



+7(495)778-08-76



Коммерческое предложение

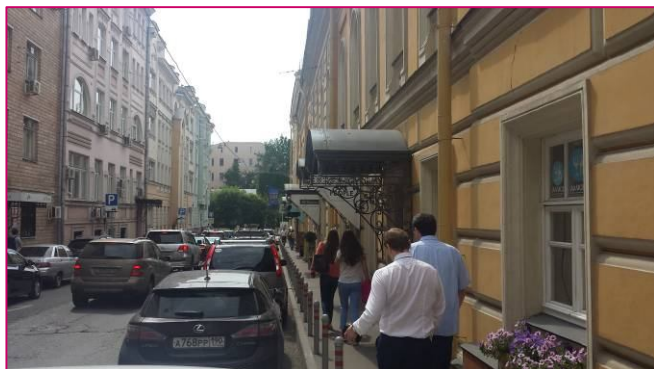
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

 **Благовещенский пер.**

продажа

+7(495)778-87-87

www.7788.ru



МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Район – Тверской

ст. Метро – Маяковская

Удаленность от метро – 5 минут пешком

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь – 145,3 м²

Тип объекта – Помещение свободного назначения

Этаж – 1 этаж

Тип здания – Особняк

Год постройки – XIX век

2009 – 2011 гг. – полная реконструкция с реставрацией фасадов

Конструкция здания – Кирпич

Материал перекрытий – Железобетон

Планировка – Сетка колонн (шаг – 12 м)

Высота потолков – 3,8 м

Входная группа – Отдельный вход

Электрическая мощность – По запросу

Коммуникации – Центральные

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Арендатор – Кафе Amici

МАП – 742 000 рублей (коммунальные и эксплуатационные расходы арендатор оплачивает отдельно)

Договор аренды до конца 2018 года



+7(495)778-08-76 www.7788.ru



1 й этаж

