

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 29.02.2016

№ 50/001/006/2016-4149

На основании запроса от 11.02.2016 г., поступившего на рассмотрение 26.02.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:		
Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:31:0040805:6	
наименование объекта:	Земельный участок	
назначение объекта:	Земли населенных пунктов, для размещения санатория-профилактория	
площадь объекта:	15 753 кв. м	
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г.Чехов, ул.Заводская, 12	
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. данные о правообладателе отсутствуют	
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. не зарегистрировано	
4. Ограничение (обременение) права:		
4.1.1. вид:	Ипотека, Земельный участок для размещения санатория-профилактория, категория земель: земли поселений, общая площадь 15753 кв.м	
дата государственной регистрации:	19.10.2005	
номер государственной регистрации:	50-50-31/036/2005-79	
срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	до полного исполнения обязательств по договору	
лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Акционерный коммерческий банк "РУССКО-ГЕРМАНСКИЙ ТОРГОВЫЙ БАНК А.О." (закрыт акционерное общество), ИНН: 7704112176, ОГРН 1027739636286	
основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, совершенный в простой письменной форме от 17.10.2005 №ДЗ-4405	
4.1.2. вид:	Аренда, Московская область, г.Чехов, ул.Заводская, 12, кад.№ 50:31:0040805:0006, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения санатория-профилактория, общая площадь 15753 кв.м	
дата государственной регистрации:	27.09.2007	
номер государственной регистрации:	50-50-31/035/2005-241	
срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 27.09.2007 по 01.10.2054	
лицо, в пользу которого	Кессиди Эдуард Дмитриевич.	дата дождения:



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА" ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ
ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ О ПРАВАХ ОТДЕЛЬНОГО ЛИЦА НА ИМЕЮЩИЕСЯ
У НЕГО ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

Дата 06.06.2016№ 50/001/004/2016-369630

На основании запроса от 02.06.2016 г., поступившего на рассмотрение 02.06.2016 г. сообщаем, что правообладателю

Кессиди Эдуард Дмитриевич, дата рождения 13.03.1976, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 4607 № 809277, выдан 26.07.2007 принадлежат следующие объекты недвижимого имущества

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:31:0040805:335	
		наименование объекта:	Сооружение: газопровод низкого давления	
		назначение объекта:	газоснабжение	
		площадь объекта:	126, 9 м	
		адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Московская область, Чеховский район, г.Чехов, ул.Заводская, д.12	
1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность		
		дата государственной регистрации:	18.04.2013	
		номер государственной регистрации:	50-50-31/020/2013-146	
		основание государственной регистрации:	Разрешение на ввод в эксплуатацию объекта от 02.10.2012 №RU50509000-089, выдавший орган: Администрация Чеховского муниципального района Московской области	
1.3.	Ограничение (обременение) права:			
		1.3.1.	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	50-50-31/020/2013-147
		1.3.2.	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	50-50-31/020/2013-148

2.	2.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50-31:0040805:336	
		наименование объекта:	Нежилое здание - санаторий-профилакторий	
		назначение объекта:	Нежилое	
		площадь объекта:	5 563, 1 кв. м	
		адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Московская область, г.Чехов, ул.Заводская, д.12	
2.2.		Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	30.08.2007	
		номер государственной регистрации:	50-50-31/042/2007-003	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 01.08.2007	
2.3.	2.3.1.	Ограничение (обременение) права:		
		вид:	Арест, Арест	
		номер государственной регистрации:	50-50-54/009/2014-136	
		2.3.2.	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	50-50-31/042/2007-003
		2.3.3.	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	50-50-31/049/2007-234

Выписка выдана: Межрайонный отдел по исполнению особо важных исполнительных производств №1

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, представленные

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА" ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА

Козлова О. С.

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего
государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)