

Общество с ограниченной ответственностью «АГРО-С62»

Поручение № 12/20/24/Сав-20

на реализацию арестованного имущества

Номер регистрационный в ШИБИ Ф-10012-М

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – Территориальное управление) в лице заместителя начальника отдела реализации арестованного имущества Территориального управления А. В. Шукайло, действующего на основании доверенности от 30.12.2019 № 77-20/30958, в соответствии с договором от 18.02.2020 № 19-АИ/2020, постановлением судебного пристава-исполнителя от 10.08.2020 (Савеловский ОСП ГУФССП России по г. Москве), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 10.08.2020 № 77902/20/524, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 21.08.2020, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Никифоровой М. М., имущество и/или документы, принадлежащее должнику Горшкову Алексею Валерьевичу, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 20420/20/77035-ИИ от 02.03.2020) и реализовать на открытых торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира общей площадью 38,7 кв. м.	1,00	Квартира (кварт)	6001600,00	6001600,00	г. Москва, переулок Балтийский 3-й, д.4, корп 3, кв 52	Да	кадастровый № 77:09:000400 3:1303

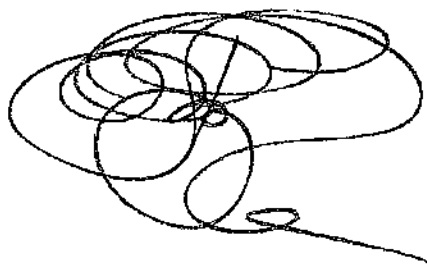
Обеспечивать сохранность (хранение) имущества, принятого Исполнителем на реализацию от судебного пристава-исполнителя в натуре, а также документов на имущество, полученных от Территориального управления и от судебного пристава-исполнителя.

При реализации имущества осуществлять денежные расчеты с использованием счета Территориального управления по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в городе Москве), л/с 05731А18710 в УФК по г. Москве, ИИН 7708701670, КПП 770801001, р/с 40302810045251000079 ГУ Банка России, ОКТМО 45378000, КБК 000 00000 0000 00000 000.

Назначение платежа: «Перечисление задатка (оплата имущества, перечисление НДС в бюджет) указать кратко наименование участника, предмета реализации и номер извещения».

Начальник отдела
реализации арестованного имущества



А. В. Шукайло



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по г. Москве

Савеловский ОСН ГУФССП России по г. Москве

ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083

от 10.08.2020 № 77035/20/246285 Тел. +7(499)558-32-71 Адрес электронной
почты osp35@r77.fssprus.ru

Получатель: ГУФССП России по г. Москве
Адрес: ул. Бутырский Вал, д. 5, г. Москва, Россия, 125196

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

10.08.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Савеловский ОСН ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Никифорова Мария Михайловна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 02.03.2020 № 20420/20/77035-ИП, возбужденного на основании исполнительного листа № ФС 027378258 от 25.02.2020, выданного Чертановским районным судом по делу № 2-3432/2019, вступившему в законную силу 18.10.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на квартиру №52, расположенную по адресу: г. Москва, переулок Балтийский 3-й, д. 4, корп. 3, принадлежащую Горшкову Алексею Валерьевичу, кадастровый номер 77:09:0004003:1303. Определить способ реализации заложенного имущества путем продажи его с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества в размере 6001600 руб., в отношении должника: Горшкова Алексея Валерьевича, 1970 года рождения, адрес должника: пер. Балтийский 3-й, д. 4, корп. 3, кв. 52, г. Москва, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: ул. Вавилова, д. 19, г. Москва.

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 12.03.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. . Передать в Территориальное Управление Росимущества по г. Москве на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мсра, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая сто- имость (руб.)	Приме- чание
1	квартира расположенная по адресу: г. Москва, переулок Балтийский 3-й, д.4, корп 3, кв 52	1,00	6 001 600,00	6 001 600,00	

Итого на сумму 6 001 600,00 (Шесть миллионов одна тысяча шестьсот рублей)

Оценка имущества произведена Чертановским районным судом г. Москвы

2. Обязать Территориальное Управление Росимущества по г. Москве

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телеком-



4 7 6 7 5 4 3 3 6 / 7 7 3 5 - 1

муникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

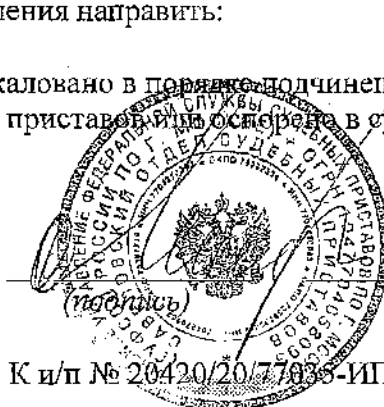
3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения;

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспаривано в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-
исполнитель



Никифорова М.М.

К и/п № 20420/20/77035-ИП

АКТ

о наложении ареста (описи имущества)

12 марта 2020 г.

Москва

Начало: 12 часов 00 минут

Окончание: 13 часов 40 минут

Судебный пристав-исполнитель Савеловский отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Москве УФССП России по Москве, адрес подразделения: ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083. Никифорова Мария Михайловна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 02.03.2020 № 20420/20/77035-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 027378258 от 25.02.2020, выданного органом: Чертановский районный суд по делу № 2-3432/2019, вступившему в законную силу 18.10.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на квартиру № 52, расположенную по адресу: г. Москва, переулок Балтийский 3-й, д. 4, корп. 3, принадлежащую Горшкову Алексею Валерьевичу, кадастровый номер 77:09:0004003:1303, являющийся предметом ипотеки (залога недвижимости), для удовлетворения за счет стоимости этого имущества требований ПАО "Сбербанк России" по кредитному договору № 92286553 от 30.05.2017, заключенному между ПАО "Сбербанк России" и Горшковым Алексеем Валерьевичем. Определить способ реализации заложенного имущества путем продажи его с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества в размере 6001600 руб., в отношении должника: Горшкова Алексея Валерьевича, 1970 года рождения, адрес должника: пер. Балтийский 3-й, д. 4, корп. 3, кв. 52, г. Москва, Россия, 125515, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: ул. ВАВИЛОВА, д. 19, г. МОСКВА, 117997, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

в соответствии с требованиями Федерального закона «Об исполнительном производстве» от 02.10.07 № 229-ФЗ и Федерального закона «О судебных приставах» от 21.07.97 № 118-ФЗ произвел опись и арест имущества должника по адресу: г. Москва, переулок Балтийский 3-й, д. 4, корп. 3, кв. 52

В описи и аресте имущества участвуют

г.г. с/сч. Елва Кошечкина Павлович (должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)
(взыскатель, представитель взыскателя - Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные ч. 5 ст. 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) Горшков А В (подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист (Ф.И.О., должность)

служебный адрес специалиста)

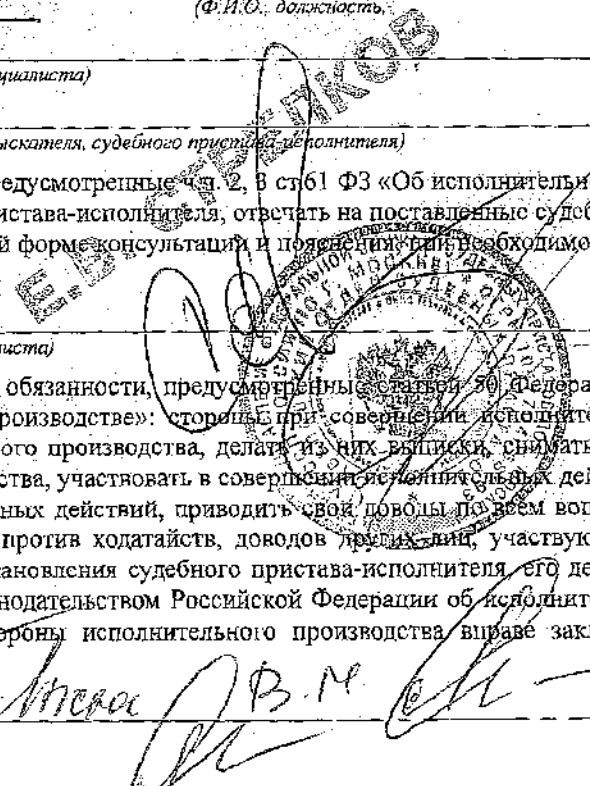
Специалист назначен по инициативе (должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные ч. 2, 3 ст. 61 ФЗ «Об исполнительном производстве»: специалист обязан явиться по вызову судебного пристава-исполнителя, отвечать на поставленные судебным приставом-исполнителем вопросы, давать в устной или письменной форме консультации и пояснения при необходимости оказывать техническую помощь.

Специалист (подпись специалиста)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов другой стороны, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя его действия (бездействия), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Права разъяснены и понятны (подпись)



(подписи сторон и (или) их представителей)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». Должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей. В случае не реализации должником в установленный срок имущества, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, взыскатель вправе об оставлении за собой такого имущества.

При составлении описи присутствуют иные лица СПИ Березин С.С. СН

(Ф.И.О., адрес)

Описи и аресту подвергнуто следующее имущество:

№	Название в описании предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. измер. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Шерстяная раскладная сумка под брендом: Москва, перемол. бамбуковые 3-й р. 4, корп 3, н.б. 52.	1	6000 руб.	6000 руб.	Оценено Чертамовским районным судом г. Москва.

Итого 1 наименований на сумму Шерстяная раскладная сумка одна штука, стоимость 6000 руб.
(количество) (сумма в рублях в цифровом выражении и прописью)

При возникновении обстоятельств, влияющих на стоимость арестованного имущества, при передаче его на реализацию судебным приставом-исполнителем может быть установлена иная стоимость. В случаях, предусмотренных ч.ч. 2, 3 ст. 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Содержание заявлений, замечаний по поводу ареста имущества _____

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество _____

Горшков А.В.
(имя, оставлено на бюджетные средства, кому Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Арест произведен в форме объявления запрета _____
(распоряжения, владения, пользования)

Установлен режим хранения арестованного имущества _____
(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования,

без права пользования имуществом должника, указывается срок ограничения права пользования)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу г. Москва

переулок Вашистский 3-й, р. 4, корп 3, кв. 52.
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту, поверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель Горшков А.В.
(подпись, Ф.И.О.)

Участвующим в описи и аресте имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключения его из описи.

г. м.п. Ежов Константин Павлович
(Ф.И.О. и подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на _____ листах. Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1. Полковник А. К. И

2. Андреев В. М. (подпись, Ф.И.О.)

Должник (представитель) Гершинов А. В. (подпись, Ф.И.О.)

Специалист _____ (подпись, Ф.И.О.)

Ответственный хранитель Гершинов А. В. (подпись, Ф.И.О.)

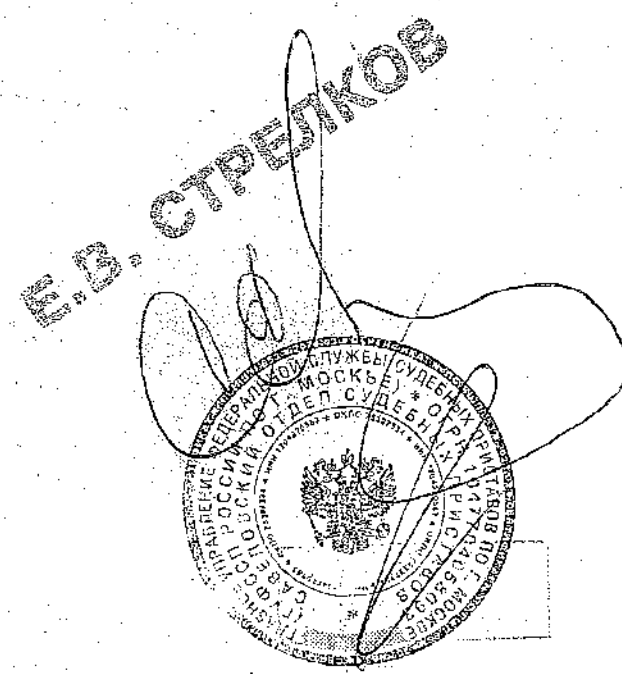
Иные лица Степ. Гершинов С. С. (подпись, Ф.И.О.)

Судебный пристав-исполнитель Степ. Николаев М. М. (подпись, Ф.И.О.)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил «14» марта 2014 г.

м. сестр. Евад Константинов Радиков (подпись, Ф.И.О. ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

К и/л № 20420/20/77035-ИП





ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Россия, 127018, г. Москва, Стрелецкая ул., 9А
Тел.: +7(495) 656-29-50, +7(495) 656-22-19; Факс: +7(495) 656-27-03
www.mosgorbti.ru

03.07.2020 № ИС-С-2295/20

на № _____ от _____

Судебному приставу-исполнителю
Савеловского ОСП
УФССП России по Москве
М.М. Никифоровой

ул. Мишина, д. 56, стр. 8,
г. Москва, 127083

На Ваш запрос от 12.03.2020 № 1470164493, входящий № ВХ-С-2249/20 от 30.06.2020, направляем копии поэтажного плана и экспликации на квартиру № 52, расположенную по адресу: г. Москва, 3-й Балтийский пер., д. 4, корп. 3.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Начальник экспертного отдела Второго
территориального управления

Н.П. Кулинко



Жуленко Д.В.

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Второе территориальное управление

Адрес: 127018, г. Москва, ул. Стрелецкая, д. 9А

Телефон: 8 (495) 656-29-50, 8 (495) 656-22-19

Номер заказа некорректный



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, 3-й Балтийский переулок, дом 4, корпус 3, квартира 52

стр. 1

Д Л Я С Л У Ж Е Б Н О Г О П О Л Ъ З О В А Н И Я

Квартира № 52

ф.22

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн. (жилая)	вспом.	поджий	балконов	прочих		
3	1	жилая изолированная	23,9	23,9				247	12.05.1986 г.	
	1а	балкон					0,7		12.05.1986 г.	
	2	кухня	6,3		6,3				12.05.1986 г.	
	3	коридор	5,7		5,7				12.05.1986 г.	
	4	санузел совмещенный	2,8		2,8				12.05.1986 г.	
Итого по квартире			38,7	23,9	14,8		0,7			

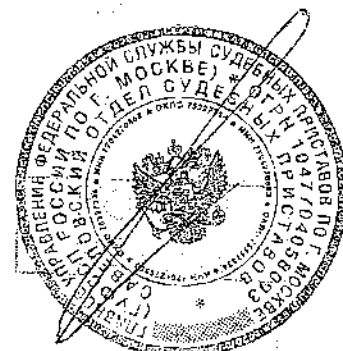
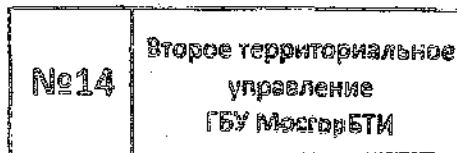
Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Экспликация на 1 странице

30.06.2020 г.

Исполнитель

Жуленко Д.В.



Выписка из домовой книги № 6659265 дома № 4 к.3 по Балтийский 3-й пер. района Аэропорт Северный г.Москвы

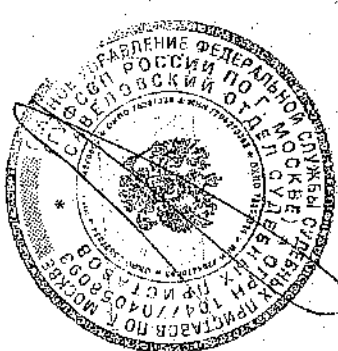
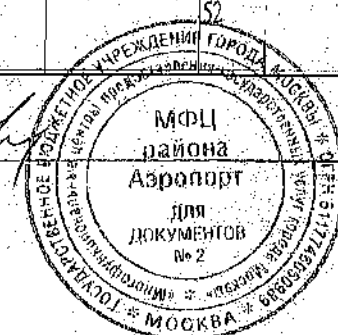
№ п/п	Фамилия, имя и отчество, уроженец республики, края, области, района, села, деревни, города (сюда же заносятся дети до 14 лет прибывшие с прописываемыми)	Дата рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, область, район, село, деревня), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда выдан паспорт № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Квартир	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город) временно или постоянно
1	Горшков Алексей Валерьевич	1970		Влад. б/рег				52		

Выписка верна 13.07.2020

Ведущий специалист отдела подготовки документов

Handwritten signature

/Карпачева А.Ю./



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

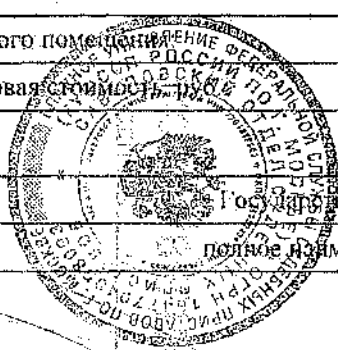
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.07.2020 г., поступившего на рассмотрение 14.07.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
14.07.2020	№ 99/2020/338022672			
Кадастровый номер:			77:09:0004003:1303	

Номер кадастрового квартала:	77:09:0004003
Дата присвоения кадастрового номера:	27.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 52
Адрес:	125315 Москва, р-н Аэропорт, пер Балтийский 3-й, д 4, корп 3, кв 52
Площадь:	38,7
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж №3
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость:	6463067,57



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
<small>(тип объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:
14.07.2020	№ 99/2020/338022672		
Кадастровый номер:		77:09:0004003:1303	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:09:0004003:1006
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

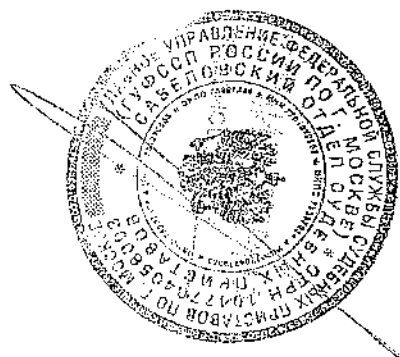
М.П.

Помещение			
<small>лист объекта недвижимости</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
14.07.2020	№ 99/2020/338022672		
Кадастровый номер:		77:09:0004003:1303	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные".
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
14.07.2020	№ 99/2020/338022672		
Кадастровый номер:		77:09:0004003:1303	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Горшков Алексей Валерьевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 77:09:0004003:1303-77/019/2017-2 от 06.06.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий на объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: г. Москва, пер. 3-й Балтийский, д.4, корп.3, кв.52, кад.№ 77:09:0004003:1303, квартира, назначение: жилое, площадь 38,7 кв.м., этаж: 3.	
	дата государственной регистрации:	14.05.2020	
	номер государственной регистрации:	77:09:0004003:1303-77/003/2020-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Выписка №4781388784 из постановления №472218558/7735 (ИП № 20420/20/77035-ИП от 02.03.2020, возбужденный на основании ИЛ: ФС 027378258 от 25.02.2020, выдавший орган: Чертановский районный суд) от 29.04.2020, выдавший орган: Савеловский отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Москве; Судебный пристав-исполнитель Никифорова Мария Михайловна	
3.1.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий на объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: г. Москва, пер. 3-й Балтийский, д.4, корп.3, кв.52, кад.№ 77:09:0004003:1303, квартира, назначение: жилое, площадь 38,7 кв.м., этаж: 3	
	дата государственной регистрации:	23.04.2020	
	номер государственной регистрации:	77:09:0004003:1303-77/003/2020-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		



лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:	Выписка №4764113746 из постановления №471798767/7735 (ИП №: 20420/20/77035-ИП от 02.03.2020, возбужденный на основании ИД: ФС 027378258 от 25.02.2020, выдавший орган: Чертановский районный суд) от 16.04.2020, выдавший орган: Савеловский отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Москве; Судебный пристав-исполнитель Някифорова Мария Михайловна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение		(или объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	
14.07.2020 № 99/2020/338022672		Всего разделов: _____	
Кадастровый номер:		77:09:0004003:1303	
3.	3.1.3.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
		дата государственной регистрации:	06.06.2017
		номер государственной регистрации:	77:09:0004003:1303-77/019/2017-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры от 30.05.2017; Кредитный договор от 30.05.2017 №92286553
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правотрябительные сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, принятии права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
подпись		инициалы, фамилия

М.П.





ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-3432/2019 «09» сентября 20 19 г.

(дата принятия судебного акта)

117556, г. Москва, ул. Артековская, д. 3а

Сергиево-Партизанский районный суд города Москвы

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

гражданское дело по иску ПАО «Сбербанк России» в лице филиала — Московского банка ПАО «Сбербанк» к Горшкову Алексею Валерьевичу о досрочном взыскании задолженности по кредитному договору, об обращении взыскания на заложенное имущество



Обратить взыскание на квартиру № 52, расположенную по адресу: г. Москва, переулок Балтийский 3-й, дом 4, корп. 3, принадлежащую Горшкову Алексею Валерьевичу, кадастровый номер 77:09:0004003:1303, являющийся предметом ипотеки (залога недвижимости), для удовлетворения за счет стоимости этого имущества требований ПАО «Сбербанк России» по кредитному договору № 92286553 от 30.05.2017, заключенному между ПАО «Сбербанк России»

Судья

Серия

ФС № 027378258

Седых Е.А.

и Горшковым Алексеем Валерьевичем.

Определить способ реализации заложенного имущества путем продажи его с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества в размере 6 001 600 руб.

Судья



Седых Е.А.



Судебный акт вступил в законную силу 18.10.2019 года

(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан 18 февраля 2020 года

(либо подлежит немедленному исполнению (исполнительное)

(число, месяц, (при) года)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению ПАО «Сбербанк России» в лице филиала – Московского банка

Выискатель ПАО Сбербанк, юр. адрес: 117997, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА
БАВИЛОВА, 19, ОГРН: 1027378258193, ИНН: 7707083893, дата

регистрации 16.08.2002

(наименование, место нахождения, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица; идентификационный номер налогоплательщика; для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Должник Горшков Алексей Валерьевич, 1970 г.р., место рождения:

КОРНАКОВ, 54 (но известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя,

идентификационный номер налогоплательщика.

для организации – наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)



Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)



Седых Е.А.
Седых Е.А.
(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 027378258



Отметки судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о перечислении сумм либо передаче имущества взыскателю, исполнении требований неимущественного характера либо полном или частичном неисполнении требований о взыскании денежных средств, требований неимущественного характера, возвращении исполнительного листа взыскателю, сведения о приостановлении, отсрочке, рассрочке исполнения судебного акта _____

М. П.

Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о возвращении исполнительного листа в суд с указанием причин и оснований возврата _____

« ____ » _____ 20__ г.

Судебный пристав-исполнитель
(должностное лицо налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)



М. П.

(подпись, фамилия, инициалы)

(наименование структурного подразделения (отдела) территориального органа ФССП России: налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)

Год изд. МПГ, Москва, 2018. «В».

Серия ФС № 027378258