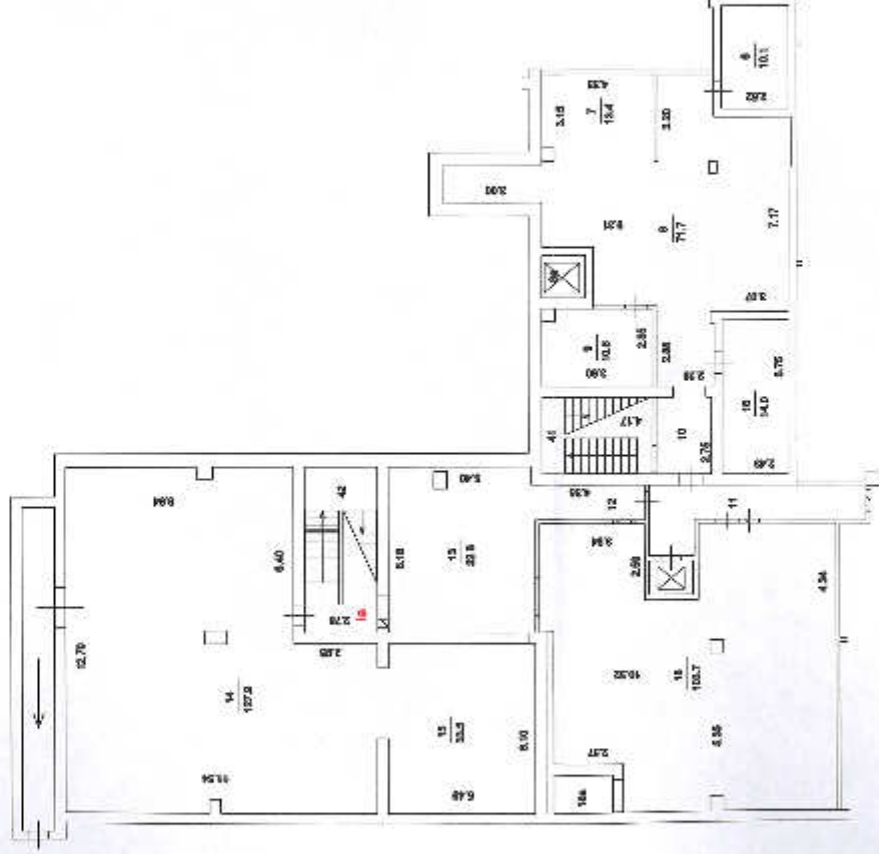


ПОЗТАЖНЫЙ ПЛАН

НА ЧАСТЬ _____ подвал _____ № _____ кв. _____
КОРП. (СТР.) № _____ (_____) ДОМ № _____ 47
ПО (УЛ. ПЕР.) _____ Кронштадтский бульв.
Северный административный округ _____ г. МОСКВЫ

h = 2,87 м

подвал



5
Басовская
территориальное агентство
технической инвентаризации
города Москвы

Позтажный план составлен по состоянию на
21 декабря 2015 г.

Исполнитель Лемеш С. И.

Проверил Щерульникова В. А.

18 апреля 2016 г.

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

НА ЧАСТЬ 1 этаж КВАР. № VI
ПОМЕЩ.

КОРП. (СТР.) № _____ () ДОМ № 47

ПО (УЛ./ПЕР.) Кронштадтский бульв.

Северный административный округ г. МОСКВЫ

h = 3.30 м

1 й этаж



66 93 300219

5

**Савеловское
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы**

Поэтажный план составлен по состоянию на
21 декабря 2015 г.

Исполнитель Лемеш С. И.

Проверил Цырульникова В. А.

18 апреля 2016 г.

Масштаб 1: 200

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ БТИ Савеловское

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

N дела 2940/27 Литер -
по состоянию на 21.12.2015 г.

Информация по зданию (строению)

нежилое

Кадастровый номер	-		
Предыдущий кадастровый номер	-		
Учетный номер объекта	02112158		
Адрес	Город	Москва	
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)	Кронштадтский бульв.		
Дом	47	Корп.	-
		Строение	-
Функциональное назначение	нежилое		
Общая площадь всего (кв.м.)	4407,0	Количество квартир	-
кроме того площади (кв.м.): в т.ч.	48,2	Материал стен	кирпичный
лестничных клеток	-	Год постройки	1970
технического подполья технического этажа	-	Этажность (без учета подземных этажей)	3
вент. камер	-	Подземных этажей	1
других помещений	48,2	Инвентаризационная стоимость (тыс.руб.)	591,0
Площадь застройки (кв.м.)	2381	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений	-	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч. жилая площадь в нежил. помещ. (кв.м.)	4407,0 -



02 93 16 0002729

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер N -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	Государственное унитарное предприятие г.Москвы " Московское имущество" Площадь:775,7 кв.м		
Здание/строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	Встроенное		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего (кв.м.)	775,7	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч.	775,7
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений	-	Жилая площадь (кв.м.) в нежилых помещениях	-

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы
29.09.2003г. N 9003997.

Начальник ТБТИ

Е. В. Кузнецова

18.04.2016

Подпись



Исполнитель

Лемеш С.И.

18.04.2016

Подпись

Ведущий специалист
Савеловского ТБТИ
Цырульникова Валентина
Афанасьевна

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ

Дата заполнения	18.04.16	ОБЪЕКТ	здание		
Паспорт ГорБТИ №		2940/27			
Адрес	Город	Москва			
	Округ	Северный	Квартал № 2940		
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		Кронштадтский бульв.			
Дом	47	Корпус	-	Строение	-
Помещ. №	-				
Примечание					

СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

Общий процент износа %	35	на	2012	Год постройки	1970
Материал стен здания	кирпичный				
Тип здания	нежилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	Встроенное	-			
Степень технического обустройства	водопровод, канализация, горячая вода отопление центральное от тэц, электричество				
Высота потолков	hп=2,67 h1эт=2,55 h1эт=2,70 h1эт=3,20 h1эт=3,25 h1эт=3,30 h2эт=3,00 h3эт=2,10 h4эт=2,40				

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы 29.09.2003г. № 9003997.

Бюро технической инвентаризации Савеловское

Начальник БТИ Е.В.Кузнецова

"18" апреля 2016 г.

Зам. начальника Савеловского БТИ
Ломоносова Г.А.

М.П.



Исполнитель Лемеш С.И.

Лемеш

**Ведущий специалист
Савеловского БТИ
Цырульникова Валентина
Афанасьевна**

Цырульникова



Савеловское

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: Кронштадтский бульв., 47

стр. 1

Помещение N 1а Тип: Торговые

ф.25

Последнее обследование 21.12.2015

Перепланировок и изменений в нумерации не учтено

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
п	6	кладовая	10,1	10,1				торгов.	267
	7	склад	13,4	13,4				торгов.	
	8	склад	71,7	71,7				торгов.	
	8а	подъемник	1,5		1,5			торгов.	
	9	кладовая	10,6	10,6				торгов.	
	10	коридор	5,3		5,3			торгов.	
	11	коридор	13,3		13,3			учрежд.	
	12	коридор	5,3		5,3			учрежд.	
	13	склад	32,8		32,8			учрежд.	
	14	склад	127,9		127,9			учрежд.	
	15	склад	33,5		33,5			учрежд.	
	16	кладовая	14,0		14,0			торгов.	
	18	венткамера	103,7		103,7			торгов.	
	18а	венткамера	3,2		3,2			торгов.	
	41	лестница	11,7		11,7			торгов.	
	42	лестница	14,0		14,0			торгов.	
Итого по помещению			472,0	105,8	366,2				
---Нежилые помещения всего			472,0	105,8	366,2				
в т.ч. Торговые			259,2	105,8	153,4				
Учрежденческие			212,8		212,8				

5 Савеловское
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы



02 93 16 0002728

Помещение N VI Тип: Торговые
Последнее обследование 21.12.2015

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. исполъз. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		людж.	в т.ч.		
		основ.		вспом.	балк.		проч.		
1.	1	пом.подсобное	5,5			5,5	торгов.	330	
	2	пом.подсобное	9,3			9,3	торгов.		
	3	пом.подсобное	13,3			13,3	торгов.		
	4	коридор	10,3			10,3	торгов.		
	5	кладовая	2,3			2,3	торгов.		
	6	тамбур	2,5			2,5	торгов.		
	7	лестница	17,3			17,3	торгов.		
	8	коридор	5,5			5,5	торгов.		
	9	коридор	6,2			6,2	торгов.		
	10	кабинет	20,1	20,1			торгов.		
	11	кабинет	21,1	21,1			торгов.		
	12	кабинет	30,7	30,7			торгов.		
	13	кабинет	13,9	13,9			торгов.		
	13а	кабинет	14,2	14,2			торгов.		
	14	кабинет	27,1	27,1			торгов.		
	15	кабинет	12,9	12,9			торгов.		
	17	пом.подсобное	5,7			5,7	торгов.		
	19	уборная	3,1			3,1	торгов.		
	20	уборная	3,0			3,0	торгов.		
	21	коридор	21,0			21,0	торгов.		
	22	зал торговый	58,7	58,7			торгов.		

Итого	303,7	198,7	105,0				
---Нежилые помещения всего	303,7	198,7	105,0				
в т.ч. Торговые	303,7	198,7	105,0				

Итого	775,7	304,5	471,2				
---Нежилые помещения всего	775,7	304,5	471,2				
в т.ч. Торговые	562,9	304,5	258,4				
Учрежденческие	212,8		212,8				

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы
29.09.2003г. N 9003997.

Экспликация на 2 страницах

18.04.2016 г.

Исполнитель

Лемеш С.И.

66 93 300219

Ведущий специалист
Савеловского ТБТИ
Цырульникова Валентина
Афанасьевна

5 Савеловское
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Москве**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения**

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	3
--------	---	---------------	---

"06" апреля 2016 г. № 77/501/16-386561	
Кадастровый номер:	77:09:0001016:9372
Номер кадастрового квартала:	77:09:0001016
Предыдущие номера:	77:09:0001016:9037
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	24.12.2015

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	77:09:0001016:1080
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Подвал № 0, Этаж № 1
3	Площадь помещения:	775.7
4	Адрес (описание местоположения):	125499 Москва, б-р Кронштадтский, д 47
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	74822850.69
9	Сведения о правах: Хозяйственное ведение, № 77-77/012-77/012/003/2016-1465/1 от 25.03.2016, Государственное унитарное предприятие города Москвы "Московское имущество"; Собственность, № 77-77/012-77/012/202/2016-297/1 от 04.02.2016, город Москва	
10	Особые отметки: подвал: пом. Ia (ком. 6-8, 8а, 9-16, 18, 18а, 18б, 41, 42); этаж I: пом. VI (ком. 1-13, 13а, 14, 15, 17, 19, 20-22).	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: Горбов Владимир Юрьевич, 77-11-58, 21.12.2015 г.	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости 77:09:0001016:9371
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
	13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета 77:09:0001016:9037
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные	

(полное наименование должности)	М.П.	СКИПИНА Е В (инициалы, фамилия)
		ИНЖЕНЕР 2 КАТ

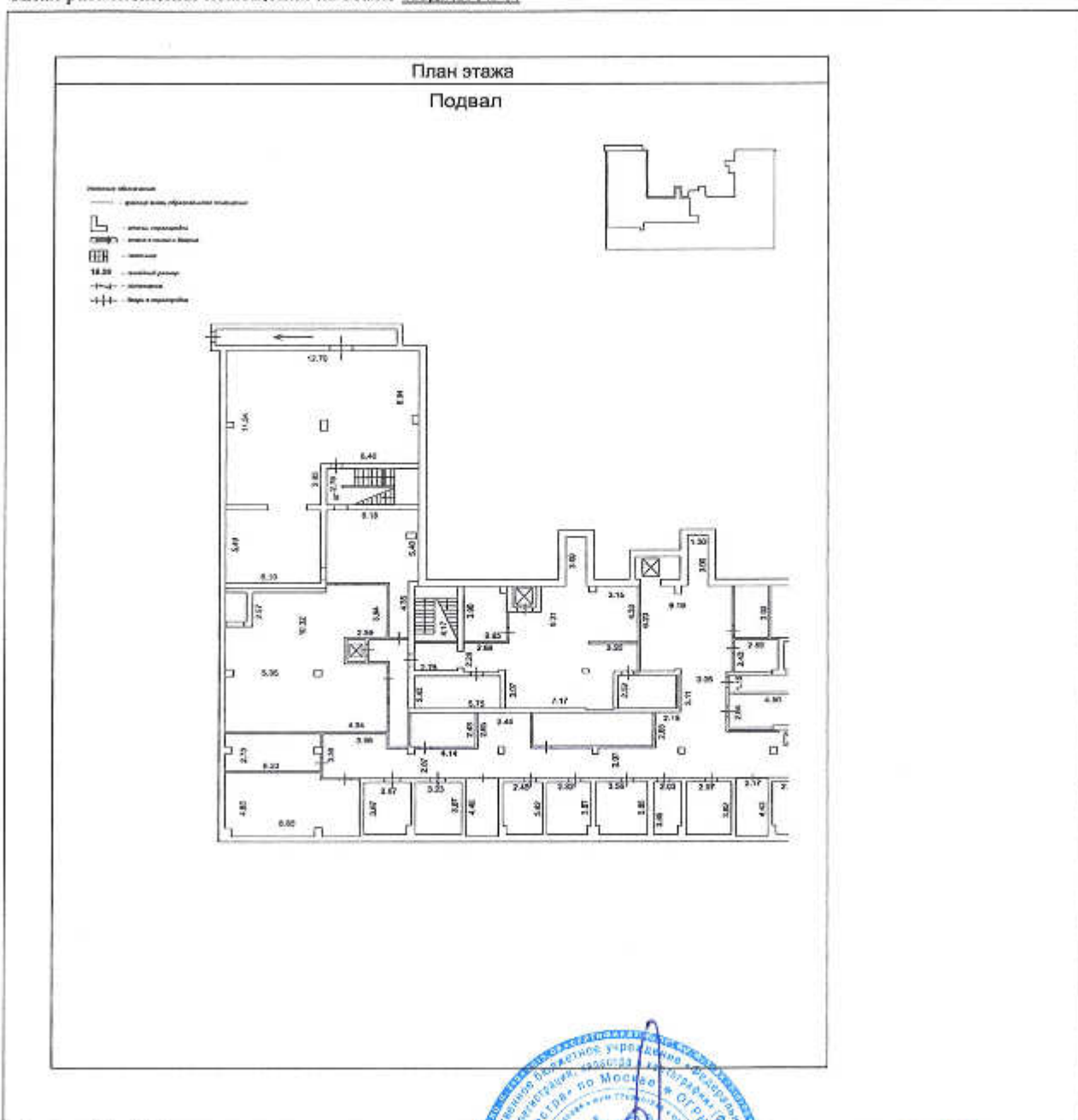


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	3
--------	---	---------------	---

"06" апреля 2016 г. № 77/501/16-386561	
Кадастровый номер:	77:09:0001016:9372

План расположения помещения на этаже Подвал № 0:



Масштаб 1: 354

	Подпись)	СКИПИНА Е В ИНЖЕНЕР 2 КАТ
	(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

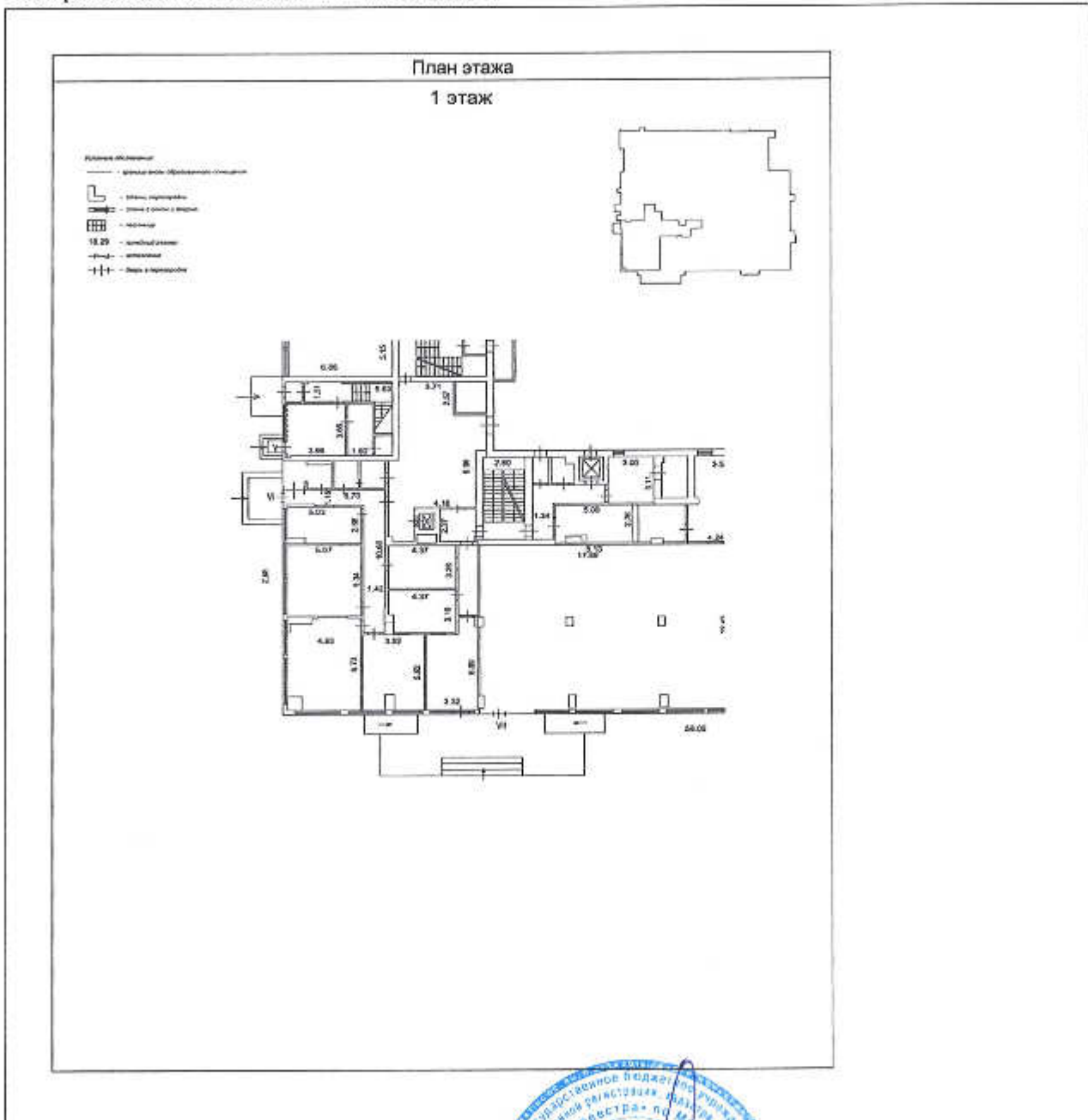
М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист № 3 3 Всего листов: 3

"06" апреля 2016 г. № 77/501/16-386561
Кадастровый номер: 77:09:0001016:9372

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1: 492

(полное наименование должности) (подпись) **СКИПНА Е В**
ИНЖЕНЕР 2 КАТ
(инициалы, фамилия)

