

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	1
--------	---	---------------	---

"25" октября 2013 г. № 77/501/13-525299	
Кадастровый номер:	77:01:0006020:4106
Номер кадастрового квартала:	77:01:0006020
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	77:01:0006020:1028
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение:	Этаж № 1, Этаж № 2, Этаж № 3
3	Общая площадь помещения:	407.5
4	Местоположение:	115172 Москва, ул Народная, д 8
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	51475400
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	242855, этаж 1: пом. IV ком. 1-15, этаж 2: пом. III ком. 1-7, пом. IV ком. 1-9, этаж 3: пом. III ком. 1-3, 3а, 4-8; пом. IV ком. 1-10
10	Особые отметки:	Сведения о ранее учтенном объекте недвижимости внесены на основании свидетельства о государственной регистрации права от 29.09.2003 г. № 77-01/41-738/2003-277
11	Наименование органа кадастрового учета:	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве

инженер		М. И. Шуберт
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

НА ЧАСТЬ 1 этаж КВАР. ПОМЕЩ № IV

КОРП. (СТР.) № _____ (_____) ДОМ № 8

ПО (УЛ./ПЕР.) Народная ул.

Центральный административный округ г. МОСКВЫ

h = 3.60 м

1 й этаж



2 *Центральное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы*

Руководитель группы
инвентаризации строений
и сооружений
Запорожан И. Н.

3610303217

Поэтажный план составлен по состоянию на
4 марта 2011 г.

Исполнитель Милешина Е. Е.

Проверил Запорожан И. Н.

12 декабря 2013 г.

Масштаб 1:200

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

НА ЧАСТЬ 2 этаж КВАР. ПОМЕЩ № III, IV

КОРП. (СТР.) № _____ (_____) ДОМ № 8

ПО (УЛ./ПЕР.) Народная ул.

Центральный административный округ г. МОСКВЫ

h = 3.60 м

2 й этаж



1 Бауманское
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

Руководитель производственной группы Запорожан И.Н.

36 10 303217

Поэтажный план составлен по состоянию на

4 марта 2011 г.

Исполнитель Запорожан И.Н.

Проверил Запорожан И.Н.

31 декабря 2013 г.

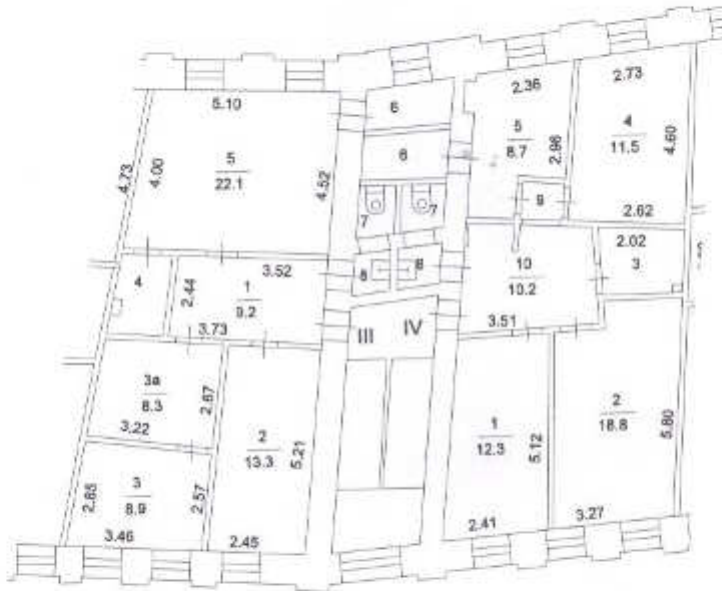
Масштаб 1: 200

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

НА ЧАСТЬ 3 этаж КВАР. № III, IV
ПОМЕЩ.
КОРП. (СТР.) № _____ (_____) ДОМ № 8
ПО (УЛ./ПЕР.) Народная ул.
_____ Центральный административный округ _____ г. МОСКВЫ

h = 3.60 м

3 й этаж



I Бауманское
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

Руководитель производственной группы Запорожан И.Н.

36 10 303217

Поэтажный план составлен по состоянию на
4 марта 2011 г.

Исполнитель Запорожан И.Н.

Проверил Запорожан И.Н.

31 декабря 2013 г.

Масштаб 1: 200

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ БТИ Центральное ТБТИ

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

N дела 1207/2 Литер -
по состоянию на 11.04.2012 г.

Информация по зданию (строению)

нежилое

Кадастровый номер		-			
Предьдуший кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта		02124089			
Адрес	Город	Москва			
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		Народная ул.			
Дом	8	Корп.	-	Строение	-
Функциональное назначение		нежилое			
Общая площадь всего (кв.м.)		2785,3	Количество квартир	-	
кроме того площади (кв.м.): в т.ч.		-	Материал стен	кирпичный	
лестничных клеток		-	Год постройки	1905	
технического подполья технического этажа		-	Этажность (без учета подземных этажей)	5	
вент. камер		-	Подземных этажей	1	
других помещений		-	Инвентаризационная стоимость (тыс.руб.)	464,7	
Площадь застройки (кв.м.)		725	Памятник архитектуры	нет	
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений		-	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч. жилая площадь в нежил. помещ. (кв.м.)	2785,3 -	



02 10 13 0038243

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер N -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	Свидетельство о регистрации прав не предъявлено		
Здание/строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	Встроенное		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего (кв.м.)	407,5	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч.	407,5
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений	-	Жилая площадь (кв.м.) в нежилых помещениях	-

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы
30.06.2003г. N 1002818.

Начальник ТБТИ

Н.И. Курочкина



Волкова
Людмила Сергеевна
Зам. начальника
Центрального ТБТИ г. Москва

Подпись

Исполнитель

Милешина Е.Е.

13.12.2013

Подпись

М.П.

Руководитель группы
инвентаризации строений
и сооружений
Запорожан И. Н.

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ

Дата заполнения	13.12.13	ОБЪЕКТ	здание		
Паспорт ГорБТИ №		1207/2			
Адрес	Город	Москва			
	Округ	Центральный	Квартал № 1207		
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		Народная ул.			
Дом	8	Корпус	-	Строение	-
Помещ. №	-				
Примечание					

СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

Общий процент износа %	57	на	2002	Год постройки	1905
Материал стен здания	кирпичный				
Тип здания	нежилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-		-		
Степень технического обустройства	водопровод, канализация, горячая вода отопление центральное от тэц, электричество				
Высота потолков	hп=2,50 h1-5эт=3,60				

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы 30.06.2003г. № 1002818.

Бюро технической инвентаризации Центральное БТИ

*Волкова
Людмила Сергеевна*
Зам. начальника
Центрального БТИ г. Москва

Начальник БТИ

Н.И. Курочкина



"13" декабря 2013 г.

Исполнитель Милешина Е.Е.

Е.Е. Милешина

36 10 303217

Руководитель группы
инвентаризации строений
и сооружений
Запорожан И.Н.

И.Н. Запорожан



02 10 13 0038245

Центральное ТБМ

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: Народная ул., 8

стр. 1

Помещение N IV Тип: Культпросветительские
 Последнее обследование 4.03.2011
 Распоряжение префекта
 по переустройству объекта нежилого назначения
 от 5.03.2009 N 735-р

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
1	1	кабинет	11,1	11,1					360
	2	кабинет	9,8	9,8					
	3	кабинет	7,7	7,7					
	4	кабинет	11,2	11,2					
	5	комната переговоров	12,1	12,1					
	6	приемная	12,3	12,3					
	7	коридор	10,0		10,0				
	8	кабинет	8,4	8,4					
	9	кабинет	10,8	10,8					
	10	уборная	3,3		3,3				
	11	комн.приема лиц	4,2		4,2				
	12	кладовая	2,3		2,3				
	13	кладовая	1,8		1,8				
	14	холл	20,8	20,8					
	15	коридор	3,4		3,4				
Итого по помещению			129,2	104,2	25,0				
---Нежилые помещения всего			129,2	104,2	25,0				
в т.ч. Культпросветитг.			129,2	104,2	25,0				

2 Центральное
 территориальное бюро
 технической инвентаризации
 города Москвы



02 10 13 0038244

Помещение N III Тип: Учрежденческие
 Последнее обследование 4.03.2011
 Распоряжение префекта
 по переустройству объекта нежилого назначения
 от 5.03.2009 N 735-р

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
2	1	кабинет	9,2	9,2				учрежд.	360
	2	кабинет	19,5	19,5				учрежд.	
	3	кабинет	13,4	13,4				учрежд.	
	4	кабинет	9,3	9,3				учрежд.	
	5	уборная	1,0		1,0			учрежд.	
	6	умывальная	1,0		1,0			учрежд.	
	7	коридор	12,6		12,6			учрежд.	
Итого по помещению			66,0	51,4	14,6				
---Нежилые помещения всего			66,0	51,4	14,6				
в т.ч. Учрежденческие			66,0	51,4	14,6				

Помещение N IV Тип: Учрежденческие
 Последнее обследование 4.03.2011
 Распоряжение префекта
 по переустройству объекта нежилого назначения
 от 5.03.2009 N 735-р

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
2	1	кабинет	8,6	8,6				учрежд.	360
	2	кабинет	17,8	17,8				учрежд.	
	3	кладовая	1,6		1,6			учрежд.	
	4	кабинет	11,5	11,5				учрежд.	
	5	кабинет	11,7	11,7				учрежд.	
	6	кладовая	6,6		6,6			учрежд.	
	7	уборная	1,0		1,0			учрежд.	
	8	умывальная	0,8		0,8			учрежд.	
	9	коридор	11,9		11,9			учрежд.	
Итого по помещению			71,5	49,6	21,9				
---Нежилые помещения всего			71,5	49,6	21,9				
в т.ч. Учрежденческие			71,5	49,6	21,9				

2 Центральное
 территориальное бюро
 технической инвентаризации
 города Москвы

Помещение N III Тип: Учрежденческие
 Последнее обследование 4.03.2011
 Распоряжение префекта
 по переустройству объекта нежилого назначения
 от 5.03.2009 N 735-р

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Высота
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
3	1	коридор	9,2		9,2				360
	2	кабинет	13,3	13,3					
	3	кабинет	8,9	8,9					
	3а	коридор	8,3		8,3				
	4	касса	3,2	3,2					
	5	бухгалтерия	22,1	22,1					
	6	кладовая	3,3		3,3				
	7	уборная	1,1		1,1				
	8	моечная	0,9		0,9				
Итого по помещению			70,3	47,5	22,8				
---Нежилые помещения всего			70,3	47,5	22,8				
в т.ч. Учрежденческие			70,3	47,5	22,8				

Помещение N IV Тип: Учрежденческие
 Последнее обследование 4.03.2011
 Распоряжение префекта
 по переустройству объекта нежилого назначения
 от 5.03.2009 N 735-р

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Высота
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
3	1	кабинет	12,3	12,3				360	
	2	кабинет	18,8	18,8					
	3	комн.приема пиц	3,3		3,3				
	4	кабинет	11,5	11,5					
	5	кабинет	8,7	8,7					
	6	гардеробная	2,8		2,8				
	7	уборная	0,8		0,8				
	8	умывальная	0,8		0,8				
	9	коридор	1,3		1,3				
	10	коридор	10,2		10,2				
Итого по помещению			70,5	51,3	19,2				
---Нежилые помещения всего			70,5	51,3	19,2				
в т.ч. Учрежденческие			70,5	51,3	19,2				
Итого			407,5	304,0	103,5				
---Нежилые помещения всего			407,5	304,0	103,5				
в т.ч. Учрежденческие			278,3	199,8	78,5				
Культпросветит.			129,2	104,2	25,0				

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы
30.06.2003г. N 1002818.

Экспликация на 4 страницах

13.12.2013 г.

Исполнитель _____

Евсц

Милешина Е.Е.

36 10 303217

