

Общество с ограниченной ответственностью «АГРО-С62»

Поручение № Л2/20/25/НАО-29

**на реализацию арестованного имущества
Номер регистрационный в ПИБН Ф-10043-М**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – Территориальное управление) в лице заместителя начальника отдела реализации арестованного имущества Территориального управления А. В. Шукайло, действующего на основании доверенности от 30.12.2019 № 77-20/30958, в соответствии с договором от 18.02.2020 № 19-АИ/2020, постановлением судебного пристава-исполнителя от 19.08.2020 (ОСП по Новомосковскому АО ГУФССП России по г. Москве), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 19.08.2020 № 77902/20/535, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 28.08.2020, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Сафоновой И. А., имущество и/или документы, принадлежащее должнику Григорьевой Марии Николаевне, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 117402/20/77041-ИП от 19.03.2020) и реализовать на открытых торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира общей площадью 31,6 кв. м.	1,00	Квартира (кварт)	3002400,00	3002400,00	г. Москва, г. Щербинка, ул. Барышова я Роща, д. 12, кв. 1086	Да	кадастровый № 77:13:002020 9:1657

Обеспечивать сохранность (хранение) имущества, принятого Исполнителем на реализацию от судебного пристава-исполнителя в натуре, а также документов на имущество, полученных от Территориального управления и от судебного пристава-исполнителя.

При реализации имущества осуществлять денежные расчеты с использованием счета Территориального управления по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в городе Москве), л/с 05731A18710 в УФК по г. Москве, ИНН 7708701670, КПП 770801001, р/с 40302810045251000079 ГУ Банка России, ОКТМО 45378000, КБК 000 00000 0000 00000 000.

Назначение платежа: «Перечисление задатка (оплата имущества, перечисление НДС в бюджет) указать краткое наименование участника, предмета реализации и номер извещения».

Начальник отдела
реализации арестованного имущества



А. В. Шукайло



ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

19.08.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Новомосковскому АО ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Маршала Савицкого, д. 2, г. Москва, Россия, 117148, Сафонова Ирина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.03.2020 № 117402/20/77041-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № Ф027639057 от 28.02.2020, выданного органом: Пусобрижеский районный суд по делу № 2-3932/19, вступившему в законную силу 16.01.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, общей площадью 31,6 кв.м., расположенная по адресу: г.Москва, г.Щербинка, ул.Барышевская Рошда, д. 12, кв.1086 путем продажи с публичных торгов по начальной продажной цене 3002400 рублей, в отношении должника: Григорьевой Марии Николаевны, СНИЛС 1973 года рождения, адрес должника: ул. Барышевская Рошда, 12, 1086, г. Щербинка, г. Москва, Россия, 108851, в пользу взыскателя: АО "ДОМ.РФ", адрес взыскателя: ул. Воздвиженка, д. 10, г. Москва, Россия, 125009,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 28.07.2020 г. арестовать имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ГУ Росимущество по городу Москве (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество.

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за сл. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, общ.пл. 31,6 кв.м., расположенная по адресу: г.Москва, г.Щербинка, ул.Барышевская Рошда, д.12, кв.1086	1,00	3 002 400,00	3 002 400,00	

Итого на сумму 3 002 400,00 руб. в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения известило сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нерезализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением



2
Постановление о передаче на реализацию
на торгах
к ИЛ № 117402/20/77041-ИП

ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

4. Постановление направить в исполнительную организацию для исполнения;
5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Сафорова И.А.

Копия № 117402/20/77041-ИП

**АКТ
о наложении ареста (описи имущества)**

И.С. Павлова

Начало: 15 часов 15 минут

Проверено
И.С. Павлова
Окончание: 17 часов 51 минут

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Новомосковскому АО ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Маршала Савинкого, д. 2, г. Москва, Россия, 117148, Сафонова Ирина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.03.2020 № 117402/20/77041-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № Ф027639057 от 28.02.2020, выданного органом: Преображенский районный суд по делу № 2-3932/19, вступившему в законную силу 16.01.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, общей площадью 31,6 кв.м., расположенную по адресу: г.Москва, г.Щербинка, ул.Барышевская Роща, д. 12, кв.1086 путем продажи с публичных торгов по начальной продажной цене 3002400 рублей, в отношении должника: Григорьевой Марии Николаевны, СНИЛС

1973 года рождения, адрес должника: ул. Барышевская Роща, 12, 1086, г. Щербинка, г. Москва, Россия, 108851, в помощи взыскателя: АО "ДОМ.РФ", адрес взыскателя: ул. Воздвиженка, д. 10, г. Москва, Россия, 125009, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. *Григорьевой Марии Николаевны* *15.01.1973 г.р.* *г. Москва*
Григорьевой Валерии Павловны *15.01.1973 г.р.* *г. Москва*
(Ф.И.О., адрес должника) (Ф.И.О., адрес должника)

в соответствии с требованиями Федерального закона «Об исполнительном производстве» от 02.10.07 № 229-ФЗ и Федерального закона «О судебных приставах» от 21.07.97 № 118-ФЗ произвел опись и арест имущества должника по адресу:

В описи и аресте имущества участвуют *Исполнитель АО «ДОМ.РФ»* *Минин О.В.*
(должник, представитель должника) (Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя) (Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные ч. 5 ст. 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) _____
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист *не по месту жительства*
(Ф.И.О., должность)

_____ (служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе *не по месту жительства*
(должность, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные ч.ч. 2, 3 ст. 61 ФЗ «Об исполнительном производстве»: специалист обязан явиться по вызову судебного пристава-исполнителя, отвечать на поставленные судебным приставом-исполнителем вопросы, давать в устной или письменной форме консультации и пояснения, при необходимости оказывать техническую помощь.

Специалист *не по месту жительства*
(подпись специалиста)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключать мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Права разъяснены и поняты *Минин О.В.*
(подпись сторон и (или) их представителя)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст. 87.1 и 87.2 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». Должник обязан в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным

приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей. В случае по реализации должником в установленный срок имущества, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, взыскатель вправе ходатайствовать об отглавлении за собой такого имущества. При составлении описи присутствующим иным лицам _____

(Ф.И.О., адрес)

Описи и аресту подвергнуто следующее имущество:

№	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. измер. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Телевизор «Ромашка» № 1 адрес: г. Москва, г. Сербовская ул. Романовская 709а д. 12 в. 408б	1	3006400	3006400 руб.	

Итого 1 наименований на сумму 3006400 руб. (три миллиона две тысячи шестьсот сорок рублей) (цифровом выражении и прописью)

При возникновении обстоятельств, влияющих на стоимость арестованного имущества, при передаче его на реализацию судебным приставом-исполнителем может быть установлена иная стоимость. В случаях, предусмотренных ч.ч. 2, 3 ст.85 Федерального закона от 02 октября 2007г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Содержание заявлений, замечаний по поводу ареста имущества: не производится

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество Фридриховой А.И. г. Москва, г. Сербовская, ул. Романовская 709а д. 12 в. 408б (изъято, опечатано на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Арест произведен в форме объявления запрета распоряжаться имуществом, выданным по адресу г. Москва, г. Сербовская, ул. Романовская 709а д. 12 в. 408б (распоряжения, владения, пользования)

и установлен режим хранения арестованного имущества с правом пользования (с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования)

(без права пользования имуществом должника, указывается срок ограничения права пользования)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу: г. Москва, г. Сербовская, ул. Романовская 709а д. 12 в. 408б (адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за расграбу, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и возвращению его на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель _____ (подпись, Ф.И.О.)

Участвующим в описи и аресте имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с признанием имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

И.И. Д.И. П.И. М.И. В.И. (Ф.И.О. и подпись должника, взыскателя и (или) их представителей)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах. Акт и приложения отглавлены судебным приставом-исполнителем в двух.

Поняты: 1. _____ (подпись, Ф.И.О.)



2. *Савинов В.В.*

(подпись, Ф.И.О.)

Должник (представитель)

(подпись, Ф.И.О.)

Специалист

(подпись, Ф.И.О.)

Ответственный хранитель

(подпись, Ф.И.О.)

Иные лица

Судебный пристав-исполнитель

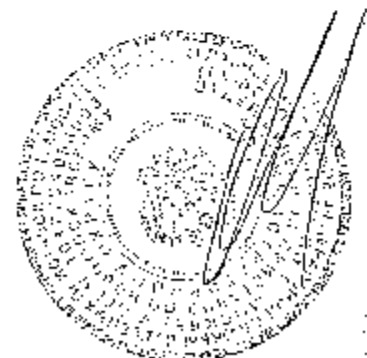
Савинов В.В.
(подпись, Ф.И.О.)

(подпись, Ф.И.О.)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил « _____ » _____ г.

(подпись, Ф.И.О. ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

К и/л № 117402/20/77041-ИП





**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ**

Россия, 125009, г. Москва, М. Гнездииковский пер., 9, стр. 7
Тел.: +7(495) 629-02-80, Факс: +7(495) 629-12-85
WWW.MOSGORBTI.RU

28.07.2020 № ИС-19494/20

на № _____ от _____

Судебному приставу-исполнителю
ОСП по Новомосковскому АО
ГУФССП России по г. Москве

И.А. Сафоновой

Маршала Савицкого ул., д. 2,
Москва, 117148

О предоставлении документации

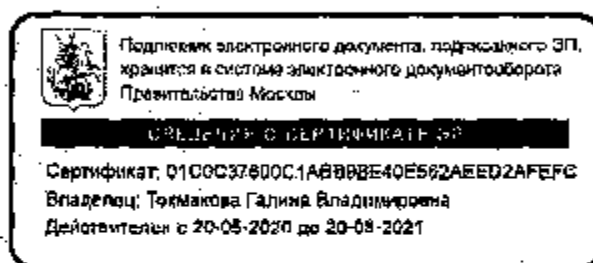
Уважаемая Ирина Алексеевна!

В ответ на Ваш запрос от 02.06.2020 № Б/Н (№ ВХ-21592/20 от 27.07.2020) по вопросу предоставления запрашиваемой документации (экспликация и поэтажный план) на квартиру № 1086 по адресу: г. Москва, г. Щербинка, ул. Барыцевская Роща, д. 12 сообщаем.

В документации ГБУ МосгорБТИ, а также в архивной учетно-технической документации, принятой на постоянное хранение в рамках исполнения Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» от органов и организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, сведения о вышеуказанном объекте отсутствуют.

В связи с вышеизложенным предоставить запрашиваемую документацию не представляется возможным.

Первый заместитель
генерального директора



Г.В. Токмакова



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.08.2020 г., поступившего на рассмотрение 08.08.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
08.08.2020 № 99/2020/338483035			
Кадастровый номер:		77:13:0020209:1657	

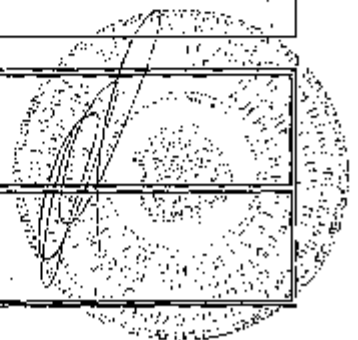
Номер кадастрового квартала:	77:13:0020209
Дата присвоения кадастрового номера:	17.03.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	142172 Москва, г Щербинка, ул Барышевская Роща, д 12, кв 1086
Площадь:	31.6
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 19
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	2941422.8

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
08.08.2020 № 99/2020/338483035			
Кадастровый номер:		77:13:0020209:1657	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:13:0020209:1331
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют



Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Боева Евгения Александровна №77-14-211

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

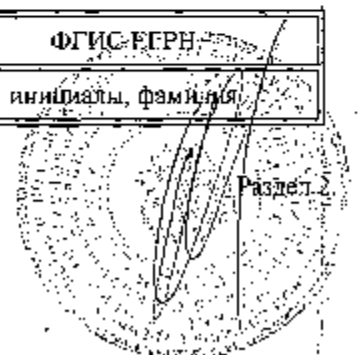
М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:
08.08.2020 № 99/2020/338483035		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		77:13:0020209:1657	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	АО «ДОМ.РФ» ИНН: 7729355614

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах**

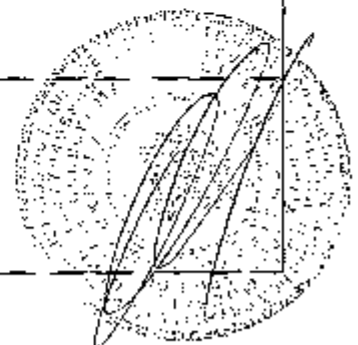
Помещение			
<small>(или объект недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
08.08.2020 № 99/2020/338483035			
Кадастровый номер:		77:13:0020209:1657	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Григорьева Мария Николаевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 77-77/006-77/006/225/2016-2012/1 от 03.06.2016
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, г.Щербинка, ул.Барышевская Роща, д.12, кв.1086, кац.№ 77:13:0020209:1657, квартира, назначение: жилое, площадь 31, 6 кв.м., этаж: 19, залоговая стоимость объекта 3 713 000, 00 рублей	
	дата государственной регистрации:	10.04.2017	
	номер государственной регистрации:	77:13:0020209:1657-77/007/2017-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО «ДОМ.РФ» ИНН: 7729355614	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 29.03.2017; Кредитный договор от 29.03.2017 №0177-ЗК1-0001-17	
3.1.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, г.Щербинка, ул.Барышевская Роща, д.12, кв.1086, кац.№ 77:13:0020209:1657, квартира, назначение: жилое, площадь 31, 6 кв.м., этаж: 19	
	дата государственной регистрации:	26.06.2020	
	номер государственной регистрации:	77:13:0020209:1657-77/003/2020-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Выписка №4842407212 из постановления №1938187371/7743 (ИП № 3246876/19/77043-ИП от 08.10.2019, возбужденный на основании ИЛ: 13415 от 04.09.2019, выдавший орган: ИФНС России №27 по г. Москве) от 16.06.2020, выдавший орган: МОСП по ИПН; Судебный пристав-исполнитель Джаджиев Царик Хасанович	

Государственный регистратор	ФГИС ЕДН
-----------------------------	----------

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение		(инт. объект недвижимости)
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
08.08.2020 № 99/2020/338483035		
Кадастровый номер:		77:13:0020209:1657
3. 3.1.3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, г.Щербинка, ул.Барышевская Роща, д.12, кв.1086, кад.№ 77:13:0020209:1657, квартира, назначение: жилое, площадь 31,6 кв.м., этаж: 19
	дата государственной регистрации:	06.07.2020
	номер государственной регистрации:	77:13:0020209:1657-77/003/2020-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества (и/п от 19.03.2020 №117402/20/77041-ИП, в/л № Ф027639057 от 28.02.2020, выдан Преображским районным судом по делу №2-3932819) от 02.07.2020, выдавший орган: ОСП по Новомосковскому АО ГУФССП России по г.Москве; СПИ Сафонова И.А.
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или	



	его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии отсутствующих, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕИРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Выписка из домовой книги № 367780 дома № 12 по г.Щербинка, ул.Барышевская Роцца района Поселение Щербинка
Новомосковский г.Москвы

№ п/п	Фамилия, имя и отчество, уроженец республики, край, области, района, села, деревни, города (сюда же записываются дети до 14 лет прибывшие с прописываемыми)	Дата рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, область, район, село, деревня), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда выдан паспорт № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Квартала	Дата регистрации	Когда и куда выехал (республика, край, область, район, село, деревня, город) временно или постоянно
1	Григорьева Мария Николаевна,	1973		Пост.	Россия			1086	20.09.2016	
2	Гусейнов	2010		Пост.	Россия			1086	20.09.2016	

Выписка верна 13.08.2020

Ведущий специалист отдела предоставления услуг универсального направления /Круглова О.А./





ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-3932/19 26 августа 2019 г.
(дата принятия судебного акта)

Преображенский районный суд города Москвы

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

107076 г. Москва,

(наименование и адрес нахождения исполнительного суда, арбитражного суда или международного коммерческого арбитража,

улица 2-я Буквостова, д.4

или исполнительного судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев в открытом судебном заседании, в помещении суда рассмотрев гражданское дело по иску Акционерного общества «ДОМ.РФ» (далее – АО «ДОМ.РФ», Банк) в лице сервисного агента АО «Банк ЖивФинанс» к Григорьевой Марии Николаевне о взыскании задолженности по кредитному договору и обращении взыскания на заложенное имущество,

Апелляционное определение от 16 января 2020 года

14/02/2020

решил (определил, постановил) — Обратить взыскание на заложенное имущество: квартиру, общей площадью 31,6 кв.м., кадастровый номер 77:13:0020209:1657, расположенную по адресу: г. Москва, г. Щербинка, ул. Барминовская Роща, д. 12, кв. 1086, путём продажи с публичных торгов по начальной продажной цене 3 002 400 рублей.

Судья

О.А./Казанцев

Серия 05 № 02 639057

16.01.2020

Судебный акт

(вступает в законную силу (число, месяц, год))

либо подлежит немедленному исполнению

Неполнительный лист выдан

28.02.2020

(число, месяц, год)

3 (три) года.

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению

Взыскатель АО «ДОМ.РФ», адрес: 125009, г. Москва, ул. Водовозовская, д. 10

ОГРН 1027700262270

(для физических лиц - фамилия, имя, отчество, дата и место рождения)

ИНН 7729355614

место жительства или место пребывания

КПП / наименование организации, место рождения, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен)

Дата регистрации: 05.09.1997

дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика,

Других сведений в материалах дела не имеется.

Москвы Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа, осуществляющего регистрацию, дата и место регистрации, обязанности и исполнительный производств;

Должник Григорьева Мария Николаевна,

1973 г.р., место рождения:

(для физических лиц - фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания)

для организации - наименование, место рождения, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица; идентификационный номер налогоплательщика, дата Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа, уполномоченного от имени государства осуществлять правосудие и исполнять обязанности в исполнительном производстве;



Место гербовой печати суда (мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

[Handwritten signature]

О.А. Казанцев

(подпись, фамилия, имя, отчество)

Серия ФС № 027639057

Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о перечислении сумм либо передаче имущества взыскателю, исполнении требований неимущественного характера либо полном или частичном неисполнении требований о взыскании денежных средств, требований неимущественного характера, возвращении исполнительного листа взыскателю, сведения о приостановлении, отсрочке, рассрочке исполнения судебного акта _____

М. П.

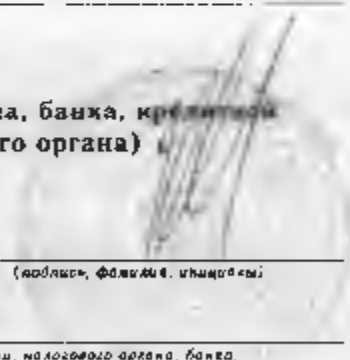
Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о возвращении исполнительного листа в суд с указанием причин и оснований возврата _____

_____ 20__ г.

Судебный пристав-исполнитель
(должностное лицо налогового органа, банка, кредитной
и иной организации, государственного органа)

М. П.

(подпись, фамилия, инициалы)



(наименование структурного подразделения (подразделения) территориального органа ФССП России, налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)

Формы МП: Москва 2018 «Р»

Серия ФС № 027639057