

**Общество с ограниченной ответственностью «АГРО-С62»
 Поручение № Л2/20/22/СЗАО-45
 на реализацию арестованного имущества
 Номер регистрационный в ПИБИ Ф-9968-М**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – Территориальное управление) в лице заместителя начальника отдела реализации арестованного имущества Территориального управления А. В. Шукайло, действующего на основании доверенности от 30.12.2019 № 77-20/30958, в соответствии с договором от 18.02.2020 № 19-АИ/2020, постановлением судебного пристава-исполнителя от 23.07.2020 (ОСП по Северо-Западному АО ГУФССП России по г. Москве), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 23.07.2020 № 77902/20/494, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 07.08.2020, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Лукашенко Г.А., имущество и/или документы, принадлежащее должнику Солодовниковой Татьяне Геннадьевне, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 239191/19/77057-ИП от 01.10.2019) и реализовать на открытых торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира общей площадью 167,5 кв. м.	1,00	Квартира (кварт)	43225000,00	43225000,00	г. Москва, ул. Маршала Соколовского, д.5, кв.222	Да	кадастровый № 77:08:000902 6:2685

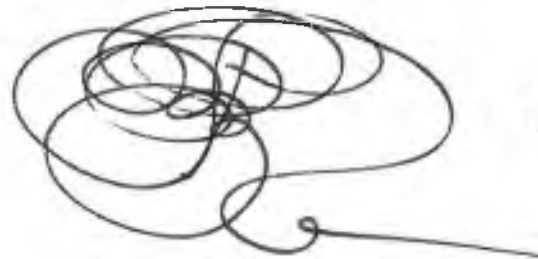
Обеспечивать сохранность (хранение) имущества, принятого Исполнителем на реализацию от судебного пристава-исполнителя в натуре, а также документов на имущество, полученных от Территориального управления и от судебного пристава-исполнителя.

При реализации имущества осуществлять денежные расчеты с использованием счета Территориального управления по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в городе Москве), л/с 05731А18710 в УФК по г. Москве, ИНН 7708701670, КПП 770801001, р/с 40302810045251000079 ГУ Банка России, ОКТМО 45378000, КБК 000 000000 0000 000000 000.

Назначение платежа: «Перечисление задатка (оплата имущества, перечисление НДС в бюджет) указать краткое наименование участника, предмета реализации и номер извещения».

Начальник отдела
 реализации арестованного имущества



А. В. Шукайло



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по г. Москве

ОСП по Северо-Западному АО ГУФССП России по г. Москве
пр-кт Маршала Жукова, д. 35, корп. 1, г. Москва, 123423
Тел. +7(499)583-04-91 Факс (499)558-19-12 Адрес электронной почты
osp57@r77.fssprus.ru

Получатель: ГУФССП России по г. Москве
Адрес: ул. Бутырский Вал, д. 5, г. Москва, Россия, 125196

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

23.07.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Северо-Западному АО ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: пр-кт Маршала Жукова, д. 35, корп. 1, г. Москва, 123423, Лукашенко Галина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.10.2019 № 239191/19/77057-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 010091947 от 10.09.2019, выданного органом: Лефортовский районный суд г. Москвы по делу № 2-3850/2018, вступившему в законную силу 08.08.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество путем продажи с публичных торгов на заложенное имущество-квартиру по адресу: г. Москва, ул. Маршала Соколовского, д.5, кв.222, принадлежащую Солодовниковой Т.Г установив начальную продажную цену 43 225 000,00, в отношении должника: Солодовниковой Татьяны Геннадьевны, СНИЛС

.1967 года рождения, адрес должника: в пользу взыскателя: ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК", адрес взыскателя: ул Смирновская, Д 10, стр 22, г. Москва, 109052,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 07.11.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущество г.Москвы на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примеча- ние
1	квартира расположенная по адресу: г. Москва, ул. Маршала Соколовско- го, д.5, кв.222	1,00	43 225 000,00	43 225 000,00	

Итого на сумму 43 225 000,00 руб. (сорок три миллиона двести двадцать пять тысяч рублей) 00 копеек в количестве 1 лот.

Оценка имущества произведена Лефортовским районным судом г. Москвы.

2. Обязать ТУ Росимущество г. Москвы:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.3.1. Не позднее 5 рабочих дней с момента получения от покупателя денежных средств, полученных от реализации арестованного имущества, перечислить эти средства на счет Отдела судебных приставов по Северо-Западному АО Управления Федеральной службы судебных приставов по Москве:

р/с № 40302810045251000079, ГУ Банка России по ЦФО;

БИК: 044525000

УФК по г. Москве (ОСП по Северо-Западному АО УФССП России по Москве л/с 05731D07960),

ИНН: 7704270863, КПП: 773445002

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и пред-



ставить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить сторонам исполнительного производства.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Лукашенко Г.А.

К и/п № 239191/19/77057-ИП



А К Т
о наложении ареста (описи имущества)

«07» 11 2019 г.

г. Москва

Начало: 14 часов 25 минут

Окончание: «14» часов «50» минут

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Северо-Западному АО УФССП России по Москве УФССП России по Москве, адрес подразделения: пр-кт Маршала Жукова, д. 35, корп. 1, г. Москва, 123423, Лукашенко Галина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.10.2019 № 239191/19/77057-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 010091947 от 10.09.2019, выданного органом: Лефортовский районный суд по делу № 2-3850/2018, вступившему в законную силу 08.08.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество путем продажи с публичных торгов на заложенное имущество-квартиру по адресу: г.Москва, ул.Маршала Соколовского, д.5, кв.222, принадлежащую Солодовниковой ТГ установив начальную продажную цену 43 225 000,00, в отношении должника: Солодовниковой Татьяны Геннадьевны, 1967 года рождения, адрес должника: _____, пользу взыскателя. ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК", адрес взыскателя: ул Смирновская, Д. стр 22, г. Москва, 109052, в присутствии понятых, орденоносных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

(Ф.И.О., место жительства понятых, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятых)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

пр-кт Маршала Жукова д. 35 корп. 1, г. Москва

В аресте (описи) имущества участвуют _____
 (должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

 (взыскатель, представитель взыскателя - Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) _____
 (подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист _____
 (Ф.И.О., должность)

_____ (служебный адрес специалиста)

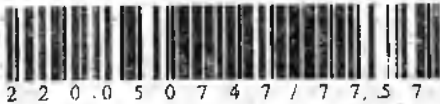
Специалист назначен по инициативе _____
 (должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист _____
 (подпись специалиста) (расшифровка подписи)

_____ (подпись понятых) _____ (подпись понятых)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства и участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством



Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны Обвинитель Д.Г. (подписи сторон и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель) Обвинитель Д.Г. желаю/не желаю (подпись)/(расшифровка подписи)

Взыскатель (представитель) Обвинитель Д.Г. желаю/не желаю (подпись)/(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствовали иные лица Удостоверенные и удостоверены
Обвинитель Д.Г. (Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1.	Варка растительная и специи: соль, уксус. Уксусная Соловцова, ф. 5, л. 200	1	43225000 руб.	43225000 руб.	Уксусная Соловцова, ф. 5, л. 200

Итого 1 наименований на сумму 43225000 руб. (сумма цифрами и прописью)
Уксусная Соловцова, ф. 5, л. 200 (количество)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества не поступало
Д.Г. (содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)
(подпись понятного) (подпись понятного)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения с правами беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника
(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество оставлено хранителю
Соловцова Д.Г. на ответ-ое хранение и сохранение
исполнительного ареста хранения от 07.11.19, в адрес указанного
ф. 5, л. 200
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу Уксусная Соловцова, ф. 5, л. 200
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за

¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества по акту хранения осуществляется по акту приема-передачи имущества.



2 2 0 0 5 0 7 4 7 / 7 7 5 7

растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель Саморшникова В. С.
(подпись) (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

Обищев В. С.
(подпись должника, взыскателя и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты 1. [Подпись]
(подпись) (расшифровка подписи)

[Подпись]
(подпись) (расшифровка подписи)

Должник (представитель) Саморшникова В. С.
(подпись) (расшифровка подписи)

Специалист _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель Саморшникова В. С.
(подпись) (расшифровка подписи)

Иные лица _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель [Подпись]
(подпись) (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:
Обищев В. С.
(подпись ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя)) (расшифровка подписи)

«07» 11 2019 г.



+ 30938

№

АРХИВ
МОСКОВСКИЙ
ГОРСДСКОЙ Ф - 1
6-1-5-13

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
ФГУП «РОССИЙСКИЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
городской филиал

Область, республика, край _____
Район _____
Округ Северо-Западный
Город (др. поселение) Москва

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
(КВАРТИРЫ) № 222**

в доме № 5 по улице (пер.) Маршала Соколовского

Инвентарный номер	45:283:002:000025650:0222				
Номер в реестре жилищного фонда	200706:002:000025650:0222				
Кадастровый номер	А	Б	В	Г	Д

Паспорт составлен по состоянию на 20 июля 2006 г.

Руководитель



I. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4

КОПИЯ ВЕРНА
СУДЕБНЫЙ ПЕРВОЗНАКОМЩИК
ОСНОВАННО
ЛУКАШЕНКО Г.А.



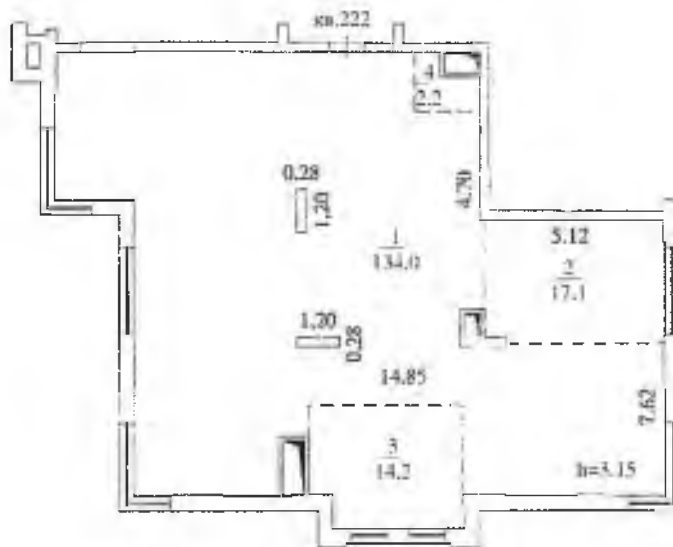
Полтажный план квартиры № 222
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера **д**

расположенного по адресу :

Москва, Маршала Сакотского, д. 5

М 1:200

ЭТАЖ 21



II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь с учетом холодных помещений	В т.ч. площадь			Высота	Самостоятельно переоборудованно	
						Общая площадь жилых помещений	из нее				
							жилая	подсобная			лоджий, балконов, террас (с коэфф.)
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	21	1	жилая		134,0	134,0	134,0			3,15	
		2	кухня		17,1	17,1		17,1			
		3	санузел		14,2	14,2		14,2			
		4	санузел		2,2	2,2		2,2			
				Итого по кв.222:		167,5	167,5	134,0	33,5		

Примечание:



III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания 2006 Этажность здания 27 Физический износ 0 %

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элементов(материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2	3
1	Наружные стены (материал)	Кирпич, монолитный железобетон
2	Перегородки (материал)	Кирпич
3	Перекрытия (материал)	Ж/бетонные плиты
4	Полы:	Плитка, ламинат, линолеум, цемент.покрытие
5	Проемы оконные	ПВХ
6	Проемы дверные	Металлические ДН
7	Отделка стен	Окраска, обои, плитка, штукатурка, побелка
8	Отделка потолков:	
9	Прочие работы	центральное отопление водоснабжение электроснабжение канализация


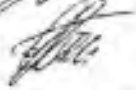
IV. Стоимость квартиры

Полная балансовая стоимость

Остаточная балансовая стоимость с учетом износа

Базовая действительная стоимость в ценах г.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах г.

Паспорт составлен	20	ноя	2006 г.
Исполнил		Стулов С.А.	
Проверил		Бахмутов О.А.	
Паспорт выдан	29	октября	2007 г.



АО "УК СМАРТ СЕРВИС"

г. Москва

Выписка из домовой книги:

СЗАО

улица СОКОЛОВСКОГО МАРШАЛА, д.5, кв. 222

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, место рождения	Дата рождения	Когда и откуда прибыл	Цель приезда, на какой срок	Серия, номер паспорта, когда и кем выдан	Воен. обяз.	Дата регистрации	Когда и куда выбыл
1	Солодовников Сергей	.1967г. ссии		постоянно По Ф-6 на собственность жены	п С Ц п	Да	28.08.2008	
2	Солодовников помощь,	.1989г. ссии		постоянно По Ф 6 на собственность матери	п С Ц п	Нет	05.04.2012	
3	Солодовников Василий москва	.2015г. ссии		постоянно родился	с т. з.	н Нет	15.10.2015	
4	Солодовников Иван	.2017г. ссии		постоянно родился	с з. п	н Нет	16.05.2017	



Телина Л.Н.

23.06.2020

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.07.2020 г., поступившего на рассмотрение 17.07.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Наименование			
Лист №	Раздел 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
17.07.2020	№ 99/2020/338656645		
Кадастровый номер:		77:08:0069026:2685	

Номер кадастрового квартала:	77:08 0009026
Дата присвоения кадастрового номера:	17.10.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Идентификационный номер: 45:283-002:000025650-0222
Адрес:	Москва, ул Митриала Соколовского, д 5, кв 222
Площадь:	167.5
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 21
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	44786332.58

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Наименование			
Лист №	Раздел №	Всего листов раздела №	Всего разделов
17.07.2020	№ 99/2020/338686645		
Кадастровый номер:		77:08:0089026:2685	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		77:08:0009026:2492	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:			
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям в многоквартирном доме социального использования или в многоквартирном доме коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.



Назначение			
<small>лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов выдела 1:	Всего разделов:
17.07.2020 №	99/2020/338686645		
Кадастровый номер:		77:08:0009026:2685	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" ИНН 7744000912

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
Лист №	Раздела 2
17.07.2020 № 99/2020/338686645	
Кадастровый номер:	77:08:0089026:2685
1. Владелец (правообладатели):	1.1. Солодовникова Татьяна Геннадьевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-23/060/2008-94 от 22.08.2008
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.	<p>вид: Запрещение сделок с имуществом, Объявитель запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистраций ограничений и обременений в отношении имущества: г.Москва, ул.Маршала Соколовского, д.5, кв.222, кад.№ 77:08:0089026:2685, квартира, назначение: жилое, площадь 167,5 кв.м., этаж: 21</p> <p>дата государственной регистрации: 11.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 77:08:0089026:2685-77/007/2018-1</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>основание государственной регистрации: Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от 23.10.2018 № по делу 2-3151/2018, выданный орган: Судебный пристав-исполнитель Межрайонный отдел по особым исполнительным производствам УИРССП России по Тюменской области, Афонасьев А.И. (44340/18/72027-ИП) от 03.08.2018</p>
3.1.2.	<p>вид: Ипотека, весь объект</p> <p>дата государственной регистрации: 05.05.2015</p> <p>номер государственной регистрации: 77-77/008-77/008-034/2015-9071</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок исполнения основного обязательства - 29.04.2016</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7741000912</p> <p>основание государственной регистрации: Договор ипотеки квартиры от 24.04.2015 №И-3/0235-15-2-0; Кредитный договор от 24.04.2015 №0235-15-2-0; Дополнительное соглашение от 24.04.2015 №1</p>

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

МЦ



Наименование		
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
17.07.2020	№ 99/2020/338686645	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		77:08:0009026:2685
3. 3.1.3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а так же регистрации ограничений и обременений в отношении имущества: г.Москва, ул.Маршала Соколовского, д.5, кв.222, кад.№ 77:08.0009026:2685, квартира, назначение: жилое, площадь 167,5 кв.м., этаж: 21
	дата государственной регистрации:	05.03.2020
	номер государственной регистрации:	77:08.0009026:2685-77.007.2020-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрета регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества (239191/19/77057-ИП от 01.10.2019, возбужденного на основании ИЛ № ФС 010091947 от 10.09.2019 выданного Лефортовским районным судом г.Москвы по делу № 2-3850) от 20.02.2020, выданный орган: ОСП по СЗАО УФССП России по Москве № 239191/19/77057-ИП от 01.10.2019. Вх. 32058/2020
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9	Диагностированы сведения о наличии пост-лишних, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

МП.





ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-3850/2018

« 20 » ноября 20 18 г.
(дата принятия судебного акта)

Лефортовский районный суд г.Москвы,

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

расположенный по адресу: 105120, г.Москва, Андроньевская площадь, д.5/9

(наименование и места нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев ~~рассмотрев~~ в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-3850/2018 по иску ПАО «Промсвязьбанк» к Солодовниковой Татьяне Геннадьевне об обращении взыскания на заложенное имущество,

Руководствуясь ст.ст. 194-198 ГПК РФ, суд

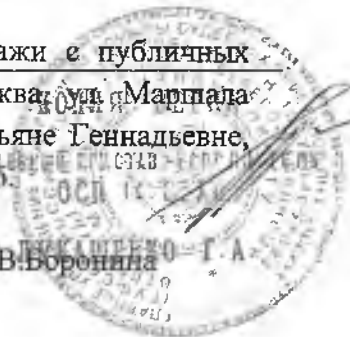
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО МОСКВЕ
Отдел судебных приставов по Северо-Западному административному округу
Бх _____
от _____ 20 ____ г.

решил (определил, постановил) Обратить взыскание путем продажи с публичных торгов на заложенное имущество – квартиру по адресу: г.Москва, суд. Маршала Соколовского, д.5, кв.222, принадлежащую Солодовниковой Татьяне Геннадьевне, установив начальную и минимальную цену в размере 43 225 000, 00 руб.

Судья

Серия _____ № _____ В. 0091947

Е.В.Боронина



Судебный акт Решение вступило в законную силу 08 августа 2019 года
(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан 10 сентября 2019 года
либо подлежит немедленному исполнению (указать, нужно)
(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 (три) года

Взыскатель ПАО «Промсвязьбанк»

(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения,

место жительства или место пребывания;

для организации – наименование, местонахождение, указанные в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Адрес нахождения: 109052, г. Москва, ул. Смирновская, д.10, стр.22

ИНН 7744000912

ОГРН 1027739019142, дата государственной регистрации в качестве юридического
лица 26 июля 2002 г.

Должник Солодовникова Татьяна Геннадьевна, 22.01.1967 года рождения

(для гражданина – фамилия, имя, отчество), дата и место рождения, место жительства или место пре

Уроженка: пос. Новый Тап, Юргинского района, Тюменской области

место работы (если оно известно) или дата и место государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.

идентификационный номер налогоплательщика;

для организации – наименование, местонахождение, указанные в учредительных документах, фактический адрес (если он изве
дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Зарегистрирована по месту жительства по адресу: Тюменская область, гор. Тюмень,
ул. Свердлова, д.35, кв.33

Сведения о месте работы в материалах дела отсутствуют

5 Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

Серия

ФС № 010091947



Отметки судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о перечислении сумм либо передаче имущества взыскателю, исполнении требований неимущественного характера либо полном или частичном неисполнении требований о взыскании денежных средств, требований неимущественного характера, возвращения исполнительного листа взыскателю, сведения о приостановлении, отсрочке, рассрочке исполнения судебного акта _____

М. П. _____

Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о возвращении исполнительного листа в суд с указанием причин и оснований возврата _____

_____ 20__ г. Судебный пристав-исполнитель
(должностное лицо налогового органа, банка, кредитной
и иной организации, государственного органа)

М. П. _____



(наименование структурного подразделения: (отдел) т. притерриториального органа ФССП России, налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)

Серия ФС № 010091947