

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения

Лист N 1 , всего листов 2

Дата 23.04.2010

Кадастровый номер _____
Инвентарный номер (ранее
присвоенный учетный номер) 843/1 (00030001:0005)

1. Описание объекта недвижимого имущества
1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение _____
1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1
1.3. Общая площадь помещения 77,9 кв.м.
1.4. Адрес (местоположение): _____

| | | |
|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Субъект Российской Федерации | Москва | |
| Район (Административный округ) | Центральный | |
| Муниципальное образование | тип | район |
| | наименование | Мещанский |
| Населенный пункт | тип | город |
| | наименование | Москва |
| Улица (проспект, переулок и т.д.) | тип | улица |
| | наименование | Щепкина |
| Номер дома | 60/2 | |
| Номер корпуса | - | |
| Номер строения | 1 | |
| Литера | - | |
| Номер помещения (квартиры) | I | |
| Иное описание местоположения | - | |

- 1.5. Назначение помещения нежилое
(жилое, нежилое)
1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме _____
(комната, квартира)
1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой
расположена комната _____
1.8. Номер помещения на поэтажном плане I
1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: _____
1.10. Примечание: дата обследования - 21.04.2010
1.11. ГУП МосгорБТИ (Центральное ТБТИ)
(наименование органа или организации)
свидетельство об аккредитации N MA-15-06/1 от 14 июля 2005 г.

Начальник Центрального ТБТИ



Н.И. Курочкина
(инициалы, фамилия)

**Субботина
Елена Алексеевна
Зам. начальника
Центрального ТБТИ г. Москвы**



02 10 09 0180984

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения

Лист № 1, всего листов 2
23.04.2010 Лист № 2, всего листов 2

Кадастровый номер

Инвентарный номер

(ранее присвоенный учетный номер)

847/1 (00030001:0005)

843/1 (00030001:0005)

2. План расположения помещения на этаже

Этаж (этажи), на котором расположено помещение: 1

Общая площадь помещения: 77,9 кв.м.

Адрес (местоположение):

| | |
|-----------------------------------|---------------------------------------|
| Субъект Российской Федерации | Москва |
| Район (Административный округ) | Центральный |
| Муниципальное образование | тип: район наименование: Мещанский |
| Населенный пункт | тип: город наименование: Москва |
| Улица (проспект, переулок и т.д.) | тип: улица наименование: Щепкина |
| Номер дома | 60/2 |
| Номер корпуса | - |
| Номер строения | 1 |
| Литера | - |
| Номер помещения (квартиры) | I |
| Иное описание местоположения | - |

1.5. Назначение помещения: нежилое
(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме: -
(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната: -

1.8. Номер помещения на поэтажном плане: I

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: -

1.10. Примечание: дата обследования - 21.04.2010

1.11. ГУП МосгорБТИ (Центральное ТБТИ)
(наименование органа или организации)
свидетельство об аккредитации N MA-15-06/1 от 14 июля 2005 г.

Масштаб 1: 200

Начальник Центрального ТБТИ
Руководитель (уполномоченное
лицо)
(полное наименование должности)



В.И. Кирочкина
(инициалы, фамилия)
М.П. Кирочкина
(инициалы, фамилия)
Зам. начальника
Центрального ТБТИ г. Москвы



02 10 09 0180984

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ БТИ Центральное ТБТИ

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

N дела 843/1 Литер -
по состоянию на 21.04.2010 г.

Информация по зданию (строению)

жилое

| | | | | | |
|---|-------|-------------|--|------------|---|
| Кадастровый номер | | - | | | |
| Предьдущий кадастровый номер | | - | | | |
| Учетный номер объекта | | 00030001 | | | |
| Адрес | Город | Москва | | | |
| Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.) | | ул. Щепкина | | | |
| Дом | 60/2 | Корп. | - | Строение | 1 |
| Функциональное назначение | | жилое | | | |
| Общая площадь всего (кв.м.) | | 6774,1 | Количество квартир | 65 | |
| кроме того площади (кв.м.): в т.ч. | | 777,6 | Материал стен | кирпичный | |
| лестничных клеток | | 670,8 | Год постройки | 1932 | |
| технического подполья технического этажа | | - | Этажность (без учета подземных этажей) | 7 | |
| вент. камер | | - | Подземных этажей | 1 | |
| других помещений | | 106,8 | Инвентаризационная стоимость (тыс.руб.) | 1381,4 | |
| Площадь застройки (кв.м.) | | 1327 | Памятник архитектуры | нет | |
| Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений | | 4051,2 | Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч. жилая площадь в нежил. помещ. (кв.м.) | 933,0 - | |



02 10 09 0180987

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер N -

| | | | |
|--|-------------------------|---|------|
| Наименование правообладателя (ФИО для физического лица) | ООО "МОСТОТОННЕЛЬСТРОЙ" | | |
| Здание/строение | здание | | |
| Тип помещения: встроенно-пристроенное | Встроенное | | |
| пристроенное | - | | |
| Общая площадь, всего (кв.м.) | 77,9 | Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч. | 77,9 |
| Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений | - | Жилая площадь (кв.м.) в нежилых помещениях | - |

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Субботина
Елена Алексеевна
Зам. начальника
Центрального ТБТИ г. Москвы

Начальник ТБТИ

Н.И. Курочкина

23.04.2010

Подпись

М.П.

Исполнитель

Конкина Л.В.

23.04.2010

Подпись



Руководитель
Субботина Е.А.

Центральное ТБТИ

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: ул. Щепкина, 60/2, стр.1

стр. 1

Помещение N I Тип: Учрежденческие

ф.25

Последнее обследование 21.04.2010

Акт Мосжилинспекции

о произведенном переустройстве помещений в жилом доме

от 14.04.2009

| Этаж | NN комн. | Характеристики комнат и помещений | Общая площадь | | | Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.) | | | Вы- со- та |
|----------------------------|-------------|---|---------------|--------|--------|---|--------|-------|------------------|
| | | | всего | в т.ч. | | лодж. | в т.ч. | | |
| | | | | основ. | вспом. | | | балк. | проч. |
| 1 | 1 | кабинет | 16,2 | 16,2 | | | | | 300 |
| | 2 | кабинет | 22,1 | 22,1 | | | | | |
| | 3 | кабинет | 14,5 | 14,5 | | | | | |
| | 4 | кабинет | 10,5 | 10,5 | | | | | |
| | 4а | шкаф | 0,4 | | 0,4 | | | | |
| | 5 | комн.приема пиц | 3,1 | | 3,1 | | | | |
| | 6 | санузел совмещ. | 3,9 | | 3,9 | | | | |
| | 7 | коридор | 7,2 | | 7,2 | | | | |
| Итого по помещению | | | 77,9 | 63,3 | 14,6 | | | | |
| ---Нежилые помещения всего | | | 77,9 | 63,3 | 14,6 | | | | |
| в т.ч. Учрежденные | | | 77,9 | 63,3 | 14,6 | | | | |

Примечание.

Здание по адресу:

г.Москва ул. Щепкина, 60/2, стр.1

и здание по адресу:

г.Москва ул. Щепкина, 60/2

являются одним и тем же объектом недвижимости.

Экспликация на 1 странице

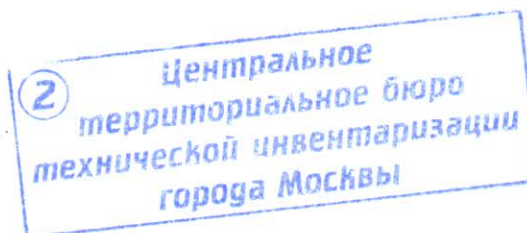
23.04.2010 г.

Исполнитель



Конкина Л.В.

04 10 300852



02 10 09 0180985

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ

| | | | | | |
|---|----------|-------------|---------------|----------|---|
| Дата заполнения | 23.04.10 | ОБЪЕКТ | здание | | |
| Паспорт ГорБТИ № | | | 843/1 | | |
| Адрес | Город | Москва | | | |
| | Округ | Центральный | Квартал № 843 | | |
| Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.) | | ул. Щепкина | | | |
| Дом | 60/2 | Корпус | - | Строение | 1 |
| Помещ. № | - | | | | |
| Примечание | | | | | |

СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

| | | | | | |
|-----------------------------------|--|----|------|---------------|------|
| Общий процент износа % | 55 | на | 1998 | Год постройки | 1932 |
| Материал стен здания | кирпичный | | | | |
| Тип здания | жилое | | | | |
| Тип помещения | - | | | | |
| Расположение помещения | - | - | | | |
| Степень технического обустройства | водопровод, канализация, горячая вода отопление центральное от тэц, электричество | | | | |
| Высота потолков | hп=2,85 h1-7эт=3,00 | | | | |

Субботина
Елена Алексеевна
Зам. начальника
Центрального БТИ г. Москвы

Бюро технической инвентаризации Центральное БТИ

Начальник БТИ Н.И. Курочкина

"23" апреля 2010 г.

Исполнитель Конкина Л.В.



04 10 300852



02 10 09 0180989