

ЖК «Мичуринский»

Жилой комплекс «Мичуринский»

7-секционный дом бизнес класса индивидуальной планировки переменной этажности (12-15-17-22).

В доме расположены 352 квартиры повышенной комфортности.

В продаже 1-, 2-, 3- и 4-комнатные квартиры площадью 52-130 кв. м. Улучшенные планировки предусматривают высокие потолки (3 м), просторные кухни и холлы, кладовые помещения, алюминиевое остекление лоджий и балконов. В окна установлены деревянные профили с тройными стеклопакетами. В каждом подъезде два лифта - пассажирский и грузопассажирский. Для размещения автомобилей, под домом обустроен подземный паркинг.

Инфраструктура

В ЖК "Мичуринский" - комплекс с собственной инфраструктурой:

- детские сады;
- школа;
- 2-этажный торгово-офисный;
- паркинг

На первых этажах начинают работать кафе, магазины, аптеки, салоны красоты и социальные учреждения. В каждом дворе организованы детские игровые площадки, зоны отдыха и наземные автостоянки. Проведено озеленение придомовых участков.





Раменский Буль.

Мичуринский проспект

Месторасположение

Район Раменки относится к одним из престижных и экологически безопасных. Здесь расположились МГУ им. М.В. Ломоносова, выставочный зал "Галерея Раменки", "Мосфильм". Жители "Мичуринского" смогут пользоваться обширной базой социальных учреждений. В шаговой доступности 10 детских садов, 5 школ, лицей, спортивно-развлекательный комплекс "Премьер Спорт", супермаркеты "Фикс Прайс", "Азбука Вкуса" и «Перекресток». Возле ст. метро "Университет" открыты ТЦ "Ашан" и "Капитолий". Экологическую ситуацию улучшают Ботанический сад МГУ, парк им. 50-летия Октября, природные заказники "Воробьевы горы" и "Долина реки Сетунь».

Всего в 10 минутах ходьбы от ЖК "Мичуринский" появятся новые станции метро - "Ломоносовский проспект", "Раменки".

По мнению экспертов, это придаст дополнительный импульс стоимости цен на недвижимость района «Раменки».

Транспортная доступность

На территории Раменки находятся 4 крупных проспекта: Мичуринский Ломоносовский, Вернадского и Университетский.



Коммерческое предложение

Район:

ЗАО (МСК)

Метро:

Университет, Проспект

Вернадского

Адрес:

Мичуринский проспект, 26а

Класс жилья:

Бизнес-класс

Тип здания:

Кирпично-монолитный

Этажность:

12-22

В продаже:

1-к кв; 2-к кв; 3-к кв; 4-к кв

Площадь: 2

52.3-130 м

Отделка:

без отделки

Цена рынка:

250 000 - 275 000 руб/кв.м.

Оплата:

ипотека

Договор:

214 ФЗ

Паркинг:

подземный

Аккредитация:

ВТБ24, Открытие,

Возрождение, Газпромбанк,

Банк Москвы

Всего в доме 352 квартир

В продажу предлагается 61 квартира в

ЖК «Мичуринский»

Общая квадратура во всех 3х корпусах, где
продаются квартиры 5285,78 кв.м.

Детально о квартирах:

однокомнатные: 8

двухкомнатные: 28

трехкомнатные: 21

четырёхкомнатные: 4

Цена: 205 000 руб/кв.м