

Общество с ограниченной ответственностью «СОКРАТ»
Поручение № 12/21/перевыдача/Черт-36
на реализацию арестованного имущества
Номер регистрационный в ПИБИ Ф-10391-М

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – Территориальное управление в лице начальника отдела реализации арестованного имущества Д.В. Каменева, действующего на основании доверенности от 20.07.2021 № 77-09/22070, в соответствии с государственным контрактом от 13.05.2021 № 07-АИ/2021, постановлением судебного пристава-исполнителя от 28.10.2020 (Чертановский ОСП ГУФССП России по г. Москве), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 28.10.2020 № 77902/20/647, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 02.08.2021, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Ашурбекова Р. К., имущество и/или документы, принадлежащее должнику АО "Научно-исследовательский институт "Аргон", арестованное в ходе исполнительного производства (№ 37893/18/77024-СД от 24.05.2018) и реализовать на открытых торгах переданое ООО «АГРО-С62»:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу или, руб	Общая стоимость, руб	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Нежилое помещение общей площадью 1653,7 кв. м.	1,00	Объект	64613990,50	64613990,50	г.Москва, Варшавское шоссе, д.125, строен. 1	нет	кадастровый № 77:05:000600 5:2370

Имущество подлежит реализации в соответствии с действующей системой налогообложения.

Обеспечивать сохранность (хранение) имущества, принятого Исполнителем на реализацию от судебного пристава-исполнителя в натуре, а также документов на имущество, полученных от Территориального управления и от судебного пристава-исполнителя.

При реализации имущества осуществлять денежные расчеты с использованием счета Территориального управления по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по г. Москве (ГУ Росимущества в г. Москве, л/с 05731А18710); ИНН/КПП: 7708701670/770801001; Банковский счет (ЕКС): 40102810545370000003; Казначейский счет: 03212643000000017300; БИК: 004525988; Наименование Банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва; КБК: 000 00000 0000 00000 000; ОКТМО: 45378000.

Назначение платежа: «Перечисление задатка (оплата имущества, перечисление НДС в бюджет) указать краткое наименование участника, предмета реализации и номер извещения».

Начальник отдела
реализации арестованного имущества



Д. В. Каменев

Иск. Г.А. Шагинян
Отдел реализации арестованного имущества

04.08.2021



АКТ передачи (документов) арестованного имущества на торги

11.03.2020

г. Москва

Начало: «___» _____ 20__ в _____ минут

Окончание: «___» _____ 20__ в _____ минут

Ведущий судебный пристав-исполнитель Чертановского ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения ул. Электродный проезд, д. 5Б, г. Москва, 115230, Кырбоба Александр Иванович, рассмотрев исполнительные производств № 19-03-01/20/77024-ИП, 195565/20/77024-ИП, 195123/20/77024-ИП, 194910/20/77024-ИП, 186471/20/77024-ИП, 164258/20/77024-ИП, 148881/20/77024-ИП, 146920/20/77024-ИП, 146916/20/77024-ИП, 146181/20/77024-ИП, 145688/20/77024-ИП, 145687/20/77024-ИП, 145495/20/77024-ИП, 142582/20/77024-ИП, 143839/19/77024-ИП, 148016/19/77024-ИП, 107429/19/77024-ИП, 10414/19/77024-ИП, 97378/19/77024-ИП, 78194/19/77024-ИП, 78194/19/77024-ИП, 78192/19/77024-ИП, 78191/19/77024-ИП, 78190/19/77024-ИП, 70067/19/77024-ИП, 70066/19/77024-ИП, 70050/19/77024-ИП, 27488/19/77024-ИП, 21923/19/77024-ИП, 71004/18/77024-ИП, 20780/18/77024-ИП, возбужденные на основании исполнительных документов Исполнительный лист № ФС 036412832 от 20.07.2020, выданный органом Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущества физического характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 3441697.80 руб., Исполнительный лист № ФС 036418138 от 21.07.2020, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущества физического характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 2153236.45 руб., Исполнительный лист № ФС 033144801 от 02.10.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущества физического характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 2916481.68 руб., Исполнительный лист № ФС 036423020 от 20.07.2020, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущества физического характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 5790614.41 руб., Исполнительный лист № ФС 036418203 от 10.07.2020, выданный органом Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущества физического характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 8705280.45 руб., Акт по делу об административных правонарушениях № 77-13-35389-11 ОБ-19-1093 от 07.10.2019, выданный органом: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ТРУДА В Г. МОСКВЕ, предмет исполнения: Штраф иного органа, сумма долга 35000.00 руб., Судебный приказ № А14-19715/2019 от 10.03.2020, выданный органом: Арбитражный суд Воронежской области, предмет исполнения: Иные взыскания имущества физического характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 319256.00 руб., Акт по делу об административных правонарушениях № 77-14-16373-19-П/ПР от 06.03.2019, выданный органом: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ТРУДА В Г. МОСКВЕ, предмет исполнения: Штраф иного органа, сумма долга 33000.00 руб., Акт по делу об административных правонарушениях № 77-4-48/3-19-П/ПР от 28.02.2019, выданный органом: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ТРУДА В Г. МОСКВЕ, предмет исполнения: Штраф иного органа, сумма долга 40000.00 руб., Исполнительный лист № ФС 034380850 от 19.02.2020, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущества физического характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 1576511.81 руб., Исполнительный лист № ФС 034367786 от 07.02.2020, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущества физического характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 4658677.61 руб., Исполнительный лист № ФС 034367753 от 07.02.2020, выданный органом Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущества физического характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 4243712.14 руб., Исполнительный лист № ФС 034284057 от 29.10.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущества физического характера в пользу бюджета Российской Федерации, сумма долга 7927474.66 руб., Исполнительный лист № ФС 024289073 от 07.10.2019, выданный органом Арбитражный суд Московской области, предмет исполнения: Иные взыскания имущества физического характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 73256.05 руб., Исполнительный лист № ФС 034299135 от 25.11.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущества физического характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 35825633.89 руб., Исполнительный лист № ФС 033173176 от 09.10.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущества физического характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 1959194.00 руб., Исполнительный лист № ФС 033129974 от 16.08.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущества физического характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 4277183.54 руб., Исполнительный лист № ФС 030318245 от 08.02.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущества физического характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 1491463.50 руб., Исполнительный лист № ФС 033143857 от 09.09.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущества физического характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 3947723.83 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/154219 от 12.08.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г. Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 112574.90 руб., Постановление судебного пристава исполнителя № 77024/19/57660 от 11.04.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г. Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 696660.27 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/165070 от



15.07.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г. Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 382769,77 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/325907 от 18.01.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г. Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 187496,68 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/325905 от 18.01.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г. Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 382769,77 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/325904 от 18.01.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г. Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 10000,00 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/325906 от 18.01.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г. Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 145976,06 руб., Исполнительный лист № ФС 032965546 от 20.06.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 2214207,26 руб., Исполнительный лист № ФС 029516090 от 21.03.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 1176929,00 руб., Исполнительный лист № ФС 016824553 от 31.10.2018, выданный органом: Московский городской суд, предмет исполнения: Иск взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 160000,00 руб., Исполнительный лист № ФС № 024592554 от 10.07.2018, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 1622201,42 руб., Судебный приказ № ФС 034515373 от 02.04.2018, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 423272,66 руб., в отношении должника: АО "Научно-исследовательский институт "Аргон", адрес: ш. Варшавское, д. 125, стр. 1, г. Москва, Россия, 117587, в пользу взыскателей: ООО "ДОН", адрес: ул. Щелкина, д. 27, корп. 1, г. Москва, Россия, 129090, АО "АНТАРЕС", адрес: пер. Лихачёвский 4-й, д. 13, стр. 1, ПОМ 19, г. Москва, Россия, 125438, ООО "ДОН", адрес: ул. Шенкина, Д 27, КОРП 1, г. Москва, Россия, УФК по г. Москве (Гострудинспекция в городе Москве), адрес: г. Москва, АО "НИИЭТ", адрес: ул. Старых Большевиков, д. 5, г. Воронеж, Россия, 394033, АО "РТ-ОХРАНА", адрес: ул. Усачёва, д. 24, г. Москва, Россия, 119048, ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ОКТЯБРЬ", адрес: ул. Рябова, д. 8, г. Каменск-Уральский, Свердловская обл., Россия, 623420, ФГУП "ВСЕРОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ФИЗИКО-ТЕХНИЧЕСКИХ И РАДИОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ", адрес: промзона, ФГУП ВНИИФТРИ, корп. 11, рп. Менделеево, г. Солнечногорск, Московская обл., Россия, 141570, ООО "ЭСДИЭС", адрес: ул. Маяковского, д. 12А, ЛИТЕР 11, ПОМ 3-Н, г. Санкт-Петербург, Россия, 191014, ООО "РЕДЛАБ-И", адрес: шоссе Киевское, ДОМОВЛ 4, стр. 2, оф. 822 Г, г. Москва, Россия, 108811, ООО "Современные электронные решения", адрес: Россия, г. Москва, улица 26-ти Бакинских комиссаров, д. 5, этаж 5, пом. 6, АО "РТ-ОХРАНА", адрес: ул. Усачёва, д. 24, г. Москва, Россия, 119048, УФК по г. Москве (Чертановский ОСП УФССП по г. Москве, л/с 05731W01630), адрес: проезд Электролитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230, ООО "ДОН", адрес: ул. Щелкина, д. 27, корп. 1, г. Москва, Россия, 129090, ООО "ИТК-СЕРВИС", адрес: ш. Варшавское, д. 125, стр. 1, г. Москва, Россия, 117545, ООО "Агентство Русспромощенка", адрес: ул. Академика Королева, д. 3, г. Москва, Россия, 129515, АО "Центр перспективных технологий и аппаратуры", адрес: ш. Варшавское, д. 42, стр. 2, г. Москва, АО "Центр перспективных технологий и аппаратуры", адрес: шоссе Варшавское, д. 42, стр. 2, г. Москва, Россия,

на общую сумму: 122409732,43 руб.,

на основании поручения № Л2/20/35/Черт-36 от 03.11.2020 от ТУ Росимущества в г. Москве в лице специализированной организации ООО «НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» составил настоящий акт о передаче на торги документов на имущество, арестованное по акту ареста имущества от 13.11.2019, в специализированную организацию ООО «НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

При составлении настоящего акта присутствовали _____

(ф.И.О., место работы, должности, адреса лиц, присутствующих при составлении акта)

Переданы документы на реализацию на следующее имущество:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Стоимость без учета НДС (руб.)
1	Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, Варшавское ш., д. 125, стр. 1, площадь 1653, 7 кв.м, кадастровый номер: 77 05:0006005:2370	1,00	64 613 990,50	64 613 990,50



Итого 1 наименований на сумму 64 613 990,50 руб (Шестьдесят четыре миллиона шестьсот тринадцать тысяч девять сот девяносто рублей пятьдесят копеек) без учета НДС.

Переданы документы: копии: исполнительный лист, постановления о возбуждении ИП, постановление об объединении ИП в сводное, постановления о присоединении производства к сводному ИП, постановления о запрете регистрационных действий, справка о системе налогообложения, выписка ЕГРН, выписка БТИ, постановление о назначении ответственного хранителя, постановление о наложении ареста, акт о наложении ареста (описи имущества), постановление о внесении изменений, итоговое заключение по оценке, постановление о принятии результатов оценки, постановление о передаче арестованного имущества на торги.

Указанные в акте документы принял

Представитель АгроСбЗ

(Ф.И.О., должность лица, которому передано арестованное имущество)

Ведущий судебный пристав-исполнитель



Копии № 5185 к/ИП77024-СД



А.И. Кырбоба



ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

28.10.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Чертановского ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Электролитный проезд, д. 5Б, г. Москва, 115230, Ашурбеков Раджаб Кизимагомедович, рассмотрев исполнительные производства №№ 195687/20/77024-ИП, 195565/20/77024-ИП, 195123/20/77024-ИП, 194910/20/77024-ИП, 186471/20/77024-ИП, 164258/20/77024-ИП, 148881/20/77024-ИП, 146920/20/77024-ИП, 146916/20/77024-ИП, 146181/20/77024-ИП, 145688/20/77024-ИП, 145687/20/77024-ИП, 145495/20/77024-ИП, 142582/20/77024-ИП, 148839/19/77024-ИП, 148016/19/77024-ИП, 107429/19/77024-ИП, 104114/19/77024-ИП, 97378/19/77024-ИП, 78194/19/77024-ИП, 78193/19/77024-ИП, 78192/19/77024-ИП, 78191/19/77024-ИП, 78190/19/77024-ИП, 70067/19/77024-ИП, 70066/19/77024-ИП, 70050/19/77024-ИП, 27488/19/77024-ИП, 21923/19/77024-ИП, 71004/18/77024-ИП, 20780/18/77024-ИП, возбужденные на основании исполнительных документов Исполнительный лист № ФС 036412832 от 20.07.2020, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 3441697.80 руб., Исполнительный лист № ФС 036418138 от 21.07.2020, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 2153236.45 руб., Исполнительный лист № ФС 033144801 от 02.10.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 2916481.68 руб., Исполнительный лист № ФС 036423020 от 20.07.2020, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 5790614.4 руб., Исполнительный лист № ФС 036418203 от 10.07.2020, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 8705280.45 руб., Акт по делу об административных правонарушениях № 77/12-25289-И-ОБ-19-1093 от 07.10.2019, выданный органом: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ТРУДА В Г. МОСКВЕ, предмет исполнения: Штраф иного органа, сумма долга 35000.00 руб., Судебный приказ № А14-19715/2019 от 10.03.2020, выданный органом: Арбитражный суд Воронежской области, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 319256.00 руб., Акт по делу об административных правонарушениях № 77/4-162/3-19-ППР от 06.03.2019, выданный органом: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ТРУДА В Г. МОСКВЕ, предмет исполнения: Штраф иного органа, сумма долга 33000.00 руб., Акт по делу об административных правонарушениях № 77/4-48/3-19-ППР от 28.02.2019, выданный органом: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ТРУДА В Г. МОСКВЕ, предмет исполнения: Штраф иного органа, сумма долга 40000.00 руб., Исполнительный лист № ФС 034380850 от 19.02.2020, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 1576511.81 руб., Исполнительный лист № ФС 034367786 от 07.02.2020, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 4658677.61 руб., Исполнительный лист № ФС 034367753 от 07.02.2020, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 423712.14 руб., Исполнительный лист № ФС 034284057 от 29.10.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу бюджетов Российской Федерации, сумма долга 7927474.66 руб., Исполнительный лист № ФС 024289073 от 07.10.2019, выданный органом: Арбитражный суд Московской области, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 73256.05 руб., Исполнительный лист № ФС 034299135 от 25.11.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 35825633.89 руб., Исполнительный лист № ФС 033173176 от 09.10.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 1959194.00 руб., Исполнительный лист № ФС 033129974 от 16.08.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 4277183.54 руб., Исполнительный лист № ФС 030 18245 от 08.02.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 1491463.50 руб., Исполнительный лист № ФС 033143857 от 09.09.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 3947723.3 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/154219 от 12.08.2019, выданный органом: Чертановский ОСП ГУФССП России по г. Москве, предмет исполнения: Исполни-



тельский сбор, сумма долга 112574.90 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/57660 от 11.04.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г.Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 696660.27 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/165070 от 15.07.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г.Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 382769.77 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/325907 от 18.01.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г.Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 187496.68 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/325905 от 18.01.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г.Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 382769.77 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/325904 от 18.01.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г.Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 10000.00 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/325906 от 18.01.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г.Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 145976.06 руб., Исполнительный лист № ФС 032965546 от 20.06.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 2214207.26 руб., Исполнительный лист № ФС 029516090 от 21.03.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 1176929.00 руб., Исполнительный лист № ФС 016824553 от 31.10.2018, выданный органом: Московский городской суд, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 160000.00 руб., Исполнительный лист № ФС № 024592554 от 10.07.2018, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 1622201.42 руб., Судебный приказ № ФС 024515373 от 02.04.2018, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 423272.66 руб., в отношении должника: АО "Научно-исследовательский институт "Аргон", адрес: ш. Варшавское, д. 125, стр. 1, г. Москва, Россия, 117587, в пользу взыскателей: ООО "ДОН", адрес: ул. Щепкина, д. 27, корп. 1, г. Москва, Россия, 129090, АО "АНТАРЕС", адрес: пер. Лихачёвский 4-й, д. 13, стр. 1, ПОМ 19, г. Москва, Россия, 125438, ООО "ДОН", адрес: ул. Щепкина, д. 27, ГОРП 1, г. Москва, Россия, УФК по г. Москве (Гострудинспекция в городе Москве), адрес: г. Москва, АО "НИИЭТ", адрес: ул. Старых Большевиков, д. 5, г. Воронеж, Россия, 394033, АО "РТ-ОХРАНА", адрес: ул. Усачёва, д. 24, г. Москва, Россия, 119048, ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ СЪЕДИНЕНИЕ "ОКТЯБРЬ", адрес: ул. Рябова, д. 8, г. Каменск-Уральский, Свердловская обл., Россия, 623420, ФГУП "ВСЕРОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ФИЗИКО-ТЕХНИЧЕСКИХ И РАДИОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ", адрес: промзона, ФГУП ВНИИФТРИ, корп. 11, рп. Менделеево, г. Солнечногорск, Московская обл., Россия, 141570, ООО "ЭСДИЭС", адрес: ул. Маяковского, д. 12А, ЛИТЕР 1 ПОМ 3 Н, г. Санкт-Петербург, Россия, 191014, ООО "РЕДЛАБ-И", адрес: шоссе Киевское, ДОМОВЛ 4, стр. 2, оф. 8 2 Г, г. Москва, Россия, 108811, ООО "Современные электронные решения", адрес: Россия, г. Москва, улица 26-ти Бкинских комиссаров, д. 5, этаж 5, пом. 6, АО "РТ-ОХРАНА", адрес: ул. Усачёва, д. 24, г. Москва, Россия, 119048, УФК по г. Москве (Чертановский ОСП УФССП по г. Москве, л/с 05731W01630), адрес: проезд Электролитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230, ООО "ДОН", адрес: ул. Щепкина, д. 27, корп. 1, г. Москва, Россия, 129090, ООО "ИТК-СЕРВИС", адрес: ш. Варшавское, д. 125, стр. 1, г. Москва, Россия, 117545, ООО "Агентство "Русспромценка", адрес: ул. Академика Королева, д. 3, г. Москва, Россия, 129515, АО "Центр перспективных технологий и аппаратуры", адрес: ш. Варшавское, д. 42, стр. 2, г. Москва, АО "Центр перспективных технологий и аппаратуры", адрес: шоссе Варшавское, д. 42, стр. 1, г. Москва, Россия, на общую сумму: 122409732,43 руб.,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 13.11.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное Управление Росимущества в г. Москве (далее — ТУ Росимущества в г. Москве) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)
1	Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, Варшавское ш., д. 12, стр. 1, площадь 1653, 7 кв.м, кадастровый номер 77:05:0006005:2370	1,00	4 613 990,50	64 613 990,50



3
Постановление о передаче на реализацию
на торгах
к ИП № 71004/18/77024-ИП

Итого на сумму 64 613 990,50 руб без учета НДС в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена специализированной организацией ООО "Агентство Оценки АвтоВелью".

Отчет специалиста-оценщика от 16.07.2020 № ЧЕРТ-1/А.

Постановление судебного пристава-исполнителя о принятии результатов оценки от 06.08.2020.

2. Обязать ТУ Росимущества в г. Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту приема-передачи разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а также опубликовать извещение о проведении торгов в печатных средствах массовой информации, распространяемых, в том числе по месту нахождения реализуемого имущества.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно представить судебному приставу-исполнителю ссылку (наименование и реквизиты) на соответствующий сайт информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, а также на печатное издание средств массовой информации, в которых опубликовано извещение.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов не состоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов не состоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов не состоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов не состоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и совместным соглашением ФССП России и Росимущества от 30.04.2015 № 0001/13/01-12/65 «О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество».

2.7. Сумму денежных средств, вырученных от реализации перечислить на р/счет Чертановского ОСП ГУФС СП России по г. Москве: № 40302810045251000079, ГУ Банка России по ЦФО, БИК: 044525000, ИНН: 7704270863, КПП: 772645001, УФК по г. Москве (Чертановский ОСП ГУФССП России по г. Москве, л/с 05731W01630).

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества в г. Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Копию настоящего постановления направить: сторонам исполнительного производства, ТУ Росимущества в г. Москве, ГУФССП России по г. Москве.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



Ашурбеков Р.К.

ПРОВЕРИТЬ ПОД ПОДП. СТ. 80 Ч. 2 П. 29-05 ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ НАЧ. ЧЕРТАНОВСКОГО

АКТ о наложении ареста (описи имущества)

«13» _____ г.

г. Москва

Начало: «__» часов «__» минут

Окончание: «15» часов 25» минут

Судебный пристав-исполнитель Чертановского ОСП УФССП России по Москве Ким Евгений Эриевич, адрес подразделения: 115230, г. Москва, Электролитный проезд, д. 5Б, стр. 8, рассмотрев исполнительные производства № 107429/19/77024-ИП, 97378/19/77024-ИП, 78194/19/77024-ИП, 78193/19/77024-ИП, 78192/19/77024-ИП, 78191/19/77024-ИП, 78190/19/77024-ИП, 70067/19/77024-ИП, 70066/19/77024-ИП, 70050/19/77024-ИП, 71004/18/77024-ИП, 20780/18/77024-ИП, возбужденные на основании исполнительных документов Исполнительный лист № ФС 033129974 от 16.08.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 4277183.54 руб., Исполнительный лист № ФС 033143857 от 09.09.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 3947723.83 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/154219 от 12.08.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г.Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 112574.90 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/57660 от 11.04.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г.Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 696660.27 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/165070 от 15.07.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г.Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 382769.77 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/325907 от 18.01.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г.Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 187496.68 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/325905 от 18.01.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г.Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 382769.77 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/325904 от 18.01.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г.Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 10000.00 руб., Постановление судебного пристава-исполнителя № 77024/19/325906 от 18.01.2019, выданный органом: Чертановский ОСП УФССП России по г.Москве, предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 145976.06 руб., Исполнительный лист № ФС 032965346 от 20.06.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 2214207.26 руб., Исполнительный лист № ФС № 024592554 от 10.07.2018, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 1622201.42 руб., Судебный приказ № фс 024515373 от 02.04.2018, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 423272.66 руб., в отношении должника: АО "Научно-исследовательский институт "Аргон", года рождения, адрес: ш. Варшавское, д. 125, стр. 1, г. Москва, Россия, 117587, в пользу взыскателей: ООО "ЭСДИЭС", адрес: ул. Маяковского, д. 12А, ЛИТЕР И, ПОМ 3-Н, г. Санкт-Петербург, Россия, 191014, АО "РТ-ОХРАНА", адрес: ул. Усачёва, д. 24, г. Москва, Россия, 119048; УФК по г. Москве (Чертановский ОСП УФССП по г. Москве, л/с 05731W01630), адрес: проезд Электролитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230, ООО "ДОН", адрес: ул. Щепкина, д. 27, корп. 1, г. Москва, Россия, 129090, АО "Центр перспективных технологий и аппаратуры", адрес: ш. Варшавское, д. 42, стр. 2, г. Москва, АО "Центр перспективных технологий и аппаратуры", адрес: шоссе варшавское, д. 42, стр 2, г. москва, россия на общую сумму: 39882312.98 руб., в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

в соответствии с т. и Федерального закона «О судебных приставах» от 21.07.97 № 118-ФЗ произвел опись и арест имущества должника по адресу: _____

В описи и аресте имущества участвуют _____ (должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

_____ (взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные ч.15 ст. 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) _____ (подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)



Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист _____ (Ф.И.О., должность)

_____ (служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе _____ (должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные ч.ч. 2, 3 ст.61 ФЗ «Об исполнительном производстве»: специалист обязан явиться по вызову судебного пристава-исполнителя, отвечать на поставленные судебным приставом-исполнителем вопросы, давать в устной или письменной форме консультации и пояснения, при необходимости оказывать техническую помощь.

Специалист _____ (подпись специалиста)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Права разъяснены и понятны _____ (подписи сторон и (или) их представителей)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». Должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей. В случае не реализации должником в установленный срок имущества, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, взыскатель вправе об оставлении за собой такого имущества.

При составлении описи присутствуют иные лица _____

_____ (Ф.И.О., адрес)

Описи и аресту подвергнуто следующее имущество:

	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. измер. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Нежилое помещение, расположение по адресу: г. Москва, Варшавское ш., д.125, стр. 1, площадь 1653,7 кв.м., кадастровый номер: 77:05:0006005:2370	1	121000000,00	121000000,00	Требуется привлечение специалиста

Итого _____ наименований на сумму _____ (количество) (сумма в рублях в цифровом выражении и прописью)

При возникновении обстоятельств, влияющих на стоимость арестованного имущества, при передаче его на реализацию судебным приставом-исполнителем может быть установлена иная стоимость. В случаях, предусмотренных ч.ч. 2, 3 ст.85 Федерального закона от 02 октября 2007г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Содержание заявлений, замечаний по поводу ареста имущества _____

_____ (содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)



Handwritten signatures and names at the bottom of the document.

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество Содержимое по делу № 125/СД
«Сбербанк России» - Москва, Звениковский пр. 125, стр. 1
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес) 5/125, стр. 1

Арест произведен в форме объявления запрета распоряжения, владения, пользования
(распоряжения, владения, пользования)

и установлен режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования
(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования)
без права пользования имуществом должника, указывается срок ограничения права пользования)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу Москва, Звениковский пр. 125, стр. 1
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель Судебный пристав-исполнитель № 125/СД
(подпись, Ф.И.О.)

Участвующим в описи и аресте имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

Судебный пристав-исполнитель № 125/СД
(Ф.И.О. и подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на — листах. Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты
1. Судебный пристав-исполнитель № 125/СД
(подпись, Ф.И.О.)

2. Судебный пристав-исполнитель № 125/СД
(подпись, Ф.И.О.)

Должник (представитель) _____
(подпись, Ф.И.О.)

Специалист _____
(подпись, Ф.И.О.)

Ответственный хранитель Судебный пристав-исполнитель № 125/СД
(подпись, Ф.И.О.)

Судебное лицо Судебный пристав-исполнитель № 125/СД
(подпись, Ф.И.О.)

Судебный пристав-исполнитель Судебный пристав-исполнитель № 125/СД
(подпись, Ф.И.О.)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил «15» 11 2019 г.
(подписи, Ф.И.О. ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

К и/п № 37893/18/77024-СД





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г.
Москве
Чертановский ОСП ГУФССП России по г. Москве
ул. Электролитный проезд, д. 5Б, г. Москва, 115230
от 30.12.2019 № 77024/19/353819 Тел. -7(495)558-15-66 Адрес электронной почты
osp24@g77.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о внесении изменений в ранее вынесенное постановление

30.12.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель Чертановского ОСП УФССП России по Москве, адрес подразделения: ул. Электролитный проезд, д. 5Б, г. Москва, 115230, Ким Евгений Эриевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 04.09.2018 № 71004/18/77024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 024592554 от 03.08.2018, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-103275/18-62-738, подлежащего немедленному исполнению, предмет исполнения: Задолженность в размере: 1 622 201,42 руб., в отношении должника: АО "Научно-исследовательский институт "Аргон", адрес должника: ш. Варшавское, д. 125, стр. 1, г. Москва, Россия, 117587, в пользу взыскателя: АО "Центр перспективных технологий и аппаратуры", адрес взыскателя: ш. Варшавское, д. 42, стр. 2, г. Москва,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения требований исполнительного документа судебным приставом-исполнителем вынесено постановление о возбуждении исполнительного производства от 04.09.2018, постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 28.06.2019, постановление о назначении ответственного хранителя от 13.11.2019, постановление о наложении ареста от 13.11.2019, акт о наложении ареста (описи имущества) от 13.11.2019.

В указанном документе допущена ошибка: реквизиты исполнительного документа.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 6, 14, 38 ФЗ «Об исполнительном производстве», судебный пристав-исполнитель,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Внести в постановление о возбуждении исполнительного производства от 04.09.2018, постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 28.06.2019, постановление о назначении ответственного хранителя от 13.11.2019, постановление о наложении ареста от 13.11.2019, акт о наложении ареста (описи имущества) от 13.11.2019 следующие исправления: реквизиты исполнительного документа следует читать: «Исполнительный лист № ФС № 024592554 от 03.08.2018, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-103275/18-62-738, подлежащего немедленному исполнению».

2. Копию данного постановления направить: сторонам исполнительного производства.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



Е.Э. Ким

К и/п № 71004/18/77024-ИП



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о принятии результатов оценки

06.08.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Чертановского ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Электролитный проезд, д. 5Б, г. Москва, 115230, Ким Евгений Эриевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 04.09.2018 № 71004/18/77024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 024592554 от 03.08.2018, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-103275/18-62-738, подлежащего немедленному исполнению, предмет исполнения: Задолженность в размере: 1 622 201,42 руб., в отношении должника: АО "Научно-исследовательский институт "Аргон", адрес должника: ш. Варшавское, д. 125, стр. 1, г. Москва, Россия, 117587, в пользу взыскателя: АО "Центр перспективных технологий и аппаратуры", адрес взыскателя: ш. Варшавское, д. 42, стр. 2, г. Москва,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 13.11.2019 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "Агентство Оценки АвтоВелью", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 64 613 990,50 руб.

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика № ЧЕ:Т-1/А от 16.07.2020 г. об оценке арестованного имущества:

№ п.п.	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)
1	Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, Варшавское ш., д. 125, стр. 1, площадь 1653, 7 кв.м, кадастровый номер 77:05:0006005:2370	1,00	64 613 990,50	64 613 990,50

Итого на сумму 64 613 990,50 руб. (Шестьдесят четыре миллиона шестьсот тринадцать тысяч девятьсот девяносто рублей пятьдесят копеек) без учета НДС.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

- в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке.

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения задолженности;

- в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого имущества, данное имущество подлежит принудительной реализации.





Постановление о принятии результатов
оценки
к ИП № 71004/18/77024-ИП

3. Копию настоящего постановления направить: сторонам исполнительного производства, специализированной организации ООО "Агентство Оценки АвтоВелью".

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Е.Э. Ким

К и/п № 71004/18/77024-ИП

*Рассмотрено по делу № 71004/18/77024-ИП
и постановлено по делу № 71004/18/77024-ИП*

М.П. / Подпись: [Signature] / 17.08.2014



ООО "Агентство Оценки АвтоВелью"

Основной государственный регистрационный номер 1027718004434 от 12.09.2002 г.
Страховой полис выданного ОАО «АльфаСтрахование» к полису № 0991R/776/F0199/19 от
24.07.2019 года период страхования – с 14.08.2019 по 13.08.2020г.

ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с дополнительным соглашением № ЧЕРТ-1/А от 05.03.2020 года к Государственному контракту 133/МТО-2019 от 18.12.2019 г между Главным Управлением ФССП по Москве и ООО «Агентство Оценки АвтоВелью», на проведение работ по оценке рыночной стоимости имущества, арестованного в ходе исполнительного производства, и в соответствии с Постановлением об участии специалиста в исполнительном производстве от 31.01.2020 г.

Заключение составлено на основании прилагаемого отчета № ЧЕРТ-1/А от 16.07.2020 г. об оценке рыночной стоимости – нежилых помещений, общей площадью 1653,7 кв. м., расположенных по адресу: РФ, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125, стр. 1, кадастровый номер 77:05:0006005:2370, подготовленного и подписанного:

Домникова Мария Юрьевна – членом МСНО-НП «ОПЭО», расположенного по адресу: 125167, г. Москва, 4-я ул. 8-Марта, дом 6А, регистрационный № 1123.77, дата вступления в общество 15 августа 2011г., ОАО «АльфаСтрахование» к полису № 0991R/776/F0200/19 (период страхования с 14 августа 2019 года по 13 августа 2020 года) на сумму 300 000 (Триста тысяч) рублей.

Объекты оценки: нежилые помещения, общей площадью 1653,7 кв. м., расположенных по адресу: РФ, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125, стр. 1, кадастровый номер 77:05:0006005:2370.

Цель оценки: определение рыночной стоимости объектов оценки для взыскания денежных средств в процессе исполнительного производства в соответствии с ФЗ от 02.10.2007 г. №229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Наименование имущества	Рыночная стоимость арестованного имущества без учета НДС, в руб.	Рыночная стоимость арестованного имущества с учетом НДС, в руб.
нежилые помещения, общей площадью 1653,7 кв. м., расположенных по адресу: РФ, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125, стр. 1, кадастровый номер 77:05:0006005:2370	64 613 990,50	77 536 788,60

Рыночная стоимость арестованного имущества должника АО «Научно-исследовательский институт «Аргон» на дату оценки с учетом НДС (14 июля 2020 г.) составляет:
77 536 788,60 рублей

(Семьдесят семь миллионов пятьсот тридцать шесть тысяч семьсот восемьдесят восемь рублей 60 копеек.)

Рыночная стоимость арестованного имущества должника АО «Научно-исследовательский институт «Аргон» на дату оценки без учета НДС (14 июля 2020 г.) составляет:
64 613 990,50 рублей

(Шестьдесят четыре миллиона шестьсот тринадцать тысяч девятьсот девяносто рублей 50 копеек.)

Оценщик:

Домникова М.Ю.

Генеральный Директор
ООО «Агентство Оценки АвтоВелью»

Александр Александрович
Менеджер АО «Аргон»





**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ**

Россия, 125009, г. Москва, М. Гнездииковский пер., 9, стр.
Тел.: +7(495) 629-02-80, Факс: +7(495) 629-02-8
www.mosgorbti.ru

23.10.2020 № ИС-27818/20

на № _____ от _____

Судебному приставу-исполнителю
Чертановского ОСП ГУФССП
России по г. Москве

Р.К. Ашурбекову

Электролитный пр., д. 5Б, стр. 8,
Москва, 115230

О предоставлении документации

Уважаемый Раджаб Казимагомедович!

В ответ на Ваш запрос от 20.10.2020 (№ ВХ-30695/20 от 21.10.2020) ГБУ МосгорБТИ предоставляет копии имеющейся запрашиваемой документации, содержащей сведения о помещениях № I (комнаты № 1-2, Ж), № I (комнаты № 1-2, Е), № I (комнаты № 1-4, Д), расположенных на техническом этаже по адресу: г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125, стр. 1.

Приложение поэтажный план технического этажа и листы экспликации здания, содержащие сведения о помещениях № I (комнаты № 1-2, Ж), № I (комнаты № 1-2, Е), № I (комнаты № 1-4, Д) на 4 л. в 1 экз.

Заместитель генерального директора

П.А. Котов



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Москвы

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 01B75B7D00DEABV191478C75C04E67EC72
Владелец: Котов Павел Александрович
Действителен с 18-06-2020 до 18-09-2021

Мартьянова М.О.
т. 499-265-58-63



По адресу: Зарядское шоссе, 125, стр.1

Помещение N 1 Тип: Прочие

Последнее обследование 5.04.2005

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Эт- од- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
		основ.		вспом.	балк.		проч.		
Т	1	пом. техническое	479,5			479,5	прочая		285
	2	отдел. машинное	37,4	37,4			прочая		
	Ж	клетка лестнич	30,3			30,3	прочая		
Итого по помещению			547,2	37,4		509,8			
---Нежилое помещения всего			547,2	37,4		509,8			
в т.ч. Прочие			547,2	37,4		509,8			
Итого по эт. т с. 6			547,2	37,4		509,8			
---Нежилое помещения всего			547,2	37,4		509,8			
в т.ч. Прочие			547,2	37,4		509,8			
Итого по секции 6			7240,5	4353,7		2886,8			
---Нежилое помещения всего			7240,5	4353,7		2886,8			
в т.ч. Промышлен.			1334,0	1334,0					
Окладские			7,0			7,0			
Учрежденческие			4339,3	2760,0		1579,3			
Прочие			977,9	259,7		718,2			
Спец. назначение			582,3			582,3			



Помещение N I Тип: Прочие
 Последнее обследование 5.04.2005

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
т	1	пом. техническое	480,8		480,8			прочая	285
	2	отдел. машинное	34,8	34,8				прочая	
	Е	клетка лестнич	34,4		34,4			прочая	
Итого по помещению			550,0	34,8	515,2				
---Нежилые помещения всего			550,0	34,8	515,2				
в т.ч. Прочие			550,0	34,8	515,2				
Итого по эт. т.с.7			550,0	34,8	515,2				
---Нежилые помещения всего			550,0	34,8	515,2				
в т.ч. Прочие			550,0	34,8	515,2				
Итого по секции 7			7186,4	4262,6	2923,8				
---Нежилые помещения всего			7186,4	4262,6	2923,8				
в т.ч. Производствен.			310,8	310,8					
Складские			101,0	101,0					
Учрежденные			5111,7	3540,3	1571,4				
Прочие			1662,9	310,5	1352,4				



По адресу: Варшавское шоссе, 125, стр.1

стр. 124

Помещение N I Тип: Прочие
Последнее обследование 5.04.2005

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та	
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.			
				основ.	вспом.			балк.	проч.	
т	1	пом. техническое	458,1			458,1			прочая	285
	2	отдел. машинное	38,6	38,6					прочая	
	3	пом. подсобное	3,3			3,3			прочая	
	4	мастерская	17,9	17,9					прочая	
	Д	клетка лестнич	38,6			38,6			прочая	
Итого по помещению			556,5	56,5		500,0				
---Нежилье помещения всего			556,5	56,5		500,0				
в т.ч. Прочие			556,5	56,5		500,0				
Итого по эт. т с.8			556,5	56,5		500,0				
---Нежилье помещения всего			556,5	56,5		500,0				
в т.ч. Прочие			556,5	56,5		500,0				
Итого по секции 8			6116,9	3997,5		2119,4				
---Нежилье помещения всего			6116,9	3997,5		2119,4				
в т.ч. Производствен.			276,0	276,0						
Складские			76,9	76,9						
Учрежденческие			4901,5	3437,8		1463,7				
Прочие			862,5	206,8		655,7				



ПОЭТАЖ

по адресу: Варшавск

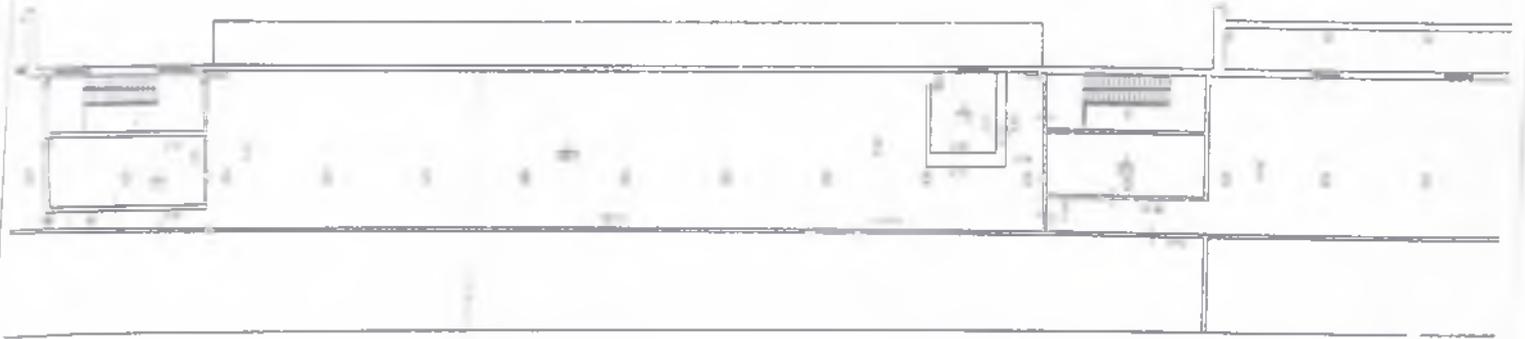
домовл. (вл.) _____
публичное подчинение

корпус _____ строен

квартал № 2878

ТЕХ

Секция 8

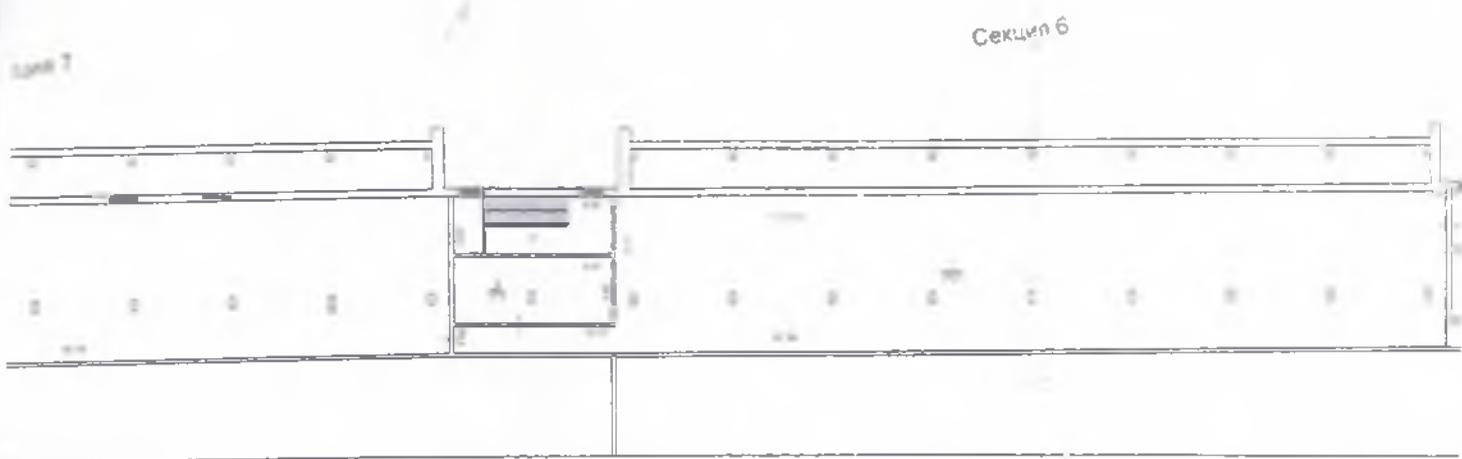


Масштаб 1:200

1 ПЛАН

№ 125
жение) 1
Южный АО г.Москвы

АЖ



Постатный план составлен в соответствии с

№ _____ от _____



АО "НИИ"АРГОН"

СФОРМИРОВАНО 27.10.2020

Полное наименование:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ "АРГОН"

Сокращенное наименование:

АО "НИИ"АРГОН"

ОГРН:

1127746234153

Дата регистрации:

02.04.2012

Способ образования:

Создание юридического лица путем реорганизации в форме преобразования

Наименование налогового органа, осуществляющего регистрацию по месту нахождения организации:

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве

ИНН:

7726694231

Дата постановки на учёт:

02.04.2012

Наименование налогового органа:

Инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по г.Москве

КПП:

772601001

Сведения о публикации сообщений в журнале «Вестник государственной регистрации»:

Сведения отсутствуют

Основной вид деятельности (ОКВЭД):

72.19 Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие

Федеральное государственное учреждение
"НИИ"АРГОН"
Почтовый адрес:
117887



Субъект Российской Федерации:

МОСКВА ГОРОД

Улица:

ВАРШАВСКОЕ ШОССЕ

Дом:

ДОМ 125

Корпус:

СТРОЕНИЕ 1

Сведения об уставном капитале (складочном капитале, уставном фонде, паевых взносах):

79 210 000 руб.

Вид: уставный капитал

Сведения о субъекте МСП:

не является субъектом МСП

Дата внесения сведений в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства:

Сведения о превышающей 1000 рублей задолженности по уплате налогов, которая направлялась на взыскание судебному приставу-исполнителю:

ДАТНЫЕ НА 1 ОКТЯБРЯ 2020

не имеет задолженность



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.10.2020 г., поступившего на рассмотрение 24.10.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(объект недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего листов выписки:
24.10.2020	№ 99/2020/355984638		
Кадастровый номер:		77:05:0006005/1379	

Номер кадастрового квартала:	77:05:0006005
Дата присвоения кадастрового номера:	26.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 2878/1. Условный номер: 77-77-13/008/2009-399
Адрес:	г.Москва, Варшавское шоссе, д.125, строен 1
Площадь:	1653,7
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	данные отсутствуют
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	121114094,03

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
24.10.2020	№ 99/2020/355984638		
Кадастровый номер:		77:05:0006005:2370	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:05:0006005:1110
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение			
<small>(для объектов недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____
24.10.2020	№ 99/2020/355984638		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		77:05:0006005:2370	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют
Получатель выписки:	Султанов Альберт Рифович

Государственный регистратор		ФГНС ЕГРН
<small>полное наименование должности</small>	<small>подпись</small>	<small>инициалы, фамилия</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела 2
Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____	
24.10.2020 № 99/2020/355984638	Кадастровый номер: 77:05:0006005:2370
1. Правообладатель (правообладатели)	1. Открытое акционерное общество "Научно-исследовательский институт "Аргон", ИНН: 7726694231
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Собственность, № 77-77-12/017/2012-571 от 06.07.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1	вид: Запрещение регистрации дата государственной регистрации: 24.12.2019 номер государственной регистрации: 77:05:0006005:2370-77/005/2019-10 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
3.	основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя от 13.11.2019
3.1.2	вид: Запрещение регистрации дата государственной регистрации: 26.05.2020 номер государственной регистрации: 77:05:0006005:2370-77/003/2020-15 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение		(вид объекта недвижимости)
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:
24.10.2020	№ 99/2020/355984638	Всего разделов:
Кадастровый номер		77:05:0006005:2370
3.1.3.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	02.10.2020
	номер государственной регистрации:	77:05-0006005:2370-77/055/2020-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации №726267852/7724 от 29.09.2020, Чертавовский ОСП УФССП России по г. Москве
3.1.4.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	28.05.2020
	номер государственной регистрации:	77:05:0006005:2370-77/003/2020-16
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:		
3.1.5.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	20.11.2019
	номер государственной регистрации:	77:05:0006005:2370-77/005/2019-9
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение		(на объект недвижимости)
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
24.10.2020	№ 99/2020/355984638	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		77:05:0006005:2370
3.1.6.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	02.10.2020
	номер государственной регистрации:	77:05:0006005:2370-77/055/2020-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.7.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации' №72626841/7724 от 29.09.2020, Чертановский Отдел судебных приставов города Москвы
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	02.10.2020
3.1.8.	номер государственной регистрации:	77:05:0006005:2370-77/055/2020-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации' №72626842/7724 от 29.09.2020, Чертановский Отдел судебных приставов города Москвы

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение

(над объектом недвижимости)

Лист № _____ Раздела 2 Всего листов раздела 1 Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

24.10.2020 № 99/2020/355984638

Кадастровый номер: 77:05:0006005:2370

3.1.9.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	02.10.2020
	номер государственной регистрации:	77:05:0006005:2370-77/055/2020-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации №726268646/7724 от 29.09.2020, Чертановский Отдел судебных приставов города Москвы
3.1.10.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	01.04.2020
	номер государственной регистрации:	77:05:0006005:2370-77/003/2020-11
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:		
3.1.11.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	01.04.2020
	номер государственной регистрации:	77:05:0006005:2370-77/003/2020-12
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение

град. объекта недвижимости

Лист № _____ Раздела 2 Всего листов раздела 2: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

24.10.2020 № 99/2020/355984638

Кадастровый номер: 77:05:0006005:2370

	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	06.05.2020
	номер государственной регистрации:	77:05:0006005:2370-77/003/2020-14
3.1.12.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	05.10.2020
	номер государственной регистрации:	77:05:0006005:2370-77/055/2020-10
3.1.13.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации №726268679/7724 от 29.09.2020, Чертановский ОСП УФССП России по г. Москве
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	02.10.2020
	номер государственной регистрации:	77:05:0006005:2370-77/055/2020-8
3.1.14.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации №726268401/7724 от 29.09.2020, Чертановский ОСП УФССП России по Москве

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов: _____
24.10.2020 № 99/2020/355984638		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		77:05:0006005:2370	
3.1.15.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	02.10.2020	
	номер государственной регистрации:	77:05:0006005:2370-77/055/2020-9	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации №726267867/7724 от 29.09.2020, Чертановский Отдел судебных приставов по Москве	
3.1.16.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	05.10.2020	
	номер государственной регистрации:	77:05:0006005:2370-77/055/2020-11	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации №726267821/7724 от 29.09.2020, Чертановский ОСП УФССП по г Москва	
3.1.17.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	02.10.2020	
	номер государственной регистрации:	77:05:0006005:2370-77/055/2020-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации №72626748/7724 от 29.09.2020, Чертановский Отдел судебных приставов по Москве	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Поименное		№ объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____
24.10.2020	№ 99/2020/355984638		
Кадастровый номер:		77:05:0006005:2370	
вид:		Запрещение регистрации	
дата государственной регистрации:		02.10.2020	
номер государственной регистрации:		77:05:0006005:2370-77/055/2020-7	
3. 3.1.18.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации ' №726268360/7724 от 29.09.2020, Чертановский ОСП УФССП России по г. Москве	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правотриязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.





ПОСТАНОВЛЕНИЕ о присоединении производства к сводному исполнительному производству

24.12.2018 г.

№ 77024/18/296295

Судебный пристав-исполнитель Чертановский ОСП УФССП России по Москве, адрес подразделения: ул. Электролитный проезд, д. 5Б, г. Москва, 115230 Ким Евгений Эрневич, рассмотрев материалы исполнительного производства в отношении АО "Научно-исследовательский институт "Аргон" от 04.09.2018 №71004/18/77024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 024592554 от 10.07.2018, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-103275/18-62-738, вступившему в законную силу 03.08.2018,

УСТАНОВИЛ:

На исполнении в Чертановский ОСП находится сводное исполнительное производство № 37893/18/77024-СД в отношении того же должника.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 34 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Присоединить исполнительное производство от 04.09.2018 № 71004/18/77024-ИП, к сводному исполнительному производству № 37893/18/77024-СД.

2. Копию настоящего постановления направить:

Должник: АО "Научно-исследовательский институт "Аргон", ш. Варшавское, д. 125, стр. 1, г. Москва, Россия, 117587.

Взыскатель.

Взыскатель: Акционерное общество "РТ-Охрана", ул. Усачева, д. 24, г. Москва, 119048.

Взыскатель: Акционерное общество "РТ-Охрана", б-р Энтузиастов, д. 2, г. Москва, 109544.

Взыскатель: АО "Центр перспективных технологий и аппаратуры", ш. Варшавское, д. 42, стр. 2, г. Москва.

Взыскатель: Акционерное общество "РТ-Охрана", ул. Усачева, д. 24, г. Москва, 119048.

Взыскатель: Акционерное общество "РТ-Охрана", б-р Энтузиастов, д. 2, г. Москва, 109544.

Взыскатель: ООО "Макро Тим", просп Зеленый, д. 2, г. Москва, 111141.

Взыскатель: ООО "Макро Тим", просп Зеленый, д. 2, г. Москва, Россия, 111141.

Взыскатель: Акционерное общество "РТ-Охрана", ул. Усачева, д. 24, г. Москва, 119048.

Взыскатель: Акционерное общество "РТ-Охрана", б-р Энтузиастов, д. 2, г. Москва, 109544.

Взыскатель: ООО "Макро Тим", просп Зеленый, д. 2, г. Москва, 111141.

Взыскатель: ООО "Макро Тим", просп Зеленый, д. 2, г. Москва, Россия, 111141.

Взыскатель: АО "Центр перспективных технологий и аппаратуры", шоссе варшавское, д. 42, стр. 2, г. москва, россия.

Взыскатель: АО "Центр перспективных технологий и аппаратуры", ш. Варшавское, д. 42, стр. 2, г. Москва, Россия, 115230.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.





2
Постановление об объединении ИП в
сводное по должнику
к ИП № 37893/18/77024-СД

Судебный пристав-исполнитель

Е.Э. Ким

К и/п № 37893/18/77024-СД





Управление Федеральной службы судебных приставов по Москве

Чергановский ОСП

ул. Электролитный проезд, д. 5Б, КОРП 8, г. Москва, с. 115230
от 24.05.2018 № 77024/18/78804 Тел. +7(499)558-15-66 Адрес электронной почты
osp24@f77.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об объединении исполнительных производств в сводное исполнительное производство

24.05.2018 г.

№ 77024/18/78804

Судебный пристав-исполнитель Чергановский ОСП УФССП России по Москве, адрес подразделения: ул. Электролитный проезд, д. 5Б, КОРП 8, г. Москва, с. 115230 Ким Евгений Эриевич, рассмотрев материалы исполнительного производства в отношении АО "Научно-исследовательский институт "Аргон" от 24.05.2018 №37922/18/77024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 024522945 от 07.05.2018, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-196347/17-47/1903, вступившему в законную силу 26.02.2018, материалы исполнительного производства в отношении АО "Научно-исследовательский институт "Аргон" от 18.05.2018 №37893/18/77024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 017593579 от 13.06.2017, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-53463/17-141-395, вступившему в законную силу 13.06.2017, материалы исполнительного производства в отношении АО "Научно-исследовательский институт "Аргон" от 14.05.2018 №36038/18/77024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 024528374 от 24.04.2018, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-86/18-138-5, вступившему в законную силу 14.03.2018 и материалы исполнительного производства в отношении АО "Научно-исследовательский институт "Аргон" от 23.04.2018 №20780/18/77024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Судебный приказ № фс 024515373 от 02.04.2018, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-16517/18-14-123, вступившему в законную силу 30.03.2018,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» возбужденные в отношении одного должника несколько исполнительных производств имущественного характера, а также возбужденные в отношении нескольких должников исполнительные производства по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя объединяются в сводное исполнительное производство.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 34 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объединить исполнительные производства от 24.05.2018 № 37922/18/77024-ИП, от 18.05.2018 № 37893/18/77024-ИП, от 14.05.2018 № 36038/18/77024-ИП, от 23.04.2018 № 20780/18/77024-ИП, в сводное исполнительное производство и присвоить ему № 37893/18/77024-СД.

2. Копию настоящего постановления направить:

Должник: АО "Научно-исследовательский институт "Аргон", ш. Варшавское, д. 125, стр. 1, г. Москва, Россия, 117587.

Взыскатель:

Взыскатель: ООО "Макро Тим", просп Зеленый, д. 2, г. Москва, 111141.

Взыскатель: ООО "Макро Тим", просп Зеленый, д. 2, г. Москва, Россия, 111141.

Взыскатель: Акционерное общество "РТ-Охрана", ул. Усачева, д. 24, г. Москва, 119048.

Взыскатель: Акционерное общество "РТ-Охрана", б-р Энгузиастов, д. 2, г. Москва, 109544.

Взыскатель: ООО "Макро Тим", просп Зеленый, д. 2, г. Москва, 111141.

Взыскатель: ООО "Макро Тим", просп Зеленый, д. 2, г. Москва, Россия, 111141.

Взыскатель: АО "Центр перспективных технологий и аппаратуры", шоссе Варшавское, д. 42, стр. 2, Москва, Россия.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу.





ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № А40-103275/18-62-738

10 07 20 18.
(дата принятия судебного акта)

Арбитражный суд города Москвы

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

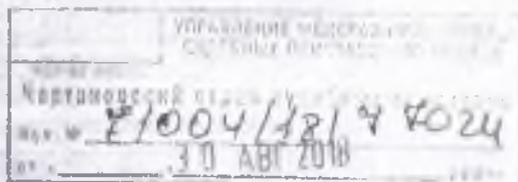
115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев

дело в порядке упрощенного производства по исковому заявлению
АО «ЦЕНТР ПЕРСПЕКТИВНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И АППАРАТУРЫ» (ОГРН 1027739165189)
к АО «НИИ «АРГОН» (ОГРН 1127746234153)
о взыскании суммы задолженности за поставленный товар по договору 633 от 29.12.2015 в размере 789 600,71 руб., неустойки в размере 3 210 399,29 руб.



решил (определил, постановил) Взыскать с Акционерного общества "НИИ

«АРГОН» (ОГРН 1127746234153, юр. адрес: 115191, г. Москва, ул. Варшавское ш., д. 125, стр. 1) в пользу акционерного «ЦЕНТР ПЕРСПЕКТИВНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И АППАРАТУРЫ» (ОГРН 1027739165189, юр. адрес: 115191, г. Москва, ул. Варшавское ш., д. 42, корп. 2) сумму задолженности в размере 789 600 (семьсот восемьдесят тысяч шестьсот) руб. 71 коп., неустойки в размере 3 210 399,29 (три миллиона двести десять тысяч триста девятнадцать) руб. 29 коп. государственную пошлину.

Серия ФС № 024592554



Судебный акт **Подлежит немедленному исполнению**

(вступил в законную силу (число, месяц, год))

либо подлежит немедленному исполнению – указать нужно)

Исполнительный лист выдан

03.08.18

(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению

3г

Взыскатель

(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения,

место жительства или место пребывания;

для организации – наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Наименование юридического лица	Адрес (место нахождения) юридического лица	ОГРН	ИНН	Дата присвоения ОГРН
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТР ПЕРСПЕКТИВНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И АППАРАТУРЫ"	115230, ГОРОД МОСКВА, ШОССЕ ВАРШАВСКОЕ, ДОМ 42, СТР. 2	1027739165189	7726041296	09.09.2002

Должник

(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания,

место работы (если оно известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя,

идентификационный номер налогоплательщика,

для организации – наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Наименование юридического лица	Адрес (место нахождения) юридического лица	ОГРН	ИНН	Дата присвоения ОГРН
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ "АРГОН"	117587, ГОРОД МОСКВА, ШОССЕ ВАРШАВСКОЕ, 125, СТР.1	1127746234153	7726694231	02.04.2012

Место гербовой печати суда (мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

Серия ФС № 024592554

