



Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

12.05.2023

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Центральному АО № 3 (Код по ВКСП: 77055), адрес подразделения: 129090, Россия, , , , г. Москва, пер. 1й-Коптевский, д. 14/16, стр. 2, Крестьянинова Анастасия Александровна, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 55637/21/77055-СД в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Чёрная Татьяна Тихоновна, ИНН \_\_\_\_\_ на

общую сумму 586 404,9 р.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 3):

ИП 55637/21/77055-ИП в отношении Чёрная Татьяна Тихоновна возбуждено 19.04.2021 в 77055 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2а-301/20 от 09.05.2020, выданный органом Судебный участок № 362 Басманного района (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя УФК по г. Москве (ИФНС РОССИИ №1 ПО Г. МОСКВЕ). Предмет исполнения: Произвести взыскание налога, пени, штрафа за счёт имущества, сумма долга 193536.74 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 193 536.74 р.

Остаток основного долга: 95 571.65 р.

Остаток неосновного долга: 14 422.63 р.

ИП 43907/22/77055-ИП в отношении Черная Татьяна Тихоновна возбуждено 04.03.2022 в 77055 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2а-189/2021 от 26.08.2021, выданный органом Судебный участок № 362 Басманного района (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя УФК по г. МОСКВЕ (ИФНС России № 7 по Москве). Предмет исполнения: Взыскание налогов и сборов, включая пени, сумма долга 175149.84 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 175 149.84 р.

Остаток основного долга: 149 727.34 р.

Остаток неосновного долга: 12 260.48 р.

ИП 185704/22/77055-ИП в отношении Черная Татьяна Тихоновна возбуждено 26.08.2022 в 77055 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2а-74/22 от 27.07.2022, выданный органом Судебный участок № 362 Басманного района (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 77MS0362 в пользу взыскателя УФК по г.Москве (ИФНС России №1 по г.Москве). Предмет исполнения: Произвести взыскание налога, пени, штрафа за счёт имущества, сумма долга 180064.31 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 180 064.31 р.

Остаток основного долга: 166 525.41 р.

Остаток неосновного долга: 12 451.44 р.

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 30.05.2022 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 45551149495119: Нежилое помещение, площадь 120.50 кв. м., адрес : г.Москва, наб.Рубцовская, д.3, строен.3, кадастровый номер : 77:01:0003027:2977 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 15 650 000 р., стоимость по оценке 15 650 000 р., сниженная цена за единицу: 13 302 500 р., стоимость сниженная 13 302 500 р.

Итого на сумму 15 650 000,00 р. (Пятнадцать миллионов шестьсот пятьдесят тысяч рублей ноль копеек) .

12.05.2023 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче на реализацию на торгах (45551490060125, вид документа: О\_IP\_AKT\_ARR\_GETAUC) от 13.02.2023 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Крестьянинова Анастасия Александровна. (ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

В ходе исполнения исполнительного документа 30.05.2022 наложен арест.

ID 45551156774575 Нежилое помещение, площадь 120.50 кв. м., адрес : г.Москва, наб.Рубцовская, д.3, строен.3, кадастровый номер : 77:01:0003027:2977 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 15 650 000 р., стоимость по оценке 15 650 000 р., сниженная цена за единицу 13 302 500 р., стоимость сниженная 13 302 500 р..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об

исполнительном производстве»,

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:  
ID 45551149495119: Нежилое помещение, площадь 120.50 кв. м., адрес : г.Москва, наб.Рубцовская, д.3, строен.3, кадастровый номер : 77:01:0003027:2977 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 15 650 000 р., стоимость по оценке 15 650 000 р., сниженная цена за единицу: 13 302 500 р., стоимость сниженная 13 302 500 р.

Итого на сумму 13 302 500,00 р. (Тринадцать миллионов триста две тысячи пятьсот рублей ноль копеек)

3. Копию настоящего постановления направить:

УФК по г. МОСКВЕ (ИФНС России № 7 по Москве), адрес: 7707081688 (тип доставки: ЕПГУ)

УФК по г.Москве (ИФНС России №1 по г.Москве), адрес: 7701107259 (тип доставки: ЕПГУ)

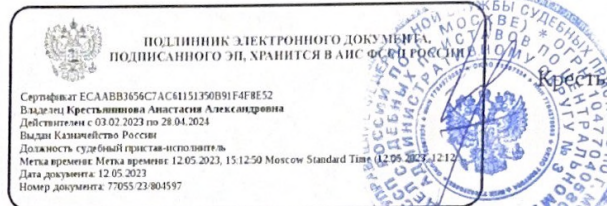
Чёрная Татьяна Тихоновна, адрес: (тип доставки: ЕПГУ)

ГУФССП России по г. Москве, адрес: 105094, Россия, г. Москва, , , , ул. Гольяновская, д. 4а, ,

Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Крестьянинова Анастасия Александровна

Вид документа: О\_IP\_ACT\_ARR\_COSTDOWN, Идентификатор: 45551507090635

Идентификатор ИП: 45551433458091

СПИ, ведущий ИП Крестьянинова Анастасия Александровна

Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>