

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здание

вид объекта недвижимого имущества

Нежилое здание-санаторий-профилакторий

наименование объекта недвижимого имущества

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская обл.	
Район		
Муниципальное образование	Тип	городское поселение
	Наименование	Чехов
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	ЧЕХОВ
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Заводская
Номер дома	12	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	Б	
Иное описание местоположения		

Кадастровый номер здания	
Инвентарный номер здания	314:092-2202

Технический паспорт составлен по состоянию на

11 июля 2007 г.

СОГЛАСОВАНО:	
Представитель (должность) (Ф.И.О)	Подпись, печать

М. П.

Наименование организации, осуществляющей технический учет и составление технического паспорта	
ГУП МО "Московское областное бюро технической инвентаризации" Чеховский филиал	
Руководитель (Уполномоченное лицо) (Полное наименование должности) (Ф.И.О)	Подпись, печать
Руководитель 1-ой комплексной производственной группы Голубьев А.С.	

М. П.



2. Описание (состав) технического паспорта

№ п.п.	Наименование раздела, прилагаемых документов	№№ листов
1	1. Титульный лист	1
2	2. Описание (состав) технического паспорта	2
3	3. Общие сведения	3
4	4. Состав объекта	4
5	5. Ситуационный план	5
6	6. План объекта	6
7	7. Планы этажей здания	7-9
8	8. Экспликация к плану этажей здания	10-11
9	9. Сведения о правообладателях объекта на дату обследования	12

3. Общие сведения о здании

Наименование Нежилое здание-санаторий-профилакторий

Год завершения строительства 1 985

Год ввода в эксплуатацию ---

Материал стен кирпичные

Количество надземных этажей 2 Количество подземных этажей 1

Строительный объем 13767 куб.м

Общая площадь здания по внутреннему обмеру 2 594,0 кв.м

Площадь застройки 1330,1 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого
расположено здание _____

3.1. Стоимость

Балансовая стоимость (для юридических лиц) --- руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта
(для физических лиц) _____ руб.

3.2. Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	
Кадастровый номер	
Инвентарный номер	
Литера	

3.3. Сведения об ограничениях (обременениях)

Сведений не имеется

3.4. Примечание

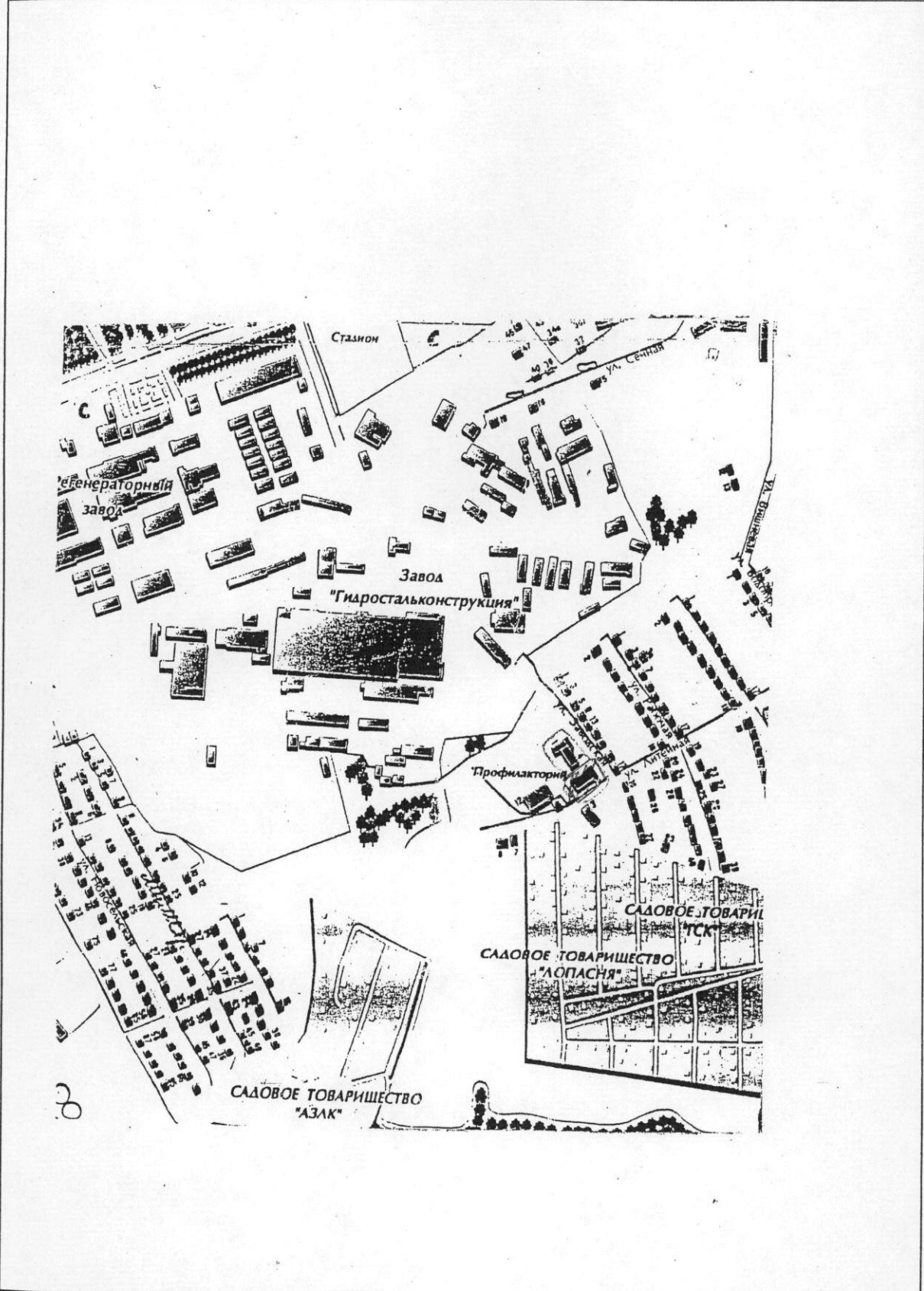
4. Состав объекта

№ на плане Литера	Наименование здания и его частей	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства)	для юридических лиц	
			Инвентарный номер по бух. учету	Балансовая стоимость по состоянию на 11 июля 2007 г. (руб.)
1	2	3	4	5
Б	Санаторий-профилакторий	0		0.00

5. Ситуационный план

КОПИЯ

Лист ___ Всего листов ___



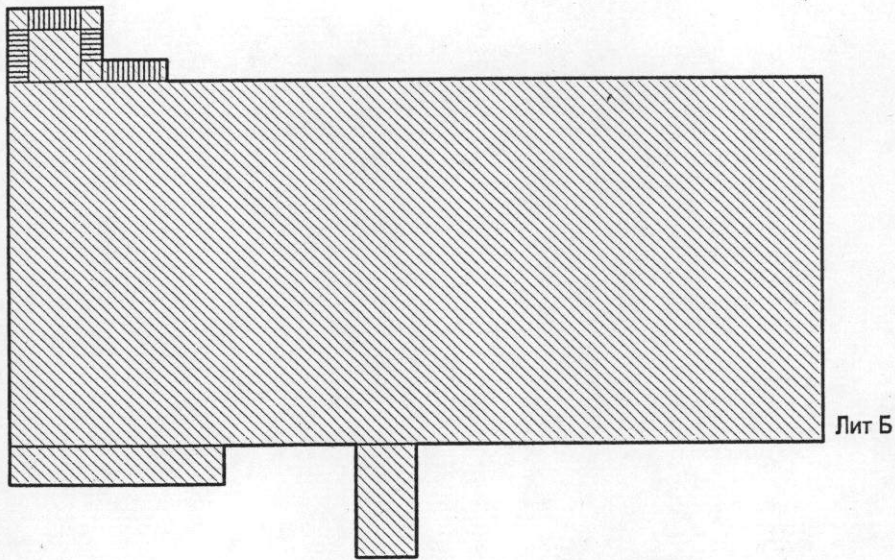
Выполнил		Проверил	
ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
Норкова Ж.В.		Андреева Н.П.	


6. План объекта

М 1:500

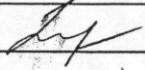

Лист _____ Всего листов _____

КОПИЯ



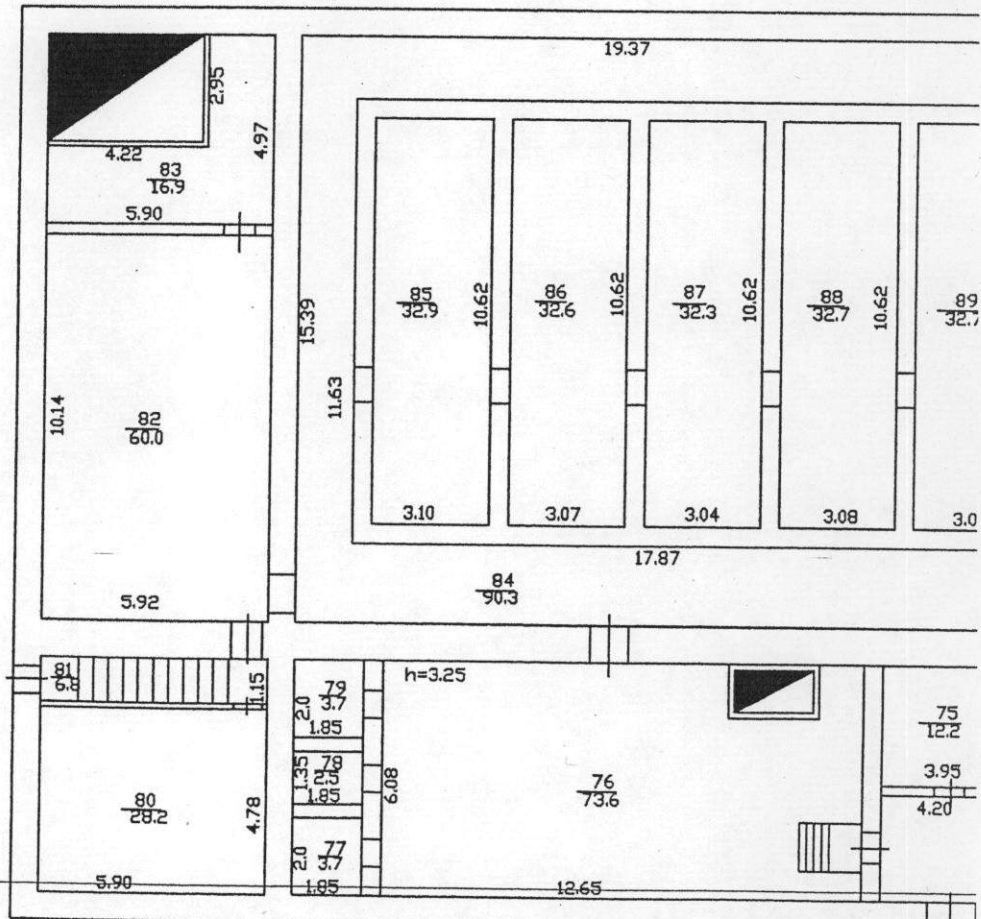
 — инвентаризируемый объект

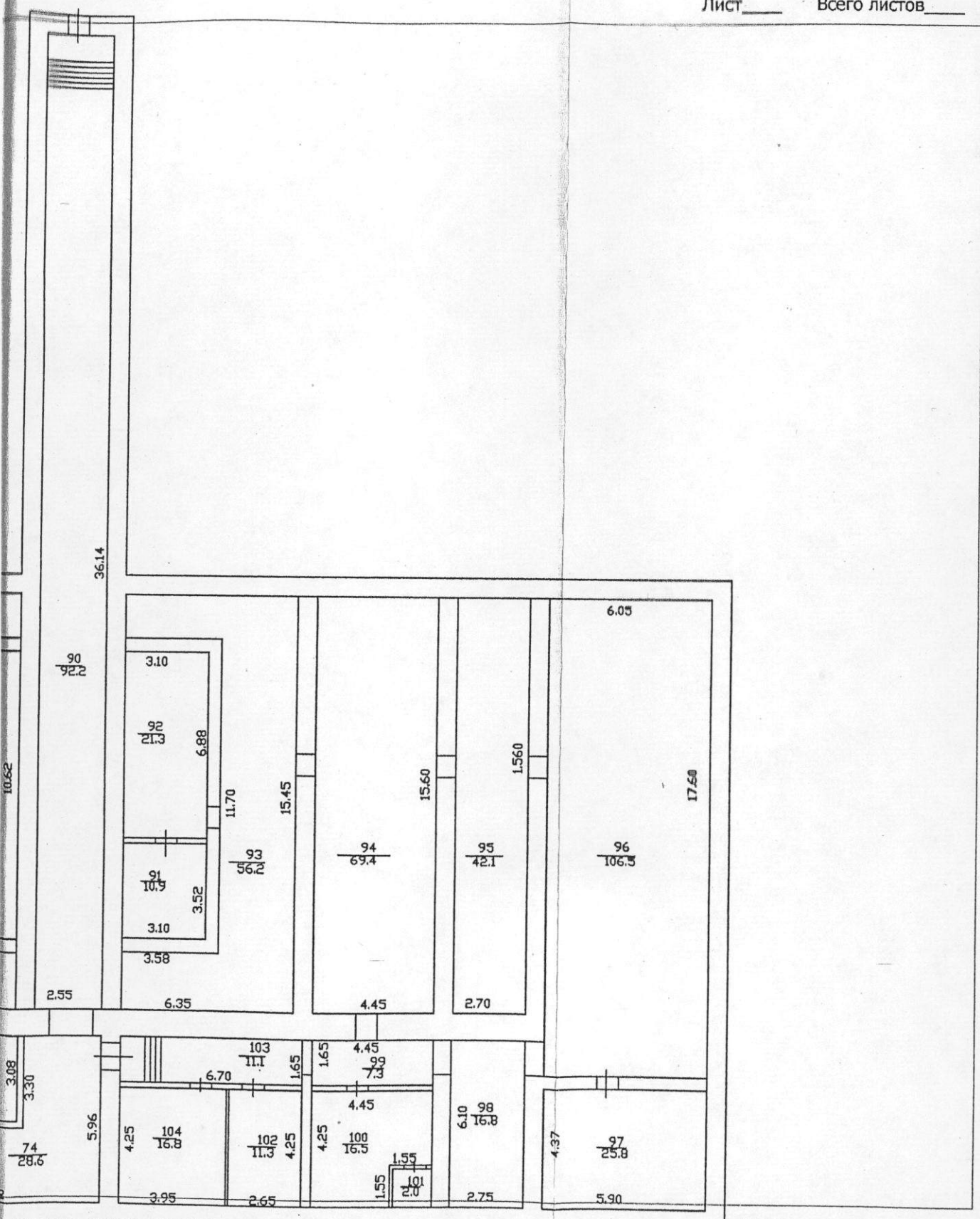
Б-литера инвентаризируемого объекта

Выполнил		Проверил	
ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
Норкова Ж.В.		Андреева Н.П.	

M 1:200

подвал

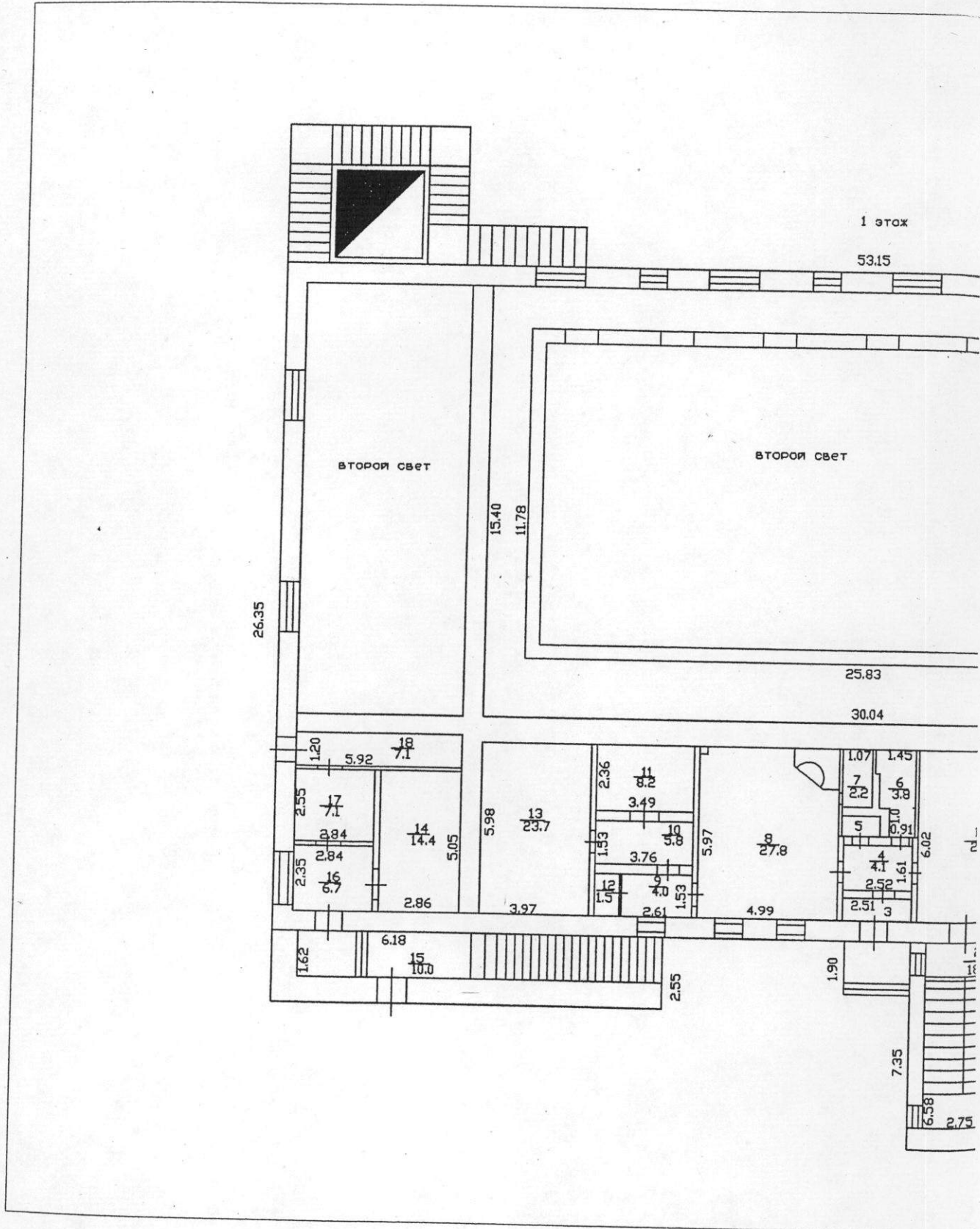


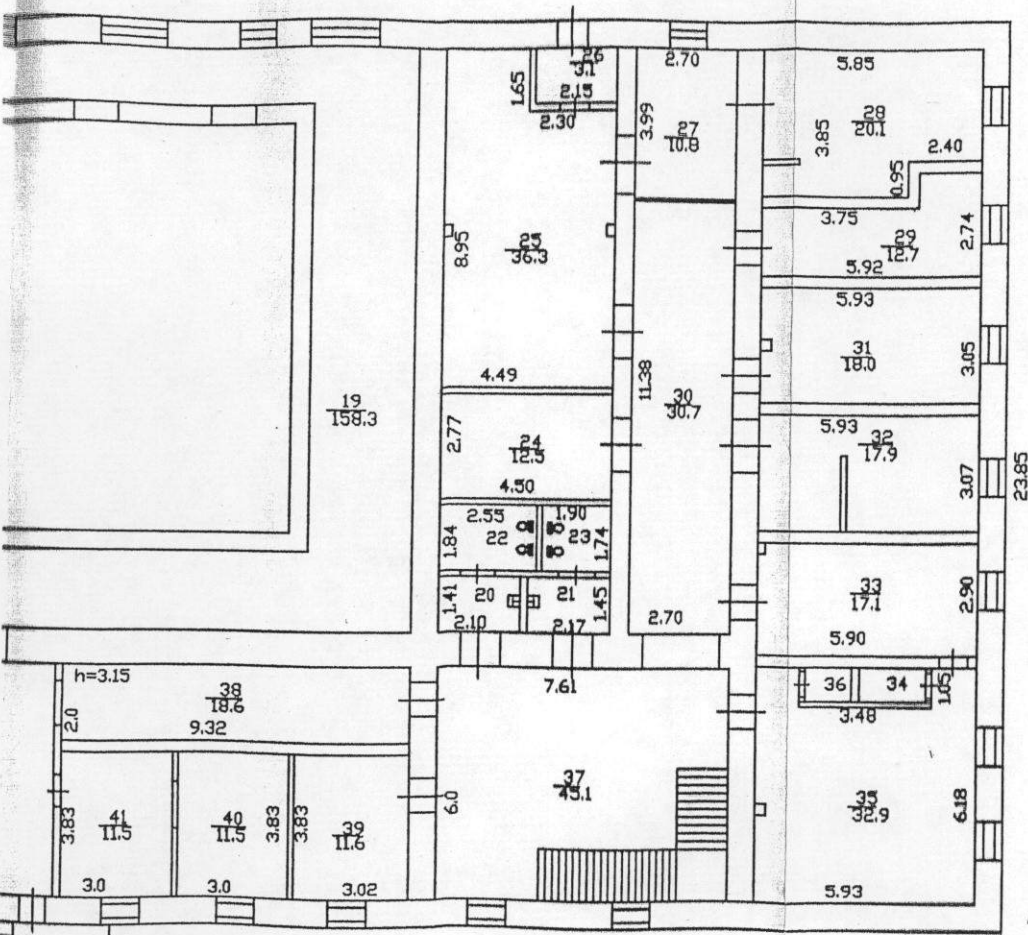


Лит Б

Выполнил		Проверил	
ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
Норкова Ж.В.		Андрева Н.П.	

М 1:200





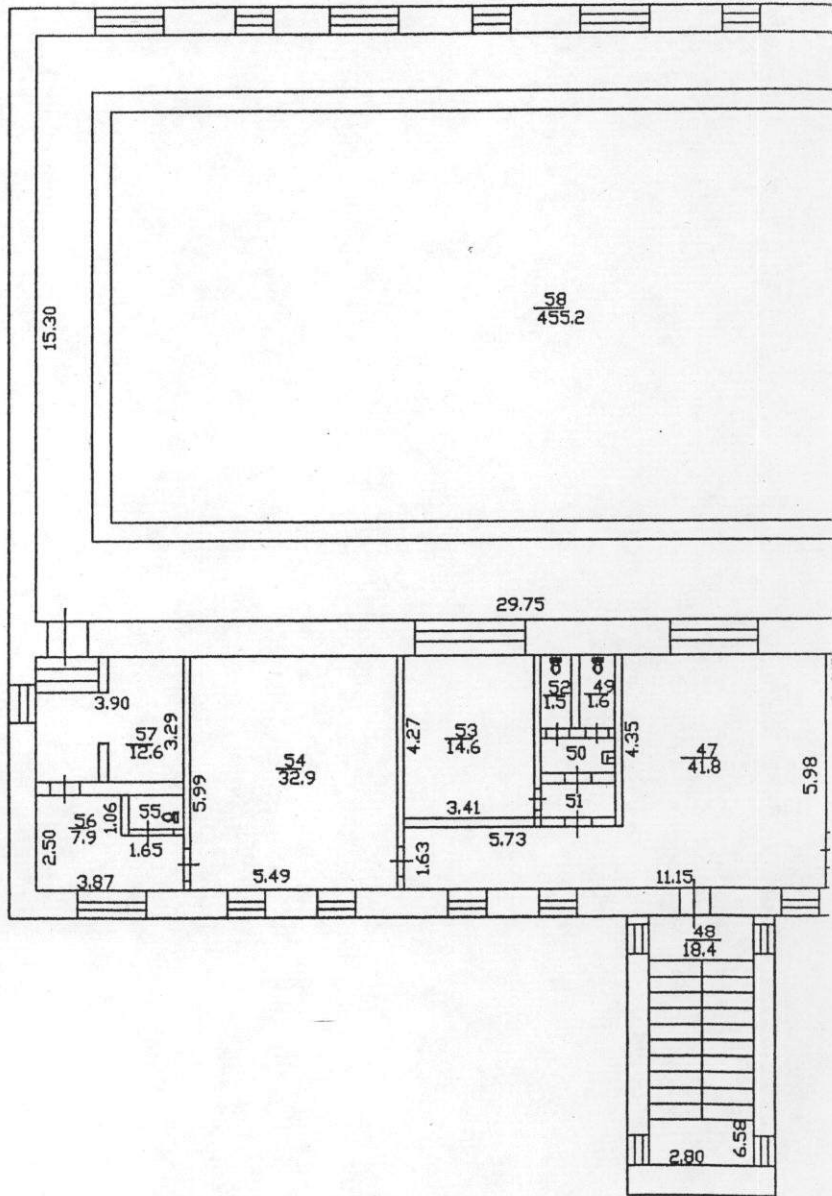
23.85

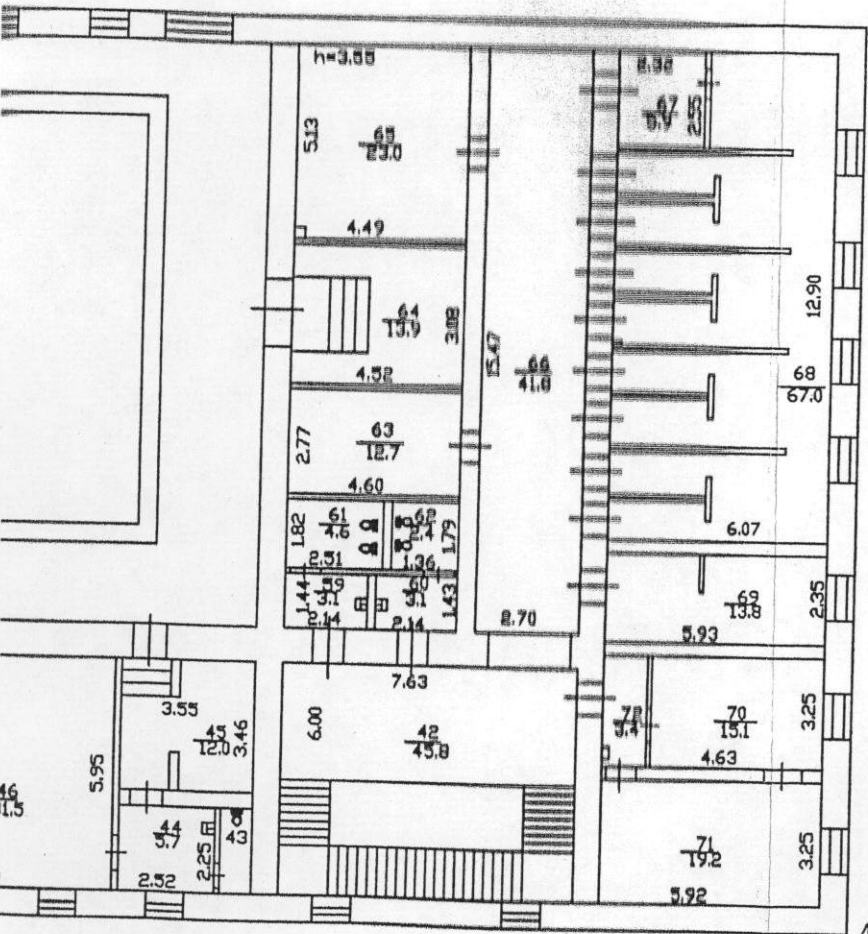
Лит Б

Выполнил		Проверил	
ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
Норкова Ж.В.		Андреева Н.П.	

1:200

2 этаж





Лит Б

Выполнил		Проверил	
ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
Норкова Ж.В.		Андреева Н.П.	

8. Экспликация к плану этажей здания

КОПИЯ


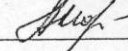
Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещений	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
2	3	4	5	6	7	8
подвальный	1	73	лестничная клетка	18,4		
		74	коридор	28,6		
		75	щитовая	12,2		
		76	подсобная	73,6		
		77	подсобная	3,7		
		78	подсобная	2,5		
		79	подсобная	3,7		
		80	подсобная	28,2		
		81	лестничная клетка	6,8		
		82	подсобная	60,0		
		83	подсобная	16,9		
		84	подсобная	90,3		
		85	подсобная	32,9		
		86	подсобная	32,6		
		87	подсобная	32,3		
		88	подсобная	32,7		
		89	подсобная	32,7		
		90	коридор	92,2		
		91	подсобная	10,9		
		92	подсобная	21,3		
		93	подсобная	56,2		
		94	подсобная	69,4		
		95	подсобная	42,1		
		96	подсобная	106,5		
		97	подсобная	25,8		
		98	подсобная	16,8		
		99	коридор	7,3		
		100	коридор	16,5		
		101	подсобная	2,0		
102	подсобная	11,3				
103	коридор	11,1				
104	подсобная	16,8				
1	1	1	коридор	28,9		
Б		2	лестничная клетка	18,1		
Б		3	коридор	2,1		
Б		4	коридор	4,1		
Б		5	подсобная	1,1		
Б		6	санузел	3,8		
Б		7	подсобная	2,2		
Б		8	комната отдыха	27,8		
Б		9	коридор	4,0		
Б		10	коридор	5,8		
Б		11	камера жара	8,2		
Б		12	туалет	1,5		
Б		13	комн. ванн	23,7		
Б		14	подсобная	14,4		
Б		15	коридор	10,0		
Б		16	коридор	6,7		
Б		17	коридор	7,2		
Б		18	коридор	7,1		
Б		19	подсобная	158,3		
Б		20	санузел	3,0		
Б		21	санузел	3,2		
Б		22	туалет	4,7		
Б		23	туалет	3,3		
Б		24	комната	12,5		
Б		25	комната	36,3		
Б		26	коридор	3,1		
Б		27	подсобная	10,8		
Б		28	душевая	20,1		
Б		29	душевая	12,7		

	3	4	5	6	7	8
	1	30	коридор	30,7		
		31	ванна массажа	18,0		
		32	кабинет	17,9		
		33	кабинет	17,1		
		34	подсобная	1,6		
		35	кабинет	32,9		
		36	подсобная	1,1		
		37	холл	45,7		
		38	коридор	18,6		
		39	кабинет	11,6		
		40	кабинет	11,5		
		41	кабинет	11,5		
2	1	42	холл	45,8		
		43	туалет	1,9		
		44	санузел	5,7		
		45	душевая	12,0		
		46	раздевалка	31,5		
		47	кабинет	41,8		
		48	лестничная клетка	18,4		
		49	туалет	1,6		
		50	санузел	1,8		
		51	коридор	1,2		
		52	туалет	1,5		
		53	кабинет	14,6		
		54	раздевалка	32,9		
		55	туалет	1,4		
		56	душевая	7,9		
		57	душевая	12,6		
		58	бассейн	455,2		
		59	санузел	3,1		
		60	санузел	3,1		
		61	туалет	4,6		
		62	туалет	2,4		
		63	компрессорная	12,7		
		64	подсобная	13,9		
		65	кабинет	23,0		
		66	коридор	41,8		
		67	коридор	5,9		
		68	ванный зал	67,0		
		69	кабинет	13,8		
		70	кабинет	15,1		
		71	кабинет	19,2		
		72	коридор	3,4		
			<i>Всего:</i>	<i>2594,0</i>		

9. Сведения о правообладателях объекта на дату обследования

Субъект права: для физических лиц - фамилия, имя, отчество, паспортные данные; для юридических лиц - наименование в соответствии с уставом	Вид права	Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля
1	2	3	4

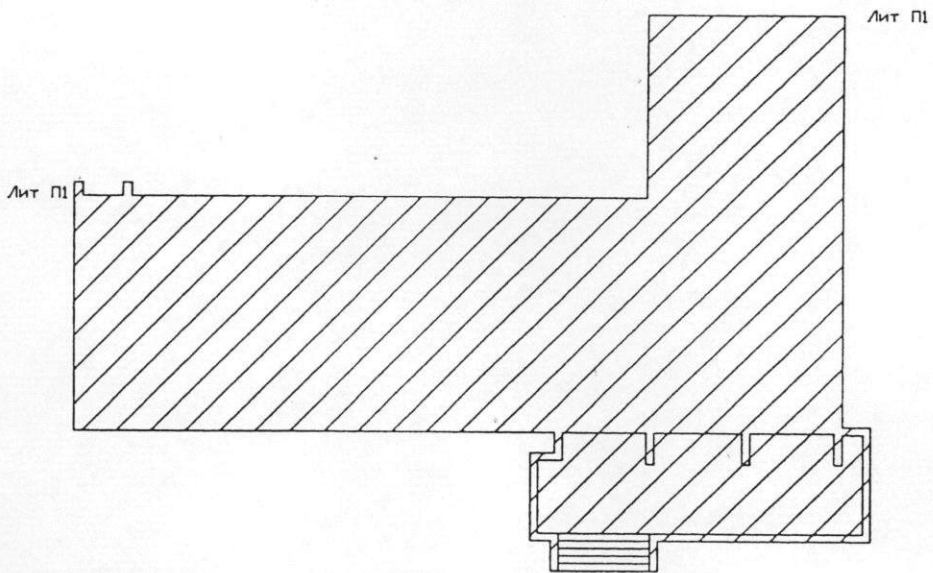
Технический паспорт


Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Норкова Ж.В.		Андреева Н.П.	

6. План объекта

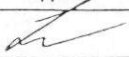
М 1:500

Лист _____ Всего листов _____

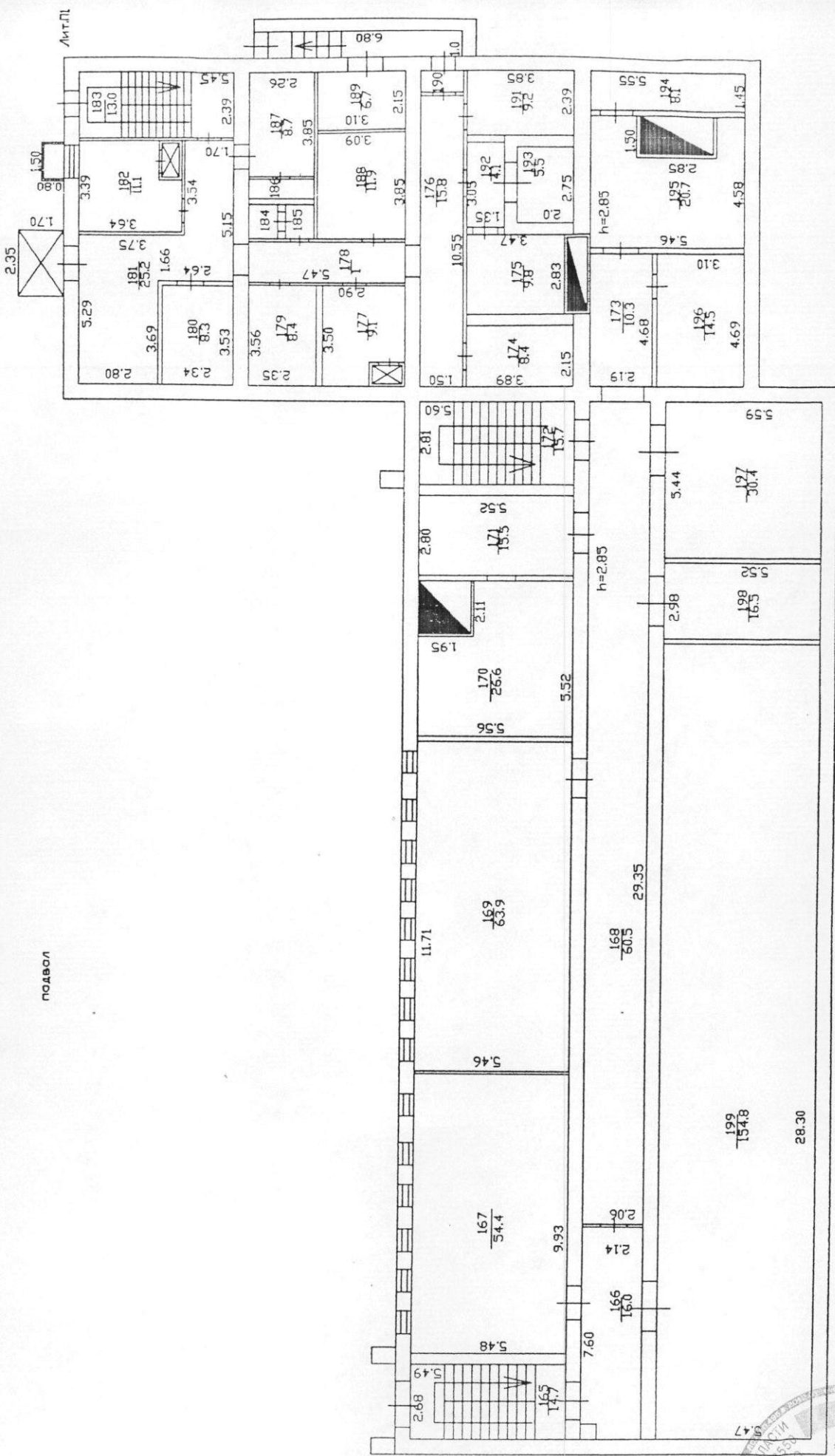


 — инвентаризируемый объект

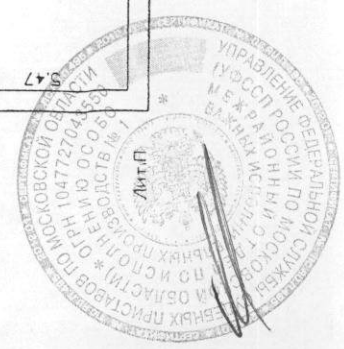
П, П1-литера инвентаризируемого объекта

Выполнил		Проверил	
ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
Норкова Ж.В.		Андреева Н.П.	

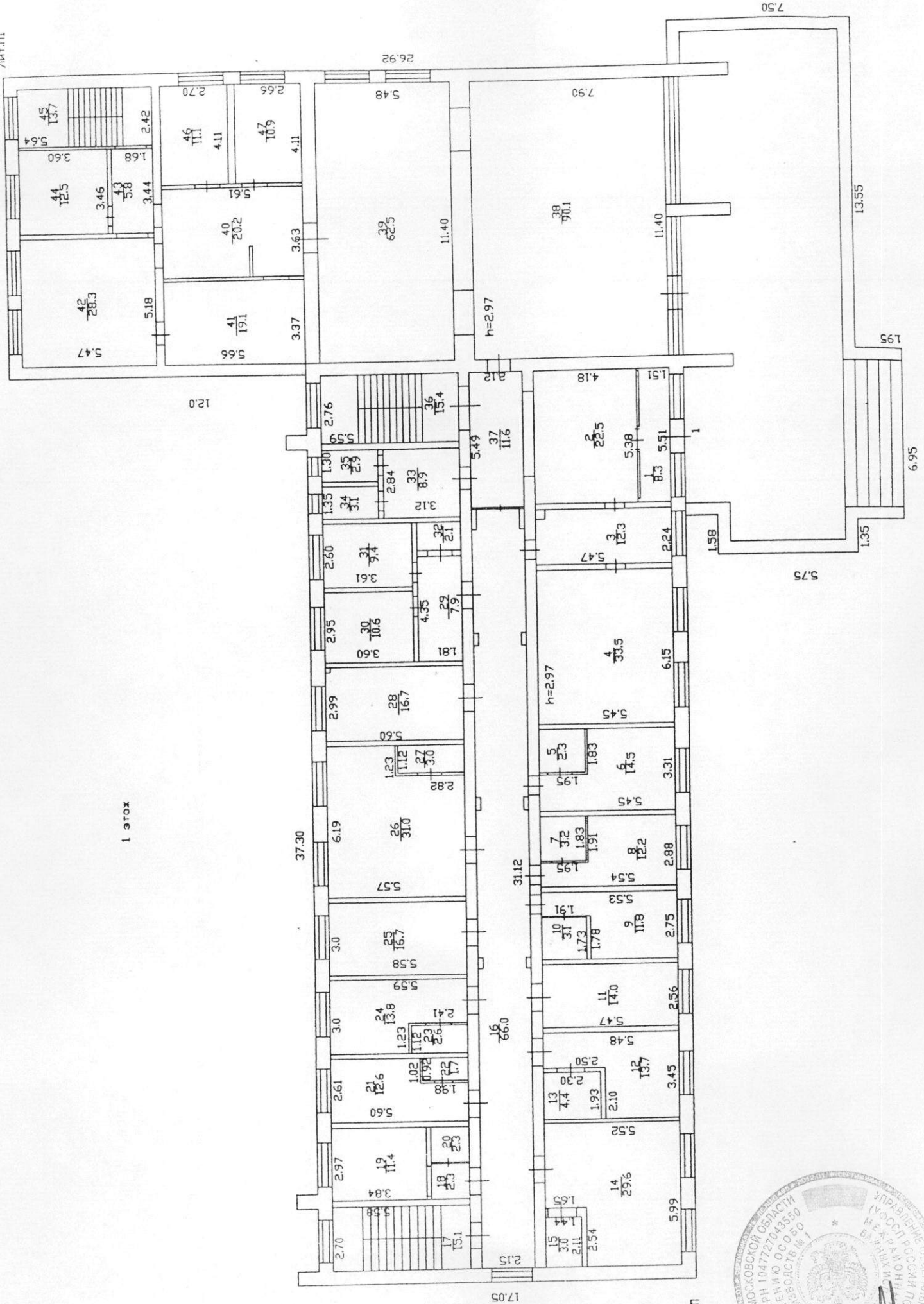




подвал



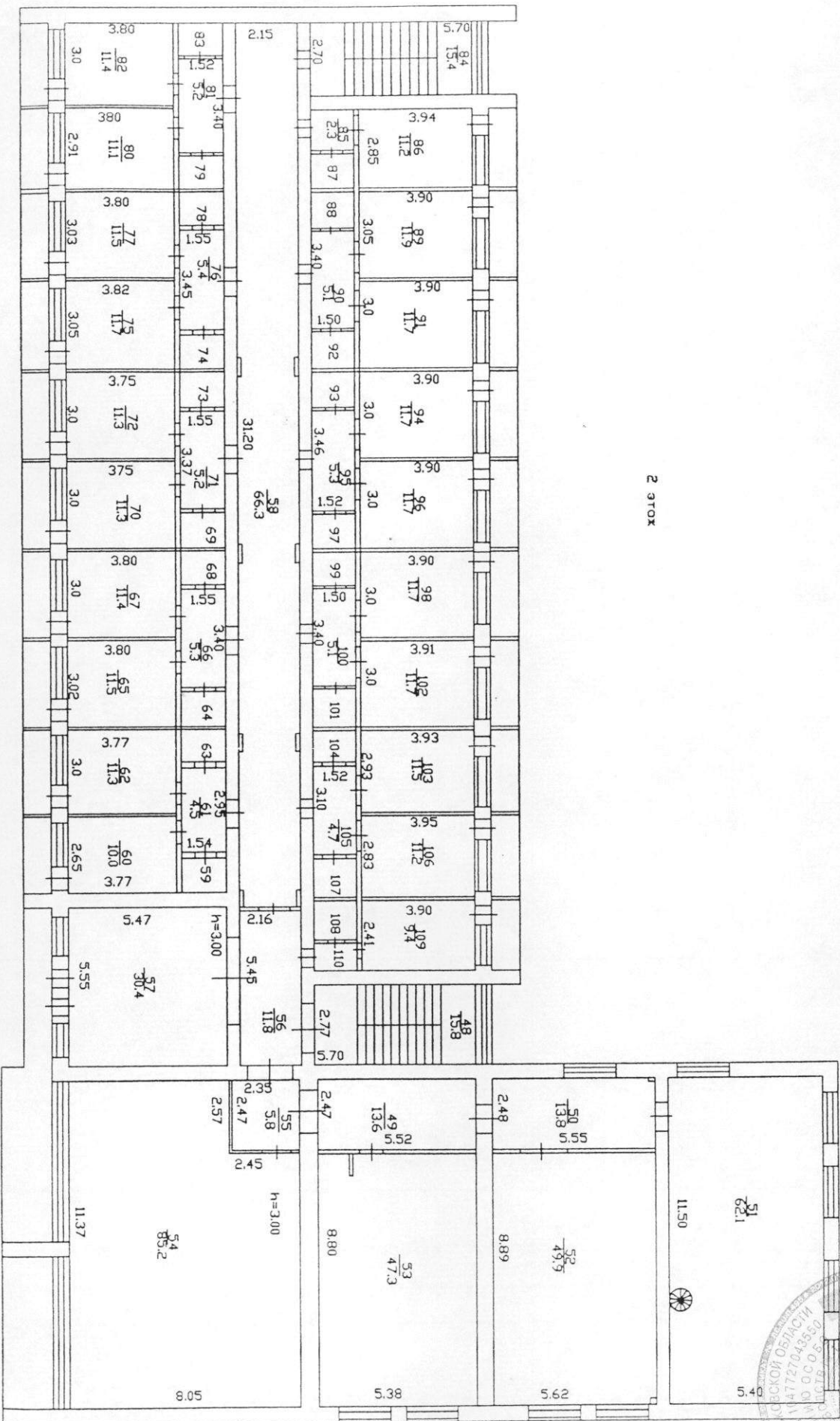
Лит. ПЛ



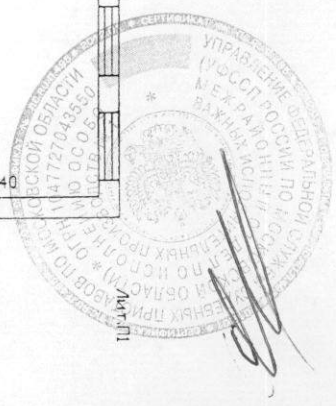
1 этаж

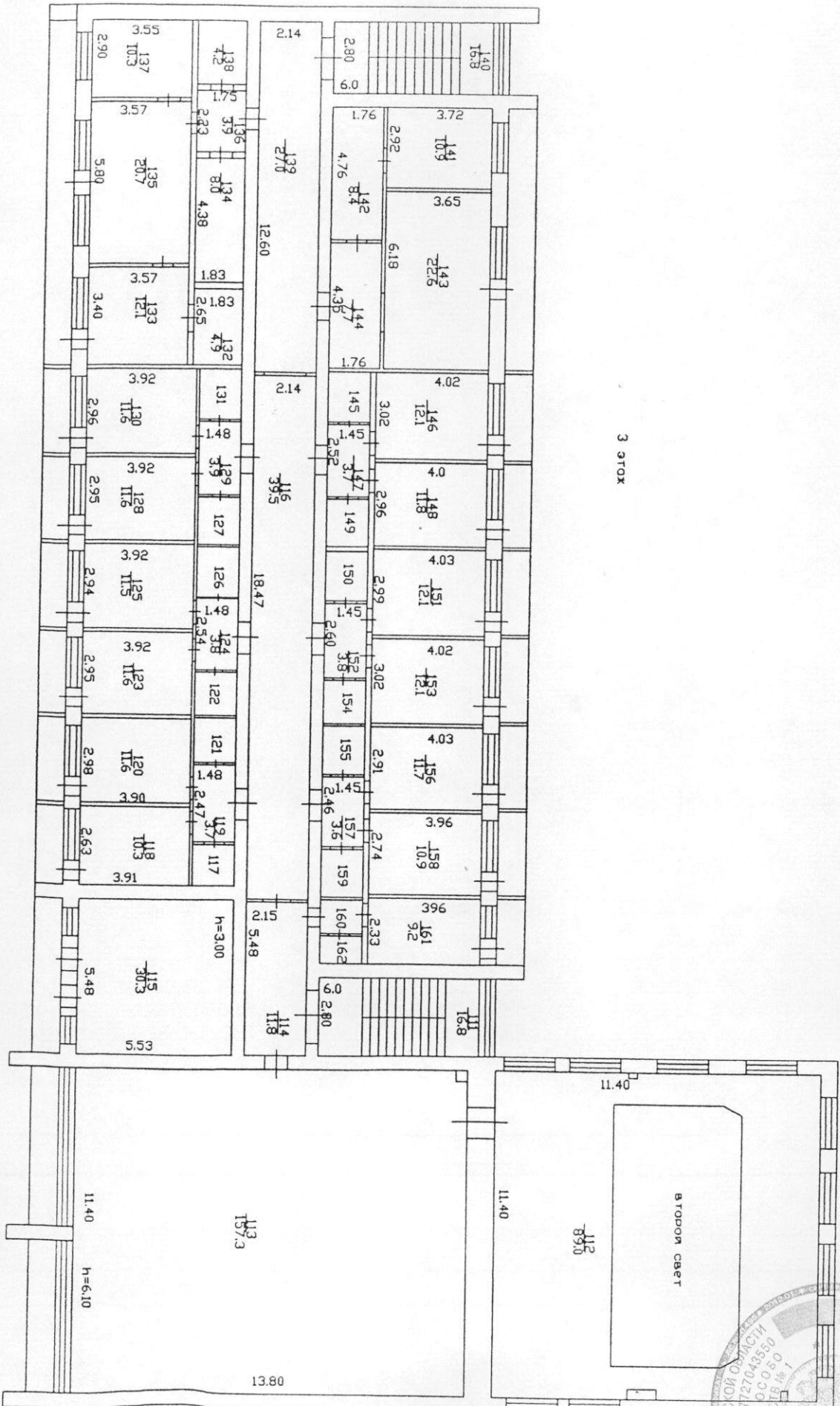


Амт.П

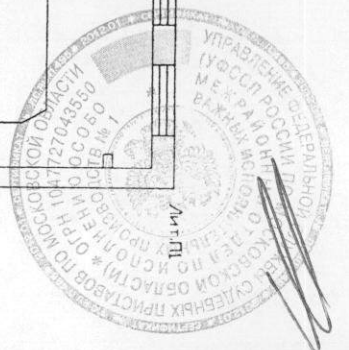


2 этаж

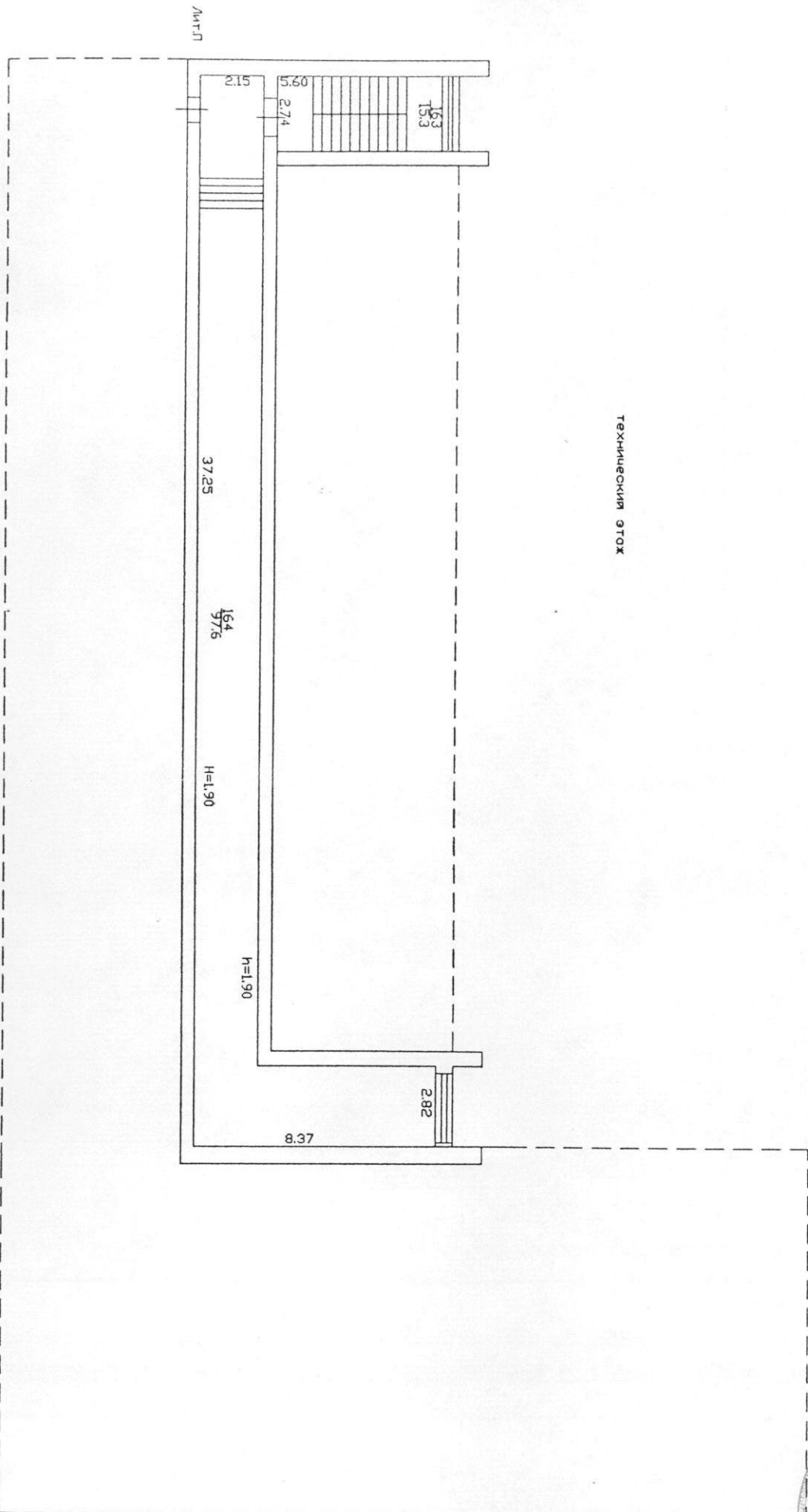




3 этаж



Арт.П.



Технический сток



1	2	3	4	5	6	7	8
П	1	1	27	санузел			
П			28	кабинет	3,0		
П			29	коридор	16,7		
П			30	комната	7,9		
П			31	комната	10,6		
П			32	санузел	9,4		
П			33	санузел	2,1		
П			34	туалет	8,9		
П			35	туалет	3,1		
П			36	лестничная клетка	2,9		
П			37	коридор	15,4		
П			38	коридор	11,6		
П			39	обеденный зал	90,1		
П			40	обеденный зал	62,5		
П			41	раздаточная	20,2		
П			42	моечная	19,1		
П			43	горячий цех	28,3		
П			44	коридор	5,8		
П			45	загот. комната	12,5		
П			46	лестничная клетка	13,7		
П			47	холодный цех	11,1		
П			48	буфет	10,9		
П	2	1	49	лестничная клетка	15,8		
П			50	коридор	13,6		
П			51	коридор	13,8		
П			52	зимний сад	62,1		
П			53	комната	49,9		
П			54	склад	47,3		
П			55	читальный зал	85,2		
П			56	коридор	5,8		
П			57	коридор	11,8		
П			58	гостиная	30,4		
П			59	коридор	66,3		
П			60	санузел	1,9		
П			61	комната	10,0		
П			62	коридор	4,5		
П			63	комната	11,3		
П			64	санузел	1,8		
П			65	санузел	1,9		
П			66	комната	11,5		
П			67	коридор	5,3		
П			68	комната	11,4		
П			69	санузел	1,9		
П			70	санузел	1,9		
П			71	комната	11,3		
П			72	коридор	5,2		
П			73	комната	11,3		
П			74	санузел	1,9		
П			75	санузел	1,9		
П			76	комната	11,7		
П			77	коридор	5,4		
П			78	комната	11,5		
П			79	санузел	1,9		
П			80	санузел	1,9		
П			81	комната	11,1		
П			82	коридор	5,2		
П			83	комната	11,4		
П			84	санузел	1,9		
П			85	лестничная клетка	15,4		
П			86	коридор	2,3		
П			87	комната	11,2		
П			88	санузел	1,9		
П			89	санузел	1,9		
П			90	комната	11,9		
П			91	коридор	5,1		
П			92	комната	11,7		
П			93	санузел	1,9		
П			94	санузел	1,9		
П			95	комната	11,7		
П			96	коридор	5,3		
П			97	комната	11,7		
П			98	санузел	1,8		
П			99	комната	11,7		
П				санузел	1,8		



1	2	3	4	5	6	7	8
П			100	коридор	5,1		
П	2	1	101	санузел	2,0		
П			102	комната	11,7		
П			103	комната	11,5		
П			104	санузел	1,7		
П			105	коридор	4,7		
П			106	коридор	11,2		
П			107	комната	2,0		
П			108	санузел	1,8		
П			109	санузел	9,4		
П			110	комната	1,4		
П			111	коридор	16,8		
П	3	1	112	лестничная клетка	89,0		
П			113	зимний сад	157,3		
П			114	игровой зал	11,8		
П			115	коридор	30,3		
П			116	гостинная	39,5		
П			117	коридор	2,2		
П			118	санузел	10,3		
П			119	комната	3,7		
П			120	коридор	11,6		
П			121	комната	2,3		
П			122	санузел	2,0		
П			123	санузел	11,6		
П			124	комната	3,8		
П			125	коридор	11,5		
П			126	комната	2,6		
П			127	санузел	2,5		
П			128	санузел	11,6		
П			129	комната	3,9		
П			130	коридор	11,6		
П			131	комната	2,5		
П			132	санузел	4,9		
П			133	санузел	12,1		
П			134	комната	8,0		
П			135	коридор	20,7		
П			136	комната	3,9		
П			137	коридор	10,3		
П			138	комната	4,2		
П			139	санузел	27,0		
П			140	коридор	16,8		
П			141	лестничная клетка	10,9		
П			142	комната	8,4		
П			143	коридор	22,6		
П			144	комната	7,7		
П			145	комната	2,5		
П			146	санузел	12,1		
П			147	комната	3,7		
П			148	коридор	11,8		
П			149	комната	2,5		
П			150	санузел	2,5		
П			151	санузел	12,1		
П			152	комната	3,8		
П			153	коридор	12,1		
П			154	комната	2,3		
П			155	санузел	2,5		
П			156	санузел	11,7		
П			157	комната	3,6		
П			158	коридор	10,9		
П			159	комната	2,5		
П			160	санузел	1,7		
П			161	коридор	9,2		
П			162	комната	1,4		
П			163	санузел	15,3		
П	4	1	164	лестничная клетка	97,6		
П			164	подсобная			
Всего:					2969,1		

