

Общество с ограниченной ответственностью «СОКРАТ»
Поручение № Л7/21/16/ОИПНХ-23
на реализацию арестованного имущества
Номер регистрационный в ПИБИ 77-000298

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Территориального управления В. И. Полянского, действующего на основании приказа от 26.04.2021 № 159-К, в соответствии с договором от 13.05.2021 № 07-АИ/2021, постановлением судебного пристава-исполнителя от 07.05.2021 (Царицынский ОСП ГУФССП России по г. Москве), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 07.05.2021 № 77902/21/195, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 25.05.2021, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Мироновой К. А., имущество и/или документы, принадлежащее должнику ООО "Фагри", арестованное в ходе исполнительного производства (№ 41487/20/77039-ИП от 11.06.2020) и реализовать на открытых торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб.	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Помещение, расположенное по адресу: г. Москва, Волгоградский пр-т, д.99, корп.1, общей площадью 97,2 кв.м.	1,00	Штука (шт)	8030492,00	8030492,00	г. Москва, Волгоградский пр-т, д.99, корп.1	Да	кадастровый номер: 77:01:000 6041:4582

Обеспечивать сохранность (хранение) имущества, принятого Исполнителем на реализацию от судебного пристава-исполнителя в натуре, а также документов на имущество, полученных от Территориального управления и от судебного пристава-исполнителя.

При реализации имущества осуществлять денежные расчеты с использованием счета Территориального управления по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве, л/с 05731А18710); ИНН/КПП: 7708701670/770801001; Банковский счет (ЕКС): 40102810545370000003; Казначейский счет: 03212643000000017300; БИК: 004525988; Наименование Банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва; КБК: 000 00000 0000 00000 000; ОКТМО: 45378000.

Назначение платежа: «Перечисление задатка (оплата имущества, перечисление НДС в бюджет) указать краткое наименование участника, предмета реализации и номер извещения».

Заместитель руководителя



В. И. Полянский



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

МОСП по ОИПНХ ГУФССП России по г. Москве

ул. Бутырский Вал, Д 5, г. Москва, Россия, 125196

от 07.05.2021 № 77039/21/62009 Тел. +7(499)270-59-56 Факс 8(499)270-59-56 Адрес электронной почты osp39@r77.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

07.05.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель МОСП по ОИПНХ ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Бутырский Вал, 5, г. Москва, Россия, 125196, Миронова Кристина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.06.2020 № 41487/20/77039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 034368122 от 25.02.2020, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-135521/18-10-739, вступившему в законную силу 29.01.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на помещение, расположенное по адресу: г. Москва, Волгоградский пр-т, д. 99, корп. 1, назначение: нежилое, кадастровый номер 77:01:0006041:4582, кадастровый номер иного объекта недвижимости, в пределах которого расположен объект недвижимости 77:04:0002018:1101, номер кадастрового квартала 77:04:0002018, этаж № 2, общая площадь 97,2 кв.м., определив способ продажи – публичные торги, установив начальную продажную цену в размере 8 030 492,90 руб., без учета НДС., в отношении должника: ООО "Фагри", ИНН 7721029658, ОГРН 1037739158742, адрес должника: пр-кт Волгоградский, 99, 1, г. Москва, Россия, 109117, в пользу взыскателя: ABLV BANK, AS, адрес взыскателя: , LV-1010., Латвия, , Рига, , ул. Элизабетс, д. 23, , ,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 09.02.2021 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

Запреты указанные в выписке ЕГРН наложены судебными приставами-исполнителями МОСП по ОИПНХ ГУФССП России по г. Москве.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущества в городе Москве на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечания
1	Помещение расположенное по адресу: г. Москва, Волгоградский пр-т, д. 99, корп. 1, назначение: нежилое, кадастровый номер 77:01:0006041:4582, этаж №2, общей площадью 97,2 кв.м.	1	8 030 492,90	8 030 492,90	

Итого на сумму 8 030 492,90 руб. без учета НДС в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Арбитражным судом г. Москвы.

2. Обязать ТУ Росимущества в городе Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и пред



ставить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества в городе Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения.

5. Копию настоящего постановления направить:

должника: ООО "Фагри", ИНН 7721029658, ОГРН 1037739158742, адрес должника: пр-кт Волгоградский, 99, 1, г. Москва, Россия, 109117,

взыскатель: ABLV BANK, AS, адрес взыскателя: , LV-1010,, Латвия, , Рига, , ул. Элизабетс, д. 23,

территориальный орган: ГУФССП России по г. Москве, адрес: ул. Бутырский вал, д.5, г. Москва, Россия, 125047

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Миронова К.А.

К и/п № 41487/20/77039-ИП

о наложении ареста (описи имущества)

«05» февраля г.

г. Москва

Начало: «13» часов «00» минут

Окончание: «17» часов «30» минут

Судебный пристав-исполнитель МОСП по ОИПНХ ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Бутырский Вал, 5, г. Москва, Россия, 125196, Миронова Кристина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.06.2020 № 41487/20/77039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 034368122 от 25.02.2020, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-135521/18-10-739, вступившему в законную силу 29.01.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на помещение, расположенное по адресу: г. Москва, Волгоградский пр-т, д. 99, корп. 1, назначения: нежилое, кадастровый номер 77:01:0006041:4582, кадастровый номер иного объекта недвижимости, в пределах которого расположен объект недвижимости 77:04:0002018:1101, номер кадастрового квартала 77:04:0002018, этаж № 2, общая площадь 97,2 кв м., определив способ продажи – публичные торги, установив начальную продажную цену в размере 8 030 492,90 руб., без учета НДС., в отношении должника: ООО "Фарга", ИНН 7721029658, ОГРН 1037739158742, адрес должника: пр-кт Волгоградский, 99, 1, г. Москва, Россия, 109117, в пользу взыскателя: ABLV BANK, AS, адрес взыскателя: LV-1010, Латвия, Рига, ул. Элизабетс, д. 23, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. Коваленко С

2. Бурич

(Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)

100.286

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

г. Москва, Волгоградский пр-т, д. 99, корп. 1

В аресте (описи) имущества участвуют

не присудивовали

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника)

не участвует

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист

не приглашался

(Ф.И.О., должность)

(служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе

не назначался

(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист

не участвует

(подпись специалиста)

(расшифровка подписи)

(подпись понятого)

(подпись понятого)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них копии, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на листах.

Акт и приложения оформлены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1. Акт Коваленко Анастасии Андреевны
(подпись) (расшифровка подписи)

2. Бунин Иван Николаевич
(подпись) (расшифровка подписи)

Должник (представитель) не участвует
(подпись) (расшифровка подписи)

Специалист не приглашен
(подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель
(подпись) (расшифровка подписи)

Иные лица не участвовали
(подпись) (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель Муромов И.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получили:

(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

(расшифровка подписи)

« » г.

К и/п № 41487/20/77039-ИП





ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № A40-135521/18-10-739

« 30 » 10 20 19 г.
(дата принятия судебного акта)

Арбитражный суд города Москвы

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

(наименование и место нахождения арбитражного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев

дело по иску ABLV BANK, AS (регистрационный номер №50003149401, LV-1010, Латвия, Рига, ул. Элизабетес, д.23)

к ООО "Символ 7" (ИНН 7721001740, ОГРН 1027739693530); ООО «ФАГРИ» (ИНН 7721029658, ОГРН 1037739158742),

третье лицо: Компания ZONE TECHNOLOGY LTD,

о взыскании 9 670 725.51 евро,

Исполнительный лист
№ <u>41483/20/32039</u>
09 ИЮН 2020

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО МОСКВЕ
Межрайонный отдел судебных приставов по особым исполнительным производствам неисключенного характера
№ <u>32053/20/32039</u>
21 МАЯ 2020

решил (определил, постановил)
по адресу: г. Москва, Волгоградский пр-т, д.99, корп.1, назначение: нежилое, кадастровый номер 77:01:0006041:4582, кадастровый номер иного объекта недвижимости, в пределах которого расположен объект недвижимости 77:04:0002018:1101, номер кадастрового квартала 77:04:0002018, этаж №2, общая площадь 97,2 кв.м., определив способ продажи – публичные торги, установив начальную продажную цену в размере 8 030 492,90 руб., без учета НДС.

Серия ФС № 034368122

Судебный акт 29.01.2020г.

(вступил в законную силу (число, месяц, год))

либо подлежит немедленному исполнению - указать нужно).

Исполнительный лист выдан

25.02.2020г.

(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 года

Взыскатель

(для гражданина - фамилия, имя, отчество, дата и место рождения,

место жительства или место пребывания.

для организации - наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика; для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

ABLV BANK, AS (регистрационный номер №50003149401, LV-1010, Латвия, Рига, ул. Элизабетес, д.23)

Должник

(для гражданина - фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания,

место работы (если оно известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя,

идентификационный номер налогоплательщика;

для организации - наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика; для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИМВОЛ-7"

Дата регистрации: 07.05.1992

ОГРН 1027739693530 присвоен: 04.12.2002

ИНН 7721001740

Юридический адрес: 2

109117, г Москва, проспект Волгоградский, 99 1

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФАГРИ"

Дата регистрации: 05.08.1992

ОГРН 1037739658742 присвоен: 21.01.2003

ИНН 7721001740

Юридический адрес: 2

109117, г Москва, проспект Волгоградский, 99 1

Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

Пулова Л. В.

(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 034368122

иной организации, государственного органа) о перечислении сумм либо передаче имущества взыскателю, исполнении требований неимущественного характера либо полном или частичном неисполнении требований о взыскании денежных средств, требований неимущественного характера, возвращении исполнительного листа взыскателю, сведения о приостановлении, отсрочке, рассрочке исполнения судебного акта



отказ в возбуждении в соответствии с
ст. 112 ст. 114 ФЗ, об исполнении исполнительного
23.05.2010 *Гурьевич*

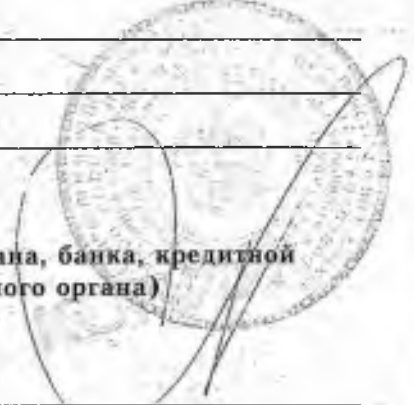
Муромов К.А.

Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о возвращении исполнительного листа в суд с указанием причин и оснований возврата

« _____ » 20__ г.

Судебный пристав-исполнитель
(должностное лицо налогового органа, банка, кредитной
и иной организации, государственного органа)

М. П.



(подпись, фамилия, инициалы)

(наименование структурного подразделения (отдела) территориального органа ФССП России, налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)

Госизд. МП, Москва, 2016, 48-

Серия ФС № 034368122

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о внесении изменений в ранее вынесенное постановление

16.07.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель МОСП по ОИПНХ ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Бутырский Вал, 5, г. Москва, Россия, 125196, Миронова Кристина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.06.2020 № 41487/20/77039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 034368122 от 25.02.2020, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-135521/18-10-739, вступившему в законную силу 29.01.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на помещение, расположенное по адресу: г. Москва, Волгоградский пр-т, д. 99, корп. 1, назначение: нежилое, кадастровый номер 77:01:0006041:4582, кадастровый номер иного объекта недвижимости, в пределах которого расположен объект недвижимости 77:04:0002018:1101, номер кадастрового квартала 77:04:0002018, этаж № 2, общая площадь 97,2 кв.м., определив способ продажи – публичные торги, установив начальную продажную цену в размере 8 030 492,90 руб., без учета НДС., в отношении должника: ООО "Фагри", ИНН 7721029658, ОГРН 1037739158742, адрес должника: пр-кт Волгоградский, 99, 1, г. Москва, Россия, 109117, в пользу взыскателя: ABLV BANK, AS, адрес взыскателя: , LV-1010., Латвия, , Рига, , ул. Элизабетс, д. 23,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения требований исполнительного документа судебным приставом-исполнителем вынесено Постановление о возбуждении исполнительного производства номер 77039/20/107042 от 11.06.2020 г.

В указанном документе неверно указан должник: ООО «Символ-7» ИНН 7721001740, адрес должника пр-кт Волгоградский, 99, 1, г. Москва, Россия, 109117

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 6, 14, 38 ФЗ «Об исполнительном производстве», судебный пристав-исполнитель,

ПОСТАНОВИЛ:

1.Внести в Постановление о возбуждении исполнительного производства номер 77039/20/107042 от 11.06.2020 г. правильное наименование должника читать в следующей редакции: ООО "Фагри", ИНН 7721029658, ОГРН 1037739158742, адрес должника: пр-кт Волгоградский, 99, 1, г. Москва, Россия, 109117

2.Копию данного постановления направить сторонам исполнительного производства

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

К и/п № 41487/20/77039-ИП

К.А. Миронова

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

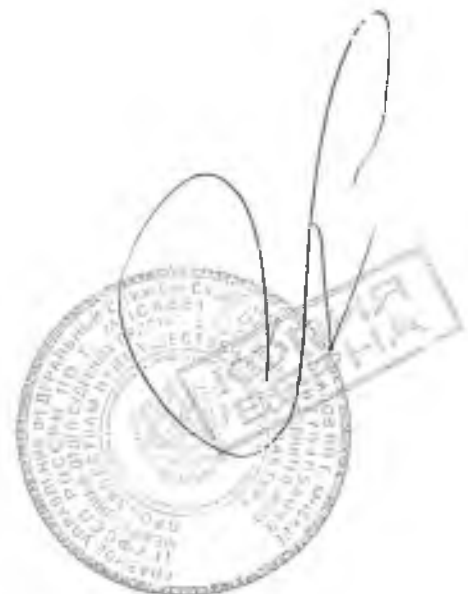
На основании запроса от 08.04.2021 г., поступившего на рассмотрение 11.04.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:
11.04.2021	№ 99/2021/386461177		
Кадастровый номер:		77:01:0006041:4582	

Номер кадастрового квартала:	77:04:0002018
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 3054/06, Условный номер: 26163
Адрес:	г. Москва, просп. Волгоградский, д.99, корп.1
Площадь:	97.2
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 2
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	11999656.87

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 ;	Всего разделов: _____
11.04.2021 № 99/2021/386461177		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		77:01:0006041:4582	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:04:0002018:1101
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений (специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования):	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
11.04.2021 № 99/2021/ЗВ6461177		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		77:01:0006041:4582	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		[вид объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов: _____
11.04.2021 № 99/2021/386461177		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		77:01:0006041:4582	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "ФАГРИ", ИНН: 7721029658
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 77-01/05-008/1999-1 от 21.12.1999
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	26.06.2019	
	номер государственной регистрации:	77:01:0006041:4582-77/011/2019-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.2.	основание государственной регистрации:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	03.11.2020	
	номер государственной регистрации:	77:01:0006041:4582-77/055/2020-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации ' №140903272/7739 от 29.10.2020, МОСП по ОИПНХ ГУФССП России по г. Москве	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение		[вид объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:
11.04.2021 № 99/2021/386461177		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		77:01:0006041:4582	
3.	3.1.3.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	19.11.2019
		номер государственной регистрации:	77:01:0006041:4582-77/003/2019-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	3.1.4.	основание государственной регистрации:	
		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	23.07.2013
		номер государственной регистрации:	77-77-04/091/2013-213
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	3.1.5.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество АБЛВ Банк
		основание государственной регистрации:	'Кредитный договор № 13-ФР-0159' от 04.07.2013
		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	23.07.2020
		номер государственной регистрации:	77:01:0006041:4582-77/055/2020-1
3.1.5.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	'Выписка из Федеральной службы судебных приставов №4899599870 от 20.07.2020 из постановления №138766635/7739 о запрете на совершение действий по регистрации' №4899599870 от 20.07.2020, Межрайонный отдел судебных приставов по особым исполнительным производствам неимущественного характера города Москва	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.





Россия, 125009, г. Москва, М. Гнездниковский пер., 9, стр. 7
Тел.: +7(495) 629-02-80, Факс: +7(495) 629-02-80
www.mosgorbti.ru

Судебному приставу-исполнителю
МОСП по ОИПНХ
ГУФССП России по г. Москве

17.02.2021 № ИС-4217/21

К.А. Мироновой

на № _____ от _____

ул. Бутырский Вал, д. 5,
г. Москва, 125196

О направлении сведений

osp39@r77.fssprus.ru

Уважаемая Кристина Александровна!

ГБУ МосгорБТИ рассмотрело запрос от 12.02.2021 № 77039/21/22011 (№ ВХ-4438/21 от 12.02.2021) и сообщает.

В соответствии с частью 2 статьи 1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», сводом достоверных систематизированных сведений об учтенном в соответствии с настоящим Федеральным законом недвижимом имуществе, о зарегистрированных правах на такое недвижимое имущество, основаниях их возникновения, правообладателях, а также иных сведений, является Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН).

Согласно совместному письму директора Федеральной службы судебных приставов – главного судебного пристава Российской Федерации Д.В. Аристова и заместителя Министра экономического развития Российской Федерации – руководителя Федерального агентства по управлению государственным имуществом Д.В. Пристанскова от 05.07.2017 № 00145/17/61359-ДА/ДП-12/26251 техническая документация, характеризующая объект недвижимости, в исполнительном производстве необходима в случае отсутствия такой информации в выписке из ЕГРН.

Учитывая изложенное, в отношении запрашиваемых объектов целесообразно использовать данные ЕГРН.

Одновременно направляем копии архивных поэтажного плана и экспликации второго этажа, содержащих сведения о нежилом помещении № VI по адресу: город Москва, Волгоградский проспект, дом 99, корпус 1. Обращаем Ваше внимание, что данные сведения не являются актуальными.

Дополнительно информируем, что коэффициент пересчета восстановительной стоимости на 2014 и последующие годы уполномоченным органом не утвержден, в связи с чем расчеты инвентаризационной стоимости объектов и выдачу соответствующих справок за указанный период ГБУ МосгорБТИ не осуществляет.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Начальник
Административного отдела
Административно-проектного
управления



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Москвы

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 01B4C75A00F8AB43A7486DB451B9E85052
Владелец: Носикова Елена Алексеевна
Действителен с 14-07-2020 до 14-10-2021

Е.А. Носикова

Евтютова С.А.

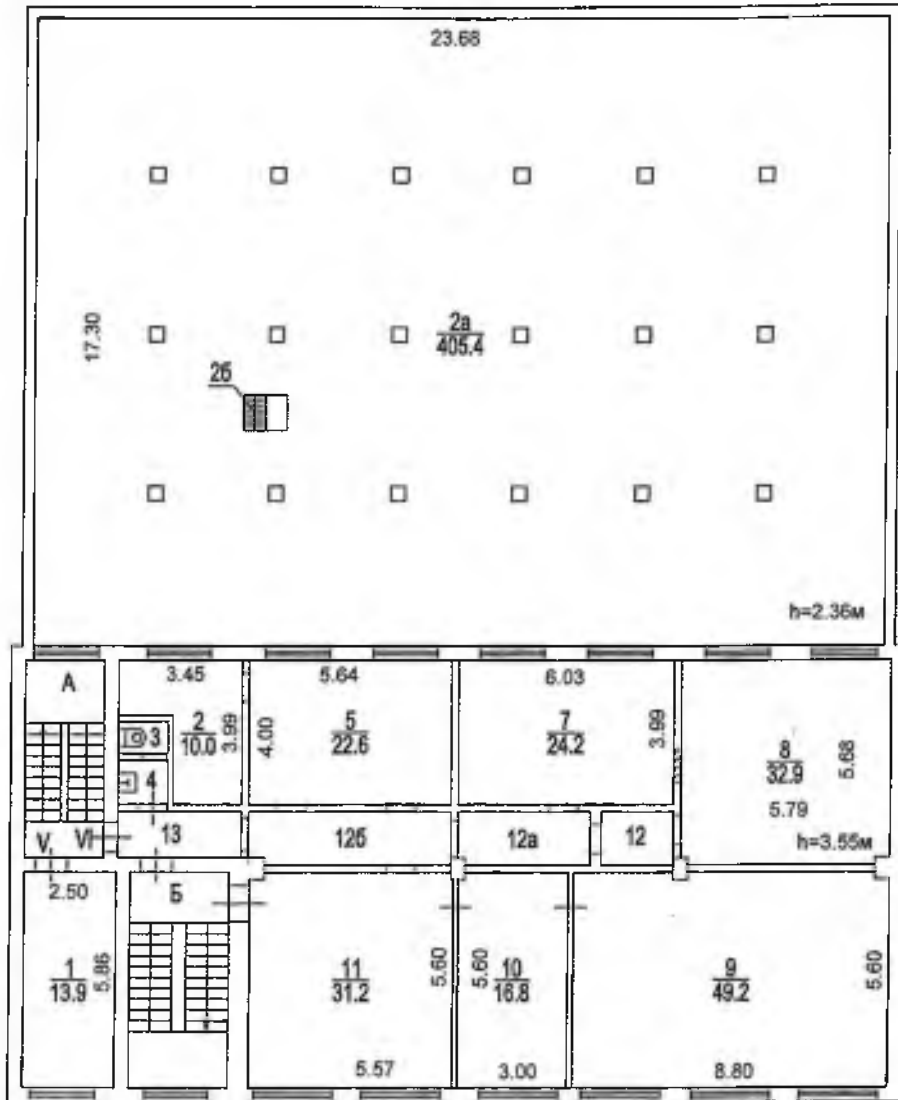
по адресу: Волгоградский просп.
наименование ул. (просп., влосы и т.д.)

домовл.(вл.) _____ дом 99
улица, подворье

корпус 1 строение (сооружение) _____
улица, подворье

квартал № _____ ЮВАО г.Москвы

2 ЭТАЖ



Разрешение на произведенное переоборудование

В ~~_____~~ № VI (к.3)

Территориальному бюро технической инвентаризации не предъявлено

" 16 " июня 2011 г.

Исполнитель Недоспасова Д.Н.

Проверил Самсонов Д.В.

копия верна

ООО "ФАГРИ"

СФОРМИРОВАНО 15.04.2021

Полное наименование:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФАГРИ"

Сокращенное наименование:

ООО "ФАГРИ"

ОГРН:

1037739158742

Дата регистрации:

05.08.1992

Способ образования:

Создание юридического лица до 01.07.2002

Наименование налогового органа, осуществляющего регистрацию по месту нахождения организации:

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве

ИНН:

7721029658

Дата постановки на учёт:

05.08.1992

Наименование налогового органа:

Инспекция Федеральной налоговой службы № 21 по г. Москве

КПП:

772101001



Сведения о публикации сообщений в журнале «Вестник государственной регистрации»:

есть публикации

Раздел

Количество публикаций

Сведения о принятых регистрирующими органами решениях о предстоящем исключении недействующих юридических лиц из Единого государственного реестра юридических лиц

2

Основной вид деятельности (ОКВЭД):

68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Адрес организации:

109117, МОСКВА ГОРОД

Почтовый индекс:

109117

Субъект Российской Федерации:

МОСКВА ГОРОД

Улица:

ВОЛГОГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ

Дом:

99

Корпус:

1

Сведения об уставном капитале (складочном капитале, уставном фонде, паевых взносах):

5 000 000 руб.

Вид: уставный капитал



Сведения о субъекте МСП: **не является субъектом МСП**

Дата внесения сведений в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства:

Сведения о превышающей 1000 рублей задолженности по уплате налогов, которая направлялась на взыскание судебному приставу-исполнителю: **не имеет задолженность**

ДАННЫЕ НА 1 МАРТА 2021

Сведения о непредставлении налоговой отчетности более года: **не представляет налоговую отчетность**

ДАННЫЕ НА 1 МАРТА 2021

Сведения о суммах недоимки и задолженности по пеням и штрафам: **142 483 руб.**

ДАННЫЕ НА 31 ДЕКАБРЯ 2019

Наименование налога, сбора, страхового взноса	Сумма недоимки, руб.	Сумма пени, руб.	Сумма штрафа, руб.	Общая сумма недоимки и задолженности по пеням и штрафам, руб.
Страховые взносы на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с	0	0	96.67	96.67



Наименование налога, сбора, страхового взноса	Сумма недвижимости, руб.	Сумма пени, руб.	Сумма штрафа, руб.	Общая сумма недвижимости и задолженности по пеням и штрафам, руб.
материнством				
Страховые и другие взносы на обязательное пенсионное страхование, зачисляемые в Пенсионный фонд Российской Федерации	0	0	733.33	733.33
Налог на имущество организаций	90 545.19	23 447.46	26 625.6	140 618.25
Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	0	465.22	0	465.22
НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ, администрируемые налоговыми органами	0	0	400	400
Страховые взносы на обязательное медицинское страхование работающего населения, зачисляемые в бюджет Федерального фонда обязательного медицинского страхования	0	0	170	170



Налоговые правонарушения:
ДАННЫЕ НА 31 ДЕКАБРЯ 2019

Сведения отсутствуют

Год	Общая сумма штрафа, руб.
2019	<i>Сведения отсутствуют</i>
2018	13 312,8 руб.

Специальные налоговые режимы:
ДАННЫЕ НА 31 ДЕКАБРЯ 2019

Упрощенная система налогообложения

Наименование специального налогового режима

- Упрощенная система налогообложения

Участие в консолидированной группе налогоплательщиков:
ДАННЫЕ НА 31 ДЕКАБРЯ 2019

Организация не является участником консолидированной группы налогоплательщиков

Год	Участие в консолидированной группе налогоплательщиков
2019	Организация не является участником консолидированной группы налогоплательщиков
2018	Организация не является участником консолидированной группы налогоплательщиков

Среднесписочная численность работников организации:
ДАННЫЕ ЗА 2020

Сведения отсутствуют

Год	Среднесписочная численность работников организации
-----	--



15.04.2021 10:40

2020	Сведения отсутствуют
2019	Сведения отсутствуют
2018	Сведения отсутствуют

☑ Уплаченные налоги и сборы (без учета сумм налогов (сборов), уплаченных в связи с ввозом товаров на таможенную территорию Евразийского экономического союза и сумм налогов, уплаченных налоговым агентом): **0 руб.**

ДАННЫЕ ЗА 2019

Наименование налога, сбора, страхового взноса	Уплаченная сумма, руб.
Страховые взносы на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством	0
Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	0
НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ, администрируемые налоговыми органами	0
Налог на имущество организаций	0
Задолженность и перерасчеты по ОТМЕНЕННЫМ НАЛОГАМ и сборам и иным обязательным платежам (кроме ЕСН, страх. Взносов)	0
Страховые взносы на обязательное медицинское страхование работающего населения, зачисляемые в бюджет Федерального фонда обязательного медицинского страхования	0



Наименование налога, сбора, страхового взноса	Уплаченная сумма, руб.
Страховые и другие взносы на обязательное пенсионное страхование, зачисляемые в Пенсионный фонд Российской Федерации	0
Налог на добавленную стоимость	0
Налог на прибыль	0

Суммы доходов и расходов по данным бухгалтерской отчетности организации:

ДАННЫЕ ЗА 2019

Сведения отсутствуют

Год	Сумма доходов, руб.	Сумма расходов, руб.
2019		Сведения отсутствуют
2018		Сведения отсутствуют

