ибрагимов Тенгиз Джамал оглы	58.05	КИ-156/12/08	15.02.2008	83 923,29	<b>6 651,79</b>
63.	Исламов Марат Шавкетович	58.05	КИ-495/73/07	21.07.2007	671 396,50	<b>53 215,15</b>
64.	Калинина Лилия Юрьевна	58.05	КИ-195/30/07	07.11.2007	3 982 364,43	<b>315 643,77</b>
65.	Канонерова Равия Кавиевна	58.05	КИ-106/16/07	24.12.2007	158 056,69	<b>12 527,64</b>



66.	Карайченцев Николай Вениаминович	58.05	КИ-83/731/07	17.08.2007	4 404 569,57	<b>349 107,91</b>
67.	Карапетян Гагик Гайкович	58.05	КИ-196/30/07	15.11.2007	2 934 449,05	<b>232 585,58</b>
68.	Катаев Глеб Валерьевич	58.05	КИ-173/59/07	02.11.2007	5 416 703,84	<b>429 330,07</b>
69.	Киреев Андрей Николаевич	58.05	КИ-1672/22/07	28.11.2007	1 563 776,58	<b>123 945,55</b>
70.	Кисленков Станислав Леонидович	58.05	КИ-46/731/07	23.07.2007	4 361 053,44	<b>345 658,81</b>
71.	Козин Павел Иванович	58.05	КИ-709/21/08	20.03.2008	1 979 320,27	<b>156 881,70</b>
72.	Колесников Александр Ильич	58.05	КИ-75/76/08	12.01.2008	323 103,95	<b>25 609,35</b>
73.	Колтыпина Елена Владимировна	58.05	Киз-113/33/07	12.12.2007	805 081,18	<b>63 811,05</b>
74.	Кондратьев Александр Анатольевич	58.05	КИ-113/44/07	15.05.2007	1 853 939,19	<b>146 943,95</b>
75.	Коноплицкая Оксана Сергеевна	58.05	КИ-1174/221/07	27.11.2007	1 346 446,90	<b>106 719,91</b>
76.	Корнеева Надежда Михайловна	58.05	КИ-161/63/07	17.12.2007	4 176 709,32	<b>331 047,62</b>
77.	Короленко Лариса Леонидовна	58.05	КИ-130/30/07	11.09.2007	2 002 198,51	<b>158 695,04</b>
78.	Котов Андрей Александрович	58.05	КИ-79/302/08	18.02.2008	3 941 871,48	<b>312 434,28</b>
79.	Кривошеков Сергей Сергеевич	58.05	КИ-373/24/07	19.12.2007	1 813 086,83	<b>143 705,97</b>
80.	Кузнецов Олег Владимирович	58.05	КИ-188/63/08	24.03.2008	1 383 353,14	<b>109 645,11</b>
81.	Кузьмин Вячеслав Геннадьевич	58.05	КИ-1251/221/07	12.12.2007	1 477 125,65	<b>117 077,56</b>
82.	Кузьмина Ирина Владимировна	58.05	КИ-116/731/07	12.09.2007	1 394 265,13	<b>110 510,00</b>
83.	Куликова Гульнара Мухарямовна	58.05	КИ-98/302/08	04.02.2008	5 057 952,50	<b>400 895,30</b>
84.	Кунгуров Владимир Геннадьевич	58.05	КИ-1284/221/07	20.12.2007	986 039,74	<b>78 153,90</b>
85.	Курлович Виктория Юрьевна	58.05	КИ-175/30/07	26.10.2007	1 510 517,02	<b>119 724,17</b>
86.	Лазарев Алексей Владимирович	58.05	КИ-465/21/07	19.06.2007	2 032 973,24	<b>161 134,26</b>
87.	Ларина Ольга Сергеевна	58.05	КИ-45/37/07	17.12.2007	912 940,10	<b>72 359,99</b>
88.	Лисина Екатерина Ивановна	58.05	КИ-159/63/07	12.12.2007	8 835 950,30	<b>700 340,88</b>
89.	Лихоносова Нина Анатольевна	58.05	КИ-326/23/07	29.10.2007	2 031 013,21	<b>160 978,90</b>
90.	Логинова Светлана Леонидовна	58.05	Киз-14/33/07	20.06.2007	3 178 207,01	<b>251 905,93</b>
91.	Лозикова Нина Станиславовна	58.05	КИ-11/371/07	25.10.2007	1 997 502,98	<b>158 322,87</b>
92.	Ломаков Виталий Владимирович	58.05	КИ-1168/221/07	27.11.2007	1 692 896,98	<b>134 179,68</b>
93.	Лукьянов Олег Викторович	58.05	КИ-175/63/08	24.01.2008	749 522,70	<b>59 407,46</b>
94.	Лушников Константин Борисович	58.05	КИ-98/44/07	13.03.2007	1 170 805,16	<b>92 798,48</b>
95.	Мазалова Лариса Борисовна	58.05	КИ-569/73/07	24.07.2007	906 748,37	<b>71 869,23</b>
96.	Мангушев Наиль Хуснетдинови	58.05	Киз-35/371/07	04.12.2007	108 190,49	<b>8 575,22</b>
97.	Матичин Алексей Петрович	58.05	КИ-183/59/07	28.11.2007	6 389 912,09	<b>506 466,94</b>
98.	Мельников Василий Александрович	58.05	КИ-410/73/07	27.04.2007	3 886 641,18	<b>308 056,70</b>
99.	Мисюрова Татьяна Александровна	58.05	КИ-72/24/07	31.08.2007	2 107 376,71	<b>167 031,50</b>
100.	Мифтахутдинова Светлана Юрьевна	58.05	КИ-229/731/07	10.12.2007	602 627,77	<b>47 764,51</b>
101.	Михалева Гулсим Героевна	58.05	КИ-4/302/07	21.11.2007	3 779 266,24	<b>299 546,12</b>
102.	Мулика Евгений Иванович	58.05	КИ-432/23/08	14.05.2008	2 235 658,55	<b>177 199,17</b>
103.	Мухаметов Равиль Валимухаметович	58.05	КИ-128/63/07	14.09.2007	1 902 661,10	<b>150 805,66</b>
104.	Назмутдинов Наиль Нурлишаевич	58.05	269-и	20.01.2010	933 118,23	<b>73 959,32</b>
105.	Наурзалиева Консулу Унайбаевна	58.05	КИ-117/30/07	27.08.2007	477 350,81	<b>37 835,01</b>
106.	Небасов Алексей Евгеньевич	58.05	КИ-92/44/07	21.02.2007	1 784 941,96	<b>141 475,20</b>
107.	Недогон Татьяна Николаевна	58.05	КИ-129/731/07	01.10.2007	2 603 459,61	<b>206 351,23</b>



108.	Нечаева Оксана Викторовна	58.05	КИ-3/341/07	29.11.2007	1 600 185,62	<b>126 831,34</b>
109.	Никитина Татьяна Викторовна	58.05	КИ-161/731/07	24.10.2007	4 936 463,16	<b>391 266,00</b>
110.	Ноженкина Юлия Владимировна	58.05	КИ-71/302/08	08.02.2008	4 894 655,08	<b>387 952,28</b>
111.	Нурлина Римма Катыфовна	58.05	КИ-218/59/08	04.07.2008	10 618 759,59	<b>841 647,05</b>
112.	Овчинникова Ольга Андреевна	58.05	КИ-150/731/07	15.10.2007	4 129 911,15	<b>327 338,38</b>
113.	Патраков Сергей Валентинович	58.05	КИ-200/59/07	11.12.2007	1 170 255,76	<b>92 754,93</b>
114.	Петриева Елена Ивановна	58.05	КИ-1712/22/07	06.12.2007	1 792 849,56	<b>142 101,96</b>
115.	Петрова Людмила Алвиевна	58.05	КИ-104/30/07	09.08.2007	413 585,99	<b>32 780,99</b>
116.	Петросян Тигран Хачатурович	58.05	КИ-720/73/07	24.10.2007	242 157,42	<b>19 193,49</b>
117.	Петрыкина Марина Алексеевна	58.05	КИ-162/30/07	22.10.2007	5 040 880,02	<b>399 542,13</b>
118.	Петряков Сергей Александрович	58.05	КИ-165/731/07	24.10.2007	2 337 266,70	<b>185 252,67</b>
119.	Пилогина Наталья Валерьевна	58.05	КИ-133/731/07	01.10.2007	3 677 918,81	<b>291 513,29</b>
120.	Поклонцев Николай Всеволодович	58.05	КИ-11/76/07	31.07.2007	822 315,47	<b>65 177,05</b>
121.	Полосин Алексей Владимирович	58.05	КИ-236/44/07	24.10.2007	2 057 362,91	<b>163 067,39</b>
122.	Пономарев Иван Александрович	58.05	КИ-1236/221/07	10.12.2007	135 337,26	<b>10 726,88</b>
123.	Попова Анна Сергеевна	58.05	КИ-23/302/07	07.12.2007	3 570 292,74	<b>282 982,80</b>
124.	Просвиров Михаил Александрович	58.05	КИ-162/63/07	11.12.2007	1 735 445,39	<b>137 552,08</b>
125.	Проскуракова Татьяна Александровна	58.05	КИ-597/74/07	04.12.2007	4 782 117,57	<b>379 032,51</b>
126.	Прудзе Лали Шарденовна	58.05	КИ-192/63/08	26.06.2008	2 782 103,60	<b>220 510,62</b>
127.	Пушкина Людмила Николаевна	58.05	КИ-235/44/07	25.10.2007	832 521,70	<b>65 986,00</b>
128.	Размоуенко Владимир Алексеевич	58.05	КИ-498/73/07	18.06.2007	616 477,40	<b>48 862,24</b>
129.	Раткевич Светлана Викторовна	58.05	КИ-189/63/08	07.04.2008	3 783 201,07	<b>299 858,00</b>
130.	Рехова Светлана Григорьевна	58.05	КИ-127/33/07ц-2	25.07.2007	65 517,55	<b>5 192,95</b>
131.	Ростовцева Ирина Владимировна	58.05	КИ-316/24/07	07.12.2007	3 123 061,69	<b>247 535,09</b>
132.	Рукавишников Евгений Васильевич	58.05	КИ-543/74/07	10.09.2007	4 067 700,44	<b>322 407,53</b>
133.	Румянцева Тамара Герасимовна	58.05	КИ-143/731/07	10.10.2007	3 224 689,69	<b>255 590,17</b>
134.	Рыбалко Андрей Анатольевич	58.05	КИ-1185/221/07	03.12.2007	1 742 841,68	<b>138 138,31</b>
135.	Рябова Лилия Рафаэльевна	58.05	КИ-214/731/07ц-1	03.12.2007	597 690,44	<b>47 373,18</b>
136.	Сабитова Гузель Рашидовна	58.05	КИ-66/16/07	17.09.2007	721 704,50	<b>57 202,58</b>
137.	Савельева Вера Мефодьевна	58.05	КИ-544/21/07	11.10.2007	478 219,18	<b>37 903,84</b>
138.	Садкова Надежда Анатольевна	58.05	КИ-70/16/07	26.09.2007	1 645 688,58	<b>130 437,92</b>
139.	Садькова Диляра Камилевна	58.05	КИ-46/16/07	25.06.2007	1 009 486,69	<b>80 012,31</b>
140.	Сафронов Валерий Александрович	58.05	КИ-1223/221/07	07.12.2007	519 564,11	<b>41 180,85</b>
141.	Седелкин Николай Тимофеевич	58.05	КИ-699/74/07	21.12.2007	373 531,64	<b>29 606,26</b>
142.	Семенова Наталья Николаевна	58.05	КИ-16/302/07	07.12.2007	1 127 543,00	<b>89 369,50</b>
143.	Сенишина Татьяна Николаевна	58.05	КИ-339/23/07	14.11.2007	3 590 860,96	<b>284 613,05</b>
144.	Сергеева Светлана Владимировна	58.05	КИ-178/731/07	29.10.2007	6 011 623,60	<b>476 483,64</b>
145.	Сидорова Алла Ивановна	58.05	КИ-292/10/07	22.03.2007	361 344,39	<b>28 640,30</b>
146.	Сидорова Ирина Владимировна	58.05	КИ-94/16/07	26.11.2007	594 735,61	<b>47 138,98</b>
147.	Скрыпкина Ирина Геннадьевна	58.05	КИ-169/44/07	21.06.2007	1 116 831,34	<b>88 520,49</b>
148.	Смирнова Татьяна Валентиновна	58.05	КИ-237/44/07	25.10.2007	925 538,92	<b>73 358,58</b>



149.	Соколова Светлана Юрьевна	58.05	Киз-25/33/07	04.07.2007	5 241 240,36	<b>415 422,77</b>
150.	Соколова Татьяна Михайловна	58.05	КИ-563/73/07	16.07.2007	1 668 553,16	<b>132 250,18</b>
151.	Справцева Юлия Алексеевна	58.05	КИ-1685/22/07	30.11.2007	1 876 722,50	<b>148 749,76</b>
152.	Станкевич Виталий Александрович	58.05	КИ-5/61/07	12.11.2007	4 119 787,41	<b>326 535,97</b>
153.	Субботина Вера Матвеевна	58.05	КИ-232/59/08	12.12.2008	848 669,91	<b>67 265,91</b>
154.	Сумец Ирина Анатольевна	58.05	КИ-218/731/07	04.12.2007	3 391 709,27	<b>268 828,21</b>
155.	Сушин Сергей Вячеславович	58.05	КИ-38/371/07	10.12.2007	406 782,01	<b>32 241,70</b>
156.	Тоцилов Олег Николаевич	58.05	КИ-291/44/08	29.01.2008	890 740,86	<b>70 600,47</b>
157.	Третьякова Надежда Юрьевна	58.05	КИ-157/63/07	06.12.2007	8 201 903,63	<b>650 086,10</b>
158.	Тюнькин Максим Сергеевич	58.05	КИ-70/76/07	21.12.2007	1 021 085,05	<b>80 931,60</b>
159.	Филиппова Анна Анатольевна	58.05	003-07/ИК-АИК	12.02.2007	964 063,55	<b>76 412,06</b>
160.	Фольк Галина Александровна	58.05	КИ-594/73/07	02.08.2007	1 333 597,65	<b>105 701,47</b>
161.	Хайнова Таисия Владимировна	58.05	КИ-185/30/07	01.11.2007	3 459 679,78	<b>274 215,58</b>
162.	Харисова Эльмира Гиниятовна	58.05	КИ-132/16/08	18.02.2008	316 087,41	<b>25 053,21</b>
163.	Харченко Александр Анатольевич	58.05	Киз-44/23/08	14.04.2008	4 388 189,74	<b>347 809,64</b>
164.	Хасаев Майрбек Насрудинович	58.05	КИ-144/12/07	18.12.2007	1 422 277,25	<b>112 730,25</b>
165.	Ходякова Алевтина Игоревна	58.05	КИ-94/44/07	27.02.2007	914 791,69	<b>72 506,75</b>
166.	Хомутинников Алексей Вениаминович	58.05	КИ-6/35/07	11.12.2007	1 273 514,02	<b>100 939,22</b>
167.	Хрипкова Раиса Рудольфовна	58.05	КИ-12/26/07	15.02.2007	208 681,08	<b>16 540,14</b>
168.	Худяков Евгений Владимирович	58.05	КИ-43/731/07	23.07.2007	2 464 733,17	<b>195 355,72</b>
169.	Шабаетва Алевтина Ракибовна	58.05	КИ-173/731/07	26.10.2007	1 204 182,19	<b>95 443,95</b>
170.	Шальнова Ольга Александровна	58.05	КИ-628/21/08	11.02.2008	739 056,20	<b>58 577,88</b>
171.	Шарифов Эльман Фахраддин оглы	58.05	КИ-176/63/08	06.02.2008	1 757 700,99	<b>139 316,07</b>
172.	Шаров Тимофей Алексеевич	58.05	КИ-95/731/07	30.08.2007	1 951 409,94	<b>154 669,52</b>
173.	Шатров Алексей Геннадьевич	58.05	КИ-229/59/08	07.08.2008	10 261 126,49	<b>813 300,91</b>
174.	Ширинина Марина Валентиновна	58.05	КИ-125/30/07	05.09.2007	2 569 671,07	<b>203 673,14</b>
175.	Шишменцев Борис Витальевич	58.05	КИ-1547/22/07	30.10.2007	340 643,70	<b>26 999,55</b>
176.	Шмаков Владимир Леонидович	58.05	КИ-214/59/08	26.06.2008	1 485 775,74	<b>117 763,17</b>
177.	Шумаков Юрий Николаевич	58.05	КИ-172/74/08	17.01.2008	573 262,29	<b>45 436,99</b>
178.	Яковенко Александр Николаевич	58.05	КИ-185/59/07	23.11.2007	6 880 630,02	<b>545 361,43</b>
179.	Яковлева Екатерина Геннадьевна	58.05	КИ-219/731/07	04.12.2007	3 448 526,68	<b>273 331,58</b>
180.	Якушев Анатолий Степанович	58.05	КИ-223/59/08	25.07.2008	4 663 958,30	<b>369 667,16</b>
181.	Янаева Валерия Владимировна	58.05	КИ-144/63/07	16.11.2007	5 729 782,18	<b>454 144,78</b>
		<b>Итого</b>			<b>428 713 420,03</b>	<b>33 979 993,76</b>

**Отдельные части** и фрагменты результатов оценки не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом Отчета, принимая во внимание все содержащиеся в нем допущения и ограничения.

**Источники информации** и методики расчетов приведены в соответствующих разделах Отчета об оценке.

**Настоящая оценка** проводилась в соответствии с требованиями:

- Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (№ 135-ФЗ от 29 июля 1998 года);



- Федерального закона Российской Федерации от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
- Гражданского кодекса РФ (ГК РФ) от 30.11.1994 N 51-ФЗ - Часть 1
- Федеральных стандартов оценки ФСО), а именно:
  - Федеральный стандарт оценки № 1 «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)» утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 297
  - Федеральный стандарт оценки № 2 «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)» утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 298
  - Федеральный стандарт оценки № 3 «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)» утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 299
  - Федеральный стандарт оценки № 7 «Оценка недвижимости (ФСО № 7)» утвержден приказом Минэкономразвития России от 25 сентября 2014 года № 611

**Если у Вас возникнут** какие-либо вопросы по оценке, методикам, подходам, рассуждениям, результатам и выводам, пожалуйста, обращайтесь за разъяснениями.

**С уважением,**

Оценщик,  
подписавший  
настоящий отчет

Казанов Андрей  
Григорьевич

24 июля 2017 года.





## ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОЦЕНКИ

### ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Сведения, которые должны содержаться в Отчете в соответствии со ст. 11 Федерального закона от 29.07.98г. № 135 ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Стандартами оценки: «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)», обязательными к применению субъектами оценочной деятельности, приведены в таблице.

<b>Общая информация, идентифицирующая Объект оценки</b>		
<b>Объект оценки</b>	Объект оценки представляет собой объекты имущества и имущественные права, принадлежащие ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3).	
<b>Состав объекта оценки с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой из его частей (при наличии)</b>		
	<b>Наименование объекта оценки</b>	<b>Источник информации</b>
1	Здание, назначение: нежилое, общей площадью 795,5 кв.м., кадастровый номер: 77:01:0002018:1048, инвентарный номер: 362/1, лит.1, количество этажей: 3, в том числе подземных этажей 1, вид права: собственность, номер и дата государственной регистрации права: № 77-77-11/011/2008-793 от 10.10.2008 года, расположенные по адресу: город Москва, Средний Овчинниковский переулок, дом 3.	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
2	Система антиобледенения	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
3	Кондиционер ELENBERG PRT 90 40	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
4	Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
5	Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
6	Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
7	Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
8	Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
9	Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись



		основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
10	Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
11	Сплит система LG S 121 HQ	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
12	Право требования ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3) к должникам о погашении задолженностей по денежным обязательствам. Балансовая стоимость задолженности: - основной долг: 375 487 771,27 рублей; - сумма начисленных %: 53 225 648,76 рублей; ИТОГО. Величина балансовой стоимости: 428 713 420,03 рублей.	Инвентаризационная опись основных средств (АКТ инвентаризации расчетов с поставщиками и кредиторами) № б/н от 15.08.2016 года.
Характеристики объекта оценки и его оцениваемых частей или ссылки на доступные для оценщика документы, содержащие такие характеристики		
1	Выписка из ЕГРП на объект недвижимого имущества	
2	Кадастровый паспорт на объект недвижимого имущества	
3	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.	
4	Инвентаризационная опись основных средств (АКТ инвентаризации расчетов с поставщиками и кредиторами) № б/н от 15.08.2016 года.	
5	Решение Арбитражного суда города Москвы от 08 августа 2016 года по делу № А40-156072/15-101-165	
Права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки.		
№	Наименование объекта оценки.	Оцениваемые права
1	Здание, назначение: нежилое, общей площадью 795,5 кв.м., кадастровый номер: 77:01:0002018:1048, инвентарный номер: 362/1, лит.1, количество этажей: 3, в том числе подземных этажей 1, вид права: собственность, номер и дата государственной регистрации права: № 77-77-11/011/2008-793 от 10.10.2008 года, расположенные по адресу: город Москва, Средний Овчинниковский переулок, дом 3.	Оценивается право собственности
2	Система антиобледенения	Оценивается право собственности
3	Кондиционер ELENBERG PRT 90 40	Оценивается право собственности
4	Сплит система LG S 09 LHT	Оценивается право собственности
5	Сплит система LG S 09 LHT	Оценивается право собственности



6	Сплит система LG S 09 LHT	Оценивается право собственности
7	Сплит система LG S 09 LHT	Оценивается право собственности
8	Сплит система LG S 09 LHT	Оценивается право собственности
9	Сплит система LG S 09 LHT	Оценивается право собственности
10	Сплит система LG S 09 LHT	Оценивается право собственности
11	Сплит система LG S 121 HQ	Оценивается право собственности
12	Право требования ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3) к должникам о погашении задолженностей по денежным обязательствам. Балансовая стоимость задолженности: - основной долг: 375 487 771,27 рублей; - сумма начисленных %: 53 225 648,76 рублей; ИТОГО. Величина балансовой стоимости: 428 713 420,03 рублей.	Оценивается право требования ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3) к должникам о погашении задолженностей по денежным обязательствам.
<b>Текущее использование</b>	Используются согласно целевого назначения	
<b>Оцениваемые права</b>	Оценивается право собственности Оценивается право аренды	
<b>Правовые основания проведения оценки</b>	Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (№ 135-ФЗ от 29 июля 1998 года)	
<b>Основание проведение оценки</b>	Договор на проведение оценочных работ № 17/05-1/17 – от 17 мая 2017 года	
<b>Дата оценки</b>	17 мая 2017 года	
<b>График (срок) проведения оценки</b>	С 17 мая 2017 года по 24 июля 2017 года	
<b>Дата составления Отчета об оценке</b>	24 июля 2017 года	
<b>Порядковый номер отчета</b>	№ 17/05-1/17 от 24 июля 2017 года	

### Задание на оценку в соответствии с требованиями Федеральных Стандартов Оценки

<b>Объект оценки</b>	Объект оценки представляет собой объекты имущества и имущественные права, принадлежащие ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3).	
<b>Состав объекта оценки с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой из его частей (при наличии)</b>		
	<b>Наименование объекта оценки</b>	<b>Источник информации</b>
1	Здание, назначение: нежилое, общей площадью 795,5 кв.м., кадастровый номер: 77:01:0002018:1048, инвентарный номер: 362/1, лит.1, количество этажей: 3, в том числе подземных этажей 1, вид права:	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.



	собственность, номер и дата государственной регистрации права: № 77-77-11/011/2008-793 от 10.10.2008 года, расположенные по адресу: город Москва, Средний Овчинниковский переулок, дом 3.	
2	Система антиобледенения	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
3	Кондиционер ELENBERG PRT 90 40	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
4	Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
5	Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
6	Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
7	Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
8	Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
9	Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
10	Сплит система LG S 09 LHT	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
11	Сплит система LG S 121 HQ	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.
12	Право требования ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3) к должникам о погашении задолженностей по денежным обязательствам. Балансовая стоимость задолженности: - основной долг: 375 487 771,27 рублей; - сумма начисленных %: 53 225 648,76 рублей; ИТОГО. Величина балансовой стоимости: 428 713 420,03 рублей.	Инвентаризационная опись основных средств (АКТ инвентаризации расчетов с поставщиками и кредиторами) № б/н от 15.08.2016 года.
Характеристики объекта оценки и его оцениваемых частей или ссылки на доступные для оценщика документы, содержащие такие характеристики		
1	Выписка из ЕГРП на объект недвижимого имущества	
2	Кадастровый паспорт на объект недвижимого имущества	
3	Инвентаризационная опись основных средств (ОС) № 1 от 15.08.2016 года.	
4	Инвентаризационная опись основных средств (АКТ инвентаризации расчетов с поставщиками и кредиторами) № б/н от 15.08.2016 года.	



5	Решение Арбитражного суда города Москвы от 08 августа 2016 года по делу № А40-156072/15-101-165	
Права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки.		
№	Наименование объекта оценки.	Оцениваемые права
1	Здание, назначение: нежилое, общей площадью 795,5 кв.м., кадастровый номер: 77:01:0002018:1048, инвентарный номер: 362/1, лит.1, количество этажей: 3, в том числе подземных этажей 1, вид права: собственность, номер и дата государственной регистрации права: № 77-77-11/011/2008-793 от 10.10.2008 года, расположенные по адресу: город Москва, Средний Овчинниковский переулок, дом 3.	Оценивается право собственности
2	Система антиобледенения	Оценивается право собственности
3	Кондиционер ELENBERG PRT 90 40	Оценивается право собственности
4	Сплит система LG S 09 LHT	Оценивается право собственности
5	Сплит система LG S 09 LHT	Оценивается право собственности
6	Сплит система LG S 09 LHT	Оценивается право собственности
7	Сплит система LG S 09 LHT	Оценивается право собственности
8	Сплит система LG S 09 LHT	Оценивается право собственности
9	Сплит система LG S 09 LHT	Оценивается право собственности
10	Сплит система LG S 09 LHT	Оценивается право собственности
11	Сплит система LG S 121 HQ	Оценивается право собственности
12	Право требования ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3) к должникам о погашении задолженностей по денежным обязательствам. Балансовая стоимость задолженности: - основной долг: 375 487 771,27 рублей; - сумма начисленных %: 53 225 648,76 рублей; ИТОГО. Величина балансовой стоимости: 428 713 420,03 рублей.	Оценивается право требования ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3) к должникам о погашении задолженностей по денежным обязательствам.
<b>Текущее использование</b>	Используются согласно целевого назначения	
<b>Оцениваемые права</b>	Оценивается право собственности Оценивается право аренды	
<b>Правовые основания проведения оценки</b>	Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (№ 135-ФЗ от 29 июля 1998 года)	
<b>Основание проведение оценки</b>	Договор на проведение оценочных работ № 17/05-1/17 – от 17 мая 2017 года	
<b>Дата оценки</b>	17 мая 2017 года	
<b>График (срок) проведения оценки</b>	С 17 мая 2017 года по 24 июля 2017 года	



<b>Дата составления Отчета об оценке</b>	24 июля 2017 года
<b>Порядковый номер отчета</b>	№ 17/05-1/17 от 24 июля 2017 года
<b>Цель оценки</b>	Определение стоимости объекта оценки, вид которой определяется в задании на оценку, то есть, определение рыночной стоимости объекта оценки. Целью оценки является определение рыночной стоимости объекта оценки
<b>Задачи оценки</b>	Определение рыночной стоимости объекта оценки при определении стоимости имущества
<b>Предполагаемое использование результатов оценки</b>	Результат оценки может использоваться при принятии управленческих решений, в том числе при передаче имущества в залог
<b>Возможные границы интервала, в котором, может находиться полученная стоимость.</b>	Возможные границы интервала, в котором, по мнению оценщика, может находиться величина рыночной стоимости не определяются, в связи с Заданием на оценку, которое не устанавливает обязанности определенной им величины стоимости объекта оценки.
<b>Ограничения, связанные с предполагаемым использованием результатов оценки</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Обобщающая часть подготовлена на основании отчета об оценке и не может трактоваться иначе, чем в связи с полным текстом отчета, т.е. с учетом всех принятых в отчете допущений и ограничений.</li><li>• Результаты оценки не могут использоваться для иных целей. Исполнитель и оценщики не несут ответственности за результаты каких-либо сделок с объектом оценки, основывающихся или осуществленных с учетом Отчета об оценке.</li><li>• Любое распределение итоговой величины стоимости между составляющими элементами объекта оценки, если таковое будет содержаться в Отчете, должно применяться только для целей и задач, указанных в Отчете. Отдельные показатели стоимости любого из элементов объекта оценки не могут быть использованы отдельно от Отчета для любых других целей и задач без специального обоснования и расчетов.</li></ul> При проведении оценки оценщиком учтены следующие существенные факты: <ul style="list-style-type: none"><li>• В соответствии со ст.12 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (№ 135-ФЗ от 29 июля 1998 года) настоящий отчет носит не обязательственный, а рекомендательный характер.</li><li>• Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости оцениваемого имущества и не является гарантией того, что оно перейдет из рук в руки по стоимости, указанной в Отчете.</li><li>• В соответствии с разъяснениями, содержащимися в абзаце четвертом пункта 1 Информационного письма Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 30.05.2005 № 92 «О рассмотрении арбитражными судами дел об оспаривании оценки имущества, произведенной независимым оценщиком»,</li></ul>



	<p>оспаривание достоверности определения независимым оценщиком величины стоимости объекта оценки путем предъявления самостоятельного иска возможно только в том случае, когда законом или иным нормативным актом предусмотрена обязательность такой величины для сторон сделки, государственного органа, должностного лица, органов управления юридического лица. Кроме того, в этом случае оспаривание достоверности величины стоимости объекта оценки возможно только до момента заключения договора (издания акта государственным органом либо принятия решения должностным лицом или органом управления юридического лица)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• В случае предъявления в арбитражный суд иска об оспаривании достоверности величины стоимости объекта оценки, указанной в отчете независимого оценщика, или о признании недействительным отчета независимого оценщика судам следует учитывать, что в соответствии с частью 1 статьи 3 и статьей 4 Закона об оценочной деятельности под оценочной деятельностью понимается деятельность оценщиков юридических лиц и физических лиц (индивидуальных предпринимателей), - направленная на установление в отношении объектов оценки их рыночной или иной стоимости и выполняемая для потребителей этих услуг (заказчиков)</li><li>• В силу статьи 12 Закона об оценочной деятельности отчет независимого оценщика, составленный по основаниям и в порядке, которые предусмотрены названным Законом, признается документом, содержащим сведения доказательственного значения, а итоговая величина рыночной или иной стоимости объекта оценки, указанная в таком отчете, - достоверной и рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, если законодательством Российской Федерации не определено или в судебном порядке не установлено иное.</li></ul> <p>Полный перечень допущений и ограничений указывается в Отчете.</p>
<b>Вид определяемой стоимости</b>	<p>Рыночная стоимость объекта оценки – наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;</li><li>○ стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;</li><li>○ объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных</li></ul>



	<p>объектов оценки;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;</li><li>○ платеж за объект оценки выражен в денежной форме.</li></ul>
<b>Допущения и ограничения при проведении оценки</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Оценщик вправе основываться на информации, предоставленной Заказчиком, общей информации по соответствующему сегменту рынка, а также информации, имеющейся в архивах оценщиков и полученной за время проведения настоящей оценки.</li><li>● Документы и информация, получаемые Оценщиком от Заказчика, опубликованные в любых средствах массовой информации, включая Интернет, специальной и служебной литературе в области оценки принимаются Оценщиком как подлинные (не искаженные) и не подлежат проверке.</li><li>● В процессе проведения оценки Оценщик получает информацию в письменном и устном виде и данные в электронном формате относительно структуры, деятельности, финансовых показателей и иных характеристиках оцениваемого имущества, а также проведенных Заказчиком исследования рынка и маркетинговых исследованиях. Указанные данные и информация получают от руководства и специалистов Заказчика либо иных лиц, указанных Заказчиком, подписана уполномоченным на то лицом и заверена в установленном порядке. В процессе анализа Оценщик, используя доступные ему средства и методы провел анализ и пришел к выводу о достаточности и достоверности информации, используемой при проведении оценки.</li><li>● Оценщик не гарантирует абсолютную точность полученной информации, поэтому, там, где возможно, указывает ссылки на источник информации.</li><li>● При проведении оценки рыночной стоимости объекта оценки не проводится: инвентаризация, юридическая, аудиторская, строительно-техническая, технологическая, санитарно-экологическая, эпидемиологическая и другие виды экспертиз.</li><li>● От Оценщика не требуется, и Оценщик не принимает на себя ответственности за описание правового состояния Объекта оценки и вопросов, подразумевающих обсуждение юридических аспектов прав. Предполагается, что существует полное соответствие правового положения Объекта оценки требованиям законодательства, если иное не оговорено специально.</li><li>● Объект оценки рассматривается свободным от каких-либо обременений правами иных лиц, если иное не оговорено специально в Отчете.</li><li>● Результаты оценки стоимости Объекта оценки основываются на информации, существовавшей на дату оценки.</li><li>● От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом по поводу составленного</li></ul>





	<p>Отчета или оцененного имущества, кроме как на основании отдельного договора с Заказчиком или официального вызова суда.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Ни Заказчик, ни Исполнитель не могут использовать Отчет (или любую его часть) иначе, чем это предусмотрено Договором на оказание услуг по оценке.</li><li>• Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие за датой оценки изменения социальных, экономических, юридических и природных условий, которые могут повлиять на стоимость Объектов оценки.</li><li>• Заключение о стоимости Объекта оценки, приведенное в Отчете об оценке, действительно только на дату оценки, указанную в Отчете. Изменения рыночных условий могут привести к значительным изменениям величины стоимости, рекомендованной Исполнителем на дату оценки. Оценщик не несет ответственность за изменения рыночных условий или за неспособность владельцев оцениваемого имущества найти покупателя, готового заплатить цену, равную указанной в Отчете стоимости.</li><li>• В процессе проведения оценки Оценщик может использовать и иные допущения, на что должно быть сделано соответствующее указание в Отчете об оценке.</li></ul>
--	---

### Используемые стандарты оценки

<p><b>Используемые стандарты оценки</b></p>	<p>Настоящая оценка проводилась в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Федерального закона Российской Федерации от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»</li><li>• Федерального закона Российской Федерации от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»</li><li>• Гражданского кодекса РФ (ГК РФ) от 30.11.1994 N 51-ФЗ - Часть 1</li></ul> <p>Оценщиком были использованы Федеральные стандарты оценки, обязательные к применению субъектами оценочной деятельности, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Федеральный стандарт оценки № 1 «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)» утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 297</li><li>• Федеральный стандарт оценки № 2 «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)» утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 298</li><li>• Федеральный стандарт оценки № 3 «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)» утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 299</li><li>• Федеральный стандарт оценки № 7 «Оценка недвижимости (ФСО № 7)» утвержден приказом Минэкономразвития России от 9 ноября 2014 года № 611</li></ul> <p>Оценщиком были использованы стандарты оценочной деятельности, установленные саморегулируемой организацией (СРО), членом которой является Оценщик, подготовивший</p>
---	---



	<p>отчет, а именно НП СРО «АРМО»:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• СТО АРМО 1.01-2008 «ТРЕБОВАНИЯ К ОТЧЕТУ ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ НЕЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ»;</li><li>• СП АРМО 2007 «Кодекс профессиональной этики членов саморегулируемой организации «Ассоциации российских магистров оценки»;</li><li>• СП АРМО 2007 «Правила оценочной деятельности некоммерческого партнерства «Саморегулируемая Организация Ассоциации Российских Магистров Оценки».</li><li>• ОСТ 7.1-2003 Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Библиографическая запись. Библиографическое описание. Общие требования и правила составления.</li></ul>
--	--

### Сведения о Заказчике оценки и об Оценщике

#### Сведения о Заказчике оценки

<b>Заказчик оценки</b>	Закрытое акционерное общество «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3), в лице конкурсного управляющего, Варыгина Алексея Анатольевича (ИНН: 645203753226; СНИЛС: 05728447284; рег. номер: 778), члена Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (МСО ПАУ) (ОГРН 1037705027249, ИНН 7705494552, адрес: 119071, г. Москва, Ленинский проспект, д. 29, стр. 8), действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 08 августа 2016 года по делу № А40-156072/15-101-165
------------------------	---

#### Сведения об Оценщике (Исполнителе).

<b>Оценщик</b>	Независимый оценщик, Казанов Андрей Григорьевич, паспорт серия: 45 03 № 400693, выдан ОВД «Марьино» города Москвы, 27.06.2002 года, код подразделения 772-079, юридический адрес (место расположения/нахождения оценщика): 109369, г. Москва, Новочеркасский бульвар, д. 47, кв. 241), ОГРИП: № 30577000002383, дата присвоения ОГРИП: 07 июля 2003 года, действительный член саморегулируемой организации оценщиков НП «АРМО», регистрационный номер 607, аккредитованный при Ассоциации арбитражных управляющих «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (МСО ПАУ).
<b>Аккредитация при Ассоциация СРО «МСО ПАУ»</b>	Аккредитованное лицо при Ассоциации арбитражных управляющих «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (МСО ПАУ) (ОГРН 1037705027249, ИНН 7705494552, адрес:



	119071, г. Москва, Ленинский проспект, д. 29, стр. 8), в качестве лица, сопровождающего процедуры банкротства
<b>Образование оценщика, Документы о профессиональном образовании</b>	Диплом о профессиональной переподготовке. Серия ПП № 384968 от 216 ноября 2003 г. Регистрационный № 1212 Выдан Межотраслевым Институтом Повышения Квалификации Кадров Московского Государственного Технического Университета имени Н.Э. Баумана. Специализация: Оценка стоимости предприятия (Бизнеса).
<b>Документ, удостоверяющий личность оценщика</b>	Паспорт серия 45 03 № 400693, выдан ОВД «Марьино» города Москвы, 27.06.2002 года, код подразделения 772-079.
<b>Стаж работы по специальности</b>	С июля 2003 года по настоящее время, свыше 11 лет.
<b>Категория</b>	Специалист 1 категории
<b>Членство в саморегулируемой организации</b>	Является действительным членом саморегулируемой организации профессиональных оценщиков НП «АРМО», город Москва, регистрационный номер 607
<b>Повышение квалификации</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Межотраслевой Институт Повышения Квалификации Кадров Московского Государственного Технического Университета имени Н.Э. Баумана. 2003 год.</li><li>2. Межотраслевой Институт Повышения Квалификации Кадров Московского Государственного Технического Университета имени Н.Э. Баумана. Повышение квалификации по специальности «Подготовка к работе с профессиональными прикладными программами» 2004г.</li><li>3. Институт экономики и антикризисного управления Повышение квалификации по специальности «Оценка объектов арбитражного управления». 2008 год.</li><li>4. Институт экономики и антикризисного управления Повышение квалификации по специальности «Особенности оценки в системе МЖКХ». 2008 год.</li><li>5. Институт экономики и антикризисного управления Повышение квалификации по специальности «Особенности оценки в целях налогообложения». 2008 год.</li><li>6. Институт экономики и антикризисного управления Повышение квалификации по теме «Оценка инвестиционной привлекательности объектов стратегического планирования», в рамках профессиональной переподготовки по специальности «Стратегический менеджмент». Диплом о профессиональной переподготовке. Серия НВ № 324431 от 16 декабря 2008 г. Рег. № 4532 .2008 год.</li><li>7. Институт экономики и антикризисного управления Повышение квалификации по специальности «Оценка в антикризисном управлении», в рамках профессиональной переподготовки по специальности «Антикризисное управление», с подготовкой дипломной работы «Особенности оценки ликвидационной стоимости предприятий для целей</li></ol>



	<p>антикризисного управления».</p> <p>Диплом о профессиональной переподготовке. Серия ПП –I № 039823 Рег. № 4549/08. 2008 год;</p> <p>8. Повышение квалификации по специальности «Оценочная деятельность» в количестве 108 часов, Московский государственный Физико-Технический институт, Государственный университет, 2010 год. Регистрационный номер 625/2010.</p>
<b>Трудовой Договор между Исполнителем и Оценщиком</b>	<p>Трудовой договор № 2 от 12 января 2012 года с Казановым Андреем Григорьевичем, являющимся членом саморегулируемой организации оценщиков - НП «АРМО» (г. Москва, улица Ленинская слобода, дом № 26).</p>
<b>Гражданская ответственность оценщика</b>	<p>Гражданская ответственность оценщика застрахована в страховом обществе СТА «ЭНЕРГОГАРАНТ», 115035, РФ, город Москва, Садовническая набережная, дом 23.</p>
<b>Гражданская ответственность оценщика</b>	<p>Страховой полис № 160000-035-000166 от 18 октября 2016 года, Срок действия страхового полиса с 23 октября 2016 года до 22 октября 2017 года, Территория страхования: Российская Федерация Страховая сумма: 30 000 000,00 рублей</p>
<b>Независимость Оценщика</b>	<p>Оценщик является независимым лицом в соответствии с требованиями 135-ФЗ.</p>
<b>Информация об оценщиках, подписавших отчет, предоставляемая в соответствии с требованиями п.1.7. Указания Банка России от 25.08.2015 N 3758-У</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>•Казанов Андрей Григорьевич осуществляет оценочную деятельность с 2004 года;</li><li>•Казанов Андрей Григорьевич является членом СРО с 22.11.2007 года, № по реестру 607,</li><li>•право осуществления оценочной деятельности Казанова Андрея Григорьевича не приостановлено,</li><li>•за последние 2 года к Казанову Андрею Григорьевичу не применялись меры дисциплинарного воздействия.</li></ul>



## ПОЛУЧЕННЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ, ИТОГИ И ВЫВОДЫ.

Проведенные исследования позволяют сделать вывод о величине рыночной стоимости объекта оценки, которая составляет на Дату проведения оценки, 17 мая 2017 года, без учета НДС, с учетом корректировок и округлений:

Результаты определения величины рыночной стоимости объектов Оценки могут быть использованы как относительно всего объекта оценки, так и отдельно по каждому наименованию объектов оценки.

**Величина рыночной стоимости объектов имущества и имущественных прав, принадлежащих ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3), с учетом корректировок и округлений, составляет:**

**84 146 127,69 рублей  
(Восемьдесят четыре миллиона сто сорок шесть тысяч сто двадцать семь 69/100) рублей.**

Детализация величин рыночной стоимости, каждого из объектов приводится в таблице

№	Вид объекта оценки	Наименование и идентификация объекта оценки	Величина рыночной стоимости, выраженная в рублях
13	Объект недвижимого имущества	Здание, назначение: нежилое, общей площадью 795,5 кв.м., кадастровый номер: 77:01:0002018:1048, инвентарный номер: 362/1, лит.1, количество этажей: 3, в том числе подземных этажей 1, вид права: собственность, номер и дата государственной регистрации права: № 77-77-11/011/2008-793 от 10.10.2008 года, расположенные по адресу: город Москва, Средний Овчинниковский переулок, дом 3.	49 884 962,48 рублей
14.	Объекты движимого имущества	Система антиобледенения	113 548,50 рублей
15.		Кондиционер ELENBERG PRT 90 40	18 689,65 рублей
16.		Сплит система LG S 09 LHT	18 689,65 рублей
17.		Сплит система LG S 09 LHT	18 689,65 рублей
18.		Сплит система LG S 09 LHT	18 689,65 рублей



19.		Сплит система LG S 09 LHT	<b>18 689,65 рублей</b>
20.		Сплит система LG S 09 LHT	<b>18 689,65 рублей</b>
21.		Сплит система LG S 09 LHT	<b>18 689,65 рублей</b>
22.		Сплит система LG S 09 LHT	<b>18 689,65 рублей</b>
23.		Сплит система LG S 121 HQ	<b>18 105,75 рублей</b>
24.	Право требования	Право требования ЗАО «Формат-Траст» (ИНН: 7705843637, ОГРН: 1087746672672, дата присвоения ОГРН: 23 мая 2008 года, юридический адрес (место расположение): 115184, город Москва, переулок Средний Овчинниковский, 3) к должникам о погашении задолженностей по денежным обязательствам. Балансовая стоимость задолженности: - основной долг: 375 487 771,27 рублей; - сумма начисленных %: 53 225 648,76 рублей; ИТОГО. Величина балансовой стоимости: 428 713 420,03 рублей.	<b>33 979 993,76 рублей</b>

Детализация величин рыночной стоимости задолженностей отдельных дебиторов, приведена в таблице. Таблица.

№	Наименование счета бухгалтерского учета и дебитора	Номер счета	Данные договора уступки прав		Общая сумма балансовой стоимости задолженности	Величина рыночной стоимости, выраженная в рублях.
			№ Кредитного договора	Дата заключения договора		
182.	Абросимова Наталья Валентиновна	58.05	КИ-185/27/07	14.05.2007	1 288 831,67	<b>102 153,30</b>
183.	Александров Вячеслав Витальевич	58.05	КИ-447/21/07	29.06.1905	1 082 437,68	<b>85 794,44</b>
184.	Андреев Иван Владимирович	58.05	КП-0002/30/10	12.03.2010	6 935 637,65	<b>549 721,36</b>
185.	Андреев Олег Александрович	58.05	КИ-17/302/07	07.12.2007	233 989,10	<b>18 546,07</b>
186.	Андриянова Лилия Александровна	58.05	КИ-1187/221/07	29.11.2007	78 167,61	<b>6 195,60</b>
187.	Артемова Татьяна Павловна	58.05	КИ-181/59/07	22.11.2007	2 711 573,04	<b>214 920,34</b>
188.	Артюхина Ольга Николаевна	58.05	КИ-184/731/07ц-1	08.11.2007	6 736 659,33	<b>533 950,26</b>
189.	Арутюнян Вардгес Оникович	58.05	КИ-420/23/08	01.04.2008	550 769,80	<b>43 654,23</b>
190.	Асатурова Алия Мунировна	58.05	КИ-641/73/07	30.08.2007	847 178,46	<b>67 147,70</b>
191.	Астапенко Марина Викторовна	58.05	КИ-186/63/08	18.03.2008	2 410 039,08	<b>191 020,64</b>
192.	Афинец Алексей Владимирович	58.05	КИ-225/59/08	25.07.2008	1 794 191,20	<b>142 208,30</b>
193.	Ахметзанова Зифа Азгатовна	58.05	КИ-126/731/07	25.09.2007	2 810 095,51	<b>222 729,27</b>
194.	Ахметов Бахтиер Курбанбаевич	58.05	КИ-52/731/07	25.07.2007	988 940,53	<b>78 383,81</b>
195.	Ахрименко Галина Леонидовна	58.05	КИ-1162/221/07	27.11.2007	1 406 910,80	<b>111 512,30</b>
196.	Бабусенко Роман Евгеньевич	58.05	КИ-173/63/07	17.01.2008	4 805 221,47	<b>380 863,74</b>
197.	Бакастов Радион Юрьевич	58.05	017-И-30-07	16.02.2007	2 600 077,37	<b>206 083,15</b>



198.	Балабанова Татьяна Викторовна	58.05	КИ-139/63/07	06.11.2007	903 065,65	<b>71 577,34</b>
199.	Барбер Наталья Александровна	58.05	КИ-49/30/07	21.05.2007	2 801 613,01	<b>222 056,95</b>
200.	Бахтигузин Равиль Абдулович	58.05	КИ-188/30/07	01.11.2007	137 028,02	<b>10 860,89</b>
201.	Бачилава Ное Валикович	58.05	КИ-114/44/07ц	21.05.2007	1 503 158,08	<b>119 140,90</b>
202.	Бегларян Валерик Арамансович	58.05	КИ-53/302/08	17.01.2008	2 050 760,96	<b>162 544,12</b>
203.	Беликова Виктория Викторовна	58.05	КИ-290/74/06	04.12.2006	1 060 116,09	<b>84 025,22</b>
204.	Белов Борис Юрьевич	58.05	КИ-101/34/08	28.01.2008	1 850 196,99	<b>146 647,34</b>
205.	Белугина Юлия Валерьевна	58.05	КИ-713/74/08	17.01.2008	2 347 040,97	<b>186 027,39</b>
206.	Бирюкова Елена Сергеевна	58.05	Киз-170/33/08	01.04.2008	1 516 234,38	<b>120 177,33</b>
207.	Боброва Анастасия Сергеевна	58.05	КИ-197/731/07	22.11.2007	2 433 844,57	<b>192 907,47</b>
208.	Братухин Сергей Александрович	58.05	КИ-498/24/08	11.02.2008	2 214 355,60	<b>175 510,69</b>
209.	Валеев Багдат Асхатович	58.05	КИ-190/63/08	07.04.2008	1 997 161,59	<b>158 295,81</b>
210.	Валиева Рафиля Рифкатовна	58.05	КИ-311/18/08	18.03.2008	1 531 670,16	<b>121 400,78</b>
211.	Валов Андрей Анатольевич	58.05	КИ-91/37/07	07.12.2007	1 561 455,22	<b>123 761,55</b>
212.	Вишнева Юлия Гумаровна	58.05	КИ-90/44/06	09.02.2007	1 252 758,09	<b>99 294,10</b>
213.	Газделиани Гурам Гагриевич	58.05	КИ-240/44/07	31.10.2007	821 262,64	<b>65 093,60</b>
214.	Гайдар Александр Васильевич	58.05	КИ-80/731/07	07.08.2007	2 071 543,13	<b>164 191,32</b>
215.	Галямин Андрей Валерьевич	58.05	КИ-213/59/08	09.07.2008	1 918 880,70	<b>152 091,24</b>
216.	Ганзенко Григорий Алексеевич	58.05	КИ-355/23/07	03.12.2007	2 758 224,45	<b>218 617,95</b>
217.	Гассиев Артур Сергеевич	58.05	КИ-160/731/07	24.10.2007	5 719 750,32	<b>453 349,65</b>
218.	Герасимова Евгения Владимировна	58.05	КИ-671/73/07	27.09.2007	1 084 840,89	<b>85 984,91</b>
219.	Гиматова Эльвира Ильдусовна	58.05	КИ-142/731/07	09.10.2007	2 597 915,81	<b>205 911,83</b>
220.	Гладков Юрий Аркадьевич	58.05	КИ-215/59/08	30.06.2008	5 005 395,75	<b>396 729,63</b>
221.	Глухова Елена Сергеевна	58.05	КИ-143/63/07	16.11.2007	7 127 198,16	<b>564 904,52</b>
222.	Говасари Альберт Гургени	58.05	КИ-6/371/07	03.09.2007	1 450 724,07	<b>114 984,96</b>
223.	Голдобин Александр Аркадьевич	58.05	КИ-178/59/07	28.11.2007	8 909 983,92	<b>706 208,82</b>
224.	Гордеева Наталья Александровна	58.05	КИ-211/30/07	20.10.2007	3 484 332,06	<b>276 169,52</b>
225.	Данильченко Ирина Анатольевна	58.05	КИ-134/63/07	18.10.2007	1 983 754,59	<b>157 233,17</b>
226.	Дарьина Наталья Александровна	58.05	КИ-21/75/07	06.12.2007	1 072 723,38	<b>85 024,48</b>
227.	Дянов Дмитрий Юрьевич	58.05	КИ-185/63/08	14.03.2008	998 729,74	<b>79 159,71</b>
228.	Добрынина Марина Анатольевна	58.05	КИ-19/731/07	21.03.2007	3 472 996,44	<b>275 271,06</b>
229.	Дудко Владислав Валерьевич	58.05	КИ-685/74/07	07.12.2007	1 160 223,71	<b>91 959,79</b>
230.	Егорова Наталья Васильевна	58.05	КИ-94/30/07	31.07.2007	3 182 866,33	<b>252 275,23</b>
231.	Еремеева Елена Николаевна	58.05	Киз-24/23/07	26.10.2007	1 391 370,44	<b>110 280,57</b>
232.	Ермакова Энге Рафкатовна	58.05	КИ-90/16/07	21.11.2007	1 344 245,42	<b>106 545,42</b>
233.	Жигалко Юрий Валентинович	58.05	КИ-27/76/07	20.09.2007	9 090,02	<b>720,48</b>
234.	Житнякова Светлана Викторовна	58.05	КИ-90/34/07	06.12.2007	2 643 989,70	<b>209 563,66</b>
235.	Жищенко Владимир Леонидович	58.05	КИ-9/61/07	28.11.2007	1 674 674,52	<b>132 735,36</b>
236.	Задорожный Владимир Яремович	58.05	КИ-501/21/07	18.07.2007	2 168 677,38	<b>171 890,22</b>
237.	Зайдуллов Наиль Ривкатович	58.05	КИ-153/731/07	16.10.2007	3 973 418,80	<b>314 934,73</b>
238.	Зайдуллова Наиля Ривкатовна	58.05	КИ-265/731/08	05.02.2008	5 162 649,61	<b>409 193,63</b>
239.	Зарипов Раис Имаевич	58.05	КИ-103/731/07	04.09.2007	3 421 240,08	<b>271 168,83</b>
240.	Зейналов Фармаил Фарман оглы	58.05	КИ-278/44/07	10.12.2007	1 198 525,79	<b>94 995,62</b>
241.	Зельвянская Татьяна Гавриловна	58.05	КИ-91/30/07	27.07.2007	3 864 150,55	<b>306 274,09</b>
242.	Землянов Роман Алексеевич	58.05	КИ-49/37/07	07.12.2007	1 363 019,70	<b>108 033,48</b>
243.	Ибрагимов Тенгиз Джамал	58.05	КИ-156/12/08	15.02.2008	83 923,29	<b>6 651,79</b>



	оглы					
244.	Исламов Марат Шавкетович	58.05	КИ-495/73/07	21.07.2007	671 396,50	<b>53 215,15</b>
245.	Калинина Лилия Юрьевна	58.05	КИ-195/30/07	07.11.2007	3 982 364,43	<b>315 643,77</b>
246.	Канонерова Равия Кавиевна	58.05	КИ-106/16/07	24.12.2007	158 056,69	<b>12 527,64</b>
247.	Карайченцев Николай Вениаминович	58.05	КИ-83/731/07	17.08.2007	4 404 569,57	<b>349 107,91</b>
248.	Карапетын Гагик Гайкович	58.05	КИ-196/30/07	15.11.2007	2 934 449,05	<b>232 585,58</b>
249.	Катаев Глеб Валерьевич	58.05	КИ-173/59/07	02.11.2007	5 416 703,84	<b>429 330,07</b>
250.	Киреев Андрей Николаевич	58.05	КИ-1672/22/07	28.11.2007	1 563 776,58	<b>123 945,55</b>
251.	Кисленков Станислав Леонидович	58.05	КИ-46/731/07	23.07.2007	4 361 053,44	<b>345 658,81</b>
252.	Козин Павел Иванович	58.05	КИ-709/21/08	20.03.2008	1 979 320,27	<b>156 881,70</b>
253.	Колесников Александр Ильич	58.05	КИ-75/76/08	12.01.2008	323 103,95	<b>25 609,35</b>
254.	Колтыпина Елена Владимировна	58.05	Киз-113/33/07	12.12.2007	805 081,18	<b>63 811,05</b>
255.	Кондратьев Александр Анатольевич	58.05	КИ-113/44/07	15.05.2007	1 853 939,19	<b>146 943,95</b>
256.	Коноплицкая Оксана Сергеевна	58.05	КИ-1174/221/07	27.11.2007	1 346 446,90	<b>106 719,91</b>
257.	Корнеева Надежда Михайловна	58.05	КИ-161/63/07	17.12.2007	4 176 709,32	<b>331 047,62</b>
258.	Короленко Лариса Леонидовна	58.05	КИ-130/30/07	11.09.2007	2 002 198,51	<b>158 695,04</b>
259.	Котов Андрей Александрович	58.05	КИ-79/302/08	18.02.2008	3 941 871,48	<b>312 434,28</b>
260.	Кривошеков Сергей Сергеевич	58.05	КИ-373/24/07	19.12.2007	1 813 086,83	<b>143 705,97</b>
261.	Кузнецов Олег Владимирович	58.05	КИ-188/63/08	24.03.2008	1 383 353,14	<b>109 645,11</b>
262.	Кузьмин Вячеслав Геннадьевич	58.05	КИ-1251/221/07	12.12.2007	1 477 125,65	<b>117 077,56</b>
263.	Кузьмина Ирина Владимировна	58.05	КИ-116/731/07	12.09.2007	1 394 265,13	<b>110 510,00</b>
264.	Куликова Гульнара Мухарямовна	58.05	КИ-98/302/08	04.02.2008	5 057 952,50	<b>400 895,30</b>
265.	Кунгуров Владимир Геннадьевич	58.05	КИ-1284/221/07	20.12.2007	986 039,74	<b>78 153,90</b>
266.	Курлович Виктория Юрьевна	58.05	КИ-175/30/07	26.10.2007	1 510 517,02	<b>119 724,17</b>
267.	Лазарев Алексей Владимирович	58.05	КИ-465/21/07	19.06.2007	2 032 973,24	<b>161 134,26</b>
268.	Ларина Ольга Сергеевна	58.05	КИ-45/37/07	17.12.2007	912 940,10	<b>72 359,99</b>
269.	Лисина Екатерина Ивановна	58.05	КИ-159/63/07	12.12.2007	8 835 950,30	<b>700 340,88</b>
270.	Лихоносова Нина Анатольевна	58.05	КИ-326/23/07	29.10.2007	2 031 013,21	<b>160 978,90</b>
271.	Логинова Светлана Леонидовна	58.05	Киз-14/33/07	20.06.2007	3 178 207,01	<b>251 905,93</b>
272.	Лозикова Нина Станиславовна	58.05	КИ-11/371/07	25.10.2007	1 997 502,98	<b>158 322,87</b>
273.	Ломаков Виталий Владимирович	58.05	КИ-1168/221/07	27.11.2007	1 692 896,98	<b>134 179,68</b>
274.	Лукиянов Олег Викторович	58.05	КИ-175/63/08	24.01.2008	749 522,70	<b>59 407,46</b>
275.	Лушников Константин Борисович	58.05	КИ-98/44/07	13.03.2007	1 170 805,16	<b>92 798,48</b>
276.	Мазалова Лариса Борисовна	58.05	КИ-569/73/07	24.07.2007	906 748,37	<b>71 869,23</b>
277.	Мангушев Наиль Хуснетдинови	58.05	Киз-35/371/07	04.12.2007	108 190,49	<b>8 575,22</b>
278.	Матичин Алексей Петрович	58.05	КИ-183/59/07	28.11.2007	6 389 912,09	<b>506 466,94</b>
279.	Мельников Василий Александрович	58.05	КИ-410/73/07	27.04.2007	3 886 641,18	<b>308 056,70</b>
280.	Мисюрова Татьяна Александровна	58.05	КИ-72/24/07	31.08.2007	2 107 376,71	<b>167 031,50</b>
281.	Мифтахутдинова Светлана Юрьевна	58.05	КИ-229/731/07	10.12.2007	602 627,77	<b>47 764,51</b>
282.	Михалева Гулсим Героевна	58.05	КИ-4/302/07	21.11.2007	3 779 266,24	<b>299 546,12</b>
283.	Мулика Евгений Иванович	58.05	КИ-432/23/08	14.05.2008	2 235 658,55	<b>177 199,17</b>
284.	Мухаметов Равиль Валимухаметович	58.05	КИ-128/63/07	14.09.2007	1 902 661,10	<b>150 805,66</b>
285.	Назмутдинов Наиль	58.05	269-и	20.01.2010	933 118,23	<b>73 959,32</b>





	Нурлишаевич					
286.	Наурзалиева Консулу Унайбаевна	58.05	КИ-117/30/07	27.08.2007	477 350,81	<b>37 835,01</b>
287.	Небасов Алексей Евгеньевич	58.05	КИ-92/44/07	21.02.2007	1 784 941,96	<b>141 475,20</b>
288.	Недогон Татьяна Николаевна	58.05	КИ-129/731/07	01.10.2007	2 603 459,61	<b>206 351,23</b>
289.	Нечаева Оксана Викторовна	58.05	КИ-3/341/07	29.11.2007	1 600 185,62	<b>126 831,34</b>
290.	Никитина Татьяна Викторовна	58.05	КИ-161/731/07	24.10.2007	4 936 463,16	<b>391 266,00</b>
291.	Ноженькина Юлия Владимировна	58.05	КИ-71/302/08	08.02.2008	4 894 655,08	<b>387 952,28</b>
292.	Нурлина Римма Катыфовна	58.05	КИ-218/59/08	04.07.2008	10 618 759,59	<b>841 647,05</b>
293.	Овчинникова Ольга Андреевна	58.05	КИ-150/731/07	15.10.2007	4 129 911,15	<b>327 338,38</b>
294.	Патраков Сергей Валентинович	58.05	КИ-200/59/07	11.12.2007	1 170 255,76	<b>92 754,93</b>
295.	Петриева Елена Ивановна	58.05	КИ-1712/22/07	06.12.2007	1 792 849,56	<b>142 101,96</b>
296.	Петрова Людмила Алвиевна	58.05	КИ-104/30/07	09.08.2007	413 585,99	<b>32 780,99</b>
297.	Петросян Тигран Хачатурович	58.05	КИ-720/73/07	24.10.2007	242 157,42	<b>19 193,49</b>
298.	Петрыкина Марина Алексеевна	58.05	КИ-162/30/07	22.10.2007	5 040 880,02	<b>399 542,13</b>
299.	Петряков Сергей Александрович	58.05	КИ-165/731/07	24.10.2007	2 337 266,70	<b>185 252,67</b>
300.	Пилюгина Наталья Валерьевна	58.05	КИ-133/731/07	01.10.2007	3 677 918,81	<b>291 513,29</b>
301.	Поклонцев Николай Всеволодович	58.05	КИ-11/76/07	31.07.2007	822 315,47	<b>65 177,05</b>
302.	Полосин Алексей Владимирович	58.05	КИ-236/44/07	24.10.2007	2 057 362,91	<b>163 067,39</b>
303.	Пономарев Иван Александрович	58.05	КИ-1236/221/07	10.12.2007	135 337,26	<b>10 726,88</b>
304.	Попова Анна Сергеевна	58.05	КИ-23/302/07	07.12.2007	3 570 292,74	<b>282 982,80</b>
305.	Просвилов Михаил Александрович	58.05	КИ-162/63/07	11.12.2007	1 735 445,39	<b>137 552,08</b>
306.	Проскурякова Татьяна Александровна	58.05	КИ-597/74/07	04.12.2007	4 782 117,57	<b>379 032,51</b>
307.	Прудзе Лали Шарденовна	58.05	КИ-192/63/08	26.06.2008	2 782 103,60	<b>220 510,62</b>
308.	Пушкина Людмила Николаевна	58.05	КИ-235/44/07	25.10.2007	832 521,70	<b>65 986,00</b>
309.	Размоуенко Владимир Алексеевич	58.05	КИ-498/73/07	18.06.2007	616 477,40	<b>48 862,24</b>
310.	Раткевич Светлана Викторовна	58.05	КИ-189/63/08	07.04.2008	3 783 201,07	<b>299 858,00</b>
311.	Рехова Светлана Григорьевна	58.05	КИ-127/33/07ц-2	25.07.2007	65 517,55	<b>5 192,95</b>
312.	Ростовцева Ирина Владимировна	58.05	КИ-316/24/07	07.12.2007	3 123 061,69	<b>247 535,09</b>
313.	Рукавишников Евгений Васильевич	58.05	КИ-543/74/07	10.09.2007	4 067 700,44	<b>322 407,53</b>
314.	Румянцева Тамара Герасимовна	58.05	КИ-143/731/07	10.10.2007	3 224 689,69	<b>255 590,17</b>
315.	Рыбалко Андрей Анатольевич	58.05	КИ-1185/221/07	03.12.2007	1 742 841,68	<b>138 138,31</b>
316.	Рябова Лилия Рафаэльевна	58.05	КИ-214/731/07ц-1	03.12.2007	597 690,44	<b>47 373,18</b>
317.	Сабитова Гузель Рашидовна	58.05	КИ-66/16/07	17.09.2007	721 704,50	<b>57 202,58</b>
318.	Савельева Вера Мефодьевна	58.05	КИ-544/21/07	11.10.2007	478 219,18	<b>37 903,84</b>
319.	Садкова Надежда Анатольевна	58.05	КИ-70/16/07	26.09.2007	1 645 688,58	<b>130 437,92</b>
320.	Садькова Диляра Камилевна	58.05	КИ-46/16/07	25.06.2007	1 009 486,69	<b>80 012,31</b>
321.	Сафронов Валерий Александрович	58.05	КИ-1223/221/07	07.12.2007	519 564,11	<b>41 180,85</b>
322.	Седелкин Николай Тимофеевич	58.05	КИ-699/74/07	21.12.2007	373 531,64	<b>29 606,26</b>
323.	Семенова Наталья Николаевна	58.05	КИ-16/302/07	07.12.2007	1 127 543,00	<b>89 369,50</b>
324.	Сенишина Татьяна Николаевна	58.05	КИ-339/23/07	14.11.2007	3 590 860,96	<b>284 613,05</b>
325.	Сергеева Светлана Владимировна	58.05	КИ-178/731/07	29.10.2007	6 011 623,60	<b>476 483,64</b>
326.	Сидорова Алла Ивановна	58.05	КИ-292/10/07	22.03.2007	361 344,39	<b>28 640,30</b>



327.	Сидорова Ирина Владимировна	58.05	КИ-94/16/07	26.11.2007	594 735,61	<b>47 138,98</b>
328.	Скрыпкина Ирина Геннадьевна	58.05	КИ-169/44/07	21.06.2007	1 116 831,34	<b>88 520,49</b>
329.	Смирнова Татьяна Валентиновна	58.05	КИ-237/44/07	25.10.2007	925 538,92	<b>73 358,58</b>
330.	Соколова Светлана Юрьевна	58.05	Киз-25/33/07	04.07.2007	5 241 240,36	<b>415 422,77</b>
331.	Соколова Татьяна Михайловна	58.05	КИ-563/73/07	16.07.2007	1 668 553,16	<b>132 250,18</b>
332.	Справцева Юлия Алексеевна	58.05	КИ-1685/22/07	30.11.2007	1 876 722,50	<b>148 749,76</b>
333.	Станкевич Виталий Александрович	58.05	КИ-5/61/07	12.11.2007	4 119 787,41	<b>326 535,97</b>
334.	Субботина Вера Матвеевна	58.05	КИ-232/59/08	12.12.2008	848 669,91	<b>67 265,91</b>
335.	Сумец Ирина Анатольевна	58.05	КИ-218/731/07	04.12.2007	3 391 709,27	<b>268 828,21</b>
336.	Сущин Сергей Вячеславович	58.05	КИ-38/371/07	10.12.2007	406 782,01	<b>32 241,70</b>
337.	Точилов Олег Николаевич	58.05	КИ-291/44/08	29.01.2008	890 740,86	<b>70 600,47</b>
338.	Третьякова Надежда Юрьевна	58.05	КИ-157/63/07	06.12.2007	8 201 903,63	<b>650 086,10</b>
339.	Тюнькин Максим Сергеевич	58.05	КИ-70/76/07	21.12.2007	1 021 085,05	<b>80 931,60</b>
340.	Филиппова Анна Анатольевна	58.05	003-07/ИК-АИК	12.02.2007	964 063,55	<b>76 412,06</b>
341.	Фольк Галина Александровна	58.05	КИ-594/73/07	02.08.2007	1 333 597,65	<b>105 701,47</b>
342.	Хайнова Таисия Владимировна	58.05	КИ-185/30/07	01.11.2007	3 459 679,78	<b>274 215,58</b>
343.	Харисова Эльмира Гиниятовна	58.05	КИ-132/16/08	18.02.2008	316 087,41	<b>25 053,21</b>
344.	Харченко Александр Анатольевич	58.05	Киз-44/23/08	14.04.2008	4 388 189,74	<b>347 809,64</b>
345.	Хасавев Майрбек Насрудинович	58.05	КИ-144/12/07	18.12.2007	1 422 277,25	<b>112 730,25</b>
346.	Ходякова Алевтина Игоревна	58.05	КИ-94/44/07	27.02.2007	914 791,69	<b>72 506,75</b>
347.	Хомутинников Алексей Вениаминович	58.05	КИ-6/35/07	11.12.2007	1 273 514,02	<b>100 939,22</b>
348.	Хрипкова Раиса Рудольфовна	58.05	КИ-12/26/07	15.02.2007	208 681,08	<b>16 540,14</b>
349.	Худяков Евгений Владимирович	58.05	КИ-43/731/07	23.07.2007	2 464 733,17	<b>195 355,72</b>
350.	Шаббаева Алевтина Ракибовна	58.05	КИ-173/731/07	26.10.2007	1 204 182,19	<b>95 443,95</b>
351.	Шальнова Ольга Александровна	58.05	КИ-628/21/08	11.02.2008	739 056,20	<b>58 577,88</b>
352.	Шарифов Эльман Фахраддин оглы	58.05	КИ-176/63/08	06.02.2008	1 757 700,99	<b>139 316,07</b>
353.	Шаров Тимофей Алексеевич	58.05	КИ-95/731/07	30.08.2007	1 951 409,94	<b>154 669,52</b>
354.	Шатров Алексей Геннадьевич	58.05	КИ-229/59/08	07.08.2008	10 261 126,49	<b>813 300,91</b>
355.	Ширина Марина Валентиновна	58.05	КИ-125/30/07	05.09.2007	2 569 671,07	<b>203 673,14</b>
356.	Шишменцев Борис Витальевич	58.05	КИ-1547/22/07	30.10.2007	340 643,70	<b>26 999,55</b>
357.	Шмаков Владимир Леонидович	58.05	КИ-214/59/08	26.06.2008	1 485 775,74	<b>117 763,17</b>
358.	Шумаков Юрий Николаевич	58.05	КИ-172/74/08	17.01.2008	573 262,29	<b>45 436,99</b>
359.	Яковенко Александр Николаевич	58.05	КИ-185/59/07	23.11.2007	6 880 630,02	<b>545 361,43</b>
360.	Яковлева Екатерина Геннадьевна	58.05	КИ-219/731/07	04.12.2007	3 448 526,68	<b>273 331,58</b>
361.	Якушев Анатолий Степанович	58.05	КИ-223/59/08	25.07.2008	4 663 958,30	<b>369 667,16</b>
362.	Янаева Валерия Владимировна	58.05	КИ-144/63/07	16.11.2007	5 729 782,18	<b>454 144,78</b>
		<b>Итого</b>			<b>428 713 420,03</b>	<b>33 979 993,76</b>



## ЗАЯВЛЕНИЕ О КАЧЕСТВЕ ОЦЕНКИ.

Я, ниже подписавшийся, Казанов Андрей Григорьевич, являясь надлежащим образом дипломированным, профессиональным оценщиком, членом саморегулируемой организации НП «АРМО», заявляю, что:

- все факты, изложенные в настоящем отчете, проверены в пределах установленных полномочий и обязанностей;
- приведенные анализы, мнения и выводы ограничиваются лишь принятыми существующими ограничительными условиями и представляют собой личные и беспристрастные профессиональные формулировки;
- в отношении имущества, которое является предметом настоящего отчета, я не имею никакой личной заинтересованности ни сейчас, ни в перспективе.
- я не состою в родстве, не имею никаких личных интересов или пристрастий по отношению лицам, или организациям, являющимся на дату вступления в силу настоящего отчета владельцами оцененного мной имущества или намеревающихся совершить с ним сделку;
- оплата моих услуг не связана с обусловленной или заранее установленной стоимостью имущества или деятельностью по оценке имущества, благоприятствующей интересам клиента, с суммой стоимости оцененного имущества, с достижением оговоренных или с возникновением последующих событий и совершением сделки с имуществом;
- мои анализы, мнения и выводы осуществлялись, а отчет об оценке имущества составлен, в полном соответствии с Правилами осуществления оценочной практики профессиональных оценщиков.

С уважением

Оценщик,  
выполнивший  
и подписавший  
настоящий отчет

и



Казанов Андрей  
Григорьевич

24 июля 2017 года



## ПРИЛОЖЕНИЯ К ОТЧЕТУ

### ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ИСПОЛЬЗУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ.

Настоящая оценка выполнена в соответствии с требованиями существующего законодательства в сфере оценочной деятельности.

- Федерального закона Российской Федерации от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
- Федерального закона Российской Федерации от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Настоящая оценка проводилась в соответствии с требованиями Федеральных стандартов оценки, обязательных к применению субъектами оценочной деятельности:

- Федеральный стандарт оценки № 1 «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)» утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 297.
- Федеральный стандарт оценки № 2 «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)» утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 298.
- Федеральный стандарт оценки № 3 «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)» утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 299.
- Федеральный стандарт оценки № 7 «Оценка недвижимости (ФСО № 7)» утвержден приказом Минэкономразвития России от 25 сентября 2014 года № 611
- Федеральный стандарт оценки № 8 «Оценка бизнеса (ФСО N 8)» утвержден приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 года № 326.
- Федеральный стандарт оценки № 12 «Определение ликвидационной стоимости (ФСО N12 )» утвержден приказом Минэкономразвития России от 17 ноября 2016 № 721.



**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ**  
**ОЦЕНЩИКОМ**



Форма № 

Р	6	7	0	0	1
---	---	---	---	---	---



Министерство Российской Федерации по налогам и сборам

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

о внесении в Единый государственный реестр  
индивидуальных предпринимателей записи об индивидуальном  
предпринимателе, зарегистрированном до 1 января 2004 г.

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" на основании представленных документов в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей внесена запись об индивидуальном предпринимателе, зарегистрированном до 1 января 2004 г.,

КАЗАНОВ АНДРЕЙ ГРИГОРЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество)

зарегистрирован Московская регистрационная палата

(наименование регистрирующего органа)

«07» «июля» «2003» № 77:88:02535  
(число) (месяц (прописью)) (год)

за основным  
Государственным  
регистрационным номером  
записи о государственной  
регистрации  
Индивидуального  
Предпринимателя

3	0	5	7	7	0	0	0	0	0	0	2	3	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Дата внесения записи "12" "января" "2005"  
(число) (месяц (прописью)) (год)

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве  
(наименование регистрирующего органа)

Вед. специалист Межрайонной ИФНС России  
№ 46 по г. Москве

Копалкина Ж.В.

(подпись, фамилия, имя, отчество)



серия 77 № 006369348



Министерство Российской Федерации по налогам и сборам

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

о постановке на учет в налоговом органе  
физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации

Настоящее Свидетельство выдано в соответствии с положениями части первой  
Налогового кодекса Российской Федерации, принятого Федеральным законом от 31  
июля 1998 года №146-ФЗ,

физическому лицу КАЗАНОВ АНДРЕЙ ГРИГОРЬЕВИЧ  
(фамилия, имя, отчество)

пол мужской

дата рождения 05 августа 1955г.  
(число, месяц, год)

место рождения С.ПЕТРОВСКОЕ НАРО-ФОМИНСКОГО Р-НА МОСКОВСКОЙ О  
(указывается в точном соответствии с записью в документе, удостоверяющем личность)

и подтверждает постановку физического лица на учет 15 февраля 2000г.  
(число, месяц, год постановки на учет)

в ИМНС №23 ЮВАО г.Москвы

7	7	2	3
---	---	---	---

  
(наименование налогового органа и его код)

Идентификационный  
номер налогоплательщика (ИНН):

7	7	2	3	2	8	7	5	3	4	5	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Дата выдачи Свидетельства 08 июля 2003г.  
(число, месяц, год)

Свидетельство применяется во всех предусмотренных законодательством случаях и  
предъявляется вместе с документом, удостоверяющим личность физического лица и  
место его жительства на территории Российской Федерации.

Свидетельство подлежит замене в случае переезда физического лица на новое  
место жительства на территорию, подведомственную другому налоговому органу,  
изменения приведенных в нем сведений, а также в случае порчи, утери.

ИО Руководителя налогового органа

МП



Колотова Надежда Васильевна  
(подпись, фамилия, имя, отчество)

серия 77 № 006470203



**Межрегиональная саморегулируемая организация  
профессиональных арбитражных управляющих**

*под эгидой РСПП*

1092402, Москва, Комсомольская наб., д. 17

*(свидетель в области арбитражного управления арбитражных управляющих, 18 июля 2007 года № 607)*

**СВИДЕТЕЛЬСТВО  
об аккредитации**

Настоящее Свидетельство подтверждает, что

**Индивидуальный предприниматель Казанов Андрей Григорьевич  
109369, г. Москва, Новочеркасский бульвар, д.47, кв.241**

аккредитован(а) при МСОНАУ в качестве лица, осуществляющего оценочную деятельность.

Освобождение - приказ от 19 июля 2017 года № 184/АК.

*Настоящее свидетельство действует только до 19 июля 2018 года.*



**И.В. Копюба**





НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИИ  
РОССИЙСКИХ МАГИСТРОВ ОЦЕНКИ"

Включена Федеральной регистрационной службой России в единый государственный реестр  
саморегулируемых организаций оценщиков 4 июля 2007 года за № 0002

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

22.11.2007

Дата

№

1033-07

Номер свидетельства

Настоящим подтверждается, что

**Казанов Андрей Григорьевич**

(Ф.И.О. оценщика)

Паспорт 45 03 №400693, выдан ОВД "Марьино" гор. Москвы, дата выдачи  
27.06.2002г.

Межотраслевой институт повышения квалификации и переподготовки руководящих  
кадров и специалистов Российской экономической академии им. Г.В.Плеханова,  
диплом о профессиональной переподготовке ПП № 384968, выдан 24.06.2003 г.

(образовательное учреждение, серия, номер и дата выдачи документа о профессиональном образовании)

является членом Некоммерческого партнерства «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИИ РОССИЙСКИХ МАГИСТРОВ ОЦЕНКИ»

№ по реестру 607 от « 22.11.2007 года

и на основании Федерального закона №135-ФЗ от 29.07.1998 г. «Об оценочной  
деятельности в Российской Федерации» имеет право осуществлять оценочную  
деятельность на территории Российской Федерации самостоятельно, занимаясь  
частной практикой, а также на основании трудового договора между оценщиком и  
юридическим лицом, которое соответствует требованиям установленным феде-  
ральным законодательством.



Исполнительный  
директор НП АРМО  
Должность, уполномоченного лица

Москва



Петровская Е.В.



**ПОЛИС N 160000-035- 000166**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

Страхователь: Казанов Андрей Григорьевич  
Адрес: г. Москва, Новочеркасский б-р, д.47, кв.241  
Паспорт: 45 03 400693  
Выдан: 27.06.2002 г., ОВД «Марьино» гор.Москвы.

Настоящий Полис заключен на основании «Правил страхования ответственности оценщиков», утвержденных Приказом ОАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ» №367 от 04 сентября 2014 г.

Диплом о профессиональной переподготовке ПП №384968  
Дата выдачи: 24.06.2003 г.  
Выдан (кем): Межотраслевым институтом повышения квалификации кадров МГТУ им. Н.Э.Баумана.

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
30 000 000,00	0,04833	14 500,00

Настоящий Полис действует с 23 октября 2016 г. по 22 октября 2017 г.  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:  
Заявление на обязательное страхование ответственности оценщика от 18 октября 2015 г.

СТРАХОВЩИК: ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ»	СТРАХОВАТЕЛЬ:
Должность: Главный специалист Департамента страхования ответственности и сельскохозяйственных рисков Ф.И.О. Аракелова Ольга Александровна Доверенность N 02-15/500/15-с от 26.11.2015 г. Телефон: 737-03-30, доб.108  /О.А.Аракелова/ М.П.	С условиями страхования ознакомлен и согласен.  /А.Г.Казанов/ 

Дата выдачи полиса: 18.10.2016 г.





**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
 О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

Настоящее свидетельство выдано Казанову  
Андрею Григорьевичу (фамилия, имя, отчество)

в том, что он(а) с 22 марта 2010 г. по 22 апреля 2010 г.  
 повысил(а) свою квалификацию в (на) государственных  
структурах и учреждениях высшего профессионального  
образования, Московский государственный университет имени  
по М.И.Мухоморовой государственного университета  
(наименование образовательного учреждения)

в объеме 108 часов  
(количество часов)

За время обучения сдал(а) зачеты и экзамены по основным дисциплинам программы:

Наименование	Количество часов	Оценка
<u>обедательные дисциплины</u>	<u>42</u>	
<u>дисциплины по выбору</u>	<u>32</u>	
<u>итоговые комплексные экзамены</u>	<u>4</u>	<u>отлично</u>

Прошел(а) стажировку в (на) \_\_\_\_\_  
(наименование предприятия)

выполнил(а) итоговую работу на тему \_\_\_\_\_  
(наименование темы)

Город Москва год 2010

Директор (директор) \_\_\_\_\_  
 Секретарь \_\_\_\_\_

М.П. \_\_\_\_\_

Регистрационный номер 615/2010

М.П. Гошова, 1996.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего профессионального образования  
"Московский государственный университет геодезии и  
картографии"

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что

**Казанов  
Андрей Григорьевич**

с 28 января 2015 г. по 11 февраля 2015 г.  
прошел(а) обучение в  
федеральном государственном бюджетном  
образовательном учреждении высшего профессионального  
образования "Московский государственный университет  
геодезии и картографии"  
по программе повышения квалификации  
"Оценочная деятельность"

Документ о квалификации  
772401860699

О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ  
**УДОСТОВЕРЕНИЕ**

Регистрационный номер  
019 - 2015  
Города  
Москва  
Дата выдачи  
17.02.2015

в объеме 104 часов и прошел(а) успешно итоговую  
аттестацию

Руководитель  
Секретарь  
Мисел



## **ПРИЛОЖЕНИЕ 3**

### **ДОКУМЕНТЫ ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ**



КП.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

Здания  
(вид объекта недвижимого имущества)

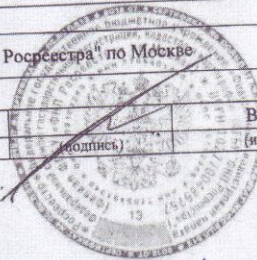
"09" декабря 2013 г. № 77/501/13-625275	
Кадастровый номер:	77:01:0002018:1048
Номер кадастрового квартала:	77:01:0002018
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Местоположение:	115184 Москва, город Москва, р-н Замоскворечье, пер Средний Овчинниковский, д 3		
2	Основная характеристика:	площадь	795.5	кв.м
		(тип)	(значение)	(единица измерения)
	степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—		
3	Назначение:	Нежилое здание		
4	Этажность:	3	1	
		количество этажей	количество подземных этажей	
5	Материал стен:	Кирпичные		
6	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	1857		
7	Кадастровая стоимость (руб.):	57842932		
8	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	—		
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	2112767		
10	Особые отметки:	—		
11	Наименование органа кадастрового учета:	Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве		

Инженер	В. А. Легостаева
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.





КП.2

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Здания (вид объекта недвижимого имущества)			
Лист №	2	Всего листов:	2
"09" декабря 2013 г. № 77/501/13-625275			
Кадастровый номер:		77:01:0002018:1048	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах):

-99-

Масштаб 1: 200

Инженер (полное наименование должности)	М.П.	В. А. Легостава (инициалы, фамилия)
--	------	--





ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ  
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО МОСКВЕ

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА  
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 11.10.2016

№ 77/100/411/2016-999

На основании запроса от 10.10.2016 г., поступившего на рассмотрение 10.10.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:	
Кадастровый (или условный) номер объекта:	77:01:0002018:1048
наименование объекта:	Здание
назначение объекта:	Нежилое
площадь объекта:	795, 5 кв. м
инвентарный номер, литер:	инв.№ 362/1, литер 1
этажность (этаж):	3, в том числе подземных 1
номера на поэтажном плане:	
адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, г.Москва, пер.Овчинниковский Ср., д.3
состав:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Закрытое акционерное общество " Формат-Траст ", ИНН: 7705843637
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 77-77-11/011/2008-793 от 10.10.2008
4. Ограничение (обременение) права:	
4.1.1. вид:	Ипотека, мансарда - комнаты с 1 по 18, А; подвал - комнаты с 1 по 7, А; этаж 1 - комнаты 1, а1, с 2 по 15, 15А, с 16 по 27, А, а; этаж 2 - комнаты с 1 по 23, А
дата государственной регистрации:	05.10.2016
номер государственной регистрации:	77-77/011-11/004/2014-146/1
срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	Срок исполнения обязательства в течение 30 календарных дней после выдачи
лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Открытое акционерное общество "ПРОМИНВЕСТ", ИНН: 7722609436
основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимости от 27.02.2014 №27-02/14, дата регистрации 07.05.2014, №77-77-11/004/2014-146; Договор займа от 27.02.2014; Договор уступки права требования (цессии) от 05.08.2016 №У-1/2016/КД
5. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6. Правопритязания:	отсутствуют
7. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8. Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9. Отметка о наличии решения об	данные отсутствуют



изъятии объекта недвижимости для государственных муниципальных нужд:	и
--	---

Выписка выдана: Агальцова Екатерина Витальевна

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

**ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ**

(должность уполномоченного должностного лица органа,  
осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись М.П.)

**Шнев В. В.**

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)



Закрытое акционерное общество "Формат-Траст", ИНН 7705843637, 115104, Москва г, Овчинниковский Ср. пер, Дом № 3, тел.: 8 (495) 997-86-52

основное подразделение (организация)

Основание для проведения инвентаризации: приказ (структурное подразделение)

Инвентаризационная организация (негласное задержание)

Номер документа	Дата составления
1	15.08.2016

Дата начала инвентаризации

Вид деятельности	номер	Дата
	6	15.08.2016

Дата окончания инвентаризации

Вид операции*

Основные средства

находящиеся в собственности

Местонахождение основного подразделения (в собственности организации, на ответственном хранении, в т.ч. арендованное)

Арендодатель \*

К началу проведения инвентаризации все расходные и приходные документы на основные средства сданы в бухгалтерию, и все основные средства, поступившие на мою (нашу) ответственность, оприходованы, а вышедшие списаны в расход.

Лист(а), ответственное(ые) за сохранность основных средств:

_____ (должность)	_____ (подпись)	_____ (расшифровка)
_____ (должность)	_____ (подпись)	_____ (расшифровка)
_____ (должность)	_____ (подпись)	_____ (расшифровка)

\* Заполняется по основным средствам, полученным по договору вклада.

**РАСПИСКА**

Унифицированная форма № ИНВ-1  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 18.03.1998 № 88

Форма по ОКУД  
 Код 0317001  
 по ОКПО 86501728



Номер по порядку	Наименование, назначение и характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (ранду)			Год выпуска прибора (теплицы)	инвентарный	Номер заводской	паспорта (документа о ревизии/теплицы)	По данным бухгалтерского учета		По данным бухгалтерского учета	
		наименование	дата	номер					количество, шт.	Первоначальная стоимость, руб. коп.	Начисленная амортизация	Остаточная стоимость, руб. коп.
1	1 Система вентиляции					000000011			1	238 559,32	238 559,32	0,00
2	2 Задане					000000001			1	38 826 752,98	3 126 335,11	35 700 417,87
3	3 Кондиционер Eirberg RT9D40					000000098			1	35 941,63	35 941,63	0,00
4	4 Сплит система LG S 09LNT					000000002			1	33 434,85	33 434,85	0,00
5	5 Сплит система LG S 09LNT					000000003			1	33 434,85	33 434,85	0,00
6	6 Сплит система LG S 09LNT					000000004			1	33 434,85	33 434,85	0,00
7	7 Сплит система LG S 09LNT					000000005			1	33 434,85	33 434,85	0,00
8	8 Сплит система LG S 09LNT					000000006			1	33 434,85	33 434,85	0,00
9	9 Сплит система LG S 09LNT					000000007			1	33 434,85	33 434,85	0,00
10	10 Сплит система LG S 09LNT					000000008			1	38 950,50	38 950,50	0,00
11	11 Сплит система LG S 121HQ					000000010			1	39 372 248,39	3 671 830,51	35 700 417,87
Итого									11	39 372 248,39	3 671 830,51	35 700 417,87

Итого по стране:

Одиннадцать

(прописью)

а) количество порядковых номеров

Одиннадцать

(прописью)

б) общее количество единиц фактически

Одна

(прописью)

в) на сумму фактически

Тридцать пять миллионов семьсот тысяч четыреста семидесять рублей 87 копеек (прописью)

(прописью)



Итого по описи:

Оригинал/копия

- а) количество порядковых номеров
- б) общее количество единиц фактически
- в) на сумму фактически

Тридцать пять миллионов семьсот тысяч четыреста сорок два рубля 87 копеек

(прописью) (прописью)

Все подсчеты итогов по строкам, страницам и в целом по инвентаризационной описи основных средств проверены.

Председатель комиссии

Члены комиссии

_____	_____	_____
КВ	Д.В.Т.	В.А.И.
(должность)	(подпись)	(подпись)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка)

Все основные средства, поименованные в настоящей инвентаризационной описи с № 1 по № 11, комиссией проверены в натуре в моем (нашем) присутствии и внесены в опись, в связи с чем претензий к инвентаризационной комиссии не имею (не имеем). Основные средства, перечисленные в описи, находятся на моем (нашем) ответственном хранении.

Лицо(а), ответственное(ые) за сохранность основных средств:

_____	_____	_____
КВ	Д.В.Т.	В.А.И.
(должность)	(подпись)	(расшифровка)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка)
15 августа 2016 г.	_____	_____
(подпись)	_____	(расшифровка)

Указанные в настоящей описи данные и расчеты проверены

_____	_____	_____
КВ	Д.В.Т.	В.А.И.
(должность)	(подпись)	(расшифровка)
15 августа 2016 г.	_____	_____
(подпись)	_____	(расшифровка)





Унифицированная форма № ИНВ-17  
 Утверждена постановлением Госкомстата  
 России от 18.08.98 № 88

ЗАО "ФОРМАТ-ТРАСТ", ИНН 7708443671, 119184, г. Москва, Орининковский Ср. пр., дом № 3, тел.: 8(495)997-86-42  
 (организация)

Форма по ОКЗД  
 по ОКПО

Код  
 0317015  
 86501726

Основания (приложение к инвентаризации)

Принят (по актам инвентаризации)

Вид деятельности номер

Вид операции дата

15.08.2016

АКТ  
 инвентаризации расчетов с поставщиками и кредиторами

Номер документа Дата составления  
 Б/И 15.08.2016

«И о том, что по состоянию на « 15 » августа 2016 г. проведена инвентаризация расчетов с поставщиками и прочими кредиторами.  
 При инвентаризации установлено следующее:  
 1. По кредиторской задолженности

Наименование счета бухгалтерского учета и кредитора	Номер счета	всего	основной долг	сумма процентов (пеней, штрафов)	в том числе задолженность		
					подтвержденная кредиторами	не подтвержденная кредиторами	с истекшим сроком исковой давности
1	2	3	4	5	6	7	8
КБ "ЕВРОТРАСТБАНК" (ЗАО)	66	638 221 211,82	300 000 000,00	338 221 211,82			
ООО "ТАРПЕН"	66	134 483 934,43	116 000 000,00	18 483 934,43			
ООО "СТРОЙ-КОНТИНЕНТ"	76 09	96 466 666,67	95 000 000,00	1 466 666,67			
ООО "ТИКС-ГРЕЙД"	76,05	375 500 000,00	375 500 000,00	-			
ООО "БААО"	60,01	110 000,00	110 000,00	-			
ЗАО Бизнес центр "Заречье"	60,01	634 000,00	634 000,00	-			
ЗАО Индустрия-РЕЕСТР	60,01	37 500,00	37 500,00	-			
ИФНС России № 5 г. Москва	68	246 069,88	232 605,86	13 464,02			
<b>Итого</b>		<b>1 245 699 382,80</b>	<b>887 514 105,86</b>	<b>358 185 276,94</b>			

Председатель комиссии

*С.В. Воронин*





Индивидуальная форма № ИФВ-17  
 Утверждена постановлением Государства  
 России от 18.08.98 № 88

110

Землетрясение в районе области "Формат-Грасс", ИНН 770584637, 115184, Москва г. Олимпийский Ст. пр., дом № 3, тел.:  
 8 (499) 997-86-52

организация

структурное подразделение

Основание для проведения инвентаризации:

Прекрат  
 несвоевременно

Вид деятельности

номер

дата

Вид операции

код

0317013

Формы по ОКЗД  
 по ОКПО

865901728

6

15.08.2016г.

**ИНВЕНТАРИЗАЦИИ РАСЧЕТОВ С ДЕБИТОРАМИ ПО ДОГ. УСТУПКИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ ОТ 19.03 (смет 58)**

Акт составлен комиссией в том, что по состоянию на

"15" августа 2016 г.

с поставщиками, поставщиками и прочими дебиторами

При инвентаризации установлено следующее:

Наименование счета бухгалтерского учета и дебитора	Номер счета	Данные договора уступки прав	Дата заключения договора	Сумма задолженности по договору от 19.03.2014	Сумма % на задолженность по ставке реф. ЦБ РФ			Средняя ставка банк. % по указ. физ.лиц (Кред-Физ)			Средняя ставка банк. % по от 15.03.2015			
					Период начисления %	коэф-но	Сумма %	Период начисления %	коэф-но	Сумма %				
1	2	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-185/27/07	14.05.2007	1 128 820,58	20.03.2014	01.06.2015	438	111258,24	01.06.2015	14.06.2015	13	1744,14	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-447/21/07	29.06.1905	948 050,43	20.03.2014	01.06.2015	438	91857,03	01.06.2015	14.06.2015	13	3984,41	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-400/02/01/0	12.03.2010	6 074 504,04	20.03.2014	01.06.2015	438	601381,84	01.06.2015	14.06.2015	13	25529,81	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-173/02/07	07.12.2007	2 04 938,87	20.03.2014	01.06.2015	438	20288,95	01.06.2015	14.06.2015	13	861,30	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-187/22/07	29.11.2007	68 462,94	20.03.2014	01.06.2015	438	6777,83	01.06.2015	14.06.2015	13	287,73	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-181/29/07	22.11.2007	2 374 925,20	20.03.2014	01.06.2015	438	235117,64	01.06.2015	14.06.2015	13	9981,19	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-184/07/31/07ч-1	08.11.2007	5 900 289,28	20.03.2014	01.06.2015	438	584128,64	01.06.2015	14.06.2015	13	24797,48	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-420/23/08	01.04.2008	482 390,00	20.03.2014	01.06.2015	438	4756,67	01.06.2015	14.06.2015	13	2027,36	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-641/73/07	30.08.2007	741 999,52	20.03.2014	01.06.2015	438	73457,95	01.06.2015	14.06.2015	13	3118,43	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-186/03/08	18.03.2008	2 110 827,29	20.03.2014	01.06.2015	438	208971,95	01.06.2015	14.06.2015	13	8871,26	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-126/31/07	25.09.2007	1 571 438,69	20.03.2014	01.06.2015	438	155872,43	01.06.2015	14.06.2015	13	6604,35	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-527/31/07	25.07.2007	866 161,54	20.03.2014	01.06.2015	438	243660,42	01.06.2015	14.06.2015	13	10343,85	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-116/22/1/07	27.11.2007	1 232 239,94	20.03.2014	01.06.2015	438	85749,99	01.06.2015	14.06.2015	13	3640,25	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-173/03/07	17.01.2008	4 208 643,29	20.03.2014	01.06.2015	438	121991,75	01.06.2015	14.06.2015	13	5178,78	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-124/1-30/07	16.07.2007	2 277 272,44	20.03.2014	01.06.2015	438	416655,70	01.06.2015	14.06.2015	13	17687,83	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-139/03/07	06.11.2007	790 948,20	20.03.2014	01.06.2015	438	225449,97	01.06.2015	14.06.2015	13	9570,78	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-49/30/07	21.05.2007	2 453 787,02	20.03.2014	01.06.2015	438	78303,87	01.06.2015	14.06.2015	13	3324,15	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-188/30/07	01.11.2007	1 20 015,71	20.03.2014	01.06.2015	438	242924,91	01.06.2015	14.06.2015	13	10312,63	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-114/4/07ч	21.05.2007	1 316 537,93	20.03.2014	01.06.2015	438	11881,56	01.06.2015	14.06.2015	13	504,39	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-53/30/2/08	17.01.2008	1 796 154,79	20.03.2014	01.06.2015	438	177819,22	01.06.2015	14.06.2015	13	5533,07	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-290/7/4/06	04.12.2006	928 500,51	20.03.2014	01.06.2015	438	91921,55	01.06.2015	14.06.2015	13	3902,25	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-101/13/4/08	28.01.2008	1 620 491,25	20.03.2014	01.06.2015	438	166428,63	01.06.2015	14.06.2015	13	6810,50	15.06.2015	14.07.2015
Другое/иная Недвижимость	58.05	КН-713/7/4/08	17.01.2008	2 035 651,03	20.03.2014	01.06.2015	438	203509,45	01.06.2015	14.06.2015	13	8639,37	15.06.2015	14.07.2015



Исходная ставка банк. % по вкладу физ. лиц (№д2-Ф3 от 15.03.2015)		Средняя ставка банк. % по вкладу физ. лиц (№д2-Ф3 от 15.03.2015)		Средняя ставка банк. % по вкладу физ. лиц (№д2-Ф3 от 15.03.2015)		Средняя ставка банк. % по вкладу физ. лиц (№д2-Ф3 от 15.03.2015)											
10,74%		10,51%		9,91%		9,48%											
кол-во дней	Сумма %	Период начисления %	кол-во дней	Сумма %	Период начисления %	кол-во дней	Сумма %										
29	10493,39	15.07.2015	16.08.2015	32	10628,85087	17.08.2015	14.09.2015	28	9101,08	15.09.2015	14.10.2015	29	8887,99	15.10.2015	30.10.2015	15	4402,40
29	8812,98	15.07.2015	16.08.2015	32	8926,74219	17.08.2015	14.09.2015	28	7643,63	15.09.2015	14.10.2015	29	7464,67	15.10.2015	30.10.2015	15	3667,40
29	5668,48	15.07.2015	16.08.2015	32	57197,42929	17.08.2015	14.09.2015	28	48975,96	15.09.2015	14.10.2015	29	47829,29	15.10.2015	30.10.2015	15	23680,80
29	1905,09	15.07.2015	16.08.2015	32	1929,681941	17.08.2015	14.09.2015	28	1632,31	15.09.2015	14.10.2015	29	1613,63	15.10.2015	30.10.2015	15	799,26
29	656,42	15.07.2015	16.08.2015	32	644,6395403	17.08.2015	14.09.2015	28	551,98	15.09.2015	14.10.2015	29	539,06	15.10.2015	30.10.2015	15	267,01
29	2207,05	15.07.2015	16.08.2015	32	22462,04013	17.08.2015	14.09.2015	28	19147,76	15.09.2015	14.10.2015	29	18699,45	15.10.2015	30.10.2015	15	9282,21
29	4484,25	15.07.2015	16.08.2015	32	45556,47225	17.08.2015	14.09.2015	28	47370,88	15.09.2015	14.10.2015	29	46457,10	15.10.2015	30.10.2015	15	23011,13
29	8897,55	15.07.2015	16.08.2015	32	89452,137025	17.08.2015	14.09.2015	28	8889,26	15.09.2015	14.10.2015	29	3798,20	15.10.2015	30.10.2015	15	1881,32
29	19627,02	15.07.2015	16.08.2015	32	19875,72315	17.08.2015	14.09.2015	28	5982,35	15.09.2015	14.10.2015	29	5842,28	15.10.2015	30.10.2015	15	2893,80
29	14607,92	15.07.2015	16.08.2015	32	14796,49449	17.08.2015	14.09.2015	28	17018,48	15.09.2015	14.10.2015	29	16620,02	15.10.2015	30.10.2015	15	8232,23
29	22879,20	15.07.2015	16.08.2015	32	23174,5439	17.08.2015	14.09.2015	28	17669,67	15.09.2015	14.10.2015	29	16202,02	15.10.2015	30.10.2015	15	8232,23
29	8051,74	15.07.2015	16.08.2015	32	8155,681199	17.08.2015	14.09.2015	28	19843,47	15.09.2015	14.10.2015	29	19378,88	15.10.2015	30.10.2015	15	6128,61
29	11454,77	15.07.2015	16.08.2015	32	11602,63624	17.08.2015	14.09.2015	28	6983,40	15.09.2015	14.10.2015	29	6819,89	15.10.2015	30.10.2015	15	9598,74
29	39123,09	15.07.2015	16.08.2015	32	39628,13494	17.08.2015	14.09.2015	28	9934,89	15.09.2015	14.10.2015	29	9702,29	15.10.2015	30.10.2015	15	3378,03
29	21169,28	15.07.2015	16.08.2015	32	21442,54773	17.08.2015	14.09.2015	28	33933,04	15.09.2015	14.10.2015	29	33137,59	15.10.2015	30.10.2015	15	4805,74
29	7352,57	15.07.2015	16.08.2015	32	7447,481572	17.08.2015	14.09.2015	28	18360,43	15.09.2015	14.10.2015	29	17930,56	15.10.2015	30.10.2015	15	1643,71
29	22810,14	15.07.2015	16.08.2015	32	23104,58967	17.08.2015	14.09.2015	28	6376,99	15.09.2015	14.10.2015	29	6277,69	15.10.2015	30.10.2015	15	8881,96
29	1115,65	15.07.2015	16.08.2015	32	1130,054773	17.08.2015	14.09.2015	28	19783,57	15.09.2015	14.10.2015	29	19320,38	15.10.2015	30.10.2015	15	3084,70
29	12338,39	15.07.2015	16.08.2015	32	12396,37687	17.08.2015	14.09.2015	28	967,62	15.09.2015	14.10.2015	29	944,97	15.10.2015	30.10.2015	15	668,06
29	16696,86	15.07.2015	16.08.2015	32	16912,39666	17.08.2015	14.09.2015	28	10614,54	15.09.2015	14.10.2015	29	10166,02	15.10.2015	30.10.2015	15	5134,50
29	8631,24	15.07.2015	16.08.2015	32	8742,659499	17.08.2015	14.09.2015	28	14481,44	15.09.2015	14.10.2015	29	14143,38	15.10.2015	30.10.2015	15	7005,00
29	15064,91	15.07.2015	16.08.2015	32	15258,16802	17.08.2015	14.09.2015	28	7486,00	15.09.2015	14.10.2015	29	7310,73	15.10.2015	30.10.2015	15	4921,15
29	19109,11	15.07.2015	16.08.2015	32	19355,78482	17.08.2015	14.09.2015	28	13065,16	15.09.2015	14.10.2015	29	12759,26	15.10.2015	30.10.2015	15	6319,82
29				32				28	16373,62	15.09.2015	14.10.2015	29	16183,58	15.10.2015	30.10.2015	15	8917,04





Борисова Елена Сергеевна	58.05	КН-170/31/08	01.04.2008	1 327 990,78	20.03.2014	01.06.2015	438	131471,09	01.06.2015	14.06.2015	13	5861,20	15.06.2015	14.07.2015
Борисова Александра Сергеевна	58.05	КН-197/31/07	22.11.2007	2 131 677,78	20.03.2014	01.06.2015	438	211006,10	01.06.2015	14.06.2015	13	8958,89	15.06.2015	14.07.2015
Витускин Сергей Александрович	58.05	КН-498/21/08	11.02.2008	1 959 438,82	20.03.2014	01.06.2015	438	197004,44	01.06.2015	14.06.2015	13	8150,96	15.06.2015	14.07.2015
Валеев Вадим Александрович	58.05	КН-190/63/08	07.04.2008	1 740 209,89	20.03.2014	01.06.2015	438	173111,78	01.06.2015	14.06.2015	13	7351,47	15.06.2015	14.07.2015
Валеева Регина Рифатовна	58.05	КН-511/18/08	18.03.2008	1 141 510,17	20.03.2014	01.06.2015	438	113889,51	01.06.2015	14.06.2015	13	5688,02	15.06.2015	14.07.2015
Валов Андрей Александрович	58.05	КН-01/17/07	07.12.2007	1 565 597,56	20.03.2014	01.06.2015	438	153592,14	01.06.2015	14.06.2015	13	5747,66	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Юлия Леонидовна	58.05	КН-990/14/06	09.02.2007	1 099 225,61	20.03.2014	01.06.2015	438	108625,34	01.06.2015	14.06.2015	13	4661,35	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Мария Владимировна	58.05	КН-240/14/07	31.10.2007	719 301,20	20.03.2014	01.06.2015	438	71210,82	01.06.2015	14.06.2015	13	3023,04	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Александра Владимировна	58.05	КН-80/21/07	07.08.2007	1 814 356,81	20.03.2014	01.06.2015	438	179671,32	01.06.2015	14.06.2015	13	7625,27	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Андрей Валерьевич	58.05	КН-182/31/07	09.07.2008	1 680 647,23	20.03.2014	01.06.2015	438	166384,14	01.06.2015	14.06.2015	13	7063,32	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Галина Александровна	58.05	КН-355/23/07	03.12.2007	2 415 785,24	20.03.2014	01.06.2015	438	239162,74	01.06.2015	14.06.2015	13	10157,92	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Андрей Сергеевич	58.05	КН-160/73/07	24.10.2007	3 009 631,61	20.03.2014	01.06.2015	438	495953,53	01.06.2015	14.06.2015	13	21054,18	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Евгений Владимирович	58.05	КН-671/73/07	27.09.2007	950 155,67	20.03.2014	01.06.2015	438	94065,41	01.06.2015	14.06.2015	13	3993,26	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Эльмира Владимировна	58.05	КН-142/71/07	09.10.2007	2 375 379,24	20.03.2014	01.06.2015	438	225262,54	01.06.2015	14.06.2015	13	9662,53	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Юрий Владимирович	58.05	КН-215/59/08	30.06.2008	4 383 965,62	20.03.2014	01.06.2015	438	434012,60	01.06.2015	14.06.2015	13	18424,67	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Елена Сергеевна	58.05	КН-144/83/07	16.11.2007	6 242 341,92	20.03.2014	01.06.2015	438	617991,85	01.06.2015	14.06.2015	13	26234,94	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Андрей Гурьевич	58.05	КН-63/71/07	03.09.2007	7 803 791,18	20.03.2014	01.06.2015	438	725790,76	01.06.2015	14.06.2015	13	5340,06	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Александр Александрович	58.05	КН-178/59/07	28.11.2007	7 803 791,18	20.03.2014	01.06.2015	438	775575,53	01.06.2015	14.06.2015	13	32797,30	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Наталья Александровна	58.05	КН-211/50/07	20.10.2007	3 051 745,10	20.03.2014	01.06.2015	438	302122,26	01.06.2015	14.06.2015	13	12853,69	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Ирина Александровна	58.05	КН-134/63/07	18.10.2007	1 371 467,20	20.03.2014	01.06.2015	438	177209,27	01.06.2015	14.06.2015	13	7102,12	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Наталья Александровна	58.05	КН-217/57/07	06.12.2007	939 542,58	20.03.2014	01.06.2015	438	93014,72	01.06.2015	14.06.2015	13	3948,65	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Наталья Александровна	58.05	КН-185/63/08	14.03.2008	874 735,40	20.03.2014	01.06.2015	438	86598,80	01.06.2015	14.06.2015	13	3676,29	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Мария Александровна	58.05	КН-197/31/07	21.03.2007	3 041 816,82	20.03.2014	01.06.2015	438	301139,87	01.06.2015	14.06.2015	13	12783,96	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Валерий Валерьевич	58.05	КН-685/74/07	07.12.2007	1 016 179,56	20.03.2014	01.06.2015	438	100601,28	01.06.2015	14.06.2015	13	4270,74	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Наталья Александровна	58.05	КН-94/63/07	31.07.2007	2 387 706,96	20.03.2014	01.06.2015	438	275982,99	01.06.2015	14.06.2015	13	11716,01	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Елена Николаевна	58.05	КН-242/21/07	26.10.2007	1 218 628,95	20.03.2014	01.06.2015	438	120664,27	01.06.2015	14.06.2015	13	5121,58	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Ольга Викторовна	58.05	КН-90/16/07	21.11.2007	1 177 354,69	20.03.2014	01.06.2015	438	116558,11	01.06.2015	14.06.2015	13	4948,11	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Юрий Валентинович	58.05	КН-27/67/07	20.09.2007	7 961 471,20	20.03.2014	01.06.2015	438	788,19	01.06.2015	14.06.2015	13	33,46	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Светлана Валерьевна	58.05	КН-90/23/07	06.12.2007	2 315 732,97	20.03.2014	01.06.2015	438	229257,56	01.06.2015	14.06.2015	13	9733,42	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Владимир Леонидович	58.05	КН-95/61/07	28.11.2007	1 666 760,25	20.03.2014	01.06.2015	438	145209,26	01.06.2015	14.06.2015	13	6164,41	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Валерий Валерьевич	58.05	КН-501/21/07	18.07.2007	1 899 431,64	20.03.2014	01.06.2015	438	188043,73	01.06.2015	14.06.2015	13	7982,82	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Наталья Валерьевна	58.05	КН-153/71/07	16.10.2007	3 480 110,72	20.03.2014	01.06.2015	438	344530,96	01.06.2015	14.06.2015	13	14676,00	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Павел Ривалтович	58.05	КН-265/71/08	05.02.2008	4 521 696,09	20.03.2014	01.06.2015	438	447647,91	01.06.2015	14.06.2015	13	19003,45	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Наталья Викторовна	58.05	КН-03/71/07	04.09.2007	2 996 486,12	20.03.2014	01.06.2015	438	296652,13	01.06.2015	14.06.2015	13	12591,45	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Ирина Владимировна	58.05	КН-278/44/07	10.12.2007	1 049 726,56	20.03.2014	01.06.2015	438	103927,91	01.06.2015	14.06.2015	13	4411,73	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Валерий Валерьевич	58.05	КН-91/21/07	27.07.2007	3 384 408,55	20.03.2014	01.06.2015	438	335956,43	01.06.2015	14.06.2015	13	14233,79	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Татьяна Владимировна	58.05	КН-497/37/07	07.12.2007	1 193 798,01	20.03.2014	01.06.2015	438	118186,90	01.06.2015	14.06.2015	13	5017,22	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Евгений Александрович	58.05	КН-156/12/08	15.02.2008	73 504,04	20.03.2014	01.06.2015	438	7376,90	01.06.2015	14.06.2015	13	308,92	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Мария Александровна	58.05	КН-495/73/07	21.07.2007	588 041,25	20.03.2014	01.06.2015	438	58216,08	01.06.2015	14.06.2015	13	2471,38	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Юлия Александровна	58.05	КН-185/50/07	07.11.2007	3 487 945,73	20.03.2014	01.06.2015	438	345306,63	01.06.2015	14.06.2015	13	14658,93	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Рина Каменица	58.05	КН-106/16/07	24.12.2007	138 433,63	20.03.2014	01.06.2015	438	13704,93	01.06.2015	14.06.2015	13	581,80	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Наталья Викторовна	58.05	КН-83/71/07	17.08.2007	3 857 733,24	20.03.2014	01.06.2015	438	381915,59	01.06.2015	14.06.2015	13	16213,05	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Галина Викторовна	58.05	КН-196/30/07	15.11.2007	2 570 131,19	20.03.2014	01.06.2015	438	254441,99	01.06.2015	14.06.2015	13	10801,59	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Люд Викторовна	58.05	КН-173/59/07	02.11.2007	4 744 208,97	20.03.2014	01.06.2015	438	469676,69	01.06.2015	14.06.2015	13	19918,68	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Татьяна Леонидовна	58.05	КН-162/22/07	28.11.2007	1 369 630,52	20.03.2014	01.06.2015	438	135593,42	01.06.2015	14.06.2015	13	5756,20	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Станислав Леонидович	58.05	КН-47/71/07	23.07.2007	3 819 619,73	20.03.2014	01.06.2015	438	378142,35	01.06.2015	14.06.2015	13	16692,87	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Павел Иванович	58.05	КН-709/21/08	20.03.2008	1 733 585,61	20.03.2014	01.06.2015	438	171624,48	01.06.2015	14.06.2015	13	7283,80	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Александр Ильич	58.05	КН-757/08/08	12.01.2008	242 989,95	20.03.2014	01.06.2015	438	23816,08	01.06.2015	14.06.2015	13	1189,33	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Елена Владимировна	58.05	КН-113/33/07	12.12.2007	705 128,70	20.03.2014	01.06.2015	438	69807,74	01.06.2015	14.06.2015	13	2963,47	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Александр Александрович	58.05	КН-115/44/07	15.05.2007	1 623 768,84	20.03.2014	01.06.2015	438	160755,12	01.06.2015	14.06.2015	13	6823,28	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Оксана Сергеевна	58.05	КН-174/21/07	27.11.2007	1 199 282,76	20.03.2014	01.06.2015	438	116748,99	01.06.2015	14.06.2015	13	4956,22	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Надежда Михайловна	58.05	КН-161/63/07	17.12.2007	3 658 162,31	20.03.2014	01.06.2015	438	362158,07	01.06.2015	14.06.2015	13	15374,30	15.06.2015	14.07.2015
Виноградова Дарья Леонидовна	58.05	КН-130/30/07	11.09.2007	1 753 621,47	20.03.2014	01.06.2015	438	173608,53	01.06.2015	14.06.2015	13	7370,01	15.06.2015	14.07.2015



29	12344,86	15.07.2015	16.08.2015	32	12504,21565	17.08.2015	14.09.2015	28	10706,88	15.09.2015	14.10.2015	29	10456,20	15.10.2015	30.10.2015	15	5179,16
29	19815,84	15.07.2015	16.08.2015	32	20071,64437	17.08.2015	14.09.2015	28	17186,38	15.09.2015	14.10.2015	29	16784,19	15.10.2015	30.10.2015	15	8913,54
29	18028,81	15.07.2015	16.08.2015	32	18261,54359	17.08.2015	14.09.2015	28	15636,66	15.09.2015	14.10.2015	29	15370,56	15.10.2015	30.10.2015	15	13772,75
29	16260,46	15.07.2015	16.08.2015	32	16470,36865	17.08.2015	14.09.2015	28	14102,94	15.09.2015	14.10.2015	29	14102,94	15.10.2015	30.10.2015	15	6821,92
29	12470,53	15.07.2015	16.08.2015	32	12651,31275	17.08.2015	14.09.2015	28	10815,88	15.09.2015	14.10.2015	29	10562,65	15.10.2015	30.10.2015	15	5231,89
29	12713,04	15.07.2015	16.08.2015	32	12877,14687	17.08.2015	14.09.2015	28	11026,21	15.09.2015	14.10.2015	29	10768,05	15.10.2015	30.10.2015	15	5333,63
29	10199,69	15.07.2015	16.08.2015	32	10331,3561	17.08.2015	14.09.2015	28	8846,34	15.09.2015	14.10.2015	29	10768,05	15.10.2015	30.10.2015	15	4279,18
29	6686,55	15.07.2015	16.08.2015	32	6772,861272	17.08.2015	14.09.2015	28	5799,34	15.09.2015	14.10.2015	29	5663,56	15.10.2015	30.10.2015	15	2805,27
29	16866,06	15.07.2015	16.08.2015	32	17083,78489	17.08.2015	14.09.2015	28	14285,19	15.09.2015	14.10.2015	29	13222,91	15.10.2015	30.10.2015	15	6554,53
29	22456,87	15.07.2015	16.08.2015	32	22746,76988	17.08.2015	14.09.2015	28	13550,16	15.09.2015	14.10.2015	29	10921,16	15.10.2015	30.10.2015	15	9421,56
29	46568,99	15.07.2015	16.08.2015	32	47170,14234	17.08.2015	14.09.2015	28	40389,98	15.09.2015	14.10.2015	29	39444,33	15.10.2015	30.10.2015	15	18637,56
29	8813,54	15.07.2015	16.08.2015	32	8946,561602	17.08.2015	14.09.2015	28	7660,69	15.09.2015	14.10.2015	29	7481,24	15.10.2015	30.10.2015	15	3705,61
29	21151,68	15.07.2015	16.08.2015	32	21424,72157	17.08.2015	14.09.2015	28	18345,17	15.09.2015	14.10.2015	29	17915,65	15.10.2015	30.10.2015	15	8873,98
29	40752,86	15.07.2015	16.08.2015	32	41278,92984	17.08.2015	14.09.2015	28	35345,57	15.09.2015	14.10.2015	29	34518,02	15.10.2015	30.10.2015	15	17097,47
29	58028,13	15.07.2015	16.08.2015	32	58777,20743	17.08.2015	14.09.2015	28	50328,67	15.09.2015	14.10.2015	29	49150,32	15.10.2015	30.10.2015	15	24345,13
29	11811,49	15.07.2015	16.08.2015	32	11966,95945	17.08.2015	14.09.2015	28	10214,28	15.09.2015	14.10.2015	29	10004,43	15.10.2015	30.10.2015	15	4955,39
29	23868,69	15.07.2015	16.08.2015	32	23873,48974	17.08.2015	14.09.2015	28	6291,780	15.09.2015	14.10.2015	29	61444,70	15.10.2015	30.10.2015	15	30434,79
29	16151,31	15.07.2015	16.08.2015	32	16359,80263	17.08.2015	14.09.2015	28	14008,27	15.09.2015	14.10.2015	29	24028,52	15.10.2015	30.10.2015	15	11901,81
29	8733,88	15.07.2015	16.08.2015	32	8886,62997	17.08.2015	14.09.2015	28	7575,03	15.09.2015	14.10.2015	29	13680,29	15.10.2015	30.10.2015	15	676,12
29	8131,44	15.07.2015	16.08.2015	32	8236,412665	17.08.2015	14.09.2015	28	7057,52	15.09.2015	14.10.2015	29	7397,68	15.10.2015	30.10.2015	15	3864,22
29	24276,40	15.07.2015	16.08.2015	32	24841,41383	17.08.2015	14.09.2015	28	24524,54	15.09.2015	14.10.2015	29	6887,40	15.10.2015	30.10.2015	15	3411,47
29	9446,29	15.07.2015	16.08.2015	32	9568,235375	17.08.2015	14.09.2015	28	8192,91	15.09.2015	14.10.2015	29	23950,35	15.10.2015	30.10.2015	15	11863,09
29	25914,22	15.07.2015	16.08.2015	32	26248,74323	17.08.2015	14.09.2015	28	22475,39	15.09.2015	14.10.2015	29	8001,09	15.10.2015	30.10.2015	15	3963,10
29	11328,24	15.07.2015	16.08.2015	32	11474,47664	17.08.2015	14.09.2015	28	9925,15	15.09.2015	14.10.2015	29	21949,56	15.10.2015	30.10.2015	15	10872,06
29	10944,56	15.07.2015	16.08.2015	32	11084,84189	17.08.2015	14.09.2015	28	9492,38	15.09.2015	14.10.2015	29	9270,14	15.10.2015	30.10.2015	15	4591,68
29	74,01	15.07.2015	16.08.2015	32	74,9643728	17.08.2015	14.09.2015	28	64,1	15.09.2015	14.10.2015	29	62,69	15.10.2015	30.10.2015	15	31,05
29	21526,80	15.07.2015	16.08.2015	32	21804,69787	17.08.2015	14.09.2015	28	18630,52	15.09.2015	14.10.2015	29	1823,58	15.10.2015	30.10.2015	15	9031,39
29	13634,84	15.07.2015	16.08.2015	32	13810,83577	17.08.2015	14.09.2015	28	11825,70	15.09.2015	14.10.2015	29	11548,83	15.10.2015	30.10.2015	15	5720,36
29	17656,91	15.07.2015	16.08.2015	32	17884,84017	17.08.2015	14.09.2015	28	15314,14	15.09.2015	14.10.2015	29	14955,55	15.10.2015	30.10.2015	15	7407,78
29	32350,73	15.07.2015	16.08.2015	32	32768,34116	17.08.2015	14.09.2015	28	28058,27	15.09.2015	14.10.2015	29	27401,34	15.10.2015	30.10.2015	15	13572,43
29	42023,19	15.07.2015	16.08.2015	32	42757,79486	17.08.2015	14.09.2015	28	36456,02	15.09.2015	14.10.2015	29	35602,47	15.10.2015	30.10.2015	15	17834,61
29	27855,01	15.07.2015	16.08.2015	32	28214,584892	17.08.2015	14.09.2015	28	24159,07	15.09.2015	14.10.2015	29	23593,43	15.10.2015	30.10.2015	15	11868,30
29	9758,14	15.07.2015	16.08.2015	32	9884,108367	17.08.2015	14.09.2015	28	8463,38	15.09.2015	14.10.2015	29	8265,23	15.10.2015	30.10.2015	15	4093,93
29	31641,09	15.07.2015	16.08.2015	32	31867,21813	17.08.2015	14.09.2015	28	27286,68	15.09.2015	14.10.2015	29	26647,81	15.10.2015	30.10.2015	15	13198,19
29	11097,42	15.07.2015	16.08.2015	32	11240,67123	17.08.2015	14.09.2015	28	9624,96	15.09.2015	14.10.2015	29	9399,61	15.10.2015	30.10.2015	15	4655,81
29	683,39	15.07.2015	16.08.2015	32	692,1059854	17.08.2015	14.09.2015	28	592,62	15.09.2015	14.10.2015	29	578,75	15.10.2015	30.10.2015	15	286,67
29	5466,37	15.07.2015	16.08.2015	32	5536,931967	17.08.2015	14.09.2015	28	4741,06	15.09.2015	14.10.2015	29	4630,06	15.10.2015	30.10.2015	15	2293,36
29	3242,36	15.07.2015	16.08.2015	32	32842,11475	17.08.2015	14.09.2015	28	28121,44	15.09.2015	14.10.2015	29	27463,03	15.10.2015	30.10.2015	15	13602,99
29	1286,86	15.07.2015	16.08.2015	32	1303,478869	17.08.2015	14.09.2015	28	1116,12	15.09.2015	14.10.2015	29	1089,98	15.10.2015	30.10.2015	15	539,89
29	35861,07	15.07.2015	16.08.2015	32	36323,99142	17.08.2015	14.09.2015	28	31021,84	15.09.2015	14.10.2015	29	30374,63	15.10.2015	30.10.2015	15	15045,16
29	23891,66	15.07.2015	16.08.2015	32	24200,07363	17.08.2015	14.09.2015	28	20721,59	15.09.2015	14.10.2015	29	20236,44	15.10.2015	30.10.2015	15	10023,51
29	44101,65	15.07.2015	16.08.2015	32	44670,92151	17.08.2015	14.09.2015	28	38250,02	15.09.2015	14.10.2015	29	37354,47	15.10.2015	30.10.2015	15	18502,41
29	12711,94	15.07.2015	16.08.2015	32	12896,39088	17.08.2015	14.09.2015	28	11041,60	15.09.2015	14.10.2015	29	10784,06	15.10.2015	30.10.2015	15	5341,56
29	35506,77	15.07.2015	16.08.2015	32	35965,17079	17.08.2015	14.09.2015	28	30795,55	15.09.2015	14.10.2015	29	30074,53	15.10.2015	30.10.2015	15	14896,52
29	16115,20	15.07.2015	16.08.2015	32	16323,73329	17.08.2015	14.09.2015	28	13979,96	15.09.2015	14.10.2015	29	13649,71	15.10.2015	30.10.2015	15	6780,98
29	2630,64	15.07.2015	16.08.2015	32	2664,607168	17.08.2015	14.09.2015	28	2281,60	15.09.2015	14.10.2015	29	2228,18	15.10.2015	30.10.2015	15	1103,66
29	6554,80	15.07.2015	16.08.2015	32	6639,414565	17.08.2015	14.09.2015	28	5685,08	15.09.2015	14.10.2015	29	5551,97	15.10.2015	30.10.2015	15	2750,00
29	15094,38	15.07.2015	16.08.2015	32	15289,22945	17.08.2015	14.09.2015	28	13091,58	15.09.2015	14.10.2015	29	12785,07	15.10.2015	30.10.2015	15	6332,70
29	10962,48	15.07.2015	16.08.2015	32	11103,99723	17.08.2015	14.09.2015	28	9507,93	15.09.2015	14.10.2015	29	9285,32	15.10.2015	30.10.2015	15	4599,20
29	34005,88	15.07.2015	16.08.2015	32	34444,85542	17.08.2015	14.09.2015	28	29493,81	15.09.2015	14.10.2015	29	28803,27	15.10.2015	30.10.2015	15	14266,83
29	16301,47	15.07.2015	16.08.2015	32	16511,90758	17.08.2015	14.09.2015	28	14138,51	15.09.2015	14.10.2015	29	13807,49	15.10.2015	30.10.2015	15	6839,12



Степан Андреевич Александрович	58.05	KH-179/20/2/08	18.02.2008	3 452 480,07	20.03.2014	01.06.2015	438	341 196,53	01.06.2015	14.06.2015	13	14399,88	15.06.2015	14.07.2015
Кунинский Сергей Сергеевич	58.05	KH-1373/24/07	19.12.2007	1 587 988,30	20.03.2014	01.06.2015	438	157710,85	01.06.2015	14.06.2015	13	14399,88	15.06.2015	14.07.2015
Кузнецов Олег Владимирович	58.05	KH-188/63/08	24.03.2008	1 211 007,07	20.03.2014	01.06.2015	438	119949,09	01.06.2015	14.06.2015	13	6693,96	15.06.2015	14.07.2015
Кузнецов Вячеслав Геннадьевич	58.05	KH-142/72/21/07	12.12.2007	1 203 757,48	20.03.2014	01.06.2015	438	128080,01	01.06.2015	14.06.2015	13	5457,24	15.06.2015	14.07.2015
Кузнецов Ирина Владимировна	58.05	KH-166/73/1/07	12.09.2007	1 221 164,76	20.03.2014	01.06.2015	438	120895,26	01.06.2015	14.06.2015	13	5172,24	15.06.2015	14.07.2015
Кузнецов Владимир Михайлович	58.05	KH-98/20/2/08	04.02.2008	4 429 997,34	20.03.2014	01.06.2015	438	438369,74	01.06.2015	14.06.2015	13	18618,13	15.06.2015	14.07.2015
Кузнецов Владимир Геннадьевич	58.05	KH-128/42/21/07	20.12.2007	863 620,99	20.03.2014	01.06.2015	438	83498,47	01.06.2015	14.06.2015	13	3629,57	15.06.2015	14.07.2015
Курочкин Вячеслав Юрьевич	58.05	KH-175/30/07	30.10.2007	1 322 983,24	20.03.2014	01.06.2015	438	130975,34	01.06.2015	14.06.2015	13	5560,15	15.06.2015	14.07.2015
Лавров Алексей Владимирович	58.05	KH-465/21/07	19.06.2007	799 596,72	20.03.2014	01.06.2015	438	176270,08	01.06.2015	14.06.2015	13	7483,30	15.06.2015	14.07.2015
Ларин Ольга Сергеевна	58.05	KH-457/37/07	17.12.2007	738 948,98	20.03.2014	01.06.2015	438	706155,95	01.06.2015	14.06.2015	13	3360,50	15.06.2015	14.07.2015
Левин Евгений Михайлович	58.05	KH-159/63/07	12.12.2007	2 786 828,70	20.03.2014	01.06.2015	438	176107,02	01.06.2015	14.06.2015	13	7476,08	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Нина Анатольевна	58.05	KH-136/23/07	29.10.2007	1 728 858,20	20.03.2014	01.06.2015	438	275578,98	01.06.2015	14.06.2015	13	11608,86	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-143/33/07	20.06.2007	2 786 828,70	20.03.2014	01.06.2015	438	176107,02	01.06.2015	14.06.2015	13	7476,08	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-117/31/07	25.10.2007	1 749 508,90	20.03.2014	01.06.2015	438	275578,98	01.06.2015	14.06.2015	13	11608,86	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-168/22/1/07	27.11.2007	1 482 720,35	20.03.2014	01.06.2015	438	172001,31	01.06.2015	14.06.2015	13	7352,23	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-175/63/08	24.10.2008	656 467,92	20.03.2014	01.06.2015	438	146789,31	01.06.2015	14.06.2015	13	6231,49	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-56/91/07	24.07.2007	1 025 447,20	20.03.2014	01.06.2015	438	64990,52	01.06.2015	14.06.2015	13	2758,96	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-159/63/07	24.07.2007	794 173,70	20.03.2014	01.06.2015	438	101519,28	01.06.2015	14.06.2015	13	4309,69	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-183/59/07	04.12.2007	5 596 591,42	20.03.2014	01.06.2015	438	78623,20	01.06.2015	14.06.2015	13	3337,71	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-107/34/07	27.08.2007	3 404 106,22	20.03.2014	01.06.2015	438	554062,55	01.06.2015	14.06.2015	13	3982,24	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-183/59/07	28.11.2007	1 848 741,58	20.03.2014	01.06.2015	438	337006,57	01.06.2015	14.06.2015	13	27521,02	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-272/44/07	31.08.2007	1 848 741,58	20.03.2014	01.06.2015	438	182728,42	01.06.2015	14.06.2015	13	7257,17	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-220/31/07	16.12.2007	527 810,50	20.03.2014	01.06.2015	438	52525,22	01.06.2015	14.06.2015	13	2218,25	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-432/23/08	14.05.2008	3 310 062,60	20.03.2014	01.06.2015	438	327696,20	01.06.2015	14.06.2015	13	19911,33	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-128/63/07	14.09.2007	1 666 441,83	20.03.2014	01.06.2015	438	193851,60	01.06.2015	14.06.2015	13	8229,67	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	26/01	20.01.2010	817 209,69	20.03.2014	01.06.2015	438	164977,24	01.06.2015	14.06.2015	13	3434,77	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-117/30/07	27.08.2007	418 086,75	20.03.2014	01.06.2015	438	41390,59	01.06.2015	14.06.2015	13	1757,11	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-97/44/07	21.02.2007	1 563 337,26	20.03.2014	01.06.2015	438	154770,44	01.06.2015	14.06.2015	13	6579,30	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-129/73/1/07	01.10.2007	2 280 234,77	20.03.2014	01.06.2015	438	41390,59	01.06.2015	14.06.2015	13	1757,11	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-134/1/07	29.11.2007	1 401 519,20	20.03.2014	01.06.2015	438	225743,24	01.06.2015	14.06.2015	13	5980,22	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-210/32/08	06.02.2008	4 323 591,15	20.03.2014	01.06.2015	438	428035,52	01.06.2015	14.06.2015	13	18170,93	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-167/31/07	24.10.2007	1 401 519,20	20.03.2014	01.06.2015	438	225743,24	01.06.2015	14.06.2015	13	5980,22	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-210/32/08	06.02.2008	4 323 591,15	20.03.2014	01.06.2015	438	428035,52	01.06.2015	14.06.2015	13	18170,93	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-150/89/08	04.07.2008	9 300 418,85	20.03.2014	01.06.2015	438	920741,47	01.06.2015	14.06.2015	13	39087,24	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-150/89/08	04.07.2008	9 300 418,85	20.03.2014	01.06.2015	438	920741,47	01.06.2015	14.06.2015	13	39087,24	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-200/59/07	15.10.2007	3 617 174,23	20.03.2014	01.06.2015	438	424110,39	01.06.2015	14.06.2015	13	18072,03	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-171/22/2/07	06.12.2007	1 024 966,11	20.03.2014	01.06.2015	438	154546,10	01.06.2015	14.06.2015	13	6599,41	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-104/30/07	09.08.2007	212 093,08	20.03.2014	01.06.2015	438	35861,61	01.06.2015	14.06.2015	13	1522,39	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-720/73/07	24.10.2007	4 415 044,45	20.03.2014	01.06.2015	438	20997,21	01.06.2015	14.06.2015	13	891,37	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-162/30/07	22.10.2007	4 415 044,45	20.03.2014	01.06.2015	438	20997,21	01.06.2015	14.06.2015	13	891,37	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-162/30/07	22.10.2007	4 415 044,45	20.03.2014	01.06.2015	438	20997,21	01.06.2015	14.06.2015	13	891,37	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-162/30/07	22.10.2007	4 415 044,45	20.03.2014	01.06.2015	438	20997,21	01.06.2015	14.06.2015	13	891,37	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-162/30/07	22.10.2007	4 415 044,45	20.03.2014	01.06.2015	438	20997,21	01.06.2015	14.06.2015	13	891,37	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-162/30/07	22.10.2007	4 415 044,45	20.03.2014	01.06.2015	438	20997,21	01.06.2015	14.06.2015	13	891,37	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-162/30/07	22.10.2007	4 415 044,45	20.03.2014	01.06.2015	438	20997,21	01.06.2015	14.06.2015	13	891,37	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-162/30/07	22.10.2007	4 415 044,45	20.03.2014	01.06.2015	438	20997,21	01.06.2015	14.06.2015	13	891,37	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-162/30/07	22.10.2007	4 415 044,45	20.03.2014	01.06.2015	438	20997,21	01.06.2015	14.06.2015	13	891,37	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-162/30/07	22.10.2007	4 415 044,45	20.03.2014	01.06.2015	438	20997,21	01.06.2015	14.06.2015	13	891,37	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-162/30/07	22.10.2007	4 415 044,45	20.03.2014	01.06.2015	438	20997,21	01.06.2015	14.06.2015	13	891,37	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-162/30/07	22.10.2007	4 415 044,45	20.03.2014	01.06.2015	438	20997,21	01.06.2015	14.06.2015	13	891,37	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-162/30/07	22.10.2007	4 415 044,45	20.03.2014	01.06.2015	438	20997,21	01.06.2015	14.06.2015	13	891,37	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-162/30/07	22.10.2007	4 415 044,45	20.03.2014	01.06.2015	438	20997,21	01.06.2015	14.06.2015	13	891,37	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-162/30/07	22.10.2007	4 415 044,45	20.03.2014	01.06.2015	438	20997,21	01.06.2015	14.06.2015	13	891,37	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-162/30/07	22.10.2007	4 415 044,45	20.03.2014	01.06.2015	438	20997,21	01.06.2015	14.06.2015	13	891,37	15.06.2015	14.07.2015
Литвиновский Евгений Александрович	58.05	KH-162/30/07	22.10.2007	4 415 044,45										



29	32093,88	15.07.2015	16.08.2015	32	32508,17399	17.08.2015	14.09.2015	28	12783,50	15.09.2015	14.10.2015	29	27183,79	15.10.2015	30.10.2015	15	13464,67
29	14761,77	15.07.2015	16.08.2015	32	14952,32465	17.08.2015	14.09.2015	28	12803,10	15.09.2015	14.10.2015	29	12503,34	15.10.2015	30.10.2015	15	6193,15
29	11202,97	15.07.2015	16.08.2015	32	11608,38892	17.08.2015	14.09.2015	28	9768,54	15.09.2015	14.10.2015	29	9769,83	15.10.2015	30.10.2015	15	4728,27
29	12026,44	15.07.2015	16.08.2015	32	12181,69053	17.08.2015	14.09.2015	28	10430,71	15.09.2015	14.10.2015	29	10186,50	15.10.2015	30.10.2015	15	5094,58
29	11351,81	15.07.2015	16.08.2015	32	11498,34885	17.08.2015	14.09.2015	28	9845,60	15.09.2015	14.10.2015	29	9615,88	15.10.2015	30.10.2015	15	4762,62
29	41180,77	15.07.2015	16.08.2015	32	41712,36697	17.08.2015	14.09.2015	28	35716,70	15.09.2015	14.10.2015	29	34880,46	15.10.2015	30.10.2015	15	17276,99
29	8028,13	15.07.2015	16.08.2015	32	8131,25967	17.08.2015	14.09.2015	28	6992,91	15.09.2015	14.10.2015	29	6799,89	15.10.2015	30.10.2015	15	3368,12
29	12298,31	15.07.2015	16.08.2015	32	12457,0652	17.08.2015	14.09.2015	28	10666,51	15.09.2015	14.10.2015	29	10416,77	15.10.2015	30.10.2015	15	6994,24
29	16552,03	15.07.2015	16.08.2015	32	16765,70311	17.08.2015	14.09.2015	28	14353,63	15.09.2015	14.10.2015	29	14019,71	15.10.2015	30.10.2015	15	8594,42
29	71940,42	15.07.2015	16.08.2015	32	72869,09549	17.08.2015	14.09.2015	28	6466,72	15.09.2015	14.10.2015	29	6295,01	15.10.2015	30.10.2015	15	3178,43
29	16456,08	15.07.2015	16.08.2015	32	16749,51914	17.08.2015	14.09.2015	28	14341,99	15.09.2015	14.10.2015	29	14006,20	15.10.2015	30.10.2015	15	8697,56
29	16263,24	15.07.2015	16.08.2015	32	16210,3183	17.08.2015	14.09.2015	28	14106,56	15.09.2015	14.10.2015	29	13775,11	15.10.2015	30.10.2015	15	10856,34
29	13783,21	15.07.2015	16.08.2015	32	13961,13233	17.08.2015	14.09.2015	28	11954,38	15.09.2015	14.10.2015	29	11674,49	15.10.2015	30.10.2015	15	6823,08
29	6102,45	15.07.2015	16.08.2015	32	6181,22999	17.08.2015	14.09.2015	28	5929,75	15.09.2015	14.10.2015	29	5768,83	15.10.2015	30.10.2015	15	2560,22
29	9532,45	15.07.2015	16.08.2015	32	9655,499399	17.08.2015	14.09.2015	28	7476,55	15.09.2015	14.10.2015	29	7461,00	15.10.2015	30.10.2015	15	3087,28
29	7383,55	15.07.2015	16.08.2015	32	7477,852526	17.08.2015	14.09.2015	28	6403,60	15.09.2015	14.10.2015	29	6253,08	15.10.2015	30.10.2015	15	3087,28
29	8801,86	15.07.2015	16.08.2015	32	8927,2348982	17.08.2015	14.09.2015	28	761,99	15.09.2015	14.10.2015	29	746,10	15.10.2015	30.10.2015	15	3087,28
29	57024,30	15.07.2015	16.08.2015	32	57696,89149	17.08.2015	14.09.2015	28	45122,33	15.09.2015	14.10.2015	29	44068,87	15.10.2015	30.10.2015	15	3087,28
29	31644,20	15.07.2015	16.08.2015	32	32052,60582	17.08.2015	14.09.2015	28	27445,49	15.09.2015	14.10.2015	29	26880,91	15.10.2015	30.10.2015	15	21828,71
29	17157,81	15.07.2015	16.08.2015	32	17379,30014	17.08.2015	14.09.2015	28	14881,23	15.09.2015	14.10.2015	29	14552,81	15.10.2015	30.10.2015	15	11798,39
29	49066,47	15.07.2015	16.08.2015	32	49697,805943	17.08.2015	14.09.2015	28	4235,45	15.09.2015	14.10.2015	29	4155,82	15.10.2015	30.10.2015	15	2058,46
29	30769,98	15.07.2015	16.08.2015	32	31167,1867	17.08.2015	14.09.2015	28	26687,27	15.09.2015	14.10.2015	29	26062,44	15.10.2015	30.10.2015	15	12909,24
29	18202,25	15.07.2015	16.08.2015	32	18437,23639	17.08.2015	14.09.2015	28	15787,09	15.09.2015	14.10.2015	29	15411,47	15.10.2015	30.10.2015	15	7696,58
29	15491,06	15.07.2015	16.08.2015	32	15695,221837	17.08.2015	14.09.2015	28	13433,63	15.09.2015	14.10.2015	29	13121,06	15.10.2015	30.10.2015	15	6498,12
29	7597,25	15.07.2015	16.08.2015	32	7695,521837	17.08.2015	14.09.2015	28	6589,21	15.09.2015	14.10.2015	29	6434,94	15.10.2015	30.10.2015	15	3187,35
29	3886,49	15.07.2015	16.08.2015	32	3936,65882	17.08.2015	14.09.2015	28	3370,81	15.09.2015	14.10.2015	29	3301,89	15.10.2015	30.10.2015	15	1630,54
29	14532,62	15.07.2015	16.08.2015	32	14720,21702	17.08.2015	14.09.2015	28	12604,36	15.09.2015	14.10.2015	29	12300,25	15.10.2015	30.10.2015	15	6097,02
29	21196,81	15.07.2015	16.08.2015	32	21470,44071	17.08.2015	14.09.2015	28	18384,31	15.09.2015	14.10.2015	29	17935,88	15.10.2015	30.10.2015	15	8802,92
29	13028,37	15.07.2015	16.08.2015	32	13196,55214	17.08.2015	14.09.2015	28	11299,70	15.09.2015	14.10.2015	29	11055,14	15.10.2015	30.10.2015	15	5485,93
29	40191,63	15.07.2015	16.08.2015	32	40710,46644	17.08.2015	14.09.2015	28	34858,81	15.09.2015	14.10.2015	29	34042,65	15.10.2015	30.10.2015	15	16892,01
29	39881,24	15.07.2015	16.08.2015	32	40365,67389	17.08.2015	14.09.2015	28	34564,58	15.09.2015	14.10.2015	29	33754,34	15.10.2015	30.10.2015	15	16719,20
29	80453,67	15.07.2015	16.08.2015	32	87571,72467	17.08.2015	14.09.2015	28	74984,31	15.09.2015	14.10.2015	29	73228,70	15.10.2015	30.10.2015	15	36271,63
29	34624,86	15.07.2015	16.08.2015	32	34608,91615	17.08.2015	14.09.2015	28	29163,34	15.09.2015	14.10.2015	29	28480,54	15.10.2015	30.10.2015	15	14708,98
29	9537,97	15.07.2015	16.08.2015	32	9656,906857	17.08.2015	14.09.2015	28	8263,75	15.09.2015	14.10.2015	29	8070,27	15.10.2015	30.10.2015	15	3987,47
29	14097,00	15.07.2015	16.08.2015	32	14785,43016	17.08.2015	14.09.2015	28	12660,20	15.09.2015	14.10.2015	29	12363,78	15.10.2015	30.10.2015	15	6124,03
29	3367,33	15.07.2015	16.08.2015	32	34107,97454	17.08.2015	14.09.2015	28	2920,54	15.09.2015	14.10.2015	29	2852,16	15.10.2015	30.10.2015	15	1412,73
29	1971,99	15.07.2015	16.08.2015	32	1997,045198	17.08.2015	14.09.2015	28	1709,99	15.09.2015	14.10.2015	29	1669,96	15.10.2015	30.10.2015	15	827,16
29	41041,77	15.07.2015	16.08.2015	32	41571,5747	17.08.2015	14.09.2015	28	35596,14	15.09.2015	14.10.2015	29	34762,73	15.10.2015	30.10.2015	15	17218,67
29	19029,53	15.07.2015	16.08.2015	32	19254,17446	17.08.2015	14.09.2015	28	16504,60	15.09.2015	14.10.2015	29	16118,17	15.10.2015	30.10.2015	15	7983,65
29	29944,83	15.07.2015	16.08.2015	32	30351,38573	17.08.2015	14.09.2015	28	25971,60	15.09.2015	14.10.2015	29	25363,53	15.10.2015	30.10.2015	15	12563,08
29	6695,12	15.07.2015	16.08.2015	32	6781,543853	17.08.2015	14.09.2015	28	5806,78	15.09.2015	14.10.2015	29	5670,82	15.10.2015	30.10.2015	15	2808,67
29	16750,61	15.07.2015	16.08.2015	32	16966,84217	17.08.2015	14.09.2015	28	14528,06	15.09.2015	14.10.2015	29	14187,91	15.10.2015	30.10.2015	15	7027,65
29	1101,89	15.07.2015	16.08.2015	32	1116,11152	17.08.2015	14.09.2015	28	955,68	15.09.2015	14.10.2015	29	933,31	15.10.2015	30.10.2015	15	482,29
29	29068,56	15.07.2015	16.08.2015	32	29443,88959	17.08.2015	14.09.2015	28	2571,60	15.09.2015	14.10.2015	29	24621,32	15.10.2015	30.10.2015	15	12195,43
29	14129,63	15.07.2015	16.08.2015	32	14412,02433	17.08.2015	14.09.2015	28	12354,84	15.09.2015	14.10.2015	29	11967,91	15.10.2015	30.10.2015	15	6032,95
29	38934,98	15.07.2015	16.08.2015	32	39497,48959	17.08.2015	14.09.2015	28	33768,81	15.09.2015	14.10.2015	29	32928,26	15.10.2015	30.10.2015	15	15324,79
29	22651,29	15.07.2015	16.08.2015	32	22953,69772	17.08.2015	14.09.2015	28	19664,85	15.09.2015	14.10.2015	29	19185,84	15.10.2015	30.10.2015	15	9503,13
29	6778,21	15.07.2015	16.08.2015	32	6865,213333	17.08.2015	14.09.2015	28	5878,81	15.09.2015	14.10.2015	29	5741,21	15.10.2015	30.10.2015	15	2843,73
29	3019,23	15.07.2015	16.08.2015	32	3084,03094	17.08.2015	14.09.2015	28	4353,25	15.09.2015	14.10.2015	29	4251,33	15.10.2015	30.10.2015	15	2105,77
29	20802,02	15.07.2015	16.08.2015	32	21199,61677	17.08.2015	14.09.2015	28	16751,05	15.09.2015	14.10.2015	29	16260,89	15.10.2015	30.10.2015	15	12922,98
29	533,43	15.07.2015	16.08.2015	32	540,31399	17.08.2015	14.09.2015	28	462,65	15.09.2015	14.10.2015	29	451,82	15.10.2015	30.10.2015	15	223,80



Госпожинов Ирина Владимировна	58.05	KPI-316224/07	07.12.2007	2 735 327,10	20.03.2014	01.06.2015	438	270797,39	01.06.2015	14.06.2015	13	11495,87	15.06.2015	14.07.2015
Гришанин Павел Евгеньевич	58.05	KPI-54374/07	10.09.2007	3 562 687,10	20.03.2014	01.06.2015	438	332706,02	01.06.2015	14.06.2015	13	11497,50	15.06.2015	14.07.2015
Дьяченко Евгений Григорьевич	58.05	KPI-143731/07	10.10.2007	2 824 377,86	20.03.2014	01.06.2015	438	279609,07	01.06.2015	14.06.2015	13	11889,26	15.06.2015	14.07.2015
Рыжова Мария Александровна	58.05	KPI-118552/10/07	03.12.2007	1 526 464,32	20.03.2014	01.06.2015	438	131119,97	01.06.2015	14.06.2015	13	6415,33	15.06.2015	14.07.2015
Рыбаков Дмитрий Рудольфович	58.05	KPI-341721/07-1	03.12.2007	523 485,95	20.03.2014	01.06.2015	438	51825,11	01.06.2015	14.06.2015	13	2220,08	15.06.2015	14.07.2015
Сабитов Евгений Рамисович	58.05	KPI-66616/07	17.09.2007	632 103,41	20.03.2014	01.06.2015	438	62578,24	01.06.2015	14.06.2015	13	2656,57	15.06.2015	14.07.2015
Самоедов Вера Михайловна	58.05	KPI-54421/07	11.10.2007	418 841,29	20.03.2014	01.06.2015	438	41465,88	01.06.2015	14.06.2015	13	1760,31	15.06.2015	14.07.2015
Самоедов Александр Александрович	58.05	KPI-16016/07	26.09.2007	1 441 372,97	20.03.2014	01.06.2015	438	142059,52	01.06.2015	14.06.2015	13	6657,72	15.06.2015	14.07.2015
Самоедов Дмитрий Камиллович	58.05	KPI-46160/07	07.12.2007	884 156,85	20.03.2014	01.06.2015	438	87531,53	01.06.2015	14.06.2015	13	3715,88	15.06.2015	14.07.2015
Самоедов Владимир Александрович	58.05	KPI-469974/07	21.12.2007	327 156,92	20.03.2014	01.06.2015	438	97768,07	01.06.2015	14.06.2015	13	4150,44	15.06.2015	14.07.2015
Савенков Николай Тимофеевич	58.05	KPI-163620/07	07.12.2007	967 556,23	20.03.2014	01.06.2015	438	111557,27	01.06.2015	14.06.2015	13	3121,82	15.06.2015	14.07.2015
Савенков Евгений Николаевич	58.05	KPI-33927/07	14.11.2007	3 145 048,22	20.03.2014	01.06.2015	438	521261,55	01.06.2015	14.06.2015	13	22128,55	15.06.2015	14.07.2015
Савицкий Евгений Николаевич	58.05	KPI-128731/07	29.10.2007	5 265 268,22	20.03.2014	01.06.2015	438	31331,79	01.06.2015	14.06.2015	13	1330,09	15.06.2015	14.07.2015
Саргсян Светлана Владимировна	58.05	KPI-29218/07	22.03.2007	316 482,74	20.03.2014	01.06.2015	438	51568,90	01.06.2015	14.06.2015	13	2189,20	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Ирина Владимировна	58.05	KPI-9416/07	26.11.2007	520 897,97	20.03.2014	01.06.2015	438	96859,27	01.06.2015	14.06.2015	13	4111,01	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Татьяна Валентиновна	58.05	KPI-16094/07	21.06.2007	810 631,37	20.03.2014	01.06.2015	438	80252,51	01.06.2015	14.06.2015	13	3466,87	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Татьяна Валентиновна	58.05	KPI-23744/07	04.07.2007	4 590 529,64	20.03.2014	01.06.2015	438	45462,43	01.06.2015	14.06.2015	13	1929,80	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Светлана Юрьевна	58.05	KPI-56373/07	16.07.2007	1 461 398,87	20.03.2014	01.06.2015	438	162728,63	01.06.2015	14.06.2015	13	5164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Татьяна Михайловна	58.05	KPI-168522/07	12.12.2008	743 305,80	20.03.2014	01.06.2015	438	294091,54	01.06.2015	14.06.2015	13	6141,88	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Юлия Александровна	58.05	KPI-561/07	10.12.2008	356 279,19	20.03.2014	01.06.2015	438	77252,43	01.06.2015	14.06.2015	13	15164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Евгения Александровна	58.05	KPI-21275/08	12.12.2008	2 970 621,62	20.03.2014	01.06.2015	438	35722,43	01.06.2015	14.06.2015	13	15164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Вера Михайловна	58.05	KPI-187821/07	10.12.2007	356 279,19	20.03.2014	01.06.2015	438	71587,27	01.06.2015	14.06.2015	13	3123,92	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Ирина Александровна	58.05	KPI-561/07	10.12.2007	743 305,80	20.03.2014	01.06.2015	438	294091,54	01.06.2015	14.06.2015	13	6141,88	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Елена Александровна	58.05	KPI-23744/07	04.07.2007	4 590 529,64	20.03.2014	01.06.2015	438	45462,43	01.06.2015	14.06.2015	13	1929,80	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Светлана Юрьевна	58.05	KPI-56373/07	16.07.2007	1 461 398,87	20.03.2014	01.06.2015	438	162728,63	01.06.2015	14.06.2015	13	5164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Татьяна Михайловна	58.05	KPI-168522/07	12.12.2008	743 305,80	20.03.2014	01.06.2015	438	294091,54	01.06.2015	14.06.2015	13	6141,88	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Юлия Александровна	58.05	KPI-561/07	10.12.2008	356 279,19	20.03.2014	01.06.2015	438	77252,43	01.06.2015	14.06.2015	13	15164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Евгения Александровна	58.05	KPI-21275/08	12.12.2008	2 970 621,62	20.03.2014	01.06.2015	438	35722,43	01.06.2015	14.06.2015	13	15164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Вера Михайловна	58.05	KPI-187821/07	10.12.2007	356 279,19	20.03.2014	01.06.2015	438	71587,27	01.06.2015	14.06.2015	13	3123,92	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Ирина Александровна	58.05	KPI-561/07	10.12.2007	743 305,80	20.03.2014	01.06.2015	438	294091,54	01.06.2015	14.06.2015	13	6141,88	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Елена Александровна	58.05	KPI-23744/07	04.07.2007	4 590 529,64	20.03.2014	01.06.2015	438	45462,43	01.06.2015	14.06.2015	13	1929,80	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Светлана Юрьевна	58.05	KPI-56373/07	16.07.2007	1 461 398,87	20.03.2014	01.06.2015	438	162728,63	01.06.2015	14.06.2015	13	5164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Татьяна Михайловна	58.05	KPI-168522/07	12.12.2008	743 305,80	20.03.2014	01.06.2015	438	294091,54	01.06.2015	14.06.2015	13	6141,88	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Юлия Александровна	58.05	KPI-561/07	10.12.2008	356 279,19	20.03.2014	01.06.2015	438	77252,43	01.06.2015	14.06.2015	13	15164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Евгения Александровна	58.05	KPI-21275/08	12.12.2008	2 970 621,62	20.03.2014	01.06.2015	438	35722,43	01.06.2015	14.06.2015	13	15164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Вера Михайловна	58.05	KPI-187821/07	10.12.2007	356 279,19	20.03.2014	01.06.2015	438	71587,27	01.06.2015	14.06.2015	13	3123,92	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Ирина Александровна	58.05	KPI-561/07	10.12.2007	743 305,80	20.03.2014	01.06.2015	438	294091,54	01.06.2015	14.06.2015	13	6141,88	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Елена Александровна	58.05	KPI-23744/07	04.07.2007	4 590 529,64	20.03.2014	01.06.2015	438	45462,43	01.06.2015	14.06.2015	13	1929,80	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Светлана Юрьевна	58.05	KPI-56373/07	16.07.2007	1 461 398,87	20.03.2014	01.06.2015	438	162728,63	01.06.2015	14.06.2015	13	5164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Татьяна Михайловна	58.05	KPI-168522/07	12.12.2008	743 305,80	20.03.2014	01.06.2015	438	294091,54	01.06.2015	14.06.2015	13	6141,88	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Юлия Александровна	58.05	KPI-561/07	10.12.2008	356 279,19	20.03.2014	01.06.2015	438	77252,43	01.06.2015	14.06.2015	13	15164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Евгения Александровна	58.05	KPI-21275/08	12.12.2008	2 970 621,62	20.03.2014	01.06.2015	438	35722,43	01.06.2015	14.06.2015	13	15164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Вера Михайловна	58.05	KPI-187821/07	10.12.2007	356 279,19	20.03.2014	01.06.2015	438	71587,27	01.06.2015	14.06.2015	13	3123,92	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Ирина Александровна	58.05	KPI-561/07	10.12.2007	743 305,80	20.03.2014	01.06.2015	438	294091,54	01.06.2015	14.06.2015	13	6141,88	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Елена Александровна	58.05	KPI-23744/07	04.07.2007	4 590 529,64	20.03.2014	01.06.2015	438	45462,43	01.06.2015	14.06.2015	13	1929,80	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Светлана Юрьевна	58.05	KPI-56373/07	16.07.2007	1 461 398,87	20.03.2014	01.06.2015	438	162728,63	01.06.2015	14.06.2015	13	5164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Татьяна Михайловна	58.05	KPI-168522/07	12.12.2008	743 305,80	20.03.2014	01.06.2015	438	294091,54	01.06.2015	14.06.2015	13	6141,88	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Юлия Александровна	58.05	KPI-561/07	10.12.2008	356 279,19	20.03.2014	01.06.2015	438	77252,43	01.06.2015	14.06.2015	13	15164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Евгения Александровна	58.05	KPI-21275/08	12.12.2008	2 970 621,62	20.03.2014	01.06.2015	438	35722,43	01.06.2015	14.06.2015	13	15164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Вера Михайловна	58.05	KPI-187821/07	10.12.2007	356 279,19	20.03.2014	01.06.2015	438	71587,27	01.06.2015	14.06.2015	13	3123,92	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Ирина Александровна	58.05	KPI-561/07	10.12.2007	743 305,80	20.03.2014	01.06.2015	438	294091,54	01.06.2015	14.06.2015	13	6141,88	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Елена Александровна	58.05	KPI-23744/07	04.07.2007	4 590 529,64	20.03.2014	01.06.2015	438	45462,43	01.06.2015	14.06.2015	13	1929,80	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Светлана Юрьевна	58.05	KPI-56373/07	16.07.2007	1 461 398,87	20.03.2014	01.06.2015	438	162728,63	01.06.2015	14.06.2015	13	5164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Татьяна Михайловна	58.05	KPI-168522/07	12.12.2008	743 305,80	20.03.2014	01.06.2015	438	294091,54	01.06.2015	14.06.2015	13	6141,88	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Юлия Александровна	58.05	KPI-561/07	10.12.2008	356 279,19	20.03.2014	01.06.2015	438	77252,43	01.06.2015	14.06.2015	13	15164,78	15.06.2015	



Госпожинов Ирина Владимировна	58.05	KPI-162924/07	07.12.2007	2 735 327,10	20.03.2014	01.06.2015	438	270797,39	01.06.2015	14.06.2015	13	11495,87	15.06.2015	14.07.2015
Гришанинков Евгений Васильевич	58.05	KPI-5437/4/07	10.09.2007	3 562 687,10	20.03.2014	01.06.2015	438	332706,02	01.06.2015	14.06.2015	13	11497,50	15.06.2015	14.07.2015
Дружинин Евгений Григорьевич	58.05	KPI-143731/07	10.10.2007	2 824 377,86	20.03.2014	01.06.2015	438	279609,07	01.06.2015	14.06.2015	13	11889,26	15.06.2015	14.07.2015
Рыжова Мария Александровна	58.05	KPI-1185/21/07	03.12.2007	1 526 464,32	20.03.2014	01.06.2015	438	131119,97	01.06.2015	14.06.2015	13	6415,33	15.06.2015	14.07.2015
Рыбако Дарья Руслановна	58.05	KPI-214721/07-1	03.12.2007	523 485,95	20.03.2014	01.06.2015	438	51825,11	01.06.2015	14.06.2015	13	2220,08	15.06.2015	14.07.2015
Сабитова Гузель Рашидовна	58.05	KPI-66/16/07	17.09.2007	632 103,41	20.03.2014	01.06.2015	438	62578,24	01.06.2015	14.06.2015	13	2656,57	15.06.2015	14.07.2015
Самоева Веря Марковна	58.05	KPI-5442/1/07	11.10.2007	418 841,29	20.03.2014	01.06.2015	438	41465,88	01.06.2015	14.06.2015	13	1760,31	15.06.2015	14.07.2015
Самойлова Наталья Александровна	58.05	KPI-16/16/07	26.09.2007	1 441 372,97	20.03.2014	01.06.2015	438	142059,92	01.06.2015	14.06.2015	13	6657,72	15.06.2015	14.07.2015
Самойлова Диана Камилловна	58.05	KPI-46/16/07	07.12.2007	435 059,16	20.03.2014	01.06.2015	438	87531,53	01.06.2015	14.06.2015	13	3715,88	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Валерия Александровна	58.05	KPI-6997/4/07	21.12.2007	327 156,92	20.03.2014	01.06.2015	438	97768,07	01.06.2015	14.06.2015	13	4150,44	15.06.2015	14.07.2015
Селезнев Николай Тимофеевич	58.05	KPI-16/20/07	07.12.2007	967 556,23	20.03.2014	01.06.2015	438	111557,57	01.06.2015	14.06.2015	13	3121,82	15.06.2015	14.07.2015
Селиванов Евгений Николаевич	58.05	KPI-339/2/07	14.11.2007	3 145 048,22	20.03.2014	01.06.2015	438	45050,86	01.06.2015	14.06.2015	13	1912,50	15.06.2015	14.07.2015
Семинский Евгений Николаевич	58.05	KPI-1287/1/07	29.10.2007	5 265 268,22	20.03.2014	01.06.2015	438	521261,55	01.06.2015	14.06.2015	13	3330,09	15.06.2015	14.07.2015
Сергеева Светлана Владимировна	58.05	KPI-1287/1/07	22.03.2007	316 482,74	20.03.2014	01.06.2015	438	31331,79	01.06.2015	14.06.2015	13	2189,20	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Анна Ивановна	58.05	KPI-2921/0/07	22.03.2007	520 897,97	20.03.2014	01.06.2015	438	51568,90	01.06.2015	14.06.2015	13	4111,01	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Ирина Владимировна	58.05	KPI-94/16/07	26.11.2007	978 174,44	20.03.2014	01.06.2015	438	96859,27	01.06.2015	14.06.2015	13	3466,87	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Татьяна Валентиновна	58.05	KPI-16/9/4/07	21.06.2007	810 631,37	20.03.2014	01.06.2015	438	80252,51	01.06.2015	14.06.2015	13	1929,80	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Татьяна Валентиновна	58.05	KPI-237/4/07	04.07.2007	4 590 529,64	20.03.2014	01.06.2015	438	144676,43	01.06.2015	14.06.2015	13	6141,88	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Светлана Юрьевна	58.05	KPI-25/3/07	16.07.2007	1 461 398,87	20.03.2014	01.06.2015	438	162728,63	01.06.2015	14.06.2015	13	15164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Татьяна Михайловна	58.05	KPI-56/3/07	30.11.2007	6 643 723,56	20.03.2014	01.06.2015	438	73587,27	01.06.2015	14.06.2015	13	3123,92	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Евгения Александровна	58.05	KPI-5/6/1/07	12.12.2008	743 305,80	20.03.2014	01.06.2015	438	144676,49	01.06.2015	14.06.2015	13	6141,88	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Юлия Александровна	58.05	KPI-16/83/2/07	16.07.2007	3 608 307,37	20.03.2014	01.06.2015	438	294091,54	01.06.2015	14.06.2015	13	12484,75	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Евгения Александровна	58.05	KPI-232/9/08	12.12.2008	2 970 621,62	20.03.2014	01.06.2015	438	77233,64	01.06.2015	14.06.2015	13	3278,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Вера Михайловна	58.05	KPI-17/87/1/07	10.12.2007	336 279,19	20.03.2014	01.06.2015	438	35722,43	01.06.2015	14.06.2015	13	15164,78	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Ирина Александровна	58.05	KPI-5/6/1/07	10.12.2007	7 183 620,50	20.03.2014	01.06.2015	438	71587,27	01.06.2015	14.06.2015	13	3758,57	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Сергей Владимирович	58.05	KPI-291/4/4/08	29.01.2008	894 315,25	20.03.2014	01.06.2015	438	88357,21	01.06.2015	14.06.2015	13	3548,68	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Ольга Николаевна	58.05	KPI-157/6/3/07	06.12.2007	7 801 133,56	20.03.2014	01.06.2015	438	4908,92	01.06.2015	14.06.2015	13	12724,95	15.06.2015	14.07.2015
Сидорова Надежда Юрьевна	58.05	KPI-70/76/07	21.12.2007	844 373,09	20.03.2014	01.06.2015	438	115634,85	01.06.2015	14.06.2015	13	1163,51	15.06.2015	14.07.2015
Трошкин Максим Сергеевич	58.05	KPI-07/18/К-АНК	12.02.2007	1 168 028,77	20.03.2014	01.06.2015	438	27407,61	01.06.2015	14.06.2015	13	1163,51	15.06.2015	14.07.2015
Филиппова Анна Александровна	58.05	KPI-59/47/3/07	02.08.2007	4 350 153,46	20.03.2014	01.06.2015	438	380495,31	01.06.2015	14.06.2015	13	16152,76	15.06.2015	14.07.2015
Филиппова Елена Александровна	58.05	KPI-185/2/07	01.11.2007	276 844,51	20.03.2014	01.06.2015	438	27407,61	01.06.2015	14.06.2015	13	1163,51	15.06.2015	14.07.2015
Хайлова Татьяна Владимировна	58.05	KPI-132/16/08	18.02.2008	1 843 387,00	20.03.2014	01.06.2015	438	123234,16	01.06.2015	14.06.2015	13	5235,35	15.06.2015	14.07.2015
Харченко Эльмира Дилмуратовна	58.05	KPI-44/21/08	14.04.2008	1 245 698,62	20.03.2014	01.06.2015	438	79520,62	01.06.2015	14.06.2015	13	4687,76	15.06.2015	14.07.2015
Харченко Александр Александрович	58.05	KPI-44/12/07	18.12.2007	801 218,53	20.03.2014	01.06.2015	438	110235,06	01.06.2015	14.06.2015	13	768,15	15.06.2015	14.07.2015
Хасеев Майрбек Магзумович	58.05	KPI-94/4/07	27.02.2007	1 115 404,65	20.03.2014	01.06.2015	438	18994,52	01.06.2015	14.06.2015	13	768,15	15.06.2015	14.07.2015
Хасеев Александр Владимирович	58.05	KPI-6/35/07	11.12.2007	1 827 721,90	20.03.2014	01.06.2015	438	213714,42	01.06.2015	14.06.2015	13	9077,59	15.06.2015	14.07.2015
Хорова Елена Владимировна	58.05	KPI-12/26/07	15.02.2007	2 158 731,50	20.03.2014	01.06.2015	438	10443,27	01.06.2015	14.06.2015	13	4432,55	15.06.2015	14.07.2015
Хорова Александра Раисовна	58.05	KPI-173/21/07	26.10.2007	1 054 680,51	20.03.2014	01.06.2015	438	64083,79	01.06.2015	14.06.2015	13	2720,44	15.06.2015	14.07.2015
Шабалин Олег Александрович	58.05	KPI-62/31/08	11.02.2008	647 390,86	20.03.2014	01.06.2015	438	152408,70	01.06.2015	14.06.2015	13	6470,03	15.06.2015	14.07.2015
Шабалин Олег Александрович	58.05	KPI-176/63/08	06.02.2008	1 539 478,81	20.03.2014	01.06.2015	438	160204,70	01.06.2015	14.06.2015	13	7183,06	15.06.2015	14.07.2015
Шабалин Евгений Александрович	58.05	KPI-95/73/1/07	30.08.2007	1 709 138,40	20.03.2014	01.06.2015	438	889731,48	01.06.2015	14.06.2015	13	37770,81	15.06.2015	14.07.2015
Шабалин Эльмира Фахриевна	58.05	KPI-22/9/9/08	07.08.2008	8 987 186,63	20.03.2014	01.06.2015	438	222813,47	01.06.2015	14.06.2015	13	1253,90	15.06.2015	14.07.2015
Шарова Тамарей Александровна	58.05	KPI-22/9/9/08	05.09.2007	2 350 641,15	20.03.2014	01.06.2015	438	29556,86	01.06.2015	14.06.2015	13	5462,08	15.06.2015	14.07.2015
Шарова Елена Владимировна	58.05	KPI-125/30/07	05.09.2007	298 352,09	20.03.2014	01.06.2015	438	128830,05	01.06.2015	14.06.2015	13	2110,16	15.06.2015	14.07.2015
Шарова Елена Владимировна	58.05	KPI-125/30/07	05.09.2007	301 100,64	20.03.2014	01.06.2015	438	49705,27	01.06.2015	14.06.2015	13	2110,16	15.06.2015	14.07.2015
Шарова Мария Владимировна	58.05	KPI-1314/59/08	26.06.2008	1 507 393,60	20.03.2014	01.06.2015	438	596612,19	01.06.2015	14.06.2015	13	26935,89	15.06.2015	14.07.2015
Шарова Мария Владимировна	58.05	KPI-176/63/08	06.02.2008	6 026 385,72	20.03.2014	01.06.2015	438	299018,12	01.06.2015	14.06.2015	13	12693,89	15.06.2015	14.07.2015
Шарифов Эльмир Фахриевич	58.05	KPI-95/73/1/07	30.08.2007	8 987 186,63	20.03.2014	01.06.2015	438	404406,91	01.06.2015	14.06.2015	13	2167,85	15.06.2015	14.07.2015
Шарифов Эльмир Фахриевич	58.05	KPI-22/9/9/08	07.08.2008	2 350 641,15	20.03.2014	01.06.2015	438	49833,38	01.06.2015	14.06.2015	13	21091,10	15.06.2015	14.07.2015
Шарифов Эльмир Фахриевич	58.05	KPI-144/63/07	16.11.2007	3 018 417,99	20.03.2014	01.06.2015	438							
Итого				375 487 771,27				37 173 280,36				1578077,37		



29	25427,30	15.07.2015	16.08.2015	32	27355,54106	17.08.2015	14.09.2015	28	22053,48	15.09.2015	14.10.2015	29	21537,14	15.10.2015	30.10.2015	15	10667,78
29	33118,35	15.07.2015	16.08.2015	32	33545,8713	17.08.2015	14.09.2015	28	28724,04	15.09.2015	14.10.2015	29	28051,52	15.10.2015	30.10.2015	15	13894,48
29	26254,74	15.07.2015	16.08.2015	32	26591,65572	17.08.2015	14.09.2015	28	22711,13	15.09.2015	14.10.2015	29	22237,99	15.10.2015	30.10.2015	15	11014,82
29	14189,85	15.07.2015	16.08.2015	32	14373,02075	17.08.2015	14.09.2015	28	12307,07	15.09.2015	14.10.2015	29	12018,92	15.10.2015	30.10.2015	15	5993,21
29	4866,27	15.07.2015	16.08.2015	32	4929,086357	17.08.2015	14.09.2015	28	4236,59	15.09.2015	14.10.2015	29	4121,77	15.10.2015	30.10.2015	15	2041,60
29	5893,56	15.07.2015	16.08.2015	32	5951,816437	17.08.2015	14.09.2015	28	5096,31	15.09.2015	14.10.2015	29	4976,99	15.10.2015	30.10.2015	15	2465,20
29	13398,85	15.07.2015	16.08.2015	32	13571,400929	17.08.2015	14.09.2015	28	13376,94	15.09.2015	14.10.2015	29	1297,88	15.10.2015	30.10.2015	15	1633,50
29	8219,03	15.07.2015	16.08.2015	32	8325,124006	17.08.2015	14.09.2015	28	8162,10	15.09.2015	14.10.2015	29	11348,94	15.10.2015	30.10.2015	15	5621,35
29	4230,18	15.07.2015	16.08.2015	32	4284,787181	17.08.2015	14.09.2015	28	3668,90	15.09.2015	14.10.2015	29	3583,00	15.10.2015	30.10.2015	15	3440,21
29	3041,21	15.07.2015	16.08.2015	32	3080,427306	17.08.2015	14.09.2015	28	26537,69	15.09.2015	14.10.2015	29	2575,95	15.10.2015	30.10.2015	15	1774,73
29	29216,02	15.07.2015	16.08.2015	32	29613,429288	17.08.2015	14.09.2015	28	25516,84	15.09.2015	14.10.2015	29	24763,16	15.10.2015	30.10.2015	15	12265,69
29	48945,36	15.07.2015	16.08.2015	32	49571,18854	17.08.2015	14.09.2015	28	42421,04	15.09.2015	14.10.2015	29	41457,14	15.10.2015	30.10.2015	15	20554,95
29	2941,99	15.07.2015	16.08.2015	32	2979,966797	17.08.2015	14.09.2015	28	2551,63	15.09.2015	14.10.2015	29	2491,89	15.10.2015	30.10.2015	15	1234,28
29	4842,21	15.07.2015	16.08.2015	32	4894,718201	17.08.2015	14.09.2015	28	4190,72	15.09.2015	14.10.2015	29	4101,39	15.10.2015	30.10.2015	15	2031,50
29	9609,00	15.07.2015	16.08.2015	32	9720,38333	17.08.2015	14.09.2015	28	7888,50	15.09.2015	14.10.2015	29	7701,85	15.10.2015	30.10.2015	15	3814,88
29	7535,54	15.07.2015	16.08.2015	32	7622,816144	17.08.2015	14.09.2015	28	6533,69	15.09.2015	14.10.2015	29	6382,67	15.10.2015	30.10.2015	15	3161,46
29	42673,06	15.07.2015	16.08.2015	32	43222,92102	17.08.2015	14.09.2015	28	37010,99	15.09.2015	14.10.2015	29	36144,45	15.10.2015	30.10.2015	15	17903,07
29	13585,00	15.07.2015	16.08.2015	32	13477,12091	17.08.2015	14.09.2015	28	11782,48	15.09.2015	14.10.2015	29	11506,61	15.10.2015	30.10.2015	15	5698,46
29	15279,87	15.07.2015	16.08.2015	32	15471,2091	17.08.2015	14.09.2015	28	13252,46	15.09.2015	14.10.2015	29	12942,18	15.10.2015	30.10.2015	15	6410,52
29	33542,43	15.07.2015	16.08.2015	32	33975,42676	17.08.2015	14.09.2015	28	29099,185	15.09.2015	14.10.2015	29	28410,72	15.10.2015	30.10.2015	15	14072,40
29	6090,69	15.07.2015	16.08.2015	32	6098,889955	17.08.2015	14.09.2015	28	5992,88	15.09.2015	14.10.2015	29	5853,57	15.10.2015	30.10.2015	15	2898,89
29	27614,57	15.07.2015	16.08.2015	32	27971,04763	17.08.2015	14.09.2015	28	23950,54	15.09.2015	14.10.2015	29	23138,98	15.10.2015	30.10.2015	15	11585,42
29	3211,93	15.07.2015	16.08.2015	32	3245,685809	17.08.2015	14.09.2015	28	2950,48	15.09.2015	14.10.2015	29	2805,23	15.10.2015	30.10.2015	15	1388,49
29	7257,22	15.07.2015	16.08.2015	32	7354,688009	17.08.2015	14.09.2015	28	7287,49	15.09.2015	14.10.2015	29	7041,57	15.10.2015	30.10.2015	15	3042,80
29	66778,15	15.07.2015	16.08.2015	32	67640,18338	17.08.2015	14.09.2015	28	6289,96	15.09.2015	14.10.2015	29	6142,69	15.10.2015	30.10.2015	15	28016,12
29	8313,46	15.07.2015	16.08.2015	32	8420,774387	17.08.2015	14.09.2015	28	8097,69	15.09.2015	14.10.2015	29	7911,39	15.10.2015	30.10.2015	15	4487,83
29	7849,20	15.07.2015	16.08.2015	32	7950,524481	17.08.2015	14.09.2015	28	6807,73	15.09.2015	14.10.2015	29	6648,34	15.10.2015	30.10.2015	15	3293,06
29	10857,87	15.07.2015	16.08.2015	32	10908,0309	17.08.2015	14.09.2015	28	10643,40	15.09.2015	14.10.2015	29	10261,67	15.10.2015	30.10.2015	15	4455,31
29	28167,97	15.07.2015	16.08.2015	32	28531,59287	17.08.2015	14.09.2015	28	24440,51	15.09.2015	14.10.2015	29	2179,79	15.10.2015	30.10.2015	15	11617,80
29	2373,52	15.07.2015	16.08.2015	32	2366,137567	17.08.2015	14.09.2015	28	2232,05	15.09.2015	14.10.2015	29	2188,52	15.10.2015	30.10.2015	15	11070,68
29	35721,70	15.07.2015	16.08.2015	32	36188,9108	17.08.2015	14.09.2015	28	34912,19	15.09.2015	14.10.2015	29	3262,05	15.10.2015	30.10.2015	15	14880,21
29	11579,88	15.07.2015	16.08.2015	32	11729,36169	17.08.2015	14.09.2015	28	11084,60	15.09.2015	14.10.2015	29	10908,26	15.10.2015	30.10.2015	15	4858,22
29	7446,04	15.07.2015	16.08.2015	32	7544,184932	17.08.2015	14.09.2015	28	6459,80	15.09.2015	14.10.2015	29	6308,55	15.10.2015	30.10.2015	15	3124,75
29	10568,68	15.07.2015	16.08.2015	32	10582,53795	17.08.2015	14.09.2015	28	8992,91	15.09.2015	14.10.2015	29	8782,36	15.10.2015	30.10.2015	15	4350,08
29	1699,04	15.07.2015	16.08.2015	32	1720,969596	17.08.2015	14.09.2015	28	1413,60	15.09.2015	14.10.2015	29	1439,10	15.10.2015	30.10.2015	15	712,81
29	20667,33	15.07.2015	16.08.2015	32	20726,37923	17.08.2015	14.09.2015	28	17404,70	15.09.2015	14.10.2015	29	16997,20	15.10.2015	30.10.2015	15	8419,05
29	9804,19	15.07.2015	16.08.2015	32	9950,56101	17.08.2015	14.09.2015	28	8503,33	15.09.2015	14.10.2015	29	8304,24	15.10.2015	30.10.2015	15	4113,28
29	6017,24	15.07.2015	16.08.2015	32	6094,913961	17.08.2015	14.09.2015	28	5812,84	15.09.2015	14.10.2015	29	5096,65	15.10.2015	30.10.2015	15	2524,47
29	14310,83	15.07.2015	16.08.2015	32	14495,56376	17.08.2015	14.09.2015	28	12412,00	15.09.2015	14.10.2015	29	12121,39	15.10.2015	30.10.2015	15	6003,97
29	15887,96	15.07.2015	16.08.2015	32	16093,05987	17.08.2015	14.09.2015	28	13179,87	15.09.2015	14.10.2015	29	13457,24	15.10.2015	30.10.2015	15	6665,64
29	83514,90	15.07.2015	16.08.2015	32	84622,36441	17.08.2015	14.09.2015	28	72458,88	15.09.2015	14.10.2015	29	70762,40	15.10.2015	30.10.2015	15	6665,64
29	20921,71	15.07.2015	16.08.2015	32	21191,79042	17.08.2015	14.09.2015	28	18145,72	15.09.2015	14.10.2015	29	17720,87	15.10.2015	30.10.2015	15	35050,03
29	12096,87	15.07.2015	16.08.2015	32	12253,02662	17.08.2015	14.09.2015	28	2405,45	15.09.2015	14.10.2015	29	2349,13	15.10.2015	30.10.2015	15	877,50
29	4667,38	15.07.2015	16.08.2015	32	4722,708666	17.08.2015	14.09.2015	28	10919,80	15.09.2015	14.10.2015	29	10246,15	15.10.2015	30.10.2015	15	5075,12
29	2773,45	15.07.2015	16.08.2015	32	28072,59583	17.08.2015	14.09.2015	28	24048,69	15.09.2015	14.10.2015	29	23953,31	15.10.2015	30.10.2015	15	1968,15
29	37977,95	15.07.2015	16.08.2015	32	38643,4433	17.08.2015	14.09.2015	28	44587,53	15.09.2015	14.10.2015	29	42449,94	15.10.2015	30.10.2015	15	2392,50
29	37977,95	15.07.2015	16.08.2015	32	38430,61444	17.08.2015	14.09.2015	28	44587,53	15.09.2015	14.10.2015	29	42449,94	15.10.2015	30.10.2015	15	2392,50
29	46650,66	15.07.2015	16.08.2015	32	47325,87383	17.08.2015	14.09.2015	28	32044,51	15.09.2015	14.10.2015	29	32163,42	15.10.2015	30.10.2015	15	15931,18
29	340193,17	15.07.2015	16.08.2015	32	343555,17	17.08.2015	14.09.2015	28	40460,85	15.09.2015	14.10.2015	29	39513,51	15.10.2015	30.10.2015	15	19571,83
									3027357,30				2956477,55				1464402,31



Председатель комиссии  
Члены комиссии

Итого сумма предъявляемых требований:

Сумма основного долга  
Сумма начисленных %

Итого: 428 713 420,03

510

должник	должность	должник	должность

375 487 771,27  
53 225 648,76





Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Унифицированная форма № ИНВ-15  
 Утвержденная Постановлением Госкомстата России  
 от 18.08.1998 № 88

ЗАО "ФОРМАТ-ТРАСТ", ИНН 7705843637, 115184, г. Москва, Овчинниковский Ср. пер., дом № 3, тел.: 8(495)997-86-52 (организации)		Форма по ОКУД 0317013
_____ (структурное подразделение)		по ОКПО 86501728
Вид деятельности		
Основание для проведения инвентаризации: _____ приказ _____ номер _____ 6 (ненужное зачеркнуть)		дата _____ 15.08.2016
Вид операции		

Номер документа	Дата составления
АКТ	15.08.2016

**АКТ**  
**инвентаризации наличных денежных средств,**  
 находящихся по состоянию на " 15 " августа 2016 г.

**РАСПИСКА**

К началу проведения инвентаризации все расходные и приходные документы на денежные средства сданы в бухгалтерию и все денежные средства, разные ценности и документы, поступившие на мою ответственность, оприходованы, а выбывшие списаны в расход.

Материально ответственное лицо: КУ \_\_\_\_\_ (должность) А.Г. Казанов \_\_\_\_\_ (подпись) Варшавский А.А. \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Акт составлен комиссией, которая установила следующее:

- |                   |          |      |           |      |
|-------------------|----------|------|-----------|------|
| 1) наличных денег | <u>0</u> | руб. | <u>00</u> | коп. |
| 2) марок          | <u>0</u> | руб. | <u>00</u> | коп. |
| 3) ценных бумаг   | <u>0</u> | руб. | <u>00</u> | коп. |
| 4)                | <u>0</u> | руб. | <u>00</u> | коп. |
| 5)                | <u>0</u> | руб. | <u>00</u> | коп. |

Итого фактическое наличие на сумму \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ 00 \_\_\_\_\_ коп.  
 (цифрами)

\_\_\_\_\_ (прописью)  
 ноль \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ ноль \_\_\_\_\_ коп.

По учетным данным на сумму \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ 00 \_\_\_\_\_ коп.  
 (цифрами)

\_\_\_\_\_ (прописью)  
 ноль \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ ноль \_\_\_\_\_ коп.

Результаты инвентаризации: излишек \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ 00 \_\_\_\_\_ коп.  
 недостача \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ 00 \_\_\_\_\_ коп.

Последние номера кассовых ордеров: приходного № \_\_\_\_\_, расходного № \_\_\_\_\_

Председатель комиссии: КУ \_\_\_\_\_ (должность) А.Г. Казанов \_\_\_\_\_ (подпись) Варшавский А.А. \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Подтверждаю, что денежные средства, перечисленные в акте, находятся на моем ответственном хранении.

Материально ответственное лицо: КУ \_\_\_\_\_ (должность) А.Г. Казанов \_\_\_\_\_ (подпись) Варшавский А.А. \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

" 15 " августа 2016 г.



### Инвентаризация товаров на складе № 1 от 15 августа 2016 г.

Организация: **Закрытое акционерное общество "Формат-Траст"**

Склад: **Основной склад**

Валюта: **руб.**

№	Товар	Кол-во	Кол-во по учету	Ед.	Цена	Сумма	Сумма по учету
1	Телефонная станция Ралавопис	2	2	шт	16 927,97	33 855,93	33 855,93
2	Видеорегистратор	1	1	шт	13 029,75	13 029,75	13 029,75
3	коммутатор	1	1	шт	906 779,66	906 779,66	906 779,66
4	регулятор давления РД ДУ 40	1	1	шт	6 525,42	6 525,42	6 525,42

**Итого: 960 190,76 960 190,76**

Отпустил \_\_\_\_\_

Получил \_\_\_\_\_

*А.Г. Казанов*



Независимый специалист в сфере оценочной деятельности  
**Казанов Андрей Григорьевич**  
действительный член саморегулируемой организации оценщиков НП «АРМО»  
реестровый номер № 607