

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

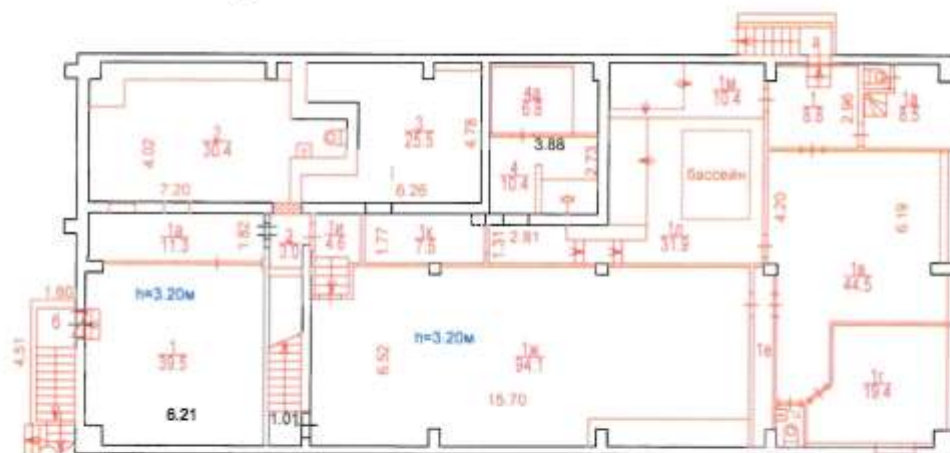
по адресу: Булатниковская ул.
наименование ст. (корп., подъезд, этаж)
 домовл. (вл.) — дом 2
наименование
 корпус 2 строение (сооружение)
наименование
 квартал № 3554 Южный АО г. Москвы

№4

Управление
 централизованных
 работ ГБУ МосгорБТИ

ТЕХНИЧЕСКОЕ ПОДПОЛЬЕ

ПОДВАЛ



Масштаб 1:200

Разрешение на возведение

справ.
 проект № 8, 6

Территориальному бюро
 технической инвентариза-
 ции не предъявлено

" 04 " 07 2018 г.

Исполнитель Зубанова С.В.

Проверил Лолова В.И.

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Будатниковская ул.
наименование ул. (проект, бульв. и т.д.)

домовл. (вл.) — дом 2
квартальная принадлежность

корпус 2 строение (сооружение) —
квартальная принадлежность

квартал № 3554 Южный АО г.Москвы

№4

Управление
централизованных
работ ГБУ МосгорБТИ

1 ЭТАЖ



Разрешение на возведение

справка
проект № а

Территориальному бюро
технической инвентариза-
ции не предъявлено

"04" "07" 2018 г.

Исполнитель Зубанова С.В.

Проверил Попова В.И.

Поэтажный план составлен по состоянию на

"04" "07" 2018 г.


П/план снял Зубанова С.В.

Проверил Попова В.И.

"01" "10" 2018 г.

асштаб 1:200

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации
 Управление централизованных работ
 Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5
 Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19
 к заказу 86 98 309334 от 26.09.2018 г.



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Адрес (иное описание местоположения):
 город Москва, Булатниковская улица, дом 2, корпус 2

№4
 централизованных
 работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

Помещение № 1 Тип: Нежилое

ф.25

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1, 1а, 1б, 1в, 1г, 1д, 1е, 1ж, 1к, 1л, 1м, 2)
 Разрешение на возведение объекта не предъявлено (ком. а)

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м. | | | Высота, см. | Примечание |
|--|-----------|-----------------------------------|----------------------|-------------|---|-------------|-------------|-------------|-----------------------------|
| | | | всего | в том числе | в том числе | в том числе | в том числе | | |
| | | | | основн. | вспом. | подзем. | балконов | прочих | Дата обследования |
| техподпол | 1 | коридор | 8,8 | | 8,8 | | | | прочая 04.07.2018 г. |
| | 1а | душевая | 8,5 | | 8,5 | | | | прочая 04.07.2018 г. |
| | 1б | уборная | 1,0 | | 1,0 | | | | прочая 04.07.2018 г. |
| | 1в | прочее | 44,5 | 44,5 | | | | | прочая 04.07.2018 г. |
| | 1г | прочее | 19,4 | 19,4 | | | | | прочая 04.07.2018 г. |
| | 1а | санузел | 1,6 | | 1,6 | | | | прочая 04.07.2018 г. |
| | 1в | коридор | 4,3 | | 4,3 | | | | прочая 04.07.2018 г. |
| | 1ж | зал | 94,1 | | 94,1 | | | | прочая 04.07.2018 г. |
| | 1к | коридор | 4,8 | | 4,8 | | | | прочая 04.07.2018 г. |
| | 1к | коридор | 7,5 | | 7,5 | | | | прочая 04.07.2018 г. |
| | 1л | бассейн | 31,9 | 31,9 | | | | | прочая 04.07.2018 г. |
| | 1м | насосная | 10,4 | | 10,4 | | | | прочая 04.07.2018 г. |
| | 2 | коридор | 3,0 | | 3,0 | | | | прочая 04.07.2018 г. |
| | а | сход в техническое подполье | | | | | | 3,2 | прочая, ** 04.07.2018 г. |
| Итого по помещению | | | 239,6 | 95,8 | 143,8 | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 239,6 | 95,8 | 143,8 | | | | |
| в т.ч. Прочие | | | 239,6 | 95,8 | 143,8 | | | | |
| Кроме того: | | | | | | | | 3,2 | |
| ** Площадь помещений общего пользования здания | | | | | | | | | |



02 98 18 0012628

Адрес (иное описание местоположения):
 город Москва, Булатниковская улица, дом 2, корпус 2

стр. 2

ф.25

Помещение № 1 Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком.1,1а,2-4,4а)
 Разрешение на возведение объекта не предъявлено (ком. 5)

| Разрешение на возведение объекта не предъявлено (ком. 5) | | | | | | | | | | |
|--|-----------|---|----------------------|-------------|--------|---|----------|--------|---------------------|-------------------------|
| Этаж | №№ комнат | Характеристика комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м. | | | Вы- сота, см. | Примечание |
| | | | всего | в том числе | | в том числе | | | | |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| подвал | 1 | прочее | 39,3 | 39,3 | | | | | 320 | прочее 04.07.2018 г. |
| | 1а | коридор | 11,3 | | 11,3 | | | | | прочее 04.07.2018 г. |
| | 2 | санузел | 30,4 | | 30,4 | | | | | прочее 04.07.2018 г. |
| | 3 | прочие | 25,5 | 25,5 | | | | | | прочее 04.07.2018 г. |
| | 4 | душевая | 10,4 | | 10,4 | | | | | прочее 04.07.2018 г. |
| | 4а | сауна | 6,8 | 6,8 | | | | | | прочее 04.07.2018 г. |
| | 5 | склад в подвале | 5,5 | | 5,5 | | | | | прочее 04.07.2018 г. |
| Итого по помещению | | | 129,4 | 71,8 | 57,6 | | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 129,4 | 71,8 | 57,6 | | | | | |
| в т.ч. Прочие | | | 129,4 | 71,8 | 57,6 | | | | | |

ф.2

Помещение № 1 Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком.1,1а,2,4,5,7-13,15-20)

| Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком.1,1а,2,4,5,7-13,15-20) | | | | | | | | | | |
|---|-----------|-----------------------------------|----------------------|-------------|---|-------------|----------|-------------|-------------------------|--------|
| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м. | | | Высота, см. | Примечания | |
| | | | всего | в том числе | | в том числе | | | | |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | | | прочих |
| 1 | 1 | зал тренажерный | 145,6 | 145,6 | | | | 340 | прочее 04.07.2018 г. | |
| | 1а | шкаф | 0,4 | | 0,4 | | | | прочее 04.07.2018 г. | |
| | 2 | зал тренажерный | 64,2 | 64,2 | | | | | прочее 04.07.2018 г. | |
| | 4 | душевая | 7,4 | | 7,4 | | | | прочее 04.07.2018 г. | |
| | 5 | прочее | 0,8 | 0,8 | | | | | прочее 04.07.2018 г. | |
| | 7 | помещение подсобное | 12,4 | | 12,4 | | | | прочее 04.07.2018 г. | |
| | 8 | кабинет | 7,9 | 7,9 | | | | | прочее 04.07.2018 г. | |
| | 9 | кабинет | 8,4 | 8,4 | | | | | прочее 04.07.2018 г. | |
| | 10 | вестибюль | 30,9 | | 30,9 | | | | прочее 04.07.2018 г. | |
| | 11 | кабинет | 11,1 | 11,1 | | | | | прочее 04.07.2018 г. | |
| | 12 | коридор | 4,2 | | 4,2 | | | | прочее 04.07.2018 г. | |
| | 13 | санузел | 2,8 | | 2,8 | | | | прочее 04.07.2018 г. | |
| | 14 | санузел | 2,8 | | 2,8 | | | | прочее 04.07.2018 г. | |

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, Булатниковская улица, дом 2, корпус 2

стр. 3

| | | | | | | | | |
|-------------------------|------------|-------|-------|-------|--|--|--|-------------------------|
| 15 | коридор | 9,0 | | 9,0 | | | | прочие 04.07.2018 г. |
| 16 | раздевалка | 7,7 | | 7,7 | | | | прочие 04.07.2018 г. |
| 17 | душевая | 3,0 | | 3,0 | | | | прочие 04.07.2018 г. |
| 18 | душевая | 3,0 | | 3,0 | | | | прочие 04.07.2018 г. |
| 19 | раздевалка | 15,4 | | 15,4 | | | | прочие 04.07.2018 г. |
| 20 | лестница | 5,6 | | 5,6 | | | | прочие 04.07.2018 г. |
| Итого по помещению | | 342,6 | 238,0 | 104,6 | | | | |
| Нежилые помещения всего | | 342,6 | 238,0 | 104,6 | | | | |
| в т.ч. Прочие | | 342,6 | 238,0 | 104,6 | | | | |

Помещение № II Тип: Нежилое

ф.25

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1-5)

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м. | | | Выс- сота, см | Примечание |
|----------------------------|-----------|---|---------------------|-------------|---|-------------|----------|---------------------|--------------------------|
| | | | всего | в том числе | | в том числе | | | |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | |
| 1 | 1 | прочие | 30,6 | 30,6 | | | | 340 | Был.обс 04.07.2018 г. |
| | 2 | кабинет | 4,3 | 4,3 | | | | | Был.обс 04.07.2018 г. |
| | 3 | кабинет | 7,0 | 7,0 | | | | | Был.обс 04.07.2018 г. |
| | 4 | кабинет | 8,5 | 8,5 | | | | | Был.обс 04.07.2018 г. |
| | 5 | санузел | 1,6 | | 1,6 | | | | Был.обс 04.07.2018 г. |
| Итого по помещению | | | 52,0 | 50,4 | 1,6 | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 52,0 | 50,4 | 1,6 | | | | |
| в т.ч. Белого обслуживания | | | 52,0 | 50,4 | 1,6 | | | | |

Тип: Не входящие в общую площадь

Разрешение на возведение объекта не предъявлено (ком. а)

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь, кв.м. | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м. | | | Вы- сота, см. | Примечание |
|--|-----------|---|----------------|-------------|---|--------|--------|---------------------|---------------|
| | | | всего | в том числе | в том числе | | | | |
| | | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих |
| 1 | 8/н (а) | тамбур | 3,3 | | | | | 270 | 12.12.2012 г. |
| Итого по помещениям, не входящим в общую площадь здания | | | 3,3 | | | | | | |

| ИТОГО | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м. | | | Примечание |
|-----------------|----------------------|-------------|--------|---|----------|--------|------------|
| | всего | в том числе | | в том числе | | | |
| | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | |
| Итого по зданию | 763,6 | 456,0 | 307,6 | | | | |

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, Булатниковская улица, дом 2, корпус 2

стр. 4

| | | | | | | | |
|--|-------|-------|-------|--|--|--|--|
| Нежилые помещения всего | 783,8 | 456,0 | 307,6 | | | | |
| в т.ч. бытового обслуживания | 52,0 | 50,4 | 1,6 | | | | |
| Прочие | 711,8 | 405,6 | 306,0 | | | | |
| Кроме того: По помещениям, не входящим в общую площадь здания | 6,5 | | | | | | |
| в т.ч. по прочим | 6,5 | | | | | | |

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы 29.08.2001 г. № 5001487

Экспликация на 4 страницах

01.10.2018 г.

Исполнитель




Зубанова С. В.

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦР
В.И. Пелова 



Протрунувано, пронумеровано и
сверлено печатью 8 листов

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации
 Управление централизованных работ
 Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5
 Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (499) 719-04-19
 к заказу 86 98 309334 от 26.09.2018 г.



Форма 6

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

| | | | |
|----------------------|---------------|----------------|--------|
| Дата заполнения | 01.10.2018 г. | объект | здание |
| Паспорт МосгорБТИ №: | 3554/40 | Квартал № 3554 | |

Адрес (иное описание местоположения)

| | | | | | |
|------------------------------------|---|------------------------------|---|----------|---|
| Субъект Российской Федерации | | город Москва | | | |
| Административный округ | | Южный административный округ | | | |
| Муниципальный округ, поселение | | Бирюлево Западное | | | |
| Населенный пункт | | | | | |
| Микрорайон, квартал, иное | | | | | |
| Улица (пер., бульв., просп. и др.) | | Булатниковская улица | | | |
| дом | 2 | корпус | 2 | строение | - |
| Иное описание местоположения | | | | | |
| Помещение № | - | | | | |
| Примечание: | | | | | |

Состояние объекта

| | | | | | |
|-----------------------------------|---|----|------|---------------|------|
| Общий процент износа, % | 29 | на | 2018 | Год постройки | 1985 |
| Материал стен здания | панельные | | | | |
| Тип здания | нежилое | | | | |
| Тип помещения | - | | | | |
| Расположение помещения | - | | | | |
| Степень технического обустройства | Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка | | | | |
| Высота потолков, м. | техподполье = 3.20; подвал = 3.20; 1 этаж = 2.70; 3.40; | | | | |

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы 29.08.2001 г. № 5001487

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения работ по технической инвентаризации Управления централизованных работ
 Цыганкова Ю. Н.
 Н.Д. Гавиловская
 Зубанова С. В.
 М.П. 01.10.2018 г.

Главный специалист отдела выполнения работ по технической инвентаризации УЦР
 В.И. Попова



02 98 18 0012629