

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

СВЕДЕНИЯ ОБ ОЦЕНЩИКАХ

ПОЛИС
К ДОГОВОРУ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
№ 433-049686/17

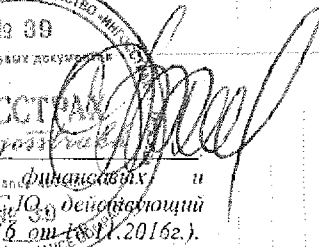
«03» августа 2017г.

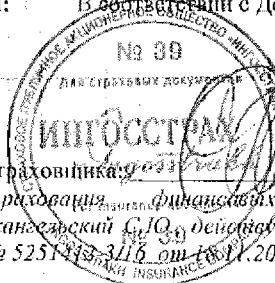
г. Москва

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что указанные ниже Страховщик и Страхователь заключили Договор страхования №433-049686/17 от «03» августа 2017 года (далее – Договор страхования). Настоящий Полис не имеет самостоятельной юридической силы.

- СТРАХОВАТЕЛЬ:** Общество с ограниченной ответственностью «Оценка и Консалтинг»
ИНН 5040101325
140109 Московская обл., г. Раменское, ул. Гурьева, д.16, к.81
Телефон: +7 903 176 70 64
- СТРАХОВЩИК:** Страховое публичное акционерное общество «ИНГОССТРАХ»
Россия, Москва, ул. Пятницкая, д.12, стр.2
- ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:** Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с его риском гражданской ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения убытков Выгодоприобретателям (Третьим лицам), включая причинение вреда имуществу, при осуществлении оценочной деятельности, за нарушение договора на проведение оценки и (или) в результате нарушения Страхователем (оценщиками, заключившими со Страхователем трудовой договор) требований к осуществлению оценочной деятельности, предусмотренных положениями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», нарушения федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности;
- СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:** Страховым случаем является возникновение обязанности Страхователя возместить убытки, причиненные имущественным интересам Третьих лиц, включая вред, причиненный имуществу Третьих лиц, в результате непреднамеренных ошибок, упущений, допущенных Страхователем (оценщиками, заключившими со Страхователем трудовой договор) и которые в том числе привели к нарушению договора на проведение оценки, при осуществлении оценочной деятельности.
- ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ):** С «12» августа 2017 года по «11» августа 2018 года обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном Договором страхования.
- (СТРАХОВАЯ СУММА) ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТРАХОВЩИКА:** Страховая сумма (лимит ответственности Страховщика) по Договору страхования по каждому страховому случаю установлена в размере 5.000.000,- (Пять миллионов) рублей.
- УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ:** В соответствии с Договором № 433-049686/17 от «03» августа 2017 года.

СТРАХОВЩИК:
СПАО «Ингосстрах»

От Страховщика: 
(Начальник Отдела страхования финансовых и профессиональных рисков Архангельский С.Ю., действующий на основании Доверенности № 5251443-3/16 от 18.07.2016г.)



дубликат
от 21.08.2013



Некоммерческое партнерство
"Сообщество специалистов-оценщиков "СМАО"
№ 0001 от "28" июня 2007 г. в едином государственном
реестре саморегулируемых организаций оценщиков

СВИДЕТЕЛЬСТВО

настоящим подтверждается, что

Тиханкина Елена Ивановна

**является членом некоммерческого партнерства
«Сообщество специалистов-оценщиков «СМАО»**

регистрационный номер **613**
дата включения в реестр **13 августа 2007**

имеет право осуществлять оценочную деятельность в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

заместитель генерального директора
руководитель юридического отдела



А.Е. Савостьянов

Свидетельство является собственностью некоммерческого партнерства «Сообщество специалистов-оценщиков «СМАО» и подлежит возврату в случае прекращения членства.

ДОГОВОР (ПОЛИС) №04/17/134/48 СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

г. Раменское

«07» июня 2017 г.

ПАО СК «Росгосстрах», именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице Руководителя агентства в г. Раменское Морозенковой Натальи Борисовны, действующего на основании Доверенности №408-Д, от 01.01.2016г. с одной стороны, и Тиханкина Елена Ивановна, именуемая в дальнейшем «Страхователь», с другой стороны, заключили настоящий договор страхования далее по тексту «Договор страхования») на основании Заявления Страхователя от 07.06.2017г (далее по тексту – Заявление») и Правил страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 в редакции, действующей на дату заключения договора, (далее по тексту – «Правила»). Правила и Заявление прилагаются к Договору страхования и являются его неотъемлемой частью.

Условия, не оговоренные в Договоре страхования, регламентируются Правилами и законодательством РФ. Если положения, указанные в Договоре страхования, противоречат условиям Правил, то условия, указанные в Договоре страхования, имеют преимущественную силу.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

Предметом Договора страхования является обязательство Страховщика за обусловленную настоящим Договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в разделе «Страховые случаи» настоящего Договора страхования события (страхового случая) выплатить страховое возмещение.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:

- 2.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате осуществления Страхователем оценочной деятельности.
- 2.2. Настоящий Договор страхования заключен в отношении заключаемых Страхователем договоров на проведение оценки рыночной или иной стоимости (кроме кадастровой).

3. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:

Страховым случаем является:

- 3.1. установленный вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба.
- 3.2. Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трёх лет.
- 3.3. В целях настоящего договора страхования, достоверность величины рыночной или иной стоимости объекта оценки, установленной в отчете об оценке, устанавливается вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда).

4. СТРАХОВАЯ СУММА

4.1. для возмещения ущерба, причиненного действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков – по всем страховым случаям:	1 000 000,00 руб. (Один миллион рублей)
4.4. Страховая сумма по договору страхования в целом:	1 000 000,00 руб. (Один миллион рублей)

4.5. Страховая сумма (лимит возмещения) для возмещения ущерба, причиненного действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков – по одному страховому случаю:	1 000 000,00 руб. (Один миллион рублей)
--	--

5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:

1 854,00 (Одна тысяча восемьсот пятьдесят четыре) руб.

6. **ФРАНШИЗА (безусловная, по каждому страховому случаю):** не установлена

7. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ:**

7.1. Срок действия настоящего Договора страхования с 0.00 «01» июля 2017 г. по 24.00 часа «30» июня 2018 г.

7.2. Период страхования начинается в 0.00 часов дня, указанного в п. 7.1. настоящего Договора как начало срока действия настоящего Договора, но не ранее 0.00 дня, следующего за днем уплаты страховой премии (первого ее взноса), и действует до 24.00 часов дня, указанного в п. 7.1. настоящего Договора как окончание срока действия настоящего Договора.

7.3. Страхование по настоящему Договору страхования распространяется на страховые случаи, наступившие в течение предусмотренного в нем Периода страхования, при условии, что Договор страхования вступил в силу в предусмотренном в нём порядке.

7.4. В случае досрочного прекращения действия договора страхования Период страхования по нему прекращается вместе с действием договора страхования.

7.5. В случае неуплаты страховой премии (ее первого взноса) в предусмотренные настоящим Договором страхования сроки, и (или) в предусмотренном настоящим Договором размере Договор страхования не вступает в силу и страхование по нему не действует.

8. **ПОРЯДОК ОПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:**

8.1. Страховая премия по Договору страхования, указанная в разделе 5 настоящего Договора (Полиса), подлежит уплате:

единовременным платежом не позднее **30.06.2017г.**

9. **ПРОЧНЕ УСЛОВИЯ:**

9.1. Права и обязанности сторон установлены в соответствии с Правилами.

9.2. Порядок определения размера убытков и осуществления страховой выплаты, основания отказа в страховой выплате установлен в соответствии с Правилами.

10. **ПРИЛОЖЕНИЯ:**

10.1. Заявление на страхование ответственности оценщика с приложениями от «07» июня 2017г. (Приложение 1)

10.2. Правила страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовые (единые)) №134 в редакции, действующей на дату заключения договора.

11. **ПРИЗНАК ДОГОВОРА**

- Возобновление договора №08/16/134/48 от 21.06.2016г.

С условиями страхования ознакомлен и согласен. Вышеуказанные Правила получил.

Настоящим Страхователь подтверждает свое согласие на обработку Страховщиком в порядке, установленном Правилами страхования, перечисленных в настоящем Договоре и в п.8.7. Правил страхования персональных данных Страхователя для осуществления страхования по Договору страхования, в том числе в целях проверки качества оказания страховых услуг и урегулирования убытков по Договору, администрирования Договора, а также в целях информирования Страхователя о других продуктах и услугах Страховщика.

Тиханкина Елена Ивановна

**АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН
СТРАХОВЩИК**

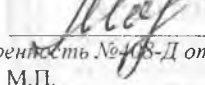
ПАО СК «Росгосстрах»

Подразделение Страховщика: Агентство в г. Раменское
Филиала ПАО «Росгосстрах» в Москве и Московской области
Адрес местонахождения: 140002, Московская обл.,
г. Люберцы, ул. Парковая, д.3

Банковские реквизиты:
р/с №40701810900000000187 в ПАО "РГС Банк",

к/с 30101810945250000174 БИК 044525174

Руководитель агентства в г. Раменское



(Морозенкова Н.Б.)
Доверенность №408-Д от 01.01.2016г.)
М.П.

СТРАХОВАТЕЛЬ

Тиханкина Елена Ивановна

Адрес местонахождения: 140100, Московская обл., г.Раменское, ул.Гурьева, д.16, кв. 81.

Паспортные данные: 46 06 810383 выдан 18.02.2005г. 1 ГОМ Раменского УВД Московской области, код подр. 503-091
ИНН: 504000485910

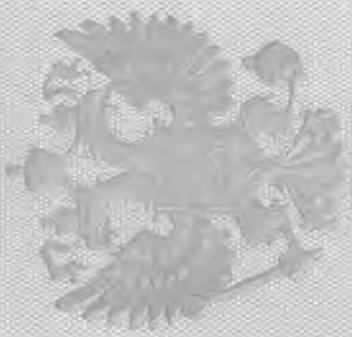

(Тиханкина Е.И.)

Уведомление (извещение) Страховщику по телефону может быть предоставлено в Единый Диспетчерский Центр Росгосстраха:

☎ 8 (800) 200 99 77

Телефон единый на территории всей Российской Федерации (бесплатный)

Диплом является государственным документом
о профессиональной переподготовке



Диплом дает право на ведение нового вида
профессиональной деятельности

Регистрационный номер НМ-0094



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП № 599467

Настоящий диплом выдан

Сене

Тиханкиной
(Фамилия, имя, отчество)

Ивановна

в том, что он(а) с 01. ноября 2002 по 03. октября 2003

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на) ЮУ ВПО

Государственного университета

экономического университета

по программе "Бюджет стоимости

предприятий (бизнеса)"

Государственная аттестационная комиссия решением от 03. октября 03

удостоверяет право (соответствие квалификации) Тиханкиной

Сены Ивановны

на ведение профессиональной деятельности в сфере оценки

стоимости предприятий (бизнеса)



Председатель государственной
аттестационной комиссии

Ректор (директор)

2003

Город Москва

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ
ЗАКАЗЧИКОМ**

ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

г.Москва

«24» октября 2017 г.

Заказчик	ООО «ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО» Юридический адрес: 141865, Московская обл., Дмитровский р-н, пос.Некрасовский, ул.Заводская, д.1. Почтовый адрес: 123022, г. Москва, 2-я Звенигородская улица, д.13, стр.43 ИНН 5007031670 ОГРН 1025001104578 дата регистрации 05.09.2002г.
Исполнитель	ООО «Оценка и Консалтинг» Юридический и почтовый адрес 140100, Московская обл., ул. Гурьева, д.16, к.81. ИНН 5040101325 ОГРН 1105040005784 дата регистрации 27.12.2002г.
Объект оценки	Недвижимое имущество, принадлежащее ООО «ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО» в составе: - нежилое здание - проходная площадью 626,1 кв.м кадастровый номер 50:04:0050411:10, расположенное по адресу: Московская область, Дмитровский р-н, пос.Некрасовский, ул.Заводская, д.1. Балансовая стоимость не установлена. - нежилое здание – газораспределительный пункт площадью 32,9 кв.м кадастровый номер 50:04:0050501:60, расположенное по адресу: Московская область, Дмитровский р-н, пос.Некрасовский, ул.Заводская, д.1. Балансовая стоимость не установлена. - газопровод высокого и среднего давления (и внутрицеховые сети газопровод) протяженностью 1208,76м кадастровый номер 50:04:0050407:82, расположенный по адресу: Московская область, Дмитровский р-н, пос.Некрасовский, ул.Заводская. Балансовая стоимость не установлена. Характеристики объекта оценки получены из предоставленных Заказчиком копий документов: - Выписка из ЕГРН от 25.09.17г. на здание с кадастровым номером 50:04:0050411:10; - Выписка из ЕГРН от 25.09.17г. на здание с кадастровым номером 50:04:0050501:60; - Выписка из ЕГРН от 25.09.17г. на газопровод с кадастровым номером 50:04:0050407:82; - Выписка из ЕГРП от 18.06.2015г. на имущество, принадлежащее ООО «ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО».
Права на объект оценки, учитываемые при определении стоимости объекта оценки	Право собственности, ограничения (обременения) отсутствуют
Цель и задачи оценки	Определение рыночной стоимости объекта оценки
Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения	Результаты оценки могут быть использованы для продажи объекта в соответствии с порядком, установленным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)». Иное использование результатов оценки не предусматривается.
Вид стоимости	Рыночная
Дата оценки	«24» октября 2017 г.
Срок проведения оценки	12 (двенадцать) рабочих дней с момента с момента заключения настоящего договора и предоставления полного комплекта документов, необходимых Исполнителю для проведения оценки
Допущения, на которых должна основываться оценка	1. Оценщик не производит как часть работы аудиторскую или иную финансовую проверку предоставленной Заказчиком документации, используемой в настоящем отчете, поэтому не принимают на себя ответственность за надежность этой информации. 2. Расчеты рыночной стоимости объекта оценки проводятся на основании информации и документов, предоставленных Заказчиком. 3. Информация и документы, предоставленные Заказчиком оценки в ходе проведения оценки, принимаются без какой-либо проверки, как в полной мере и корректно отражающие количественные и качественные характеристики объекта оценки. 4. Оцениваемое имущество будет продаваться по месту его нахождения в состоянии «как есть» без предпродажной подготовки. 5. Рыночная стоимость имущества определяется без учета НДС. 6. Рыночная стоимость имущества определяется без учета стоимости прав на земельные участки, на которых оно расположено, т.к. земельные отношения не оформлены, и Заказчик не располагает информацией о количественных и качественных характеристиках земельных участков, на которых расположено оцениваемое имущество. 7. При проведении оценки предполагается отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость объекта оценки. На Оценщике не лежит ответственность в случае обнаружения подобных факторов в будущем. 8. Общедоступная отраслевая и статистическая информация будет получена из источников, которые Оценщик считает достоверными 9. Ввиду отсутствия документально подтвержденных имущественных прав третьих лиц в отношении оцениваемых объектов недвижимости, ограничений (обременений), а также экологического загрязнения, оценка объекта проводится исходя из предположения об отсутствии таких прав, ограничений (обременений) и загрязнений. 10. Ни Заказчик, ни Исполнитель не могут использовать Отчет об оценке (или любую его часть) иначе, чем это предусмотрено целями оценки. Заключение о стоимости, содержащееся в Отчете об оценке, является независимым мнением оценщика и относится к Объекту оценки в целом. Любое

	<p>выделение части стоимости из общей стоимости Объекта оценки является неправомерным, если таковое не оговорено в Отчете об оценке.</p> <p>11. Мнение Оценщика относительно стоимости действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических и природных условий, которые могут повлиять на стоимость Объекта оценки.</p>
<p>Применяемые стандарты оценки</p>	<p>Федеральные стандарты оценки №№ 1-3, 7, Стандарты и правила оценочной деятельности, утвержденные Саморегулируемой межрегиональной ассоциацией оценщиков (СМАО)</p>

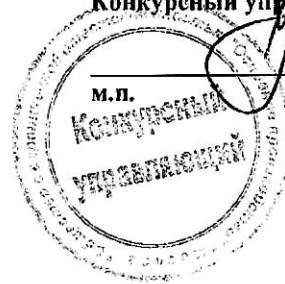
Подписи сторон

Исполнитель:
ООО «Оценка и Консалтинг»
Генеральный директор

Заказчик:
ООО «ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО»
Конкурентный управляющий

_____ /Е.И.Тиханкина /
 м.п.

_____ / В.В.Башмаков /
 м.п.



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ О ПРАВАХ ОТДЕЛЬНОГО
ЛИЦА НА ИМЕВШИЕСЯ(ИМЕЮЩИЕСЯ) У НЕГО ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА**

Дата 18.06.2015

№ 50-0-1-54/4001/2015-18134

На основании запроса от 15.06.2015 г., поступившего на рассмотрение 15.06.2015 г. сообщаем, что правообладателю

Общество с ограниченной ответственностью "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", ИНН: 5007031670, ОГРН: 1025001104578, дата гос.регистрации: 25.09.1997, наименование регистрирующего органа: администрация Дмитровского района Московской области; адрес места нахождения: Московская область, Дмитровский район, пос.Некрасовский, ул.Заводская, д.1 в период с 01.01.1998 по 15.06.2015 принадлежали следующие объекты недвижимого имущества :

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:04:0050501:84	
		наименование объекта:	часть нежилого здания - отделение приготовления глазури пом.7-9	
		назначение объекта:	Объекты производственного назначения	
		площадь объекта:	567.2 кв.м	
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос.Некрасовский, ул.Заводская, д.1	
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	17.02.2003	
		номер государственной регистрации:	50-01/04-02/2003-140.2	
		основание государственной регистрации:	Акт приема-передачи, заключенный между ОАО "Катуар-Керамик" и ООО "Основное производство" от 21.07.1997; Устав ООО "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО" от 25.09.1997	
		дата государственной регистрации прекращения права:	15.03.2007	
	1.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	
	2.	2.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:04:0050414:811
			наименование объекта:	Нежилое здание варки фритты
назначение объекта:			Нежилое	
площадь объекта:			1 207, 3 кв. м	
адрес (местоположение) объекта:			Московская область, Дмитровский район, пос.Некрасовский, ул.Заводская, д.1	
2.2.		Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	14.07.2003	
		номер государственной регистрации:	50-01/04-27/2003-431.2	
		основание государственной регистрации:	Устав ООО "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", зарегистрирован Инспекцией МНС России по г.Дмитрову Московской области №1025001104578 от 02.07.2003г. от 02.07.2003; Акт приема-передачи от 02.07.2003	
		дата государственной регистрации прекращения права:		
2.3.		Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	

3.	3.1.	Кадастровый номер объекта: (или условный)	50:04:0050501:80	
		наименование объекта:	часть нежилого здания - склад картона (пом.24)	
		назначение объекта:	Производственного назначения (промышленного)	
		площадь объекта:	82.5 кв.м	
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос.Некрасовский, ул.Заводская, д.1	
	3.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	25.11.2003	
		номер государственной регистрации:	50-01/04-52/2003-99.1	
		основание государственной регистрации:	Устав ООО "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", зарегистрирован Инспекцией МНС России по г.Дмитрову Московской области №1025001104578 от 02.07.2003г. от 02.07.2003; Акт приема-передачи от 02.07.2003	
		дата государственной регистрации прекращения права:		
	3.3.	Ограничение права: (обременение)	не зарегистрировано	
	4.	4.1.	Кадастровый номер объекта: (или условный)	50:04:0050501:60
			наименование объекта:	Нежилое здание - газораспределительный пункт
назначение объекта:			Нежилое	
площадь объекта:			32, 9 кв. м	
адрес (местоположение) объекта:			Московская область, Дмитровский район, пос.Некрасовский, ул.Заводская, д.1	
4.2.		Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	06.04.2004	
		номер государственной регистрации:	50-01/04-24/2004-13	
		основание государственной регистрации:	Протокол от 10.12.2001 №6; Акт приема-передачи от 31.03.2004	
		дата государственной регистрации прекращения права:	28.01.2014	
4.3.		Ограничение права: (обременение)	не зарегистрировано	
5.		5.1.	Кадастровый номер объекта: (или условный)	50:04:0050407:82
			наименование объекта:	газопровод высокого и среднего давления (и внутрицеховые сени газопровод)
	назначение объекта:		газоснабжение	
	площадь объекта:		1208, 760 м	
	адрес (местоположение) объекта:		Московская область, Дмитровский муниципальный район, городское поселение Некрасовский, рабочий поселок Некрасовский, ул.Заводская	
	5.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	24.08.2012	
		номер государственной регистрации:	50-50-04/052/2012-125	
		основание государственной регистрации:	Протокол от 10.12.2001 №6; Акт приема-передачи от 31.03.2004	
		дата государственной регистрации прекращения права:	28.01.2014	
	5.3.	Ограничение права: (обременение)	не зарегистрировано	

6.	6.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:04:0050501:65	
		наименование объекта:	Сооружение - дымовая труба капсельного отделения площадь застройки 7, 0 кв.м.	
		назначение объекта:	Производственного (промышленного) назначения	
		площадь объекта:	7 кв.м.	
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос.Некрасовский, ул.Заводская, д.1	
	6.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	25.11.2003	
		номер государственной регистрации:	50-01/04-52/2003-98.1	
		основание государственной регистрации:	Устав ООО "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", зарегистрирован Инспекцией МНС России по г.Дмитрову Московской области №1025001104578 от 02.07.2003г. от 02.07.2003; Акт приема-передачи от 02.07.2003	
		дата государственной регистрации прекращения права:	16.03.2007	
	6.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	
	7.	7.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:04:0050501:67
			наименование объекта:	Нежилое здание - магазин
назначение объекта:			Торгового назначения	
площадь объекта:			39, 2 кв. м	
адрес (местоположение) объекта:			Московская область, Дмитровский район, пос.Некрасовский, ул.Заводская, д.1	
7.2.		Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	25.11.2003	
		номер государственной регистрации:	50-01/04-52/2003-102.1	
		основание государственной регистрации:	Устав ООО "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", зарегистрирован Инспекцией МНС России по г.Дмитрову Московской области №1025001104578 от 02.07.2003г. от 02.07.2003; Акт приема-передачи от 02.07.2003	
		дата государственной регистрации прекращения права:	06.12.2013	
7.3.		Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	
8.		8.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:04:0050501:81
			наименование объекта:	часть нежилого здания - цех фасадной плитки (пом. 1-6; 8; 10-23, 25-41))
	назначение объекта:		Производственного (промышленного) назначения	
	площадь объекта:		2324.8 кв.м	
	адрес (местоположение) объекта:		Московская область, Дмитровский район, пос.Некрасовский, ул.Заводская, д.1, пом.1-6, 8, 10-23, 25-41	
	8.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	14.07.2003	
		номер государственной регистрации:	50-01/04-27/2003-431.6	
		основание государственной регистрации:	Устав ООО "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", зарегистрирован Инспекцией МНС России по г.Дмитрову Московской области	

			№1025001104578 от 02.07.2003г. от 02.07.2003 Акт приема-передачи от 02.07.2003
		дата государственной регистрации прекращения права:	
8.3.	Ограничение (обременение) права:		
8.3.1.	вид:		Ипотека
	номер государственной регистрации:		50-50-04/121/2013-371
9.	9.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:04:0050501:82
		наименование объекта:	часть нежилого здания - капсельное отделение (пом.1-6, 10-12, 40-74)
		назначение объекта:	Производственного (промышленного) назначения
		площадь объекта:	1900 кв.м
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос.Некрасовский, ул.Заводская, д.1, пом.1-6, 10-12, 40-74
	9.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	14.07.2003
		номер государственной регистрации:	50-01/04-27/2003-431.7
		основание государственной регистрации:	Устав ООО "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", зарегистрирован Инспекцией МНС России по г.Дмитрову Московской области №1025001104578 от 02.07.2003г. от 02.07.2003; Акт приема-передачи от 02.07.2003
		дата государственной регистрации прекращения права:	16.03.2007
	9.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
10.	10.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:04:0050501:61
		наименование объекта:	Нежилое здание - трансформаторная подстанция
		назначение объекта:	Объекты производственного назначения
		площадь объекта:	33, 6 кв. м
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос.Некрасовский, ул.Заводская, д.1
	10.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	06.04.2004
		номер государственной регистрации:	50-01/04-24/2004-11
		основание государственной регистрации:	Протокол от 10.12.2001 №6; Акт приема-передачи от 31.03.2004
		дата государственной регистрации прекращения права:	30.01.2014
	10.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
11.	11.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:04:0050501:77
		наименование объекта:	часть нежилого здания - склад готовой продукции
		назначение объекта:	Производственного (промышленного) назначения
		площадь объекта:	394.7 кв.м
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос.Некрасовский, ул.Заводская, д.1
	11.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность

	дата государственной регистрации:	14.07.2003
	номер государственной регистрации:	50-01/04-27/2003-431.3
	основание государственной регистрации:	Устав ООО "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", зарегистрирован Инспекцией МНС России по г. Дмитрову Московской области №1025001104578 от 02.07.2003г. от 02.07.2003; Акт приема-передачи от 02.07.2003
	дата государственной регистрации прекращения права:	
11.3.	Ограничение (обременение) права:	
	11.3.1. вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50-50-04/148/2011-257
12.	12.1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:04:0050501:75
	наименование объекта:	часть нежилого здания - склад сырья при цехе (пом.9)
	назначение объекта:	Нежилое
	площадь объекта:	319.4 кв.м
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос. Некрасовский, ул. Заводская, д.1
	12.2. Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	25.11.2003
	номер государственной регистрации:	50-01/04-52/2003-100.1
	основание государственной регистрации:	Устав ООО "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", зарегистрирован Инспекцией МНС России по г. Дмитрову Московской области №1025001104578 от 02.07.2003г. от 02.07.2003; Акт приема-передачи от 02.07.2003
	дата государственной регистрации прекращения права:	
	12.3. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
13.	13.1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:04:0050501:79
	наименование объекта:	часть нежилого здания - ремонтно-строительный цех
	назначение объекта:	Производственного (промышленного) назначения
	площадь объекта:	342.3 кв.м
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос. Некрасовский, ул. Заводская, д.1, пом.1-8
	13.2. Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	06.04.2004
	номер государственной регистрации:	50-01/04-24/2004-10
	основание государственной регистрации:	Акт приема-передачи от 31.03.2004; Протокол от 10.12.2001 №6
	дата государственной регистрации прекращения права:	
	13.3. Ограничение (обременение) права:	
	13.3.1. вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50-50-04/148/2011-257
14.	14.1. Кадастровый (или условный)	50:04:0050501:85

	номер объекта:	
	наименование объекта:	часть нежилого здания - цех сбивки ящиков
	назначение объекта:	Объекты производственного назначения
	площадь объекта:	312.6 кв.м
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос. Некрасовский, ул. Заводская, д.1, пом.1-7
14.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	06.04.2004
	номер государственной регистрации:	50-01/04-24/2004-12
	основание государственной регистрации:	Протокол от 10.12.2001 №6; Акт приема-передачи от 31.03.2004
	дата государственной регистрации прекращения права:	
14.3.	Ограничение (обременение) права:	
14.3.1.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50-50-04/148/2011-257
15.15.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:04:0000000:78439
	наименование объекта:	Нежилое здание - главный производственный корпус
	назначение объекта:	Объекты производственного назначения
	площадь объекта:	9 574, 6 кв. м
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос. Некрасовский, ул. Заводская, д.1
15.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	17.02.2003
	номер государственной регистрации:	50-01/04-02/2003-140.1
	основание государственной регистрации:	Акт приема-передачи, заключенный между ОАО "Кагуар-Керамик" и ООО "Основное производство" от 21.07.1997; Устав ООО "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО" от 25.09.1997
	дата государственной регистрации прекращения права:	
15.3.	Ограничение (обременение) права:	
15.3.1.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50-50-04/123/2011-155
16.16.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:04:0050414:812
	наименование объекта:	Нежилое здание - прирельсовый склад
	назначение объекта:	Объекты производственного назначения
	площадь объекта:	1 375, 8 кв. м
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос. Некрасовский, ул. Заводская, д.1
16.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	14.07.2003
	номер государственной регистрации:	50-01/04-27/2003-431.1
	основание государственной регистрации:	Устав ООО "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", зарегистрирован Инспекцией МНС России по г. Дмитрову Московской области №1025001104578 от 02.07.2003г. от 02.07.2003г.

			Акт приема-передачи от 02.07.2003
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	16.3.	Ограничение права: (обременение)	не зарегистрировано
17.	17.1.	Кадастровый номер объекта: (или условный)	50:04:0050501:83
		наименование объекта:	часть нежилого здания - цех литой плитки
		назначение объекта:	Производственного (промышленного) назначения
		площадь объекта:	1497.4 кв.м
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос.Некрасовский, ул.Заводская, д.1
	17.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	14.07.2003
		номер государственной регистрации:	50-01/04-27/2003-431.4
		основание государственной регистрации:	Устав ООО "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", зарегистрирован Инспекцией МНС России по г.Дмитрову Московской области №1025001104578 от 02.07.2003г. от 02.07.2003; Акт приема-передачи от 02.07.2003
		дата государственной регистрации прекращения права:	16.03.2007
	17.3.	Ограничение права: (обременение)	не зарегистрировано
18.	18.1.	Кадастровый номер объекта: (или условный)	50:04:0050414:813
		наименование объекта:	подъездные внутризаводские ж/д пути протяженностью 1645 м
		назначение объекта:	Объекты производственного назначения
		площадь объекта:	1645 м.
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос.Некрасовский, ул.Заводская, д.1
	18.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	25.11.2003
		номер государственной регистрации:	50-01/04-52/2003-97.1
		основание государственной регистрации:	Устав ООО "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", зарегистрирован Инспекцией МНС России по г.Дмитрову Московской области №1025001104578 от 02.07.2003г. от 02.07.2003; Акт приема-передачи от 02.07.2003
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	18.3.	Ограничение права: (обременение)	не зарегистрировано
19.	19.1.	Кадастровый номер объекта: (или условный)	50:04:0050501:69
		наименование объекта:	Сооружение - дымовая труба печи варки фриты площадь застройки 7, 0 кв.м.и
		назначение объекта:	Производственного (промышленного) назначения
		площадь объекта:	7 кв.м.
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос.Некрасовский, ул.Заводская, д.1
	19.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	25.11.2003
		номер государственной регистрации:	50-01/04-52/2003-101.1

	регистрации:	
	основание государственной регистрации:	Устав ООО "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", зарегистрирован Инспекцией МНС России по г. Дмитрову Московской области №1025001104578 от 02.07.2003г. от 02.07.2003; Акт приема-передачи от 02.07.2003
	дата государственной регистрации прекращения права:	
19.3.	Ограничение права: (обременение)	не зарегистрировано
20.	20.1. Кадастровый номер объекта: (или условный)	50:04:0050501:73
	наименование объекта:	Нежилое здание - механический цех
	назначение объекта:	Производственного (промышленного) назначения
	площадь объекта:	577, 8 кв. м
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос. Некрасовский, ул. Заводская, д. 1
20.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	06.04.2004
	номер государственной регистрации:	50-01/04-24/2004-8
	основание государственной регистрации:	Акт приема-передачи от 31.03.2004; Протокол от 10.12.2001 №6
	дата государственной регистрации прекращения права:	28.07.2006
20.3.	Ограничение права: (обременение)	не зарегистрировано
21.	21.1. Кадастровый номер объекта: (или условный)	50:04:0050501:76
	наименование объекта:	часть нежилого здания - склад сырья (пом.7)
	назначение объекта:	Объекты производственного назначения
	площадь объекта:	563 кв.м
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос. Некрасовский, ул. Заводская, д. 1
21.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	17.02.2003
	номер государственной регистрации:	50-01/04-02/2003-140.3
	основание государственной регистрации:	Акт приема-передачи, заключенный между ОАО "Кагуар-Керамик" и ООО "Основное производство" от 21.07.1997; Устав ООО "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО" от 25.09.1997
21.3.	Ограничение права: (обременение)	не зарегистрировано
22.	22.1. Кадастровый номер объекта: (или условный)	50:04:0050501:78
	наименование объекта:	часть здания- навес к ремонтно-строительному цеху
	назначение объекта:	Производственного (промышленного) назначения
	площадь объекта:	100.9 кв.м
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос. Некрасовский, ул. Заводская, д. 1, пом. 9
22.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	06.04.2004

	номер государственной регистрации:	50-01/04-24/2004-9
	основание государственной регистрации:	Акт приема-передачи от 31.03.2004; Протокол от 10.12.2001 №6
	дата государственной регистрации прекращения права:	
22.3.	Ограничение (обременение) права:	
	22.3.1. вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50-50-04/148/2011-257
23.	23.1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:04:0050411:10
	наименование объекта:	Нежилое здание - проходная
	назначение объекта:	Производственного (промышленного) назначения
	площадь объекта:	626, 1 кв. м
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Дмитровский район, пос. Некрасовский, ул. Заводская, д. 1
23.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	14.07.2003
	номер государственной регистрации:	50-01/04-27/2003-431.5
	основание государственной регистрации:	Устав ООО "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", зарегистрирован Инспекцией МНС России по г. Дмитрову Московской области №1025001104578 от 02.07.2003г. от 02.07.2003; Акт приема-передачи от 02.07.2003
	дата государственной регистрации прекращения права:	30.01.2014
23.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано

Выписка выдана: Сегодня Екатерина Анатольевна, от имени представляемого по доверенности: Конкурсный управляющий ООО "Основное производство" Башмаков Вячеслав Вячеславович

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, лицами в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателя влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

Удгомедов Г. А.
(должность, фамилия, инициалы)



Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

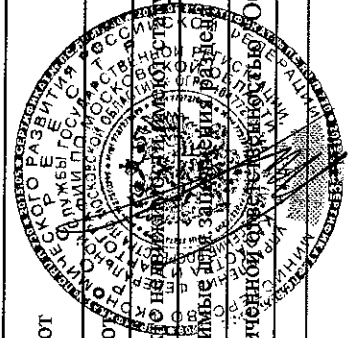
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Сооружение	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
25.09.2017	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	50:04:0050407:82
Номер кадастрового квартала:	50:04:0050407
Дата присвоения кадастрового номера:	17.04.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 50-50-04/052/2012-125, Инвентарный номер: 021:009-12109/Г
Адрес:	Московская область, Дмитровский муниципальный район, городское поселение Некрасовский, рабочий поселок Некрасовский, ул. Заводская
Основная характеристика (для сооружения):	данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют
Назначение:	Нежилое
Наименование:	газопровод высокого и среднего давления (и внутрищелевые сени газопровод)
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	570.24
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	данные отсутствуют
Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости являются актуальными, ранее учтенные "актуальные, ранее учтенные" 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО"



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(полное наименование должности)

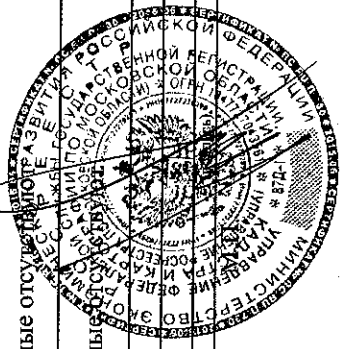
Вагаришакян Ю. А.
(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
25.09.2017		50:04:0050407:82	
Кадастровый номер:		50:04:0050407:82	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", ИНН: 5007031670, ОГРН: 1025001104578
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:04:0050407:82-50/004/2017-3 от 25.09.2017
3. Документы-основания:	3.1.	Решение Дмитровского городского суда Московской области по делу от 25.10.2016 №2-2939/2016 дата вступления в законную силу: 25.10.2016
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Вагаршакян Ю. А.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

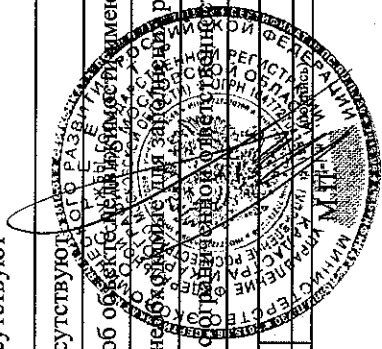
Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

(впл. объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
25.09.2017	
Кадастровый номер: 50:04:0050501:60	

Номер кадастрового квартала:	50:04:0050501
Дата присвоения кадастрового номера:	04.04.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 50:04:05:00981:006, Инвентарный номер: 9-2531
Адрес:	Московская область, Дмитровский район, пос. Некрасовский, ул. Заводская, д.1
Площадь, м²:	32.9
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Нежилое здание - газораспределительный пункт
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	530712.53
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	данные отсутствуют
Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО" раздела 4 отсутствуют.



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Вагаршакян Ю. А.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

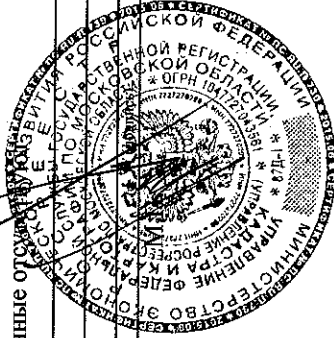
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего листов выписки: _____
25.09.2017		
Кадастровый номер:		<u>50:04:0050501:60</u>

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", ИНН: 5007031670, ОГРН: 1025001104578
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:04:0050501:60-50/004/2017-3 от 25.09.2017
3. Документы-основания:	3.1.	Решение Дмитровского городского суда Московской области по делу от 25.10.2016 №2-2939/2016 дата вступления в законную силу: 25.10.2016
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(полное наименование должности)

Вагаршакян Ю. А.

(инициалы, фамилия)



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
25.09.2017			
Кадастровый номер:	50:04:0050411:10		
Номер кадастрового квартала:	50:04:0050411		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.04.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 50:04:05:00981:015, Инвентарный номер: 9-2531		
Адрес:	Московская область, Дмитровский район, пос. Некрасовский, ул. Заводская, д. 1		
Площадь, м²:	626.1		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Нежилое здание - проходная		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	10917543.62		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:04:0050501:102		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения отсутствуют. Сделана 4 отсуствуют.		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО"		
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		(полное наименование должности)	
		Вагаршакян Ю. А.	
		(инициалы, фамилия)	



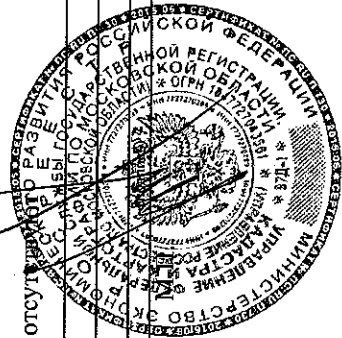
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего листов выписки:
25.09.2017		
Кадастровый номер: 50:04:0050411:10		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", ИНН: 5007031670, ОГРН: 1025001104578
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:04:0050411:10-50/004/2017-3 от 25.09.2017
3. Документы-основания:	3.1. Решение Дмитровского городского суда Московской области по делу от 25.10.2016 №2-2939/2016 дата вступления в законную силу: 25.10.2016
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
 (полное наименование должности) Вагаришакян Ю. А.
 (инициалы, фамилия)



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

ФОТОГРАФИИ

Нежилое здание - проходная площадь кадастровый номер 50:04:0050411:10



Нежилое здание – газораспределительный пункт кадастровый номер 50:04:0050501:60



Газопровод высокого и среднего давления (и внутрицеховые сети газопровод)
кадастровый номер 50:04:0050407:82



