

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 1 декабря 1998 г. N 915

Форма 1а  
Действительна в течение 1 года

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ВТИ Северо-Западное ТВТИ

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

N дела 2380/9 Лигер -  
по состоянию на 22.11.2004 г.

Информация по зданию (строению) нежилое

Кадастровый номер	-		
Предыдущий кадастровый номер	-		
Условный номер	2114690		
Адрес	Город	Москва	
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)	ул. Кулакова		
Дом	3	Корп.	2 Строение -
Функциональное назначение	нежилое		
Общая площадь, всего (кв.м.)	2831,3	Количество квартир	-
кроме того площади (кв.м.): в т.ч.	-	Материал стен	панельные
лестничных клеток	-	Год постройки	1982
технического подполья технического этажа	-	Этажность (без учета подземных этажей)	2
вент. камер	-	Подземных этажей	1, в т.ч. техподполье
других помещений	-	Инвентаризационная стоимость (тыс.руб.)	416,3
Площадь застройки (кв.м.)	1372	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь (кв.м.)	-	Нежилая площадь (кв.м.)	2831,3

Описание объекта права: здания (строения)

Кадастровый номер N -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	-		
Здание/строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего (кв.м.) без учета балконов, лоджий и т.п.	2831,3	Общая площадь, всего (кв.м) с учетом балконов, лоджий и т.п.	2831,3
Жилая площадь (кв.м.)	-	Нежилая площадь (кв.м.)	2831,3

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник ТБТИ

Кондратьев А.В.

22.11.2004 Подпись

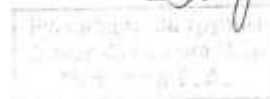
Зам. начальника

СЗ ТБТИ

Исполнитель

Меднова Л.С.В.

22.11.2004 Подпись



## Справка БТИ о состоянии здания / помещения

Дата заполнения	01/11/02	ОБЪЕКТ НЕЖИЛОЕ (здание / помещение)	Земель		
Паспорт ГорБТИ №	-08238009	расположенное по адресу:			
Город:	Москва				
Округ:	Северо-западный			Квартал №	2340
просп. пер. ш. туп. алл. бульв. наб. пр.	ул. Тулакова				
Дом №	3	Корпус	2	Строение	Помещ. №
Примечание					

### СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

Общий процент износа %	19	Керамзитобетон
Строительный материал (кирпич, железобетон, дерево, смешанный (дерево - кирпич), прочие):	блоки с керамзитом	
Тип здания (производственное, складское (отопливаемое / неопотливаемое), прочие):	Жилый с/р-дом	
Расположение помещения (отдельно стоящее здание, надземная встроенно-пристроенная часть, чердак, (мансарда), полуподвал, подвал):	отдельно стоящее земель	
Степень технического обустройства (водопровод, канализация, горячая вода, центральное отопление):	со всеми удобствами	
Высота потолков:	корв Н=1.85; 1 этаж Н=3.02; 2 этаж Н=3.02; 3.00	

Бюро технической инвентаризации № С3А0

Земельщик: Татьяна С.З. Гусева Т.Н.

Исполнитель: Соловьева Т.В.

(подпись)

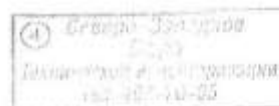
« 1 » ноября 2002 г.



Примечание: При заполнении документа исправлений и подчисток не допускается.

## Северо-Западное ТБТИ

## ЭКСПЛИКАЦИЯ



По адресу: ул. Кулакова, 3, кор.2

стр. 1

Помещение N I Тип: Прочие

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Площади						Высота
			без летних	в т.ч.			летних		
			летних	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
п	1	пункт тепловой	27,7	27,7					185
	2	кладовая	13,7	13,7					
Итого по помещению			41,4	41,4					
----- Нежилое всего			41,4	41,4					
в т.ч. Прочие			41,4	41,4					
Общая площадь (с летними)			41,4						
Итого по этажу п			41,4	41,4					
----- Нежилое всего			41,4	41,4					
в т.ч. Прочие			41,4	41,4					
Общая площадь (с летними)			41,4						

По адресу: ул. Кулакова, 3, кор.2



стр. 2

Помещение N I Тип: Дет.сады и ясли  
 Последнее обследование 10.06.2002  
 Решение (распоряжение) N 275рг  
 распоряжение префекта  
 перепланировка квартиры (помещения)

от 3.02.2003

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Площади						Высота	
			без летних	в т.ч.		летних				
			летних	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.		
1	1	класс	22,6	22,6						302
	2	класс	22,4	22,4					дет.сад	
	3	тамбур	2,3			2,3			дет.сад	
	4	класс	20,4	20,4					дет.сад	
	5	холл	25,6			25,6			дет.сад	
	6	умывальная	1,5			1,5			дет.сад	
	7	раздевалка	9,1			9,1			дет.сад	
	8	уборная	5,2			5,2			дет.сад	
	9	тамбур	2,7			2,7			дет.сад	
	10	клетка лестнич	13,0			13,0			дет.сад	
	11	коридор	14,1			14,1			дет.сад	
	12	тамбур	1,5			1,5			дет.сад	
	13	коридор	2,5			2,5			дет.сад	
	14	раздевалка	14,2			14,2			дет.сад	
	15	моечная	1,8			1,8			дет.сад	
	16	класс	49,2	49,2					дет.сад	
	17	класс	48,8	48,8					дет.сад	
	18	моечная	10,1			10,1			дет.сад	
	19	уборная	3,9			3,9			дет.сад	
	20	тамбур	0,8			0,8			дет.сад	
	21	шкаф	0,8			0,8			дет.сад	
	22	шкаф	0,8			0,8			дет.сад	
	23	коридор	9,4			9,4			дет.сад	
	24	бельевая	5,7			5,7			дет.сад	
	25	раздаточная	4,5			4,5			дет.сад	
	26	коридор	7,8			7,8			дет.сад	
	27	хруня	42,8	42,8					дет.сад	
	28	коридор	10,0			10,0			дет.сад	
	29	тамбур	1,3			1,3			дет.сад	
	30	коридор	2,1			2,1			дет.сад	
	31	кладовая	4,9			4,9			дет.сад	
	32	кладовая	10,8			10,8			дет.сад	
	33	постирочная	16,9			16,9			дет.сад	
	34	уборная	2,3			2,3			дет.сад	
	35	коридор	1,5			1,5			дет.сад	
	36	коридор	10,1			10,1			дет.сад	
	37	постирочная	12,1			12,1			дет.сад	
	38	сушильная	4,7			4,7			дет.сад	
	39	коридор	2,6			2,6			дет.сад	
	40	зал актовый	75,4	75,4					дет.сад	
	41	кабинет методич	13,4	13,4					дет.сад	
	42	кладовая	3,2			3,2			дет.сад	
	43	коридор	1,3			1,3			дет.сад	
	44	коридор	34,9			34,9			дет.сад	
	45	коридор	13,8			13,8			дет.сад	
	46	холл	27,3			27,3			дет.сад	
	47	класс	48,8	48,8					дет.сад	
	48	класс	20,6	20,6					дет.сад	
	49	раздевалка	9,1			9,1			дет.сад	
	50	уборная	5,2			5,2			дет.сад	

По адресу: ул. Кулакова, 3, кор.2



стр. 3

Помещение N I Тип: Дет.сады и ясли

(продолжение)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	П л о щ а д и						Высота
			без летних	в т.ч.			л е т н и х		
				основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
	51	тамбур	1,6			1,6			дет.сад
	52	тамбур	1,6			1,6			дет.сад
	53	клетка лестнич	12,0			12,0			дет.сад
	54	электрощитовая	6,5	6,5					прочая
	55	комн. персонала	12,8	12,8					дет.сад
	56	кабинет	9,4	9,4					дет.сад
	57	душевая	2,3			2,3			дет.сад
	58	коридор	3,6			3,6			дет.сад
	59	кладовая	3,2			3,2			дет.сад
	60	коридор	9,1			9,1			дет.сад
	61	коридор	5,8			5,8			дет.сад
	62	уборная	1,1			1,1			дет.сад
	63	умывальная	1,1			1,1			дет.сад
	64	коридор	1,8			1,8			дет.сад
	65	коридор	4,9			4,9			дет.сад
	66	изолятор	5,6	5,6					дет.сад
	67	изолятор	5,7	5,7					дет.сад
	68	тамбур	1,4			1,4			дет.сад
	69	кабинет	10,2	10,2					дет.сад
	70	коридор	9,2			9,2			дет.сад
	71	тамбур	2,0			2,0			дет.сад
	72	кабинет	6,9	6,9					дет.сад
	73	коридор	9,7			9,7			дет.сад
Итого по помещению			803,3	421,5	381,8				
----- Нежилые всего			803,3	421,5	381,8				
в т.ч. Дет.сады и ясли			796,8	415,0	381,8				
Прочие			6,5	6,5					
Общая площадь (с летними)			803,3						

По адресу: ул. Кулакова, 3, кор.2



стр. 4

Помещение N II Тип: Дет.сады и ясли

ф.25

Последнее обследование 17.06.2002

Решение (распоряжение) N 275рп

от 3.02.2003

распоряжение префекта

перепланировка квартиры (помещения)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Площади						Высота
			без летних	основ.	в т.ч. вспом.	летних лодж.	балк.	проч.	
1	1	кабинет	11,3	11,3					302
	2	кабинет	12,4	12,4					
	3	коридор	13,4			13,4			
	4	кабинет	10,1	10,1					
	5	кабинет	16,7	16,7					
	6	кабинет	32,0	32,0					
	7	кладовая	1,8			1,8			
	8	комн.приема пищи	13,5			13,5			
	9	шкаф	0,8			0,8			
	10	шкаф	0,8			0,8			
	11	шкаф	0,8			0,8			
	12	коридор	6,5			6,5			
	13	коридор	3,2			3,2			
	14	холл	14,3			14,3			
	15	тамбур	1,7			1,7			
	16	коридор	2,5			2,5			
	17	раздевалка	14,2			14,2			
	18	кабинет	49,3	49,3					
	19	кабинет	48,7	48,7					
	20	умывальная	8,5			8,5			
	21	уборная	5,5			5,5			
	22	клетка лестнич	12,5			12,5			
	23	тамбур	2,9			2,9			
Итого по помещению			283,4	180,5	102,9				
----- Нежилые всего			283,4	180,5	102,9				
в т.ч. Дет.сады и ясли			283,4	180,5	102,9				
Общая площадь (с летними)			283,4						
Итого по этажу 1			1086,7	602,0	484,7				
----- Нежилые всего			1086,7	602,0	484,7				
в т.ч. Дет.сады и ясли			1080,2	595,5	484,7				
Прочие			6,5	6,5					
Общая площадь (с летними)			1086,7						

По адресу: ул. Кулакова, 3, кор.2



стр. 5

Помещение N I Тип: Дет. сады и ясли

Последнее обследование 10.06.2002

ф.25

Решение (распоряжение) N 275рп

от 3.02.2003

распоряжение префекта  
перепланировка квартиры (помещения)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	П л о щ а д и						Вы- со- та	
			без летних	в т.ч.			л е т н и х			
				основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.		
2	1	класс	22,6	22,6						302
	2	класс	22,2	22,2						
	3	тамбур	2,2			2,2				
	4	класс	20,6	20,6						
	5	класс	25,4			25,4				
	6	умывальная	1,6			1,6				
	7	раздевалка	8,9			8,9				
	8	уборная	5,4			5,4				
	9	клетка лестнич	15,7			15,7				
	10	коридор	14,7			14,7				
	11	коридор	19,2			19,2				
	12	коридор	3,0			3,0				
	13	комн. персонала	9,9	9,9						
	14	кладовая	4,4			4,4				
	15	лаборатория	8,6	8,6						
	16	мочная	2,0			2,0				
	17	коридор	13,0			13,0				
	18	класс	33,9	33,9						
	19	класс	49,3	49,3						
Итого по помещению			282,6	167,1	115,5					
----- Немилые всего			282,6	167,1	115,5					
в т.ч. Дет. сады и ясли			282,6	167,1	115,5					
Общая площадь (с летними)			282,6							



По адресу: ул. Кулакова, 3, кор.2



стр. 6

Помещение N II Тип: Дет.сады и ясли

Последнее обследование 10.06.2002

ф.25

Решение (распоряжение) N 275рп

от 3.02.2003

распоряжение префекта  
перепланировка квартиры (помещения)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	П л о щ а д и						Высота
			без летних	в т.ч.		л е т н и х			
				основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	1	класс	23,0	23,0					302
	2	тамбур	2,2		2,2				
	3	класс	22,3	22,3					
	4	класс	20,7	20,7					
	5	холл	25,7		25,7				
	6	умывальная	1,6		1,6				
	7	лаборатория	8,7	8,7					
	8	коридор	2,4		2,4				
	9	уборная	1,1		1,1				
	10	уборная	1,1		1,1				
	11	коридор	15,0		15,0				
	12	клетка лестнич	16,1		16,1				
Итого	по помещению		139,9	74,7	65,2				
-----	Нажилье всего		139,9	74,7	65,2				
	в т.ч. Дет.сады и ясли		139,9	74,7	65,2				
Общая площадь (с летними)			139,9						

По адресу: ул. Кулакова, 3, кор.2



стр. 7

Помещение N III Тип: Дет.сады и ясли

Последнее обследование 10.06.2002

Решение (распоряжение) N 275рп

от 3.02.2003

ф.25

распоряжение префекта  
перепланировка квартиры (помещения)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	П л о щ а д и						Высота	
			без летних	в т.ч.		л е т н ы х				
				основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.		
2	1	спальня	49,2	49,2						300
	2	групповая	48,0	48,0						
	3	мочная	1,9			1,9				
	4	умывальная	9,3			9,3				
	5	санузел	5,6			5,6				
	6	коридор	14,4			14,4				
	7	клетка лестнич	15,7			15,7				
	8	кабинет	5,8	5,8						
	9	коридор	3,3			3,3				
	10	кухня	9,7			9,7				
	11	санузел	4,5			4,5				
	12	уборная	1,9			1,9				
	13	умывальная	5,4			5,4				
	14	душевая	1,4			1,4				
	15	коридор	12,6			12,6				
	16	мочная	2,0			2,0				
	17	групповая	49,1	49,1						
	18	спальня	48,6	48,6						

Итого	по помещению	288,4	200,7	87,7				
-----	Нежилые всего	288,4	200,7	87,7				
	в т.ч. Дет.сады и ясли	288,4	200,7	87,7				
Общая площадь (с летними)		288,4						
Итого	по этажу 2	710,9	442,5	268,4				
-----	Нежилые всего	710,9	442,5	268,4				
	в т.ч. Дет.сады и ясли	710,9	442,5	268,4				
Общая площадь (с летними)		710,9						

По адресу: ул. Кулакова, 3, кор.2



стр. 8

Помещение N II Тип: Прочие

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Площади						Высота
			без лестнич	в т.ч.		л е т н и х			
			основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.		
тх	1	пом.техническое	46,3		46,3			прочая	185
	2	пом.техническое	46,3		46,3			прочая	
	3	пом.техническое	27,3		27,3			прочая	
	4	пом.техническое	2,6		2,6			прочая	
	5	пом.техническое	48,5		48,5			прочая	
	6	пом.техническое	46,3		46,3			прочая	
	7	пом.техническое	46,3		46,3			прочая	
	8	пом.техническое	17,2		17,2			прочая	
	9	пом.техническое	52,2		52,2			прочая	
	10	пом.техническое	52,4		52,4			прочая	
	11	пом.техническое	46,3		46,3			прочая	
	12	пом.техническое	46,3		46,3			прочая	
	13	пом.техническое	13,8		13,8			прочая	
	14	пом.техническое	118,8		118,8			прочая	
	15	пом.техническое	47,6		47,6			прочая	
	16	пом.техническое	46,9		46,9			прочая	
	17	пом.техническое	16,8		16,8			прочая	
	18	пом.техническое	45,9		45,9			прочая	
	19	пом.техническое	45,9		45,9			прочая	
	20	пом.техническое	48,8		48,8			прочая	
	21	пом.техническое	2,6		2,6			прочая	
	22	пом.техническое	27,1		27,1			прочая	
	23	пом.техническое	46,1		46,1			прочая	
	24	пом.техническое	46,1		46,1			прочая	
	25	клетка лестнич	7,9		7,9			прочая	

Итого	по помещению	992,3		992,3				
-----	Нежилые всего	992,3		992,3				
	в т.ч. Прочие	992,3		992,3				
Общая площадь (с летними)		992,3						

Итого	по этажу тх	992,3		992,3				
-----	Нежилые всего	992,3		992,3				
	в т.ч. Прочие	992,3		992,3				
Общая площадь (с летними)		992,3						

Итого	по зданию	2831,3	1085,9	1745,4				
-----	Нежилые всего	2831,3	1085,9	1745,4				
	в т.ч. Дет.сады и ясли	1791,1	1038,0	753,1				
	Прочие	1040,2	47,9	992,3				
Общая площадь (с летними)		2831,3						

Экспликация на 8 страницах

22.11.2004 г.

Исполнитель

Шныкова М.Ю.