

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Москве

(полное наименование органа кадастрового учета)

КШ.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	1
--------	---	---------------	---

"06" сентября 2016 г. № 77/501/16-999492	
Кадастровый номер:	77:08:0003006:10498
Номер кадастрового квартала:	77:08:0004002
Предыдущие номера:	263775, 2794/2
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	17.02.2014

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	77:08:0004002:1026
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	технический этаж № 0, Техническое подполье № 0
3	Площадь помещения:	535,1
4	Адрес (описание местоположения):	г.Москва, бульв.Райниса Яна, д.41
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	44386175,78
9	Сведения о правах: Собственность, № 77-01/30-398/2004-66 от 16.04.2004, город Москва; Хозяйственное ведение, № 77-01/30-1086/2004-509 от 03.11.2004, Государственное унитарное предприятие города Москвы "Московское имущество"	
10	Особые отметки: этаж техн. - комнаты V(1), V(2), VI(1), VI(2); этаж техн.под. - комната I(21) В ГКН обнаружена и исправлена техническая ошибка в части наличия ошибочно внесенных сведений. Объекту недвижимости с кадастровым номером 77:08:0003006:10498 отдан приоритет. Объекту недвижимости с кадастровым номером 77:08:0004002:4621 присвоен статус «Архивный».	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: —	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
	13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

(полное наименование должности)		ИНЖЕНЕР
		(инициалы, фамилия)

НИКУЛИНА Ю. С.

ПОБЕЖНЫЙ ПЛАН

№ участка: *Вн-Лин. Район*

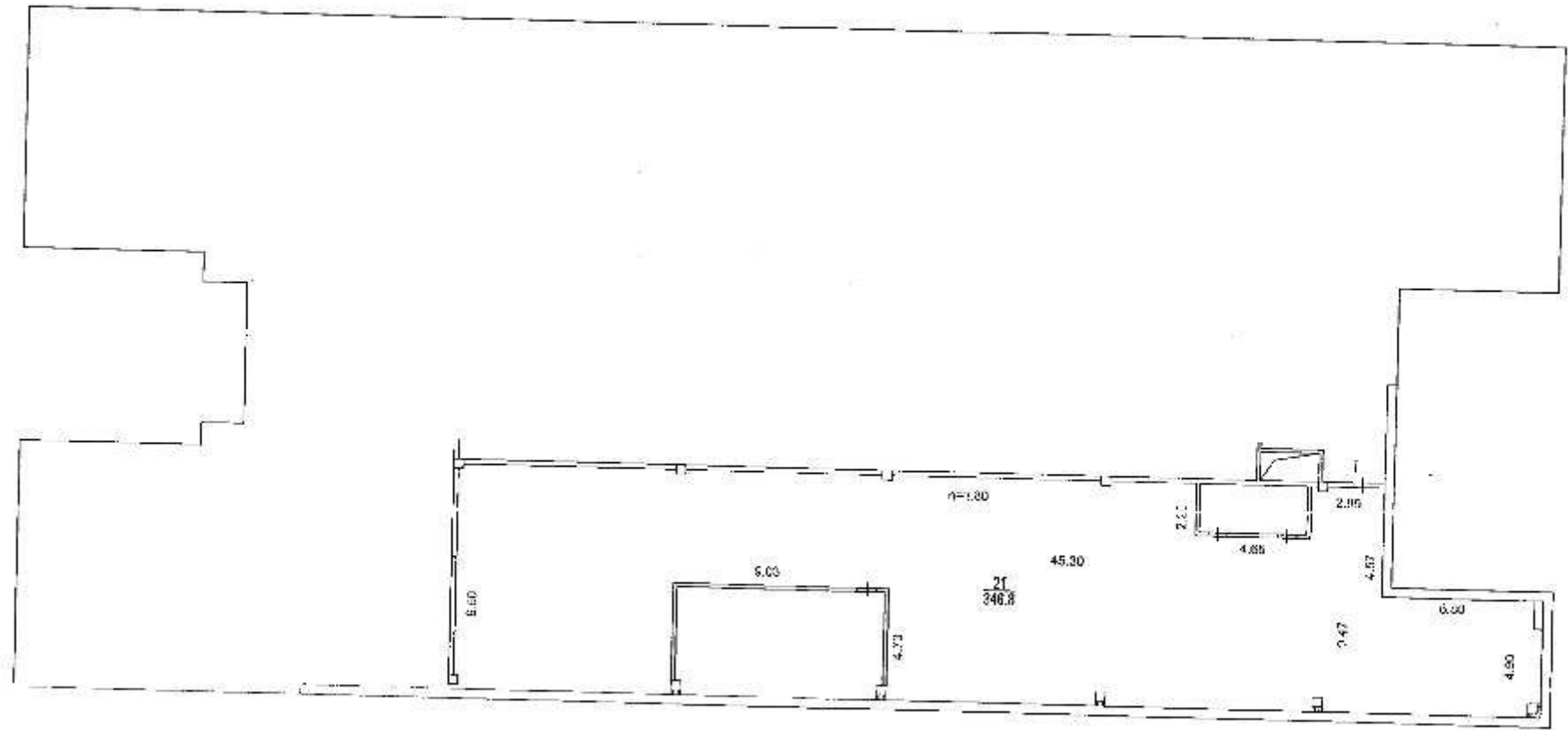
Цель: *Дом*

Страна: *СССР*

Город: *МОСКВА*

Сектор-Защита
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

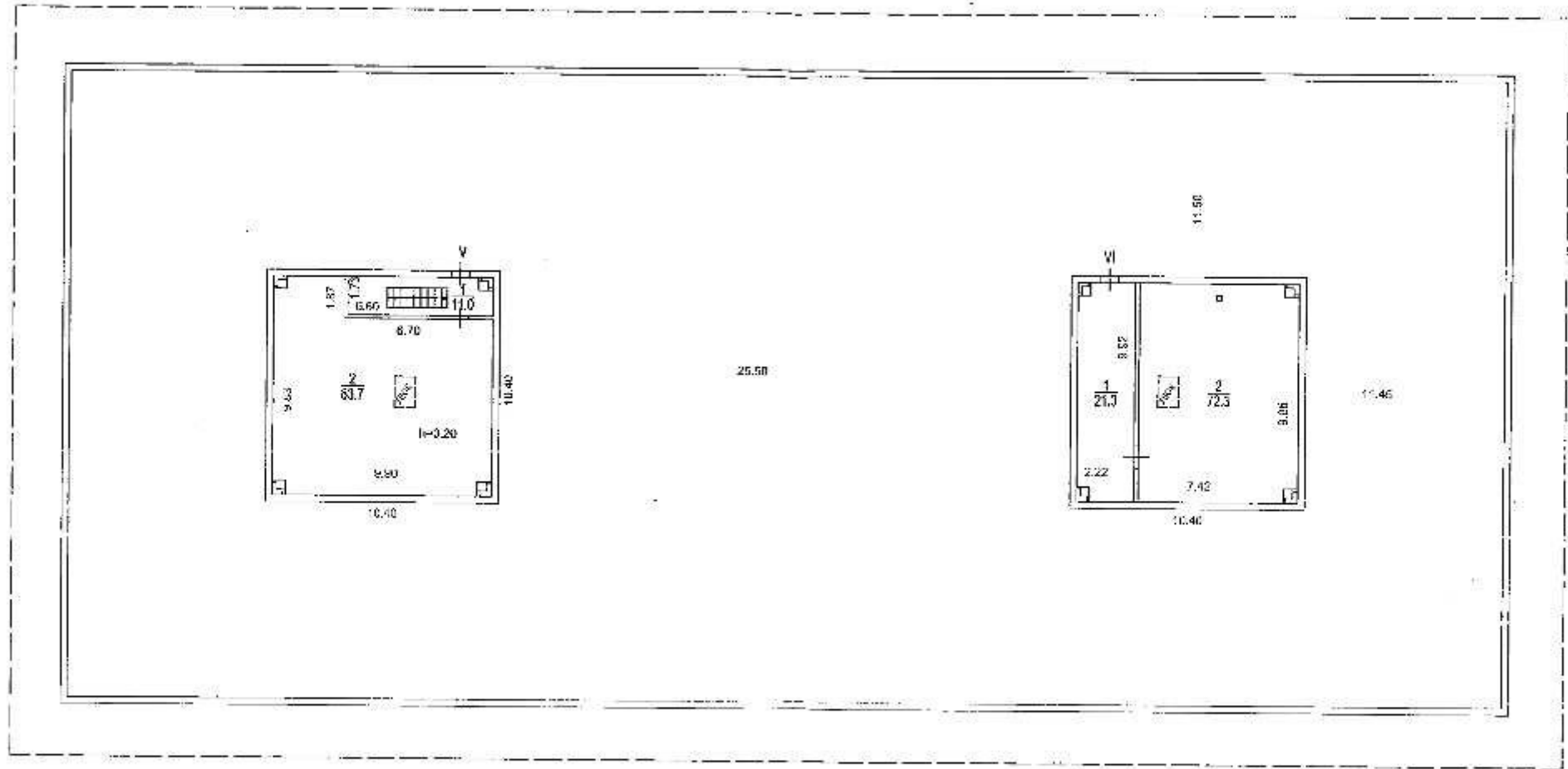
**ТЕХНИЧЕСКОЕ
ПОДПОЛЬЕ**



Масштаб 1:200

ТЕХ. ЭТАЖ

Северо-Восточное
территориальное отделение
технического надзора
города Москвы



Потажный план составлен по состоянию на
 "07" 11 2006 г.
 Проект: *Смирнова*
 Проверил: *Смирнов*
 "12" 02 2006 г.

масштаб 1:200

По адресу: бульв. Яна Райниса, 41

2 Северо-Западное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы 1

Тип помещений: Не входящие в общую площадь

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ.			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		подж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
тх	I(21)	пом.техническое Последнее обследование 7.11.2006	346,8						180
т	V(1)	пом.техническое	11,0						320
	V(2)	отдел.маш.лифта Последнее обследование 7.11.2006	83,7						
т	VI(1)	пом.техническое	21,3						320
	VI(2)	отдел.маш.лифта Последнее обследование 7.11.2006	72,3						

По помещениям, не входящим
в общую площадь здания 535,1

в том числе:

по тех.этажу 188,3

по техподполью 346,8

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы
29.10.2001г. N 8001948.

Экспликация на 1 странице

11.02.2009 г.

Исполнитель

Широких Г.Х.

96 80 000081



01 80 08 0065296

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ БТИ Северо-Западное ТБТИ

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

N дела 2794/2 Литер -
по состоянию на 12.07.2007 г.

Информация по зданию (строению)

нежилое

Кадастровый номер		-	
Предыдущий кадастровый номер		-	
Учетный номер объекта		02115995	
Адрес	Город	Москва	
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		бульв. Яна Райниса	
Дом	41	Корп.	-
Функциональное назначение		Строение	-
Общая площадь всего (кв.м.)		4549,9	Количество квартир
кроме того площади (кв.м.): в т.ч.		535,1	Материал стен
лестничных клеток		-	Год постройки
технического подполья технического этажа		535,1	Этажность (без учета подземных этажей)
вент. камер		-	Подземных этажей
других помещений		-	Инвентаризационная стоимость (тыс.руб.)
Площадь застройки (кв.м.)		1913	Памятник архитектуры
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений		-	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч. жилая площадь в нежил. помещ. (кв.м.)
			4549,9 -



01 80 07 0101235

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер N -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Здание/строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	Встроенное		
пристроенное	"		
Общая площадь, всего (кв.м.)	-	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч.	-
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений	-	Жилая площадь (кв.м.) в нежилых помещениях	-

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы
29.10.2001г. N 8001948.

Начальник ТБТИ

Литвинова С.Н. 23.01.2008
Зам. начальника
СЗ ТБТИ
Гусева Т.В.



Исполнитель

Шмыкова М.Ю. 23.01.2008

Подпись

Руководитель группы
Северо-Западного ТБТИ
Петрова Г.А.