

удовлетворительное;

перекрытия <плоские, сводчатые>

плоские; потолки - окрашены; состояние удовлетворительное;

Полы

сделаны современной керамической плиткой; состояние удовлетворительное;

Стены, их состояние, связи

кирпичные, оштукатурены и окрашены, состояние удовлетворительное;

Д) столбы, колонны

отсутствуют;;

е) двери и окна

оконные заполнения выложены стеклоблоками; входная дверь - металлическая современная; состояние удовлетворительное;

ж) лестницы

не имеется;

з) лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения

не имеется;

2.4. Живопись <монументальная и станковая>

не имеется;

2.5. Предметы прикладного искусства <мебель, осветительные приборы, резьба по дереву, металлу и пр.>

не имеется;

2.6. Сад, парк, двор, малые архитектурные формы, ограда и ворота

внутренний двор образован периметральной застройкой.

### 3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Объект может быть использован «ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ» только в соответствии с требованиями охранного документа <указать вид охранного документа, его дату и номер>  
охранного обязательства пользователя № 10-08-005/05-29-5 от 11.01.2010

3.2. Все подлинные материалы обследований, обмеров, фиксаций, проектов, заключений, отчетов, выполняемые научно-проектными или специализированными реставрационными организациями по заказу «ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ», по мере их изготовления передаются безвозмездно «ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ» «МОСКОНАСЛЕДИЮ» в 10-дневный срок после их получения.

3.3. Настоящий Акт действует до 31 декабря 2013 г., после чего подлежит переоформлению «ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ» в «МОСКОНАСЛЕДИИ» в установленном порядке.

3.4. В случае изменения охранного статуса, предмета охраны, технического состояния, характеристик Объекта либо законодательства Российской Федерации или города Москвы настоящий Акт может быть переоформлен до истечения указанного в пункте 3.3 срок основании письменного уведомления «МОСКОМНАСЛЕДИЯ».

#### 4. ПЛАН РАБОТ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТА И ЕГО ТЕРРИТОРИИ

В целях обеспечения сохранности Объекта и создания благоприятных условий для функционального использования «ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ» обязан провести следующие работы:

№ п/п	Наименование проводимых работ (разрабатываемой документации)	Сроки выполнения работ (подготовки документации)	Пр
	Сроки проведения отдельных видов работ устанавливаются Предписаниями Москомнаследия и обязательны для исполнения;		
1.	Все работы по сохранению объекта культурного наследия и его территории выполнять силами специализированных реставрационных организаций. Провести инженерные исследования здания в целом;	3 кв. 2010 г.	
2.	Выполнить историко-культурные исследования с проектом предмета охраны и согласовать с Москомнаследием в установленном порядке.	2 кв. 2011 г.	
3.	Разработать Проект реставрации и приспособления к современному использованию по плановому (реставрационному) заданию и согласовать с Москомнаследием в установленном порядке;	1 кв. 2012 г.	
4.	Провести ремонтно-реставрационные работы по согласованной документации.	начало работ 2 кв. 2012 г.	

Примечание:

Производство работ (разработка документации) выполняются в соответствии с заданием и письменным поручением «МОСКОМНАСЛЕДИЯ» при условии осуществления технического и авторского надзора в установленном порядке.

#### 5. ПРИЛОЖЕНИЯ

«МОСКОМНАСЛЕДИЕ»

Первый заместитель председателя

И.А. Савина

Руководитель структурного подразделения

А.С. Мингарина

Ответственный исполнитель

Е.В. Мингарева

«ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ»

Директор филиала «Служба пути

ГУП «Мосгортранс»

С.Н. Зубков

М.П.

филиал

Служба

пути

г. Москва