



+7(495)778-08-76



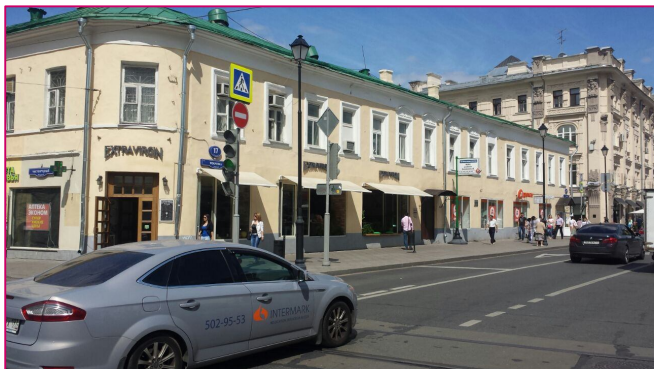
Коммерческое предложение

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

 **Покровка ул.**

продажа

+7(495)778-08-76 www.7788.ru



МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Район – Басманный

ст. Метро – Чистые пруды

Удаленность от метро – 8 – 10 минут пешком

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь – 562,3 м²

Тип объекта – Помещение свободного назначения

Этаж – 1 этаж, подвал

Тип здания – Нежилое

Высота потолков – 1 этаж – 2,9 м, подвал – 2,2 м

Входная группа – Отдельный вход с первой линии, дополнительный со двора

Окна – Витринные

Электрическая мощность – 141,6 кВт

Коммуникации – Центральные

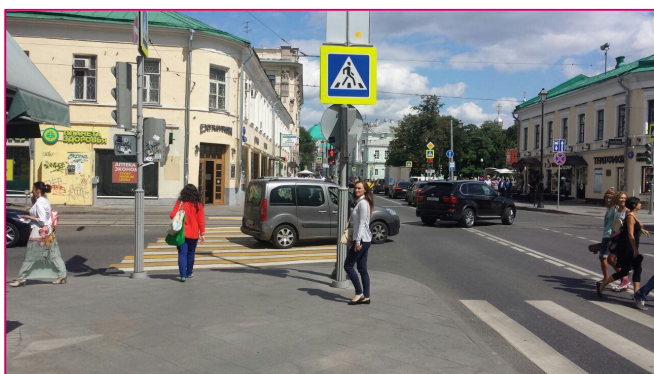
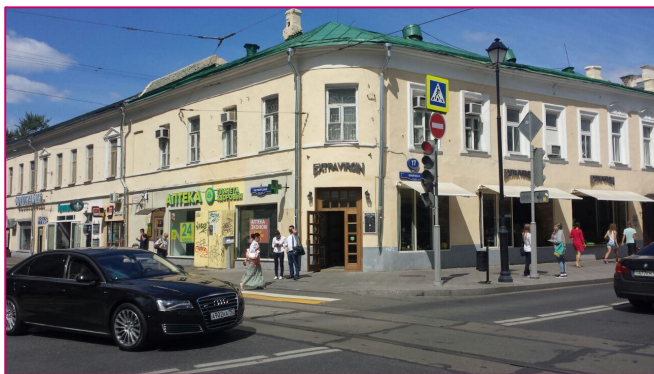
КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Арендатор – Ресторан Extravirgin

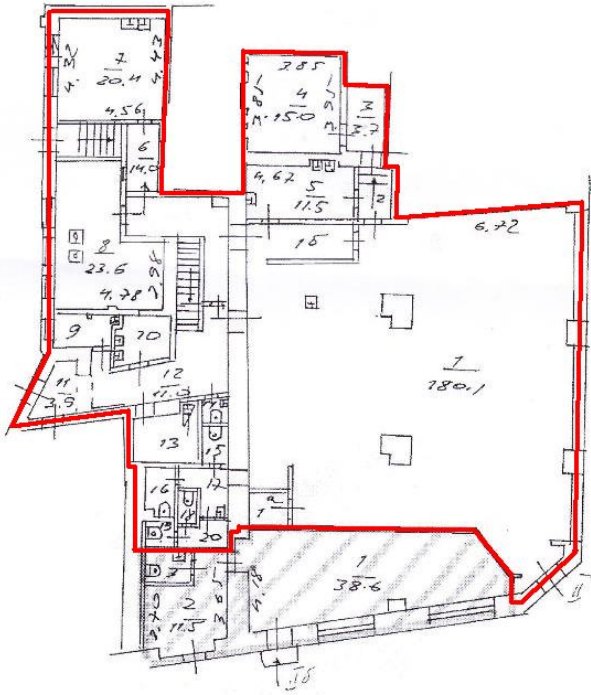
МАП – 1 354 000 рублей

Договор аренды с 2014 года на 5 лет, индексация

– 5% в год



1 Й ЭТАЖ



ПОДВАЛ

