

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Москве**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	3
"22" января 2016 г. № 77/501/16-46118			
Кадастровый номер:	77:02:0023012:4901		
Номер кадастрового квартала:	77:02:0023012		
Предыдущие номера:	—		
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	05.02.2015		

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	77:02:0023012:1094
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 1, Этаж № 2
3	Площадь помещения:	1300,5
4	Адрес (описание местоположения):	129164 Москва, пр-кт Мира, д 122, корп 1
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	89175024,90
9	Сведения о правах: Собственность, № 77-77/012-77/012/005/2015-322/1 от 05.03.2015, город Москва	
10	Особые отметки: этаж 1: пом. II ком. 33, 34; пом. III ком. 1; пом. IV ком. 1; этаж 2: пом. V ком. 1-15.	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: Гусев Максим Андреевич, 77-13-144, 27.11.2014 г.	
	Дополнительные сведения:	
13	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости 77:02:0023012:4907, 77:02:0023012:4906, 77:02:0023012:4908, 77:02:0023012:4909
	13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные	

(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)
---------------------------------	--	---------------------



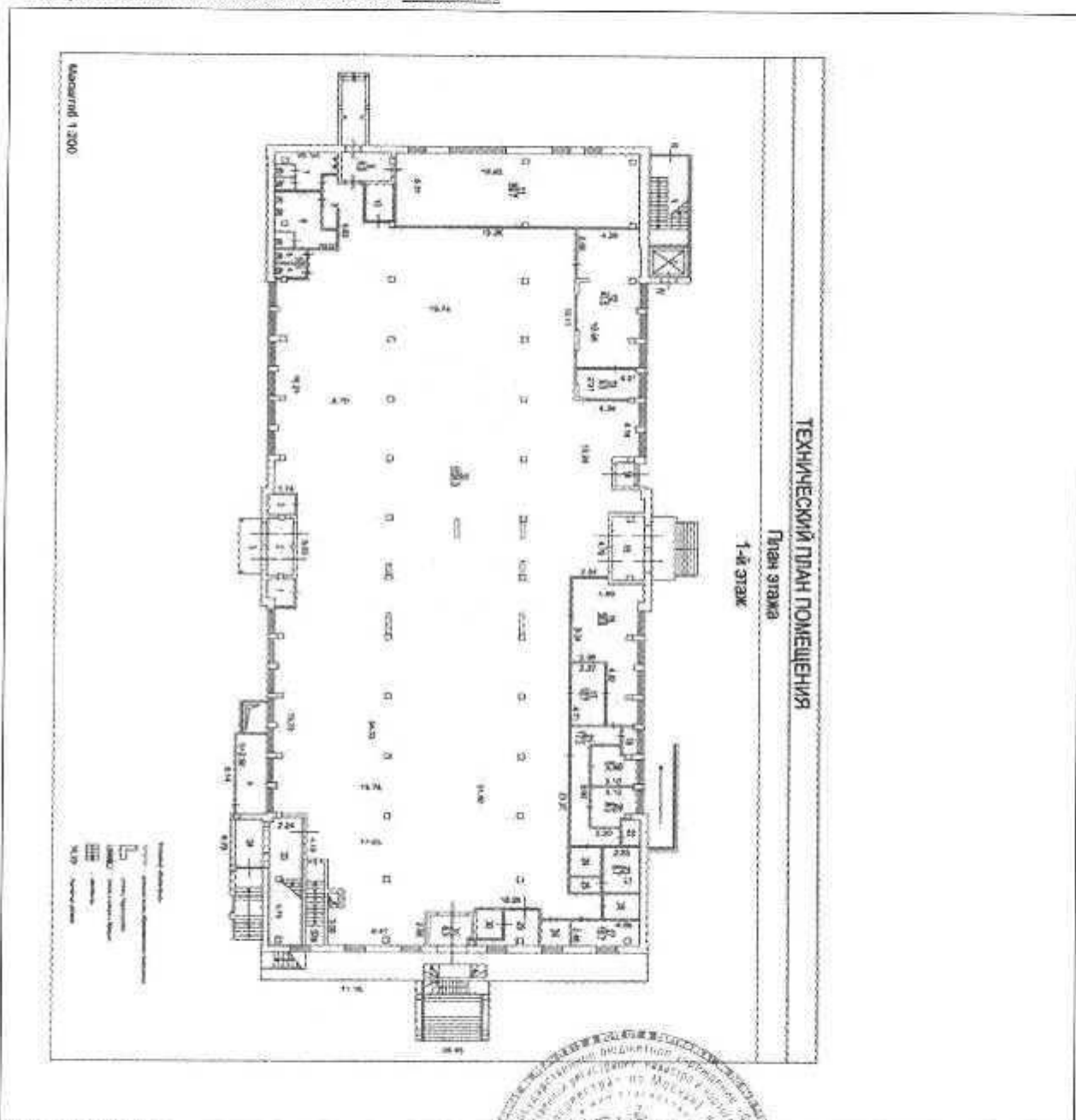
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
 помещения
 (выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	3
--------	---	---------------	---

"22" января 2016 г. № 77/501/16-46118

Кадастровый номер: 77:02:0023012:4901

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1: 455		(полное наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)
----------------	--	---

И.П. ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ
 В В ШЕНЕВ

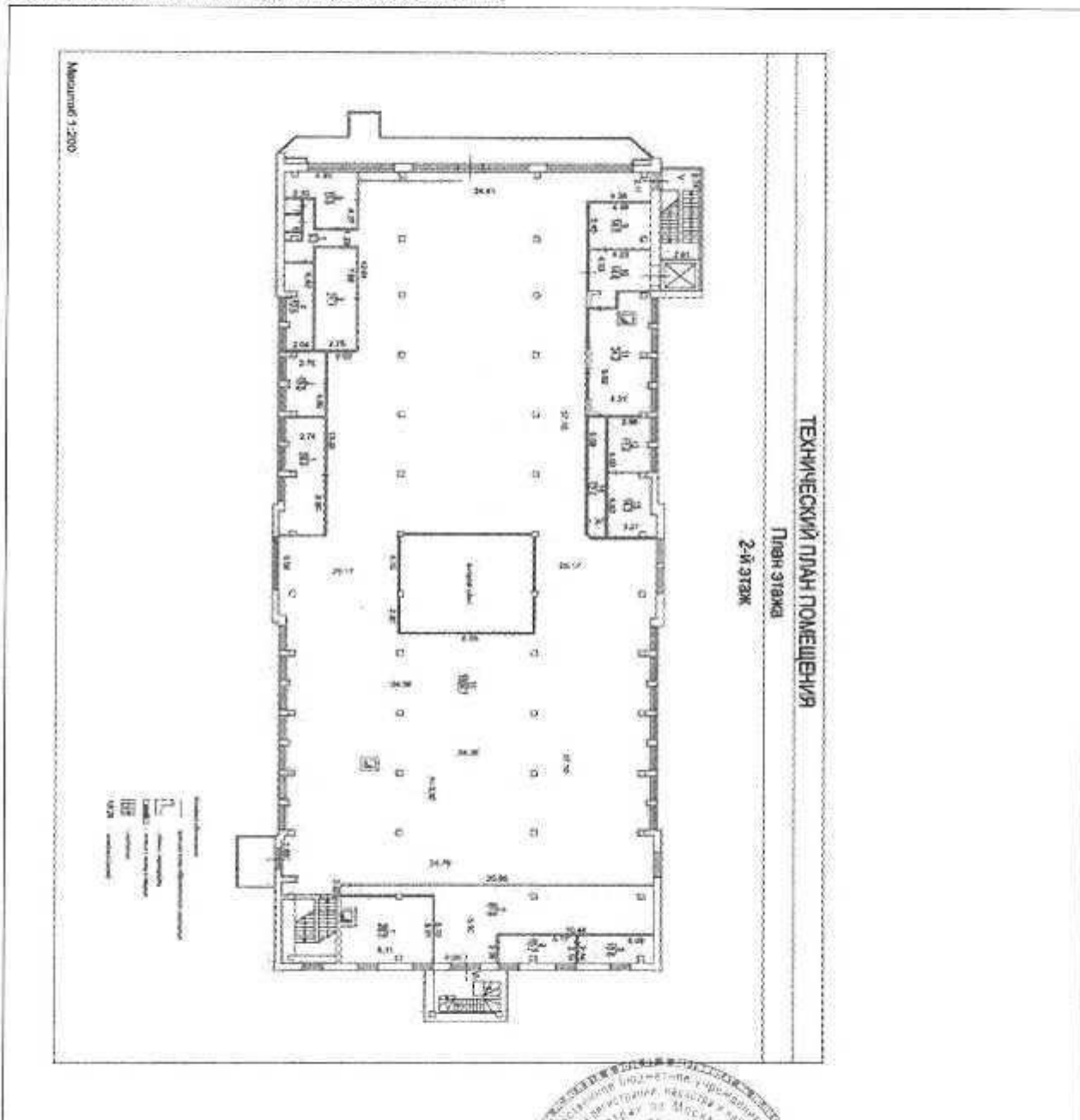
**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
ПОМЕЩЕНИЯ**
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	3	Всего листов:	3
--------	---	---------------	---

"22" января 2016 г. № 77/501/16-46118

Кадастровый номер: 77:02:0023012:4901

План расположения помещения на этаже Этаж № 2:



Масштаб 1: 472

		
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

**ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ
В.В. БЕЛЕВ**

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ВТИ Савеловское

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

N дела 3216/4 Литер -
по состоянию на 14.05.2014 г.

Информация по зданию (строению)

нежилое

Кадастровый номер		-			
Предьдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта		02126323			
Адрес	Город	Москва			
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		просп. Мира			
Дом	122	Корп.	1	Строение	-
Функциональное назначение		нежилое			
Общая площадь всего (кв.м.)		3278,8	Количество квартир	-	
кроме того площади (кв.м.): в т.ч.		12,8	Материал стен	кирпичный	
лестничных клеток		-	Год постройки	1938	
технического подполья технического этажа		-	Этажность (без учета подземных этажей)	2	
вент. камер		-	Подземных этажей	1	
других помещений		12,8	Инвентаризационная стоимость (тыс.руб.)	265,4	
Площадь застройки (кв.м.)		1756	Памятник архитектуры	нет	
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений		-	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч. жилая площадь в нежил. помещ. (кв.м.)	3278,8 -	



02 93 15 0022972

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер N -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	Свидетельство о регистрации прав в БТИ не предъявлено		
Здание/строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего (кв.м.)	1300,5	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч.	1300,5
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений	-	Жилая площадь (кв.м.) в нежилых помещениях	-

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы
28.04.2003г. N 2201181.

Начальник БТИ

Е.В.Кузнецова

5.02.2016

Подпись

Ломынова Г.А.

Исполнитель

Матвиенко Д.С.

5.02.2016

Подпись

Ведущий специалист
Савеловского БТИ
Матвиенко Татьяна
Дмитриевна



СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ

Дата заполнения	5.02.16	ОБЪЕКТ	здание		
Паспорт ГорБТИ №		3216/4			
Адрес	Город	Москва			
	Округ	Северо-Восточный	Квартал № 3216		
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		просп. Мира			
Дом	122	Корпус	1	Строение	-
Помещ. №	-				
Примечание					

СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

Общий процент износа %	34	на	2008	Год постройки	1938
Материал стен здания	кирпичный				
Тип здания	нежилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-	-			
Степень технического обустройства	водопровод, канализация, горячая вода отопление центральное от тэц, электричество				
Высота потолков	hп=2,50 h1эт=2,50 h1эт=4,10 h1эт=6,60 h2эт=3,20				

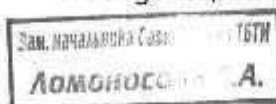
Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы 28.04.2003г. № 2201181.

Бюро технической инвентаризации Савеловское

Начальник БТИ

Е.В.Кузнецова

"5" февраля 2016 г.



М.П.



Исполнитель Матвиенко Д.С.

**Ведущий специалист
Савеловского БТИ
Матвиенко Татьяна
Дмитриевна**



02 93 15 0022973

Савеловское

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: просп. Мира, 122, кор.1

стр. 1

Помещение N II Тип: Торговые
 Последнее обследование 18.10.2008

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
1	33	лестница	28,5		28,5				294
	34	тамбур	9,0		9,0				
Итого			37,5		37,5				
---Нежилые помещения всего			37,5		37,5				
в т.ч. Торговые			37,5		37,5				

Помещение N III Тип: Торговые
 Последнее обследование 18.10.2008

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
1	1	лестница	30,0		30,0				660
Итого по помещению			30,0		30,0				
---Нежилые помещения всего			30,0		30,0				
в т.ч. Торговые			30,0		30,0				

Помещение N IV Тип: Торговые
 Последнее обследование 18.10.2008

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
1	1	подъемник	5,9		5,9				660
Итого по помещению			5,9		5,9				
---Нежилые помещения всего			5,9		5,9				
в т.ч. Торговые			5,9		5,9				

7 Савеловское
 территориальное бюро
 технической инвентаризации
 города Москвы



02 93 15 0022971

Помещение N V Тип: Торговые
Последнее обследование 14.05.2014

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		в т.ч.			
				основ.	вспом.	луж.	балк.	проч.	
2	1	склад	24,4	24,4					320
	2	склад	13,0	13,0					
	3	склад	21,1	21,1					
	4	склад	12,5	12,5					
	5	умывальная	9,3		9,3				
	6	уборная	1,5		1,5				
	7	уборная	1,2		1,2				
	8	склад	15,8	15,8					
	9	кабинет	14,5	14,5					
	10	коридор	14,8		14,8				
	11	склад	34,2	34,2					
	12	кабинет	11,4	11,4					
	13	кабинет	14,3	14,3					
	14	склад	12,4	12,4					
	15	зал торговый	1026,7	1026,7					

Итого по помещению	1227,1	1200,3	26,8				
---Нежилые помещения всего	1227,1	1200,3	26,8				
в т.ч. Торговые	1227,1	1200,3	26,8				

Итого	1300,5	1200,3	100,2				
---Нежилые помещения всего	1300,5	1200,3	100,2				
в т.ч. Торговые	1300,5	1200,3	100,2				

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы
28.04.2003г. N 2201181.

Экспликация на 2 страницах

5.02.2016 г.

Исполнитель



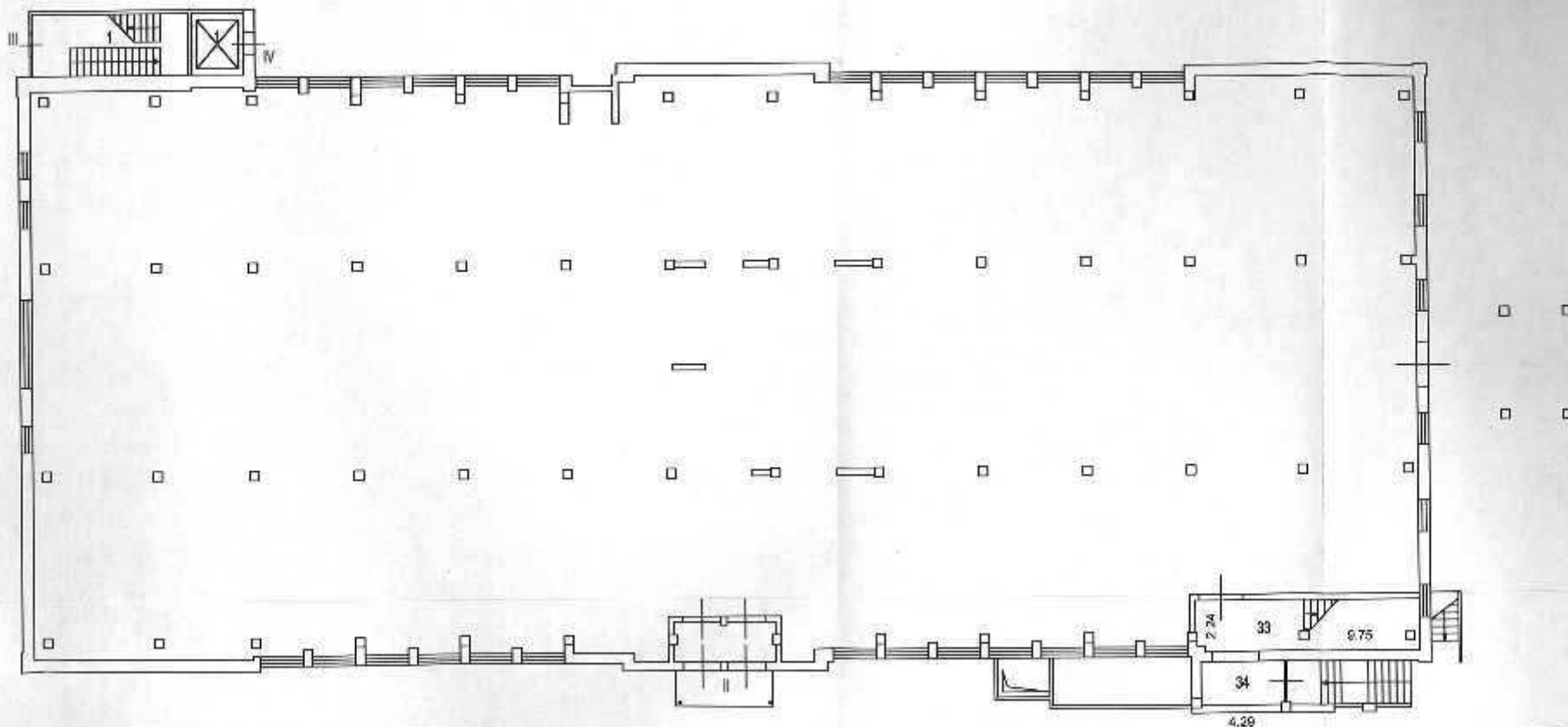
Матвиенко Д.С.

66 93 300036

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Мира проспект
домов. (эл.) _____ кв.м. 122
корпус: I строение (сооружение) _____
квартал № 3218 СВАО г.Москва

2126323\ 1 этаж
Мира пр., д.122 кор.1



7 Савеловское
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

Поэтажный план составлен по состоянию на
" 18 " 10 2008 г.
П/план снял Матвеева Д.С.
Проверил Матвеева Т.Л.
" 5 " 02 2016 г.

